



SÁRVÁR

SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/523-100, Fax: 95/320-230
Hivatali kapu: SARVARONK KRID: 328729101

Sárvár Város Polgármesterének 92/2020. (V.22.) számú határozata a képviselő-testület feladat- és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 4. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott feladat- és hatáskörének betartása érdekében történő gyakorlása keretében a következő határozatot hozom:

Sárvár Város Önkormányzata 2019. évben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozó alábbi beszerzést valósította meg:


- a központi beszerző szerv által lefolytatott központosított közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött keretmegállapodás keretében gépjármű-üzemanyag üzemanyagkártyával történő beszerzése nettó 3.003.208,- Ft összegben,
- uniós értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű közbeszerzés nem került lefolytatásra,
- az uniós értékhatár alatti közbeszerzések száma: 4 db, összértéke: nettó 480.547.901,84,- Ft,
- árubeszerzés: száma: 1 db, összértéke: 17.005.020,84,- Ft,
- építési beruházás: száma: 3 db, összértéke: 463.542.881,- Ft,
- szolgáltatás megrendelés nem történt.

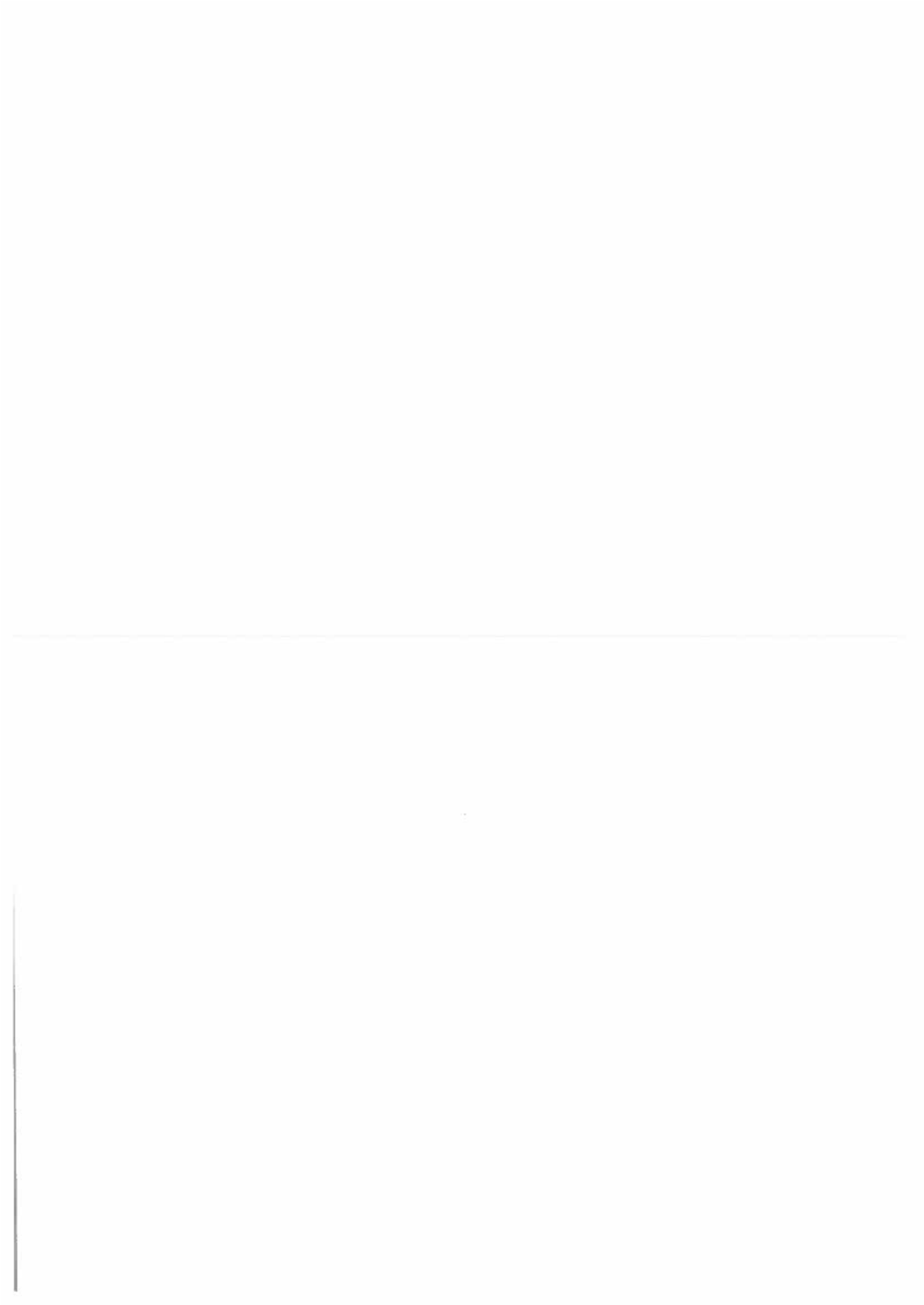
Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. május 22.




Kondora István
polgármester





SÁRVÁR

SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/523-100, Fax: 95/320-230
Hivatali kapu: SARVARONK KRID: 328729101

**Sárvár Város Polgármesterének
93/2020. (V. 22.) számú határozata**
a képviselő-testület feladat- és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Sárvári Gyógyfürdő Kft. és a Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 4. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott feladat- és hatáskörének betartása érdekében történő gyakorlása keretében a következő határozatokat hozom:

1./ A Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2019. évben nem folytatott le a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá eső közbeszerzési eljárást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester
Kántás Zoltán ügyvezető igazgató

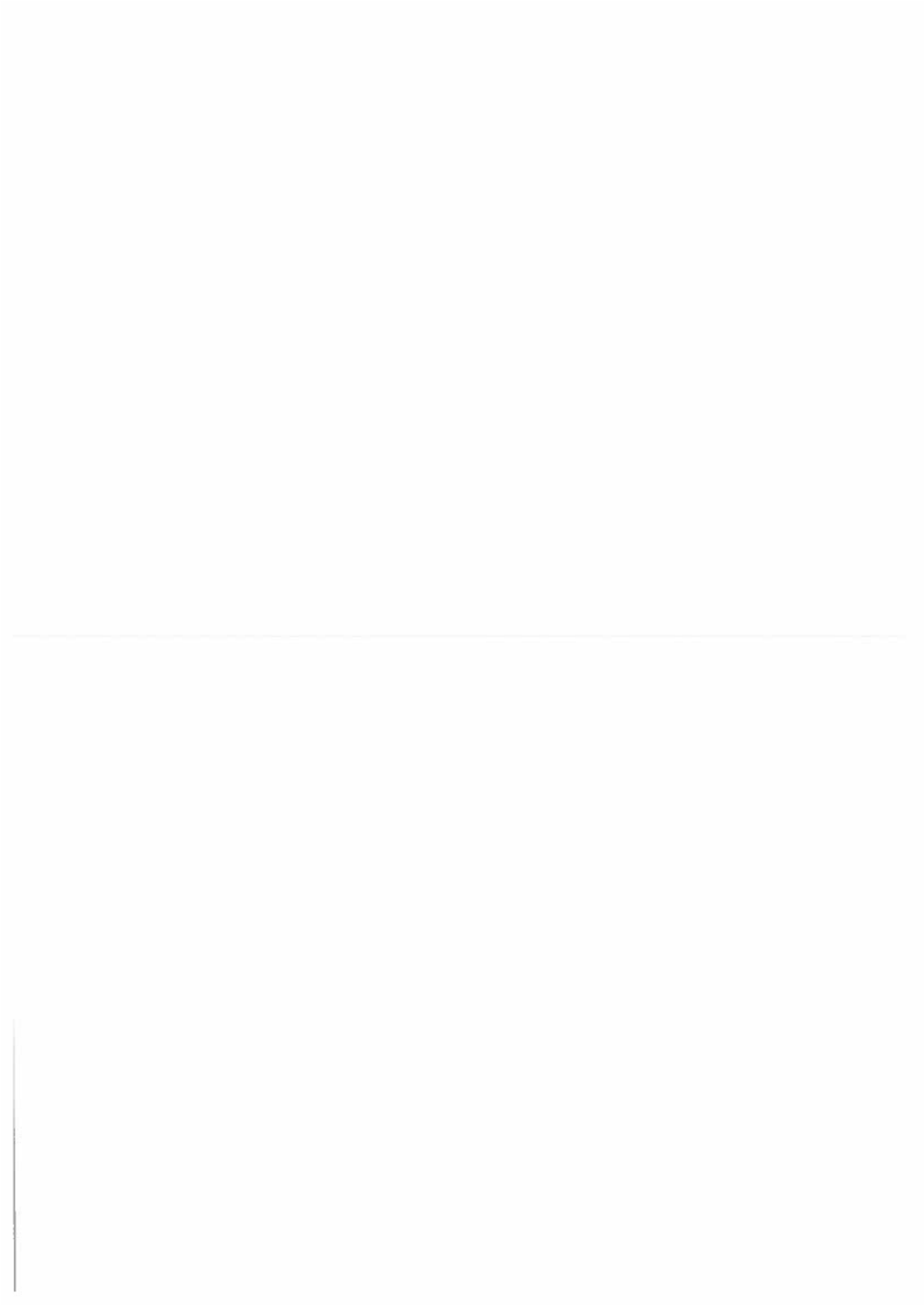
2./ A Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évben nem folytatott le a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá eső közbeszerzési eljárást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester
Pintér László ügyvezető igazgató

Sárvár, 2020. május 22.


Kondora István
polgármester





SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/523-100, Fax: 95/320-230
Hivatali kapu: SARVARONK KRID: 328729101

**Sárvár Város Polgármesterének
94/2020. (V.22.) számú határozata**
a képviselő-testület feladat-és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről és a Fialat Házások Otthona fenntartásáról és működéséről szóló 2/1994. (II.8.) rendeletében meghatározott tulajdonosi, bérbeadói - feladat- és hatáskörében - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésére figyelemmel - eljárva a következő határozatot hozom:

Sárvár Város Önkormányzata ingatlanának kezelője és Kenedli Norbert András ev. között 2019. március 22. napján kelt - a Sárvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Sárvár 3079 hrsz-ú ingatlanon (autóbusz-pályaudvar) álló épületben lévő, 105 m²-es helyiség (büfé-utasellátó, továbbiakban: Büfé) 2019. április 1. napjától 2022. március 31. napjáig (3 év) tartó - helyiségbérleti szerződése szerinti – 170.000,- Ft/hó összegű – bérleti díjat 2020. május- június hónapjaira (2 hónapra) - a veszélyhelyzet miatt, a tömegközlekedési eszközök - autóbuszok - utasforgalmának csökkenésére tekintettel – az eredeti bérleti díj 15%-ában, azaz 25.500,- Ft/hó összegben állapítom meg.

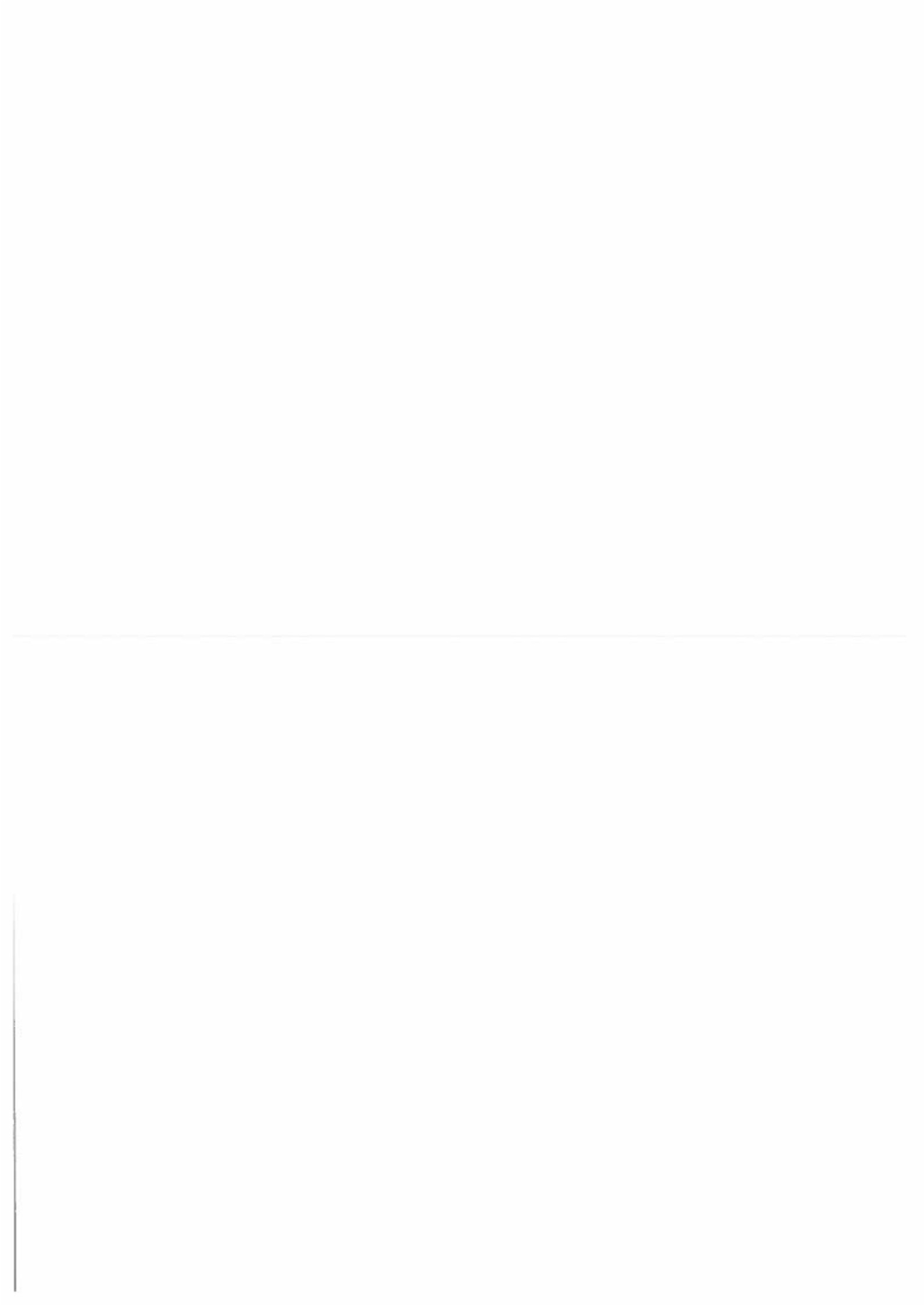
A helyiségbérleti szerződés Sárvár Város Polgármesterének 46/2020. /III.31./ számú határozatával, valamint jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.

Az Ör. 25/A. § (5) bekezdése alapján felhatalmazom a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a határozatnak megfelelően a helyiségbérleti szerződés jelen határozatnak megfelelő módosításra.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. május 22.


Kondora István
polgármester





SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Tel.: 95/523-100 Fax: 95/320-230
Hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

**Sárvár Város Polgármesterének
95/2020. (V.22.) számú határozata**
a képviselő-testület feladat-és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

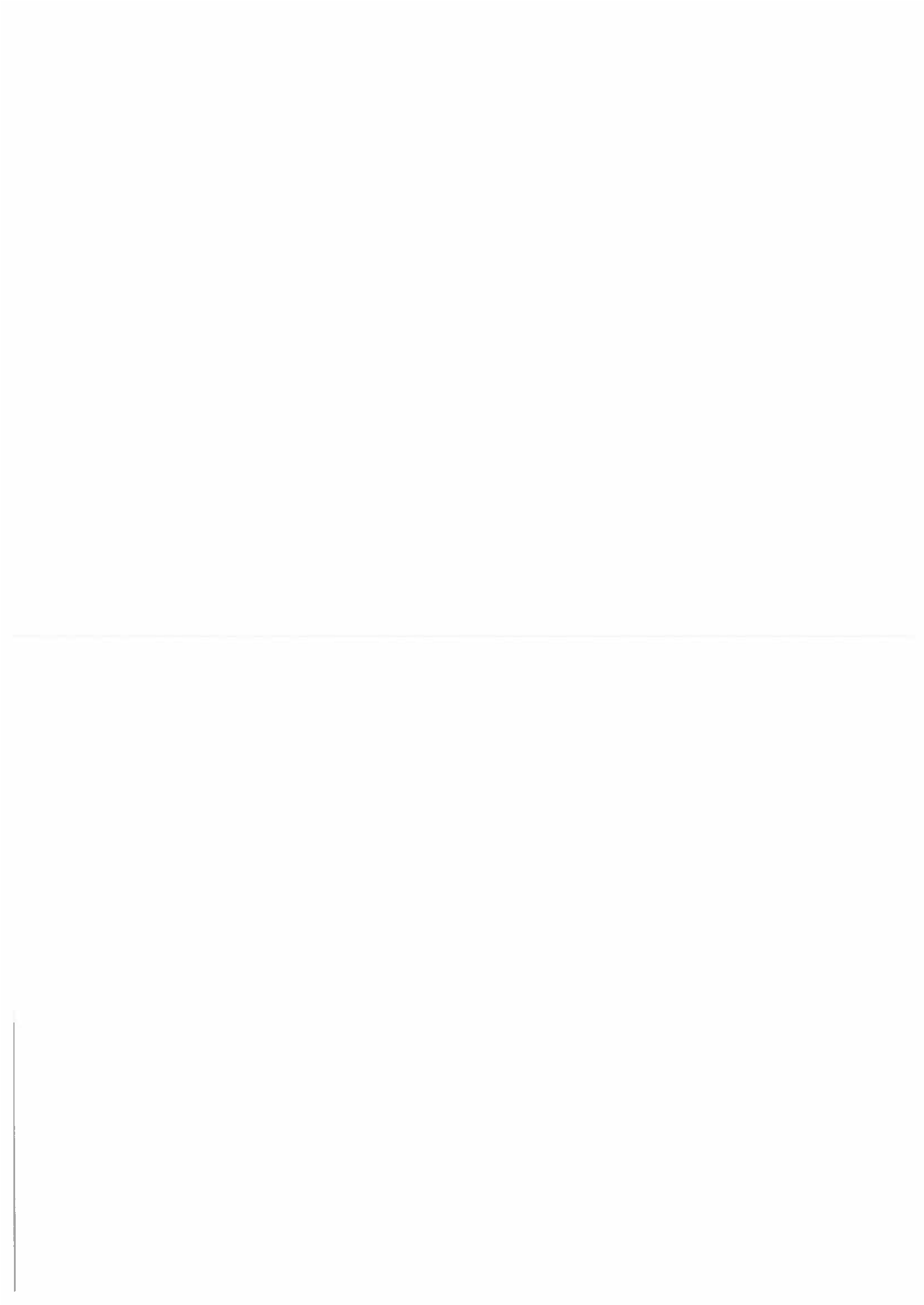
A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése, valamint a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében meghatározott (településfejlesztés, településrendezés, településképi rendelet megalkotása) feladat-és hatáskörében eljárva a következő határozatot hozom:

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 228/2017.(IX.28.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településképi Arculati Kézikönyv (továbbiakban: TAK) módosítására vonatkozó eljárást indít.
2. TAK-ot érintő módosítási javaslat:
A TAK 5. pont Ajánlások - Közterületek alakítása „Bármely településképi szempontból védett, vagy meghatározó területen csak a főépítész által jóváhagyott hirdető - berendezések („Sárvár-tábla”) létesíthetők.” szövegrésze helyébe a „Bármely településképi szempontból védett, vagy meghatározó területen csak a főépítész által jóváhagyott hirdető-berendezések („Sárvár-tábla”), vagy az un. „Citylight” reklámeszközök létesíthetők.” szöveg lép.
3. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni, a 28. § (1) bekezdése alapján a településképi rendeletet a polgármester egyezteti a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, és az érintett államigazgatási szervekkel.
4. A TAK módosítása során a partnerségi egyeztetésre Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22/2017.(IX.14.) önkormányzati rendeletének megfelelően, de a koronavírus járvány kapcsán kihirdetett veszélyhelyzet alatt hatályos Korm. rendeleti, illetőleg a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő törvényi átmeneti szabályok szerinti eltérésekkel kerül sor.

Felelős: Kondora István polgármester
Határidő: azonnal

Sárvár, 2020. május 22.


Kondora István
polgármester





SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Tel.: 95/523-100 Fax: 95/320-230
Hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

**Sárvár Város Polgármesterének
96/2020. (V.22.) számú határozata**
a képviselő-testület feladat-és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése, valamint a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében meghatározott (településfejlesztés, településrendezés, településképi rendelet megalkotása) feladat-és hatáskörében eljárva a következő határozatot hozom:

1. Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvár város településképének védelméről szóló 34/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: TKR.) módosításra vonatkozó eljárást indít.
2. TKR-t érintő módosítási javaslat:
A rendelet reklámhordozókra vonatkozó előírásai - 30. § (2) - (7) bekezdései - módosulnak és kiegészülnek a „Citylight” reklámeszköz elhelyezhetőségének lehetőségével, a rendelet 3. melléklete kiegészül a „Citylight” reklámeszköz konszignációjával.
3. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni, a 28. § (1) bekezdése alapján a településképi rendeletet a polgármester egyezteti a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, és az érintett államigazgatási szervekkel.
4. A TKR módosítása során a partnerségi egyeztetésre Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22/2017.(IX.14.) önkormányzati rendelete rendeletének megfelelően, de a koronavírus járvány kapcsán kihirdetett veszélyhelyzet alatt hatályos Korm. rendeleti, illetőleg a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő törvényi átmeneti szabályok szerinti eltérésekkel kerül sor.

Felelős: Kondora István polgármester
Határidő: azonnal

Sárvár, 2020. május 22.



Tervezet
A településkép védelméről szóló rendelet módosításához

Általános indokolás

Sárvár Város Önkormányzata kezdeményezte a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Részletes indokolás

Az 1. § az elhelyezhető reklámhordozó és információs vagy más célú berendezések típusainak módosulásáról rendelkezik.
A 2. § a rendelet az elhelyezhetőség feltételeiről rendelkezik
A 3. § a 3. melléklet kiegészítéséről rendelkezik.
A 4. § a közterület használati rendelet módosulásáról rendelkezik
Az 5. § a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.
A 6. § hatályon kívül helyezéséről rendelkezik

Várható hatások

1. Társadalmi hatások

A módosítás elfogadásával megteremtésre kerül a településkép változását, módosulását vagy éppen megőrzését szolgáló helyi szabályrendszer, mely megfelelő jogi környezetet biztosít a város területén a természetes és a jogi személyek, tervezők, jogalkalmazók számára.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosítása hozzájárulhat az épített környezet minőségi alakításához.

3. Környezeti és egészségügyi hatások

A rendelet elfogadásának nincs egészségkárosító hatása. Az épített környezet védelme pedig mind az egyéni, mind a közösségi érdekeket szolgálja.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet a településképi eljárásokkal kapcsolatosan adminisztratív – de az elérendő célokhoz viszonyítva nem aránytalan – terhet jelent mind a tervezők, építetők, mind az önkormányzat részére.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Sárvár, 2020.....

Kondora István
polgármester

TERVEZET
Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
...../2020. (.....) önkormányzati rendelete
Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár város településképek
védelméről szóló 34/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelete és Sárvár Város
Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatról és a városkép
védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelete
módosításáról

Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 4. § vonatkozásában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Sárvár város településképek védelméről szóló 34/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 30. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) „A reklámhordozó tábla, az információs vagy más célú berendezés a 3. mellékletben meghatározott konszignációnak megfelelő

a) „Sárvár tábla”, melynek

aa) tartóváza acél váz, RAL 6005 színű,

ab) hirdetési felülete festett alumínium, acél, plexi, egyéb kültéri építőlemez vagy compactlemez

ac) keretszerkezete zártszelvény, a keretszerkezet kétlábú és a tábla kontúrján helyezkedik el, konzolos tábla kinyúlás nem tartalmaz, vagy

b) „Citylight” reklámeszköz

lehet.”

2.§

A rendelet 30.§ (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(7) „A Batthyány utcának a körforgalomtól a Kossuth Lajos térig terjedő szakaszán reklámhordozó táblát az önkormányzat, vagy olyan személy helyezhet el, aki, vagy amely a reklámhordozó tábla elhelyezésére közterület-használati engedéllyel rendelkezik.”

3.§

A rendelet 3. melléklete a rendelet 1. melléklete szerint módosul.

4.§

Sárvár város Önkormányzati Képviselő-testületének a közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelete 6/B. § (1) bekezdése „... 1. melléklet 23.pontjában...” szövegrész helyébe „...1. melléklet 8. és 23. pontjaiban...” szöveg lép.”

5.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba
- (2) A rendelet rendelkezéseit a folyamatban levő ügyekben, eljárásokban is alkalmazni kell.
- (3) Ez a rendelet a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

6.§

Hatályát veszti a rendelet 30. § (2) és (4) bekezdése.

Sárvár, 2020. hó nap

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

Kihirdetve: Sárvár, 2020.....

Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

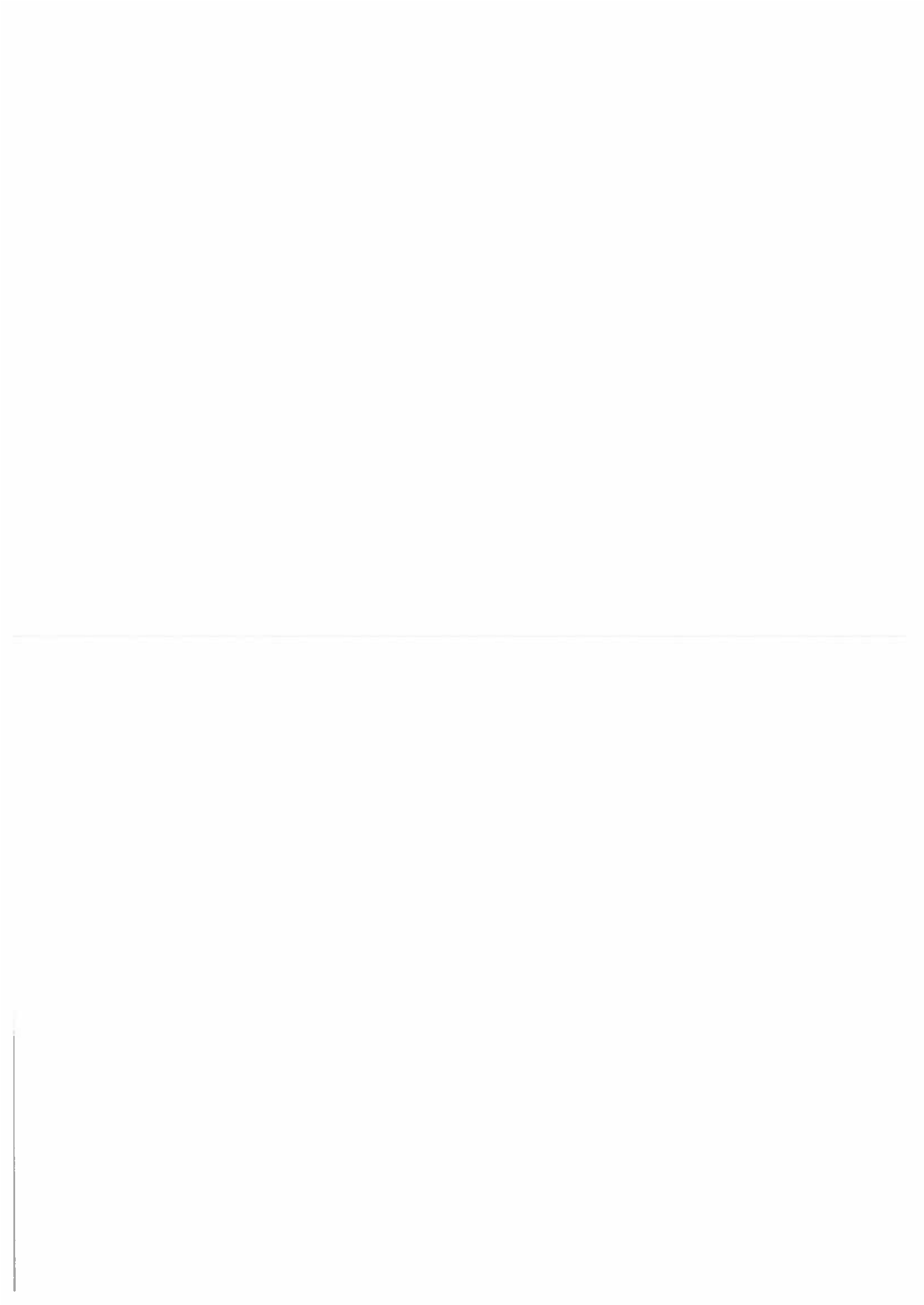
1. melléklet a .../2020. (... ..) önkormányzati rendelethez

A rendelet 3. melléklete a következő 4. ponttal egészül ki:

”

4.Konszignáció

„Citylight” formátumú reklámeszköznek minősül az olyan kétoldalas (esetleg egyoldalas), zárt vitrin, melybe a nemzetközileg egységes „Citylight” formátumú (álló helyzetű, körülbelül 118 x 175 cm-es méretű, 2 m² látható felületű, papír alapú, vagy 72”-tól 90” képátlójú, szabványos 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelző) hirdetés ragasztás nélkül elhelyezhető. „





SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/523-100, Fax: 95/320-230
Hivatali kapu: SARVARONK KRID: 328729101

**Sárvár Város Polgármesterének
97/2020. (V.22.) számú határozata**
a képviselő-testület feladat-és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése, továbbá a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelet 16.§ n) pontjában meghatározott vagyonhasznosítási - feladat- és hatáskörében eljárva a következő határozatot hozom:

A Sárvár Város Önkormányzata és a Publiment Hirdetésszervező Kft. (székhely: 1022 Budapest, Törökvész út 30/A., cégjegyzékszám: 01-09-062532, adószám: 10253948-2-41, képviseli: dr. Fecske Zoltán ügyvezető) között a jelen határozat mellékletét képező tartalmú szerződést jóváhagyom.

A szerződés aláírására a polgármester jogosult és köteles.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. május 22.


Kondora István
polgármester



SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről **Sárvár Város Önkormányzata** (székhely: 9600 Sárvár, Várkerület 2-3., törzsszáma: 733634, adószáma: 15733634-2-18, KSH száma: 15733634-8411-321-18, bankszámlaszáma: 11747037-15733634-00000000), képviseli: Kondora István polgármester (továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a **Publimont Hirdetésszervező Kft.** (székhelye: 1022 Budapest, Törökvesz út 30/A., cégjegyzékszám: 01-09-062532, adószáma: 10253948-2-41, bankszámláját vezető pénzügyintézet: K&H Bank 10403181-49555356-48491002, képviseli: dr. Fecske Zoltán ügyvezető (a továbbiakban: **Publimont**) között.

I. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy Sárvár város közigazgatási területén kihelyezett utasvárók állapotát közösen felülvizsgálták és az 1. sz. megjelölt helyszíneken kihelyezett utasvárók cseréjét szükségesnek tartják, azok elhasználódásukra valamint műszaki elavultságukra tekintettel. Felek az utasvárók cseréjéről és új várók telepítéséről az alábbiak szerint állapodnak meg:

II. A SZERZŐDÉS TARTALMI ELEMEI

1. A szerződés tárgya

Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés 1. sz. melléklete szerinti, a város közigazgatási területén található önkormányzati tulajdonú, illetve az önkormányzati használatban álló autóbusz megállóban lévő városi tulajdonú utasvárók helyére a Publimont utasvárókat telepítsen, helyezzen el és üzemeltessen. Az önkormányzati hozzájárulás nem mentesíti a Publimontot a teljesítésben, elhelyezésekkel kapcsolatos esetlegesen szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése, bejelentések megtétele alól.

Utasváró alatt a Felek a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) hatályának időtartama alatt, illetve alkalmazási körében a Korm. rendelet 1. § 19. pontjában meghatározott fogalmat értik. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben foglaltak szerint a Publimont jogosult utasvárónként maximum 2 db kétoldalas és 2 db egyoldalas CityLight formátumú reklámeszközt telepíteni és reklámtevékenység céljából hasznosítani.

Az 1. számú mellékletben citylight reklámeszköz nélkül jelölt telepítendő utasváró miatt a Publimont a 2. számú mellékletben jelölt helyszínekre önálló citylight telepítésére jogosult, azzal, hogy a SC-01-SC-03 kóddal jelzett helyszíneken a szerződés aláírásától, a SC-04-SC-10 kóddal jelzett helyszíneken feltétel bekövetkeztétől jogosult telepítésre. Feltétel: az önkormányzat településkép védelmi rendeletének reklámhordozó eszközök szabályozásának módosítására irányuló önkormányzati rendelet hatályba lép.

A jelen szerződés szempontjából CityLight formátumú reklámeszköznek minősül az olyan kétoldalas (esetleg egyoldalas), zárt vitrin, melybe a nemzetközileg egységes „citylight” formátumú (álló helyzetű, körülbelül 118 x 175 cm-es méretű, 2 m² látható felületű, papír alapú, vagy 72”-tól 90” képátlójú, szabványos 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelző) hirdetés ragasztás nélkül elhelyezhető.

A helyszínek változása, esetlegesen új helyszínekkel való kiegészülése, a Felek erre vonatkozó kölcsönös és egybehangzó nyilatkozata alapján automatikusan maga után vonja a szerződés 1. számú mellékletének módosulását.

Felajánlott felületek:

A Publimont a jelen szerződés szerinti határozott időtartam alatt – amennyiben azt jogszabály nem tiltja - az adott időpontban ki nem használt és a jelen szerződés tárgyát képező szabad CityLight reklámeszközök használatát kedvezményes díjon biztosítja az Önkormányzat által megjelölt helyi programok népszerűsítésére.

A ki nem használt, szabad reklámfelület alatt a megjelölt időpontban a Publimont által nem értékesített felületet kell érteni. A hirdetésekhez az Önkormányzat biztosítja a szükséges plakátokat, melyeket a Publimont helyez ki. Egyebekben a szabad CityLight eszközök Önkormányzat általi reklámcélú használata során a kampány menetére – ideértve többek között az alkalmazandó fizetési feltételeket – a Publimont mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételei megfelelően irányadók.

3. A Publimont teljesítés érdekében tett vállalásai

3.1. A Publimont jelen szerződés 1. sz. mellékletében megjelölt helyszínekre egységes utasvárót (utasváró pavilont) telepít citylight reklámeszközökkel, valamint a 2. számú mellékletben megjelölt helyszínekre önálló citylight reklámeszközt telepít, legkésőbb 2020. december 31. napjáig. A telepítendő utasváró látványtervét és műszaki leírását a 3. sz. melléklet tartalmazza.

A telepítéshez szükséges terveztetések, engedélyek beszerzése és költsége, valamint az utasváró tényleges telepítése és beszerzése Publimont kötelezettsége, ehhez az Önkormányzat minden lehetséges segítséget megad. A pontos műszaki paramétereiket, ütemtervet és kivitelezési megoldásokat a felek előzetesen egyeztetik a konkrét helyszínek vonatkozásában.

A megvilágított várók és önálló citylight eszközök elektromos megtáplálásának költsége a Publimont-ot terheli, beleértve a terveztetést, engedélyezést és kivitelezést. A villamos energia díja, a világítóberendezés kiépítésének, üzemeltetésének és karbantartásának költségei a Publimont-ot terhelik.

