

**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
**9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**1/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete a városi főépítész tevékenységéről szóló beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.



*Dr. Szijártó Valéria*  
Dr. Szijártó Valéria :/  
címetes főjegyző

**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
**9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**2/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Kolping Támogató Szolgálat - Sárvár és Kistérsége 2019. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.

  
Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
**9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**KIVONAT**

**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**3/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Roma Nemzetiségi Önkormányzattal 2019. november 14-én kötött Együtműködési megállapodást felülvizsgálta. A képviselő-testület a felülvizsgálat eredményeként megállapítja, hogy az Együtműködési megállapodás módosítása nem szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.



*[Handwritten signature]*  
: Dr. Szijártó Valéria :/  
címetes főjegyző

**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**4/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Dr. H. Magdolna és Társa” Betéti Társasággal (törvényes képviselő: Monostoriné Dr. Horváth Magdolna székhelye: 9600 Sárvár, Újsziget u. 30.) területi házi-gyermekorvosi ellátást biztosító tevékenység folytatására kötött - 215/2011. /XI.24./ számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott, többször módosított - megállapodás 6. számú módosítását a melléklettel megegyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel megegyező tartalmú szerződés aláírására, és az azzal összefüggő minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.

  
Dr. Szijártó Valéria :/  
címetes főjegyző

**Területi házi- gyermekorvosi ellátást biztosító tevékenység folytatására kötött**  
**MEGÁLLAPODÁS**

**6. számú módosítása**

Amely létrejött

**egyrészlől: Sárvár Város Önkormányzata** (9600 Sárvár, Várkerület 2., törvényes képviselő: **Kondora István** polgármester), mint megállapodó fél (továbbiakban: **Önkormányzat**),

**másrészlől: „Dr. H. Magdolna és Társa” Betéti Társaság** (törvényes képviselő: **Monostoriné Dr. Horváth Magdolna** beltag, üzletvezető, 9600 Sárvár, Újsziget u. 30., adószáma: 26855484-1-18, ANTSZ Sárvár engedély sz: 506-2/2004.), mint megállapodó fél, (továbbiakban: **Vállalkozás**) között a mai napon és az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a közöttük létrejött 215/2011. /XI.24./ számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott, többször módosított megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) az alábbiak szerint módosítják:
2. A Megállapodás 3.b) pontjának rendelkezése helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
„Az Önkormányzat által ingyenes használatba adott rendelőben az internet, telefon, valamint a rendelő és hozzá tartozó helyiségek takarítási díja teljes egészében a Vállalkozást terheli.  
Az Önkormányzat viseli a rendelő működtetésével kapcsolatos közüzemi költségeket: áram, víz, gáz használat díját, valamint a társasházi közös költséget.”
3. A Megállapodás 3.f) pontjának rendelkezése helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
„Az Önkormányzat 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig 50.000,-Ft/hó azaz ötvenezer forint/hó összegű működési támogatást nyújt a Vállalkozás részére. A támogatás átutalására a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig kerül sor a Vállalkozás által kiállított számla alapján.”
4. Az Önkormányzat a 2. pont második bekezdésében meghatározott költségeket 2020. január 1. napjától vállalja.
5. Szerződő felek kijelentik, hogy a Megállapodás egyebekben változatlan tartalommal marad hatályban.

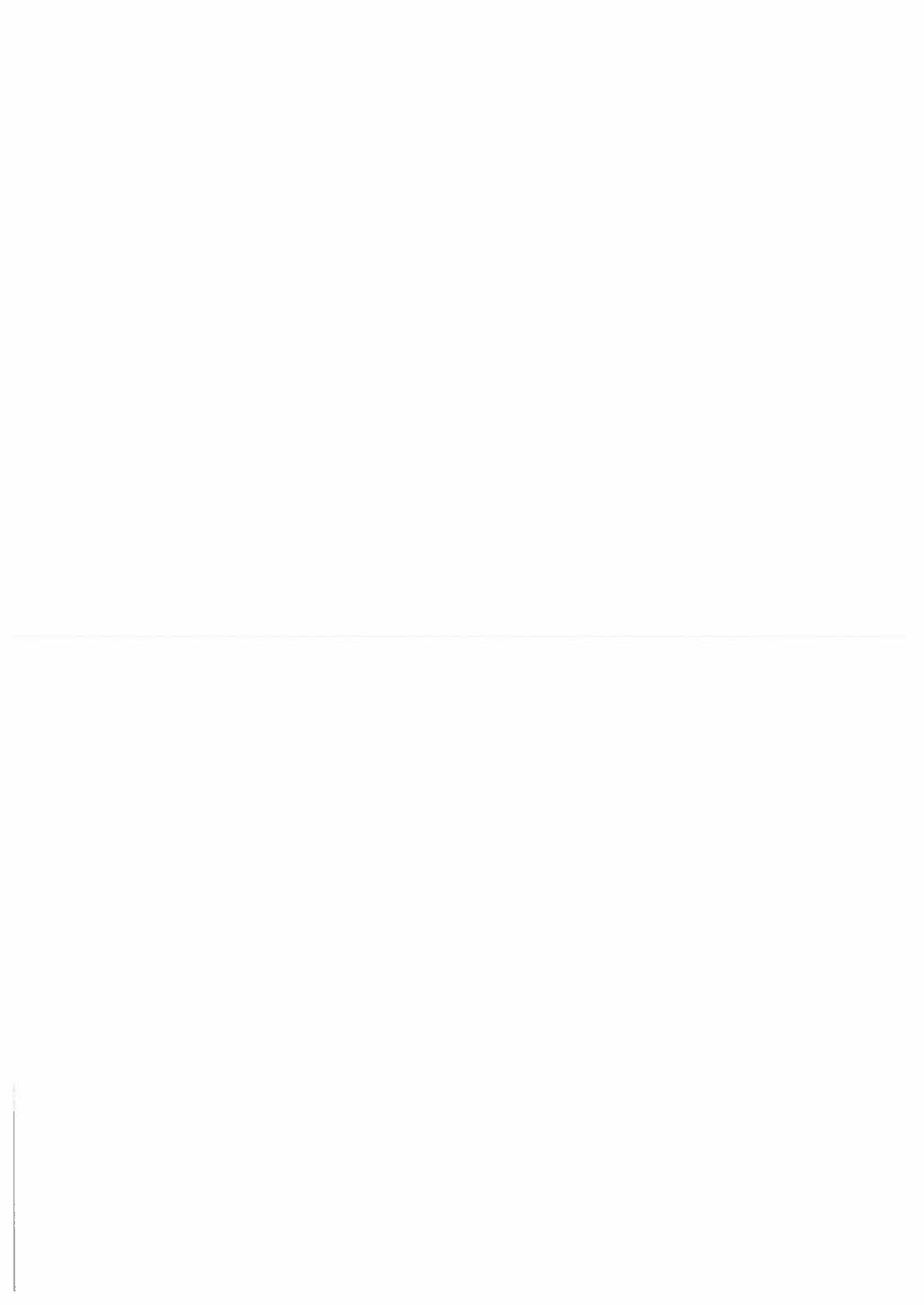
Sárvár, 2020. január ...

.....  
Sárvár Város Önkormányzat nevében:  
Kondora István polgármester

.....  
„Dr. H. Magdolna és Társa” Bt. nevében:  
Monostoriné Dr. Horváth Magdolna

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Halászné Udvardi Sarolta  
gazdasági vezető



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
**9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**5/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MED-OXYPED Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 9700 Szombathely, II. János Pál pápa körút 28/B. cégjegyzékszám: 18-09-109848, adószám: 22971627-1-18 képviseli: dr. Gecse Krisztián ügyvezető) Sárvár város III. számú házi gyermekorvosi körzetének ellátására kötött – 122/2014. /V.22./ számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott, többször módosított – feladat-ellátási szerződés 6. számú módosítását a melléklettel megegyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel megegyező tartalmú szerződés aláírására, és az azzal összefüggő minden további jognyilatkozat megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.

  
/s/ Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző

**Területi ellátási kötelezettséggel működő házi gyermekorvosi alapellátásra kötött  
FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS  
6. számú módosítása**

Amely létrejött

egyrésről:

Sárvár Város Önkormányzata (9600 Sárvár, Várkerület 2., adószám: 15733634-2-18  
törvényes képviselő: Kondora István polgármester)

továbbiakban: Önkormányzat,

másrésről:

MED-OXYPED Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság Kft. (székhely: 9700 Szombathely, II. János Pál pápa körút 28/B. cégjegyzékszám: 18-09-109848, adószám: 22971627-1-18) képviseli: dr. Gecse Krisztián ügyvezető; személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos: dr. Schmalcl Erika (.....) orvosi  
pecsét száma: 66898) ..... szám alatti lakos, csecsemő- és

gyermekgyógyász szakorvos

továbbiakban: Vállalkozás

továbbiakban együtt: Szerződő felek

között a mai napon és az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a közöttük létrejött 122/2014. /V.22./ számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott – többször módosított – feladat-ellátási szerződést (továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítják.
2. A Szerződés 4.6. pontjának rendelkezése helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
„Az Önkormányzat 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig 50.000,-Ft/hó azaz ötvenezer forint/hó összegű működési támogatást nyújt a Vállalkozás részére. A támogatás átutalására negyedévente, a negyedévet követő hónap 15. napjáig kerül sor a Vállalkozás által kiállított számla alapján.
3. A Szerződés az alábbi tartalmú 4.7. ponttal egészül ki:  
„Az Önkormányzat viseli a rendelő működtetésével kapcsolatos közüzemi költségeket: áram, víz, gáz használat díját, valamint a társasházi közös költséget.”
4. Az Önkormányzat a 3. pontban meghatározott költségek viselését 2020. január 1. napjától vállalja.
5. A Szerződés 5.2. pontja hatályát veszti.
6. Szerződő felek kijelentik, hogy a Szerződés egyebekben változatlan tartalommal marad hatályban.

Sárvár, 2020. január ...

.....  
.....

/ : Kondora István : /  
Sárvár Város Önkormányzata  
polgármester

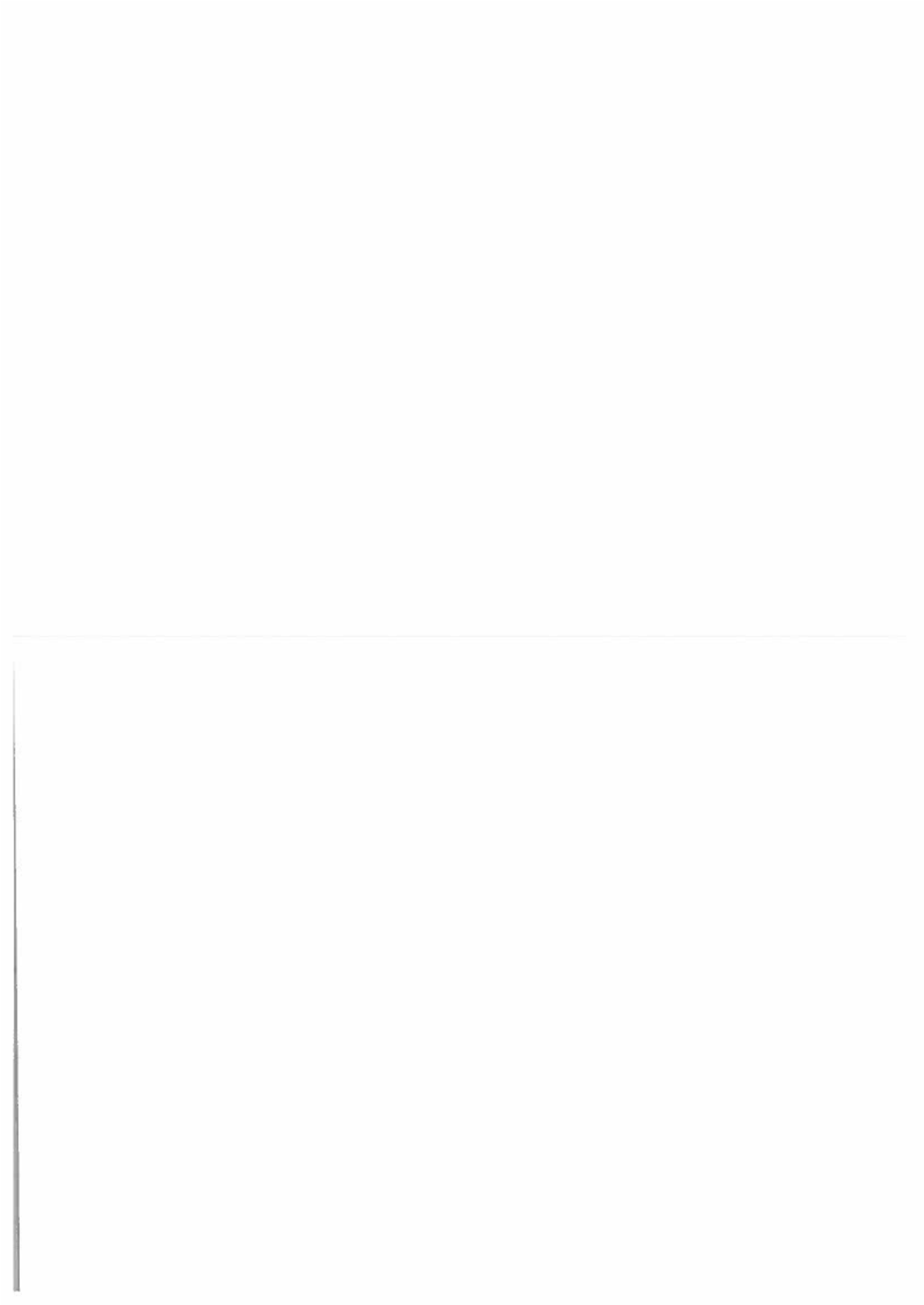
/ : dr. Gecse Krisztián : /  
MED-OXYPED Eü. Kft.  
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

.....

Halászné Udvardi Sarolta  
gazdasági vezető





**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**6/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Kiss Erika (orv.nyt.sz: 52497) egyéni vállalkozó háziorvossal kötött – 170/2018. (VII.27.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott – feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítását a melléklettel egyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel megegyező tartalmú szerződés aláírására, és az azzal összefüggő minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.



**Dr. Szijártó Valéria :/  
címetes főjegyző**

**Területi ellátási kötelezettséggel működő felnőtt háziorvosi alapellátásra kötött  
FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS  
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

Amely létrejött  
egyrésről:

**Sárvár Város Önkormányzata** (9600 Sárvár, Várkerület 2., adószám: 15733634-2-18  
törvényes képviselő: Kondora István polgármester)

továbbiakban: Önkormányzat,

másrésről:

**dr. Kiss Erika** ( ) **egyéni vállalkozó háziorvos, mint személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos** (orv.nyt.sz: 52497, háziorvostan szakvizsga kelte, száma 2002.04.04. 256/2002., adószáma: 63134711-1-29, egyéni vállalkozói igazolvány száma: ES-159099, ev. nyilvántartási száma: 4848022)

továbbiakban Háziorvos

továbbiakban együtt: Szerződő felek

között a mai napon és az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a közöttük létrejött, 170/2018. (VII.27.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott feladat-ellátási szerződést (továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítják.
2. A Szerződés 4.5. a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„a) viseli a telefon és internet használat díját.”
3. A Szerződés az következő 5.5. ponttal egészül ki:  
„5.5. Az Önkormányzat viseli a rendelő működtetésével kapcsolatos közüzemi költségeket: áram, víz, távfűtés használat díját, továbbá a kommunális hulladék szállítás díját.”
4. Az Önkormányzat a 3. pontban meghatározott költségek viselését 2020. január 1. napjától vállalja.
5. Szerződő felek kijelentik, hogy a Szerződés egyebekben változatlan tartalommal marad hatályban.

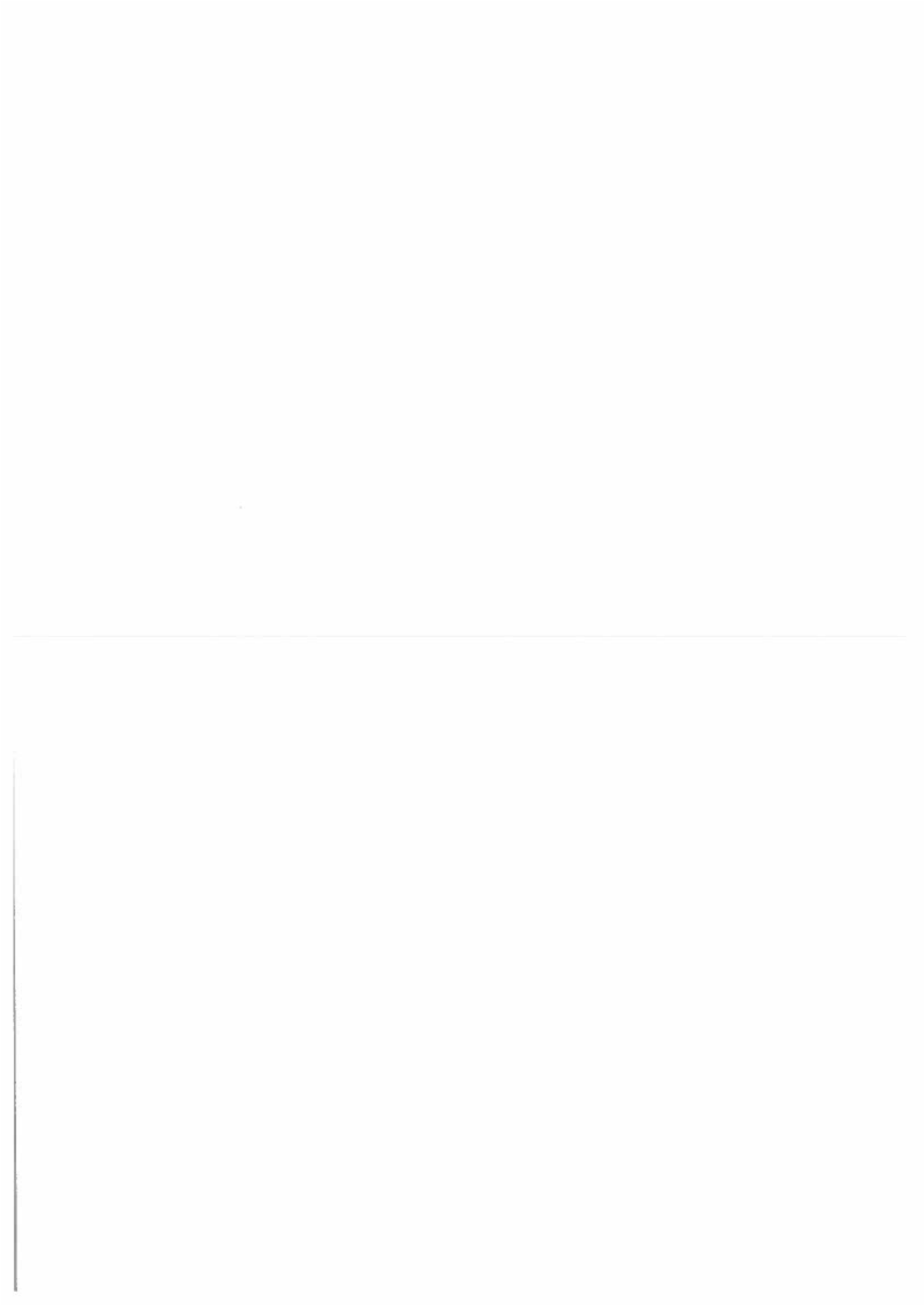
Sárvár, 2020. január ...

.....  
.....  
/ : Kondora István : /  
Sárvár Város Önkormányzata  
polgármester

/ : dr. Kiss Erika : /  
Háziorvos

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Halászné Udvardi Sarolta  
gazdasági vezető



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
**9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**7/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „ASSZANÁL 2007” Egészségügyi és Mezőgazdasági Betéti Társasággal (székhely: 9608 Sárvár, Rábasömjéni u. 27. cégjegyzékszám: 18-06-106047, adószám: 22372451-2-18, képviseli: dr. Borzon Judit vezető tisztségviselő) kötött - 114/2019. (V.29.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott – feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítását a melléklettel egyező tartalommal jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel megegyező tartalmú szerződés aláírására, és az azzal összefüggő minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.

  
/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző

**Területi ellátási kötelezettséggel működő felnőtt háziorvosi alapellátásra kötött  
FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS  
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

Amely létrejött

egyrésről:

**Sárvár Város Önkormányzata** (9600 Sárvár, Várkerület 2., adószám: 15733634-2-18  
törvényes képviselő: Kondora István polgármester)

továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről:

**„ASSZANÁL 2007” Egészségügyi és Mezőgazdasági Betéti Társaság** (székhely: 9608  
Sárvár, Rábasömjéni u. 27. cégjegyzékszám: 18-06-106047, adószám: 22372451-2-18,  
képviselet: dr. Borzon Judit vezető tisztségviselő);

személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos: **dr. Borzon Judit** (

) orv.nyt.sz: 36656, háziorvostan szakvizsga kelte, száma 1998.11.16;  
1950/1998.

továbbiakban Háziorvos

továbbiakban együtt: Szerződő felek

között a mai napon és az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a közöttük létrejött, 114/2019. (V.29.)  
számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott feladat-ellátási szerződést  
(továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítják.
2. A Szerződés 4.5. a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„a) viseli a telefon és internet használat díját.”
3. A Szerződés az következő 5.5. ponttal egészül ki:  
„5.5. Az Önkormányzat viseli a rendelő működtetésével kapcsolatos közüzemi  
költségeket: áram, víz, távfűtés használat díját, továbbá a kommunális hulladék  
szállítás díját.”
4. Az Önkormányzat a 3. pontban meghatározott költségek viselését 2020. január 1.  
napjától vállalja.
5. Szerződő felek kijelentik, hogy a Szerződés egyebekben változatlan tartalommal  
marad hatályban.

