

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**9600 SÁRVÁR, VÁRKERÜLET 2.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. július 07-én (csütörtök) 8.30 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület u. 3. II. em.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: polgármester, alpolgármester,  
6 fő önkormányzati képviselő:

Kondora István, Dr. Máhr Tivadar,  
Kampel Oszkár, Klimits István,  
Németh Róbert, Varga Jenő,  
Varga Károly, Vinter István képviselők.

Távolmaradásukat előzetesen jelezték:  
Eiveck Péter, Németh Zsolt,  
Szabó Lajos képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak:  
Erdős Katalin irodavezető,  
dr. Kapuy Adrienn irodavezető,  
Kovács Attila irodavezető-helyettes.

Jelen van továbbá:  
médiá képviselőjében 3 fő,  
Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Kondora István polgármester: Megállapítja, hogy a 11 fő önkormányzati képviselő-testületi tag közül 8 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Eiveck Péter, Németh Zsolt, Szabó Lajos képviselők távolmaradásukat előzetesen jelezték.

Napirend előtt:

Kondora István polgármester: Kéri, hogy a jelenlévők álljanak fel, Németh Róbert Sárvár 05. számú települési egyéni választókerületének 2022. június 26-án megválasztott helyi önkormányzati képviselője pedig mondja utána az eskü szövegét.

Kondora István polgármester, Sárvár város polgármestere kiveszi az esküt.

Az önkormányzati képviselő a következő esküt teszi:

„Én, Németh Róbert becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tisztségemből eredő feladataimat Sárvár város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.  
Isten engem úgy segítjen!”

Kondora István polgármester: Kéri az önkormányzati képviselőt az eskütételi okmány aláírására.

Németh Róbert önkormányzati képviselő aláírja az esküokmányt.

(Az esküokmány a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

Kondora István polgármester: Az ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirenddel azonos tartalommal javasolja megállapítani.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

### **N A P I R E N D:**

1. A képviselő-testület bizottságai személyi összetételének módosítása.

Előadó: Kondora István polgármester

2. A Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségét érintő személyi kérdések és ezzel összefüggésben az alapító okirat módosítása.

Előadó: Kondora István polgármester

3. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekéről.

Előadó: Kondora István polgármester

4. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Kondora István polgármester

5. A víziközmű szolgáltatás 2022-2036 közötti ágazatonkénti Gördülő Fejlesztési Terveinek módosítása.

Előadó: Kondora István polgármester

6. A sárvári 6. számú felnőtt háziiorvosi körzetre kötött feladatellátási előszerződés módosítása.

Előadó: Kondora István polgármester

7. A Sárvár, Rábasömjén 3604/3 hrsz-ú, 3605/5 hrsz-ú és Sárvár 3605/7 hrsz-ú (Ölbői utca melletti) ingatlanok és a Sárvár, 0320/87 hrsz-ú (Hegyközségi temető melletti) ingatlan cseréjéről szóló szerződés módosítása.

Előadó: Kondora István polgármester

## **1. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester**

Kondora István polgármester: Ismerteti a képviselő-testület bizottságai személyi összetételének módosítására vonatkozó határozati javaslatokat.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület – 7 igen, 0 nem szavazattal, és 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

### **169/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjai közül Németh Róbert bizottsági tagot visszahívja, egyidejűleg a bizottság tagjává Berkovits Imre Sárvár, Széchenyi u. 2. 2. em. 17. a. szám alatti lakost megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület – 7 igen, 0 nem szavazattal, és 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

### **170/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat**

a) Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Humán Erőforrás Bizottság tagjai közül Klimits István önkormányzati képviselő bizottsági tagot visszahívja, egyidejűleg a bizottság tagjává Németh Róbert önkormányzati képviselőt megválasztja.

b) Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Humán Erőforrás Bizottság elnökének, Varga Jenő önkormányzati képviselő bizottsági elnöki megbízását visszavonja, egyidejűleg a bizottság elnökévé Németh Róbert önkormányzati képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület – 7 igen, 0 nem szavazattal, és 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

### **171/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság tagjai közül Varga Jenő önkormányzati képviselő bizottsági tagot visszahívja, egyidejűleg a bizottság tagjává Németh Róbert önkormányzati képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

## **2. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester**

Kondora István polgármester: Javasolja a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének Polgár Endre Istvánt megválasztását, valamint az ehhez kapcsolódó döntések meghozatalát az előterjesztés szerint.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

### **172/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. július 09. napjától kezdődően és határozatlan időre szólóan a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének Polgár Endre István (

szám alatti lakost megválasztja, a vele kötendő munkaszerződést a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak munkáltató képviselőjében történő aláírására.

Határidő: 2022. július 9.

Felelős: Kondora István polgármester

(A 172/2022. (VII.7.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/1. számú mellékletét képezi.)

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

### **173/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 13.1. pontját 2022. július 09. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

Módosítás előtt:

13.1. A társaság ügyvezetője: Vámos Zoltán (

Az ügyvezetői megbízátság 2017. év március hó 16. napjától kezdődően és határozatlan időre szólóan jött létre. Az ügyvezető a vezető tisztségviselői megbízátságát munkaviszony keretében látja el.

Módosítás után:

13.1. A társaság ügyvezetője: Polgár Endre István

Az ügyvezetői megbíztatás 2022. év július hó 09. napjától kezdődően és határozatlan időre szólóan jött létre. Az ügyvezető a vezető tisztségviselői megbíztatását munkaviszony keretében látja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat által elfogadott módosítások és kiegészítések figyelembevételével egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

Határidő: 2022. július 9.  
Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

### **174/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság most megválasztott ügyvezető igazgatóját az Alapító Okirat módosítása kapcsán bekövetkezett változásokkal összefüggő eljárási feladatok – tehát Vámos Zoltán ügyvezetői jogviszonyának, továbbá Takács Eszter Elza más munkavállaló képviseleti jogosultságának törlése, valamint az új ügyvezető képviseleti jogának bejegyzése – intézésére, illetve az ügyvédi meghatalmazás kiadására.

Határidő: 2022. július 9.  
Felelős: Polgár Endre István, a Kft. ügyvezető igazgatója

### **3. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester**

Kondora István polgármester: Az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekről szóló önkormányzati rendelet kiegészülne a „Sárvár város Polgármesterének Jubileumi Emlékérme” kitüntetés alapításával. A rendelet megalkotását követően az emlékérmé készítésére Lakatos Botond ötvösművészt fogja felkérni.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezet szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

### **Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022.(VII.08.) önkormányzati rendelete az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekről**

/Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/1. számú mellékletét képezi./

#### **4. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester**

Kondora István polgármester: Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása az önkormányzat címének, kormányzati funkcióinak pontosítása, valamint az előző napirendnél elfogadott kiegészítési rendelettel történő összhang megteremtése miatt.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

#### **Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022.(VII.08.) önkormányzati rendelete Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/2. számú mellékletét képezi./

#### **5. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester**

Kondora István polgármester: Javasolja az előterjesztés tartalma szerint a víziközmű szolgáltatás 2022-2036 közötti ágazatonkénti Gördülő Fejlesztési terveinek módosítását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

#### **175/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vkszt.) 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján Sárvár város közigazgatási területén a víziközmű-szolgáltatás ellátásáért felelős a

- S039 jelű Sárvár-Rábapaty szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer,
- V062 jelű Sárvár (Csénye) ivóvízellátó rendszer,

15 éves, 2022 és 2036 közötti évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terveinek jelen határozat melléklete szerinti módosítását a Vkszt. 11. §-a alapján jóváhagyja, tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a GFT-k módosításának véglegesítéséhez szükséges minden további egyeztetés lefolytatására, írásos és szóbeli jognyilatkozat megtételére, ideértve - amennyiben a módosítás szükségességét megalapozó okra tekintettel feltétlenül indokolt - a GFT-k további módosítását, feltéve, hogy a költségvetési fedezet rendelkezésre áll, vagy a költségvetési rendelet 18.§ (1) bekezdése alapján a fedezet biztosítható.

A Képviselő-testület felkéri a VASIVÍZ ZRt.-t, hogy a módosított gördülő fejlesztési terveket – azok véglegesítését követően - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) felé jelentse be, valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Hivatal eljárásához szükséges, valamennyi további szükséges írásos és szóbeli jognyilatkozatot, intézkedést megtegyen.

Határidő: közlésre azonnal  
Felelős: Kondora István polgármester

(A 175/2022. (VII.7.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/2. számú mellékletét képezi.)

#### **6. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester**

Kondora István polgármester: Javasolja a sárvári 6. számú felnőtt háziiorvosi körzetre kötött feladatellátási előszerződés módosítását, mely szerint a praxis átadása 2022. szeptember 1. napja helyett 2022. október 1. napjára módosuljon.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

#### **176/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat**

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Hetyési Gábor  
szám alatti lakos háziiorvossal (működési  
nyilvántartási szám: 78776) a sárvári 6. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási  
kötelezettséggel történő ellátására vonatkozó, 2022. május 27. napján megkötött előszerződés  
1. számú módosítását a melléklettel egyező tartalommal jóváhagyja.  
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel azonos tartalmú szerződés  
aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kondora István polgármester

(A 176/2022. (VII.7.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/3. számú mellékletét képezi.)

#### **7. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester**

Kondora István polgármester: A Sárvár, Rábasömjén 3604/3 hrsz-ú, 3605/5 hrsz-ú és Sárvár  
3605/7 hrsz-ú (Ölbői utca melletti) ingatlanok és a Sárvár, 0320/87 hrsz-ú (Hegyközségi  
temető melletti) ingatlan cseréjéről szóló szerződés módosítása a teljesítés végső határidejére  
irányul. A közművek kiépítésének végső határideje a felek közös megegyezése alapján 2022.  
június 30. helyett 2022. október 31-re módosulna.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

### **177/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat**

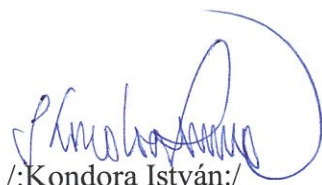
Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 71/2021. (XI.4.) számú határozata alapján Sárvár Város Önkormányzata és a D&D 2009 Kft. (székhely: 9551 Mesteri, Kossuth u. 1., cégjegyzékszám: 18-09-107076, adószám: 13881030-2-18 képviseli: Dala Róbert ügyvezető), valamint a SPEEDY 2001 Kft. (székhely: 9551 Mesteri, Kossuth u. 1., cégjegyzékszám: 18-09-108405, adószám: 14560655-2-18 képviseli: Dala Róbert ügyvezető), mint cserélő felek között 2022.11.23. napján létrejött, a Sárvár, Rábasömjén 3604/3 hrsz-ú, 3605/5 hrsz-ú és Sárvár 3605/7 hrsz-ú (Ölbői utca melletti) ingatlanok és a Sárvár, 0320/87 hrsz-ú (Hegyközségi temető melletti) ingatlan cseréjét rendező szerződés (továbbiakban: csereszerződés) jelen határozat melléklete szerinti módosítását jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csereszerződés módosításának véglegzéséhez szükséges minden további intézkedést, hatósági eljárásokban minden szükséges jognyilatkozatot megtegyen, ideértve különösen hogy - amennyiben szükséges - a helyi önkormányzat által kötött csereügylethez szükséges kormányhivatali jóváhagyás eljárási szabályairól szóló 126/2015. (V. 27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése szerint a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelmet benyújtsa és a csereszerződést aláírja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kondora István polgármester

(A 177/2022. (VII.7.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/4. számú mellékletét képezi.)

Kondora István polgármester: Megköszöni a jelenlevők munkáját, a rendkívüli nyilvános ülést 8.42 órakor bezárja.

  
/:Kondora István:/  
polgármester



  
/:dr. Szijártó Valéria:/  
címetes főjegyző



# ESKÜOKMÁNY

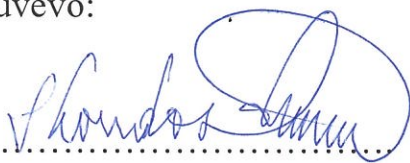
„Én, **Németh Róbert** becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; **önkormányzati képviselői** tisztségemből eredő feladataimat **Sárvár város** fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorolom.”

(Az eskütevő meggyőződése szerint:)

„Isten engem úgy segítjen!”

Sárvár, 2022. július 7.

