

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
9600 Sárvár, Várkerület 2.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. február 11-én (szerda) 16.00 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület u. 3. II. em.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: polgármester, alpolgármester,
9 fő önkormányzati képviselő:

Kondora István, dr. Máhr Tivadar
Gács Tibor, Kampelné Kozlovszki Marianna,
Klimits István, Németh Róbert,
Strompová Viktória, Toldi Tamás,
Varga Jenő, Varga Károly,
Vinter István képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,
dr. Bankits László aljegyző, irodavezető,
Erdős Katalin irodavezető, jegyzőkönyvvezető,
Halászné Udvardi Sarolta irodavezető, gazdasági vezető,
Dr. Kapuy Adrienn irodavezető.

Jelen vannak továbbá:

1. napirendi pontnál:
 - Barasics Katalin intézményvezető,
2. napirendi pontnál:
 - Varga Istvánné intézményvezető,
- 3-4. napirendi pontnál:
 - Horváth Márta könyvvizsgáló.

Televíziós közvetítést vezető: 2 fő,
Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Kondora István polgármester: Megállapítja, hogy a 11 fő önkormányzati képviselő-testületi tag közül 11 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Kondora István polgármester: Kérdés, hozzászólás hiányában az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló beszámolót szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul veszi.

Kondora István polgármester: Az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló polgármesteri tájékoztatót szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Kondora István polgármester: A nyilvános ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirendtől eltérően javasolja megállapítani az alábbiak szerint.

- A hasonló tartalmú előterjesztést követően a képviselő-testület az alábbi előterjesztést tárgyalja meg

Tulajdonosi hozzájárulás adása a Sárvári Futball Club részére a Magyar Labdarúgó Szövetséghez történő pályázat benyújtásához

Előadó: Kondora István polgármester

A képviselő-testület a javaslatot elfogadja és a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D:

1. Beszámoló a Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2025. évi munkájáról

Előadó: Barasics Katalin intézményvezető

2. Beszámoló a Sárvári Cseperedő Bölcsőde 2025. évi munkájáról

Előadó: Varga Istvánné intézményvezető

3. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kondora István polgármester

4. Sárvár Város Önkormányzata 2027-2029. évi középtávú tervének jóváhagyása

Előadó: Kondora István polgármester

5. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről *(később kerül megküldésre)*

Előadó: Kondora István polgármester

6. Sárvár Város Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének megállapítása

Előadó: Dr. Bankits László aljegyző

7. Önkormányzati rendeletalkotás a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2026. évi illetményalapjának megállapításáról

Előadó: Dr. Máhr Tivadar alpolgármester

8. Szociális ellátásokkal kapcsolatos döntések meghozatala:
- a) A szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendeletben foglalt térítési díjak felülvizsgálata
 - b) A szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet szerinti időskorúak támogatás összegének a megállapítása

Előadó: Kondora István polgármester

9. A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III. 30.) önkormányzati rendeletben foglalt térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: Kondora István polgármester

10. Sárvár város településrendezési eszközeinek 32. módosításáról szóló döntések meghozatala
- a) környezeti vizsgálat szükségességéről szóló döntés
 - b) a módosítására irányuló eljárás kezdeményezéséről szóló képviselő-testületi határozat módosítása

Előadó: Kondora István polgármester

11. Konzorciumi együttműködési megállapodások jóváhagyása a „Sárvár - közös utakon I.” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 azonosító számú projekt, valamint a „Sárvár - közös utakon II.” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00020 azonosító számú projekt megvalósítására (később kerül megküldésre)

Előadó: Kondora István polgármester

12. Tulajdonosi hozzájárulás adása a Rábasömjéni Torna Club Egyesület részére a Magyar Labdarúgó Szövetséghez történő pályázat benyújtásához

Előadó: Kondora István polgármester

13. Tulajdonosi hozzájárulás adása a Sárvári Futball Club részére a Magyar Labdarúgó Szövetséghez történő pályázat benyújtásához

Előadó: Kondora István polgármester

14. Választási helyiségek biztosítása

Előadó: Kondora István polgármester

15. A Vas vármegyei 02. számú országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

Napirend után: kérdések, bejelentések

1. napirendi pont:Előadó: Barasics Katalin intézményvezető

Barasics Katalin intézményvezető: Az előző évhez képest az intézmény szolgáltatásai nem változtak. Továbbra is két nagy területet az idős ellátást és a gyermekvédelmet öleli fel. Idős ellátáson belül étkeztetést, házi segítség nyújtást, idősek nappali ellátását biztosítja az intézmény. A gyermekvédelem egy önkéntes és egy hatósági munkára épülő szolgálat a központ által. Étkeztetésen belüli változás a létszámnövekedés. Az étkezést egyre többen veszik igénybe. 2025. december 31-én 181 főétkező volt, amely mára 193 főre emelkedett. Jellemzően az idős emberek házhoz szállítást kérnek, kevesebb, aki saját maga viszi el az ebédet és még kevesebb, aki helyben elfogyasztja. A nappali ellátásban főképp az idősek klubja működik, de a kollégák ezen felül is mindenben próbálják segíteni, támogatni, információkkal ellátni az idős embereket, illetve az arra rászorulókat. Házi segítség nyújtás keretében Sitkével együtt 68 főt láthatnak el. A tavalyi év végére kisebb csökkenés volt tapasztalható, mivel az idős emberek közül többen elhunytak és voltak akik idősek otthonába kerültek. Az ellátotti létszám változik, az idén már növekedett. A gyermekvédelem területén a legnagyobb hangsúlyt a jelzőrendszeri működés kapta. A gyermekvédelem a médiában is szerepel. A hatósági főosztállyal közösen meglátogatták a köznevelési intézményeket és a főosztály mindenkit nyomtatékosan tájékoztatott arról, hogy miért fontos az, hogy minél korábban jelzésre kerüljenek a gyermekekkel kapcsolatos problémák. A szolgálat 2024-ben 42 jelzést kapott, amely 2025-re megháromszorozódott. Ebből adódóan a kollégák is leterheltebbek, minden jelzésnél fel kell venni az érintettel a kapcsolatot, figyelni kell a határidőre, sok az adminisztrációs feladat, a súlyosabb esetekkel a központ foglalkozik, melyhez 42 település tartozik. A 4 fő esetenedzser kollégának ki kell járnia vidékre. El kell látni a családokat segítséggel, támogatással. A központ együttműködik még a sárvári kistérségi gyermekjóléti szolgálattal is, és a büki térség is idetartozik. A tavalyi évben a védelembe vett gyermekek száma is növekedett, év végén 120 fő volt a gondozásba vettek száma. A gyermekek sorsát a kollégák szívükön viselik, még akkor is, ha súlyosabb esetről van szó, hisz a cél az, hogy a gyermekek a saját családjukban nőjenek fel. Az már a legvégső eszköz, hogy a gyermek kiemelésre kerül a családból, de sajnos erre tavaly is, és már idén is volt példa. Ezen felül folyamatosan van ruhagyűjtés, ingyenes ruhaválogatási akció szervezés. A Zalaco egész évben támogatást nyújt pékárúval, így napi szinten egyre több rászorulóknak azt is tudnak adni. Nyári játszóházat szerveztek a sárvári alsós általános iskolásoknak két hét időtartamban, mely nem kimondottan csak a rászoruló gyerekeket érintette, hisz bármely sárvári alsótagozatos diák jelentkezhetett. Az intézménynél van kézműves foglalkozás, szervezett kirándulás is.

Kampelné Kozlovszki Marianna képviselő: Köszöni a városért végzett áldozatos munkát. A beszámolóban is látható a hiányzó 4 fő létszám. A szociális szférában segítő munkára nagyon nehéz munkaerőt találni. Hivatástudat kell ahhoz, hogy valaki emberekkel tudjon bánni. Erőt és kitartást kíván a továbbiakban az intézmény munkájához.

Barasics Katalin intézményvezető: A jó hír az, hogy március 1-től csatlakozni tud egy pályakezdő az üres óvodai, iskolai szociális segítő álláshelyre, aki jelenleg viselkedéselemző végzettséggel rendelkezik, jelenleg pedig egészségpszichológiai mesterképzésre jár.

Strompová Viktória képviselő: Köszöni a munkájukat. Ami fontos, hogy az idősek kérdése ma sarkalatos kérdés nemcsak Sárváron, az egész régióban. Arra biztatja azokat, akiknek van idős hozzátartozója és szeretné az intézmény segítségét igénybe venni, az intézmény honlapján megtalálja a kérvényeket, keresse őket bizalommal.

Kondora István polgármester: A Gondozási és Gyermekjóléti Központ az az intézmény, melynek a rendezvényein sokszor jelen van, hisz sok programon, idősek klubja, szakmai napokon is részt vesz. Szubjektív benyomása van arról, hogy milyen lelkiállással végzik a dolgozók a munkájukat. Az a csoda, hogy ezt ilyen erővel és energiával bírják.

Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

15/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ (9600 Sárvár, Nádasdy u.26.) 2025. évi munkájáról szóló beszámolót, mint az intézmény éves szakmai munkájának értékelését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

2. napirendi pont:Előadó: Varga Istvánné intézményvezető

Varga Istvánné intézményvezető: A Sárvári Cseperedő Bölcsőde a tavalyi évben is megbízható minőségben látta el feladatát, gondozta a város legkisebjeit. A szülők biztonságban tudhatták gyermeküket. Évről évre igyekeznek magasabb szinten végezni a feladatukat, mivel a személyi és tárgyi feltételek viszonylatában dinamikus a fejlődés. Tavaly szeptemberben 3 kisgyermeknevelő kezdte el tanulmányait 2 év múlva már diplomás kisgyermeknevelők lesznek. A tárgyi feltételek is javultak, amelyek növelik az ellátás színvonalát. Megköszöni az önkormányzat támogatását, hisz enélkül nem valósulna meg ennyi fejlesztés a bölcsődében. Méltatja a bölcsőde dolgozóit, hisz az elfogadó támogató, hozzáállásuk nélkül nem tudna ilyen magas színvonalon működni a város egyetlen bölcsődéje.

Kampelné Kozlovszki Marianna képviselő: Amikor a kisgyermek már elköszönnek az intézménytől a szülők elmondják, hogy minden támogatást megkaptak az intézményben dolgozóktól. Szoros a kapcsolat a Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központtal, hisz a hátrányos helyzetű családokat is segíteni kell. Az idei évben a városi bál bevételét a bölcsőde kapta meg, melyet ezúton is megköszön, hisz az ebből vásárolt eszközökkel a kisgyermekek mindennapjait tudják kicsit színesebbé varázsolni.

Kondora István polgármester: A bölcsődébe a legvédtelenebb gyermek korosztály kerül be és a legalapvetőbb élmény, melyet a család és a gyermek is megérez, az a biztonság és a szeretet. Támogatásban az önkormányzat is szándékozik részt venni. A Cseperedő Bölcsődében 22 millió Ft értékben játékok beszerzése indulhatott el. Köszöni a kollégák áldozatos munkáját.

Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

16/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Cseperedő Bölcsőde (9600 Sárvár, Petőfi S. u. 23.) 2025. évi munkájáról szóló beszámolót, mint az intézmény éves szakmai munkájának értékelését elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

3. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Kis mértékben változott az önkormányzat költségvetése az utolsó módosítással. A kapott támogatások miatt vált szükségessé a rendelet módosítás, az intézmények esetében kisebb belső átcsoportosításokra került sor.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetet szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület - 7 igen, 0 nem szavazattal, és 4 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II.12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/1. számú mellékletét képezi.)

4. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Az önkormányzat saját bevételeinek és fizetési kötelezettségeinek 2027-2029. évi középtávú tervének jóváhagyását törvény írja elő. Mindhárom évre 2,5 milliárd forint adóbevételt tervezett az önkormányzat. Sárvár város Önkormányzata kb. 1,2 milliárd forint értékben hitelképes. Kéri az előterjesztés elfogadását.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

17/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 29/A. §-ában foglaltakra figyelemmel az önkormányzat saját bevételeinek és fizetési kötelezettségeinek 2027-2029. évi középtávú tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 17/2026. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/1. számú mellékletét képezi.)

5. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Ismerteti Sárvár Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének összeállításakor érvényesülő alapelveket, mely szerint a költségvetés végrehajtása során prioritást élvez a város biztonságos működtetése, a rövid-, közép- és hosszútávú városfejlesztési célok megvalósítása. Az önkormányzat kiemelten fontosnak tartja különösen a gyermek- és idős korosztály szociális biztonságának, a városlakók jól létének megőrzését. Elsősorban a közlekedés biztonságának emelése segítségével - központi támogatásoknak köszönhetően - tovább folytatja a város lakóinak biztonságérzetét és kényelmét növelő úthálózati felújításokat. A kormányzati szereplőkkel együttműködve továbbra is figyelemmel kíséri a pályázatokat, és azokhoz megfelelő forrásokat biztosítását.

Kiemelt figyelmet fordítanak a már elkezdett beruházások észszerű, biztonságos befejezésére, lezárására. A költségvetés 2026. évre tervezett bevételeinek főösszege és a tervezett kiadásainak főösszege egyaránt 7.472.662.923 Ft. Az állami támogatások megoszlása alapján a helyi önkormányzatok általános működési támogatására 498 millió Ft, köznevelési feladatok ellátására 544 millió Ft, szociális gyermekjóléti feladatokra 323 millió Ft, gyermekétkeztetésre 185 millió Ft, kulturális intézmények fenntartására, muzeális intézményi feladatokra 87 millió Ft támogatást kap az önkormányzat. Egyéb működési támogatások összege 85 millió Ft. A helyi adók tekintetében iparüzési adóból 2.500.000.000 Ft, az idegenforgalmi adóból 440.000.000 Ft összegű bevételi forrás került meghatározásra. Az önkormányzat működési bevételei 535 millió Ft forrást jelentenek. Beruházásokra 500 millió, felújításokra 1.1 mrd Ft felhasználást tervezett az önkormányzat. A beruházási és felújítási tételek alapvetően befolyásolják a város további fejlődését és fejlesztését is, hisz ennek megvannak a forrásai és a hozzá kapcsolódó ötletek is.

Németh Róbert képviselő: Nagyon fontos, hogy a költségvetés biztosítsa a városnak a működését, amely számokkal alá van támasztva, a gazdálkodás stabil és jogszerű. Fontos továbbá a fejlődés, az utak fejlesztésének lehetőségét nézve a város szintén előre fog lépni. A szociális terület is nagyon fontos, jó, hogy itt is lesz kedvező változás. Örül, hogy a sport területén is megmaradnak a támogatások az egyesületek számára.

Varga Jenő képviselő: A területét érintő sport és lakásügy számadatai vonatkozásában a folytonosság biztosított lesz a 2026-os tervezett költségvetésben és reméli, hogy mindez meg is valósul, amennyiben a képviselő-testület elfogadja. Az önkormányzat továbbra is arra törekszik, hogy a felmerülő problémákat megoldja, párbeszédet folytatva az érintettekkel.

Strompová Viktória képviselő: Sárvár kisváros, itt minden egyes képviselő arra tette le az esküt, hogy a város fejlődése legyen a cél és az előrejutás. A számok szépek, még az elkészített költségvetés előtt látogatást tettek a polgármester úrnál. Az elsődleges cél a megegyezés volt, hisz az ellenzék is szeretné a költségvetést elfogadni. Apróságokat kértek kisebb és nagyobb összeggel. Itt a teremben minden képviselőnek az a feladata és kötelessége, hogy a saját körzetén kívül Sárvár is fejlődjön. Megkapták a költségvetés tervezetét a 2026-os évre, melyben látják az útfelújításokat. Polgármester úrtól kérte a Laktanya utcai parkolók ügyében az előrelépés lehetőségét, a zebrát, amely fontos lenne a Hunyadi utca, Platán és bölcsőde összekötésében. A költségvetésben Esze Tamás utcai felújítást lát, amely TOP pluszos pályázat, a kormány megelőlegezi, kifizeti, majd amikor az EU-ból érkezik a pénz, azt megkapja. Ez egy nagyon szép ígélet. Vajon mikor lesz ebből megvalósítás? Szó volt arról, hogy hány milliárd forintot kapott Sárvár az elmúlt években. Közel 4 milliárd forintot fizetett ki az önkormányzat az elmúlt négy év alatt. 922 millió forint szolidaritási adót fizetett az önkormányzat az idén, most pedig kapott egy 1 milliárdos felújítást. Igazából azt kapja vissza az önkormányzat, amit befizetett. Nem ért egyet az elvonásokkal az ellenzék, itt is maradhatna a pénz, mégis be kell fizetni. Polgármester úr által is említett az elegancia és gálánság, az ellenzéki oldal kért valamit tőle, amit nem kapott meg.

Vinter István képviselő: Örül, hogy Fekete-híd utcai 1,4 km-es szakasz felújítás tervezve van a költségvetésben, körzete és a város fontos útszakasza az 1 milliárd forintból megújul. Ennek képviselőként örülni kellene politikai hozzáállástól függetlenül. Kap a város egy ajándékot, de rögtön jön a reagálás, hogy „azt kaptuk vissza, amit befizettünk” és ezzel elveszik az emberek kedvét. Nagyon kéri, hogy ilyen reagálás ne legyen. A szolidaritási adó nevében is benne van, hogy mit fejez ki. A mértékéről lehet vitatkozni, de ez minden országban jelen van. Vannak olyan városok az országban, akik a negyedét, ötödét sem kapják annak, mint Sárvár.

Strompová Viktória képviselő: Egyetért képviselő úrral. Nem a szolidaritási adóval van a baj, hanem a mértékével.

Kampelné Kozlovszki Marianna képviselő: Az ellenzéki oldal tavaly nem szavazta meg a költségvetést. Melyik utca volt az első amit felújítottak? A Székely utca. Az Esze Tamás utca felújítása sok évre visszanyúló vágya az ott lakó embereknek.

Kondora István polgármester: A szolidaritási adó kb. kétévtizedes, annak idején a „szocik” találták ki kiegyenlítés miatt. Távolabbról megközelítve az adóknak köszönhető, Budapest, vidék, kelet, nyugat Magyarország vagy észak és dél Magyarország között meglévő lejtők valamelyest mérséklődtek ezekben az években. Sorba veszi az 1,5 milliárd forinton felüli olyan beruházásokat, amelyek közvetlenül a várost érintik, de nem biztos, hogy rajtunk mennek keresztül. Pl. 236 millió Ft az Aréna melletti sport park létesítése, ami nagyon régóta húzódik. 1 mrd forint belterületi utakra, 700 millió Ft-ból újul meg most Gácsi Tibor képviselő úr kérésére a Hegyközségi körforgalom. 480 millió Ft-ból újul meg az önkormányzati vagyon részét képező Gárdonyi Iskola. 115 millió Ft a DIMOP pályázat, a kórházhoz 56 millió Ft értékben digitális röntgen érkezik pár héten belül. A versenyképes járások keretében megépül még az ipari parknál egy újabb szakaszon a kerékpárút, ahova kell majd még egy kis kiegészítés. Ugyanígy megépül a Zuhogó utca végén egy rövid szakasz, amely a tavalyi pályázati maradványból megmaradt. Az elmúlt 15 év fejlesztéseit összeadva, minden évben figyelembe véve a szolidaritási adó mértékét is, amely összesen 5 milliárd Ft-ot tett ki 15 évre visszamenőleg és az állam által támogatott sárvári beruházások értéke 16 mrd forintot jelentett. Ebben benne van az a két tétel is amikor az állam elvitte az önkormányzat azon adósságát, amely még a 90-es években keletkezett. Többféle számadat és többféle szempont van.

Visszaemlékezve az ellenzék a tavalyi évben azért nem fogadta el a költségvetést, mert az alpolgármester úr részére gépjármű vásárlásra került sor, 20 millió Ft volt betervezve új gépjárműre és megvásárlásra került 9 millió feletti összegű használt gépjármű. Az idén a szolidaritási adóra hivatkozva mondja az ellenzék, hogy a költségvetést nem lehet elfogadni. Való igaz voltak nála, a kapott listát átadta a kollégáinak azzal, hogy rangsorolni fogják a listán szereplő kéréseket. Van ami ebből reményei szerint az idén megvalósul, pl. a Platánnál a zebra, kérés miatt elindult a Zuhogó utcában, és a Nádasdy út végén a bokrok kiirtása. Képviselőtársai az elmúlt évben több mint 300 közérdekű adatigénylést nyújtottak be, amely az apparátus munkaidejének 20 %-át teszi ki. Olyan adatokat kérnek általában, amelyek nyilvánosan megjelennek.

Dr. Máhr Tivadar alpolgármester: Szolidaritási adót részben azért kell többet fizetni, mert az EU-ban az ellenzéki párttársak blokkolják a Magyarországnak járó forrásokat. Az ország működőképességét fenn kell tartani. Nyilván annak, aki fizet, annak nem jó a szolidaritási adó. Egy budapesti tanácskozáson a kormányzat kinyilvánította, hogy a szolidaritási adó rendszerét át kell vizsgálni, hisz eltelt 15 év. Mondja el az ellenzéknek azt, hogy 16 mrd Ft-ot kapott a város és több mint 5 mrd Ft-ot fizetett be. Természetesen Klimits István képviselő úr ezt követően kérni fogja a listát, amit polgármester úr vele együtt összeállított. Az általuk készített lista tartalmát nem fogják odaadni, hanem ígéretet tesz arra, hogy a választásokig a 17 milliárd Ft történéseit médián keresztül bemutatják, tájékoztatják a lakosságot, hogy az elmúlt 10 évben mennyi támogatás érkezett Sárvárra, amelyet azon keresztül a képviselő úr is megtekinthet. A beruházásokról amikor hírt adnak, azt azért teszik, mert az a köz javát szolgálja. Minden amit polgármester úr elmondott az a támogatási szerződéseken, okiratokon alapuló valódi információk. Amikor időszakonként megjelenik a 9600 elnevezésű újság és abban elkezdik az 1 mrd Ft sorsát kérdezni, és az szerepel benne, hogy a kormánypárti oldal nem tartja be az ígéretét. Most is benne vannak a költségvetésben azon tételek, amelyek az 1 mrd Ft-ot adják. A Gárdonyi Iskola felújítását érintő 490 millió Ft összeg nincs benne, de hozzá kell számolni, hisz az a város vagyont képezi. Korrekt lenne, ha a városvezetéstől elnézést kérnének a tévedés miatt. Félrevezették a sárváriakat. A pénz megvan, szerepel a költségvetésben.

Kampelné Kozlovszki Marianna képviselő: Nem érti min is vitatkozik a két oldal. Nézzen mindenki a városra. Úgy néz ki, mint egy teljesen leamortizálódott csőd előtt álló város? Minden beruházás megvalósul, a folyamatban lévő pedig később fog. Úgy érzi, mintha a bizonyítványt kellene megmagyarázni, Úgy állítja be az ellenzék a költségvetést, a szolidaritási adót, mintha elfolyának a pénzek, és semmi nem történne. Legyenek büszkék a városra!

Németh Róbert képviselő: Ha van egy projekt annak szakaszai vannak, ami időt vesz igénybe, de megvalósulnak. A zebra kérdés már több mint egy éves igény, annak idején még körforgalmat is javasolt hozzá. Strompova képviselő asszony által elmondottakat cáfolja, nem igaz, hogy ugyanannyi összeg jött, mint ami ment, támogatásban háromszorosát kapta az önkormányzat.

Klimits István képviselő: Már lassan 7 éve itt van a képviselő-testületben, ezt a költségvetést is nézve, évről évre mintha kevesebb tétel lenne benne. Hiába ment be minden évben a polgármester úrhoz, választ sosem kapott, volt mikor apróságok megvalósultak kéréseikből. Arra nem méltatja polgármester úr az ellenzéki oldalt, hogy visszahívja őket és megtárgyalják a kérésüket és látnák miből lesz ez a költségvetés. Jó lenne, ha nem csak a honlapra feltöltött időben kapnák meg az anyagot, előtte semmilyen egyeztetés nincs. Ez is lehetett volna elegancia kérdése, elegáns lehetett volna felénk vagy nem. Polgármester úrral mindig

beszélgetnek, határozott választ nem kapnak, csak hogy majd megtudják. Eddig a költségvetésben minden évben voltak olyan sorok, és volt olyan év, amikor azt mondta volna, ez a zebrák éve lesz, de ezek valahogy erre az évre el is tűntek. Most polgármester úr elmondta, hogy talán a Hunyadi utcánál lesz zebra tervezés vagy kivitelezés. Máig nem tudják, ebből a költségvetésből nem derül ki. Polgármester úr nem mondta el nekik azt, hogy lesz-e vagy nem. Ez a költségvetés számára nyers. Nagyon kíváncsi lenne arra nekik, hogy ebből a 3 milliárd forintból, ami az adóbevétel, mennyit tud az önkormányzat saját erőből fejleszteni, beruházni? Konkrétan sorolja fel legyen szíves, hogy mi az a tétel, amely saját erőből valósul meg, és nem a topos pályázatokból, útfelújításból. Örülne annak is, hogyha elmondaná milyen fejlesztések várhatók, tavaly is felsorolta hogy milyen fejlesztések várhatók a városban és akkor is és most is elhangzott a Zuhogó utcai kerékpár út. Biztos benne, hogy meglesz, de ugyanazt a dolgot Önök eladják tízszer, mint a kertvárosi szabadidőparkot. Semmi kétsége, hogy az megvalósul, csak már azt tudják a sárváriak is, hogy nyolcszor eladunk valamit, aztán majd 5-10 év múlva meglesz. Ilyen problémák vannak. Nagyon kíváncsi lenne arra, hogy 50 millió forintot fordítunk most a költségvetésbe új és járdafelújításokra. Most jelenleg ez a tél extrém hideg volt. Például a kertvárosi utak ramatyok lettek. Tisztelettel megkérem Önt, hogy amikor jönnek majd felmérni a kátyukat, hogy akkor legalább az önkormányzati képviselőnek is szóljon, hogy ott lehessen, hogy tényleg megnézze azokat a hibákat. Mindig hangoztatja kormánypárti oldal az együttműködést, de valahogy amikor ténylegesen arra kerülne a sor, akkor nem működik együtt a két oldal. Meghallgatnák a sárváriak mi lesz a kertvárosi közlekedési rend módosításával. Nem látják lesz-e módosítás. Ön elkészített a hivatal dolgozóival egy kimutatást az elmúlt 10 évről. Ön készítette el? Biztos benne 100 %-ig, hogy nem Ön. Voltak a jegyzőnél, aljegyzőnél személyes beszélgetéseken ott más hangzott el, de ha már elkészült a kimutatás akkor már miért ne nézhetnék bele én is és miért nem kaphatnám meg? Meg ebben ferdítés is van kicsit. Vannak itt olyan dolgok amiért nem kapja meg az ország az Eus pénzeket. Az Európai Unió azt mondja, hogy mivel korrupt ez a rendszer, ez a kormány, azért nem érkeznek meg a pénzek, önök meg azt mondják azért, mert visszatartja az ellenzék. Máig nem kapta meg a 19 millió Ft-os WC felújítás konkrét elköltését. Várná, hogy alpolgármester feláll és megmutatja mire költöttünk el 19 millió Ft-ot, hogy miért kellett dupla áron beszerezni az okos padokat, vagy sorolhatná ezeket. Szóval nem csak ilyenkor kell elmondani, mert megértik, meghallják. Nagyon kíváncsi lenne, úgy le van csupaszítva ez a költségvetés, hogy nem látnak bele abba. Régebben benne volt egy-két sor, amiből ki lehetett olvasni pl. a WC felújítást, stb. Nem látnak ilyet a felújításban. Lehet, hogy nincs rá pénz, vagy miért nincs? Miért nincsenek ezek benne? Szolidaritási adó. Tényleg igaz az, hogy előbb be kell fizetni minthogy az iparüzési adóbevételek megjönnek a városba. Ilyeneket is el lehetne mondani. Miért emelkedett a mértéke, holott a város adóbevétele csökken. Várja azokat válaszokat, hogy az út és járdafelújításra fordított keretösszegeből van-e konkrétum már, vagy ez csak kátyuzásra megy, vagy ebből a 3 milliárdból milyen önerős beruházás lesz? Maradt-e a 3 milliárdból önerős beruházásra fejlesztésre, és hogy ez mennyi a pályázati beruházások és a sportcélú támogatások mellett? Maradt-e pénz? Ha ezt elmondaná a sárváriaknak nagyon szépen megköszönöm.

Varga Károly képviselő: Az ellenzéki oldalnak semmi ki nem adható, mert a költségvetést soha nem fogadják el. Nincs joguk semmit sem kérni, sem Klimits István képviselőnek sem társainak, csak gáncsoskodnak, mindennek nekimennek. Azok a választópolgárok, akik rájuk szavaztak biztos csalódtak bennük, mert nem azért szavaztak rájuk, hogy kötözködjenek, hanem azért, hogy csináljanak valamit a körzetükben, a városban. Amit ők csinálnak az nem képviselői munka, hanem trágár feladat, szégyen és gyalázat. Ez a csapat soha semmiben nem segíti a város lakóit.

Vinter István képviselő: Az előző felszólalásában sérelmezte, de ez már régóta tart, hogy a botrány politizálás nem szerencsés., hogy fel van dobva egy téma és nem tudott a mögöttes tartalom. Fel lehet vele egy fél várost kavarni. Sárváron is tapasztalta már ezt, ezek a kommunikációk okoznak problémát. Senki ne csináljon ilyet a facebookon, mert ez szégyenletes. Kéri, hogy a hozzáállást változtassa meg mindenki.

Kondora István polgármester: Halászné Udvardi Saroltával költségvetés módszertanból készítette fel az ellenzéket, maximálisan mindent megtettek ez ügyben. Szeretné látni, hogy van-e olyan önkormányzat, ahol az ellenzéki képviselők kapnak ilyen profi szakmai tájékoztatást. Amióta Klimits István képviselő a választókerületében elkészült a csapadékvíz elvezetés, vízáttemelő a Gyöngyösön, világító kerékpár út. Az Eperjes, Székely utca felújítást is elvégezte az önkormányzat, és nem az lett figyelembe véve, hogy ki a képviselő, hanem az, hogy melyik az az utca, amelyet előbbre kell sorolni. Türelmet kér mindenkitől.

Németh Róbert képviselő: Kár vitatkozni, mert mindig lesz valami az ellenzéki oldal részéről ami miatt nem fogják megszavazni a költségvetést. Ez politikai célú döntés részükről és nem a sárváriakért van. Ha nem szavazzák meg most a költségvetést, akkor ez be is igazolódik.

Dr. Máhr Tivadar alpolgármester: Klimits képviselő úr olyan kérdéseket tesz fel, ami a város operatív működéséhez tartozik. A folyamatok haladnak előre, nem arról van szó, hogy nem akar a hivatal információt kiadni. Az ellenzéki oldal a kommunikációja során elfelejti a jó dolgokat. Azt javasolja, hogy mivel már elmúlt egy év, gondolják végig a teljesítményüket, hogy mit tettek le az asztalra a sárváriak érdekében és az újságjukban sorolják fel. Elkészítette ennek a vázlatát, a felmutatott papírlap egyelőre üres, próbálják meg feltölteni.

