

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
9600 Sárvár, Várkerület 2.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. július 11-én (kedd) 8.00 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület u. 3. II. em.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: polgármester, alpolgármester,
5 fő önkormányzati képviselő:

Kondora István, Dr. Máhr Tivadar,
Kampel Oszkár, Klimits István,
Németh Róbert, Varga Jenő,
Vinter István képviselők.

Távolmaradásukat előzetesen jelezték:

Eiveck Péter, Szabó Lajos,
Németh Zsolt, Varga Károly képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,
Dr. Kovács Attila irodavezető-helyettes.

Jelen van továbbá:

Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető

Kondora István polgármester: Megállapítja, hogy a 11 fő önkormányzati képviselő-testületi tag közül 7 fő jelen van, a rendkívüli nyilvános ülés határozatképes, azt megnyitja.

Kondora István polgármester: Az ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirenddel azonos tartalommal az alábbiak szerint javasolja megállapítani:

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D:

1. Sárvár Város Településképi Arculati Kézikönyvének és a Sárvár város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Kondora István polgármester

1.napirendi pont: Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Az előző képviselő-testületi ülésen tájékoztatta a testületet, hogy a Tizenháromvárosi hídtól délre eső terület vonatkozásában Sárvár város Településképi Arculati Kézikönyvének, és Sárvár város településképi védelméről szóló rendeletének módosítása vált szükségessé. Az E-TÉR felületén sajnálatos módon viszont technikai okok miatt a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája részére a módosítás tervezet nem került megküldésre, így a főépítész nem tudta azt véleményezni. Javasolja az előterjesztés szerinti döntéshozatalt.

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

144/2023. (VII. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 72/2023. (IV.27.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett Településképi Arculati Kézikönyv módosítása, valamint a 73/2023. (IV. 27.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett Sárvár város településképi védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: TKR) módosítása során az Önkormányzat észlelte, hogy a TKR módosításának tervezete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 11. melléklete szerint érintett államigazgatási szervek közül a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája részére nem került megküldésre, így a dokumentációt az Állami Főépítésznek nem állt módjában véleményezni.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete fentiek alapján 133/2023. (VI.29.) számú Képviselő-testületi határozatát (a továbbiakban: határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A határozat 2.1 pont „*valamint a 73/2023. (IV. 27.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett Sárvár város településképi védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete módosítása*” szövegrészt hatályon kívül helyezi.
2. A határozat 2.2 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

”**2.2** A Képviselő-testület megállapítja, hogy az egyes véleményező szervektől a határozat melléklete szerinti vélemények érkeztek, melyeket a Képviselő-testület tudomásul vesz. A Képviselő-testület megállapítja továbbá, hogy a tervezett módosításokat kifogásoló, azokkal egyet nem értő vélemény nem érkezett, ezért *a Települési Arculati Kézikönyv tervezett módosításához szükséges döntés meghozható.*”

3. A határozat jelen módosítással nem érintett rendelkezései hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

145/2023. (VII. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 72/2023. (IV.27.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett Településképi Arculati Kézikönyv módosítása, valamint a 73/2023. (IV. 27.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett Sárvár város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: TKR) módosítása során az Önkormányzat észlelte, hogy a TKR módosításának tervezete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 11. melléklete szerint érintett államigazgatási szervek közül a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája részére nem került megküldésre, így a dokumentációt az Állami Főépítésznek nem állt módjában véleményezni.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete fentiek alapján megállapítja, hogy a TKR-t módosító 17/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelete közjogi szempontból érvénytelen, a rendeletmódosítást megelőző, eredeti állapotot visszaállítja.

Az Önkormányzat a R. 70.§-a szerinti véleményezési eljárást a R. 78/D.§-ban biztosított lehetőség szerint folytatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás folytatásához szükséges valamennyi további intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Megköszöni a jelenlevők munkáját, a rendkívüli nyilvános ülést 08.05 órakor bezárja.

k.m.f.

/:Kondora István:/
polgármester

/:Dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző