

**DR. BÓNA NORBERT****Közigazgatási Irodája**

Sárvár székhely

Hivatali helyiség címe:

9600 Sárvár, Sársziget utca 14.



E-mail: bona@mokk.hu

Tel.: +36 (95) 830-063

+36 (95) 830-064

Hivatali tárhely elérhetősége:

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 22014/N/82/2020/21.

2025. AUG 25.

**HIRDETMÉNYI IDÉZÉS**

A közigazgatási iroda a Szombathely településen, 2019. december 6. napján elhalálozott néhai

**BODORITS BOLDIZSÁR**

születési neve: Bodorits Boldizsár

(született: Nagyköcsk. 1929. november 18., anyja születési neve: Szijártó Ágota)

volt 9632 Sajtóskál, Rákóczi utca 1. szám alatti lakos póthagyatéki ügyében meghozta az alábbi

**végzést:**

A közigazgatási iroda – tekintettel arra, hogy olyan személyek is örökösnek látszanak, akiknek a személyes adatai ismeretlenek – hirdetményt bocsát ki, és az örökhagyó hagyatéki ügyének tárgyalását

**2025. év október hó 8. napján 10 óra 00 percre**

a közigazgatási iroda hivatali helyiségébe (9600 Sárvár, Sársziget utca 14.) tűzi ki és arra az ismeretlen örökösöket, köztük az örökhagyó elhunyt oldalági rokonainak leszármazóit, mint törvényes örökösöket a mellékelt figyelmeztetéssel hirdetményi úton megidézi, továbbá felhívja, hogy igényüket a hirdetményi kézbesítéstől számított 30 napon belül a közigazgatási irodánál jelezzék be. Ha az ismeretlen öröklésben érdekelt igényét e határidőn belül nem jelenti be, és a tárgyaláson sem jelenik meg, az eljárás további szakaszában őt, mint öröklésben érdekeltet és igényét figyelmen kívül kell hagyni.

A tárgyalásra szíveskedjék magával hozni eredetben személyazonosító igazolványát (ennek hiányában kártya formátumú vezetői engedélyét vagy útlevélét), lakcímkártyáját, lakcímkártya hiányában egyéb személyi számot igazoló igazolványát, adókarttyáját.

A közigazgatási iroda tájékoztatja az idézett hagyatéki eljárásban érdekelteket, hogy az eddig rendelkezésre álló adatok szerint az örökhagyó után végintézkedés nem maradt.

**A hirdetmény közzétételének napja: 2025. augusztus 22. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigazgatási iroda a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatási iroda ezt a hirdetményt azzal a felhívással küldi meg a közigazgatási iroda székhelye szerint illetékes **Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalnak és a Bői Közös Önkormányzati Hivatalnak**, hogy szíveskedjenek a hirdetményt a Hivatal honlapján 15 napra kifüggeszteni, majd a kifüggesztés és a levétel napját, valamint tényét tanúsító záradékkal ellátva, a 15 napos kifüggesztés elteltével haladéktalanul a közigazgatási irodához a fenti közigazgatási ügyszámra hivatkozással visszaküldeni.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Sárvár, 2025. augusztus 22. napján

dr. Bóna Norbert  
közigazgatási

## FIGYELMEZTETÉS! SZÍVESKEDJÉK FIGYELMESEN ELOLVASNI!

1.) A hagyatéki tárgyalás megtartását és végzés meghozatalát nem akadályozza az a tény, ha a szabályszerű idézés ellenére a megidézett vagy képviselője a hagyatéki tárgyaláson nem jelenik meg. Az örökösöként érdekeltek célszerű arról gondoskodni, hogy a szerző fél a hagyatéki tárgyaláson megjelenjen, illetve annak az eljárás során figyelembe venni kívánt jognyilatkozatát csatolja be az eljárás megelőző befejezése, illetve a hagyaték átadásának megkönnyítése végett. Az ilyen jognyilatkozatot közokiratba vagy teljes bizonyító erejű (közjegyző aláírás-hitelesítésével ellátott, ügyvéd által ellenjegyzett, két tanú előtt aláírt vagy a nyilatkozó saját kezével írt és aláírt) magánokiratba kell foglalni, a külföldön kiállított okiratot konzuli felülhitelesítéssel vagy Apostille-jal kell ellátni.