Horváth Márta könyvvizsgáló: Egy pillanatra azt hitte, hogy az országgyűlésben van. Ennek oka az, hogy a vita olyan dologról szólt hosszú ideig, amit a törvénykezés dönt el. Nem itt dől el, hogy mennyi legyen a szolidaritási hozzájárulás. A feladata az, hogy a költségvetésről szakmai véleményt mondjon. A törvényességet be kell tartani. Ha ez a költségvetés nem tartalmazza azt a szolidaritási hozzájárulást, amit a törvény előír, akkor nem felel meg a törvényeknek, ami azt jelenti, hogy nem működőképes. A legfontosabb az, hogy a megalkotott hatályos jogszabályokat betartva kell elkészíteni a költségvetést, ez nem lehet vita tárgya. Ha a véleményezést átnézik, akkor elsőként szerepel e megállapítás a 2026. évi költségvetésről. Nem szabad elfelejteni, hogy az önkormányzatok az államháztartásnak egy részét képezik. Megfogalmazták, hogy ez a költségvetés a törvényességi feltételeknek megfelel. A másik fontos dolog a költségvetés szerkezeti felépítése. Sárvár város költségvetése már hosszú évek óta olyan részletességgel taglalja a költségvetésbe bekerülő tételeket amit nem minden város, falu költségvetése tartalmaz. A törvény azt is előírja, hogy mit és milyen részletességgel kell bemutatni. Amit be kell mutatni, az megfelel a törvényi előírásoknak. Költségvetés elfogadása előtt áll a képviselő-testület. Ez a költségvetés tartalmában, szerkezetében megfelel az államháztartásról szóló törvénynek, a költségvetési törvénynek és az egyéb kormányrendeleteknek, amik ezt megalapozzák, illetve azon önkormányzati rendeleteknek, melyeket a polgármester előterjesztett. A pénzügyi helyzet is fontos kérdés. Azt látja, hogy ezek a költségvetések mindig megfontoltan és fókuszáltan lettek elkészítve pénzügyi helyzettől függően, ami nem minden évben volt egyforma. A COVID, az elkezdődött háború, az energia válság mind rányomta a bélyegét nemcsak a város, hanem az ország költségvetésére, nemcsak az államháztartásra, a vállalkozásokra is. Ezt azért hangsúlyozza, mert a város bevételeinek jelentős részét teszi ki az az iparüzési adó, ami a vállalkozásoktól kerül be az önkormányzathoz. A költségvetés megítélésekor mindezeket muszáj figyelembe venni. Ezen körülményeket figyelembe véve ez a költségvetés a lehetőségekhez képest a legjobban került összeállításra.

Sárvár Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetése megbízható, valós képet mutat, és elfogadásra javasolja.

Gácsi Tibor képviselő: Nem ért egyet az ellenzék azzal, hogy az éves 1,5 milliárd forint, ami járna a sárváriaknak az európai uniótól fejlesztési források gyanánt, az hiányzik a város költségvetéséből. Ha évente felújítana a város a 120-130 utcából 10-12 utcát, akkor lehetne egy olyan színvonal, amit az ellenzék szeretne.

Klimits István képviselő: Polgármester úr a feltett kérdéseire nem válaszolt. Tavaly elhangzott, hogy eldughatták volna az autóvásárlást, az idén sikerült-e valamit eldugni?

Kondora István polgármester: Nem, és tavaly is csak viccelt.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetet szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület - 7 igen, 4 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2026. (II.12) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/2. számú mellékletét képezi.)

6. napirendi pont: Előadó: dr. Bankits László aljegyző

dr. Bankits László aljegyző: A közbeszerzési törvény továbbra is előírja az önkormányzatoknak, hogy tárgyév március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet készítsenek. A terv módosítható, egyelőre azokat az elemeket tartalmazza, amelyeket a jelenlegi ismeretek alapján össze lehetett állítani.

Gácsi Tibor képviselő 17.31-kor távozott az ülésteremből, a jelenlevő képviselők száma 10 fő.

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 10 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

18/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár Város Önkormányzata 2026. évi Közbeszerzési Tervét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

(A 18/2026. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/2. számú mellékletét képezi.)

7. napirendi pont:Előadó: dr. Máhr Tivadar alpolgármester

dr. Máhr Tivadar alpolgármester: 2026 évre 15%-al növekedne az illetményalap a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőnek, amely összességében 110.000 Ft lenne a rendelet-tervezet szerint.

Gácsi Tibor képviselő 17.33 órakor visszaérkezett az ülésrembe, a jelenlevő képviselők száma 11 fő..

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az önkormányzati rendelet tervezetét szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (II.12.) önkormányzati rendelete
a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői
2026. évi illetményalapjának megállapításáról**

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/3. számú mellékletét képezi.)

8. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

a)

Kondora István polgármester: A szociális ellátásokról szóló rendeletben foglalt térítési díjak felülvizsgálata alapján nem lesz díjemelés.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

19/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 11. mellékletében szabályozott térítési díjak mértékeit felülvizsgálta, melynek keretében megállapította, hogy a díjak módosítására okot adó körülmény nem merült fel, ezért az önkormányzati rendeletet e tárgyban 2026. április 1. napjával kezdődő hatállyal nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

b)

Kondora István polgármester: Az időskorúak támogatásának összege az önkormányzati rendelet szerint nem lehet kevesebb, mint 10.000 Ft. 2026. évre 15.000 Ft összegű támogatás, un. utalvány megállapítását javasolja.

Németh Róbert képviselő: A jövőre nézve kéri a felülvizsgálatot, hogy a 200.000 Ft-os jövedelemhatár tekintetében valamilyen módon legyen emelés.

Kondora István polgármester: Majd megvizsgálja a kérdést az önkormányzat.

Klimits István képviselő: Örül, hogy tudja az önkormányzat támogatni az időskorúakat és annak is, hogy az összeget is emeli. Régebben ezen támogatási forma elődje TESCO-s utalvány néven volt ismert, akkoriban 4-5 e Ft értékű volt az utalvány. Mikor tudomására jutott ez az utalvány, akkor kiderült, hogy a körzete vonatkozásában Szabó Zoltán már kiosztotta az utalványokat. Elég felháborodott ezen, utána nem volt utalvány, majd később ismét került kiosztásra, de nem karácsonykor, hanem a választások előtt húsvét környékén. A többszáz utalványt a képviselők vitték ki a nyugdíjasoknak. Ebből a történetből kifolyólag elindult ez a folyamat és mára ez már szabályozott keretek között működik és azok kapják, akik erre rászorúlnak. Talán van még egy réteg, akik jobban rászorúlnának azoknál is, akik most kapnak támogatást, a rokkantsági nyugdíjjal élőkre gondol. Németh Róbert képviselő javaslata sem rossz, de talán a rokkantsági nyugdíjasok még nagyobb problémával szembesülnek napjainkban, mint a nyugdíjasok. Örül ennek a juttatásnak, és annak is, hogy évente 2 alkalommal ez megállapítható.

Dr. Máhr Tivadar alpolgármester: Végre egy hullámhosszon vannak Klimits képviselő úrral, de ez most is TESCO-s utalvány. Ne gondolja senki sem azt, hogy a régi rendszer rossz volt. A város szociális ellátó, segítő rendszere egy hosszú listából áll. Sokfajta segítséget tud adni a rászorulóknak az önkormányzat, mindennek a feltétele az elfogadott költségvetés, melyet az ellenzéki oldal nem fogadott el.

Kondora István polgármester: A rokkant ellátás nem nyugdíj, az más elbírálás alatt van.

Kampelné Kozlovszki Marianna képviselő: Klimits István képviselő a rokkantakat akarja támogatni, ami szép dolog, Ugyanakkor nemrég humán erőforrás bizottsági ülésen volt egy lakásügy, ahol a 2 érintett bérlő rokkant volt. Az elnök asszony akkor azt javasolta, hogy a rokkant hölgyet magasabb fizetési kategóriába sorolja be a bizottság mivel az érintett munkát vállalt, amely bedolgozás volt. Ez egy alkalmi munka, kérte, hogy ne emeljék fel a hölgy havi bérleti díját, hisz, ha ezt a munkát elveszíti, akkor a jövedelem egyik napról vagy hónapról a másikra lecsökken. Kettős érzése van, az ellenzéki oldal egyik oldalon a rokkantakat szeretné támogatni, a másik oldalon meg díjat emelni.

Klimits István képviselő: Egyetért képviselő asszonnyal, de ott szabályok, jövedelemhatárok vannak, nem lehet különbséget tenni. Konzekvensen követik a Humán Erőforrás Bizottsági ülésen ezeket a szabályokat.

Mivel a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

20/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. év során megállapításra kerülő időskorúak pénzbeli támogatásának a mértékét jogosultanként 15.000 Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

9. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Nem változnak a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjak. A szolgáltató szeptemberben jelezni fogja igényét az infláció követés miatt, akkor majd egyeztetésre kerül, hogy milyen arányú díjváltoztatásra kerülhet sor.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

21/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 1. és 2. mellékletében szabályozott térítési díjak mértékeit felülvizsgálta, melynek keretében megállapította, hogy a díjak módosítására okot adó körülmény nem merült fel, ezért az önkormányzati rendeletet e tárgyban 2026. március 1. napjával kezdődő hatállyal nem módosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

10. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

a)

Kondora István polgármester: Az előterjesztésben szereplő 11-es sorszámú kérdés XIII város utca legvégén a szeméttelp mellett az utolsó 3 ház mögötti zöldterületet zárja be, ott környezeti tanulmányt kell végeztetni, ez most kerüljön kivételre. Javasolja az előterjesztés szerinti döntéshozatalt.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

22/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 242/2025. (XII.17.) számú képviselő-testületi határozattal (a továbbiakban: Határozat) kezdeményezett településrendezési eszközök 32. módosítása során a környezeti hatás eldöntésére irányuló 2026. január 16-án elektronikus úton kezdeményezett eljárásban a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda, a Vas Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály valamint a Vas Vármegyeri Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály úgy nyilatkozott, hogy a „Sárvár Településrendezési eszközök 32. sz. módosítás – A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése – Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása” című egyeztetési dokumentációban meghatározott 2.11. módosítási cél tekintetében környezeti értékelés elkészítését tartja szükségesnek. Az egyeztetési dokumentációban rögzített 2.11. módosítási cél a településrendezési eszközök 32. módosításának kezdeményezésére irányuló Határozat 2.11. pontjának felel meg, mely szerint „az önkormányzat kezdeményezi a jelenleg Z-kp (zöldterület, közpark) övezetbe sorolt Sárvár 1259/6 és 1259/7 hrsz-ú, természetben a volt Tizenháromváros utcai hulladéklerakó mellett található ingatlanok különleges beépítésre nem szánt lovarda övezetbe történő átsorolását.”

2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Határozatot a következők szerint módosítja jelen módosító határozat elfogadásának napjával:

A Határozat 2.11. pontja hatályát veszti, törlésre kerül, ennek megfelelően a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás a Határozat 2.1.-től 2.10.-ig és a 2.12.-től - 2.16.-ig terjedő pontjaiban meghatározott célok vonatkozásában folytatódik.

3. A Sárvár, 1259/6 és 1259/7 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolásának módosítása tárgyában szükséges környezeti értékelés dokumentációjának elkészítése a kérelmezők (Pitzinger Lajos és Pitzingerné Szalai Ramóna, Sárvár, Szent Imre herceg u. 6.) feladata. A környezeti értékelés dokumentációjának rendelkezésre állását követően kerülhet sor a jelen eljárásból törölt módosítási cél - Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet soron következő módosítására irányuló eljárás keretében - ismételt képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

23/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 242/2025. (XII.17.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett településrendezési eszközök 32. módosítása során a környezeti hatás eldöntésére irányuló 2026. január 16-án elektronikus úton kezdeményezett eljárásban, figyelemmel a 24/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozatban módosított módosítási célokra is – a környezet védelméért felelős szervek jelen határozat mellékletét képező nyilatkozatai alapján környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 23/2026. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/3. számú mellékletét képezi.)

b)

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

24/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 242/2025. (XII.17.) számú képviselő-testületi határozatot (a továbbiakban: Határozat) 2026. február 11-i hatállyal a következők szerint módosítja:

1. A Határozat kiegészül a következő 2.17. ponttal

„2.17. Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, 3868/65 hrsz-ú ingatlanon kijelölt Kme - különleges a megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló építési övezet övezethatárának korrekcióját oly módon, hogy az az északi oldalon a Sárvár 2862/2 hrsz-ú ingatlannal közös telekhatárral, keleti oldalon a Sárvár 3868/64 hrsz-ú ingatlannal közös telekhatárral megegyezően kerüljön megállapításra.”

A módosítás indoka: Flextronics Kft., mint a Sárvár, 3868/65 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa kérelmet juttatott el Sárvár Város Önkormányzatához, melyben kérte, hogy a Sárvár 3868/65 hrsz-ú ingatlanon kijelölt Kme - különleges a megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló építési övezet övezethatárát az északi oldalon a Sárvár 2862/2 hrsz-ú ingatlannal közös telekhatárral, keleti oldalon a Sárvár 3868/64 hrsz-ú ingatlannal közös telekhatárral megegyezően állapítsa meg, figyelemmel arra, hogy a jelenlegi övezeti határok mentén történő telekalakítás során használhatatlan telekrészek jönnének létre.

2. A Határozat 17. melléklete helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.

3. A Határozat jelen módosító határozattal nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 24/2026. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/4. számú mellékletét képezi.)

11. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A belterületi utak fejlesztése pályázati konstrukció keretében a Sárvár - közös utakon I. című projekt 631 millió Ft-nyi támogatást nyert, és a projekt konzorcium együttműködés keretében valósul meg a Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatallal.

Dr. Máhr Tivadar alpolgármester: Klimits képviselővel levelezett a facebookon. Az útfelújítás bejelentésekor képviselő úr írt egy hosszabb bejegyzést, melybe egy másik gondolatkört is beleírt, melyet idéz "Ráadásul ne úgy járjunk vele, mint a körforgalommal. Nagy csinnadrattával bejelentették, elkezdték, most meg megint csend van, az építkezés lelassult" Nem tudja képviselő úr hol informálódott erről, mielőtt hitelesen tájékoztatta a választópolgárait. Felhívta-e a közutat, az érintetteket? Nyilván nem. Ez nem hitelesség. A facebookon erre válaszolt. Tél van, ázott a talaj. Ha erre rádolgozik a közút, akkor beszakadna az egész.

Kondora István polgármester: Kéri a képviselőket, hogy ne kalandozzanak el a napirendtől, szavazzanak a javaslatról.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

25/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 azonosítószámú „Sárvár - közös utakon I.” című projekt megvalósítására kötendő, jelen határozat mellékletét képző konzorciumi megállapodás tervezetét jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás véglegesítése érdekében minden további intézkedést, jognyilatkozatot megtegyen, illetve a megállapodást aláírja.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 25/2026. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/5. számú mellékletét képezi.)

Kondora István polgármester: Javasolja a Sárvár-közös utakon II. több mint 333.061.109 Ft összegű nyertes projekt esetében is a konzorciumi megállapodás tervezet jóváhagyását.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

26/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00020 azonosítószámú „Sárvár - közös utakon II.” című projekt megvalósítására kötendő, jelen határozat mellékletét képző konzorciumi megállapodás tervezetét jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás véglegesítése érdekében minden további intézkedést, jognyilatkozatot megtegyen, illetve a megállapodást aláírja.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 26/2026. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/6. számú mellékletét képezi.)

12. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Rábasömjéni Torna Club Egyesület pályázatot nyújt be a Magyar Labdarúgó Szövetséghez 2,5 millió Ft értékben 2 db labdarúgó cserepadra.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

27/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Rábasömjéni Torna Club Egyesület (székhely: 9608 Sárvár, Sport utca 26.; nyilvántartási szám: 18-02-0200623; adószám: 18747571-1-18; képviseli: Vincze Gyula elnök) részére a Sárvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sárvár Belterület, 3424/2 hrsz-ú, 6785 m² alapterületű, „*kivett sporttelep*” megnevezésű ingatlant érintő pályázat megvalósítása kapcsán a jelen határozat mellékletét képező tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati eljárással, továbbá a pályázat nyertessége esetén annak megvalósításával kapcsolatos minden további szükséges intézkedést, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

(A 27/2026. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/7. számú mellékletét képezi.)

13. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: A Sárvári Futball Club Egyesület élőfüves nagypálya világítás megvalósítására nyújt be pályázatot a Magyar Labdarúgó Szövetséghez. Javasolja a tulajdonosi hozzájárulás megadását, hogy az egyesület az ingatlant érintő fejlesztést megvalósíthassa.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

28/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Futball Club Egyesület (székhely: 9600 Sárvár, Ipartelep utca 6.; nyilvántartási szám: 18-02-0000029; adószám: 18886009-1-18; képviseli: Haraszi Zsolt elnök) részére a Sárvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Sárvár Belterület, 3210 hrsz-ú, 2 ha 7862 m² alapterületű, „*sporttelep*” megnevezésű ingatlanon található élőfüves nagypálya világításával kapcsolatos beruházás megvalósítása kapcsán a jelen határozat mellékletét képező tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati eljárással, továbbá a pályázat eredményessége esetén annak megvalósításával kapcsolatos minden további szükséges intézkedést, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot tegyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

(A 28/2026. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv H/8. számú mellékletét képezi.)

14. napirendi pont:Előadó: Kondora István polgármester

Kondora István polgármester: Választási helyiségnek a Nádasdy-vár Házasságkötő termét, valamint a Rábasömjéni Kultúrházat javasolja biztosítani választási gyűlés megtartására a határozati javaslat szerint.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

29/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az országgyűlési képviselők 2026. áprilisi 12. napjára kitűzött választását megelőző kampány során jelöltként egy-egy alkalommal térítésmentesen bocsátja rendelkezésre a sárvári Nádasdy-vár Házasságkötő termét – hétfőtől-péntekig –, valamint a Rábasömjéni Kultúrházat – a hét bármely napján – választási gyűlés megtartására.

A helyiség biztosítására vonatkozó igényt a Házasságkötő terem tekintetében a Nádasdy Kulturális Központ igazgatójának, a Rábasömjéni Kultúrház tekintetében a Rábasömjénert Egyesület elnökének kell bejelenteni.

Határidő: 2026. április 11. napjáig folyamatos
Felelős: Kondora István polgármester a helyiségek felett rendelkezni jogosult szervezetek képviselőinek tájékoztatásáért

15. napirendi pont:Előadó: dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző: A 2026. évi országgyűlési választások kitűzésével szükségessé vált egy új országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság megválasztása, melynek megbízatása 4 évre fog szólni. Javaslatot kért a választókerület két legnagyobb lélekszámú településének jegyzőjétől Kőszegről és Celldömölkéről az OEVB 1-1 választott tagjának személyére. Velük egyetértésben a Vas Vármegyei 2-es számú OEVB tagjainak dr. Tóth Eszter ügyvédet, dr. Óri-Horváth Andrea ügyvédet, Cságoly Szilviát, a Sághegy Leader Egyesület munkaszervezetének vezetőjét, póttagjainak pedig Balkáné Magyar Valéria nyugalmazott köztisztviselőt, valamint dr. Komáromi László ügyvédet javasolja megválasztani. A választási bizottság tagjai hétfőn a polgármester úr előtt az esküt tesznek, ezt követően megtartják alakuló ülésüket.

Kondora István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 11 igen, 0 nem szavazattal, és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

30/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az országgyűlési egyéni választókerületi választási iroda vezetőjének indítványa alapján a Vas vármegyei 02. számú országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság

tagjává

Dr. Tóth Eszter

Dr. Óri-Horváth Andrea

Cságoly Szilvia

póttagjává

Balkáné Magyar Valéria

Dr. Komáromi László

megválasztja.

Határidő: Eskütételre legkésőbb 2026. február 16.

Felelős: Kondora István polgármester

Napirend után: Kérdések, bejelentések

Dr. Máhr Tivadar polgármester: Klimits István facebook oldalán megjelent, hogy "Ismét veszélyben a szólásszabadság Sárváron". Lendületben oldalon letiltották, korlátozták a hozzászólásokat. A cikk aláírója a „klán”. A saját és minden jóérezésű ember véleménye az, és reméli, hogy az ellenzéki oldal véleménye is az, hogy a sárvári médiának az a feladata, hogy információval lássa el a város lakóit. Online alapokon nyugvó gyűlölet kampány és mások személyiségi jogait hírnevét, becsületét sértő, rágalmazó, gyűlöletkeltő hozzászólások úgy elszaporodtak, hogy az oldal moderálhatatlanná válik. Ez nem jó. A képviselőknek ebben felelőssége van, ezt nem kellene hagyni. Mindennek törvényi kerete is van. Azt javasolja, hogy

tegyenek valamit ez ellen, mert a város online közéletét teljesen lerombolták, és a város nem ezt érdemli.

Gácsi Tibor képviselő: Ezt az Önök pártja kezdte el. A gyűlöletkeltés a FIDESZ-nek a remekműve. Bemutatott sajtótermékre hivatkozik. Azért süllyedt ilyen szintre a közhangulat, mert sajnos a FIDESZ nem tudja másképp kezelni a kialakult gazdasági helyzetet.

Kondora István polgármester: Ezzel részben egyetért. A különbség az, hogy az ilyen sajtótermékek központilag készülnek. A sárvári képviselőknek ebbe nincs beleszólása, de abba viszont van, ami a facebook oldalakon jelenik meg. Lendületben oldal vonatkozásában egyetlen példát mond, „Kondora náci”. Ez személyiségi jogot, emberi méltóságot sértő. A megoldás lehetne az, hogy az ellenzéki oldal is korlátozná az ilyen megnyilvánulásokat.

Klimits István képviselő: Lehet, hogy elharapóztak a dolgok, de a média vonatkozásában az, hogy a képviselő kitiltásra kerül, vissza akar menni az oldalra és utána nem tud írni pedig megfelelően szólna hozzá az elgondolkodtató. Korábban nagyon jó kezdeményezésnek tűnt, de visszájára fordult a dolog pl. amikor a Zene házába meghívást kaptak a nyugdíjas szervezeteket. Nagy fájdalom érte azokat, akik ezeknek a csoportoknak nem tagjai, nem kerültek meghívásra, az e témában íródott sárvári nyugdíjasok kommentjei is törölve lettek. Javaslat, hogy az éves rendezvényeken vendégeljék meg az azon résztvevőket, akik nem tagjai a csoportnak. Média tekintetében lehet moderálni, de azok hangját is hagyni kellene, akik nem tetszésüket fejezik ki a sárvári illetve országos vezetéssel szemben. Az iskolabuszsal kapcsolatos felméréssel mi lett? A hegyközségi körforgalom vonatkozásában nem lenne annyi találgatás, ha alpolgármester úr kiállna oda, és elmondaná, hogy folytatódik a munka áprilistól.

Kondora István polgármester: Vannak akik közösségbe járnak, ebben az esetben az a dilemma, hogy legyen-e folytatás? Két megoldás lehetséges, vagy nem lenne folytatás, vagy kiterjesztve lenne pl. az Arénában megrendezve, oda minden nyugdíjas elmehetne, de akkor akár belépő díj is lehetne ott, ha műsor is van.

Dr. Máhr Tivadar alpolgármester: Az iskolabusz tekintetében még a jogszabályi környezet további elemzése szükséges. A körforgalmat pedig ki kell futtatni, el fog készülni.

Vinter István képviselő: A nyugdíjas klub esetén a klubtag mehet a rendezvényre. Senki nem tiltja meg a nyugdíjasnak, hogy tag lehessen és arról nincs szó, hogy bárki is tiltaná oda a belépést.

Kondora István polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a soron következő márciusi bizottsági ülésekre és a képviselő-testületi ülés megtartására 2026. március 18-án kerül sor. Megköszöni a jelenlevők munkáját, a nyilvános ülést 18.10 órakor bezárja.

K.m.f.

/:Kondora István:/
polgármester

/:dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A központi támogatásokból származó bevételeknek, a polgármesteri rendelkezések alapján történt előirányzat átcsoportosításoknak, az intézmények által benyújtott saját hatáskörű előirányzat módosítási kérelmeknek a költségvetési rendeletben történő átvezetése céljából szükséges az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása.

[2] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló rendelete (a továbbiakban: Rendelet)

- a) költségvetési működési bevételeit 5.001.845.294 Ft-ban,
- b) költségvetési működési kiadásait 5.596.232.391 Ft-ban,
- c) működési egyenlegét -594.387.097 Ft-ban,
- d) költségvetési felhalmozási bevételeit 470.098.810 Ft-ban,
- e) költségvetési felhalmozási kiadásait 1.192.711.293 Ft-ban,
- f) felhalmozási egyenlegét -722.612.483 Ft-ban,
- g) finanszírozási bevételeit 1.721.682.407 Ft-ban,
- h) finanszírozási kiadásait 404.682.827 Ft-ban,
- i) költségvetési bevételeit 7.193.626.511 Ft-ban,
- j) költségvetési kiadásait 7.193.626.511 Ft-ban

állapítja meg.

(2) A képviselő-testület az (1) bekezdés c) pontja szerinti működési egyenlegét, hiányát 594.387.097 Ft-ban állapítja meg, melyet a költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.

(3) A képviselő-testület az (1) bekezdés f) pontja szerinti felhalmozási egyenlegét, hiányát 722.612.483 Ft-ban állapítja meg, melyet a költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.

(4) A képviselő-testület az (1) bekezdés h) pontja szerinti finanszírozási kiadások összegét 404.682.827 Ft-ban állapítja meg, melyet 48.262.179 Ft összegben költségvetési maradvány igénybevételével, 100.000.000 Ft összegben finanszírozási bevételből, 256.420.648 Ft összegben államháztartáson belüli megelőlegezés bevételéből finanszíroz.”

2. §

Az Ör. 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) Az önkormányzat 2025. évi 5.596.232.391 Ft működési költségvetési előirányzataiból
- a) személyi juttatások előirányzata 1.871.921.553 Ft,
 - b) munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata 251.528.985 Ft,
 - c) dologi kiadások előirányzata 2.155.259.535 Ft,
 - d) ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 64.500.000 Ft,
 - e) egyéb működési kiadások előirányzata 1.191.871.642 Ft,
 - f) működési általános tartalék 61.150.676 Ft.”

3. §

Az Ör. 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) Az önkormányzat 2025. évi 1.192.711.293 Ft felhalmozási költségvetési előirányzataiból
- a) beruházások előirányzata 673.465.211 Ft,
 - b) felújítások előirányzata 456.846.082 Ft,
 - c) egyéb felhalmozási kiadások 62.400.000 Ft.”

4. §

Az Ör. 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. §

A képviselő-testület a finanszírozási kiadások 2025. évi előirányzatából, az államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése összegét 304.682.827 Ft-ban, a likviditási célú folyószámlahitel törlesztése összegét 100.000.000 Ft-ban határozza meg.”

5. §

Az Ör. 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a 2025. évi költségvetésében az általános tartalék összegét 61.150.676 Ft összegben határozza meg. A céltartalék feladatonkénti részletezését, az általános tartalék összegét a Rendelet 12. mellékletében foglaltak szerint határozza meg.”

6. §

- (1) Az Ör. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az Ör. 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az Ör. 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az Ör. 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Ör. 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Ör. 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Ör. 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Ör. 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

- (9) Az Ör. 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
(10) Az Ör. 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
(11) Az Ör. 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
(12) Az Ör. 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
(13) Az Ör. 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
(14) Az Ör. 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2026. február 12.

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2026. február 12.

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK ÉS KIADÁSAINAK MÉRLEGE
2025. év

1. BEVÉTELEK:			
1.1. MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL		1 557 974 274	Ft
ebből: Helyi önkormányzatok működésének			
általános támogatása	1 515 753 091		Ft
Egyéb működési célú támogatások bevételei			
államháztartáson belülről	42 221 183		Ft
1.2. FELHALMOZÁSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL		400 589 310	Ft
1.3. KÖZHATALMI BEVÉTELEK		2 891 000 000	Ft
1.4. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK		549 033 614	Ft
1.5. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK		37 509 500	Ft
1.6. MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		3 837 406	Ft
ebből: Működési célú visszatérítendő támogatások,			
kölcsonők visszatérülése államházt.kívülről			
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			
1.7. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		32 000 000	Ft
ebből: felhalmozási célú visszatérítendő támogatások,			
kölcsonők visszatérülése államházt.kívülről	1 000 000		Ft
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	31 000 000		Ft
1.8. TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		5 471 944 104	Ft
2. KIADÁSOK:			
2.1. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK		5 596 232 391	Ft
ebből:			
2.1.1. Személyi juttatások	1 871 921 553		Ft
2.1.2. Munkáltatót terhelő járulékok	251 528 985		Ft
2.1.3. Dologi kiadások	2 155 259 535		Ft
2.1.4. Társadalom, szociálpolitikai juttatások	64 500 000		Ft
2.1.5. Egyéb működési kiadások	1 191 871 642		Ft
2.1.6. Működési céltartalék	-		Ft
2.1.7. Általános tartalék	61 150 676		Ft
2.2. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK		1 192 711 293	Ft
ebből:			
2.2.1. Beruházások	673 465 211		Ft
2.2.2. Felújítások	456 846 082		Ft
2.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	62 400 000		Ft
2.2.4. Felhalmozási céltartalék	-		Ft
2.3. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		404 682 827	Ft
2.3.1. megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	304 682 827		Ft
2.3.2. Likviditási célú hitel törlesztése	100 000 000		Ft
2.4. TÁRGYÉVI KIADÁSOK ÖSSZESEN:		7 193 626 511	Ft
3. TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:		- 1 721 682 407	Ft
4. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK:			
4.1. Előző évről áthúzódó feladatok költségvetési			
maradványának igénybevétele		1 283 342 533	Ft
4.2. Államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele		256 420 648	Ft
4.3. Likviditási célú - folyószámlahitel felvétele		100 000 000	Ft
4.4. Előző évi maradvány intézmények		81 919 226	Ft
5. TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG:		-	Ft

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK FORRÁSONKÉNTI ÖSSZETÉTELE
2025. év

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2024. év	tervezett előirányzat 2025. év	Ft-ban változás %-a
1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA			
1.1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA			
1.1.1. Települési önkormányzatok működésének támogatása			
1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	259 160 771	293 932 887	113,4
1.1.1.2. Település-üzemeltetés - zöldterület gazdálkodás támogatása	24 336 000	24 367 200	100,1
1.1.1.3. Település-üzemeltetés - közvilágítás támogatása	44 223 600	44 223 600	100,0
1.1.1.4. Település-üzemeltetés köztemető támogatása	100 000	100 000	100,0
1.1.1.5. Település-üzemeltetés közutak támogatása	18 400 928	18 519 298	100,6
1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	38 967 600	38 600 800	99,1
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	872 100	910 350	104,4
1.1.2. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása		7 969 942	
1.1.3. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	100 000	1 500 000	1 500,0
Települési önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:	386 160 999	430 124 077	111,4
1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			
1.2.1.1. Óvodaműködtetési támogatás	60 210 238	55 797 464	92,7
1.2.2.1. Óvodapedagógusok átlagbéralapú támogatása	257 020 400	289 707 100	112,7
1.2.3.1. Kiegészítő támogatások a pedagógusok minőségéből adódó többletkiadásokhoz	7 887 000	9 559 000	121,2
1.2.5.1. Óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	122 104 000	128 318 500	105,1
1.2.7. Diabétesz ellátási pótlék		869 000	
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:	447 221 638	484 251 064	108,3
1.3. Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			
1.3.1. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	113 822 880	117 505 040	103,2
1.3.2. Bölcsőde támogatása	146 497 400	162 551 800	111,0
1.3.3. Óvodai iskolai szociális segítség támogatása	20 209 920	21 986 920	108,8
1.3.4. Szociális ágazati összevont pótlék		32 939 744	
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	280 530 200	334 983 504	119,4
1.4. Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			
1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	147 455 269	176 803 829	119,9
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen:	427 985 469	511 787 333	119,6

