

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
HUMÁN ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA
9600 SÁRVÁR, VÁRKERÜLET U. 2.**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **Humán Erőforrás Bizottsága 2024. november 20-án** (szerdán) 16.00 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (9600 Sárvár, Várkerület utca 3. II. emelet) **megtartott nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Strompová Viktória a Bizottság elnöke,
Kampelné Kozlovszki Marianna a Bizottság elnök-helyettese,
Klimits István,
Németh Róbert,
Varga Jenő,
Varga Károly,
Barasics Katalin Klára,
Molnár Andrea,
Németh Ernő,
Ördög Tibor
bizottsági tagok

Távol van:

Erős György bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Kondora István polgármester,
Dr. Máhr Tivadar alpolgármester,
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,
Erdős Katalin irodavezető,
Halászné Udvardi Sarolta irodavezető,
Gácsi Tibor, Toldi Tamás önkormányzati képviselők,
Vargyai Vilmos jegyzőkönyvvezető

A Bizottság elnöke megállapította, hogy a Bizottság 11 tagja közül 10 fő jelen van, a Bizottság határozatképes, a nyilvános ülést megnyitotta.

A Bizottság elnöke javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására azzal, hogy a 9. napirendi pontban, az egyebekben a képviselő-testület 2024. november 21-i ülésének előkészítése keretében tárgyalja a Bizottság a meghívót követően, de az adott napirendi pont tárgyalását megelőzően kézbesített a gyermekorvosi körzetek körzethatárai módosításával összefüggő döntésekről, feladat-ellátási szerződések módosításáról szóló előterjesztést.

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

Az ülés napirendje:

Nyilvános ülés

A bizottság saját hatáskörébe tartozó döntés:

1. A Humán Erőforrás Bizottság üléseiről készülő jegyzőkönyvek aláíróinak megválasztása.

A képviselő-testület 2024. november 21-i ülésének előkészítése:

2. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.
3. Önkormányzati rendeletalkotás a lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.
4. Önkormányzati rendeletalkotás a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.
5. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt temetőüzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos díjak, sírhelydíjak felülvizsgálata.
6. A Sárvári Cseperedő Bölcsőde intézményvezetőjének megbízása.
7. Önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti ajánlatok elbírálása.

A bizottság hatáskörébe átruházott döntések:

8. Önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti ajánlatok elbírálása.
9. Egyebek.

A bizottság saját hatáskörébe tartozó döntés:

1. napirendi pont: A Humán Erőforrás Bizottság üléseiről készülő jegyzőkönyvek aláíróinak megválasztása.

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

92/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Humán Erőforrás Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-ára figyelemmel a bizottság nyílt és zárt ülései jegyzőkönyveinek a bizottság elnöke, Strompová Viktória melletti aláírójául a bizottság elnök-helyettesét, Kampelné Kozlovszki Mariannát választja meg a jelenlegi önkormányzati ciklus teljes időtartamára. Arra az esetre vonatkozóan, ha a bizottság elnöke, vagy elnökhelyettese az akadályoztatása miatt a jegyzőkönyvet nem írhatja alá, a bizottság a jegyzőkönyv aláírására – a jelenlegi önkormányzati ciklus teljes időtartamára – Klimits István bizottsági tagot választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Strompová Viktória bizottsági elnök

A képviselő-testület 2024. november 21-i ülésének előkészítése:

2. napirendi pont: Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kondora István polgármester: ismertette, hogy a kézbesített tervezet módosítása vált szükségessé, mert az előterjesztés készítését követően az STKH arról tájékoztatta az ingatlankezelőt, hogy a közös hulladékgyűjtőt használó társasházi albetétek ingatlanhasználói részére 2025. január 1-től egyéni előfizetőként a MOHU Zrt. nem számláz hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat, helyette a társasháznak számláznak. Ennek megfelelően, szükséges módosítani a szálláshasználati és a bérleti szerződés nyomtatványt a rendelet 1., illetve 3. mellékletében. Erre tekintettel javasolta a rendelet-tervezet előterjesztés szerinti elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a lakásbérleti szerződés nyomtatvány a rendelet 1. mellékletében, valamint a szálláshasználati szerződés nyomtatvány a rendelet 3. mellékletében kerüljön módosításra a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megfizetése tárgyában.

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

93/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet előterjesztés szerinti elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a lakásbérleti szerződés nyomtatvány a rendelet 1. mellékletében, valamint a szálláshasználati szerződés nyomtatvány a rendelet 3. mellékletében kerüljön módosításra a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megfizetése tárgyában.

3. napirendi pont: Önkormányzati rendeletalkotás a lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kondora István polgármester: tájékoztatta a bizottságot, hogy a meghívóval együtt kézbesített előterjesztés visszavonásra került és kérte a Bizottságot, hogy az ülés kezdete előtt papír alapon kiosztott, írásos, az ülés napirendi pontjához kapcsolódó rendelettervezet kerüljön megvitatásra. Ezt követően részletesen ismertette a rendelet-tervezet tartalmát.

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

94/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetnek az ülés kezdete előtt papír alapon kiosztott, írásos előterjesztés szerinti elfogadását.

4. napirendi pont: Önkormányzati rendeletalkotás a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Strompová Viktória elnök: Javasolta, hogy az előterjesztés szerinti jogosultsági jövedelemhatár emelkedés mértéke valamennyi szociális támogatás esetén 5% helyett, egységesen 10% legyen.

Kondora István polgármester: Kérte az eredeti előterjesztés támogatását, azzal, hogy fél év elteltével, az 5%-os jogosultsági jövedelemhatár emelkedés költségvetési hatását felmérve, a jövedelemhatárok felülvizsgálhatók.

Ezt követően a Bizottság elnöke a módosító javaslatot szavazásra tette fel:

A módosító javaslatot a Bizottság nyílt szavazással – 2 igen, 0 tartózkodással és 8 nem szavazattal – elutasította.

Ezt követően az eredeti előterjesztésről a Bizottság nyílt szavazással – 8 igen, 0 tartózkodással és 2 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

95/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a szociális ellátásokról szóló 6/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet Képviselő-testület elé terjesztését és a tervezettel megegyező tartalmú rendelet megalkotását.

5. napirendi pont: A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt temetőüzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos díjak, sírhelydíjak felülvizsgálata.

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

96/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 1. mellékletében szabályozott temetkezési díjak jogcímeit, mértékeit felülvizsgálta, melynek keretében megállapította, hogy a díjak módosítására okot adó körülmény nem merült fel, ezért az önkormányzati rendeletet e tárgyban 2025. január 1. napjával kezdődő hatállyal nem módosítja.”

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Kondora István polgármester”

6. napirendi pont: A Sárvári Cseperedő Bölcsőde intézményvezetőjének megbízása.

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

97/2024. (X.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Varga Istvánnét a Sárvári Cseperedő Bölcsőde intézményvezetői teendőinek ellátásával – az intézménynél fennálló határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezése mellett – 2025. január 1-től 2029. december 31-ig terjedő időszakra.

Felelős: Kondora István polgármester,

Határidő: 2025. január 1.”

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

98/2024. (X.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Varga Istvánné, a Sárvári Cseperedő Bölcsőde 2025. január 01-től 2029. december 31-ig terjedő időszakra intézményvezetői feladatok ellátásával megbízott vezetője (intézményvezető) havi illetményét 538.000,- Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát 100.000,- Ft-ban állapítja meg.

A közalkalmazottat fentiekén túl megilletik a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet szerinti pótlékok, amelynek jelenlegi összege 162.800,-Ft (bölcsődei pótlék).

Felelős: Kondora István polgármester,

Határidő: 2025. január 1.”

7. napirendi pont: Önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti ajánlat elbírálása.