3.2. A Publimont az arra alkalmas utasvárókba utasvárónként maximum 2 db kétoldalas és 2 db egyoldalas citylight reklámeszközt telepít és a felületeit reklámtevékenység céljából hasznosítja.

3.3. A Publimont a szerződés időtartama alatt biztosítja az általa kihelyezett utasvárók utazóközönség általi rendeltetészerű, céljának megfelelő használatra alkalmas állapotát.

A rendeltetészerű használathoz szükséges tisztítási, karbantartási munkákat szükség szerinti rendszerességgel elvégzi, melyek részletezve az alábbiak:

Tisztítás, amely magába foglalja az engedély nélkül kihelyezett reklám vagy felirat, valamint egyéb szennyeződés - például graffiti - eltávolítását; a várók tetejének igény szerint tisztítását.

Karbantartás, amely magába foglalja a várók üvegeinek cseréjét, ülőkék cseréjét, felújítását, pótlását és a CityLight vitrinek világításának karbantartását. Az utasvárók karbantartása nem vonatkozik a rendszeres vandalizmus következményeinek helyrehozatalára, ezért Publimont az üvegtörések pótlását utasvárónként évi 1 alkalommal biztosítja a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásért.

Balesetveszélyes állapot esetén a tudomására jutást követően azonnal, de legkésőbb 48 órán belül elhárítja a problémát, a sérült utasvárót - szükség esetén - ugyanezen időn belül eltávolítja, és lehetőségeitől függően legfeljebb 30 naptári nap alatt pótolja.

Amennyiben a Publimont a balesetveszély elhárítási kötelezettségének 48 órán belül nem tesz eleget, az Önkormányzat jogosult azt a Publimont egyidejű értesítése mellett, a Publimont költségére maga elhárítani. Amennyiben az Önkormányzat az értesítést elmulasztja, a Publimont-tal szemben költségigénnyel nem léphet fel.

3.4. Publimont köteles minden reklámberendezésén feltüntetni a cégnevét és telefonos elérhetőségét, mely alapján pl. a rongálás bejelenthető.

3.5. A Publimont az általa használt területet harmadik személy részére nem engedheti át, de lehetősége van a használatához közreműködőket igénybe venni. A jelen pontban foglaltak értelemszerűen nem érintik a Publimont azon jogát, hogy a citylight reklámeszközöket, valamint az utasvárókat reklámcélből hasznosítsa *(az azokban történő reklámkihelyezésre harmadik személyekkel szerződést kössön)*.

3.6. Az utasvárók, valamint az azokban kihelyezett reklámeszközök a Publimont kizárólagos tulajdonát képezik, illetve kizárólagos tulajdonában is maradnak a szerződés bármilyen okból történő megszűnése, megszüntetése esetén is.

4. Az Önkormányzat szerződés ideje alatti vállalásai

4.1. Az Önkormányzat az 1. sz. mellékletben lévő helyszíneken, a saját, ill. harmadik fél tulajdonában lévő várókat az utasvárók telepítése megkezdésének napjáig elbontja, ill. az érintett felekkel elbontatja, és a területet utasváró telepítésre alkalmas állapotban a Publimont részére átadja.

Amennyiben a telepítéshez új fogadósint kialakítása szükséges, úgy ez az Önkormányzat feladata, beleértve a végleges burkolat elkészítését is.

A telepítési munkák idejére az Önkormányzat a területet ingyenesen a Publimont rendelkezésére bocsátja, illetve hozzájárul az esetlegesen szükséges ideiglenes fogalomtechnikai korlátozásokhoz, közterület felbontásához.

Az utasvárókban elhelyezett citylight reklámeszközök világításához szükséges elektromos bekötés történhet közvilágítási hálózatra csatlakozva, ez esetben az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja.

4.2. Amennyiben a szerződés hatályossága alatt valamelyik utasváró felépítménye olyan mértékben megsérül, hogy javíthatatlanná válik, és azt a Publimontnak cserélnie kell, az új utasváró gyártásának és telepítésének költségét megtéríti.

4.3. Amennyiben területfejlesztési, várospolitikai koncepció vagy egyéb okok miatt valamely utasvárót vagy önálló citylightot el kell bontani, az Önkormányzat új helyszínt jelöl ki, ahová az utasváró vagy önálló citylight az Önkormányzat költségén áthelyezésre

kerül. A felek rögzítik, hogy a helyszínmódosítások, illetve az új helyszínek felvétele nem igényli a jelen szerződés módosítását, csupán az 1., 2. számú mellékleten való átvezetését, amely oly módon történik, hogy módosulás esetén a módosult 1., 2. számú mellékletet az Önkormányzat írásban közli a Publimont-tal, a Publimont pedig azt írásban az Önkormányzat részére visszaigazolja. Az így aktualizált 1., 2. számú melléklet külön csatolás nélkül is a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4.4. Az Önkormányzat szavatosságot vállal, hogy a szerződés hatálya alatt gondoskodik az utasvárók, valamint a citylight vitrinek és berendezések, reklámanyagok láthatóságának megőrzéséről. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés hatálya alatt tartózkodik minden olyan tevékenységtől, amely a citylight berendezéseken elhelyezett reklám láthatóságát, illetve a reklám fizikai állagát és reklámértékét veszélyezteti.

4.5. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljes tartama alatt biztosítja a Publimont számára a közterületek használatát annak érdekében, hogy a Publimont az utasvárókat, valamint CityLight reklámeszközöket, üzemeltetni, cserélni, kijavítani és karbantartani tudja.

4.6. Amennyiben a jelen szerződés tárgyát képező eszközök elhelyezésére szolgáló közterület tulajdonjoga vagy kezelői joga harmadik fél számára átadásra kerül, úgy az Önkormányzat vállalja, hogy azt a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek terhével adja át.

4.7. Amennyiben az Önkormányzat további utasvárókat kíván a jelen szerződés időtartama alatt felújítani, kicseréltetni vagy kihelyeztetni, úgy arra vonatkozóan köteles ajánlatot kérni a Publimonttól.

4.8. Az Önkormányzat a jelen szerződés aláírásával az utasvárók és a citylight reklámeszközök telepítéséhez, üzemeltetéséhez szükséges közterület-használati engedélyt, közúti és településképi hozzájárulást megadja, a jelen szerződés időtartamára.

III. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Felek megállapodnak, hogy az utasvárók és citylight reklámeszközök telepítésével, illetve használatával összefüggésben az Önkormányzatot megillető használati díjat a Publimont az utasvárók telepítésére és üzemeltetésére vonatkozó szolgáltatások Önkormányzat részére történő nyújtásával teljesíti. Felek rögzítik, hogy az egymás felé nyújtott, ellentételezéseként teljesített szolgáltatásaik szokásos piaci értékét egyenlőnek tekintik, amelynek összege megegyezik a használati díj mindenkori összegével.
2. A Felek rögzítik, hogy a használati díj mértéke a mindenkori közterület használati díjszabások figyelembevételével, annak analóg alkalmazásával a jelen szerződés aláírásának időpontjában mindösszesen 1.765.320- Ft + ÁFA/év.
3. Felek megállapodnak, hogy az 1., 2. sz. melléklet folyamatos változása és aktualizálása következtében annak megfelelően, azaz a citylight felületek darabszámához igazodóan értelemszerűen módosul a III/1. pont szerinti szokásos piaci érték. Amennyiben a citylight felületek darabszáma naptári hónap közben módosul, a Felek az adott hónapra vonatkozó ellentételezést a használattal, illetve üzemeltetéssel érintett napok számával arányosan

számolják el.

4. A Felek időszakonkénti elszámolásban vagy fizetésben állapodnak meg azzal, hogy egymás felé minden évben a saját szolgáltatásukról egy darab számlát állítanak ki a másik fél felé, minden év december első munkanapján december 31-i fizetési határidővel és teljesítési dátummal. A feleknek a szolgáltatáscsereügylet tényére, valamint az annak körében egymás felé teljesített szolgáltatásnyújtások egyenértékűségére tekintettel nem keletkezik fizetési kötelezettsége, így sem az Önkormányzat által kiállított számla, sem pedig a Publimont által kiállított számla nem igényel pénzügyi teljesítést.
5. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés III/2. pontjában rögzített összeg kizárólag a vonatkozó önkormányzati rendeleti szabályozás módosításának eredményeként, és legfeljebb a rendeletben rögzített emeléssel vagy csökkentéssel arányos mértékben nőhet vagy csökkenhet. A Felek rögzítik, hogy amennyiben erre vonatkozó jogszabályi kötelezés/változás következtében az Önkormányzatnak járó közterület-használati díj megemelkedik vagy csökken, úgy az természetesen maga után vonja a piaci viszonyok változását is. Erre tekintettel a Felek által nyújtott szolgáltatások szokásos piaci értéke a közterület-használati díj mindenkor összegét követi, vagyis az egymás felé teljesített szolgáltatások egyenértékűsége fennmarad.

