

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
9600 Sárvár, Várkerület 2.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. április 30-án (szerda) 16.00 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület u. 3. II. em.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: polgármester, alpolgármester,
8 fő önkormányzati képviselő:

Kondora István, dr. Máhr Tivadar,
Gácsi Tibor, Kampelné Kozlovszki Marianna,
Klimits István, Németh Róbert,
Strompová Viktória, Toldi Tamás,
Varga Károly, Vinter István képviselők.

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Varga Jenő képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,
dr. Bankits László aljegyző,
Erdős Katalin irodavezető,
Halászné Udvardi Sarolta irodavezető, gazdasági vezető,
Vargyai Vilmos irodavezető.

Jelen vannak továbbá:

- 1. napirendi pontnál:
 - Dr. Csende Sándor Viktor kirendeltség-vezető,
 - Szabolcsi Zsolt tűzoltóparancsnok,
 - Göncz Szabolcs tűzoltó alezredes, tűzoltósági főfelügyelő.
- 2. napirendi pontnál:
 - Takács Viktória Éva belső ellenőr.

Televízióst közvetítést vezetők: 2 fő,
Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Kondora István polgármester: Megállapítja, hogy a 11 fő önkormányzati képviselő-testületi tag közül 10 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Varga Jenő képviselő távolmaradását előzetesen jelezte.

Kondora István polgármester: Földi Árpád, a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság tagja 2025. április 25-én elhunyt. A jelenlévők néhány másodperces néma felállással emlékeznek meg róla.

Az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló beszámolóból kiemeli a „Sárvár 2025-A jelenné vált jövő” programsorozat bemutatásáról szóló sajtótájékoztatóját, a Magyar Költészet napjára vonatkozó megemlékezést, valamint Szentgyörgyi László lelkész úrnak az Őrségi Református Egyházmegye református püspöke általi esperessé történő beiktatását.

Kérdés, hozzászólás hiányában az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló beszámolót szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul veszi.

Kondora István polgármester: Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Kondora István polgármester: „Az önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti ajánlatok elbírálása” napirendi pont tárgyalása kapcsán zárt ülést javasol elrendelni a határozati javaslat szerinti indokok alapján.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

70/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján „Az önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti ajánlatok elbírálása” napirendi pont tárgyalása kapcsán zárt ülést rendel el a következő indokok alapján. A képviselő-testületnek az önkormányzat vagyonát képező lakás bérbeadása, bérleti ajánlatok elbírálása során, az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet alapján olyan méltányossági szempontokat kell figyelembe vennie, amelyek bérleti ajánlatot tevők személyes adatai körébe tartoznak, és nyilvánosságra kerülésük súlyosan sértheti az érintettek személyes adatainak védelméhez fűződő jogát.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A nyilvános ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirenddel azonos tartalommal javasolja megállapítani.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Beszámoló a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tevékenységéről és Sárvár város tűzvédelmi helyzetéről

Előadó: Dr. Csende Sándor Viktor kirendeltség-vezető,
Szabolcsi Zsolt tűzoltóparancsnok

2. Sárvár Város Önkormányzatának 2024. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentése

Előadó: Takács Viktória Éva belső ellenőr

3. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodásáról

Előadó: Kondora István polgármester

4. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II. 18.) önkormányzati rendelet vagyonelemekben bekövetkezett változások átvezetését célzó módosításáról

Előadó: Kondora István polgármester

5. Önkormányzati rendeletalkotás az üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló 18/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kondora István polgármester

6. Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról

Előadó: Dr. Máhr Tivadar alpolgármester

7. Egyes ingatlanok belterületbe vonása:

- a) Sárvár, 4966 hrsz-ú, természetben a Sárvár, Tölgyfa utca mellett található ingatlan
- b) Sárvár 5033 hrsz-ú, természetben a Sárvár, Almáskerti u. 29. szám alatti ingatlan

Előadó: Dr. Máhr Tivadar alpolgármester

8. Sárvár város Településképi Arculati Kézikönyve 6. módosításának és Sárvár város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 9. módosításának kezdeményezése

Előadó: Kondora István polgármester

9. Sárvár város településrendezési eszközeinek a Sárvár, iparterületet elkerülő úttal összefüggő 30. módosítására irányuló eljárás kezdeményezése

Előadó: Kondora István polgármester

10. Sárvár város településrendezési eszközeinek a Sárvár, Sótonyi út - Celli út – Kútszerhegyi út körforgalommal összefüggő 31. módosítására irányuló eljárás kezdeményezése

Előadó: Kondora István polgármester

11. A Sárvár, II. számú, Gyöngyös utcában található szennyvízátemelő rekonstrukciója kapcsán képződött víziközmű vagyon térítésmentes átvétele és üzemeltetésbe adása

Előadó: Kondora István polgármester

12. Bögöt Község Önkormányzatával és Porpác Község Önkormányzatával kötött óvodai feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata

Előadó: Kondora István polgármester

13. A Sárvári Vármelléki Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programjának jóváhagyása

Előadó: Kondora István polgármester

14. Pályázat benyújtása a „Helyi humán fejlesztések” című TOP_Plusz-3.1.3--23 kódszámú felhívásra és a kapcsolódó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyása

Előadó: Kondora István polgármester

15. Pályázat benyújtása a „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című DIMOP-Plusz-2.1.1-24 kódszámú felhívásra és a kapcsolódó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyása

Előadó: Kondora István polgármester

16. Egyebek

Napirend után: Kérdések, bejelentések

1. napirendi pont:Előadó: Dr. Csende Sándor Viktor kirendeltségvezető, Szabolcsi Zsolt tűzoltóparancsnok

Szabolcsi Zsolt tűzoltóparancsnok: Élve a lehetőséggel bemutatkozik. 1995. július 14. óta a katasztrófavédelem munkavállalója. A megyei igazgatóságon, a szombathelyi tűzoltóságon műveleti szolgálatnál teljesített szolgálatot, 2024. július 1. óta a sárvári tűzoltóság tűzoltóparancsnoka. A katasztrófavédelem nehéz gazdasági helyzete miatt a kuratórium felhatalmazása alapján, a tűzoltóság szakfelszereléseire hozzájárulást kért a város nagyzüremeitől. A Sága a tűzoltósági alapítványon keresztül ammónia- mérő műszert vásárolt, melynek beszerzési ára kb. 560.000 Ft+ÁFA. A Taravis Kft. is ígéretet tett egy ilyen eszköz beszerzésére, valamint kooperáció keretében a Flex. is felajánlotta segítségét az eszközvásárlások tekintetében. Mindez azért fontos, mert Sárvár városnak az idei évben külső védelmi tervet kell készíteni a Taravisnál és a Ságánál tárolt ammóniamennyiség miatt. Ammónia mérőeszköz jelenleg a tűzoltóknak eddig nem állt rendelkezésére. A vármegyében van katasztrófavédelmi műveleti labor, de mire a helyszínre érkeznek, az kb. 20-25 percet vesz igénybe. Helyben a tűzoltók 3-4 percen belül kivonulnak a helyszínre, hisz közel vannak ezek az üzemek. Köszöni polgármester úr ezirányú hathatós támogatását.

Dr. Csende Sándor Viktor kirendeltségvezető: 2024. július 1. óta Vas vármegyében is megváltozott a kéményseprési rendszer, ezt megelőzően a kéményseprők sormunka keretében a postaládába bedobott értesítővel tájékoztatták az érintetteket a füstelvezetők ellenőrzésének időpontjáról. A változást követően a szolgáltatás továbbra is ingyenes, viszont ebben az esetben, ha egy lakásos ingatlanról van szó, ahova nincs cég vagy vállalkozás bejelentve a szolgáltatást már az ingatlan tulajdonosnak kell kérnie a 1818-as központi telefonszámon. A szolgáltatás megrendelése nem kötelező, viszont ha az ingatlanban tüzeset van, és ez visszavezethető a kémény meghibásodására vagy tisztításának elmaradására, akkor a biztosító kihátrálhat a biztosítási díj fizetése alól. Azon ingatlanoknál, ahova vállalkozás van bejelentve kötelező a szolgáltatás megrendelése, viszont a tulajdonos dönti el, hogy kivel végezteti el a szolgáltatást, ebben az esetben díjfizetési kötelezettség van. A társasházak esetében megmaradt a kötelező sormunka, az értesítőket bedobják a postaládába, de ha valaki a második felszólításra sem biztosítja az ingatlanba bejutást az ellenőrzés céljából, akkor a hatóság először felszólítja az érintettet, ezt követően pedig helyszíni ellenőrzést tart. A kéménysepréssel kapcsolatos bármely kérdéssel kapcsolatban kollégái szívesen rendelkezésre állnak. A Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szórólapjait, tájékoztató anyagait a helyi médiában meg lehet jelentetni, így a lakosság részletes tájékoztatása megoldódhat.

Németh Róbert képviselő: Nonprofit szervezetek esetén díjköteles a kéményseprési szolgáltatás?

Dr. Csende Sándor Viktor kirendeltségvezető: Nonprofit szervezetek esetén a szolgáltatás ingyenes.

Kondora István polgármester: A tűzoltóság minden szempontból felkészült, a lakosság és a város biztonságban érezheti magát. Ígéret szerint várhatóan nyáron vagy a jövő év folyamán még egy tűzoltóautó is üzembehelyezésre kerülhet. Megköszöni a parancsnokság parancsnoki és beosztott állományának magas szakmai színvonalon végzett lelkiismeretes munkáját.

Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

71/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvár város tűzvédelmi helyzetéről és a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót tudomásul veszi, elfogadja, megköszönve a parancsnokság parancsnoki és beosztott állományának magas szakmai színvonalon végzett lelkiismeretes munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

(A 71/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/1. számú mellékletét képezi.)

2. napirendi pont:Előadó: Takács Viktória Éva belső ellenőr

Takács Viktória Éva belső ellenőr: A 2024. évre tervezett ellenőrzések mind megvalósultak. A megállapítások a jelentésben megtalálhatók, további kiegészítést az előterjesztés vonatkozásában nem tesz.

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

72/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár Város Önkormányzatának 2024. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentését az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

3. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Sárvár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése bevételi oldalának összege 8.029.142.113 Ft volt, az iparüzési adóbevétele 3.181.926.497 Ft, idegenforgalmi adóbevétele 352.621.780 Ft, egyéb közhatalmi bevétel 7.430.607 Ft. A beruházási kiadások teljesítése 788.788.237 Ft, a felújítási kiadás 592.675.012 Ft volt. A működőképesség megtartása, a megkezdett illetve tervezett fejlesztések kivitelezése, új városfejlesztési projektek előkészítése, a városban élők biztonságát és kényelmét szolgáló fejlesztések megvalósítása a tervezett ütemezés szerint történt. Kiemelt figyelmet fordított az önkormányzat a tavalyi évben a városi szociális háló megerősítésére is.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetet szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (V. 5.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról**

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/1. számú mellékletét képezi.)

4. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Sárvár Város Önkormányzata egy 55 m² -es lakást értékesített, valamint 1ha 2595 m²- területet apportált a fürdő területébe, illetve megvalósult a Vadkert körút 1 637 m² területű kivett közpark apportálása a gyógyfürdő részére.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetet szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2025. (V. 5.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
3/2013. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/2. számú mellékletét képezi.)

5. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Rába hídnál az egykori Paduc étterem nyitvatartási idejének megváltoztatását kérte a működtető, aki a vendégek oda- és visszaszállítását mikrobusszal biztosítja.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetet szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (V. 5.) önkormányzati rendelete
az üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló
18/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/3. számú mellékletét képezi.)

Kondora István polgármester az ülés vezetését átadja dr. Máhr Tivadar alpolgármesternek.

6. napirendi pont:Előadó: Dr. Máhr Tivadar alpolgármester

Dr. Máhr Tivadar alpolgármester: A gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátása a helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik. A beszámoló elkészítése, annak képviselő-testület általi megtárgyalása jogszabályi kötelezettségen alapul. A gyermekjóléti szolgálat szervezeti kerete a Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ, amely a szociális feladatok mellett gyermekjóléti alapellátási feladatokat is ellát. Az intézményen belül működik a Család- és Gyermekjóléti Központ és a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat. Sárvár Város Önkormányzata lehetőségeihez képest külön figyelmet fordít a szociális és gyermekvédelmi ellátások biztosítására a támogatásra szorulóknak részére.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

73/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült átfogó értékelést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

7. napirendi pont:Előadó: Dr. Máhr Tivadar alpolgármester

a)

Dr. Máhr Tivadar alpolgármester: Javasolja az előterjesztés szerinti Sárvár, Tölgyfa utca mellett található ingatlan belterületbe vonását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

74/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése alapján – kérelmet terjeszt elő az ingatlanügyi hatóság felé a Sárvár Zártkert, 4966 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Tölgyfa utca mellett található, mindösszesen 824 m² alapterületű, 4 minőségi osztályú, 2.29 AK értékű, „gyümölcsös” művelési ágú ingatlan belterületbe vonása iránt.
2. A belterületbe vonás célja, hogy a Sárvár Zártkert, 4966 hrsz-ú ingatlanon a Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendeletben és a mellékletét képező szabályozási tervben meghatározott beépítésre szánt területen belül tervezett falusias lakóövezet területfelhasználási cél megvalósulhasson.
3. A termőföld végleges más célú hasznosításához kapcsolódó mindennemű költség – figyelemmel az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonosa által előterjesztett kérelemre – Kovács Tamást terheli, melynek feltételei az önkormányzattal kötött külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanügyi hatóság előtt a szükséges eljárásokat lefolytassa, a belterületbe vonás engedélyezésével kapcsolatos minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli jognyilatkozatot megtegyen.

Határidő: az eljárás elindítására a külön megállapodás feltételeinek teljesülése után

Felelős: Kondora István polgármester

b)

Dr. Máhr Tivadar alpolgármester: Javasolja az előterjesztés szerinti Sárvár, Almáskerti utca 29. szám alatti ingatlan belterületbe vonását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

75/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése alapján – kérelmet terjeszt elő az ingatlanügyi hatóság felé a Sárvár, 5033 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Almáskerti utca 29. számú „*kivett zárkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület*” megnevezésű, 948 m² alapterületű ingatlan belterületbe vonása iránt.
2. A belterületbe vonás célja, hogy a Sárvár, 5033 hrsz-ú ingatlanon Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében, és a mellékletét képező szabályozási tervben meghatározott beépítésre szánt területen belül tervezett „*falusias lakóövezet*” területfelhasználási cél megvalósulhasson.

3. A belterületbe vonáshoz kapcsolódó mindennemű költség a jelen határozat 1. pontjában megjelölt ingatlannak a tulajdonosait, tulajdoni hányadaik arányában terheli.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanügyi hatóság előtt a szükséges eljárásokat lefolytassa, a belterületbe vonás engedélyezésével kapcsolatos minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli jognyilatkozatot megtegyen.

Határidő: az eljárás elindítására azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Dr. Máhr Tivadar alpolgármester az ülés vezetését visszaadja Kondora István polgármesternek.

8. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Településképi Arculati Kézikönyv módosításának oka az egykori Rába Vagon- és Gépgyár és a Barnevál területén lévő használaton kívüli víztorony, amely a Sága tulajdonába került, az üzem bontásakor a Műselyemgyár víztornya megmaradt, mivel az műemlékvédelem alatt áll. A Sága fejlesztései megvalósulásához a víztorony lebontásának engedélyezését kérte. 3 szakértő egyértelműen arra a véleményre jutott, hogy a víztorony alapja olyan mértékben meggyengült, hogy szükséges annak bontása, így indokolt a helyi védelem megszüntetése.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

76/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 228/2017. (IX.28.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településképi Arculati Kézikönyv (továbbiakban: TAK) módosítására irányuló eljárást indít.

2. A TAK-ot érintő módosítási javaslat a következő:

2.1. A TAK 3. fejezet Örökségünk - SÁRVÁR TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ ÉPÜLETEI, ÉPÍTÉSZETI EMLÉKEI -Sárvár ipari múltjának emlékei cím

„Ostffyasszonyfa vasútállomáshoz tartozó bakterház
Uradalmi víztorony, Lánkapusztá
Műselyemgyári épület
Műselyemgyár víztornya”

szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép:

„Ostffyasszonyfa vasútállomáshoz tartozó bakterház
Uradalmi víztorony, Lánkapusztá
Műselyemgyári épület”

2.2. A TAK 22. oldalán szereplő fotó törlésre kerül.

3. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet VII–IX. Fejezet, valamint a 10. és 11. melléklet eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.

4. A módosítás során a partnerségi egyeztetésre, a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban: partnerek) történő véleményeztetésre a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62.§ (1) bek. a) és b) pontja alapján az E-TÉR felületén kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

77/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvár város településképinek védelméről szóló 34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Tkr.) módosítására vonatkozó eljárást indít.

2. TKR-t érintő módosítási javaslat:

2.1. A Tkr 1. melléklete módosul - a 3185/5 hrsz-ú ingatlanon található volt Selyemgyári víztorony vonatkozásában - a sajátos építmény jel törlésével.

2.2. Hatályát veszti a Tkr. 2. melléklet HELYI VÉDETT ÉPÍTÉSZEI ÉRTÉKEK 2. HELYI EGYEDI VÉDELEM 2.1 táblázat HELYI VÉDETT ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY (HE1) 69. sora (HE1-66, Volt selyemgyári víztorony, 3185/5 hrsz, Volt selyemgyári víztorony, Selyemgyár u. (Sága Foods Rt.)

3. A képviselő-testület a települési önkormányzati főépítész módosításokat, azok indokolását, a kézikönyvvel való összhang igazolását és az értékvizsgálat eredményét meghatározó, a képviselő-testületi határozat mellékletét képező szakmai összefoglalóját elfogadja.

4. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezéseit kell alkalmazni.

5. A módosítás során a partnerségi egyeztetésre, a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban: partnerek) történő véleményeztetésre az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bek. a) és b) pontja alapján az E-TÉR felületén kerül sor.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 77/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/2. számú mellékletét képezi.)

9. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Az iparterületet elkerülő út nyomvonalának pontosítására vonatkozik az előterjesztés. Az eddigi kijelölt nyomvonalat hozzá kell igazítani a mindennapi „élethez”, hisz csak így tud megfelelően megvalósulni a tervezést követő kivitelezés. A nyugati elkerülő út a harmadik szakasz, amely az Ikervári útig fog tartani, az AWF-et is érintve.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

78/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Önkormányzat) megállapítja, hogy 38/2025. (III.27.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Sárvár iparterületet elkerülő út tanulmánytervének partnerségi egyeztetése az alábbiak szerint megtörtént:
 - 1.1.A tanulmányterv partnerségi egyeztetéséről szóló hirdetmény kifüggesztése, továbbá a hirdetmény és a partnerségi egyeztetés teljes dokumentációja közzététele 2025. április 1-én, levétele 2025. április 17-én történt meg. Az eltelt 15 napos időszakban a partnerektől észrevétel/vélemény sem szóban sem írásban nem érkezett.
 - 1.2.A lakossági fórum megtartására 2025. április 8-án 9 órakor került sor. A lakossági fórumon a partnerek/lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg, és a fórumot követő 5 napon belül sem érkezett észrevétel/vélemény.
2. Az Önkormányzat megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetésre nyitva álló időszakban - 2025. április 1. és 2025. április 17. között – a partnerektől észrevétel/vélemény nem érkezett.
3. Az Önkormányzat a településrendezési szerződés megkötéséről a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás kezdeményezésével együtt dönt.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

79/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: önkormányzat) a településrendezési eszközök (a többszörösen módosított 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Sárvár város településszerkezeti terv és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SÉSZ) mellékletét képező szabályozási terv módosítására irányuló eljárást indít a 2. pontban meghatározott területre megvalósítani kívánt és részletezett fejlesztési, beruházási célhoz kapcsolódóan.

A módosítás célja és hatása: Egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 1.2.161 pontja alapján a Kormány által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő ügyé nyilvánított „Sárvár dél-nyugati elkerülő út megvalósítása” beruházás megvalósíthatósága érdekében a településszerkezeti tervben országos mellékútként és a helyi építési szabályzat szabályozási tervlapjain településszerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterületként kijelölt nyomvonal felülvizsgálata és a telepítési tanulmánytervben szereplő nyomvonalnak megfelelő módosítása.

A beruházás megvalósulása jelentős mértékben hozzájárulhat a város belterületeit, különösen a lakóövezeteket érintő, a gépjármű közlekedés, elsősorban a közúti teher- és árufuvarozás okozta jelentős környezeti terhelés csökkentéséhez.

2. A településszerkezeti tervet, a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervet érintő módosítási javaslat:

Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár iparterületet elkerülő út településszerkezeti tervben országos mellékútként és a helyi építési szabályzat szabályozási tervlapjain településszerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterületként kijelölt nyomvonal felülvizsgálatát és a képviselő-testület által elfogadott telepítési tanulmánytervben szereplő nyomvonalnak megfelelő módosítását.

A módosítás indoka: A Kormány által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő ügyé nyilvánított Sárvár iparterületet elkerülő út fejlesztéséhez kapcsolódó telepítési tanulmánytervben szereplő nyomvonal és a Sárvári Ipari Parkot elkerülő út eredetileg tervezett és a településszerkezeti tervben, valamint a helyi építési szabályzat szabályozási tervlapjain feltüntetett nyomvonala eltér egymástól. Jelen esetben olyan mértékű módosításról van szó, mely a hatályos településrendezési eszközök közül a 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott településszerkezeti terv és Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelettel elfogadott szabályozási terv módosítását is igényli. Az érintett fejlesztéshez az iparterületet elkerülő út nyomvonala által érintett területek felhasználhatóságára és fejlesztésére vonatkozó telepítési tanulmánytervet a Pannonway Építő Kft. megbízásából az AKCIÓTERV Kft. (székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7., képviseli: Gergye Péter ügyvezető, településtervező: Gergye Péter) készítette el. A telepítési tanulmánytervet az Építési és Közlekedési Minisztérium jóváhagyta, Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 38/2025. (III.27.) számú képviselő-testületi határozatával befogadta.

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya VA/KTHF/61-18/2025. iktatószám alatt az út létesítésével kapcsolatos előzetes vizsgálat tárgyában benyújtott dokumentációt elfogadta, és megállapította, hogy jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

3. Az Önkormányzat a településrendezési eszközök módosítására településrendezési-tervezési szerződést köt a Pannonway Kft-vel – mint költségviselő - (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u.9., képviseli: id. Tüske Zsolt ügyvezető) és az AKCIÓTERV Kft-vel – mint tervező – (székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7., képviseli: Gergye Péter ügyvezető). Az önkormányzat a határozati javaslat mellékletét képező településrendezési-tervezési szerződés tervezetét jóváhagyja. Az önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés tartalmának véglegesítése érdekében minden szükséges intézkedést megtegyen, a szerződést aláírja.

4. A módosítás egyeztetésére és elfogadására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni, a 68. § alapján a településrendezési eszköz egyeztetése során egyszerűsített eljárás lefolytatására kerül sor.

5. A települési önkormányzati főépítész megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a módosításhoz a telepítési tanulmánytervek felhasználhatóságát tartalmazó, valamint a telepítési tanulmánytervekről szóló, a településrendezési-tervezési szerződés 2. mellékletét képező feljegyzését elfogadja.

6. A képviselő-testület a 78/2025. (IV. 30.) számú határozatával megállapította, hogy a partnerségi egyeztetésre nyitva álló időszakban - 2025. április 1. és 2025. április 17. között – a partnerektől észrevétel/vélemény nem érkezett.

7. Jelen határozat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelt 59. § (2) bekezdése szerinti döntésnek minősül

8. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 20.1. pontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva a településrendezési eszközök módosításra irányuló eljárás szakaszai (véleményezési, záró szakasz) lefolytatása érdekében minden további intézkedést, az eljárás egyes szakaszaiban teljeskörű, mindenre kiterjedő nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

(A 79/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/3. számú mellékletét képezi.)

10. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Hegyközségben a Sótónyi úton a körforgalom kialakításához szükséges rendezési terv módosítására irányuló eljárás indítását javasolja a tervben foglaltakra figyelemmel.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

80/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: önkormányzat) a településrendezési eszközök (a többszörösen módosított 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Sárvár város településszerkezeti terv és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SÉSZ) és a mellékletét képező szabályozási terv módosítására irányuló eljárást indít a 2. pontban meghatározott területeken megvalósítani kívánt és részletezett fejlesztési, beruházási célokhoz kapcsolódóan.

A módosítás célja és hatása: A 2.1 pontban bemutatásra kerülő közlekedési célú beruházás megvalósíthatósága érdekében a településszerkezeti tervben országos mellékutakként és a helyi építési szabályzat szabályozási tervlapjain településszerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterületekként kijelölt nyomvonalnak a módosítása.

A beruházás megvalósulása jelentős mértékben hozzájárulhat a város forgalmát érintő gépjármű közlekedés zavartalan lebonyolításához, biztonságosabbá tételéhez.

A 2.2 pontban bemutatásra kerülő megvalósítani tervezett gazdasági célú beruházás fejlesztésének révén a gazdasági fejlődés elősegítése, a helyben gazdálkodó vállalkozás telephelyének fejlesztésével a helyben előállított termékek körének bővülése.

2. A településszerkezeti tervet, a helyi építési szabályzatot és a mellékletét képező szabályozási tervet érintő módosítási javaslatok:

2.1. Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, Sótónyi u. – Celli út – Kútszerhegyi út csomópontjának a településszerkezeti tervben országos mellékutakként és a helyi építési szabályzat szabályozási tervlapján településszerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterületekként kijelölt szereplő nyomvonalnak az engedélyezésre alkalmas tervnek megfelelő módosítását. (A telepítési tanulmányterv a határozat 1. melléklete)

A módosítás indoka: Az önkormányzat kiemelt céljai között szerepel a közlekedésbiztonság növelése, az azt szolgáló beruházások elősegítése. A Sárvár, Sótónyi út – Celli út – Kútszerhegyi út csomópontban a jelentős gépjárműforgalom esetenként balesetveszélyes helyzeteket eredményez, illetve az elmúlt években több baleset is történt itt. Az említett utak az országos mellékúthálózat részét képezik. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.) az UNITEF'83 Zrt. felé (1119 Budapest, Bornemisza tér 12.) megbízást adott a kereszteződésben körforgalmi csomópont tervezésére, a körforgalomban az önkormányzati beruházásban kiépült kerékpárút nyomvonalának kiváltásával annak biztonságos átvezetésére. Az elkészült építési engedélyezésre alkalmas terv alapján Sárvár város településrendezési eszközeiben (a 269/2016. számú képviselő-testületi határozattal elfogadott településszerkezeti tervben és Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelettel elfogadott szabályozási tervben) szereplő nyomvonal felülvizsgálata és módosítása szükséges, mivel az engedélyes terv szerinti nyomvonal a településrendezési eszközök szerinti nyomvonaltól eltér.

2.2. Az önkormányzat kezdeményezi az Eg (gazdasági erdő) övezetben elhelyezkedő Sárvár 0470/3 hrsz-ú ingatlan teljes területe és 0470/4 hrsz-ú ingatlan telepítési tanulmányterven jelölt ingatlanrésze Má (mezőgazdasági általános) övezetbe történő átsorolását a helyi gazdálkodó vállalkozás telephelyének fejlesztése érdekében. (A telepítési tanulmányterv a határozat 2. melléklete)

A módosítás indoka: Nagy Attila azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a Sárvár 0470/3 hrsz-ú ingatlan egészét és Sárvár 0470/4 hrsz-ú ingatlan telepítési tanulmányterven jelölt ingatlanrészét a jelenlegi Eg (gazdasági erdő) övezetből sorolja át mezőgazdasági övezetbe. Kérelmében előadta, hogy családi gazdálkodóként földművelési, állattartási tevékenységet folytat Kanotapusztán, az ehhez szükséges gazdasági építmények találhatók az ingatlanokon.

A város belterületén állattartásra csak a Hegyközségben és Rábasömjénben van lehetőség. A Hegyközég teljesen átalakuló városrész, a zártkerti ingatlanok lakóövezetként történő kijelölése után a beépítés intenzíven növekedett, a mezőgazdasági jelleg átalakult. A mezőgazdasággal és állattenyésztéssel foglalkozó vállalkozók telephelyként a külterületi ingatlanokon tudják elhelyezni a gazdaság fenntartásához szükséges épületeket. Az ingatlanok övezeti átsorolásával a helyben gazdálkodó vállalkozás telephelyét fejlesztheti, a helyben előállított termékek köre bővíthet.

3. A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítására irányuló tervezési feladattal az Akcióterv Mérnöki Iroda Kft-t (képviseli: Gergye Péter ügyvezető, székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7.) bízta meg. A módosítás egyeztetésére és elfogadására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni, a 62-66.§ alapján a településrendezési eszköz egyeztetése során teljes eljárás lefolytatására kerül sor.

4. A települési önkormányzati főépítész megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a módosításhoz a telepítési tanulmánytervek felhasználhatóságát tartalmazó, valamint a telepítési tanulmánytervekről szóló a képviselő-testületi határozat 3. mellékletét képező feljegyzését elfogadja.

5. A tervezési feladat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés b) pontja szerint Sárvár Város hatályos településrendezési eszközeinek (helyi építési szabályzat és annak mellékleteként a szabályozási terv) módosítására irányuló, tárgyalásra, elfogadásra alkalmas teljes körű tervdokumentáció és döntési tervezetek (határozati és rendelettervezetek) kidolgozása, közreműködés az egyeztetési eljárás lefolytatásában.

6. Jelen határozat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése szerinti döntésnek minősül.

7. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 20.1. pontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva a településrendezési eszközök módosításra irányuló eljárás szakaszai (véleményezési, záró szakasz) lefolytatása érdekében

minden további intézkedést, az eljárás egyes szakaszaiban teljeskörű, mindenre kiterjedő nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 80/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat 1-3. számú melléklete a jegyzőkönyv H/4. számú mellékletét képezi.)

11. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Gyöngyös utcai szennyvízátemelő rekonstrukciója befejeződött, a rekonstrukciós munkák bekerülési értéke több mint nettó 57 millió Ft. A munkavégzés során selejtezésre került nettó 5.682.450 Ft értéken számított vagyontárgy. Sárvár Város Önkormányzata a víziközmű létesítményt térítésmentesen önkormányzati tulajdonba veszi, ezt követően a VASIVÍZ ZRt. részére üzemeltetésbe adja. Javasolja a határozati javaslat szerinti döntéshozatalt.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

81/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vktv.) 2.§ 20. pontjának, 6.§-ának, 8.§-ának, 10.§ (2) és (4) bekezdéseinek, valamint az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 2.§ a) pontja és 11.§ (3) bekezdés a) pontja rendelkezéseire figyelemmel a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (9700 Szombathely, Rákóczi F. a. 19., Cg. 18-10-100607, adószáma: 11316385-2-18, képviseli: Krenner Róbert vezérigazgató; a továbbiakban VASIVÍZ ZRt.) által a Sárvár, II. számú, Gyöngyös utcában található szennyvízátemelő gépészeti és építészeti rekonstrukciója kapcsán megvalósított víziközmű létesítményt (a továbbiakban: víziközmű létesítmény) a jelen határozat mellékletét képező megállapodás alapján térítésmentesen önkormányzati tulajdonba veszi.

2. A kiépítésre került víziközmű létesítmény bekerülési értéke összesen nettó 57.769.154,- Ft. A rekonstrukcióhoz kapcsolódó selejtezéssel érintett vagyon értéke nettó 5.682.450,- Ft.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a z 1. pontban meghatározott víziközmű létesítmény önkormányzati tulajdonba kerülése, majd a VASIVÍZ ZRt. részére történő üzemeltetésbe adása érdekében minden további intézkedést, jognyilatkozatot megtegyen, megállapodást, szerződést aláírjon.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 81/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/5. számú mellékletét képezi.)

12. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Javasolja az óvodai feladatok ellátására kötött feladatellátási szerződések felülvizsgálatát, mely szerint Bögöt és Porpác község esetében a feladatellátási szerződés 2025. július 1. napjától 2029. december 31-ig szólna.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

82/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bögöt Község Önkormányzatával (székhelye: 9612 Bögöt, Assisi Szent Ferenc utca 2.A, képviseli: Hencsei Tamás polgármester) az óvodai feladatok ellátására 2025. július 1. napjától 2029. december 31. napjáig kötendő feladatellátási szerződést a tervezettel megegyező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 82/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/6. számú mellékletét képezi.)

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

83/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Porpác Község Önkormányzatával (székhelye: 9612 Porpác, Kossuth L. utca 1., képviseli: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester) az óvodai feladatok ellátására 2025. július 1. napjától 2029. december 31. napjáig kötendő feladatellátási szerződést a tervezettel megegyező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 83//2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/7. számú mellékletét képezi.)

13. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: : A nemzeti köznevelésről szóló jogszabály alapján fenntartóként a Sárvári Vármelléki Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programját jóvá kell hagyni. Javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat szerinti döntéshozatalt.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

84/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontja értelmében a Sárvári Vármelléki Óvoda 2025/2026-os nevelési évre összeállított Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programját az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester,
Darázsne Horváth Kornélia

14. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Helyi humánfejlesztések tárgyú pályázati felhívásra az „Értékek, közösségek, történetek Észak-Vasi közösségépítés” pályázat benyújtását javasolja konzorciumi együttműködés keretében, Vas Vármegye Önkormányzata, Kezdőkör Képzőművészeti és Népművészeti Baráti Egyesület -Vas megye, valamint a Nadasdy Ferenc Múzeum, Művelődési Központ és Könyvtár konzorciumi tagokkal együttműködve.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

85/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Vas Vármegye Önkormányzatával, a Kezdőkör Képzőművészeti és Népművészeti Baráti Egyesülettel (Vas Vármegye) és a Nadasdy Ferenc Múzeum, Művelődési Központ és Könyvtárral együttműködve, közösen konzorciumi formában pályázatot nyújt be a „Helyi humán fejlesztések” tárgyú TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú pályázati felhívásra.

- A pályázat címe: „Értékek, közösségek, történetek - Észak-Vasi közösségépítés”
- A pályázati Felhívás azonosító száma: TOP_Plusz-3.1.3-23
- A tervezett projekt teljes költsége: 300.000.000, - Ft
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege: 0,- Ft

- A tervezett projektnek a támogatás szempontjából elismerhető költsége (elszámolható költség): 300.000.000, - Ft
- A TOP_Plusz forrásból származó támogatás igényelt összege: 300.000.000, - Ft.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a konzorcium vezetője Vas Vármegye Önkormányzata legyen, egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

A pályázat nyertessége esetére az Önkormányzat vállalja a pályázati felhívásnak megfelelően az általa megvalósított projektelemek fenntartását és az ehhez szükséges forrásokat a mindenkori költségvetési rendeletében biztosítja.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

86/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Helyi humán fejlesztések” tárgyú TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú pályázati felhívásra benyújtása kerülő „Értékek, közösségek, történetek - Észak-Vasi közösségépítés” című pályázati dokumentáció részét képező, jelen határozat melléklete szerinti „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentumot a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás véglegesítéséhez szükséges minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére és a konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 86/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/8. számú mellékletét képezi.)

15. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Az energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára tárgyú DIMOP pályázati felhívásra az „Energia menedzsment rendszerek fejlesztés és bevezetése Sárvár Város Önkormányzatának egyes épületeiben” pályázat benyújtását javasolja konzorciumi együttműködés keretében.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

87/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata a Sárvári Gyógyfürdő Kft.-vel, a Sárvári Sportfőlió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társasággal és a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel közösen konzorciumi formában pályázatot nyújt be a „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” tárgyú DIMOP-Plusz-2.1.1-24 kódszámú pályázati felhívásra.

- A pályázat címe: „Energia menedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Sárvár Város Önkormányzatának egyes épületeiben”
- A pályázati Felhívás azonosító száma: DIMOP-Plusz-2.1.1-24
- A tervezett projekt teljes költsége: 115.828.419.- Ft
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege: 0,- Ft
- A tervezett projektnek a támogatás szempontjából elismerhető költsége (elszámolható költség): 115.828.419.-Ft
- A DIMOP-Plusz forrásból származó támogatás igényelt összege: 115.828.419.- Ft.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

A pályázat nyertessége esetére az Önkormányzat vállalja a pályázati felhívásnak megfelelően az általa megvalósított projektelemek fenntartását és az ehhez szükséges forrásokat a mindenkori költségvetési rendeletében biztosítja.

A képviselő-testület a DIMOP-Plusz-2.1.1-24 pályázat nyertessége esetén a felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételi előirányzatát és ehhez kapcsolódóan a beruházások kiadási előirányzatát megemeli a pályázat keretében elnyert támogatás összegével. A képviselő-testület felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy az önkormányzat költségvetéséről szóló rendeletének ezen pótelőiránnyal történő módosításáról gondoskodjon.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

88/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” tárgyú DIMOP-Plusz-2.1.1-24 kódszámú pályázati felhívásra benyújtása kerülő „Energia menedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Sárvár Város Önkormányzatának egyes épületeiben” című pályázati dokumentáció részét képező, jelen határozat melléklete szerinti „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentumot a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás véglegesítéséhez szükséges minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére és a konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 88/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/9. számú mellékletét képezi.)

16.Egyebek

Egyebek napirend megtárgyalására nem kerül sor.

Napirend után: Kérdések, bejelentések

Strompova Viktória képviselő: 7 hónapja tagja a képviselő-testületnek, és egyidejűleg a 4. számú egyéni választókerület képviselője. Ezen időszak alatt nem érzi az egyenlőséget. Kis különbségtételt érzékel a Sárváriakért Egyesület és a polgári oldal képviselői között. A 4. számú körzet képviselőjeként szeretne tudni a fejlesztésekről, arról, ami információként szolgál a lakosoknak, ezekről folyamatos tájékoztatást kér. A héten konzorciumi egyeztetés, megbeszélés, bejárás volt az Esze Tamás utcában, amelyről egyáltalán nem volt információja. Kéri, hogy az egyéni képviselő a saját körzetében megvalósuló felújításról, pályázatról, amennyiben ez lehetséges, legyen megfelelően tájékoztatva.

Gácsi Tibor képviselő: A Hegyközségi temetőnél található forgalomirányító lámpák visszakapcsolását kéri. A iskolás gyermekek átkelése a forgalmas úton a lámpák működésének visszaállításával és a temető megközelítése is biztonságosabb volna.

Kondora István polgármester: Villognak a lámpák.

Gácsi Tibor képviselő: A lámpák ki annak kapcsolva, nem működnek. Kéri ennek felülvizsgálatát.

Kondora István polgármester: A sárga, figyelemfelhívó lámpa korábban működött, aminek a visszakapcsolásáról lesz intézkedés.

Németh Róbert képviselő: Gárdonyi utcai zebránál villogó felszerelését kérte, hol tart ez?

dr. Máhr Tivadar alpolgármester 16.47 órakor távozik az ülésteremből.

Vinter István képviselő: A Fekete-híd utcai zebrával kapcsolatban érdeklődik, nagyon várják a lakosok ennek megvalósulását.

Kondora István polgármester: A zebra folyamatban, tervezése megtörtént, engedélyezés alatt van.

Toldi Tamás képviselő: A Jókai utca és a Március 15. utca sarkán lévő csapadékvíz elvezető befolyó eldugulásával kapcsolatban történt-e előrelépés? Ott meredekfalú a beszivárogtató és nem szilárd a felület és a zúzalékot belemossa abba a lyukba. Továbbá kérdése az is, hogy a Nagyvárad utca egykori benzinkút helyén található vadcseresznyefa kivágására sor kerülhet-e?

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző: A fa kivágása megtörténhet, viszont kérne egy fotót, így a beazonosítás alapján le lehetne ellenőrizni, hogy melyik fáról van szó.

Dr. Bankits László aljegyző: Az iroda kisebb mosatásokra kért árajánlatot, többek között a Jókai utcára is. Polgármester úr jóváhagyása után sor kerülhet a megrendelésre.

Toldi Tamás képviselő: Fontos, hogy szilárd legyen a felület, mert a zúzalékot akkor mindig bemossa.

Kondora István képviselő: Igen, ez is meg lesz vizsgálva.

Klimits István képviselő: Sárvár város is tulajdonos a VASIVÍZ ZRt-ben, Kőszeggel közösen történik tagdelegálás a FEB-be és az igazgatóságba. Kőszeg a képviselő-testületi ülésen egy héttel ezelőtt határozott a FEB tagságra történő delegálásról, és ebben az előterjesztésben szerepel, hogy Sárvár által jelölt személyként Gerencsér Zsolt lett delegálva az igazgatóságba. Nem emlékszik rá, hogy képviselő-testületi ülésen lett volna erről szó, ki által volt a jelölés, milyen úton történt a kiválasztás és ki döntötte ezt el?

Kondora István polgármester: Korábban is Gerencsér Zsolt volt a delegált, nem változtattak ezen.

Klimits István képviselő: A tisztség lejár, és szeptembertől kezdődik az újabb ciklus. A VASIVÍZ ZRt. május 5-ig kérte be a jelölteket. Képviselő-testületi hatáskörbe tartozik ez a kérdés, vagy ki ajánlotta a jelöltet Sárváron?

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző: Sárvár Város Önkormányzata vagyonrendeletében az szerepel, hogy ahol az önkormányzat nem 100 %-os tulajdonos, hanem csak tulajdonrészesedése van, ott a társaság legfőbb szervének közgyűlésén a tulajdonosi jogokat a polgármester önállóan gyakorolhatja és a képviselő-testület felhatalmazása nélkül önállóan hozhat döntést. Az igazgatósági tag megbízására vonatkozó körülményt nem ismeri, tájékozódni fog, és ezt követően képviselő urat is tájékoztatja majd erről.

Klimits István képviselő: A régi tisztségek 2025. szeptember 9. napjával járnak le. Ezek szerint Kőszeg esetében a döntés képviselő-testületi hatáskörben van. A kőszegi előterjesztésben szerepelt a Sárvár által jelölt Gerencsér Zsolt, igazgatósági tagnak. Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatóban viszont erről a döntésről nem olvasott.

Kondora István polgármester: Gerencsér Zsoltnál alkalmasabb személyt nem lehetne javasolni, Ő egy profi szakember.

Klimits István képviselő: Sárvár Város Önkormányzata vagyonrendeletében egy SYT-613 forgalmi rendszámú gépjármű szerepel. Írásban kérne tájékoztatást az alpolgármester úr által használt gépjárműről.

Kondora István polgármester: Azonnali szóbeli választ ad a feltett kérdésre. Az önkormányzat költségvetésben 18 millió Ft lett a gépjármű cseréjére betervezve. Kedvező lehetőség adódott, így sor került egy 70.000 km-t futott 3 éves használt gépjármű beszerzésére 9.500.000 Ft-ért. Amennyiben el lehet adni alpolgármester úr jelenlegi gépjárművét, akkor az még a vételárból levonásra kerül, és ez esetben elmondható, hogy összességében egy nagyon korrekt üzlet megkötésére került sor.

Kondora István polgármester: Megköszöni a jelenlevők munkáját, a nyilvános ülést 16.58 órakor bezárja.

K.m.f.

/:Kondora István:/
polgármester

/:dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2025. (V. 5.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

[1] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében előírt törvényi kötelezettségének eleget téve a 2024. évi költségvetése végrehajtásáról zárszámadási rendeletet alkot.

[2] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének teljesítése, bevételei, kiadásai

1. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló

- a) működési bevételeit 5.529.188.461 Ft-ban,
 - b) működési kiadását 5.087.366.170 Ft-ban,
 - c) felhalmozási bevételeit 47.274.983 Ft-ban,
 - d) felhalmozási kiadását 1.444.531.310 Ft-ban,
 - e) finanszírozási bevételeit 2.452.678.669 Ft-ban,
 - f) finanszírozási kiadását 131.982.874 Ft-ban,
 - g) lekötött bankbetét megszüntetése bevételeit 4.000.000.000 Ft-ban,
 - h) lekötött bankbetét elhelyezése kiadását 4.000.000.000 Ft-ban,
 - i) költségvetési maradványát 1.365.261.759 Ft-ban,
 - j) ebből szabad maradványát 1.267.668.336 Ft-ban
- állapítja meg.

2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi összesített bevételi főösszegét 8.029.142.113 Ft-ban, ezen belül

- a) a működési bevételek összegét 5.529.188.461 Ft-ban,
 - b) a felhalmozási bevételek összegét 47.274.983 Ft-ban,
 - c) a finanszírozási bevételeket 2.452.678.669 Ft-ban
- állapítja meg.

(2) A képviselő-testület a költségvetési bevételek forrásonkénti részletezését az 1. melléklet szerint határozza meg.

(3) A képviselő-testület a teljesített bevételeket költségvetési szervenkénti bontásban a 2. mellékletben, a működési bevételek teljesítését a 3. mellékletben, a felhalmozási bevételek teljesítését a 4. mellékletben, a finanszírozási bevételeket az 5. mellékletben, a bevételek kötelező, önként vállalt, állami (államigazgatási feladatok) szerinti teljesülését a 6. mellékletben, az intézmények önkormányzati támogatását a 7. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

3. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi összesített kiadási főösszegét 6.663.880.354 Ft-ban, ezen belül

- a) a működési kiadások összegét 5.087.366.170 Ft-ban,
 - b) a felhalmozási kiadások összegét 1.444.531.310 Ft-ban,
 - c) a finanszírozási kiadásokat 131.982.874 Ft-ban
- állapítja meg.