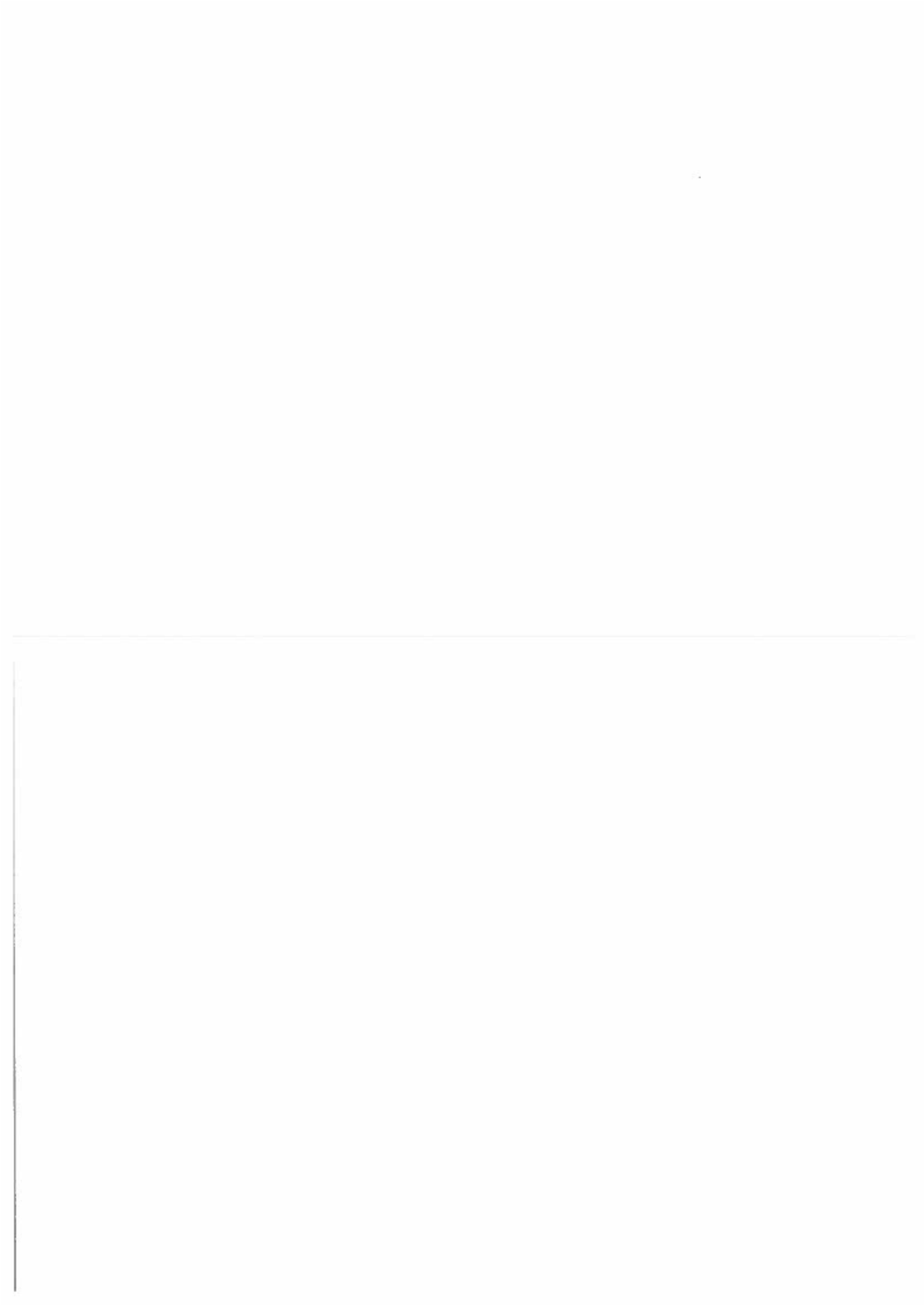
Sárvár, 2020. január ...

.....  
/ : Kondora István : /  
Sárvár Város Önkormányzata  
polgármester

.....  
/ : dr. Borzon Judit : /  
„ASSZANÁL 2007” Bt.

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Halászné Udvardi Sarolta  
gazdasági vezető



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**8/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Dr. Lascsik és Társa” Háziiorvosi és Munkaegészségügyi Betéti Társasággal (székhely: 9600 Sárvár, Kertekalja u. 45. cégjegyzékszám: 18-06-102145, adószám: 26858384-1-18, képviseli: Dr. Horváth Béláné szül: Lascsik Edit ügyvezető) kötött – 242/2007. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott – feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítását a melléklettel egyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel megegyező tartalmú szerződés aláírására, és az azzal összefüggő minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.

  
Dr. Szijártó Valéria :/  
címetes főjegyző







**Területi háziiorvosi ellátást biztosító tevékenység folytatására kötött**

**MEGÁLLAPODÁS**

**1. számú módosítása**

Amely létrejött

egyrésről:

Sárvár Város Önkormányzata (9600 Sárvár, Várkerület 2., adószám: 15733634-2-18 törvényes képviselő: Kondora István polgármester)

továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrésről:

"Dr. Lascsik és Társa" Háziiorvosi és Munkaegészségügyi Betéti Társaság (székhely: 9600 Sárvár, Kertekalja utca 45. cégjegyzékszám: 18-06-102145, adószám: 26858384-1-18, képviseli: dr. Horváth Béláné szül Lascsik Edit ügyvezető);

továbbiakban: **Háziiorvos**

továbbiakban együtt: **Szerződő felek**

között a mai napon és az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a közöttük létrejött, 242/2007. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott területi háziiorvosi ellátást biztosító tevékenység folytatására kötött megállapodást (továbbiakban: Megállapodást) az alábbiak szerint módosítják.
2. A Megállapodás 2.b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„Az Önkormányzat viseli a rendelő működtetésével kapcsolatos közüzemi költségeket: áram, víz, gáz használat díját.”
3. Az Önkormányzat gondoskodik a 2. pont szerinti fogyasztást mérő órák átíratásáról. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a közműszolgáltatók felé a bejelentést jelen megállapodás aláírását követő 15 napon belül megteszi.
4. Szerződő felek kijelentik, hogy a Megállapodás egyebekben változatlan tartalommal marad hatályban.

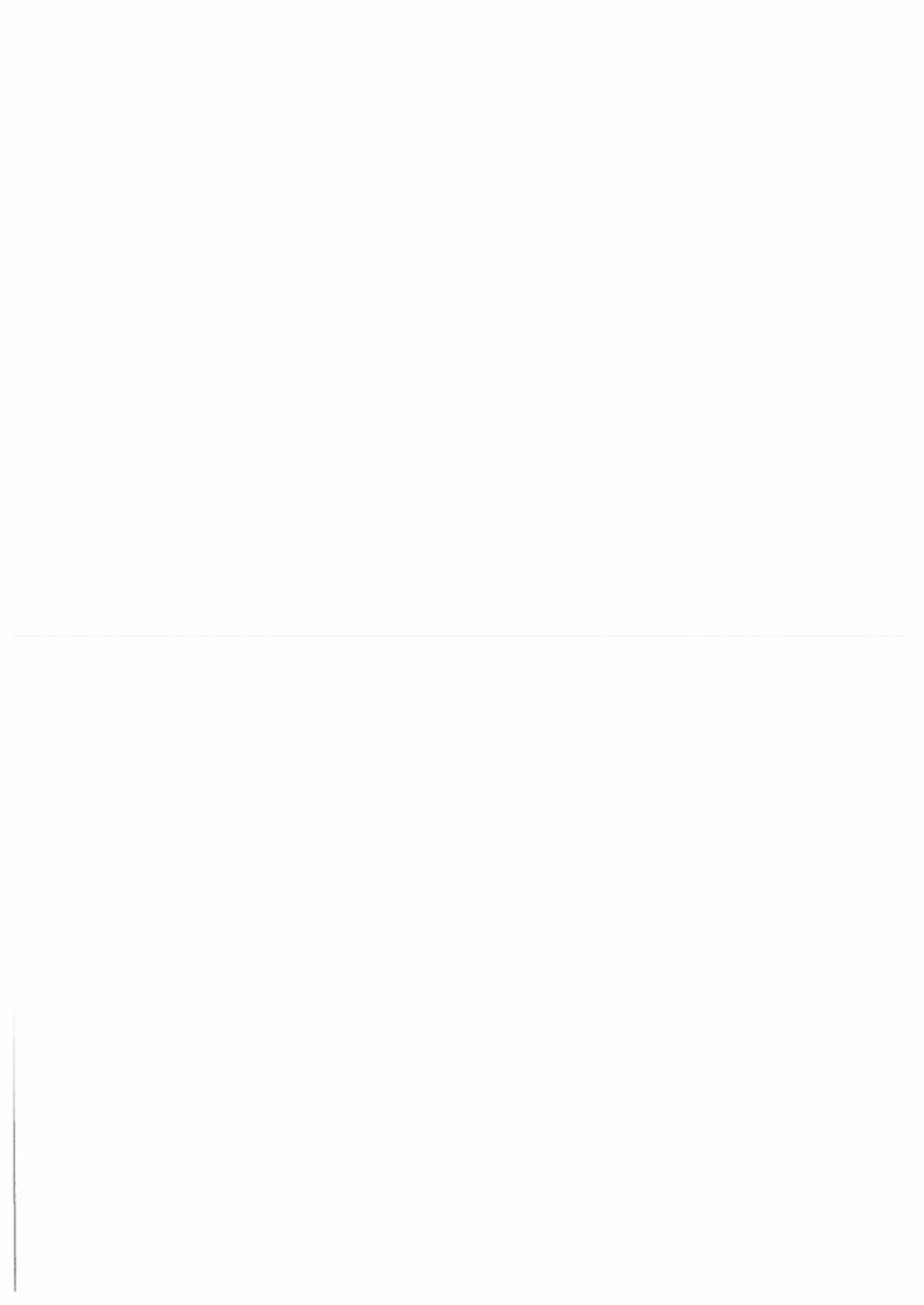
Sárvár, 2020. január ...

.....  
/ : Kondora István : /  
Sárvár Város Önkormányzata  
polgármester

.....  
"Dr.Lascsik és Társa" Bt.

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Halászné Udvardi Sarolta  
gazdasági vezető



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

**K I V O N A T**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**9/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvár Város Önkormányzata és a Vas Megyei Kormányhivatal között kötendő, az építésügyi hatósági feladatok általános építésügyi hatóságként a megyei kormányhivatal által történő ellátásával összefüggő, a jegyző építésügyi igazgatási feladatainak ellátásához kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodást a határozat mellékletével megegyező tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésével összefüggő minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.

  
/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző



## ***Megállapodás az építésügyi igazgatási feladatok átvételéről***

amely létrejött egyrészről:

**Kondora István polgármester**, Sárvár Város Önkormányzata (székhelye: 9600 Sárvár, Várkerület 2. , a továbbiakban Önkormányzat) képviselője,

mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: **Átadó**)

másrészről:

**Harangozó Bertalan kormány megbízott**, a Vas Megyei Kormányhivatal (székhelye: 9700 Szombathely, Berzsenyi Dániel tér 1.) képviselője,

mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: **Átvevő**)

- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### **I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

1. Magyarország Országgyűlése a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvényben (a továbbiakban: Törvény) úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek az építésügyi igazgatási feladatok ellátását biztosítják, 2020. március 1-jén - a feladat ellátásának időtartamára - az állam ingyenes használatába kerülnek. A használati jogot a fővárosi és megyei kormányhivatal gyakorolja.
2. A fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 360/2019. (XII. 30.) Korm. rendelettel kiegészített 62/A. §-ának (2) bekezdése alapján az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó feladatok végrehajtásának, illetve a köztisztviselők, valamint státuszaik átvételének részletkérdéseit a települési önkormányzatok polgármesterei, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kormány megbízottai között megkötött megállapodás rendezi. A Törvény értelmében a feleknek a megállapodást 2020. január 31. napjáig kell megkötöni.
3. Mindezek alapján Felek az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó részletkérdésekről, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról megállapodást kötnek.
4. A megállapodás célja a 2020. március 1-jével a fővárosi és megyei kormányhivatalokhoz kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásának biztosítása érdekében a korábban ezen feladatellátást szolgáló önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog ingyenes használati, illetve egyéb jogcímen történő átadása feltételeinek, az ehhez kapcsolódó eljárás lebonyolításához szükséges kereteknek a meghatározása.

### **II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA**

1. A megállapodás tárgya a fővárosi és megyei kormányhivatalokhoz átkerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog állam általi ingyenes használati jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása.
2. Az átkerülő feladat és az annak ellátását szolgáló vagyon használati jogának tekintetében a jogutódlásra és az átvett vagyonnal való gazdálkodásra a Törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény és az állami

vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

### III. A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

1. Átadó és Átvevő a feladatok ellátásához kapcsolódó vagyon ingyenes használatba vétele során kölcsönösen együttműködve járnak el. Az együttműködés keretében Átadó közreműködik a kormány megbízott által meghatalmazott képviselő jogszabályban meghatározott, átvétellel kapcsolatos feladatainak ellátásában is.
2. Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében szereplő teljességi nyilatkozat aláírásával teljes körű felelősséget vállal az általa tett nyilatkozatok és az átadott adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljes körűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért.
3. Átadó felelősséget vállal továbbá azért, hogy az ingyenes használatra átadott vagyontárgyak állaga a birtokba vétel időpontjakor alkalmas az átvett építésügyi igazgatási feladatellátás technikai feltételeinek biztosítására és a rendeltetésszerű használatra.

### IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

Átadó és Átvevő megállapodnak, hogy jelen megállapodásban rögzítik az ingatlan és ingó vagyon használatba adásának tárgyi, dologi, pénzügyi feltételeit, az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők számát, illetve rendelkeznek a megállapodás aláírását követően az átadásig keletkező jogokról és kötelezettségekről.

#### 1. Ingatlanok használatba adása

##### 1.1. Átadó tulajdonában lévő ingatlanok

- 1.1.1. Az Átadó tulajdonában lévő ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingatlanok felsorolását, illetve az ingatlanok adatait a 2. számú melléklet tartalmazza.
- 1.1.2. Felek rögzítik, hogy a 2. számú melléklet 1-2. sorában megjelölt ingatlanrészeket Átvevő kizárólagosan használhatja a mellékletben rögzített feltételekkel.
- 1.1.3. A kizárólagosan használt ingatlanrészek esetében az Átvevő viseli a fenntartással, üzemeltetéssel, karbantartással kapcsolatos költségeket. Ezek közé tartoznak különösen a közüzemi szolgáltatások díjai, az ingatlanrészek rendeltetésszerű használatából eredő, illetve az Átvevő foglalkoztatottai által okozott kisebb hibák javítása. Az ezeken kívüli, különösen az épület szerkezetét is érintő átalakítások, felújítások, rekonstrukciók elvégzése annak a félnek a kötelezettsége, akinek az átalakítás, a felújítás, a rekonstrukció az érdekében áll, illetve aki azt szükségesnek tartja.
- 1.1.4. Felek rögzítik, hogy a 2. számú melléklet 3. sorában megjelölt ingatlanrészeket az Átvevő az Átadóval közösen jogosult használni.
- 1.1.5. A közösen használt ingatlanrészek esetében a fenntartással, üzemeltetéssel, karbantartással kapcsolatos költségeket az Átadó és az Átvevő közösen viselik a Felek által közösen meghatározott megosztás szerint. Ezek közé tartoznak különösen az ingatlan mindennapos használatából eredő kisebb hibák javítása. A közösen használt ingatlanrészek esetében a megosztásra kerülő, illetve a kizárólag az Átadót terhelő költségek behatárolására a kizárólagosan használt ingatlanrészekre vonatkozó pontban meghatározottakat kell alkalmazni.
- 1.1.6. Átadó és Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a közös használatú és üzemeltetésű ingatlan kiadásainak megosztása érdekében 2020. március 31-ig külön megállapodást kötnek.

- 1.1.7. Az Átadó és az Átvevő megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy az Átvevő által kizárólagosan, illetve az Átadó és az Átvevő által közösen használt ingatlanrészek tekintetében a közüzemi költségek mérését szolgáló órák megosztásra, illetve az Átvevő nevére kerülhetnek-e.
- 1.1.8. Felek rögzítik, hogy az ingyenes használatba kerülő ingatlanrészek használata - mind a hatóság, mind az ügyfelek részéről - az Átvevő munkarendje szerint folyamatosan biztosított, ideértve azon önkormányzati helyiségeket is, amelyek az Átvevőhöz kerülő ingatlanrészek megközelítését szolgálják. Amennyiben a feladatellátásra átadott ingatlanrész akadálymentes módon nem közelíthető meg, de az ingatlan rendelkezik akadálymentes ügyfélszolgálattal/ügyféltérrel, úgy az az Átvevő részére is térítésmentesen használható.

## *1.2. Az Átadó által bérleti, vagy egyéb szerződés alapján használt ingatlanok*

A Felek rögzítik, hogy az Átadó az építésügyi igazgatási feladat ellátására szolgáló egyéb ingatlanal nem rendelkezik, ezen feladat ellátására más ingatlan vonatkozásában semmilyen jogviszonnyal nem rendelkezik.

## *1.3. Az Átadó tulajdonában lévő, jelzáloggal terhelt ingatlanok*

Az Átadó kijelenti, hogy tulajdonában lévő, jelzálogjoggal terhelt és az ingyenes használatba, vagy tulajdonba adási eljárásban érintett ingatlanal nem rendelkezik.

## **2. Ingóságok használatba adása**

- 2.1. A Törvény értelmében Átadó 2020. március 1. napjától kezdődően Átvevő használatába adja az építésügyi igazgatási feladatok ellátásához szükséges, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. melléklete szerinti ingó vagyont. Az Átadó tulajdonában lévő és az ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingóságokat - a 2019. november 1-je szerinti állapotnak megfelelően - az Átadó által összeállított, és a megállapodáshoz csatolt eszközkarton tartalmazza. Az infokommunikációs eszközállomány és a szerzői jog alá tartozó termékek tételes felsorolását a 9. számú mellékletben és külön eszközkartonon szükséges feltüntetni. A leltár hitelességét Átadó az aláírásával igazolja.
- 2.2. Az Átadó a tulajdonában lévő, kulcsos rendszerben üzemeltetett PUM-041 forgalmi rendszámú gépjármű közös használatát Átvevő erre irányuló igénye esetén biztosítja az átadásra kerülő két fő építéshatósági ügyintéző feladatellátásához, heti 8 óra időtartamban (a jelenlegi gyakorlat szerint keddi és csütörtöki napon 4-4 óra). A gépjárműhasználat részletes feltételeit a Felek külön megállapodásban szabályozzák.
- 2.3. Az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásához szükséges ingóságok 2020. március 1. napjától Átvevő önálló gazdálkodási jogkörébe kerülnek. Amennyiben az Átvevő az ingóságok feletti ingyenes használati jogát egy, a tulajdonában, vagy egy más jogcímen használatában lévő ingatlanban kívánja gyakorolni, az Átadó és Átvevő az ingó vagyonelemek fizikai mozgatása során köteles együttműködni annak biztosítása érdekében, hogy az építésügyi igazgatási feladatellátáshoz szükséges ingó vagyonelemek 2020. március 1-jétől rendelkezésre álljanak. A használatba adás ingyenes és az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásának időtartamára szól.

## **3. A fővárosi és megyei kormányhivatal állományába kerülő foglalkoztatottak**

- 3.1. Az I/2. pontban hivatkozott Kormányrendelet alapján az átvett feladatokat 2019. november 1-jén ellátók jelen megállapodás megkötésekor betöltött álláshelyeinek a számát, munkakörökre illetve személyekre lebontva a 6. számú melléklet tartalmazza. Átadó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a 6. számú mellékletben szereplő köztisztviselők személyi anyagát legkésőbb 2020. február 29-ig átadja Átvevőnek.
- 3.2. Az átvételre kerülő köztisztviselők részére korábban nyújtott munkáltatói kölcsön visszafizetése a



köztisztviselők részéről változatlan feltételekkel az Átadó javára történik. Amennyiben tanulmányi szerződéssel rendelkező köztisztviselő kerül átvételre, a tanulmányi szerződés tekintetében az Átadó helyébe az Átvevő lép.

- 3.3. Amennyiben a megállapodás megkötése és a foglalkoztatottaknak az Átvevőhöz történő átvétele közötti időpontban a foglalkoztatottak személye, vagy a foglalkoztatással összefüggő, e megállapodás 6. számú mellékletében meghatározott tény vagy adat megváltozik, azt Átadó három napon belül köteles írásban közölni az Átvevővel.

#### **4. Átadó jogai és kötelezettségei**

Átadó, mint tulajdonos évente ellenőrzi a kormányhivatal, mint Átvevő nemzeti vagyonnal való gazdálkodását. Amennyiben - akár az éves ellenőrzés során, akár más módon - az Átadó tudomására jut, hogy Átvevő a vagyont nem rendeltetésszerűen használja, vagy rongálja az Átvevőhöz fordulhat, aki köteles 15 napon belül a vagyon használatával kapcsolatos álláspontját írásban az Átadó részére eljuttatni. Amennyiben Átadó álláspontja szerint a nem rendeltetésszerű használat a továbbiakban is folytatódik Átadó az Átvevő felügyeleti szervéhez fordulhat intézkedés megtétele érdekében.

#### **5. Átvevő jogai és kötelezettségei**

- 5.1. Átvevő köteles gondoskodni az általa használt ingó és ingatlan vagyon karbantartásáról, továbbá köteles viselni a rendeltetésszerű használattal összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket. A rendeltetésszerű használat során elhasználódott, elveszett vagy elpusztult ingó vagyontárgyak pótlása az Átvevő kötelezettsége.
- 5.2. Átvevő az ingyenesen használatába adott vagyont rendeltetésszerűen a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal használja, hatékonyan és költségtakarékosan működteti.
- 5.3. Átvevő a használatába kerülő ingó és ingatlan vagyont harmadik személy részére használatba vagy bérbe nem adhatja - kivétel ez alól, az Átadó jóváhagyásával, ha azt időlegesen nem használja -, továbbá nem terhelheti meg és nem idegenítheti el.
- 5.4. Átvevő az építésügyi igazgatási feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont köteles az Átadó részére visszaadni. Átvevő évente egyszer köteles jelenteni az Átadó felé a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat.