A közterület-használati díjak módosulása esetén az Önkormányzat köteles a Publimont-t írásban értesíteni, amelyet a Publimont írásban visszaigazol az Önkormányzat részére. Az írásbeli értesítésre és írásbeli visszaigazolásra tekintettel a Felek megállapodnak abban, hogy az ellenérték jelen pontban körülírt módosulása esetén külön írásbeli szerződésmódosítás aláírására nem kerül sor.

6. Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy jelen szerződés aláírását követően harmadik féllel nem köt olyan új, és nem hosszabbít meg olyan meglévő szerződést, amely a felek jelen szerződésben vállalt kötelezettségeire, illetve egymás számára biztosított jogaira kihatna - így különösen, de nem kizárólagosan - a jelen szerződés tárgyát képező egymással szembeni szolgáltatások (utasvárókra vonatkozó közterület-használat biztosítása, illetve ezen eszközök telepítése és üzemeltetése) értékét érintené.

IV. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

Jelen szerződés a Felek általi aláírását követő napon lép hatályba és az aláírást követő 15 éves határozott időtartamra jön létre. A felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés lejáratát megelőzően legalább 6 hónappal tárgyalnak a szerződés további 5 éves meghosszabbításáról.

A szerződés megszűnésekor a Publimont által telepített utasvárók és citylight berendezések a Publimont tulajdonában maradnak.

V. ELŐHASZNÁLATI JOG

Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy jelen szerződés aláírását követően az Önkormányzat közigazgatási határában belül a jelen szerződés hatálya alatt előhasználati jogot biztosít a jelen szerződés tárgyát képező eszközök és formátumú reklámfelületek kihelyezése és üzemeltetése tekintetében a Publimont részére. Az Önkormányzat vállalja,

hogy írásban, előzetesen tájékoztatja a Publimontot arról, ha harmadik személy az Önkormányzat közigazgatási határán belül a jelen szerződés hatálya alatt a szerződés tárgyát képező eszközöket és formátumú reklámfelületet kíván kihelyezni vagy üzemeltetni.

Az Önkormányzat jelen szerződés aláírását követően nem köt harmadik személlyel szerződést az adott közterületre, amennyiben Publimont a jelen szerződésben rögzített feltételek mellett élni kíván a fenti jogával a szerződés tárgyát képező eszközök és formátumú reklámfelületek kihelyezése vagy üzemeltetése céljából. Felek rögzítik, hogy a Publimont köteles az erre vonatkozó írásbeli felhívás kézhezvételétől számított 60 munkanapon belül nyilatkozni az előhasználati jog vonatkozásában. A határidő elmulasztása esetén a Publimont az előhasználati jog gyakorlására nem jogosult.

A jelen fejezet szempontjából CityLight formátumú reklámeszköznek minősül az olyan utcabútoron elhelyezett, kétoldalas (esetleg egyoldalas), zárt vitrin, melybe a nemzetközileg egységes „citylight” formátumú (álló helyzetű, körülbelül 118 x 175 cm-es méretű, 2 m² látható felületű, papír alapú, vagy 72”-tól 90” képátlójú, szabványos 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelző) hirdetés ragasztás nélkül elhelyezhető.

A jelen fejezet szempontjából eszköznek (utasvárónak) minősül a közforgalmú személyszállítási szolgáltatás igénybevétele érdekében az utasok várakozására szolgáló fülke.

VI. ÁTLÁTHATÓSÁG

A Publimont kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. b) pontja szerinti átlátható szervezet.

Az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal jogosult a szerződést felmondani, ha a Publimont a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

VII. SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE ÉS HATÁLYÁNAK VÁLTOZÁSA

1. Jelen szerződés a határozott időtartam lejártakor szűnik meg, azt egyik fél sem szüntetheti meg indokolás nélküli (rendes) felmondással. A határozott időtartam lejárta előtt a Felek indokolt esetben, azonnal hatállyal felmondhatják a szerződést, ha valamelyik fél a szerződésből eredő lényeges kötelezettségeit felszólítás ellenére, ismételten elmulasztja, illetve ha a vonatkozó, jelen szerződést is érintő jogszabályok megváltozása nem teszi lehetővé a szerződés teljesítését.

Azonnali hatályú felmondás esetén a Publimontnak 180 nap áll rendelkezésére az utasvárók és citylight berendezések elbontására (ezen időszakra a jogellenes használathoz kapcsolódó szankció nem állapítható meg).

2. Amennyiben az utasvárókban elhelyezett vagy az önálló citylight reklámberendezések értékesíthetőségére gyakorolt reklámhatás bármely okból megszűnik, vagy gazdaságtalan kihatású ideiglenes elhelyezést idéz elő, továbbá amennyiben az illetékes hatóságok a reklámtáblák (utasvárók) működtetéséhez szükséges engedélyt bármely okból megtagadják, illetőleg a már meglévő reklámeszközökre (utasvárókra) vonatkozóan azt visszavonják, és

2.1. a reklámeszközökkel egyidejűleg az utasvárók is lebontásra kerülnek, úgy a jelen szerződés a jelen alpontban foglaltak szerint érintett reklámeszközök és utasváró vonatkozásában megszűnik (feltéve, hogy a reklámeszköz elbontása magával vonja a vonatkozó utasváró elbontását is).

Az egyes reklámeszközök (utasvárók) tekintetében történő megszűnés nem eredményezi a teljes szerződés megszűnését, az a többi reklámeszköz (utasváró) vonatkozásában továbbra is irányadó marad. A szerződés ezen okból történő (részleges) megszűnése esetén az Önkormányzat a Publimont-nal szemben semmilyen követeléssel nem élhet.

2.2. a reklámeszközökkel egyidejűleg az utasvárók nem kerülnek lebontásra – azaz a Felek az utasváró fennmaradása mellett döntenek –, az Önkormányzat az így kieső reklámeszközök helyett a Publimont részére önálló kétoldalas citylight telepítési lehetőséget biztosít a Felek által kölcsönösen elfogadott egyéb városi területen.

Jelen alpontban foglalt esetben a Felek közötti jelen szerződés hatálya a korábbi reklámeszközök helyett az önálló kétoldalas citylightokra terjed ki megfelelően. Az emiatt bekövetkező helyszín módosítások, illetve az új helyszínek felvétele nem igényli a jelen szerződés módosítását, csupán az 1., 2. számú mellékleten való átvezetését, amely oly módon történik, hogy módosulás esetén a módosult 1., 2. számú mellékletet az Önkormányzat írásban közli a Publimont-nal, a Publimont pedig azt írásban az Önkormányzat részére visszaigazolja. Az így aktualizált 1., 2. számú melléklet külön csatolás nélkül is a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Fenti 2.1. és 2.2. pontokban foglaltakról Felek előzetesen kötelesek egyeztetni.

VIII. KAPCSOLATTARTÁS

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés vonatkozásában az alábbi kapcsolattartásra jogosult személyeket jelölik ki:

Önkormányzat részéről

név: Dr. Szijártó Valéria

elérhetőségek: +36-95/523-100 , email: onkormanyzat@sarvar.hu

A Publimont Kft. részéről

név: Pintér László műszaki igazgató

telefon: 0630/9000-727 e-mail: laszlo.pinter@publimont.hu

IX. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a jelen szerződés aláírásával nyilatkoznak arról, hogy jelen szerződés aláírását megelőző időszakra vonatkozóan egymással szemben teljes körűen elszámoltak, egymás irányában semmilyen nemű és mértékű követelésük nincsen, erre vonatkozóan pert, egyéb eljárást nem kezdeményeznek.

2. Jelen szerződést aláíró személyek kijelentik, hogy jelen szerződés megkötéséhez szükséges minden törvényes felhatalmazás és a szükséges képviseleti jog birtokában vannak.
3. Jelen szerződés az Önkormányzat közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelete alapján jött létre. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
4. Felek a jelen szerződést átolvásták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Sárvár, 2020.

Budapest, 2020.....