(2) A képviselő-testület a költségvetési kiadások teljesítését költségvetési szervenként és kiemelt előirányzatonként a csatolt 8. melléklet, a működési kiadások teljesítését a 9. melléklet, a felhalmozási kiadások teljesítését a 10. melléklet, a finanszírozási kiadások teljesítését a 11. melléklet, a kiadások kötelező, önként vállalt állami (államigazgatási) feladatok szerinti teljesülését a 12. melléklet alapján határozza meg.

(3) A képviselő-testület az egyéb működési és felhalmozási kiadások 2024. évi alakulását feladatonként a 13. melléklet szerint állapítja meg.

(4) A képviselő-testület az önkormányzat által teljesített 2024. évi ellátottak pénzbeli juttatásait jogcímenként a 14. melléklet szerint határozza meg.

(5) A képviselő-testület a beruházási kiadásokat a 15. mellékletben részletezett jogcímenként 788.788.237 Ft-ban határozza meg.

(6) A képviselő-testület a felújítási kiadásokat a 16. melléklet szerinti jogcímenként 592.675.012 Ft összegben állapítja meg.

4. §

A képviselő-testület a teljesített működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat tájékoztató jelleggel, mérlegszerűen, közgazdasági tagolásban a 17. melléklet, a pénzeszközök alakulását a 18. melléklet szerint határozza meg.

2. Az önkormányzat vagyona

5. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2024. december 31-i állapot szerinti vagyonát a 19. melléklet szerint a mérlegben, valamint a vagyonelektárakban szereplő adatok alapján 28.352.997.194 Ft-ban állapítja meg.

(2) A képviselő-testület a vagyon intézményenkénti alakulását a 20. mellékletben részletezett mérlegadatokat alapján, az önkormányzat 2024. évi vagyon kimutatását 21. melléklet alapján állapítja meg.

(3) A képviselő-testület a befektetett eszközvagyron összetételét, az eszközcsoportok átlagos elhasználódottsági fokát a 22. melléklet, a 23. melléklet, a 24. melléklet és a 25. melléklet szerint határozza meg.

6. §

A képviselő-testület az önkormányzat részesedéseinek, pénzügyi befektetéseinek 2024. december 31-i állományát és összetételét a 26. melléklet alapján állapítja meg.

3. Pénzmaradvány

7. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat összesített költségvetési maradványát 1.365.261.759 Ft-ban, szabad maradványát 1.267.668.336 Ft-ban a 27. melléklet szerint határozza meg.

(2) A képviselő-testület a költségvetési maradvány, a kötelezettségvállalással terhelt maradvány, a szabad maradvány összegét intézményenként a 28. melléklet szerint állapítja meg.

(3) A képviselő-testület az intézményeknél keletkezett alaptevékenység szabad maradványa, valamint alaptevékenysége kötelezettségvállalással terhelt maradványa összegének felhasználásáról külön határozatban dönt.

4. Az önkormányzat hitel- és kötvényállománya és kötelezettségei

8. §

(1) Az önkormányzatnak 2024. december 31-én hitel, kötvény állománya nem volt.

(2) A képviselő-testület az önkormányzat kezességvállalásainak 2024. december 31-i állapotát a 29. mellékletben, a több éves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban a 30. mellékletben részletezettek alapján állapítja meg.

5. Költségvetési létszámkeret

9. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi összesített záró létszámát 231 főben, a 2024. évi átlagos statisztikai létszámát 227 főben állapítja meg a 31. melléklet szerint.

6. Egyéb rendelkezések

10. §

A képviselő-testület a közvetett támogatásokat azok jellege, mértéke, összege, valamint kedvezményezettje szerinti részletezettséggel a 32. melléklet szerint határozza meg.

11. §

A képviselő-testület az önkormányzatnál 2024. évben különféle juttatásokra, támogatásokra kifizetett 27.037.462 Ft összeget a 33. melléklet szerinti részletezéssel határozza meg.

12. §

A képviselő-testület az Európai Unió támogatásokkal megvalósuló projektek teljesítéseit a 34. melléklet szerint állapítja meg.

13. §

A képviselő-testület a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) végrehajtására kiadott 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet

szerinti saját bevételek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyletek 2024. évi alakulását a 35. melléklet szerint határozza meg.

14. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi eredmény kimutatását a 36. melléklet szerint állapítja meg.

15. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulása kimutatását a 37. melléklet szerint állapítja meg.

16. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi eszközök értékvesztésének alakulását a 38. melléklet szerint állapítja meg.

17. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi Tájékoztató adatok kimutatását a 39. melléklet szerint állapítja meg.

18. §

(1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 8. melléklete helyébe a 40. melléklet lép.

(2) Az Ör. 10. melléklete helyébe a 41. melléklet lép.

(3) Az Ör. 11. melléklete helyébe a 42. melléklet lép.

(4) Az Ör. 13. melléklete helyébe a 43. melléklet lép.

19. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2025. május 5.

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2025. május 5.

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK FORRÁSONKÉNTI ÖSSZETÉTELE
2024. év

M e g n e v e z é s:		eredeti	módosított	teljesítés	változás %-a
		előirányzat			
1.	TELEPÜLESI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA				
1.1.	TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA				
	Települési önkormányzatok működésének				
1.1.1.	támogatása				
1.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	259 160 771	259 160 771	259 160 771	100,0
1.1.1.2.	Település-üzemeltetés - zöldterület gazdálkodás támogatása	24 336 000	24 336 000	24 336 000	100,0
1.1.1.3.	Település-üzemeltetés - közvilágítás támogatása	44 223 600	44 223 600	44 223 600	100,0
1.1.1.4.	Település-üzemeltetés köztemető támogatása	100 000	100 000	100 000	100,0
1.1.1.5.	Település-üzemeltetés közutak támogatása	18 400 928	18 400 928	18 400 928	100,0
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	38 967 600	38 967 600	38 967 600	100,0
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatá Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz	872 100	872 100	872 100	100,0
1.1.2.	ártalmatlanítása	100 000	100 000	100 000	100,0
	10000 lakos feletti önkormányzatok energiaáremelkedés miatti támogatása				
	Települési önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:	386 160 999	386 160 999	386 160 999	100,0
1.2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása				
1.2.1.1.	Óvodaműködtetési támogatás	60 210 238	58 434 786	58 434 786	100,0
1.2.2.1.	Óvodapedagógusok átlagbéralapú támogatása	257 020 400	249 485 600	249 485 600	100,0
1.2.3.1.	Kiegészítő támogatások a pedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz	7 887 000	7 385 100	7 385 100	100,0
1.2.3.2.	Óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	122 104 000	122 104 000	122 104 000	100,0
1.2.7.	Diabétesz pótlék		717 000	717 000	100,0
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:	447 221 638	438 126 486	438 126 486	100,0
1.3.1	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása				
1.3.1.	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	260 320 280	271 619 190	271 619 190	100,0
1.3.2.	Óvodai iskolai szociális segítség támogatása	20 209 920	20 209 920	20 209 920	100,0
1.3.3.	Szociális ágazati pótlék		32 472 979	32 472 979	100,0
	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	280 530 200	324 302 089	324 302 089	100,0
1.4.	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása				
1.4.1.	Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	147 455 269	151 680 926	151 680 926	100,0
	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen:	427 985 469	475 983 015	475 983 015	100,0

M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	változás %-a
	előirányzat			

1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása					
1.4.1	települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	30 798 321	30 798 321	30 798 321	100,0
1.4.2	települési önkormányzatok muzeális intézményi feladatainak támogatása	27 100 000	27 100 000	27 100 000	100,0
1.4.3	települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	28 170 603	30 650 275	30 650 275	100,0
1.4.4.	könyvtári érdekeltségnövelő támogatás		449 000	449 000	100,0
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:		86 068 924	88 997 596	88 997 596	100,0
1.5. Elszámolásból származó bevételek					
Előző évi normatívák elszámolása alapján pótlólagos támogatás			1 353 567	1 353 567	100,0
Elszámolásból származó bevételek			1 353 567	1 353 567	100,0
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:		1 347 437 030	1 390 621 663	1 390 621 663	100,0
II. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről					
1. egészségügyi alapellátás feladatainak támogatása - NEAK		49 405 300	61 056 400	61 611 100	100,9
2. Közfoglalkoztatottak támogatása		4 743 936	4 743 936	4 702 458	99,1
3. A Nemzeti Választási Iroda támogatása a 2024. június 9. napjára kitűzött Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek választásához "Nyári diákmunka 2024." munkaerőpiaci program			15 065 720	15 065 720	100,0
4. támogatása			484 946	484 946	100,0
5. NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyongazdálkodó Zrt., „Tisztítsuk meg az országot II.” Hulladékfelszámolási pályázat támogatása			9 727 324	9 727 324	100,0
6. Kincses Kultúróvoda pályázat			400 000	400 000	100,0
7. Sitke Község Önkormányzata hozzájárulása a házi segítségnyújtás feladat ellátásához				600 000	
8. Vidékfejlesztési program keretében (VP5-8.1.1-16) erdősítés támogatása				435 054	
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről összesen:		54 149 236	91 478 326	93 026 602	101,7
MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN:		1 401 586 266	1 482 099 989	1 483 648 265	100,1
II. FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL					
1. Vidékfejlesztési program keretében (VP5-8.1.1-16) erdősítés támogatása				7 960 477	
FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL				7 960 477	

M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	változás %-a
	előirányzat			

III. KÖZHATALMI BEVÉTELEK

1. Értékesítési és forgalmi adók

1. helyi iparüzési adó 1 925 000 000 3 181 926 497 3 181 926 497 100,0

2. Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók

1. Idegenforgalmi adó 350 000 000 352 621 780 352 621 780 100,0

3. Egyéb közhatalmi bevételek

1. Igazgatási szolgáltatási díjak

2. Egyéb bírságok 1 000 000 40 768 40 768 100,0

3. Helyi adópótlék, adóbírság 5 000 000 7 355 626 7 355 626 100,0

4. Jövedelmeadók bevétele

1. Termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni adó 34 213 34 213 100,0

KÖZHATALMI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 2 281 000 000 3 541 978 884 3 541 978 884 100,0

IV. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK

1. Intézményi működési bevételek

429 651 574 468 674 455 499 030 116 106,5

MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 429 651 574 468 674 455 499 030 116 106,5

V. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK

1. Ingatlanok értékesítése

a. önkormányzati ingatlanok értékesítése 100 000 000 100 000 000 18 000 000 18,0

b. önkormányzati bérlakás értékesítések vételár részlete 10 000 000 10 000 000 10 174 448 101,7

FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 110 000 000 110 000 000 28 174 448 25,6

VI. MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK 4 440 137 4 531 196 102,1

VII. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK

1. felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről

1. Első lakáshoz jutók lakásépítési és -vásárlási kölcsönének törlesztése 1 000 000 1 000 000 1 140 058 114,0

2. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök

1. lakosságtól: szennyvízcsatorna hálózatra 1 000 000 1 000 000

3. Felhalmozási célú támogatás visszafizetése 10 000 000 10 000 000 10 000 000 100,0

FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN: 12 000 000 12 000 000 11 140 058 92,8

KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK 4 234 237 840 5 619 193 465 5 576 463 444 99,2

VIII. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK

1. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele

1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 2 235 211 786 2 235 912 112 2 235 912 112 100,0

2. előző évi megelőlegezett állami támogatás bevétele 44 788 214 44 788 214 44 788 214 100,0

3. intézményi költségvetési maradvány 36 521 504 36 521 504 100,0

4. államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele 87 194 660 135 456 839 155,3

2. Likviditási célú hitelek - folyószámla hitel - felvétele 100 000 000 100 000 000

FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK 2 380 000 000 2 504 416 490 2 452 678 669 97,9

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 6 614 237 840 8 123 609 955 8 029 142 113 98,8

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA
2024. év

S o r s z á m	Megnevezés	működési bevételek			felhalmozási bevételek			finanszírozási bevételek			központi, irányító szervi támogatás			bevételek összesen:			
		3. melléklet			4. melléklet			5. melléklet			7. melléklet						
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	3 873 133 752	5 200 766 551	5 221 061 445	122 000 000	122 000 000	47 274 983	2 380 000 000	2 467 894 986	2 416 157 165	- 1 937 517 225	- 2 146 707 307	- 2 146 707 307	4 437 616 527	5 643 954 230	5 537 786 286	98,1
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	11 171 293	26 237 013	28 275 346	-	-	-	-	10 609 828	10 609 828	651 241 197	652 363 756	652 363 756	662 412 490	689 210 597	691 248 930	100,3
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	75 574 247	92 415 230	92 194 735	-	-	-	-	1 134 454	1 134 454	135 775 152	175 934 447	175 934 447	211 349 399	269 484 131	269 263 636	99,9
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	8 264 380	8 264 380	7 055 897	-	-	-	-	3 011 108	3 011 108	201 149 031	211 901 668	211 901 668	209 413 411	223 177 156	221 968 673	99,5
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	66 749 000	71 969 266	78 790 178	-	-	-	-	9 997 170	9 997 170	200 188 400	256 050 284	256 050 284	266 937 400	338 016 720	344 837 632	102,0
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	11 395 168	13 990 559	14 974 027	-	-	-	-	2 806 422	2 806 422	553 094 524	562 692 071	562 692 071	564 489 692	579 489 052	580 472 520	100,2
7.	Nádasdy Kulturális Központ	65 950 000	83 550 466	86 836 833	-	-	-	-	8 962 522	8 962 522	196 068 921	287 765 081	287 765 081	262 018 921	380 278 069	383 564 436	100,9
8.	IGESZ összesen	227 932 795	270 189 901	279 851 670		-	-	-	25 911 676	25 911 676	1 286 276 028	1 494 343 551	1 494 343 551	1 514 208 823	1 790 445 128	1 800 106 897	100,5
9.	ÖSSZESEN:	4 112 237 840	5 497 193 465	5 529 188 461	122 000 000	122 000 000	47 274 983	2 380 000 000	2 504 416 490	2 452 678 669	-	-	-	6 614 237 840	8 123 609 955	8 029 142 113	98,8

LEKÖTÖTT BANKBETÉT MEGSZÜNTETÉSE4 000 000 000

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA
2024. év

S o r s z á m	Megnevezés	működési támogatások államháztartáson belülről			közhatalmi bevételek			működési bevételek			működési célú átvett pénzeszközök			működési bevételek összesen			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	1 380 370 266	1 445 063 823	1 446 057 399	2 281 000 000	3 541 978 884	3 541 978 884	211 763 486	213 723 844	232 934 103	-	-	91 059	3 873 133 752	5 200 766 551	5 221 061 445	100,4
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	-	15 065 720	15 065 720				11 171 293	11 171 293	13 209 626				11 171 293	26 237 013	28 275 346	107,8
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet							75 574 247	92 415 230	92 194 735				75 574 247	92 415 230	92 194 735	99,8
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde							8 264 380	8 264 380	7 055 897				8 264 380	8 264 380	7 055 897	85,4
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	21 216 000	21 216 000	21 770 700				45 533 000	50 343 266	56 609 478	-	410 000	410 000	66 749 000	71 969 266	78 790 178	109,5
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	-	400 000	400 000				11 395 168	13 590 559	14 574 027				11 395 168	13 990 559	14 974 027	107,0
7.	Nádasdy Kulturális Központ	-	354 446	354 446				65 950 000	79 165 883	82 452 250	-	4 030 137	4 030 137	65 950 000	83 550 466	86 836 833	103,9
8.	IGESZ összesen:	21 216 000	21 970 446	22 525 146	-	-		206 716 795	243 779 318	252 886 387	-	4 440 137	4 440 137	227 932 795	270 189 901	279 851 670	103,6
9.	ÖSSZESEN:	1 401 586 266	1 482 099 989	1 483 648 265	2 281 000 000	3 541 978 884	3 541 978 884	429 651 574	468 674 455	499 030 116	-	4 440 137	4 531 196	4 112 237 840	5 497 193 465	5 529 188 461	100,6

adatok Ft-ban

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA
2024. év

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	felhalmozási támogatások államháztartáson belülről			felhalmozási bevételek			felhalmozási célú átvett pénzeszközök			felhalmozási bevételek összesen			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	-	-	7 960 477	110 000 000	110 000 000	28 174 448	12 000 000	12 000 000	11 140 058	122 000 000	122 000 000	47 274 983	38,7
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal										-	-	-	
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet										-	-	-	
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde										-	-		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ										-	-		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda										-	-		
7.	Nádasdy Kulturális Központ										-		-	
8.	IGESZ összesen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
9.	ÖSSZESEN:	-	-	7 960 477	110 000 000	110 000 000	28 174 448	12 000 000	12 000 000	11 140 058	122 000 000	122 000 000	47 274 983	38,7

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEINEK, KÖZPONTI IRÁNYÍTÓ SZERVI TÁMOGATÁSÁNAK ALAKULÁSA
2024. év

adatok Ft-ban																										
S o r s z á m	Megnevezés	előző évi költségvetési maradvány igénybevétele			belföldi értékpapírok bevételei			lekötött betét visszaváltásának bevétele			megelőlegezett állami támogatás			likviditási célú hitelek, folyószámla hitel felvétele			finanszírozási bevételek összesen				központi, irányító szervi támogatás					
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés			
1.	Sárvár Város Önkormányzata	2 280 000 000	2 280 700 326	2 280 700 326								87 194 660	135 456 839	100 000 000	100 000 000	-	2 380 000 000	2 467 894 986	2 416 157 165	97,9	-	1 937 517 225	-	2 146 707 307	-	2 146 707 307
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	-	10 609 828	10 609 828													-	10 609 828	10 609 828	100,0		651 241 197	652 363 756		652 363 756	
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	-	1 134 454	1 134 454													-	1 134 454	1 134 454	100,0		135 775 152	175 934 447		175 934 447	
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	-	3 011 108	3 011 108													-	3 011 108	3 011 108	100,0		201 149 031	211 901 668		211 901 668	
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	-	9 997 170	9 997 170													-	9 997 170	9 997 170	100,0		200 188 400	256 050 284		256 050 284	
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	-	2 806 422	2 806 422													-	2 806 422	2 806 422	100,0		553 094 524	562 692 071		562 692 071	
7.	Nádasdy Kulturális Központ	-	8 962 522	8 962 522													-	8 962 522	8 962 522	100,0		196 068 921	287 765 081		287 765 081	
8.	IGESZ összesen	-	25 911 676	25 911 676													-	25 911 676	25 911 676	100,0		1 286 276 028	1 494 343 551		1 494 343 551	
9.	ÖSSZESEN:	2 280 000 000	2 317 221 830	2 317 221 830	-	-	-	-	-	-	-	87 194 660	135 456 839	100 000 000	100 000 000		2 380 000 000	2 504 416 490	2 452 678 669	97,9	1 937 517 225	2 146 707 307		2 146 707 307		

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAI BEVÉTELEINEK TELJESÜLÉSE
2024. év

Sorszám	Intézmény	bevételek összesen:	adatok Ft-ban		
			ebből:		
			kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
			feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata	5 537 786 286	5 509 611 838	28 174 448	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	691 248 930	691 248 930		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	269 263 636	269 263 636		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	221 968 673	221 968 673		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	344 837 632	344 837 632		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	580 472 520	580 472 520		
8.	Nádasdy Kulturális Központ	383 564 436	383 564 436		
9.	<i>IGESZ összesen</i>	<i>1 800 106 897</i>	<i>1 800 106 897</i>	-	-
10.	Összesen:	8 029 142 113	8 000 967 665	28 174 448	-

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEI RÉSZÉRE FOLYÓSÍTOTT KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI ÉS
ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSAI
2024. év

adatok Ft-ban

Sorszám	Intézmény megnevezése	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	651 241 197	652 363 756	652 363 756	100,0
2.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	135 775 152	175 934 447	175 934 447	100,0
3.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	201 149 031	211 901 668	211 901 668	100,0
4.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	200 188 400	256 050 284	256 050 284	100,0
5.	Sárvári Vármelléki Óvoda	553 094 524	562 692 071	562 692 071	100,0
6.	Nádasdy Kulturális Központ	196 068 921	287 765 081	287 765 081	100,0
7.	IGESZ összesen	1 286 276 028	1 494 343 551	1 494 343 551	100,0
8.	Összesen:	1 937 517 225	2 146 707 307	2 146 707 307	100,0

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KIADÁSAI

2024. év

adatok Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	működési kiadások (9. melléklet)			felhalmozási kiadások (10.melléklet)			finanszírozási kiadások (11. melléklet)			kiadások összesen:			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	3 078 438 762	3 751 896 718	2 717 141 190	1 214 389 551	1 660 074 638	1 405 319 689	144 788 214	231 982 874	131 982 874	4 437 616 527	5 643 954 230	4 254 443 753	75,4
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	658 412 490	682 210 597	663 534 885	4 000 000	7 000 000	3 229 334	-	-	-	662 412 490	689 210 597	666 764 219	96,7
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	211 285 899	268 804 339	264 287 793	63 500	679 792	625 792	-	-	-	211 349 399	269 484 131	264 913 585	98,3
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	206 489 221	219 834 076	207 124 200	2 924 190	3 343 080	3 343 080	-	-	-	209 413 411	223 177 156	210 467 280	94,3
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	266 237 400	332 571 526	315 525 154	700 000	5 445 194	5 315 445	-	-	-	266 937 400	338 016 720	320 840 599	94,9
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	563 489 691	575 232 207	570 805 748	1 000 001	4 256 845	4 256 845	-	-	-	564 489 692	579 489 052	575 062 593	99,2
7.	Nádasdy Kulturális Központ	256 858 921	357 016 814	348 947 200	5 160 000	23 261 255	22 441 125	-	-	-	262 018 921	380 278 069	371 388 325	97,7
8.	<i>IGESZ összesen</i>	<i>1 504 361 132</i>	<i>1 753 458 962</i>	<i>1 706 690 095</i>	<i>9 847 691</i>	<i>36 986 166</i>	<i>35 982 287</i>	-	-	-	<i>1 514 208 823</i>	<i>1 790 445 128</i>	<i>1 742 672 382</i>	97,3
9.	Összesen:	5 241 212 384	6 187 566 277	5 087 366 170	1 228 237 242	1 704 060 804	1 444 531 310	144 788 214	231 982 874	131 982 874	6 614 237 840	8 123 609 955	6 663 880 354	82,0

LEKÖTÖTT BANKBETÉT ELHELYEZÉSE

4 000 000 000

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
MŰKÖDÉSI KIADÁSAI
2024. év

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	személyi juttatások			Munkáltatót terhelő járulékok			dologi kiadások			ellátottak juttatásai			egyéb működési célú kiadások			általános tartalék			működési céltartalék			működési kiadások összesen			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	136 727 548	150 387 961	144 685 448	15 335 333	16 675 680	16 225 556	1 489 806 151	1 756 285 621	1 589 459 532	50 000 000	61 086 000	53 579 590	1 386 569 730	1 767 461 456	913 191 064							3 078 438 762	3 751 896 718	2 717 141 190	72,4
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	499 638 724	510 327 302	496 757 557	69 229 947	71 151 178	71 151 175	89 543 819	100 732 117	95 626 153													658 412 490	682 210 597	663 534 885	97,3
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	47 237 080	48 186 043	47 360 254	5 752 820	6 045 323	5 952 284	158 295 999	214 572 973	210 975 255													211 285 899	268 804 339	264 287 793	98,3
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	158 818 712	167 823 074	160 777 305	21 168 894	22 326 662	20 198 353	26 501 615	29 684 340	26 148 542													206 489 221	219 834 076	207 124 200	94,2
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	174 181 517	201 715 078	194 283 304	24 317 102	30 767 021	29 100 243	67 738 781	100 089 427	92 141 607													266 237 400	332 571 526	315 525 154	94,9
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	431 744 248	439 237 653	438 201 881	57 131 752	56 235 894	53 910 844	74 613 691	79 758 660	78 693 023													563 489 691	575 232 207	570 805 748	99,2
7.	Nádasdy Kulturális Központ	161 381 226	165 479 103	163 786 316	22 148 759	22 659 352	22 048 597	73 328 936	168 878 359	163 112 287													256 858 921	357 016 814	348 947 200	97,7
8.	IGESZ összesen	973 362 783	1 022 440 951	1 004 409 060	130 519 327	138 034 252	131 210 321	400 479 022	592 983 759	571 070 714													1 504 361 132	1 753 458 962	1 706 690 095	97,3
9.	Összesen:	1 609 729 055	1 683 156 214	1 645 852 065	215 084 607	225 861 110	218 587 052	1 979 828 992	2 450 001 497	2 256 156 399	50 000 000	61 086 000	53 579 590	1 386 569 730	1 767 461 456	913 191 064	0			0	0	0	5 241 212 384	6 187 566 277	5 087 366 170	82,2

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FELHALMOZÁSI KIADÁSAI
2024. év

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	beruházások			felújítások			egyéb felhalmozási kiadások			felhalmozási céltartalék			felhalmozási kiadások összesen			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés % a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	530 021 300	912 468 096	768 406 734	620 797 326	667 136 092	573 844 894	63 570 925	80 470 450	63 068 061				1 214 389 551	1 660 074 638	1 405 319 689	84,7
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	4 000 000	7 000 000	3 229 334		-	-							4 000 000	7 000 000	3 229 334	46,1
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	63 500	679 792	625 792										63 500	679 792	625 792	92,1
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	2 924 190	3 343 080	3 343 080										2 924 190	3 343 080	3 343 080	100,0
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	700 000	711 790	582 041	-	4 733 404	4 733 404							700 000	5 445 194	5 315 445	97,6
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	1 000 001	4 256 845	4 256 845										1 000 001	4 256 845	4 256 845	100,0
7.	Nádasdy Kulturális Központ	5 160 000	8 714 541	8 344 411	-	14 546 714	14 096 714							5 160 000	23 261 255	22 441 125	96,5
8.	IGESZ összesen	9 847 691	17 706 048	17 152 169	-	19 280 118	18 830 118	-	-	-	-	-	-	9 847 691	36 986 166	35 982 287	97,3
9.	Összesen:	543 868 991	937 174 144	788 788 237	620 797 326	686 416 210	592 675 012	63 570 925	80 470 450	63 068 061	-	-	-	1 228 237 242	1 704 060 804	1 444 531 310	84,8

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSAI
2024. év

adatok Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	likviditási célú folyószámla hitel törlesztése			értékpapírok vásárlása			államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése			finanszírozási kiadások összesen			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	100 000 000	100 000 000	-				44 788 214	131 982 874	131 982 874	144 788 214	231 982 874	131 982 874	56,9
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal													
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet													
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde													
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ													
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda													
7.	Nádasdy Kulturális Központ													
8.	IGESZ összesen							-	-					
9.	Összesen:	100 000 000	100 000 000		-	-	-	44 788 214	131 982 874	131 982 874	144 788 214	231 982 874	131 982 874	56,9

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAI KIADÁSAINAK TELJESÜLÉSE
2024. év

Sorszám	Intézmény	kiadás	összesen:	adatok Ft-ban		
				ebből:		
				kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
				feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 254 443 753		4 092 976 704	161 467 049	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	666 764 219		666 764 219		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	264 913 585		264 913 585		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	210 467 280		210 467 280		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	320 840 599		320 840 599		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	575 062 593		575 062 593		
8.	Nádasdy Kulturális Központ	371 388 325		371 388 325		
9.	IGESZ összesen	1 742 672 382		1 742 672 382	-	
10.	Összesen:	6 663 880 354		6 502 413 305	161 467 049	-

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
EGYÉB MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSAI
2024. év

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	eredeti	módosított	teljesítés	teljesítés %-a
-------	------------	---------	------------	------------	-------------------

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK**1. MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK**

1.1.	- Városi nagyrendezvények támogatása	27 250 000	11 850 000	11 600 000	97,9
1.2.	- Közművelődési pályázat önrésze	600 000	600 000		
1.3.	- Társadalmi szervezetek, pályázatok támogatása	14 700 000	13 303 915	11 614 274	87,3
1.4.	- Társadalmi szervezetek rendezvényeinek támogatása	1 600 000	1 600 000	1 100 000	68,8
1.5.	- Egyéb civil szervezetek, és egyéb feladatok támogatása	3 500 000	5 140 000	3 040 000	59,1
1.6.	- Kiállítások, kiadványok támogatása	2 700 000	2 700 000	1 700 000	63,0
1.7.	- Sportcélú támogatás	18 000 000	18 000 000	18 000 000	100,0
1.8.	- Sárvár FC részére sportcélú kiegészítő támogatás	10 000 000	10 000 000	10 000 000	100,0
1.9.1.	- Sárvári Kinizsi SE részére sportcélú kiegészítő támogatás	5 000 000	5 000 000	5 000 000	100,0
1.9.2.	- Sárvári Kinizsi SE részére TAO önrészhez kiegészítő támogatás	8 626 000	8 626 000	8 626 000	100,0
1.10.	- Sporttelepek fenntartása	10 000 000	10 000 000	10 000 000	100,0
1.11.	- Egyházak, egyházi oktatási intézmények támogatása	6 200 000	13 550 000	13 550 000	100,0
1.12.	- Önkormányzati bérlekások működési célú közös költsége	2 300 000	3 006 849	3 006 849	100,0
1.13.	- iskola fogászat működtetési támogatása	3 699 000	3 699 000	3 698 496	100,0
1.14.	- Sárvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása	200 000	198 700		
1.15.	- Sárvári Magyar-Lengyel Baráti Egyesület támogatása	200 000	200 000	50 000	25,0
	- Gyermekorvosi, felnőtt háziorvosi körzetek részére működési támogatás	28 180 000	25 798 190	20 611 290	79,9
1.17.	- Sportszervezetek teremhasználati támogatása	40 000 000	40 000 000	40 000 000	100,0
1.18.	- Sárvári TDM támogatása	600 000	600 000	600 000	100,0
	- Sárvári Kinizsi SE Teke szakosztály sportcélú kiegészítő támogatása	4 400 000	4 800 000	4 800 000	100,0
1.20.	- Sárvári Méhésznap 100. éves jubileumi rendezvénye támogatása	2 632 000	2 632 000	2 632 000	100,0
1.21.	- Bélyeggyűjtők jubileumi rendezvénye támogatása	1 500 000	1 500 000	1 500 000	100,0
1.22.	- Sárvári Rendőrkapitányság működésének támogatása	4 000 000	4 000 000	4 000 000	100,0
1.23.	- Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2023.10.01. napjától 2023.12.31. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeinek támogatása	7 389 942	7 389 942	7 389 942	100,0
1.24.	-Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre, támogatás visszafizetése		1 300	1 300	100,0
1.25.	-Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre, Szombathely MJV önkormányzata részére köztemetés költségeinek megtérítése		419 236	419 236	100,0

MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN: **203 276 942** **194 615 132** **182 939 387** **94,0**

1.3. ÖNKORMÁNYZATOK BEFIZETÉSEI

1.3.1.	- Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	730 251 677	730 251 677	730 251 677	100,0
--------	--	-------------	-------------	-------------	-------

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: **933 528 619** **924 866 809** **913 191 064** **98,7**

EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK**2. FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK**

2.1.	- Helyi védelem alatt álló épületek felújítási támogatása	3 000 000	3 000 000	3 000 000	100,0
	- önkormányzati bérlekások felhalmozási célú költsége tulajdoni hányad alapján	2 000 000	2 000 000		
2.3.	- TAO pályázat önrésze Sárvár FC	3 533 565	3 533 565		
2.4.	- Sárvár Vármelléki Óvoda Ovi-foci pályázat önrésze	6 000 000	6 000 000		
2.5.	- 20 x 40 méter nagyságú műfüves sportpálya felújításához önrő, pályázati támogatáshoz pályázati önrész biztosítása	2 535 436	12 535 436	11 666 612	93,1
	- TOP-2.1.3-16-VS1-2021-00020 azonosítószámú projekt elszámolása	501 924	501 924	501 924	100,0
	- Sárvár Kossuth tér 6. szám alatti ingatlan felújítása				
2.7.	- felhalmozási célú támogatása	10 000 000	10 000 000	10 000 000	100,0
2.8.	- Sárvár, Dózsa utca 3. szám alatti önkormányzati ingatlan tetőfelújítása felhalmozási célú támogatás	31 000 000	31 000 000	31 000 000	100,0
2.9.	- TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kapcsán fennmaradt maradvány rendezése		6 899 525	6 899 525	100,0
	FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK ÖSSZESEN:	58 570 925	75 470 450	63 068 061	83,6

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ELLÁTOTTAK JUTTATÁSAI
2024. év

(Ft-ban)

S . S Z .	Megnevezés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesí tés %- a
1.	Települési támogatások:				
	Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez				
1.1.	nyújtható települési támogatás	4 000 000	4 300 000	4 196 900	97,6
	Lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó				
1.2.	személyek részére nyújtható települési támogatás	300 000			
1.3.	Közztemetés	1 000 000	1 000 000	275 590	27,6
1.4.	Rendkívüli települési támogatás	6 000 000	6 000 000	4 013 000	66,9
1.5.	Rendkívüli települési támogatás tanévkezdéshez	1 300 000	1 300 000	797 000	61,3
1.6.	Fűtési támogatás	27 000 000	27 000 000	23 354 660	86,5
1.7.	Természetbeni segély	400 000	400 000	134 000	33,5
1.8.	Időskorúak támogatása	10 000 000	21 086 000	20 808 440	98,7
	Eseti társadalom, szociálpolitikai és egyéb				
1.9.	társadalombiztosítási juttatások összesen:	50 000 000	61 086 000	53 579 590	87,7
1.10.	Működési célú szociális támogatások összesen:	50 000 000	61 086 000	53 579 590	87,7
2.	Felhalmozási célú végleges pénzeszköz-átadások				
2.1	Első lakáshoz jutók vissza nem térítendő támogatása	5 000 000	5 000 000		
2.2	Felhalmozási célú szociális támogatások összesen:	5 000 000	5 000 000		
	Társadalom-, szociálpolitikai és egyéb társadalom-				
3.	biztosítási juttatások mindösszesen:	55 000 000	66 086 000	53 579 590	81,1

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BERUHÁZÁSI KIADÁSOK
2024. év

S. sz.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljes ítés %-a
1. 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége					
1.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	1 574 803	698 292	698 292	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	425 197	188 538	188 538	100,0
	Összesen:	2 000 000	886 830	886 830	100,0
1.2.	Laptopok beszerzése (10 db)		1 417 323	1 417 323	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		382 677	382 677	100,0
	Összesen:		1 800 000	1 800 000	100,0
2. 045120 Út és autópálya építése					
2.1.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése kivitelezése	205 988 574	205 988 574	95 673 369	46,4
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	55 616 915	55 616 915	25 831 810	46,4
	Összesen:	261 605 489	261 605 489	121 505 179	46,4
	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése műszaki ellenőrzési feladatok	2 362 205	2 362 205	2 362 205	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	637 795	637 795	637 795	100,0
	Összesen:	3 000 000	3 000 000	3 000 000	100,0
2.3.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt tervezési feladatok	1 085 436	1 085 436	1 085 436	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	293 068	293 068	293 068	100,0
	Összesen:	1 378 504	1 378 504	1 378 504	100,0
	Sárvár Város közigazgatási területén a Gárdonyi Géza utcában és a Soproni utcában gyalogátkelőhelyek létesítése, továbbá az ehhez kapcsolódó közvilágítás bővítése, közmű-átépítési, út- és járdafelújítási munkálatok elvégzése	25 826 063	25 826 063	25 826 063	100,0
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	6 973 037	6 973 037	6 973 037	100,0
	Összesen:	32 799 100	32 799 100	32 799 100	100,0
2.5.	Sárvár, Soproni utcában és a Gárdonyi utcában új gyalogosátkelőhely létesítése kapcsán a műszaki ellenőrzési feladatok ellátása	700 000	700 000	700 000	100,0
2.6.	Tárgyi eszközök beszerzése	1 000 000	84 900	84 900	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	270 000	22 923	22 923	100,0
	Összesen:	1 270 000	107 823	107 823	100,0
	Sárvár,Rákóczi Ferenc utcában új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése	900 000	900 000	900 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	243 000	243 000	243 000	100,0
	Összesen:	1 143 000	1 143 000	1 143 000	100,0

S. sz.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljes ítés %-a
2.8.	Közlekedésbiztonsági fejlesztés trafibox telepítésével a Rákóczi Ferenc utcában	5 294 517	5 294 517	4 883 315	92,2
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	1 429 520	1 429 520	1 318 495	92,2
	Összesen:	6 724 037	6 724 037	6 201 810	92,2
2.9.	2024. évi útépitési engedélyhez kötött parkolóépítések tervezésére	2 450 000	2 450 000	2 450 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	661 500	661 500	661 500	100,0
	Összesen:	3 111 500	3 111 500	3 111 500	100,0
2.10.	Sárvár, volt Cukorgyári tömbterület fejlesztéséhez kapcsolódó útépités vízelvezető rendszerrel		236 220 472	222 012 831	94,0
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)		63 779 528	29 971 732	47,0
	Összesen:		300 000 000	251 984 563	84,0
2.11.	Út, járda, közmű és gyalogátkelő fejlesztése az Ikervári utcában		46 850 394	46 375 147	99,0
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)		12 649 606	12 521 290	99,0
	Összesen:		59 500 000	58 896 437	99,0
2.12.	Sárvár, Fekete-híd utcában az Attila utca útsatlakozása közelében új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán engedélyezési eljáráshoz és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése		1 150 000		
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		310 500		
	Összesen:		1 460 500		
2.13.	Sárvár, volt Cukorgyári tömbterület fejlesztéséhez kapcsolódó útépités vízelvezető rendszerrel műszaki ellenőrzési feladatok ellátására		2 500 000	2 500 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		675 000	675 000	100,0
	Összesen:		3 175 000	3 175 000	100,0
2.14.	Út, járda, közmű és gyalogátkelő fejlesztése az Ikervári utcában műszaki ellenőrzési feladatok ellátására		450 000	450 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		121 500	121 500	100,0
	Összesen:		571 500	571 500	100,0
3. 064010 Közvilágítás					
3.1.	Közvilágítás fejlesztése Sárvár város közigazgatási területén	12 227 108	12 227 108	12 227 108	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 301 320	3 301 320	3 301 320	100,0
	Összesen:	15 528 428	15 528 428	15 528 428	100,0
4. 052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése					
4.1.	Szennyvíz és ivóvíz közmű fejlesztés	23 622 047	24 166 165	24 166 165	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 377 953	6 524 865	6 524 865	100,0
	Összesen:	30 000 000	30 691 030	30 691 030	100,0
4.2.	Szennyvíz és ivóvíz közmű fejlesztés műszaki ellenőrzési feladatok		350 394	350 000	99,9
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		94 606	94 500	99,9
	Összesen:		445 000	444 500	99,9
5. 063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése					
5.1.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” Csapadékvíz elvezetés kivitelezése	194 054 271	208 121 964	203 564 875	97,8
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	52 394 653	56 192 930	54 962 516	97,8
	Összesen:	246 448 924	264 314 894	258 527 391	97,8

S. sz.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljes ítés %-a
	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex				
5.2.	településfejlesztés Sárváron” Csapadékvíz elvezetés műszaki ellenőrzési szolgáltatás	2 448 819	2 755 906	2 755 905	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>661 181</u>	<u>744 095</u>	<u>744 094</u>	100,0
	Összesen:	3 110 000	3 500 001	3 499 999	100,0
5.3.	Sárvár 0236 hrsz. Csatlakozási alapdíj és KIF hálózat földkábel kiépítése	2 366 700	2 443 200	2 443 200	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>639 009</u>	<u>659 664</u>	<u>659 664</u>	100,0
	Összesen:	3 005 709	3 102 864	3 102 864	100,0
5.4.	Dévai utcai játszótér ivókút és vízbekötés kiépítése	1 841 772	1 841 772	1 841 772	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>497 278</u>	<u>497 278</u>	<u>497 278</u>	100,0
	Összesen:	2 339 050	2 339 050	2 339 050	100,0
	Sárvár Kertváros nyugati része csapadékvízvezető rendszerének				
5.5.	fejlesztése a Székely és a Csallóköz utcákban építési beruházás során a műszaki ellenőrzési feladatok ellátása		350 000	350 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>94 500</u>	<u>94 500</u>	100,0
	Összesen:		444 500	444 500	100,0
5.6.	Sárvár, Zuhogó utcai csapadékvíz átemelő 3x80 A-os villamos mérési hely kialakítása, telepítése		545 000	545 000	100,0
	6. 066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások				
6.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	4 000 000	4 313 541	4 086 735	94,7
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 080 000</u>	<u>1 164 656</u>	<u>1 060 218</u>	91,0
	Összesen:	5 080 000	5 478 197	5 146 953	94,0
	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2023. évről				
6.2.	áthúzódó	2 500 000	2 500 000	2 500 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>675 000</u>	<u>675 000</u>	<u>675 000</u>	100,0
	Összesen:	3 175 000	3 175 000	3 175 000	100,0
6.3.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2024. év	2 362 205	7 262 205	5 140 000	70,8
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>637 795</u>	<u>1 960 795</u>	<u>1 387 800</u>	70,8
	Összesen:	3 000 000	9 223 000	6 527 800	70,8
6.4.	Sárvár közigazgatási területén közterületi térfigyelő kamerarendszer bővítése	11 522 964	11 522 964	11 522 964	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 111 200</u>	<u>3 111 200</u>	<u>3 111 200</u>	100,0
	Összesen:	14 634 164	14 634 164	14 634 164	100,0
6.5.	Közlekedési tervek korszerűségi felülvizsgálata	2 450 000	4 250 000	4 250 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>661 500</u>	<u>1 147 500</u>	<u>1 147 500</u>	100,0
	Összesen:	3 111 500	5 397 500	5 397 500	100,0
6.6.	„Aktív turizmus fejlesztése” című TOP_PLUSZ-6.1.4 azonosítószámú felhíváshoz kapcsolódóan tervezési feladat ellátása	450 000	550 000	550 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>121 500</u>	<u>148 500</u>	<u>148 500</u>	100,0
	Összesen:	571 500	698 500	698 500	100,0
6.7.	Játszótéri eszközök beszerzése és telepítése		11 990 346	11 810 346	98,5
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>3 237 394</u>	<u>3 188 793</u>	98,5
	Összesen:		15 227 740	14 999 139	98,5

S. sz.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljes ítés %-a
6.8.	Térfigyelő rendszer bővítése		507 080	507 080	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>136 912</u>	<u>136 912</u>	100,0
	Összesen:		643 992	643 992	100,0
6.9.	Térfigyelő központi rendszer telepítése		14 907 200	14 907 200	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>4 024 944</u>	<u>4 024 944</u>	100,0
	Összesen:		18 932 144	18 932 144	100,0
6.10.	Térfigyelő rendszer bővítése Sárvár, Erdély utca, Világos utca		1 762 200	1 762 200	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>475 794</u>	<u>475 794</u>	100,0
	Összesen:		2 237 994	2 237 994	100,0
6.11.	Térfigyelő rendszer bővítése Sárvár, Berzsényi utca u. 2-4. számú ingatlanok közvetlen környezetében		1 758 300		
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>474 741</u>		
	Összesen:		2 233 041		
6.12.	Sárvár 0332 hrsz-ú ingatlanon 2 db térfigyelő kamera telepítése címén		2 019 310	2 019 310	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>545 214</u>	<u>545 214</u>	100,0
	Összesen:		2 564 524	2 564 524	100,0
6.13.	I. világháborús emléktáblához 4 db gránitlap vásárlása, nevek vésése, táblák felhelyezése munkák kivitelezése		2 262 992	2 262 992	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>611 008</u>	<u>611 008</u>	100,0
	Összesen:		2 874 000	2 874 000	100,0
6.14.	Köztéri pingpong asztal beszerzése		1 123 614	1 123 614	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>303 376</u>	<u>303 376</u>	100,0
	Összesen:		1 426 990	1 426 990	100,0
6.15.	Térfigyelő rendszer működéséhez számítógép, szoftver, szünetmentes tápegység beszerzése		2 310 100	2 310 100	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>623 727</u>	<u>623 727</u>	100,0
	Összesen:		2 933 827	2 933 827	100,0
6.16.	Karácsonyi fényfüzerek beszerzése		644 800	644 800	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>174 096</u>	<u>174 096</u>	100,0
	Összesen:		818 896	818 896	100,0
7. <u>072111 Háziiorvosi alapellátás</u>					
7.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	1 000 000	2 407 948	2 407 948	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>642 047</u>	<u>642 047</u>	100,0
	Összesen:	1 270 000	3 049 995	3 049 995	100,0
7.2.	Egészségház - Sárvár, Rákóczi u. 21. szám alatti épület felújítása projekthez kapcsolódóan eszközbeszerzés		6 507 000	6 507 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>1 756 890</u>	<u>1 756 890</u>	100,0
	Összesen:		8 263 890	8 263 890	100,0
7.3.	Várkerület 17/A. és a Rákóczi F. u. 21. szám alatti orvosi rendelőkbe bútorok készítése		705 000	705 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>190 350</u>	<u>190 350</u>	100,0
	Összesen:		895 350	895 350	100,0

