



Ügyszám: 22014/N/776/2023/4.

H I R D E T M É N Y

A közigyező a Hegyfalú településen, 1999. március 25. napján elhalálozott néhai

BÖRÖNDI JÁNOSNÉ

születési neve: Horváth Rozália

(született: Szentivánfa, 1922. október 12., anyja születési neve: Horváth Ilona)

volt 9651 Uraiújfalu, Szentivánfa utca 146. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéék), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyat képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

- az uraiújfalui 742 hrsz. alatt felvett, 1672 m² területű zártkerti „szántó, községi mintatér” megnevezésű ingatlan II/1. alatti 1/3 része (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 111.467 Ft).

A közigyező **felhív mindenkit**, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigyezőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigyezőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigyező a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigyezőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közigyező a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: **2024. július 30. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigyező a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigyezői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigyező a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közigyező ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közigyező székhelye szerint illetékes **Sárvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e

tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői
ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Sárvár, 2024. július 30. napján

dr. Bóna Norbert
közjegyző