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2024. év	tervezett előirányzat 2025. év	változás %-a
1.5. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			
1.4.1. települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	30 798 321	30 508 418	99,1
1.4.2. települési önkormányzatok muzeális intézményi feladatainak támogatása	27 100 000	27 100 000	100,0
1.4.3. települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	28 170 603	30 650 275	108,8
1.4.4. Könyvtári érdekeltség-növelő támogatás		140 000	
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:	86 068 924	88 398 693	102,7
1.5. Elszámolásból származó bevételek			
Előző évi normatívák elszámolása alapján pótlólagos támogatás		1 191 924	
Elszámolásból származó bevételek		1 191 924	
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:	1 347 437 030	1 515 753 091	112,5
II. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
1. egészségügyi alapellátás feladatainak támogatása - NEAK	49 405 300	17 600 000	35,6
2. Közfoglalkoztatottak támogatása	4 743 936	5 536 602	116,7
3. "Nyári diák munka 2025." munkaerőpiaci program támogatása TOP_PLUSZ-3.1-3-23 Helyi Humán fejlesztések Sárváron projekt		1 713 553	
4. támogatása		17 371 028	
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről összesen:	54 149 236	42 221 183	78,0
MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN:	1 401 586 266	1 557 974 274	111,2
II. FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL			
1. TOP_PLUSZ-6.1-4-23 Aktív turizmus fejlesztése projekt támogatása		277 931 776	
2. Versenyképes Járások Program támogatásai			
2.1. Közlekedésbiztonsági célú kerékpárút fejlesztés a 8701 számú összekötő út mellett		40 608 187	
2.2. Full digitális röntgen készülék beszerzése a Sárvári Szent László Kórház részére		56 896 000	
2.3. Közbiztonság fejlesztése térfigyelő kamerák beszerzése és telepítése révén Sárvár, Szeleste, Jákfa és Uraiújfalu településeken		25 153 347	
FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN:		400 589 310	

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2024. év	tervezett előirányzat 2025. év	változás %-a
III. KÖZHATALMI BEVÉTELEK			
1. Értékesítési és forgalmi adók			
1. helyi iparüzési adó	1 925 000 000	2 500 000 000	129,9
2. Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
1. Idegenforgalmi adó	350 000 000	385 000 000	110,0
3. Egyéb közhatalmi bevételek			
1. Igazgatási szolgáltatási díjak			
2. Egyéb bírságok	1 000 000	1 000 000	100,0
3. Helyi adópótlék, adóbírság	5 000 000	5 000 000	100,0
KÖZHATALMI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	2 281 000 000	2 891 000 000	126,7
IV. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK			
1. Intézményi működési bevételek	429 651 574	549 033 614	127,8
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	429 651 574	549 033 614	127,8
V. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK			
1. Ingatlanok értékesítése			
a. önkormányzati ingatlanok értékesítése	100 000 000	15 000 000	15,0
b. önkormányzati bérlakás értékesítések vételár részlete	10 000 000	10 000 000	100,0
2. Gépjármű értékesítése		12 509 500	
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	110 000 000	37 509 500	34,1
VI. MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
Intézményi működési célú átvett pénzeszközök		3 837 406	
MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:		3 837 406	
VII. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
1. felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
1. Első lakáshoz jutók lakásépítési és -vásárlási kölcsönének törlesztése	1 000 000	1 000 000	100,0
2. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
1. lakosságtól: szennyvízcsatorna hálózatra	1 000 000	1 000 000	100,0
2. SáGa Foods Élelmiszeripari Zrt. által fizetett összeg beruházási terület bővítésére		30 000 000	
3. Felhalmozási célú támogatás visszafizetése	10 000 000		
FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	12 000 000	32 000 000	266,7
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK:	4 234 237 840	5 471 944 104	129,2
VIII. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK			
1. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele			
1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	2 235 211 786	1 235 080 354	55,3
2. előző évben megelőlegezett állami támogatás	44 788 214	48 262 179	107,8
3. Intézmények költségvetési maradványa igénybevétele		81 919 226	
4. államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele		256 420 648	
2. Likviditási célú hitelek - folyószámla hitel - felvétele	100 000 000	100 000 000	100,0
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	2 380 000 000	1 721 682 407	72,3
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	6 614 237 840	7 193 626 511	108,8

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA
2025. év

Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	bevételek összesen:	működési bevételek				felhalmozási bevételek				finanszírozási bevételek				
			működési támogatások államháztartáson belülről	közhatalmi bevételek	működési bevételek	működési célú átvett pénz- eszközök	működési bevételek összesen	felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	felhalmozási bevételek	felhalmozási célú átvett pénzeszközök	felhalmozási bevételek összesen	előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	államháztartáson belüli megelőlegetés bevétele	Likviditási célú hitelek - folyószámla hitel - felvétele	központi, irányító szervei támogatás
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 484 099 947	1 539 010 674	2 891 000 000	239 053 859		4 669 064 533	400 589 310	37 509 500	32 000 000	470 098 810	1 283 342 533	256 420 648	100 000 000	- 2 294 826 577
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	785 814 221			15 704 215		15 704 215					24 484 711			745 625 295
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	311 916 875			110 382 505		110 382 505					4 350 051			197 184 319
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	230 224 304			9 420 764		9 420 764					11 501 393			209 302 147
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	333 825 339	17 600 000		64 688 235	863 675	83 151 910					23 997 033			226 676 396
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	648 235 472			19 174 914		19 174 914					5 409 927			623 650 631
7.	Nádasdy Kulturális Központ	399 510 353	1 363 600		90 609 122	2 973 731	94 946 453					12 176 111			292 387 789
8.	IGESZ összesen	1 923 712 343	18 963 600	-	294 275 540	3 837 406	317 076 546					57 434 515	-		1 549 201 282
9.	ÖSSZESEN:	7 193 626 511	1 557 974 274	2 891 000 000	549 033 614	3 837 406	5 001 845 294	400 589 310	37 509 500	32 000 000	470 098 810	1 365 261 759	256 420 648	100 000 000	-

"4. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAINAK BEVÉTELEI
2025. év

Ft-ban

S. SZ.	Intézmény	bevétel összesen:	ebből:		
			kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
			feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 484 099 947	4 446 590 447	37 509 500	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	785 814 221	785 814 221		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	311 916 875	311 916 875		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	230 224 304	230 224 304		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	333 825 339	333 825 339		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	648 235 472	648 235 472		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	399 510 353	399 510 353		
8.	IGESZ ÖSSZESEN:	1 923 712 343	1 923 712 343	-	
9.	Összesen:	7 193 626 511	7 156 117 011	37 509 500	-

"5. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI ÉS ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSA
2025. év

(Ft-ban)

S o r s z á m	Intézmény megnevezése:	központi költségvetési támogatás			önkormányzati támogatás			összes támogatás
		eredeti összeg	évközi módosítás	megoszlás %-a	eredeti összeg	évközi módosítás	megoszlás %-a	
1.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	259 160 771	34 772 116	39,4	450 491 670	1 200 738	60,6	745 625 295
2.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	86 255 791	20 253 121	54,0	55 000 000	35 675 407	46,0	197 184 319
3.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	185 653 831	2 829 116	90,1	20 000 000	819 200	9,9	209 302 147
4.	Gondozási és Családsegítő Központ	145 580 480	30 110 628	77,5	48 000 000	2 985 288	22,5	226 676 396
5.	Sárvári Vármelléki Óvoda	522 774 652	8 669 298	85,2	82 000 000	10 206 681	14,8	623 650 631
6.	Nádasdy Kulturális Központ	85 779 018	2 619 675	30,2	128 000 000	75 989 096	69,8	292 387 789
7.	IGESZ összesen:	1 026 043 772	64 481 838	70,4	333 000 000	125 675 672	29,6	1 549 201 282
8.	Összesen:	1 285 204 543	99 253 954	60,3	783 491 670	126 876 410	39,7	2 294 826 577

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KIADÁSI ÉS LÉTSZÁM ELŐIRÁNYZATA
2025. év

Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	kiadás összesen:	ebből:														létszám				
			működési kiadások							felhalmozási kiadások					finanszírozási kiadások		állandó		közfog.		
			személyi juttatások	Munkáltatót terhelő járulékok	dologi kiadások	ellátottak juttatásai	egyéb működési kiadások	működési céltartalék	általános tartalék	működési kiadás összesen:	beruházások	felújítások	egyéb felhalmozási kiadások	felhalmozási tartalék	felhalmozási kiadások összesen:	megelőle- gezett állami támogatás visszafizet.	likviditási célú folyószámla hitel törlesztése	nyitó	záró	8 ó	6 ó
																		(fő)		(fő)	
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 484 099 947	164 300 113	21 060 147	1 427 598 645	64 500 000	1 191 871 642	-	61 150 676	2 930 481 223	634 242 995	452 292 902	62 400 000	-	1 148 935 897	304 682 827	100 000 000	2	2	6	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	785 814 221	584 626 689	84 282 505	102 905 027					771 814 221	14 000 000				14 000 000			60	60		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	311 916 875	56 912 015	7 021 306	247 655 775					311 589 096	327 779				327 779			7	7		
4.	Sárvári Csepredő Bölcsőde	230 224 304	172 495 934	24 054 467	30 587 964					227 138 365	3 085 939				3 085 939			26	26		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	333 825 339	200 450 357	27 645 860	103 949 913					332 046 130	1 779 209				1 779 209			36	36		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	648 235 472	500 603 502	61 121 688	74 441 799					636 166 989	8 275 303	3 793 180			12 068 483			70	71	1	
7.	Nádasdy Kulturális Központ	399 510 353	192 532 943	26 343 012	168 120 412					386 996 367	11 753 986	760 000			12 513 986			30	30		
8.	IGESZ összesen:	1 923 712 343	1 122 994 751	146 186 333	624 755 863					1 893 936 947	25 222 216	4 553 180			29 775 396			169	170	1	
9.	Összesen:	7 193 626 511	1 871 921 553	251 528 985	2 155 259 535	64 500 000	1 191 871 642	-	61 150 676	5 596 232 391	673 465 211	456 846 082	62 400 000	-	1 192 711 293	304 682 827	100 000 000	231	232	7	

"7. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAINAK KIADÁSAI
2025. év

Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	kiadás összesen:	ebből:		
			kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
			feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 484 099 947	4 218 058 849	266 041 098	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	785 814 221	785 814 221		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	311 916 875	311 916 875		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	230 224 304	230 224 304		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	333 825 339	333 825 339		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	648 235 472	648 235 472		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	399 510 353	399 510 353		
8.	IGESZ összesen:	1 923 712 343	1 923 712 343	-	-
9.	Összesen:	7 193 626 511	6 927 585 413	266 041 098	-

"8. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
EGYÉB MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSAI
2025. év

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
-------	------------	-----------------------

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK**1. MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK**

1.1.	- Városi nagyrendezvények támogatása	11 850 000
1.2.	- Közművelődési pályázat önrésze	600 000
1.3.	- Társadalmi szervezetek, pályázatok támogatása	17 870 000
1.4.	- Társadalmi szervezetek rendezvényeinek támogatása	1 600 000
1.5.	- Egyéb civil szervezetek, és egyéb feladatok támogatása	5 072 300
1.6.	- Kiállítások, kiadványok támogatása	218 550
1.7.	- Sportcélú támogatás	18 000 000
1.8.	- Sárvár FC részére sportcélú kiegészítő támogatás	10 000 000
1.9.1.	- Sárvári Kinizsi SE részére sportcélú kiegészítő támogatás	6 410 000
1.9.2.	- Sárvári Kinizsi SE részére TAO önrészhez kiegészítő támogatás	6 410 000
1.10.	- Sporttelepek fenntartása	10 000 000
1.11.	- Egyházak, egyházi fenntartású intézmények támogatása	12 550 000
1.12.	- Önkormányzati bérlakások működési célú közös költsége	2 900 000
1.13.	- iskola fogászat működtetési támogatása	3 699 000
1.14.	- Sárvári Magyar-Lengyel Baráti Egyesület támogatása	200 000
1.15.	- Gyermekorvosi, felnőtt háziorvosi körzetek részére működési támogatás	8 280 000
1.16.	- Sportszervezetek teremhasználati támogatása	47 200 000
1.17.	- Sárvári Kinizsi SE Teke szakosztály sportcélú kiegészítő támogatása	4 400 000
1.18.	- Fülöp Borozó & Zöldfa Italker Teke Sportegyesület sportcélú kiegészítő támogatása	4 400 000
1.19.	- Sárvári Katasztrófavédelemi Kirendeltség működésének támogatása	3 000 000
1.20.	- Sárvári Rendőrkapitányság működésének támogatása	4 000 000
1.21.	- Sárvári Sportfőlió és Kulturális Kft. működésének támogatása	65 000 000
1.22.	- Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása	50 000 000
1.23.	- Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft. működésének támogatása	35 600 000
1.24.	- Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása	58 942 100
1.25.	- parajdi sóbányát sújtó természeti katasztrófa miatt nehéz helyzetbe került közösségek támogatása	300 000

MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN: 388 501 950

1.3. ÖNKORMÁNYZATOK BEFIZETÉSEI

1.3.1.	- Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	785 608 823
1.3.2.	Helyi iparüzési adóbevétel többlete alapján meghatározott fizetési kötelezettség teljesítése Versenyképes Járások Program pénzügyi kereteinek kiegészítése céljából	17 760 869

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: 1 191 871 642

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
-------	------------	-----------------------

EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK

2. FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK

2.1.	- Helyi védelem alatt álló épületek felújítási támogatása	6 000 000
2.2.	- önkormányzati bérlakások felhalmozási célú költsége tulajdoni hányad alapján	1 400 000
2.3.	- TAO pályázat önrésze Sárvár FC	5 000 000
2.4.	- Sárvár Vármelléki Óvoda Ovi-foci pályázat önrésze	-
2.5.	- Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. részére önkormányzati ingatlanok felújításához pénzeszköz-átadás	45 000 000

FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK

ÖSSZESEN:

57 400 000

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ELLÁTOTTAK JUTTATÁSAI
2025. év

(Ft-ban)

S Z .	Megnevezés	tervezett előirányzat
	1. Települési támogatások:	
1.1.	Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtható települési támogatás	4 500 000
	Lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot	
1.2.	felhalmozó személyek részére nyújtható települési támogatás	300 000
1.3.	Közttemetés	1 000 000
1.4.	Rendkívüli települési támogatás	5 000 000
1.5.	Rendkívüli települési támogatás tanévkezdéshez	1 300 000
1.6.	Fűtési támogatás	25 310 340
1.7.	Természetbeni segély	400 000
1.8.	Időskorúak támogatása	26 689 660
1.9.	Eseti társadalom, szociálpolitikai és egyéb társadalombiztosítási juttatások összesen:	64 500 000
1.10	Működési célú szociális támogatások összesen:	64 500 000
	2. Felhalmozási célú végleges pénzeszköz-átadások	
2.1.	Első lakáshoz jutók vissza nem térítendő támogatása	5 000 000
2.2.	Felhalmozási célú szociális támogatások összesen	5 000 000
	Társadalom-, szociálpolitikai és egyéb társadalom-	
3.	biztosítási juttatások mindösszesen:	69 500 000 "

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BERUHÁZÁSI KIADÁSOK
2025. év

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1. 045120 Út és autópálya építése		
1.1.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése kivitelezése	112 727 667
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>30 436 470</u>
	Összesen:	143 164 137
1.2.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése műszaki ellenőri feladatok ellátása	950 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>256 500</u>
	Összesen:	1 206 500
1.3.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építés tervezése (Zuhogó utca)	1 200 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>324 000</u>
	Összesen:	1 524 000
1.4.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építés műszaki ellenőri feladatok ellátása (Zuhogó utca)	400 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>108 000</u>
	Összesen:	508 000
1.5.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt építési feladatok	181 048 643
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>48 883 133</u>
	Összesen:	229 931 776
1.6.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt tervezési feladatok	11 632 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 140 640</u>
	Összesen:	14 772 640
1.7.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt műszaki ellenőri feladatok	3 465 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>935 550</u>
	Összesen:	4 400 550
1.8.	Tárgyi eszközök beszerzése	1 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>270 000</u>
	Összesen:	1 270 000

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	Sárvár, Fekete-híd utcában az Attila utca útsatlakozásának közelében új	
1.9.	gyalogosátkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljáráshoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése	1 150 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>310 500</u>
	Összesen:	1 460 500
1.10.	Sárvár, Fekete-híd utcában gyalogos átkelőhely építése	12 362 205
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 337 795</u>
	Összesen:	15 700 000
1.11.	Sárvár, Fekete-híd utcában gyalogos átkelőhely építése műszaki ellenőri feladatok ellátása	300 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>81 000</u>
	Összesen:	381 000
1.12.	Sárvár, Árpád utca (zsákutca szakasz) sorompó villamosenergia ellátása, erősáramú villamosszerelés és sorompó telepítése	3 074 766
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>830 187</u>
	Összesen:	3 904 953
1.13.	Sárvár, Rábasömjénben trafibox telepítése	6 299 213
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 700 787</u>
	Összesen:	8 000 000
1.14.	Forgalomlassító küszöb cseréje a Nádasdy utca - Esze Tamás utca körforgalomnál	2 650 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>715 500</u>
	Összesen:	3 365 500
1.15.	Versenyképes Járások Program - Közlekedésbiztonsági célú kerékpárút fejlesztés a 8701 számú összekötő út mellett	31 984 879
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>8 635 918</u>
	Összesen:	40 620 797
1.16.	Sárvár, Gárdonyi Géza utcában a Kiss János Altábornagy utca csatlakozásánál lévő kijelölt gyalogos átkelőhely 2 oldalára figyelemfelhívó villogók elhelyezése	730 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>197 100</u>
	Összesen:	927 100
1.17.	Sárvár Ikervári utcában egyoldali kerékpárút tervezése	1 230 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>332 100</u>
	Összesen:	1 562 100
1.18.	Versenyképes Járások Program keretében Sárvár, Ikervári utcában történő kerékpárút építése műszaki ellenőri feladatainak ellátása	380 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>102 600</u>
	Összesen:	482 600
2.	<u>063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex	
2.1.	településfejlesztés Sárváron” Csapadékvíz elvezetés kivitelezése 2024. évről áthúzódó	4 557 089
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>1 230 414</u>
	Összesen:	5 787 503

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
-------	----------------------	------------------------------------

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
3.	<u>011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége</u>	
3.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	2 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>540 000</u>
	Összesen:	2 540 000
3.2.	Személygépkocsi vásárlása	7 472 441
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 017 559</u>
	Összesen:	9 490 000
4.	<u>064010 Közvilágítás</u>	
4.1.	Közvilágítás fejlesztése Sárvár város közigazgatási területén	13 270 800
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 583 116</u>
	Összesen:	16 853 916
4.2.	Sárvár, Laktanya utca mellett található játszótéren közvilágítás tervezése, engedélyezé	2 350 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>634 500</u>
	Összesen:	2 984 500
5.	<u>066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</u>	
5.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	4 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 080 000</u>
	Összesen:	5 080 000
5.2.	Kerékpártárolók beszerzése	490 600
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>132 462</u>
	Összesen:	623 062
5.3.	Közterületi térfigyelő rendszer működéséhez informatikai eszközök beszerzése	663 700
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>179 199</u>
	Összesen:	842 899
5.4.	Sárvár város településfejlesztési tervének elkészítése	14 700 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 969 000</u>
	Összesen:	18 669 000
5.5.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2024. évről áthúzódó	810 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>218 700</u>
	Összesen:	1 028 700
5.6.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2025. év	9 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 430 000</u>
	Összesen:	11 430 000
5.7.	Sárvár közigazgatási területén közterületi térfigyelő kamerarendszer bővítése	17 545 265
	(rendszámfelismerő, kamerák cseréje, kommunikációs hálózat)	
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>4 737 222</u>
	Összesen:	22 282 487

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
5.8.	Térfigyelő rendszer bővítése Sárvár, Berzsényi utca u. 2-4. számú ingatlanok közvetlen környezetében 2024. évről áthúzódó	1 758 300
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>474 741</u>
	Összesen:	2 233 041
5.9.	Játszóterei eszközök beszerzése	4 340 520
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 171 940</u>
	Összesen:	5 512 460
	KEHOP pályázat - Zöld és Kék infrastruktúra - előkészítése	15 000 000
5.10.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>4 050 000</u>
	Összesen:	19 050 000
5.11.	Versenyképes Járások Program - Közbiztonság fejlesztése térfigyelő kamerák beszerzése és telepítése révén Sárvár, Szeleste, Jákfa és Uraiújfalú településeken	19 805 785
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 347 562</u>
	Összesen:	25 153 347
6. <u>072111 Házi orvosi alapellátás</u>		
6.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	1 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>270 000</u>
	Összesen:	1 270 000
6.2.	Sárvár, Kertvárosi orvosi rendelőhöz betegváró építése	1 780 000
6.3.	Sárvár Széchenyi u. 13. szám alatti orvosi rendelőben 2 db klíma felszerelése	635 760
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>171 655</u>
	Összesen:	807 415
7. <u>013350 Önkormányzati vagyon gazdálkodás</u>		
7.1.	Nádasdy vár udvarán kút és új fák díszvilágításának kiépítése	870 889
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>235 140</u>
	Összesen:	1 106 029
7.2.	Sárvár, 84-es számú főút vonal melletti beruházási terület bővítése, a 064/55 hrsz-ú ingatlan megvásárlása	30 000 000
8. <u>052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</u>		
8.1.	Sárvár-Hegyközség szennyvízelvezető hálózat kivitelezése tárgyú - Tölgyfa utca (II. ütem) vonatkozásában - engedélyezési terv korszerűségi felülvizsgálata	150 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>40 500</u>
	Összesen:	190 500

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	9. <u>072210 Járóbetegek gyógyító szakellátása</u>	
	Versenyképes Járások Program -Full digitális röntgen készülék beszerzése a Sárvári	
9.1.	Szent László Kórház részére	44 800 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>12 096 000</u>
	Összesen:	56 896 000
	10. ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK ÖSSZESEN:	634 242 995
	11. INTÉZMÉNYI BERUHÁZÁSOK	
	12. SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
12.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	11 023 624
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 976 376</u>
	Összesen:	14 000 000
	13. INTÉZMÉNYEK GAZDÁLKODÁSÁT ELLÁTÓ SZERVEZET	
13.1	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	258 094
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>69 685</u>
	Összesen:	327 779
	14. SÁRVÁRI CSEPEREDŐ BÖLCSŐDE	
14.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	2 429 873
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>656 066</u>
	Összesen:	3 085 939
	15. SÁRVÁRI GONDOZÁSI ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT	
15.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	1 400 952
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>378 257</u>
	Összesen:	1 779 209
	16. SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA	
16.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	2 173 476
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>586 839</u>
	Összesen:	2 760 315
16.2.	Várkerület 11. szám alatti óvoda székhely épületében beépítésre kerülő kisterher-felvonó beszerzése	3 678 887
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>993 299</u>
	Összesen:	4 672 186
16.3.	Várkerület 11. szám alatti óvoda székhely épületében beépítésre kerülő kisterher-felvonó villamos megtáplálás kiépítése	230 624
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>62 268</u>
	Összesen:	292 892

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
16.4.	Várkerület 11. szám alatti óvoda székhely épületében kisterher-felvonó beépítéséhez szükséges kőműves munkálatok	433 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>116 910</u>
	Összesen:	549 910
17. NÁDASDY KULTURÁLIS KÖZPONT		
17.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	9 144 871
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 469 115</u>
	Összesen:	11 613 986
17.2.	Könyvtári érdekeltségnövelő támogatásból finanszírozott beszerzés	133 333
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>6 667</u>
	Összesen:	140 000
18. BERUHÁZÁSOK MINDÖSSZESEN:		673 465 211

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK
2025. év

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1. <u>013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</u>		
1.1.	Posta téri szökőkút felújítása	19 685 039
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 314 961</u>
	Összesen:	25 000 000
1.2.	Sárvár, Nádasdy F. u. 136. szám alatti önkormányzati ingatlanban az északi oldalon lévő fa ablakok cseréje	9 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 430 000</u>
	Összesen:	11 430 000
1.3.	Sárvár, Batthyány u. 9. szám alatti ingatlan 1. emeleten található önkormányzati tulajdonú helyiségeiben fűtésszerelési munkálatok	4 054 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 094 580</u>
	Összesen:	5 148 580
1.4.	Sárvár, Várkerület u. 2. szám előtti elosztószekrény felújítása és bővítése	523 500
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>141 345</u>
	Összesen:	664 845
1.5.	Sárvár, Rábasömjéni Kultúrház fűtésszerelési munkái	4 491 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 212 570</u>
	Összesen:	5 703 570
2. <u>045120 Út és autópálya építése</u>		
2.1.	2025. évi nem engedélyköteles mélyépítések, út- és járdafelújítások	200 693 650
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>54 187 286</u>
	Összesen:	254 880 936
2.2.	Út- és járdafelújítások műszaki ellenőrzési feladatok	2 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>675 000</u>
	Összesen:	3 175 000
2.3.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt felújítási feladatok	25 196 850
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>6 803 150</u>
	Összesen:	32 000 000
2.4.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP-PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kivitelezése (áthúzódó feladatok)	2 412 462
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>651 365</u>
	Összesen:	3 063 827

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
2.5.	2025. évre tervezett út-járda és csapadékvíz elvezető rendszerfelújításokkal kapcsolatos tervezési feladatok	1 872 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>505 440</u>
	Összesen:	2 377 440
	Sárvár, Tizenháromváros utca Gyöngyös-patak híd részleges felújításának	
2.6.	tervezési munkái	500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>135 000</u>
	Összesen:	635 000
2.7.	2026-os évben megrendelésre, lebonyolításra kerülő, építési, létesítési engedélyhez nem kötött felújításokhoz kapcsolódó tervezési szolgáltatások nyújtása	3 653 052
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>986 324</u>
	Összesen:	4 639 376
3.	<u>052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
3.1.	VI. sz. átemelő 2 db szivattyú cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	2 125 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>573 750</u>
	Összesen:	2 698 750
3.2.	Szennyvíztisztító telep 2 db recirkulációs szivattyú cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	6 375 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 721 250</u>
	Összesen:	8 096 250
3.3.	Sárvár 2. sz. átemelő nyomóvezetékén iránytörő aknák (4db) gépészeti és építészeti re-konstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 215 000</u>
	Összesen:	5 715 000
3.4.	Rábasömjén 1. átemelő gépészeti felújítása (szivattyúcserével) (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 768 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 287 360</u>
	Összesen:	6 055 360
3.5.	Sárvár szennyvíztisztító ülepítő medencék tolózárukna gépészeti rekonstrukció (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	3 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>945 000</u>
	Összesen:	4 445 000
3.6.	Sárvár IV. sz. szennyvízátemelő villamos rekonstrukció (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	10 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 700 000</u>
	Összesen:	12 700 000
3.7.	I. és II. sz átemelő gépészeti és építészeti felújítása (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	13 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 510 000</u>
	Összesen:	16 510 000

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
3.8.	Sárvár I. és II. nyomóvezetékek iránytörő aknáinak gépészeti (csőkötések) és építészeti rekonstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 800 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 296 000</u>
	Összesen:	6 096 000
3.9.	Szennyvízátemelők építészeti (bélelés), gépészeti és villamos rekonstrukciója	
	Rábasömjén I. sz. átemelő részleges gépészeti rekonstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>0</u>
	Összesen:	0
3.10.	Szennyvíz bekötő vezeték rekonstrukciója -Székely utca (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 080 000</u>
	Összesen:	5 080 000
3.11.	Sárvár szennyvíztisztító telep gépészeti rekonstrukciója 2025 - 2 db recirkulációs szivattyú, 2 db frekvenciaváltó cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 700 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 269 000</u>
	Összesen:	5 969 000
4.	<u>063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
4.1.	Sárvár vízműgépház Tető és nyílászáró cserék (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	6 695 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 807 650</u>
	Összesen:	8 502 650
4.2.	Sárvár, Székely utca útfelújítását megelőző ivóvíz bekötő vezeték rekonstrukciója	8 805 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 377 350</u>
	Összesen:	11 182 350
4.3.	V062 Sárvár ivóvízellátó rendszeren (Sárvár VII/A.sz. kút, Sárvár V/A. sz. kút) búvárszivattyúk cseréje munkák kivitelezésére	2 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>675 000</u>
	Összesen:	3 175 000
5.	<u>066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</u>	
5.1.	Nepomuki Szent János szobor elhelyezésére szolgáló kápolna felújítása	5 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 350 000</u>
	Összesen:	6 350 000
6.	<u>072111 Háziorvosi alapellátás</u>	
6.1.	Sárvár, Rákóczi u. 21. szám alatti ingatlan hátsó épülete lépcső, rámpa, korlát építése	6 143 400
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 658 718</u>
	Összesen:	7 802 118
7.	INTÉZMÉNYI KÖLTSÉGVETÉSBEN SZEREPLŐ FELÚJÍTÁSOK	4 553 180
8.	FELÚJÍTÁSOK MINDÖSSZESEN:	456 846 082

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
MŰKÖDÉSI, FELHALMOZÁSI CÉLÚ CÉLTARTALÉKA ÉS ÁLTALÁNOS TARTALÉKA

2025. év

Sor- szám	Feladat	adatok Ft-ban
		tervezett előirányzat
1.	Jubileumi jutalmak kifizetése	0
2.	Működési célú céltartalék	0
3.	Beruházási feladatok céltartaléka	0
4.	Nádasdy vár felújítási céltartaléka	0
5.	Felhalmozási célú céltartalék	0
6.	Céltartalék mindösszesen:	0
7.	Általános tartalék összege:	61 150 676

"13. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI (MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI) MÉRLEGE
(közgazdasági tagolásban)
2025. év

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
I. Működési költségvetés		
1.	Működési támogatások államháztartáson belülről	
	- önkormányzatok működési támogatásai	1 515 753 091
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	42 221 183
2.	Közhatalmi bevételek	2 891 000 000
3.	Működési bevételek	549 033 614
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök	3 837 406
	Működési bevételek összesen	5 001 845 294
5.	Személyi juttatások	1 871 921 553
6.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	251 528 985
7.	Dologi kiadások	2 155 259 535
8.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	64 500 000
9.	Egyéb működési célú kiadások	
	- államháztartáson belüli elszámolások	
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	200 000
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről	388 301 950
	- önkormányzatok befizetései	803 369 692
	- működési céltartalék	-
	- működési általános tartalék	61 150 676
	Működési kiadások összesen	5 596 232 391

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
II. Felhalmozási költségvetés		
10.	Felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	400 589 310
11.	Felhalmozási bevételek	37 509 500
12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	
	visszatérülése államházt.kívülről	1 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	31 000 000
	Felhalmozási bevételek összesen	470 098 810
13.	Beruházások	673 465 211
14.	Felújítások	456 846 082
15.	Egyéb felhalmozási kiadások	
	- államháztartáson belülré	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	
	államháztartáson kívülre	
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	62 400 000
	- Felhalmozási tartalék	
	- Felhalmozási céltartalék	-
	Felhalmozási kiadások összesen	1 192 711 293
	Önkormányzat bevételei összesen:	5 471 944 104
	Önkormányzat kiadásai összesen:	6 788 943 684

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
III. Finanszírozási műveletek elszámolása		
16.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 365 261 759
	Likviditási célú folyószámlahitel felvétele	100 000 000
	Megelőlegezett állami támogatás bevétele	256 420 648
	Finanszírozási bevételek összesen:	1 721 682 407
17.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	
18.	Likviditási célú folyószámlahitel törlesztése	100 000 000
19.	Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	304 682 827
	Finanszírozási kiadások összesen:	404 682 827
	Önkormányzat bevételei mindösszesen:	7 193 626 511
	Önkormányzat kiadásai mindösszesen:	7 193 626 511

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2025. évi előirányzat-felhasználási ütemterve

sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
	Bevételek													
1.	működési célú támogatások államháztartáson belülről													
	- helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	169 873 782	113 249 188	113 249 188	113 249 188	144 438 322	113 249 188	113 249 188	113 249 188	153 621 150	113 249 188	125 226 086	129 849 435	1 515 753 091
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				2 379 209	2 090 326	3 034 436	3 034 436	3 034 436	810 404	3 034 436	21 769 064	3 034 436	42 221 183
2.	felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről		277 931 776	-						122 657 534				400 589 310
3.	közhatalmi bevételek	49 000 000	25 000 000	786 000 000	25 000 000	35 000 000	550 000 000	60 000 000	60 000 000	683 000 000	25 000 000	43 000 000	550 000 000	2 891 000 000
4.	működési bevételek	43 530 000	43 530 000	43 530 000	43 530 000	50 233 440	43 530 000	43 530 000	43 530 000	46 127 565	43 530 000	52 424 832	52 007 777	549 033 614
5.	felhalmozási bevételek	400 000	12 509 500	3 050 000	15 000 000	1 500 000	1 500 000	550 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	37 509 500
6.	Működési célú átvett pénzeszközök													-
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kivülről													-
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök									1 000 000		2 082 406	755 000	3 837 406
7.	felhalmozási célú átvett pénzeszközök													-
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kivülről	50 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	1 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	80 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	30 070 000	31 000 000
8.	előző évi pénzmaradvány igénybevétele	1 248 262 179				116 999 580								1 365 261 759
	államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele				172 913 257					59 283 738		5 460 995	18 762 658	256 420 648
	Folyószámla hitel igénybevétele			100 000 000										100 000 000
9.	Előző havi maradvány		1 164 098 321	1 239 496 785	1 634 320 503	1 252 022 730	996 538 553	1 165 521 405	764 519 535	417 877 879	629 797 737	385 717 655	105 793 422	
	Bevételek összesen:	1 511 215 961	1 636 518 785	2 285 525 973	2 006 592 157	1 602 484 398	1 708 032 177	1 386 055 029	985 073 159	1 485 118 270	815 351 361	636 421 038	890 942 728	7 193 626 511
	Kiadások													
10.	személyi juttatások	148 500 000	153 970 000	151 235 000	151 235 000	185 611 927	151 235 000	151 235 000	151 235 000	185 611 927	151 235 000	163 361 678	127 456 021	1 871 921 553
11.	munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 653 343	20 850 000	20 850 000	20 850 000	26 224 085	20 850 000	20 850 000	20 850 000	25 085 116	20 850 000	18 832 294	17 784 147	251 528 985
12.	dologi kiadások	120 000 000	125 000 000	183 000 000	163 828 464	230 340 359	98 457 900	163 000 000	244 506 734	279 498 315	152 000 000	168 138 929	227 488 834	2 155 259 535
13.	ellátottak juttatásai	1 800 000	1 800 000	12 800 000	2 800 000	2 800 000	2 300 000	4 000 000	3 600 000	4 300 000	7 700 000	4 800 000	15 800 000	64 500 000
14.	Egyéb működési kiadások													
	- államháztartáson belülről						200 000							200 000
	- államháztartáson kívülről	100 000	72 402 000	35 800 000	14 894 000	15 800 000	49 420 000	45 904 000	24 179 000	63 592 300	2 500 000	62 342 100	1 368 550	388 301 950
	- önkormányzatok befizetései			219 970 470	62 848 706	62 848 706	80 609 575	62 848 706	62 848 706	62 848 706	62 848 706	62 848 706	62 848 705	803 369 692
15.	beruházások	3 000 000	8 000 000	6 750 000	85 200 000	61 870 768	97 000 000	70 697 788	18 700 000	153 531 795	15 500 000	18 345 517	134 869 343	673 465 211
16.	felújítások	7 802 118	15 000 000	20 800 000	35 000 000	14 450 000	40 438 297	98 000 000	41 275 840	17 068 335	17 000 000	20 361 929	129 649 563	456 846 082
17.	Egyéb felhalmozási kiadások													-
	- államháztartáson belülről													
	- államháztartáson kívülről				45 000 000	6 000 000	2 000 000	5 000 000	-	4 400 000				62 400 000
18.	finanszírozási kiadások													-
	- hosszú lejáratú hitel törlesztése													-
	-államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	48 262 179			172 913 257					59 283 738		5 460 995	18 762 658	304 682 827
19.	finanszírozási kiadások folyószámla hitel törlesztése												100 000 000	100 000 000
20.	általános tartalék						-			100 301		6 135 468	54 914 907	61 150 676
21.	céltartalék - működési				-								-	-
22.	céltartalék - felhalmozási			-	-	-	-	-	-					-
	Kiadások összesen	347 117 640	397 022 000	651 205 470	754 569 427	605 945 845	542 510 772	621 535 494	567 195 280	855 320 533	429 633 706	530 627 616	890 942 728	7 193 626 511
	bevételek és kiadások egyenlege	1 164 098 321	1 239 496 785	1 634 320 503	1 252 022 730	996 538 553	1 165 521 405	764 519 535	417 877 879	629 797 737	385 717 655	105 793 422	-	

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

[1] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 2026. évi költségvetési évben a jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatai ellátásának céljából a feladatellátáshoz szükséges bevételek, kiadások és létszámok meghatározása érdekében- figyelembe véve a hatályos jogszabályok előírásait, az önkormányzat korábbi döntéseit, az elnyert pályázatait, a különböző szerződéseket - az önkormányzati költségvetés bevételi és kiadási oldala közötti egyensúly biztosítása végett költségvetési rendeletet alkot. A helyi önkormányzat az éves költségvetése alapján finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 3. melléklete tartalmazza a Humán Erőforrás Bizottságra, 4. melléklete a polgármesterre átruházott hatásköröket. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásával összefüggésben szükséges a Humán Erőforrás Bizottságra és a polgármestere átruházott hatáskörök felsorolásánál az önkormányzati rendeleti hivatkozások aktualizálása.

[3] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. A költségvetés bevételeinek és kiadásainak főösszege, költségvetési egyenleg

1. §

(1) Sárvár Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló rendelete (a továbbiakban: Rendelet)

- a) költségvetési működési bevételeit 5.207.428.399 Ft-ban,
- b) költségvetési működési kiadásait 5.562.554.501 Ft-ban,
- c) működési egyenlegét -355.126.102 Ft-ban,
- d) költségvetési felhalmozási bevételeit 1.454.634.524 Ft-ban,
- e) költségvetési felhalmozási kiadásait 1.651.374.452 Ft-ban,
- f) felhalmozási egyenlegét -196.739.928 Ft-ban,
- g) finanszírozási bevételeit 810.600.000 Ft-ban,
- h) finanszírozási kiadásait 258.733.970 Ft-ban,
- i) költségvetési bevételeit 7.472.662.923 Ft-ban,
- j) költségvetés kiadásait 7.472.662.923 Ft-ban

állapítja meg.

(2) A képviselő-testület az (1) bekezdés c) pontja szerinti működési egyenlegét, hiányát 355.126.102 Ft-ban állapítja meg, melyet a költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.

(3) A képviselő-testület az (1) bekezdés f) pontja szerinti felhalmozási egyenlegét, hiányát 196.739.928 Ft-ban állapítja meg, melyet a költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.

(4) A képviselő-testület az (1) bekezdés h) pontja szerinti finanszírozási kiadások összegét 258.733.970 Ft-ban állapítja meg, melyet 58.733.970 Ft összegben költségvetési maradvány igénybevételel, 200.000.000 Ft összegben finanszírozási bevételből finanszíroz.

2. §

Az 1. § szerinti bevételi és kiadási főösszeg előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatonként részletezett összegeit a Rendelet 1. melléklete határozza meg.

2. Költségvetési bevételek

3. §

Az önkormányzat 2026. évi költségvetési bevételeinek forrásonkénti összetételét a 2. melléklet határozza meg.

4. §

A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek 3. §-ban megállapított bevételeit

- a) kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a 3. melléklet,
- b) kötelező, önként vállalt, valamint állami (államigazgatási) bevételek szerinti bontásban a 4. melléklet,
- c) költségvetési szervek 2026. évi állami és önkormányzati támogatását az 5. melléklet határozza meg.

3. Költségvetési kiadások

5. §

(1) Az önkormányzat 2026. évi 5.562.554.501 Ft működési költségvetési előirányzataiból

- a) személyi juttatások előirányzata 2.024.452.192 Ft,
- b) munkáltatót terhelő szociális hozzájárulási adó előirányzata 278.090.826 Ft,
- c) dologi kiadások előirányzata 1.888.472.972 Ft
- d) ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 75.500.000 Ft,
- e) egyéb működési kiadások előirányzata 1.259.848.831 Ft,
- f) működési célú céltartalék előirányzata 16.189.680 Ft,
- g) általános tartalék előirányzata 20.000.000 Ft.

(2) A képviselő-testület a 2026. évi költségvetés kiemelt kiadási előirányzatait

- a) költségvetési szervenként a 6. melléklet,
- b) kötelező, önként vállalt, valamint állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban a 7. melléklet szerint fogadja el.

(3) Az önkormányzat 2026. évi egyéb működési és felhalmozási kiadásait a 8. melléklet, az ellátottak juttatásait a 9. melléklet szerint állapítja meg.

6. §

(1) Az önkormányzat 2026. évi 1.651.374.452 Ft felhalmozási költségvetési előirányzataiból

- a) beruházások előirányzata 503.659.784 Ft,
- b) felújítások előirányzata 1.100.436.033 Ft,

c) egyéb felhalmozási kiadások előirányzata 47.278.635 Ft.

(2) A képviselő-testület a beruházásokat feladatonként, címenként a 10. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

(3) A képviselő-testület a felújítási előirányzatokat címenként a 11. mellékletben foglaltak szerint határozza meg.

7. §

A képviselő-testület a finanszírozási kiadások 2026. évi előirányzatából, a megelőlegezett állami támogatás visszafizetése összegét 58.733.970 Ft-ban, a likviditási célú folyószámla-hitel törlesztése összegét 200.000.000 Ft-ban határozza meg.

4. Általános és céltartalékok

8. §

(1) A képviselő-testület a 2026. évi költségvetésében 16.189.680 Ft működési céltartalékot és 20.000.000 Ft összegű általános tartalékot állapít meg. A céltartalék feladatonkénti részletezését a Rendelet 12. mellékletében foglaltak szerint határozza meg.

(2) Az általános tartalék és céltartalék felhasználásáról a kiadási előirányzat mértékéig a polgármester dönt.

(3) A (2)bekezdésben foglaltak alapján hozott döntésekről a Rendelet módosításával egyidejűleg a képviselő-testületnek be kell számolni.

9. §

A képviselő-testület az önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a 13. melléklet szerint állapítja meg.

10. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi várható bevételi és kiadási előirányzatainak teljesüléséről az előirányzat felhasználási ütemtervet a 14. melléklet szerint állapítja meg.

11. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat több éves kihatással járó feladatait éves bontásban a 15. melléklet szerint határozza meg.

(2) A képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzatnak a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége nincs. Fennálló hiteltartozással, kibocsátott kötvényállománnyal nem rendelkezik (16. melléklet). A kezességvállalásból fennálló kötelezettségeit lejárat szerint a 17. melléklet tartalmazza.

(3) A képviselő-testület az önkormányzat részvényeinek, részesedéseinek állományát a 18. melléklet szerint határozza meg.

12. §

A képviselő-testület az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeinek kiadásainak alakulását a 19. melléklet szerint állapítja meg.

5. Költségvetési létszámkeret

13. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat összesített létszámkeretét 230 főben, a 2026. december 31-i tervezett záró létszámát 230 főben, a közfoglalkoztatottak tervezett létszámát 6 főben határozza meg.

(2) A képviselő-testület a létszámkeretet költségvetési szervenkénti bontásban a 6. melléklet szerint, foglalkoztatási jogviszony szerinti bontásban a 22. melléklet szerint állapítja meg.

6. Közvetett támogatások

14. §

A képviselő-testület a 2026. évi közvetett támogatásokat, azok jellege, mértéke, illetve összege szerinti részletezettséggel a 20. melléklet szerint hagyja jóvá.

7. A költségvetés készítésére, végrehajtására és módosítására vonatkozó szabályok

15. §

(1) A költségvetési szerveknek a jóváhagyott éves költségvetés alapján, a vonatkozó jogszabályokban, valamint az alapító okiratukban meghatározott követelmények és feltételek érvényesítésével kell működniük és gazdálkodniuk a gazdaságosságra, a hatékonyságra és az eredményességre vonatkozó előírások, a gazdálkodási, számviteli szabályok maradéktalan betartása, és az ellenőrizhetőség szempontjainak biztosítása mellett.

(2) Az önkormányzat és a költségvetési szervek az elemi költségvetésüket az e rendeletben meghatározott kiemelt előirányzatok szerinti összegekkel kötelesek összeállítani, melyet a polgármester hagy jóvá.

(3) A költségvetési szervek jogosultak az előírt bevételek és a költségvetésben tervezett bevételi előirányzatok beszedésére, a jóváhagyott kiadások teljesítésére az e rendeletben, a jogszabályokban és a képviselő-testületi, vagy bizottsági határozatokban foglaltak szerint.

(4) A költségvetési szerveknél a tervezett bevételek elmaradása nem vonja automatikusan maga után a költségvetési támogatás növekedését. Amennyiben a tervezett bevételek nem folynak be, a tervezett kiadási előirányzatok nem teljesíthetők.

16. §

(1) A Rendeletben meghatározott bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási és bevételi előirányzatok közötti átcsoportosításról a Rendelet 17. § (1) - (6) bekezdéseiben és a 18. §-ban foglalt kivételekkel a képviselő-testület dönt.

(2) Az (1) bekezdés szerinti módosításokhoz, átcsoportosításokhoz kapcsolódóan a képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább négy alkalommal – a II. negyedévben, a III. negyedévben, a IV. negyedévben, valamint tárgyévét követő évben legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig – december 31-i hatállyal - módosítja a Rendeletet.

17. §

(1) A költségvetési szervek a költségvetésben jóváhagyott kiadási és bevételi előirányzataikat saját hatáskörben módosíthatják, a kiadási előirányzatokon belül átcsoportosítást hajthatnak végre a (2) – (6) bekezdésben foglalt szabályok betartása mellett.

(2) Az előirányzat-módosítás nem irányulhat a személyi juttatások előirányzatának növelésére, kivéve az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 36. § (2) bekezdésében foglalt eseteket, figyelemmel az Ávr. 36. § (3) bekezdésében meghatározott előírásokra.

(3) Az Ávr. 35. § (10) bekezdése szerint az önkormányzati költségvetési szervek a gazdálkodási év során elért többletbevételeiket 5.000 e Ft értékhatárig saját hatáskörben felhasználhatják. E § alkalmazásában többletbevétel a költségvetési szerv B4. Működési bevételek és B5. Felhalmozási bevételek költségvetésében tervezett eredeti előirányzatán felül pénzügyileg teljesült összeg.

(4) A (3) bekezdés szerinti értékhatárt meghaladó többletbevételek felhasználásról - a költségvetési szervek vezetői által benyújtott kérelem alapján - a képviselő-testület dönt.

(5) A költségvetési szervek az államháztartáson belülről kapott működési és felhalmozási célú támogatásokat, valamint az államháztartáson kívülről átvett működési és felhalmozási pénzeszközöket – a kapcsolódó célnak megfelelően – saját hatáskörben felhasználhatják.

(6) A helyi önkormányzat által irányított gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek esetében az előirányzatok módosítására csak a pénzügyi-gazdasági feladatok ellátására kijelölt költségvetési szerv vezetőjével történő előzetes egyeztetés alapján, annak egyetértésével kerülhet sor.

(7) A költségvetési szervek a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat-módosításokat, valamint a többletbevételek felhasználásához kapcsolódó módosításokat kötelesek a felügyeleti szervnek 60 napon belül betérjeszteni, melyről a polgármester a képviselő-testületet a 16. § (2) bekezdésében meghatározott időpontokban tájékoztatja. A gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek e kötelezettségüknek a pénzügyi-gazdasági feladatok ellátására kijelölt költségvetési szerv adatszolgáltatása útján tesznek eleget.

(8) A képviselő-testület a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokkal a Rendeletet a 16. § (2) bekezdésében meghatározott időpontokban módosítja.

18. §

(1) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra esetenként és intézményenként vagy feladatonként 30.000.000 Ft összeg erejéig, kivéve a 8. § (2) bekezdésében szereplő általános tartalék és céltartalék felhasználását.

(2) A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 75. § (1) bekezdésében meghatározott közbeszerzési értékhatárt meg nem haladó beszerzésekről, forrásfelhasználásáról a polgármester dönt.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt előirányzat-módosításról és átcsoportosításról a Rendelet módosításával egyidejűleg a képviselő-testületnek be kell számolni, melyekkel a képviselő-testület a Rendeletet a 16. § (2) bekezdésében meghatározott időpontokban módosítja.

19. §

(1) A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szerveknél létszámnövekedést csak a képviselő-testület engedélyezhet.

(2) A megüresedett álláshelyek betöltésére a polgármesterrel történő előzetes egyeztetés után kerülhet sor. Az átmenetileg betöltetlen álláshelyekre jutó személyi juttatások előirányzatával úgy kell gazdálkodni, hogy az álláshely az év bármely időpontjában betölthető legyen.

(3) A képviselő-testület Sárvár Város Önkormányzata intézményeiben foglalkoztatottak részére kifizethető juttatások, támogatások keretösszegét a 21. melléklet szerint hagyja jóvá.

20. §

(1) A költségvetési szervek feladatainak változását a képviselő-testület engedélyezi az alapító okirat egyidejű módosításával.

(2) A költségvetési szerveknél szakmai programok indításához, feladatmutatót érintő fejlesztéshez a képviselő-testület előzetes hozzájárulása szükséges. A döntést megelőzően vizsgálni kell annak rövid és hosszabb távú költségvetési hatását.

(3) Az állami támogatásokat megalapozó adatok évközi változásáról a költségvetési szerv vezetője köteles az államháztartásért felelős miniszter által kiadott tájékoztatóban meghatározott időpontokban az igénylésért felelős Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője részére adatot szolgáltatni.

(4) A költségvetési szervek vezetői felelősek az állami támogatásokat megalapozó adatok valóságtartalmáért, az elszámolásokhoz szükséges dokumentumok helyességéért, valamint kötelesek az elszámolások alapját képező nyilvántartásokat, dokumentumokat naprakészen vezetni.

8. Államháztartáson kívüli szervezetek részére nyújtott támogatások átadásának és elszámolásának szabályai

21. §

(1) A képviselő-testület a társadalmi önszerveződő közösségek, így különösen

- a) egyesületek, sportegyesületek,
- b) alapítványok,
- c) egyházi közösségek,
- d) az egyesülési jog alapján létrejött egyéb, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (együttesek, körök, klubok)

részére e Rendelet 8. mellékletében meghatározott előirányzatok terhére pénzbeli támogatást nyújt e Rendelet 21. § – 24. §-ában foglalt előírások mellett.

(2) E Rendelet szabályait kell alkalmazni minden, a képviselő-testület által, az (1) bekezdésben meghatározott szervezet részére nyújtott támogatásra, függetlenül attól, hogy az pályázat alapján vagy pályázat kiírása nélkül, kérelemre, egyedi döntéssel kerül megállapításra.

(3) A sportegyesületek támogatásának megállapítása Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a sportról szóló 40/2001. (XI. 22.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Sportrendelet) meghatározott különös szabályok szerint történik. A támogatási szerződés megkötésére, és a támogatások elszámolására e Rendelet előírásait kell alkalmazni.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott szervezet akkor részesülhet támogatásban, ha

- a) pályázatának illetve a támogatásra irányuló kérelmének benyújtása előtt legalább egy évvel jogerősen bírósági nyilvántartásba vették; egyéb, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén legalább egy éves működését, tevékenységét igazolni tudja, és
- b) tevékenységét – rendszeresen, vagy eseti jelleggel – Sárvár közigazgatási területén fejti ki, valósítja meg.

(5) A képviselő-testület a (4) bekezdésben meghatározott feltételektől kivételes esetben, így különösen önkormányzati, nemzeti, humanitárius érdekből eltekinthet.

(6) A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek közhasznú, kiemelten közhasznú alapítványokat, és civil szervezeteket nem támogathatnak.

22. §

(1) A képviselő-testület az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a városi nagy rendezvények, a közművelődési pályázat önrészére, a társadalmi szervezetek és rendezvényeik támogatására, tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.1. - 1.4. pontok) felosztását az Humán Erőforrás Bizottság hatáskörébe ruházza át.

(2) A képviselő-testület az egyéb működési célú támogatások rovaton az egyéb civil szervezetek és egyéb feladatok támogatására, valamint a kiállítások és kiadványok támogatására jóváhagyott keretösszeg (8. melléklet 1.5. - 1.6. sor) felhasználását a polgármester hatáskörébe ruházza át.

(3) A képviselő-testület az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú támogatásokra, a sporttelepek fenntartásának támogatására tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.7., 1.10. pontok) felosztását az Humán Erőforrás Bizottság hatáskörébe ruházza át.

(4) A képviselő-testület az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú kiegészítő támogatások (8. melléklet 1.8. - 1.9.1-1.9.2., és 1.16-17. sor), az egyházak támogatása (8. melléklet 1.11. sor), a sportszervezetek teremhasználati támogatása (8. melléklet 1.15. sor), Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft. támogatása (8. melléklet 1.18. sor), Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.19. sor), Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.20. sor), Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.21. sor) címén jóváhagyott előirányzat felhasználásáról való döntést a polgármester hatáskörébe ruházza át.

(5) A képviselő-testület az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton szereplő támogatások (8. melléklet 2.1. – 2.4. sor) felhasználásáról való döntést a polgármester hatáskörébe ruházza át.

23. §

(1) A 21–22. § szerint megállapított támogatások folyósítására azt követően kerülhet sor, hogy a támogatott szervezettel az önkormányzat nevében a polgármester megállapodást köt (a továbbiakban: támogatási szerződés).

(2) A támogatási szerződés tartalmazza:

- a) a támogató nevét, székhelyét, képviselőjének nevét,
- b) a támogatott hivatalos nevét, székhelyét, képviselőjének nevét, adószámát, bankszámlaszámát, nyilvántartási számát,
- c) a támogatási döntésre történt utalást,
- d) a támogatás összegét,
- e) a támogatás célját és jellegét,
- f) a támogatott tevékenység megvalósításának időtartamát, és a támogatás felhasználásának határidejét,
- g) a támogatás rendelkezésre bocsátásának (folyósításnak) módját, ütemezését,
- h) a támogatás elszámolásának határidejét,
- i) az elszámolási kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket,
- j) a jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésének rendjét,
- k) a (3) bekezdés szerinti nyilatkozatokat,
- l) a támogatási szerződés mellékleteire történő utalást,
- m) a támogató és támogatott aláírását, a képviselt szervezet bélyegzőlenyomatát, továbbá a támogató részéről a pénzügyi, valamint jogi ellenjegyzésre jogosult aláírását, bélyegzőlenyomatát.

(3) A támogatási szerződés aláírásával a támogatott képviselője nyilatkozik arról, hogy

- a) a tárgyévet /támogatás évét/ megelőző évben eleget tett az egyesületi jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 30. §-ában előírt kötelezettségének,
- b) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései alapján – a jelen támogatási szerződés megkötésének napján – átlátható szervezetnek minősül
- c) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség vele szemben nem áll fenn,
- d) köztartozás nem terheli, illetve gazdálkodó és egyéb szervezetek felé fennálló tartozása nincs,
- e) az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége nincs,
- f) a támogatás elszámolásakor benyújtandó számlákat más támogató felé nem számolja el,
- g) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene nem folyik jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésre irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás és nincs ellene folyamatban végrehajtási eljárás,
- h) a jelen támogatási szerződésben, valamint mellékleteiben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak, hitelesek.

(4) A támogató a megítélt támogatás egy részének, vagy egészének folyósítását vis maior helyzetben korlátozhatja, a támogatást részben vagy egészben visszavonhatja. E körülmény bekövetkeztéről a támogatottat írásban tájékoztatni kell.

(5) A támogatott, a támogatás folyósítását megelőzően jogosult részben, vagy egészben lemondani a támogatásról, amennyiben az általa vállalt feladat objektív okból nem vagy csak részben valósítható meg.

24. §

(1) A 8. melléklet egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre 1.1. - 1.11; 1.15.-1.21. pontok, valamint az egyéb felhalmozási célú végleges pénzeszközátadások államháztartáson kívülre 2.1, 2.3 - 2.4; pontjaiban felsorolt támogatások felhasználásáról a támogatott a költségvetési évet

követő február 28-ig, legkésőbb a támogatás felhasználása határideje lejártát követő 60 napon belül köteles a támogatást megítélő részére írásbeli beszámolót készíteni, csatolva a felhasználást igazoló bizonylatok hitelesített másolatát.

(2) A támogatott elszámolási kötelezettségének a támogatási szerződéssel együtt kiküldött elszámolási adatlap benyújtásával tesz eleget, melyhez csatolja

- a) A hatályos jogszabályoknak megfelelő tartalmi és alaki követelményeknek megfelelő számlák (3) bekezdésben meghatározott módon hitelesített másolatát.
- b) A számla pénzügyi teljesítésének igazolására vonatkozó (4) bekezdés szerinti bizonylatot.
- c) Személyi jellegű kifizetés esetén a pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatot, amennyiben a személyi jellegű kifizetéshez kapcsolódó közterhek elszámolására is sor kerül, akkor a közterhek megfizetését igazoló bizonylatot is. A közterhek megfizetésének igazolásaként elfogadható, ha a támogatott a köztartozásmentes adózói adatbázisban az elszámolás benyújtásakor szerepel.
- d) Kettőszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzése vagy szolgáltatás megrendelése esetén az erre irányuló szerződés, vagy visszaigazolt megrendelő hiteles másolatát.
- e) Kiküldetés esetén a kiküldetési cél igazolásául szolgáló dokumentumot.

(3) A pénzügyi elszámolás keretében a támogatás felhasználásához kapcsolódó számlák eredeti példányára rá kell vezetni, hogy „.....Ft Sárvár Város Önkormányzatával kötött támogatási szerződés terhére elszámolva.”, majd a számlát/számlákat ezt követően le kell másolni, és a másolatokra rá kell írni, hogy „A másolat az eredetivel mindenben megegyezik”, valamint el kell látni a képviselő vagy meghatalmazottja aláírásával és dátummal.

(4) A pénzügyi teljesítés igazolásának módja:

- a) átutalással teljesített számlánál a terhelési értesítő, bankkivonat hitelesített másolatával, vagy a támogatott által előállított internetes számlatörténettel, amennyiben az tartalmazza a nyitó- és záró egyenleget is;
- b) postai csekk esetén a befizetést igazoló csekk és a hozzá kapcsolódó számla hitelesített másolatával;
- c) készpénzfizetéses számla esetén a kiadási pénztárbizonylat hitelesített másolatával.

(5) Az önkormányzati támogatás terhére kizárólag a támogatási szerződésben meghatározott támogatási időszakban kiegyenlített, a támogatás céljának megvalósulását szolgáló tevékenység költségeit lehet elszámolni. Azon közüzemi költségek, amelyek a felhasználási időtartam alatt keletkeznek, a hozzájuk kapcsolódó számviteli bizonylat azonban csak a felhasználási időtartam követő hónapban kerül kiállításra – ebből adódóan a pénzügyi teljesítés is a felhasználási időtartam utáni hónapban történik – nem számolhatók el.

(6) Ha a támogatott szervezet képviselője legkésőbb a beszámoló benyújtásakor jelezi, hogy a megállapított és folyósított támogatást, vagy annak egy részét a támogatási szerződésben meghatározott célra rajta kívül álló, objektív ok miatt nem tudta felhasználni, egy alkalommal kérheti a felhasználás határidejének meghosszabbítását, amely azonban nem lehet későbbi, mint a támogatási szerződés megkötését követő költségvetési év december 31. napja.

(7) A benyújtott beszámoló elfogadottnak tekintendő, ha azzal kapcsolatban a támogató a beszámoló benyújtására megadott határidő lejártát követő 60 napon belül írásbeli észrevételt nem tesz.

(8) Ha a támogató a beszámoló benyújtására megadott határidő lejártát követő 60 napon belül a támogatott szervezettől írásban további információt kér, vagy további bizonylat benyújtását kéri (a

továbbiakban: hiánypótlási felhívás), akkor a támogatott szervezet arra legkésőbb 15 napon belül köteles érdemben válaszolni, a hiányzó bizonylatot csatolni. Amennyiben a támogatott a hiánypótlási felhívásnak a megadott határidőben nem tesz eleget, az előírt bizonylatokkal nem igazolt, el nem számolt támogatást köteles az önkormányzat költségvetési számlájára egyösszegben visszafizetni a polgármester által küldött felszólítás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül. A visszafizetést követő kettő költségvetési évben a szervezet önkormányzati támogatásban nem részesülhet.

(9) Ha a támogatott a támogatás igényléséhez, vagy a támogatási szerződés megkötésekor a támogató részére valótlan adatokat szolgáltatott, a támogatást jogosulatlanul vette igénybe, a részére tárgyévben folyósított támogatást az önkormányzat költségvetési számlájára köteles egyösszegben visszafizetni, a polgármester által küldött felszólítás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül, és a továbbiakban önkormányzati támogatásban nem részesülhet.

9. A gazdálkodásra vonatkozó egyéb szabályok

25. §

(1) Az önkormányzati önrész vállalással járó pályázatok benyújtásához a képviselő-testület előzetes engedélye szükséges.

(2) Az önkormányzat, illetve az intézmények által benyújtandó 10.000 e Ft–ot meg nem haladó támogatási összegű olyan pályázatok benyújtására, melyek saját forrást nem igényelnek, vagy a szükséges saját forrás rendelkezésre áll, a polgármester előzetes engedélye alapján kerülhet sor, melyről a képviselő-testületet utólagosan tájékoztatja.

(3) Az (1) bekezdés szerinti, valamint a (2) bekezdésen kívüli önkormányzati pályázatokról, és azok önrészenek mértékéről a képviselő-testület határozattal dönt.

(4) Az önkormányzat a 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságai vonatkozásában eltekint az Áht. 96. § (2) bekezdésében szabályozott garanciavállalási vagy kezességvállalási díj kikötésétől.

(5) Az önkormányzati kiadási előirányzatok felhasználásáról önkormányzati rendeletekben és e rendeletben a képviselő-testület hatáskörébe, és a bizottságok hatáskörébe utalt előirányzatok kivételével a polgármester jogosult dönteni.

26. §

A képviselő-testület az önkormányzati költségvetésben szereplő felújítások, és beruházások lebonyolításával a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalt bízta meg.

27. §

A képviselő-testület 2026. évi könyvvizsgálói teendők ellátásával a KLIRING Kft-t bízta meg, a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges forrás az önkormányzat költségvetésében megtervezésre került.

10. Finanszírozási célú műveletekkel kapcsolatos szabályok

28. §

(1) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat számláin lévő átmenetileg szabad pénzeszközök

- a) elkülönített (lekötött) betétként történő elhelyezésére,
- b) államilag garantált forgatási célú értékpapírok vásárlására.

(2) Az (1) bekezdésben nem szereplő finanszírozási műveletek esetében pénzügyi kockázatelemzést kell végezni.

(3) Az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek az (1) bekezdés szerinti hasznosításáról az éves beszámoló keretében a képviselő-testületet tájékoztatni kell.

(4) A képviselő-testület elhatározza, hogy az önkormányzat a pénzforgalmi számláját vezető OTP Bank Nyrt-től 200 millió Ft összegű, naptári éven belül – azaz 2026. december 31-éig - lejáró, likviditási célú folyószámla-hitelt vesz fel.

(5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a folyószámla-hitel felvételéhez szükséges valamennyi jognyilatkozatot megtegye, a hitelszerződést aláírja.

(6) A képviselő-testület megállítja, hogy az önkormányzat költségvetése 6. mellékletben foglalt kiadási előirányzatok tartalmazzák a hitel visszafizetése, és a folyószámla-hitelhez kapcsolódó járulékok megfizetése összegeit.

11. Pénzellátás szabályai

29. §

(1) Az önkormányzat intézményeinek pénzellátását Sárvár Város Önkormányzata kincstári finanszírozásban, időarányosan biztosítja az előirányzat-felhasználási terv figyelembevételével. A kötelezettségvállalásnak előirányzat-felhasználási terven kell alapulnia. E szabálytól eltérni csak a beruházások és felújítások esetén lehet, a hozzá kapcsolódó bevételek realizálásának ismeretében.

(2) Az önkormányzati költségvetési szervek részére Sárvár Város Önkormányzata a feladatellátáshoz évközben egyszeri jelleggel jóváhagyott támogatásokat a jóváhagyást követő 8 napon belül egy összegben folyósítja.