2.) A hagyatéki eljárásban meghatalmazott képviselőként eljárhat az örökös képviseletében az örökösztársa, vagy annak meghatalmazott, vagy törvényes képviselője, ha közöttük érdekellentét nincs, vagy egymással a hagyatéki eljárásban jogügyletre nem lépnek (pl. nem kötnek egyezséget). Ugyanígy járhat el a hagyatéki hitelező képviseletében másik hagyatéki hitelező, vagy annak képviselője. Meghatalmazott lehet továbbá ügyvéd, ügyvédi iroda, a fél hozzátartozói közül egyeneságbeli rokon, vagy az egyeneságbeli rokon házastársa, örökbefogadó- és nevelő szülő, a fél örökbefogadott és nevelt gyermeke, testvére, a házastársa, az élettársa, a házastársának egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvérének házastársa. Jogi személy és egyéb szervezeti meghatalmazottja lehet továbbá kamamai jogtanácsosa vagy alkalmazottja. Nem lehet meghatalmazott, aki  $\geq 18$  életévét még nem töltötte be, vagy akit jogerős bírói ítélet közügyektől eltiltott, vagy akit a bíróság – a per tárgyra, illetve a perbeli eljárási cselekményekre kiterjedő hatállyal – jogerősen gondnokság alá helyezett. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni, a külföldön kiállított meghatalmazást konzuli felülhitelesítéssel vagy Apostille-jal kell ellátni. A meghatalmazást eredeti példányban vagy hiteles másolatban kell az iratokhoz csatolni. A meghatalmazott az eredeti meghatalmazását vagy annak hiteles másolatát az első beadványához mellékelni, vagy ha erre előbb kerül sor, az első jelentkezése alkalmával köteles az iratokhoz csatolás végett a közjegyzőnek átadni. A meghatalmazást az ügyben eljáró közjegyzőnél jegyzőkönyvbe is lehet mondani. Az E-ügyintézési tv. szerinti rendelkezési nyilvántartásban a meghatalmazásra vonatkozó jognyilatkozat csak a meghatalmazás elfogadásával és az elfogadó nyilatkozat rendelkezési nyilvántartásban történő rögzítésével érvényes. Az ilyen meghatalmazás léteire a meghatalmazott az első jelentkezése alkalmával köteles hivatkozni.

3.) Az örökösöként érdekelt a hagyatéki eljárásban általa megszerzett hagyatéki vagyon egészét vagy részét az öröklésben érdekelt más személyre, kieséses örökre, vagy hagyatéki hitelezőre átruházhatja a közjegyző által jóváhagyott egyezség formájában. Ezen pont tekintetében öröklésben érdekelt az örökösöként érdekelt, hagyatéki hitelező igényelő, vagy kötelesrészre jogosult, illetve esetlegesen a gyámhalóság: kieséses örökös aki a hagyaték megnyitásával az örökhagyónak nem örökös, de valamelyik örökös kiesése esetén az lenne; hagyatéki hitelező pedig aki a hagyaték átadási teher, vagy az örökhagyó tartozásainak megfizetése iránt igényt terjesztett elő, vagy a hagyatékhoz tartozó vagyontárgyra az eljárásban kötelmi jogcímen igényt támaszt (Htv. 6. §. 94. §).

4.) A közjegyző tájékoztatja az örökhagyó házastársát (özvegy jog jogosultját) és az állagörökösöket az örökhagyó házastársát törvényes örökösöként megillető haszonélvezeti jog (özvegy jog) megváltásának lehetőségéről, az alábbiak szerint:

Az örökhagyó házastársát leszármazó örökös mellett megilleti a holtig tartó haszonélvezeti jog az örökhagyóval közösen lakott lakáson és a hozzá tartozó berendezési és felszerelési tárgyakon; és egy gyermekrész a hagyaték többi részéből.

A haszonélvezeti jog nem korlátozható, és a házastárssal szemben megváltása nem igényelhető.

Osztályos egyezségben a házastársnak a gyermekrész helyett az egész hagyatékra kiterjedő holtig tartó haszonélvezeti jog biztosítható. A házastárs – a jövőre nézve – bármikor igényelheti a haszonélvezeti jog megváltását. A haszonélvezeti jog megváltásának a házastárs és a leszármazó méltányos érdekeinek figyelembevételével kell történnie. A megváltásra kerülő vagyonból a házastársat – természetben vagy pénzben – egy gyermekrész illeti meg.

Ha leszármazó nincs vagy nem örökölhet, az örökhagyó házastársa öröklő az örökhagyóval közösen lakott lakást és a hozzá tartozó berendezési és felszerelési tárgyakat. Az előző mondatban nem érintett hagyaték felét az örökhagyó házastársa öröklő, másik felét az örökhagyó szülei öröklők fejenként egyenlő arányban.

Az öröklésből kiesett szülő helyén a másik szülő és az örökhagyó házastársa öröklő fejenként egyenlő arányban.

Ha leszármazó és szülő nincs vagy nem örökölhet, az örökhagyó házastársa egyedül örököl. A házastársat az ági vagyonon holtig tartó haszonélvezeti jog illeti meg.

Mind a házastárs, mind az ági örökös – a jövőre nézve – bármikor igényelheti a haszonélvezeti jog megváltását. Az örökhagyóval közösen lakott lakáson és a hozzá tartozó berendezési és felszerelési tárgyakon fennálló haszonélvezeti jog megváltása a házastárssal szemben nem igényelhető. Megváltás esetén a házastársat az ági vagyon egyharmada illeti meg.