Eskütevő:



.....  
Kondora István  
Sárvár Város Polgármestere

Eskütevő:



.....  
Németh Róbert  
önkormányzati képviselő

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2022. (VII. 8.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekéről**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és i) pontjaiban és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. és 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

*I. Fejezet  
Általános rendelkezések*

**1. §**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi ügyek terén nyújtott kiemelkedő teljesítmény, valamint a város életében meghatározó életmű és kimagasló szakmai munka elismerésére kitüntetések alapít.

**2. §**

Kitüntetés Sárvár városhoz kötődő természetes személynek, szervezetnek vagy közösségnek adományozható. A kitüntetés évente egy-egy természetes személy részére posztumusz elismerésként is adható.

**3. §**

(1) A Képviselő-testület

- a) Sárvár Város Díszpolgára címet,
- b) Sárvár Városért Érdemérmét,
- c) Sárvár Város Önkormányzatának Életmű-díja kitüntetést, valamint
- d) ágazati kitüntetések adományoz.

(2) A polgármester

- a) Sárvár Város Polgármesterének Kitüntető Oklevele és Emlékgyűrűje Sárvár Köztisztviselőiben Álló Polgárának kitüntetést, valamint
  - b) Sárvár Város Polgármesterének Jubileumi Emlékérme kitüntetést [az (1) bekezdés a)–c) pontjában és a (2) bekezdés a)–b) pontjában meghatározottak a továbbiakban együtt: általános kitüntetések]
- adományoz.

(3) Ágazati kitüntetésként adományozható

- a) a Szegedi Kőrös Gáspár Érdemérem,
- b) az Eöry Vilmos Érdemérem,
- c) a Közzolgálati Érdemérem,
- d) a Sylvester János Érdemérem,
- e) a Gárdonyi Géza Érdemérem,
- f) a Kanizsai Orsolya Érdemérem,
- g) a Sárvár Város Önkormányzatának Kitüntető Oklevele a Város Közbiztonságáért elismerés.

*II. Fejezet*  
*Általános kitüntetések*

**1. A Sárvár Város Díszpolgára cím**

**4. §**

(1) A Sárvár Város Díszpolgára cím annak a természetes személynek adományozható, aki a város érdekében kifejtett tevékenységével a várost tiszteletre méltóan szolgálja vagy szolgálta, példaadó érdemeket szerzett a város fejlődésében, érdekeinek érvényesítésében, a város, az ország, az egyetemes emberi értékek szolgálatában, ezzel emelve Sárvár hírnevét.

(2) A kitüntetés választási ciklusonként kétféle élő személynek adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

(4) A kitüntetéssel a Képviselő-testület emléktárgyat és díszoklevelet adományoz.

(5) A díszpolgári címmel kitüntetett személy halála esetén a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint díszsírhelyre jogosult.

**2. A Sárvár Városért Érdemérem**

**5. §**

(1) A Sárvár Városért Érdemérem annak a természetes személynek vagy közösségnek adományozható, aki a város érdekében hosszú időn át – de legalább huszonöt éven keresztül – maradandó, értéket teremtő jelentős tevékenységet folytatott, példaadó érdemeket szerzett és kiérdemelte a város közösségének tiszteletét, megbecsülését.

(2) A kitüntetésből évente három adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

(4) A kitüntetéssel a Képviselő-testület plakettet és az adományozásról szóló oklevelet adományoz.

**3. Sárvár Város Önkormányzatának Életmű-díja**

**6. §**

(1) A Sárvár Város Önkormányzatának Életmű-díja kitüntetés annak a természetes személynek adományozható, aki hosszú időn át – de legalább huszonöt éven keresztül – kiemelkedő munkájával szolgálta a várost, a közösség ügyét és munkásságával, életével közmegebecsülést szerzett.

(2) A kitüntetésből évente három adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

(4) A kitüntetéssel a Képviselő-testület plakettet és az adományozásról szóló oklevelet adományoz.

#### **4. A Sárvár Város Polgármesterének Kitüntető Oklevele és Emlékgyűrüje Sárvár Köztisztelőben Álló Polgárának kitüntetés**

##### **7. §**

(1) A Sárvár Város Polgármesterének Kitüntető Oklevele és Emlékgyűrüje Sárvár Köztisztelőben Álló Polgárának kitüntetés Sárvár város köztisztelőben álló polgárának adományozható.

(2) A kitüntetés választási ciklusonként egy természetes személy részére adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

(4) A kitüntetéssel a polgármester oklevelet és emlékgyűrűt adományoz.

#### **5. Sárvár Város Polgármesterének Jubileumi Emlékérme kitüntetés**

##### **8. §**

(1) A Sárvár Város Polgármesterének Jubileumi Emlékérme kitüntetés annak a természetes személynek vagy közösségnek adományozható, aki hosszú időn át – de legalább tizenöt éven keresztül – kifejtett tevékenységével öregbítette a település jó hírnevét, működése eredményeképpen létrejöttek vagy megerősödtek a helyi közösségek, munkájának köszönhetően megszerveződtek olyan társadalmi események, amelyek a település társadalmát erősebbé és egészségesebbé tették.

(2) A kitüntetésből évente három adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

(4) A kitüntetéssel a polgármester plakettet és oklevelet adományoz.

### *III. Fejezet* *Ágazati kitüntetések*

##### **9. §**

(1) A 3. § (3) bekezdés a)–f) pontja szerinti ágazati kitüntetéssel a Képviselő-testület plakettet és oklevelet adományoz.

(2) A 3. § (3) bekezdés g) pontja szerinti ágazati kitüntetéssel a Képviselő-testület oklevelet adományoz.

## **6. A Szegedi Kőrös Gáspár Érdemérem**

### **10. §**

(1) A Szegedi Kőrös Gáspár Érdemérem azoknak az egészségügyi, szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi területen dolgozó természetes személyeknek adományozható, akik hosszabb időn át – de legalább tizenöt éven keresztül – végzett kiemelkedő szakmai tevékenységükkel és életükkel az ellátottak, valamint az egészségügyi, szociális, családsegítő, gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységet végző szakemberek körében közmegebecsülést szereztek.

(2) A kitüntetésből évente tizenöt adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

## **7. Az Eöry Vilmos Érdemérem**

### **11. §**

(1) Az Eöry Vilmos Érdemérem azoknak a személyeknek adományozható, akik hosszabb időn át - de legalább tizenöt éven keresztül - a településfejlesztés, városfejlesztés területén végzett kiemelkedő szakmai tevékenységükkel közmegebecsülést szereztek és a város fejlődését szolgálták.

(2) A kitüntetésből évente három adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség, továbbá köztisztviselő részére az érdemérem adományozását kezdeményezheti a jegyző.

## **8. A Közszolgálati Érdemérem**

### **12. §**

(1) A Közszolgálati Érdemérem azoknak a köztisztviselőknek, közalkalmazottaknak, közszférában dolgozóknak adományozható, akik hosszabb időn át – de legalább tizenöt éven keresztül – végzett kiemelkedő szakmai tevékenységükkel és életükkel közmegebecsülést szereztek.

(2) A kitüntetésből évente tíz adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség, továbbá köztisztviselő részére az érdemérem adományozását kezdeményezheti a jegyző.

## **9. A Sylvester János Érdemérem**

### **13. §**

(1) A Sylvester János Érdemérem azoknak a közművelődési, kulturális és sport területen dolgozóknak, az ehhez kapcsolódó civil szervezetekben, mozgalmakban tevékenykedőknek adományozható, akik hosszabb időn át – de legalább tizenöt éven keresztül – végzett kiemelkedő szakmai tevékenységükkel és életükkel közmegebecsülést szereztek.

(2) A kitüntetésből évente három adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

## **10. A Gárdonyi Géza Érdemérem**

### **14. §**

(1) A Gárdonyi Géza Érdemérem azoknak a tanítóknak, művészet-pedagógusoknak, gyógypedagógusoknak, általános és középiskolai tanároknak adományozható, akik hosszabb időn át – de legalább tizenöt éven keresztül – végzett kiemelkedő oktató-nevelő munkájukkal és életükkel a szülők, a diákok és pedagógustársaik körében közmegebecsülést szereztek.

(2) A kitüntetésből évente tizenöt adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

## **11. A Kanizsai Orsolya Érdemérem**

### **15. §**

(1) A Kanizsai Orsolya Érdemérem azoknak az óvodapedagógusoknak, kisgyermeknevelőknek adományozható, akik hosszabb időn át – de legalább tizenöt éven keresztül – végzett kiemelkedő szakmai tevékenységükkel és életükkel közmegebecsülést szereztek.

(2) A kitüntetésből évente öt adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, a település országgyűlési képviselője, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

## **12. A Sárvár Város Önkormányzatának Kitüntető Oklevele a Város Közbiztonságáért elismerés**

### **16. §**

(1) A Sárvár Város Önkormányzatának Kitüntető Oklevele a Város Közbiztonságáért elismerés kitüntetés annak a természetes személynek vagy közösségnek adományozható, aki, illetve amely Sárvár város közrendje, közbiztonsága, a Sárváron élők, vagy a városba látogatók személyi és vagyonbiztonsága megőrzése, javítása, fokozása, fejlesztése érdekében kiemelkedő munkájával, tevékenységével, vagy egy cselekedetével közmegebecsülést szerzett, kivívta a közösség elismerését.

(2) A kitüntetésből évente három adható.

(3) A kitüntetésre javaslatot tehet a képviselő-testület tagja, a képviselő-testület bizottsága, társadalmi, gazdálkodó vagy más szervezet, intézmény, közösség.

## *IV. Fejezet Eljárási és egyéb rendelkezések*

### **13. Eljárási rendelkezések**

#### **17. §**

(1) A kitüntetés adományozását a polgármesternél kell kezdeményezni az 1. melléklet szerinti kitüntetési javaslat benyújtásával.

(2) Az általános kitüntetés adományozására vonatkozó javaslat az év folyamán bármikor megtehető.

(3) Az ágazati kitüntetésre vonatkozó javaslat megtételének határideje április 30. napja.

(4) A 3. § (1) bekezdés a) és b) pontjában, valamint a 3. § (3) bekezdés g) pontjában meghatározott kitüntetés adományozására vonatkozó kezdeményezéseket a Képviselő-testület Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményezi.

(5) A 3. § (1) bekezdés c) pontjában és a 3. § (3) bekezdés a)–f) pontjaiban meghatározott kitüntetés adományozására vonatkozó kezdeményezéseket a Képviselő-testület ágazatilag érintett bizottságai véleményezik.

#### **18. §**

A kitüntetés adományozásáról – a polgármester előterjesztése alapján – a képviselő-testület zárt ülésen, minősített többséggel dönt.

#### **19. §**

(1) A kitüntetéseket – a kitüntetésre vonatkozó javaslattétel szerinti vagy a polgármester által meghatározott időpontban – a polgármester adja át ünnepélyes keretek között.

(2) A díszpolgári cím átadására nemzeti ünnephez vagy a várossá nyilvánítás évfordulójához kötődően, ünnepi képviselő-testületi ülés keretében kerül sor.

## 20. §

- (1) A kitüntetésre érdemtelenné vált személytől a Képviselő-testület a kitüntetést visszavonhatja.
- (2) Érdemtelen válik a kitüntetésre, akit a bíróság jogerősen elítél.
- (3) A visszavonásra az érdemtelenné válástól, illetve az erről való tudomásszerzéstől számított egy éven belül van lehetőség.
- (4) Visszavonás esetén a visszavonásról szóló képviselő-testületi határozatban megjelölt határidőre az emléktárgyat, plakettet, oklevelet vissza kell adni.

## 21. §

- (1) A kitüntetésekről az önkormányzat nyilvántartást vezet, melybe be kell jegyezni
  - a) az adományozásról szóló határozat számát és keltét,
  - b) a kitüntetett nevét vagy megnevezését,
  - c) a kitüntetés megnevezését,
  - d) az adományozás rövid indokait,
  - e) a kitüntetés visszavonásának tényét.
- (2) A kitüntetések adományozásáról és visszavonásáról a Sárvári Hírlapban, a Sárvári Televízióban és az önkormányzat honlapján tájékoztatást kell adni.