(3) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy egyedi kérelmek alapján az intézményeknek folyósítandó éves költségvetési támogatás előirányzatának időben előre hozott finanszírozását engedélyezze, amennyiben a kiadáshoz szükséges bevétel az önkormányzat fizetési számláján rendelkezésre áll. Az ebből jelentkező túl-, illetve alulfinanszírozást a következő havi, de legkésőbb a december havi támogatás utalásánál rendezni kell.

(4) A meghatározott célra kapott állami támogatás, valamint a támogatás értékű bevétel az összeg címzettjének számlájára érkezést követően továbbutalható.

12. Kiadások készpénzben történő kifizetésének esetei

30. §

A képviselő-testület az Áht. 109. § (6) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteit a következők szerint állapítja meg:

- a) elszámolásra kiadott előlegek
- b) készlet- és tárgyi eszköz beszerzések
- c) szolgáltatások ellenértéke
- d) kiküldetési kiadások

- e) reprezentációs kiadások
- f) magánszemélyekkel kötött adásvételi-szerződés szerinti kifizetés
- g) szociális juttatások, segélyek, egyéb támogatások
- h) állományba tartozók személyi kifizetései
- i) állományba nem tartozók személyi kifizetései
- j) országgyűlési, helyi, európai parlamenti választások, népszavazások kiadásai
- k) közfoglalkoztatottak személyi juttatásai
- l) az önkormányzati tulajdonú bérlakásokra vonatkozó bérleti jogviszonnal kapcsolatosan a bérbeadót terhelő kifizetések.

13. Záró rendelkezések

31. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

32. §

A rendelet rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

33. §

A Sportrendelet mellékletében megállapított sportcélú alaptámogatás mértéke 2026. évben 18 millió forint.

34. §

(1) A Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 23. melléklet szerint módosul.

(2) A Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a 24. melléklet szerint módosul.

Sárvár, 2026. február 12.

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2026. február 12.

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK ÉS KIADÁSAINAK MÉRLEGE
2026. év

1. BEVÉTELEK:			
1.1. MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL		1 726 172 578	Ft
ebből: Települési önkormányzatok működésének általános támogatása	1 640 887 269	Ft	
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	85 285 309	Ft	
1.2. FELHALMOZÁSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL		1 282 434 524	Ft
1.3. KÖZHATALMI BEVÉTELEK		2 946 000 000	Ft
1.4. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK		535 255 821	Ft
1.5. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK		141 200 000	Ft
1.6. MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
ebből: Működési célú visszatérítendő támogatások, kölsönök visszatérülése államházt.kívülről			
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			
1.7. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		31 000 000	Ft
ebből: felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölsönök visszatérülése államházt.kívülről	1 000 000	Ft	
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	30 000 000	Ft	
1.8. TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		6 662 062 923	Ft
2. KIADÁSOK:			
2.1. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK		5 562 554 501	Ft
ebből:			
2.1.1. Személyi juttatások	2 024 452 192	Ft	
2.1.2. Munkáltatót terhelő járulékok	278 090 826	Ft	
2.1.3. Dologi kiadások	1 888 472 972	Ft	
2.1.4. Társadalom, szociálpolitikai juttatások	75 500 000	Ft	
2.1.5. Egyéb működési kiadások	1 259 848 831	Ft	
2.1.6. Működési céltartalék	16 189 680	Ft	
2.1.7. Általános tartalék	20 000 000	Ft	
2.2. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK		1 651 374 452	Ft
ebből:			
2.2.1. Beruházások	503 659 784	Ft	
2.2.2. Felújítások	1 100 436 033	Ft	
2.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	47 278 635	Ft	
2.3. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		258 733 970	Ft
2.3.1. megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	58 733 970	Ft	
2.3.2. Likviditási célú hitel törlesztése	200 000 000	Ft	
2.4. TÁRGYÉVI KIADÁSOK ÖSSZESEN:		7 472 662 923	Ft
3. TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:		- 810 600 000	Ft
4. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK:			
4.1. Előző évről áthúzódó feladatok költségvetési maradványának igénybevétele		551 866 030	Ft
4.2. Megelőlegezett állami támogatás igénybevétele		58 733 970	Ft
4.3. Likviditási célú - folyószámlahitel felvétele		200 000 000	Ft
5. TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG:		0	Ft

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK FORRÁSONKÉNTI ÖSSZETÉTELE
2026. év

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2025. év	tervezett előirányzat 2026. év	Ft-ban változás %-a
1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA			
1.1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA			
1.1.1. Települési önkormányzatok működésének támogatása			
1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	259 160 771	377 483 012	145,7
1.1.1.2. Település-üzemeltetés - zöldterület gazdálkodás támogatása	24 367 200	24 486 800	100,5
1.1.1.3. Település-üzemeltetés - közvilágítás támogatása	44 223 600	34 295 000	77,5
1.1.1.4. Település-üzemeltetés köztemető támogatása	100 000	100 000	100,0
1.1.1.5. Település-üzemeltetés közutak támogatása	18 519 298	18 519 298	100,0
1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	38 600 800	38 054 800	98,6
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	910 350	943 500	103,6
1.1.2. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	4 633 169	4 671 482	100,8
Települési önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:	390 515 188	498 553 892	127,7
1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			
1.2.1.1. Óvodaműködtetési támogatás	55 383 766	57 279 880	103,4
1.2.2.1. Óvodapedagógusok átlagbéralapú támogatása	284 116 000	335 778 000	118,2
1.2.3.1. Kiegészítő támogatások a pedagógusok minőségéből adódó többletkiadásokhoz	9 559 000	10 516 000	110,0
1.2.5.1. Óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	125 654 000	140 153 000	111,5
1.2.7. Diabétesz ellátási pótlék	869 000	956 000	110,0
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:	475 581 766	544 682 880	114,5
1.3. Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			
1.3.1. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	122 649 450	127 617 800	104,1
1.3.2. Bölcsőde támogatása	162 551 800	172 778 600	106,3
1.3.3. Óvodai iskolai szociális segítség támogatása	21 986 920	23 597 760	107,3
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	307 188 170	323 994 160	105,5
1.4. Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			
1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	156 550 708	185 829 179	118,7
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen:	463 738 878	509 823 339	109,9

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2025. év	tervezett előirányzat 2026. év	változás %-a
1.5. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			
1.5.1. települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	30 508 418	30 076 883	98,6
1.5.2. települési önkormányzatok muzeális intézményi feladatainak támogatása	27 100 000	27 100 000	100,0
1.5.3. települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	28 170 600	30 650 275	108,8
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:	85 779 018	87 827 158	102,4
Települési önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:	1 415 614 850	1 640 887 269	115,9
II. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
1. egészségügyi alapellátás feladatainak támogatása - NEAK	17 600 000	21 800 000	123,9
2. Közfoglalkoztatottak támogatása	5 536 602	6 136 956	110,8
3. Önkormányzati hivatal működésének támogatása 2025. évi növekmény	9 758 529		
4. Család és Gyermejjóléti Szolgálat működésének támogatása 2025. évi növekmény	944 110		
5. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása 2026.év	2 573 985	3 336 773	129,6
6. TOP_PLUSZ-3.1-3-23 Helyi Humán fejlesztések Sárváron projekt támogatása		25 097 140	
7. HIPA elvonás elszámolásából származó bevétel		11 153 571	
8. HIPA elvonás elszámolásából származó bevétel		17 760 869	
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről összesen:	36 413 226	85 285 309	234,2
MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN:	1 452 028 076	1 726 172 578	118,9
II. FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL			
1. TOP_PLUSZ-3.1-3-23 Helyi Humán fejlesztések Sárváron projekt támogatása	13 371 028		
2. TOP_PLUSZ-6.1-4-23 Aktív turizmus fejlesztése projekt támogatása	277 931 776	277 931 776	100,0
3. DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00012 "Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Sárvár Város Önkormányzatának egyes épületeiben " pályázat támogatása		78 321 819	
4. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 Belterületi utak fejlesztése pályázat támogatása Sárvár közös utakon I. rész		606 442 265	
5. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00020 Belterületi utak fejlesztése pályázat támogatása Sárvár közös utakon II. rész		319 738 664	
FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN:	291 302 804	1 282 434 524	440,2
III. KÖZHATALMI BEVÉTELEK			
1. Értékesítési és forgalmi adók			
1. helyi iparüzési adó	2 500 000 000	2 500 000 000	100,0
2. Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
1. Idegenforgalmi adó	385 000 000	440 000 000	114,3

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2025. év	tervezett előirányzat 2026. év	változás %-a
3. Egyéb közhatalmi bevételek			
1. Egyéb bírságok	1 000 000	1 000 000	100,0
2. Helyi adópótlék, adóbírság	5 000 000	5 000 000	100,0
KÖZHATALMI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	2 891 000 000	2 946 000 000	101,9
IV. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK			
1. Intézményi működési bevételek	522 370 891	535 255 821	102,5
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	522 370 891	535 255 821	102,5
V. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK			
1. Ingatlanok értékesítése			
a. önkormányzati ingatlanok értékesítése	15 000 000	125 000 000	833,3
b. önkormányzati bérlakás értékesítések vételár részlete	10 000 000	15 300 000	153,0
2. Gépjármű értékesítése	12 509 500	900 000	7,2
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	37 509 500	141 200 000	376,4
VII. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
1. felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
1. Első lakáshoz jutók lakásépítési és -vásárlási kölcsönének törlesztése	1 000 000	1 000 000	100,0
2. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
1. lakosságtól: szennyvízcsatorna hálózatra	1 000 000		
2. SáGa Foods Élelmiszeripari Zrt. által fizetett összeg beruházási terület bővítésére		30 000 000	
FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	2 000 000	31 000 000	1 550,0
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK:	5 196 211 271	6 662 062 923	128,2
VIII. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK			
1. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele			
1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	1 200 000 000	551 866 030	46,0
2. előző évben megelőlegezett állami támogatás	48 262 179	58 733 970	121,7
2. Likviditási célú hitelek - folyósámla hitel - felvétele	100 000 000	200 000 000	200,0
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	1 348 262 179	810 600 000	60,1
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	6 544 473 450	7 472 662 923	114,2

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA
2026. év

Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	bevételek összesen:	működési bevételek				felhalmozási bevételek				finanszírozási bevételek			
			működési támogatások államháztartáson belülről	közhatalmi bevételek	működési bevételek	működési célú átvett pénz- eszközök	működési bevételek összesen	felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	felhalmozási bevételek	felhalmozási célú átvett pénzeszközök	felhalmozási bevételek összesen	előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	Likviditási célú hitelek - folyósámla hitel - felvétele	központi, irányító szervi támogatás
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 778 517 599	1 704 372 578	2 946 000 000	223 698 253		4 874 070 831	1 282 434 524	141 200 000	31 000 000	1 454 634 524	610 600 000	200 000 000	- 2 360 787 756
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	823 829 382			12 359 883		12 359 883							811 469 499
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	295 919 488			114 594 876		114 594 876							181 324 612
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	221 882 869			8 277 942		8 277 942							213 604 927
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	321 610 140	21 800 000		69 993 000		91 793 000							229 817 140
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	696 701 313			18 054 033		18 054 033							678 647 280
7.	Nádasdy Kulturális Központ	334 202 132			88 277 834		88 277 834							245 924 298
8.	IGESZ összesen	1 870 315 942	21 800 000	-	299 197 685	-	320 997 685					-		1 549 318 257
9.	ÖSSZESEN:	7 472 662 923	1 726 172 578	2 946 000 000	535 255 821	-	5 207 428 399	1 282 434 524	141 200 000	31 000 000	1 454 634 524	610 600 000	200 000 000	-

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAINAK BEVÉTELEI
2026. év

Ft-ban

S. SZ.	Intézmény	bevétel összesen:	ebből:		
			kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
			feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 778 517 599	4 637 317 599	141 200 000	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	823 829 382	823 829 382		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	295 919 488	295 919 488		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	221 882 869	221 882 869		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	321 610 140	321 610 140		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	696 701 313	696 701 313		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	334 202 132	334 202 132		
8.	IGESZ ÖSSZESEN:	1 870 315 942	1 870 315 942	-	
9.	Összesen:	7 472 662 923	7 331 462 923	141 200 000	-

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI ÉS ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSA
2026. év

(Ft-ban)

S o r s z á m	Intézmény megnevezése:	központi költségvetési támogatás		önkormányzati támogatás		összes támogatás
		Ft	megoszlás % a	Ft	megoszlás % a	
	1.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	377 483 012	46,5	433 986 487	53,5
2.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	112 484 052	62,0	68 840 560	38,0	181 324 612
3.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	196 472 927	92,0	17 132 000	8,0	213 604 927
4.	Gondozási és Családsegítő Központ	151 215 560	65,8	78 601 580	34,2	229 817 140
5.	Sárvári Vármelléki Óvoda	594 333 680	87,6	84 313 600	12,4	678 647 280
6.	Nádasdy Kulturális Központ	112 924 298	45,9	133 000 000	54,1	245 924 298
7.	IGESZ összesen:	1 167 430 517	75,4	381 887 740	24,6	1 549 318 257
8.	Összesen:	1 544 913 529	65,4	815 874 227	34,6	2 360 787 756

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KIADÁSI ÉS LÉTSZÁM ELŐIRÁNYZATA
2026. év

Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	kiadás összesen:	ebből:														létszám			
			működési kiadások							felhalmozási kiadások				finanszírozási kiadások			állandó		közfog.	
			személyi juttatások	Munkáltatót terhelő járulékok	dologi kiadások	ellátottak juttatásai	egyéb működési kiadások	működési céltartalék	általános tartalék	működési kiadás összesen:	beruházások	felújítások	egyéb felhalmozási kiadások	felhalmozási kiadások összesen:	megelőle- gezett állami támogatás visszafizet.	likviditási célú folyószámla hitel törlesztése	nyitó	záró	8 ó	6 ó
																	(fő)		(fő)	
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 778 517 599	182 162 998	21 171 106	1 304 079 617	75 500 000	1 259 848 831	16 189 680	20 000 000	2 878 952 232	493 116 729	1 100 436 033	47 278 635	1 640 831 397	58 733 970	200 000 000	2	2	6	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	823 829 382	633 786 862	94 088 392	93 954 128					821 829 382	2 000 000			2 000 000			60	60		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	295 919 488	58 253 340	7 595 452	228 869 841					294 718 633	1 200 855			1 200 855			7	7		
4.	Sárvári Csepredő Bölcsőde	221 882 869	183 274 616	26 808 360	11 699 893					221 782 869	100 000			100 000			25	25		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	321 610 140	203 583 595	27 401 706	90 624 839					321 610 140				-			36	36		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	696 701 313	553 838 448	72 848 998	69 899 567					696 587 013	114 300			114 300			71	71		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	334 202 132	209 552 333	28 176 812	89 345 087					327 074 232	7 127 900			7 127 900			29	29		
8.	IGESZ összesen:	1 870 315 942	1 208 502 332	162 831 328	490 439 227					1 861 772 887	8 543 055	-		8 543 055			168	168	0	
9.	Összesen:	7 472 662 923	2 024 452 192	278 090 826	1 888 472 972	75 500 000	1 259 848 831	16 189 680	20 000 000	5 562 554 501	503 659 784	1 100 436 033	47 278 635	1 651 374 452	58 733 970	200 000 000	230	230	6	

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAINAK KIADÁSAI
2026. év

Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	kiadás összesen:	ebből:		
			kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
			feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 778 517 599	4 512 757 813	265 759 786	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	823 829 382	823 829 382		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	295 919 488	295 919 488		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	221 882 869	221 882 869		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	321 610 140	321 610 140		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	696 701 313	696 701 313		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	334 202 132	334 202 132		
8.	IGESZ összesen:	1 870 315 942	1 870 315 942	-	-
9.	Összesen:	7 472 662 923	7 206 903 137	265 759 786	-

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
EGYÉB MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSAI
2026. év

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
-------	------------	-----------------------

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK**1. MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK**

1.1.	- Városi nagyrendezvények támogatása	15 150 000
1.2.	- Közművelődési pályázat önrésze	600 000
1.3.	- Társadalmi szervezetek, pályázatok támogatása	18 420 000
1.4.	- Társadalmi szervezetek rendezvényeinek támogatása	1 600 000
1.5.	- Egyéb civil szervezetek, és egyéb feladatok támogatása	1 500 000
1.6.	- Kiállítások, kiadványok támogatása	2 700 000
1.7.	- Sportcélú támogatás	18 000 000
1.8.	- Sárvár FC részére sportcélú kiegészítő támogatás	8 000 000
1.9.1.	- Sárvári Kinizsi SE részére sportcélú kiegészítő támogatás	6 400 000
1.9.2.	- Sárvári Kinizsi SE részére TAO önrészhez kiegészítő támogatás	6 400 000
1.10.	- Sporttelepek fenntartása	10 000 000
1.11.	- Egyházak, egyházi fenntartású intézmények támogatása	6 000 000
1.12.	- Önkormányzati bérlakások működési célú közös költsége	2 300 000
1.13.	- iskola fogászat működtetési támogatása	3 699 000
1.14.	- Gyermekorvosi, felnőtt házi orvosi körzetek részére működési támogatás	5 880 000
1.15.	- Sportszervezetek teremhasználati támogatása	47 200 000
1.16.	- Sárvári Kinizsi SE Teke szakosztály sportcélú kiegészítő támogatása	4 400 000
1.17.	- Fülöp Borozó & Zöldfa Italker Teke Sportegyesület sportcélú kiegészítő támogatása	4 400 000
1.18.	- Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft. működésének támogatása	600 000
1.19.	- Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. működésének támogatása	65 000 000
1.20.	- Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása	50 000 000
1.21.	- Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása	58 942 100

MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN: 337 191 100

1.3. ÖNKORMÁNYZATOK BEFIZETÉSEI

1.3.1. - Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás 922 657 731

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: 1 259 848 831

EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK**2. FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK**

2.1.	- Helyi védelem alatt álló épületek felújítási támogatása	7 278 635
2.2.	- önkormányzati bérlakások felhalmozási célú költsége tulajdoni hányad alapján	2 000 000
2.3.	- TAO pályázat önrésze Sárvár FC	5 000 000
2.4.	- Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. részére önkormányzati ingatlanok felújításához pénzeszköz-átadás	28 000 000

FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK ÖSSZESEN: 42 278 635

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ELLÁTOTTAK JUTTATÁSAI
2026. év

(Ft-ban)

S . S Z .	Megnevezés	tervezett előirányzat
-----------------------	------------	-----------------------

1. Települési támogatások:

1.1.	Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtható települési támogatás	4 800 000
1.2.	Közztemetés	1 000 000
1.3.	Rendkívüli települési támogatás	6 000 000
1.4.	Rendkívüli települési támogatás tanévkezdéshez	1 300 000
1.5.	Fűtési támogatás	27 000 000
1.6.	Természetbeni segély	400 000
1.7.	Időskorúak támogatása	35 000 000
1.8.	Eseti társadalom, szociálpolitikai és egyéb társadalombiztosítási juttatások összesen:	75 500 000
1.9.	Működési célú szociális támogatások összesen:	75 500 000

2. Felhalmozási célú végleges pénzeszköz-átadások

2.1.	Első lakáshoz jutók vissza nem térítendő támogatása	5 000 000
2.2.	Felhalmozási célú szociális támogatások összesen:	5 000 000

3. Társadalom-, szociálpolitikai és egyéb társadalombiztosítási juttatások mindösszesen:**80 500 000**

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BERUHÁZÁSI KIADÁSOK
2026. év

	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1.	<u>011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége</u>	
1.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	1 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>270 000</u>
	Összesen:	1 270 000
2.	<u>045120 Út és autópálya építése</u>	
2.1.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése kivitelezése	37 841 192
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>10 217 122</u>
	Összesen:	48 058 314
2.2.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építés tervezési feladatok ellátása (Zuhogó utca)	60 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>16 200</u>
	Összesen:	76 200
2.3.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építés műszaki ellenőri feladatok ellátása (Zuhogó utca)	400 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>108 000</u>
	Összesen:	508 000
2.4.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt építési feladatok	188 922 659
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított ÁFA (K3. Dologi kiadások között)	<u>51 009 117</u>
	Összesen:	239 931 776
2.5.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt tervezési feladatok	9 393 700
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 536 299</u>
	Összesen:	11 929 999
2.6.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt műszaki ellenőri feladatok	3 465 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>935 550</u>
	Összesen:	4 400 550
2.7.	Tárgyi eszközök beszerzése	1 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>270 000</u>
	Összesen:	1 270 000

	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
2.8.	Sárvár, Árpád utca (zsákutca szakasz) sorompó villamosenergia ellátása, erősáramú villamosszerelés és sorompó telepítése	3 074 766
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>830 187</u>
	Összesen:	3 904 953
2.9.	Versenyképes Járások Program - Közlekedésbiztonsági célú kerékpárút fejlesztés a 8701 számú összekötő út mellett	31 984 879
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>8 635 918</u>
	Összesen:	40 620 797
2.10.	Sárvár Ikervári utcában egyoldali kerékpárút tervezése	123 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>33 210</u>
	Összesen:	156 210
2.11.	Versenyképes Járások Program keretében Sárvár, Ikervári utcában történő kerékpárút építése műszaki ellenőri feladatainak ellátása	380 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>102 600</u>
	Összesen:	482 600
2.12.	Sárvár belterület 2862/28 hrsz-ú ingatlan mindösszesen 189m ² ,alapterületű ingatlanrésze megvásárlása az Ikervári utcában történő kerékpárút építéséhez kapcsolódóan	1 880 000
3.	<u>064010 Közvilágítás</u>	
3.1.	Sárvár közigazgatási területén szórvány jellegű közvilágítás bővítés	2 362 205
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>637 795</u>
	Összesen:	3 000 000
4.	<u>066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</u>	
4.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	2 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>540 000</u>
	Összesen:	2 540 000
4.2.	Sárvár város településfejlesztési tervének elkészítése	14 700 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 969 000</u>
	Összesen:	18 669 000
4.3.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása	4 400 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 188 000</u>
	Összesen:	5 588 000
4.4.	KEHOP pályázat - Zöld és Kék infrastruktúra - előkészítése	15 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>4 050 000</u>
	Összesen:	19 050 000

	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	Versenyképes Járások Program - Közbiztonság fejlesztése térfigyelő	
4.5.	kamerák beszerzése és telepítése révén Sárvár, Szeleste, Jákfa és Uraiújfalu településeken	19 805 785
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 347 562</u>
	Összesen:	25 153 347
4.6.	DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00012 pályázat tervezési feladatok	2 500 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>675 000</u>
	Összesen:	3 175 000
4.7.	DIMOP_PLUSZ 2.1.1-24-2025-00012 pályázat immateriális javak beszerzése, lokális energiamenedzsment szoftver vásárlása	12 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 240 000</u>
	Összesen:	15 240 000
4.8.	DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00012 pályázat Tárgyi eszközök beszerzése, mérő-, érzékelő és adattovábbító eszközök beszerzése	7 130 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 925 100</u>
	Összesen:	9 055 100
	5. <u>072111 Házi orvosi alapellátás</u>	
5.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	1 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>270 000</u>
	Összesen:	1 270 000
	6. <u>013350 Önkormányzati vagyon gazdálkodás</u>	
6.1.	Sárvár, 84-es számú főút melletti beruházási terület bővítése, a 064/55 hrsz-ú ingatlan megvásárlása	30 000 000
	7. <u>072210 Járó betegek gyógyító szakellátása</u>	
	Versenyképes Járások Program -Full digitális röntgen készülék beszerzése a	
7.1.	Sárvári Szent László Kórház részére	44 800 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>12 096 000</u>
	Összesen:	56 896 000
	8. ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK ÖSSZESEN:	493 116 729

	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
--	----------------------	------------------------------------

9. INTÉZMÉNYI BERUHÁZÁSOK

10. SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

10.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	1 574 803
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>425 197</u>
Összesen:	2 000 000

11. INTÉZMÉNYEK GAZDÁLKODÁSÁT ELLÁTÓ SZERVEZET

11.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	945 555
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>255 300</u>
Összesen:	1 200 855

12. SÁRVÁRI CSEPEREDŐ BÖLCSŐDE

12.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	78 740
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>21 260</u>
Összesen:	100 000

13. SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA

13.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	90 000
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>24 300</u>
Összesen:	114 300

14. NÁDASDY KULTURÁLIS KÖZPONT

14.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	5 612 520
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 515 380</u>
Összesen:	7 127 900

15. BERUHÁZÁSOK MINDÖSSZESEN:

503 659 784

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK
2026. év

	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1. <u>045120 Út és autópálya építése</u>		
1.1.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 Belterületi utak fejlesztése pályázat Sárvár - közös utakon I. rész megvalósítása kivitelezés költsége	458 090 154
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>123 684 341</u>
	Összesen:	581 774 495
1.2.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 Belterületi utak fejlesztése pályázat Sárvár - közös utakon II. rész megvalósítása kivitelezés költsége	239 946 113
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>64 785 451</u>
	Összesen:	304 731 564
1.3.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 Belterületi utak fejlesztése pályázat Sárvár - közös utakon I. rész megvalósítása tervezés	6 164 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 664 280</u>
	Összesen:	7 828 280
1.4.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 Belterületi utak fejlesztése pályázat Sárvár - közös utakon II. rész megvalósítása tervezés	4 325 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 167 750</u>
	Összesen:	5 492 750
1.5.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 Belterületi utak fejlesztése pályázat Sárvár - közös utakon I. rész megvalósítása műszaki ellenőrzés	4 974 100
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 343 007</u>
	Összesen:	6 317 107
1.6.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 Belterületi utak fejlesztése pályázat Sárvár - közös utakon II. rész megvalósítása műszaki ellenőrzés	2 622 528
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>708 083</u>
	Összesen:	3 330 611
1.7.	2025. évi nem engedélyköteles mélyépítések, út- és járdafelújítások	39 370 079
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>10 629 921</u>
	Összesen:	50 000 000
1.8.	Út- és járdafelújítások műszaki ellenőrzési feladatok	500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>135 000</u>
	Összesen:	635 000

	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1.9.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt felújítási feladatok	25 196 850
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>6 803 150</u>
	Összesen:	32 000 000
1.10.	2026-os évben megrendelésre, lebonyolításra kerülő építési, létesítési engedélyhez nem kötött felújításokhoz, beruházásokhoz kapcsolódó tervezési feladatok	3 653 052
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>986 324</u>
	Összesen:	4 639 376
2.	<u>052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
2.1.	Sárvár IV. sz. szennyvízátemelő villamos rekonstrukció (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	10 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 700 000</u>
	Összesen:	12 700 000
2.2.	I. és II. sz átemelő gépészeti és építészeti felújítása (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	13 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 510 000</u>
	Összesen:	16 510 000
2.3.	Hálózatrekonstrukció az S039 Sárvár szennyvízrendszeren	29 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>7 830 000</u>
	Összesen:	36 830 000
2.4.	Szennyvízátemelők villamos rekonstrukciója az S039 Sárvár szennyvízrendszeren	10 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 700 000</u>
	Összesen:	12 700 000
3.	<u>063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
3.1.	V062 Sárvár Ivóvízellátási rendszeren hálózat rekonstrukció, vízvezetési veszteség csökkentése	25 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>6 750 000</u>
	Összesen:	31 750 000
4.	FELÚJÍTÁSOK MINDÖSSZESEN:	1 100 436 033

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
MŰKÖDÉSI CÉLÚ CÉLTARTALÉKA ÉS ÁLTALÁNOS TARTALÉKA

2026. év

		adatok Ft-ban
Sor- szám	Feladat	tervezett előirányzat
1.	Jubileumi jutalmak kifizetése	16 189 680
2.	Működési célú céltartalék	16 189 680
3.	Általános tartalék	20 000 000
4.	Tartalékok mindösszesen:	36 189 680

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI (MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI) MÉRLEGE
(közgazdasági tagolásban)
2026. év

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
I. Működési költségvetés		
1.	Működési támogatások államháztartáson belülről	
	- önkormányzatok működési támogatásai	1 640 887 269
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	85 285 309
2.	Közhatalmi bevételek	2 946 000 000
3.	Működési bevételek	535 255 821
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök	
	Működési bevételek összesen	5 207 428 399
5.	Személyi juttatások	2 024 452 192
6.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	278 090 826
7.	Dologi kiadások	1 888 472 972
8.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	75 500 000
9.	Egyéb működési célú kiadások	
	- államháztartáson belüli elszámolások	
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	6 200 000
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről	330 991 100
	- önkormányzatok befizetései	922 657 731
	- működési céltartalék	16 189 680
	- általános tartalék	20 000 000
	Működési kiadások összesen	5 562 554 501

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
II. Felhalmozási költségvetés		
10.	Felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	1 282 434 524
11.	Felhalmozási bevételek	141 200 000
12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kívülről	1 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	30 000 000
	Felhalmozási bevételek összesen	1 454 634 524
13.	Beruházások	503 659 784
14.	Felújítások	1 100 436 033
15.	Egyéb felhalmozási kiadások	
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	47 278 635
	Felhalmozási kiadások összesen	1 651 374 452
	Önkormányzat bevételei összesen:	6 662 062 923
	Önkormányzat kiadásai összesen:	7 213 928 953

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
III. Finanszírozási műveletek elszámolása		
16.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	610 600 000
	Likviditási célú folyószámlahitel felvétele	200 000 000
	Finanszírozási bevételek összesen:	810 600 000
17.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	
18.	Likviditási célú folyószámlahitel törlesztése	200 000 000
19.	Megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	58 733 970
	Finanszírozási kiadások összesen:	258 733 970
	Önkormányzat bevételei mindösszesen:	7 472 662 923
	Önkormányzat kiadásai mindösszesen:	7 472 662 923

