

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
9600 Sárvár, Várkerület 2.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. május 18-án (hétfő) 16.00 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület u. 3. II. em.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: polgármester, alpolgármester,
6 fő önkormányzati képviselő:

Kondora István, dr. Máhr Tivadar,
Gácsi Tibor, Kampelné Kozlovszki Marianna,
Klimits István, Németh Róbert,
Toldi Tamás, Varga Jenő képviselők.

Távolmaradását előzetesen jelezte:
Varga Károly, Vinter István képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak:
dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,
dr. Bankits László aljegyző, irodavezető,
Erdős Katalin irodavezető,
Halászné Udvardi Sarolta irodavezető, gazdasági vezető,
Dr. Kapuy Adrienn irodavezető.

Jelen vannak továbbá:
Média részéről: 2 fő,
Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Kondora István polgármester: Megállapítja, hogy a 11 fő (megválasztott) önkormányzati képviselő-testületi tag közül 8 fő jelen van (1 képviselői mandátum betöltetlen), az ülés határozatképes, azt megnyitja. Varga Károly, valamint Vinter István képviselők távolmaradásukat előzetesen jelezték.

Kondora István polgármester: A rendkívüli nyilvános ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirenddel azonos tartalommal javasolja megállapítani.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D:

1. A képviselő-testület Humán Erőforrás Bizottsága elnökének és tagjának megválasztása

Előadó: Kondora István polgármester

2. A képviselő-testület bizottságai külső tagjainak visszahívása, bizottsági tagok megválasztása

Előadó: Kondora István polgármester

3. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása

Előadó: Kondora István polgármester

4. A Rábasömjéni Torna Club Egyesület sport célra történő ingyenes használatba adásra vonatkozó szerződésének módosítása

Előadó: Kondora István polgármester

1. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

70/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Humán Erőforrás Bizottság elnökévé	Klimits István	önkormányzati képviselőt,
tagjává	Gácsi Tibor	önkormányzati képviselőt
megválasztja.		

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

2. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Ismerteti a határozati javaslatokat azzal, hogy a III. határozati javaslatnál a helyszínen kiosztott előterjesztés alapján a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság tagjai közül Mórocz Zsolt kerül visszahívásra.

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

71/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjai közül Wieder Sándor bizottsági tagot 2026. május 31. napjával visszahívja, egyidejűleg Szemán László t 2026. június 1. napjától a bizottság tagjává megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

72/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Humán Erőforrás Bizottság tagjai közül Erős György bizottsági tagot 2026. május 31. napjával visszahívja, egyidejűleg Bognár Nóra t 2026. június 1. napjától a bizottság tagjává megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület – 7 igen, 1 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

73/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság tagjai közül Mórocz Zsolt bizottsági tagot 2026. május 31. napjával visszahívja, egyidejűleg Varga Zsolt t 2026. június 1. napjától a bizottság tagjává megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

3. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Ismerteti a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagságot érintő kérdéseiről és az Alapító Okirat módosításáról szóló 1-10. számú határozati javaslatok tartalmát.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

74/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Gagy Levente
t, a Sárvári Gyógyfürdő Kft. felügyelőbizottságának tagját 2026. június 01. napjától kezdődő hatállyal visszahívja.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

75/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Moór Adrián
t, a Sárvári Gyógyfürdő Kft. felügyelőbizottságának tagját 2026. június 01. napjától kezdődő hatállyal visszahívja.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

76/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Béres Árpád
t, a Sárvári Gyógyfürdő Kft. felügyelőbizottságának tagját 2026. június 01. napjától kezdődő hatállyal visszahívja.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

77/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Tremmel Ádám
t 2026. június 01. – 2029. december 31. közötti időre a Sárvári Gyógyfürdő Kft. felügyelőbizottsága tagjának megválasztja.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

78/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Mórocz Zsolt

t 2026. június 01. – 2029. december 31. közötti időre a Sárvári Gyógyfürdő Kft. felügyelőbizottsága tagjának megválasztja.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

79/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Erős György

t 2026. június 01. – 2029. december 31. közötti időre a Sárvári Gyógyfürdő Kft. felügyelőbizottsága tagjának megválasztja.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