## 14. Az elismerések leírása

### 22. §

- (1) A Sárvár Városért Érdemérem kitüntetéssel adományozott plakett kör alakú, tíz centiméter átmérőjű, bronzból készült, művészi kivitelű, az előlapján a város szimbolikus épületei, az előlap felső részén a „Sárvár Városért” felirat, a hátoldalán a város címere, a kitüntetett neve és az adományozás évszáma látható.
- (2) A Sárvár Város Önkormányzatának Életmű-díja kitüntetéssel adományozott plakett kör alakú, tizenegy centiméter átmérőjű, bronzból készült, művészi kivitelű, az előlapja közepén az „Életmű-Díj” és a „Sárvár” felirat, a hátoldalán a város címere, a kitüntetett neve és az adományozás évszáma látható.
- (3) A Sárvár Város Polgármesterének Kitüntető Oklevele és Emlékgyűrűje Sárvár Köztisztviselői Álló Polgárának kitüntetéssel adományozott gyűrű egyedi kivitelezésű, aranyból készült pecsétgyűrű.
- (4) A Sárvár Város Polgármesterének Jubileumi Emlékérme kitüntetéssel adományozott plakett kör alakú, tíz centiméter átmérőjű, ezüstből készült, művészi kivitelű, az előlapján a „Jubileumi Emlékérem” felirat, a hátoldalán a város címere, a kitüntetett neve és az adományozás évszáma látható.
- (5) Az ágazati kitüntetéssel adományozott plakett kör alakú, tíz centiméter átmérőjű, bronzból készült, művészi kivitelű, az előlapján az ágazathoz kötődő szimbólum és a kitüntetés megnevezése, a hátoldalán a város címere, a kitüntetett neve és az adományozás évszáma látható.



## 23. §

(1) A díszoklevél díszes, egyedi kivitelű, tartalmazza

- a) a kitüntetés megnevezését,
- b) a kitüntetett nevét,
- c) a képviselő-testületi határozat számát,
- d) a kitüntetés rövid indokolását,
- e) a dátumot,
- f) a polgármester és a jegyző aláírását,
- g) az önkormányzat bélyegzőlenyomatát.

(2) Az oklevél tartalmazza

- a) a kitüntetés megnevezését,
- b) a kitüntetett nevét,
- c) a képviselő-testületi határozat számát,
- d) a kitüntetés rövid indokolását,
- e) a dátumot,
- f) a polgármester és a jegyző aláírását,
- g) az önkormányzat bélyegzőlenyomatát.

## V. Fejezet Záró rendelkezések

## 24. §

Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

## 25. §

Hatályát veszti az önkormányzati elismerő cím és kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 40/2007. (XII.13.) önkormányzati rendelet.

Sárvár, 2022. július 8.

  
Kondora István  
polgármester



  
Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző

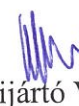
Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2022. július 8.



SÁRVÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
CÍMZETES FŐJEGYZŐ  
SÁRVÁR

  
Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző



**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2022. (VII. 8.) önkormányzati rendelete  
Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
9/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §**

A Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat székhelye: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2.”

**2. §**

Az SZMSZ 7. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A (3) bekezdés c) pontjában meghatározott beszámoló csatolására akkor kerül sor, ha az érintett időszakban érdemi intézkedésre, döntésre sor került.”

**3. §**

Az SZMSZ 51. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület egységes önálló hivatalt hoz létre Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal elnevezéssel, melynek címe: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2.”

**4. §**

Az SZMSZ 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**5. §**

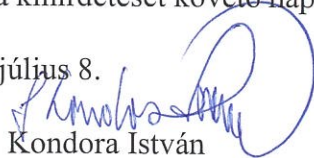
Hatályát veszti az SZMSZ

- a) 7. § (3) bekezdés b) pontja,
- b) 2. melléklete,
- c) 3. mellékletében foglalt táblázat 18. sora.


**6. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2022. július 8.

  
Kondora István  
polgármester




  
Dr. Szijártó Valéria  
címzetes főjegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Sárvár, 2022. július 8.



  
Dr. Szijártó Valéria  
címzetes főjegyző

„1. melléklet a 9/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

## **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREINEK JEGYZÉKE**

### **1. Bizottságokra átruházott hatáskörök**

#### **1.1. Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság**

##### **1.1.1. A lakások és helyiségek bérletéről és a Fialat Házások Otthona fenntartásáról és működéséről szóló 2/1994.(II.8.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

###### **1.1.1.1**

1.1.1.1. Gyakorolja az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos hatáskört. /2/1994.(II.8.) Ör. 1. § (3) bek./

1.1.1.2. A megüresedett önkormányzati helyiségek hasznosításával kapcsolatban pályázati felhívást tesz közzé, a beérkezett pályázatokat elbírálja. /2/1994.(II.8.) Ör. 25/A. § (1) bek./

1.1.1.3. A bérlőtársi jogviszony létesítéshez hozzájárulást ad. /2/1994.(II.8.) Ör. 25. § (6) bek./

1.1.1.4. Az önkormányzatot az 1993.évi LXXVIII. törvény 85/F. §-a alapján megillető elővásárlási joggal kapcsolatos – tulajdonszerzést eredményező – jognyilatkozatot tesz. /2/1994.(II.8.) Ör. 41. § (1) bek./

1.1.1.5. Dönt az elvárt bérleti díjról. /2/1994.(II.8.) Ör. 25/A. § (3) bek./

1.1.1.6. Döntés a helyiségbérleti szerződés felmondásának polgármester által történő gyakorlásáról. /2/1994.(II.8.) Ör. 25/A. § (6) bek./

1.1.1.7. Hozzájárulás a helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. /2/1994.(II.8.) Ör. 25/A. § (7) bek./

##### **1.1.2. A lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011.(II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

Az ingatlan további megterhelésével, a már bejegyzett jelzálogjog rangsorának megváltoztatásával kapcsolatos, illetve egyéb a hitelezőt megillető nyilatkozat megtétele, engedély megadása. /6/2011.(II.18.) Ör. 3. § (4) bek./

##### **1.1.3. A településkép védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.3.1. Meghatározza a helyi építészeti örökség védelme céljára nyújtható támogatás pályázati feltételeit 34/2017. (XII.18.) Ör. 47. § (4) bek.)

1.1.3.2. Dönt a helyi építészeti örökség védelmére kiírt pályázatok elbírálásáról. (34/2017. (XII.18.) Ör. 47. § (6) bek.)

##### **1.1.4. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.4.1. 10 (tíz) millió forint értékhatár alatt az önkormányzatot megillető vételi, visszavásárlási, – e melléklet 2.8.6 pontjában szabályozott eset kivételével – elővásárlási jog gyakorlása /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés b) pont/

1.1.4.2. Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, vagy – a bérbe-, használatba, illetve haszonbérbe adás kivételével – ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló, valamint az Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyontárgyra vonatkozó döntést megelőzően az adott

vagyontárgy forgalmi (piaci) értéke tekintetében dönt a forgalmi értékbecslés alkalmazásáról. /3/2013. (II.18.) Ör. 14. § (1) bekezdés a) pont/

1.1.4.3. A Képviselő-testület által értékesítésre kijelölt, 10 (tíz) millió forint értékhatár alatti értékesítése, megterhelése. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés a) pont/

1.1.4.4. 5 (öt) millió forint értékhatár alatt az önkormányzatot megillető vételi és visszavásárlási jog gyakorlása /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés b) pont/

1.1.4.5. Egyenként 100 (egyszáz) ezer forint és 500 (ötszáz) ezer forint értékhatár közötti behajthatatlan követelésekről való lemondás, azok törlése. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés c) pont/

1.1.4.6. 500 (ötszáz) ezer forint értékhatárt elérő, de 5 (öt) millió forint értékhatárt el nem érő készpénz vagyon elfogadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés d) pont/

1.1.4.7. Az önkormányzat, az önkormányzati fenntartású költségvetési szerv és a vagyonkezelő használatban lévő 100 (egyszáz) ezer forintot meghaladó ingó vagyontárgy, vagyoni értékű jog értékesítése. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés e) pont/

1.1.4.8. 500 (ötszáz) légmétert meg nem haladó épület bontásához tulajdonosi hozzájárulás megadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés f) pont/

1.1.4.9. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a csapadékvíz önkormányzati tulajdonú csapadékcatornába vagy nyílt árokba történő bevezetéséhez. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés g) pont/

1.1.4.10. Tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú járda felújításához, burkolásához, térkövezéséhez /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés h) pont/

1.1.4.11. Tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú zöldterület parkoló kialakítása céljából történő leburkolásához. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés i) pont, illetve a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42. § /3/ bekezdése/

1.1.4.12. Tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanon nyomvonal jellegű építményekhez kapcsolódó felszín feletti műtárgyak elhelyezéséhez. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés j) pont/

1.1.4.13. Amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanon építési engedély és bejelentés nélkül végezhető építési tevékenységhez. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés k) pont/

1.1.4.14. Az önkormányzati közfeladatot ellátó, önkormányzati alapítású költségvetési szervek használatában levő vagyon kivételével az önkormányzati vagyon használati, hasznosítási jogának 2 évet meg nem haladó átengedése értékhatár nélkül. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés l) pont/

1.1.4.15. Az önkormányzati közfeladatot ellátó, önkormányzati alapítású költségvetési szerveket megillető – egy évet meghaladó időtartamra szóló - bérbeadási jog gyakorlásához való előzetes hozzájárulás /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés m) pont).

1.1.4.16. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 144. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott hozzájárulás kiadása az önkormányzati tulajdonban levő dolgok vonatkozásában. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés n) pont/

**1.1.5. A környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló 2/1999.(I.28.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.5.1. Gondoskodik a környezetvédelmi alap felhasználásáról, a képviselő-testületnek történő beszámolási kötelezettség mellett. /2/1999.(I.28.) Ör. 16. § (3) bek./

1.1.5.2. Kiadja a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó, közterületen lévő fás szárú növény kivágására vonatkozó engedély iránti kérelemhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot.

**1.1.6. A Képviselő-testület 195/2015. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.6.1. Meghozza a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos döntéseket, így különösen: dönt az eljárás típusáról, dönt az eljárás fajtájáról, dönt a közbeszerzési dokumentumokról és azok módosításáról, kivéve a kiegészítő tájékoztatásról, meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd és innovációs partnerség eljárás esetén az eljárás első szakaszában dönt az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságáról vagy alkalmatlanságáról, a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek alkalmazása esetén az ajánlatok bírálatát megelőzően dönt az ajánlatok értékeléséről, dönt az eljárás eredményéről, dönt a szerződés módosításáról, dönt külső szakértő személy/szervezet megbízásáról. /Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata (továbbiakban: Szabályzat) 7. § (3) bekezdés a) pont/

1.1.6.2. Dönt minden olyan kérdésben, melyet jelen szabályzat nem utal más személy, személyek, testületek hatáskörébe. /Szabályzat 7. § (3) bekezdés b) pont/

1.1.6.3. Ellátja a IV. Fejezet szerint hatáskörébe utalt feladatokat. /Szabályzat 7. § (3) bekezdés c) pont/

**1.1.7. Az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.7.1. Az értékesítésre kijelölt bérlakás értékesítése (vételi ajánlat közlése, elfogadása) /13/2014.(VI.27.) Ör. 2. § (2) bek./

1.1.7.2. Az értékesítésre történt kijelölést követően a bérlakás forgalmi értékének – mely egyben a lakás vételára - a meghatározása. /13/2014.(VI.27.) Ör. 3. § (1) bek./

1.1.7.3. Annak meghatározása, hogy a bérlakás elidegenítésre versenyeztetéssel, vagy versenyeztetés mellőzésével kerül sor. /13/2014.(VI.27.) Ör. 5. § /

1.1.7.4. Dönt a versenyeztetés módjáról, főbb feltételeiről és annak eredményéről. A 6. §. (4) bekezdésben foglaltakat kivéve meghatározza a versenyeztetés lebonyolításának egyéb, technikai szabályait. /13/2014.(VI.27.) Ör. 6. § (1) bek./

1.1.8. A csapadékvíz-elvezető csatorna közművesítési hozzájárulásról a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság egyedi határozattal dönt.