7.1. Sebők Pálné bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

99/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sebők Pálné ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Nádasdy Ferenc út 28. C lph. fsz. 2. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 31-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Képviselő-testület méltányosságból a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Nádasdy Ferenc út 28. C lph. fsz. 2. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2025. január 1. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Sebők Pálné

ajánlattevőt.

A Képviselő-testület felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális helyzet alapján történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Képviselő-testület felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.”

7.2. Németh István Gyuláné bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

100/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Németh István Gyuláné ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Petőfi Sándor utca 27. 3.em. 11.ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 31-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Képviselő-testület méltányosságból a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Petőfi Sándor utca 27. 3.em. 11.ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2025. január 1. napjától 6 hónap időtartamra kijelöli

Németh István Gyuláné

ajánlattevőt.

A Képviselő-testület felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális helyzet alapján történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Képviselő-testület felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

7.3. Csorba Gyula bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

101/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csorba Gyula ajánlattevőknek a Sárvár, Szaput sétány 1. A. épület 3. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban: önkormányzati lakás) a 2024. december 31-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Képviselő-testület méltányosságból a szociális helyzet alapján történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Szaput sétány 1. A. épület 3. ajtó önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2025. január 1. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Csorba Gyula

ajánlattevőt.

A Képviselő-testület felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális helyzet alapján történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevők e határidőn belül nem kötik meg a szerződést. Felkérem a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Képviselő-testület felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

A bizottság hatáskörébe átruházott döntések:

8. napirendi pont: Önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti ajánlatok elbírálása.

8.1. Szakos Andrea bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

102/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Szakos Andrea kérelmének helyt ad az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság szakember ellátás biztosítása céljából a 9600 Sárvár, Dózsa György utca 3. 1. em. 5. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, a lakásbérleti szerződés létrejöttének napjától 1 év időtartamra, de legfeljebb a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalnál fennálló közszolgálati jogviszonyának a fennállásáig tartó időtartamra kijelöli

Szakos Andrea

kérelmezőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel a kérelmezőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a bérleti szerződést az ingatlankezelővel.

A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt kérelmezővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklet E oszlopa szerint számított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakásbérleti szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

Felhívom a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.2. Pendli János bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

103/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Pendli János ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Magyar István utca 11. 3. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 31-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Magyar István utca 11. 3. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2025. január 1. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Pendli János

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális alapon történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.3. Gaál Rezsőné bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

104/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Gaál Rezsőné ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Batthyány utca 23. fsz. 6. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 31-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság méltányosságból a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Batthyány utca 23. fsz. 6. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2025. január 1. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Gaál Rezsőné

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális helyzet alapján történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.4. Horváth Angéla bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

105/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Horváth Angéla ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Batthyány utca 36. 4. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 17-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Batthyány utca 36. 4. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2024. december 18. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Horváth Angéla

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális alapon történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.5. Horváth Gábor bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

106/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Horváth Gábor ajánlattevőnek a Sárvár, Malom u. 14. 1. em. 4. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 31-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a költségelven történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Malom utca 14. 1. em. 4. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2025. január 1. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Horváth Gábor

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a költségelven történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés

megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.6. Fonyó Zsolt és Fonyó Zsoltné bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

107/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Fonyó Zsolt és Fonyó Zsoltné ajánlattevőknek a 9600 Sárvár, Alkotmány utca 19. fsz. 1. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 12-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Alkotmány utca 19. fsz. 1. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2024. december 13. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Fonyó Zsolt

Fonyó Zsoltné

ajánlattevőket.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevőkkel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális alapon történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.7. Pitzinger László bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

108/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Pitzinger László ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Nádasdy Ferenc út 28. D. lph 1. emelet 1. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 31-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Nádasdy Ferenc út 28. D. lph 1. emelet 1. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2025. január 1. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Pitzinger László

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális alapon történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.8. Farkas Ibolyka bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