80/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete a Kft. Felügyelőbizottsága új tagjainak díjazását 2026. június 01. napjától kezdődően - a társaság többi felügyelőbizottsági tagjának díjazásával azonos összegben - bruttó 100.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

81/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete a Sárvári Gyógyfürdő Kft. újonnan megválasztott

felügyelőbizottsági tagjaival kötendő, az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés tervezetét jóváhagyja és feljogosítja a polgármestert, hogy e szerződésben foglalt tartalommal a bizottság tagjaival a szerződést megkösse.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

82/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete a Sárvári Gyógyfürdő Kft. Alapító Okiratát 2026. június 01. napi hatállyal a következők szerint módosítja:

A Felügyelőbizottságot érintően:

Módosítás előtt: Az Alapító Okirat 14.1. pontja:

Az alapító az ügyvezető ellenőrzésére 6 tagú felügyelőbizottságot választ, amelynek tagjai:

Dr. Máhr Tivadar

Moór Adrián

Béres Árpád

Gagyi Levente

Horváth Zsolt

Szabó Imre

A felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2025. január 01. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő időre szól.

Módosítás után: Az Alapító Okirat 14.1. pontja:

Az alapító az ügyvezető ellenőrzésére 6 tagú felügyelőbizottságot választ, amelynek tagjai:

Dr. Máhr Tivadar

Tremmel Ádám

Mórocz Zsolt

Erős György

Horváth Zsolt

Szabó Imre

Dr. Máhr Tivadar, Horváth Zsolt és Szabó Imre felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2025. január 01. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő időre, Tremmel Ádám, Mórocz Zsolt, és Erős György felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2026. június 01. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő időre szól.

A képviselő-testület feljogosítja a polgármestert a jelen határozat tartalmával egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

83/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Sárvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatóját a felügyelőbizottsági tagok személyében és az Alapító Okirat módosítása kapcsán bekövetkezett változásokból eredő eljárási feladatok intézésére, illetve az ügyvédi meghatalmazás kiadására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Kántás Zoltán, a Kft. ügyvezető igazgatója

Kondora István polgármester: Ismerteti a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagságot érintő kérdéseiről és az Alapító Okirat módosításáról szóló 1-6. számú határozati javaslatok tartalmát.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

84/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Czeglédi Gábor t, a Sárvári Média Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának tagját 2026. június 01. napjától kezdődő hatállyal visszahívja.

Határidő: 2026. június 1.

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

85/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Szilágyi Tamás Jánost t 2026. június 01. - 2029. december 31. közötti időre a Sárvári Média Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának megválasztja.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

86/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Szilágyi Tamás János, a Felügyelőbizottság új tagjának díjazását 2026. június 01. napjától kezdődően – a Társaság másik felügyelőbizottsági tagjának díjazásával egyezően - bruttó 75.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

87/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete a Sárvári Média Nonprofit Kft. újonnan megválasztott felügyelőbizottsági tagjával kötendő, az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés tervezetét jóváhagyja és feljogosítja a polgármestert, hogy e szerződésben foglalt tartalommal a felügyelőbizottság új tagjával a szerződést megkösse.

Határidő: 2026. június 30.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

88/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete a Sárvári Média Nonprofit Kft. Alapító Okiratát 2026. június 01. napi hatállyal a következők szerint módosítja:

A Felügyelőbizottságot érintően:

Módosítás előtt: Alapító Okirat 26.1. pontja:

A felügyelőbizottság tagjai:

- Takács Zoltán
- Károlyi Barbara
- Czeglédi Gábor

A tagok jelenlegi megbízatása 2025.01.01. napjától 2029.12.31. napjáig tart. A felügyelőbizottság saját tagjai közül választ elnököt.

Módosítás után: Alapító Okirat 26.1. pontja:

A felügyelőbizottság tagjai:

- Takács Zoltán
- Károlyi Barbara

- Szilágyi Tamás János

Takács Zoltán és Károlyi Barbara felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2025. január 01. napjától 2029. december 31. napjáig, Szilágyi Tamás János felügyelőbizottsági tag megbízatása 2026. június 01. napjától 2029. december 31. napjáig tart. A felügyelőbizottság saját tagjai közül választ elnököt.