**1.1.9. A Képviselő-testület 196/2015. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.9.1. Véleményezi a közbeszerzési eljárás típusát, az eljárás fajtáját, a közbeszerzési dokumentumokat és azok módosítását, kivéve a kiegészítő tájékoztatást, továbbá, ha az eljárás fajtájára tekintettel az eljárást megindító felhívás a gazdasági szereplőknek közvetlenül kerül megküldésre, a gazdasági szereplők körét. /Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés a) pont/

1.1.9.2. A polgármesteri, illetőleg a képviselő-testületi jóváhagyást megelőzően véleményezi a közbeszerzési eljárást lezáró döntést. /Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés b) pont/

**1.1.10. A Képviselő-testület 197/2015. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvár Távhő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.10.1. Véleményezi a közbeszerzési eljárás típusát, az eljárás fajtáját, a közbeszerzési dokumentumokat és azok módosítását, kivéve a kiegészítő tájékoztatást, továbbá, ha az eljárás fajtájára tekintettel az eljárást



megindító felhívás a gazdasági szereplőknek közvetlenül kerül megküldésre, a gazdasági szereplők körét. /Sárvár Távhő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés a) pont/

1.1.10.2. A képviselő-testületi jóváhagyást megelőzően véleményezi a közbeszerzési eljárást lezáró döntést. /Sárvár Távhő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés b) pont/

**1.1.11. A Képviselő-testület 198/2015. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvári Zöld Pont Hulladék-közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.11.1. Véleményezi a közbeszerzési eljárás típusát, az eljárás fajtáját, a közbeszerzési dokumentumokat és azok módosítását, kivéve a kiegészítő tájékoztatást, továbbá, ha az eljárás fajtájára tekintettel az eljárást megindító felhívás a gazdasági szereplőknek közvetlenül kerül megküldésre, a gazdasági szereplők körét. /Sárvári Zöld Pont Hulladék-közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés a) pont/

1.1.11.2. A polgármesteri, illetőleg a képviselő-testületi jóváhagyást megelőzően véleményezi a közbeszerzési eljárást lezáró döntést. /Sárvári Zöld Pont Hulladék-közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés b) pont/

**1.1.12. Az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 11/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.12.1. A jelzálogjog, illetve az elidegenítési és terhelési tilalom fennállta alatt a jelzálogjog jogosultat megillető jognyilatkozatok megtételére Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága jogosult. /11/2016. (IV. 1.) Ör. 7. § (8) bekezdése/

1.1.12.2. Azon lakások esetében, amelyekre jelzálogjog és elidegenítési, terhelési tilalom került bejegyzésre a vételárhátralék miatt, a jelzálogjog jogosultja képviseletében Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága az elidegenítéshez a következő feltételekkel járulhat hozzá:

ha az új tulajdonos továbbra is vállalja, hogy az eredeti tulajdonos részére megállapított havi törlesztőrészletet megfizeti. /11/2016. (IV. 1.) Ör. 10. §/

a) házastársak egymás közötti vagyonátruházása esetén,

b) házastársi vagyonszövetség megszüntetése esetén, vagy

c) egyenes ági rokon részére történő vagyonátruházás esetén,

**1.1.13. A közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

1.1.13.1. Egyedi hozzájárulást ad a Várpark területén a közösségi, szabadidős célt szolgáló, szórakoztató, kulturális tevékenység végzésére irányuló közterület-használatához (22/2001. (V.17.) Ör. 6/A. § m) pont)

1.1.13.2. Előzetes hozzájárulást ad a 6/B. § (1), (2), (4), (5) és (8) bekezdésében meghatározott területeken a rendelet melléklete 8. és 23. pontja tárgyában első alkalommal benyújtott közterület-használati engedély kiadásához (22/2001. (V.17.) Ör. 6/B. § (9) bek.)

1.1.13.3. Előzetes hozzájárulást ad az egy évet meghaladó közterület használatra (22/2001. (V.17.) Ör. 6/B. § (9) bek.)

## **1.2. Humán Erőforrás Bizottság**

**1.2.1. A lakások és helyiségek bérletéről és a F fiatal Házások Otthona fenntartásáról és működéséről szóló 2/1994.(II.8.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

1.2.1.1. Önkormányzati tulajdonban álló lakás esetében gyakorolja mindazon bérbeadói jogokat, melyet az önkormányzati rendelet másként nem szabályoz. /2/1994.(II.8.) Ör. 1. § (3) bek./

1.2.1.2. Megállapítja, kiegészíti, módosítja a szociális alapon önkormányzati bérlakásban részesülők névjegyzékét. /2/1994.(II.8.) Ör. 4. §/

1.2.1.3. Határozatlan idejű lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén másik bérleti lehetőséget vagy pénzbeli térítést nyújt. /2/1994.(II.8.) Ör. 19. §/

1.2.1.4. Lakáscseréhez hozzájárulást ad. /2/1994.(II.8.) Ör. 20. §/

1.2.1.5. Megállapítja a Fiatal Házások Otthonára jogosultak névjegyzékét. /2/1994.(II.8.) Ör. 30. § (1) bek./

1.2.1.6. Gyakorolja a Fiatal Házások Otthona tekintetében mindazon bérbeadói jogokat, melyet az önkormányzati rendelet másként nem szabályoz. /2/1994.(II.8.) Ör./

1.2.1.7. Az önkormányzati intézmények és a helyi szervek szakemberellátásának biztosítása érdekében a szakember részére egyedi döntésével önkormányzati bérlakást biztosíthat. /2/1994.(II.8.) Ör. 6. §/

1.2.1.8. Az otthon feladatának ellátására szolgáló lakásokat kijelöli. /2/1994.(II.8.) Ör. 39. §/

1.2.1.9. Bérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem elbírálásakor az Ör. 3. § (3) bekezdés c) pontja szerinti feltételtől eltekinthet (Ör. 2. § (3) bekezdés)

1.2.1.10. A 3. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott jövedelemhatártól méltányosságra okot adó esetben eltérhet (Ör. 3. § (2) bekezdés a) pontja)

1.2.1.11. Társbérleti lakásrész megüresedése esetén a megüresedett lakrészt a lakásban maradó másik társbérelő részére felajánlja (Ör. 9. §)

1.2.1.12. Határozatlan időre kötött lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel másik lakás bérbeadásának mellőzésével történő megszüntetés esetén alacsonyabb térítési díjban megállapodhat a bérlővel (Ör. 19. § (3) bekezdés)

1.2.1.13. Lakáscsere esetén a jogosultsági jövedelemhatártól eltekinthet (Ör. 20. § (2) bekezdés)

1.2.1.14. A szociális intézményből elbocsátott egykori bérlő kérelmére önkormányzati lakást biztosít (Ör. 26. § (1) bekezdés)

1.2.1.15. A fiatal házások otthonára vonatkozó névjegyzéket megállapítja (Ör. 30. § (1) bekezdés)

1.2.1.16. Szálláshely elhagyási kötelezettség jogosságát vita esetén megállapítja (Ör. 37. § (3) bekezdése)

1.2.1.17. A házasság felbontása vagy a házastárs halála esetén hozzájárul a szálláshasználati szerződés fenntartásához (Ör. 37. § (5) bekezdés)

1.2.1.18. A fiatal házások otthonára való jogosultság meghosszabbítását engedélyezi (Ör. 38. § (2) bekezdés)

**1.2.2. A lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011.(II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

Lakásszerzési támogatás iránti kérelmekről dönt. /6/2011.(II.18.) 3§ (2) bek./

**1.2.3. A szociális ellátásokról szóló 4/2015.(II.16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások esetében a személyi térítési díj megállapításával kapcsolatos jogorvoslati kérelmekről dönt. /4/2015.(II.16.) Ör. 28. § (2) bek./

**1.2.4. A sportról szóló 40/2001.(XI.22.) önkormányzati rendelethez kapcsolódóan:**



1.2.4.1. Dönt a városi sportegyesületek önkormányzati alaptámogatásának mértékéről a sportról szóló rendelet 1. számú melléklete alapján. /40/2001.(XI.22.) Ör. 6. § (2) bek. a) pont/

1.2.4.2. Ellenőrzi a sportegyesületeknél az önkormányzati támogatás felhasználását. /40/2001.(XI.22.) Ör. 6. § (2) bek. b) pont/

1.2.4.3. Pályázati felhívást tesz közzé és a beérkezett pályázatokat elbírálja a sportról szóló rendeletben meghatározott feladatokat ellátó, sárvári székhelyű városi sportegyesületek, diák- és szabadidősport egyesületek, sportszövetségek, sportcélú alapítványok, sportközösségek pénzbeni, vagy természetbeni alaptámogatásban való részesítésére. /40/2001.(XI.22.) Ör. 8. § (1)-(2) bek./

**1.2.5. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelethez kapcsolódóan:**

1.2.5.1. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a városi nagy rendezvények, a társadalmi szervezetek és rendezvényeik támogatására, a közművelődési pályázat önrészére, egyéb civil szervezetek és egyéb feladatok támogatására tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.1. - 1.4. pontok) felosztásáról. /3/2022.(II. 11.) Ör. 22. § (1) bek./

1.2.5.2. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú támogatásokra, a sporttelepek fenntartásának támogatására tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.7., 1.10. pontok) felosztásáról. /3/2022. (II. 11.) Ör. 22. § (3) bek./

**1.2.6. A hulladékgyűjtési közszolgáltatásról és a közterületek tisztán tartásának szabályairól szóló 24/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez kapcsolódóan:**

1.2.6.1. Az ingatlan-tulajdonos közszolgáltatási díjfizetési kötelezettségét az önkormányzat költségvetése terhére részben vagy egészben átvállalhatja azon magánszemély ingatlantulajdonosoktól, akik azt szociális rászorultságuknál fogva megfizetni átmenetileg, vagy időszakosan nem tudják. /24/2013.(IX.30.) Ör. 15. § (1) bek./

1.2.6.2. Eltekinthet az átmeneti segélyre vonatkozó jövedelemhatároktól különös méltánylást érdemlő helyzetben lévő személy esetén /24/2013.(IX.30.) Ör. 15. § (3) bek./

**1.2.7. A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelethez kapcsolódóan:**

1.2.7.1. Dönt a Gytv. 148. § (6) bekezdés alapján benyújtott jogorvoslati kérelemről. /.../2015. (III.30.) Ör. 2. § (3) bek./

1.2.7.2. Elbírálja a Gytv. 37/A. § (4) bekezdés alapján benyújtott panaszt. /.../2015.(III.30.) Ör. 3. § (2) bek./

**1.2.8. Egyéb:**

1.2.8.1. Jóváhagyja az önkormányzat által egészségügyi alapellátás (felnőtt és gyermek háziorvosi, felnőtt- és iskolafogászati) biztosítására vállalkozó orvossal, vagy társasággal kötött területi ellátási szerződések módosítását az alábbi esetekben:

1.2.8.1.1. helyettesítő orvos személyében bekövetkező változás

1.2.8.1.2. a vállalkozó társaságon belül a személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos személyében bekövetkező változás.

1.2.8.2. Az egészségügyi közintézmények vezetőjének és vezetőhelyetteseinek képesítési követelményeiről, valamint a vezetői megbízás betöltése érdekében kiírt pályázat részletes eljárási szabályairól szóló 13/2002. (III.28.) EüM rendelet (továbbiakban: EüM rendelet) 2. § (2) bekezdése, 3. § (2) bekezdése alapján felmentést ad a képesítési feltétel alól, és a vezetői gyakorlat megléte alól, az EüM rendelet 5. § (2) bekezdése alapján felmentést ad a vezetői gyakorlat megléte alól.

### **1.2.9. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 20/2001.(IV.19.) önkormányzati rendelethez kapcsolódóan:**

1.2.9.1. A polgármester előterjesztése alapján javaslatot tesz a kiemelkedő jelentőségű személynek minősülő személyek körére, valamint az építészeti és/vagy művészeti szempontból jelentős helyi értéket képviselő temetési helyekre. /20/2001. (IV.19.) Ör. 11/C. § (3) bek./

1.2.9.2. A kiemelkedő jelentőségű személynek minősülő személyek körét, valamint az építészeti és/vagy művészeti szempontból jelentős helyi értéket képviselő temetési helyeket a polgármester előterjesztése alapján a Humán Erőforrás Bizottság javaslatára a Képviselő-testület évente egy alkalommal, december hónapban felülvizsgálja /20/2001. (IV.19.) Ör. 11/C. § (5) bek./

## **2. Polgármesterre átruházott hatáskörök**

### **2.1. A szociális támogatásokhoz kapcsolódó hatáskörök:**

2.1.1. Az arra rászorulóknak – hatáskörére és illetékességére tekintet nélkül – rendkívüli települési támogatást, étkezést, illetve szállást biztosít, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti. (1993. évi III. törvény 7. §)

2.1.2. Dönt az alábbi szociális támogatásokról:

2.1.2.1. fűtéstámogatás,

2.1.2.2. köztemetés (1993. évi III. törvény 48. §),

2.1.2.3. települési támogatás,

2.1.2.4. rendkívüli települési támogatás,

2.1.2.5. temetési kölcsön,

2.1.2.6. természetbeni segély,

2.1.2.7. időskorúak támogatása.

