

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYATA
GAZDASÁGI, VÁROSFEJLESZTÉSI és KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGA

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete **Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága 2025. június 25-én (szerdán) 15.29 órai kezdettel** a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: *Németh Róbert bizottsági elnök*
Vinter István bizottsági elnök-helyettes
Varga Károly
Kampelné Kozlovszki Marianna
Toldi Tamás
Gácsi Tibor
Savanyú Gábor
Kampel Oszkár János
Mórocz Zsolt
Eiveck Péter bizottsági tagok

Távollétüket jelezték:

Távollétét nem jelezte: -

Késést jelzett: -

Tanácskozási joggal jelen van:

Kondora István polgármester
Strompová Viktória önkormányzati képviselő
Klimits István önkormányzati képviselő
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző
Dr. Bankits László aljegyző, irodavezető
Halászné Udvardi Sarolta irodavezető
Vargyai Vilmos irodavezető

Jelen van továbbá:

Kertész Adrienn jegyzőkönyvvezető

A bizottság elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 11 tagjából 10 fő van jelen (1 bizottsági mandátum betöltetlen) a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Németh Róbert bizottsági elnök a napirendet a meghívótól eltérően azzal a módosítással javasolja elfogadni, hogy a meghívón szereplő „A Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság külső tagjának megválasztása” 1. napirendi pont kerüljön levételre a napirendi pontok közül, ennek megfelelően az 1-19. napirendi pontok számozása 1-18. napirendre módosuljon.

Klimits István önkormányzati képviselő módosító indítvány terjeszt elő, mely szerint a 10. „Előterjesztés használati díj megállapításával kapcsolatosan” napirendi pontot egy következő bizottsági ülésen javasolja megtárgyalni, oly módon, hogy a szóban forgó előterjesztésben szereplő cég ügyvezetője is vegyen majd részt azon az ülésen.

Németh Róbert bizottsági elnök Klimits István önkormányzati képviselő módosító indítványát szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 2 igen, 8 nem, 0 tartózkodás mellett a módosító indítvány elutasítja.

Ezt követően Németh Róbert bizottsági elnök a saját, eredeti módosítása szerinti javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a napirendi pontok vonatkozásában történő módosítást elfogadja.

Nyílt ülésen kerül tárgyalásra:

A képviselő-testület 2025. június 25-én tartandó nyílt ülésének előkészítése:

1. Sárvár város településrendezési eszközeinek 29. módosítása - a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló döntés meghozatala
2. Sárvár város településrendezési eszközeinek 30. módosítása - a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló döntés meghozatala
3. Sárvár város településrendezési eszközeinek 31. módosítása - a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló döntés meghozatala
4. A Sárvár, Újhegy utcához tartozó 5027/4 hrsz-ú, valamint a Sárvár, Felső-Sótonyi utcához tartozó 4433/2 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása
5. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
6. Az alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
7. Beszámoló a jegyző 2024. évi adóztatási tevékenységéről
8. Előterjesztés az ingyenes padlásfödém hőszigetelését célzó energiahatékonyság-javító programban való részvételről

A bizottság saját hatáskörébe tartozó döntések:

9. Egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítása
10. Előterjesztés használati díj megállapításával kapcsolatosan
11. Előterjesztés a Sárvári Városi Balesetmegelőzési Bizottság a város közlekedésbiztonsága növelése érdekében tett javaslatairól
12. Előterjesztés a Sárvár, Hunyadi udvarban (111/9 hrsz.) „járműforgalom elől elzárt terület” útburkolati jel felfestéséről
13. Előterjesztés a Sárvár, Hunyadi u. 6. szám alatti ingatlan előtti közterület térközburkolattal való átépítése iránti kérelemről
14. Előterjesztés a Sárvár, Tompa Mihály utca 3. szám alatti ingatlan előtti gépjárműbejáró szélesítése iránti kérelemről
15. Előterjesztés a Sárvár, Tomori P. u. 14. szám alatti ingatlan előtti gépjárműbejáró szélesítése a csapadékvíz elvezető árok egy részének leburkolásával iránti kérelemről
16. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás megadásáról ideiglenes villanyoszlop felállításához a Sárvár, Madách Imre utcával szomszédos közterületen (Sárvár, 905/3 hrsz.)

