



## SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/523-100, Fax: 95/320-230  
Hivatali kapu: SARVARONK KRID: 328729101

### Sárvár Város Polgármesterének 159/2020. (XII. 7.) számú határozata a képviselő-testület feladat-és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, továbbá a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 13. pontjában és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről és a Fiala Házak Otthona fenntartásáról és működéséről szóló 2/1994. (II.8.) önkormányzati rendelete 25/A. § (5) bekezdésében meghatározott feladat- és hatásköre gyakorlása keretében a következő határozatot hozom:

Sárvár Város Önkormányzata – annak érdekében, hogy a SÁRVÁR TOURIST & TDM Nonprofit Kft. (székhely: 9600 Sárvár, Várkerület utca 33. C. ép. fszt. 6., cégjegyzékszám: 18-09-110460, adószám: 23430958-2-18, képviseli: Haller Ferenc ügyvezető-továbbiakban: TDM) turisztikai feladatait magas szakmai színvonalon láthassa el - **elhatározza, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Sárvár 176/A/5 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Kossuth tér 8. szám alatti társasház földszintjén található 302 m<sup>2</sup> alapterületű (179 m<sup>2</sup> üzlet és 123 m<sup>2</sup> raktár) üzlethelyiséget (a továbbiakban: Üzlethelyiség) a TDM részére 100.000,- Ft+ÁFA/hó bérleti díj összegért határozatlan időre bérbe adja.**

Tekintettel arra, hogy a TDM a Tourinform irodák és információs pontok felújítása című, TFC-3.1.1-2020 kódszámú pályázati felhívás kapcsán pályázatot nyújtott be, tulajdonos önkormányzat az Üzlethelyiség birtokba adásával egyidejűleg hozzájárul, hogy az Üzlethelyiség kapcsán, annak fejlesztésére nyertes pályázat esetén a fejlesztést a TDM megvalósítsa, valamint a támogatásból megvalósuló infrastrukturális fejlesztéseket támogatást igénylő TDM aktiválja.


Tulajdonos önkormányzat a bérlő TDM részére biztosítja az Üzlethelyiség bérleti jogát a pályázat kötelező fenntartási időszakáig terjedő időtartamra, ennek megfelelően a tulajdonos önkormányzat nyilatkozik, hogy az ingatlan a fejlesztés céljára rendelkezésre áll, a bérleti szerződést a TFC-3.1.1-2020 kódszámú pályázati felhívás nyertessége esetén a pályázatban foglalt fenntartási időszak végéig rendes felmondással nem szüntetheti meg.

Az Üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatos minden további intézkedést, jognyilatkozatot, kötelezettségvállalást a polgármester tesz meg, valamint a határozatnak megfelelő bérleti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. december 7.



**Kondora István**  
Polgármester