A képviselő-testület feljogosítja a polgármestert a jelen határozat tartalmával egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

89/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Sárvári Média Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját a felügyelőbizottsági tagok személyében és az Alapító Okirat módosítása kapcsán bekövetkezett változásokból eredő eljárási feladatok intézésére, illetve az ügyvédi meghatalmazás kiadására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Dr. Fonyó Roberta, a Kft. ügyvezető igazgatója

Kondora István polgármester: Ismerteti a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagságot érintő kérdéseiről és az Alapító Okirat módosításáról szóló 1-6. számú határozati javaslatok tartalmát.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

90/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Lágler Péter

t, a Sárvári Sportfólió Kft. felügyelőbizottságának tagját 2026. június 01. napjától kezdődő hatállyal visszahívja.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület – 7 igen, 1 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

91/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete Gecse Balázs
t 2026. június 01. – 2029. december 31. közötti időre a
Sárvári Sportfólió Kft. felügyelőbizottsága tagjának megválasztja.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

92/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Gecse Balázs, a Felügyelőbizottság új tagjának díjazását 2026. június 01. napjától kezdődően – a Társaság másik felügyelőbizottsági tagjának díjazásával egyezően - bruttó 75.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2026. június 1.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

93/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete a Sárvári Sportfólió Kft. újonnan megválasztott felügyelőbizottsági tagjával kötendő, az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés tervezetét jóváhagyja és feljogosítja a polgármestert, hogy e szerződésben foglalt tartalommal a felügyelőbizottság új tagjával a szerződést megkösse.

Határidő: 2026. június 30.
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

94/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata – mint a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja – Képviselő-testülete a Sárvári Sportfólió Kft. Alapító Okiratát 2026. június 01. napi hatállyal a következők szerint módosítja:

A Felügyelőbizottságot érintően:

Módosítás előtt: Az Alapító Okirat 14.1. pontja:

Az alapító az ügyvezető ellenőrzésére 3 tagú felügyelőbizottságot választ, amelynek tagjai:

név: Haraszi Zsolt István

anyja neve:

lakcím:

név: Joós Attila

anyja neve:

lakcím:

név: Lágler Péter

anyja neve:

lakcím:

A felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2025. január 01. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő időre szól.

Módosítás után: Az Alapító Okirat 14.1. pontja:

Az alapító az ügyvezető ellenőrzésére 3 tagú felügyelőbizottságot választ, amelynek tagjai:

név: Haraszi Zsolt István

anyja neve:

lakcím:

név: Joós Attila

anyja neve:

lakcím:

név: Gecse Balázs

anyja neve:

lakcím:

Haraszi Zsolt István és Joós Attila felügyelőbizottsági tagok megbízatása 2025. január 01. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő időre, Gecse Balázs felügyelőbizottsági tag megbízatása 2026. június 01. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő időre szól.

A képviselő-testület feljogosítja a polgármestert a jelen határozat tartalmával egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

95/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Sárvári Sportfólió Kft. ügyvezető igazgatóját a felügyelőbizottsági tagok személyében és az Alapító Okirat módosítása kapcsán bekövetkezett változásokból eredő eljárási feladatok intézésére, illetve az ügyvédi meghatalmazás kiadására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Polgár Endre István, a Kft. ügyvezető igazgatója

4. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A szerződés módosítás a Rábasömjéni Torna Club Egyesület által benyújtott eszközberuházásra vonatkozó TAO pályázat miatt szükséges. Javasolja a Rábasömjéni Torna Club Egyesület sport célra történő ingyenes használatba adásra vonatkozó szerződésének módosítását.

Varga Jenő képviselő: A szerződéshosszabbítás március 31-ig fog szólni?

Kondora István polgármester: A javaslat a szerződés 2027. június 30. napjáig történő meghosszabbítását tartalmazza.

