

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

KIVONAT
a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

114/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár Város Önkormányzata 2020. évi Közbeszerzési Tervének módosítását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

Sárvár, 2020. október 26.



[Handwritten signature]
Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Sárvár Város Önkormányzata
2020. évi közbeszerzési terve

Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Üzemanyag beszerzés	1000000,- Ft/negyedév	Nemzeti eljárásrend	Keretmegállapodás alapján közvetlen megrendelés	2020. január	2020. december
2.	Sárvár, Vörösmarty u. és Uzsoki u. egy részének felújítása	Bontási és Irtási munkálatok összesen 445 m3, Aknafedlapok szintbehelyezése 8 db, kő alaprétegek összesen 317,4 m3, útlap 360 m3, kiemelt szegély 124 m, kiegyenlítő réteg 69,8 m3, hengerelt aszfalt kopóréteg 60,8 m3, padkakészítés 10 m3, járdafelújítás bevágás 10,5 m3, homokos kavics védőréteg 19 m3, CKT alapréteg 11,4 m3, AC hengerelt aszfalt kopóréteg 3,8 m3.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2020. január	2020. május
3.	2020. évi engedélyhez nem kötött mélyépítések kivitelezése Sárváron	Cukorgyári út burkolatszelésítés, vízelvezetés Ikervári úton meglévő járda folytatása Sársziget u. 80 szám előtt a Kazinczy Ferenc u. felőli oldalon a lakóház	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2020. február	2020. június

					<p>mellett a csapadékvíz- elvezetés megoldása Kertekalja u. páratlan oldal járdafelújítás Eperjes u. páratlan oldali járda Bártfa u. páratlan oldal járdafelújítás Tulipán u. 1. kapubejáró átépítése Erdély u. (Magyari - Nagyvárad u. között) kulékavicsal feltöltött szikkasztó árok építése Orsolya u. (Pálházy Göncz M. - Esze T. u. között) burkolatjavítás Bocskai István u. 37. szikkasztóárok kialakítása és feltöltése kavicsal Tompa Mihály u. páros oldal járdafelújítás Laktanya u. 3 melletti, garázsokhoz bevezető út aszfaltozása Laktanya u. 2-10. sz. szemközi ingatlan bevezető út, parkoló burkolatjavítás Sárvár, Hunyadi u. 18. (TOTALC-CAR söröző melletti üzletsor) közterület aszfaltozása - udvar rész és 4 m széles kapubejáró Ady u. páratlan oldal</p>
--	--	--	--	--	---

		<p>járdafelújítás az 5-17. házak között Ungvár u. 9. 27. 51 sebességcsökkentő küszöb Temető u. sebességcsökkentő küszöb Budai Nagy Antal u. páros oldal járdafelújítás Ostffyasszonyfai u. burkolatjavítás Petőfi Sándor u.-ban 2 db sebességcsökkentő küszöb elhelyezése</p>	<p>Nemzeti eljárásrend</p>	<p>Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)</p>	<p>2020. március</p>	<p>2022. február</p>
<p>4.</p>	<p>Villamos energia vásárlása Sárvár város 2021. év közvilágítása és intézményi energiafogyasztása biztosítására</p>	<p>Villamos energia szállítása 2021. március 01. 00:00 óra – 2022. február 28. 24:00 óra közötti időszakra: 868 436 kWh. A Megrendelő intézményeket nem terheli sem havi, sem éves mennyiségi toleranciasáv tartása, továbbá nincs minimális mennyiségű kötelező áramvételi kötelezettsége sem. A szerződött mennyiség fölött elfogyasztott villamos energia mennyiséget szerződéses áron köteles a nyertes ajánlattevőnek megfizetni. A megadott mennyiség tervezett (tájékoztató</p>				