S. sz.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljes ítés %-a
7.4.	Sárvár, 2. számú háziorvosi körzet működtetéséhez gőzsterilizátor készülék beszerzése		629 921	629 921	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>170 079</u>	<u>170 079</u>	100,0
	Összesen:		800 000	800 000	100,0
7.5.	Sárvár, 2. számú háziorvosi körzet működtetéséhez 12 csatornás számítógépes EKG készülék, valamint félautomata DefiSing Life defibrillátor beszerzése		842 520	440 945	52,3
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>227 480</u>	<u>119 055</u>	52,3
	Összesen:		1 070 000	560 000	52,3
7.6.	Sárvár, Kinizsi utca 13. szám alatti 6. számú felnőtt háziorvosi körzet rendelő ajtó szigetelése, 2 db alumínium redőny cseréje munkák kivitelezése		403 000	403 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>108 810</u>	<u>108 810</u>	100,0
	Összesen:		511 810	511 810	100,0
8.	<u>013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</u>				
8.1.	Sárvár, 2862/5 hrsz-ú ingatlan 76 m2 terület részének megvásárlása címén		1 003 808	790 400	78,7
				<u>213 408</u>	
				1 003 808	
8.2.	Várhíd belső világítás, Várhíd külső világítás festett dupla fényvetőkkel		3 710 000	3 710 000	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>1 001 700</u>	<u>1 001 700</u>	100,0
	Összesen:		4 711 700	4 711 700	100,0
9.	ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK ÖSSZESEN:	530 021 300	912 468 096	768 406 734	84,2
10.	INTÉZMÉNYI BERUHÁZÁSOK				
11.	SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL				
11.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	3 149 607	5 511 812	2 542 783	46,1
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>850 393</u>	<u>1 488 188</u>	<u>686 551</u>	46,1
	Összesen:	4 000 000	7 000 000	3 229 334	46,1
12.	INTÉZMÉNYEK GAZDÁLKODÁSÁT ELLÁTÓ SZERVEZET				
12.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	50 000	535 270	492 748	92,1
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>13 500</u>	<u>144 522</u>	<u>133 044</u>	92,1
	Összesen:	63 500	679 792	625 792	92,1
13.	SÁRVÁRI CSEPEREDŐ BÖLCSŐDE				
13.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	2 302 512	2 632 346	2 632 346	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>621 678</u>	<u>710 734</u>	<u>710 734</u>	100,0
	Összesen:	2 924 190	3 343 080	3 343 080	100,0
14.	SÁRVÁRI GONDOZÁSI ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT				
14.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	551 181	560 464	458 299	81,8
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>148 819</u>	<u>151 326</u>	<u>123 742</u>	81,8
	Összesen:	700 000	711 790	582 041	81,8
15.	SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA				
15.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	787 402	3 351 846	3 360 030	100,2
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>212 599</u>	<u>904 999</u>	<u>896 815</u>	99,1
	Összesen:	1 000 001	4 256 845	4 256 845	100,0

S. sz.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljes ítés %-a
16. NÁDASDY KULTURÁLIS KÖZPONT					
16.1	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	4 062 992	5 850 610	6 219 162	106,3
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 097 008</u>	<u>1 579 665</u>	<u>840 983</u>	53,2
	Összesen:	5 160 000	7 430 275	7 060 145	95,0
16.2.	Nádasdy Vár toronyvilágítás kiépítése		657 690	657 690	100,0
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>177 576</u>	<u>177 576</u>	100,0
	Összesen:		835 266	835 266	100,0
16.3	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése, könyvtári állomány gyarapítása		353 543	392 148	110,9
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>95 457</u>	<u>56 852</u>	59,6
	Összesen:		449 000	449 000	100,0
17. BERUHÁZÁSOK MINDÖSSZESEN:		543 868 991	937 174 144	788 788 237	84,2

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK
2024. év

S. SZ.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljesi tés %- a
1. <u>013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</u>					
1.1.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének műkö lábazati burkolat cseréjére (főbejárattól jobbra és balra eső rész)	5 244 142	5 244 142	5 244 142	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 415 918</u>	<u>1 415 918</u>	<u>1 415 918</u>	100,0
	Összesen:	6 660 060	6 660 060	6 660 060	100,0
1.2.	Sárvár, Batthyány u. 29. szám alatti épület (Zárda) fűtési rendszerének felújítása	930 000	930 000	930 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>251 100</u>	<u>251 100</u>	<u>251 100</u>	100,0
	Összesen:	1 181 100	1 181 100	1 181 100	100,0
1.3.	Önkormányzati tulajdonban lévő épület felújítása	8 453 534	8 453 534	8 453 534	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 282 454</u>	<u>2 282 454</u>	<u>2 282 454</u>	100,0
	Összesen:	10 735 988	10 735 988	10 735 988	100,0
2. <u>045120 Út és autópálya építése</u>					
2.1.	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kivitelezési költsége	182 180 531	177 569 997	177 569 997	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>49 188 743</u>	<u>47 943 899</u>	<u>47 946 899</u>	100,0
	Összesen:	231 369 274	225 513 896	225 516 896	100,0
2.2.	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt műszaki ellenőrzési feladatok	3 070 866	3 070 866	3 070 866	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>829 134</u>	<u>829 134</u>	<u>829 134</u>	100,0
	Összesen:	3 900 000	3 900 000	3 900 000	100,0
2.3.	Út- és járdafelújítások	118 110 236	132 164 609	132 164 608	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>31 889 764</u>	<u>35 684 444</u>	<u>35 684 444</u>	100,0
	Összesen:	150 000 000	167 849 053	167 849 052	100,0
2.4.	2024. évi nem engedélyköteles mélyépítési munkák tervezése	2 720 000	2 720 000	2 720 000	100,0
2.5.	Út- és járdafelújítások műszaki ellenőrzési feladatok	1 641 102	1 641 102	1 640 000	99,9
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>443 198</u>	<u>443 198</u>	<u>442 800</u>	99,9
	Összesen:	2 084 300	2 084 300	2 082 800	99,9
2.6.	Út- és járdafelújítások 2023. évről áthúzódó feladatok	20 569 324	20 569 324	20 569 324	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 553 718</u>	<u>5 553 718</u>	<u>5 553 718</u>	100,0
	Összesen:	26 123 042	26 123 042	26 123 042	100,0
2.7.	Építési, létesítési engedélyhez nem kötött mélyépítési felújításokhoz kapcsolódó tervezési szolgáltatás nyújtása	780 000	780 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>210 600</u>	<u>210 600</u>		
	Összesen:	990 600	990 600		
2.8.	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kivitelezés költsége (áthúzódó feladatok)	613 394			
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>165 617</u>			
	Összesen:	779 011			

S. sz.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljesi tés %- a
	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárovaron" című TOP-PLUSZ -1.1.3-				
2.9.	21-VSI-2022-00001 azonosító számú projekt kivitelezése (áthúzódo feladatok)	2 412 462	2 412 462		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	651 365	651 365		
	Összesen:	3 063 827	3 063 827		
2.10.	Egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése		27 295 560	27 295 560	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		7 369 801	7 369 801	100,0
	Összesen:		34 665 361	34 665 361	100,0
	Sárovar, Nádasdy és Esze Tamás u.-k körforgalmi kereszteződésben				
2.11	(Penny felől beérkező ágon) meglévő 1 db, összesen 7,4 fm hosszúságú forgalomlassító küszöb csere		2 590 000	2 590 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		699 300	699 300	100,0
	Összesen:		3 289 300	3 289 300	100,0
2.12.	Sárovar, Székely utca útfelújítás kiviteli terv készítése		900 000	900 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		243 000	243 000	100,0
	Összesen:		1 143 000	1 143 000	100,0
2.13.	2025. évi nem építési engedélyköteles mélyépítések tervezése		390 000	390 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		105 300	105 300	100,0
	Összesen:		495 300	495 300	100,0
	2024. évre tervezett út-járda és csapadékvíz elvezető rendszer (2024.				
2.14.	ősz II. ütem) felújítással kapcsolatos tervezési feladatok		1 105 000	1 105 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		298 350	298 350	100,0
	Összesen:		1 403 350	1 403 350	100,0
	3. 052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése				
3.1.	II. sz átemelő építészeti gépészeti felújítása I. ütem (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	20 000 000	11 232 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	5 400 000	3 032 640		
	Összesen:	25 400 000	14 264 640		
	Sárovar I. és II. nyomóvezetékek iránytörő aknáinak gépészeti (				
3.2.	csőkötések) és építészeti rekonstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 000 000			
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	1 080 000			
	Összesen:	5 080 000			
3.3.	V. VI. sz. átemelő 2-2 db szivattyú cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	6 000 000			
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	1 620 000			
	Összesen:	7 620 000			
3.4.	Szennyvíztisztítótelep 2 db recirkulációs szivattyú cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	2 500 000	6 375 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	675 000	1 721 250		
	Összesen:	3 175 000	8 096 250		
3.5.	VI. számú átemelő 2 db szivattyú cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)		2 125 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		573 750		
	Összesen:		2 698 750		
3.6.	Sárovar szennyvíztisztító telep erőszármú és folyamatarányító rendszer felújítása (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	6 000 000	6 000 000	6 000 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	1 620 000	1 620 000	1 620 000	100,0
	Összesen:	7 620 000	7 620 000	7 620 000	100,0

S. sz.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljesítés %-a
	Sárvár, Várkerület u. Kossuth tér és Tizenháromváros utca közötti				
3.7.	szakasz szennyvíz hálózat rekonstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	1 500 000	1 500 000	1 500 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	405 000	405 000	405 000	100,0
	Összesen:	1 905 000	1 905 000	1 905 000	100,0
3.8.	Sárvár, Székely utca szennyvízbekötővezeték kiváltások építési munkákra		509 500	509 500	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		137 565	137 565	100,0
	Összesen:		647 065	647 065	100,0
	Sárvár 2. sz. átemelő nyomóvezetékén iránytörő aknák (4db) gépészeti és építészeti re-konstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)		4 500 000		
3.9.	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		1 215 000		
	Összesen:		5 715 000		
	Rábasömjén 1. átemelő gépészeti felújítása (szivattyúcserével) (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)		4 768 000		
3.10.	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		1 287 360		
	Összesen:		6 055 360		
	Sárvár szennyvíztisztító ülepítő medencék tolózárukna gépészeti rekonstrukció (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)		3 500 000		
3.11.	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		945 000		
	Összesen:		4 445 000		
	4. 063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése				
	Sárvár vízműgépészeti technológiai vezetékek cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	20 000 000	20 000 000	20 000 000	100,0
4.1.	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	5 400 000	5 400 000	5 400 000	100,0
	Összesen:	25 400 000	25 400 000	25 400 000	100,0
	5. 066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások				
5.1.	Sárvár, Attila utca játszótér felújítási kiadásai	11 811 024			
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 188 976			
	Összesen:	15 000 000			
	Sárvár 2/1 hrsz-ú zöldterület, közpark megnevezésű ingatlanon álló Nepomuki Szent János szobor elhelyezését szolgáló kápolna épületére vonatkozóan a felújítási tervezési feladatok elvégzése	200 000	525 000	525 000	100,0
5.2.	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	54 000	141 750	141 750	100,0
	Összesen:	254 000	666 750	666 750	100,0
5.3.	Nepomuki Szent János szobor elhelyezésére szolgáló kápolna felújítása	3 149 606	3 149 604		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	850 394	850 394		
	Összesen:	4 000 000	3 999 998		
	6. 072111 Háziiorvosi alapellátás				
	TOP_PLUSZ 3.3.2-21-VS1-2022-00004 azonosító számú „Egészségügyi alapszolgáltatási infrastruktúra fejlesztése Sárváron a 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben” című projekt kivitelezési költsége	60 591 842	55 256 824	55 256 824	100,0
6.1.	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	16 359 797	14 919 342	14 919 342	100,0
	Összesen:	76 951 639	70 176 166	70 176 166	100,0

S. sz.	M e g n e v e z é s:	eredeti	módosított	teljesítés	teljesi tés %- a
	TOP_PLUSZ 3.3.2-21-VS1-2022-00004 azonosító számú				
6.2.	„Egészségügyi alapszolgáltatási infrastruktúra fejlesztése Sárváron a 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben” műszaki ellenőrzési feladatok ellátása	1 574 803	1 574 803	1 574 803	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>425 197</u>	<u>425 197</u>	<u>425 197</u>	100,0
	Összesen:	2 000 000	2 000 000	2 000 000	100,0
6.3.	Sárvár, Várkerület 17/a. szám alatti orvosi rendelő felújítása		3 299 539	2 926 539	88,7
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>890 876</u>	<u>790 166</u>	88,7
	Összesen:		4 190 415	3 716 705	88,7
6.4.	Sárvár, Rákóczi u. 21. szám alatti ingatlan hátsó épülete lépcső, rámpa, korlát építése		6 143 400		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>1 658 718</u>		
	Összesen:		7 802 118		
7.	<u>091140 Óvodai nevelés, ellátás, működtetési feladat</u>				
	„Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” TOP_PLUSZ				
7.1.	3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosító számú projekt kivitelezés költsége	71 127 042	71 127 044	71 127 044	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>19 204 301</u>	<u>19 204 301</u>	<u>19 204 301</u>	100,0
	Összesen:	90 331 343	90 331 345	90 331 345	100,0
	„Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” TOP_PLUSZ				
7.2.	3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőrzési feladatok	1 080 000	1 080 000	1 080 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>291 600</u>	<u>291 600</u>	<u>291 600</u>	100,0
	Összesen:	1 371 600	1 371 600	1 371 600	100,0
8.	INTÉZMÉNYI KÖLTSÉGVETÉSBEN SZEREPLŐ FELÚJÍTÁSOK				
8.1.	NÁDASDY KULTURÁLIS KÖZPONT				
	Vár kültéri nagyszínpad felújítása, központi WC felújítása		11 454 107	11 442 508	99,9
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>3 092 607</u>	<u>2 654 206</u>	85,8
	Összesen:		14 546 714	14 096 714	96,9
9.	SÁRVÁRI GONDOZÁSI ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT				
9.1.	Az intézmény területén lévő raktárépület tetőszerkezetének felújítása		3 727 090	3 727 090	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>1 006 314</u>	<u>1 006 314</u>	100,0
	Összesen:		4 733 404	4 733 404	100,0
10.	FELÚJÍTÁSOK MINDÖSSZESEN:	620 797 326	686 416 210	592 675 012	86,3

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI (MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI) MÉRLEGE
(közgazdasági tagolásban)
2024. év

sor- szám	Megnevezés	eredeti előirányzat Ft	módosított előirányzat Ft	teljesítés Ft	teljesítés %-a
I. Működési költségvetés					
1.	Működési támogatások államháztartáson belülről				
	- önkormányzatok működési támogatásai	1 347 437 030	1 390 621 663	1 390 621 663	100,0
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	54 149 236	91 478 326	93 026 602	101,7
2.	Közhatalmi bevételek	2 281 000 000	3 541 978 884	3 541 978 884	100,0
3.	Működési bevételek	429 651 574	468 674 455	499 030 116	106,5
4.	Működési célú átvett pénzeszközök		4 440 137	4 531 196	102,1
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről				
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök				
	Működési bevételek összesen	4 112 237 840	5 497 193 465	5 529 188 461	100,6
5.	Személyi juttatások	1 609 729 055	1 683 156 214	1 645 852 065	97,8
6.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási	215 084 607	225 861 110	218 587 052	96,8
7.	Dologi kiadások	1 979 828 992	2 450 001 497	2 256 156 399	92,1
8.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	50 000 000	61 086 000	53 579 590	87,7
9.	Egyéb működési célú kiadások				
	- államháztartáson belüli elszámolások				
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson bel	200 000	7 200 000	7 195 536	99,9
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson kív	203 076 942	187 415 132	175 743 851	93,8
	- önkormányzatok befizetései	730 251 677	730 251 677	730 251 677	100,0
	- működési céltartalékok	66 041 111			
	- általános tartalék	115 000 000	4 004 356		
	Működési kiadások összesen	4 969 212 384	5 348 975 986	5 087 366 170	95,1

sor- szám	Megnevezés	eredeti előirányzat Ft	módosított előirányzat Ft	teljesítés Ft	teljesítés %-a
--------------	------------	---------------------------	------------------------------	------------------	-------------------

II. Felhalmozási költségvetés

10.	Felhalmozási támogatások államháztartáson belülről			7 960 477	
11.	Felhalmozási bevételek	110 000 000	110 000 000	28 174 448	25,6
12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kivülről	11 000 000	11 000 000	11 140 058	101,3
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	1 000 000	1 000 000		
	Felhalmozási bevételek összesen	122 000 000	122 000 000	47 274 983	38,7
13.	Beruházások	543 868 991	937 174 144	788 788 237	84,2
14.	Felújítások	620 797 326	686 416 210	592 675 012	86,3
15.	Egyéb felhalmozási kiadások				
	- államháztartáson belülré	501 924	7 401 449	7 401 449	
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kivülre	63 069 001	73 069 001	55 666 612	76,2
	- Felhalmozási tartalék				
	- Felhalmozási céltartalék	272 000 000	838 590 291		
	Felhalmozási kiadások összesen	1 500 237 242	2 542 651 095	1 444 531 310	56,8
	Önkormányzat bevételei összesen:	4 234 237 840	5 619 193 465	5 576 463 444	99,2
	Önkormányzat kiadásai összesen:	6 469 449 626	7 891 627 081	6 531 897 480	82,8

sor- szám	Megnevezés	eredeti előirányzat Ft	módosított előirányzat Ft	teljesítés Ft	teljesítés %-a
--------------	------------	---------------------------	------------------------------	------------------	-------------------

III. Finanszírozási műveletek elszámolása

16.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	2 280 000 000	2 317 221 830	2 317 221 830	100,0
	Likviditási célú folyószámlahitel felvétele	100 000 000	100 000 000		
	Megelőlegezett állami támogatás bevétele		87 194 660	135 456 839	
	Finanszírozási bevételek összesen:	2 380 000 000	2 504 416 490	2 452 678 669	97,9
17.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre				
18.	Likviditási célú folyószámlahitel törlesztése	100 000 000	100 000 000		
19.	Megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	44 788 214	131 982 874	131 982 874	100,0
	Finanszírozási kiadások összesen:	144 788 214	231 982 874	131 982 874	56,9
	Önkormányzat bevételei mindösszesen:	6 614 237 840	8 123 609 955	8 029 142 113	98,8
	Önkormányzat kiadásai mindösszesen:	6 614 237 840	8 123 609 955	6 663 880 354	82,0

Sárvár Város Önkormányzata
Pénzeszközök alakulása
2024. év

adatok Ft-ban

Sorszám	megnevezés	összeg
1.	2024. évi nyitó pénzkészlet	
2.	lekötött bankbetétek	
3.	forintpénztár	1 233 490
4.	valutapénztár	185 422
5.	kinctáron kívüli forintszámlák	1 435 786 557
6.	kinctárban vezetett forintszámlák	961 141 806
7.	2024. évi nyitó pénzkészlet összesen:	2 398 347 275
8.	Bevételek:	
9.	bevételek	14 175 849 420
10.	- le: Költségvetési maradvány (0981313)	2 317 221 830
11.	-le: Intézmény finanszírozás	2 146 707 307
12.	Lekötött bankbetétek megszüntetése	4 000 000 000
13.	Tárgyévi bevételek :	5 711 920 283
13.	Kiadások:	
14.	kiadás	12 810 587 661
15.	-le: Intézmény finanszírozás	2 146 707 307
16.	Lekötött bankbetét elhelyzése	4 000 000 000
17.	korrekciós tételek: (361-363, 365-367. fkv-i szlák egyenlege, 3671 fkv-i szla forgalma	25 285 988
18.	Tárgyévi kiadások összesen:	6 638 594 366
19.	2024. évi Záró pénzkészlet	
20.	<u>lekötött bankbetét</u>	-
21.	Forint pénztár egyenlege:	1 997 760
22.	Valutapénztár egyenlege:	198 652
23.	kinctáron kívüli forint számlák	1 292 081 605
24.	kinctárban vezetett	177 395 175
25.	2024. évi Záró pénzkészlet összesen:	1 471 673 192

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2024. ÉVI VAGYONÁNAK ALAKULÁSA
MÉRLEG

adatok Ft-ban

S.sz.	MEGNEVEZÉS	2023. év	2024. év
ESZKÖZÖK			
01	A/I/1 Vagyoni értékű jogok	772 851	257 638
02	A/I/2 Szellemi termékek	8 585 034	5 960 867
04	A/I Immateriális javak (=A/I/1+A/I/2+A/I/3)	9 357 885	6 218 505
05	A/II/1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	18 961 297 895	20 364 678 657
06	A/II/2 Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	350 988 643	651 149 600
08	A/II/4 Beruházások, felújítások	689 113 621	325 905 214
09	A/II/5 Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	2 456 173 444	187 022 931
10	A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)	22 457 573 603	21 528 756 402
11	A/III/1 Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1e)	3 216 751 292	3 860 251 292
13	A/III/1b - ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban	3 216 751 292	3 860 251 292
22	A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)	3 216 751 292	3 860 251 292
23	A/IV/1 Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1a+A/IV/1b+A/IV/1c)	17 232 623	16 723 405
25	A/IV/1b - ebből: tárgyi eszközök	17 232 623	16 723 405
28	A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1+A/IV/2)	17 232 623	16 723 405
29	A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)	25 700 915 403	25 411 949 604
30	B/I/1 Vásárolt készletek	7 636 739	7 178 077
33	B/I/4 Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek	4 105 713	4 288 836
35	B/I Készletek (=B/I/1+...+B/I/5)	11 742 452	11 466 913
45	B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (= B/I+B/II)	11 742 452	11 466 913
49	C/II/1 Forintpénztár	1 233 490	1 997 760
50	C/II/2 Valutapénztár	185 422	198 652
52	C/II Pénztárak, csekkek, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/II/3)	1 418 912	2 196 412
53	C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák	1 435 786 557	1 292 081 605
54	C/III/2 Kincstárban vezetett forintszámlák	961 141 806	177 395 175
55	C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)	2 396 928 363	1 469 476 780
59	C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+...+C/IV)	2 398 347 275	1 471 673 192
64	D/I/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételekre (=D/I/3a+...+D/I/3f)	68 810 969	26 400 069
69	D/I/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	66 073 424	19 342 516
70	D/I/3f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	2 737 545	7 057 553
71	D/I/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételekre (=D/I/4a+...+D/I/4i)	38 329 503	11 874 433
72	D/I/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	28 931 008	8 523 938
73	D/I/4b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések tulajdonosi bevételekre	31 496	15 748
74	D/I/4c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra	981 990	681 261
75	D/I/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	8 056 499	2 482 695
77	D/I/4f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre	159 444	43 992

S.sz.	MEGNEVEZÉS	2023. év	2024. év
80	D/I/4i - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre	169 066	126 799
81	D/I/5 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételre (=D/I/5a+...+D/I/5e)	60 035 828	55 626 018
83	D/I/5b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	60 035 828	55 626 018
87	D/I/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre ($\geq$ D/I/6a+D/I/6b+D/I/6c)	3 643 854	2 805 752
90	D/I/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	3 643 854	2 805 752
91	D/I/7 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre ($\geq$ D/I/7a+D/I/7b+D/I/7c)	4 712 338	3 674 808
94	D/I/7c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	2 300 729	1 745 521
103	D/I Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8)	175 532 492	100 381 080
108	D/II/3 Költségvetési évet követően esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/II/3a+...+D/II/3f)	1 190 943 870	1 365 939 988
113	D/II/3e - ebből: Költségvetési évet követően esedékes követelések termék és szolgáltatások adóira	1 190 943 870	1 365 939 988
115	D/II/4 Költségvetési évet követően esedékes követelések működési bevételre (=D/II/4a+...+D/II/4i)	8 993 286	7 538 922
116	D/II/4a - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	236 278	162 931
119	D/II/4b - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	63 794	43 991
120	D/II/4e - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések általános forgalmi adó visszatérítése	8 690 000	7 332 000
124	D/II/4i - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések egyéb működési bevételekre	3 214	0
125	D/II/5 Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási bevételre (=D/II/5a+...+D/II/5e)	10 168 072	6 784 928
127	D/II/5b - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	10 168 072	6 784 928
144	D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)	1 210 105 228	1 380 263 838
145	D/III/1 Adott előlegek (=D/III/1a+...+D/III/1f)	52 755 739	2 901 456
147	D/III/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek	50 429 083	964 800
150	D/III/1e - ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek	782 800	392 800
151	D/III/1f - ebből: túlfizetések, téves és visszajáró kifizetések	1 543 856	1 543 856
154	D/III/4 Forgótőke elszámolása	182 000	195 000
157	D/III/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	57 265	49 960
159	D/III/9 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átadott pénzeszközök, biztosítékok	200 000	200 000
160	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	53 195 004	3 346 416
161	D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)	1 438 832 724	1 483 991 334
163	E/I/2 Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	949 016 948	1 015 884 223
164	E/I/3 Adott előleghez kapcsolódó előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	4 549 159	260 496
165	E/I/4 Más előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	0	-260 496
166	E/I Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (=E/I/1+...+E/I/4)	953 566 107	1 015 884 223
168	E/II/2 Más fizetendő általános forgalmi adó	-986 776 689	-1 060 005 204
169	E/II Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2)	-986 776 689	-1 060 005 204

S.sz.	MEGNEVEZÉS	2023. év	2024. év
170	E/III/1 December havi illetmények, munkabérek elszámolása	5 800 963	2 818 034
172	E/III Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások (=E/III/1+E/III/2)	5 800 963	2 818 034
173	E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III)	-27 409 619	-41 302 947
174	F/1 Eredményszemléletű bevételek aktív időbeli elhatárolása	3 854 322	9 806 016
175	F/2 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 582 708	5 413 082
177	F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=F/1+F/2+F/3)	7 437 030	15 219 098
178	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	29 529 865 265	28 352 997 194

FORRÁSOK

179	G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	14 811 379 782	14 811 379 782
180	G/II Nemzeti vagyon változásai	945 329 767	555 898 766
181	G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	1 961 721 021	1 961 721 021
182	G/IV Felhalmozott eredmény	801 997 562	2 892 167 373
183	G/V Eszközök érték helyesbítésének forrása	2 456 173 444	187 022 931
184	G/VI Mérleg szerinti eredmény	910 849 603	240 523 746
185	G/ SAJÁT TŐKE (= G/I+...+G/VI)	21 887 451 179	20 648 713 619
186	H/I/1 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	769 961	772 855
188	H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	20 489 602	1 970 890
211	H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)	21 259 563	2 743 745
212	H/II/1 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	0	374 522
213	H/II/2 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek munkaadókat terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adókra	208 000	1 122 000
214	H/II/3 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	110 492 267	134 373 464
216	H/II/5 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (>=H/II/5a+H/II/5b)	0	458 208
219	H/II/6 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek beruházásokra	0	842 899
224	H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j)	44 788 214	48 262 179
229	H/II/9e - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére	44 788 214	48 262 179
235	H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)	155 488 481	185 433 272
236	H/III/1 Kapott előlegek	134 993 952	107 950 316
238	H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	436 337	87 936
242	H/III/8 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átvett pénzeszközök, biztosítékok	9 206 881	4 751 496
245	H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/10)	144 637 170	112 789 748
246	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	321 385 214	300 966 765
248	J/1 Eredményszemléletű bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 205 650 650	1 378 361 124
249	J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	126 016 407	142 898 972
250	J/3 Halasztott eredményszemléletű bevételek	5 989 361 815	5 882 056 714
251	J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	7 321 028 872	7 403 316 810
252	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	29 529 865 265	28 352 997 194

Sárvár Város Önkormányzata 2024. évi vagyonának alakulása költségvetési szervenként

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény megnevezése	E s z k ö z ö k :													F o r r á s o k :			
		Nemzeti vagy onba tartozó								pénz- eszközök (C)	Követelések	egyéb sajátos elszá- molások (E)	aktív időbeli elhatá- rolások (F)	eszközök összesen:	sajáttőke (G)	kötelezettségek	passzív időbeli elhatárolások	források összesen:
		befektetett eszközök (A)							forgó eszközök (B)									
		immateriális javak	ingatlanok és kapcs.v.é. jogok	gépek, berend., felsz. járművek	beruházások felújítások	tárgyi eszközök értékhelyes-bítése	befekt. pü-i eszközök	koncesszióba vagyonkez. adott eszk.										
1.	Sárvár város Önkormányzata	6 037 469	20 097 333 725	610 937 414	325 905 214	187 022 931	3 860 251 292	16 723 405	5 950 457	1 392 059 598	1 474 231 939	-43 977 218	10 194 792	27 942 671 018	20 473 512 749	225 008 362	7 244 149 907	27 942 671 018
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal		193 936 764	7 325 374						24 134 751	384 959	87 854	2 949 757	228 819 459	158 283 236	5 470 494	65 065 729	228 819 459
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	20 843	102 617	2 749 676						4 357 248	5 955 718	-201 682	204 600	13 189 020	-38 026 068	46 479 993	4 735 095	13 189 020
4.	Sárvár Cseperedő Bölcsőde	48 737		2 615 479					416 147	11 439 516	235 778	43 536	3 118	14 802 311	-406 509	1 166 513	14 042 307	14 802 311
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	84 201	35 498	1 042 145						23 441 363	1 697 000	2 673 019	1 135 107	30 108 333	-3 028 486	15 315 760	17 821 059	30 108 333
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	27 255		4 102 537					682 331	4 567 216	242 210	787 167	195 494	10 604 210	-32 496 632	2 665 231	40 435 611	10 604 210
8.	Nádasdy Kulturális Központ		73 270 053	22 376 975	0				4 417 978	11 673 500	1 243 730	-715 623	536 230	112 802 843	90 875 329	4 860 412	17 067 102	112 802 843
10.	IGESZ összesen:	181 036	73 408 168	32 886 812	0	0	0	0	5 516 456	55 478 843	9 374 436	2 586 417	2 074 549	181 506 717	16 917 634	70 487 909	94 101 174	181 506 717
11.	Összesen:	6 218 505	20 364 678 657	651 149 600	325 905 214	187 022 931	3 860 251 292	16 723 405	11 466 913	1 471 673 192	1 483 991 334	-41 302 947	15 219 098	28 352 997 194	20 648 713 619	300 966 765	7 403 316 810	28 352 997 194

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
VAGYONKIMUTATÁSA
2024. év

I. KONYVVITELI MÉRLEGBEN SZEREPLŐ ESZKÖZÖK-FORRÁSOK

(Ft-ban)

Megnevezés		Tárgyi időszak
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK		25 411 949 604
Ebből:		
I. Immateriális javak		6 218 505
Ebből:		
a.	törzsvagyon	6 218 505
a.	forgalomképtelen vagyon	-
b.	korlátozottan forgalomképes vagyon	6 218 505
b.	forgalomképes (üzleti) vagyon	-
II. Tárgyi eszközök		21 528 756 402
Ebből:		
1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	20 364 678 657
Ebből:		
a.	törzsvagyon	18 978 672 683
a.	forgalomképtelen vagyon	12 908 257 570
b.	korlátozottan forgalomképes vagyon	6 070 415 113
b.	forgalomképes (üzleti) vagyon	1 386 005 974
2.	Gépek, berendezések, felszerelések , járművek	651 149 600
a.	törzsvagyon	569 731 500
a.	forgalomképtelen vagyon	303 834 213
b.	korlátozottan forgalomképes vagyon	265 897 287
b.	forgalomképes (üzleti) vagyon	81 418 100
3.	Tenyészállatok	
a.	törzsvagyon	
a.	forgalomképtelen vagyon	
b.	korlátozottan forgalomképes vagyon	
b.	forgalomképes (üzleti) vagyon	
4.	Beruházások, felújítások	325 905 214
a.	törzsvagyon	-
a.	forgalomképtelen vagyon	-
b.	korlátozottan forgalomképes vagyon	
b.	forgalomképes (üzleti) vagyon	325 905 214
5.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	187 022 931
a.	törzsvagyon	187 022 931
a.	forgalomképtelen vagyon	
b.	korlátozottan forgalomképes vagyon	187 022 931
b.	forgalomképes (üzleti) vagyon	
III. Befektetett pénzügyi eszközök		3 860 251 292
Ebből:		
1.	Tartós részesedések	3 860 251 292
a.	törzsvagyon	
a.	forgalomképtelen vagyon	
b.	korlátozottan forgalomképes vagyon	
b.	forgalomképes (üzleti) vagyon	3 860 251 292

Megnevezés	Tárgyi időszak
------------	----------------

2.

Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

a. törzsvagyon

a. forgalomképtelen vagyon

b. korlátozottan forgalomképes vagyon

b. forgalomképes (üzleti) vagyon
3.

Befektetett pénzeszközök értékhelyesbítése

a. törzsvagyon

a. forgalomképtelen vagyon

b. korlátozottan forgalomképes vagyon

b. forgalomképes (üzleti) vagyon

IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök

16 723 405

- Ebből:
1.

Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök

16 723 405

a. törzsvagyon

a. forgalomképtelen vagyon

b. korlátozottan forgalomképes vagyon

b. forgalomképes (üzleti) vagyon

16 723 405
2.

Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékhelyesbítése

a. törzsvagyon

a. forgalomképtelen vagyon

b. korlátozottan forgalomképes vagyon

b. forgalomképes (üzleti) vagyon

B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK

11 466 913

- Ebből:
- I. Készletek (forgalomképes)

11 466 913

II. Értékpapírok (forgalomképes)

C) PÉNZESZKÖZÖK

1 471 673 192

- Ebből:
- I. Lekötött bankbetétek

-

II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek

2 196 412

III. Forintszámlák

1 469 476 780

V. Idegen pénzeszközök

D) KÖVETELÉSEK

1 483 991 334

- Ebből:
- I. Költségvetési évben esedékes követelések

100 381 080

II. Költségvetési évet követően esedékes követelések

1 380 263 838

III. Követelés jellegű sajátos elszámolások

3 346 416

E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK

-

41 302 947

F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

15 219 098

E S Z K Ö Z Ö K ÖSSZESEN:	28 352 997 194
---------------------------	----------------

Megnevezés		Tárgyi időszak
G) SAJÁT TŐKE		20 648 713 619
Ebből:		
I.	Nemzeti vagyoni induláskori értéke	14 811 379 782
II.	Nemzeti vagyoni változásai	555 898 766
III.	Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	1 961 721 021
IV.	Felhalmozott eredmény	2 892 167 373
V.	Eszközök érték helyesbítésének forrása	187 022 931
VI.	Mérleg szerinti eredmény	240 523 746
H) KÖTELEZETTSÉGEK		300 966 765
Ebből:		
I.	Költségvetési évet terhelő kötelezettségek	2 743 745
II.	Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	185 433 272
III.	Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	112 789 748
I) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK		
J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK		7 403 316 810
F O R R Á S O K ÖSSZESEN:		28 352 997 194

II. A KÖNYVVITELI MÉRLEGBEN NEM SZEREPLŐ ESZKÖZÖK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

1. "0"-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állománya (bruttó érték)

Megnevezés		(Ft-ban)
		Tárgyi időszak
1.	Immateriális javak	126 244 875
2.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	25 507 198
3.	Gépek, berendezések, felszerelések , járművek	390 579 584
Összesen:		542 331 657

2. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (áht-n belülre)

Megnevezés		(Ft-ban)
		Tárgyi időszak
1.	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (áht-n belülre)	1 419 033 925
Összesen:		1 419 033 925

3. Az önkormányzat tulajdonában lévő, külön jogszabály alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök

(db)	
Megnevezés	Tárgyi időszak
1. használatban lévő kisértékű immateriális javak	59
2. Használatban lévő kisértékű tárgyi eszközök	8 250
3. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 1.§ (2) bekezdése g) pontja szerinti	Egyedi leltározott tárgy
Gyűjtemény megnevezése	(db)
Történeti	12 862
Képzőművészet	309
Iparművészet	2 768
Néprajz	4 483
Irodalomtörténet	40
Eredeti, forrásértékű dokumentumok	29 037
Eredeti, forrásértékű fényképfelvételek	47 947
Adattári dokumentációs egység	515
Könyvtári gyűjtemény	86 653
A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 1.§ (2) bekezdése h) pontja szerinti	
4. régészeti leletek	588
Összesen:	197 202

4. Független követelések és kötelezettségek, biztos(jövőbeni) követelések

(e Ft-ban)	
Megnevezés	Tárgyi időszak
1. Támogatási célú előlegekkel kapcsolatos elszámolási követelések	
2. Egyéb független követelések	7 587 502
3. biztos (jövőbeni) követelések	
Összesen:	7 587 502
1. kezességvállalás (tőke összege)	516 558 500
- ebből: 2024. december 31-i keletkezett fizetési kötelezettség	
2.	
3. Peres ügyekkel kapcsolatos független kötelezettségek	
4. El nem ismert tartozások	
5. Támogatási célú előlegekkel kapcsolatos elszámolási kötelezettségek	
6. Egyéb független kötelezettségek	- 7 400
Összesen:	516 551 100

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ÖSSZESÍTETT BEFEKTETETT ESZKÖZVAGYONA ÖSSZETÉTELÉNEK 2024. DECEMBER 31-I ÁLLAPOTA

Sorszám	eszközcsoport megnevezése	TÖRZSVAGYON						FORGALOM KÉPES (ÜZLETI) VAGYON			összesen			Eszköz csoportok átlagos elhasználódottsági foka (%)
		Forgalomképtelen			korlátozottan forgalomképes									
		bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	
1.	Immateriális javak	4 439 591	4 439 591	0	186 431 950	180 213 445	6 218 505	0	0	0	190 871 541	184 653 036	6 218 505	96,7
2.	- vagyonértékű jogok	0	0	0	21 913 702	21 656 064	257 638	0	0	0	21 913 702	21 656 064	257 638	98,8
3.	- szellemi termékek	2 485 979	2 485 979	0	163 790 734	157 829 867	5 960 867	0	0	0	166 276 713	160 315 846	5 960 867	96,4
4.	- Ké. Szell. Termékek	1 953 612	1 953 612	0	727 514	727 514	0	0	0	0	2 681 126	2 681 126	0	100,0
5.	Ingatlanok	16 481 375 325	3 573 117 755	12 908 257 570	7 032 983 966	962 568 853	6 070 415 113	1 586 800 125	200 794 151	1 386 005 974	25 101 159 416	4 736 480 759	20 364 678 657	18,9
6.	- földterületek	1 859 744 886	0	1 859 744 886	13 759 000	0	13 759 000	60 645 366	0	60 645 366	1 934 149 252	0	1 934 149 252	0,0
7.	- telkek	34 548 514	0	34 548 514	555 000	0	555 000	55 009 487	0	55 009 487	90 113 001	0	90 113 001	0,0
8.	- egyéb telkek	471 498 956	0	471 498 956	19 143 212	0	19 143 212	715 042 394	0	715 042 394	1 205 684 562	0	1 205 684 562	0,0
9.	- lakóépületek	6 499 902	4 379 911	2 119 991	265 695 274	93 388 279	172 306 995	271 971 663	122 418 762	149 552 901	544 166 839	220 186 952	323 979 887	40,5
10.	-egyéb épület	460 000	460 000	0	5 432 281 199	649 001 592	4 783 279 607	285 848 887	32 177 635	253 671 252	5 718 590 086	681 639 227	5 036 950 859	11,9
11.	- értékét nem csökk. műemlékvéd. épület	8 141 334	3 208 419	4 932 915	40 675 988	11 312 905	29 363 083	15 488 255	1 546 566	13 941 689	64 305 577	16 067 890	48 237 687	25,0
12.	- építmények	10 305 574 318	3 162 529 289	7 143 045 029	1 106 761 832	192 195 460	914 566 372	182 773 073	44 651 188	138 121 885	11 595 109 223	3 399 375 937	8 195 733 286	29,3
13.	-ültetvények	0	0	0	27 881 250	2 309 291	25 571 959	0	0	0	27 881 250	2 309 291	25 571 959	8,3
14.	- erdők	30 632 000	0	30 632 000	411 000	0	411 000	21 000	0	21 000	31 064 000	0	31 064 000	0,0
15.	- ingatlahoz kapcsolódó vagyoni ért. Jogok	0	0	0	30 254 098	0	30 254 098	0	0	0	30 254 098	0	30 254 098	0,0
16.	Vagyonkezelésbe vett onk. egyéb épületek	0	0	0	95 566 113	14 361 326	81 204 787	0	0	0	95 566 113	14 361 326	81 204 787	15,0
17.	Vagyonkezelésbe vett telek állománya	12 489 000	0	12 489 000	0	0	0	0	0	0	12 489 000	0	12 489 000	0,0
18.	Vagyonkezelésbe vett kizárolagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári értékét nem csökkentő épületek állományának értéke	930 778 919	318 690 234	612 088 685	0	0	0	0	0	0	930 778 919	318 690 234	612 088 685	34,2
19.	Vagyonkezelésbe vett kizárolagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári különféle egyéb építmények állományának értéke	700	525	175	0	0	0	0	0	0	700	525	175	75,0
20.	Üzemeltetésre átadott	2 821 006 796	83 849 377	2 737 157 419	0	0	0	0	0	0	2 821 006 796	83 849 377	2 737 157 419	3,0
21.	Gépek, berendezések, felsz. Járművek	449 424 736	145 590 523	303 834 213	795 633 940	529 736 653	265 897 287	113 073 119	31 655 019	81 418 100	1 358 131 795	706 982 195	651 149 600	52,1
22.	- ügyviteli és szám.tech.n.eszk.	22 590 174	22 590 174	0	94 423 863	73 454 366	20 969 497	0	0	0	117 014 037	96 044 540	20 969 497	82,1
23.	KÉ.	3 963 148	3 963 148	0	11 247 132	11 247 132	0	0	0	0	15 210 280	15 210 280	0	100,0
24.	- egyéb gépek, berendendezések, felszerelések	33 186 596	33 186 596	0	463 604 310	304 280 501	159 323 809	0	0	0	496 790 906	337 467 097	159 323 809	67,9
25.	KÉ.	38 500 509	38 500 509	0	111 626 143	111 626 143	0	0	0	0	150 126 652	150 126 652	0	100,0
26.	hangszer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
27.	- képzőművészeti alkotások	0	0	0	86 041 231	1 533 822	84 507 409	80 485 973	0	80 485 973	166 527 204	1 533 822	164 993 382	0,9
28.	Járművek	501 600	501 600	0	18 299 592	17 203 020	1 096 572	32 587 146	31 655 019	932 127	51 388 338	49 359 639	2 028 699	96,1
29.	Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
30.	Üzemeltetésre átadott	350 682 709	46 848 496	303 834 213	10 391 669	10 391 669	0	0	0	0	361 074 378	57 240 165	303 834 213	15,9
31.	Beruházások, felújítások			0	0		0	325 905 214	0	325 905 214	325 905 214	0	325 905 214	0,0
32.	Befektetett pénzügyi eszközök			0			0	3 860 251 292	0	3 860 251 292	3 860 251 292	0	3 860 251 292	0,0
33.	Koncesszióban, vagyonkezelése adott eszközök				25 460 919	8 737 514	16 723 405	0	0	0	25 460 919	8 737 514	16 723 405	34,3
34.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	187 022 931	0	187 022 931	0,0
35.	Tárgyi eszközök összesen:	16 935 239 652	3 723 147 869	13 515 925 996	8 015 049 856	1 672 518 951	6 342 530 905	5 886 029 750	232 449 170	5 653 580 580	31 048 803 108	5 636 853 504	25 411 949 604	18,2

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖNYVEIBEN NYILVÁNTARTOTT
BEFEKTETETT ESZKÖZVAGYON ÖSSZETÉTELÉNEK 2024. DECEMBER 31-I ÁLLAPOTA

Sorszám	eszközcsoport megnevezése	TÖRZSVAGYON						FORGALOM KÉPES (ÜZLETI) VAGYON			összesen			Eszköz csoportok átlagos elhasználódottsági foka (%)
		Forgalomképtelen			korlátozottan forgalomképes									
		bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	
1.	Immateriális javak				66 980 814	66 980 814	0				66 980 814	66 980 814	0	100,0
2.	- vagyonértékű jogok				14 866 900	14 866 900	0				14 866 900	14 866 900	0	100,0
3.	- szellemi termékek				51 996 914	51 996 914	0				51 996 914	51 996 914	0	100,0
4.	- Ké. Szell. Termékek				117 000	117 000	0				117 000	117 000	0	
5.	Ingatlanok	0	0	0	288 126 157	94 189 393	193 936 764				288 126 157	94 189 393	193 936 764	32,7
6.	- földterületek										0	0	0	
7.	- telkek										0	0	0	
8.	- egyéb telkek				2 267 000		2 267 000				2 267 000		2 267 000	0,0
9.	-épületek				262 122 274	91 172 823	170 949 451				262 122 274	91 172 823	170 949 451	34,8
10.	-egyéb épület				608 000	608 000					608 000	608 000	0	100,0
11.	- értékét nem csökk. műemlékvéd. épület										0	0	0	
12.	- építmények				23 128 883	2 408 570	20 720 313				23 128 883	2 408 570	20 720 313	10,4
13.	-ültetvények										0	0	0	
14.	- erdők										0	0	0	
15.	- ingatlahoz kapcsolódó vagyoni ért. Jogok										0	0	0	
16.	Vagyonkezelésbe vett önk. egyéb épületek													
17.	Vagyonkezelésbe vett telek állománya													
18.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári értékét nem csökkentő épületek állományának értéke													
19.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári különféle egyéb építmények állományának értéke													
20.	Üzemeltetésre átadott										0	0	0	
21.	Gépek, berendezések, felsz., Járművek	0	0	0	81 487 197	75 722 523	5 764 674	1 560 700		1 560 700	83 047 897	75 722 523	7 325 374	91,2
22.	- informatikai eszközök				27 929 482	27 846 799	82 683				27 929 482	27 846 799	82 683	99,7
23.	KÉ.informatikai eszközök				11 247 132	11 247 132	0				11 247 132	11 247 132		100,0
24.	- egyéb gépek, berendendezések, felszerelések				32 276 267	26 594 276	5 681 991				32 276 267	26 594 276	5 681 991	82,4
25.	KÉ. egyéb gép, berend. Felsz.				10 034 316	10 034 316	0				10 034 316	10 034 316		100,0
26.	hangszer													
27.	- kulturális javak							1 560 700		1 560 700	1 560 700		1 560 700	0,0
28.	Járművek													
29.	Tenyészállatok													
30.	Üzemeltetésre átadott													
31.	Beruházások, felújítások													
32.	Befektetett pénzügyi eszközök													
33.	Koncesszióban, vagyonkezelése adott eszközök													
34.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése													
35.	Tárgyi eszközök összesen:	0	0	0	436 594 168	236 892 730	199 701 438	1 560 700		1 560 700	438 154 868	236 892 730	201 262 138	54,1