#### **V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

1. Átadó a 2020.02.29-én az ÉTDR-ben folyamatban lévő ügyekről készített listát (papíralapon és elektronikus adathordozón), illetve a folyamatban lévő ügyekhez kapcsolódó, esetlegesen papíralapon keletkezett iratokat 2020. március 2-án átadás-átvételi jegyzőkönyv kíséretében átadja Átvevő részére. Átadó felelősséget vállal a fenti lista, illetve a papíralapú dokumentáció teljeskörűségéért.
2. Átvevő a használatába kerülő valamennyi ingatlanrészt érintően köteles intézkedni a használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt a megállapodás aláírását követően, de legkésőbb 2020. március 31-ig. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges „bejegyzési engedélyt” az Átadó írásbeli nyilatkozat formájában köteles megadni.
3. Átvevő az ingyenes használat időtartama alatt Átadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával bármikor lemondhat a vagyon vagy annak egy része használati jogáról. A lemondó nyilatkozatot a lemondás időpontját megelőzően legalább 30 nappal szükséges közölni az Átadóval. A használati jogról való lemondás tényét Átvevő köteles jelezni azon nyilvántartások felé, ahová a használati joga bejegyzésre került.
4. Átadó és Átvevő kapcsolattartókat jelölnek ki, akik a megállapodásból eredő feladatokat egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

Átadó által kijelölt kapcsolattartó:  
Neve: Dr. Szijártó Valéria  
Beosztása: címzetes főjegyző  
Elérhetősége: telefon: 95/323-555, e-mail: [fojegyzo@sarvar.hu](mailto:fojegyzo@sarvar.hu)

Átvevő által kijelölt kapcsolattartó(k):  
Neve: Ágh Ernőné  
Beosztása: főigazgató  
Elérhetősége: telefon: 94/517-106; e-mail: [agh.ernone@vas.gov.hu](mailto:agh.ernone@vas.gov.hu)

4. Felek rögzítik, hogy kapcsolattartóik útján kölcsönösen tájékoztatják egymást a vagyonhasználatot érintő minden lényeges körülményről, tényről veszélyről, illetve változásról.
5. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy Átvevőt jelen megállapodás aláírását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja a működőképesség fenntartása érdekében szükséges azonnali teendők (pl. pénzügyi műveletek, beszámolók, elszámolások, adatszolgáltatások teljesítése, meghosszabbítandó, felmondandó szerződések, kiírandó közbeszerzések stb.) megtételéről és határidejéről.
6. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingyenes használatba kerülő ingatlanrészek és ingóságok működését biztosító, a Felek által közösen meghatározott szerződéseket - a szerződések feltételeit tekintve Átvevővel egyeztetve - 2020. április 30. napjáig meghosszabbítja azzal, hogy a 2020. március 1-jét követően a kötelezettségvállalás az Átvevőt terheli.
7. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve az eljárási cselekmények során jóhiszeműen, együttműködve járnak el.
8. Felek rögzítik, hogy az átvett építésügyi igazgatási feladatok ellátására szolgáló vagyon elidegenítésére és megterhelésére 2020. március 1-jéig nem kerülhet sor. E rendelkezés alól kivételt képeznek azok a vagyonelemek, amelyeket érintő jogügyletekről Átadó a 2019. évben döntést hozott, és az abból befolyó bevételt Átadó a 2019. évi költségvetésében tervezte, továbbá Átvevő egyes vagyonelemeket érintően Átadó kérelmére felmentést adhat az elidegenítési és terhelési tilalom alól.
9. Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
10. Felek tudomással bírnak arról, hogy a megállapodást 2020. január 31-ig meg kell kötniük és tisztában vannak azzal a ténnyel, hogy e határidő elmulasztása az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyonra vonatkozó ingyenes használati jog alapítását nem akadályozza.

Jelen megállapodás 34 számozott oldalból áll és 4 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány az Átadót, 2 példány Átvevőt illeti meg.

Kelt: Sárvár, 2020. január 31.

.....  
Kondora István  
polgármester  
Átadó képviselőjében

.....  
Harangozó Bertalan  
kormány megbízott  
Átvevő képviselőjében

**Záradék:** Jelen Megállapodást Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020. /I.30./ számú határozatával hagyta jóvá.

.....  
/ : Dr. Szijártó Valéria : /  
címzetes főjegyző

## 1. számú melléklet

### Teljeségi nyilatkozat

Alulírott **Kondora István**, mint **Sárvár Város Önkormányzata** képviselőjében eljáró polgármester (a továbbiakban: átadó) kijelentem, hogy a mai napon az átvevő **Vas Megyei Kormányhivatal** – képviseli: **Harangozó Bertalan** kormány megbízott – részére (a továbbiakban: átvevő) a jegyzőkönyvben átadottakon túlmenően nem áll rendelkezésemre a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi **CX.** törvényben meghatározott vagyonnal összefüggő adat, információ, tény, okirat, dokumentum, valamint kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozatok és az átadott, ismertett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljeskörűségéért, és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért teljes felelősséget vállalok.

Jelen nyilatkozat elválaszthatatlan részét képezi az átadás-átvételi megállapodásnak.

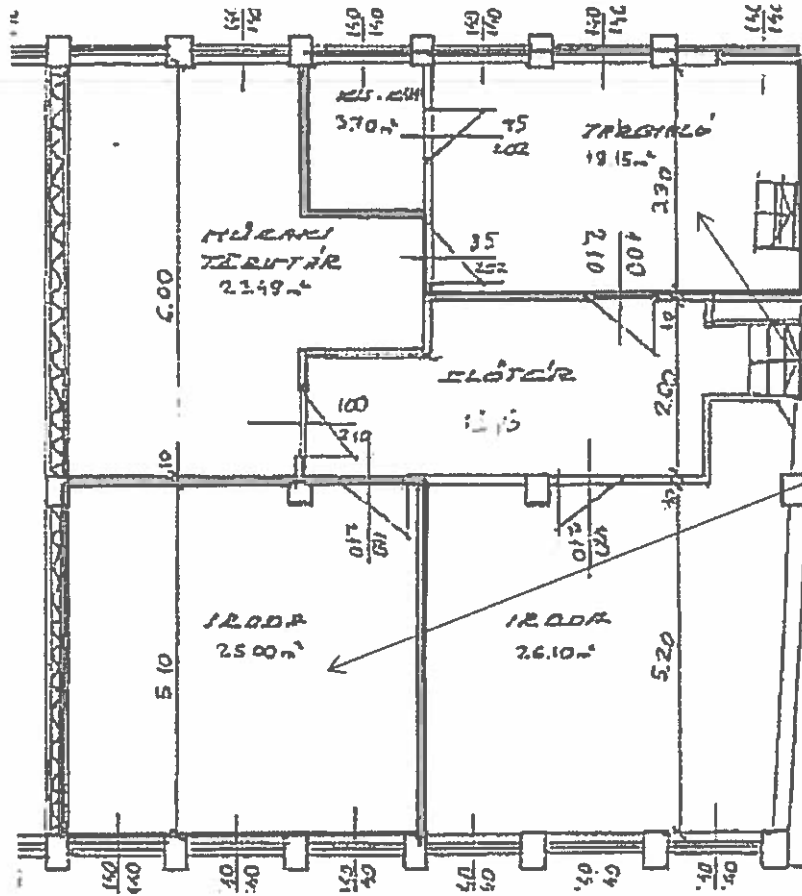
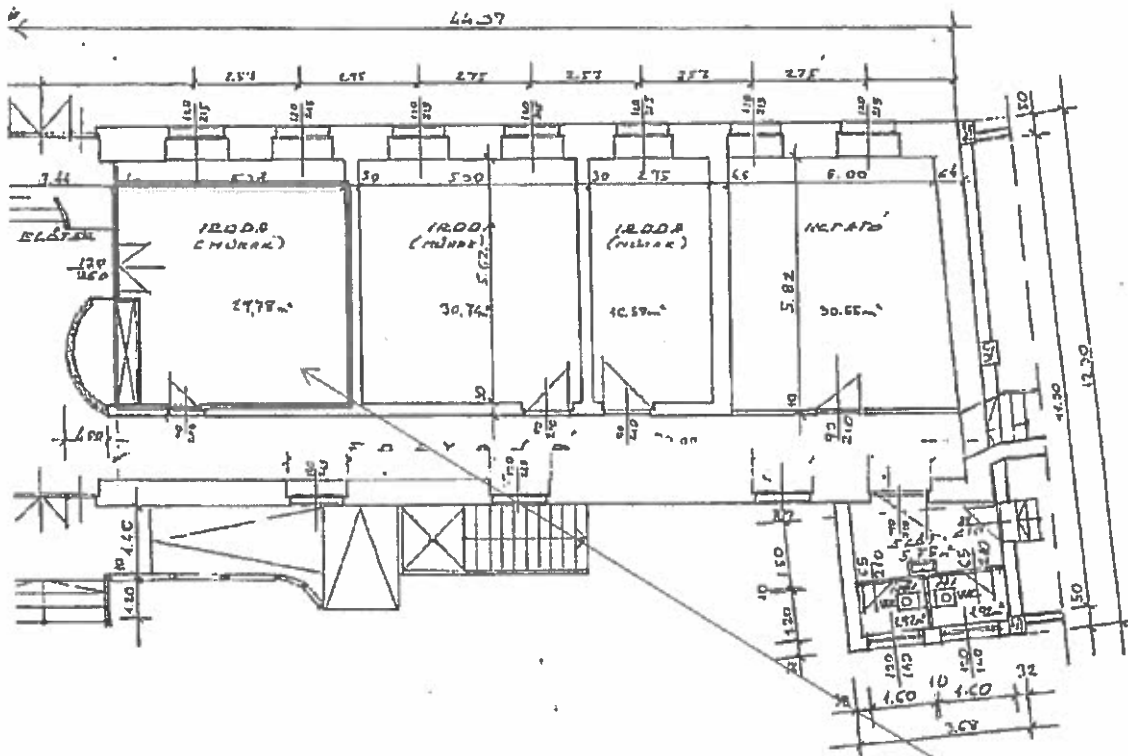
Sárvár, 2020. január 31.

.....  
Kondora István  
polgármester  
Átadó képviselőjében



2/A. számú melléklet

Az ingyenes használatba kerülő helyiségek alaprajza



A 2. számú melléklet 1. sorában szereplő ideiglenes ingyenes használatba kerülő

A 2. számú melléklet 2. sorában szereplő ingyenes használatba kerülő irodahelyiség

A 2. számú melléklet 3. sorában szereplő ingyenesen közös használatba kerülő









**6. számú melléklet**

**Önkormányzati hivataltól a fővárosi és megyei kormányhivatalhoz átadásra kerülő köztisztviselők létszáma összesen: 2 /kettő/fő.**

**Ebből: betöltött létszám: 2 /kettő/ fő.**

## 6/1. számú melléklet

### Munkakörhöz kapcsolódó adatok

Név	Jogviszony jellege: munkajogviszony (köztisztviselő, munkavállaló)/ megbízási jogviszony	Beosztás	Besorolás	Munkakör	Időtartam (határozott/ határozatlan)	Folyamatban lévő fegyelmi/ kártérítési ügyek	Alapvizsga kötelezettség időpontja	Szakvizsga kötelezettség időpontja
Gaal Éva	köztisztviselő	ügyintéző	I.	épfélehatósági ügyintéző	határozatlan	-	teljesítette	teljesítette
Ludván Zsófia	köztisztviselő	ügyintéző	I.	épfélehatósági ügyintéző	határozatlan	-	teljesítette	teljesítette



6/3. számú melléklet

Munkába járással kapcsolatos költségterítés

Név	Lakóhely	Munkahely	Távolság (km)	Elszámolás	Rendszeresség	Szervezet
Ludván Zsófia	[REDACTED]	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal
Gaal Éva	[REDACTED]	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal

## 6/4. számú melléklet

### Jubileumi jutalmak

Név	Besorolási osztály esedékesség időpontjában	Havi illetmény esedékesség időpontját	Esedékesség időpontja	Jubileumi jutalom típusa (25/30/35/40 éves)
Gaál Éva	-	-		
Ludván Zsófia	-	-		

**6/5. számú melléklet**

**Tanulmányi szerződések**

Név	Tanulmányi szerződés megkötésének időpontja	Támogatás összege	Képző intézmény	Képzés megnevezése	Képzés befejezésének, végzettség megszerzésének elvárt időpontja	Továbbfoglalkoztatás vállalt időtartama













## 9. számú melléklet

A fővárosi és megyei kormányhivatal építésügyi igazgatási feladatainak ellátásához átadásra kerülő infokommunikációs eszközök  
és a szerzői jogvédelem alá eső termékek

## 9/1. számú melléklet

### IT munkaállomások

Telephely címe	Átadás jogcíme	Munkaállomás megnevezése	Munkaállomás egyedi azonosítója	Monitor megnevezése	Monitor egyedi azonosítója	Operációs rendszer	Irodai alkalmazás	Vírusvédelmi alkalmazás	Egyéb releváns információk
Sárvár, Várkerület 2.		Intel Pentium 3Ghz	-	BENQ GL2450 22" TFT monitor BENQ GL951 19" TFT monitor	ET38C01902SLOT ETS8D06342019	Windows 10 64 bit 1909 verzió	Office 2010	ESET Internet Security	Adobe Reader, Winrar, VLC player, Xnview,
Sárvár, Várkerület 2.		Intel Pentium 3Ghz	-	BENQ GL2450 22" TFT monitor	ETNBC01004019	Windows 10 64 bit 1909 verzió	Office 2010	ESET Internet Security	Adobe Reader, Winrar, VLC player, Xnview,

9/2. számú melléklet

Szoftverek (operációs rendszerek, irodai programcsomagok, vírusvédelem stb.)

Telephely címe	Szoftver/alkalmazás neve	Szoftver/alkalmazás típusa	Verziószáma	Beszerezés/ bevezetés éve	Licenc típusa	Licenc lejáratának dátuma	Szoftver/alkalmazás gyártója	Átadott licenck száma
Sárvár, Várkerület 2.	Windows 10 64 bit 1909 verzió	Operációs rendszer	1909	2019-09	OEM	-	Microsoft	1
Sárvár, Várkerület 2.	Windows 10 64 bit 1909 verzió	Operációs rendszer	1909	2019-09	OEM	-	Microsoft	1

### 9/3. számú melléklet

#### Építésügyi igazgatási szakalkalmazások

Alkalmazás neve	Alkalmazás típusa	Alkalmazás elérése	Verzió	Beszerezés/ bevezetés éve	Licenc lejáratának dátuma	Alkalmazás gyártója	Licencek száma	Megjegyzés
ETDR	építésügyi	webes	1.7.0.0	2017	-	Államkinestár	1	-
ETDR	építésügyi	webes	1.7.0.0	2017	-	Államkinestár	1	-

## 9/4. számú melléklet

### Kiszolgáló (szerver) kapacitások

Telephely címe	Szerver típusa	Szerver neve	Szerver funkciója	Szerver egyedi azonosítója	Operációs rendszer	Monitor típusa	Monitor egyedi azonosítója



9/5. számú melléklet

Szerver szoftverek hozzáférései (CAL)

Telephely címe	Szerver gép neve	Operációs rendszer	Szerver szoftver megnevezése	Kliens környezet	Hozzáférések száma	Egyéb releváns információk

## 9/6. számú melléklet

### Nyomatékészítő eszközök

Telephely címe	Nyomatékészítő típusa	Fizikai helye a telephelyen belül	Nyomatékészítő egyedi azonosítója	Egyéb információk
Várkertület 2.	Xerox Workcentre 3325	építéshalóság	3383208563	Z-Rox Nyugat Kft-től bérelve

## 9/7. számú melléklet

### Egyéb átadott IT eszközök

Telphely címe	Eszköz megnevezése	Eszköz típusa	Beszerzés éve	Fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Egyéb információk
Várkerület 2.	fényképezőgép	Nikon Coolpix A10	2017	11. számú iroda ügyintézőnél	16,1 MP 5X zoom	-
Várkerület 2.	fényképezőgép	Nikon Coolpix A10	2017	11. számú iroda ügyintézőnél	16,1 MP 5X zoom	-
Várkerület 2.	Mérőszalag-			11. számú iroda ügyintézőnél		
Várkerület 2.	Szintezőműszer-			11. számú iroda ügyintézőnél		
Várkerület 2.	Kézi lézertáv mérő-			11. számú iroda ügyintézőnél		





## 9/10. számú melléklet

### Telekommunikációs eszközök

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz típusa	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám	Egyéb információk

**K I V O N A T**

a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

**10/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításra vonatkozó eljárást indít.

**A módosítás célja és hatása:** a megvalósítani tervezett, lakóterület céljára felhasználható területek beépítését szolgáló fejlesztések, gazdaság fejlesztés céljára felhasználható területek beépítésére irányuló fejlesztések, beruházások megvalósításának támogatása, ezen keresztül a lakosság helyben tartása, otthonteremtése feltételeinek elősegítése, munkahelyteremtés, a gazdasági fejlődés elősegítése, mely nemcsak magán, hanem egyben alapvető közérdeket, önkormányzati feladatellátást is szolgál.

2. A településszerkezeti tervet, helyi építési szabályzatot és a mellékletét képező szabályozási tervet érintő módosítási javaslat:

- 2.1 Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, 0362 hrsz-ú ingatlanból 5000 m<sup>2</sup>-nyi (Bajti fűrészüzem) nagyságú területrészt Eg ( gazdasági erdő) övezetből Gk (kereskedelmi, szolgáltató) övezetbe sorolását, szabadon álló beépítési móddal, 1500 m<sup>2</sup> legkisebb teleknagysággal, 60 % beépíthetőséggel, 20 % minimális zöldterülettel, 10,5 m épületmagassággal és 12,00 m legnagyobb homlokzatmagassággal.

- 2.2 Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, Szegedi K. G. utcai 272 hrsz-ú ingatlanból a 267 hrsz-ú ingatlan É-i telekhatárának meghosszabbításaként létrejövő határ mentén az övezeti határ módosítását Lke (kertvárosi) övezetről Lk (kisvárosi) övezetre.

- 2.3 Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, 064/1 hrsz-tól a 064/10 hrsz-ig (Sárvár, Iparterület u.) terjedő ingatlanok belterületbe vonásra történő kijelölését, az Má (mezőgazdasági általános) övezet Gá (általános gazdasági) övezetbe sorolását szabadon álló beépítési móddal, 1500 m<sup>2</sup> legkisebb teleknagysággal, 60% beépíthetőséggel, 25% zöldterülettel, 9,0 m épületmagassággal és 10,5 m homlokzatmagassággal.





- 2.4 Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, Ungvár utcától az Ikervári útig terjedő területen a zöldterületi övezeti besorolás módosításával közlekedési célú (gyalogos létesítmény elhelyezésére alkalmas) közterület kijelölését.**
- 2.5 Az önkormányzat kezdeményezi az É-i iparterületen szennyvízcsatorna átemelő műtárgyának elhelyezéséhez szükséges közlekedési és közműterület kijelölését a 061/2 hrsz-ú ingatlanon, és a vezetékjog bejegyzéséhez szükséges nyomvonal kijelölését a 051/10 hrsz-ú ingatlanon.**
- 2.6 Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, 1250 hrsz-ú ingatlanok a jelenlegi épület és a jelenlegi telekhatár közötti további területrészek közlekedési célú közterületként történő kijelölését.**
- 2.7 Az önkormányzat kezdeményezi a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, Sárvár, Alkotmány utcában található 1361/2 hrsz-ú ingatlan szabályozási tervlapon jelölt területrészek közlekedési célú közterületté (parkolóterületté) történő átsorolását.**
- 2.8 Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, 217, 218, 219, 223, 224 hrsz-ú ingatlanok közlekedési célú közterületté (parkolóterületté) történő átsorolását.**
- 3 A helyi építési szabályzatot és a mellékletét képező szabályozási tervet érintő módosítási javaslat:**
- 3.1 Az önkormányzat kezdeményezi a város kertvárosi övezetei vonatkozásában, hogy legnagyobb beépíthetőség mértéke egységesen 30%-os mértékben kerüljön meghatározásra igazodva az OTÉK előírásaihoz, ennek megfelelően a jelenleg még 25%-os mértékű legnagyobb beépíthetőséggel érintett kertvárosi övezeti besorolású területek esetében is a beépíthetőség mértéke 30%-ban kerüljön meghatározásra.**
- 3.2 Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, Almáskerti utca Ny-i oldalán található telektömb (5047 hrsz-tól a 6289 hrsz-ig) vonatkozásában a legkisebb építési telek nagyságát 500 m<sup>2</sup>-ben, a legnagyobb beépíthetőséget 30%-ban, az előkertet pedig 5,0 m-ben megállapítani.**
- 4 Helyi építési szabályzatot érintő módosítási javaslat:**
- 4.1 Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, Dózsa Gy. u. 20. szám (231 hrsz) alatti ingatlan vonatkozásában a hátsókert '0' méterben történő megállapítását.**
- 5 A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítására irányuló tervezési feladattal az Akcióterv Mérnöki Iroda Kft-t (képviseli: Gergye Péter ügyvezető, székhely:**


9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7.) bízta meg. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a Korm.rendelet előírásait kell alkalmazni, a 32.§ (3) bekezdése alapján a településrendezési eszköz egyeztetése során teljes eljárás kezdeményezésére és lefolytatására kerül sor.


- 6 A tervezési feladat a Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdés b) pontja szerint Sárvár város hatályos településrendezési eszközeinek (helyi építési szabályzat és annak mellékleteként a szabályozási terv) módosítására irányuló, a partnerségi egyeztetésre, előzetes tájékoztatásra, véleményezésre, végső véleményezésre, elfogadásra alkalmas teljes körű tervdokumentáció és döntési tervezetek (határozati és rendelettervezetek) kidolgozása, közreműködés az egyeztetési eljárás lefolytatásában.
- 7 A településrendezési eszközök módosítása során a partnerségi egyeztetésre a 22/2017.(IX.14.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott - Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete előírásainak megfelelően kerül sor.

Felelős: Kondora István polgármester

Határidő: azonnal

Sárvár, 2020. január 31.

  
Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**K I V O N A T**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**11/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete** - az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2.§ (1) bekezdése alapján, a Sárvári Rendőrkapitánysággal 2020. január 7. napján lefolytatott szakmai egyeztetésen elhangzottak, továbbá a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 12/2020./I.16./ számú és Jogi és Ügyrendi Bizottság 9/2020./I.16./ számú határozata ismeretében – a Várkerület utca (3 hrsz-ú helyi közút funkciójú közterület) forgalomszabályozásával kapcsolatosan **elhatározza a Várkerület utca Nádasdy Ferenc utcától a Malom utcáig terjedő szakaszának** a határozat mellékeltét képező, az Útmestervek Kft. részéről Horváth László tervező által készített „Sárvár, Várkerület u. forgalmi rend változás” című ÚFK-27/2019 tervszámú forgalomtechnikai helyszínrajz szerinti **egyirányúsítását a Malom utca irányába.**

**A forgalmi rend változás hatályának kezdete: 2020. április 1.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a forgalmi rend változáshoz szükséges minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bevezetésre kerülő forgalmi renddel kapcsolatos tájékoztatásról gondoskodjon.

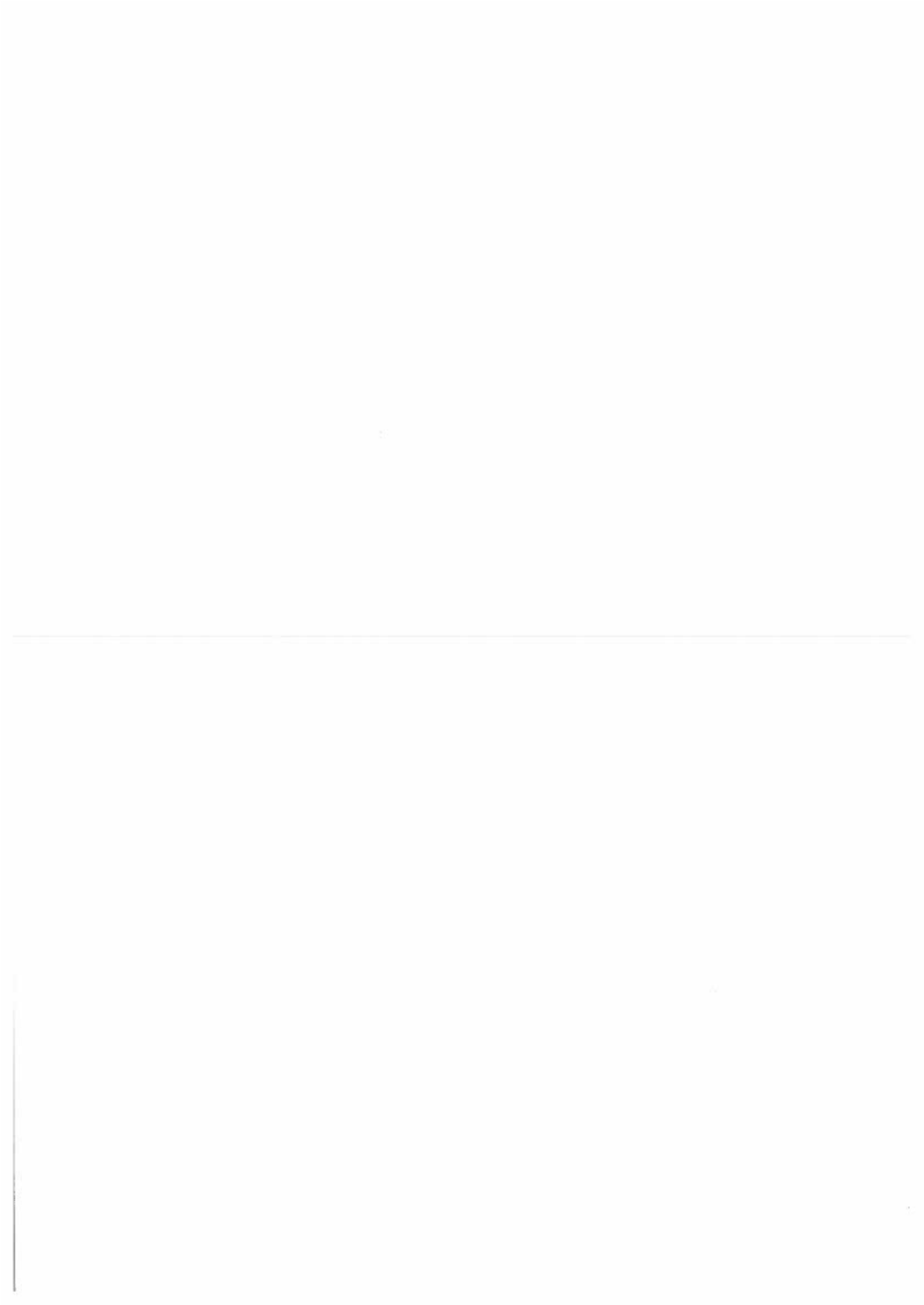
**Határidő a forgalmi rend bevezetésére: 2020. április 1.**

**Felelős: Kondora István polgármester**

Sárvár, 2020. január 31.

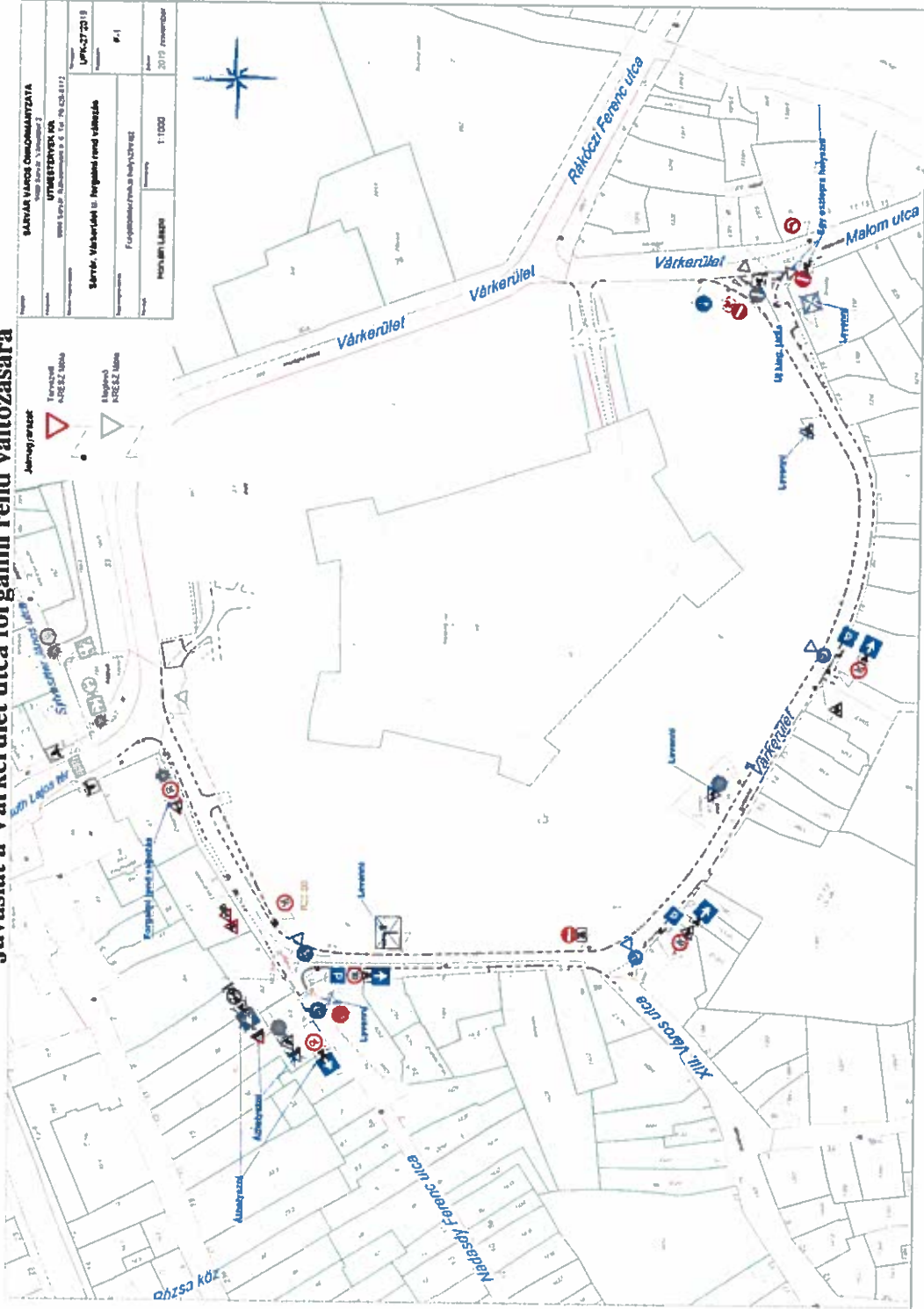


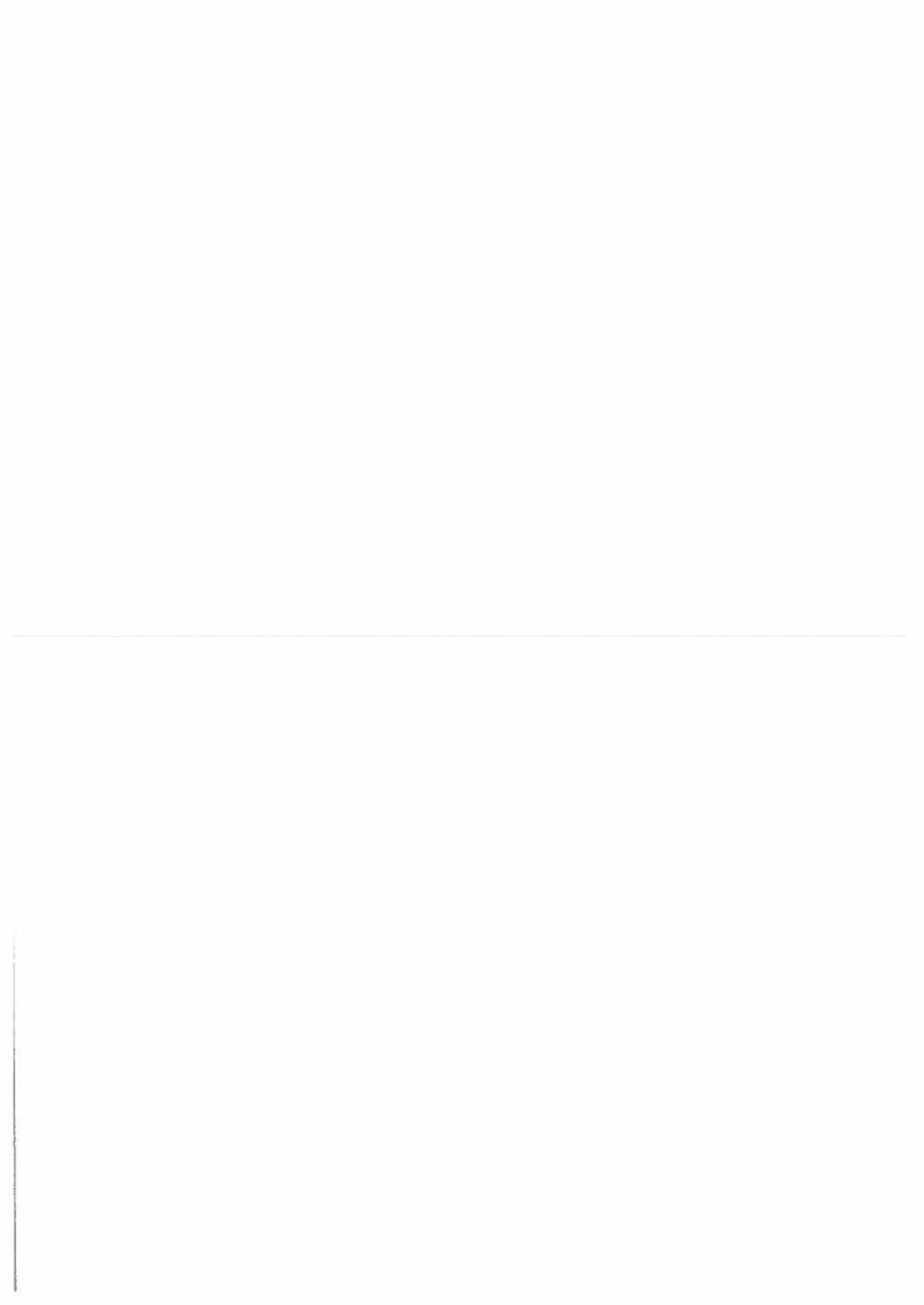
**/: Dr. Szijártó Valéria :/**  
**címzetes főjegyző**



Melléklet a Képviselő-testület 11/2020. (I.30.) számú határozatához

### Javaslat a Várkerület utca forgalmi rend változására





**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
**9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**K I V O N A T**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**12/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 13/2020./I.16./ számú és Jogi és Ügyrendi Bizottság 10/2020./I.16./ számú határozata szerinti javaslatára az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2.§ (1) bekezdése alapján - **elhatározza az Ungvár utcában - a fennálló 30 km/h-s sebességkorlátozás fenntartása mellett - három db sebességcsökkentő küszöb telepítését** a határozat mellékeltét képező Westber Mérnöki Iroda Kft. által készített WB-170//2019 tervszámú helyszínrajznak megfelelő műszaki tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a sebességcsökkentő küszöbök elhelyezéséhez szükséges minden további jognyilatkozatot, intézkedést megtegyen és döntést meghozzon.

Határidő a kivitelezésre 2020. június 30.

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.

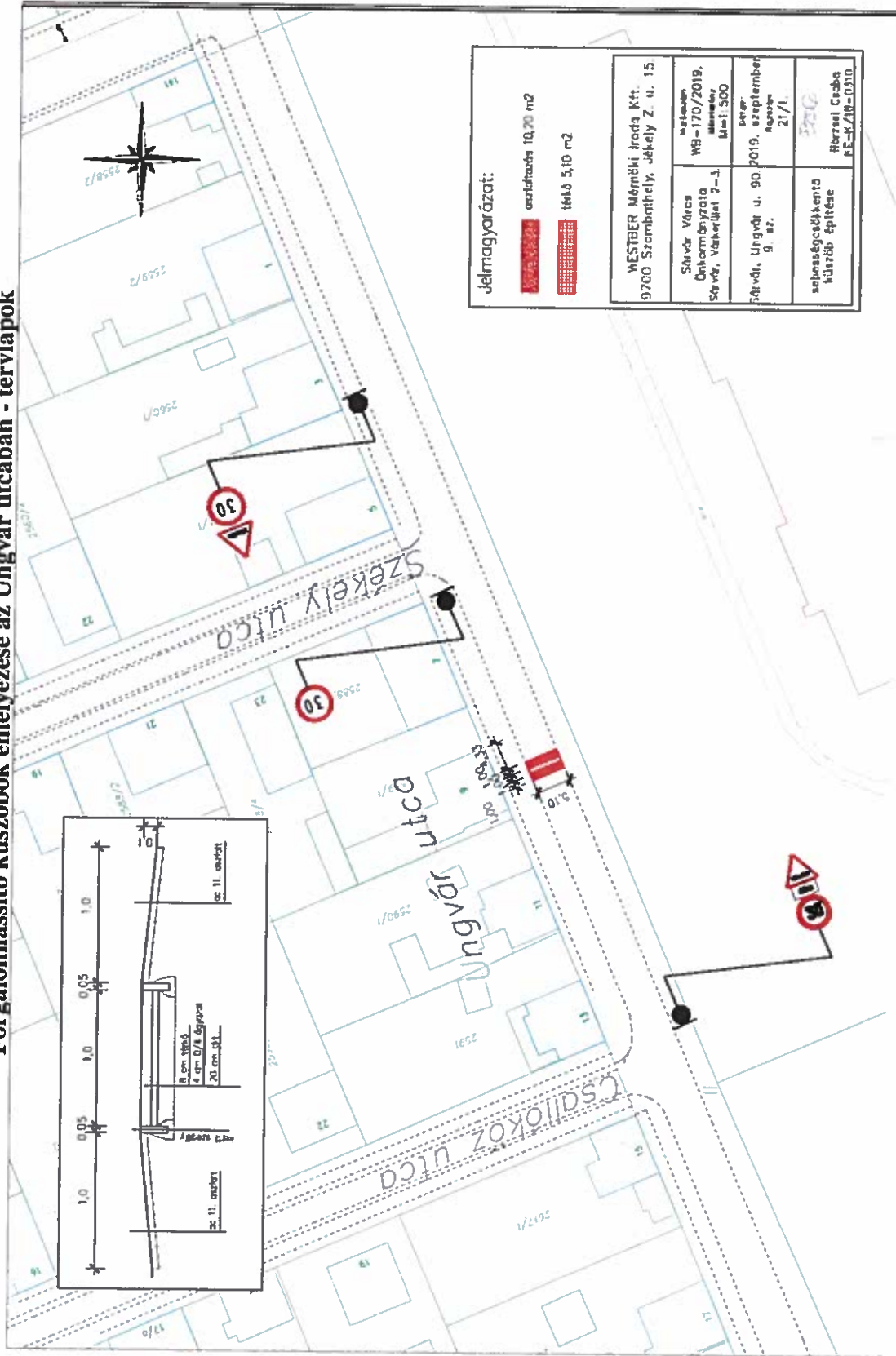


**/: Dr. Szijártó Valéria :/**  
**címzetes főjegyző**





**Forgalomlassító küszöbök elhelyezése az Ungvár utcában - tervlapok**

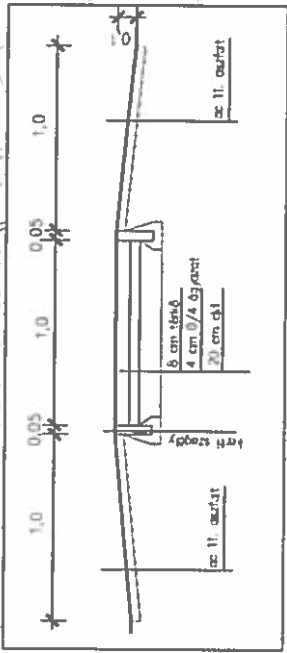
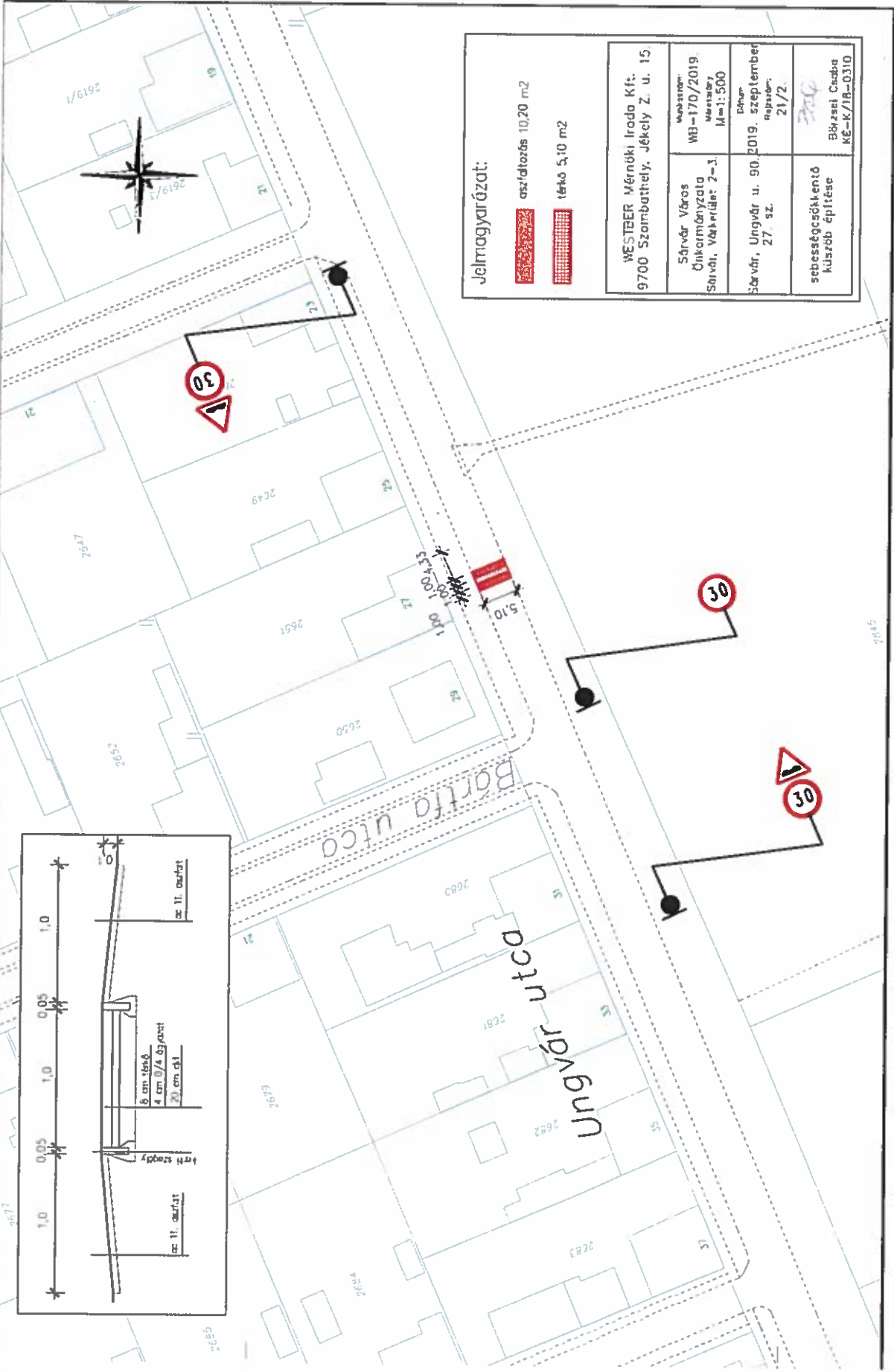


**Jelmagyarázat:**

- aszfaltozás 10,20 m<sup>2</sup>
- 16k6 5,10 m<sup>2</sup>

WESTER Mérnöki Iroda Kft. 9700 Szombathely, Jékely Z. u. 15	legyenek WB-170/2019. munkaszám M:1:500	bécsi napozás 21/1.	Herrai Csaba FE-K/18-0310
Sárvár Város Önkormányzata Sárvár, Vaskapuút 2-3.	2019. szeptember 9. sz.	sebességcsökkentő külső építész	

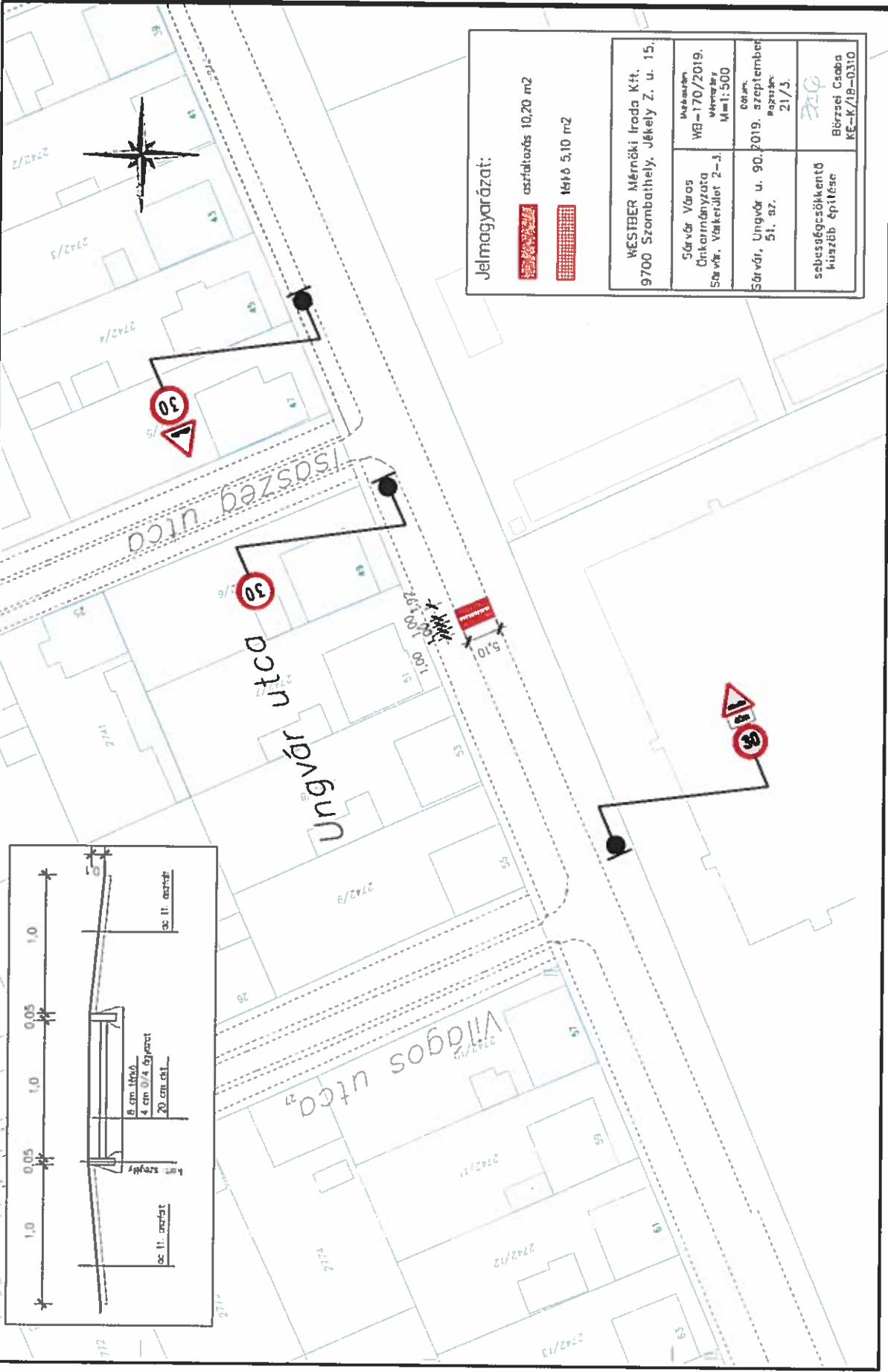
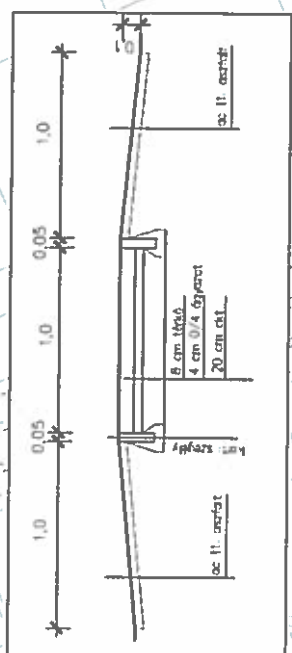




**Jelmagyarázat:**

- asz/dátolás 10,20 m<sup>2</sup>
- térkö 5,10 m<sup>2</sup>

WESTER Mérnöki Iroda Kft. 9700 Szombathely, Jékely Z. u. 15	
Sárvár Város Önkormányzata Sárvári, Várkerület: 2-1	Munkaterv: MB-170/2019 Mérésnap M=1:500
Sárvár, Ungvár u. 90.	Dátum: 2019. szeptember 27. sz. 21/2.
sebességcsökkentő külszőb építése Békési Csaba ME-K/18-0310	



**Jelmagyarázat:**

- aszfaltotás 10,20 m<sup>2</sup>
- létező 5,10 m<sup>2</sup>

WESTBER Mérnöki Iroda Kft. 9700 Szombathely, Jékely Z. u. 15.	
Sárvár Város Önkormányzata Számv. Vákerület 2-J.	Dokument. WB-170/2019. Műanyag M=1:500
Sárvár, Ungvár u. 90. 2019. szeptember 51. sz.	Datum. Részlet: 21/3.
sebességcsökkentő kiszűrés építése	Börzsei Csaba KE-K/19-0310



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
**9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**K I V O N A T**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**13/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 14/2020./I.16./ számú és Jogi és Ügyrendi Bizottság 11/2020./I.16./ számú határozata szerinti javaslatára az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2.§ (1) bekezdése alapján - **elhatározza a Temető utcában a fennálló forgalmi rend – három darab sebességcsökkentő küszöb telepítésével és 30 km/h-s sebességkorlátozás bevezetésével történő – újraszabályozását a határozat mellékeltét képező Westber Mérnöki Iroda Kft. által készített WB-170//2019 tervszámú helyszínrajznak megfelelő műszaki tartalommal.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a sebességcsökkentő küszöbök elhelyezéséhez szükséges minden további jognyilatkozatot, intézkedést megtegyen és döntést meghozzon.

Határidő a kivitelezésre 2020. június 30.

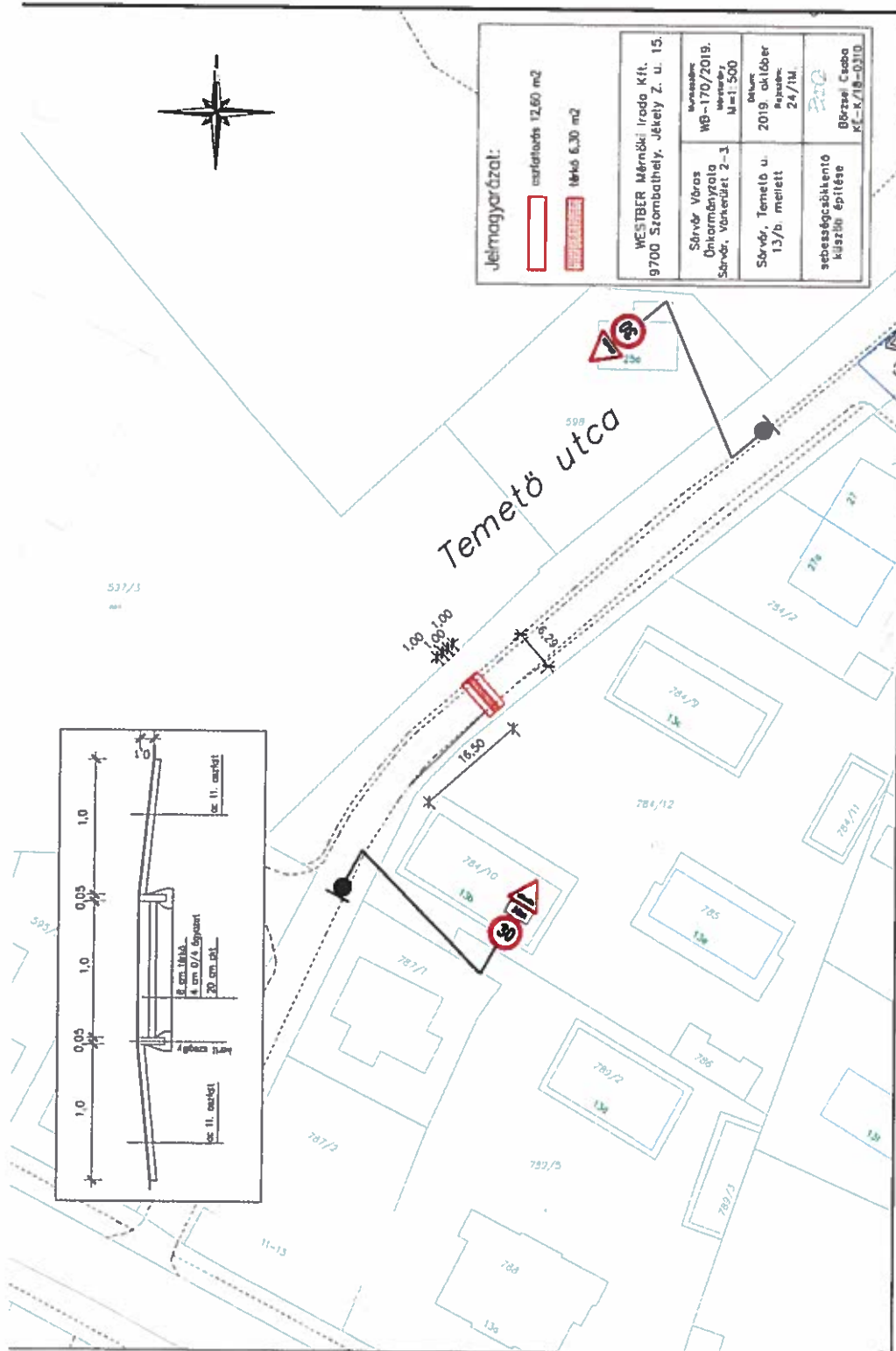
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.

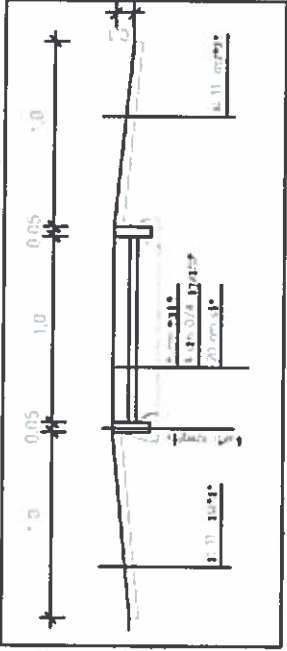
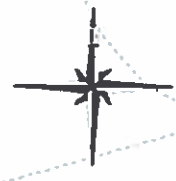


*Dr. Szijártó Valéria*  
/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címetes főjegyző

Melléklet a Képviselő-testület 13/2020. (I.30.) számú határozatához  
**Forgalomlassító küszöbök elhelyezése a Temető utcában - tervlapok**







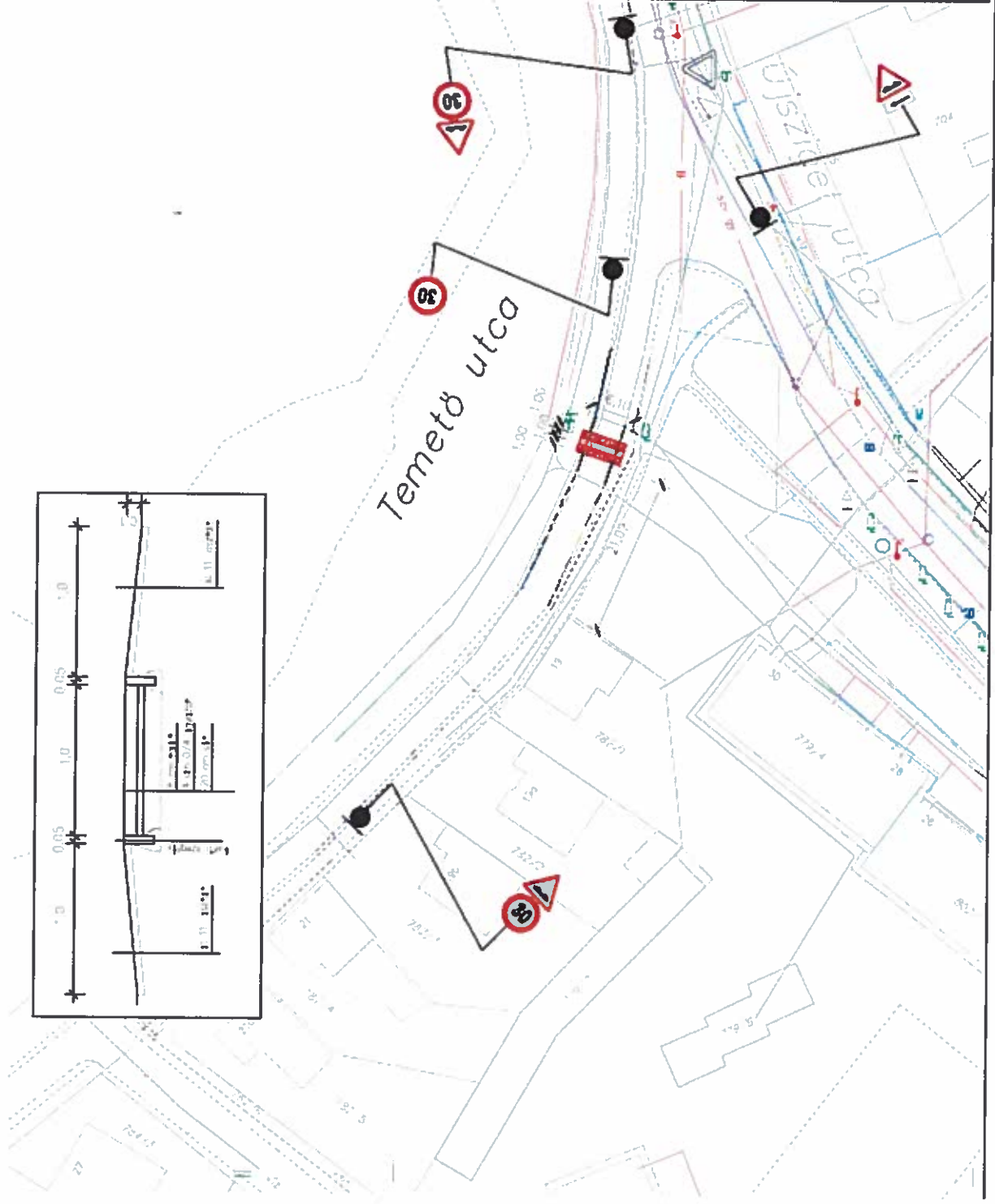
Temető utca

Uchragyazat.

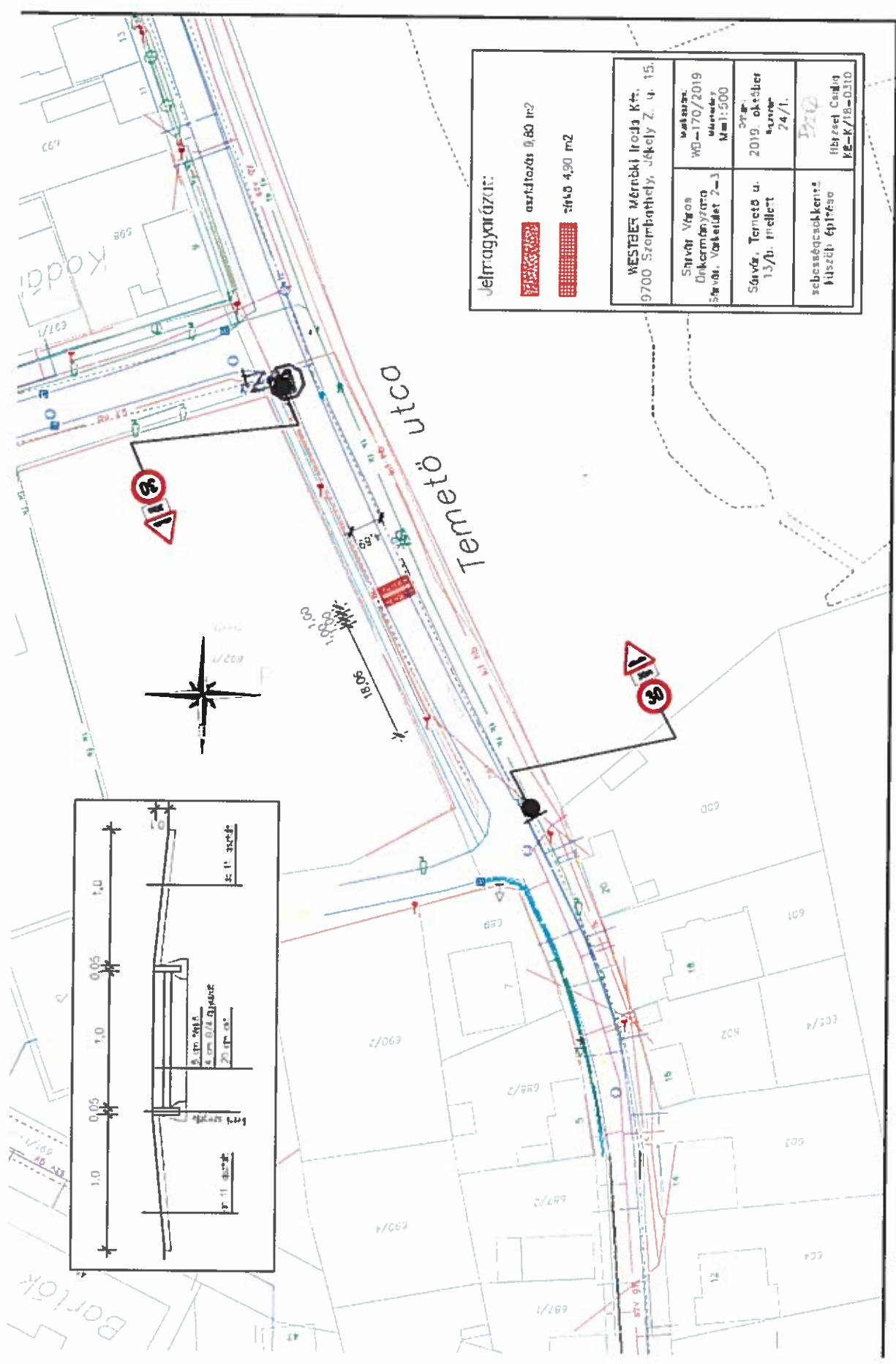
**Összes terület:** terület: 12,20 m<sup>2</sup>

**Utca szélessége:** szélesség: 6,10 m

<b>WESTER Művelődési központ</b> 9700 Szentlőrinc, Jékely Zoltán utca 15		Munka szám: MS-170/2019. Munka dátuma: 2019.04.15. Munka helye: 500
Szám: V/06 Kategória: Személygépkocsik	Szám: T/06 Leírás: 1.3/h. elhelyezés	Dátum: 2019.04.15. Munka helye: 500
Készítette: Helyi önkormányzat		Jóváhagyta: Helyi önkormányzat



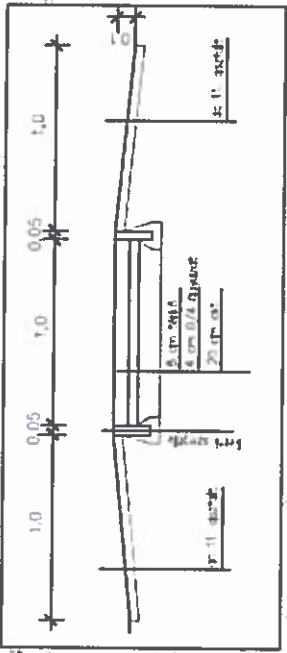




Jelmagyarázat:

- aszfaltozás 0,80 m<sup>2</sup>
- tölve 4,90 m<sup>2</sup>

<b>WESTER Mérnöki Iroda Kft.</b> 9700 Szombathely, Jókaly Z. u. 15.	
Sárospatak Dinkermányos Sárospatak, Vöröskút 2-3	válszáma: WB-170/2019 Műterv: Mű: 500
Sárospatak, Teremtő u. 13/b. melletti	dátum: 2019. október 24/1.
szabványok: Hírszerzői Jogi Kiszáml. Értéke	Hírszerzői Jogi Kiszáml. Értéke KE-K/18-0310



Teremtő utca

Bartók



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**K I V O N A T**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**14/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2.§ (1) bekezdése alapján **elhatározza a Petőfi Sándor utcában a fennálló forgalmi rend – kettő darab sebességcsökkentő küszöb telepítésével és 30 km/h-s sebességkorlátozás bevezetésével történő – újraszabályozását** a határozat mellékeltét képező Westber Mérnöki Iroda Kft. által készített WB-170//2019 tervszámú helyszínrajznak megfelelő műszaki tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a sebességcsökkentő küszöbök elhelyezéséhez szükséges minden további jognyilatkozatot, intézkedést megtegyen és döntést meghozzon.

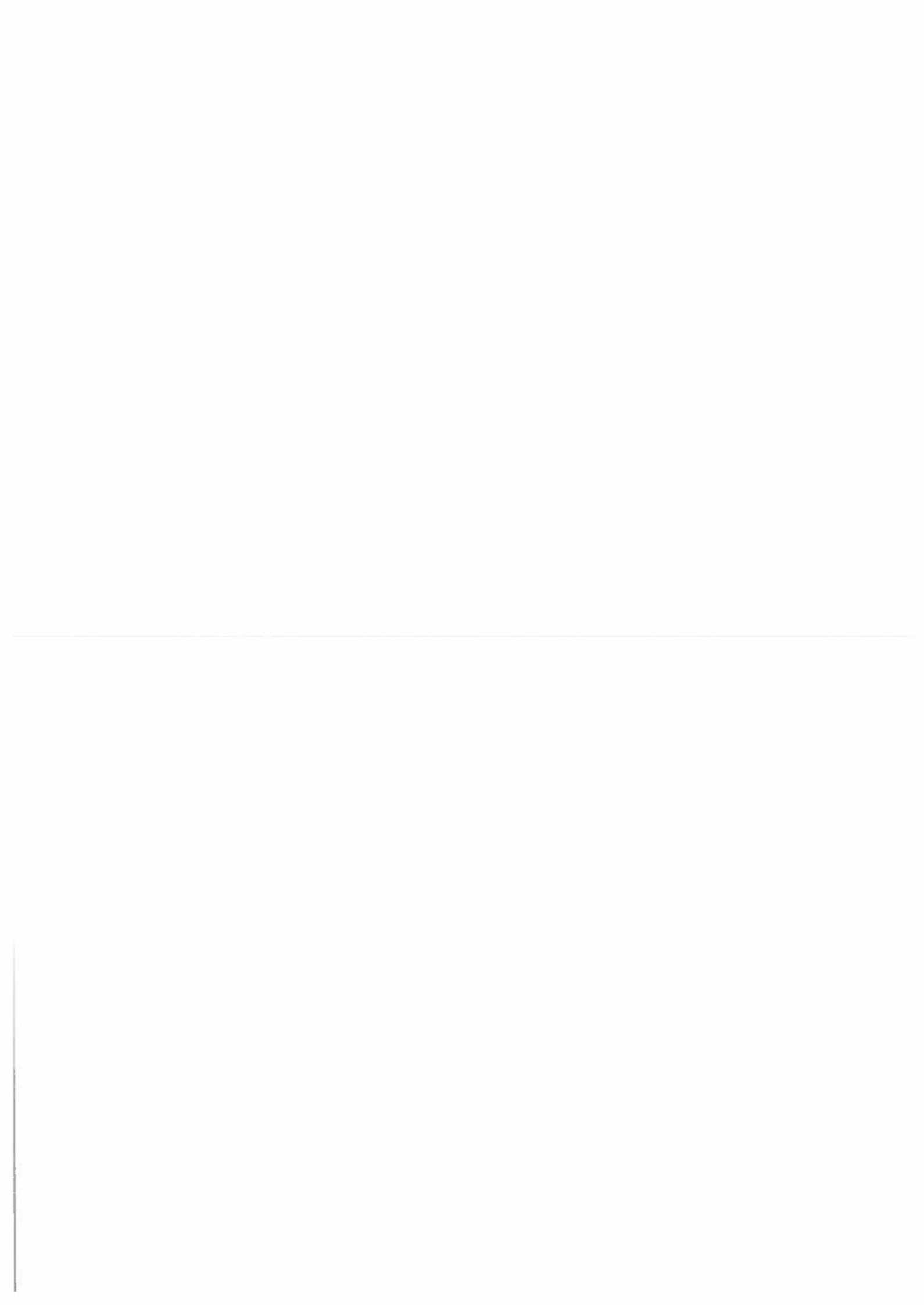
Határidő a kivitelezésre 2020. június 30.

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.