5.	<p>„Kerékpáros turizmus fejlesztése a sárvári szabadidő- pihenőparkban” című, TOP-1.2.1-15-VSI azonosítószámú projekt keretében kerékpárút építése”</p>	<p>jellegű) mennyiség. I. szakasz hossza: 355,47 m II. szakasz hossza: 288,77 m III/A szakasz hossza: 409,65 m III/B szakasz hossza: 244,80 m</p>	<p>Nemzeti eljárásrend</p>	<p>Kbt. 115. § Nyílt eljárás</p>	<p>2020. május</p>	<p>2020. november</p>
6.	<p>„Kerékpáros turizmus fejlesztése a sárvári szabadidő- pihenőparkban” című, TOP-1.2.1-15-VSI azonosítószámú projekt keretében játszótéri eszközök beszerzése”</p>	<p>Napvitorla, háromlétes és kétlétes hinta, libikóka, egyensúlyozós játék, hajó, játszóvár, rugós játék, bahama hinta</p>	<p>Nemzeti eljárásrend</p>	<p>Kbt. 112. § Nyílt eljárás</p>	<p>2020. július</p>	<p>2020. november</p>
7.	<p>„Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című TOP-1.4.1-19 pályázati projekthez kapcsán az építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására</p>	<p>A bővítmény tervezett bruttó alapterülete 173,79 m², hasznos alapterülete 140,73 m², mely a következő helyiségeket foglalja magában: előtér (babakocsi tároló) – 16,00 m², akadálymentes mosdó – 4,62 m², átladó – 16,20 m², fürösztő, biliztető – 24,45 m², csoportszoba – 50,75 m², közlekedő/raktár – 29,01 m². A bővítményen túl játszótér és játszóudvar is kialakításra kerül.</p>	<p>Nemzeti eljárásrend</p>	<p>Kbt. 115. § Nyílt eljárás</p>	<p>2020. július</p>	<p>2020. november</p>
8.	<p>Az Országos Futópálya-építési Program keretében</p>	<p>hossza: 1001,5 m szélessége: 1,20 m</p>	<p>Nemzeti eljárásrend</p>	<p>Kbt. 115. § Nyílt eljárás</p>	<p>2020. július</p>	<p>2020. november</p>

	a Csónakázó tó területén futópálya kiépítés	rekortán borítású				
9.	Sárvári Vármelléki Óvoda telephelyi konyha felújítása	homlokzati nyílászárók cseréje 7 db belső nyílászárók cseréje 18 db központi fűtés szerelési munkák belső víz- és csatornaszerelési munkák földgázszerelés villamos szerelési munkák	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2020. szeptember	2020. március
10.	Sárvár Város közigazgatási területén a fűnyírési és kaszálási feladatok ellátása	Fűnyírás: "A" kategória 77432 m ² ; „B” kategória 267103 m ² ; Kaszálás: évi 2-szer 42952 m ² ; évi 4-szer 44688 m ²	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § Nyílt eljárás	2020. november	2026. március

A módosítás indoka:

1./ Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 74/2020. (VIII.11.) számú képviselő-testületi határozatával elhatározta a Sárvári Vármelléki Óvoda telephelyi konyha felújítását és az építési munkákra a szükséges fedezetet biztosította.

2./ A „Sárvár Város közigazgatási területén a fűnyírési és kaszálási feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás várhatóan 2020. évben megindításra kerül.

Sárvár, 2020.

Kondora István
polgármester

A közbeszerzési terv módosítását Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2020./X.22./ számú határozatával jóváhagyta.

Sárvár, 2020.

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

KIVONAT

a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből


115/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város parkolási helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja, tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. október 26.




Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

KIVONAT
a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

116/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A Sárvár belterület 1487/23 helyrajzi számú helyi közútnak a „9600 Sárvár, Téglagyári utca” közterületi elnevezést adja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Címzetes Főjegyzőt, hogy az előterjesztésről szóló képviselő-testületi döntést követően az elnevezésre kerülő közterületen gondoskodjon a közterületi névtáblák kihelyezéséről.

Határidő: az 1. pont tekintetében a döntést követően azonnal,
a 2. pont tekintetében a képviselő-testületi döntést követő 30 napon belül

Felelős: Címzetes Főjegyző

Sárvár, 2020. október 26.



**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

KIVONAT

a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

117/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Csicsergő Óvoda iskola-egészségügyi ellátásának biztosítására a Sárvár Város Önkormányzata, a „Gyermekorvos” Betéti Társaság” Betéti Társaság (székhelye: 9600 Sárvár, Kodály Zoltán utca 1., képviselő: Dr. Garami Ágnes vezető tisztségviselő) és a Sárvári Csicsergő Óvoda között létrejött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodást a melléklettel megegyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a Sárvári Csicsergő Óvoda vezetőjét a melléklettel megegyező tartalmú szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Gerseyné Farkas Tünde óvodavezető

Sárvár, 2020. október 26.



Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

MEGÁLLAPODÁS
iskola-egészségügyi ellátás biztosítására kötött megállapodás közös megegyezéssel
történő megszüntetéséről

Amely létrejött

egyrésztől Sárvár Város Önkormányzata (székhelye: 9600 Sárvár, Várkertület u. 2., képviseli: Kondora István polgármester), a továbbiakban: **Önkormányzat**

másrésztől „Gyermekorvos” Betéti Társaság (székhelye: 9600 Sárvár, Kodály Zoltán u. 1., képviseli: dr. Garami Ágnes vezető tisztségviselő), a továbbiakban: **Egészségügyi szolgáltató**

harmadrésztől Sárvári Csicsergő Óvoda (székhelye: 9600 Sárvár, Petőfi S. u. 21., képviseli: Gerseyné Farkas Tünde óvodavezető), a továbbiakban: **Köznevelési intézmény**

a továbbiakban együtt **Felek**

között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Szerződő Felek 2011. február 1. napjától kezdődő hatállyal az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet alapján megállapodást kötöttek a Köznevelési intézményben iskola-egészségügyi ellátás biztosításáról.
2. Az Egészségügyi szolgáltató 2020. augusztus 31. napján kelt kérelmében kezdeményezte a megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését nyugdíjba vonulására tekintettel.
3. Szerződő Felek az 1. pont szerinti megállapodást, a 2. pontban említett kérelemre tekintettel 2020. október 31. napján közös megegyezéssel megszüntetik.
4. Felek kijelentik, hogy egymással szemben elszámolási kötelezettségük nem keletkezett, tekintettel arra, hogy az Egészségügyi szolgáltató a tevékenység finanszírozására közvetlenül kötött megállapodást a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.
5. Az Egészségügyi szolgáltató kijelenti, hogy az 1. pont szerinti tevékenységére vonatkozó működési engedélye visszavonását a Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályánál, finanszírozási szerződése megszüntetését a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő illetékes szervénél a 3. pontban rögzített időponttal, jelen megállapodás alapján kezdeményezni fogja.
6. Felek jelen megállapodást közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják. Az Önkormányzat és a Köznevelési intézmény részéről az aláírás Sárvár Város Önkormányzata képviselő-testületének.../2020. (X....) számú határozata alapján történt.

Sárvár, 2020. október

/ : Kondora István : /
polgármester/

/ : dr. Garami Ágnes : /
„Gyermekorvos” Bt. képviselője

/ : Gerseyné Farkas Tünde : /
köznevelési intézmény vezetője

**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

KIVONAT

a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

118/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Dr. H. Magdolna és Társa” Betéti Társasággal (székhelye: 9600 Sárvár, Újsziget u. 30., képviselő: Monostoriné Dr. Horváth Magdolna ügyvezető) területi házi-gyermekorvosi ellátást biztosító tevékenység folytatására kötött megállapodás 7. számú módosítását a melléklettel megegyező tartalommal jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel megegyező tartalmú szerződés aláírására.

A képviselő-testület egyidejűleg kéri és felhatalmazza a Sárvári Vármelléki Óvoda (9600 Sárvár, Várkerület 11.) vezetőjét, hogy a jelen határozattal jóváhagyott megállapodás alapján a „Dr. H. Magdolna és Társa” Betéti Társasággal szerződést kössön az iskola-egészségügyi ellátás biztosítására.

Határidő: azonnal, illetve 2020. november 1.

Felelős: Kondora István polgármester, Darázsne Horváth Kornélia óvodavezető

Sárvár, 2020. október 26.




Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

Területi házi- gyermekorvosi ellátást biztosító tevékenység folytatására kötött
MEGÁLLAPODÁS

7. számú módosítása

Amely létrejött

egyrésről: Sárvár Város Önkormányzata (székhelye: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2., képviseli: **Kondora István** polgármester), mint megállapodó fél (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrésről: „Dr. H. Magdolna és Társa” Betéti Társaság (székhelye: 9600 Sárvár, Újsziget u. 30., képviseli: Monostoriné Dr. Horváth Magdolna ügyvezető, adószáma: 26855484-1-18, ANTSZ Sárvár engedély sz: 506-2/2004.), mint megállapodó fél, (a továbbiakban: **Vállalkozás**)

a továbbiakban együtt: Szerződő felek

között a mai napon és az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a közöttük létrejött 215/2011. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott, területi házi gyermekorvosi ellátást biztosító tevékenység folytatására kötött – többször módosított – megállapodást (a továbbiakban: *Megállapodás*) az alábbiak szerint módosítják.

2. A *Megállapodás* 2. pontja utolsó előtti bekezdésének az iskola-egészségügyi ellátásra vonatkozó rendelkezése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Vállalkozás az iskola-egészségügyi ellátásról az érintett intézményekkel kötött megállapodás alapján gondoskodik, melyre a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel finanszírozási szerződést köt.

