

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. november 28-án (csütörtökön) 17.10 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Széchenyi termében (Sárvár, Várkerület 3. II. emelet) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: polgármester, alpolgármester,
8 fő önkormányzati képviselő:

Kondora István, Dr. Máhr Tivadar,
Eiveck Péter, Kampel Oszkár,
Klimits István, Németh Zsolt,
Szabó Lajos, Varga Jenő,
Varga Károly, Vinter István képviselők.

Távolmaradását előzetesen bejelentette:
Dr. Szabó Gyula képviselő.

Tanácskozási joggal jelen vannak:
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,
Sütő Károly aljegyző,
Dr. Bankits László irodavezető,
Erdős Katalin irodavezető,
Dr. Kapuy Adrienn irodavezető,
Halászné Udvardi Sarolta gazdasági vezető.

Jelen vannak továbbá:
Televíziós közvetítést vezetők: 3 fő,
Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Kondora István polgármester: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 10 fő önkormányzati képviselő testületi tag közül 10 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Dr. Szabó Gyula képviselő távolmaradását előzetesen bejelentette.

Kondora István polgármester: Az ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirendtől eltérően az alábbiak szerint javasolja megállapítani:

- a 3. napirendi pont a.) és b.) pontja legyen felcserélve

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és az ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D:

1./ A Sárvári Cseperedő Bölcsőde intézményvezetőjének megbízása.

Előadó: Kondora István polgármester

2./ A sárvári 1. számú házi gyermekorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása.

Előadó: Kondora István polgármester

3./ A sárvári 3. számú felnőtt háziiorvosi körzet székhelyváltásával kapcsolatos döntések:

- a) A Császár Medical Kft.-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása.
- b) Önkormányzati rendeletalkotás az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló 24/2015. /XI.30./ önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Kondora István polgármester

4./ Beszámoló az önkormányzat 2019. háromnegyedévi gazdálkodásáról.

Előadó: Kondora István polgármester

5./ Önkormányzati rendeletalkotás Sárvár város címerének, zászlajának és pecsétjének megállapításáról és használatának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Kondora István polgármester

6./ A piac működési rendje módosításának jóváhagyása.

Előadó: Kondora István polgármester

7./ A Sárvári Gyógyfürdő Kft. folyószámlahitel szerződésének jóváhagyása.

Előadó: Kondora István polgármester

8./ Előterjesztés a Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról

Előadó: Kondora István polgármester

9./ Önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony szociális alapon történő meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálása.

Előadó: Kondora István polgármester

1. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Sárvári cseperedő Bölcsőde intézményvezetői álláshelyére 1 pályázat érkezett, melyet az intézmény jelenlegi vezetője Varga Istvánné nyújtott be.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

244/2019. /XI.28./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Varga Istvánnét (9600 Sárvár, Balassi u. 7.) a Sárvári Cseperedő Bölcsőde intézményvezetői teendőinek ellátásával – az intézménynél fennálló határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezése mellett – 2020. január 1-től 2024. december 31-ig terjedő időszakra.

A képviselő-testület Varga Istvánné, a Sárvári Cseperedő Bölcsőde intézményvezetője garantált illetményét havi bruttó 310.590,- Ft-ban, intézményvezetői pótlékát havi bruttó 100.000,- Ft-ban állapítja meg 2020. január 01. napjától.

A képviselő-testület kéri a polgármestert, hogy az intézményvezetői megbízással összefüggő további munkáltatói intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Határidő: 2020. január 1.

Felelős: Kondora István polgármester

Varga Istvánné intézményvezető: Hasonló színvonalon szeretné a jövőben is a bölcsődét vezetni, köszöni az önkormányzat általi folyamatos támogatást.

2. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Sárvári 1. számú házi gyermekorvosi körzethez tartozik Csénye, Bögöt és Porpác település gyermeklakossága. A feladat-ellátási szerződés módosítása a településekre vonatkozó háziorvosi rendelési időre, valamint a helyettesítésre vonatkozó rendelkezésekre irányul.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

245/2019. /XI.28./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Med-Oxyped Egészségügyi Kft. (székhely: 9700 Szombathely, II. János Pál pápa krt. 28. 1.ép.B. cégjegyzékszám: 18-09-109848, adószám: 22971627-1-18, képviseli és egyben személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos Dr. Gecse-Kálózi Patrícia csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos nytsz: 66876) és Sárvár Város Önkormányzata között létrejött, Sárvár város 1. számú házi gyermekorvosi körzetének területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítását a melléklettel egyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel azonos tartalmú szerződés aláírására, továbbá a szerződéssel kapcsolatos minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: 2019. december 1.

