

**DR. BONA NORBERT****Közjegyzői Irodája**

Sárvár székhely

Hivatali helyiség címe:

9600 Sárvár, Sársziget utca 14.



E-mail: bona@mokk.hu

Tel.: +36 (95) 830-063

+36 (95) 830-064

Hivatali tárhely elérhetősége:

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 22014/N/56/2025/2.

H I R D E T M É N Y

2025 FEBR 10

A közjegyzőhelyettes a Sárvár településen, 1975. október 27. napján elhalálozott néhai

NÉMETH VINCÉNÉ

születési neve: Matatics Mária

(született: Mosontétény, 1930. június 14., anyja születési neve: Lentvai Rozália)

volt 9600 Sárvár, Zrínyi Miklós utca 9. alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AEB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

- a rábapordányi 081/6 hrsz. alatt felvett, 5050 m² területű külterületi „szántó” megnevezésű ingatlan II/49. alatti 144/22116 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 7.398 Ft),

- a dőri 076/14 hrsz. alatt felvett, 6 ha 0908 m² területű külterületi „szántó, községi mintatér, legelő” megnevezésű ingatlan II/3. alatti 584/10499 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 521.438 Ft).

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. február 10. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény

megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Sárvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Sárvár, 2025. február 10. napján

dr. Pintér Lilla Krisztina
mint dr. Bóna Norbert közjegyző
közjegyzőhelyettese