



DR. BÓNA NORBERT
Közjegyzői Irodája
 Sárvár székhely
 9600 Sárvár, Sársziget utca 14.



E-mail: bona@mokk.hu
 Tel.: +36 (95) 830-063; 830-064
 Hivatali tárhely elérhetősége:
 KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 22014/N/140/2023/3.

H I R D E T M É N Y

2024. JÚL. 23.

A közjegyző a Sárvár településen, 1981. március 6. napján elhalálozott **Toldi József**

TOLDI JÓZSEF

születési neve: Toldi József

(született: Sótóny, 1925. március 10., anyja születési neve: Tóth Veronika)

volt 9681 Sótóny, Hámán Kató utca 4. alatti lakos örökhatározó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbecslési igazolás (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

- a sótónyi 1018 hrsz. alatt felvett, 220 m² területű zártkerti „rét” megnevezésű ingatlan II/2. alatti 3/108 része (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslési igazolás szerinti értéke 657 Ft),
- a sótónyi 1019 hrsz. alatt felvett, 220 m² területű zártkerti „rét” megnevezésű ingatlan II/2. alatti 3/108 része (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslési igazolás szerinti értéke 657 Ft),
- a sótónyi 1020 hrsz. alatt felvett, 661 m² területű zártkerti „rét” megnevezésű ingatlan II/2. alatti 3/108 része (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslési igazolás szerinti értéke 918 Ft),
- a sótónyi 1021/1 hrsz. alatt felvett, 7 m² területű zártkerti „rét” megnevezésű ingatlan II/2. alatti 3/108 része (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslési igazolás szerinti értéke 657 Ft),
- a sótónyi 1021/2 hrsz. alatt felvett, 267 m² területű zártkerti „szőlő és épület” megnevezésű ingatlan II/2. alatti 3/108 része (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslési igazolás szerinti értéke 4.167 Ft).

A közjegyző **felhív mindenkit**, aki a hagyatékokra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékokat szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. július 23. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Sárvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Sárvár, 2024. július 23. napján

dr. Bóna Norbert
közjegyző