Ellátandó intézmények:

a) Sárvári Vármelléki Óvoda, ideértve annak székhelyét és valamennyi, az intézmény mindenkori alapító okirata szerinti telephelyeit, amelyek jelen megállapodás hatályba lépésekor az alábbiak:

- | | | |
|-----|------------------------------------|-----------|
| aa) | 9600 Sárvár, Várkerület utca 11. | székhely |
| ab) | 9600 Sárvár, Szatmár utca 20. | telephely |
| ac) | 9600 Sárvár, Várkerület utca 17/A. | telephely |
| ad) | 9600 Sárvár, Bocskai u. 1-3. | telephely |
| ae) | 9671 Sítke, Petőfi utca 29. | telephely |

b) Sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskola 9600 Sárvár, Gyöngyös utca 2.”

3. A *Megállapodás* 3 e) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép

„ e) A Vállalkozó szükség szerinti helyettesítését

ea) Dr. Schmalcl Erika csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos nyvt. száma: 66898

eb) Dr. Gecse-Kálózi Patrícia csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos nyvt száma: 66876,

házi gyermekorvosok látják el.

A helyettesi ellátást a helyettes orvos a mindenkori hatályos jogszabályokban

meghatározott módon teljesíti.

A helyettesítés szükségessége esetén a helyettes nevét és elérhetőségét, valamint a helyettesítés várható, vagy konkrét időtartamát az ellátott betegekkel, a rendelő bejáratánál jól látható helyen kifüggesztett közleménnyel közölni kell.”

4. Szerződő felek kijelentik, hogy a *Megállapodás* egyebekben változatlan tartalommal marad hatályban.

5. Jelen megállapodás módosítás 2020. november 1. napjától hatályos.

6. Szerződő felek jelen megállapodást közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják. Az Önkormányzat részéről az aláírás Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének.../2020. (X.....) számú határozata alapján történt.

Sárvár, 2020. október ...

/ : Kondora István : /
polgármester/

/ : Dr. Horváth Magdolna : /
„Dr. H. Magdolna és Társa” Bt. képviselője

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

KIVONAT

a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

119/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MED-OXYPED Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 9700 Szombathely, II. János Pál pápa körút 28/B. képviseli: dr. Gecse-Kálózi Patrícia cégvezető) a Sárvári Csicsergő Óvoda iskolaegészségügyi ellátásának biztosítására kötendő megállapodást a melléklettel megegyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel megegyező tartalmú szerződés aláírására.

A képviselő-testület egyidejűleg kéri és felhatalmazza a Sárvári Csicsergő Óvoda (9600 Sárvár, Petőfi u. 21.) vezetőjét, hogy a jelen határozattal jóváhagyott megállapodás alapján a MED-OXYPED Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társasággal szerződést kössön az iskolaegészségügyi ellátás biztosítására.

Határidő: azonnal, illetve 2020. november 1.

Felelős: Kondora István polgármester, Gerseyné Farkas Tünde óvodavezető

Sárvár, 2020. október 26.



Dr. Sziártó Valéria
Címzetes főjegyző

MEGÁLLAPODÁS
iskola-egészségügyi ellátás biztosításáról

Amely létrejött

egyrésztől:

Sárvár Város Önkormányzata (székhelye: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2., képviseli: Kondora István polgármester, adószám: 15733634-2-18)
a továbbiakban: Önkormányzat,

másrésztől:

MED-OXYPED Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9700 Szombathely, II. János Pál pápa körút 28/B. cégjegyzékszám: 18-09-109848, adószám: 22971627-1-18, képviseli és egyben **személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos: Dr. Gecse-Kálózi Patrícia** cégvezető; [REDACTED] nytsz: 66876, [REDACTED] szám alatti lakos, csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos)

a továbbiakban: Egészségügyi szolgáltató

1. A megállapodás tárgya

Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés e) pontjában meghatározott kötelező feladatának ellátása érdekében megbízza, az Egészségügyi szolgáltató pedig elvállalja az Önkormányzat által alapított és fenntartott Sárvári Csicsergő Óvodában – a továbbiakban: köznevelési intézmény – az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet szerinti iskola-egészségügyi ellátás biztosítását.

2. A köznevelési intézmény adatai

neve:	Sárvári Csicsergő Óvoda
székhelye:	9600 Sárvár, Petőfi u. 21.
képviselője:	Gerseyne Farkas Tünde óvodavezető
törzsszáma:	686408
OM azonosító	036451
telefon:	95/320-567
e-mail:	s.csicsergo@varsat.net

3. Az Egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pont szerinti tevékenység ellátása érdekében a 2. pontban megjelölt köznevelési intézménnyel szerződést köt a jelen megállapodásban rögzített feltételekkel, továbbá a tevékenység végzéséhez szükséges működési engedélyt a Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályától beszerzi.

4. A tevékenység finanszírozására az Egészségügyi szolgáltató közvetlenül a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel köt finanszírozási szerződést jelen megállapodás, és a köznevelési intézménnyel kötendő szerződés alapján. A finanszírozás az adott évben szeptember 30-án beiratott gyermeklétszám alapján történik.