17. Előterjesztés a Sárvár, Kassa utca 1. szám alatt található ingatlan előtti közterületen (2375 hrsz.) található fák kivágásával kapcsolatos kérelemről

18. Előterjesztés a Sárvári Csónakázó tó melletti tenispálya aszfaltozott területén mobil pumpapálya elhelyezéséről és üzemeltetéséről

1./ Napirendi pont

Sárvár város településrendezési eszközeinek 29. módosítása - a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló döntés meghozatala

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

183/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

1. **„Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 61/2025. (IV.10.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett településrendezési eszközök 29. módosítása során a környezeti hatás eldöntésére irányuló 2025. május 14-én elektronikus úton kezdeményezett eljárásban – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek jelen határozat 2. mellékletét képező, megadott határidőn belül érkezett nyilatkozatai, véleményei alapján - környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség.**
2. **A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás további eljárási szakaszai (véleményezési szakasz, záró szakasz) lefolytatása érdekében minden további intézkedést, nyilatkozatot megtegyen.”**

A 183/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat mellékletei a jegyzőkönyv I-es számú mellékletét képezik.

2./ Napirendi pont

Sárvár város településrendezési eszközeinek 30. módosítása - a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló döntés meghozatala

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

184/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

1. „Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 79/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett **településrendezési eszközök 30. módosítása során** a környezeti hatás eldöntésére irányuló 2025. május 16-án elektronikus úton kezdeményezett eljárásban – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek jelen határozat 2. mellékletét képező nyilatkozatai alapján - **környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás további eljárási szakaszai (véleményezési szakasz, záró szakasz) lefolytatása érdekében minden további intézkedést, nyilatkozatot megtegyen.”

A 184/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat mellékletei a jegyzőkönyv 2-es számú mellékletét képezik.

3./ Napirendi pont

Sárvár város településrendezési eszközeinek 31. módosítása - a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló döntés meghozatala

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

185/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

1. „Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 80/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett **településrendezési eszközök 31. módosítása során** a környezeti hatás eldöntésére irányuló 2025. május 27-én elektronikus úton kezdeményezett eljárásban – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek jelen határozat 2. mellékletét képező, megadott határidőn belül érkezett nyilatkozatai, véleményei alapján - **környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás további eljárási szakaszai (véleményezési szakasz, záró szakasz) lefolytatása érdekében minden további intézkedést, nyilatkozatot megtegyen.”

A 185/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat mellékletei a jegyzőkönyv 3-as számú mellékletét képezik.

4./ Napirendi pont

A Sárvár, Újhegy utcához tartozó 5027/4 hrsz-ú, valamint a Sárvár, Felső-Sótonyi utcához tartozó 4433/2 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

186/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

- 1. „Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény alapján – kezdeményezi az ingatlanügyi hatóság felé a Sárvár, Zártkert 5027/4 hrsz-ú, természetben az Újhegy u. részét képező, „kivett helyi közút” megnevezésű 1758 m² alapterületű, és a Sárvár, Zártkert 4433/2 hrsz-ú, természetben a Felső-Sótonyi út részét képező „kivett közút” megnevezésű, 2007 m² alapterületű ingatlanok belterületbe vonását.**
- A belterületbe vonás célja, hogy a Sárvár, 5027/4 és 4433/2 hrsz-ú ingatlanokon Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében, és a mellékletét képező szabályozási tervben meghatározott beépítésre és belterületbe vonásra szánt területen belül a belterületi ingatlanok belterületként nyilvántartott útról megközelíthetők legyenek.
- A belterületbe vonáshoz kapcsolódó mindennemű költség a jelen határozat 1. pontjában megjelölt ingatlanok tulajdonosát, azaz Sárvár Város Önkormányzatát terheli.**
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanügyi hatóság előtt a szükséges eljárásokat lefolytassa, a belterületbe vonás engedélyezésével kapcsolatos minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli jognyilatkozatot megtegyen.”

5./ Napirendi pont

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Gácsi Tibor önkormányzati képviselő:

A 3,2 %-os nyugdíjemelést mellett inkorrektnek találom ezen illetményemelést. Az állampolgárokkal szemben ez nem fair, hogyha az ország viszonylatait nézzük, mivel az átlagfizetés és bér nem növekszik.

Kampel Oszkár bizottsági tag:

A kivételes szorgalma és munkája miatt a polgármester úr megérdemli az emelést, hiszen a város szépen fejlődik, valamint folyamatosan vannak rendezvények.

Vinter István bizottsági elnök-helyettes, önkormányzati képviselő:

Nem releváns ebben a témában az, hogy mennyi a nyugdíj, hogyha a magánszektorban dolgozó vezetők bérét is nézzük. Ha ezt nézzük, akkor egy szektorban sem kellene emelni.

A polgármester úrnak pedig a szorgalmas munkája mellett még hétvégéje sincsen.

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 8 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

187/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kondora István polgármester illetményét – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv.) 71. § (4) bekezdés f) pontja és (4a) bekezdése alapján – 2025. július 1. napjától havi bruttó 2.002.100 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület megállapítja továbbá, hogy a Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a polgármester havonta 300.315 Ft összegű költségterítésre jogosult.

Az illetmény és költségterítés kifizetéséhez szükséges fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll. A képviselő-testület kéri a főjegyzőt, hogy a megállapított illetmény és költségterítés kifizetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.”

6./ Napirendi pont

Az alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 8 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

188/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Máhr Tivadar főállású alpolgármester illetményét – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv.) 80. § (1) bekezdésében foglaltakra – 2025. július 1. napjától a polgármester illetménye 90%-ának megfelelő összegben, havi bruttó 1.801.900 Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület megállapítja továbbá, hogy a Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján az alpolgármester havonta 270.285 Ft összegű költségterítésre jogosult.

A képviselő-testület kéri a főjegyzőt, hogy a megállapított illetmény és költségterítés kifizetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Az illetmény és költségterítés kifizetéséhez szükséges fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll. A képviselő-testület kéri a főjegyzőt, hogy a megállapított illetmény és költségterítés kifizetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.”

7./ Napirendi pont

Beszámoló a jegyző 2024. évi adóztatási tevékenységéről

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

189/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontjában meghatározott feladat- és hatáskörében megállapítja, hogy a jegyző a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján eleget tett a 2024. évi adóztatási tevékenységéről szóló beszámolási kötelezettségének és a jegyző beszámolóját a 2024. évi adóztatási tevékenységéről – mint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja szerinti, a hivatali tevékenységről szóló beszámolóként is – az előterjesztésnek megfelelő tartalommal elfogadja.”

8./ Napirendi pont

Előterjesztés az ingyenes padlásfödém hőszigetelését célzó energiahatékonyság-javító programban való részvételről

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

190/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy Sárváron padlásfödém hőszigetelést célzó energiahatékonyság-javító program valósuljon meg.

Az Önkormányzat partneri együttműködést vállal az Ace Service Kft-vel (székhely: 2800 Tatabánya, Szent Borbála tér 6., adószám: 14424457-2-11, cégjegyzékszám: 11-09-014159), valamint a Get Eco Energy Kft.-vel (székhely: 1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 31., adószám: 25952502-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-298220), melynek keretében a lakosság tájékoztatásával és a szigetelőanyag tárolására szolgáló ingatlan biztosításában való közreműködéssel segíti a lakossági padlásfödém szigetelési program megvalósulását.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a program megvalósítása érdekében minden további szükséges intézkedést megtegyen.”

A bizottság saját hatáskörébe tartozó döntések:

Kondora István polgármester az ülésről távozott.

9./ Napirendi pont

Egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítása

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

191/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága

- Sárvár Belterület, 189/1/A/10 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Várkerület utca 33. lph: C, FSZ. 2. ajtó alatt található, 101 m² alapterületű, „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlanak, valamint
- Sárvár Belterület, 173/A/18 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Kossuth tér 5., FSZ. alatt található, 256 m² alapterületű (tulajdoni lap alapján) 186 m² alapterületű (felmérés alapján), „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlanak

a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága 74/2025. (III.27.) számú határozata alapján – Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az elővásárlási joggal nem érintett önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 19/2023. (VIII. 14.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdése és 6. § (1) bekezdése alapján versenyeztetés útján, nyilvános pályázati eljárás keretében – **történő értékesítése tárgyában lefolytatott eljárást** – arra való tekintettel, hogy a pályázati határidő lejártáig, 2025. május 31. (péntek) 10:00 óráig pályázat nem érkezett – **eredménytelennek nyilvánítja.**

