



DR. BÓNA NORBERT
Közjegyzői Irodája
 Sárvár székhely
 9600 Sárvár, Sársziget utca 14.



E-mail: bona@mokk.hu
 Tel.: +36 (95) 830-063; 830-064
 Hivatali tárhely elérhetősége:
 KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 22014/N/130/2024/4.

H I R D E T M É N Y

2025 MÁRC 31.

A közjegyző a Szombathely településen, 1992. október 23. napján elhalálozott **szabó**

SZABÓ LAJOSNÉ
 születési neve: **Lempek Anna**

(született: Megyehid, 1906. február 28., anyja születési neve: Pados Ilona)

volt 9754 Pecöl, Honvéd utca 14. alatti lakos örökhatályó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbecslő (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

- a kenézi 058/5 hrsz. alatt felvett, 4729 m² területű külterületi „szántó” megnevezésű ingatlan II/7. alatti 1116/13332 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslő szerinti értéke 47.503 Ft),
- a pecöli 0109/1 hrsz. alatt felvett, 4115 m² területű külterületi „szántó” megnevezésű ingatlan II/3. alatti 151/967 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbecslő szerinti értéke 77.108 Ft).

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékokat szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. március 31. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Sárvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Sárvár, 2025. március 31. napján

dr. Bóna Norbert
közjegyző