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖNYVEIBEN NYILVÁNTARTOTT
BEFEKTETETT ESZKÖZVAGYON ÖSSZETÉTELÉNEK 2024. DECEMBER 31-I ÁLLAPOTA**

Sorszám	eszközcsoport megnevezése	TÖRZSVAGYON						FORGALOM KÉPES (ÜZLETI) VAGYON			összesen			Eszköz csoportok átlagos elhasználódott- sági foka (%)
		Forgalomképtelen			korlátozottan forgalomképes									
		bruttó érték	elszámolt értécsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értécsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értécsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értécsökkenés	nettó érték	
1.	Immateriális javak				118 843 446	112 805 977	6 037 469				118 843 446	112 805 977	6 037 469	94,9
2.	- vagyonértékű jogok				6 873 519	6 738 860	134 659				6 873 519	6 738 860	134 659	98,0
3.	- szellemi termékek				111 359 413	105 456 603	5 902 810				111 359 413	105 456 603	5 902 810	94,7
4.	- Ké. Szell. Termékek, v.ért.jog				610 514	610 514	0				610 514	610 514	0	100,0
5.	Ingatlanok	16 477 706 906	3 569 449 336	12 908 257 570	6 637 699 169	834 628 988	5 803 070 181	1 586 800 125	200 794 151	1 386 005 974	24 702 206 200	4 604 872 475	20 097 333 725	18,6
6.	- földterületek	1 859 744 886		1 859 744 886	13 759 000		13 759 000	60 645 366		60 645 366	1 934 149 252		1 934 149 252	0,0
7.	- telkek	34 548 514		34 548 514	555 000		555 000	55 009 487		55 009 487	90 113 001		90 113 001	0,0
8.	- egyéb telkek	471 498 956		471 498 956	16 876 212		16 876 212	715 042 394		715 042 394	1 203 417 562		1 203 417 562	0,0
9.	- lakóépületek	6 499 902	4 379 911	2 119 991	3 573 000	2 215 456	1 357 544	271 971 663	122 418 762	149 552 901	282 044 565	129 014 129	153 030 436	45,7
10.	-egyéb épület	0	0	0	5 431 673 199	648 393 592	4 783 279 607	285 848 887	32 177 635	253 671 252	5 717 522 086	680 571 227	5 036 950 859	11,9
11.	- értékét nem csökk. műemlékvéd. épület	4 932 915		4 932 915	38 164 057	10 830 623	27 333 434	15 488 255	1 546 566	13 941 689	58 585 227	12 377 189	46 208 038	21,1
12.	- építmények	10 305 574 318	3 162 529 289	7 143 045 029	978 986 240	156 518 700	822 467 540	182 773 073	44 651 188	138 121 885	11 467 333 631	3 363 699 177	8 103 634 454	29,3
13.	-ültetvények				27 881 250	2 309 291	25 571 959				27 881 250	2 309 291	25 571 959	8,3
14.	- erdők	30 632 000		30 632 000	411 000		411 000	21 000		21 000	31 064 000	0	31 064 000	0,0
15.	- ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni ért. Jogok				30 254 098		30 254 098				30 254 098	0	30 254 098	0,0
16.	Vagyonkezelésbe vett önk. egyéb épületek				95 566 113	14 361 326	81 204 787				95 566 113	14 361 326	81 204 787	15,0
17.	Vagyonkezelésbe vett telek állománya	12 489 000		12 489 000							12 489 000	0	12 489 000	0,0
18.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári értékét nem csökkentő épületek állományának értéke	930 778 919	318 690 234	612 088 685							930 778 919	318 690 234	612 088 685	34,2
19.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári különféle egyéb építmények állományának értéke	700	525	175							700	525	175	75,0
20.	Üzemeltetésre, kezelésbe adott vagyonelemek	2 821 006 796	83 849 377	2 737 157 419	0	0	0				2 821 006 796	83 849 377	2 737 157 419	3,0
21.	Gépek, berendezések, felsz. Járművek				655 548 862	428 303 061	227 245 801	111 512 419	31 655 019	79 857 400	1 117 743 990	506 806 576	610 937 414	45,3
22.	- informatikai eszközök				60 057 564	43 164 717	16 892 847				60 057 564	43 164 717	16 892 847	71,9
23.	KE. Ügyviteli és szám.tech. Eszk.						0				0	0		
24.	- egyéb gépek, berendendezések, felszerelések				394 720 245	260 894 662	133 825 583				394 720 245	260 894 662	133 825 583	66,1
25.	KE.egyéb gép, berendezések, felszerelések				101 591 827	101 591 827	0				101 591 827	101 591 827		100,0
26.	hangszer											0		
27.	- képzőművészeti alkotások				78 061 193	1 533 822	76 527 371	78 925 273		78 925 273	156 986 466	1 533 822	155 452 644	1,0
28.	Járművek				10 726 364	10 726 364	0	32 587 146	31 655 019	932 127	43 313 510	42 381 383	932 127	97,8
29.	Tenyészállatok						0							
30.	Üzemeltetésre átadott egyéb gép, berendezés	350 682 709	46 848 496	303 834 213	10 391 669	10 391 669	0				361 074 378	57 240 165	303 834 213	15,9
31.	Beruházások, felújítások						0	325 905 214		325 905 214	325 905 214	0	325 905 214	0,0
32.	Befektetett pénzügyi eszközök						0	3 860 251 292		3 860 251 292	3 860 251 292	0	3 860 251 292	0,0
33.	Koncesszióban, vagyonkezelése adott eszközök				25 460 919	8 737 514	16 723 405				25 460 919	8 737 514	16 723 405	34,3
34.	Tárgyi eszközök értékhelyesbitése			0							187 022 931	0	187 022 931	0,0
35.	Tárgyi eszközök összesen:	16 477 706 906	3 569 449 336	12 908 257 570	7 437 552 396	1 384 475 540	6 053 076 856	5 884 469 050	232 449 170	5 652 019 880	30 337 433 992	5 233 222 542	25 104 211 450	17,3

INTÉZMÉNYEK GAZDÁLKODÁSÁT ELLÁTÓ SZERVEZET
BEFEKTETETT ESZKÖZVAGYON ÖSSZETÉTELÉNEK 2024. DECEMBER 31-I ÁLLAPOTA

sorszám	eszközcsoport megnevezése	TÖRZSVAGYON						FORGALOM KÉPES (ÜZLETI) VAGYON			összesen			Eszköz csoportok átlagos elhasználódottsági foka (%)
		Forgalomképtelen			korlátozottan forgalomképes									
		bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	
1.	Immateriális javak	4 439 591	4 439 591	0	607 690	426 654	181 036	0	0	0	5 047 281	4 866 245	181 036	96,4
2.	- vagyonértékű jogok			0	173 283	50 304	122 979				173 283	50 304	122 979	
3.	- szellemi termékek	2 485 979	2 485 979	0	434 407	376 350	58 057				2 920 386	2 862 329	58 057	98,0
4.	- Ké. Szell. Termékek	1 953 612	1 953 612	0							1 953 612	1 953 612	0	100,0
5.	Ingatlanok	3 668 419	3 668 419	0	107 158 640	33 750 472	73 408 168	0	0	0	110 827 059	37 418 891	73 408 168	33,8
6.	- földterületek						0				0	0	0	
7.	- telkek						0				0	0	0	
8.	- egyéb telkek										0	0	0	
9.	- épületek						0			0	0	0	0	
10.	-egyéb épület	460 000	460 000								460 000	460 000	0	100,0
11.	- építmények	3 208 419	3 208 419		2 511 931	482 282	2 029 649				5 720 350	3 690 701	2 029 649	64,5
12.	műemlékvédelmi épület				104 646 709	33 268 190	71 378 519				104 646 709	33 268 190	71 378 519	31,8
13.	-ültetvények										0	0	0	
14.	- erdők										0	0	0	
15.	- ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni ért. Jogok										0	0	0	
16.	Vagyonkezelésbe vett önk. egyéb épületek													
17.	Vagyonkezelésbe vett telek állománya													
18.	nemzeti vagyonba tartozó kincstári értékét nem csökkentő épületek állományának értéke													
19.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári különféle egyéb építmények állományának értéke													
20.	Üzemeltetésre átadott										0	0	0	
21.	Gépek, berendezések, felsz.,járművek	98 742 027	98 742 027	0	58 597 881	25 711 069	32 886 812	0	0	0	157 339 908	124 453 096	32 886 812	79,1
22.	- ügyviteli és szám.techn.eszk.	22 590 174	22 590 174	0	6 436 817	2 442 850	3 993 967			0	29 026 991	25 033 024	3 993 967	86,2
23.	KÉ.ügyviteli és számítástechn. e.	3 963 148	3 963 148	0							3 963 148	3 963 148	0	100,0
24.	- egyéb gépek, berendendezések, felszerelések	33 186 596	33 186 596	0	36 607 798	16 791 563	19 816 235			0	69 794 394	49 978 159	19 816 235	71,6
25.	KÉ.egyéb gép berendezés és felsz.	38 500 509	38 500 509	0							38 500 509	38 500 509	0	100,0
26.	hangszer			0							0	0	0	
27.	kulturális javak			0	7 980 038		7 980 038				7 980 038	0	7 980 038	0,0
28.	Járművek	501 600	501 600	0	7 573 228	6 476 656	1 096 572			0	8 074 828	6 978 256	1 096 572	86,4
29.	Tenyészállatok										0	0	0	
30.	Üzemeltetésre átadott										0	0	0	
31.	Beruházások, felújítások						0				0	0	0	
32.	Befektetett pénzügyi eszközök													
33.	Koncesszióban, vagyonkezelese adott eszközök													
34.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése													
35.	Tárgyi eszközök összesen:	106 850 037	106 850 037	0	166 364 211	59 888 195	106 476 016	0	0	0	273 214 248	166 738 232	106 476 016	61,0

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
RÉSZESEDÉSEI
(2024. december 31-i állapot szerint)

1. RÉSZVÉNYEK, RÉSZESEDÉSEK:

1.1. 100%-os részesedés:

1.1.1.	Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	3 727 880 000	Ft
1.1.2.	Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	92 260 000	Ft
1.1.3.	Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	4 000 000	Ft
1.1.4.	Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság	4 000 000	Ft
		3 828 140 000	Ft

1.2. 50% alatti részesedés:

1.2.1.	Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	8 000 000	Ft
1.2.2.	VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	24 111 292	Ft
		32 111 292	Ft

2. Részesedések, részvények mindösszesen: 3 860 251 292 Ft

Sárvár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési maradványának alakulása

Sorszám	Megnevezés	összeg Ft-ban
01	01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	5 576 463 444
02	02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	6 531 897 480
03	I Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	-955 434 036
04	03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	8 599 385 976
05	04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	6 278 690 181
06	II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	2 320 695 795
07	A) Alaptevékenység maradványa (=±I±II)	1 365 261 759
08	05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0
09	06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0
10	III Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)	0
11	07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0
12	08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0
13	IV Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)	0
14	B) Vállalkozási tevékenység maradványa (=±III±IV)	0
15	C) Összes maradvány (=A+B)	1 365 261 759
16	D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	97 593 423
17	E) Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	1 267 668 336
18	F) Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (=B*0,1)	0
19	G) Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (=B-F)	0

Sárvár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési maradványának intézményenkénti alakulása

S. Sz.	Megnevezés	Sárvár város Önkormányzata	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	Sárvári Vármelléki Óvoda	Nádasdy Kulturális Központ	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet összesen	ÖSSZESEN:
01	01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	5 268 336 428	28 275 346	92 194 735	7 055 897	78 790 178	14 974 027	86 836 833	279 851 670	5 576 463 444
02	02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	4 122 460 879	666 764 219	264 913 585	210 467 280	320 840 599	575 062 593	371 388 325	1 742 672 382	6 531 897 480
03	I Alaptevékenység költségvetési egyenlege	1 145 875 549	- 638 488 873	- 172 718 850	- 203 411 383	- 242 050 421	- 560 088 566	- 284 551 492	- 1 462 820 712	- 955 434 036
04	03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	6 416 157 165	662 973 584	177 068 901	214 912 776	266 047 454	565 498 493	296 727 603	1 520 255 227	8 599 385 976
05	04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	6 278 690 181	-	-	-	-	-	-	-	6 278 690 181
06	II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege	137 466 984	662 973 584	177 068 901	214 912 776	266 047 454	565 498 493	296 727 603	1 520 255 227	2 320 695 795
07	A) Alaptevékenység maradványa	1 283 342 533	24 484 711	4 350 051	11 501 393	23 997 033	5 409 927	12 176 111	57 434 515	1 365 261 759
08	05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei								-	-
09	06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai								-	-
10	III Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege								-	-
11	07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei								-	-
12	08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai								-	-
13	IV Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege								-	-
14	B) Vállalkozási tevékenység maradványa								-	-
15	C) Összes maradvány (=A+B)	1 283 342 533	24 484 711	4 350 051	11 501 393	23 997 033	5 409 927	12 176 111	57 434 515	1 365 261 759
16	D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	40 073 858	85 050	4 350 051	11 501 393	23 997 033	5 409 927	12 176 111	57 434 515	97 593 423
17	E) Alaptevékenység szabad maradványa	1 243 268 675	24 399 661	-	-	-	-	-	-	1 267 668 336

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KEZESSÉGVÁLLALÁSOK ÁLLOMÁNYA****2024.12.31-i állapot szerint**

(Ft-ban)				
sor- szám	Megnevezése, fajtája, száma	2025. év	2026-2027. év	összesen
1.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 250.000.000 Ft összegű folyószámlahitel devizaneme: HUF lejárat: 2025. 12.30.	250 000 000	-	250 000 000
2.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 650.000 Euro összegű folyószámlahitel devizaneme: EUR lejárat: 2025. 12.30.	266 558 500	-	266 558 500
	kezeségvállalás összesen:	516 558 500	-	516 558 500

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
TÖBB ÉVES KIHATÁSSAL JÁRÓ FELADATOK

(e Ft-ban)

sor- szám	Megnevezése, fajtája, száma	2025. év	2026. év	2027. év	2028. év	2029. év	összesen
1.	könyvvizsgálói szolgáltatás	3 900	4 017	4 138	4 262	4 389	20 706
2.	foglalkoztatás-egészségügyi szolgáltatás	3 600	3 600	3 600	3 600	3 600	18 000
3.	épületbiztosítás	4 560	4 651	4 805	4 963	5 127	24 106
4.	fénymásolók bérleti díja, nyomatdíj	8 200	8 282	8 365	8 448	8 533	41 828
5.	étkezést nyújtó intézmények közötti ételszállítás	1 320	1 342	1 365	1 388	1 412	6 828
6.	köztisztasági feladatok ellátása	162 248	167 115	172 129	177 293		678 785
7.	hóeltakarítás, síkosságmentesítés	9 793	10 087	10 389	10 701		40 970
8.	fűnyírési és kaszálási feladatok	34 042					34 042
9.	zöldterület gondozási feladatok (virágágyások, rózsaaágak, cserjék, edényzetek, sövény gondozása, sorfák nyesése, fák öntözése)	37 209	38 008	7 789			83 006
	többéves feladatok összesen:	264 872	237 103	212 580	210 656	23 062	948 272

Sárvár város Önkormányzata
2024. évi létszámadatai

Sorszám	megnevezés	2024. évi engedélyezett nyitó létszám	évközi változás	2024. évi engedélyezett záró létszám	Átlagos statisztikai állományi létszám	ebből: közfoglalk. létszáma
1.	Sárvár Város Önkormányzata	3		3	15	3
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	60		60	49	
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	7		7	7	
4.	Sárvár Cseperedő Bölcsőde	25		25	25	
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	38		38	32	
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	69		69	69	
7.	Nádasdy Kulturlális Központ	29		29	30	
8.	Összesen:	231	0	231	227	3

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZVETETT TÁMOGATÁSOK
2024. év

A. helyi adónál biztosított közvetett támogatások

1. Iparűzési adó

A támogatás kedvezményezettje	Adómentesség			Adókedvezmény			Egyéb			Összesen e Ft
	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	
Vállalkozók	1,5 m Ft-ot meg nem haladó vállalkozási szintű adóalap	100	4 860							4 860
Összesen:			4 860							4 860

2. Méltányossági ügyekhez kapcsolódó elengedés:

- elengedés - e Ft

B. Egyéb közvetett támogatások

1.helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételekből nyújtott kedvezmény mentesség összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemély	-	-	-	-
vállalkozások	bérleti díj			
Összesen:				

2. lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemélyek	gyermekkedvezmény	-		
Összesen:		-		

3. ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történő elengedésének összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemélyek	térítési díj elengedése	-	142	
Összesen:				

4. egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemélyek	behajthatatlan követelés	-	1862	
Összesen:				

Sárvár Város Önkormányzata 2024. évi juttatásai

A) Juttatásokra kifizetett összeg

adatok Ft-ban

Sorszám	Juttatások megnevezése	Éves keretösszeg eredeti előirányzata	Éves keretösszeg módosított előirányzata	Éves felhasználás
1.	Munkába járáshoz szükséges támogatás, helyi közlekedési bérlet	7 587 180	7 587 180	6 235 516
2.	Cafetéria juttatás	24 800 000	24 800 000	20 601 946
3.	Illetményelőleg	-		
4.	Képzési, átképzési, nyelvtanulási tám.			
	Juttatások összesen	32 387 180	32 387 180	26 837 462

B) Támogatásokra kifizetett összeg

Sorszám	Támogatások megnevezése	Éves keretösszeg eredeti előirányzata	Éves keretösszeg módosított előirányzata	Éves felhasználás
1.	Eseti szociális segély	200 000	200 000	
2.	Temetési segély	250 000	250 000	200 000
	Támogatások összesen	450 000	450 000	200 000

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
AZ EURÓPAI UNIÓS TÁMOGATÁSOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTEK FORRÁSAI
2022-2025. év

S.sz.	Projekt címe	Projekt azonosító száma	Támogatás intenzitása %	A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	A támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	Összesen
1.	Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014	100,0	577 170 000		577 170 000
2.	Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése	TOP_PLUSZ-3.3.1-21-VS1-2022-00007	100,0	350 000 000		350 000 000
3.	Belterületi közutak fejlesztése Sárváron	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001	100,0	680 349 992		680 349 992
4.	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	TOP_PLUSZ-1.1.3-21-VS1-2022-00001	100,0	369 937 499		369 937 499
5.	Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése	TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00004	100,0	200 000 000		200 000 000
6.	Helyi Humán fejlesztések Sárváron	TOP_PLUSZ-3.1-3-23-VS1-2024-00014	100,0	13 371 028		13 371 028
7.	Aktív turizmus fejlesztése	TOP_PLUSZ-6.1-4-23-VS1-2024-00001	100,0	277 931 776		277 931 776

**Sárvár Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint
az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása
2024. évre**

adatok Ft-ban

S. sz.	Megnevezés	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei	
		2024. évi tervezett adatok	2024. évi tényadatok
1.	helyi adóból, és a települési adóból származó bevétel	2 275 000 000	3 534 582 490
2.	önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyon értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	110 000 000	28 174 448
3.	az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,		
4.	a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel		
5.	bírság-, pótlék- és díjbevétel	6 000 000	7 396 394
6.	kezeség-. Illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülések		
7.	önkormányzat saját bevételei:	2 391 000 000	3 570 153 332
8.	saját bevételek 50 %-a	1 195 500 000	1 785 076 666
9.	felvett, átvállalt hitel, kölcsön és annak tőketartozása		
10.	hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala		
11.	váltó kibocsátása		
12.	pénzügyi lízing megkötése		
13.	visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés		
14.	háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés		
15.	hitelintézet által, származékos műveletek különbözeteként az ÁKK Zrt-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összegei		
16.	fizetési kötelezettség összesen	-	-
17.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel összege	1 195 500 000	1 785 076 666

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2024. ÉVI EREDMÉNYKIMUTATÁSA

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	2023. év	2024. év
01	01 Közhatalmi eredményszámlázott bevételek	3 016 280 775	3 501 893 476
02	02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó eredményszámlázott bevételei	261 953 403	305 020 377
03	03 Tevékenység egyéb nettó eredményszámlázott bevételei	6 219 680	5 714 163
04	I Tevékenység nettó eredményszámlázott bevétele (=01+02+03)	3 284 453 858	3 812 628 016
05	04 Saját termelésű készletek állományváltozása	326 894	2 193 883
07	II Aktivált saját teljesítmények értéke (=±04+05)	326 894	2 193 883
08	06 Központi működési célú támogatások eredményszámlázott bevételei	3 087 394 323	3 537 328 970
09	07 Egyéb működési célú támogatások eredményszámlázott bevételei	172 375 215	105 368 130
10	08 Felhalmozási célú támogatások eredményszámlázott bevételei	737 072 999	142 834 871
11	09 Különféle egyéb eredményszámlázott bevételek	160 049 658	640 633 737
12	III Egyéb eredményszámlázott bevételek (=06+07+08+09)	4 156 892 195	4 426 165 708
13	10 Anyagköltség	106 764 423	118 855 497
14	11 Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 155 208 932	1 470 278 336
15	12 Eladott áruk beszerzési értéke	830 629	826 094
16	13 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	24 969 038	36 292 216
17	IV Anyagjellegű ráfordítások (=10+11+12+13)	1 287 773 022	1 626 252 143
18	14 Bérköltség	1 151 320 607	1 370 625 419
19	15 Személyi jellegű egyéb kifizetések	273 672 462	290 231 998
20	16 Bérjárulékok	194 909 175	221 706 832
21	V Személyi jellegű ráfordítások (=14+15+16)	1 619 902 244	1 882 564 249
22	VI Értécsökkenési leírás	578 132 537	681 414 500
23	VII Egyéb ráfordítások	3 055 257 637	3 840 608 566
24	A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII)	900 607 507	210 148 149
28	20 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszámlázott bevételek	10 251 624	30 362 367
29	21 Pénzügyi műveletek egyéb eredményszámlázott bevételei (>=21a+21b)	0	13 230
31	21 b - ebből egyéb pénzeszközök és sajátos elszámolások mérlegfordulónapi értékelése során megállapított (nem realizált) árfolyamnyeresége	0	13 230
32	VIII Pénzügyi műveletek eredményszámlázott bevételei (=17+18+19+20+21)	10 251 624	30 375 597
39	26 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai (>=26a+26b)	9 528	0
41	26b - ebből: egyéb pénzeszközök és sajátos elszámolások mérlegfordulónapi értékelése során megállapított (nem realizált) árfolyamvesztése	8 463	0
42	IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (=22+23+24+25+26)	9 528	0
43	B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX)	10 242 096	30 375 597
44	C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±A±B)	910 849 603	240 523 746

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2024. ÉVI ZÁRSZÁMADÁSA KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

Kimutatás az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulásáról

adatok Ft-ban

	Megnevezés	Immateriális javak	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	Tenyészállatok	Beruházások és felújítások	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	Összesen (=3+4+5+6+7+8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01	Tárgyévi nyitó állomány (előző évi záró állomány)	185 238 062	24 290 503 610	983 262 237	0	689 113 621	25 460 919	26 173 578 449
02	Immateriális javak beszerzése, nem aktivált beruházások	7 948 520	0	0	0	746 124 847	0	754 073 367
03	Nem aktivált felújítások	0	0	0	0	560 312 340	0	560 312 340
04	Beruházásokból, felújításokból aktivált érték	0	1 571 352 100	98 205 430	0	0	0	1 669 557 530
05	Térítésmentes átvétel	0	13 262 830	2 311 870	0	22 650 458	0	38 225 158
07	Egyéb növekedés	205 387	2 600 372 115	375 186 282	0	38 900 824	0	3 014 664 608
08	Összes növekedés (=02+...+07)	8 153 907	4 184 987 045	475 703 582	0	1 367 988 469	0	6 036 833 003
09	Értékesítés	0	249 548	0	0	0	0	249 548
10	Hiány, selejtezés, megsemmisülés	0	0	10 346 861	0	0	0	10 346 861
11	Térítésmentes átadás	0	0	0	0	22 650 458	0	22 650 458
13	Egyéb csökkenés	2 520 428	3 374 081 691	90 487 163	0	1 708 546 418	0	5 175 635 700
14	Összes csökkenés (=09+...+13)	2 520 428	3 374 331 239	100 834 024	0	1 731 196 876	0	5 208 882 567
15	Bruttó érték összesen (=01+08-14)	190 871 541	25 101 159 416	1 358 131 795	0	325 905 214	25 460 919	27 001 528 885
16	Terv szerinti értékcsökkenés nyitó állománya	175 880 177	5 329 205 715	632 273 594	0	0	8 228 296	6 145 587 782
17	Terv szerinti értékcsökkenés növekedése	11 149 900	540 471 570	132 500 812	0	0	509 218	684 631 500
18	Terv szerinti értékcsökkenés csökkenése	2 377 041	1 133 196 526	57 792 211	0	0	0	1 193 365 778
19	Terv szerinti értékcsökkenés záró állománya (=16+17-18)	184 653 036	4 736 480 759	706 982 195	0	0	8 737 514	5 636 853 504
21	Terven felüli értékcsökkenés növekedés	0	8 498 218	64 621	0	0	0	8 562 839
22	Terven felüli értékcsökkenés visszairás, kivezetés	0	8 498 218	64 621	0	0	0	8 562 839
24	Értékcsökkenés összesen (=19+23)	184 653 036	4 736 480 759	706 982 195	0	0	8 737 514	5 636 853 504
25	Eszközök nettó értéke (=15-24)	6 218 505	20 364 678 657	651 149 600	0	325 905 214	16 723 405	21 364 675 381
26	Teljesen (0-ig) leírt eszközök bruttó értéke	126 244 875	25 507 198	390 579 584	0	0	0	542 331 657

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2024. ÉVI ZÁRSZÁMADÁSA KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**Az eszközök értékvesztésének alakulása****adatok Ft-ban**

S.sz.	Megnevezés	Nyitó adatok, bekerülési érték	Nyitó adatok, értékvesztés	Tárgyidőszakban elszámolt értékvesztés	Tárgyidőszakban visszaírt értékvesztés	Záró adatok, bekerülési érték	Záró adatok, értékvesztés
1	2	3	4	5	6	7	8
01	Adott előlegek	52 755 739	0	0	0	2 901 456	0
02	Tartós részesedések	3 216 751 292	0	0	0	3 860 251 292	0
04	Készletek	11 742 452	0	0	0	11 466 913	0
06	Kincstáron kívüli forintszámlák	1 435 786 557	0	0	0	1 292 081 605	0
08	Követelések a követelés jellegű sajátos elszámolások kivételével	1 417 859 570	32 221 850	40 206 790	41 051 558	1 512 022 000	31 377 082
11	Összesen	6 134 895 610	32 221 850	40 206 790	41 051 558	6 678 723 266	31 377 082

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2024. ÉVI ZÁRSZÁMADÁSA
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE
Tájékoztató adatok

adatok Ft-ban

	Megnevezés	Összeg
01	Betegszabadsággal összefüggő munkáltatói kifizetés	8 928 296
02	Betegszabadsággal összefüggő kifizetésben részesülők száma	117
03	Fordított általános forgalmi adó (=04+05)	284 623 723
04	- ebből: beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó	284 508 969
05	- ebből: vásárolt termékekhez és szolgáltatásokhoz kapcsolódó	114 754
06	Tárgyévben behajthatatlan követelésként leírt összeg és elengedett követelés összege (=07+08)	1 841 950
07	- ebből: behajthatatlan követelésként leírt összeg	1 841 950
17	Az államháztartáson belülről térítésmentesen átvett eszköz (=18-19)	18 600 960
18	- bruttó értéke	18 923 367
19	- halmozott értékcsökkenése	322 407
20	Az államháztartáson belültre térítésmentesen átadott eszköz (=21-22)	3 727 091
21	- bruttó értéke	3 727 091
23	A 04. Függő kötelezettségek nyilvántartási számlái év végi állományának levezetése (=24+...+28)	7 400
28	- ebből: egyéb függő kötelezettségek állománya	7 400

8. melléklet a 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
EGYÉB MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSAI
2024. év

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
-------	------------	-----------------------

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK**1. MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK**

1.1.	- Városi nagyrendezvények támogatása	11 850 000
1.2.	- Közművelődési pályázat önrésze	600 000
1.3.	- Társadalmi szervezetek, pályázatok támogatása	13 303 915
1.4.	- Társadalmi szervezetek rendezvényeinek támogatása	1 600 000
1.5.	- Egyéb civil szervezetek, és egyéb feladatok támogatása	5 140 000
1.6.	- Kiállítások, kiadványok támogatása	2 700 000
1.7.	- Sportcélú támogatás	18 000 000
1.8.	- Sárvár FC részére sportcélú kiegészítő támogatás	10 000 000
1.9.1.	- Sárvári Kinizsi SE részére sportcélú kiegészítő támogatás	5 000 000
1.9.2.	- Sárvári Kinizsi SE részére TAO önrészhez kiegészítő támogatás	8 626 000
1.10.	- Sporttelepek fenntartása	10 000 000
1.11.	- Egyházak, egyházi oktatási intézmények támogatása	13 550 000
1.12.	- Önkormányzati bérlakások működési célú közös költsége	3 006 849
1.13.	- iskola foglalkoztatás működtetési támogatása	3 699 000
1.14.	- Sárvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása	198 700
1.15.	- Sárvári Magyar-Lengyel Baráti Egyesület támogatása	200 000
1.16.	- Gyermekorvosi, felnőtt háziorvosi körzetek részére működési támogatás	25 798 190
1.17.	- Sportszervezetek teremhasználati támogatása	40 000 000
1.18.	- Sárvári TDM támogatása	600 000
1.19.	- Sárvári Kinizsi SE Teke szakosztály sportcélú kiegészítő támogatása	4 800 000
1.20.	- Sárvári Méhésznep 100. éves jubileumi rendezvénye támogatása	2 632 000
1.21.	- Bélyeggyűjtők jubileumi rendezvénye támogatása	1 500 000
1.22.	- Sárvári Rendőrkapitányság működésének támogatása	4 000 000
1.23.	- Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2023.10.01. napjától 2023.12.31. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeinek támogatása	7 389 942
1.24.	-Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre, támogatás visszafizetése -Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre, Szombathely MJV	1 300
1.25.	önkormányzata részére köztemetés költségeinek megtérítése	419 236

MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN: 194 615 132

1.3. ÖNKORMÁNYZATOK BEFIZETÉSEI

1.3.1.	- Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	730 251 677
--------	--	-------------

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: 924 866 809

EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK**2. FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK**

2.1.	- Helyi védelem alatt álló épületek felújítási támogatása	3 000 000
2.2.	- önkormányzati bérlakások felhalmozási célú költsége tulajdoni hányad alapján	2 000 000

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
2.3.	- TAO pályázat önrésze Sárvár FC	3 533 565
2.4.	- Sárvár Vármelléki Óvoda Ovi-foci pályázat önrésze	6 000 000
2.5.	- 20 x 40 méter nagyságú műfüves sportpálya felújításához önerő, pályázati támogatáshoz pályázati önrész biztosítása	12 535 436
2.6.	- TOP-2.1.3-16-VS1-2021-00020 azonosítószámú projekt elszámolása	501 924
2.7.	- Sárvár Kossuth tér 6. szám alatti ingatlan felújítása felhalmozási célú támogatása	10 000 000
2.8.	- Sárvár, Dózsa utca 3. szám alatti önkormányzati ingatlan tetőfelújítása felhalmozási célú támogatás	31 000 000
2.9.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kapcsán fennmaradt maradvány rendezése	6 899 525
FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK ÖSSZESEN:		75 470 450

"10. melléklet a 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BERUHÁZÁSI KIADÁSOK
2024. év

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1.	<u>011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége</u>	
1.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	698 292
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>188 538</u>
	Összesen:	886 830
1.2.	Laptopok beszerzése (10 db)	1 417 323
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>382 677</u>
	Összesen:	1 800 000
2.	<u>045120 Út és autópálya építése</u>	
2.1.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése kivitelezése	205 988 574
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>55 616 915</u>
	Összesen:	261 605 489
2.2.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése műszaki ellenőrzési feladatok	2 362 205
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>637 795</u>
	Összesen:	3 000 000
2.3.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt tervezési feladatok	1 085 436
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>293 068</u>
	Összesen:	1 378 504
2.4.	Sárvár Város közigazgatási területén a Gárdonyi Géza utcában és a Soproni utcában gyalogátkelőhelyek létesítése, továbbá az ehhez kapcsolódó közvilágítás bővítése, közmű-átépítési, út- és járdafelújítási munkálatok elvégzése	25 826 063
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>6 973 037</u>
	Összesen:	32 799 100
2.5.	Sárvár, Soproni utcában és a Gárdonyi utcában új gyalogosátkelőhely létesítése kapcsán a műszaki ellenőrzési feladatok ellátása	700 000
2.6.	Tárgyi eszközök beszerzése	84 900
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>22 923</u>
	Összesen:	107 823

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	Sárvár, Rákóczi Ferenc utcában új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az	
2.7.	engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése	900 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>243 000</u>
	Összesen:	1 143 000
2.8.	Közlekedésbiztonsági fejlesztés trafibox telepítésével a Rákóczi Ferenc utcában	5 294 517
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 429 520</u>
	Összesen:	6 724 037
2.9.	2024. évi útépitési engedélyhez kötött parkolóépítések tervezésére	2 450 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>661 500</u>
	Összesen:	3 111 500
2.10.	Sárvár, volt Cukorgyári tömbterület fejlesztéséhez kapcsolódó útépités vízelvezető rendszerrel	236 220 472
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>63 779 528</u>
	Összesen:	300 000 000
2.11.	Út, járda, közmű és gyalogátkelő fejlesztése az Ikervári utcában	46 850 394
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>12 649 606</u>
	Összesen:	59 500 000
2.12.	Sárvár, Fekete-híd utcában az Attila utca útsatlakozása közelében új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán engedélyezési eljáráshoz és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése	1 150 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>310 500</u>
	Összesen:	1 460 500
2.13.	Sárvár, volt Cukorgyári tömbterület fejlesztéséhez kapcsolódó útépités vízelvezető rendszerrel műszaki ellenőrzési feladatok ellátására	2 500 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>675 000</u>
	Összesen:	3 175 000
2.14.	Út, járda, közmű és gyalogátkelő fejlesztése az Ikervári utcában műszaki ellenőrzési feladatok ellátására	450 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>121 500</u>
	Összesen:	571 500
	3. <u>064010 Közvilágítás</u>	
3.1.	Közvilágítás fejlesztése Sárvár város közigazgatási területén	12 227 108
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 301 320</u>
	Összesen:	15 528 428
	4. <u>052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
4.1.	Szennyvíz és ivóvíz közmű fejlesztés	24 166 165
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>6 524 865</u>
	Összesen:	30 691 030

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
4.2.	Szennyvíz és ivóvíz közmű fejlesztés műszaki ellenőrzési feladatok	350 394
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>94 606</u>
	Összesen:	445 000
5.	<u>063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
5.1.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” Csapadékvíz elvezetés kivitelezése	208 121 964
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>56 192 930</u>
	Összesen:	264 314 894
5.2.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” Csapadékvíz elvezetés műszaki ellenőrzési szolgáltatás	2 755 906
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>744 095</u>
	Összesen:	3 500 001
5.3.	Sárvár 0236 hrsz. Csatlakozási alapidj és KIF hálózat földkábel kiépítése	2 443 200
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>659 664</u>
	Összesen:	3 102 864
5.4.	Dévai utcai játszótér ivókút és vízbekötés kiépítése	1 841 772
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>497 278</u>
	Összesen:	2 339 050
5.5.	Sárvár Kertváros nyugati része csapadékvízvezető rendszerének fejlesztése a Székely és a Csallóköz utcákban építési beruházás során a műszaki ellenőrzési feladatok ellátása	350 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>94 500</u>
	Összesen:	444 500
5.6.	Sárvár, Zuhogó utcai csapadékvíz átemelő 3x80 A-os villamos mérési hely kialakítása, telepítése	545 000
6.	<u>066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</u>	
6.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	4 313 541
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 164 656</u>
	Összesen:	5 478 197
6.2.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2023. évről áthúzódó	2 500 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>675 000</u>
	Összesen:	3 175 000
6.3.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2024. év	7 262 205
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 960 795</u>
	Összesen:	9 223 000
6.4.	Sárvár közigazgatási területén közterületi térfigyelő kamerarendszer bővítése	11 522 964
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 111 200</u>
	Összesen:	14 634 164

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
6.5.	Közlekedési tervek korszerűségi felülvizsgálata	4 250 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 147 500</u>
	Összesen:	5 397 500
6.6.	„Aktív turizmus fejlesztése” című TOP_PLUSZ-6.1.4 azonosítószámú felhíváshoz kapcsolódóan tervezési feladat ellátása	550 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>148 500</u>
	Összesen:	698 500
6.7.	Játszótéri eszközök beszerzése és telepítése	11 990 346
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 237 394</u>
	Összesen:	15 227 740
6.8.	Térfigyelő rendszer bővítése	507 080
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>136 912</u>
	Összesen:	643 992
6.9.	Térfigyelő központi rendszer telepítése	14 907 200
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>4 024 944</u>
	Összesen:	18 932 144
6.10.	Térfigyelő rendszer bővítése Sárvár, Erdély utca, Világos utca	1 762 200
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>475 794</u>
	Összesen:	2 237 994
6.11.	Térfigyelő rendszer bővítése Sárvár, Berzsenyi utca u. 2-4. számú ingatlanok közvetlen környezetében	1 758 300
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>474 741</u>
	Összesen:	2 233 041
6.12	Sárvár 0332 hrsz-ú ingatlanon 2 db térfigyelő kamera telepítése címén	2 019 310
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>545 214</u>
	Összesen:	2 564 524
6.13.	I. világháborús emléktáblához 4 db gránitlap vásárlása, nevek vésése, táblák felhelyezése munkák kivitelezése	2 262 992
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>611 008</u>
	Összesen:	2 874 000
6.14.	Köztéri pingpong asztal beszerzése	1 123 614
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>303 376</u>
	Összesen:	1 426 990
6.15.	Térfigyelő rendszer működéséhez számítógép, szoftver, szünetmentes tápegység beszerzése	2 310 100
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>623 727</u>
	Összesen:	2 933 827
6.16.	Karácsonyi fényfüzérek beszerzése	644 800
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>174 096</u>
	Összesen:	818 896

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
-------	----------------------	------------------------------------

7. 072111 Háziiorvosi alapellátás

7.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	2 401 571
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>648 424</u>
Összesen:	3 049 995
7.2. Egészségház - Sárvár, Rákóczi u. 21. szám alatti épület felújítása projekthez kapcsolódóan eszközbeszerzés	6 507 000
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 756 890</u>
Összesen:	8 263 890
7.3. Várkerület 17/A. és a Rákóczi F. u. 21. szám alatti orvosi rendelőkbe bútorok készítése	705 000
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>190 350</u>
Összesen:	895 350
7.4. Sárvár, 2. számú háziiorvosi körzet működtetéséhez gőzsterilizátor készülék beszerzése	629 921
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>170 079</u>
Összesen:	800 000
7.5. Sárvár, 2. számú háziiorvosi körzet működtetéséhez 12 csatornás számítógépes EKG készülék, valamint félautomata DefiSing Life defibrillátor beszerzésére	842 520
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>227 480</u>
Összesen:	1 070 000
7.6. Sárvár, Kinizsi utca 13. szám alatti 6. számú felnőtt háziiorvosi körzet rendelő ajtó szigetelése, 2 db alumínium redőny cseréje munkák kivitelezése	403 000
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>108 810</u>
Összesen:	511 810

8. 013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

8.1. Sárvár, 2862/5 hrsz-ú ingatlan 76 m2 területrészenek megvásárlása címén	1 003 808
8.2. Várhíd belső világítás, Várhíd külső világítás festett dupla fényvetőkkel	3 710 000
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 001 700</u>
Összesen:	4 711 700

9. ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK ÖSSZESEN:

912 468 096

10. INTÉZMÉNYI BERUHÁZÁSOK

11. SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

11.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	5 511 812
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 488 188</u>
Összesen:	7 000 000

12. INTÉZMÉNYEK GAZDÁLKODÁSÁT ELLÁTÓ SZERVEZET

12.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	535 270
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>144 522</u>
Összesen:	679 792

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	13. SÁRVÁRI CSEPEREDŐ BÖLCSŐDE	
13.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	2 632 346
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>710 734</u>
	Összesen:	3 343 080
	14. SÁRVÁRI GONDOZÁSI ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT	
14.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	560 464
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>151 326</u>
	Összesen:	711 790
	15. SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA	
15.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	3 351 846
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>904 999</u>
	Összesen:	4 256 845
	16. NÁDASDY KULTURÁLIS KÖZPONT	
16.1	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	5 850 610
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 579 665</u>
	Összesen:	7 430 275
16.2.	Nádasdy Vár toronyvilágítás kiépítése	657 690
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>177 576</u>
	Összesen:	835 266
16.3	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése, könyvtári állomány gyarapítása	353 543
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>95 457</u>
	Összesen:	449 000
	17. BERUHÁZÁSOK MINDÖSSZESEN:	937 174 144

"11. melléklet a 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK
2024. év

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
-----------	----------------------	------------------------------------

1. 013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

1.1.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének műkö lábazati burkolat cseréjére (főbejáratától jobbra és balra eső rész)	5 244 142
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 415 918</u>
	Összesen:	6 660 060
1.2.	Sárvár, Batthyány u. 29. szám alatti épület (Zárda) fűtési rendszerének felújítása	930 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>251 100</u>
	Összesen:	1 181 100
1.3.	Önkormányzati tulajdonban lévő épület felújítása	8 453 534
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 282 454</u>
	Összesen:	10 735 988

2. 045120 Út és autópálya építése

2.1.	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kivitelezési költsége	177 569 997
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>47 943 899</u>
	Összesen:	225 513 896
2.2.	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt műszaki ellenőrzési feladatok	3 070 866
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>829 134</u>
	Összesen:	3 900 000
2.3.	Út- és járdafelújítások	132 164 609
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>35 684 444</u>
	Összesen:	167 849 053
2.4.	2024. évi nem engedélyköteles mélyépítési munkák tervezése	2 720 000
2.5.	Út- és járdafelújítások műszaki ellenőrzési feladatok	1 641 102
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>443 198</u>
	Összesen:	2 084 300

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
2.6.	Út- és járdafelújítások 2023. évről áthúzódó feladatok	20 569 324
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 553 718</u>
	Összesen:	26 123 042
2.7.	Építési, létesítési engedélyhez nem kötött mélyépítési felújításokhoz kapcsolódó tervezési szolgáltatás nyújtása	780 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>210 600</u>
	Összesen:	990 600
2.8.	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kivitelezés költsége (áthúzódó feladatok)	0
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>0</u>
	Összesen:	0
2.9.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP-PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kivitelezése (áthúzódó feladatok)	2 412 462
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>651 365</u>
	Összesen:	3 063 827
2.10.	Egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése	27 295 560
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>7 369 801</u>
	Összesen:	34 665 361
2.11	Sárvár, Nádasdy és Esze Tamás u.-k körforgalmi kereszteződésben (Penny felől beérkező ágon) meglévő 1 db, összesen 7,4 fm hosszúságú forgalomlassító küszöb csere	2 590 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>699 300</u>
	Összesen:	3 289 300
2.12.	Sárvár, Székely utca útfelújítás kiviteli terv készítése	900 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>243 000</u>
	Összesen:	1 143 000
2.13.	2025. évi nem építési engedélyköteles mélyépítések tervezése	390 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>105 300</u>
	Összesen:	495 300
2.14.	2024. évre tervezett út-járda és csapadékvíz elvezető rendszer (2024. ősz II. ütem) felújításokkal kapcsolatos tervezési feladatok	1 105 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>298 350</u>
	Összesen:	1 403 350
3.	<u>052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
-----------	----------------------	------------------------------------

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
3.1.	II. sz átemelő építészeti gépészeti felújítása I. ütem (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	11 232 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 032 640</u>
	Összesen:	14 264 640
3.2.	Sárvár I. és II. nyomóvezetékek iránytörő aknáinak gépészeti (csőkötések) és építészeti rekonstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>0</u>
	Összesen:	0
3.3.	Szennyvíztisztítótelep 2 db recirkulációs szivattyú cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	6 375 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 721 250</u>
	Összesen:	8 096 250
3.4.	VI. számú átemelő 2 db szivattyú cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	2 125 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>573 750</u>
	Összesen:	2 698 750
3.5.	Sárvár szennyvíztisztító telep erőszármű és folyamatirányító rendszer felújítása (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	6 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 620 000</u>
	Összesen:	7 620 000
3.6.	Sárvár, Várkerület u. Kossuth tér és Tizenháromváros utca közötti szakasz szennyvíz hálózat rekonstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	1 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>405 000</u>
	Összesen:	1 905 000
3.7.	Sárvár, Székely utca szennyvízbekötővezeték kiváltások építési munkákra	509 500
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>137 565</u>
	Összesen:	647 065
3.8.	Sárvár 2. sz. átemelő nyomóvezetékén iránytörő aknák (4db) gépészeti és építészeti re-konstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 215 000</u>
	Összesen:	5 715 000
3.9.	Rábasömjén 1. átemelő gépészeti felújítása (szivattyúcserével) (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 768 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 287 360</u>
	Összesen:	6 055 360

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	Sárvár szennyvíztisztító ülepítő medencék tolózárakna gépészeti	
3.10.	rekonstrukció (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	3 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>945 000</u>
	Összesen:	4 445 000
	<u>4. 063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
	Sárvár vízműgépház technológiai vezetékek cseréje (GFT keretében	
4.1.	megvalósuló fejlesztés)	20 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 400 000</u>
	Összesen:	25 400 000
	<u>5. 066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</u>	
5.1.	Sárvár, Attila utca játszótér felújítási kiadásai	0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>0</u>
	Összesen:	0
	Sárvár 2/1 hrsz-ú zöldterület, közpark megnevezésű ingatlanon álló	
5.2.	Nepomuki Szent János szobor elhelyezését szolgáló kápolna épületére vonatkozóan a felújítási tervezési feladatok elvégzése	525 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>141 750</u>
	Összesen:	666 750
5.3.	Nepomuki Szent János szobor elhelyezésére szolgáló kápolna felújítása	3 149 604
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>850 394</u>
	Összesen:	3 999 998
	<u>6. 072111 Háziiorvosi alapellátás</u>	
	TOP_PLUSZ 3.3.2-21-VS1-2022-00004 azonosító számú „Egészségügyi	
6.1.	alapszolgáltatási infrastruktúra fejlesztése Sárváron a 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben” című projekt kivitelezési költsége	55 256 824
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>14 919 342</u>
	Összesen:	70 176 166
	TOP_PLUSZ 3.3.2-21-VS1-2022-00004 azonosító számú „Egészségügyi	
6.2.	alapszolgáltatási infrastruktúra fejlesztése Sárváron a 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben” műszaki ellenőrzési feladatok ellátása	1 574 803
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>425 197</u>
	Összesen:	2 000 000
6.3.	Sárvár, Várkerület 17/a. szám alatti orvosi rendelő felújítása	3 299 539
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>890 876</u>
	Összesen:	4 190 415

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
6.4.	Sárvár, Rákóczi u. 21. szám alatti ingatlan hátsó épülete lépcső, rámpa, korlát építése	6 143 400
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 658 718</u>
	Összesen:	7 802 118
7. <u>091140 Óvodai nevelés, ellátás, működtetési feladat</u>		
7.1.	„Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” TOP_PLUSZ 3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosító számú projekt kivitelezés költsége	71 127 044
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>19 204 301</u>
	Összesen:	90 331 345
7.2.	„Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” TOP_PLUSZ 3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőrzési feladatok	1 080 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>291 600</u>
	Összesen:	1 371 600
8. INTÉZMÉNYI KÖLTSÉGVETÉSBEN SZEREPLŐ FELÚJÍTÁSOK		
8.1. NÁDASDY KULTURÁLIS KÖZPONT		
	Vár kültéri nagyszínpad felújítása, központi WC felújítása	11 454 107
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 092 607</u>
	Összesen:	14 546 714
9. SÁRVÁRI GONDOZÁSI ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT		
9.1.	Az intézmény területén lévő raktárépület tetőszerkezetének felújítása	3 727 090
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 006 314</u>
	Összesen:	4 733 404
10.	FELÚJÍTÁSOK MINDÖSSZESEN:	686 416 210

"13. melléklet a 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez"

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI (MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI) MÉRLEGE
(közgazdasági tagolásban)
2024. év

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
I. Működési költségvetés		
1.	Működési támogatások államháztartáson belülről	
	- önkormányzatok működési támogatásai	1 390 621 663
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	91 478 326
2.	Közhatalmi bevételek	3 541 978 884
3.	Működési bevételek	468 674 455
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	4 440 137
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök	
	Működési bevételek összesen	5 497 193 465
5.	Személyi juttatások	1 683 156 214
6.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	225 861 110
7.	Dologi kiadások	2 450 001 497
8.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	61 086 000
9.	Egyéb működési célú kiadások	
	- államháztartáson belüli elszámolások	
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	7 200 000
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	187 415 132
	- önkormányzatok befizetései	730 251 677
	- működési céltartalék	-
	- általános tartalék	4 004 356
	Működési kiadások összesen	5 348 975 986

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
--------------	------------	-----------------------------

II. Felhalmozási költségvetés

10.	Felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	
11.	Felhalmozási bevételek	110 000 000
12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	
	visszatérülése államházt.kívülről	11 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	1 000 000
	Felhalmozási bevételek összesen	122 000 000
13.	Beruházások	937 174 144
14.	Felújítások	686 416 210
15.	Egyéb felhalmozási kiadások	
	- államháztartáson belülré	7 401 449
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	
	államháztartáson kívülre	
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	73 069 001
	- Felhalmozási tartalék	
	- Felhalmozási céltartalék	838 590 291
	Felhalmozási kiadások összesen	2 542 651 095
	Önkormányzat bevételei összesen:	5 619 193 465
	Önkormányzat kiadásai összesen:	7 891 627 081

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
--------------	------------	-----------------------------

III. Finanszírozási műveletek elszámolása

16.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	2 317 221 830
	Likviditási célú folyószámlahitel felvétele	100 000 000
	Megelőlegezett állami támogatás bevétele	87 194 660
	Finanszírozási bevételek összesen:	2 504 416 490
17.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	
18.	Likviditási célú folyószámlahitel törlesztése	100 000 000
19.	Megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	131 982 874
	Finanszírozási kiadások összesen:	231 982 874
	Önkormányzat bevételei mindösszesen:	8 123 609 955
	Önkormányzat kiadásai mindösszesen:	8 123 609 955

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (V. 5.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendeletmódosítás célja, hogy az önkormányzati vagyonban bekövetkezett változások az önkormányzati rendeletben átvezetésre kerüljenek.

[2] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, 5. § (2) bekezdés a), b) és c) pontjaiban, 5. § (4) bekezdésében, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti az Ör.

- a) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 178. sora,
- b) 3. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 316. sora,
- c) 3. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 745. sora,
- d) 3. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 752. és 753. sora.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2025. május 5.

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2025. május 5.

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

1. melléklet a 16/2025. (V. 5.) önkormányzati rendelethez

1. Az Ör. 3. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 751. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

1	(B	C
2	Megnevezés	Nyilvántart.szám)
3	Renault tehergépkocsi MOY 900	3619

”

2. Az Ör. 3. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat a következő 756–758. sorral egészül ki:

”

1	(B	C
2	Megnevezés	Nyilvántart.szám)
3	VW-Passat Elegance KNW 685	2020/11/28/1
4	Opel Corsa PUM 041	2019/11/28/13
5	Skoda Octavia SYT 613	2025/11/28/1

”

3. Az Ör. 3. melléklet 3. pontjában foglalt táblázat „I.1.1.” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

(A	B	C
Sorszám	Megnevezés	Érték HUF)
I.1.1.	Sárvári Gyógyfürdő Kft.	3 727 880 000

”

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2025. (V. 5.) önkormányzati rendelete

az üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló 18/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jelen rendelet célja, hogy az üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépése óta eltelt időszak tapasztalatai alapján az önkormányzati rendelet a felmerült igények alapján módosításra kerüljön.

[2] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdés a) pontjában és a 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló 18/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

[Az (1) bekezdésben foglaltakat]

„c) külterületen üzemeltetett, zenés-táncos vendéglátóhely üzlettípusú üzletként bejelentett olyan vendéglátó üzletre, amelynek bármely bejáratától számított 200 méteres távolságon belül köztemető nem található”

(nem kell alkalmazni.)

2. §

Az üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló 18/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés b) pontjában az „időszakban” szövegrész helyébe az „időszakban,” szöveg lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2025. május 5.

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2025. május 5.

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Melléklet a 77/2025. (IV. 30.) képviselő-testületi határozathoz

Főépítési szakmai állásfoglalás

Sárvár- Volt Selyemgyári víztorony helyi egyedi védettség megszüntetése iránti megkeresés
kapcsán

Szakmai állásfoglalást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 9. §-a alapján adom:

A településképi rendelet módosítását az önkormányzati főépítész szakmai összefoglalóban indokolja, amely tartalmazza a módosításokat, azok indokolását, a kézikönyvvel való összhang igazolását és – helyi védelmet érintő módosítás esetén – a 32. § szerinti értékvizsgálat eredményét.

A volt Selyemgyári víztorony (9600 Sárvár volt Selyemgyári víztorony Soproni u 15, Hrsz: 3185/5) a 34/2017. (XII.18.) Önkormányzati rendelet alapján helyi védettség alatt áll. SÁBA Lakópark Kft (9600 Sárvár, Soproni u.15.) a helyi védettség megszüntetését kezdeményezte.

Alátámasztó munkarészt 2 szakvélemény készült:

- Értékvizsgálat és szakvélemény: Készítette: Farkas Veronika építész megbízásából Kerner Gábor műemlékvédelmi szakmérnök, szakértő.
- Szakvélemény (tartószerkezeti), készítette az Önkormányzat megbízásából: Gyűrűs Ferenc igazságügyi szakértő.

Állásfoglalásom előtt a szakvéleményeket átolvastam.

Állásfoglalásomat a szakértők véleményére alapozom.

Értékvizsgálat és szakvélemény következtetései:

„A tárgyi víztorony kétségtelenül Sárvár város egykori történeti értéke, a helyi védelmi rendelet első megalkotásakor indokolt volt.

Ugyanakkor már a selyemgyár alapítását követően magát a víztornyot és a környező épületeket olyan behatások érték (robbanás, profilváltás, átalakítások) melyek mind-mind csorbitották történeti értékeit.

A víztorony a környező épületekkel együtt adta a történeti értéket és azok végleges elbontása után torzóként mutatkozik a településképbén.”

Tartószerkezeti szakvélemény szerint a szerkezeti avulások miatt a víztornyot bontásra javasolja.

Szakértői vélemények alapján javaslom, hogy az önkormányzat kezdeményezze Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város településképi védelméről szóló

34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének módosítását, valamint 2. mellékletében a 69. sorszámú, HE1-66 azonosítószámú, 3185/5 helyrajzi számú, Selyemgyár u. (Sága Foods Rt) cím alatti „Volt selyemgyári víztorony” megnevezésű építmény helyi védettségének megszüntetését.

Kiegészítem a fenti véleményeket azzal, hogy a víztorony jelenlegi építészeti megjelenése a megjelenését alapvetően meghatározó fém burkolattal környezetére zavaró, megerősítése és épületszerkezeti, homlokzati rekonstrukciója, tartószerkezeti megerősítése aránytalaníóul magas költséggel járna.

Szakmailag indokoltnak tartom a TAK és a Tkr. módosítását, törölve abból a Selyemgyári víztorony védettségét.

Sárvár, 2025. április 28.



Czigány István
önkormányzati főépítész

„A településkép védelméről szóló rendelet módosítása

Az általános és részletes indokolásban ismertetésre kerülő indokok alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Sárvár város településképének védelméről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) módosításának tervezetét megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Általános indokolás

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezte az Ör. módosítását.

Részletes indokolás

Az 1 § a rendelet 1. mellékletének módosulásáról rendelkezik.

Az 2. § a rendelet 2. mellékletének módosulásáról rendelkezik

A 3.§ a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Várható hatások

1. Társadalmi hatások

A módosítás elfogadásával megteremtésre kerül a településkép változását, módosulását vagy éppen megőrzését szolgáló helyi szabályrendszer, mely megfelelő jogi környezetet biztosít a város területén a természetes és a jogi személyek, tervezők, jogalkalmazók számára.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosítása hozzájárulhat az épített környezet minőségi alakításához.

3. Környezeti és egészségügyi hatások

A rendelet elfogadásának nincs egészségkárosító hatása. A helyi védett épített környezet védelme pedig mind az egyéni, mind a közösségi érdekeket szolgálja.

4.Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet módosítása az adminisztratív terheket nem befolyásolja.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Sárvár, 2025 április 29.

Kondora István
polgármester

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Sárvár város településképeznek védelméról szóló 34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet megalkotásának célja az, hogy Sárvár Város Önkormányzata a településképez, továbbá a környezet természeti, táji és épített értékeinek védelmével kapcsolatos helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket megállapítsa. A rendelet célja továbbá az előzetesen elkészített értékvizsgálat alapján a helyi védelem alatt álló ingatlan tekintetében a helyi védettség megszüntetése.

[2] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva - a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően - a következőket rendeli el:

1. §

A Sárvár Város településképeznek védelméról szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Hatályát veszti a Sárvár Város településképeznek védelméról szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.1. pontjában foglalt táblázat 69. sora.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2025. hó nap

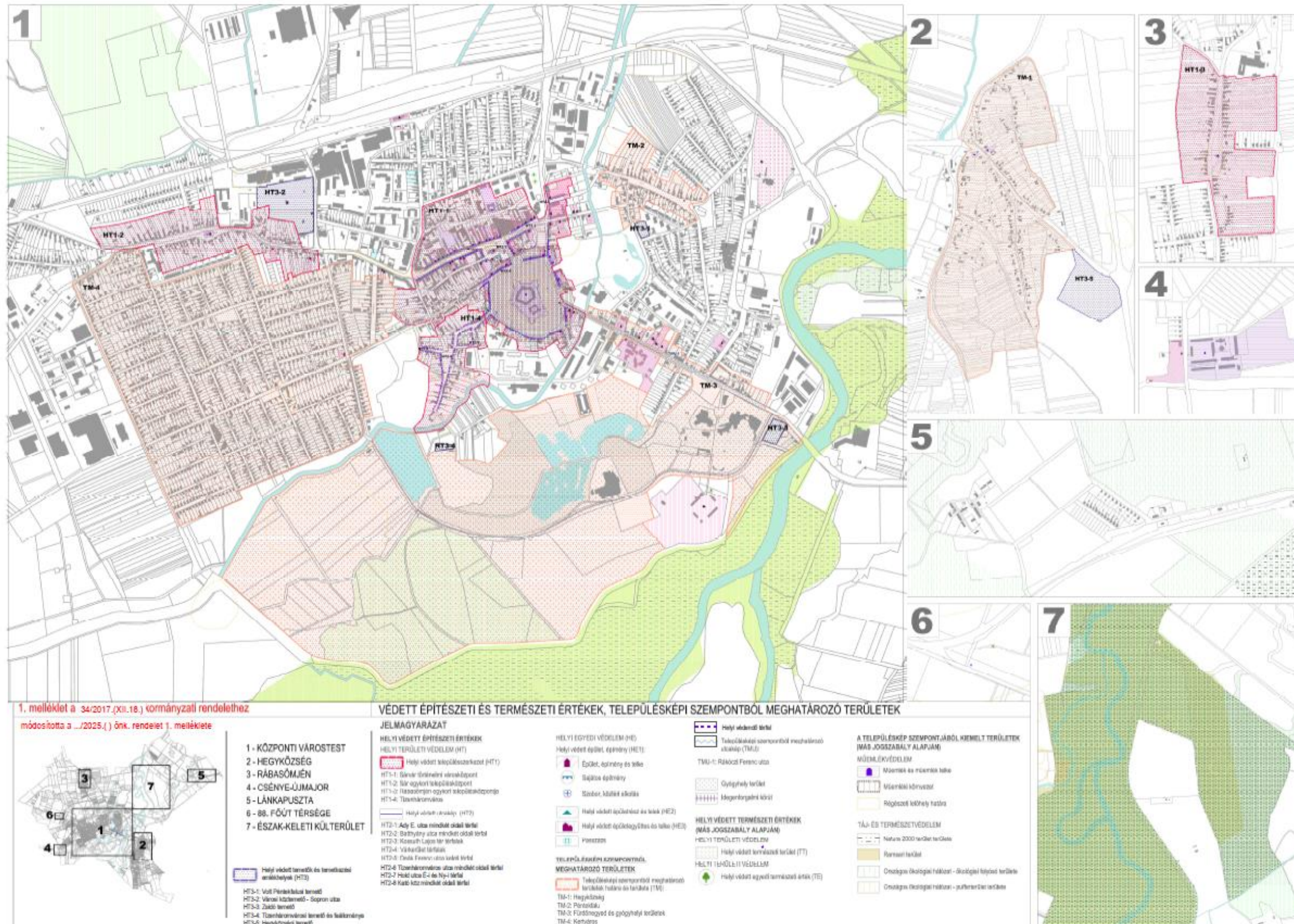
/:Kondora István:/
polgármester

/:Dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző

Kihirdetve: Sárvár, 2025.....

/: Dr. Szijártó Valéria :/
címzetes főjegyző

1. melléklet a/2025. (.....) önkormányzati rendelethez



Melléklet a 79/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozathoz

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI-TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Sárvár Város Önkormányzata

Székhely: 9600 Sárvár, Várkerület 2.
Adószám: 15733634-2-18
Törzsszám: 733634
Statisztikai számjel: 15733634-8411-321-18
Bankszámlaszám: 11747037-15733634 (OTP Bank Nyrt.)
Képviselő neve: Kondora István polgármester,

mint megrendelő helyi önkormányzat (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrésztől a

PANNONWAY Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.
Adószám: 13099581-2-20
Cégjegyzékszám: 20-09-065955
Bankszámlaszám: 10404900-50495450-52541009 (K&H Bank Zrt.)
Képviselő neve: id. Tüske Zsolt ügyvezető,

mint a cél megvalósítója helyett eljáró költségviselő (a továbbiakban: **Költségviselő**), továbbá az

AKCIÓTERV Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7.
Adószám: 13533050-2-18
Cégjegyzékszám: 18-09-106410
Bankszámlaszám: 11747006-27255337 (OTP Bank Nyrt.)
Képviselő neve: Gergye Péter ügyvezető,

mint településtervező (a továbbiakban **Tervező**, fentiek a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**, vagy **Felek**) között Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025(.....)sz. határozata szerinti felhatalmazás alapján, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM ÉS NYILATKOZATOK

- I. Az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: Építettő), mint ajánlatkérő egyes tervezési feladatai elvégzése érdekében „*Sárvár, iparterületet elkerülő út fejlesztéséhez kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése*” tárgyban TED 2023/S 190-594645 hivatkozási szám alatt eljárást megindító felhívást tett közzé közösségi eljárásrendben az Európai Unió Hivatalos Lapjában Közbeszerzési Eljárás megindítására. A Közbeszerzési Eljárás értékelési szempontja alapján nyertes ajánlattevőként Költségviselő került kiválasztásra, erre tekintettel Építettő és Költségviselő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 131. § (1) bekezdése alapján Tervezési Szerződéses Megállapodást kötött egymással.
- II. A Tervezési Szerződéses Megállapodás alapján abban az esetben, ha az érintett település(ek) hatályos településrendezési eszközei nem összeegyeztethetők a tervezési feladat tartalmával,

a Költségviselőnek gondoskodnia kell ezeknek szükség szerinti módosításáról, valamint a kapcsolódó költségek viseléséről.

- III. A tervekészítés feltárta, hogy Sárvár város hatályos településrendezési eszközeit illetően módosítás szükséges, ezért az egyes, Tervezési Szerződéses Megállapodás szerinti feladatai szerződésszerű teljesítése érdekében Költségviselő a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 92. § (4) bek. a) pontja szerinti szerződés megkötése és a településrendezési eszközök módosítása iránti kérelmet nyújtott be 2025. március 19. napján 0291-1324/2025. iktatószámon a tervezési terület által közigazgatási területét tekintve kizárólagosan érintett Megrendelő részére.
- IV. Költségviselő a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet) 19. § (1) bek. a) pontja, valamint ugyanezen § (2) bekezdése által szükségessé tett telepítési tanulmánytervet elkészíttette, Megrendelő részére 2025. március 19. napján 0291-1324/2025. iktatószámú kérelme mellékleteként átadta. A telepítési tanulmányterv a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdése értelmében jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi.
- V. A telepítési tanulmánytervet Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 38/2025. (III.27.) sz. határozatában elfogadta, így azt Megrendelő a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 56/A. § (3) bekezdésének megfelelően 2025. április 1. napjától 2025. április 16. napjáig véleményezés céljából közzétette; a nyitva álló időtartamon belül észrevétel, vélemény nem érkezett.
- VI. Megrendelő kijelenti, hogy tudomással bír arról a körülményről, hogy a településrendezési eljárás a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés szerinti egyszerűsített eljárás keretében lefolytatható, tekintettel arra, hogy a „*Sárvár, dél-nyugati elkerülő út megvalósítása*” az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.2.161. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás.
- VII. Költségviselő kijelenti, hogy az Építtetőt a megkötendő szerződésben részes félként való esetleges részvételi szándékáról nyilatkoztatta – az Építtető a szerződésben részes félként megjelenését nem tartja szükségesnek, tekintettel arra, hogy a településrendezési-tervezési szerződéssel elérni kívánt cél a közbeszerzési eljárás eredményeképp megkötött Tervezési Szerződéses Megállapodás keretében eljáró Költségviselő részes félként való megjelenésével is biztosított.
- VIII. A fentiek alapján Megrendelő a Méptv. 92. § (4) bek. a) pontja szerint e településfejlesztési célok megvalósítására településrendezési tervezési szerződést köt Költségviselővel és Tervezővel.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. A Tervező a Megrendelő megbízásából, a Költségviselő finanszírozásával elvállalja Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítását a „*Sárvár, iparterületet elkerülő út fejlesztéséhez kapcsolódó tanulmányterv, előzetes vizsgálati dokumentáció, engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése, valamint a szükséges*

engedélyek megszerzése” tervezési projekt megvalósítása érdekében, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78. §-a és a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA) 135. §-a alapján irányadó jogszabályokban foglalt tartalmi követelmények és jelmagyarázatok alkalmazásával a jelen szerződés 2.1. és 2.2. pontja szerinti adatszolgáltatás alapján Megrendelő utasításainak, valamint Költségviselő Preambulumban rögzített beruházással kapcsolatban kifejezésre juttatott igényeinek megfelelően, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés szerinti egyszerűsített eljárás keretében. A tervmódosítás célja a Preambulumban rögzített beruházás megvalósításának elősegítése.

1.2. A tervezési munka részletezése:

- a) Megalapozó vizsgálatok végzése a tervezéssel érintett területre;
- b) Alátámasztó munkarészek készítése;
- c) A módosítási eljárás során felmerült észrevételek – Megrendelővel és Költségviselővel történő egyeztetést követő – átvezetése;
- d) Településszerkezeti terv és leírás módosítás, és az elfogadó határozattervezet elkészítése;
- e) Helyi Építési Szabályzatot módosító rendelettervezet és szabályozási terv módosítás elkészítése.

2. ADATSZOLGÁLTATÁS

- 2.1. Megrendelő a munka végzéséhez szükséges és rendelkezésre álló alábbi információkat, adatokat, terveket a szerződés hatálybalépésétől számított 3 munkanapon belül Tervező rendelkezésére bocsátja:
 - a) E-TÉR adatszolgáltatások;
 - b) Egységes szerkezetbe foglalt hatályos településrendezési eszközök és azok valamennyi alátámasztó munkarésze;
 - c) A módosítási igényeket tartalmazó településfejlesztési döntést elfogadó képviselő-testületi határozat, a kapcsolódó főépítési feljegyzés.
- 2.2. Költségviselő a munka végzéséhez szükséges és rendelkezésre álló alábbi információkat, adatokat, terveket a szerződés hatálybalépésétől számított 3 munkanapon belül, időközbeni módosulásuk esetén a módosított állományokat pedig késedelem nélkül Tervező rendelkezésére bocsátja:
 - a) Kisajátítási határvonal .dwg formátumban;
 - b) Műszaki leírás;
 - c) Útépítési, forgalomtechnikai tervek .dwg formátumban;
 - d) VA/KTHF/61-18/2025. iktatószámú, előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat és az azt megalapozó Előzetes Vizsgálati Dokumentáció;
 - e) Közműtanulmány;
 - f) Előzetes Régészeti Dokumentáció (ERD-I).
- 2.3. Amennyiben a tervdokumentáció elkészítéséhez, illetve a módosítási eljárás lefolytatásához a 2.1. és 2.2. pontokban felsoroltakon túl bármilyen további adatszolgáltatás (így különösen, de nem kizárólagosan Megrendelő bizottságainak, képviselő-testületének vonatkozó határozatai) válik szükségessé, Tervező kérésére érintettség szerint a Megrendelő, vagy a Költségviselő 3 munkanapon belül az adatokat Tervező rendelkezésére bocsátja.
- 2.4. Költségviselő a Megrendelő vagy a Tervező által írásban, elektronikus úton a szerződés 10.2. pontjában a Költségviselő műszaki és általános előrehaladási kérdésekben kapcsolattartásra

jogosult képviselője címére feltett – a Költségviselő által eldöntendő – kérdéseivel kapcsolatban 3 munkanapon belül köteles állást foglalni és írásban, elektronikus úton válaszolni. Amennyiben valamely kérdést illetően az Építtető állásfoglalása szükséges, úgy Költségviselő vállalja, hogy az Építtetőt állásfoglalása megszerzése érdekében késedelem nélkül nyilatkoztatja.

- 2.5. Amennyiben a 2.1. – 2.4. pontban foglalt alapvető vagy kiegészítő adatszolgáltatáshoz az e pontokban meghatározottnál hosszabb idő szükséges, úgy a Felek írásban eltérő határidőben is megállapodhatnak. Amennyiben e megállapodással rögzített időtartamok a szerződésben rögzített teljesítési határidőkre nem hatnak ki, úgy a Felek ezen írásbeli megállapodásokat nem tekintik a szerződés módosításának.
- 2.6. A Megrendelő és Költségviselő – 2.5. pont szerinti külön megállapodás hiányában – adatszolgáltatási késedelme a Tervező egyidejű szolgáltatási késedelmét kizárja és a Tervezőnek az ebből eredő akadályoztatása esetén – a Megrendelőhöz és Költségviselőhöz intézett haladéktalan írásbeli akadályközlésével egyidejűleg – jogában áll a tervezés folytatását felfüggeszteni. Ebben az esetben a Tervező által dokumentáltan igazolt megrendelői és költségviselői adatszolgáltatási késedelem idejével Felek a szerződés 5.1. pontjában foglalt, még hátralévő teljesítési határidőket szerződésmódosítás keretében kötelesek meghosszabbítani.
- 2.7. Amennyiben Megrendelő vagy Költségviselő az adatszolgáltatási kötelezettségének nem teljeskörűen tesz eleget, de a szolgáltatott adatok alapján a tervezési munka megkezdhető vagy folytatható, úgy Tervező – egészen addig, ameddig az előrehaladás műszakilag-szakmailag lehetséges – nem függesztheti fel a munkát és nem hivatkozhat arra, hogy a tervezési munkát csak a teljeskörű adatszolgáltatástól kezdi meg vagy folytatja.

3. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV FORMÁJA ÉS TARTALMA

- 3.1. Tervező a tervezést a Megrendelő által a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság térinformációs rendszeréből lekért térképi adatszolgáltatás szerinti alaptérkép felhasználásával előállított tervezési térképen készíti el. Tervező a településrendezési tervezés tartalmát és formáját előíró, 3.2. pontban meghatározott jogszabályok szerint, azok alkalmazásával végzi munkáját.
- 3.2. A településrendezési terv tartalmát és formáját előíró jogszabályok különösen:
 - a) a Méptv.;
 - b) a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet;
 - c) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) megfelelő rendelkezései, a TÉKA 135. §-ában foglaltakra is tekintettel;
 - d) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet megfelelő rendelkezései, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78. §-ában foglaltakra is tekintettel;
 - e) a TÉKA;
 - f) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.);
 - g) és bármely további jogszabály, amely a tárgyhoz tartozik, vagy a módosítási folyamat során azzá válik és amelynek szabályait a folyamatban lévő módosítási eljárás során is alkalmazni

szükséges.

- 3.3. A Tervező a dokumentációkat a tervezésre vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások szerinti tartalommal, .pdf formátumban adja át a Megrendelőnek, valamint .pdf formátumban a Költségviselőnek, a szerződés 10.2. pontjában Megrendelő és Költségviselő műszaki és általános előrehaladási kérdésekben kapcsolattartásra jogosult képviselője elektronikus levélcímére való megküldés útján.

4. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, JOGAIK ÉS KÖTELEZETTSÉGEIK

- 4.1. Szerződő felek a feladat elvégzése során szorosan együttműködnek, késedelem nélkül írásban tájékoztatják egymást minden olyan eseményről, amely a feladat teljesítésére, a határidők megtartására hatással lehet.
- 4.2. A Megrendelő és Költségviselő a tervezési munkát figyelemmel kísérik, a Tervező kezdeményezése alapján részt vesznek a konzultációkon, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban és lényeges kérdésekben állást foglalnak. A Tervező a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben köteles állásfoglalást kérni Megrendelőtől vagy Költségviselőtől, különös tekintettel azon kérdések eldöntésére, amelyek a Megrendelőre vagy Költségviselőre bármilyen előre nem látható kötelezettséget, költséget vagy kockázatot róhatnak, vagy a kivitelezési költségek becsült szintjének jelentős emelkedését idézhetik elő.
- 4.3. Tervező jogai és kötelezettségei:
- a) Tervező köteles Megrendelő által igényelt egyeztetéseken részt venni, ott a tervet ismertetni, a felmerült kérdésekre válaszolni.
 - b) Tervező köteles a tervezési folyamat során egyéb szervezetek (pl.: szakhatóságok, az állami főépítési hatáskörben eljáró vármegyei kormányhivatal) által igényelt egyeztetéseken részt venni, illetve a felmerült kérdésekre válaszolni, az esetlegesen szükséges hiánypótlásokat elkészíteni. A Méptv. 92. § (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel Felek kifejezetten rögzítik, hogy a tervek véleményezési eljárása során a véleményezők részéről felmerülő, jogszabály által alátámasztott észrevételeket a Feleknek érdemben vizsgálniuk kell, az ezekkel összefüggésben szükségképpen felmerülő megfelelő változtatásokat Tervező – Megrendelővel és Költségviselővel egyeztetve – köteles a dokumentáción átvezetni.
 - c) Amennyiben a Megrendelőtől célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást kap, Tervező haladéktalanul köteles erre írásban felhívni a figyelmet. Amennyiben a figyelmeztetést neki felróhatóan elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását a Tervezőnek címzett írásbeli válaszában fenntartja, a Tervező a szerződést – az utasítással érintett rész vonatkozásában – kockázatára teljesíti. A Tervező az utasítás szerint sem végezheti el a tervezési feladatot, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne. Az utasítás megtagadása indokának helyénvalóságát a Tervezőnek szükséges bizonyítania.
 - d) Tervező köteles a szerződésben vállalt feladatok teljesítéséhez – a teljesítési határidőre és a feladat egyedi sajátosságaira is figyelemmel – a szükséges erőforrásokat, kapacitásokat biztosítani.
 - e) A Tervező köteles a szerződésben meghatározott tervezési szolgáltatását a szerződésben és a rendelkezésre bocsátott dokumentumokban foglalt tartalmi követelményeknek, jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai

követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, a tervezési előírások betartásával nyújtani.

- f) Tervező feladata szükség esetén Megrendelő szakmai segítése a településrendezési eszközök módosítását illető, jogszabályban előírt feladatainak ellátásában.
- g) Tervező a teljesítéshez további tervező(ke)t (a továbbiakban: altervező) vehet igénybe, mely(ek)nek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

4.4. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

- a) Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően az egyeztetési és elfogadási eljárást megindítja és lefolytatja, a jogszabály által rögzített határidőket megtartja. A Méptv. 92. § (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő a tervek véleményezési eljárása során a véleményezők részéről felmerülő észrevételeknek megfelelő változtatások miatt esetlegesen felmerülő ismételt véleményeztetés(ek)e)t is lefolytatja.
- b) Megrendelő a Preambulum VI. pontjában foglaltakra tekintettel vállalja, hogy a módosítási eljárás során szükségessé váló, képviselő-testületi döntést igénylő kérdéseket a soron következő rendes ülésen megtárgyalja. Ha a soron következő rendes ülésen ez bármely okból nem lehetséges, továbbá, ha a soron következő rendes ülés időpontja a döntés szükségességének felmerülésétől számított 10 napon túlra esne, úgy Megrendelő vállalja, hogy rendkívüli ülést hív össze a kérdések megtárgyalására, a Preambulumban rögzített beruházás megvalósításának elősegítése érdekében.
- c) Megrendelő bármikor jogosult Tervező, illetve annak altervezői tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni, Tervezőtől a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.
- d) Megrendelő köteles minden olyan tényről, belső folyamatairól tájékoztatni a Tervezőt és Költségviselőt, amely érintheti a szerződés teljesítését.
- e) Megrendelő – Költségviselővel is egyeztetve – a Tervezőnek utasítást adhat. A Megrendelő utasításai nem mondhatnak ellent a hatályos jogszabályoknak, egyéb tervezési előírásoknak, nem terjedhetnek ki a tervezési vállalkozás szervezésére és nem tehetik a Tervező teljesítését terhesebbé, valamint nem irányulhatnak a módosítási eljárás során olyan elemek településrendezési eszközökbe való beillesztésére, amelyek nem állnak szoros összefüggésben a szerződés 1.1. pontjában meghatározott tárgya szerinti beruházással. Amennyiben a Tervező ellentmondást észlel a megrendelői utasítások és a hatályos jogszabályok, illetve tervezési előírások között, úgy erre köteles a Megrendelő és Költségviselő figyelmét az utasítás közlését követően haladéktalanul írásban felhívni.

4.5. Költségviselő jogai és kötelezettségei:

- a) Költségviselő köteles a jelen tervezési munkát megalapozó beruházás minden lényeges eleméről és annak esetleges változásáról tájékoztatni a Megrendelőt és Tervezőt.
- b) Költségviselő bármikor jogosult Tervezőtől a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.
- c) Költségviselő bármikor jogosult Megrendelőtől a szerződés tárgya szerinti módosítási eljárás egyes eljárási cselekményeiről felvilágosítást kérni.
- d) Költségviselő köteles minden olyan tényről, belső folyamatáról tájékoztatni a Megrendelőt és a Tervezőt, amely érintheti a szerződés tárgya szerinti feladat teljesítését.
- e) Költségviselő köteles a tervezői díj Tervező felé történő teljesítését vállalni, a Tervező által a jelen szerződés feltételeivel összhangban Költségviselő nevére kiállított számlákat kiegyenlíteni.

5. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK, SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS

5.1. A szerződés teljesítésének részteljesítési határidői és véghatárideje:

	Tervezési szakasz	Határidő
1. részfeladat	A környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló dokumentáció átadása Megrendelő és Költségviselő részére	A 2.1. és 2.2. pontban meghatározott teljes körű adatszolgáltatástól számított 15 nap
2. részfeladat	Egyeztetési dokumentáció átadása Megrendelő és Költségviselő részére	A 2.1. és 2.2. pontban meghatározott teljes körű adatszolgáltatástól számított 30 nap
3. részfeladat	Egyeztetési dokumentáció szükség szerinti kiegészítése és átadása Megrendelő és Költségviselő részére	Partnerségi véleményezési szakasz lezárásáról szóló határozat kézhezvételét követő 7 nap, illetve az illetékes állami főépítész által kiadott hiánypótlásra meghatározott határidő
Végteljesítés	Megrendelő képviselő-testülete által jóváhagyott, véglegesített dokumentáció átadása Megrendelő és Költségviselő részére	A jóváhagyó képviselő-testületi döntés kézhezvételétől számított 7 nap

- 5.2. Tervező a 4.1. pontban meghatározott határidőkön belül a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:36. § (1) bekezdésével összhangban előteljesítésre jogosult.
- 5.3. Tervező késedelem nélkül köteles Megrendelő és Költségviselő felé írásban bejelenteni, ha olyan körülmény merül fel, amely a szerződésszerű teljesítést bármely okból akadályozza, vagy lehetetlenné teszi, illetve amely a tervezői díjat érintheti. Az értesítés és bejelentés elmaradása, vagy 5 napon túli késedelmes bejelentés esetén a Tervező az akadályozó körülményre nem hivatkozhat, az értesítés elmaradásából, késedelmes teljesítéséből eredő károkért a Tervező felel.
- 5.4. Megrendelő és Költségviselő kötelessége az átadott tervekkel kapcsolatban késedelem nélkül, de legkésőbb az ehhez szükséges észszerű időtartamon belül ellenőrizni, hogy azok műszaki tartalma, formai megjelenése megfelel-e a szerződésben, a rendelkezésre bocsátott egyéb dokumentumokban, a teljesítés közbeni megrendelői és költségviselői észrevételekben, módosítási igényekben, utasításokban foglaltaknak.
- 5.5. Az 5.1. pont szerinti 1., 2., és 3. részfeladat, valamint Végteljesítés teljesítése elismeréseként közös teljesítésigazolás kerül Megrendelő és Költségviselő részéről kiállításra. Teljesítés napjának a felek azt a napot tekintik, amikor Megrendelő nyilatkozatával elismeri a feladat teljesítéséhez szükséges dokumentációk hiánytalan, hiánypótlásmentes átadását és a teljesítést

elfogadja, Költségviselő pedig ennek megfelelően a számlák befogadását vállalja, nem pedig a dokumentációk Tervező általi átadásának napját. Amennyiben a Megrendelő és a Költségviselő nyilatkozata nem ugyanarra a napra esik, úgy a teljesítés napja a Megrendelő és a Költségviselő nyilatkozata közül a későbbi nyilatkozatának napja. A teljesítés szerződésszerű, (felismerhető) hiba-és hiánymentes volta a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

- 5.6. Amennyiben Megrendelő vagy Költségviselő a dokumentáció vizsgálatát követően nem szerződésszerű teljesítést állapít meg, úgy ennek alapján Megrendelő írásban rögzítve, megfelelő póthatáridő tűzésével a hiba, illetve hiányok közlésével Tervezőt szerződésszerű teljesítésre szólítja fel. Amennyiben Megrendelő vagy Költségviselő a szolgáltatott dokumentációban hibát talál, Tervező nem hivatkozhat arra a körülményre, hogy a hiba csak annak valamely elválasztható része tekintetében áll fenn. Megrendelő és Költségviselő ilyen esetben is a szolgáltatás egészére megtagadhatja az átvételt és a teljesítésigazolás kiadását.
- 5.7. Tervező az esetleges teljesítési hibákért akkor is felelős, ha a teljesítés igazolásra került. Tervező szerződésszerű teljesítésért való felelősségét nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a tervezési feladat elvégzése során Megrendelő és Költségviselő nem tesz kifogást a Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban.

6. DÍJFIZETÉS

- 6.1. Jelen szerződés 1.1. pontjában vállalt tervezési munkák teljes tervezői díja **1.300.000.- Ft + ÁFA, azaz egymillió-háromszázezer forint + ÁFA**, amelyet illetően Tervező az alábbi ütemezés szerint jogosult részszámlák és végszámla kiállítására:

Számla sorszáma	Számlázhatóság feltételül szolgáló eljárási/teljesítési szakasz és tervezői díj rész
1. részszámla	Az SKVr. szerinti, várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére irányuló eljárás képviselő-testület általi lezárását követően, az 5.1. pont szerinti 1. részfeladathoz tartozó teljesítésigazolás birtokában: 400.000.- Ft + ÁFA, azaz négyszázezer forint + ÁFA.
2. részszámla	Partnerségi egyeztetési dokumentáció Megrendelő és Költségviselő részére történő szerződésszerű átadását követően, az 5.1. pont szerinti 2. részfeladathoz tartozó megrendelői és költségviselői együttes teljesítésigazolás birtokában: 400.000.- Ft + ÁFA, azaz négyszázezer forint + ÁFA.
3. részszámla	Az illetékes állami főépítész módosítást nem kifogásoló záró szakmai véleményének megszerzését követően, az 5.1. pont szerinti 3. részfeladathoz tartozó megrendelői és költségviselői együttes teljesítésigazolás birtokában: 400.000.- Ft + ÁFA, azaz négyszázezer forint + ÁFA.

Végszámla	A helyi önkormányzat képviselő-testülete által jóváhagyott, véglegesített dokumentáció Megrendelő és Költségviselő részére történő szerződés szerinti átadását követően, az 5.1. pont szerinti Végteljesítéshez tartozó megrendelői és költségviselői együttes teljesítésigazolás birtokában: 100.000.- Ft + ÁFA, azaz egyszázezer forint + ÁFA.
-----------	---

- 6.2. A Költségviselő kijelenti, hogy a Méptv. 92. § által biztosított jogokkal élve, a Tervezési Szerződéses Megállapodás keretében felmerült beruházási cél megvalósulása érdekében vállalja a tervezői díj megfizetését. A Költségviselő tudomásul veszi, hogy a Megrendelő semminemű költséget nem vállal, ezáltal pénzügyi kötelezettség nem terheli. A Méptv. 92. § (7) bek. a) pontjára tekintettel Költségviselő kijelenti, hogy a tervezői díjat közvetlenül fizeti meg Tervező részére. A 6.1. pontban meghatározott számlák kifizetésének feltétele a Megrendelő és Költségviselő által kiállított, 5.5. pont szerinti közös teljesítésigazolások megléte.
- 6.3. A tervezői díj kifizetésére átutalással kerül sor, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. Tervezőt a határidőben ki nem fizetett követelések esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamat illeti meg.
- 6.4. Tervező valamennyi számlát postai küldeményként Költségviselő székhelyére történő eljuttatással, vagy – digitális számla esetén – Költségviselő jelen szerződés 10.2. pontjában megjelölt kapcsolattartójának elektronikus levélcímére történő megküldéssel köteles benyújtani. A Tervező által kiállított számlát Költségviselő a kézhezvételt követően késedelem nélkül ellenőrzi. Amennyiben Költségviselő a számlát vagy annak valamely tételét, illetve részét kifogásolja, Tervező az erről szóló írásbeli értesítést követően a nem vitatott tételek tekintetében haladéktalanul köteles új számlát kiállítani. A vitatott tételek vagy részek, illetve azok összege vonatkozásában Költségviselő és Tervező egyeztetni köteles. Amennyiben a kifogás jogszerű, a Költségviselő fizetési késedelme kizárt.
- 6.5. Tervező kijelenti, hogy ajánlati vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra és a projektekre teljes körű és tartalmaz minden olyan munkát – beleértve a 4.3. b) pont szerinti, és 2.2. pontban felsoroltakban bekövetkezett változások miatti valamennyi átdolgozást –, közvetett és közvetlen költséget és díjat, amely a tárgyban szereplő feladatok megvalósításához szükséges.
- 6.6. A tervezői díj fedezetet nyújt a teljesítéshez esetlegesen szükségessé váló egyeztetéseken és bejárásokon való részvételre, valamint ezek dokumentálásának elvégzésére is.
- 6.7. A Tervező a szerződésben meghatározott díjazáson felül további díjazást kizárólag a szerződés módosítása alapján abban az esetben igényelhet, amennyiben a szerződésmódosításra a tervezési feladat változása, módosulása miatt került sor.
- 6.8. A tervezői díj teljeskörűen tartalmazza továbbá a szerződésben a szerzői jogi rendelkezések között meghatározott szerzői jogok ellenértékét is, melynek elvi mértéke 10%.

7. KIJELENTÉSEK, KELLÉK- ÉS JOGSZAVATOSSÁG, SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK

- 7.1. A Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a szerződés szerinti minden kötelezettséget – ezen belül a tervezési feladat teljesítésére irányuló tevékenységet – jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak/szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. A Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott, a Megrendelő és Költségviselő szakmai és gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevételével, a megrendelői és költségviselői érdekek érvényesítésével jár el.
- 7.4. A Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció minden tekintetben szakszerű és jogszerű. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő és Költségviselő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa. Tervező szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció alapján a végrehajtani kívánt beavatkozás a tervek mentén megvalósítható. Tervező szavatossági kötelezettségét nem érinti, ha Megrendelő és Költségviselő a tervdokumentációt átveszi, de átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatban kifogásait elmulasztja a teljesítésigazolás kiadásáig közölni.
- 7.5. A Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szolgáltatott terv, dokumentáció, dokumentumok felhasználását, illetve a jelen szerződésben meghatározott felhasználási jog biztosítását akadályozná, vagy korlátozná.
- 7.6. A Tervező az általa a szerződés alapján készített tervdokumentáción (kizárólag a rendezési terv módosítással érintett részei), egyéb dokumentáción, továbbá a szerződés alapján teljesített szerzői jogi védelem alá eső bármely más szellemi alkotásán a Megrendelő részére kizárólagos felhasználási jogot enged, amely területileg és időben korlátlan, vagyis azzal a Megrendelő szabadon rendelkezik, az adott munkarész ellenértékének Tervező felé Költségviselő által történő megfizetését követően.
- 7.7. A korlátlan és kizárólagos felhasználási jog kiterjed valamennyi, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvényben (a továbbiakban: Szt.) meghatározott vagyoni jogra, így különösen, de nem kizárólag a többszörözésre (bármely technikai eszközzel, ill. bármely adathordozón), átdolgozásra, illetve arra, hogy Megrendelő a mű felhasználására harmadik személynek engedélyt adjon. Az átdolgozás joga magában foglalja különösen a tervek vagy azok egy részének bármely módosítását, át-, illetve tovább tervezését, terveztetését, új vagy más tervdokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését.

8. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE, KÖTBÉR

Késedelmi kötbér

- 8.1. A Felek megállapodnak, hogy a szerződés 5.1. és 5.6. pontjában részletezett határidők kötbérterhes határidőknek minősülnek. Ebből kifolyólag, amennyiben Tervező a szerződés teljesítése során a teljesítési határidők, esetleges póthatáridők tekintetében olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére kötelezett. A 6.2. pontban foglaltakra tekintettel a kötbér jogosultja minden esetben a Költségviselő. A

késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított teljes tervezői díj 1,5%-ának megfelelő forintösszeg/nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke a fentiek szerint számított tervezési díj 30%-a lehet.

- 8.2. Költségviselő a késedelmi kötbérmaximum elérése esetén jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a Tervezőhöz és Megrendelőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.
- 8.3. A hibák kijavítására, a hiányok pótlására tűzött határidőkre történő hibajavítás és hiánypótlás elvégzésének elmulasztása esetén a Tervező késedelmi kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított teljes tervezői díj 1,5%-ának megfelelő forintösszeg/nap. A késedelem számítási alapja a hiányok pótlására kitűzött határidő leteltét követő nap és a javított és hiánypótlott dokumentáció átadása között eltelt naptári napok száma.

Meghiúsulási kötbér

- 8.4. A Tervezőnek felróható lehetetlenülés, a Tervező által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, továbbá a Tervező felróható magatartása, illetve a Tervező ellenőrzési körében felmerült ok miatt Költségviselő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás esetére a Felek meghiúsulási kötbért kötnek ki. A 6.2. pontban foglaltakra tekintettel a kötbér jogosultja minden esetben a Költségviselő. A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított teljes tervezői díj, mértéke 30%.
- 8.5. Költségviselő a meghiúsulási kötbér összegén felül felmerülő kárainak megtérítésére is igényt tarthat.
- 8.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Tervező a szerződésszegés esetére kikötött kötbér(ek) megfizetésén túl is köteles megtéríteni a Ptk. kártérítésre vonatkozó szabályai szerint mindazon károkat, amelyek a Tervező szerződésszegéséből származnak, így különösen azokat az igazolt károkat, amelyek a Megrendelőt vagy Költségviselőt a szerződés meghiúsulása, a teljesítés elmaradása folytán érik.
- 8.7. Költségviselő jogosult az esedékessé vált késedelmi és hibás teljesítési kötbér összegét a tervezői díj összegébe a Ptk. 6:69. §-ában foglaltak szerint beszámítani. Amennyiben a kötbér összeg beszámítására Megrendelő nem jogosult, illetőleg meghiúsulási kötbér felmerülése esetén a kötbér megfizetése az erre történő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő nyolc 8 napon belül esedékes. Költségviselő a kötbért megalapozó körülmények időpontjától kezdődően az általános elévülési szabályok szerinti határidőig jogosult kötbérigényét érvényesíteni, a kötbér azonnali érvényesítésének elmaradása nem jelent joglemondást Költségviselő részéről. A kötbér érvényesítése a szerződéses határidők betartása, a hiba kiküszöbölése, valamint – a meghiúsulási kötbér kivételével – a teljesítés alól nem mentesít.
- 8.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy Tervező kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a Megrendelő és Költségviselő kötbéren felüli igazolt kárának megtérítési kötelezettségét. A Tervező kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet munkavállalói, altervezői, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, Költségviselőnek, más altervezőknek, illetve harmadik személynek felróhatóan okoztak. Tervező az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt és Költségviselőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban kerültek fel. A Tervező köteles megfizetni a

Megrendelő és Költségviselő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre vagy Költségviselőre a Tervezőnek, illetve altervezőjének, egyéb teljesítési segédjének felróható magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki. Szerződő Felek nem korlátozzák a Tervező esetleges kártérítési felelősségét a tervezői díj összegére.

9. SZERZŐDÉSSZEGÉS, A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 9.1. Költségviselő felmondhatja a szerződést, illetve attól elállhat, amennyiben az Építetővel kötött Tervezési Szerződéses Megállapodása bármely okból megszűnik, vagy oly módon változik, hogy a szerződés teljesítése lehetetlenné válik, illetve annak teljesítése már nem áll érdekében. A Felek ilyen esetben elszámolnak egymással, Tervező ezekben az esetekben csak az elvégzett, Megrendelő és Költségviselő által is elfogadott – beleértve a megkezdett, de be nem fejezett tervezési feladatokat is – munkák arányos ellenértékére és azok közvetlen költségeire tarthat igényt, elmaradt haszon, bevételkiesés és egyéb jogcímen kártérítési igénytel nem élhet.
- 9.2. Bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a sérelmet szenvedő Fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, vagy a szerződéstől elállni. A súlyos szerződésszegés tényét írásban közölni kell, és észszerű határidő tűzésével fel kell szólítani a szerződésszegő Felet a sérelmes állapot megszüntetésére. A szerződés felmondására a határidő eredménytelen eltelte esetén kerülhet csak sor. Tervező ebben az esetben csak az általa elvégzett, szerződésszerűen teljesített munka ellenértékére tarthat igényt. Költségviselő jogosult ezen ellenértékkel szemben a tervezői szerződésszegés miatt felmerülő igazolt kár-, illetve kötbérigényét beszámítás útján érvényesíteni.
- 9.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
- a) ha bármely Fél valamely, jelen szerződéses kötelezettségének teljesítését jogos ok nélkül megtagadja és azt nem menti ki;
 - b) Tervező a jelen szerződés alapján esetlegesen megtartott bármely tervkonzultáción, egyeztetésen nem jelenik meg és azt nem menti ki;
 - c) a Tervező a Megrendelő indokolt utasításának nem tesz eleget, és azt nem menti ki;
 - d) olyan okból, amelyért a Tervező a felelős, a tervezési feladat meghiúsul;
 - e) amennyiben Tervező munkavégzésével kapcsolatban Megrendelő vagy Költségviselő részéről jelentős minőségi kifogás merül fel, mely alapján Megrendelő vagy Költségviselő joggal következtethet arra, hogy a teljesítés hibás lesz, feltéve, hogy a fogyatékoság kiküszöbölésére a Felek által folytatott előzetes egyeztetés alapján tűzött megfelelő határidő sikertelenül eltelt.

10. KAPCSOLATTARTÁS

- 10.1. A szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok tételére – beleértve a teljesítés igazolását is – a Felek szerződésben meghatározott, szerződésmódosításra kiterjedő jogkörrel rendelkező képviselői jogosultak. A Felek a szerződést érintő fontosabb kérdések rendezésekor főszabály szerint írásos formában tartják egymással a kapcsolatot. A Felek közötti szóbeli kapcsolattartás, egyeztetések, megbeszélések stb. kizárólag tájékoztató jellegűnek tekinthetők és jogi kötelező erővel nem bírnak. Minden olyan közlést, mely a szerződés vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, írásban is meg kell küldeni.

10.2. A Felek további kijelölt kapcsolattartói:

Megrendelő műszaki és általános előrehaladási kérdésekben kapcsolattartásra jogosult képviselője:

Név: Pörneczi Martina

Beosztása, tisztsége: településüzemeltetési ügyintéző

Tel.: +36-30-399 3668

E-mail: porneczi.martina@sarvar.hu

Tervező műszaki és általános előrehaladási kérdésekben kapcsolattartásra jogosult képviselője:

Név: Gergye Péter

Beosztása, tisztsége: ügyvezető

Tel.: +36-70-413-0431

E-mail: modolor.gergye@t-online.hu

Költségviselő műszaki és általános előrehaladási kérdésekben kapcsolattartásra jogosult képviselője:

Név: Póczak Anita

Beosztása, tisztsége: projektvezető

Tel.: +36-30-301-0556

E-mail: poczak.anita@pannonway.hu

11. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 11.1. Jelen szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályba. Amennyiben a Felek nem egyidejűleg írnak alá, úgy a hatályba lépés napja a legkésőbb aláíró Fél aláírásának napja.
- 11.2. Jelen szerződés a Méptv. 92. § (1) bekezdése értelmében közigazgatási szerződésnek minősül.
- 11.3. Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 56/A. § (5) bekezdése értelmében jelen szerződést mellékleteivel együtt – a személyes adatok védelméhez való jog biztosítása mellett – a feladatkörében eljáró állami főépítész kérelmére részére meg kell küldeni.
- 11.4. A szerződést módosítani kizárólag írásban, a Felek cégszerű aláírási, illetve önálló képviseleti joggal rendelkező képviselői által aláírt, kifejezett módosítási szándékot tartalmazó nyilatkozattal lehet. Az esetleges módosítások a szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A Felek közötti írásos kapcsolattartás, szóbeli megállapodások, egyeztetések, ráutaló magatartás stb. nem jelentik a szerződés módosítását.
- 11.5. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (GDPR) rendelkezéseit.
- 11.6. A Felek vállalják, hogy bizalmasan kezelnek, és közvetlenül vagy közvetve nem fedik fel, nem

hozzák harmadik személy (kivéve a Fél tanácsadóit) tudomására jelen szerződés megkötésével vagy teljesítésével kapcsolatosan kapott vagy szerzett bizalmas információkat, melyek a jelen szerződés tárgyára és/vagy rendelkezéseire vonatkoznak. E tilalom nem alkalmazandó:

- a) ha az információ már köztudomású volt, mielőtt azt az adott Fél megkapta volna, vagy azután, hogy az adott Fél tudomására jutott köztudomású lett, de nem az alábbiak eredményeként:
 - jelen pontnak az adott Fél általi megsértése, vagy
 - a nyilvánosságra hozó személy a titoktartási kötelezettségét megszegi, és erről az adott Félnek tudomása van, vagy
- b) ha a vonatkozó jogszabályok, törvényi előírások betartása vagy egyéb hivatalos engedélyek vagy jóváhagyások megszerzése miatt szükséges, minden esetben az alkalmazandó jogszabályokhoz kötötten.

11.7. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Méptv., a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, a Ptk., az Szjt. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

11.8. Fizikai csatolásuk nélkül is jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:

- 1. sz. melléklet: Jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott tárgyával összefüggésben elkészített és jelen szerződést megalapozó telepítési tanulmányterv
- 2. sz. melléklet: A telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos önkormányzati főépítési feljegyzés, a partnerektől beérkezett vélemények és az azokra adott, képviselő-testület által elfogadott válaszok

11.9. A Felek a jelen szerződésből eredő jogvitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, jogvitájuk elbírálására a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 4. § (3) bek. d) pontja alapján és a 13. § (6) bekezdésben meghatározott szabályok szerint Megrendelő székhelye szerinti törvényszék illetékességét kötik ki.

Felek a jelen szerződést elolvasták, áttanulmányozták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban jóváhagyólag írták alá, melyből +2 példány Megrendelőt, 1 példány Tervezőt, 1 példány pedig Költségviselőt illeti.

Sárvár, 2025. április

Kőszeg, 2025. április

.....

Sárvár Város Önkormányzata
Megrendelő
Képviseli: Kondora István polgármester

.....

AKCIÓTERV Kft.
Tervező
Képviseli: Gergye Péter ügyvezető

Zalaegerszeg, 2025. április

.....

PANNONWAY Kft.
Költségviselő
Képviseli: id. Tüske Zsolt ügyvezető

A szerződést megalapozó telepítési tanulmányterv

Telepítési tanulmányterv Sárvár, iparterületet elkerülő út fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési eszközök módosításának elkészítéséhez

Az Építési és Közlekedési Minisztérium a „Sárvár, iparterületet elkerülő út fejlesztéséhez kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése (K088.05.)” tárgyában a 2024. évben lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a tervezési munkák elkészítésével a Pannonway Építő Kft-t, mint tervezőt bízta meg. A Pannonway Építő Kft megbízta az Akcióterv Kft-t a Méptv. 93.§ szerinti telepítési tanulmányterv elkészítéséhez.

A tervezési feladatleírás szerint a tervezett út nyomvonala északnyugat felől kerüli el a város belterületét és éri el az iparterületi részét. Ezzel csökken a város forgalmi és környezeti terhelése, valamint az iparterületet kiszolgáló tehergépjármű-forgalom biztonságosabbá, gyorsabbá válik.

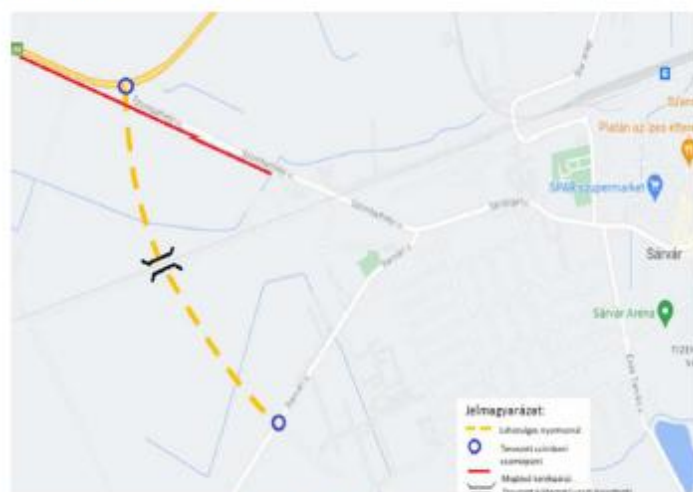
A tervezett út fejlesztését 90 km/h tervezési sebesség figyelembevétele mellett 2x1 sávossal kialakítással országos közúti paraméterekkel szükséges megtervezni.

A tervezési szakasz kezdete a 88 sz. Sárvár-Vát II. rendű főút - 88100 j. Sárvár III. bek. út meglévő csomópontból indul, különbszintben keresztezi a 20 sz. Székesfehérvár - Szombathely vasútvonalat, és a 8701 j. Rábahídvég - Sárvár ök. útra köt ki. A teljes úthossza mintegy 1,6 km.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet - egyes közlekedésfejlesztési projekteket összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről - 1. melléklet a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelethez alapján a beruházás kiemelt jelentőségű üggyé került meghatározásra.

1. Országos közúti közlekedési projektek

1.2.161. Sárvár, dél-nyugati elkerülő út megvalósítása.



A tervezési terület bemutatása

Tervezett út hossza 1,6 km. A tervezett csomópontok:

- 88 sz. Sárvár-Vát II. rendű főút - 88100 j. Sárvár III. bek. út meglévő járműosztályozós csomópont, ahol a kerékpárút keresztezésével is kiemelten kell foglalkozni, szükség szerint a csomópont áttervezésével, körforgalommá történő átalakításával,

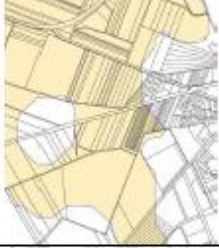
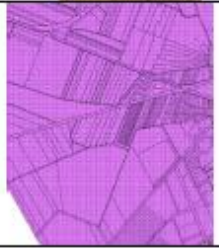
→ 8701 j. Rábahídvég-Sárvár ök. út - meglévő ipari út csomópontja.

Műtárgyak:

Tervezéskor az alábbi műtárgyakat kell figyelembe venni:

→ 20 sz. Székesfehérvár - Szombathely vasútvonal külön szintű keresztezése- közúti felüljáró

Vas megyei területrendezési terv térségi övezeteinek az érintettsége a tervezett új út nyomvonal kialakítása esetén:

Térségi övezet	Érintettség	Térségi övezeti előírásainak megfelelel
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete		Igen
Vízminőség-védelmi terület övezete		Igen
Ásványi nyersanyag vagyon övezete által érintett települések		Igen
Innovációs technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete		Igen

Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete		Igen
Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete		Igen
Víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezete		Igen

Településrendezési eszközök:

A 269/2016.(XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott településszerkezeti terv és a 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelettel elfogadott szabályozási terv eltérő nyomvonalat tartalmaz a Sárvár, Iparterület elkerülő út fejlesztéséről. A két terv közötti összhang megteremtése és az új nyomvonal kisajátítási vonal szerinti megjelenítése szükséges. A tervezett közút védőtávolsága úttengelytől 50-50 m.

Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete Sárvár város építési szabályzatáról az Má jelű általános mezőgazdasági területek, a vízgazdálkodási területekre az alábbi előírást tartalmazza.

- „39. § (1) Mezőgazdasági Má és Má1 jelű általános övezetbe a jellemzően szántóföldi művelésű, nagytelkes, árutermelő hasznosítású, mezőgazdasági területek tartoznak.
- (2) Az övezetekben a mezőgazdasági hasznosítást (növénytermesztést és állattenyésztést) szolgáló lakó-, és gazdasági épületek, illetve földdel borított pince helyezhető el.
- (3) Az övezetekben a beépíthetőség szempontjából említett művelési ágak abban az esetben vehetők figyelembe, ha a telek területének legalább 75%-a a földhivatali nyilvántartásban az említett művelési ágban nyilvántartott.
- (4) A telken újonnan létesülő épület – ide nem értve az (5) bekezdésben meghatározott telket – szabadon állóan, az épület homlokvonala előtti, a telket kiszolgáló út tengelyétől legalább 20 m-re és 3,0 m oldalkert biztosításával helyezhető el. Szomszédos telkeken álló épületek között legalább 15 m távolságnak kell lenni.
- (5) A 8 m-nél keskenyebb telkeken a (4) bekezdés azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy mezőgazdasági célú építmények oldalhatárosan helyezhetők el.
- (6) Az építmény-elhelyezés feltételei a telkeken:
- a) Beépíthető telek területe Má jelű övezetben szántó művelési ág esetén:
- aa) lakóépület: legalább 20 ha (200 000 m²)
- ab) gazdasági épület: legalább 5 ha (50 000 m²)
- b) Beépíthető telek területe Má1 jelű övezetben szántó művelési ág esetén:

- ba) lakóépület: legalább 20 ha (200 000 m²)
 bb) gazdasági épület: legalább 1 ha (10 000 m²)
 c) Beépíthető telek területe Má és Má1 jelű szőlő, gyümölcsös, intenzív hasznosítású kert művelési ág esetén:
 ca) lakóépület: legalább 3 ha (30 000 m²)
 cb) gazdasági épület: legalább 2 ha (20 000 m²)
 d) Beépítettség gazdasági épület esetén legfeljebb 10 %, a lakóépület esetén legfeljebb 5 %, de az épület(ek) összapterülete telkenként legfeljebb 1200 m², ezen belül a lakóépület alapterülete legfeljebb 300 m² lehet. Azon telken, melynek csak egy része tartozik olyan művelési ágba, mely a beépítés szempontjából megfelelő, az egyéb művelési ágú telekrész területe (gyep, nádas, erdő) a beépíthetőség számításánál nem vehető figyelembe.
 e) Egy telken egy újonnan kialakítható tanyaudvar lehet, amelynek területe (lakóépület, gazdasági építmények és a hozzátartozó udvar által elfoglalt terület) nem lehet nagyobb, mint 6000 m² ill. a telek 50%-a, utólag sem alakítható át önálló telekké, ha a megosztás következtében az újonnan kialakuló telek a - legfeljebb 10 %-os - beépítettség előírásának nem felel meg.
 f) Épületmagasság: legfeljebb 5,5 m, amennyiben a gazdasági épület sajátos funkciója miatt ennél nagyobb épületmagasság indokolt, legfeljebb 25 m.
 g) Az övezetben nagy létszámú állattartó telep belterülethez, lakó-, és üdülőterülethez, közjóléti erdőterülethez 300 m-nél, forráshoz, vízfolyásokhoz, vízfelületekhez 100 m-nél közelebb nem létesíthető. Hígrágyás állattartás csak úgy folytatható, ha az nem jár együtt szabadtéri trágyalégyűjtő létesítésével, és nem veszélyezteti a talaj és a vizek minőségét."

„42. § (1) A vízgazdálkodási övezet (V) területébe

- a) a folyóvizek (folyók, állandó és időszakos vízfolyások) medre és parti sávja,
 b) állóvizek medre és parti sávja,
 c) a folyóvizekben keletkezett nyílvántartásba még nem vett szigetek,
 d) a közcélú nyílt csatornák medre és parti sávja,
 e) a vízbeszerzési területek,
 f) a hullámterek,
 g) a vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztetett területek tartoznak.

(2) Nyílt vízfelületeken a parti funkciókhoz kötődő ideiglenes jellegű mobil építmények elhelyezhetők a vízminőség veszélyeztetésének kizárása mellett."

A szabályozási terv jelenleg hatályos elkerülő nyomvonal törlése és a Pannonway Építő Kft által biztosított új tanulmánytervi út nyomvonala alapján annak kijelölése szerint módosítandó. A településszerkezeti tervi nyomvonal az útéptési tanulmányterv szerint kiegészítendő, a korábbi nyomvonal törlendő, mivel attól nyugatabb változat kerül kijelölésre. Az Ikervári úton körforgalom létesül a közlekedési terület északnyugati bővítésével.

A szabályozási terven a szabályozási vonalak, a tervezett elkerülő út hálózati besorolása javítandó, az elkerülő út korábbi nyomvonala törlendő és annak a keleti oldalán jelölt meggyfásítás szintén törlendő.

A szabályozási terven a korábbi nyomvonaltól kissé nyugatabbra jelölendő ki az új elkerülő út nyomvonal. Az Ikervári úti csomópont nagy területigénnyel kerül kialakításra.

Településszerkezeti terv szerinti korábbi elkerülő út nyomvonal törlése

Közlekedési területből 2,6099 ha --> általános mezőgazdasági területbe sorolandó

Közlekedési területből 0,0203 ha --> vízgazdálkodási területbe sorolandó.

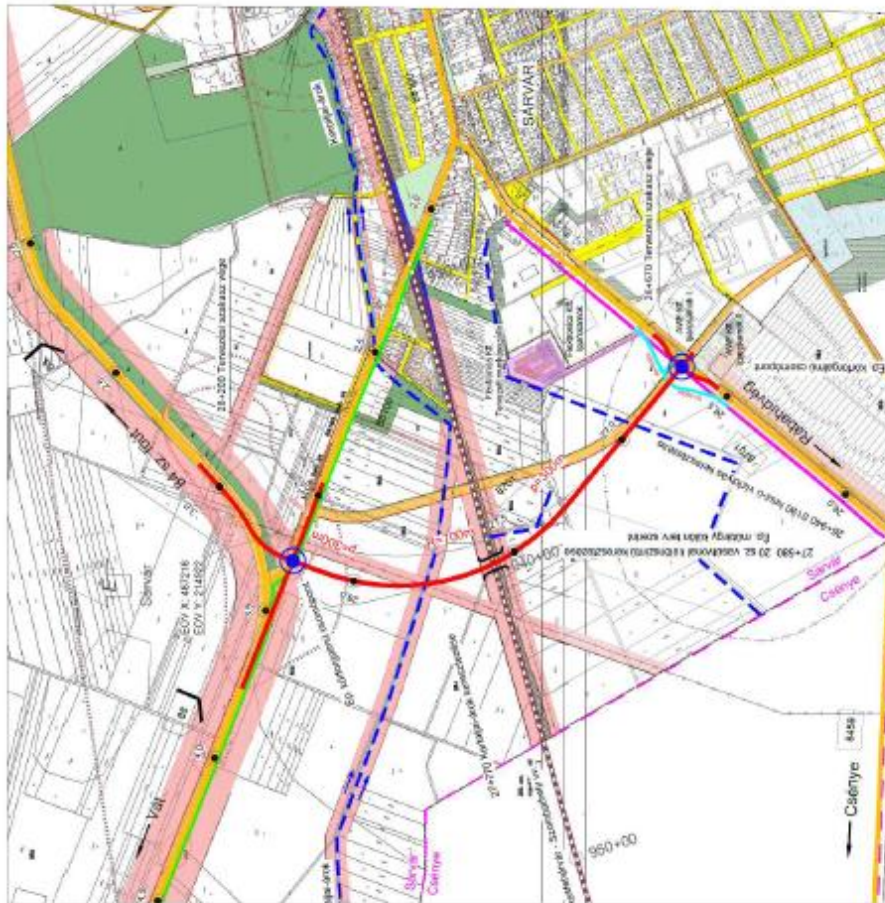
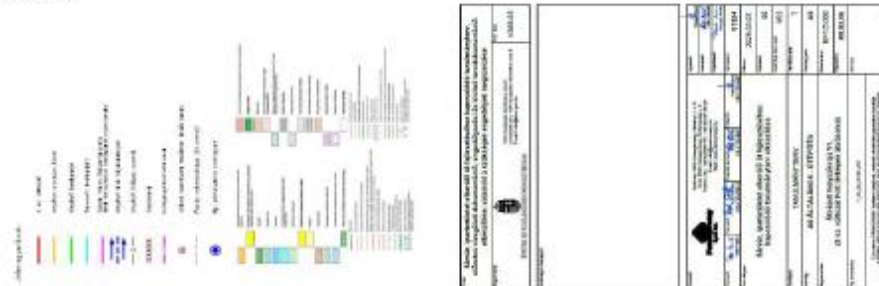
Sárvár, Iparterület elkerülő út részére:

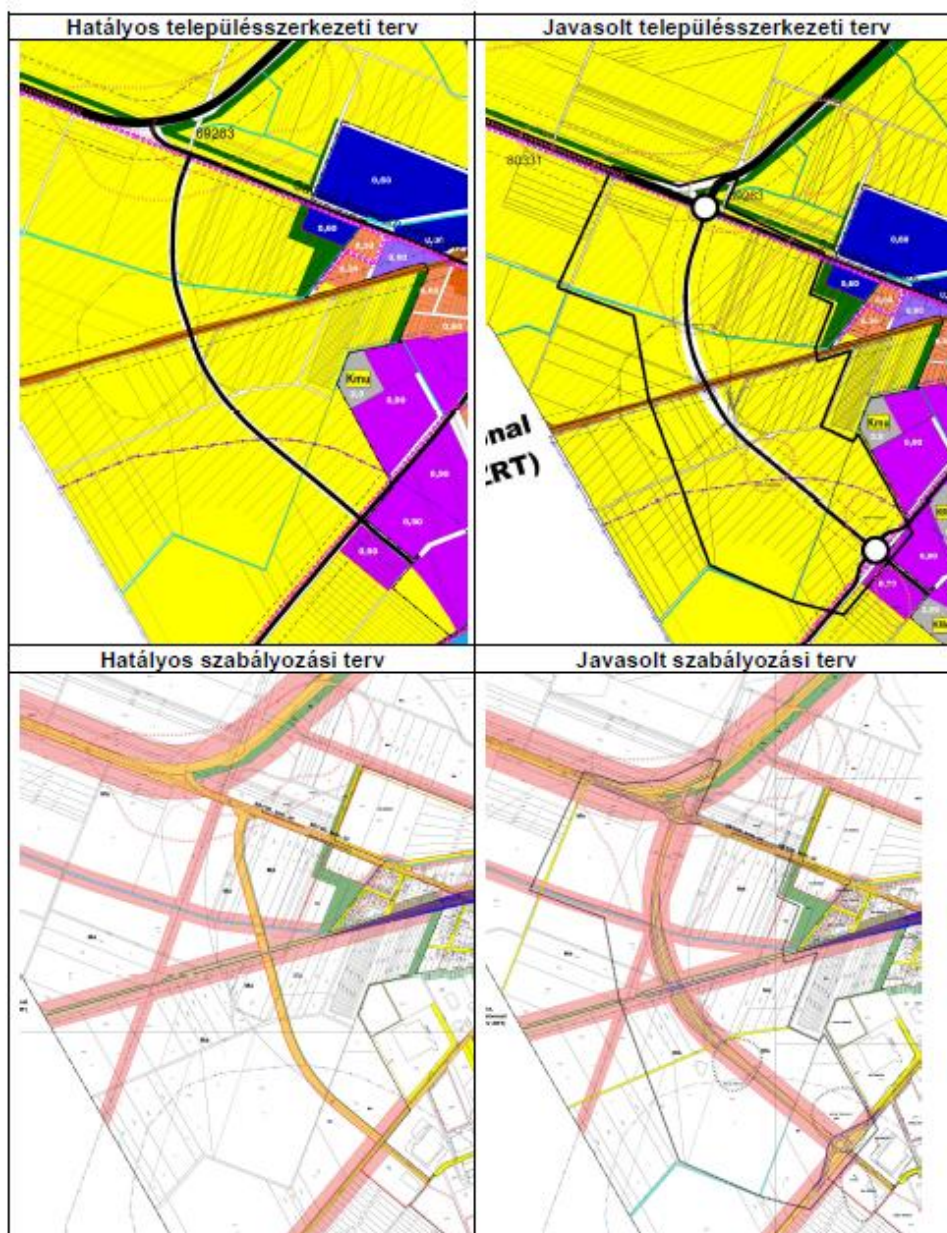
Településszerkezeti terven és szabályozási terven egységesen kijelölendő új közlekedési terület

- általános mezőgazdasági területből 02174/35-37 hrsz ingatlanok területén ~0,0091 ha nagyságban közlekedési terület kerül kijelölésre.
- általános mezőgazdasági területből 0183/31-64, 0183/65, 186/1-3, 0188/31, 0188/32, 0188/2, 0188/4, 0188/5, 0188/12, 0188/19, 0188/26, 0190, 0191/9 hrsz ingatlanok területén ~7,1311 ha nagyságban közlekedési terület kerül kijelölésre.
- Védelmi erdőterületből a 0118/12 és 0118/14 hrsz ingatlanok területén ~0,1545 ha nagyságban közlekedési terület kerül kijelölésre.

→ Vízgazdálkodási területből a 0184 és 0190 hrsz ingatlan területén 0,045 ha nagyságban közlekedési terület kerül kijelölésre.

A településszerkezeti terven a korábbi nyomvonalról kissé nyugatabbra jelölendő ki az új elkerülő út nyomvonal. Az Ikervári úti csomópont nagy területigénnyel kerül kialakításra általános mezőgazdasági terület közlekedési területbe sorolásával, de nem érinti az út délkeleti oldalán lévő egyéb ipari területet.



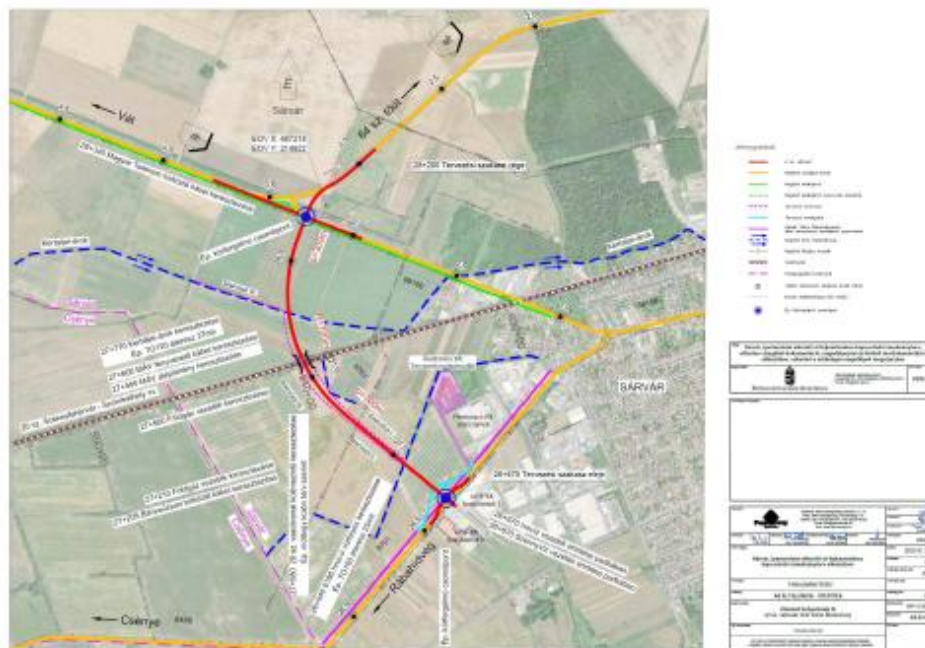


Közműkiváltások:

Érintett közművezetékek a tervezett elkerülő út nyomvonalán:

- Magyar Telekom hírközlési kábel (88-as főút déli oldalán)

- Kertaljai árok
- MÁV fényvezető kábel
- MÁV alépitmény
- Földgázvezeték (középnomású)
- Földgázvezeték (nagy-középnomású)
- 0190 hrsz árok keresztezése
- Ikervári úti körforgalom mellett a vízvezeték és szennyvíz vezeték padkában átépítése.



Örökségvédelmi érintettség:

A tervezési területen belül műemlék - nemzeti érték és műemlék műemléki környezete nem található.

A régészeti örökség védelme érdekében *Előzetes régészeti dokumentáció készült 2025. január 31-én a Magyar Nemzeti Múzeum Közgűjteményi Központ közreműködésével. A tervezett nyomvonalom az laábbi meglévő és új lelőhelyek érintettek:*

Lelőhely neve:	Nyilvántartási szám:	Helye és érintettsége:	További javaslat:
Sárvár – Felső-mező/Alsó-mező	69263	I. Változat (~ 424 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Felső-mező/Alsó-mező	69263	II. Változat (~ 1561 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Felső-mező/Alsó-mező	69263	III. Változat (~ 430 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Felső-mező/Alsó-mező	69263	IV. Változat (~ 840 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Tekeres I.	új lelőhely	I. Változat (~ 175 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Tekeres I.	új lelőhely	II. Változat (~ 175 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Tekeres I.	új lelőhely	III. Változat (~ 176 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Tekeres I.	új lelőhely	IV. Változat (~ 176 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Tekeres II.	új lelőhely	I. Változat (~ 153 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
- Sárvár – Tekeres II.	új lelőhely	II. Változat (~ 153 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Tekeres II.	új lelőhely	III. Változat (~ 132 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás
Sárvár – Tekeres II.	új lelőhely	IV. Változat (~ 132 m)	Geofizikai kutatás és próbafeltárás

Természetvédelmi érintettség:

Előzetes vizsgálati dokumentáció - a „Sárvár, iparterületet elkerülő út építése” projekt környezetvédelmi engedélyezéséhez 2024. december 20. (Pannonway Építő Kft., ENVIREX Környezetvédelmi Kft. (képviseli: Piller Péter, okl. környezetmérnök, környezetvédelmi és természetvédelmi szakértő) alapján a tervezési területen belül természetvédelmi terület, objektum, sem NATURA 2000, sem országos, sem helyi védelem alatt nem található.



A létesítés átmeneti hatásterülete (piros vonal), az üzemelés hosszú távú hatásterülete (kék szaggatott vonal) és a Natura 2000 terület (zöld vonal, zöld kitöltés) áttekintő térképen

Fotódokumentáció:



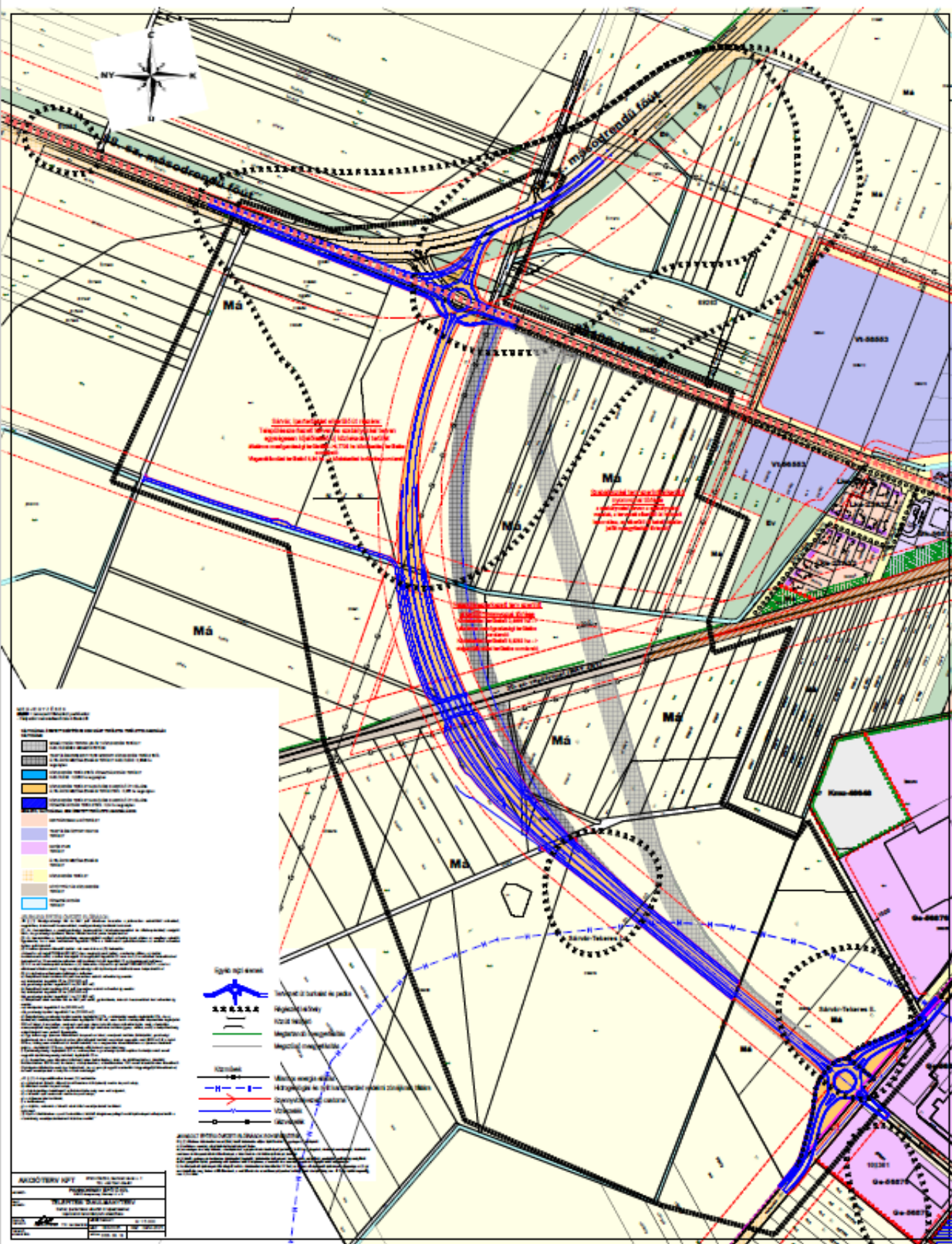
88-as főút 88100 bek. út csomópontja felől fényképezve



8701 jelű Ikervári út felől fényképezve

Sárvár, 2025. március 18.

Gergye Péter
TT/1-18-0204
településtervező



A szerződést megalapozó telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos önkormányzati főépítési feljegyzés, a partnerektől beérkezett vélemények és az azokra adott, képviselő-testület által elfogadott válaszok

Főépítési feljegyzés

Készült a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 7. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Sárvár város településrendezési eszközeinek módosításához.

A város hatályos településfejlesztési koncepcióval és településrendezési eszközökkel rendelkezik, mint a 269/2016.(XI.24.) számú határozattal elfogadott és többször módosított településszerkezeti terv, valamint Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) többször módosított önkormányzati rendelet. Jelen módosítás a 30. sorszámú módosítás.

Az önkormányzat kezdeményezi a településrendezési eszközök felülvizsgálatát az alábbi területet érintően:

- Sárvár, iparterületet elkerülő út nyomvonalának módosítása

Egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 1.2.161 pontja alapján a Sárvár, iparterületet elkerülő út beruházását a Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő üggyé nyilvánította.

A településszerkezeti terv és a szabályozási terv eltérő nyomvonalat tartalmaz a Sárvár iparterületet elkerülő út fejlesztéséről. A településszerkezeti terven és a szabályozási terven a jelenleg hatályos nyomvonal törlésre kerül és a Pannonway Kft által készített tanulmánytervi út nyomvonal alapján kerül módosításra.

A szerkezeti terv változásai a hatályos településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak. A koncepció módosítása nem volt indokolt.

A településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat mellékleteként a szabályozási tervlapok a tervezési terület vonatkozásában kerülnek módosításra.

A korábbi megalapozó munkarész a Korm. rendelet 7. § (5) bekezdésében foglaltak szerint felhasználható, mivel készítése teljes körűen a 26. sorszámú módosításhoz 2024-ben elkészült.

A településrendezési eszközök módosításához a tervezési területek vonatkozásában és azokra kiterjedően az alátámasztó munkarészeket az OTÉK 2021. július 15-én hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és a a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet jelmagyarázatának megfelelően kell elkészíteni.

Az elkészítendő munkarészek: tájrendezési, környezetalakítási, közlekedési, közművesítési, területrendezési tervek és a településszerkezeti terv összhangját igazoló térkép és leírás a feladat mélységének függvényében.

A Korm. rendelet 56/A.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a telepítési tanulmányterv összhangban áll a település településfejlesztési és településrendezési céljaival, valamint a településrendezési szerződés tervezete összhangban áll a területrendezési szabályokkal, a települési zöldinfrastruktúra ellátottság követelményeivel. Új beépítésre nem szánt terület kijelölése nem történik.

Sárvár, 2025. április 22.



Czigány István
önkormányzati főépítész

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025. április 8. napján

Helye: Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal (Sárvár, Várkerület 2.) földszinti tárgyaló terem

Jelen vannak: Kondora István polgármester

Pörneczki Martina ügyintéző

dr. Kovács Attila irodavezető helyettes

Tárgy: Pannonway Építő Kft. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.) mint beruházó meghatalmazottja által a Sárvár, iparterületet elkerülő út fejlesztéséhez kapcsolódóan benyújtott telepítési tanulmányterv kapcsán, partnerségi egyeztetés érdekében, lakossági fórum keretében a telepítési tanulmányterv véleményezéséről tájékoztató tartása.

Kondora István polgármester 9.00 órakor megnyitja a lakossági fórumot.

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetéséről szóló hirdetmény az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján és a közterületeken kihelyezett önkormányzati hirdetőfelületeken 2025. április 1. napján kifüggesztésre, az önkormányzat hivatalos honlapján pedig közzétételre került.

A polgármester megállapítja, hogy a fórumon a partnerek/lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg.

A polgármester tájékoztatja a jelen lévőket, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 56/A. § határozza meg a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetésének szabályait, melyek **alapján kerül sor jelen lakossági fórum megtartására.**

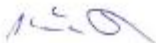
Mivel a fórumon a partnerek/lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg, **így hozzászólás, kérdés észrevétel nincsen, ezért a polgármester a lakossági fórumot azzal a megállapítással zárja le,** hogy a partnerek/lakosság a lakossági fórumtól számított 5 napon belül írásban észrevételeket, javaslatokat tehetnek, melyeket az eljárás során a képviselő-testület érdemben megvizsgál. Az észrevételeket, javaslatokat a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Irodáján (9600 Sárvár, Várkerület 2.) Pörneczki Martina fogadja (telefon: 95-523-169, e-mail: porneczi.martina@sarvar.hu).

Kmft.



Kondora István

polgármester



dr. Kovács Attila

irodavezető helyettes



Pörneczki Martina

ügyintéző

1. melléklet a 80/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozathoz

**Telepítési tanulmányterv
Sárvár, 84150 jelű Sárvár II. bekötő út 0+916 - 1+641 km szelvények közötti szakasz
fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési eszközök módosításának
elkészítéséhez**

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (Megrendelő) keretmegállapodást kötött (Szerződés száma: KB-2020/0000770/001/00) az UNITEF'83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (Tervező) „A 2020-2024 évekhez kapcsolódóan, országos közúthálózaton történő fejlesztési és felújítási munkák tervezési feladatainak ellátására keretmegállapodások megkötése 3 részben” tárgyban. A felek közötti keretmegállapodás aláírására 2020.10.22-én került sor. A keretmegállapodás alapján az UNITEF'83 ZRT elkészíti az érintett útszakasz utépítési engedélyeit.

Mivel a körforgalmi csomópont kialakítása során a kisajátítási vonal a meglévő közlekedési terület bővítését eredményezi szükségessé vált a Sárvár város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása.

A tervezési feladatleírás szerint a 84150-8439-8451 j. utak csomópontjában egysávos, normál körforgalmú csomópont tervezése. A tervezési feladat részei:

A körforgalmú csomópont paramétereit a teherjárművek, mezőgazdasági járművek, járműszelvények méretének figyelembevételével kellett meg határozni.

A tervezett körforgalomhoz kapcsolódó csomóponti ágakon a lokális burkolathibákat fel kellett mérni, szelvény szerint, méretekkel, valamint a javítás technológiájával együtt (mélymarás és aszfaltozás, vagy pályaszerkezet csere) meg kell adni.



A csomópontot lakott (bel)területi jelleggel és paraméterekkel alakítottuk ki B.V.c.B tervezési osztálynak megfelelően kerül kialakításra.

Helyrajzi szám	Művelési ág	Tulajdonos	Kisajátítás esetén érintett terület nagysága	Kisajátítás esetén várományos tulajdonos / kezelő
(0328)	országos közút	Magyar Állam	-	-
(0385/2)	országos közút	Magyar Állam	-	-
(3750)	országos közút	Magyar Állam	-	-
(0304)	országos közút	Magyar Állam	-	-
(3864)	községi terület	Sárvár Város Önk.	-	-
3701/1	járda	Sárvár Város Önk.	-	-
0303/3	községi terület	Sárvár Város Önk.	52.22 m ²	Magyar Állam / Magyar Közt. N.Zrt.
0303/1	legelő	Sárvár Város Önk.	370.21 m ²	Sárvár Város Önk.
0358/29	rét	magán	210.11 m ²	Magyar Állam / Magyar Közt. N.Zrt.
0360/1	erdő	magán	331.42 m ²	Magyar Állam / Magyar Közt. N.Zrt.

A tervezett út új kisajátítási vonala a 0303/1 hrsz, érinti ~369 m² nagyságban, itt zöldterület közparkból kerül új közlekedési terület kijelölésre. Érinti a 0358/29, a 0360/1 hrsz közjóléti erdőként besorolt ingatlanokat ~541 m² nagyságban, ahol új közlekedési terület kerül közjóléti erdőterületből kijelölésre. A 0303/3 hrsz közterület esetében csak a közlekedési terület jellege változik, a jelenleg kiszolgáló útként jelölt 53 m²-es terület a jövőben hálózati szerepkörű útként kerül jelölésre.

A forgalombecslés alapján a tervezési szakaszt az 1001-3000 (E/nap) kategóriába sorolták. A tervezési osztályba sorolás alapján: B.V.c.B belterületi paraméter lett figyelembe véve.

A tervezési szakaszon gyalog- és kerékpárút található, mely a csomópont átépítése során részben elbontásra és módosított nyomvonalon újraépítésre kerül.

A buszöblöket a meglévő buszmegállók helyére tervezték. A 8439 és 8451 j. utakon a jelenleg meglévő padkán kialakított leszállási lehetőség megszűnik, helyükre buszöblös és peron kerül kialakításra, míg a 84150 j. úton a meglévő öblös és peron kerül felújításra.

Közműkiváltások

A tárgyi tervezési szakaszon meglévő közvilágítási rendszer üzemel, melynek az új létesítménnyel érintett részei (oszlopok, vezetékek) kiváltásra kerülnek. A körforgalomhoz kapcsolódóan új közvilágítási rendszer kerül kiépítésre.



Meglévő közműhálózat (ekozmu.hu)

Gázvezeték kiváltás:

A körforgalmi csomópont környezetében 1 bar-os gázvezetékek üzemelnek.

Betáplálásukat Sárvár felől a 84150 j. út nyomvonalán üzemelő dn 110 PE 1 bar üzemi nyomású vezetékről kapják, melyhez a Sótónyi út nyomvonalán déli irányban dn 63 PE, északi irányban pedig dn 90 PE ágvezetékek kapcsolódnak. A Celli úti ágvezeték dn 90 PE méretű, melyről északi irányban dn 63 PE vezeték ágazik le az Ostffyasszonyfa út nyomvonalán, déli irányban pedig a Felső-Sótónyi út

nyomvonalán dn 63 PE. A Gázszolgáltatással történő előzetes egyeztetés alapján szükséges mind a körforgalmat belülről érintő szakasz, mind a Celli út keresztezésében üzemelő gázvezeték szakasz kiváltása üzemeltetési szempontból mivel a tervezett körforgalom alatt üzemelő gázvezeték takarása az útépités miatt jelentősen megnő.

A Celli úton, Felső-Sótonyi út - Ostffyasszonyfai út közötti szakaszon tervezett közvilágítási oszlopok és földkábelek nyomvonala rákerül az üzemelő gázvezeték nyomvonalára, illetve megközelíti azt, ezért itt új nyomvonalon, a buszöböl előtti szakaszon az úttest alá terveztük a dn 90 PE gázvezeték nyomvonalát. Visszakötését a Celli úti vezetékre a csapadékcsontra és a közvilágítási kábelek helyzetének figyelembe vételével határoztuk meg. Az Ostffyasszonyfa utcai dn 63 PE vezeték visszakötését is megterveztük. A tervezett útpálya, kerékpárút és terepviszonyok figyelembevételével a tervezett dn 90 PE gázvezeték az útpályát elkerülve zöld területen köti össze a 84150 j. út felől a Celli úton és a Felső-Sótonyi út nyomvonalán üzemelő ágvezetéseket.

A Sótonyi út keresztezésében dn 160 ÜPE védőcső beépítését terveztük annak érdekében, hogy ne legyen szükséges az útpálya bontása esetleges üzemzavar esetén.

A Celli út keresztezésében védőcső beépítése csak egy rövidebb szakaszon lehetséges a csomópont helyzete miatt. A nyílt árkok keresztezését az árkok folyásfenék szintje alatt 60 cm-es takarással terveztük, védőcsövek beépítésével. A meglévő kerékpárutat merőlegesen keresztezi a tervezett vezeték.

Csapadékvíz-elvezetés:

A körforgalmi csomópont kialakításának következtében a vízvezetés koncepciója nem változik, befogadó a Herpenyő-patak. A körforgalom magassági kialakításának következtében a burkolat felületére hulló csapadékot szegély vezeték a csatlakozó utak tervezett víznyelőibe, illetve a mélyponton 0+070 km sz.-ben a szegély megnyitásra kerül.

A kerékpárút felületéről lefelszerűen gravitál a csapadék a kialakuló vápákba, ahol részben elszikkad. A vápák befogadói a meglévő megmaradó árokszakasz a 84150 j. út baloldalán, és a 8439 j. út 18+116 km szelvényében lévő tisztítóakna.

Víziközművek:

A tervezett körforgalmú csomópont építése 3 helyen érinti a meglévő ivóvíz vezetékeket. A 84150 sz. utat egy DN300 KM-PVC és egy DN110 KM-PVC vízvezeték, a Sótonyi utat egy DN300 KM-PVC vízvezeték keresztezi. Megítélésünk szerint a vízvezetékek kiváltása nem szükséges.

A tervezett körforgalmú csomópont építése érinti a 8451. sz. út burkolatában található DN200 KG-PVC gravitációs szennyvízcsontra 3 aknáját. Mivel az meglévő útburkolat 50-80 cm-rel kerül megemelésre, a 3 aknafedlapot szintbe kell helyezni, a meglévő aknagürcöket át kell építeni.

A tervezett burkolatmegerősítés érinti a Celli úton található DN200 KG-PVC gravitációs szennyvízcsontrát is. A tervezési területen található 2 szennyvíz akna fedlapját szintbe kell helyezni.

Természetvédelemi érintettség

A körforgalmi csomópont kialakítása és a hozzá kapcsolódó településrendezési eszközök módosítása nem érint természetvédelmi területet, ökológiai hálózat területét, vagy NATURA 2000 területet.



NATURA 2000 területek

Vas megyei területrendezési terv térségi övezeteinek az érintettsége a tervezett új út nyomvonal kialakítása esetén:

Térségi övezet	Érintettség	Térségi övezeti előírásainak megfeleli
Erdők övezete		Igen (0360/1 hrsz)
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete		Nem

Tájképvédelmi terület övezete		Igen
Ásványi nyersanyag vagyon övezete által érintett települések		Igen
Innovációs technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete		Igen
Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete		Igen
Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete		Igen

Víztorozási fejlesztések támogatott célterületének övezete		Igen
--	--	------

Településrendezési eszközök:

A 269/2016.(XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott településszerkezeti terv és a 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelettel elfogadott szabályozási tervben a tervezett körforgalmi csomópont számára szükséges területet ki kell szabályozni és közlekedési területbe kell sorolni.

A tervezett út új kisajátítási vonala a 0303/1 hrsz, érinti ~369 m² nagyságban, itt zöldterület közparkból kerül új közlekedési terület kijelölésre. Érinti a 0358/29, a 0360/1 hrsz közjóléti erdőként besorolt ingatlanokat ~541 m² nagyságban, ahol új közlekedési terület kerül közjóléti erdőterületből kijelölésre. A 0303/3 hrsz közterület esetében csak a közlekedési terület jellege változik, a jelenleg kiszolgáló útként jelölt 53 m²-es terület a jövőben hálózati szerepkörű útként kerül kijelölésre.

Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete Sárvár város építési szabályzatáról az Ek jelű közjóléti erdő, a Z-kp közpark zöldterület területekre az alábbi előírást tartalmazza.

"36. § (1)41 Közpark, közkert övezetben (Z-kp, Z-Kk) a közparkok legkisebb zöldfelülete 80%, a közkertek legkisebb zöldfelülete 60 %, amelyet jellemzően fákkal és cserjékkel, ill. vízfelülettel (vízfolyás, dísz, és csónakázó tó) fedetten kell kialakítani. A 188 hrsz-ú Hild park közkert területén a legkisebb zöldfelület aránya 40 %, a megengedett legnagyobb beépítettség: 10 %. A teljes 1488 hrsz-ú ingatlan és az 1487/28 hrsz-ú ingatlan részének kijelölt közpark területén a legkisebb zöldfelület aránya 70 %.

(2) A területnek közútról, köztérről közvetlenül megközelíthetőnek kell lennie.

(3)42 A területen a pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, tornapálya, gyermekjátszóter, jégpálya, KRESZ park, sportpálya), építményeket kiszolgáló parkolóterület, vendéglátó épület, pavilon, szabadtéri színpad és a terület fenntartásához szükséges épület helyezhető el.

(4) Az újonnan elhelyezhető épületek magassága legfeljebb 4,5 m lehet, a kilátó, magaslat a zöldterületet szolgáló toronyszerű építmény épületmagasság korlátozás nélkül helyezhető el, és az általa elfoglalt terület nem haladhatja meg a telekterület 3 %-át, a 68 hrsz-ú Kossuth tér zöldterületén a telek terület 4 %-át.

(5) Közparkban és más közhasználatú zöldfelületen bármilyen okból elhalt, illetve (engedéllyel, vagy engedély nélkül) kivágott fás növényzet pótlásáról a lombtérfogat-egyenérték fenntartása mellett – egy éven belül – gondoskodni kell. Ha a visszapótlás az érintett területen a meglévő lombkoronaszint borítottsága miatt nem kívánatos, a visszapótlás másutt is megvalósítható."

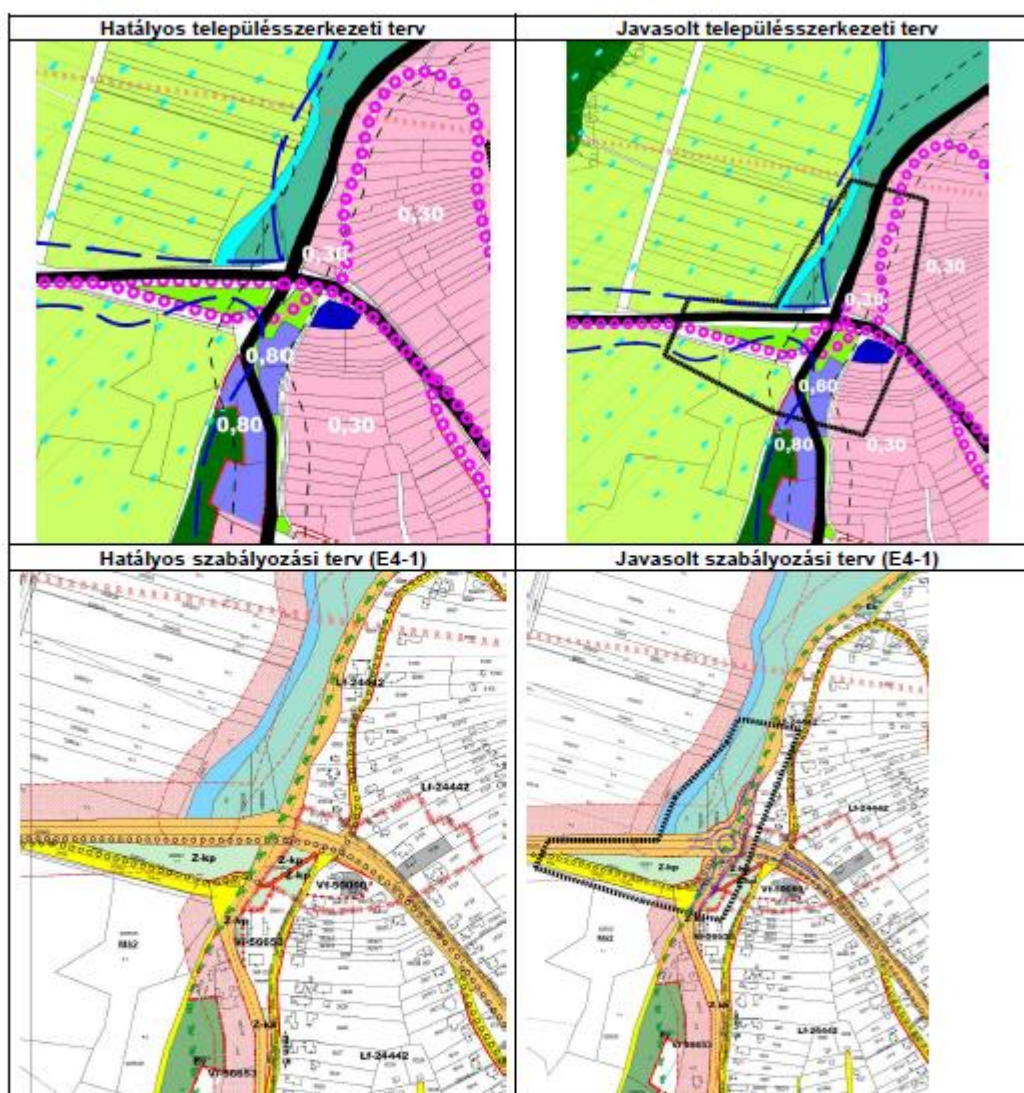
„37. § ((2) Közjóléti rendeltetésű erdőövezet (Ek) elsődlegesen a közcélú egészségügyi-szociális-turisztikai rendeltetésű erdőhasználat céljára szolgál.

a) A 100 000 m²-t meghaladó terület nagyságú telken legfeljebb 5,0 %-os beépítettséggel az erdő rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el. A beépített területekhez legfeljebb 2-szer nagyobb közhasználat elől elzárt terület tartozhat. Az így igénybevett telek részen kívüli területek tulajdoni állapottól függetlenül a közhasználat elől nem zárhatók el.

b) Az újonnan elhelyezendő építmények magassága nem haladhatja meg a 6,5 m-t, kivéve a kilátót.

c) Az övezetben elhelyezhető építmények összes bruttó szintterülete nem haladhatja meg a telekterület 5,0 %-át."

A településszerkezeti terven és a szabályozási terven a megvalósult kerékpárút nyomvonalat ábrázoljuk, a körforgalmon kelet-nyugati irányban áthaladó tervezett kerékpárutat töröljük.



Örökségvédelmi érintettség:**Értékes művi elemek (Műemlékek)**

A műemlék nyilvántartások a tervezéssel érintett településen a tervezett beruházástól keletre jeleznek 2 műemléket (Pince-présház, Kálvária-kápolna) melyek nem válnak érintetté.

Értékes tájvédelmi elemek (Egyedi tájértékek)

A tájak karakterének fontos összetevői az **egyedi tájértékek**. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6. § (3) (4) és (5) bekezdése értelmében egyedi tájértéknek minősül az adott tájra jellemző olyan természeti érték, képződmény és az emberi tevékenységgel létrehozott tájalkotó elem, amelynek természeti, történelmi, kultúrtörténeti, tudományos vagy esztétikai szempontból a társadalom számára jelentősége van.

Régészeti örökség

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 23/C. § (1) pontja kimondja, hogy nagyberuházás esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni. A tervezett beruházás nem minősül nagyberuházásnak, így a tervezés keretében nem készült Előzetes Régészeti Dokumentáció az érintett területre vonatkozóan.

Településképvédelem

A tervezett beruházások megfelelnek a 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelettel elfogadott településképvédelmi rendelet (TKR) előírásainak. A területre településképi követelményeket általában nem határoz meg a TKR.



1. melléklet a településképvédelmi rendelethez

Fotódokumentáció:



A tervezett körforgalmi csomópont fényképei

Sárvár, 2025. április

Gergye Péter
TT/1-18-0204
településtervező

2. melléklet a 80/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozathoz

TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV
A SÁRVÁR, KANOTAPUSZTA ÚT MENTI TERÜLETEKET ÉRINTŐEN

2025. február

TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

A Sárvár külterületén fekvő 0470/3 és a 0470/4 hrsz.-ú ingatlanok területére



Önkormányzati egyeztetési dokumentáció

2025. február



1 / 23



Aláírólap

Megrendelő

Nagy Attila

Tervező

Településrendezés



Lőrinczy Ádám
okl. településmérnök
TT-01-6351

Jankó József Attila
okl. településmérnök
térinformatikai mérnök



Tartalom

1. Bevezető.....	4
2. A módosítással érintett területek bemutatása.....	5
2.1. A tervezési terület bemutatása.....	5
2.1.1. Tervezési terület térségi kapcsolatai.....	6
2.1.2. Tervezési feladat.....	6
2.2. A Területrendezési tervek vizsgálata.....	6
2.2.1. A térségi területfelhasználás rendjére vonatkozó szabályok.....	7
2.2.2. Országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok.....	8
2.2.3. Országos övezetek ismertetése.....	8
2.3. Megyei Területrendezési terv, megyei övezetek ismertetése.....	11
2.4. Helyi településrendezési eszközök ismertetése.....	14
2.4.1. Településszerkezeti terv.....	14
2.4.2. Helyi építési szabályzat.....	15
2.5. A szomszédos települések hatályos településrendezési eszközeinek vizsgálata a tervezési terület vonatkozásában.....	15
2.6. A tervezési terület környezetének vizsgálata.....	16
2.6.1. Épített környezet vizsgálata.....	16
2.6.2. Értékvédelem.....	18
2.6.3. Közlekedés és Közmű vizsgálat.....	18
3. Beépítési terv / telekalakítási terv.....	19
4. Szabályozási koncepció.....	21
4.1. Övezeti besorolás módosítása.....	21
4.2. Új Beépítésre szánt terület kijelölése.....	23
4.3. Biológiai aktivitás érték fenntartására vonatkozó előírások.....	23
5. Összefoglalás.....	23

1. Bevezető

Sárvár város 2016-ban fogadta el hatályos településrendezési eszközeit, úgymint a 269/2016. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti tervét (továbbiakban: TSZT), valamint a Sárvár Város helyi építési szabályzatáról szóló Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: HÉSZ) és annak 2. mellékletét képező Külterület Szabályozási tervet (SZT). A HÉSZ az elmúlt időben többször, kis mértékben módosult. Az építési szabályzat elfogadása óta eltelt időben a gazdasági és jogi környezet megváltozott, lakossági észrevételek alapján az építési előírások módosításának igénye merült fel.

A Kanotapusztán fekvő 0470/3, és 0470/4 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosai a szántó és legelő művelési ágú területek egy részének Mezőgazdasági Mál jelű általános övezetbe történő átsorolását kezdeményezik. A jelenleg hatályos helyi építési szabályzatban Kanotapusztán olyan gazdasági rendeltetésű erdőövezet húzódik, amelynek csak egy része van összhangban a tényleges földhasználatot tükröző ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ágakkal (erdő). Más területeinek a tényleges területhasználata (szántó, legelő) a megyei szerkezeti terv szerinti területhasználati kategóriával (mezőgazdasági) vannak összhangban.

A tervezési munka során a változtatási koncepció felállítását és a hatályos jogszabályok részletes vizsgálatát követően a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat 2. melléklete módosításának javaslata kerül kidolgozásra a tanulmánytervben. A módosítási szándék a Külterület Szabályozási tervet érinti. Jelen dokumentáció a változtatás szakmai javaslatait tartalmazza.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) 19. § alapján a településrendezési szerződés megalapozásához Telepítési tanulmánytervet kell készíteni, amely megelőzi a településterv módosítását. A Telepítési tanulmányterv az Eljr. 7. melléklete szerinti tartalommal készül, az önkormányzati főépítész által meghatározott részletezettséggel. A hét éven belül készült megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat felhasználható a tanulmányterv készítésénél. Az Eljr. 7.§ (7) bekezdésének értelmében, a hét éven belül készült megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát a település önkormányzati főépítésze határozza meg a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.

Amennyiben az önkormányzat Képviselő-testülete a dokumentációban felvázolt módosítást támogathatónak tartja, a településrendezési eszköz módosítás általános eljárásban történhet. Az Eljr. 7.§ (2) írja elő, hogy a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmát úgy kell meghatározni, hogy az a tervezési feladathoz közvetlenül kapcsolódó vizsgálati tényezőt és szakterületi javaslatot tartalmazzon, a tervezési feladatnak megfelelő tartalmi mélységben, biztosítva és igazolva a településfejlesztés és településrendezés alapvető követelményeinek a teljesülését. A jogszabály lehetőséget biztosít továbbá, hogy a településterv módosításánál a település adottságaira tekintettel a mellékletekben meghatározott tartalmi követelmények bővíljenek, a (4) bekezdésben meghatározott kivétellel átcsoportosíthatók, összevonhatók vagy elhagyhatók.



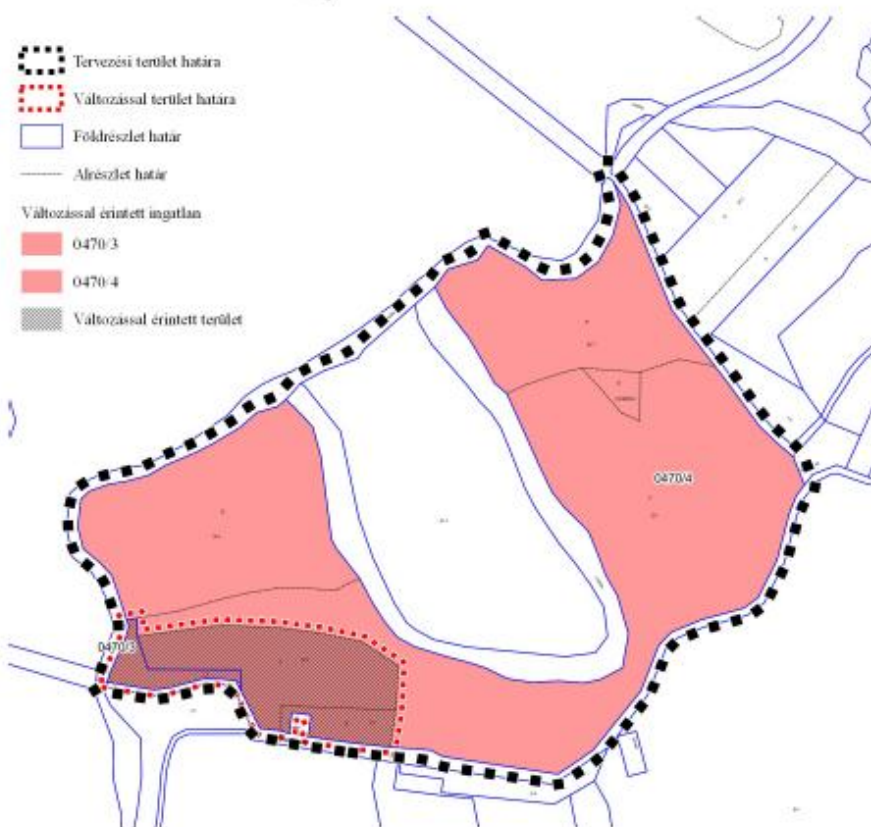
2. A módosítással érintett területek bemutatása

2.1. A tervezési terület bemutatása



Sárvár város Vas vármegyében található, mely a Sárvári járás része. A település a vármegye észak-keleti területén helyezkedik el.

A módosítással érintett terület Sárvár Város külterületnek szintén észak-keleti részén fekszik. A 0470/3 hrsz.-ú ingatlan 3-as minőségi osztályú legelő. A 0470/4 hrsz.-ú ingatlan hat alrészletből tevődik össze (művelési ág/minőségi osztály): a) szántó/3; b) anyag-bánya/-; c) erdő/6; d) legelő/3; f) szántó/3; g) szántó/3. Ez utóbbi ingatlanon gazdasági és állattartó építmények (gépszín, pajta, tyúkól, kutya kenel) helyezkednek el.



1. ábra – A módosítással érintett területek elhelyezkedése (saját ábra)

A tervezés során érintett ingatlanok összterülete 17,9484 ha. A nagyobb, 0470/4 hrsz.-ú, 176288 m² területű ingatlan nyilvántartásában egyaránt szerepel szántó, legelő, és erdő művelési ágú alrészlet, ami megfelel a tényleges területhasználatnak. A 0470/3 hrsz.-ú, 3196 m² területű ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ága legelő, ami a tényleges területhasználatot részben tükrözi.

A tervezési terület a 0470/3 hrsz.-ú ingatlan teljes területét, a 0470/4 hrsz.-ú ingatlan az előbbi ingatlannal szomszédos, (ingatlan-nyilvántartás és a tényleges területhasználat szerint is) szántó és legelő alrészleteit érinti. A változással érintett terület kiterjedése 2,3241 ha.



2. ábra – Gépszín és mezőgazdasági munka-eszközök a tervezési terület keleti határán (saját fotó)

2.1.1. Tervezési terület térségi kapcsolatai

A tervezéssel érintett ingatlanok a Sárvár központjától mintegy 10 km-es távolságban található, a 8451-es úttól Láncapuszta szomszédságában, földúton közelíthető meg. A tervezéssel érintett terület a Láncapatak mellett húzódik.

2.1.2. Tervezési feladat

Jelen tervezési feladat a 0470/3, és 0470/4 helyrajzi számú ingatlanok helyzetének rendezését segíti elő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ággal összhangban. A jelenleg hatályos HÉSZ 2. melléklete az ingatlanok teljes területét Eg jelű, beépítésre nem szánt Gazdasági rendeltetésű erdőövezetbe sorolja, a Településszerkezeti terven a terület beépítésre szánt Gazdasági erdőterület területfelhasználásba sorolt. A tervezési folyamat eredményeként a cél, a Településszerkezeti terv, valamint a Külterület Szabályozási terv és az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ág közötti összhang megteremtése úgy, hogy az érintett ingatlanok egyes szántó és legelő művelési ágú alrészletei a tényleges területhasználatnak megfelelően Mezőgazdasági Má1 jelű általános övezetbe kerüljenek.

A módosítás hatására a településszerkezeti tervben elfogadott területfelhasználási egységek területe kis mértékben változnak, azonban új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik.

2.2. A Területrendezési tervek vizsgálata

A területrendezési tervek esetében 2019. január 1-től jogszabályi változások léptek életbe: az ország területrendezési terveit egy jogszabályba vonták össze, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénybe (a továbbiakban: MATrT). További változás, hogy hatályba lépett a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet (továbbiakban: MvM rendelet), amely az egyes országos és kiemelt térségi övezetekre vonatkozó előírásokat határozza meg. Az egyes területfelhasználási kategóriákra, országos és megyei övezetekre vonatkozó előírásokat és az országos

övezetek lehatárolását az MATrT és az MvM rendelet tartalmazza.

Vas Megyei Közgyűlés 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendelete Vas megye területrendezési tervéről (a továbbiakban: VMTrT) 2021. március 1-től hatályos. A módosítási területre vonatkozóan a VMTrT-ben szereplő megyei övezetek előírásait is figyelembe kell venni.

Sárvár város 2016-ban fogadta el hatályos településrendezési eszközeit, úgymint a 269/2016. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti tervét (továbbiakban: TSZT), valamint a Sárvár Város helyi építési szabályzatáról szóló Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: HÉSZ) és annak 2. mellékletét képező Külterület Szabályozási tervet (SZT).

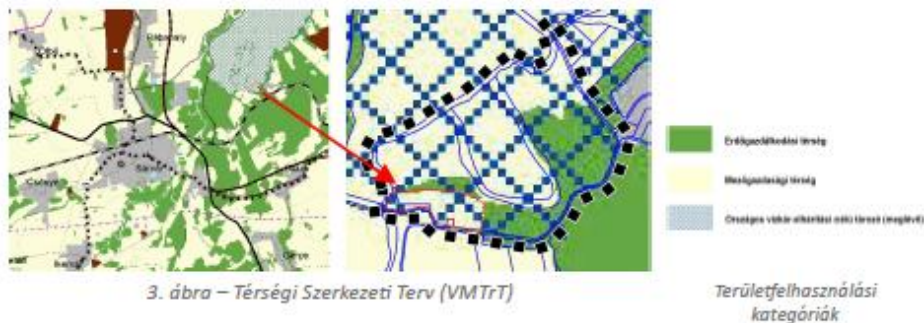
2.2.1. A térségi területfelhasználás rendjére vonatkozó szabályok

A MATrT alapján a tervezési területen térségi területrendezési tervnek nincs területi hatálya.

A 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendelettel került jóváhagyásra a Vas megye területrendezési terve (a továbbiakban: VMTrT), ami 2021. március 2-től hatályos. A módosítási területre vonatkozóan a VMTrT-ben szereplő megyei övezetek előírásait is figyelembe kell venni (lásd 2.3 fejezet).

VMTrT 2. melléklete, Térségi Szerkezeti Terv tartalmazza a térségi területfelhasználási kategóriák területi kiterjedését.

VMTrT 2. melléklet – Térségi Szerkezeti Terv:



MvM rendelet „11. § A kiemelt térségi, illetve vármegyei területfelhasználási kategóriák területén belül a településrendezési tervben, a 90. § (2) bekezdése figyelembevételével

b) a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;”

MvM rendelet „50. § (2) A térségi területfelhasználási kategóriák területein belül a településrendezési tervben:

c) a mezőgazdasági térség területét elsődlegesen általános mezőgazdasági terület, tájgazdálkodási mezőgazdasági terület vagy természetközeli terület övezetbe kell sorolni, továbbá mezőgazdasági térség területén új nagyvárosias lakóterület és új üdülőterület nem jelölhető ki;”

A tervezési terület mezőgazdasági térség térségi területfelhasználási kategóriába sorolt. A tervezett Mezőgazdasági Mál jelű általános övezet összhangban van a térségi előírásokkal.

2.2.2. Országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok

A tervezési terület országos vízi létesítmény, országos vízkár-elhárítási célú tározó részét képezi. A tervezési területet egyéb országos, vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra elem nem érinti.

2.2.3. Országos övezetek ismertetése

A MATrT alapján a tervezési területen kiemelt térségi területrendezési tervnek nincs területi hatálya.

Az országos övezetek tervezési területbeli érintettségét az alábbi összefoglaló táblázat mutatjuk be:

Országos és kiemelt térségi övezet	Település érintettsége	Tervezési terület érintettsége	Előírás
1. ökológiai hálózat magterületének övezete	Igen	Nem	MATrT
2. ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	Igen	Igen	MATrT
3. ökológiai hálózat pufferterületének övezete	Igen	Nem	MATrT
4. kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	Igen	Nem	MATrT
5. jó termőhelyi adottságú szántók övezete	Igen	Igen	MvM rendelet
6. erdők övezete	Igen	Nem	MATrT
7. erdőtelepítésre javasolt terület övezete	Igen	Nem	MvM rendelet
8. tájképvédelmi terület övezete	Igen	Igen	MvM rendelet
9. világörökségi és világörökségi várományos területek övezete	Nem	Nem	MATrT
10. vízminőség-védelmi terület övezete	Igen	Igen	MvM rendelet
11. nagyvízi meder övezete	Igen	Nem	MvM rendelet
12. VTT-tározók övezete	Nem	Nem	MvM rendelet
13. honvédelmi és katonai célú terület övezete	Nem	Nem	MATrT

Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete:



4. ábra – Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete (MATrT)

MATrT „26. § (1) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében csak olyan vármegyei területfelhasználási kategória és vármegyei övezet, valamint a településrendezési tervben csak olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat

ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem károsítja."

A legelő művelési ágnak megfelelő tervezett Mezőgazdasági Má1 jelű általános övezet nem ellentétes az MATrT előírásaival.

A jó termőhelyi adottságú szántók övezete:



Az erdőtelepítésre javasolt terület övezete:



7. ábra – Az erdőtelepítésre javasolt terület övezete (MvM)

MvM rendelet „3. § (1) A településrendezési eszközök készítése során az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő erdőterület területfelhasználási egységeket a településfejlesztési és településrendezési célokkal összhangban – a természeti és kulturális örökségi értékek sérelme nélkül – az erdőtelepítésre javasolt terület övezet területén javasolt kijelölni.”

A Sárvár város településtervében elfogadott Gazdasági rendeltetésű erdőövezetbe sorolt tervezési terület nem része az MvM rendelet szerinti erdőtelepítésre javasolt terület övezet kiterjedésének. A tervezett Mezőgazdasági Mál jelű általános övezet nem ellentétes az MvM rendelet előírásaival.

A tájképvédelmi terület övezete:



8. ábra – A tájképvédelmi terület övezete (MvM)

MvM rendelet „4. § (2) A tájképvédelmi terület övezetével érintett területre a tájképi egység, a hagyományos tájhasználat fennmaradása, valamint a tájba illesztés biztosítása érdekében – a településképi védelmről szóló törvény vagy annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában – meg kell határozni

- a) a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének egyedi szabályait,
- b) a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet) a településképi követelményeket.”

A Sárvár város településképi rendelete a tervezési terület környezetében található Lánkapusztá és az Észak-keleti külterület vonatkozásában megállapít helyi területi védelmet. A tervezési terület korlátozással nem érintett, a tervezett övezet változtatás az MvM rendelettel nem ellentétes.

A vízminőség-védelmi terület övezete:



9. ábra – A vízminőség-védelmi terület övezete (MvM)

MvM rendelet „5. § (2) A vízminőség-védelmi terület övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédellel érintett területeket. A kijelölt vízvédellel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat a helyi építési szabályzatban kell megállapítani.”

A Sárvár város helyi építési szabályzata megállapít vízvédellel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat. A tervezett övezet változtatás az előírásokkal nem ellentétes, az előírások alapján egyedi vizsgálat szükségessége nem merül fel.

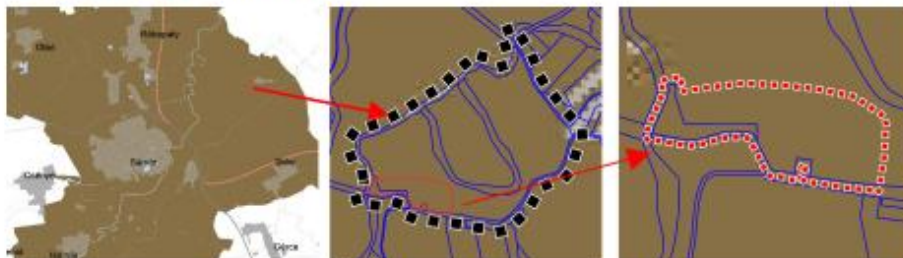
2.3. Megyei Területrendezési terv, megyei övezetek ismertetése

A megyei területrendezési tervben szereplő egyedileg meghatározott megyei övezeteket, valamint a tervezési terület érintettségét az alábbi összefoglaló táblázat mutatja be:

Megyei övezet	Település érintettsége	Tervezési terület érintettsége	Előírás
1. ásványi nyersanyagvagyon övezete	Igen	Igen	MvM rendelet
2. innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete	Igen	Igen	VMTrT
3. logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete	Igen	Igen	VMTrT
4. turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete	Igen	Igen	VMTrT
5. víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezete	Igen	Igen	VMTrT

A megyei övezetekre vonatkozó szabályok közül érintettség okán az alábbi övezetekre vonatkozó előírásokat vizsgáljuk:

Az ásványi nyersanyagvagyon övezete:



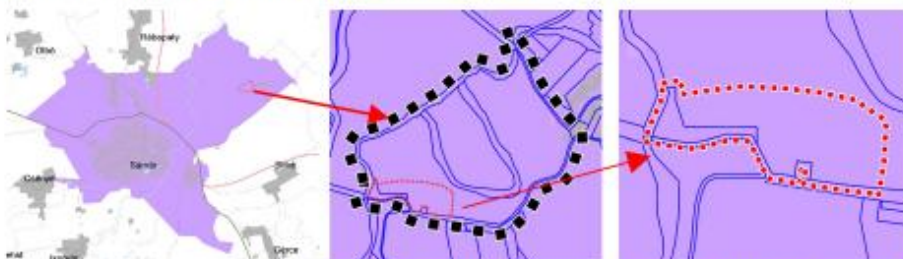
10. ábra – Az ásványi nyersanyagvagyon övezete (MvM)

MvM rendelet „8. § (1) Az ásványi nyersanyagvagyon övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.”

A Sárvár város hatályos településrendezési eszközeiben az ásványi nyersanyagvagyon övezete lehatárolásra került, a módosítási helyszínen tervezett változások nem ellentétesek a jogszabályi követelményekkel.

Innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete:



11. ábra – Innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete (VMTrT)

VMTrT 8.§ „Az innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete által érintett településeken a településrendezési eszközök készítése során – azokon az innovációs-technológiai fejlesztési céllal kijelölt kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású területeken, amelyeket a települési önkormányzat döntésével kiemelt innovációs-technológiai fejlesztési területté minősít – az építési telek megengedett legnagyobb beépítettsége 10%-al lehet magasabb, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 5%-al alacsonyabb, mint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban az OTÉK) 2. mellékletében meghatározott, kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület sajátos használat szerinti területéhez rendelt érték.”

A tervezett módosítás nem érint a települési önkormányzat döntésével kiemelt innovációs-technológiai fejlesztési területté minősített innovációs-technológiai fejlesztési céllal kijelölt kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású területeket, így az a tervezést nem befolyásolja.

Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete:



12. ábra – Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete (VMTrT)

VMTrT 9.§ „A logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete által érintett települések településrendezési eszközei készítése során – azokon a logisztikai fejlesztésre kijelölt kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású területeken, amelyeket a települési önkormányzat döntésével kiemelt logisztikai fejlesztési területté minősít – az építési telek megengedett legnagyobb beépítettsége 10%-al lehet magasabb, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 5%-al alacsonyabb, mint az OTÉK 2. mellékletében meghatározott, a kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület sajátos használat szerinti területéhez rendelt érték.”

A tervezett módosítás nem érint települési önkormányzat döntésével kiemelt logisztikai fejlesztési területté minősített logisztikai fejlesztésre kijelölt kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású területeket, így az a tervezést nem befolyásolja.

Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete:

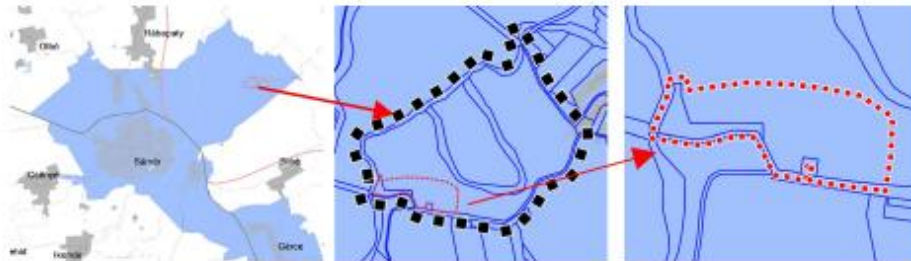


13. ábra – Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete (VMTrT)

VMTrT 10.§ „A turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezetével érintett települések településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei készítése során törekedni kell a turisztikai nyomvonalas fejlesztések folytonosságára, az egymást gyengítő párhuzamosságok kiküszöbölésére.”

A tervezett módosítás nem érint turisztikai nyomvonalas fejlesztéseket, így az a tervezést nem befolyásolja.

Víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezete:



14. ábra – Víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezete (VMTrT)

VMTrT 11.§ „A víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezetével érintett települések integrált településfejlesztési stratégiája és településrendezési eszközei készítése, felülvizsgálata, valamint módosítása során vizsgálni kell a víztározási fejlesztések lehetőségét. A tervezésbe be kell vonni a vízfolyás mentén érintett szomszédos településeket.”

A tervezési terület a Lánka-patak mellett húzódik és meglévő Országos vízkár-elhárítási célú tározó része. Ez a tervezett övezet változtatásra nincs hatással.

2.4. Helyi településrendezési eszközök ismertetése

2.4.1. Településszerkezeti terv

Sárvár város Településszerkezeti terve a 269/2016. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozattal került elfogadásra.



15. ábra – Településszerkezeti terv (részlet)

A településszerkezeti terv a 0470/3 és a 0470/4 hrsz.-ú ingatlanokat Eg jelű, beépítésre nem szánt, Gazdasági erdőterület területfelhasználási kategóriába sorolja. A tervezési területen jelentősebb infrastruktúra elem nincs. A tervezési terület többfajta területfelhasználású területtel határos, többnyire általános mezőgazdasági terület és gazdasági erdőterület, kis részben délen különleges

beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület, keleten falusias lakóterület. Itt a tervezési terület egy kis szakaszon belterülettel határos.

2.4.2. Helyi építési szabályzat

Sárvár Város Külterület szabályozási terve *Sárvár város építési szabályzatáról szóló Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendeletének 2. mellékleteként került elfogadásra. A Külterület szabályozási terv a 0470/3 és a 0470/4 hrsz.-ú ingatlanokat a településszerkezeti tervnek megfelelően Eg jelű, beépítésre nem szánt, Gazdasági rendeltetésű erdőövezetbe sorolja.*

A HÉSZ az övezet vonatkozásában az alábbi rendelkezéseket határozza meg:

37. § (3) Gazdasági rendeltetésű erdőövezetbe (Eg) az előző övezetekbe [értsd: védelmi vagy közjóléti rendeltetésű erdőövezet] nem sorolható erdők tartoznak.

a) A 100 000 m²-t meghaladó terület nagyságú telken legfeljebb 0,5%-os beépítettséggel az erdő rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el.

b) Az újonnan elhelyezendő építmények magassága nem haladhatja meg a 4,5 m-t.



A helyi építési szabályzat a tervezéssel érintett területen az egyes övezet kategóriáját jelző színezéssel és az adott övezet jelen kívül egyéb szabályozási elemet nem ábrázol.

16. ábra – Szabályozási terv (részlet)

2.5. A szomszédos települések hatályos településrendezési eszközeinek vizsgálata a tervezési terület vonatkozásában

A tervezési terület a településhatártól kb. 1 km távolságra fekszik, a tervezett módosítás a léptékéből fakadóan a szomszédos települések terveire nincs közvetlen hatással, továbbá a szomszédos települések településrendezési eszközei sem hatnak közvetlenül a tervezési területre.

2.6. A tervezési terület környezetének vizsgálata

2.6.1. Épített környezet vizsgálata

A módosítással érintett terület Sárvár Város külterületén található, a település észak-keleti határához közel. A Kanotapuszta olyan mezőgazdasági terület, amelynek településképi karakterére vonatkozó előírásokat jogszabály nem állapított meg. A terület az egykori Kanotapuszta Ságvári Állami Gazdaság 4-es számú telephelyeként üzemelt. Az Állami Gazdaság több, mint egy tucat épületét az elmúlt évtizedekben elbontották. A közelben egy épületegyüttes maradt fenn, az egykori szolgálati lakás. A mára tanya jelleggel használt 0470/2 hrsz.-ú ingatlan főépülete mellett néhány gazdasági épület, kisállat tartó építmény található.



17. ábra – Főépület a tervezési terület szomszédságában (saját fotó)



18. ábra – Gazdasági épületek (saját fotó)



19. ábra – Szántó (saját fotó)



20. ábra – Orto fotó (Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.)

2.6.2. Értékvédelem

A tervezési terület nem áll országos műemléki védelem alatt, azt sem műemléki környezet, sem műemléki jelentőségű terület nem érinti. Az Építési és Közlekedési Minisztérium Műemlékvédelemért Felelős Helyettes Államtitkársága által kezelt kulturális örökség ingatlan elemeinek hatósági nyilvántartása a 0470/4 hrsz.-ú ingatlanon 91945 azonosító számmal régészeti lelőhelyet jelöl, 2016 óta, *Kanotapuszta* elnevezéssel. A régészeti lelőhely pontos helyzete a tervezésnek ebben a fázisában nem ismert, a szabályozási terv a lelőhely területi kiterjedését nem tünteti fel.

A fentiek alapján a tervezett módosításnak örökségvédelmi hatása nem várható.

A tervezési terület helyi építészeti örökségvédelemmel nem érintett.

2.6.3. Közlekedés és Közmű vizsgálat

A terület gépjárművel földúton megközelíthető.