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2026. évi előirányzat-felhasználási ütemterve

sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
	Bevételek													
1.	működési célú támogatások államháztartáson belülről													
	- helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	196 906 467	131 270 982	131 270 982	131 270 982	131 270 982	131 270 982	131 270 982	131 270 982	131 270 982	131 270 982	131 270 982	131 270 982	1 640 887 269
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	5 627 037	5 627 037	5 627 037	5 627 037	23 387 902	5 627 037	5 627 037	5 627 037	5 627 037	5 627 037	5 627 037	5 627 037	85 285 309
2.	felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről			277 931 776	926 180 929	78 321 819								1 282 434 524
3.	közhatalmi bevételek	40 000 000	40 000 000	883 000 000	65 000 000	83 000 000	550 000 000	60 000 000	60 000 000	882 000 000	35 000 000	53 000 000	195 000 000	2 946 000 000
4.	működési bevételek	43 530 000	43 530 000	43 530 000	43 530 000	43 530 000	43 530 000	43 530 000	43 530 000	56 414 930	43 530 000	43 530 000	43 540 891	535 255 821
5.	felhalmozási bevételek	2 175 000	1 275 000	1 275 000	41 275 000	1 275 000	36 275 000	1 275 000	51 275 000	1 275 000	1 275 000	1 275 000	1 275 000	141 200 000
6.	Működési célú átvett pénzeszközök													-
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kivülről													-
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök													-
7.	felhalmozási célú átvett pénzeszközök													-
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kivülről	50 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	1 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök				30 000 000									30 000 000
8.	előző évi pénzmaradvány igénybevétele	610 600 000												610 600 000
	Folyószámla hitel igénybevétele			200 000 000										200 000 000
9.	Előző havi maradvány		489 380 606	448 728 625	1 549 066 026	1 894 888 372	1 835 343 351	1 896 146 620	1 372 603 701	961 865 986	1 333 329 381	645 067 463	451 973 745	
	Bevételek összesen:	898 888 504	711 183 625	1 991 463 420	2 792 049 974	2 255 774 075	2 602 146 370	2 137 949 639	1 664 376 720	2 038 523 935	1 550 102 400	879 840 482	828 757 655	7 472 662 923
	Kiadások													
10.	személyi juttatások	168 000 000	168 000 000	168 802 192	168 850 000	168 850 000	168 850 000	168 850 000	168 850 000	168 850 000	168 850 000	168 850 000	168 850 000	2 024 452 192
11.	munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	22 155 000	22 155 000	25 205 826	23 175 000	23 175 000	23 175 000	23 175 000	23 175 000	23 175 000	23 175 000	23 175 000	23 175 000	278 090 826
12.	dologi kiadások	35 000 000	35 000 000	183 000 000	163 828 464	138 000 000	143 457 900	163 000 000	244 506 734	239 679 874	152 000 000	152 000 000	239 000 000	1 888 472 972
13.	ellátottak juttatásai	1 800 000	1 800 000	18 200 000	2 800 000	2 800 000	2 300 000	4 000 000	3 600 000	9 900 000	7 700 000	4 800 000	15 800 000	75 500 000
14.	Egyéb működési kiadások													
	- államháztartáson belülről	3 100 000							3 100 000					6 200 000
	- államháztartáson kívülről	10 000 000	27 500 000	35 800 000	36 988 200	15 800 000	64 820 000	45 903 900	24 179 000	62 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	330 991 100
	- önkormányzatok befizetései	110 718 928			350 609 938			110 718 928			350 609 937			922 657 731
15.	beruházások		8 000 000	6 750 000	85 200 000	49 700 000	97 000 000	70 698 110	40 900 000	15 500 000	15 500 000	16 259 019	98 152 655	503 659 784
16.	felújítások			4 639 376	29 210 000	14 827 089	202 196 850	177 000 000	177 000 000	177 000 000	177 000 000	60 282 718	81 280 000	1 100 436 033
17.	Egyéb felhalmozási kiadások													-
	- államháztartáson belülről													
	- államháztartáson kívülről				28 000 000	7 278 635		2 000 000	5 000 000	5 000 000				47 278 635
18.	finanszírozási kiadások													-
	- hosszú lejáratú hitel törlesztése													-
	- megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	58 733 970												58 733 970
19.	finanszírozási kiadások folyószámla hitel törlesztése												200 000 000	200 000 000
20.	általános tartalék				5 000 000				10 000 000		5000000			20 000 000
21.	céltartalék - működési				3 500 000			4 200 000	2 200 000	3 589 680	2 700 000			16 189 680
22.	Kiadások összesen	409 507 898	262 455 000	442 397 394	897 161 602	420 430 724	705 999 750	765 345 938	702 510 734	705 194 554	905 034 937	427 866 737	828 757 655	7 472 662 923
23.	bevételek és kiadások egyenlege	489 380 606	448 728 625	1 549 066 026	1 894 888 372	1 835 343 351	1 896 146 620	1 372 603 701	961 865 986	1 333 329 381	645 067 463	451 973 745	-	

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
TÖBB ÉVES KIHATÁSSAL JÁRÓ FELADATOK

(e Ft-ban)

sor- szám	Megnevezése, fajtája, száma	2026. év	2027. év	2028. év	2029. év	20230. év	összesen
1.	könyvvizsgálói szolgáltatás	4 161	4 286	4 414	4 547	4 683	22 091
2.	foglalkoztatás-egészségügyi szolgáltatás	3 600	3 600	3 600	3 600	3 600	18 000
3.	épületbiztosítás	4 651	4 804	4 963	5 127	5 281	24 826
4.	fénymásolók bérleti díja, nyomatdíj	8 282	8 365	8 448	8 533	8 789	42 417
5.	étkezést nyújtó intézmények közötti ételszállítás	1 314	1 336	1 359	1 382	1 424	6 815
6.	köztisztasági feladatok ellátása	175 295	180 554	185 970			541 819
7.	hóeltakarítás, síkosságmentesítés	10 418	10 731	11 052			32 201
9.	zöldterület gondozási feladatok (virágágyások, rózsaaágak, cserjék, edényzetek, sövény gondozása, sorfák nyesése, fák öntözése)	39 529	8 092				47 621
	többéves feladatok összesen:	247 250	221 768	219 808	23 189	23 776	735 791

**Sárvár Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő
fizetési kötelezettségeinek bemutatása
Középtávú terv 2027- 2029. közötti évekre**

(e Ft-ban)

sor- szám	megnevezés	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			Összesen
		2027. év	2028. év	2029. év	
1.	helyi adóból, és a települési adóból származó bevétel	2 500 000	2 500 000	2 500 000	7 500 000
2.	önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	40 000	40 000	40 000	120 000
3.	az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,				-
4.	a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel				
5.	bírság-, pótlék- és díjbevétel	5 500	5 500	5 500	16 500
6.	kezeség-. Illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülések				-
7.	önkormányzat saját bevételei:	2 545 500	2 545 500	2 545 500	7 636 500
8.	saját bevételek 50 %-a	1 272 750	1 272 750	1 272 750	3 818 250
9.	felvett, átvállalt hitel, kölcsön és annak tőketartozása				
10.	hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala				
11.	váltó kibocsátása				
12.	pénzügyi lízing megkötése				
13.	visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés				
14.	háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés				
15.	hitelintézet által, származékos műveletek különbözeteként az ÁKK Zrt-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összegei				
16.	fizetési kötelezettség összesen	-	-	-	-
18.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel összege	1 272 750	1 272 750	1 272 750	3 818 250

17. melléklet a 2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KEZESSÉGVÁLLALÁSOK ÁLLOMÁNYA**

2025.12.31-ei állapot szerint

(Ft-ban)

sor- szám	Megnevezése, fajtája, száma	2026. év	2027-2028. év	összesen
1.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 250.000.000 Ft összegű folyószámlahitel devizaneme: HUF lejárat: 2026. 12.30.	250 000 000	-	250 000 000
2.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 650.000 Euro összegű folyószámlahitel devizaneme: EUR lejárat: 2026. 12.30.	250 510 000	-	250 510 000
	kezeségvállalás összesen:	500 510 000	-	500 510 000

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
RÉSZESEDESEI
(2025. december 31-ei állapot szerint)

1.	<u>RÉSZVÉNYEK, RÉSZESEDESEK:</u>		
1.1.	<u>100%-os részesedés:</u>		
1.1.1.	Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	3 727 880 000	Ft
1.1.2.	Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	92 260 000	Ft
1.1.3.	Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	4 000 000	Ft
1.1.4.	Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság	4 000 000	Ft
		3 828 140 000	Ft
1.2.	<u>50% alatti részesedés:</u>		
1.2.1.	Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	8 000 000	Ft
1.2.2.	VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	14 567 300	Ft
		22 567 300	Ft
2.	Részesedések, részvények mindösszesen:	3 850 707 300	Ft

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
AZ EURÓPAI UNIÓS TÁMOGATÁSOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTEK FORRÁSAI
2024-2026. év

S.sz.	Projekt címe	Projekt azonosító száma	Támogatás intenzitása %	A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	A támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	Összesen
1.	Helyi Humán fejlesztések Sárváron	TOP_PLUSZ-3.1-3-23-VS1-2024-00014	100,0	17 371 028		17 371 028
2.	Aktív turizmus fejlesztése	TOP_PLUSZ-6.1-4-23-VS1-2024-00001	100,0	277 931 776		277 931 776
3.	Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Sárvár Város Önkormányzatának egyes épületeiben	DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00012	100,0	78 321 819		78 321 819
4.	Belterületi utak fejlesztése - Sárvár közös utakon I. rész	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019	100,0	606 442 265		606 442 265
5.	Belterületi utak fejlesztése - Sárvár közös utakon II. rész	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00020	100,0	319 738 664		319 738 664

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZVETETT TÁMOGATÁSOK
 2026. év

A. helyi adónál biztosított közvetett támogatások*1. Iparűzési adó*

A támogatás kedvezményezettje	Adómentesség			Adókedvezmény			Egyéb			Összesen e Ft
	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	
Vállalkozók	1,5 m Ft-ot meg nem haladó vállalkozási szintű adóalap	100	5 463							5 463
Összesen:			5 463							5 463

2. Méltányossági ügyekhez kapcsolódó elengedés:

- elengedés

- e Ft

B. Egyéb közvetett támogatások**1. helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételekből nyújtott kedvezmény mentesség összege**

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemély	-	-	-	-
Összesen:				

2. lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemélyek	gyermekkedvezmény	-		
Összesen:		-		

3. ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történő elengedésének összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemélyek	térítési díj elengedése	-		
Összesen:				

4. egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemélyek	behajthatatlan követelés	-		
Összesen:				

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
JUTTATÁSOK, TÁMOGATÁSOK ALAKULÁSA
2026. év

A) Juttatásokra kifizethető keret

(Ft-ban)

Sorszám	Juttatások megnevezése	Éves keretösszeg	Egyéb szabályok
1.	Munkába járáshoz szükséges támogatás, helyi közlekedési bérlet	7 245 200	
2.	Cafetéria juttatás	23 200 000	
3.	Illetményelőleg		
4.	Képzési, átképzési, nyelvtanulási tám.		
	Juttatások összesen	30 445 200	

B) Támogatásokra kifizethető keret

Sorszám	Támogatások megnevezése	Éves keretösszeg	Egyéb szabályok
1.	Eseti szociális segély	200 000	Az eseti szociális segély mértéke 2026. évben alkalmanként 10.000 forint
2.	Temetési segély	400 000	A temetési segély mértéke 2026. évben temetésenként 100.000 forint
	Támogatások összesen	600 000	

Sárvár város Önkormányzata
2026. évi létszámadatai foglalkoztási jogviszony szerinti bontásban

Sorszám	megnevezés	választott tisztségviselők	köztisztviselők	közalkalmazottak	pedagógusok (PUÉTV)	szakképzett NOKS (PUÉTV)	NOKS egyéb köznevelési jogviszony	NOKS egyéb munkaviszony	bölcsődei pedagógus	egészségügyi szolgálati jogviszony	munkatörvénykönyv szerint foglalkoztatottak	Összesen:
1.	Sárvár Város Önkormányzata	2										2
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal		54								6	60
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet			7								7
4.	Sárvár Cseperedő Bölcsőde			21					4			25
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ			34						2		36
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda				34	3	24	10				71
7.	Nádasdy Kulturális Központ										29	29
8.	Összesen:	2	54	62	34	3	24	10	4	2	35	230

23. melléklet a 2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

1. A Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 5. pontja helyébe a következő pont lép:

„5. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

5.1. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a városi nagy rendezvények, a közművelődési pályázat önrésze, a társadalmi szervezetek és rendezvényeik támogatására tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.1. - 1.4. pontok) felosztásáról. /2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdés/

5.2. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú támogatásokra, a sporttelepek fenntartásának támogatására tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.7., 1.10. pontok) felosztásáról. /2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdés/

24. melléklet a 2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

1. A Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 9. pontja helyébe a következő pont lép:

„9. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

9.1. Dönt az egyéb működési célú támogatások rovaton az egyéb civil szervezetek és egyéb feladatok támogatására, valamint a kiállítások és kiadványok támogatására jóváhagyott keretösszeg (8. melléklet 1.5. - 1.6. sor) felhasználásáról. /2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdés/

9.2. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú kiegészítő támogatások (8. melléklet 1.8.-1.9.1-1.9.2., és 1.16-17. sor), az egyházak támogatása (8. melléklet 1.11. sor), a sportszervezetek teremhasználati támogatása (8. melléklet 1.15. sor), Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.18. sor), Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.19. sor), Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.20. sor), Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.21. sor) címén jóváhagyott előirányzat felhasználásáról. /2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 22. § (4) bekezdés/

9.3. Dönt az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton szereplő támogatások (8. melléklet 2.1.–2.4. sor) felhasználásáról. /2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 22. § (5) bekezdés/

9.4. Dönt az önkormányzati kiadási előirányzatok felhasználásáról önkormányzati rendeletekben és e rendeletben a képviselő-testület hatáskörébe, és a bizottságok hatáskörébe utalt előirányzatok kivételével. /2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 25. § (5) bekezdés/”

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelete
a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2026. évi illetményalapjának megállapításáról**

[1] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői részére a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott, 2008. óta nem emelkedett összegnél magasabb összegben kívánja megállapítani az illetményalapot a közszolgálati tisztviselők anyagi megbecsülésének javítása, a kiszámítható életpálya megteremtése céljából. A magasabb illetményalappal számított illetmény alkalmas lehet a közigazgatásban dolgozó szakemberek bérszínvonalának javítására, biztosítva ezzel a helyi közigazgatás szintjén a szükséges szakemberállomány meglétét.

[2] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 78. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2026. évben 110.000 forintban állapítja meg.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

A rendelet rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

4. §

Hatályát veszti a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2025. évi illetményalapjának megállapításáról szóló 6/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet.

Sárvár, 2026. február 12.

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2026. február 12.

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

**Sárvár Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő
fizetési kötelezettségeinek bemutatása
Középtávú terv 2027 - 2029. közötti évekre**

(e Ft-ban)

sor- szám	megnevezés	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			Összesen
		2027. év	2028. év	2029. év	
1.	helyi adóból, és a települési adóból származó bevétel	2 500 000	2 500 000	2 500 000	7 500 000
2.	önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	40 000	40 000	40 000	120 000
3.	az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,				-
4.	a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel				
5.	bírság-, pótlék- és díjbevétel	5 500	5 500	5 500	16 500
6.	kezeség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülések	-	-	-	-
7.	önkormányzat saját bevételei:	2 545 500	2 545 500	2 545 500	7 636 500
8.	saját bevételek 50 %-a	1 272 750	1 272 750	1 272 750	3 818 250
9.	felvett, átvállalt hitel, kölcsön és annak tőketartozása				
10.	hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala				
11.	váltó kibocsátása				
12.	pénzügyi lízing megkötése				
13.	visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés				
14.	háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés				
15.	hitelintézet által, származékos műveletek különbözeteként az ÁKK Zrt-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összegei				
16.	fizetési kötelezettség összesen	-	-	-	-
17.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel összege	1 272 750	1 272 750	1 272 750	3 818 250

Melléklet a 18/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozathoz

Sárvár Város Önkormányzata
2026. évi közbeszerzési terve

Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Üzemanyag beszerzés	1.300.000,- Ft/negyedév	Nemzeti eljárásrend	Keretmegállapodás alapján közvetlen megrendelés	2026. január	2026. december
2.	Földgáz energia vásárlása Sárvár Város Önkormányzata és intézményi energiafogyasztása biztosítására	Földgáz szállítása 2026. október 01. 00:00 óra – 2027. szeptember 30. 24:00 óra közötti időszakra.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § Nyílt eljárás	2026. március	2027. szeptember
3.	„Kerékpáros aktív turisztikai útvonal fejlesztése Sárvár és a Ság-hegy térségében” című, TOP_PLUSZ-6.1.4.-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt kapcsán kerékpáros pihenőpont és motorik park építése, valamint útfelújítás	Kerékpáros pihenőpont kialakítása és motorik park jellegű ügyességi park építése: 9100 m ² Útburkolat fejújítása: 225 fm	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Nyílt eljárás	2026. április	2027. szeptember

	tárgyú munkák kivitelezőjének a kiválasztása					
4.	„Kerékpáros turisztikai fejlesztések Sárváron” című, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kapcsán „Kerékpárforgalmi létesítmény építése a Zuhogó utcában” tárgyú munkák kivitelezőjének a kiválasztása	150 méter hosszú, 2,50 m széles kerékpárút építése a Zuhogó utcában.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Nyílt eljárás	2026. május	2027. április
5.	„Sárvár - közös utakon I.” című, TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019 azonosító számú projekt kapcsán „Belterületi utak felújítása Sárváron I.” tárgyú munkák kivitelezőjének a kiválasztása	<ul style="list-style-type: none"> • A Kilátó utca cca. 200 fm-es szakaszának burkolatfelújítása; • Az Esze Tamás utca cca. 400 fm-es szakaszának burkolatfelújítása; • A Várkerület utca cca. 350 fm-es szakaszának burkolatfelújítása; • A Fekete-híd utca felújítása cca. 1400 fm-en. 	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Nyílt eljárás	2026. szeptember	2027. április

6.	„Sárvár - közös utakon II.” című, TOP_PLUSZ-1.2.3-21- VS1-2025-00020 azonosító számú projekt kapcsán „Belterületi utak felújítása Sárváron II.” tárgyú munkák kivitelezőjének a kiválasztása	<ul style="list-style-type: none"> • A Bocskai István utca cca. 400 fm-es szakaszának burkolatfelújítása; • A Magyarai István utca cca. 400 fm-es szakaszának burkolatfelújítása; • A Dózsa György utca cca. 235 fm-es szakaszának burkolatfelújítása és parkolók építése 	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Nyílt eljárás	2026. október	2027. május
7.	Villamos energia vásárlása Sárvár város 2027. évi közvilágítása és intézményi energiafogyasztása biztosítására	Villamos energia szállítása 2027. március 01. 00:00 óra – 2028. február 28. 24:00 óra közötti időszakra.	Uniós eljárásrend	Kbt. 81. § Nyílt eljárás	2026. október	2028. február
8.	Zöldterület gondozás Sárvár város közigazgatási területén	virágágyások gondozása: 1863 m ² , rózsaágyások gondozása: 590 m ² , cserjék gondozása: 10.164 m ² , kandeláberekben lévő virágtartók gondozása: 282 db, sövények gondozása: 6576 fm,	Uniós eljárásrend	Kbt. Második rész XV. Fejezet Nyílt eljárás	2026. november	2029. április

		<p>Utcai sorfák tél végi nyesése: 455 db fa Kétévente a Gárdonyi út déli oldalán fák nyesése emelőkosaras daru segítségével: 52 db fa; az első nyesés ideje: 2027. évben és 2029. évben Utcai sorfák nyári nyesése: 214 db fa Vízvezető árok kaszálása és tisztítása évi 4 alkalommal: 4950 m² Gyomirtás közterületen évi 3 alkalommal: 15.360 m² A tárgyévet megelőző évben ültetett fák öntözése április 1. – október 30. között, havonta max. 15 forduló gyakorisággal: 50 db fa</p>				
9.	<p>DIMOP-2.1.1-24-2025-00012 azonosítószámú „Energiamenedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Sárvár város önkormányzatának egyes épületeiben” tárgyú pályázat</p>	<p>A beszerzésre kerülő rendszertervben meghatározott műszaki tartalom alapján kerül megállapításra.</p>	<p>Nemzeti eljárásrend</p>	<p>Kbt. 117. § Nyílt eljárás</p>	<p>2026. június</p>	<p>2026. december</p>

Sárvár, 2026. február ...

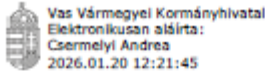
Kondora István
polgármester

A közbeszerzési terv módosítását Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2026. (II.11.) számú határozatával jóváhagyta.

Sárvár, 2026. február ...

Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

Melléklet a 23/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozathoz



Vas Megyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Csermelyi Andrea
2026.01.20 12:21:45



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István polgármester úr részére
Sárvár Város Önkormányzata

Iktatószám: VA/ÁFI/97-2/2026.
Ügyintéző: Takácsné Knizner Beáta
Telefonszám: +36 30 468-8079
Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.
Melléklet: -

9600Sárvár
Várkerület u. 2.

Tárgy: Sárvár város településrendezési eszközeinek 32. módosítása, várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Sárvár város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben a környezeti értékelés készítése szükségességének eldöntésére irányuló SRV/94-2/2026. számú, hivatalomhoz hivatali kapun 2026. január 16-án beérkezett megkeresésére válaszul az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 4. § (2) bekezdésének, illetve a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: újR.) 60. § (3) bekezdésének figyelembevételével, a R. 3. mellékletének II. 2. b) pontjában foglaltak alapján az épített környezet védelmére kiterjedően álláspontom a következő:

A tervmódosítás céljai:

1. A Sárvár 3888/21 hrsz.-ú ingatlan jelenleg közlekedési célú közterület övezeti besorolású ingatlant az önkormányzat a szomszédos ingatlannal azonos Ge (egyéb ipari) építési övezetbe sorolja, azonos beépítési mutatók (Ge-56876) előírása mellett.
2. A Hegyközségben lévő Tölgyfa utca (6484 hrsz.) és Almáskerti utca (6524 hrsz. és 6529 hrsz.) szabályozási vonalak felülvizsgálata az úttal határos ingatlanok beépíthetőségének optimalizálása végett és tényleges, ingatlan-nyilvántartási telekhatárhoz igazodó szélességi méret hatályban tartása.
3. A Sárvár Újhegy utca (6295 hrsz.) szabályozási tervlapon jelölt nyomvonalának felülvizsgálata és a közlekedési célú közterület övezet határának az utca kialakult, természetbeni nyomvonalához igazítása, ennek keretében a Sárvár, 4998, 4999 és 6451 hrsz.-ú ingatlanok esetében a SÉSZ mellékletét képező szabályozási tervlapon szabályozási vonal feltüntetésével a magántulajdonú ingatlanokból közlekedési célú közterület céljára igénybe veendő területrészek kijelölése.
4. Sárvár 0155/5 hrsz.-ú ingatlanok új beépítésre szánt terület kijelölése keretében Má általános mezőgazdasági területből Ge (egyéb ipari) építési övezetbe történő átsorolása és a belterületi határ kiterjesztése az ingatlan határáig.
5. Sárvár 3343/28 hrsz.-ú jelenleg közlekedési célú közterületbe sorolt ingatlan területrészeinek új beépítésre szánt terület kijelölése keretében történő átsorolása Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe a szomszédos Vt építési övezettel azonos beépítési mutatók előírásával.

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSI IRODA

9700 Szombathely Berzsenyi Dániel tér 1. – 9701 Szombathely Pf. 208.– Telefon: +36 30 716 6569
E-mail: allami.foepitesz@vas.gov.hu – KRID: 768876923 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

6. Sárvár, Rákóczi u. 32. (1224 hrsz.) alatti ingatlan beépítési mutatóinak módosítása az alábbiak szerint: Vt (településközpont) építési övezet, szabadon álló beépítési mód, megengedett legnagyobb beépíthetőség 80 %, legkisebb zöldterület 10 %, épületmagasság 9,0 m, ahol a legnagyobb homlokzatmagasság 10,5 m.
7. Sárvár 0239/11 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása és ezzel egyidejűleg az ingatlan Mk (mezőgazdasági kertes) övezetből új beépítésre szánt terület kijelölése keretében Lke (kertvárosi lakó) építési övezetbe történő átsorolása szabadon álló beépítési mód, minimum 1500 m² teleknagyság, 30% legnagyobb beépíthetőség, 50% minimum zöldterület, 4,5 m megengedett épületmagasság meghatározása mellett.
8. Sárvár 0299/27 hrsz. Mk (mezőgazdasági kertes) terület belterületbe vonása és Lf jelű falusias lakóövezetbe sorolása.
9. Sárvár, Aranyos ér fedett szakaszán, a 1116 hrsz.-ú és 1106 hrsz.-ú ingatlan telepítési tanulmánytervben bemutatott részén, V jelű vízgazdálkodási terület övezet módosítása többszintes terület felhasználásra, terepszint alatt változatlan vízgazdálkodási terület övezet, terepszinten felett Vt (településközpont vegyes) építési övezetbe történő átsorolása, valamint az 1115 hrsz.-ú ingatlan telepítési tanulmányterven ábrázolt ingatlanrészének szintén Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe történő átsorolása.
10. A Krisztina park Lke (kertvárosi lakó) építési övezetbe sorolt 1181/79-85 hrsz.-ú ingatlanai által alkotott telektömbben a lakó (lakás) rendeltetési egységek esetében az egy telken elhelyezhető lakások számának 4 lakó rendeltetési egységben történő meghatározása oly módon, hogy az egy telken elhelyezhető lakóépületek száma legfeljebb 2 db, és az egy lakóépületben elhelyezhető lakás rendeltetési egységek száma legfeljebb 2 db lehet.
11. A Z-kp (zöldterület, közpark) övezetbe sorolt Sárvár 1259/6 és 1259/7 hrsz.-ú ingatlanok különleges beépítésre nem szánt lovarda övezetbe történő átsorolása.
12. A Sárvár 6295 hrsz.-ú ingatlan az Újhegy utca egységes szabályozásának érdekében annak vizsgálata, hogy a jelenleg zöldterületi övezeti besorolás módosítható-e közlekedési célú közterület besorolásra, kialakítható-e közlekedési célú közterület.
13. A turisztikai célú közlekedési területek – kerékpárutak – további fejlesztése, megvalósítása érdekében annak vizsgálata, hogy a hatósági előírások teljesítése érdekében az Ikvári út melletti kerékpárút céljára szolgáló közlekedési terület szabályozási szélessége megfelelő-e.
14. A SÉSZ módosítása a zártkerti művelés alól kivont Mk (mezőgazdasági kertes) övezetben található ingatlanok beépíthetőségével kapcsolatosan. A beépítési mód szabadon álló beépítési módban, az oldalkert mérete 3 m-ben, a telekszélesség pedig az építési hely közterület felőli határán 14 m-ben történő megállapítása.
15. A helyi építési szabályzat módosítása oly módon, hogy a SÉSZ hatályba lépése (2017. január 1.) előtt az Mk (mezőgazdasági kertes) övezetben létesített építmények vonatkozásában a SÉSZ előírásaiban meghatározott 3 méter oldalkert előírás a alól történő eltekintése és ezzel lehetővé tétele egyéb építési előírásoknak megfelelő építmények ingatlan nyilvántartási feltüntetésének.
16. A 84150 számú bekötő út (Celli út) mellett található védő-és korlátozási övezettel érintett ingatlanok esetében a védő-és korlátozási övezet törlése a szabályozási tervlapról.
17. Új beépítésre szánt terület kijelölés 1., 4, 5., 7., 8., pont szerinti csereterület kijelölés a MaTrt. 12. § (2)-(3) bekezdése alapján, illetve a Méptv. 7.§ (2) szerinti beépítésre nem szánt különleges terület csereterületének igazolása 11. pont szerint.

A R. 1. § (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál a várható környezeti hatás jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége. A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez a terv, illetve program kidolgozásáért felelős szerv (a továbbiakban: kidolgozó) kikéri a R. 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterület illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

A R. 2. mellékletében foglalt szempontok vizsgálata alapján a következőket állapítottam meg:

1. Az 1., 4., 5., 7. és 8. pontok tekintetében megvizsgáltam, hogy az új beépítésre szánt területek miként illeszkednek Sárvár tervezett területhasználatába, illetve a már kialakult építési rendszerébe. Megállapítottam, hogy az 1. és 5. pont esetében települési térségen belül közlekedési területből kerül át a szomszédos Ge jelű egyéb ipari építési övezetbe, illetve Vt jelű településközponti vegyes építési övezetbe az adott útszakasz, mellyel az épített környezetet jelentősen nem károsítja.
A 4., 7. és 8. pontok esetében Ma és Mk jelű mezőgazdasági területek átsorolása történik. Mindhárom esetben az új beépítésre szánt terület felhasználása igazodik a kapcsolódó – a 7. pont esetében a szomszédos – területfelhasználásokhoz. A 8. pont esetében a módosítással érintett terület tájképvédelmi terület övezetében van, azonban a kialakult állapot alapján jelentős változás nem történik a tájban, ezért környezeti vizsgálat lefolytatását e pontok tekintetében **nem tartjuk szükségesnek**.
2. A 2., 3., 12. és 13. pontok esetében közlekedési terület felülvizsgálata történik a meglévő állapotok, illetve felmerülő igények – pl. kerékpárút – alapján. Bár a területek tájképvédelmi terület övezetét érintik, a módosítások csekély mértéke miatt feltehetően új környezeti hatások várhatóan nem fognak fellépni, ezért a bekövetkező környezeti hatásokat **nem ítélem jelentősnek**.
3. A 6., 10., 14. és 15. pontok beépítési mód, illetve építési előírások módosítására irányulnak, mely módosítások álláspontunk szerint nem okoznak jelentős beépítési intenzitást, illetve nem terhelik jelentősen a város közlekedését és infrastruktúráját. A bekövetkező környezeti hatásokat **nem ítélem jelentősnek**.
4. 9. és 16. pontban szereplő módosítások meglévő állapot lekövetésére, vagy hatályon kívül került védelmi övezet törfésére irányulnak, ezért a bekövetkező környezeti hatásokat **nem ítélem jelentősnek**.
5. A 11. pont esetében, zöldterület helyett különleges beépítésre nem szánt lovardaterület kerülne kijelölésre Sárvár rekreációs központjában, kertvárosias lakóterületek, rekreációs, idegenforgalmi, erdő-, és zöldterületek szomszédjában, a tájképvédelmi terület mellett. **A tervezett módosítás alátámasztásához szükségesnek tartom környezeti értékelés készítését**, különös tekintettel a szomszédos övezetek és építési övezetek zavartalan használhatóságának biztosítása érdekében, a tervezett rendeltetés általi hatások vizsgálata (pl. zaj- és szag hatás) tekintetében!
6. A csereterületek tekintetében megállapítottam, hogy mivel az önkormányzat Gk jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területből és Lke jelű kertvárosias lakóterületből lép vissza Má jelű általános mezőgazdasági területbe, valamint Má2 jelű mezőgazdasági területből Eg jelű gazdasági erdőterületbe és így a terület beépítési intenzitása csökken, ezért a bekövetkező környezeti hatásokat **nem ítélem jelentősnek**.

A benyújtottak alapján a stratégiai környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről az épített környezet védelmére kiterjedően az alábbiak szerint nyilatkozom:

Fentiek alapján a módosítási pontokkal összefüggésben – a 11. számú módosítási pont kivételével – az épített környezet védelmére kiterjedően a bekövetkező környezeti hatásokat nem ítélem jelentősnek, a 11. számú módosítással összefüggésben azonban a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartom.

Tájékoztatom Tisztelt Polgármester Urat arról, hogy a R. 8. § (7) bekezdés, az újR. 7. § (4) bekezdése és 80. § (3) bekezdése értelmében a környezeti értékelést az újR. 2. melléklet 2. pontja szerint kell elkészíteni.

Tájékoztatom arról, hogy a R. 5. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, ha a kidolgozó véleménye a környezeti vizsgálat szükségességéről eltér a környezet védelméért felelős szervek 4. § szerint megkapott véleményétől, a kidolgozó végleges döntését megelőzően az indokok tisztázása érdekében megbeszélést tart az érintett szervekkel.

A R. 5. § (2) és (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozó” hivatalos értesítőjében vagy más, a nyilvánosság tájékoztatására alkalmas egyéb módon, továbbá, ha van honlapja, azon is nyilvánosságra hozza döntését és annak indokait, továbbá, ha a környezet védelméért felelős szervek 4. § szerint megkapott véleményétől eltérően úgy döntött, hogy a környezeti vizsgálat nem szükséges, az eltérés tényét is. Döntéséről és indokairól a kidolgozó értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket, többek között az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalt.

Kérem a fenti döntést és a beérkezett véleményeket a településrendezési eszköz módosítására irányuló egyeztetési eljárásban a véleményezési dokumentációhoz csatolni.

Hatáskörömet és illetékességemet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozás jogát a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán a kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023.(II.3.) számú utasítás III/4. pontjában és *Az egyes belső szervezeti egységek feladatkörébe tartozó különös (szakmai) hatáskörök gyakorlása során a kiadmányozási jog gyakorlása* alcím 2. pontjában foglaltak szerint ruházta át.

Szombathely, elektronikus időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából

Csermelyi Andrea
állami főépítész



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Kondora István polgármester
részére

Sárvár Város Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF/00649-2/2026.
Ügyintéző: Németh Réka
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező
érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Sárvár Város településrendezési eszközeinek 32. számú módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A város közigazgatási határain belül az alábbi természetes gyógytényezők találhatóak:

Gyógyhely:

1. Sárvár-Gyógyvarázs - engedélyszám: KEF-12953-5/2012.
2. Sárvár-Arborétum - engedélyszám: KEF-12952-5/2012.

A természetes gyógytényezőkről szóló 509/2023. (XI. 20.) Korm. rendelet 9. § szerint:
„Gyógyhelyen és annak környékén a betegek gyógykezelését hátráltató, tiltott tevékenység mindaz, ami az éghajlati viszonyokat és a tájjellegét tartósan hátrányosan befolyásolja, a növényállományt és a domborzatot megváltoztatja vagy a betegek nyugalmát zavarja, gyógyulását hátráltatja, így különösen a víz-, por-, füst- és gázszenyezéssel, a levegő kémiai vagy biológiai szennyezésével, bűz keletkezésével vagy zajjal járó tevékenység, amely által a kiemelten védett területre előírt, a 6. melléklet szerinti levegőtisztaság és a fokozottan védett területnek megfelelő zajszint nem tartható.”

Gyógyvizes kút:

Kútkataszteri szám OKK	Felhasználási mód	Engedélyszám
K-53	K (fürdési oélú)	BP/FNEF-TKI/02054-17/2019.
K-36	K (fürdési oélú)	KEF-11312-2/2012.
K-87	K (fürdési oélú)	KEF-1814-15/2013.

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Dr. Koroknai András - 2026.01.30. 10:02:16

B-65	K (fürdési célú)	40-4/OTH/2012.
B-7	K (fürdési célú)	64-3/OTH/2010.
B-35/a	K (fürdési célú)	85-3/OTH/2012.
B-44	K (fürdési célú)	81/OTH/2010.
B-66	K (fürdési célú)	38-4/OTH/2012.

Ásványvizes kút:

Kútkataszteri szám OKK	Felhasználási mód	Engedélyszám
B-62	K (fürdési célú)	KEF-7460-9/2013.
B-63	B (ivási célú)	KEF-7414-7/2013.
B-68	PC (palackozási célú)	KEF-892-3/2015.
B-68	B (ivási célú)	KEF-902-3/2015.

Gyógyfürdő:

1. Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő - engedélyszám: 376/Gyf/2003

Gyógyszálló:

1. Spirit Hotel Thermal Spa ***** - engedélyszám: KEF-22980-3/2013
2. Danubius Thermál Hotel Sárvár - engedélyszám: KEF-17654-2/2016

A BFKH a rendelkezésére álló, a természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos törzkönyvi nyilvántartásában fellelhető, a kutakra vonatkozó védettségvizsgálati dokumentációk áttanulmányozása alapján megállapította, hogy a kutak védett vízadó réteget csapolnak meg, mely értelmében a kötelezően kijelölendő belső védőterületen (a kutak körüli 10 m sugarú kör) kívül a felszínen külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőövezet kijelölése nem szükséges.

Fentiek alapján a módosítások jellege miatt a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek, ugyanakkor felhívja a figyelmet, hogy a vízbázis védelme szempontjából a város településrendezési eszközeinek készítése során szükséges a kijelölt belső védőterületek, továbbá a felszín alatti térrész – a védőidom által érintett területek – esetében a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 13. § (1) és a 14. § (1) bekezdéseiben, illetve az 5. számú mellékletben előírt korlátozások figyelembe vétele, valamint a településrendezési eszközök módosítása kapcsán szükséges, hogy a betegek nyugalmit biztosító környezeti feltételek ne változzanak.

Érintettség esetén a BFKH, mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az egyes *tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II. 2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

A BFKH jelen iratot a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (DÁP tv.) 19. §-a alapján elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

A BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@info.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető
helyett

Melléklet –

Címzett:

1. Sárvár Város Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYŐR



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadásnapja: 2026.01.22. 13:56 Németh József

IGAZGATÓ

Dátum:
2026.01.22.

**Tárgy: Sárvár város településrendezési eszközök 32. módosítása -
várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése**

Címzett
hivatkozási
száma:
SRV/94-2/2026.

Kondora István
Polgármester

Sárvár Város Önkormányzata

Címzett
ügyintézője:
Pömecci Martina

Tisztelt Polgármester Úr!

Iktatószám:
044963-0001/2026.

Sárvár Város tárgyi ügyben megküldött megkeresésére az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) az alábbi véleményt adja:

Előadó:
Roxin Anna

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet, 4. § (2) bekezdése értelmében a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése érdekében a kidolgozó kikéri a 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

Az Igazgatóság nem szerepel a Korm. rendelet 3. számú melléklete szerinti, a környezet védelméért felelős szervek között, így a várható környezeti hatások vizsgálatával kapcsolatban, valamint a környezeti értékelés szükségességével kapcsolatban nem áll módunkban nyilatkozni.

Tekintve, hogy a tervezett módosítások nem érintenek Igazgatóságunk vagyonkezelésben lévő, vagy egyéb vízfolyást, ezért azzal kapcsolatban az Igazgatóság kifogást nem emel.

Felhívjuk a figyelmet, hogy Sárvár település a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság területét is érinti, ezért a teljeskörű véleményhez a társszerv nyilatkozata is szükséges.

Tájékoztatom, hogy az eljárásban az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseljük.

Tisztelettel:

Németh József
Igazgató

A MI VÍZÜGYÜNK

1



NNGYK Digitálisan aláírta:
dr. Deim Szilvia
NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI
ÉS GYÓGYSZERÉSZETI KÖZPONT 2026.01.20. 17:04:58



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS GYÓGYSZERÉSZETI KÖZPONT
Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály

Iktatószám: NNGYK/06177-2/2026
Ügyintéző: Czékus Miklós
Telefon: 06(1)476-1298

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosításának véleményezése

Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.
Ügyintézőjük: Pörnczei Martina
Melléklet: -

Kondora István
polgármester részére

Sárvár Város Polgármesteri Hivatala
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „érintettség esetén”, nem „minden” esetben vesz részt.

Sárvár Város településrendezési eszközeinek módosítását kiváltó rendezési célok tekintetében nem azonosítottunk olyan elképzelést, melynek kémiai biztonsági szempontból közvetlen környezeti hatása lenne, így a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartjuk szükségesnek. Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot (a továbbiakban: NNGYK) kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában az NNGYK csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Kelt Budapesten, az időbélyegzőben foglalt időpontban

Tisztelettel:

Dr. Surján Orsolya
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából

Dr. Deim Szilvia
főosztályvezető

Kapják: Címzett, Irattár

Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,
e-mail: kembizt@nngyk.gov.hu
Hivatali kapu KRID azonosító: 163763102



NYUGAT-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOMBATHELY



Dátum:
„időbélyegző
szerint”

Címzett
iktatószáma:
SRV/94-2/2026

Címzett
ügyintézője:
Pörmezi Martina

Iktatószám:
0397-027/2026

Ügyintéző:
Molnár Viktória

Ügyintéző
elérhetősége:
[molnar.viktoria@nyu-
duvizig.hu](mailto:molnar.viktoria@nyu-
duvizig.hu)
+36 94 521 245

Tárgy: Településrendezési eszközök 32. módosítása - Várható környezeti
hatás jelentőségének eldöntése
Melléklet:-

**Sárvár Város Önkormányzata
részére**

Sárvár
Várkerület u. 2.
9600

Tisztelt Cím!

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatósághoz (Továbbiakban: Igazgatóság),
érkezett megkeresés „Sárvár - Településrendezési eszközök 32.
módosítása - Várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése” tárgygal
kapcsolatban, melyre az alábbi véleményt adjuk:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló
2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II. 1. d) pontja a
vízvédelmi és vízügyi hatóságot jelöli meg véleményező szervezetként a
várható környezeti hatások eldöntését illetően. A Nyugat-dunántúli Vízügyi
Igazgatóság a vizek, vízi létesítmények kezelője, hatósági feladatokat nem
lát el. A hatósági jogkör gyakorlója a Vas Vármegyei Kormányhivatal
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi,
Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya.

A településrendezési eszközök módosításaival érintett területek közül a 2.1.
és a 2.13. számú módosítások területei valamint a 2.17. módosításon belül
a 2.7. és a 2.8. számú módosítások csereterületei érintik a Sárvár, körzeti
sérülékeny vízbázis hidrogeológiai "B" védőterületét és védőidomát, ezért
az érintett területekre a 332-1/10/2011.I. számon kiadott és a 36800/370-
5/2022. számú határozattal módosított Sárvár, körzeti sérülékeny vízbázis
védőterületeit kijelölő határozat és a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet
vonatkozó előírásai az irányadók.

A településrendezési eszközök módosításaival érintett területek közül a 2.1.
és a 2.13. számú módosítások területei valamint a 2.17. módosításon belül
a 2.7., a 2.8. és a 2.11 számú módosítások csereterületei az országos
vízminőség-védelmi terület övezetén fekszenek, az érintett területekre a
2018. évi CXXXIX. törvény és a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet vonatkozó
előírásai az irányadók.

A tervezett módosítások ellen kifogást nem emelünk, egyéb észrevételt
nem teszünk.



ORSZÁGOS VÍZÜGYI
FŐIGAZGATÓSÁG

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Hírdetési nyilvántartás: 2022.01.22 17:24:17
Láng István s.k.

FŐIGAZGATÓ

Dátum: 2026. 01. 22. **Tárgy: Sárvár Város TRE módosítása - tájékoztatás környezeti hatáskör hiányáról**

Ügyiratszám: 33066-0011/2026 **Kondora István úr**
polgármester

Előadó: Hellenpárt Balázs **Sárvár Város Önkormányzata**

Melléklet: Sárvár
- Várkerület u. 2. Pf.78.
9600

Tisztelt Polgármester Úr!

Sárvár Város Önkormányzata az SRV/94-2/2026. számú levelében kérte, hogy a településrendezési eszközeinek módosításához véleményt adjak a környezeti hatások jelentőségéről.

Tájékoztatom Polgármester Urat, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet részletezi a környezet védelméért felelős szerveket, melyek között az Országos Vízügyi Főigazgatóság (a továbbiakban: OVF), mint vízügyi igazgatási szerv nincs feltüntetve, ezért – **hatáskör hiányában** – a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége tárgyában nem nyilatkozhatok.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú mellékletében részletezett vízvédelmi és vízügyi hatósági jogkörre kijelölt országos hatáskörű szerv a Pest Vármegyei Kormányhivatal, a nem országos hatáskörre kijelölt szerv Sárvár város esetében a Vas Vármegyei Kormányhivatal.

Tisztelettel:

Láng István

A MI VÍZÜGYÜNK



SÁRVÁR

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐ

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax.: 95/320-230, Tel.:95/ 323-555

fobjegyzo@sarvar.hu

hivatali kapu: KOHSARVAR; KRID: 327768941



SITKE



BÖGÖT



PORPÁC

Sárvár Város Önkormányzata
Sárvár
Várkerület utca 2.
9600

Iktatószám: SRV/94-4/2026.
Tárgy: Sárvár város településrendezési
eszközeinek 32. módosítása kapcsán
környezeti értékelés szükségessége

Tisztelt Polgármester Úr!

Sárvár város településrendezési eszközeinek 32. módosításával összefüggésben a környezeti értékelés készítése szükségességének eldöntésére irányuló 2026. január 16. napján hivatali kapun érkezett megkeresésére az *Egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) 4. § (2) bekezdésének, illetve *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 60.§ (3) bekezdésének figyelembe vételével az alábbi véleményt adom:

A tervezett módosításokat bemutató dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítások nem bírnak jelentős hatással a helyi környezet - és természetvédelemre.

Hatásköröm a Korm. rendelet 3. számú melléklet II. 2. a) pontján, illetékességem *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés a) pontján alapul.

Sárvár, 2026. január 20.

Tisztelettel:



dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző



Vas Vármegyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Támis Norbert
2026.01.27 16:16:55



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István
polgármester úr részére

Sárvár Város Önkormányzata

Sárvár
Várkerület u. 2.
9600

Iktatószám: VA/AF-EO/ 704-2/2026.

Ügyintéző: Szatmári Gabriella

Telefonszám:(06 70) 705-1641

Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.

Melléklet: -

Tárgy: Településrendezési eszközök 32. módosítása– várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. c) pontja alapján, mint erdészeti feladatkörben eljáró vármegyei kormányhivatal illetékes hatósága, figyelemmel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § és 68. §-ban, továbbá a 10. és 11. mellékletekben biztosított jogkörömrre, tárgyi ügyben az alábbi véleményt adom.

A tervezett módosítás az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet nem érint, ezért környezeti vizsgálat és értékelés elkészítését erdészeti szempontból nem tartom szükségesnek.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, 12. § (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából:

Támis Norbert
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY ERDÉSZETI OSZTÁLY

9700 Szombathely, Batthyány tér 2.; 9701 Szombathely, Pf.: 24. - Telefon: (06 70) 705-1641

E-mail: erdeszeti@vas.gov.hu - KRID: 404158784 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Ügyfélfogadás: hétfőnként 9⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-16⁰⁰



ELJÁRÁSRENDELÉK
KÖZLEKEDÉSI TÁJÉKOZTATÓ



Vas Megyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Bolla Attila
2026.01.29 15:04:35



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István
polgármester úr részére

Sárvár Város Önkormányzata

Sárvár
Várkerület 2.
9800

Iktatószám: VA/FF-FO1/17009/2/2026.

Ügyintéző: Abért Rita
Telefonszám: +36 70 469 8190

Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.

Melléklet: -

Tárgy: Sárvár Város Önkormányzata a településrendezési eszközök 32. módosításának véleményezési eljárása, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 3. melléklet II.2.e) pontjában adott földvédelmi feladatokról eljáró vármegyei kormányhivatal, azaz a Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály – Földhivatali Osztály 1. (továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) részéről az alábbi tájékoztatást adom a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően:

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 2. § 19. pontja szerint termőföldként kell figyelembe venni azt a földrészt, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlannyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészt az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben meghatározott erdőnek minősül.

A Tfv. 6/B. § (1) bekezdése alapján a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell mutatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint az átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. Figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti területfelhasználás ne akadályozza.

A Tfv. 6/B. § (2) bekezdése előírja, hogy kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldet érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

A Tfv. 15. § (5) bekezdése értelmében el kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet, ha a kérelem benyújtását megelőzően az önkormányzat részére engedélyezett bármilyen célú belterületbe vonást



SZOMBATHELYI
MAGYAR KÖZTARSASAG
KORMANYHIVATALA

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

9700 Szombathely, Welther Károly utca 3. – 9701 Szombathely, Pf. 9. – Tel.: +36 70 469 8190
E-mail: foldhivatal@vas.gov.hu – KRID: 337630946 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

engedélyező határozat alapján a tényleges felhasználásra 4 éven belül nem került sor, és az önkormányzat nem intézkedett a terület külterületbe visszaátalakítása iránt.

Konkrét módosítási elképzeléseket is megjelöltek a településrendezési eszközeiket érintően: A csatolt 242-2025. (XII.17.), 245-2025. (XII.17.) – 249/2025. (XII.17.) számú településfejlesztési döntéseken alapuló dokumentáció szerint Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölését is tervezik, az átsorolás érint az átlagosnál jobb minőségű termőföldet.

A termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II. 3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint

Tisztelettel:

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából:

Bolla Attila
osztályvezető



Vas Vármegyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Dr. Szentiványi Beatrix
2026.01.22 10:34:52



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István
polgármester úr részére

Iktatószám: VA/KTHF-HO/00197-2/2026.

Ügyintéző: Bertalan Ágnes

Telefonszám: +36 70 705 1122

Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.

Sárvár Város Önkormányzata

Sárvár
Várkerület u. 2.
9800

Tárgy: Sárvár város településrendezési eszközeinek 32. sorszámú módosítása, várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelével megkereste Osztályomat, a helyi településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárása előtt, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése érdekében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Skvr.) 1. § (3) bekezdés a) pontjának megfelelően.

A benyújtottak alapján a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről a hulladékgyűjtésre kiterjedően az alábbiak szerint nyilatkozom:

A tervezett módosítások kapcsán környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Hatáskörömet és illetékességemet az Skvr. 4. § (2) bekezdése és 3. melléklet II.1. e) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozás joga a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II. 3.) számú utasítás alapján került átruházásra.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint

Tisztelettel:

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

dr. Szentiványi Beatrix
osztályvezető



VAS VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

9700 Szombathely, Vörösmarty Mihály utca 2. – 9702 Szombathely, Pf. 38 – Tel.: +36 70 705-1122
E-mail: hulladékgazdalkodas@vas.gov.hu – KRID: 401253775 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



Vas Megyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Roboz József
2026.01.29 15:49:10



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István
polgármester úr részére

Sárvár Város Önkormányzata

Sárvár
Várkerület 2.
9600

Iktatószám: VA/TIV/00411-2/2026

Ügyintéző: Poós Péter

Telefonszám: +36 30 433-1001

Hivatkozási szám: SVR/94-2/2026.

Melléklet:

Tárgy: Településrendezési eszközök 32. módosítása, várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Sárvár város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet) 80. § (3) és (4) bekezdései alapján történt, SVR/94-2/2026. számú megkeresésére a Vas Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály Szombathely (továbbiakban: Iparbiztonsági Hatóság) az alábbi szakmai véleményt adja:

Iparbiztonsági szempontból:

A tervezett módosítások eredményeként a súlyos ipari balesetek megelőzésére vonatkozóan jelentős környezeti hatás nem várható, ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elvégzését nem tartom szükségesnek.

Indokolás:

A tervezett módosítások az IKR Agrár Kft. (9600 Sárvár, Ipartelep u. 2. alatti telephelye, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem) iparbiztonsági hatóság által kijelölt veszélyességi övezetét nem érinti, ezért a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) és a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) szempontjából figyelembe veendő korlátozás nincs.

Az iparbiztonsági hatóság hatáskörét a Kat. 25. § (1a) bekezdése és a R. 4. §. (3) bekezdése határozza meg.

Az iparbiztonsági hatóság illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

TŰZVEDELMI, IPARBIZTONSÁGI ÉS VÍZÜGYI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TŰZVEDELMI ÉS IPARBIZTONSÁGI OSZTÁLY SZOMBATHELY
9700 Szombathely, Ady Endre tér 1. – 9701 Szombathely, Pf. 23. – Tel.: +36 94 508-395
KRID: 175029327 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Roboz József
főosztályvezető



Vas Megyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
dr. Király Ildikó Mónika
2026.01.28 15:32:55



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István
polgármester úr részére

Sárvár Város Önkormányzata

Sárvár

Várkerület u. 2.
9600

Iktatószám: VA/NEF-KJO/00062-2/2026.

Ügyintéző: Varga Renáta

Telefonszám: +36 30 370 6098

Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.

Melléklet: -

Tárgy: Sárvár város – Településrendezési eszközök 32. módosítása – Várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése – Szakmai vélemény

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztálya (továbbiakban: Hivatal), mint a környezet védelméért felelős közigazgatási szerv a 2026. január 16. napján érkezett megkeresésére – Településrendezési eszközök 32. módosítása – Várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése tárgyban – a megküldött iratanyag alapján az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (2) bekezdésében meghatározottak alapján az alábbi **szakmai véleményt** adja:

- A rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján Sárvár Város Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) közegészségügyi-járványügyi szempontból a **11. módosítási pontban szereplő tervezett változtatáshoz szükséges környezeti hatás értékelést készíteni.**

A Hivatal az Önkormányzat által megküldött iratanyag alapján (Sárvár – Településrendezési eszközök 32. sz. módosítás – A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése – Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása – 2026. január 16. – AKCIÓTERV Mérnöki Iroda Kft. 9730 Kőszeg, Bechtold István utca 7.) a **11. módosítás kivételével** elégséges válaszokat kapott a hatáskörébe tartozó vizsgálandó szempontokra vonatkozóan.

Az Önkormányzat 242/2025. (XII.17.) számú képviselő-testületi határozatában foglaltak szerint a **11. módosítás** a következő:

Az önkormányzat kezdeményezi a jelenleg Z-kp (zöldterület, közpark) övezetbe sorolt Sárvár 1259/6 és 1259/7 hrsz-ú, természetben a volt Tizenháromváros utcai hulladéklerakó mellett található ingatlanok különleges beépítésre nem szánt lovarda övezetbe történő átsorolását. A megengedett legnagyobb beépíthetőséget 10 %-ban, az épületmagasságot 7,5 m-ben kezdeményezi megállapítani. Az ingatlanokon a különleges lovarda rendeltetés mellett a lovarda rendeltetés kiszolgálását oéllzó rendeltetésekkel összefüggő egyéb létesítmények pl. garázsok, tárolók, a használó és a személyzet (munkavállalók) lakhatására szolgáló épületek is elhelyezhetők.

A Hivatal vizsgálta az Önkormányzat Képviselő-testülete a 242/2025. (XII.17.), a 245/2025. (XII.17.), a 246/2025. (XII.17.), a 247/2025. (XII.17.), a 248/2025. (XII.17.) és a 249/2025. (XII.17.) számú képviselő-testületi határozatait; a megküldött iratanyagot és a Főépítész feljegyzést.

NEPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

9700 Szombathely, Sugár út 9. – 9701 Szombathely, Pf. 208.– Telefon: +36 30 263 6231
E-mail: nepegeszsegugy@vas.gov.hu – KRID: 617031777 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A módosítások az alábbiak (Főépítési feljegyzés alapján):

1. Közlekedési célú közterületbe sorolt 3888/21 (Ikervári út, Ipari park mellett) hrsz-ú terület átsorolása Ge (egyéb ipari) építési övezetbe.
2. Tölgyfa utca, Almáskerti utcát érintő szabályozási tervlapon kijelölt útszélesítés törlése.
3. Sárvár, Újhegy utca szabályozási tervlapon jelölt nyomvonalának felülvizsgálata és a közlekedési terület kibővítése.
4. 0155/5 hrsz-ú ingatlan (88-as számú főút D-i oldalán, az Axiál telephelye mellett) övezeti átsorolása M4 (mezőgazdasági általános) övezetből Ge (egyéb ipari) építési övezetbe.
5. A közlekedési terület övezetbe sorolt Sárvár 3343/28 hrsz-ú ingatlan egy területrészének (Rábasömjén, volt Pagoda épület mögött) Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe történő átsorolása.
6. Sárvár, 1224 hrsz-ú ingatlan (ONYX) beépítési mutatóinak módosítása.
7. A Sárvár 0239/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása és M4 (mezőgazdasági kertés) övezetből Lke (kertvárosi lakó) építési övezetbe történő átsorolása.
8. A Sárvár 0299/27 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása és M4 (mezőgazdasági kertés) övezetből Lf (falusias lakó) építési övezetbe történő átsorolása.
9. Aranyos ér Rákóczi úttól induló szakaszának (Sárvár, 1116 és 1106 hrsz egy szakasza) V (vízgazdálkodási) terület övezetről V/vt építési övezetre történő módosítása (többszintes terület felhasználás), valamint a Sárvár 1115 hrsz-ú ingatlan egy részének Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe történő átsorolása.
10. Sárvár, 1181/79-1181/85 hrsz-ú ingatlanok övezeti előírásainak módosítása (Krisztina park).
- 11. Sárvár 1259/6-7 hrsz-ú ingatlanok övezeti átsorolása Z-kp (zöldterület, közpark) övezetből különleges, beépítésre nem szánt (lovarda) terület övezetbe.**
12. Sárvár, 8295 hrsz-ú ingatlan teljes területének átsorolása közlekedési célú közterületté.
13. Ikervári útra tervezett kerékpárút helyigényének feltüntetése a szabályozási tervlapon.
14. Zártkerti művelés alól kivont M4 (mezőgazdasági kertés) övezetben található ingatlanok beépíthetőségének feltételei.
15. Mezőgazdasági kertés övezetben a helyi építési szabályzat hatályba lépése előtt létesült épületek ingatlannyilvántartási feltüntetésének lehetővé tétele.
16. 8415 számú bekötő út (Celli út) melletti ingatlanokról a védő- és korlátozási övezet törlése.

A **11. módosítás** vonatkozásában bemutatásra kerül, hogy az ingatlanokon lovarda építését tervezik, a lovarda kiszolgálását célzó rendeltetésekkel összefüggő egyéb létesítmények, pl. garázsok, tárolók, a használat és a személyzet (munkavállalók) lakhatására szolgáló épületek elhelyezésével. A tervező a közműellátás tekintetében rögzíti, hogy a Sárvár 1259/6-7 hrsz-ú ingatlanokon tervezett lovarda kialakítása során a vízellátás, a szennyvízelvezetés és legalább a villamosenergia ellátás kiépítése szükséges.

A dokumentáció nem tér ki a 11. módosítás esetében a közegészségügyi hatóság hatáskörébe tartozó kérdésekre: közművesítés (vízellátás, szennyvízelvezetés) megoldására, valamint a keletkező hulladékok kezelésére.

A **11. módosításra vonatkozóan nem kerültek megválaszolásra** a várható környezeti hatások tekintetében a következők:

- A lovarda területe milyen távolságra van a legközelebbi lakóterülethez?
- A terület beépítése során az ivóvízminőségű víz biztosítás és a keletkező szennyvíz zárt rendszerű gyűjtésének és ártalmatlanításának tervezett módja?
- A tevékenység végzése során a talaj, a vizek és a levegő fertőződhet-e, illetőleg szennyeződhet-e olyan mértékben, amely közvetlenül vagy közvetve az ember egészségét veszélyezteti?
- Jár-e a beruházás légszennyezéssel?

Fentiekre tekintettel kéri a Hivatal – a Korm. rendelet 2. mellékletében meghatározottak figyelembevételével – a környezeti értékelés elkészítését a 11. pontban megfogalmazott tervezett módosításra vonatkozóan.

A Hivatal hatáskörét a Korm. rendelet 3. számú melléklet II. 1. c) pontja állapítja meg, illetékessége a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

A kiadmányozási jog a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Dr. Király Ildikó Mónika
vármegyei tisztifőorvos
főosztályvezető



Vas Megyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Moór Adrián
2026.01.26 09:32:35



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István
polgármester úr részére

Sárvár Város Önkormányzata

Sárvár
Várkerület u. 2.
9600

Iktatószám: VA/AF-NTO/00198-2/2026.

Ügyintéző: Ágfalvi Miklós

Telefonszám: +36704364880

Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.

Melléklet: -

Tárgy: Sárvár településrendezési eszközök 32. módosítása, várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése – szakmai vélemény

Ez a levél kizárólag elektronikusan úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

2026. január 21-én érkezett megkeresésükre, a Vas Megyei Kormányhivatal talajvédelmi hatáskörében eljárva

a termőföld minőségi védelmét érintő szakmai véleményt adom:

A tervezett módosítások – talajvédelmi szempontból – megfelelnek a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendeletben, valamint a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendeletben foglalt előírásoknak.

A Gergye Péter vezető településtervező (TTI-18-0204) által készített tervezet alapján a bemutatott javaslatokkal egyetértünk, a tervezett változtatás eredményeképpen termőföldre gyakorolt jelentős környezeti hatás nem várható, vizsgálata talajvédelmi szempontból mellőzhető.

Szakmai véleményemet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 18. pontja alapján adtam meg.

Szakmai véleményem az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (4) bekezdésében megállapított 15 napos határidőn belül került kiadásra, a 3. melléklet II. 2/d) pontja alapján.

A kiadmányozási jog a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításában foglaltakon alapul.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint

Tisztelettel:

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Moór Adrián
mb. főosztályvezető



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Elektronikus aláírás

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY

NÖVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI OSZTÁLY

9700 Szombathely, Zanati út 3. – 9702 Szombathely, Pf. 34. – Tel.: +36 30 751 7972
E-mail: novenytalaj@vas.gov.hu – KRID: 612081759 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



Vas Megyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Szandiné László Edina
2026.01.30 10:17:53



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István
polgármester részére

Sárvár Város Önkormányzata

Sárvár
Várkerület u. 2.
9600

Iktatószám: VA/TIV/00408-2/2026

Tárgy: Sárvár város településrendezési eszközeinek 32. módosítása - várható környezeti hatás

Nyilatkozat

Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.

Melléklet: –

Ügyintéző: Majoros Eszter

Tisztelt Polgármester Úr!

Sárvár város településrendezési eszközeinek 32. módosításával kapcsolatos, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. § (2) bekezdése alapján történt, SRV/94-2/2026. számú, 2026. január 16-án érkezett megkeresésére a Vas Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) az alábbi szakmai véleményt adja.

Módosítás tárgya:

1. A Sárvár 3888/21 hrsz-ú ingatlan átsorolása közlekedési célú közterület övezetből Ge jelű (egyéb ipari) építési övezetbe épületek létesítése érdekében
2. A Tölgyfa utca (8484 hrsz) és Almáskerti utca (8524 hrsz és 8529 hrsz) szabályozási vonalainak törzése és az ingatlan-nyilvántartási telekhatárhoz igazodó szélességi méret hatályban tartása az úttal határos ingatlanok beépíthetőségének optimalizálása érdekében
3. A Sárvár, 4998, 4999 és 8451 hrsz-ú ingatlanok közlekedési célú közterület céljára igénybe vett területre szeinek átsorolása falusias lakóterületből közlekedési területbe a Újhegy utca (8295 hrsz) szabályozási tervlapon jelölt nyomvonalának az utca kialakult, természetbeni nyomvonalához igazítása érdekében
4. A Sárvár 0155/5 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása és átsorolása Má (mezőgazdasági általános) övezetből Ge (egyéb ipari) építési övezetbe iparterület kialakítása érdekében
5. A Sárvár 3343/28 hrsz-ú jelenleg közlekedési célú közterületbe sorolt ingatlan északi részének átsorolása Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe az egységesebb területhasználat érdekében
6. A Sárvár, Rákóczi u. 32. (1224 hrsz) alatti ingatlan beépítési mutatóinak módosítása (növelése 80 %-ra) bővítés céljából
7. A Sárvár 0239/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása és átsorolása Mk (mezőgazdasági kertes) övezetből Lke (kertvárosi lakó) építési övezetbe az ingatlanon üzemelő apartmanház bővítése érdekében
8. A 0299/27 hrsz Mk (mezőgazdasági kertes) terület belterületbe vonása és falusias lakóövezetbe sorolása, a 8610 hrsz-ú ingatlannal történő összevonás, ill. az ingatlanon 2 db épületben 28 db apartman, valamint a 0299/27 hrsz-ú földrészleten parkoló létesítése érdekében

TŰZVÉDELMI, IPARBIZTONSÁGI ÉS VÍZÜGYI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TŰZVÉDELMI, IPARBIZTONSÁGI, VÍZÜGYI ÉS VÍZVÉDELMI OSZTÁLY
9700 Szombathely, Vörösmarty M. u. 2. Tel.: 70/7052092
KRID: 175029327 Honlap: www.kormanyhivatalok.hu
Oggyélfogadás: Hétfő, Péntek 8-12; Szerda 8-12 és 13-16

9. A Sárvár, Aranyos-ér fedett szakaszán, a 1116 hrsz-ú és 1106 hrsz-ú ingatlan telepítési tanulmánytervben bemutatott részén, V jelű vízgazdálkodási terület övezeti módosítása többszintes terület felhasználásra, terepszint alatt változatlan vízgazdálkodási terület övezet, terepszinten felette Vt (településközpont vegyes) építési övezetbe történő átsorolása, valamint az 1115 hrsz-ú ingatlan telepítési tanulmányterven ábrázolt ingatlanrészének szintén Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe történő átsorolása a kialakult területhasználatnak megfelelően (működő üzlet, raktár)
10. A Lke (kertvárosi lakó) építési övezetbe sorolt 1181/79-85 hrsz-ú ingatlanok (Krisztina park) esetében az egy telken elhelyezhető lakóépületek száma legfeljebb 2 db lehet, és az egy lakóépületben elhelyezhető lakás rendeltetési egységek száma legfeljebb 2 db lehet, a megvalósult állapotnak megfelelően
11. A Sárvár 1259/6 és 1259/7 hrsz-ú ingatlanok átsorolása Z-kp (zöldterület, közpark) övezetből különleges beépítésre nem szánt lovarda övezetbe, a kiszolgáló létesítmények elhelyezhetősége érdekében
12. A Sárvár 6295 hrsz-ú ingatlan átsorolása zöldterület közparkból közlekedési területbe az Újhegy utca felújítása érdekében
13. A 2862/5 hrsz-ú földrészletből (Sárvár HU-KE Kft. telephely) 189 m² átsorolása egyéb ipari területből közlekedési területbe az Ikervári út melletti kerékpárút növelése érdekében
14. A SÉSZ módosítása, kiegészítése a zártkerti művelés alól kivont Mk (mezőgazdasági kertes) övezetben található ingatlanok beépíthetőségével kapcsolatosan
15. A SÉSZ hatályba lépése (2017. január 1.) előtt az Mk (mezőgazdasági kertes) övezetben létesített építmények vonatkozásában a SÉSZ előírásaiban meghatározott 3 méter oldalkert előírás alól történő eltekintés, ha az egyéb építési előírásoknak megfelel az építmény, az ingatlan-nyilvántartási térképen történő feltüntetés érdekében.
16. A 84150 számú bekötő út (Celli út) védő-és korlátozási övezetének törlése a 3761, 6153-6169, 6447-6451, 6455-6456, 4997-4998, 4919, 4921 és 6525 hrsz-ú ingatlanokról
17. Új beépítésre szánt terület kijelölés 1., 4, 5., 7., 8., pont szerinti csereterület kijelölés a MaTrt 12§ (2)-(3) bekezdése alapján a 062/9-12; 062/17-18 és 3230/3-6 hrsz-ú ingatlanokból

A településrendezési eszközök tervezett módosítása következtében a felszíni és felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi védelmére vonatkozóan nem várható jelentős környezeti hatás, környezeti vizsgálat nem szükséges.

A vélemény indokolása:

Sárvár város polgármestere a fent hivatkozott tárgyú megkeresésével az SKVr. 3. melléklet II. 1.d) pontja alapján a várható jelentős környezeti hatást illetően a Vízügyi Hatóság véleményét kérte a vízvédelmi és vízügyi szakterületre vonatkozóan.

Az SKVr. 1. § (2) bekezdése határozza meg a környezeti vizsgálatra kötelezett terveket, a (3) bekezdése pedig azokat a terveket, melyek esetében a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége. Az SKVr. 3. § alapján a terv kidolgozója állapítja meg, hogy a terv melyik körbe tartozik, de a döntéséhez a 4. § (2) bekezdésének megfelelően kikéri környezet védelméért felelős szervek véleményét arról, a hatáskörükbe tartozó szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. A szerv véleménye kialakításában a 2. számú mellékletben foglaltak közül a hatáskörébe tartozó szempontokat veszi figyelembe.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 43. § (4) bekezdésének értelmében a környezetre várhatóan jelentős hatást gyakorló tervek, illetve módosításaira, melyek kidolgozását helyi önkormányzati határozat írja elő, környezeti értékelést magában foglaló környezeti vizsgálatot kell lefolytatni. Környezeti értékelés nélkül terv, illetve program nem terjeszthető elő. A Kvt. 43. § (6) bekezdése alapján a környezeti vizsgálat kiterjed többek között a

környezeti értékelés készítésére és az SKVr. 3. mellékletében szereplő környezet védelméért felelős szerv véleményének kikérésére. Az 5. § (4) bekezdése alapján a hatás jelentőségének eldöntése összevonható a környezeti értékelés tartalmának a meghatározásával. Az SKVr. 7. § (1) bekezdésének értelmében a kidolgozó kikéri a környezet védelméért felelős szervek szakmai véleményét a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének megállapításához. A környezeti értékelés általános tartalmi követelményeit a 4. számú melléklet tartalmazza. A 8. § (3) bekezdése alapján a kidolgozó a környezeti értékelést véleményezésre megküldi a környezet védelméért felelős szervezeteknek.

A mellékelt tájékoztató áttanulmányozása során a fent hivatkozott szakkérdések tekintetében az alábbiakat állapítottam meg.

A 9. számú módosítással kapcsolatban felhívom a figyelmet, hogy a *nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról* szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet) 2. § (6) és 3. § (2) bekezdése alapján, valamint a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény 20. § (3) bekezdése és 22. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közcélú vízellátási munkálatait nem akadályozhatja.

A 13. számú módosítás érinti az Újmajori-árok parti sávját. A parti sáv a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet meghatározott feltételekkel hasznosítható. A keresztezéshez a vizek *hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 73. § (5) bekezdése alapján a kezelő hozzájárulása szükséges.

A Sárvár 2862/5 és a 3868/21 hrsz-ú ingatlanok a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) 332-1/10/2011.1 számú határozata alapján a sérülékeny Sárvár körzeti vízbázis hidrogeológiai „B” védőterületén helyezkednek el. Az övezetre vonatkozó korlátozásokat a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási munkák védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. számú melléklete tartalmazza.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 6. pontja, az SKVr. 4. § (2) bekezdése és 3. melléklet II. 1.d) pontja, illetékességét a Korm.rendelet a 10. § (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Köormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításának megfelelően történt.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

Vámos Zoltán
főispán
névében és megbízásából:

Dr. Borbély Gábor
osztályvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 2 oldal

Kapják:

1. sz. pld.: Sárvár Város Önkormányzata (9600 Sárvár, Várkerület u. 2.)
2. sz. pld.: Irattár

HK



Vas Megyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Balaton Tihamér
2026.01.30 14:27:51



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István
polgármester úr részére

Iktatószám: VA/KTHF-KTO/232-2/2026.
Ügyintéző: Vargáné Kovács Krisztina+
Telefonszám: 06 70 454 0436

Sárvár Város Polgármestere
Sárvár
Várkerület 2.
9600

Hivatkozási szám: SRV/94-2/2026.
Ügyintéző: Pörnczei Martina

Tárgy: Sárvár város településrendezési eszközeinek 32. számú módosítása - Várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése -

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi ügyben érkezett megkeresése alapján Sárvár város településrendezési eszközeinek 32. számú módosítása kapcsán az alábbi véleményt adom.

Az előzmények és a mellékelt dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tervezett módosítások jelentős környezeti hatással nem járnak a 2.11. pontban tervezett - a Sárvár 1259/6 és 1259/7 hrsz-ú ingatlanokon a jelenleg Z-kp (zöldterület, közpark) övezetbe sorolt különleges beépítésre nem szánt lovarda övezetbe történő átsorolása – módosítás kivételével.

A benyújtottak alapján a stratégiai környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről az alábbiak szerint nyilatkozom:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 7. § (4), valamint 60. § (3) bekezdése alapján, a 2. számú melléklet 2. pontja szerinti környezeti értékelést kell elkészíteni az alábbi tartalommal és részletességgel, a 2.11. pontban foglaltakra - a Sárvár 1259/6 és 1259/7 hrsz-ú ingatlanokon a jelenleg Z-kp (zöldterület, közpark) övezetbe sorolt különleges beépítésre nem szánt lovarda övezetbe történő átsorolása - vonatkozóan.

- Vizsgálni kell az „Lke” és „Z-kp” környezetre jelentős hatást gyakorló lovarda kialakításából adódó övezeti változás és az övezetben folytatható tevékenységek okán várható zajvédelmi és levegőtisztaság-védelmi hatásokat.
- Vizsgálni kell a kialakítandó övezetben folytatható tevékenységek bűzhatását.
- A környezeti elemeknek vagy azok rendszerére veszélyt jelentő hatások elleni védelem érdekében vizsgálja a veszélyforrás jellegétől függően szükséges védelmi övezet kialakíthatóságát. Vizsgálni szükséges, hogy a környező területeken a védelmi övezet kijelölése biztosítható-e. A vizsgálatnál szükséges figyelembe venni, hogy levegőtisztaság-védelmi szempontból kialakítható védelmi övezet nagysága legfeljebb 1000 méter távolságban határozható meg.
- Vizsgálni szükséges a tervezett Lke” és „Z-kp” - környezetre jelentős hatást gyakorló lovarda kialakításából adódó hatásokat a környezeti elemek rendszereire, különösen a klímára, tájra, természeti (ökológiai) rendszerre, földtani közegre kiterjedő hatásokra.

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

9700 Szombathely, Vörösmarty Mihály utca 2. – 9702 Szombathely, Pf. 39 -- Tel.: +36 70 -454-0436
E-mail: zoldhatosag@vas.gov.hu -- KRID: 401253775 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

- Vizsgálni szükséges az övezet kialakításából adódó új környezeti konfliktusok megjelenésének, valamint a meglévő környezeti konfliktusok kezelésének módját. Ki kell térni a közvetett hatások vizsgálatára is.
- Vizsgálni kell, hogy a kialakítandó övezetben jelen-van e olyan szennyezettség, melyet figyelembe kell venni a tervezett övezeti hasznosítás esetén

A dokumentáció a 2.11 pontban foglalt változtatás kivételével kielégíti a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi jogszabályi követelményeket, következésképpen a további módosítások elfogadását javaslom, stratégiai környezeti vizsgálat lefolytatásának mellőzésével.

Indokolás

A benyújtottak alapján az alábbiakat állapítottam meg.

Sárvár Város Önkormányzata megkereste Osztályomat a településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárása előtt, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése érdekében.

A dokumentáció a **2.11 pontban foglalt változtatás kivételével** kielégíti a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi jogszabályi követelményeket, következésképpen a módosítások elfogadását javaslom, stratégiai környezeti vizsgálat lefolytatásának mellőzésével.

A 2.11 pontban foglalt változtatás - **A Sárvár 1259/6 és 1259/7 hrsz-ú ingatlanokon a jelenleg Z-kp (zöldterület, közpark) övezetbe sorolt különleges beépítésre nem szánt lovarda övezetbe történő átsorolása – a átsorolás és a tervezett lovarda az „Lke” és „Z-kp” környezetre jelentős hatást gyakorolhat, melynek tisztázása szükséges, ezért döntöttem a rendelkező részben foglaltak szerint.**

A fentiek alapján a stratégiai környezeti vizsgálat elkészítése szükséges, melynek tartalmát a Korm. rendelet 2. számú melléklet 2. pontja határozza meg. A Korm. rendelet 60. § 3) bekezdésében foglaltak szerint meghatároztam a stratégiai környezeti vizsgálat konkrét tartalmát és részletezettségét.

Az övezet kialakításából adódó levegőtisztaságvédelmi hatások vizsgálatát a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 3-4.§-ában foglaltaknak megfelelően írtam elő.

Az övezet kialakítás zajvédelmi hatásainak részletezését a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 3.§-ában foglaltaknak történő megfelelés érdekében írtam elő.

Az övezet kialakításából adódó bűz kibocsátás vizsgálatát a Kormányrendelet 30. §-ában foglaltaknak történő megfelelés érdekében írtam elő.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglaltak szerint környezetveszélyeztetéssel járó technológiák alkalmazásakor a környezetveszélyeztetés csökkentése érdekében a veszélyforrás jellegéhez igazodó védőterületet, illetőleg védőtávolságot kell kijelölni, ezért a környezeti vizsgálat során vizsgálni kell, hogy a megváltozott területhasznosítás esetén a hasznosítás jellegétől függő védőtávolság biztosítható-e.

A Vas Vármegyei Kormányhivatal illetékességét és hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és az 5. § (1) bekezdés c) pontja, illetve a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése és a 6. § 1 bekezdés c) pontja határozza meg.

A kiadmányozás joga a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II. 3.) számú utasítás III. fejezet (Az egyes belső szervezeti egységek feladatkörébe tartozó

különös (szakmai) hatáskörök gyakorlása során a kiadmányozási jog gyakorlása) 12. b.) pontja alapján került átruházásra.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Balaton Tihamér
osztályvezető



**ÓRSÉGI
NEMZETI
PARK**

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

9941 Óriszentpéter, Városszer 57.

telefon | +36 94-548-036

e-mail | onpi@onpi.hu

ÜGY SZÁMA: 25-218-21 216

HIVATKOZÁSI SZÁM:

SRV/94-2/2026

ÜGYINTÉZŐ: SÁNDOR ANDRÁS

Kondora István úr
polgármester

Sárvár Város Önkormányzata

9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

Tárgy: Településrendezési eszközök 32. módosítása, Várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti ügyiratszámú megkeresésükre, a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4 § alapján, az Órségi Nemzeti Park Igazgatóság az alábbi választ adja:

Az előirányzott módosítások 1-3., valamint 5-17. pontjai természet- illetve tájképvédelmi értékeket nem sértenek, Igazgatóságunk további kiegészítést nem fűz hozzájuk.

A tervezet 4., „Sárvár 0155/5 hrsz-ú ingatlanok új beépítésre szánt terület kijelölése keretében Ge (egyéb ipari) építési övezetbe történő átsorolása és a belterületi határ kiterjesztése az ingatlan határáig.” pontjához a következő állásfoglalást tesszük:

A módosítással érintett ingatlant védett természeti-, illetve Natura 2000 terület nem érinti. Ezen felül sem ex lege lápot, sem barlang védőövezetét nem érinti. Az ingatlan jelenleg gyep (legelő) besorolású, mely a szomszédos 157/3-7, illetve 555/10 hrsz-ú ingatlanon található gyepekkel egy nagy kiterjedésű, összefüggő élőhely-egységet alkot, mely több védett és fokozottan védett madárfaj, úgy mint anagy örgébics (*Lanius excubitor*), a kékes rétihéja (*Circus cyaneus*), a kék vércse (*Falco vespertinus*) és a barna kánya (*Milvus migrans*) számára jelent táplálkozó- és élőhelyet. Hasoló kiterjedésű gyepterület Sárvár körzetében rendkívül ritka, ezért az élőhely átalakítása természetvédelmi szempontból visszalépést jelentene, végső soron a fent említett védett fajok élőhelyének beszűküléséhez, állományuk csökkenéséhez **vezethet**. A településrendezési



**ÓRSÉGI
NEMZETI
PARK**

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

9941 Óriszentpéter, Városszer 57.

telefon | +36 94-548-036

e-mail | onpi@onpi.hu

eszközök ilyen irányú módosítását emiatt természetvédelmi szempontból Igazgatóságunk **nem támogatja**. Javasoljuk ehelyett a teljes élőhelykomplexum gyepeként történő megőrzését, ennek érdekében pedig helyi jelentőségű védetté természeti területté nyilvánítását.

Ezúton nyilatkozunk, hogy Igazgatóságunk az eljárás további szakaszában is **részt** kíván venni.

Óriszentpéter, 2026. február 2.

Üdvözlettel:



Dr. Németh Csaba
igazgató



1. melléklet a 24/2026. (II. 11.) számú képviselő-testületi határozathoz

Főépítési feljegyzés

Készült a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) 7. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Sárvár város településrendezési eszközeinek módosításához.

A város hatályos településfejlesztési koncepcióval és településrendezési eszközökkel rendelkezik, mint a 269/2016.(XI.24.) számú határozattal elfogadott és többször módosított településszerkezeti terv, valamint Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) többször módosított önkormányzati rendelet. Jelen módosítás a 32.

Az önkormányzat kezdeményezi a településrendezési eszközök felülvizsgálatát az alábbi területeket érintően:

1. Közlekedési célú közterületbe sorolt 3868/21 (Ikervári út, Ipari park mellett) hrsz-ú terület átsorolása Ge (egyéb ipari) építési övezetbe
2. Tölgyfa utca, Almáskerti utcát érintő szabályozási tervlapon kijelölt útszélesítés törlése
3. Sárvár, Újhegy utca szabályozási tervlapon jelölt nyomvonalának felülvizsgálata és a közlekedési terület kibővítése
4. 0155/5 hrsz-ú ingatlan (88-as számú főút D-i oldalán, az Axiál telephelye mellett) övezeti átsorolása Má (mezőgazdasági általános) övezetből Ge (egyéb ipari) építési övezetbe
5. A közlekedési terület övezetbe sorolt Sárvár 3343/28 hrsz-ú ingatlan egy területrészének (Rábasömjén, volt Pagoda épület mögött) Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe történő átsorolása
6. Sárvár, 1224 hrsz-ú ingatlan (ONYX) beépítési mutatóinak módosítása
7. A Sárvár 0239/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása és Mk (mezőgazdasági kertes) övezetből Lke (kertvárosi lakó) építési övezetbe történő átsorolása
8. A Sárvár 0299/27 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása és Mk (mezőgazdasági kertes) övezetből Lf (falusias lakó) építési övezetbe történő átsorolása
9. Aranyos ér Rákóczi úttól induló szakaszának (Sárvár, 1116 és 1106 hrsz egy szakasza) V (vizgádkodási) terület övezetről V/Vt építési övezetre történő módosítása (többszintes terület felhasználás), valamint a Sárvár 115 hrsz-ú ingatlan egy részének Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe történő átsorolása
10. Sárvár, 1181/79-1181/85 hrsz-ú ingatlanok övezeti előírásainak módosítása (Krisztina park)
11. Sárvár, 6295 hrsz-ú ingatlan teljes területének átsorolása közlekedési célú közterületté
12. Ikervári útra tervezett kerékpárút helyigényének feltüntetése a szabályozási tervlapon
13. Zártkerti művelés alól kivont Mk (mezőgazdasági kertes) övezetben található ingatlanok beépíthetőségének feltételei
14. Mezőgazdasági kertes övezetben a helyi építési szabályzat hatályba lépése előtt létesült épületek ingatlannyilvántartási feltüntetésének lehetővé tétele
15. 8415 számú bekötő út (Celli út) melletti ingatlanokról s védő-és korlátozási övezet törlése
16. Sárvár, 3868/65 hrsz-ú ingatlanon kijelölt Kme - különleges a megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló építési övezet övezethatárának korrekciója
17. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés a) pontja szerinti csereterületként a jelenleg beépítésre szánt Gk (kereskedelmi, szolgáltató) építési övezet Sárvár 062/9-11 és 062/17-18 hrsz-ú ingatlan, valamint a jelenleg beépítésre szánt Ge (egyéb ipari) építési övezet Sárvár 3230/3-6 hrsz-ú ingatlan szükséges mértékű ingatlanrészét javasolom kijelölni, övezeti besorolásaként „Má” (mezőgazdasági) övezetet javasolom meghatározni az 1., 4., és 5. pontokhoz kapcsolódóan.

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés a) pontja szerinti csereterületként a jelenleg beépítésre szánt Lke

(kertvárosias lakó) építési övezet Sárvár 0231, 0233/23-24, 0235/1-22 hrsz-ú ingatlan ingatlan szükséges mértékű ingatlanrészét javasolom kijelölni, övezeti besorolásaként „Má” (mezőgazdasági) övezetet javasolom meghatározni az 7. és 8. pontokhoz kapcsolódóan.

A tervezés során a MATRT 12.§ (3) bekezdésében foglalt zöldterületet biztosítani kell, illetve szükség esetén a biológiai aktivitási értékszámítás szerinti kompenzációt ki kell jelölni.

A szerkezeti terv változásai a hatályos településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak. A koncepció módosítása nem volt indokolt.

A településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és annak mellékleteként a szabályozási tervek a tervezési terület vonatkozásában kerülnek módosításra.


A korábbi megalapozó munkarész a Korm. rendelet 7. § (5) bekezdésében foglaltak szerint felhasználható, mivel készítése teljeskörűen a 26. sorszámú módosításhoz 2024-ben elkészült. A településrendezési eszközök módosításához a tervezési területek vonatkozásában és azokra kiterjedően az alátámasztó munkarészeket az OTÉK 2021. július 15-én hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és a korábbi R. jelmagyarázatának megfelelően kell elkészíteni.






Az elkészítendő munkarészek: tájrendezési, környezetalakítási, közlekedési, közművesítési, területrendezési tervek és a településszerkezeti terv összhangját igazoló térkép és leírás a feladat mélységének függvényében.




A telepítési tanulmánytervek összhangban állnak a település településfejlesztési és településrendezési céljaival.






Sárvár Város településképinek védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: Tkr.) a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás pontjai közül a 6., 9., 10. 16. módosítási cél esetében releváns a Tkr. szerinti érintettség.





Az egyes módosítási célok vonatkozásában a Tkr. szerinti érintettségről összefoglaló táblázat készült:


Tervezési feladat	Településképi rendelet szerinti érintettség	TKR térképi részlete
1. Közlekedési célú közterületbe sorolt 3868/21 (Ikervári út, Ipari park mellett) hrsz-ú terület átsorolása Ge (egyéb ipari) építési övezetbe kialakítása érdekében	Nem érint helyi védett területeket	

<p>2. Tölgyfa utca, Almáskerti utcát érintő szabályozási tervlapon kijelölt útszélesítés törlése sorszáma a Sárvár, 3864 hrsz-ú ingatlanon megvalósult kerékpárút nyomvonalának megvalósult állapot szerinti feltüntetése a SÉSZ mellékletét képező szabályozási tervlapon</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket</p>	
<p>3. Sárvár, Újhegy utca szabályozási tervlapon jelölt nyomvonalának felülvizsgálata és a közlekedési terület kibővítése</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket.</p>	
<p>4. 0155/5 hrsz-ú ingatlan (88-as számú főút D-i oldalán, az Axiál telephelye mellett) övezeti átsorolása Má (mezőgazdasági általános) övezetből Ge (egyéb ipari) építési övezetbe</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket</p>	
<p>5. A közlekedési terület övezetbe sorolt Sárvár 3343/28 hrsz-ú ingatlan egy területrészének (Rábasömjén, volt Pagoda épület mögött) Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe történő átsorolása</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket</p>	
<p>6. Sárvár, 1224 hrsz-ú ingatlan (ONYX) beépítési mutatóinak módosítása</p>	<p>A HÉSZ előírás változása ugyan érint helyi védett területeket, de nem ellentétes annak a TKR-ben foglalt előírásaival</p>	

<p>7. A Sárvár 0239/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása és Mk (mezőgazdasági kertes) övezetből Lke (kertvárosi lakó) építési övezetbe történő átsorolása</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket</p>	
<p>8. A Sárvár 0299/27 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása és Mk (mezőgazdasági kertes) övezetből Lf (falusias lakó) építési övezetbe történő átsorolása</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket meghatározó területeket</p>	
<p>9. Aranyos ér Rákóczi úttól induló szakaszának (Sárvár, 1116 és 1106 hrsz egy szakasza) V (vizgátlkodási) terület övezetről V/Vt építési övezetre történő módosítása (többszintes terület felhasználás), valamint a Sárvár 115 hrsz-ú ingatlan egy részének Vt (településközponti vegyes) építési övezetbe történő átsorolása</p>	<p>TM-3 megjelölésű Fürdőnegyed és gyógyhelyi területen helyezkednek el, a módosítás során a Tkr. előírásainak megváltoztatása nem szükséges</p>	

<p>10. Sárvár, 1181/79-1181/85 hrsz-ú ingatlanok övezeti előírásainak módosítása (Krisztina park)</p>	<p>TM-3 megjelölésű Fürdőnegyed és gyógyhelyi területen helyezkednek el, a módosítás során a Tkr. előírásainak megváltoztatása nem szükséges.</p>	
<p>11. Sárvár, 6295 hrsz-ú ingatlan teljes területének átsorolása közlekedési célú közterületté</p>	<p>Nem érint helyi védett területet</p>	
<p>12. Ikervári útra tervezett kerékpárút helyigényének feltüntetése a szabályozási tervlapon</p>	<p>Nem érint helyi védett területet</p>	
<p>13. Zánterti művelés alól kivont Mk (mezőgazdasági kertés) övezetben található ingatlanok beépíthetőségének feltételei</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket</p>	
<p>14. Mezőgazdasági kertés övezetben a helyi építési szabályzat hatályba lépése előtt létesült épületek ingatlannyilvántartási feltüntetésének lehetővé tétele</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket</p>	

		
<p>15. 8415 számú bekötő út (Celli út) melletti ingatlanokról s védő-és korlátozási övezet törlése</p>	<p>TM-1 megjelölésű Hegyközségi területen helyezkednek el, a módosítás során a Tkr. előírásainak megváltoztatása nem szükséges</p>	
<p>16. Sárvár, 3868/65 hrsz-ú ingatlanon kijelölt Kme - különleges a megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló építési övezet határának korrekciója</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket</p>	
<p>17. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés a) pontja szerinti csereterületként a jelenleg beépítésre szánt Gk (kereskedelmi, szolgáltató) építési övezet Sárvár 062/9-11 és 062/17-18 hrsz-ú ingatlan, valamint a jelenleg beépítésre szánt Ge (egyéb ipari) építési övezet Sárvár 3230/3-6 hrsz-ú ingatlan szükséges</p>	<p>Nem érint helyi védett területeket</p>	

<p>mértékű ingatlanrészét javaslom kijelölni, övezeti besorolásaként „Má” (mezőgazdasági) övezetet javaslom meghatározni az 1., 4., és 5. pontokhoz kapcsolódóan.</p> <p>Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés a) pontja szerinti csereterületként a jelenleg beépítésre szánt Lke (kertvárosias lakó) építési övezet Sárvár 0231, 0233/23-24, 0235/1-22 hrsz-ú ingatlan ingatlan szükséges mértékű ingatlanrészét javaslom kijelölni, övezeti besorolásaként „Má” (mezőgazdasági) övezetet javaslom meghatározni az 7. és 8. pontokhoz kapcsolódóan.</p>		
--	--	---

Fentiek alapján a Tkr. módosítása nem vált szükségessé.

Sárvár, 2026. február 3.


 Czigány István
 önkormányzati főépítész

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására**

1. Preambulum

A **Sárvár Város Önkormányzata** és **Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal** közötti Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz **TOP_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése** tárgyú felhívására **TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00019** azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Központ (a továbbiakban: Támogató) a 2026.01.23-án kelt, IKT-2025-617-11-00000612/0000005 iktatószámú támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: **Sárvár - közös utakon I.** (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Postacím:	9600 Sárvár, Várkerület utca 2.
Székhely:	9600 Sárvár, Várkerület utca 2.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	733634
Adószám:	15733634-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Kondora István polgármester
Számlavezető pénzüintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11747037-15733634-00000000

Szervezet neve:	Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal
Postacím:	9700 Szombathely, Berzsényi tér 1. Pf. 61.
Székhely:	9700 Szombathely, Berzsényi tér 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	420000
Adószám:	15420002-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Dr. Balázs Péter vármegyei jegyző
Számlavezető pénzüintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10047004-00319755-00000103

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2025.10.17-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján **Sárvár Város Önkormányzata** Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átveszeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Építéshez kapcsolódó költségek	581 774 495 Ft	581 774 495 Ft
2.	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítési költségei	7 828 280 Ft	7 828 280 Ft
3.	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	781 050 Ft	781 050 Ft

4.	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	16 058 440 Ft	16 058 440 Ft
5.	VAS VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	25 268 428 Ft	25 268 428 Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal	25 268 428 Ft	25 268 428 Ft
2.	Sárvár Város Önkormányzata	606 442 265 Ft	606 442 265 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0 %-kát képezi, az alábbi megoszlásban²:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesevése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal	NR	NR	NR
2.	Sárvár Város Önkormányzata	NR	NR	NR

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelem összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a Korm. rendelet 144. § és 147. §-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól³.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a Korm. rendelet 96. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

Minden, a projekt keretében beszerzésre kerülő eszköz, immateriális javak, szellemi jogok, azon konzorciumi tag tulajdonába kerül, amely tag az adott dolgot vagy jogot létrehozta, illetve beszerezte.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja, és az továbbra is megfelel a felhívás céljának

³ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok ezt nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. Ha a 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, ahhoz a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. Záró rendelkezések

9.1. Jelen Megállapodás 9 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

9.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

9.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

.....
Kondora István
SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

.....
Dr. Balázs Péter
Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására**

1. Preambulum

A **Sárvár Város Önkormányzata** és **Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal** közötti Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz **TOP_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése** tárgyú felhívására **TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2025-00020** azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Központ (a továbbiakban: Támogató) a 2026.01.23-án kelt, IKT-2025-617-I1-00000613/0000005 iktatószámú támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: **Sárvár - közös utakon II.** (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Postacím:	9600 Sárvár, Várkerület utca 2.
Székhely:	9600 Sárvár, Várkerület utca 2.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	733634
Adószám:	15733634-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Kondora István polgármester
Számlavezető pénzüintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11747037-15733634-00000000

Szervezet neve:	Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal
Postacím:	9700 Szombathely, Berzsenyi tér 1. Pf. 61.
Székhely:	9700 Szombathely, Berzsenyi tér 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	420000
Adószám:	15420002-2-18
Aláírássra jogosult képviselője:	Dr. Balázs Péter vármegyei jegyző
Számlavezető pénzüintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10047004-00319755-00000103

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2025.10.17-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján **Sárvár Város Önkormányzata** Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átveszeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Építéshez kapcsolódó költségek	304 731 564 Ft	304 731 564 Ft
2.	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	5 492 750 Ft	5 492 750 Ft
3.	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	1 047 750 Ft	1 047 750 Ft

4.	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	8 466 600 Ft	8 466 600 Ft
5.	VAS VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	13 322 445 Ft	13 322 445 Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza⁵.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal	13 322 445 Ft	13 322 445 Ft
2.	Sárvár Város Önkormányzata	319 738 664Ft	319 738 664 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0 %-kát képezi, az alábbi megoszlásban⁶:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesevése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal	NR	NR	NR
2.	Sárvár Város Önkormányzata	NR	NR	NR

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelem összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

⁵ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

⁶ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a Korm. rendelet 144. § és 147. §-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól⁷.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a Korm. rendelet 96. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁸:

Minden, a projekt keretében beszerzésre kerülő eszköz, immateriális javak, szellemi jogok, azon konzorciumi tag tulajdonába kerül, amely tag az adott dolgot vagy jogot létrehozta, illetve beszerezte.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja, és az továbbra is megfelel a felhívás céljának

⁷ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

⁸ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok ezt nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. Ha a 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, ahhoz a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. Záró rendelkezések

9.1. Jelen Megállapodás 9 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

9.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

9.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

.....
Kondora István
SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

.....
Dr. Balázs Péter
Vas Vármegyei Önkormányzati Hivatal

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

”



SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület utca 2. Pf. 78., Telefonszám: +36-95/523-100
Hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

TULAJDONOSI NYILATKOZAT

Alulírott Kondora István polgármester, Sárvár Város Önkormányzata (székhely: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2.) képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem:

- **a Sárvár Belterület, 3424/2 hrsz-ú, 6785 m² alapterületű, „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tulajdonosa 1/1 arányban Sárvár Város Önkormányzata.**
- **Sárvár Város Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a Rábasömjéni Torna Club Egyesület (székhely: 9608 Sárvár, Sport utca 26.; nyilvántartási szám: 18-02-0200623; adószám: 18747571-1-18; képviseli: Vincze Gyula elnök; a továbbiakban: Egyesület) a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtásra kerülő pályázati projekt keretében az Ingatlant érintő fejlesztéseket – így különösen 2 darab labdarúgó cserepad beszerzése és telepítése, mint tárgyi eszköz beruházás – az Ingatlanon megvalósítsa.**
- Sárvár Város Önkormányzata, mint az Ingatlan tulajdonosa nyilatkozik, hogy a beruházás megvalósítását követő 15 (tizenöt) évben az Ingatlan sportcélra történő hasznosítását fenntartja.

Sárvár, 2026. február „...”.

Kondora István
polgármester

”

”



SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület utca 2. Pf. 78., Telefonszám: +36-95/523-100
Hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

TULAJDONOSI NYILATKOZAT

Alulírott Kondora István polgármester, Sárvár Város Önkormányzata (székhely: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2.) képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem:

- **a Sárvár Belterület, 3210 hrsz-ú, 2 ha 7862 m² alapterületű, „sporttelep” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tulajdonosa 1/1 arányban Sárvár Város Önkormányzata.**
- **Sárvár Város Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a Sárvári Futball Club Egyesület (székhely: 9600 Sárvár, Ipartelep utca 6.; nyilvántartási szám: 18-02-0000029; adószám: 18886009-1-18; képviseli: Haraszti Zsolt elnök; a továbbiakban: Egyesület) a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtásra kerülő pályázati projekt keretében az Ingatlant érintő fejlesztéseket – így különösen az élőfüves nagypálya világításával kapcsolatos beruházást – az Ingatlanon megvalósítsa.**
- Sárvár Város Önkormányzata, mint az Ingatlan tulajdonosa nyilatkozik, hogy a beruházás megvalósítását követően, a hasznos üzemidő végéig az Ingatlan sportcélra történő hasznosítását fenntartja.

Sárvár, 2026. február „...”.

Kondora István
polgármester

”