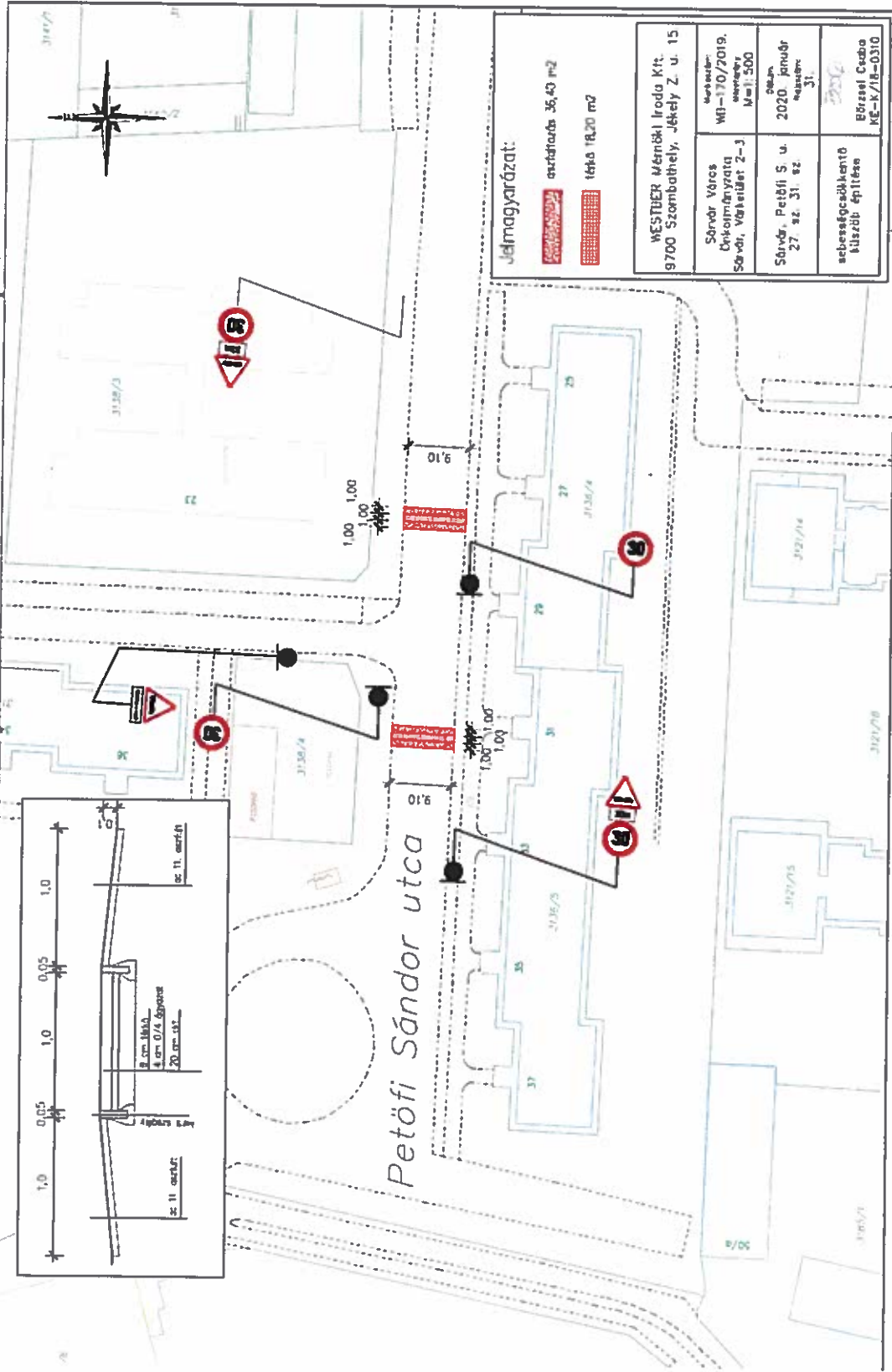


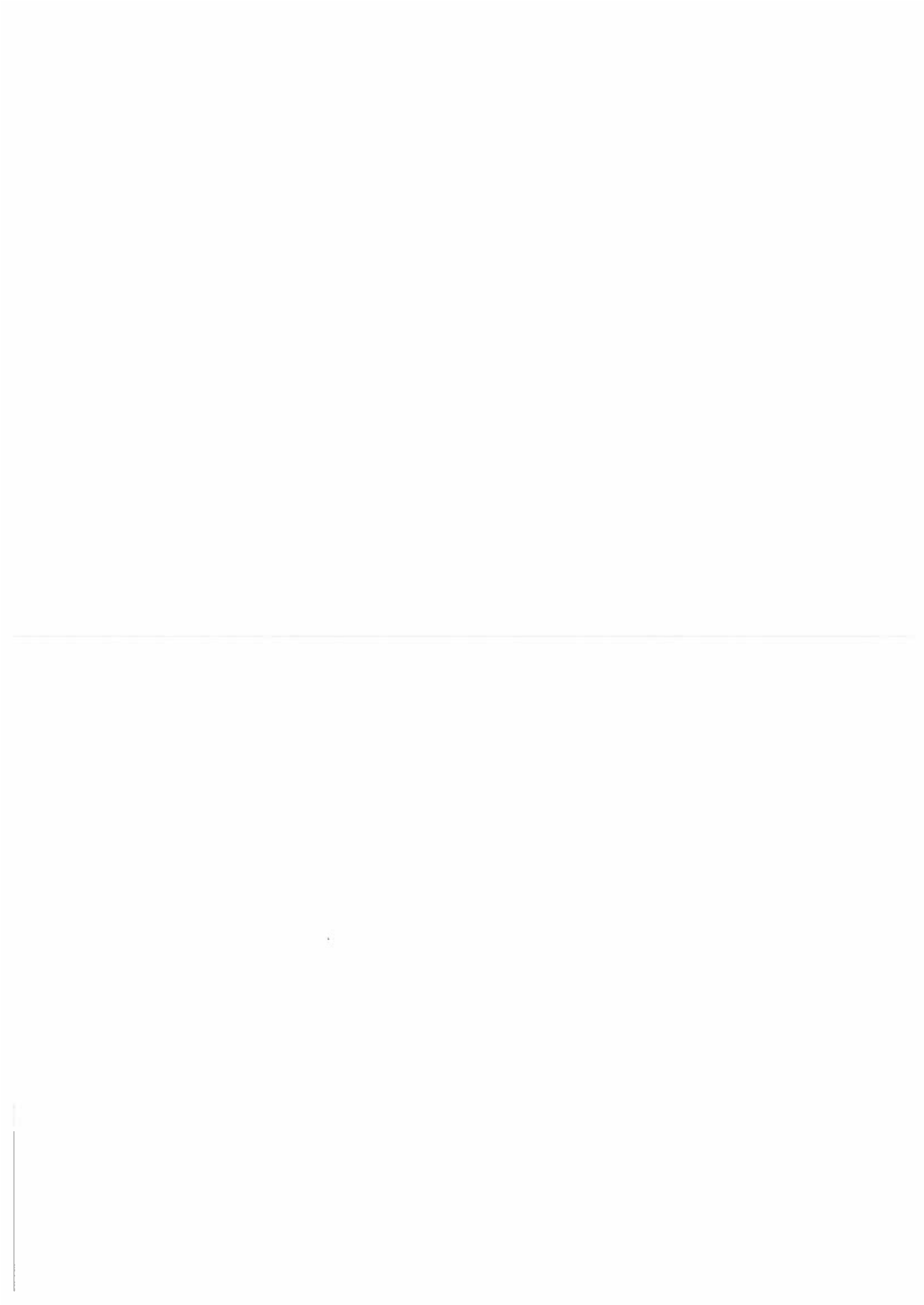
*Dr. Szijártó Valéria*  
/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címmzetes főjegyző



Melléklet a Képviselő-testület 14/2020. (I.30.) számú határozatához

**Forgalomlassító küszöbök elhelyezése a Petőfi Sándor utcában - tervlapok**





**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

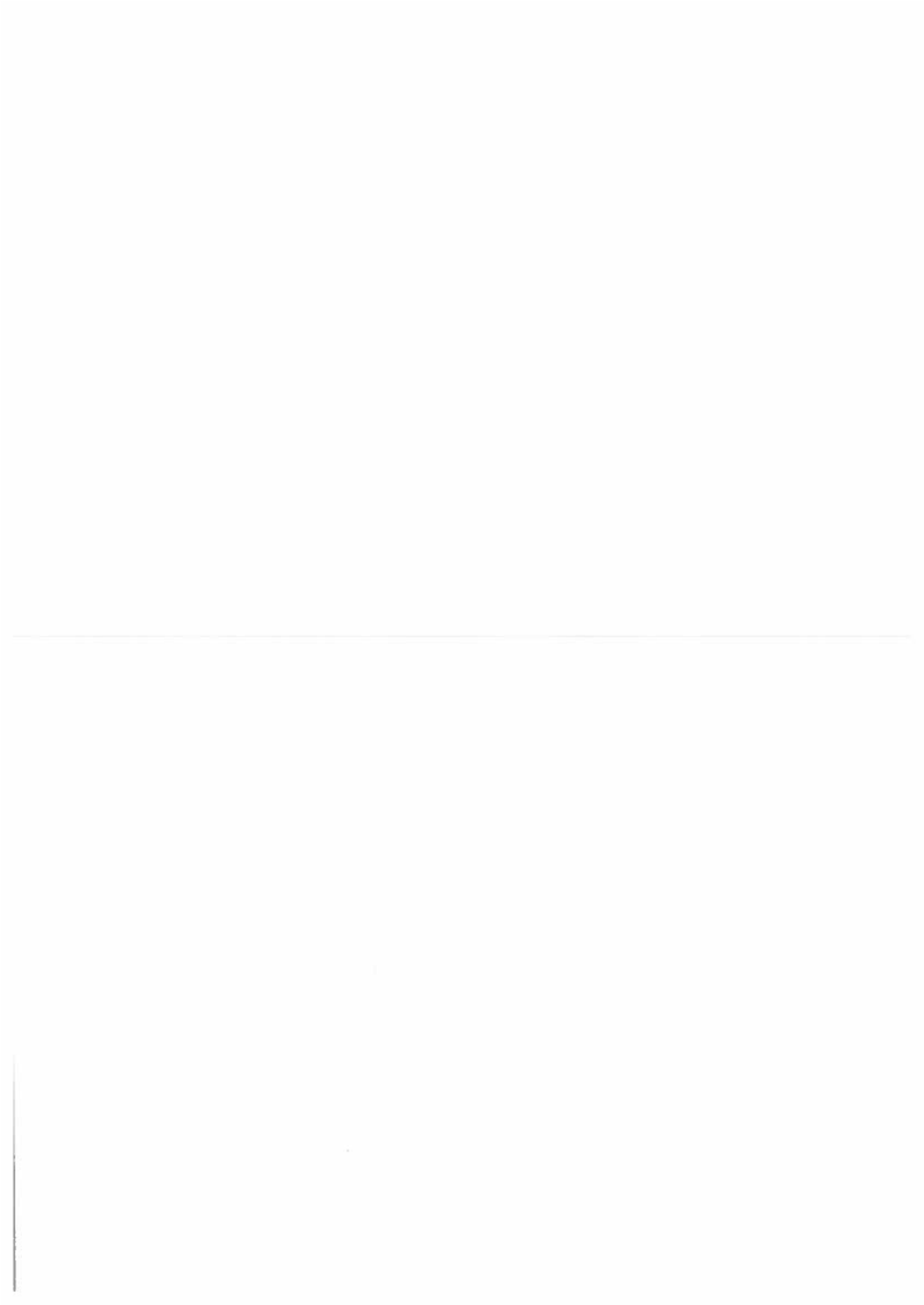
**15/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

- 1. Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete - a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15.§ (2) bekezdése alapján - kérelmet terjeszt elő az ingatlanügyi hatóság felé a Sárvár, 4306 hrsz-ú, kivett zártkerti, művelés alól kivett terület és lakóház megnevezésű, és a Sárvár, 4307/2 hrsz-ú kivett zártkerti, művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlanok belterületbe vonása iránt.**
- 2. A belterületbe vonás célja, hogy a 4306 hrsz-ú és a 4307/2 hrsz-ú ingatlanokon Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében, és a mellékletét képező szabályozási tervben meghatározott beépítésre szánt területen belül tervezett falusias lakó övezeti területfelhasználási cél megvalósulhasson.**
- 3. A termőföld végleges más célú hasznosításához kapcsolódó mindennemű költség az 1. pontban megjelölt ingatlanok tulajdonosait terheli.**
- 4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanügyi hatóság előtt a szükséges eljárásokat lefolytassa, a belterületbe vonás engedélyezésével kapcsolatos minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli jognyilatkozatot megtegyen.**

Határidő: az eljárás elindítására azonnal  
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.







**KIVONAT**

a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

**16/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert - a TOP 1.2.1-15-VS-2019-00008 azonosító számú „Kerékpáros turizmus fejlesztése a sárvári szabadidő és pihenőparkban” című projekt megvalósításához szükséges nem önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos - vételi ajánlat megtételére

- Sárvár 1249/11 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület – a határozat mellékletét képező kisajátítási átnézeti térképen és egyesített terület-kimutatásban jelölt - kisajátítással érintett terület részére 280.000,- Ft
- Sárvár 1249/12 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület – a határozat mellékletét képező kisajátítási átnézeti térképen és egyesített terület-kimutatásban jelölt - kisajátítással érintett terület részére 396.000,- Ft
- Sárvár 1250 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű terület – a határozat mellékletét képező kisajátítási átnézeti térképen és egyesített terület-kimutatásban jelölt - kisajátítással érintett terület részeire 230.000,- Ft

összegű vételáron.

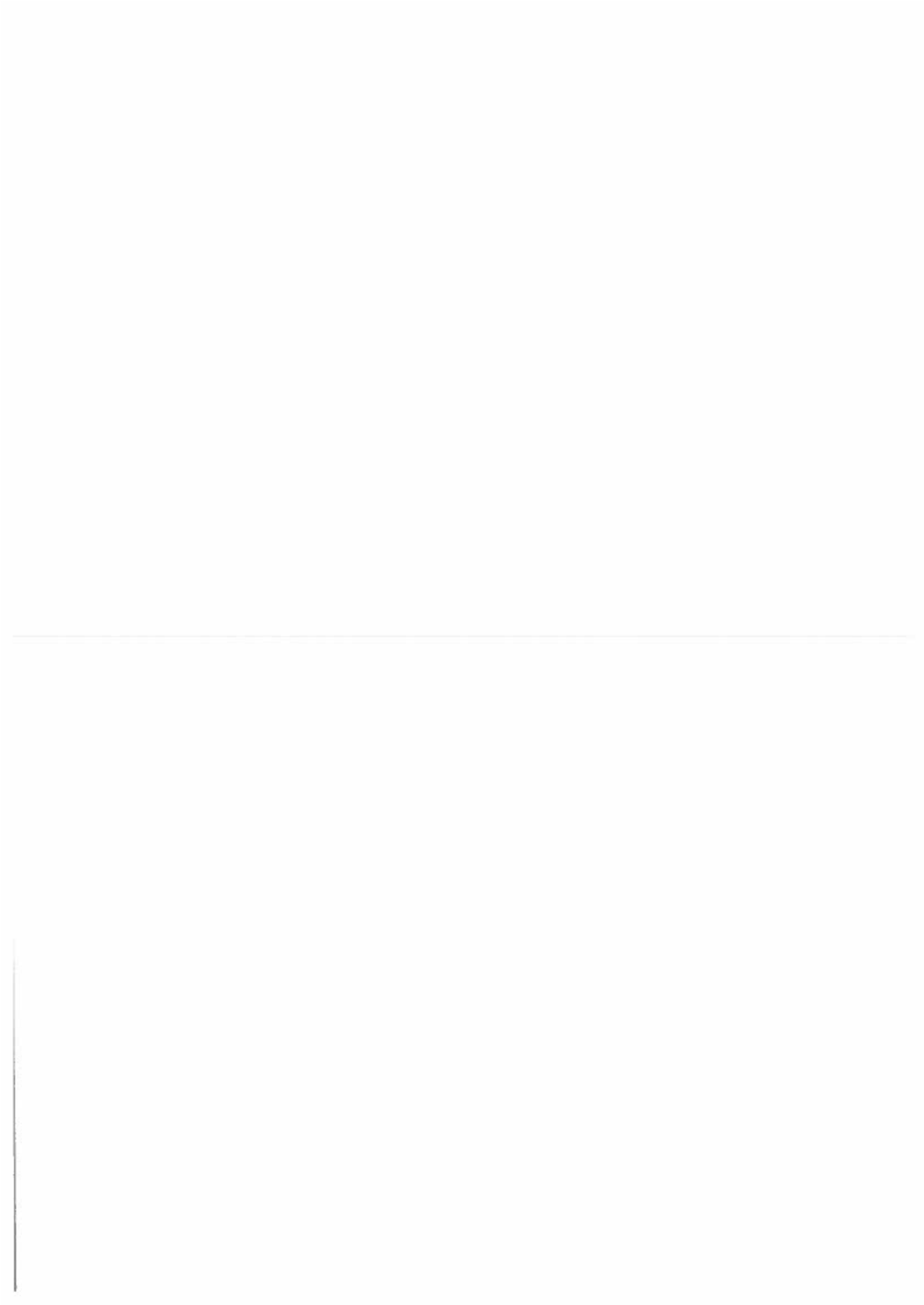
Amennyiben a tulajdonosok a vételárat elfogadják, úgy felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert, hogy az ingatlanok hivatkozott változási vázrajz szerinti megosztásával egy időben a határozati javaslat szerinti kisajátítást pótló adásvételi szerződéseket megkösse, és felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a vagyonrendeletnek a tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartási átvezetését követő első módosításakor gondoskodjon az ingatlanoknak a vagyonrendelet mellékletét képező kimutatásba történő felvételéről.

Amennyiben a tulajdonosok a megajánlott vételárat a döntés közlésétől számított 30 napon belül írásban elfogadják, kisajátításra nem kerül sor. Minden további esetre a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására, az eljárás során az önkormányzat képviselőjében minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére.

Határidő: a közlésre azonnal  
Felelős: Kondora István polgármester  
A jogi előkészítésért Dr. Szijártó Valéria jegyző

Sárvár, 2020. január 31.

  
/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**17/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

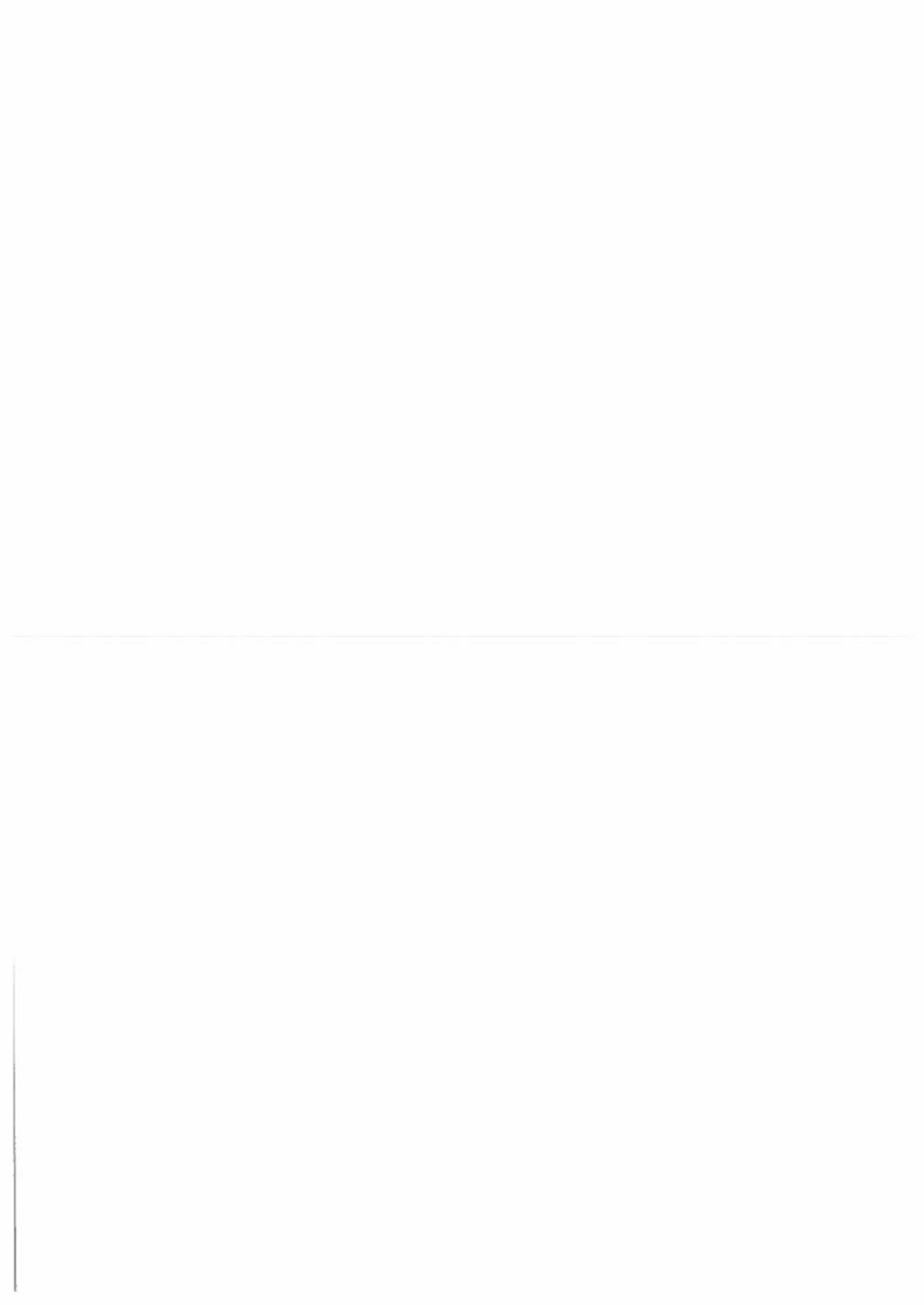
Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi Simon-Júdás napi országos kirakodóvásárról szóló, jelen határozat mellékletét képező beszámolót tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.



Dr. Szijártó Valéria :/  
címetes főjegyző



## BESZÁMOLÓ A 2019. ÉVI SIMON-JÚDÁS NAPI ORSZÁGOS KIRAKODÓVÁSÁRRÓL

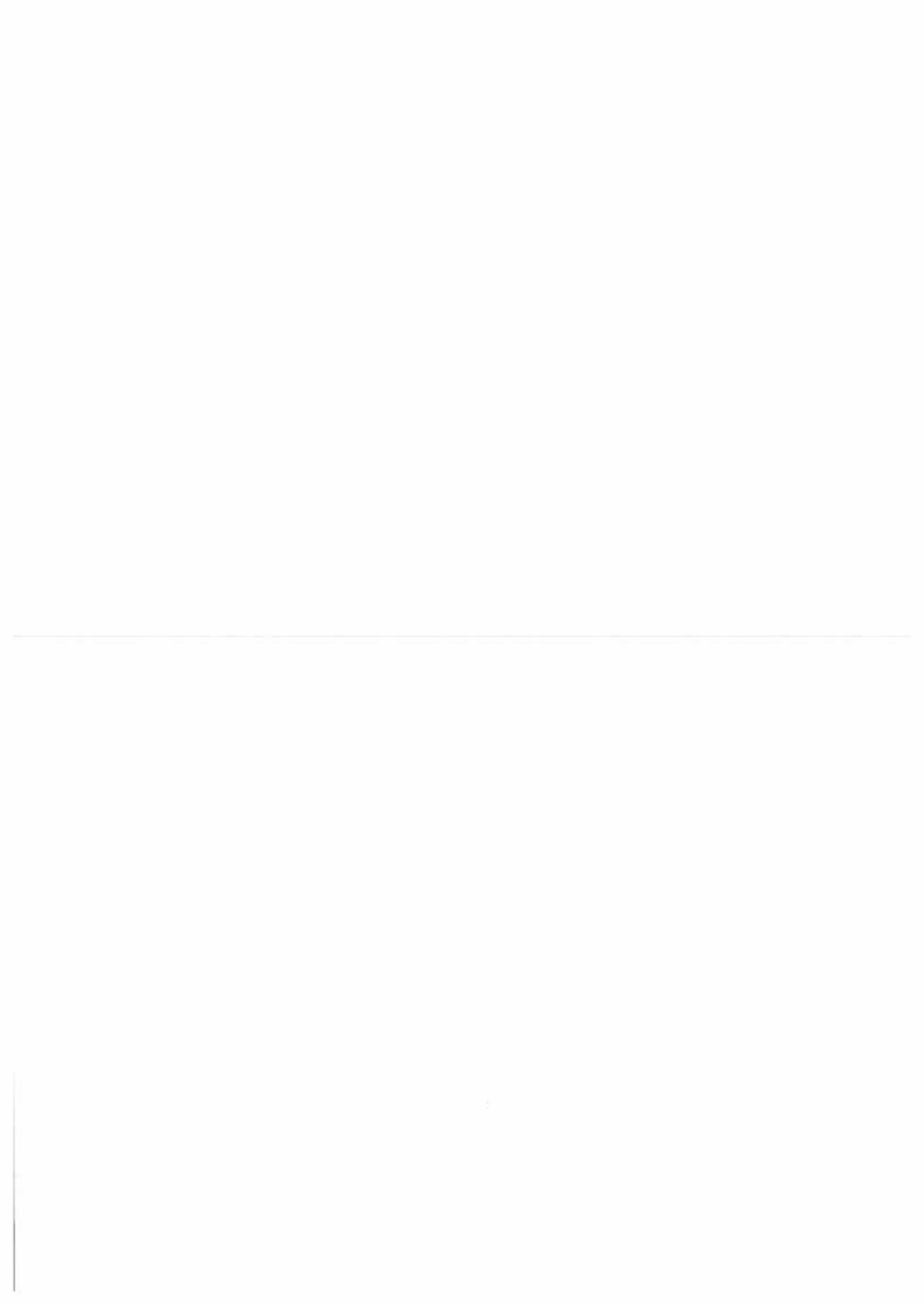
### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Mindenekelőtt köszönöm Sárvár Város Önkormányzatának, a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy bizalmat szavazott a részünkre; a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal és az érintett szakhatóságok dolgozóinak a segítőkész együttműködésüket; a lebonyolításban résztvevő vállalkozásoknak a hatékony közreműködésüket, a szorgalmas és kitartó munkájukat.

A vásárosok száma 2019. évben az előre kibérelt és az előre ki nem bérelt helyekkel (un. lyukra érkező vásáros) elérte a közel 600 főt.

A kedvező időjárási körülmények miatt a látogatók száma ismét elérte a 40-45 ezer főt.





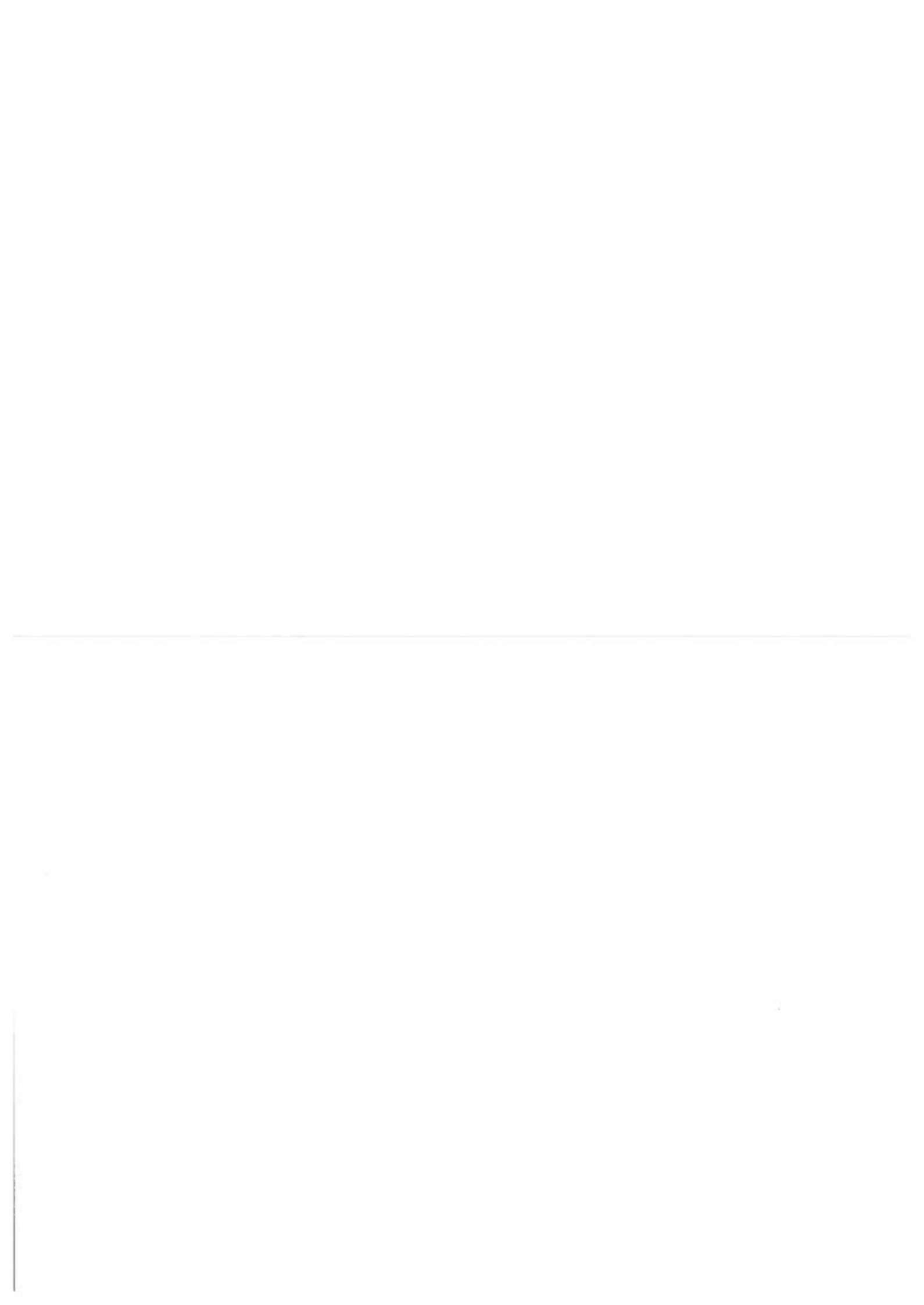


A látogatók számának növekedésében egyre jelentősebb szerepet játszanak a pénteki és a szombati programok, amelyek immáron négy helyszínen zajlanak. A zenei szórakoztató műsorok három színpadon folytak. Az egyik színpad a Vár parkolóban, a másik a Posta téren került felállításra. Újdonságként felállításra került egy színpad, a szintén újdonságként megjelenő un. „Csárda Udvarban”. Mindhárom színpad színpadfedéssel és a Katasztrófavédelem által leellenőrzött, jegyzőkönyvezett és jóváhagyott villámvédelemmel ellátva került felállításra. A zenei műsorok szombati rendezvénynapon mindhárom színpadon folyamatosak voltak. Ugyanakkor a látogatók körében egyre népszerűbb a pénteki rendezvénynap. Minden évben igyekszünk olyan sztárfellépőket meghívni, akik minden korosztály részére tudnak szórakozást nyújtani.













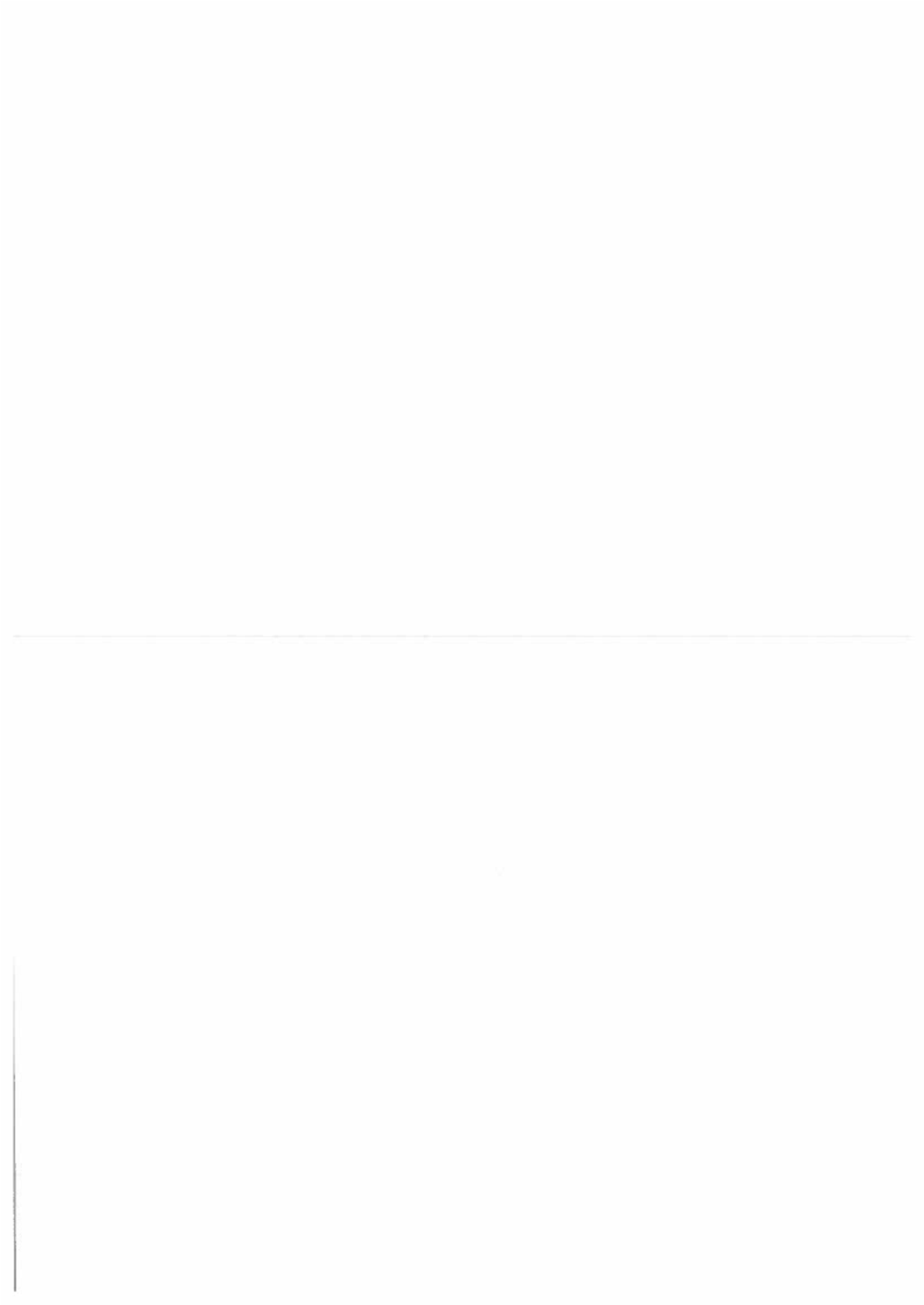


2019. évben a Posta téren ismételten kialakításra került a „Kézműves Udvar”. Itt minden portéka megtalálható, ami a hagyományokhoz kötődik és népművészetből származik: házi készítésű szörpök, lekvárok, mézeskalács, sajtműhely, füstölt termékek, ruházat, csuhé termékek, amelyek a helyszínen is készülnek. A tárgyévben a „Kézműves Udvar”-ban közel 100 kézműves került elhelyezésre. Célunk, hogy tovább bővüljön ez a szekció. A kézművesek az ország minden területéről érkeztek, így Debrecentől Nagykanizsán át Szegedről, Pécsről, Salgótarjánból, de van partner Nagyigmándról és Tatóról is. A kézművesek között kb. 50-55 fő rendszeres visszatérő, de érkeznek új kiállítók is. A kézművesek között szájról szájra terjed, hogy ide érdemes eljönni. A Kézműves udvarban történő elhelyezésnek feltételei vannak. Az árusoknak bemutatkozó anyagot kell benyújtaniuk. Az elbírálásnál fontos szerepet kap, hogy valódi kézműves termékről legyen szó. Előny, ha a helyszínen be tudják mutatni tevékenységüket, illetve ha a gyerekeknek interaktív foglalkoztatót tudnak tartani, mint pl. fagyökréből faragás, gyöngyfüzés.











Szombat délelőtt az elmúlt évek gyakorlatához híven, táncházat tartunk különböző zenés programokkal. Nagyon fontos szempont a programoknál, hogy a család minden tagja megtalálja a számára a szimpatikus programot. Fontos szempont mind a programoknál, mind a termékek összeválogatásánál, hogy ezen a téren minden korosztály megtalálja a maga szórakozását. A Kézműves udvar minőségileg lépett óriásit az elmúlt évben. A jövőre nézve célkitűzés a több interaktív program.







A Vár parkolóban ismételten „Gasztro Udvar” került kialakításra, ahol kizárólag meleg étel- és italforgalmazással foglalkozó vásárolók telepedhettek le, akik személyes válogatás útján kerültek kiválasztásra



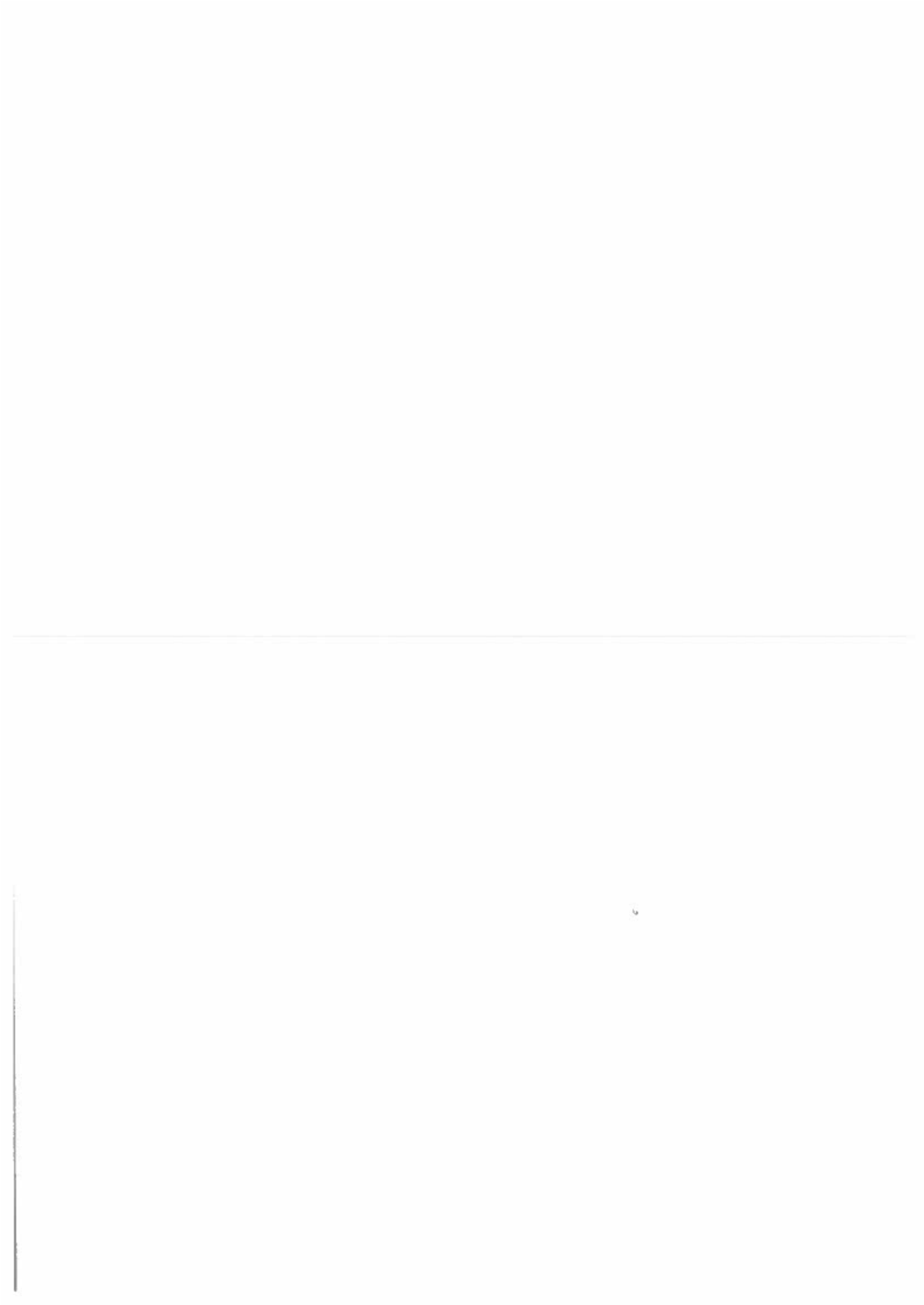
Marketing és kommunikáció terén a vásár sikeres az országos médiában történő megjelenésével, valamint a vásárnak a legnagyobb közösségi portálon, a Facebook-on való megjelenése, továbbá a vásárról készített kisfilm Youtube csatornára történő feltöltésével.

A helypénz 2019. évben sem került emelésre annak ellenére, hogy a jogszabályi, szakhatósági kötelezések miatt a szervezés költségei tovább emelkedtek.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően a Biztonsági és Tűzriadó Terv ismételten felülvizsgálatra került és a menekülési útvonalak még szigorúbban kerültek biztosításra. A kijáratok számának növelése csökkentette a rendelkezésre álló területet a helyek kijelölésére.

Az idei évben is létrehoztunk egy Biztonsági Központot, amely 4 óránként mindenre kiterjedő ellenőrzést végzett és arról feljegyzést készített. Megállapítható, hogy a biztonsági feladatokat ellátó cég hatékony közreműködése mellett minden tűzvédelmi előírás be lett tartva, a menekülési útvonalak és kijáratok a vásár egész időtartama alatt szabadon voltak hagyva.

Az idei évben is szolgálatba állítottunk 1 db mentőautót és 1 db esetkocsit, valamint 4 mozgó elsősegély csapatot, és a pénteki rendezvénynapon 2 mozgó elsősegély csapatot állítottunk fel. Az egészségügyi ellátó pontok – a vásárolók szélesebb körű tájékoztatása érdekében – kitéblázásra kerülnek.



A vásár területén az idei évben is 30 db kézmosóval rendelkező mobil WC, és 2 db mozgáskorlátozott mobil WC került kihelyezésre. A Nádasy Vár parkolójában lévő nyilvános WC nyitva tartott pénteken éjszaka, szombaton pedig este 21:00 óráig. A nyitva tartás ideje alatt előerős biztonsági megerősítés is volt az épületben. Az elmúlt évekhez hasonlóan az élelmiszer árusok ingyenesen használhatták a nyilvános WC-t. Ennek költségét a szervező viselte.

Az idei évben tovább növeltük a kihelyezett zsákos hulladékgyűjtők és a homokkal töltött csikkgyűjtő edények számát.

Mind a Vár parkoló, mind a Post tér vonatkozásában kiépítésre került az infrastrukturális hálózat oly módon, hogy a fokozott biztonsági intézkedések, a balesetveszély elkerülése érdekében a vezetékek mindkét helyen eltakarásra kerültek.

A város 4 fő bejövő útvonalán (Sársziget utca és Soproni út, Rákóczi utca, Ady utca) a biztonsági szolgálat közreműködésével – mobil módon – biztosítottuk a vásár biztonságos lezárását egy esetleges terrorcselekmény megakadályozás érdekében.

A vásár takarítását pénteken és szombaton is elvégeztük. Napközben folyamatos mozgó takarítást végeztünk. Vasárnap hajnalban a vállalkozó a várost az Önkormányzat által kijelölt személynek átadta. Az idei évben is elvégeztük a vásáron kívüli területek takarítását, ezzel egységesen tisztán átadva a vásár környékét is, továbbá a zöldterületeket is visszaállítottuk eredeti állapotukba.

A vásárra személy- és vagyonvédelmi biztosítás is megkötésre került.

A vásár ideje alatt hatósági intézkedés nem történt, rendzavarás nem volt. A szakhatóságokkal való együttműködés zavartalan volt.