Felelős: Kondora István polgármester

3. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

a.-b.)

Kondora István polgármester: A sárvári 3. számú felnőtt háziiorvosi körzet székhelyváltásával kapcsolatos döntések meghozatalát javasolja. A 3. számú körzet székhelye megváltozik, Sárvár, Széchenyi utca 7. szám helyett az új székhely Sárvár, Széchenyi utca 11. szám.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot, valamint az önkormányzati rendelet tervezetét szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

246/2019. /XI.28./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Császár Medical Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 9721 Gencsapáti, Hunyadi János utca 74., cégjegyzékszám: 18-09-109195, adószám: 14989258-1-18, képviseli: Dr. Császár Veronika ügyvezető, egyben személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvos) 2019. november 29. napjától kötendő, Sárvár város 3. számú felnőtt háziiorvosi körzetének területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződést a melléklettel egyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel azonos tartalmú feladat-ellátási szerződés aláírására, továbbá a szerződéssel kapcsolatos minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi rendeletet alkotja:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló 24/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

((Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.))

4. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Javasolja az önkormányzat 2019. I-III. negyedévi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

247/2019. /XI.28./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelésben, valamint az 1-16. melléletekben foglaltakkal megegyező tartalommal elfogadja.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kondora István polgármestert 2018. május 1. – 2019. április 30. közötti időszakban végzett munkája értékelése alapján, annak elismeréseképpen jutalomban részesíti. A jutalom mértéke a polgármester illetményének 6 havi összege, melynek forrása az Önkormányzat költségvetésében a K1. Személyi juttatások, ezen belül K121. Választott tisztségviselők juttatásai előirányzatán rendelkezésre áll.

A képviselő-testület engedélyezi a bruttó 6 havi jutalom számfejtését és kifizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

5. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Szabó Lajos képviselő: Mindenkinek védeni kell a saját névhasználatát. Reméli, hogy ebben az anyagban nincsen semmi prekonceptió, amennyiben mégis, akkor reméli, hogy a képviselő-testület mértékletességet gyakorol.

Kondora István polgármester: Javasolja az előterjesztés szerinti rendeletalkotást.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a rendelet tervezetet szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi rendeletet alkotja:

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2019.(XI.29.) önkormányzati rendelete
Sárvár város címerének, zászlajának és pecsétjének
megállapításáról és használatának rendjéről szóló 27/1992.(XII.08.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

6. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A piac működési rendjének módosítása a piac helyének, nyitva tartási rendjének változása miatt szükséges. A piacnál a minőség irányába történő elmozdulás elérése a cél. A hagyományos piac és a bolha piac szétválasztása is meg fog valósulni. A sportszarnokon túli terület zuzalékolása előkészítés alatt, január elsejétől a hagyományos piac körbe lesz kerítve, bejáratoknál mobilzárrel, valamint a másik piacnál is az elkerítése a cél. A

spotcsarnoki milióhoz illő piacozást szeretne az önkormányzat megvalósítani. Ami még kérdőjel lehet a piaci napon, az a parkolás, ezt kezelni kell a piac üzemeltetőjével, rendőrség, polgárőrség, esetleg biztonsági cég bevonásával.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

248/2019. /XI.28./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Piac működésének rendje” megnevezésű, piacüzemeltetési szabályzatnak minősülő dokumentumot a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a „Piac működésének rendje” megnevezésű, piacüzemeltetési szabályzatnak minősülő, Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 314/2017. (XII.14.) határozatával jóváhagyott dokumentum 2019. december 31. napjával hatályát veszti.

Határidő: azonnal

Felelős: Vámos Zoltán ügyvezető, Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft.

7. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Egy éven belüli hitelfelvételi lehetőségről van szó. A likviditás biztosítása érdekében szükséges ez a Sárvári Gyógyfürdő Kft. folyószámlahitel szerződésének megkötéséhez történő hozzájárulás és kezességvállalás.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

249/2019. /XI.28./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Gyógyfürdő Kft és a Raiffeisen Bank között létrejövő, 2020. január 1-től - 2020. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó, 150.000.000,-Ft-os azaz egyszázötven-millió forintos folyószámlahitel szerződés megkötéséhez hozzájárul.

A képviselő-testület egyidejűleg készfizető kezességet vállal a fentiek szerinti 150.000.000,- Ft összegű folyószámlahitelre.

A képviselő-testület felhatalmazza:

- az ügyvezető igazgatót a hitelszerződés aláírására,
- Kondora István polgármestert a hitelszerződés készfizető kezesként történő aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester
Sárvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgató

8. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Ez év december 01-től a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti egységeinek változása miatt Sárvár város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatának módosítása vált szükségessé az iroda elnevezésének lekötése miatt.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

250/2019. /XI.28./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 195/2015. /XII.17./ számú határozatával jóváhagyott, és 93/2018. /IV.26./ számú határozatával, valamint 205/2019. /XI.14./ számú határozatával módosított, Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) a következők szerint módosítja:

1. A Szabályzat 3. § (1) bekezdésében a „...Gazdasági és Városfejlesztési Irodája...” szövegrész helyébe a „...Beruházási és Városfejlesztési Irodája...” szöveg lép.
2. A 8. § (2) bekezdés b) pontjában a „...Gazdasági és Városfejlesztési Iroda...” szövegrész helyébe a „...Beruházási és Városfejlesztési Iroda...” szöveg lép.
3. A 8. § (2) bekezdés c) pontjában a „...gazdasági vezető...” szövegrész helyébe a „...Gazdasági és Pénzügyi Iroda irodavezetője...” szöveg lép.
4. A 8. § (2) bekezdés d) pontjában a „...Gazdasági és Városfejlesztési Iroda...” szövegrész helyébe a „...Beruházási és Városfejlesztési Iroda...” szöveg lép.
5. Az 1-4. pontokban meghatározott módosítások a kihirdetés napján lépnek hatályba.

Határidő: 2019. december 1.
Felelős: Kondora István polgármester
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

9. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Mindkét esetben javasolja az önkormányzati bérlakásokra vonatkozó bérleti jogviszony szociális alapon történő 3 évre vonatkozó meghosszabbítását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

251/2019. /XI.28./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Joó Istvánné (született: Budapest 12, 1952. október 12., anyja neve: Sári Margit, lakóhelye: 9600 Sárvár, Magyar István utca 9.) kérelmének helyt ad, és részére méltányosságból a 9600 Sárvár, Magyar István utca 9. 2. ajtó alatti 37 m² alapterületű egy lakószobás, komfortos/szilárd tüzelésű önkormányzati lakást, szociális alapon határozott időre,

3 év időtartamra 2019. év december hó 1. napjától 2022. év november hó 30. napjáig ismételten bérbe adja.

A fizetendő lakbér mértékét az Ör 4. melléklete szabályozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

252/2019. /XI.28./ számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sebők Pálné (született: Sárvár, 1963. július 3., anyja neve: Hóbe Ilona) 9600 Sárvár, Nádasy Ferenc út 28. szám, C ép. 2. ajtó alatti lakos kérelmének helyt ad, és részére méltányosságból a 9600 Sárvár, Nádasy Ferenc út 28. szám, C ép. 2. ajtó alatti 37 m² alapterületű egy lakószobás, összkomfortos önkormányzati lakást, szociális alapon határozott időre,

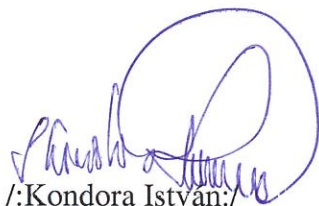
3 év időtartamra 2019. év november hó 1. napjától 2022. év október hó 31. napjáig ismételten bérbe adja.

A fizetendő lakbér mértékét az Ör 4. melléklete szabályozza.

Határidő: azonnal


Felelős: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Megköszöni a jelenlevők munkáját, a rendkívüli nyilvános ülést 17.20 órakor bezárja.


/:Kondora István:/
polgármester

k.m.f




/:Dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző