

**DR. BÓNA NORBERT**  
**Közjegyzői Irodája**  
Sárvár székhely  
9600 Sárvár, Sársziget utca 14.



E-mail: bona@mokk.hu  
Tel.: +36 (95) 830-063; 830-064  
Hivatali tárhely elérhetősége:  
KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 22014/N/437/2024/2.

## **H I R D E T M É N Y**

A közjegyző a Sárvár településen, 1993. január 24. napján elhalálozott néhai

### **LÁBOS GYULA**

**születési neve: Lábos Gyula**

(született: Nagysimonyi, 1929. december 12., anyja születési neve: Molnár Rozália)

volt 9609 Sárvár, Balogh Ádám utca 11. 1.ajtó alatti lakos öröknyomó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

- a sitkei 2242 hrsz. alatt felvett, 32 m<sup>2</sup> területű zártkerti „erdő” megnevezésű ingatlan II/1. alatti 2/16 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 650 Ft),

- a sitkei 2243 hrsz. alatt felvett, 4912 m<sup>2</sup> területű zártkerti „gyümölcsös, rét, erdő” megnevezésű ingatlan II/1. alatti 2/16 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 112.000 Ft),

**A közjegyző felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. augusztus 28. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Sárvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Sárvár, 2024. augusztus 28. napján

dr. Bóna Norbert  
közjegyző