2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy az érdemi érdeklődés hiánya miatti, többszöri az eredménytelen pályázati kiírásokra való tekintettel, szakértő bevonásával vizsgálja felül, hogy az Ingatlanok jelenlegi piaci értéke eltér-e a pályázatok kiírását megelőzően megállapított piaci értékektől, ennek megfelelően a pályázati kiírásban meghatározott minimum piaci érték, vételár a jelenlegi piaci viszonyok alapján reális-e.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága felkéri továbbá a Polgármestert, hogy az Ingatlanok piaci értékeinek felülvizsgálatát követően, annak eredményéről tájékoztassa Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottságát és egyben foglalmazzon meg javaslatokat az Ingatlanok jövőbeni hasznosítására vonatkozóan, ideértve az elidegenítés, vagy más módon történő hasznosítás eseteit is.

10./ Napirendi pont

Előterjesztés használati díj megállapításával kapcsolatosan

Klimits István önkormányzati képviselő:

Fényképes bizonyíték van róla, hogy az előterjesztésben szereplő nyilatkozattal ellentétben már korábban is fenn állt az a tény, hogy a szóban forgó konténerek el voltak már helyezve.

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző asszony azt javasolja, hogy a körülmények tisztázását követően, ha bebizonyosodik, hogy a szabálytalanság már korábban is fenn állt, akkor a jelen határozatban megállapított összeg felül a további időintervallumra még további összeg lesz megállapítva használati díjként.

Hogyha bebizonyosodik, hogy előbb kezdődött a szabálytalan konténer elhelyezés, azon esetben újra napirendre kerül a további használati díj megállapítása.

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincs. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

192/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvár város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sárvár, 0314/3 hrsz-ú, kivett személtérakó telep megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) mintegy 2500 m²-es térmértékű területrészenek a C.P.PORTÁL Kereskedelmi, Szolgáltató és Vagyonvédő Kft. (székhely: 9600 Sárvár, Kemény István u. 2.; cégjegyzékszám: 18-09-102916; a továbbiakban: Kft.) által 2025. április 25. és 2025. június 12. közötti időszakban megvalósított jogcím nélküli használatával kapcsolatos előterjesztés szerinti tájékoztatást tudomásul veszi.

A Bizottság – Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X.24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet 1.13. pontja és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés l) pontja alkalmazásával – a jogcím nélküli használatért fizetendő használati díjat – tekintettel a használat időtartamára, a használattal érintett terület nagyságára - mindösszesen nettó 236.221 Ft összegben határozza meg.

A díjfizetés határideje a jelen határozat közlésétől számított 15. naptári nap.

A díjat átutalással Sárvár Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11747037-15733634 számú számlájára kell teljesíteni.

Kondora István polgármester az ülésen újra jelen van.

11./ Napirendi pont

Előterjesztés a Sárvári Városi Balesetmegelőzési Bizottság a város közlekedésbiztonsága növelése érdekében tett javaslatairól

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

193/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvár, Kisfaludy és Gárdonyi utcák kereszteződésében - a határozat **1. mellékletében** található térképen és fényképfelvételen jelölt (226 hrsz) helyen - található 1 db örökzöld nyeséséhez és 1 db örökzöld kivágásához hozzájárul.

A fák kivágásáról a városgondnokság közreműködésével 2025.07.31-ig az önkormányzat gondoskodik.

A 193/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat melléklete a jegyzőkönyv 4-es számú mellékletét képezi.

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

194/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága – a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdése és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdése alapján, Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X.24.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 9.1. pontjában átruházott hatáskörében eljárva - **elhatározza, hogy a Sárvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sárvár, 545 hrsz-ú kivett közterület (Gyöngyös**

utca) forgalmi rendjét megváltoztatja oly módon, hogy a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 12. § (1) bekezdés a) pont 9. ábrája szerinti „Elsőbbségadás kötelező” táblát kerékpár piktogramot ábrázoló kiegészítő táblával helyezzen ki az önkormányzat a határozat **1. mellékletét képező térképen és fényképfelvételen jelölt helyre.**

A Bizottság elhatározza továbbá, hogy a Deák és a Gyöngyös utcák kereszteződésénél – a határozat **2. mellékletét képező** fényképfelvételen jelölt helyen - kialakított gyalogátkelőhely gyalogos terelőkorlát 1 db oszloppal történő kiegészítését.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében minden további intézkedést, írásbeli, vagy szóbeli jognyilatkozatot tegyen.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a jelzőtábla telepítéséhez fedezetet saját hatáskörben biztosítsa.