5. Az Önkormányzat fenntartóként gondoskodik arról, hogy a köznevelési intézményben történő ellátáshoz szükséges helyiséget, továbbá a meglévő felszerelések mellett a napi működéshez szükséges anyagokat (alapvető gyógyszer, nyomtatvány) a köznevelési intézmény biztosítani tudja.
6. Szerződő felek jelen megállapodást határozott időre, 2020. november 1. napjától 2021. augusztus 31. napjáig kötik.
7. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó egészségügyi tárgyú jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
8. Szerződő felek jelen megállapodást közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják. Az Önkormányzat részéről az aláírás Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (X. ...) számú határozata alapján történt.

Sárvár, 2020. október

/ : Kondora István : /
Sárvár Város Önkormányzata
polgármester

/ : dr. Gecse-Kálózi Patrícia : /
Med-Oxyped Eü. Kft.
cégvezető
csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

KIVONAT

a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

120/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete - a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15.§ (2) bekezdése alapján - kérelmet terjeszt elő az ingatlanügyi hatóság felé a Sárvár, 4265 hrsz-ú, kivett zártkerti, művelés alól kivett terület megnevezésű, és a Sárvár, 4283 hrsz-ú kivett zártkerti, művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlanok belterületbe vonása iránt.
2. A belterületbe vonás célja, hogy a 4265 hrsz-ú és a 4283 hrsz-ú ingatlanokon Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében, és a mellékletét képező szabályozási tervben meghatározott beépítésre szánt területen belül tervezett falusias lakó övezeti terület felhasználási cél megvalósulhasson.
3. A termőföld végleges más célú hasznosításához kapcsolódó mindennemű költség az 1. pontban megjelölt ingatlanok tulajdonosát terheli.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanügyi hatóság előtt a szükséges eljárásokat lefolytatassa, a belterületbe vonás engedélyezésével kapcsolatos minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli jognyilatkozatot megtegyen.

Határidő: az eljárás elindítására azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. október 26.


Dr. Szijártó Valéria
Címzetes főjegyző

KIVONAT

a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

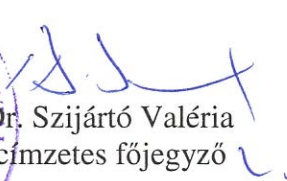
121/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete - a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15.§ (2) bekezdése alapján - kérelmet terjeszt elő az ingatlanügyi hatóság felé a Sárvár, 4412/3 hrsz-ú, kivett zártkerti, művelés alól kivett terület megnevezésű, ingatlan belterületbe vonása iránt.
2. A belterületbe vonás célja, hogy a 4412/3 hrsz-ú ingatlanon Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében, és a mellékletét képező szabályozási tervben meghatározott beépítésre szánt területen belül tervezett falusias lakó övezeti terület felhasználási cél megvalósulhasson.
3. A termőföld végleges más célú hasznosításához kapcsolódó mindennemű költség az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonosát terheli.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanügyi hatóság előtt a szükséges eljárásokat lefolytatassa, a belterületbe vonás engedélyezésével kapcsolatos minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli jognyilatkozatot megtegyen.

Határidő: az eljárás elindítására azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. október 26.




Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

KIVONAT

a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

122/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete - a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15.§ (2) bekezdése alapján - kérelmet terjeszt elő az ingatlanügyi hatóság felé a Sárvár, 4412/4 hrsz-ú, kivett zártkerti, művelés alól kivett terület megnevezésű, ingatlan belterületbe vonása iránt.
2. A belterületbe vonás célja, hogy a 4412/4 hrsz-ú ingatlanon Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében, és a mellékletét képező szabályozási tervben meghatározott beépítésre szánt területen belül tervezett falusias lakó övezeti terület felhasználási cél megvalósulhasson.
3. A termőföld végleges más célú hasznosításához kapcsolódó mindennemű költség az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonosát terheli.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanügyi hatóság előtt a szükséges eljárásokat lefolytatassa, a belterületbe vonás engedélyezésével kapcsolatos minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli jognyilatkozatot megtegyen.

Határidő: az eljárás elindítására azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. október 26.


Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

K I V O N A T

a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

123/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza az 58/2015. (IV.23.) számú képviselő-testületi határozatával elfogadott, majd a 204/2016. (VII.18.) számú határozatával módosított „Sárvár város Integrált Településfejlesztési Stratégiája” (a továbbiakban: ITS) felülvizsgálatát és módosítását.

A felülvizsgálat és módosítás céljai, okai a következők:

- 1.1. 2014-2020-as uniós programozási tervezési időszakban elkezdett, de az ezen időszakon túlterjeszkedő és jelenleg megvalósítás alatt álló településfejlesztési célokat szolgáló beavatkozásoknak, programoknak, továbbá a megvalósítás eszközeinek aktualizálása, pontosítása, kiegészítése.
 - 1.2. A jelenleg hatályos ITS módosítása, időbeli hatályának meghosszabbítása révén a 2023-ban elkészítésre kerülő új ITS hatálybalépéséig terjedő időszak településfejlesztési céljai megvalósítását szolgáló beavatkozásoknak, programoknak, továbbá a megvalósítás eszközeinek meghatározása az ITS aktualizálása, pontosítása, kiegészítése révén.
 - 1.3. A 2019-2023-ig terjedő önkormányzati ciklus településfejlesztési céljainak ITS-ben történő megjelenítése, ennek érdekében az ITS pontosítása, kiegészítése, aktualizálása, melynek révén az ITS a 2014-2019-ig és a 2019-2023-ig terjedő önkormányzati ciklusokra, ezen 10 éves, középtávra szóló időszakokra vonatkozó településfejlesztési célok megvalósítását szolgáló beavatkozások, programok, továbbá a megvalósítás eszközei egy egységes dokumentumban kerülnek összefoglalásra.
2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ITS felülvizsgálatára és módosítására a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 30. § (1) és (7)-(13) bekezdései szerinti véleményezési eljárást folytassa le.
3. A partnerségi egyeztetésre Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete előírásainak megfelelően kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. október 26.



Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

K I V O N A T

a képviselő-testület 2020. október 22-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

124/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. határozatban foglaltak alapján a Belügyminiszter által kiírt nyilvános pályázati felhívásra az alábbi pályázati célokra nyújt be pályázatot:

- Sárvár 079 hrsz-ú; Sárvár 0141 hrsz-ú; Sárvár 0332 hrsz-ú; Sárvár 3515 hrsz-ú ingatlanokon illegálisan elhelyezett hulladék összegyűjtése, elszállítása, kezelése (ártalmatlanítás), azaz az ingatlanok teljes hulladékmentesítése.
- Sárvár 079 hrsz-ú; Sárvár 0141 hrsz-ú; Sárvár 0332 hrsz-ú; Sárvár 3515 hrsz-ú ingatlanokon illegálisan elhelyezett hulladék összegyűjtéséhez, elszállításához, kezeléséhez (ártalmatlanítás), azaz az ingatlanok teljes hulladékmentesítéséhez kapcsolódó adminisztrációra, koordinációra irányuló projektmenedzsment jellegű feladatok ellátása.

Az Önkormányzat a pályázat útján 6. 998.350 Ft vissza nem térintendő támogatást igényel.

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására és minden további, a pályázattal összefüggő jognyilatkozat megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. október 26.


Dr. Szijjártó Valéria
címzetes főjegyző

**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

KIVONAT
a képviselő-testület 2020. október 22-i zárt ülésének jegyzőkönyvéből

125/2020. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 113/2020. (VI. 12.) számú polgármesteri határozat alapján a Sárvári Gyógyfürdő Kft. és a Hydro Spirit Kft. által a családi medencék gépészeti felújítása tárgyban megkötött vállalkozási szerződés jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő módosítását jóváhagyja.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az ügyvezető a családi medencék gépészeti felújítása tárgyában létrejött vállalkozási szerződés módosításáról szóló megállapodás megkötéséhez, véglegzéséhez szükséges minden további intézkedést, írásbeli, szóbeli jognyilatkozatot megtegyen, a módosító megállapodást aláírja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2020. október 26.


Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

A .../2020. () számú képviselő-testületi határozat melléklete

MEGÁLLAPODÁS (tervezet)

a 2020SZ014 szám alatt 2020. június 12-i keltezéssel ellátott vállalkozói szerződés módosításáról

Amely létrejött egyrészről:

Sárvári Gyógyfürdő Kft.
Székhelye: 9600 Sárvár, Vadkert u. 1.
Adószám: 12495630-2-18
Képviselő: Kantás Zoltán
mint *Megrendelő* és

másrészről

Hydro Spirit Kft.
Székhelye: 5900 Orosháza, Kinizsi u. 38.
Számvevőbizottság: K&H Bank
Pénzforgalmi jelölés száma: 10400803-50526885-80651005
Adószám: 26531924-2-04
Képviselő: Nóbik Sándor
mint *Vállalkozó* között az alábbi feltételekkel.