### **2.2. A lakások és helyiségek bérletéről és a Fiatalkorúak Otthona fenntartásáról és működéséről szóló 2/1994.(II.8.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

2.2.1. Az önkormányzatot az 1993.évi LXXVIII. törvény 85/F. §-a alapján megillető elővásárlási joggal kapcsolatos – tulajdonszerzést közvetlenül nem eredményező – árverést, értékesítést megelőzően, továbbá az árverés folyamata alatt jognyilatkozatot tesz. /2/1994.(II.8.) Ör. 41. § (2) bek./

2.2.2. Egyedi elbírálás alapján az önhibáján kívül előre nem látott elháríthatatlan kényszerhelyzetbe, rendkívüli élethelyzetbe került igénylőt soron kívül bérlőnek jelöli ki. (Ör. 5. §)

2.2.3. A gazdasági bizottság egyedi döntése alapján önkormányzati helyiségre vonatkozó bérleti szerződést megköti (Ör. 25/A. § (5) bekezdése)

2.2.4. A helyiségbérleti szerződés felmondása, bírósági eljárás indítása a gazdasági bizottság egyedi döntése alapján a polgármestert illeti (Ör. 25/A. § (6) bekezdés)

### **2.3. A lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011.(II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

Lakásszerzési támogatás biztosítésként bejegyzett jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom eredeti időpontig történő átjegyzéséről dönt, feltéve, hogy az újonnan vásárolt/épített lakás/ ház is Sárvár város közigazgatási területén található. /6/2011.(II.18.) Ör. 3. § (6) bek./

#### **2.4. A város címerének, zászlajának és pecsétjének a megállapításáról és használatának a rendjéről szóló 27/1992.(XII.8.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

2.4.1. A rendelet 2. § (4) bekezdésében meghatározott esetekben a címer alkalmazásának módjára szabályokat állapíthat meg, konkrét esetben a városi címer használatát megtilthatja. /27/1992.(XII.8.) Ör. 2. § (5) bek./

2.4.2. Engedélyezi a város címerének a 2. § (4) bekezdésében foglaltakon túli használatát, felhasználását, illetve forgalomba hozatala céljából történő előállítását. /27/1992.(XII.8.) Ör. 4. § (1) bek./

2.4.3. Indokolással megtagadhatja a város címerének és zászlójának felhasználásra, alkalmazására vagy forgalomba hozatalára vonatkozó engedély kiadását. /27/1992.(XII.8.) Ör. 4. § (9) bek./

2.4.4. Díjat állapíthat meg a városi címer használatára vonatkozó engedély kiadásáért. /27/1992.(XII.8.) Ör. 5. § (2) bek./

2.4.5. Ugyanezek a hatáskörök illetik meg a városi zászló, valamint a városi pecsét használatára vonatkozóan. /27/1992.(XII.8.) Ör. 8. §, 27/1992.(XII.8.) Ör. 11. §/

#### **2.5. A temetők és a temetkezés rendjéről szóló 20/2001.(IV.19.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

2.5.1. A rendeletben meghatározott feltételekkel dízsírhelyet adományozhat. /20/2001.(IV.19.) Ör. 11. § (1) bek./

2.5.2. A polgármester előterjeszti a Humán Erőforrás Bizottságnak a kiemelkedő jelentőségű személynek minősülő személyek körére, valamint az építészeti és/vagy művészeti szempontból jelentős helyi értéket képviselő temetési helyekre vonatkozó javaslatot /20/2001. (IV.19.) Ör. 11/C. § (3) bek./

2.5.3. A kiemelkedő jelentőségű személynek minősülő személyek körét, valamint az építészeti és/vagy művészeti szempontból jelentős helyi értéket képviselő temetési helyeket a polgármester előterjesztése alapján a Humán Erőforrás Bizottság javaslatára a Képviselő-testület évente egy alkalommal, december hónapban felülvizsgálja /20/2001. (IV.19.) Ör. 11/C. § (5) bek./

#### **2.6. A közterület használatáról és a városkép védelméről szóló 22/2001.(V.17.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

2.6.1. Kiadja a közterület használati engedélyt. /22/2001.(V.17.) Ör. 5. § (2) bek./

2.6.2. A közterület használat díját mérsékelheti vagy elengedheti, ha a közterületet jótékonysági célú, sport, kulturális vagy egyházi rendezvényre veszik igénybe, vagy a közterület használat városi közérdeket szolgál. /22/2001.(V.17.) Ör. 9. § (5) bek./

2.6.3. Különösen indokolt esetben (pl. munkaszüneti nap) a közterület használatát a helyszínen engedélyezheti, ha a rendeltetéstől eltérő célú használatot a rendelet nem tiltja. /22/2001.(V.17.) Ör. 12. §/

2.6.4. A kérelmező és a Magyar Nemzeti Filmalap Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság közötti, filmalkotás forgatására vonatkozó közterület-használatot rendező hatósági szerződés jóváhagyása a polgármester hatásköre. /22/2001.(V.17.) 6/C. § (4) bek./

#### **2.7. Közbeszerzéshez kapcsolódó hatáskörök**

2.7.1. A Polgármester az Önkormányzat, mint ajánlatkérő képviselője. /Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata (továbbiakban: Szabályzat) 6. § (1) bekezdés/

2.7.2. Ellenjegyzzi a Kbt. előírásai szerinti hirdetményeket a fizetési kötelezettség teljesítése érdekében, amennyiben a külön jogszabályban foglaltak alapján a hirdetmény vonatkozásában ellenőrzési díj megfizetése kötelező, vagy az ellenőrzést az Önkormányzat kéri meg. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés a) pont/

2.7.3. Megkötöti a Képviselő-testület és/vagy a Bizottság döntései szerinti szerződéseket. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés b) pont/

2.7.4. Képviseli az Önkormányzatot a közbeszerzésekkel kapcsolatos jogorvoslati eljárások során. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés c) pont/

2.7.5. Keretmegállapodás esetén a keretszerződés hatálya alatt a Hivatal illetékes irodájának javaslata alapján kibocsátja az aktuális megrendeléseket. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés d) pont/

2.7.6. Képviseli az Önkormányzatot a tárgyalásos eljárás, a versenypárbeszéd és az innovációs partnerség alkalmazása esetében a tárgyaláson, illetőleg a párbeszéden. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés e) pont/

2.7.7. Ellátja a IV. Fejezet szerint hatáskörébe utalt feladatokat. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés f) pont/

2.7.8. A Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság utólagos tájékoztatásával módosíthatja a szerződés azon elemeit, amelyek nem érintik a bírálati szempontokat, így különösen a szerződő fél neve, székhelye, képviselőjének neve, bankszámlaszáma, adószáma, cégjegyzékszám, valamint előre nem látható ok miatt beállt rendkívüli sürgősség esetén – amennyiben a Bizottság összehívására nincs lehetőség – meghozhatja a Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata 48. § a) pontja szerinti döntéseket. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés g) pont/

2.7.9. Jóváhagyja a Kbt. 56. §-a szerinti kiegészítő tájékoztatást. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés h) pont/

2.7.10. A Polgármester a Tulajdonos képviselője. /Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 6. §/

2.7.11. Jóváhagyja az eljárást lezáró döntést, amennyiben a kötelezettség-vállalással járó jogügylet a nettó 10.000.000,- Ft (azaz nettó tízmillió forint) értékhatárt meghaladja, de nem haladja meg a nettó 30.000.000,- (azaz nettó harmincmillió forint) értékhatárt. /Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 6. §/

2.7.12. A Polgármester a Tulajdonos képviselője. /Sárvári Zöld Pont Hulladék-közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 6. §/

2.7.13. Jóváhagyja az eljárást lezáró döntést, amennyiben a kötelezettség-vállalással járó jogügylet a nettó 5.000.000,- Ft (azaz nettó ötmillió forint) értékhatárt meghaladja, de nem haladja meg a nettó 10.000.000,- (azaz nettó tízmillió forint) értékhatárt. /Sárvári Zöld Pont Hulladék-közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 6. §/

2.7.14. Jóváhagyja az eljárást lezáró döntést, amennyiben a kötelezettség-vállalással járó jogügylet a nettó 5.000.000,- Ft értékhatárt meghaladja, de nem haladja meg a nettó 10.000.000,- értékhatárt. A földgáz beszerzéshez nem kell jóváhagyás. /SÁRVÁR TÁVHŐ Hőtermelő és Szolgáltató Kft. Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 6. §/

2.7.15. Meghozza a Kbt. 69. § (2) bekezdése szerinti döntést.

**2.8. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (02.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

2.8.1. A hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonhasznosítási jogügyletek megkötése. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés a) pont/

2.8.2. 500 (ötszáz) ezer forint értékhatárt el nem érő készpénz vagyon elfogadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés b) pont/

2.8.3. A 100.000,- Ft értékhatár alatti behajthatatlan követelésekről történő lemondás, azok törlése, illetve a munkavállalókkal szembeni követelésekről való lemondás értékhatár nélkül. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés c) pont/

2.8.4. Nyomvonalas jellegű építmények önkormányzati tulajdonú területen történő kiépítéséhez tulajdonosi hozzájárulás kiadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés d) pont/

2.8.5. Az Önkormányzatot, mint ügyfelet megillető jognyilatkozatok megtétele az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos hatósági, bírósági eljárásban. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés e) pont/

2.8.6. Ingatlan végrehajtása során nyilatkozat megtétele a végrehajtás alá vont ingatlanra az Önkormányzatot megillető elővásárlási joggal kapcsolatban. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés f) pont/

2.8.7. Az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott 1 (egy) millió forint piaci értéket el nem érő ingó vagyon elfogadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés g) pont/

2.8.8. A nem 100%-os önkormányzati tulajdonban álló, az önkormányzati tulajdonosi részesedéssel működő gazdasági társaság legfőbb szervének ülésén a tagsági (részvényesi) jogok önálló gyakorolása azzal, hogy ezt a jogát az általa meghatalmazott személy útján is gyakorolhatja. Amennyiben a legfőbb szerv döntése az önkormányzat pénzügyi kötelezettségvállalását eredményezi és az önkormányzat költségvetési rendeletében a Képviselő-testület a feladathoz előirányzatot nem biztosított, akkor a tárgyévi költségvetési rendeletben a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott kiadási, bevételi előirányzat módosítási, illetve előirányzatok között történő átcsoportosítási hatáskör mértékéig gyakorolhatja, a Képviselő-testület jóváhagyás nélkül, önállóan. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés h) pont/

2.8.9. Az 1 (egy) millió forintot meg nem haladó önkormányzati tulajdonú ingóvagyon tárgy értékesítése. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bek. i) pont/

2.8.10. Az önkormányzati költségvetési szerv vezetőjét megillető alábbi jogok gyakorlásához történő hozzájárulás:

- a / költségvetési szerv/ használatában, kezelésében lévő 100 (egyszáz) ezer forint értéket meg nem haladó ingó vagyontárgy, vagyoni értékű jog stb. értékesítésére,
- 50 (ötven) ezer forint – a számviteli szabályok szerint számított – egyedi értéket meghaladó elavult ingóságok értékesítésére. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (4) bekezdés ab) pont/

2.8.11. A zártkörű versenyeztetési eljárás és a versengő ajánlatkérés módjáról, főbb feltételeiről a versenyeztetés lebonyolításának egyéb, technikai szabályairól a Képviselő-testület esetenkénti felhatalmazása alapján a polgármester önállóan dönt és felelős a versenyeztetés szabályszerűségéért. /3/2013. (II.18.) Ör. 18. § (5) bekezdés/

2.8.12. Versengő ajánlatkérés esetén az ajánlatok felbontását követően a polgármester addig folytatja a tárgyalásokat, amíg az önkormányzat számára összességében legmegfelelőbb ajánlat megtételre nem kerül, vagy az eljárást nem nyilvánítja eredménytelennek. /3/2013. (II.18.) Ör. 19. § (3) bek. c) pont/

