



DR. BÓNA NORBERT
Közjegyzői Irodája
 Sárvár székhely
 9600 Sárvár, Sársziget utca 14.



E-mail: bona@mokk.hu
 Tel.: +36 (95) 830-063; 830-064
 Hivatali tárhely elérhetősége:

Nyilvántartási szám: KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 22014/N/168/2025/2.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző az ismeretlen településen, 1991. május 8. napján elhalálozott néhai

ILLÉS ISTVÁNNÉ

születési neve: Görög Magdolna

(született: ismeretlen településen, 1929. december 23., anyja születési neve: Pethő Rozália)

volt 9672 Gércse, Kossuth utca 27. alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AEB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

- a gércei 3477 hrsz. alatt felvett, 327 m² területű zártkerti „rét” megnevezésű ingatlan II/6. alatti 1/20 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 1.635 Ft),
- a gércei 3476 hrsz. alatt felvett, 755 m² területű zártkerti „kert” megnevezésű ingatlan II/6. alatti 1/20 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 3.775 Ft),
- a gércei 3475 hrsz. alatt felvett, 237 m² területű zártkerti „rét” megnevezésű ingatlan II/6. alatti 1/20 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 1.185 Ft),
- a gércei 3271 hrsz. alatt felvett, 468 m² területű zártkerti „szőlő, Natura 2000 terület” megnevezésű ingatlan II/8. alatti 1/20 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 1.950 Ft),
- a gércei 2606 hrsz. alatt felvett, 111 m² területű zártkerti „rét” megnevezésű ingatlan II/5. alatti 2/36 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 617 Ft),
- a gércei 2603 hrsz. alatt felvett, 40 m² területű zártkerti „rét” megnevezésű ingatlan II/5. alatti 2/36 részét (tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke 222 Ft).

A közjegyző **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. április 16. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Sárvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Sárvár, 2025. április 16. napján

dr. Bóna Norbert
közjegyző