1) ELŐZMÉNYEK

A Felek között a megállapodás fejrészcében megnevezett szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a családi medencék gépészeti felújítása tárgyában.

2) MEGÁLLAPODÁS

A Felek most megállapodnak abban, hogy a megnevezett Szerződést az alábbiak szerint módosítják.

a) A Szerződés 2. pontja felsorolja a szerződés tárgyát és a felsorolás a következőkkel egészül ki:

- *Villamos vezérlés az útemelő szivattyúkra (Villamos vezérlő szekrény, Siemens vezérlővel, kijelzővel 2 db 3 kW-os frekvenciaváltóval, váltó kapcsolókkal (kőzi-0-anti), tervezéssel, helyszíni telepítéssel, helyszíni kábelozással, üzemi próbákkal és beüzemeléssel.)*
- *Vezérlő szekrények módosítása a menet közben felmerült problémák miatt (bővítő kártyák, újratervezés, új kábelozás, szerelés stb) (Új I/O kártyák, relék, sorkapcsolók beépítése. Vezérlés és szekrény újratervezése, új kapcsolási rajz készítése. Szekrények újraszerelese, gússz helyszíni kábelozás, programok módosítása.)*

Az itt tett kiegészítésre tekintettel a Felek között létrejött Szerződés 2. pontjának hatályos szövege a következő:

2. *A szerződés tárgya:*

Családi medencék gépészeti felújítása (Hullám medence, Gyerek medence, Klmény medence), melynek részlet műszaki tartalma a következő:

- *Szénacél szűrőtartályok szállítása, telepítése*
- *Automata működtetésű szerelvények szállítása, telepítése*
- *Gépészeti bontási munkák elvégzése (az elbontott alkatrészek, egységek átszállítása a Megrendelő feladatai)*
- *Villamos vezérlő rendszerek szállítása, telepítése*
- *Rendszerek beüzemelése, amely alatt értendő az ajánlatban szereplő technológia telepítése, részben a meglévő rendszerbe illesztése. A szűrőgyertyák beépítése, a szűrőtöltet betöltése, majd a teljes szűrőtartály, továbbá a teljes technológiai rendszer fertőtlenítése. A technológiai rendszer elemének OTT engedéllyel kell rendelkezniük,*

melyet dokumentációjával igazolni szükséges. A nyomíspróbák elvégzése a Megrendelő jelenlétében, ennek dokumentálása. Visszamosató automatika programozása, csatlakozási lehetőség a Megrendelő meglévő épületfelügyeleti rendszerébe.

- Próbailtem irányítása, amely alatt értendő, hogy annak időtartama 1 hónap, mely alatt a Vállalkozónak igazolnia kell a rendszer megfelelő működését. A medencék terhelési állapotában történik a próbailtem, mely alatt 2-2 db (összesen hat darab) bakteriológiai és kémiai vízminőségvizelés szükséges a medencék és a homokszűrő szűrt vizéről, amely a Megrendelő feladata.
- Dokumentáció készítése (szelvési utasítás, folyamatábrák, karbantartási utasítás, jegyzőkönyvek, villamos rajzok, műszaki leírás), melyeket a Teljesítés igazolás kiállítása előtt át kell adni a Megrendelőnek.
- Villamos vezérlés az átemelő szivattyúkra (Villamos vezérlő szekrény, Siemens vezérlővel, kijelzővel 2 db 3 kW-os frekvenciaváltóval, tiltó kapcsolókkal (lézi-0-aut), tervezéssel, helyszíni telepítéssel, helyszíni kábelezéssel, üzem próbákkal és beüzemeléssel.)
- Vezérlő szekrények módosítása a menet közben felmerült problémák miatt (bővítő kártyák, újratervezés, új kábelezés, szerelés stb.) (Új I/O kártyák, relék, sorhacsok bekötése, Vezérlés és szekrény újratervezése, új kapcsolási rajz készítése. Szekrények újraszerelése, plusz helyszíni kábelezés, programok módosítása.)

Részletes műszaki tartalom az árajánlatban írtak szerint teljes egészében része jelen szerződésnek. Ezen túlmenően pedig a Vállalkozó egy részletes műszaki specifikációt bocsát a Megrendelő részére.

b) A Szerződés 3. pontja 62.000.000,- HUF + ÁFA, azaz hatvankettőmillió forint + ÁFA összegben rögzítette a vállalási árat.

A Felek most megállapodnak abban, hogy a vállalási ár 68 740 900,- HUF + ÁFA azaz, Hatvannyolcemillió-hétszáznegyvenezerkilencszáz Forint + ÁFA összegre módosul.