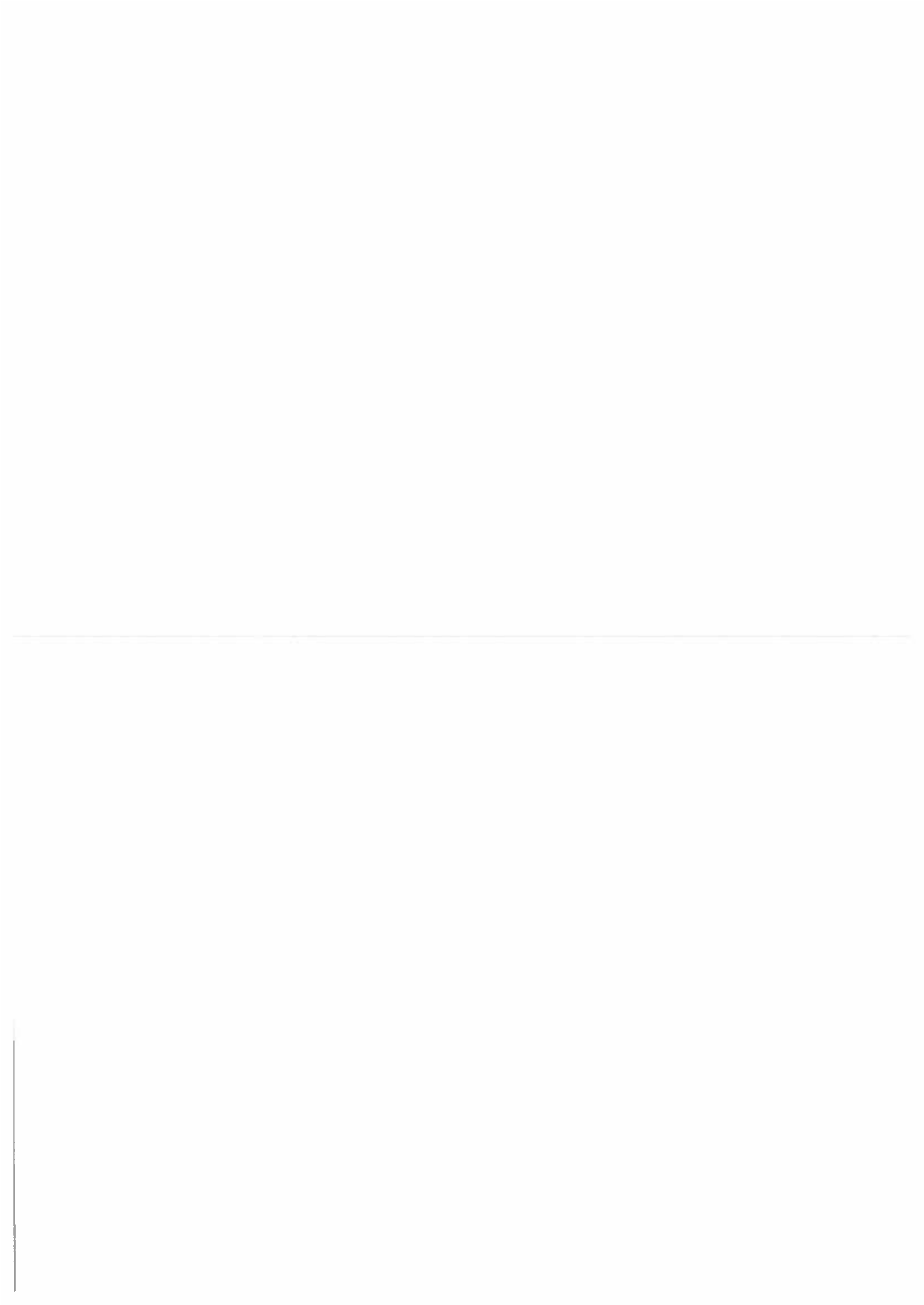
A vásár megszervezésének és lebonyolításának zavartalansága érdekében a szükséges tárgyi eszközöket, szoftver programokat tovább bővítettem, a jogszabályváltozások folytán szükségessé vált tervmódosításokat elkészítettem és levédettem.

Minden évben próbálunk valami újdonságot csinálni. A jövő évi koncepció már megszületett. Szeretnénk a kreativitást kiterjeszteni, hogy minél több, minél szebb, minél jobb legyen a vásár, a vásári programok, hogy ezzel is tovább tudjuk növelni a kiállítók és a látogatók létszámát. Hosszú távú stratégiánkban kiemelt jelentősége van annak, hogy ne csak a vásár média nyilvánosságát és látogatottságát, hanem egyúttal Sárvár város hírnevét, imázsát is növeljük, azaz, érdemes a szép városunkba az év egyéb időszakaiban is ellátogatni.

Remélem, munkánkkal elégedettek voltak.

Sárvár, 2020. január 9.

Tóvári György  
TOFI 2005 Kft.



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**18/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalban a 2020. évre vonatkozóan igazgatási szünetet rendel el a nyári időszakban 2020. augusztus 3-tól 2020. augusztus 7-ig (5 munkanap), valamint a téli időszakban 2020. december 23-tól 2020. december 31-ig (5 munkanap).

Az igazgatási szünet időtartama alatt a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében a Hivatal ügyeletet tart, azonban az ügyfélfogadás szünetel.

A képviselő-testület kéri a címzetes főjegyzőt, hogy az ügyelet megszervezéséről munkáltatói jogkörében eljárva gondoskodjon.

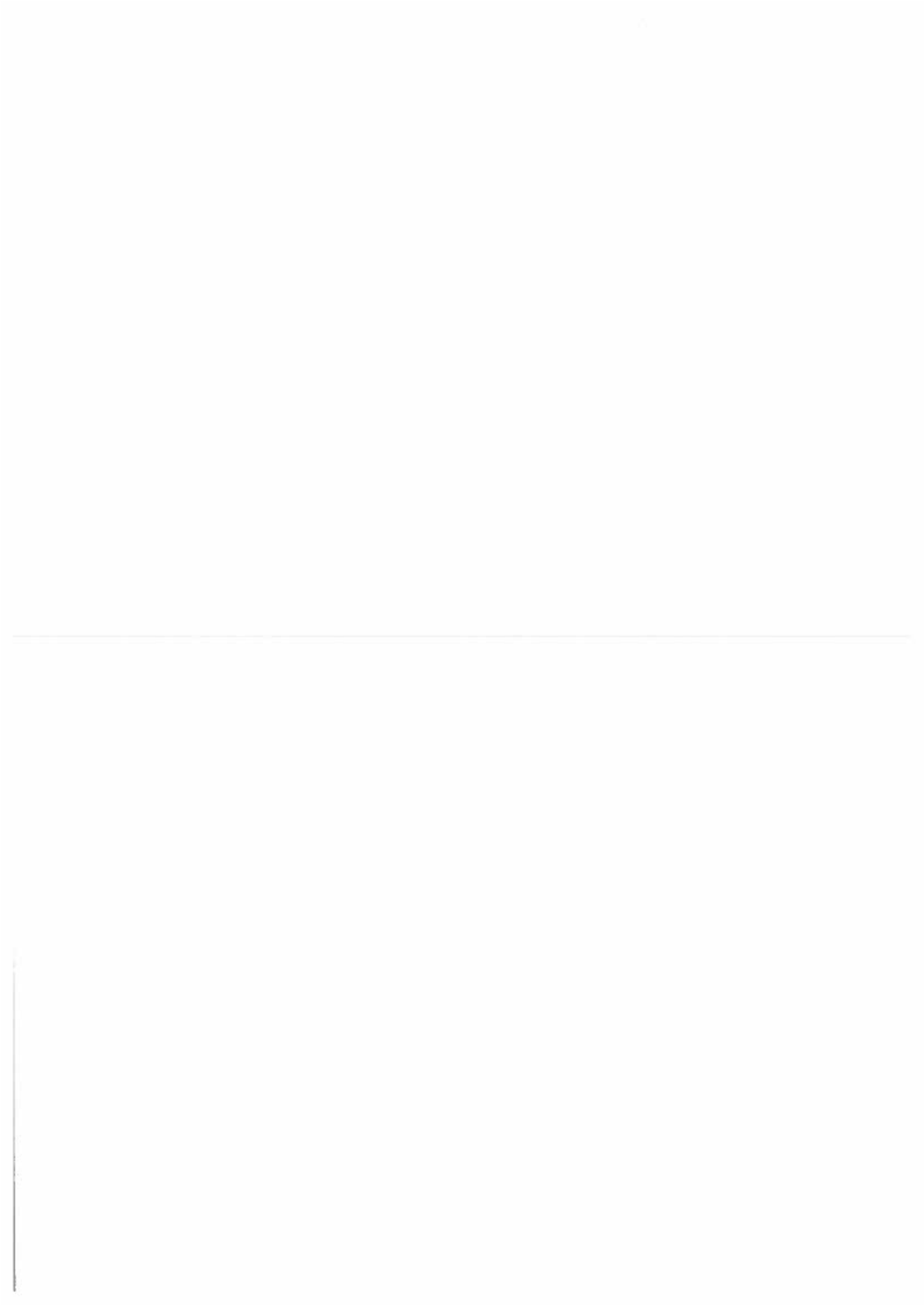
**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

Sárvár, 2020. január 31.



**/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző**



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**19/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy Kondora István polgármester a 2019. évben esedékes mindösszesen 39 munkanap szabadságát – a 19/2019. (I.24.) számú és a 213/2019. (XI.14.) számú képviselő-testületi határozatokba foglalt ütemezés szerint – igénybe vette.

A képviselő-testület megállapítja továbbá, hogy a polgármester tárgyévre járó éves szabadsága 39 munkanap (25 munkanap alapszabadság és 14 munkanap pótszabadság), melynek ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá.

2020. február 14.	1 nap
2020. március 18-20.	3 nap
2020. május 4-8.	5 nap
2020. június 8-12.	5 nap
2020. július 27-31.	5 nap
2020. augusztus 3-7.	5 nap
2020. szeptember 10-11.	2 nap
2020. október 26-30.	5 nap
<u>2020. december 18-31.</u>	<u>8 nap</u>
Összesen:	39 nap

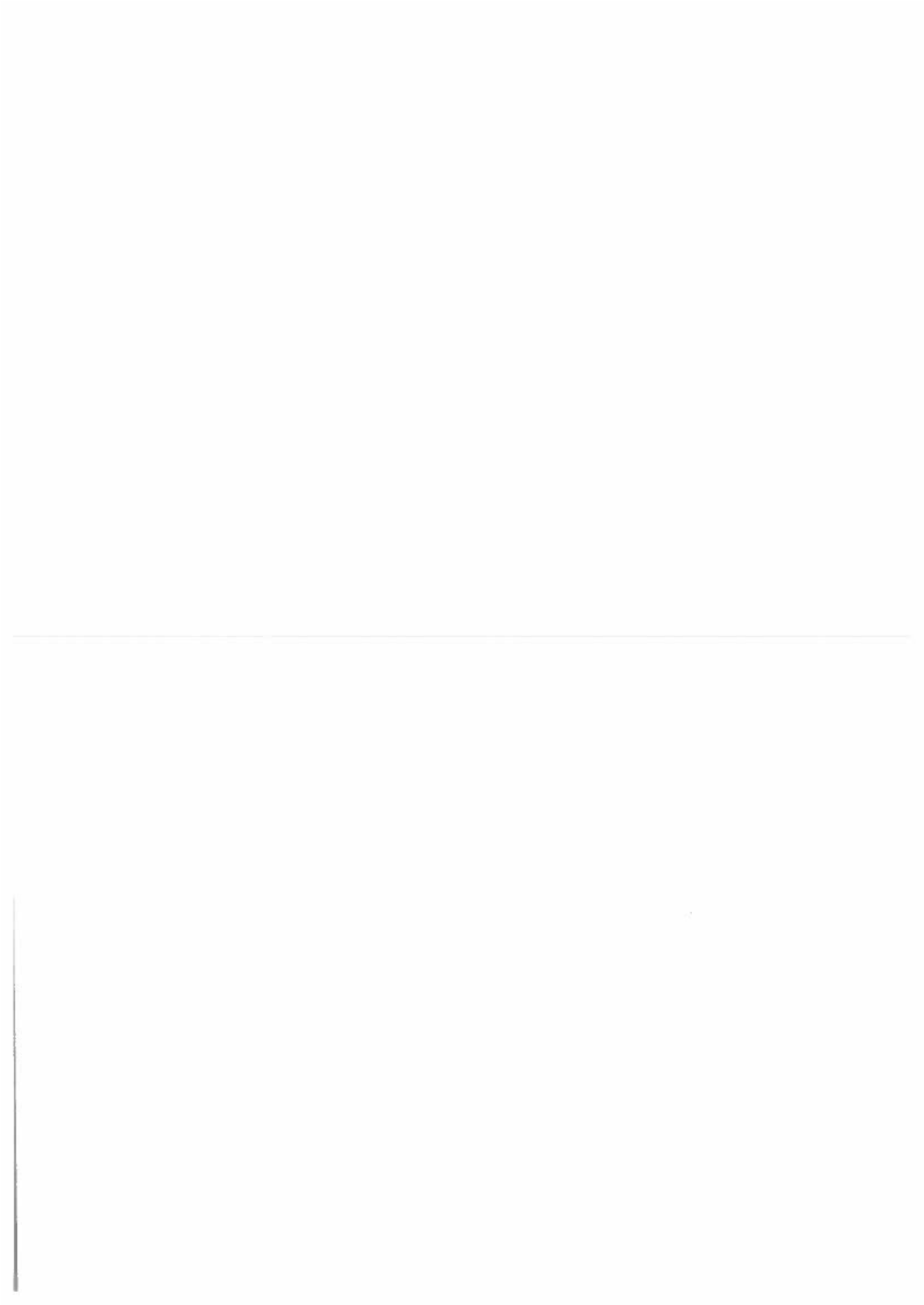
Határidő: 2020. december 31-ig folyamatos

Felelős: Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

Sárvár, 2020. január 31.







**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

**K I V O N A T**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**20/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Maráczy Ágnes (**

**) kérelmének helyt ad, és részére méltányosságból a 9600 Sárvár, Dévai Biró Mátyás utca 10. 2. em. 6. ajtó alatti 30 m<sup>2</sup> alapterületű egy lakószobás, összkomfortos/gázkonvektoros önkormányzati lakást, szociális alapon határozott időre,**

**3 év időtartamra 2020. év január hó 1. napjától 2022. év 12. hó 31. napjáig ismételten bérbe adja.**

A fizetendő lakbér mértékét az Ör 4. melléklete szabályozza.

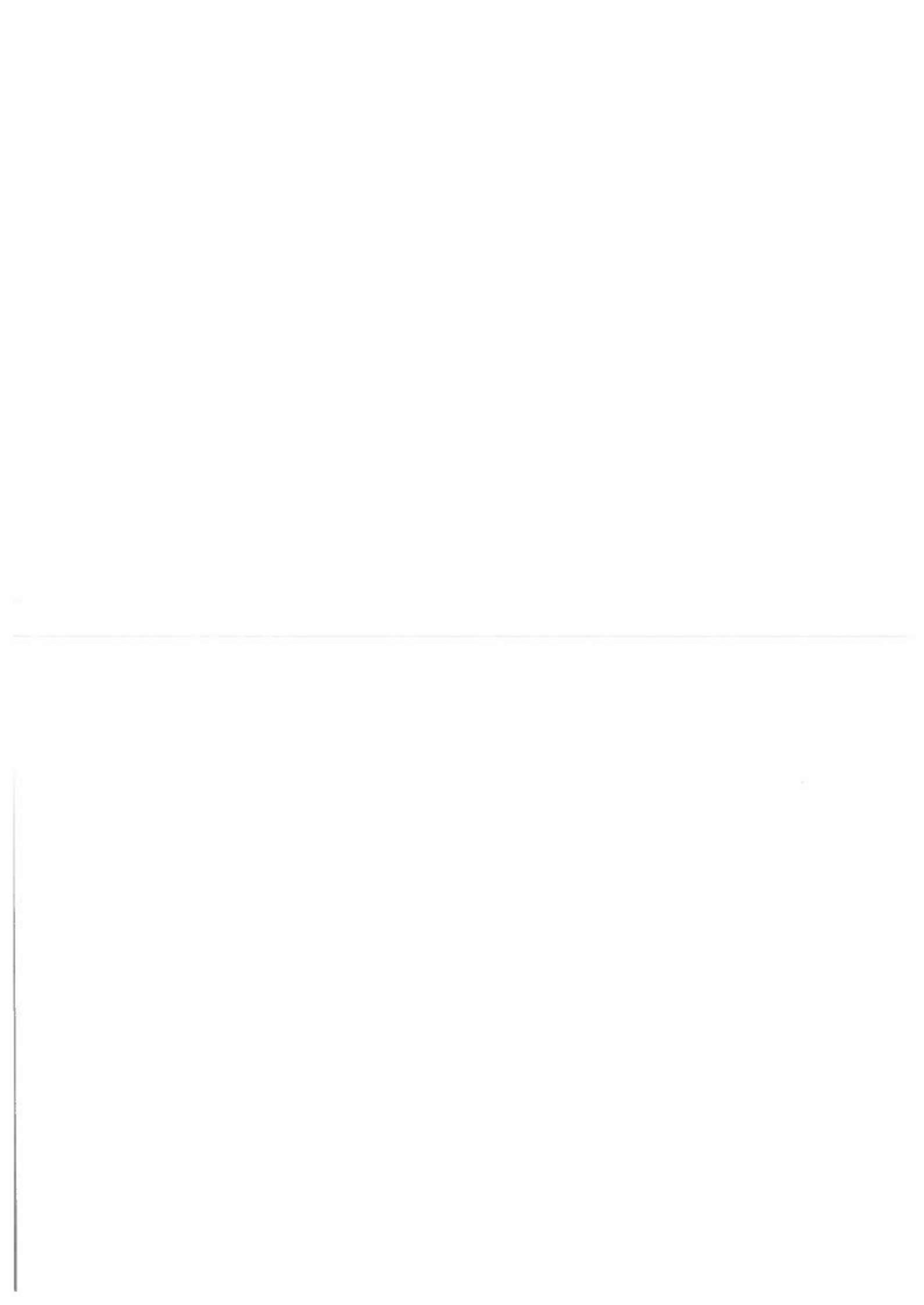
**Határidő: azonnal**

**Felelős: Kondora István polgármester**

Sárvár, 2020. január 31.



**/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző**



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

**KIVONAT**  
a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

**21/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Sebestyén Melinda ( ) és Szele Nikoletta ( ) kérelmének helyt ad és engedélyezi az „Ivartalanítással a Cicákért Egyesület Sárvár” (székhelye: 9600 Sárvár, Csallóköz u. 16.) részére az egyesület elnevezésében a településnév használatát az egyesület bejegyzése iránti eljárásban, majd a bejegyzést követően az egyesület tevékenysége során.

Az engedély az egyesület fennállásának időtartamára érvényes.

A Képviselő-testület a kiadott engedélyt visszavonja, ha

- a használat vagy annak célja, módja és körülményei az önkormányzat vagy a település lakossága jogát, jogos érdekét sérti, vagy veszélyezteti,
- az engedélyes a Sárvár nevet nem az engedélyben meghatározott módon, formában, illetve célra használja,
- ha a kérelmezőnek az önkormányzattal szemben helyi adó tartozása van.

A kiadott engedélyt vissza lehet vonni, ha a felhasználó az engedélyben meghatározott feltételeket, előírásokat megsérti.

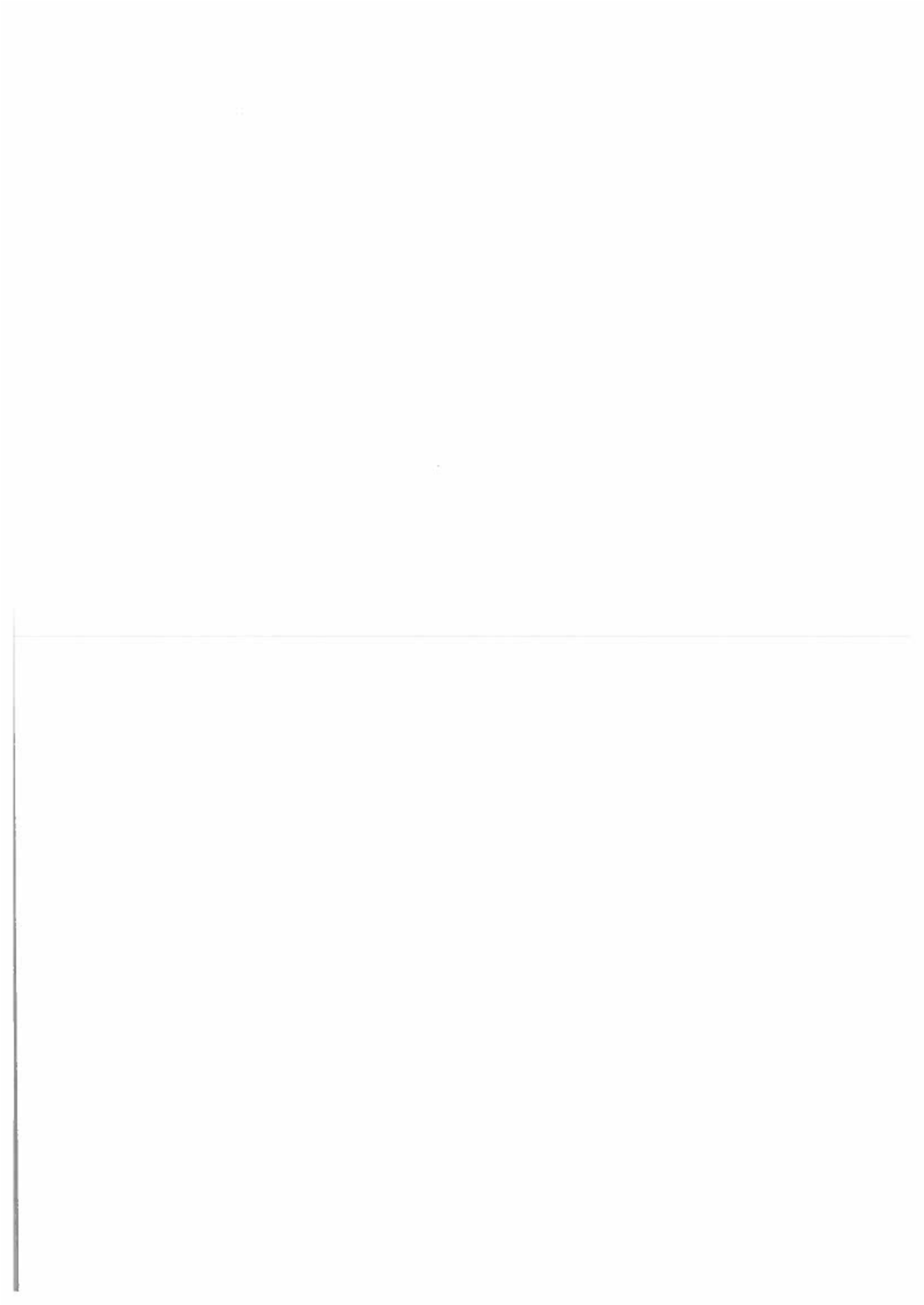
Határidő: döntés közlésére azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.



*(Handwritten signature)*  
/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címmzetes főjegyző



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
**9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

**KIVONAT**  
**a képviselő-testület 2020. január 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**22/2020. (I.30.) számú képviselő-testületi határozat**

**Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete „A települési hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerek fejlesztése” tárgyú KEHOP-3.1.1 kódszámú pályázati felhívásra a „Felszín alatti hulladékgyűjtés megvalósítása Sárváron, Őriszentpéteren és további hat örségi településen” című KEHOP-3.1.1-17-2019-00004 azonosítószámon - az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. konzorciumvezetése mellett - **konzorciumi formában benyújtott pályázatát** (továbbiakban: Pályázat) **a pályázat benyújtását követően felmerült új tények, körülmények alapján visszavonja.****

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat visszavonásával kapcsolatos valamennyi további intézkedést, szóbeli és írásos jognyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület egyidejűleg visszavonja a 11/2019. (I.24.) számú képviselő-testületi határozatát, a 94/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozatát és a 95/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. január 31.



*(Handwritten signature)*  
/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címetes főjegyző