A 194/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat mellékletei a jegyzőkönyv 5-ös számú mellékletét képezik.

12./ Napirendi pont

Előterjesztés a Sárvár, Hunyadi udvarban (111/9 hrsz.) „járműforgalom elől elzárt terület” útburkolati jel felfestéséről

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

195/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága – az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet 2. § (1) bekezdése, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdése, valamint Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X.24.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklete 9.1. pontja alapján a **KRESZ 18. § (1) bekezdés k) pontja szerinti burkolati jel sárga színnel történő felfestését határozza el, a határozat mellékletét képező térképen jelölt helyen.**

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében minden további intézkedést, nyilatkozatot tegyen.

A 195/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat melléklete a jegyzőkönyv 6-os számú mellékletét képezi.

13./ Napirendi pont

Előterjesztés a Sárvár, Hunyadi u. 6. szám alatti ingatlan előtti közterület térközburkolattal való átépítése iránti kérelemről

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

196/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság - Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X.24.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.9. pontja és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdés h) pontja alapján - **tulajdonosi hozzájárulást ad a Sárvár, 3091/11 hrsz-ú ingatlan jelen határozati javaslat mellékletét képező e-közmű térképen jelölt 50 m²-es területe szürke színű Leier típusú térkövel történő térburkolásához.**

Előírt rétegrend:

- 20 cm homokos kavics
- 5 cm zúzalék
- 6 cm szürke Leier típusú térkő

A leburkolt területet terhelő csapadékvíz elszikkasztásáról, vagy elvezetéséről a kérelmező köteles gondoskodni, ennek végleges műszaki tartalmát a burkolás előtt jóváhagyásra a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Irodájának be kell nyújtani.

A munkavégzés ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.

A kivitelezési tevékenység megkezdéséről legalább 5 nappal előtte értesítenie kell a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Irodáját.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások (víz, távközlő kábel alépítmény stb.) beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, a hozzájárulással kapcsolatos minden további szükséges jognyilatkozat és intézkedés megtételére.

A 196/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat melléklete a jegyzőkönyv 7-es számú mellékletét képezi.

14./ Napirendi pont

Előterjesztés a Sárvár, Tompa Mihály utca 3. szám alatti ingatlan előtti gépjárműbejáró szélesítése iránti kérelemről

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

197/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága – Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X.24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet 1.9. pontja és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés h) pontja alapján, továbbá az SZMSZ 2. melléklet 9.2 pontja alapján – **tulajdonosi és kezelői hozzájárulást ad Szakos Krisztinának és Horváth Ervinnek, a 9600 Sárvár, Tompa Mihály utca 3.szám alatti ingatlan tulajdonosainak a Sárvár 1629 hrsz-ú, „kivett közterület” (Tompa Mihály utca) ingatlanon található, a határozat mellékletét képező**

fotón jelölt gépjárműbejáró saját költségen történő szélesítésére a csapadékvíz elvezető árok egy részének lefedésével az alábbi feltételekkel:

- A gépjárműbejáró szélessége átépítés után legfeljebb 9,45 m lehet.
- A gépjárműbejáró felületén képződő csapadékvíz szikkasztásáról a lefedéshez használt Leier árokburkoló elemekkel szükséges gondoskodni.

A munkák elvégzésekor, illetve a létrehozott építmény használatakor a következőkre figyelemmel kell lenni:

- A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell a közút felületéről.
- A közút területén lévő geodéziai jelek, közművek, létesítmények és műtárgyak állagának megóvásáról a kérelmező köteles gondoskodni. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért - amennyiben a terület használatával összefüggésbe hozható - a létesítmény tulajdonosát anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A kivitelezés ideje alatt az útpadkán és útburkolaton építési anyag, kitermelt föld még ideiglenesen sem tárolható.

A tervezett létesítmény építése során, illetve a használat ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.

A kivitelezési tevékenységről a megkezdés előtt legalább 5 nappal értesíteni kell a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Irodáját.

A munkálatok költségeit a kérelmező viseli.

A munkálatok elvégzésének határideje: 2025. szeptember 30.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közműkezelői és tulajdonosi hozzájárulások (víz, gáz, távközlő kábel alépítmény stb.) beszerzésének kötelezettsége alól. A meglévő közművek védelme a kérelmező feladata és felelőssége.

A hozzájárulás feltétele, hogy kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben az önkormányzat által a járda vagy a csapadék elvezető rendszer felújításra kerül az utcában, az engedélyezett kivitelezéstől eltérő és szükséges átalakítással, átépítéssel kapcsolatban semmilyen jogcímen kártalanítási, megtérítési igény nem léphetnek fel az Önkormányzat felé.

A 197/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat melléklete a jegyzőkönyv 8-as számú mellékletét képezi.

15./ Napirendi pont

Előterjesztés a Sárvár, Tomori P. u. 14. szám alatti ingatlan előtti gépjárműbejáró szélesítése a csapadékvíz elvezető árok egy részének leburkolásával iránti kérelemről

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

198/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága – Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város Önkormányzata

Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X.24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet 1.9. pontja és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés h) pontja alapján, továbbá az SZMSZ 2. melléklet 9.2 pontja alapján – **tulajdonosi és kezelői hozzájárulást ad Badicsné Bódi Renátának és Badics Róbertnek**, a 9600 Sárvár, Tomori Pál u. 14. utca 3.szám alatti ingatlan tulajdonosainak **a Sárvár 2329 hrsz-ú, „kivett közterület” (Tomori Pál utca) ingatlanon található, a határozat mellékletét képező fényképfelvételen jelölt gépjárműbejáró saját költségen történő szélesítésére a csapadékvíz elvezető árok egy részének lefedésével az alábbi feltételekkel:**

- A gépjárműbejáró szélessége átépítés után legfeljebb 8 m lehet.
- A gépjárműbejáró felületén képződő csapadékvíz szikkasztásáról a lefedéshez használt Leier árokburkoló elemekkel szükséges gondoskodni.

A munkák elvégzésekor, illetve a létrehozott építmény használatakor a következőkre figyelemmel kell lenni:

- A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell a közút felületéről.
- A közút területén lévő geodéziai jelek, közművek, létesítmények és műtárgyak állagának megóvásáról a kérelmező köteles gondoskodni. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért - amennyiben a terület használatával összefüggésbe hozható - a létesítmény tulajdonosát anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A kivitelezés ideje alatt az útpadkán és útburkolaton építési anyag, kitermelt föld még ideiglenesen sem tárolható.

A tervezett létesítmény építése során, illetve a használat ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.

A kivitelezési tevékenységről a megkezdés előtt legalább 5 nappal értesíteni kell a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Irodáját.

A munkálatok költségeit a kérelmező viseli.

A munkálatok elvégzésének határideje: 2025. december 31.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közműkezelői és tulajdonosi hozzájárulások (víz, gáz, távközlő kábel alépítmény stb.) beszerzésének kötelezettsége alól. A meglévő közművek védelme a kérelmező feladata és felelőssége.

A hozzájárulás feltétele, hogy kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben az önkormányzat által a járda vagy a csapadék elvezető rendszer felújításra kerül az utcában, az engedélyezett kivitelezéstől eltérő és szükséges átalakítással, átépítéssel kapcsolatban semmilyen jogcímen kártalanítási, megtérítési igénnyel nem léphetnek fel az Önkormányzat felé.

A 198/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat mellékletei a jegyzőkönyv 9-es számú mellékletét képezik.

16./ Napirendi pont

Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás megadásáról ideiglenes villanyoszlop felállításához a Sárvár, Madách Imre utcával szomszédos közterületen (Sárvár, 905/3 hrsz.)

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincs. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

199/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága – Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X.24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet 1.11. pontja és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés j) pontja alapján – **tulajdonosi és kezelői hozzájárulást ad az S1 Ingatlan Sárvár Kft.** (székhely: 9600 Sárvár, Batthyány utca 31. földszint 1. ajtó; cégjegyzékszám: 18-09-115228, **képviseli: Csuka Milán ügyvezető**) részére **905/3 hrsz-ú kivett közterület ingatlanak a határozati javaslat mellékletét képező térképen és fotón jelölt pontján ideiglenes villanyoszlop elhelyezéséhez az alábbi feltételekkel:**

A munkák elvégzésekor, illetve a létrehozott építmény használatakor a következőkre figyelemmel kell lenni:

- A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell a közút felületéről.
- A közút területén lévő geodéziai jelek, közművek, létesítmények és műtárgyak állagának megővéséről a kérelmező köteles gondoskodni. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért - amennyiben a terület használatával összefüggésbe hozható - a létesítmény tulajdonosát anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A kivitelezés ideje alatt az útpadkán és útburkolaton építési anyag, kitermelt föld még ideiglenesen sem tárolható.