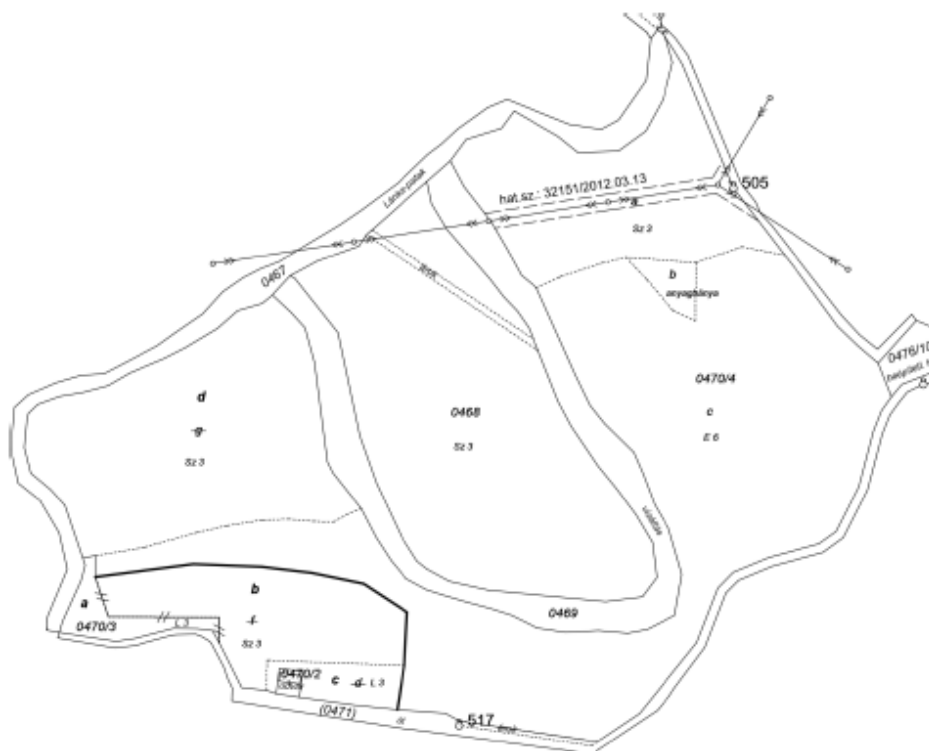
21. ábra – Földút a szántók között (saját fotó)

Az e-közmű lakossági rendszerének tájékoztató jellegű közműterképe szerint a Kanotapuszta közmű ellátással nem rendelkezik.

A tervezett övezet módosításnak a közlekedési és közműhálózat vonatkozásában káros hatása nincs.

3. Beépítési terv / telekalakítási terv

Jelen tanulmányterv készítőinek célja, a természetben kialakult állapot, valamint a jogi szabályozás összhangjának megteremtése. Mivel fejlesztési, beruházási cél nincs, a tanulmánytervben csak a kialakult állapot és a telekalakítási terv kerül bemutatásra.



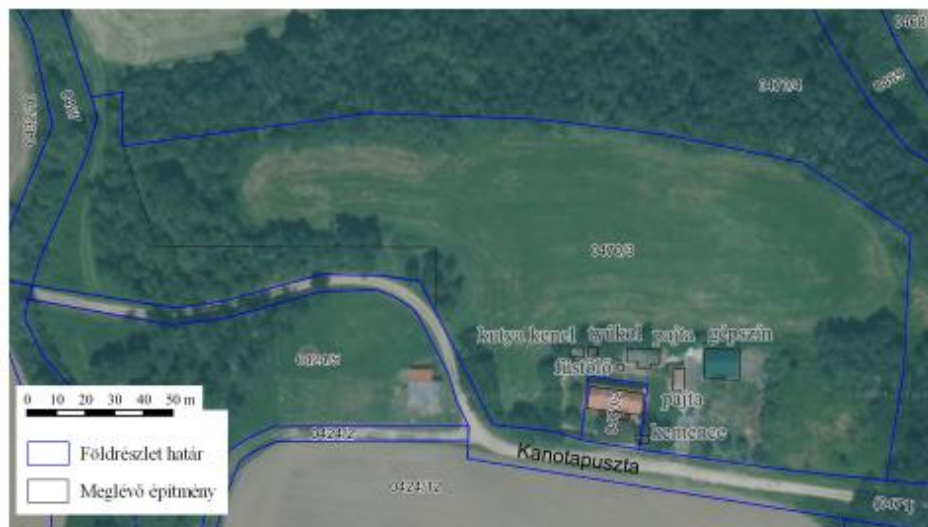
22. ábra Részlet a 0470/3-4 helyrajzi számú földrészletek telek határ rendezéséről (forrás: Németh Gábor)

Az érintett ingatlanok tervezett telekalakításának bemutatása céljából 85/2021 munkaszámmal változási vázrajz készült (Németh Gábor földmérő mérnök), mely jelen tanulmány mellékletét képezi.

A 0470/3 hrsz.-ú, legelő művelési ágú ingatlan jelenleg beépítetlen. A 0470/4 hrsz.-ú, többfajta művelési ágú alrészleteket magában foglaló ingatlanon gazdasági épületek helyezkednek el. Ennek a teleknek a beépítettsége jelenleg 0,14 %; a 100 000 m²-t meghaladó méretű telek beépítettsége a 0,5%-ot nem éri el.

A tervezett telekalakítás során az erdő művelési ágú alrészlet érintetlen marad. Új földrészlet határ a meglévő művelési ág határvonalán haladna. Így szántó és legelő művelési ágú alrészletek összevonása történne meg közös, 0470/3 helyrajzi számon.

A telekalakítást követően az új 0470/4 helyrajzi számú, csökkent területű ingatlan beépítetlen lesz. Az új 0470/3 helyrajzi számú, növekedett területű ingatlan beépítettsége 1,04%-ra változik.



23. ábra Helyszínrajz a tervezett telekhatár rendezést követően (Németh Gábor felmérése alapján)

A HÉSZ-nek a tervezett új övezettel összefüggő előírásai a következők:

„39. § (1) Mezőgazdasági Má és Má1 jelű általános övezetbe a jellemzően szántóföldi művelésű, nagytelkes, árutermelő hasznosítású, mezőgazdasági területek tartoznak.

(2) Az övezetekben a mezőgazdasági hasznosítást (növénytermesztést és állattenyésztést) szolgáló lakó-, és gazdasági épületek, illetve földdel borított pince helyezhető el.

(3) Az övezetekben a beépíthetőség szempontjából említett művelési ágak abban az esetben vehetők figyelembe, ha a telek területének legalább 75%-a a földhivatali nyilvántartásban az említett művelési ágakban nyilvántartott.

(4) A telken újonnan létesülő épület – ide nem értve az (5) bekezdésben meghatározott telket – szabadon állóan, az épület homlokvonalától előtti, a telket kiszolgáló út tengelyétől legalább 20 m-re és 3,0 m oldalkert biztosításával helyezhető el. Szomszédos telkeken álló épületek között legalább 15 m távolságnak kell lenni.

(6) Az építmény-elhelyezés feltételei a telkeken:

b) Beépíthető telek területe Má1 jelű övezetben szántó művelési ág esetén:

ba) lakóépület: legalább 20 ha (200 000 m²)

bb) gazdasági épület: legalább 1 ha (10 000 m²)

d) Beépítettség gazdasági épület esetén legfeljebb 10 %, a lakóépület esetén legfeljebb 5 %, de az épület(ek) összalterülete telkenként legfeljebb 1200 m², ezen belül a lakóépület alapterülete legfeljebb 300 m² lehet. Azon telken, melynek csak egy része tartozik olyan művelési ágba, mely a beépítés szempontjából megfelelő, az egyéb művelési ágú telekrész területe (gyep, nádas, erdő) a beépíthetőség számításánál nem vehető figyelembe.

e) Egy telken egy újonnan kialakítható tanyaudvar lehet, amelynek területe (lakóépület, gazdasági építmények és a hozzátartozó udvar által elfoglalt terület) nem lehet nagyobb, mint 6000 m² ill. a telek 50%-a, utólag sem alakítható át önálló telekké, ha a megosztás következtében az újonnan kialakuló telek a – legfeljebb 10 %-os – beépítettség előírásának nem felel meg.

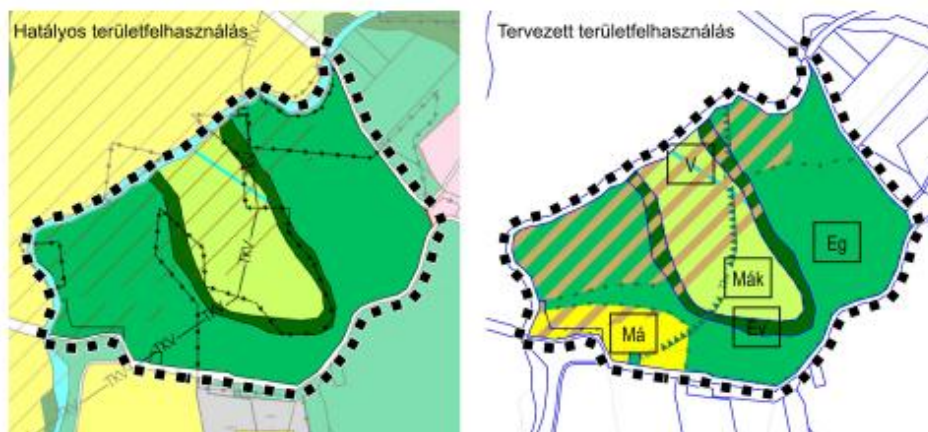
f) Épületmagasság: legfeljebb 5,5 m, amennyiben a gazdasági épület sajátos funkciója miatt ennél nagyobb épületmagasság indokolt, legfeljebb 25 m.”

4. Szabályozási koncepció

4.1. Övezeti besorolás módosítása

Jelen tanulmánytervben javasolt cél, hogy a tervezéssel érintett ingatlanok Gazdasági rendeltetésű erdőövezetből Mezőgazdasági Má1 jelű általános övezetbe kerüljenek.

A tervezési feladat során a Településszerkezeti tervben a területfelhasználási kategóriák kismértékű módosítása szükséges, oly módon, hogy ezáltal a Általános mezőgazdasági terület területfelhasználás mérete 2,3241 ha-ral nő, a Gazdasági erdőterület területfelhasználás pedig 2,3241 ha-ral csökken.



24. ábra – Területfelhasználás változás (saját ábra)

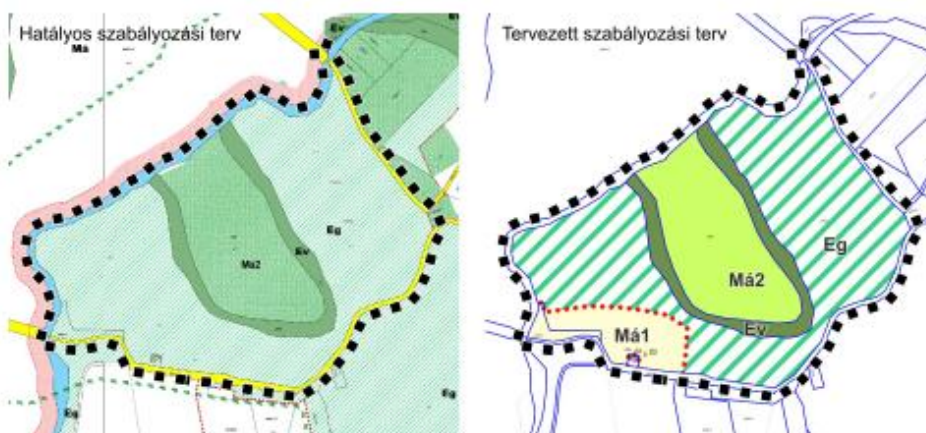
A tervezett módosítás a Településszerkezeti tervben meghatározott területfelhasználási egységek területét az alábbiak szerint érinti:

A területfelhasználás változása						
Hrsz	telekméret (m ²)	alrészlet (m ²)	művelési ág	hatályos területfelhasználás	javasolt területfelhasználás	változás összesen (m ²)
0470/3	3 196	-	legelő	Gazdasági erdőterület (Eg)	Általános mezőgazdasági terület (Má)	23 241
0470/4	176 288	16 583	szántó			
		3 462	legelő		Nem változik	
		39 151	szántó			
		1 838	anyagbánya			
		87 760	erdő			
		27 494	szántó			

A tervezett módosítás hatására Külterület szabályozási terven az övezetek területének kismértékű változása történik oly módon, hogy ezáltal a *Mezőgazdasági Má1 jelű általános övezet* mérete nő, a *Gazdasági rendeltetésű erdőövezet* pedig csökken. A jelenleg hatályos HÉSZ 2. melléklete C4 és C5 jelű szelvényének módosítása szükséges, melyen új övezethatár kerül meghatározásra.



25. ábra – változással érintett terület (saját ábra)



26. ábra – Módosított szabályozási terv (saját ábra)

A tervezett módosítás a HÉSZ szöveges részét nem érinti.

4.2. Új Beépítésre szánt terület kijelölése

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 16.§ 130. pontja alapján „új beépítésre szánt terület kijelölése: településrendezési terv készítése vagy módosítása során valamely övezetnek, teleknek vagy ezek egy részének építési övezetbe sorolása”

A tervezés során beépítésre nem szánt övezeti besorolás egy másik beépítésre nem szánt övezeti besorolásra történő változtatás a javaslat, így a jelen tervezési folyamatban új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik.

4.3. Biológiai aktivitás érték fenntartására vonatkozó előírások

Az Méptv. 8.§ (3) b) szerint a biológiai aktivitás érték fenntartásáról a végrehajtására kiadott kormányrendeletben foglaltak szerint kell gondoskodni (ld. fent). A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 18.§ részletesen meghatározta a biológiai aktivitás érték fenntartásának előírásait:

„18.§ (1) Az egy hektár területnagyságot meghaladó új beépítésre szánt terület kijelölésével járó településterv készítése vagy módosítása során, ideértve azt az esetet is, ha az új beépítésre szánt részterületek nagysága összesen haladja meg az egy hektárt, a Méptv. 8. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott követelmény teljesülése érdekében, az újonnan kijelölt beépítésre szánt területtel összefüggő biológiai aktivitásérték
a) egyenleg fenntartását a rendezési terv alátámasztó munkarésében kell igazolni, és
b) egyenleg fenntartásához szükséges zöldfelületi követelményeket a helyi építési szabályzatnak kell tartalmaznia.

Mivel a dokumentáció 4.2. fejezetében indokoltak szerint nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, ezért a biológiai aktivitás érték pótlása nem szükséges.

5. Összefoglalás

A tervezési cél, vagyis a tervezéssel érintett ingatlanokon az övezetmódosítás a helyi településrendezési eszközök kismértékű módosításával, infrastruktúra-fejlesztés nélkül elérhető.

A javasolt módosítások elősegítik a természetbeni és jogi állapot összhangjának megteremtését, továbbá a magasabb rendű jogszabályokkal nem ellentétesek, közérdeket nem sértenek.

3. melléklet a 80/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozathoz

Főépítési feljegyzés

Készült a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 7. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Sárvár város településrendezési eszközeinek módosításához.

A város hatályos településfejlesztési koncepcióval és településrendezési eszközökkel rendelkezik, mint a 269/2016.(XI.24.) számú határozattal elfogadott és többször módosított településszerkezeti terv, valamint Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) többször módosított önkormányzati rendelet. Jelen módosítás a 31. sorszámú módosítás.

Az önkormányzat kezdeményezi a településrendezési eszközök felülvizsgálatát az alábbi területeket érintően:

1. Sárvár, Sótónyi u. – Kútszerhegyi út csomópontjának a településszerkezeti tervben országos mellékutakként és a helyi építési szabályzat szabályozási tervlapján településszerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterületekként kijelölt szereplő nyomvonalnak az engedélyezésre alkalmas tervnek megfelelő módosítása

2. Eg (gazdasági erdő) övezetben elhelyezkedő 0470/3 hrsz-ú ingatlan teljes területének és 0470/4 hrsz-ú ingatlan telepítési tanulmánytervben szereplő ingatlanrészének Má (mezőgazdasági általános) övezetbe történő átsorolása

A módosítások során új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik.

A szerkezeti terv változásai a hatályos településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak. A koncepció módosítása nem volt indokolt.

A településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat mellékleteként a szabályozási tervlapok a tervezési területek vonatkozásában kerülnek módosításra.

A korábbi megalapozó munkarész a Korm. rendelet 7. § (5) bekezdésében foglaltak szerint felhasználható, mivel készítése teljes körűen a 26. sorszámú módosításhoz 2024-ben elkészült.

A településrendezési eszközök módosításához a tervezési területek vonatkozásában és azokra kiterjedően az alátámasztó munkarészeket az OTÉK 2021. július 15-én hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet jelmagyarázatának megfelelően kell elkészíteni.

Az elkészítendő munkarészek: tájrendezési, környezetalakítási, közlekedési, közművesítési, területrendezési tervek és a településszerkezeti terv összhangját igazoló térkép és leírás a feladat mélységének függvényében.

A módosításokhoz elkészült telepítési tanulmánytervek összhangban állnak a település településfejlesztési és településrendezési céljaival.

Sárvár, 2025. április 22.



Czigány István
önkormányzati főépítész

Melléklet a 81/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
Térítésmentes víziközmű vagyron átadásáról
EM-Alap

Amely létrejött egyrészről

VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., Cg. 18-10-100607, adószáma: 11316385-2-18, képviseli: Krenner Róbert vezérigazgató), mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről

Sárvár Város Önkormányzata (székhelye: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2., adószáma: 15733634-2-18, képviseli: Kondora István polgármester), mint átvévő (a továbbiakban: **Átvévő**),

továbbiakban **Felek** között is az alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal:

I.
Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy az **S039 Sárvár szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer** üzemeltetését az Átadó, a VASIVÍZ ZRt. végzi az 5380/2014. számú 2014.09.21-én kelt Bérleti üzemeltetési szerződés és annak mellékletei alapján.
2. Felek rögzítik továbbá, hogy a **Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról** szóló **24/2023. (XII.13.) EM rendelet 1. § (2) és 2. sz. melléklet 37. sora** szerint az Átadó, mint víziközmű-szolgáltató részére 2024. évben biztosított, az általa üzemeltetett víziközművek fenntartására fordítható összegből (a továbbiakban: 2024 EM-Alap támogatás) a jelen Megállapodás 1. számú melléklete szerinti **S039 Sárvár II. sz. végátemelő rekonstrukciója** beruházási munkát Átadó az 1. pont szerinti víziközmű rendszeren elvégezte.

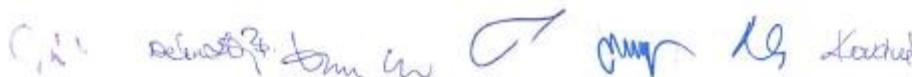
II.

1. Az **S039 Sárvár szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszeren** az Átadó által a **2025.02.10.** időponttal üzembe helyezett beruházás az alábbi pontokban részletezettek szerint térítésmentesen az Átvévő részére átadásra kerül.
2. Az I/2. pontban ismertetett beruházás során létrejött vagyontárgyakat és a beruházások során selejtezett víziközmű vagyontárgyakat részletesen a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. sz. és 2. sz. melléklet tartalmazza.
3. A szerződő Felek rögzítik, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt víziközmű vagyron bekerülési értéke (1641J091KMFO munkaszám): **nettó 57.769.154,- Ft**

A szerződő Felek rögzítik, hogy a 2. sz. mellékletben a beruházás során selejtezett víziközmű vagyron értéke: **nettó 5.682.450,- Ft**

A létrejött víziközmű-vagyronból, illetve a selejtezett víziközmű-vagyronból az Átvévőt megillető tulajdoni hányadot, illetve annak értékét is a jelen megállapodás 1. és 2. számú mellékletei tartalmazzák.

4. A Felek megállapítják azt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése alapján víziközmű-vagyron kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonában lehet. Ezért az Átadó a jelen megállapodás keretében térítésmentesen átadja **2025. február 10-i** időponttal az Átvévő részére a jelen megállapodás 1. számú mellékletében rögzített víziközmű-vagyontárgyakat.



5. Az Átvevő elfogadja és átveszi az 1. számú mellékletben felsorolt víziközmű-vagyontárgyakat.
6. Felek a térítésmentes vagyonátadáshoz kapcsolódó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: ÁFA törvény) szerint járnak el az alábbiak szerint:
 - a) A hivatkozott ÁFA törvény 11. § (3) bekezdés a) pontja szerint nem minősül ellenérték fejében teljesített termékértékesítésnek a közcélú adomány. A hatályos Vksztv. 10.§ (4) bekezdése alapján jelen szerződés szerinti térítésmentes víziközmű-vagyonátadás közcélú adománynak minősül.
 - b) Az Átadó a térítésmentes víziközmű-vagyonátadásáról számlát nem állít ki.
7. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel tárgyát képező víziközmű beruházás kivitelezőjével az Átadó áll szerződéses jogviszonyban, mely szerződés szerinti jótállási időszaka a beruházás üzembe helyezésétől számított **3 év**.
8. Felek megállapodnak abban, hogy az átadott víziközművekkel kapcsolatos garanciális igényeket az Átadó érvényesíti a kivitelezővel létrejött vállalkozási szerződés szerint.
9. Felek rögzítik, hogy az I/1. pont szerinti Bérleti üzemeltetési szerződést a létesítményjegyzék tekintetében módosítani szükséges.

A Felek együttműködésük során törekednek a jó partneri viszony fenntartására, egymás jó hírnevének erősítésére. Kötelezettséget vállalnak arra, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket tárgyalásos úton rendezik, amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a hatásköri szabályoktól függően a Szombathelyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A Felek megállapodnak abban, hogy egyéb, a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen megállapodást elolvasták, értelmezték majd azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

A vagyonátadási megállapodás 4 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a VASIVÍZ ZRt-é, 1 példány Sárvár Város Önkormányzatáé.

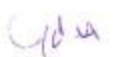
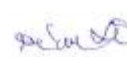
Kelt: Szombathely, 2025. március 31.

Sárvár, 2025.....

VASIVÍZ
Vas megye
Víz-és Csatornamű-társaság
Közfürdő Részvénytársaság

Krenner Róbert vezérigazgató
VASIVÍZ ZRt.
Átadó

Kondora István polgármester
Sárvár Város Önkormányzata
Átvevő

    19 Kondora

5. Az Átvevő elfogadja és átveszi az 1. számú mellékletben felsorolt víziközmű-vagyontárgyakat.
6. Felek a térítésmentes vagyonátadáshoz kapcsolódó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: ÁFA törvény) szerint járnak el az alábbiak szerint:
 - a) A hivatkozott ÁFA törvény 11. § (3) bekezdés a) pontja szerint nem minősül ellenérték fejében teljesített termékértékesítésnek a közcélú adomány. A hatályos Vksztv. 10.§ (4) bekezdése alapján jelen szerződés szerinti térítésmentes víziközmű-vagyonátadás közcélú adománynak minősül.
 - b) Az Átadó a térítésmentes víziközmű-vagyonátadásáról számlát nem állít ki.
7. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel tárgyát képező víziközmű beruházás kivitelezőjével az Átadó áll szerződéses jogviszonyban, mely szerződés szerinti jótállási időszaka a beruházás üzembe helyezésétől számított **3 év**.
8. Felek megállapodnak abban, hogy az átadott víziközművekkel kapcsolatos garanciális igényeket az Átadó érvényesíti a kivitelezővel létrejött vállalkozási szerződés szerint.
9. Felek rögzítik, hogy az I/1. pont szerinti Bérleti üzemeltetési szerződést a létesítményjegyzék tekintetében módosítani szükséges.

A Felek együttműködésük során törekednek a jó partneri viszony fenntartására, egymás jó hírnevének erősítésére. Kötelezettséget vállalnak arra, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket tárgyalásos úton rendezik, amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a hatásköri szabályoktól függően a Szombathelyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A Felek megállapodnak abban, hogy egyéb, a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen megállapodást elolvasták, értelmezték majd azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

A vagyonátadási megállapodás 4 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a VASIVÍZ ZRt-é, 1 példány Sárvár Város Önkormányzatáé.

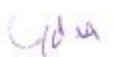
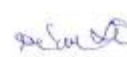
Kelt: Szombathely, 2025. március 31.

Sárvár, 2025.....

VASIVÍZ
Vas megyei
Víz-és Csatornamű-társaság
Közfürdő Részvénytársaság

Krenner Róbert vezérigazgató
VASIVÍZ ZRt.
Átadó

Kondora István polgármester
Sárvár Város Önkormányzata
Átvevő

    19 Kondora

S039 Sárvár szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer
KÖZMŰ-VAGYON ÁTADÁSA EM-ALAP
Átadás időpontja: 2025.02.10.
S039 Sárvár II. sz. végátemelő rekonstrukciója

Hivatkozás/ leltárkörzet	Megnevezés	Műszaki adatok	Mennyiség	Üzembe helyezés dátuma	Vagyonérték (Ft)
0013, U022207	Sárvár II. sz. átemelő (Gyöngyös u. 546/1 hrsz) gépészeti rekonstrukció	Ideiglenes átmenelés kiépítése, üzemeltetése	1 klt	2025.02.10	6 679 382,00
		A műtárgy mosatása, tisztítása	1 klt	2025.02.10	404 811,00
		Szivattyúk kiemelése Gépészeti szerelvények, szivattyútalpak bontása, elszállítása lerakóhelyre	1 klt	2025.02.10	1 658 106,00
		Új vb fenék kialakítása,	1 klt	2025.02.10	1 528 162,00
		Új szivattyú talpak beépítése 150/150 FLYGT	4 db	2025.02.10	1 204 313,00
		Új DN 200-as KPE gépészeti szerelés nedvestérben, száraztérben új DN400-as kollektorcső kialakítás, új mérőhely kiépítése 1db új DN300-as mennyiségmérő beépítésével	1 klt	2025.02.10	16 851 119,00
		Új DN400-as szilipitolózár beépítése	1 db	2025.02.10	1 568 643,00
		Meglévő szivattyúk visszahelyezése	4 db	2025.02.10	303 608,00
		Üzembe helyezés	1 klt	2025.02.10	253 007,00
Gépészeti rekonstrukció összesen					30 451 151,00
0013, U022207	Sárvár II. sz. átemelő (Gyöngyös u. 546/1 hrsz) építészeti rekonstrukció	Közbenső földem bontása kézi munkával Bontott törmelék kiemelése, elszállítása lerakóhelyre	1 klt	2025.02.10	2 809 731,00
		Műtárgy finom tisztítása: betonfelületek mosatása nagynyomású forró vizes mosóval, zsíroló vegyszer adagolásával	1 klt	2025.02.10	531 314,00
		Új közbenső földem építése (zsaluzás, vasszerelés, betonozás) alsó felületén KPE lemez béleléssel 4db új 900*1200mm-es és 1db 400*800mm-es KO anyagú bordáslemez beépítéssel	1 klt	2025.02.10	11 994 551,00
		Az átemelő (nedves tér) belső felületének ÜPE-vel történő bélelése	1 klt	2025.02.10	10 059 554,00
		Átemelő (száraztér) glettelése	1 klt	2025.02.10	1 922 853,00
Építészeti rekonstrukció összesen					27 318 003,00
Mindösszesen					57 769 154,00

Tulajdoni arányok

Település	Tulajdoni arány %	Vagyonerő Ft
Sárvár	100,0%	57 769 154,00 Ft
Összesen:	100,0%	57 769 154,00 Ft

Sárvár, 2025.....

Kondora István
Sárvár Város Önkormányzata

Szombathely, 2025.03.31.
VASIVÍZ
Vas megyei
Víz-és Csatornamű Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
Krémer Róbert
VASIVÍZ Zrt.

S039 Sárvár szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer
KÖZMŰ-VAGYON ÁTADÁSA EM-ALAP
Átadás időpontja: 2025.02.10.
S039 Sárvár II. sz. végátemelő rekonstrukciója
SELEJTÉZÉSI JEGYZÉK a bontási jegyzőkönyv alapján

Hivatkozás/ leltárkörzet	Megnevezés	Műszaki adatok	Mennyiség	Selejtezés dátuma	Vagyonerő (Ft)
0013, U016719	Sárvár II. sz. átemelő (Gyöngyös u. 546/1 hrsz)	• Átemelő koszorú vasbeton födém, átmérő 6,5 m 1 db • Szerelvényakna vasbeton födém 2x2 1 db • 130x50 cm bordáslemez fedlap 5 db • DN 150/200 FLYGT szivattyú csatlakozótalp 4 db • DN 200 acél nyomócső 5 fm 4 db • DN 200 tologató 4 db • DN 200 gölyös visszacsapó szelep 4 db • DN 90 felső vezetősótartó 4 db • DN 90 vezetőső 4 fm 8 db • DN 400 acél kollektorcső 5 fm 1 db • DN 400 tologató 1 db • DN 400 FFK 90° öntöttvas idom 1 db • DN 280 FFK 90° öntöttvas idom 4 db • DN 200 Siemens átfolyás mérő 1 db • DN 250/200 kétkarimás szűkítő, FFR idom 2 db • DN 400/250 kétkarimás szűkítő, FFR idom 1 db • DN 400/300 karimás öntöttvas T idom 1 db • DN 200/150 karimás öntöttvas T idom 1 db • DN 300 X idom 1 db • DN 110 KG-PVC szonda védőcső 7 fm 1 db • DN 250 tek-perem összekötő idom, Multi-Joint 1 db • DN 250 Gibault összekötő idom 2 db • DN 150 talpas könyök, QN idom 1 db • DN 250 JKS idom 1 db	1 egység	2025.02.10	5 682 450,00
Összesen:					5 682 450

Tulajdoni arányok

Telepítés	Tulajdoni arány %	Vagyonerő Ft
Sárvár	100,0%	5 682 450,00 Ft
Összesen:	100,0%	5 682 450,00 Ft

Sárvár, 2025.....

Kondora István
Sárvár Város Önkormányzata
polgármester
Átvevő

Szombathely, 2025.03.31,

VASIVÍZ
Vas megyei
Víz-és Csatornamű Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
Krenner Róbert
VASIVÍZ Zrt.
vezérigazgató
Átadó

Melléklet a 82/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozathoz
FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
ÓVODAI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről

Sárvár Város Önkormányzata (székhelye: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2., PIR: 733634)

képviseli: Kondora István polgármester – továbbiakban: **Fenntartó**

másrészről

Bögöt Község Önkormányzata (székhelye: 9612 Bögöt, Assisi Szent Ferenc utca 2.A, PIR: 423627) képviseli: Hencsei Tamás polgármester – továbbiakban: **Megbízó**

továbbiakban együttesen: **Felek** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I.
ELŐZMÉNYEK

1. A Felek egyezően rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 6. pontja alapján a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat az óvodai ellátás.
2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, valamint Bögöt Község Önkormányzata Képviselő-testülete között 2013. június 27. napján határozott időre – 2013. július 1. napjától kezdődő 3, azaz három évre – szóló ellátási szerződés jött létre, melyben Sárvár Város Önkormányzata vállalta az óvodai nevelés ellátását Bögöt településen. A feladatellátási szerződés hatálya 2016. június 30. napjával lejárt. Felülvizsgálatát követően szerződő felek a köznevelési szerződés időtartamát újabb 4 év időtartamban 2016. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig, majd újabb felülvizsgálatot követően 5 év időtartamban 2020. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig terjedő időtartamban határozták meg. A feladatellátási szerződés hatálya 2025. június 30. napjával lejár.

II.
A SZERZŐDÉS TÁRGYA

3. A Fenntartó jelen szerződésben meghatározottak szerint óvodai ellátást biztosít a Megbízó közigazgatási területén lakóhellyel – ennek hiányában tartózkodási hellyel – rendelkező óvodás korú gyermekek (a továbbiakban: bögöti gyermekek) számára, tekintettel arra, hogy a Megbízó a szakmai feltételeknek megfelelő köznevelési intézményt fenntartani nem képes.
4. A Fenntartó az óvodai nevelést az alábbi intézményében biztosítja:
Sárvári Vármelléki Óvoda 9600 Sárvár, Várkerület utca 11. PIR:686420 (a továbbiakban: Óvoda)

III.
A SZERZŐDÉS TARTALMA

5. A Fenntartó a bögöti gyermekek számára ingyenesen biztosítja mindazon szolgáltatásokat, amelyek az Óvoda Alapító Okiratában ingyenesen igénybe vehető szolgáltatásként kerültek meghatározásra, a nemzeti köznevelésről szóló törvény

végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezéseivel összhangban.

6. A bögöti gyermekek a törvényes képviselő által megfizetett térítési díj ellenében étkezésre jogosultak. Az étkezési térítési díjat a Fenntartó a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény rendelkezései szerint állapítja meg.
7. A Fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 20. §-ában meghatározott módon és határidőben tájékoztatja a Megbízót, aki az óvodai beiratkozásról szóló hirdetményt a településen a helyben szokásos módon közzéteszi.

IV. PÉNZÜGYI, VAGYONI RENDELKEZÉSEK

8. A Megbízó tudomásul veszi, hogy a bögöti gyermekek után járó, az egyes köznevelési és gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó központi költségvetési támogatás teljes összege a Fenntartót illeti.
9. A Megbízó tudomásul veszi, hogy amennyiben a központi költségvetési támogatás nem fedezi az Óvoda fenntartását, abban az esetben a Fenntartó az Nkt. 74. § (2) bekezdése alapján az Óvodába járó bögöti gyermekek után hozzájárulást kérhet.
10. A Felek megállapodnak abban, hogy a fizetendő hozzájárulás összegét – *amennyiben azt a Fenntartó a 9. pont alapján kéri* – legfeljebb az óvodai ellátáshoz kapcsolódó - a Fenntartó zárszámadási rendeletében meghatározott - összes kiadás, valamint az egyes köznevelési és gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó központi költségvetési támogatás és intézményi működési bevételek különbözetének figyelembe vételével, az óvodai ellátást igénybe vevő gyermekek létszáma alapján 1 gyermekre vetített összegben határozzák meg.
11. A Felek a fizetendő hozzájárulás összegéről – *amennyiben azt a Fenntartó a 9. pont alapján kéri* – minden év május 15. napjáig állapodnak meg, a következő nevelési évre vonatkozóan. A hozzájárulást a Megbízó 2 részletben fizeti meg a Fenntartó részére október 30. és március 31. napjáig, a Fenntartó által október 15-ig, illetve március 15-ig megküldött bögöti gyermekekre vonatkozó létszámkimutatás alapján. A Megbízó a hozzájárulást Sárvár Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11747037-15733634 számú bankszámlájára utalja át.

A Fenntartó a Megbízótól a 2025/2026. nevelési évre vonatkozóan hozzájárulást nem kér.
A Felek az esetlegesen fizetendő hozzájárulás összegéről első alkalommal 2026. május 15. napjáig állapodnak meg a 2026/2027. nevelési évre vonatkozóan.
12. A bögöti gyermekek utaztatásáról a Megbízó gondoskodik.

13. A Megbízó képviselőjében eljáró személy a Fenntartótól, annak képviselőjéhez intézett írásbeli kérelmében az óvodai feladat-ellátással kapcsolatos bármely kérdésben felvilágosítást kérhet.

V.

A SZERZŐDÉS HATÁLYA, FELMONDÁS

14. A Felek a jelen szerződést 2025. július 1. napjától határozott időre, 2029. december 31. napjáig kötik.
15. A Felek jelen szerződés felmondására 6 hónapos felmondási időt kötnek ki oly módon, hogy a felmondás július 1. és augusztus 31. napja közötti időpontra szólhat.

VI.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

16. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Nkt., a Mőtv., a Korm. rendelet, az EMMI rendelet, továbbá az óvodai feladat-ellátásra vonatkozó finanszírozási és egyéb szakmai szabályokat tartalmazó jogszabályok, valamint a Ptk. hatályos előírásait alkalmazzák.
17. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés gyakorlati alkalmazása során felmerülő esetleges vitás kérdéseket kölcsönös tárgyalások útján fogják megoldani, ennek sikertelensége esetére – hatáskör függvényében – a Sárvári Járási Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Sárvár, 2025. május ...

.....
Fenntartó képviselője

.....
Megbízó képviselője

ZÁRADÉK

Jelen szerződést Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2025. (IV.....) számú határozatával, Bögöt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2025. (V. ...) számú határozatával hagyta jóvá.

Sárvár, 2025. május

.....
címzetes főjegyző

Melléklet a 83/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS ÓVODAI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről

Sárvár Város Önkormányzata (székhelye: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2., PIR: 733634)
képviseli: Kondora István polgármester – továbbiakban: **Fenntartó**
másrészről

Porpác Község Önkormányzata (székhelye: 9612 Porpác, Kossuth L. utca 1., PIR: 423638)
képviseli: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester – továbbiakban: **Megbízó**

továbbiakban együttesen: **Felek** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

1. A Felek egyezően rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 6. pontja alapján a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat az óvodai ellátás.
2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, valamint Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testülete között 2013. június 27. napján határozott időre – 2013. július 1. napjától kezdődő 3, azaz három évre – szóló ellátási szerződés jött létre, melyben Sárvár Város Önkormányzata vállalta az óvodai nevelés ellátását Porpác településen. A feladatellátási szerződés hatálya 2016. június 30. napjával lejárt. Felülvizsgálatát követően szerződő felek a köznevelési szerződés időtartamát újabb 4 év időtartamban 2016. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig, majd újabb felülvizsgálatot követően 5 év időtartamban 2020. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig terjedő időtartamban határozták meg. A feladatellátási szerződés hatálya 2025. június 30. napjával lejár.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

3. A Fenntartó jelen szerződésben meghatározottak szerint óvodai ellátást biztosít a Megbízó közigazgatási területén lakóhellyel – ennek hiányában tartózkodási hellyel – rendelkező óvodás korú gyermekek (a továbbiakban: porpáci gyermekek) számára, tekintettel arra, hogy a Megbízó a szakmai feltételeknek megfelelő köznevelési intézményt fenntartani nem képes.
4. A Fenntartó az óvodai nevelést az alábbi intézményében biztosítja:
Sárvári Vármelléki Óvoda 9600 Sárvár, Várkerület utca 11. PIR: 686420 (a továbbiakban: Óvoda)

III. A SZERZŐDÉS TARTALMA

5. A Fenntartó a porpáci gyermekek számára ingyenesen biztosítja mindazon szolgáltatásokat, amelyek az Óvoda Alapító Okiratában ingyenesen igénybe vehető

szolgáltatásként kerültek meghatározásra, a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezéseivel összhangban.

6. A porpáci gyermekek a törvényes képviselő által megfizetett térítési díj ellenében étkezésre jogosultak. Az étkezési térítési díjat a Fenntartó a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény rendelkezései szerint állapítja meg.
7. A Fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 20. §-ában meghatározott módon és határidőben tájékoztatja a Megbízót, aki az óvodai beiratkozásról szóló hirdetményt a településen a helyben szokásos módon közzéteszi.

IV. PÉNZÜGYI, VAGYONI RENDELKEZÉSEK

8. A Megbízó tudomásul veszi, hogy a porpáci gyermekek után járó, az egyes köznevelési és gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó központi költségvetési támogatás teljes összege a Fenntartót illeti.
9. A Megbízó tudomásul veszi, hogy amennyiben a központi költségvetési támogatás nem fedezi az Óvoda fenntartását, abban az esetben a Fenntartó az Nkt. 74. § (2) bekezdése alapján az Óvodába járó porpáci gyermekek után hozzájárulást kérhet.
10. A Felek megállapodnak abban, hogy a fizetendő hozzájárulás összegét – *amennyiben azt a Fenntartó a 9. pont alapján kéri* – legfeljebb az óvodai ellátáshoz kapcsolódó - a Fenntartó zárszámadási rendeletében meghatározott - összes kiadás, valamint az egyes köznevelési és gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó központi költségvetési támogatás és intézményi működési bevételek különbözetének figyelembe vételével, az óvodai ellátást igénybe vevő gyermekek létszáma alapján 1 gyermekre vetített összegben határozzák meg.
11. A Felek a fizetendő hozzájárulás összegéről – *amennyiben azt a Fenntartó a 9. pont alapján kéri* – minden év május 15. napjáig állapodnak meg, a következő nevelési évre vonatkozóan. A hozzájárulást a Megbízó 2 részletben fizeti meg a Fenntartó részére október 30. és március 31. napjáig, a Fenntartó által október 15-ig, illetve március 15-ig megküldött porpáci gyermekekre vonatkozó létszámkimutatás alapján. A Megbízó a hozzájárulást Sárvár Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11747037-15733634 számú bankszámlájára utalja át.

A Fenntartó a Megbízótól a 2025/2026. nevelési évre vonatkozóan hozzájárulást nem kér.

A Felek az esetlegesen fizetendő hozzájárulás összegéről első alkalommal 2026. május 15. napjáig állapodnak meg a 2026/2027. nevelési évre vonatkozóan.

12. A porpáci gyermekek utaztatásáról a Megbízó gondoskodik.

13. A Megbízó képviselőjében eljáró személy a Fenntartótól, annak képviselőjéhez intézett írásbeli kérelmében az óvodai-feladatellátással kapcsolatos bármely kérdésben felvilágosítást kérhet.

V.

A SZERZŐDÉS HATÁLYA, FELMONDÁS

14. A Felek a jelen szerződést 2025. július 1. napjától határozott időre, 2029. december 31. napjáig kötik.
15. A Felek jelen szerződés felmondására 6 hónapos felmondási időt kötnek ki oly módon, hogy a felmondás július 1. és augusztus 31. napja közötti időpontra szólhat.

VI.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

16. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Nkt., a Möt. v., a Korm. rendelet, az EMMI rendelet, továbbá az óvodai feladat-ellátásra vonatkozó finanszírozási és egyéb szakmai szabályokat tartalmazó jogszabályok, valamint a Ptk. hatályos előírásait alkalmazzák.
17. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés gyakorlati alkalmazása során felmerülő esetleges vitás kérdéseket kölcsönös tárgyalások útján fogják megoldani, ennek sikertelensége esetére – hatáskör függvényében – a Sárvári Járási Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Sárvár, 2025. május ...

.....
Fenntartó képviselője

.....
Megbízó képviselője

ZÁRADÉK

Jelen szerződést Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2025. (IV.....) számú határozatával, Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2025. (V. ...) számú határozatával hagyta jóvá.

Sárvár, 2025. május

.....
címzetes főjegyző

Melléklet a 86/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozathoz

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a **TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú, Helyi humán fejlesztések** című felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: Értékek, közösségek, történetek - Észak-Vasi közösségépítés

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	Vas Vármegye Önkormányzata
Postacím:	9700 Szombathely, Berzsényi Dániel tér 1.
Székhely:	9700 Szombathely, Berzsényi Dániel tér 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	733580
Adószám:	15421852-1-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Majthényi László vármegyei közgyűlés elnöke és dr. Balázs Péter vármegyei jegyző együttesen

Szervezet neve:	Sárvár Város Önkormányzata
Postacím:	9600 Sárvár, Várkerület 2.
Székhely:	9600 Sárvár, Várkerület 2.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	733634
Adószám:	15733634-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Kondora István polgármester

Szervezet neve:	Kezdőkör Képzőművészeti és Népművészeti Baráti Egyesület – Vas megye
Postacím:	9721 Gencsapáti, Szentegyház u. 5.
Székhely:	9721 Gencsapáti Szentegyház u. 5.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám) :	18 02 0000131
Adószám:	18883680-1-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Varga Albin

Szervezet neve:	Nádasdy Ferenc Múzeum, Művelődési Központ És Könyvtár
Postacím:	9600 Sárvár Várkerület 1.
Székhely:	9600 Sárvár Várkerület 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám) :	838300
Adószám:	15838306-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Takács Zoltán

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok **Vas Vármegye Önkormányzatát** (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium vezetője

konzorciumi tag

konzorciumi tag

.....
Név

Vas Vármegye
Önkormányzata

Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

.....
Név

Sárvár Város
Önkormányzata

Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

.....
Név

Kezdőkör Képzőművészeti
és Népművészeti Baráti
Egyesület – Vas megye

Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

konzorciumi tag

.....
Név

Nádasdy Ferenc Múzeum,
Művelődési Központ És
Könyvtár

Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

Melléklet a 88/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozathoz

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Digitális Megújulás Operatív Program Plusz keretében az Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára DIMOP Plusz-2.1.1-24 felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: Energia menedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Sárvár Város Önkormányzatának egyes épületeiben

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az **1.** pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	Sárvár Város Önkormányzata
Postacím:	9600 Sárvár, Várkerület u. 2.
Székhely:	9600 Sárvár, Várkerület u. 2.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	733634
Adószám:	15733634-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Kondora István, polgármester

Szervezet neve:	Sárvári Gyógyfürdő Kft.
Postacím:	9600 Sárvár, Vadkert út 1.
Székhely:	9600 Sárvár, Vadkert út 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	18-09-104337
Adószám:	12495630-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Kántás Zoltán, ügyvezető igazgató

Szervezet neve:	Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság
Postacím:	9600 Sárvár, Nádasdy Ferenc út 30.
Székhely:	9600 Sárvár, Nádasdy Ferenc út 30.

Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	18 09 113213
Adószám:	25901788-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Polgár Endre István, ügyvezető

Szervezet neve:	Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.
Postacím:	9600 Sárvár, Széchenyi u. 2.
Székhely:	9600 Sárvár, Széchenyi u. 2.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	18 09 101155
Adószám:	11301611-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Pintér László Norbert, ügyvezető igazgató

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Sárvár Város Önkormányzatát (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötne.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium vezetője

konzorciumi tag

.....

Név

.....

Szervezet

P.H.

.....

Név

.....

Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

Aláírás dátuma:

.....

konzorciumi tag

.....

Név

.....

Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

konzorciumi tag

.....

Név

.....

Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

.....