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

96/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendeletének 16. § m) pontjában biztosított feladat- és hatáskörében eljárva – elhatározza, hogy a Rábasömjéni Torna Club Egyesülettel (székhely: 9608 Sárvár, Sport utca 26.; nyilvántartási szám: 18-02-0200623; adószám: 18747571-1-18; képviseli: Vincze Gyula elnök, a továbbiakban: Egyesület) 2025. március 31. napján kötött, a Sárvár Belterület, 3427 hrsz-ú, természetben a 9608 Sárvár, Sport utca 26. szám alatt található, 1539 m² alapterületű, „*kivett lakóház, udvar, gazdasági épület*” megnevezésű, valamint a Sárvár Belterület, 3424/2 hrsz-ú, 6785 m² alapterületű, „*kivett sporttelep*” megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozó, határozott időtartamra, 2025. április 1. napjától 2027. március 31. napjáig szóló ingyenes használatba adási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) a jelen határozat mellékletét képező 1. számú szerződésmódosításban foglaltaknak megfelelően – az Egyesület által 2026. február 25. napján, a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott TAO pályázat eredményes elbírálása érdekében – módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes használatba adási szerződés módosításával kapcsolatos minden további intézkedést, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot – ideértve különösen a jelen határozat mellékletét képező használatba adási szerződés 1. számú módosításának aláírását – tegyen meg.

(A 96/2026. (V.18.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/1. számú mellékletét képezi.)

Toldi Tamás képviselő: A márciusi képviselő-testületi ülésen kért tájékoztatást arról, hogy a választókerületben független jelöltként induló Magyar Péterről tud-e valaki valamit? Kérdésére nem kapott választ. Időközben kiderült, hogy van, akinek van köze ehhez. Konkrétan Varga Károly képviselőre gondol, aki ajánlást gyűjtött Magyar Péter részére. Erről tudott a FIDESZ önkormányzati képviselői oldala, esetleg más is részt vett az aláírásgyűjtésben?

Kondora István polgármester: Személy szerint nem tudott róla. Vizsgálat van a háttérben, melynek az a feladata, hogy ezt kiderítse.

Kondora István polgármester: Mivel a képviselő-testület részéről további kérdés nem érkezik, megköszöni a jelenlevők munkáját, a rendkívüli nyilvános ülést 16.20 órakor bezárja.

K.m.f.

/:Kondora István:/
polgármester

/:dr. Szijjártó Valéria:/
címzetes főjegyző

Melléklet a 96/2026. (V. 18.) számú képviselő-testületi határozathoz

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről

Sárvár Város Önkormányzata

székhely: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2.

törzskönyvi azonosító szám: 733634

adószám: 15733634-2-18

képviseli: Kondora István polgármester

mint használatba adó, tulajdonos

(a továbbiakban: **Tulajdonos, Önkormányzat**)

másrészről

Rábasömjéni Torna Club Egyesület

székhely: 9608 Sárvár, Sport utca 26.

nyilvántartási szám: 18-02-0200623

adószám: 18747571-1-18

képviseli: Vincze Gyula elnök

mint használatba vevő

(a továbbiakban: **Használatba vevő**)

(a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**)

között az alulírott helyen és időben, Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2026. (III. 18.) számú határozatának felhatalmazása alapján alábbi feltételek mellett.

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy közöttük Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 42/2025. (III. 27.) számú határozatának felhatalmazása alapján 2025. március 31. napján a Sárvár Belterület, 3427 hrsz-ú, természetben a 9608 Sárvár, Sport utca 26. szám alatt található, 1539 m² alapterületű, „*kivett lakóház, udvar, gazdasági épület*” megnevezésű, valamint a Sárvár Belterület, 3424/2 hrsz-ú, 6785 m² alapterületű, „*kivett sporttelep*” megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanok sport célra történő ingyenes használatba adása tárgyában, határozott időtartamú, ingyenes használatba adási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre.
2. Szerződő Felek a Szerződést – a Használatba vevő által 2026. február 25. napján, a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott TAO pályázat eredményes elbírálása érdekében – közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

A Szerződés VIII. pont 25. alpontjának „**március 31.**” szövegrésze helyébe a „**június 30.**” szövegrész lép.

3. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.

Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt képviselőik útján, jóváhagyólag írták alá.

Sárvár, 2026. hó napján

.....
Sárvár Város Önkormányzata
tulajdonos, használatba adó
képviselésében
Kondora István
polgármester

.....
Rábasömjéni Torna Club Egyesület
használatba vevő
képviselésében
Vincze Gyula
elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:
Sárvár, 2026. hó napján

.....
Halászné Udvardi Sarolta
Sárvár Város Önkormányzata
gazdasági vezető