**2.9. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

2.9.1. Dönt a céltartalékként kezelt jubileumi jutalmak keretösszeg (12. mellékletben foglalt táblázat 1. sora) előirányzatának, valamint a Sárvári Rendőrkapitányság támogatása (12. mellékletben foglalt táblázat 2. sora) előirányzatának felhasználásáról. /3/2022. (II. 11.) Ör. 8. § (2) bek./

2.9.2. Dönt a céltartalékok között a Beruházási tartalék (12. mellékletben foglalt táblázat 4. sora) tervezett előirányzatának felhasználásáról, a 18. § (1) bekezdésében meghatározott feltételekkel és összeghatárig.. /3/2022. (II. 11.) Ör. 8. § (3) bek./

2.9.3. Dönt az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításáról esetenként és intézményenként vagy feladatonként 20.000 e Ft összeg erejéig. /3/2022. (II. 11.) Ör. 18. § (1) bek./

2.9.4. Dönt az egyéb működési célú támogatások rovaton az egyéb civil szervezetek és egyéb feladatok támogatására, valamint a kiállítások és kiadványok támogatására jóváhagyott keretösszeg (8. melléklet 1.5. - 1.6. pontok) felhasználásáról. /3/2022. (II. 11.) Ör. 22. § (2) bek./

2.9.5. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú kiegészítő támogatások (8. melléklet 1.8.-1.9. sor és 1.19. sor), az egyházak támogatása (8. melléklet 1.11. sor), a sporszervezetek teremhasználat támogatása (8. melléklet 1.17. sor), Sárvári TDM támogatása (8. melléklet 1.18. sor) címén jóváhagyott előirányzat felhasználásáról. /3/2022. (II. 11.) Ör. 22. § (4) bek./

2.9.6. Dönt az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton szereplő támogatások (8. melléklet 2.1. – 2.7.) felhasználásáról. /3/2022. (II. 11.) Ör. 22. § (5) bek./

2.9.7. Előzetesen engedélyezi az önkormányzat, illetve az intézmények által benyújtandó 10.000 e Ft-ot meg nem haladó támogatási összegű olyan pályázatok benyújtását, melyek saját forrást nem igényelnek, vagy a szükséges saját forrás rendelkezésre áll. /3/2022. (II. 11.) Ör. 25. § (2) bek./

2.9.8. Dönt az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaságok részére e rendelettel biztosított támogatás kapcsán a támogatási szerződés megkötéséről illetve összeghatárán belüli jogcímek közötti átcsoportosításról. /3/2022. (II. 11.) Ör. 25. § (5) bek. a) pont/

2.9.9. Dönt az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaságok támogatási összegének legfeljebb a 18. §-ban meghatározott feltételekkel és összeghatárig történő módosításáról. /3/2022. (II. 11.) Ör. 25. § (5) bek. b) pont/

2.9.10. Dönt az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvánnyal összefüggésben a helyi védekezés céljára létrehozott alszámlára beérkezett pénzvagyont felhasználásáról, visszautasításáról /3/2022. (II. 11.) Ör. 26. § (2)-(3) bek./

2.9.11. Dönt az önkormányzat számláin lévő átmenetileg szabad pénzeszközök elkülönített (lekötött) betétként történő elhelyezéséről. /3/2022. (II. 11.) Ör. 30. § (1) bek. a) pont/

2.9.12. Dönt az önkormányzat számláin lévő átmenetileg szabad pénzeszközök államilag garantált forgatási célú értékpapírok vásárlásáról. /3/2022. (II. 11.) Ör. 30. § (1) bek. b) pont/

2.9.13. Dönt az egyedi kérelmek alapján az intézményeknek folyósítandó éves költségvetési támogatás előirányzatának időben előre hozott finanszírozásáról, amennyiben a kiadáshoz szükséges bevétel az Önkormányzat fizetési számláján rendelkezésre áll. Az ebből jelentkező túl-, illetve alulfinszírozást a következő havi, de legkésőbb a december havi támogatás utalásánál rendezni kell. /3/2022. (II. 11.) Ör. 31. § (3) bek./

2.10. **A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bek. b) pontjában meghatározott hatáskörök közül a polgármester dönt az óvoda:**

a) nyári zárva tartási idejéről

b) nevelés nélküli munkanapjairól

c) az ünnepek körüli munkarenddel összefüggő eseti és időszakos zárva tartásról.

2.11. **Megteszi a pirotechnikai termék felhasználása során igénybe vehető terület, műtárgy, létesítmény birtokosának hozzájárulását tartalmazó nyilatkozatot. /A polgári célú pirotechnikai tevékenységekről szóló 173/2011. (VIII.24.) Korm. rendelet 99. § (2) bek. b) pont/”**

2.12. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. § (5) bekezdése alapján jóváhagyja a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét.

2.13. **Közútkezelői hatáskörök:**

2.13.1. Hozzájárulás megadása A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § /1/ bekezdésében meghatározottakhoz.

2.13.2. Kérelmezése A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 37. § /2/ bekezdésében meghatározott intézkedéseknek.

2.13.3. Hozzájárulás megadása útsatlakozás létesítéséhez /A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 39. § /1/ bekezdés./

2.13.4. Hozzájárulás megadása A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § /1/ bekezdés a.,b. és c. pontjában meghatározottakhoz.

2.14. pont A polgármester önkormányzati hatósági határozattal dönt az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdésében meghatározott közművesítési hozzájárulásról, kivéve az 1.1.9. pont szerinti eseteket.

**2.15. Az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 11/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

2.15.1. A polgármester az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet 2. mellékletének megfelelő tartalmú előzetes szándéknyilatkozat megküldésével írásban tájékoztatja a bérlőt a bérlakás elidegenítésének szándékáról. /11/2016. (IV. 1.) Ör. 5. § (1) bekezdése/

2.15.2. A forgalmi értékbecslés alapján a polgármester a 6. § előírásainak alkalmazásával meghatározza a bérlakás vételárát, melyet a bérlővel az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet 3. mellékletének megfelelő tartalmú eladási ajánlat megküldésével közöl azzal, hogy az önkormányzat az ajánlati kötöttséget a közlést követő naptól számított 90 napig tartja fenn. /11/2016. (IV. 1.) Ör. 5. § (4) bekezdése/”

2.16. A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22./2017. (IX.14.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök

2.16.1. A partnerektől beérkezett vélemények tisztázása érdekében a véleményező partnerrel meghívásos egyeztetőtárgyalás keretében további egyeztetés kezdeményezése

2.16.2. A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról javaslat tételle a képviselő-testület felé

**2.17. Sárvár város településképinek védelméről szóló 34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök**

2.17.1. Településképi vélemény kiadása

2.17.2. Településképi bejelentési eljárás lefolytatása

2.17.3. Településképi kötelezés kiadása, bírság kiszabása

2.18. Az önkormányzat által alapított elismerő címeiről és kitüntetésekről szóló .../2022. (... ..) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök

2.18.1. A polgármester Sárvár Város Polgármesterének Kitüntető Oklevele és Emlékgyűrűje Sárvár Köztisztviselői Álló Polgárának kitüntetést adományoz. /.../2022. (... ..) Ör. 3. § (2) bekezdés a) pont/

2.18.2. A polgármester Sárvár Város Polgármesterének Jubileumi Emlékérme kitüntetést adományoz. /14/2022. (VII. 8.) Ör. 3. § (2) bekezdés b) pont/

**3. Jegyzőre átruházott hatáskörök**

Eseti jelleggel ellenőrzi a fűtéstámogatás és a települési támogatás felhasználását.”

Melléklet a 172/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozathoz

## MUNKASZERZŐDÉS

amely létrejött egyrésztől: **Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 9600 Sárvár, Nádasy Ferenc út 30., cégjegyzékszám: 18-09-113213, adószám: 25901788-2-18) képviseli: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata alapján Kondora István, Sárvár Város Polgármestere, mint munkáltató (a továbbiakban: Munkáltató),  
másrésztől: **Polgár Endre István**

mint munkavállaló (a továbbiakban: Munkavállaló) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### ELŐZMÉNY

*Sárvár Város Önkormányzata egyedüli tagja az okirat fejrészában munkáltatóként megnevezett gazdasági társaságnak (a továbbiakban: Egyedüli Tag).*

*Sárvár Város Önkormányzati Képviselő-testülete ..... számú határozatával a Munkavállalót a társaság ügyvezetőjének megválasztotta, jelen munkaszerződést elfogadta, és feljogosította Sárvár Város Polgármesterét a Munkáltató képviselőjében történő aláírásra. Minderre figyelemmel a Munkáltató és a Munkavállaló az alábbi munkaszerződést kötötte meg.*

- 1) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Munkáltató a Munkavállalót 2022. év július hó 09. napjától kezdődően határozatlan időre szóló munkajogviszony keretében foglalkoztatja a jelen munkaszerződésben foglaltak szerint.
- 2) A Munkavállaló munkaköre: ügyvezető igazgató.
- 3) Szerződő felek egyhangúlag rögzítik, hogy a Munkavállaló mint a Munkáltató vezetője a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) 208. § (1) bekezdése szerinti vezető állású munkavállalónak minősül, így munkaviszonyára az Mt. általános szabályait – a jelen munkaszerződés eltérő rendelkezése hiányában – a vezető állású munkavállalókra vonatkozó eltérésekkel (Mt. 208–211. §) kell alkalmazni, és a köztulajdonban álló Munkáltatóval fennálló munkaviszonyra vonatkozó különös szabályok (Mt. 204. § - 207. §) is alkalmazandók.  
A Munkavállaló felett a munkáltatói jogok gyakorlása – a társaság Alapító Okiratának előírásai szerint – olyképpen történik, hogy a munkaviszony létesítésével, módosításával, megszüntetésével kapcsolatos kérdések a Képviselő-testület hatáskörébe tartoznak. A javadalmazással (díjazással) kapcsolatos kérdések – a Képviselő-testület által elfogadott Javadalmazási Szabályzat alapján – közül az alapbér megállapítása és módosítása a Képviselő-testület, a kiegészítő juttatások megállapítása pedig a polgármester hatáskörébe tartozik.
- 4) A Munkavállaló alapbére havi bruttó 700.000,- Ft.  
A Munkáltató a Munkavállaló munkabérért a Munkavállaló által megadott bankszámlára történő átutalással köteles megfizetni.
- 5) A Munkavállaló munkahelye: a Munkáltató székhelye, és minden olyan hely, ahol a Munkavállalónak a Munkáltató érdekében, illetve képviselőjében munkát kell végeznie.
- 6) A Munkavállaló főbb munkaköri feladatai az alábbiak:



- a) Ellátja a Munkáltató ügyeinek intézését, köteles gondoskodni továbbá a társaság operatív vezetéséről. Ennek körében feladata kiváltképpen a jogszabályokban meghatározott jogosultságok és kötelezettségek betartása, a munkavállalókkal való betartatása és a végrehajtás ellenőrzése;
  - b) Önállóan képviseli a Munkáltatót harmadik személyekkel szemben, továbbá a bíróságok és más hatóságok előtt;
  - c) Önállóan jogosult a cégjegyzésre a hiteles cégeljárás nyilatkozatának megfelelően;
  - d) Irányítja Munkáltató gazdálkodását, gondoskodik továbbá a Munkáltató birtokában és kezelésében lévő vagyon megőrzéséről és rendeltetésszerű használatáról a versenyképesség, likviditás és igényérvényesítés szempontjai alapján. Kidolgozza a Munkáltató üzleti stratégiáját, majd ennek megfelelően az éves üzleti tervet és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntését követően szervezi annak végrehajtását;
  - e) Gondoskodik a felügyeleti szervek által elrendelt intézkedések megtételéről;
  - f) Határidőben gondoskodik a számviteli törvény szerinti beszámoló elkészítéséről, valamint évente legalább egyszer az Egyedüli Tag előtt beszámol az adott üzleti évről;
  - g) Gyakorolja a munkáltatói jogokat a Munkáltató munkavállalóival kapcsolatban;
  - h) Határidőben bejelenteni a hatóságok részére a jogszabályokban előírt adatokat, azok változását, továbbá köteles határidőben eleget tenni az előírt bevallási és fizetési kötelezettségeknek mind az állam, mind harmadik személyek irányában;
  - i) A Munkáltató működésével kapcsolatos belső szabályzatok folyamatos korszerűsítése és naprakész állapotban tartása a jogszabályi változásokra is figyelemmel;
  - j) A Ptk. 3:197. § (1) bekezdése alapján vezeti a tagjegyzéket;
  - k) Az Egyedüli Tag alapítói határozataival kapcsolatban:
    - végrehajtja az Egyedüli Tag által hozott határozatokat;
    - folyamatos nyilvántartást vezet az Egyedüli Tag által hozott határozatokról (határozatok könyve), melybe a határozatokat – azok meghozatala után haladéktalanul – bevezeti;
  - l) Irányítja a Munkáltató könyveinek és nyilvántartásainak szabályszerű vezetését;
  - m) Az Egyedüli Tag kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást ad, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé teszi;
  - n) Ellátja továbbá a vezető tisztségviselők számára a vonatkozó jogszabályokban és az Alapító Okiratban, valamint az Egyedüli Tag által meghatározott további feladatokat.
- 7) A Munkavállaló munkáját a Munkáltató érdekeinek elsődlegessége alapján végzi, köteles a Munkáltató sikeres és eredményes működése érdekében hatáskörében mindent megtenni, a hatáskörét meghaladó kérdésekben pedig az Egyedüli Tag döntését kérni.
- A Munkavállaló a munkaviszony fennállása alatt teljes szellemi és fizikai felkészültségével, tapasztalatával, képzettségével elősegíti a Munkáltató célszerű és hatékony gazdasági működését, továbbá vezetői felelősségének tudatában mindent megtesz a Munkáltató gazdasági érdekeinek megvalósulása érdekében.
- 8) A Munkavállalót alaphárán felül azok a rendszeres juttatások illetik meg, amelyek igénybevitelére Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete által megalkotott Javadalmazási Szabályzat feljogosítja. A Munkavállaló előtt ismert, hogy ezen Javadalmazási Szabályzat az Mt. 16. § (2) bekezdés alapján olyan egyoldalú munkáltatói kötelezettségvállalásnak minősül, amely a jogosult terhére módosítható, vagy azonnali hatállyal felmondható, ha a körülményekben olyan változás következett be, amely a kötelezettség teljesítését lehetetlenné tenné vagy aránytalan sérelemmel járna.
- 9) A Munkavállaló jogosult:

- a) a társasági feladatok ellátásával összefüggő reprezentációs kiadások elszámolására az éves üzleti tervben foglaltak szerint.
  - b) Sárvár Város Polgármesterének előzetes engedélye alapján szakmai konferenciákon, továbbképzéseken való részvételre és ezek költségeit számára a Munkáltató – az engedélyben foglaltak szerint – megtéríti, vagy megfizeti.
- 10) A Munkáltató biztosítja a Munkavállaló számára egy, a Kft. tulajdonát képező személygépkocsi személyi és magáncélú használatát azzal, hogy a használat költségeit, továbbá a személyi használat után fizetendő, a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti közterheket a Munkáltató viseli.
- 11) A Munkavállaló a Munkáltató tulajdonát képező mobiltelefon, és notebook használatára jogosult, melynek használati díját, valamint a használat után fizetendő, a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti közterheket a Munkáltató viseli.
- 12) A Munkavállaló teljes munkaidőben kerül foglalkoztatásra.
- 13) A Munkavállaló munkarendje kötetlen. Munkaidejének a beosztását, valamint a pihenőidő és a szabadság igénybevételét saját maga állapítja meg. A szabadság igénybevételét a Munkavállaló köteles legalább öt nappal előre írásban bejelenteni a Munkáltató képviselőjében eljáró Sárvár Város Polgármesterének.
- 14) A Munkáltató a munkaviszony felmondással történő megszüntetése esetén a felmondás indokolására nem köteles.
- 15) A Munkavállaló felmondási idejének a kezdetére az Mt. 68. § (2) bekezdésében szereplő korlátozás nem alkalmazható.
- 16) A Munkáltató és a Munkavállaló abban az esetben jogosultak a munkaviszony Mt. 78. § (1) bek. szerinti azonnali hatályú felmondással történő megszüntetésére, ha a másik fél a munkaviszonyból eredő lényeges kötelezettségét szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal jelentős mértékben megszegi, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, ami a munkaviszony fenntartását lehetetlenné teszi.
- 17) A Munkavállaló akkor létesíthet további munkavégzésre irányuló jogviszonyt, ha erre előtte számára Sárvár Város Polgármestere írásban engedélyt ad. A Munkavállaló akkor nem köteles betartani az Mt. 211. § (2) bekezdésében rögzített összeférhetlenségi szabályokat, ha azokra nézve előtte Sárvár Város Polgármesterétől írásban felmentést kap.
- 18) A Munkavállaló a rendkívüli munkaidőben történő munkavégzésért díjazásra nem jogosult.
- 19) A Munkavállaló a munkaviszonyából eredő kötelezettsége vétkes megszegésével a Munkáltatónak okozott kárt teljes mértékben köteles megtéríteni a Munkáltatónak.
- 20) A Munkavállaló a munkaviszony fennállása alatt – kivéve, ha erre jogszabály feljogosítja – nem tanúsíthat olyan magatartást, amellyel a Munkáltató jogos gazdasági érdekeit veszélyezteti.
- 21) A Munkavállaló a munkaidején kívül is köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amely közvetlenül és ténylegesen alkalmas a Munkáltató jó hírnevének, jogos gazdasági érdekének vagy a munkaviszony céljának veszélyeztetésére.
- 22) A Munkavállaló kijelenti:
- a) a munkaviszonya létesítésével kapcsolatos összeférhetlenségi előírásokat, korlátozásokat – különös tekintettel a Munka Törvénykönyvében meghatározott rendelkezésekre – és azok megszegésének következményeit ismeri, azokat magára nézve kötelezőnek tartja.

- b) a vezető beosztásával összefüggő felelősségi és kártérítési szabályokról tudomással bír. A Munkavállaló a Munkáltatóval szemben vezetői tevékenysége körében okozott kárért a Ptk. vonatkozó szabályai szerint felel.
- c) nincs olyan, harmadik személlyel szemben fennálló kötelezettsége, amely a munkaszerződésben foglaltak teljesítését akadályozná.
- 23) A Munkavállaló a Munkáltató nevében történő nyilvános nyilatkozattételre jogosult.
- 24) A Munkavállaló harmadik személlyel nem közölhet a Munkáltatóra vonatkozó olyan véleményt, amely a Munkáltató jó hírnevét, illetőleg jogos gazdasági és szervezeti érdekeit súlyosan sérti vagy veszélyezteti.
- 25) A Munkavállaló köteles a munkája során tudomására jutott üzleti titkot időbeli korlátozás nélkül, a munkaviszony megszűnését követően is megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely munkaköre betöltésével összefüggésben jutott a tudomására, és amelynek közlése a Munkáltatóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járhat.
- 26) A Munkáltató tájékoztatja a Munkavállalót arról, hogy személyes adatait a munkaviszonyból eredő, illetőleg ahhoz kapcsolódó jogszabályi kötelezettségei teljesítése érdekében, az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései szerint kezeli. A Munkáltató a Munkavállalóra vonatkozó tény, adatot, véleményt harmadik személlyel csak törvényben meghatározott esetben, vagy a Munkavállaló hozzájárulása alapján közölhet.
- 27) Szerződő felek egybehangzóan rögzítik, hogy a jelen munkaszerződés megkötésével egyidejűleg a Munkáltató átadta a Munkavállaló részére az Mt. 46. § (1) bekezdés szerinti írásbeli tájékoztatást.
- 28) A jelen munkaszerződésben nem szabályozott kérdésekben az Mt. rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek a jelen munkaszerződést elolvasást követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Kelt, Sárvár, 2022. július 09.

.....  
**Kondora István**  
*Sárvár Város Polgármestere*  
*a Munkáltató képviselőjében*

.....  
**Polgár Endre István**  
*Munkavállaló*

A munkaszerződés 1 példányát a mai napon átvettem.

Kelt, Sárvár, 2022. július 09.

.....  
**Polgár Endre István**  
*Munkavállaló*

S039 jelű Sárvár-Rábapaty szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer

Gördülő fejlesztési terv a 2022-2036 időszakra  
**FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**  
 S039 Sárvár szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: VASIVÍZ ZRT. ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű szolgáltató \*  
 Víziközmű szolgáltató megnevezése: VASIVÍZ ZRT.  
 Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Szennyvíz ágazat  
 A Vksztv. 11 § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: Sárvár Város Önkormányzata  
 Víziközmű-rendszer kódja\*: 21-21306-1-002-00-07

A	B	C	D	E	F	G		H	I																
						Megalósítás időtartama	Tervezett időtáv (rövid/közép/hosszú)		A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																
									2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036		
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Kezdet	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1.	Szennyvízátelők építészeti (bélelés), gépészeti és villamos rekonstrukciója-Rábasömjén II. áttemelő (2022)	-	Sárvár, Rábapaty települések Önkormányzata	30 500	Szennyvíz használati díj	2022	2028	hosszú	7 500	6 500	4 500		6 000		6 000										
5.	Sárvár szennyvízcsatorna hálózaton tapasztalt csapadékbefutások megszüntetése, infiltráció kizárása-hibamegállapítás, kitakarás, bélelés (Kertekalja-Tilosalja u.)	-		38 500	Szennyvíz használati díj	2023	2032	hosszú		25 000	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500					
6.	Sárvár - Szennyvíztisztító telep, homokosztályozó cseréje	-		8 000	Szennyvíz használati díj	2023	2023	közép		8 000															
7.	Szennyvíz bekötő vezetékek rekonstrukciója	-		9 000	Szennyvíz használati díj	2023	2033	hosszú		1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000					1 000	1 000			
8.	Úthelyreállítás	-		16 000	Szennyvíz használati díj	2023	2026	közép		4 000	4 000	4 000	4 000												
2.	VEF-48-2019 energiahatékonyság fejlesztése pályázat megvalósításához többlet önerő szükséglet	-		20 722	Szennyvíz használati díj	2022	2022	rövid	20 722																
3.	Sárvár útfelújításhoz kapcsolódó hálózatrekonstrukciók (Bercsenyi-Dorottya-Tizenháromváros u., Újhegy u., valamint 2021 évről áthúzódó: Berzsenyi utca befejező munka)	-		11 030	Szennyvíz használati díj	2022	2022	rövid	11 030																
4.	VI. szennyvízátelők (Sárvár Aréna mellett) kerítés és útsatlakozás-átépítése	-		0	Szennyvíz használati díj	2022	2022	rövid	0																
12.	Sárvár szennyvíztisztító telep gépészeti rekonstrukciója	-		14 000	Szennyvíz használati díj	2024	2032	hosszú			2 000								6 000	6 000					
13.	Sárvár - Kanizsai , Nagyváradi , Munkácsy , Kazinczy u. béleléssel történő rekonstrukciója	-		79 840	Szennyvíz használati díj	2025	2030	hosszú				22 900			24 000			14 940	18 000						
14.	Szennyvízátelők biofilterek rekonstrukciója	-		16 000	Szennyvíz használati díj	2026	2029	hosszú					4 000	4 000	4 000	4 000									
15.	Sárvár Dévai u. 413 fm, béleléssel történő rekonstrukciója	-	16 900	Szennyvíz használati díj	2028	2028	hosszú								16 900										
17.	Sárvár, Szennyvíztisztító telep utóülepítő medencék vízzárósági rekonstrukciója	-	19 000	Szennyvíz használati díj	2031	2032	hosszú											9 500	9 500						
16.	Sárvár - Szennyvíztisztító telep erősáramú és folyamatirányító rendszerének felújítása	-	10 000	Pályázati forrás	2028	2034	hosszú								5 000							5 000			
9.	Szennyvízátelők építészeti (bélelés), gépészeti és villamos rekonstrukciója	-	70 000	Pályázati forrás	2023	2036	hosszú		5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	
10.	Sárvár szennyvízcsatorna hálózaton tapasztalt csapadékbefutások megszüntetése, infiltráció kizárása-hibamegállapítás, kitakarás, bélelés	-	35 000	Pályázati forrás	2023	2036	hosszú		2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	
11.	Sárvár szennyvízcsatorna rekonstrukció	-	840 000	Pályázati forrás	2023	2036	hosszú		60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	
	Tartalék keret 5%	-	61 708	Szennyvíz használati díj	2022	2036	hosszú	6 666	5 694	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	3 796	
S039 Szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer összesen									45 918	117 694	84 296	100 696	87 796	101 796	105 696	92 736	90 796	88 296	89 296	72 296	76 296	71 296	71 296		
S039 Felhasználható szennyvíz használati díj									133 319	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960	37 960
S039 Egyenleg									74 069	50 447	60 223	53 599	59 875	52 151	45 527	46 863	50 139	55 915	60 691	82 467	105 243	128 019	150 795		

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

\*\* A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

	Források megnevezése	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	Szennyvíz használati díj	45 918	133 319
II. ütem	Szennyvíz használati díj, pályázat	390 482	225 909
III. ütem	Szennyvíz használati díj, pályázat	859 800	439 475

**Gördülő fejlesztési terv a 2022-2036 időszakra**  
**BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**  
**S039 Sárvár szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Sárvár Város Önkormányzata ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű szolgáltató \*  
 Víziközmű szolgáltató megnevezése: VASIVÍZ ZRT.  
 Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Szennyvíz ágazat  
 A Vksztv. 11 § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: VASIVÍZ ZRT.  
 Víziközmű-rendszer kódja\*\*: 21-21306-1-002-00-07

A	B	C	D	E	F	G		H	I														
						Megvalósítás időtartama	Tervezett időtáv (rövid/közép/hosszú)		A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint														
									Kezds	Befejezés	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
1.	Téglagyári u. szennyvíz elvezetés kiépítése	engedély rendelkezésre áll		25 343	Pályázati forrás	2022	2022	rövid	25 343														
2.	Sárvár - volt cukorgyári terület szennyvízelvezetésének kiépítése I és II. ütem	engedély beszerzése szüks.	Sárvár, Rábapaty települések Önkormányzata	77 370	Szennyvíz használati díj/ egyéb forrás szükséges	2023	2023	közép		77 370													
3.	Szérüskert u. szennyvízelvezetésének kiépítése	engedély beszerzése szüks.		18 500	Szennyvíz használati díj	2023	2023	közép		18 500													
5.	Rábasömjén átemelő, új nyomóvezeték kiépítése (TARAVIS nyomóvezetékével párhuzamosan)	engedély beszerzése szüks.		150 000	Szennyvíz használati díj/Pályázati vagy egyéb forrás szükséges	2024	2024	közép	0	0	150 000												
4.	Csénye Bögöt települések csatlakozása szennyvízelvezetési rendszerhez	engedély beszerzése szüks.		1 000 000	pályázat	2024	2024	közép			1 000 000												
6.	Sárvár - Szennyvíztisztító telep 2 db rothasztó építés, víztelenítő kapacitás kiépítésével	engedély beszerzése szüks.		450 000	Pályázati vagy egyéb forrás szükséges	2031	2031	hosszú								450 000							
	Tartalék keret 10%	-			172 764	Szennyvíz használati díj	2022	2036	hosszú	13 332	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388
S039 Forrás szükséglet összesen				1 791 264					13 332	29 888	1 161 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	11 388	
Közműfejlesztési hozzájárulás									34 558														

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni  
 \*\* A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

	Források megnevezése	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	Szennyvíz használati díj	13 332	133 319
II. ütem	Szennyvíz használati díj, pályázati vagy egyéb forrás	1 291 422	225 909
III. ütem	Szennyvíz használati díj, pályázati vagy egyéb forrás	563 880	439 475



**Gördülő fejlesztési terv a 2022-2036 időszakra**  
**BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**  
**V062 Sárvár ivóvízellátási rendszer**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Sárvár Város Önkormányzata ellátásért felelős /ellátásért felelősök képviselője/ víziközmű szolgáltató \*  
 Víziközmű szolgáltató megnevezése: VASIVÍZ Zrt.  
 Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Ivóvíz ágazat  
 A Vksztv. 11 § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: VASIVÍZ Zrt.  
 Víziközmű-rendszer kódja\*\*: 11-21306-1-002-00-11

A	B	C	D	E	F	G		H	I																
						Megalósítás időtartama			A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																
						Kezdés	Befejezés		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036		
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése			Tervezett időtáv (rövid/közép/hosszú)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
....	Téglagyári u. ivóvíz ellátás kiépítése	engedély köteles		10 714	pályázat forrás	2022	2022	rövid	10 714																
2.	Légimentőbázis ivóvíz bekötővezeték kiépítése	engedély köteles	Sárvár Város, Csénye Község Önkormányzatai	2 330	Ivóvíz használati díj/egyéb önkormányzati forrás	2023	2023	közép		2 330															
3.	Sárvár - Cukorgyári terület ivóvízellátása - I. és II. ütem	engedély köteles		21 830	Egyéb önkormányzati forrás	2023	2023	közép		21 830															
4.	Sárvár - Ikervári u. ivóvíz hálózat bővítés	engedély köteles		4 500	Külső forrás	2023	2023	közép		4 500															
7.	Sárvár - Markusovszky u. ivóvíz hálózat bővítés	engedély köteles		10 000	Külső forrás	2025	2026	közép				3 000	7 000												
1.	Szérűskert u. ivóvízellátásának kiépítése	engedély köteles		9 903	Ivóvíz használati díj/pályázat/egyéb önkormányzati forrás	2022	2022	közép	0	9 903															
5.	Sárvár - Vadkert vízbázis bővítés	engedély köteles		30 000	Pályázati forrás	2023	2023	közép		30 000															
8.	Csénye - Paplányka dűlő új telkek kialakítása	engedély köteles		12 000	Külső forrás	2026	2026	közép					12 000												
6.	Sárvár - Újmajor vízbázis bővítése, gépház rekonstrukció	engedély köteles		80 000	Pályázati forrás	2024	2024	közép			80 000														
9.	Víziközmű rendszeren energiatékonyságot célzó beruházások megvalósítása			10 000	Pályázati forrás	2027	2027	hosszú						10 000											
	Tartalék keret	-		42 179	Ivóvíz használati díj	2022	2036	hosszú	981	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	
	V062 Forrás szükséglet összesen			204 796					11 695	42 846	82 943	5 943	21 943	12 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	2 943	
	Közműfejlesztési hozzájárulás								19 441																

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni  
 \*\* A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

	Források megnevezése	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	Ivóvíz használati díj, külső forrás	981	33 334
II. ütem	Ivóvíz használati díj, pályázat, egyéb önkormányzati forrás, külső forrás	153 674	70 226
III. ütem	Ivóvíz használati díj, pályázat	39 427	203 165

1. melléklet a 176/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozathoz

**FELADATELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS**  
**1. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről

**Sárvár Város Önkormányzata** (székhely: 9600 Sárvár, Várkerület 2., törzsszám: 733634, adószám: 15733634-2-18, képviseli: Kondora István polgármester) - továbbiakban **Önkormányzat**

másrészről:

**Dr. Heteyesi Gábor**

szám alatti lakos,  
(háziorvostan szakvizsga kelte, száma: 2020.05.20., 425/2020. Működési nyilvántartási szám: 78776), ügyis, mint a Koinonia Egészségügyi Szolgáltató Kft. (Cg. 18-09-114945 székhelye: 9545 Jánosháza, Arany János utca 3.) képviselője - továbbiakban **Háziorvos**

továbbiakban **együtt: Szerződő felek** között az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek 2022. május 27. napján feladatellátási előszerződést kötöttek a területi ellátási kötelezettséggel működő sárvári 6. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozóan az Öotv. 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötésére, melyet Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 147/2022. (V.26.) számú határozatával hagyott jóvá.
2. Szerződő felek az 1. pont szerinti feladatellátási előszerződést (a továbbiakban: Előszerződés) **közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.**
3. Az Előszerződés 2.a és 2.e. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:  
(Az előszerződés tárgya)  
„2.a. Sárvár városban a területi ellátási kötelezettséggel működő 6. számú felnőtt háziorvosi körzet **2022. október 1-től történő** feladatellátására vonatkozó az Öotv. 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.”  
„2.e. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:73 §-a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződés 2.d. pontjában meghatározott feltétel teljesülését követően kötelesek megkötni.”
4. Az Előszerződés 4.a pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
(Egyéb rendelkezések)  
„4.a. Jelen előszerződés az aláírás napjától hatályos. Az előszerződés megszűnik, ha a Szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek.”
5. Az előszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.
6. Jelen szerződést Szerződő felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 1 oldalon és 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Háziorvosé, 2 példány az Önkormányzaté.

Sárvár, 2022. július ...

/ : **Kondora István** : /  
polgármester

/ : **Dr. Heteyesi Gábor** : /  
Háziorvos  
Koinonia Egészségügyi Szolgáltató Kft

/ : **Halászné Udvardi Sarolta** : /  
gazdasági vezető

Záradék:

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen szerződést .../2022. (VII.7.) számú határozatával jóváhagyta.

Sárvár, 2022. július ....

/ : dr. Szijjártó Valéria : /  
címetes főjegyző



Melléklet a 177/2022. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozathoz

**CSERESZERZŐDÉS 1. számú módosítása**  
(ingatlanra, értékkülönbözet-fizetéssel)

**TERVEZET**

amely létrejött egyrésről: **Sárvár Város Önkormányzata** (székhely: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2., statisztikai számjel: 15733634-8411-321-18, törzsszám: 733634, adószám: 15733634-2-18, képviseli: Kondora István polgármester), mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat vagy I. számú Cserélő Fél**) és másrésről: egyfelől úgymint **SPEEDY 2001 Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövid neve: SPEEDY 2001 Kft., székhely: 9551 Mesteri, Kossuth utca 1., cégjegyzékszám: Cg. 18-09-108405, statisztikai számjel: 14560655-4941-113-18, adószám: 14560655-2-18, törzsszám: 14560655, képviseli: Dala Róbert ügyvezető), (a továbbiakban: **SPEEDY 2001 Kft.**) másfelől úgymint **D & D 2009 Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövid neve: D & D 2009 Kft., székhely: 9551 Mesteri, Kossuth utca 1., cégjegyzékszám: Cg. 18-09-107076, statisztikai számjel: 13881030-4939-113-18, adószám: 13881030-2-18, törzsszám: 13881030, képviseli: Dala Róbert ügyvezető), (a továbbiakban: **D & D 2009 Kft.**) ők ketten együtt: **II. számú Cserélő Fél**, valamennyien együtt: **Szerződő Felek** között az alábbiak szerint:

- 1) Szerződő Felek előtt ismeretes, hogy egymással Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 71/2021. (XI.4.) számú határozata alapján 2022.11.23. napján, a Sárvár, Rábasömjén 3604/3 hrsz-ú, 3605/5 hrsz-ú és Sárvár 3605/7 hrsz-ú (Ölbői utca melletti) ingatlanok és a Sárvár, 0320/87 hrsz-ú (Hegyközségi temető melletti) ingatlan cseréjét rendező szerződést (továbbiakban: csereszerződés) kötöttek.
- 2) Szerződő Felek a csereszerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják: A csereszerződés V.25. pontja „2022. június 30.” szövegrész helyébe „2022. október 31.” szöveg lép.
- 3) Szerződő Felek előtt ismert, hogy a 126/2015.(V.27.) Korm. rendelet alapján jelen ügylethez a Vas Megyei Kormányhivatal jóváhagyása szükséges, mert az 1. pont szerinti csereszerződés is jóváhagyáshoz kötött volt, ennél fogva annak módosításához is szükséges a jóváhagyás. Erre tekintettel jelen szerződés jóváhagyástól függő szerződésnek minősül a Ptk. 6:117. § (1) bekezdése alapján.
- 4) A csereszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt azzal írják alá, hogy a szerződésben mindaz és olyképpen, illetve azzal a tartalommal és szóhasználattal került szabályozásra, ahogy azt írásba kívánták foglalni. A Szerződő Felek kijelentik, hogy ügyleti nyilatkozataikat a valóságnak megfelelően tették meg, az okiratban rögzített adataik helyesen kerültek feltüntetésre.

**Sárvár, 2022. július ... .**

.....  
Sárvár Város Önkormányzata képviseletében  
Kondora István polgármester  
Önkormányzat, I. számú Cserélő Fél

.....  
SPEEDY 2001 Kft. képviseletében  
Dala Róbert ügyvezető  
II. számú Cserélő Fél

.....  
Halászné Udvardi Sarolta  
gazdasági vezető  
pénzügyi ellenjegyző  
*üggyévi ellenjegyzések*

.....  
D & D 2009 Kft. képviseletében  
Dala Róbert ügyvezető  
II. számú Cserélő Fél