A haszonélvezeti jog megváltásának a haszonélvezeti örökös és az állagörökös méltányos érdekeinek figyelembevételével kell történnie. (Ptk. 7:58. §. 7:59. §. 7:60. §. 7:61. §. 7:69. §)

Az özvegy jog megváltása iránti igényrel kapcsolatos eljárás lefolytatására az a közjegyző illetékes, aki az örökhagyó hagyatéki eljárásának lefolytatására illetékes. Ha az özvegy jog megváltása iránti igényt a hagyatéki tárgyalás bekezdéséig előterjesztik, az igényt a közjegyző a hagyatéki eljárásban bírálja el és a hagyatékot annak megfelelően adja át.

Az özvegy jog megváltásának a póthagyatéki vagyonra nézve a póthagyatéki eljárásban is helye van.

Ha az özvegy jog megváltása tárgyában a felek között egyezség jön létre, a közjegyző annak jóváhagyásáról az általános szabályok szerint határoz, és jóváhagyás esetén az egyezségnek megfelelően adja át a hagyatékot.

Ha az örökösök között öröklési jogi vita nincs és a hagyaték teljes hatályú átadásának van helye, a közjegyző a megváltás kérdésében külön végzéssel dönt. A közjegyző a hagyatékot a külön végzés végrehajthatóvá válása után - a külön végzésben foglaltakra is figyelemmel - teljes hatállyal adja át.

Ha az örökösök között öröklési jogi vita van, a közjegyző a hagyatékot az özvegyi joggal terheltlen a törvényes öröklés általános rendje szerint ideiglenes hatállyal adja át az örökösöknek. A megváltáshoz fűződő jogait az érdekelt perrel érvényesítheti. (Htv. 96-97. §)

5.) A közjegyző tájékoztatja az érdekelteket, hogy ha a hagyatékban ingatlanvagyon van, a hagyatéki eljárást követő ingatlan-nyilvántartási bejegyzésért a földhivatal részére igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni feltéve, ha a szerzés jogcíme nem öröklés. Az 1996. évi LXXXV. törvény 32/E. § (4) bekezdés első mondatának utolsó fordulata szerint, az igazgatási szolgáltatási díj és annak járuléka adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek. Az igazgatási szolgáltatási díjat, az 1996. évi LXXXV. törvény 32/E. § (4) bekezdésének utolsó mondata szerint attól kell behajtani, aki a bejegyzés által jogot szerez, illetőleg jogosultta válik.

6.) A felek kötelesek előmozdítani az eljárás koncentrált lefolytatását és befejezését. Az eljárásban jelentős tények állítása, és az alátámasztásukra szolgáló okiratok rendelkezésre bocsátása – törvény eltérő rendelkezése hiányában – a feleket terheli. A felek térválításait és egyéb, tényekre vonatkozó nyilatkozataikat a valóságnak megfelelően kötelesek előadni. A felek és más eljárásbeli személyek eljárási jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során jóhiszeműen kötelesek eljárni. A közjegyző a Htv. 2. §-ának (1) bekezdése alapján alkalmazandó Pp. 166. §-a alapján pénzbírság megfizetésére kötelezi azt a felet, aki önhibájából az eljárásban jelentős tények tekintetében olyan nyilatkozatot tesz, amelyről bebizonyosodik, hogy valótlan; valamint azt a felet vagy más eljárásbeli személyt, aki a jóhiszeműség követelményével ellentétes magatartást tanúsít. Az a fél, aki egyes eljárási cselekményeket sikertelenül végez, egyes eljárási cselekményekkel indokolatlanul késedelmeskedik, valamely határidőt mulaszt vagy más módon, akár az eljárásban, akár azt megelőzően az ellenérdekű félnek feleslegesen az eljárási költség körébe tartozó költséget okoz, ennek megtérítésére köteles [Pp. 4. §. 5. §. 86.§ (2) bek.].

7.) A közjegyző tájékoztatja a feleket arról, hogy a hagyatéki eljárás során felmerülő vitás kérdések rendezése érdekében közvetítő eljárás a hagyatéki eljárás folyamathan léte alatt is igénybe vehető. (Htv. 93. §. illetve a közvetítői tevékenységről szóló 2002. évi LV. törvény).

8.) A közjegyző felhívja a megidézettet, hogy haladéktalanul jelentse be a közjegyzőnél, ha tudomása szerint az örökhagyó hagyatékra tekintetében Magyarországon kívül eljárás volt vagy van folyamatban, egyúttal adja meg a külföldi eljárás beazonosításához szükséges adatokat (eljáró hatóság neve és címe, ügyszám stb.).