Ezre figyelemmel a Szerződés 3. pontjának hatályos szövege a következő:

3. Vállalási ár:

68 740 900,- HUF + ÁFA azaz, Hatvannyolcemillió-hétszáznegyvenezerkilencszáz Forint + ÁFA,

amely minden vállalkozói munkára, anyagra fedezetet biztosít, amely a rendeltetészerű használathoz szükséges, azaz a berendezések működése által a víz minősége az előírásoknak megfelelő. A vállalási ár tartalmazza az esetleges többletmunka avagy a műszaki szükségességből felmerülő munka ellenértékét is, a kiánlott műszaki tartalom keretén belül. Pótmunkára nézve a Szerződő Felek korelések külön megállapodást könni.

e) A Szerződés 5. pontja a vállalkozási határidőre nézve állapított meg szabályokat és a teljes rendszer műszaki átadását 2020. 09. 30. napjában állapította meg. Ezt most a Felek 2020. 11. 30. napjára módosítják és ennek következtében az 5. pont hatályos szövege az alábbi:

5. Vállalási határidő:

- * A teljes rendszer műszaki átadása 2020 11.30., amelyet a 30 napos próbailtemnek meg kell előznie azzal, hogy még annak megtörténte előtt legalább 3 óra terjedelemben szükséges a Megrendelő kezelőszemélyzetének oktatása. Műszaki átadás alatt értendő, hogy teljes egészében megfelelően megtörtént a technológiai beüzemelése, megtörtént a kezelőszemélyzet oktatása. A műszaki átadás megkezdése előtt a következő dokumentációkat kell átadnia a Vállalkozónak, a Megrendelő részére: kezelő személyzet oktatásáról jegyzőkönyv, nyomíspróba jegyzőkönyv, technológiai egységek műszaki adatlapja, OTT engedélye.

- A szerződés aláírása után 15 napon belül Vállalkozó írásban részletes ütemtervet ad Megrendelő részére!
- Előteljesítés lehetséges!
- Ha Megrendelő a vállalkozási munkát leállítja, vagy a szüneteltetését kéri, köteles az addigi teljesítés elismerése mellett az elvégzett munkát és a megvásárolt anyagokat 5 napon belül átvenni és annak ellenértékét kifizetni.
- Vállalkozó alvállalkozót kizárólag a Megrendelő engedélyje alapján vehet igénybe. Az alvállalkozó kiválasztásáért, munkájáért, teljesítéséért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.
- Vállalkozónak felróható késedelemes teljesítés esetén Vállalkozó köteles költséget fizetni, melynek mértéke nettó vállalkási ár 0,2 %/hét, maximális értéke a nettó vállalkási ár 10%-a

d) A Szerződés 6. pontja a Számlázási, fizetési feltételeket rögzítette, melyet a Felek az alábbiak szerint módosítanak és ezáltal a 6. pont szövege az alábbi:

6. Számlázási, fizetési feltételek:

- A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a 2020. június 12-i szerződésben rögzítettek tekintetével a vállalkási árból a Megrendelő 2020. 07. 23. napján, díjbekérő alapján 6.260.000 Ft – ÁFA, azaz 7.874.000 forintot már megfizetett a Vállalkozó részére.
- A vállalkási ár további részére a Vállalkozó a műszaki átadást követően jogosult. A Vállalkozó a fennmaradó összegről végszámlát állíthat ki a Megrendelő által aláírt Teljesítés igazolás – a számla mellékletét kell, hogy képezze – alapján, melyet Megrendelő 5 egyenlő részletben fizet meg az alábbiak szerint:
 1. részlet: 12 508 180 Ft+áfa, 2020.11.30-ig,
 2. részlet: 12 508 180 Ft+áfa, 2020.12.31-ig,
 3. részlet: 12 508 180 Ft+áfa, 2021.01.31-ig,
 4. részlet: 12 508 180 Ft+áfa, 2021.02.28-ig,
 5. részlet: 12 508 180 Ft+áfa, 2021.03.31-ig.
- Késedelemes fizetés esetén Vállalkozó jogosult késedelemi kamatot felszámítani, mely a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese!

3) ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A Felek egybehangzóan nyilatkozzák, hogy a jelen megállapodás által nem érintett kérdésekben a 2020. június 12-i keltezéssel ellátott vállalkozói szerződésben foglaltak változatlan tartalommal irányadóak.

Jelen megállapodás három gépett oldalból áll és akkor érvényes, ha mindkét fél véleményeltérés nélkül aláírta.

Sárvár, 2020.

Oroszáza, 2020.

Kántás Zoltán
 ügyvezető igazgató
 Sárvári Gyógyfürdő Kft.

Nóvik Sándor
 ügyvezető
 Hydro Spirit Kft.