A tervezett létesítmény építése során, illetve a használat ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.

A kivitelezési tevékenységről a megkezdés előtt legalább 5 nappal értesíteni kell a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Irodáját.

A munkálatok költségeit a kérelmező viseli.

Az ideiglenes villanyoszlop elbontásának határideje: 2026. december 31.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közműkezelői és tulajdonosi hozzájárulások (víz, gáz, távközlő kábel alépítmény stb.) beszerzésének kötelezettsége alól. A meglévő közművek védelme a kérelmező feladata és felelőssége.

A hozzájárulás feltétele, hogy kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben az önkormányzat által a járda vagy a csapadék elvezető rendszer felújításra kerül az utcában, az engedélyezett kivitelezéstől eltérő és szükséges átalakítással, átépítéssel kapcsolatban semmilyen jogcímen kártalanítási, megtérítési igénynek nem léphetnek fel az Önkormányzat felé.

A 199/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat melléklete a jegyzőkönyv 10-es számú mellékletét képezi.

17./ Napirendi pont

Előterjesztés a Sárvár, Kassa utca 1. szám alatt található ingatlan előtti közterületen (2375 hrsz.) található fák kivágásával kapcsolatos kérelemről

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

200/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvár, Kassa u. 1. sz. ingatlan előtt, a Sárvár 2375 hrsz-ú, kivett közterület ingatlan területén található 2 db juharfa kivágásához hozzájárul.

A fák kivágásáról külső vállalkozó bevonásával az önkormányzat gondoskodik.

A kivágott fák pótlásáról az önkormányzat 2 db előnevelt díszfa ültetésével legkésőbb 2025. december 31-ig gondoskodik.

18./ Napirendi pont

Előterjesztés a Sárvári Csónakázó tó melletti tenispálya aszfaltozott területén mobil pumpapálya elhelyezéséről és üzemeltetéséről

Németh Róbert bizottsági elnök megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés, módosítási javaslat, észrevétel nincsen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra felteszi.

A bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag, 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

201/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága elfogadja a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség által tett azon felajánlást, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Sárvár, 1243/20 hrsz-ú ingatlan - tenispálya mellett található, a határozat mellékletében jelölt aszfaltozott - területén 2025. július 1-étől 2025. augusztus 31-éig terjedő időszakban un. mobil pumpapályát állít fel.

Az Önkormányzat a pumpapálya működtetését és üzemeltetését Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség útmutatásainak megfelelően - a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft, mint a pálya felügyeletével megbízott önkormányzati cég bevonásával - vállalja.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pumpapálya üzemeltetésével, működtetésével kapcsolatos minden további írásbeli, vagy szóbeli jogi nyilatkozatot megtegyen.

A 201/2025./VI.25./ számú bizottsági határozat melléklete a jegyzőkönyv 11-es számú mellékletét képezi.

Németh Róbert bizottsági elnök, önkormányzati képviselő közli a bizottsággal, hogy a Hunyadi utcai szabálytalan szemétlerakás miatt, amelyből Facebook poszt is volt, már helyre állt a rend.

Vinter István bizottsági elnök-helyettes, önkormányzati képviselő felvet a bizottság előtt 2 megoldandó problémát.

A Dévai utca végén körülbelül 2m x 80 cm szakaszon megsüllyedt az út, amely balesetveszélyes. A süllyedés kikerülése pedig csak oly módon lehetséges, hogy a járművel hatalmas kátyúba hajtanak.

Valamint a Bartók utcában fakivágás lenne szükséges, mivel az utóbbi napokban keletkezett hatalmas szél óta nagy ágak hullanak le róla.

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző asszony tájékoztatja Vinter István önkormányzati képviselőt arról, hogy az említett problémák megoldására a Beruházási és Városfejlesztési Iroda a szükséges intézkedéseket megteszi.

Németh Róbert bizottsági elnök megköszöni a megjelenést, a bizottsági ülést 16.16-kor bezárja.

Kmeo.

/:Németh Róbert:/
bizottsági elnök

/: Vinter István:/
bizottsági elnök-helyettes