



**DR. BÓNA NORBERT**  
**Közjegyzői Irodája**  
 Sárvár székhely  
 9600 Sárvár, Sársziget utca 14.



E-mail: bona@mokk.hu  
 Tel.: +36 (95) 830-063; 830-064  
 Hivatali tárhely elérhetősége:  
 KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 22014/N/634/2024/2.

## HIRDETMÉNY

2024. SZEPT 23.

A közjegyzőhelyettes a Pecöl településen, 1994. november 21. napján elhalálozott néhai

**CZIBÓK LAJOS**

születési neve: Czibók Lajos

(született: Pecöl, 1929. február 12., anyja születési neve: Kiricsi Mária)

volt 9754 Pecöl, Vörösmarty Mihály utca 30. szám alatti lakos örökhatály hagyatékai eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbecslőbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatékai eljárásnak a hagyatékai leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

- a sótonyi 1515 hrsz. alatt felvett, 211 m<sup>2</sup> területű zártkerti „szőlő” megnevezésű ingatlan II/1. alatti 1/6 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslőbizonyítvány szerinti értéke 2.110 Ft),
- a sótonyi 1518 hrsz. alatt felvett, 219 m<sup>2</sup> területű zártkerti „szőlő” megnevezésű ingatlan II/1. alatti 1/6 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslőbizonyítvány szerinti értéke 2.190 Ft),
- a sótonyi 1519 hrsz. alatt felvett, 442 m<sup>2</sup> területű zártkerti „szőlő” megnevezésű ingatlan II/1. alatti 1/12 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslőbizonyítvány szerinti értéke 2.210 Ft),
- a sótonyi 1668 hrsz. alatt felvett, 630 m<sup>2</sup> területű zártkerti „gyümölcsös” megnevezésű ingatlan II/1. alatti 1/6 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslőbizonyítvány szerinti értéke 5.250 Ft),
- a sótonyi 1669 hrsz. alatt felvett, 1101 m<sup>2</sup> területű zártkerti „gyümölcsös és erdő” megnevezésű ingatlan II/1. alatti 1/6 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslőbizonyítvány szerinti értéke 9.175 Ft).

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatékai eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatékai eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. szeptember 23. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.



A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Sárvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Sárvár, 2024. szeptember 23. napján

dr. Pintér Lilla Krisztina  
mint dr. Bóna Norbert közjegyző  
közjegyzőhelyettese