.....
Sárvár Város Önkormányzata
képviselésében
Kondora István polgármester



.....
Publimont Kft . részéről
képviselésében
dr. Fecske Zoltán ügyvezető

Mellékletek:

1. Utasváró helyszín lista
2. Önálló citylight helyszín lista
3. Utasváró látványterv és műszaki leírás

1. számú melléklet

Telepítendő utasvárók					
	kód	cím	telepítendő váró méret	CL típus	CL felület
1	SU-01	Celli út - Hegyközségi temető kifelé	PUV-2/3		
2	SU-02	Celli út - Hegyközségi temető befelé	PUV-2/3	EO	1
3	SU-03	Tesco befelé	PUV-2/3	EO	1
4	SU-04	Tesco kifelé	PUV-2/3	EO	1
5	SU-05	Rákóczi út 51. befelé - Fürdő mh.	PUV-1/2	KO	2
6	SU-06	Rákóczi út 51. kifelé - Fürdő mh.	PUV-1/3	KO	2
7	SU-07	Rákóczi út - Kórház kifelé	PUV-1/3	KO	2
8	SU-08	Rákóczi út - Kórház befelé	PUV-2/3	EO	1
9	SU-09	Hunyadi utca	PUV-1/3	KO	2
10	SU-10	Hunyadi utca	PUV-1/3	KO	2
11	SU-11	Ikervári utca befelé	PUV-1/3	KO	2
12	SU-12	Ikervári utca kifelé	PUV-1/2		
13	SU-13	Sársziget utca befelé	PUV-1/3	KO	2
14	SU-14	Sársziget utca kifelé	PUV-1/3		
16	SU-16	Rábasömjén - Tavaris	PUV-1/2		

2. számú melléklet

Telepítendő önálló CL reklámtáblák				
	kód	cím	CL típus	CL felület
1.	SC-01	Laktanya u. - SPAR	KO	2
2.	SC-02	Hunyadi János u. üzletsor előtt	KO	2
3.	SC-03	Hunyadi János u. - körforgalomnál	KO	2
4.	SC-04	Batthyány u. - körforgalomnál	KO	2
5.	SC-05	Batthyány u. 38.	KO	2
6.	SC-06	Várkerület - Posta előtt	KO	2
7.	SC-07	Kossuth tér	KO	2
8.	SC-08	Ady Endre u.	KO	2
9.	SC-09	Batthyány u. - Kossuth tér	KO	2
10.	SC-10	Batthyány u. 25.	KO	2

Oldalról zárt változat (PUV-1)



Oldalfal nélküli, keskenyített változat (PUV-2)



Műszaki adatok

Típus	PUV-1, PUV-2 és PUV-3 (Publimont utasváró típus)
Méret	PUV-1, PUV-3 (3 hátfal modul esetén): 420x160x260 cm PUV-2 (3 hátfal modul esetén): 420x100x260 cm
Felületkezelés	horganyzott és szinterezett acélszerkezet
Szín	RAL 7016 (antracit gray),
Pad ülőfelület	gyalult és pácolt borovi fenyő
Citylight elektromos fogyasztás	40W LED

Alapcsont: oszlop-gerendánként 1db, méretezett vasbeton alapba helyezett, a tartószerkezet talajhoz rögzítését szolgáló konzolos horganyzott és szinterezett acélszerkezet.

Oszlop-gerenda („bitó”): horganyzott és szinterezett zártszelvényű függőleges oszlopok, a kis lejtésű tető síkjában pedig az ezekhez hegesztett zártszelvényű gerendák.

Homlok gerenda („fésű”): a bitók és az egész váró összetartását szolgáló, elől végig futó zártszelvényű, horganyzott és szinterezett szerkezeti elem.

Vízvezető rendszer: a hátsó oldalon végig futó, egyedileg hajlított, horganyzott és szinterezett szerkezeti elem („esőcsatorna”), melyből a víz legalább két helyen, horganyzott és szinterezett, függőleges acélcsővel vezetendő le, a „bitók” oszlopai mellé rejtett módon.

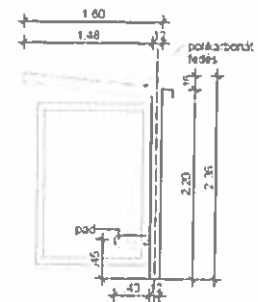
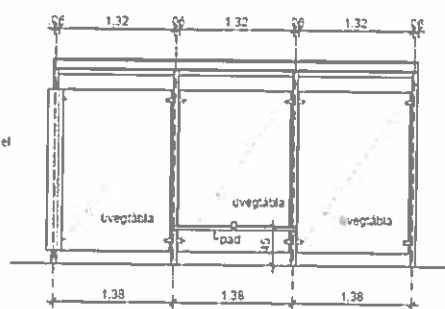
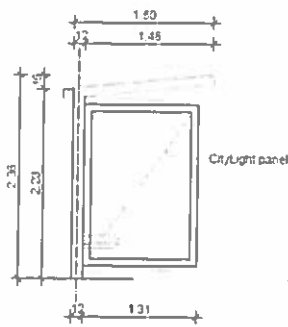
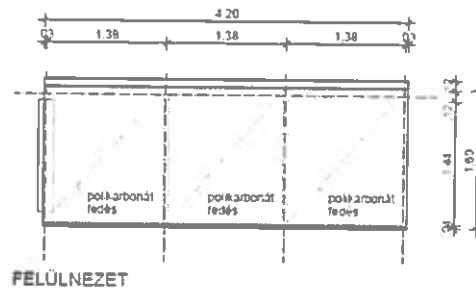
Pad: egyedileg hajlított, padtartó konzolok hegeszthetők fel a közbenső „bitók” oszlopaikra.
Ülőfelület: gyalult / felületkezelt fa

Leszorító profilok: alumínium sínek, melyekkel az üvegtáblák az acélszerkezethez (bitókhoz) rögzítendőek, úgy, hogy mind a négy oldalukon feltámaszkodnak.

Citylight: PUV-1 típus esetén a váró hossz tengelyére merőlegesen, a bal szélső bitóra hegesztett konzolos szerkezetre, PUV-2 és PUV-3 várók esetén a jobb szélső hátfalüveg helyére szerelt reklámvitrin

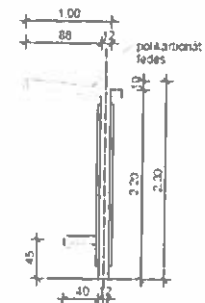
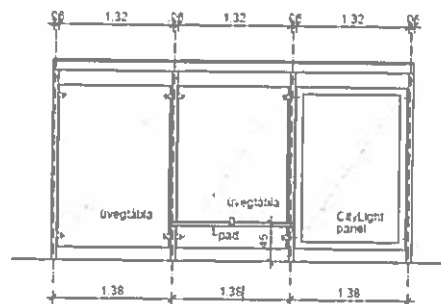
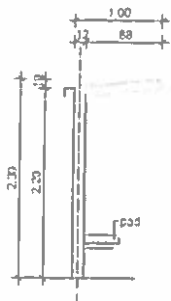
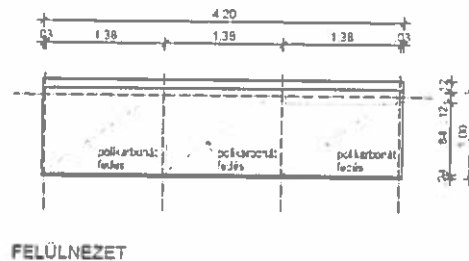
Segédalkatrészek: az üvegek rögzítésére szolgáló alátétek, szorító elemek, tömítések és a hozzájuk tartozó kötőelemek.

PUV-1



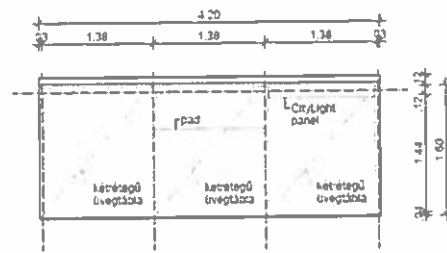
"OLDALFALAS" VÁLTOZAT
BAL OLDALI OLDALSO "CL" PANELEL
M=1:50

PUV-2

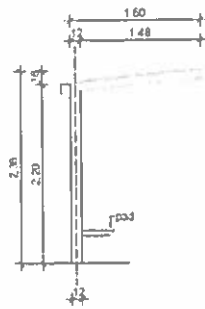


"HÁTFALAS" VÁLTOZAT
JOBB OLDALI "CL" PANELEL
M=1:50

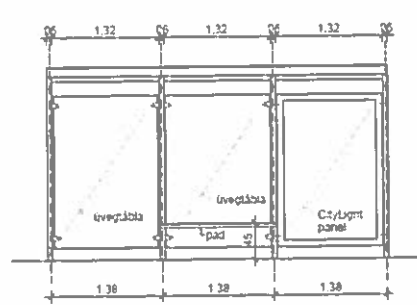
PUV-3



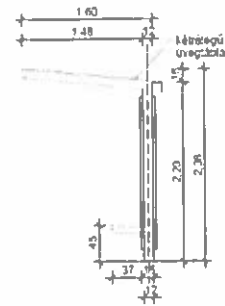
FELÜLNEZET



BAL OLDALI NEZET



ELŐLNEZET



JOBBI OLDALI NEZET

PUV-3 "NAGY KINYULÁSÚ HÁTFALAS" VÁLTOZAT
M=1:50



SÁRVÁR

SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület u. . Pf. 78. Fax: 95/323-555, Tel.: 95/ 320-265

**Sárvár Város Polgármesterének
98/2020. (V.22.) számú határozata**
a képviselő-testület feladat-és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, továbbá a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelet 16. § b) és c) pontjában meghatározott vagyonhasznosítási - feladat- és hatáskörében eljárva a következő határozatot hozom:

Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárvár, volt Cukorgyári területen található:

- Sárvár 1104/30 hrsz-ú, 4411m² területű,
- Sárvár 1104/32 hrsz-ú, 3410 m² területű,
- Sárvár 1104/34 hrsz-ú, 4108 m² területű,
- Sárvár 1104/36 hrsz-ú, 1488 m² területű,
- Sárvár 1104/38 hrsz-ú, 1047 m² területű,

azaz, mindösszesen 1.4464 m² területű, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlanokat (továbbiakban: közlekedési célú ingatlanok) - Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 16. § c) pontja alapján - értékesítésre kijelöli és a közlekedési célú ingatlanok tulajdonjogát a telekalakítási eljárás lefolytatását követően kialakításra kerülő a **ECONET Kft.** (székhely: 9600 Sárvár, Rákóczi Ferenc u. 75.; cégjegyzékszám: Cg.18-09-111443; adószám: 10603594-2-18, képviseli: Kurucz János) és a „**NUCLUES-2000**” Kft. (székhely: 9600 Sárvár, Szatmár u. 25/A, cégjegyzékszám: 18-09-113301; adószám: 13362447-2-18, képviseli: dr. Pusztavámi Márton) 1/2 - 1/2 tulajdoni hányadú tulajdonát képező

- Sárvár 1104/40 hrsz-ú, 8183 m² területű
- Sárvár 1104/44 hrsz-ú, 2631 m² területű,
- Sárvár 1104/46 hrsz-ú, 407 m² területű,
- Sárvár 1104/47 hrsz-ú, 1863 m² területű,
- Sárvár 1104/55 hrsz-ú, 1380 m² területű

azaz, mindösszesen 1.4464 m² közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlanok tulajdonjogáért csereszerződés keretében – értékegyeztetéssel, mindösszesen nettó 16.832.673,- Ft értéken – átruházza, elidegeníti.

Minden további intézkedést, hatósági eljárásokban szükséges és más egyéb jognyilatkozatot (ideértve a csereszerződés aláírását is), kötelezettségvállalást a polgármester tehet meg.

A Képviselő-testület felkéri Sárvár város címzetes főjegyzőjét, hogy gondoskodjon a tulajdonos változás ingatlan nyilvántartási átvezetését követő Vagyrendelet módosításakor a változások Vagyrendeletben és a vagyontaszterben történő feltüntetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. május 22.



Kondora István
polgármester



Sárvár Város Polgármesterének
99/2020. (V.22.) számú határozata

a képviselő-testület feladat-és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott (egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások) feladat-és hatáskörében eljárva a következő határozatot hozom:

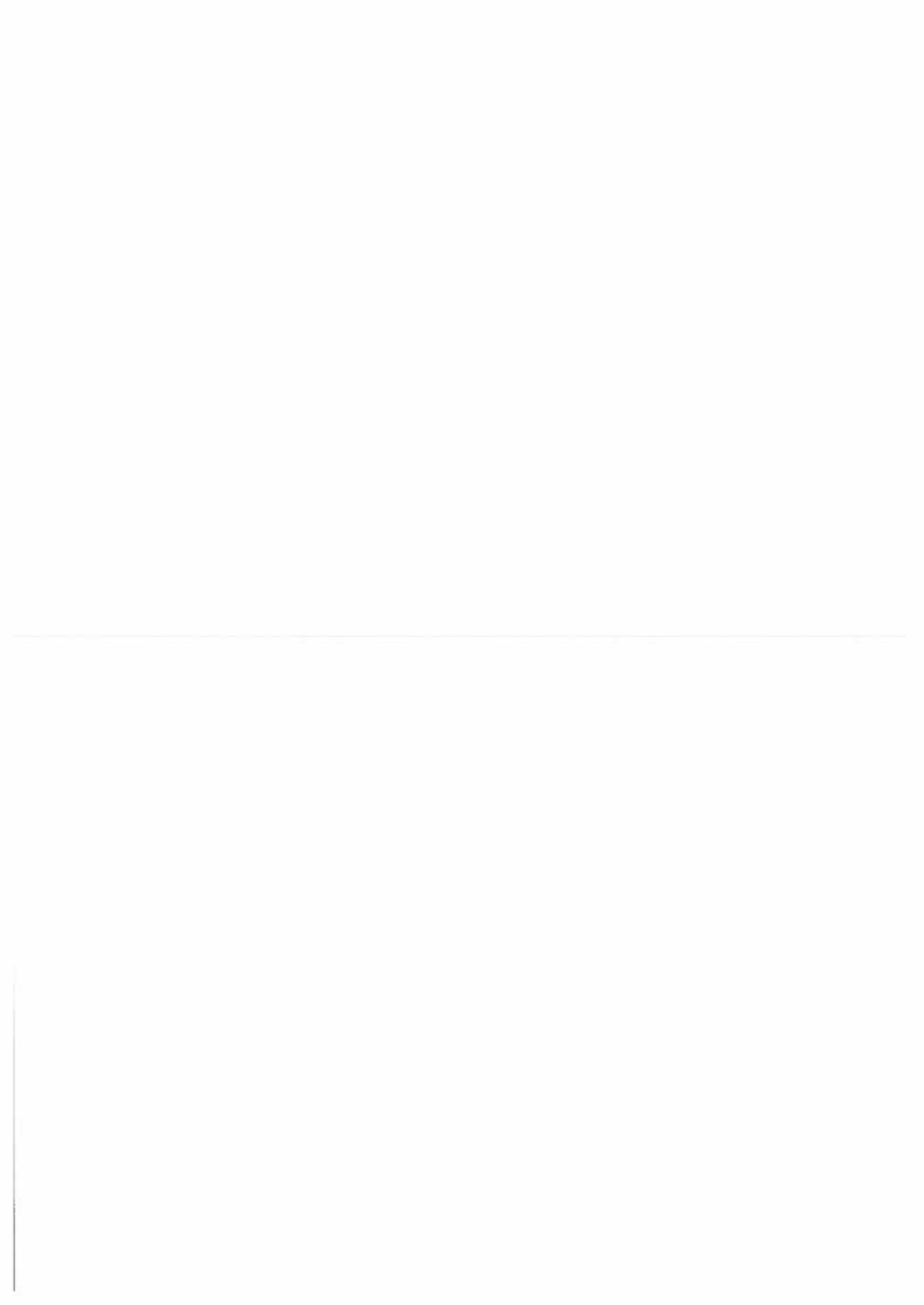
1. Sárvár Város Önkormányzata elhatározza, hogy az Országos Futópálya-építési Program keretében elnyert támogatás és a szükséges az önkormányzati önerő felhasználásával a Sárvár, Csónakázó tó területén - az 1231/2 hrsz-ú, 1246 hrsz-ú és 1182/6 hrsz-ú ingatlanokon - 1022 m hosszúságú, 120 cm szélességű rekortán borítású futópályát a pályázatban vállalt feltételekkel a pályázati felhívásban előírt határidőig 2021. május 31-ig kiépíti.
2. Sárvár város Önkormányzata vállalja a megvalósult futópálya funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését az átadástól számított 5 éves időtartamig.
3. Sárvár Város Önkormányzata – amennyiben a támogatói okirat hatályba lép - az önkormányzat 2020. évi költségvetésében a beruházási kiadások előirányzatát futópálya építése címén bruttó 89.928.840,- Ft-tal megemeli. A beruházás forrása egyrészt 44.964.420,- Ft összegben pályázati támogatás, mely összeggel a felhalmozási célú államháztartáson belüli támogatások előirányzata megemelkedik, másrészt 44.964.420,- Ft összegben önkormányzati önerés, melyet az önkormányzat saját forrásként az előző évi költségvetési maradvány terhére biztosít.
4. A polgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a fenti előirányzat módosításnak megfelelően az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosításáról gondoskodjon.
5. A Támogatói Okirat kiállításához szükséges előkészületek megtételére, valamint a szükséges dokumentumok és jognyilatkozatok aláírására a polgármester jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. május 22.







SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/523-100, Fax: 95/320-230
Hivatali kapu: SARVARONK KRID: 328729101

**Sárvár Város Polgármesterének
100/2020. (V.22.) számú határozata**
a képviselő-testület feladat-és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése, valamint a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott (egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások) feladat-és hatáskörében eljárva a következő határozatot hozom:

1. Sárvár Város Önkormányzata elhatározza, hogy a Sárvár, Csónakázó tó területén - az 1231/2 hrsz-ú, 1246 hrsz-ú és 1182/6 hrsz-ú ingatlanokon - 1022 m hosszúságú, 120 cm szélességű rekortán borítású futópálya kiépítéséhez kapcsolódóan, a futópálya biztonságos használatához kötődően önerőből megvalósítja a következő beruházásokat:
 - járdaépítés
 - közvilágítás kiépítése
 - kamerarendszer kiépítése
 - padok, ivókút elhelyezése
2. Sárvár Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a beruházási kiadások előirányzataként futópálya építéshez kapcsolódó beruházások címén bruttó 40.028.737,- Ft összeget biztosít. A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a 2021. évi költségvetés-tervezetét a beruházási kiadások között a futópálya építéséhez kapcsolódó beruházás feladatra szükséges 40.028.737,- Ft előirányzattal tervezve állítsa összeg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. május 22.