109/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Farkas Ibolyka ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Szaput sétány 1. A. ép. 1. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 31-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Szaput sétány 1. A. ép. 1. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2025. január 1. napjától 1 év időtartamra

kijelöli

Farkas Ibolyka

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális alapon történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.9. Kolonics Beáta Rozália bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

110/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Kolonics Beáta Rozália ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Malom utca 14. 1. emelet 3. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 19-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság méltányosságból a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Malom utca 14. 1. emelet 3. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2024. december 20. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Kolonics Beáta Rozália

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális helyzet alapján történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a

felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.10. Dömötör Katalin bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

111/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Dömötör Katalin ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Dévai Bíró Mátyás utca 10. fsz. 4. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2024. december 14-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a szociális alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Dévai Bíró Mátyás utca 10. fsz. 4. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2024. december 15. napjától 1 év időtartamra kijelöli

Dömötör Katalin

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra vonatkozóan az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális alapon történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, és a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a vonatkozó szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a szerződést. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.11. Forgács Tibor bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

112/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Forgács Tibor ajánlattevőnek a 9608 Sárvár, Rábasömjéni utca 54. 2. ajtó alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság az ajánlattevőt a szociális alapon történő bérbeadással érintett igénylők névjegyzékére felveszi.

A Humán Erőforrás Bizottság a szociális alapon történő bérbeadással érintett igénylők névjegyzékéből – tekintettel arra, hogy az ajánlattevő a szociális helyzet alapján történő bérbeadásra vonatkozó feltételeknek megfelel – soron következő bérlőként a 9608 Sárvár, Rábasömjéni utca 54. 2. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, a lakásbérleti szerződés létrejöttének napjától 1 év időtartamra kijelöli

Forgács Tibor

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a bérleti szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális helyzet alapján történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakásbérleti szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

8.12. Tóth Szabolcs Ervin bérleti ajánlata

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

113/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Tóth Szabolcs Ervin ajánlattevőnek a Sárvár, Malom utca 14. fszt. 6. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban: önkormányzati lakás) a 2024. december 13-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbítására vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a költségelven történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Malom utca 14. fszt. 6. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2024. december 14. napjától 1 év időtartamra kijelöli

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a bérleti szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést. Felkérem a Hatósági Irodát, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a költségelven történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakásbérleti szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

A képviselő-testület 2024. november 21-i ülésének előkészítése:

9. napirendi pont Egyebek: gyermekorvosi körzetek körzethatárai módosításával összefüggő döntések, feladat-ellátási szerződések módosítása.

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

114/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Dr. Izer és Társa” Házi-Gyermekorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg. 14-09-304560, adószám: 12645093-1-14, székhelye: 7561 Nagybajom, Csokonai utca 14., képviseli: Dr. Izer Ildikó ügyvezető, egyben személyes ellátásra kötelezett orvos) 2024. július 1. napjától kötött – 69/2024. (IV. 25.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott – Sárvár város 180095010 azonosítójú házi gyermekorvosi körzetének területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítását a határozat mellékletével egyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel azonos tartalmú szerződés aláírására, továbbá a szerződéssel kapcsolatos minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: 2025. január 1.

Felélős: Kondora István polgármester”

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

115/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a RUPALA Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal (Cg. 18-06-104408, adószám: 21053388-1-18, székhelye: 9700 Szombathely, Rumi út 31., képviseli: Dr. Palatka János ügyvezető, egyben személyes ellátásra kötelezett orvos) 2024. május 1. napjától kötött – 70/2024. (IV. 25.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott – Sárvár város 180095011 azonosítójú házi gyermekorvosi körzetének területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítását a határozat mellékletével egyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel azonos tartalmú szerződés aláírására, továbbá a szerződéssel kapcsolatos minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: 2025. január 1.

Felelős: Kondora István polgármester”

A Bizottság nyílt szavazással, egyhangúlag – 10 igen, 0 tartózkodással és 0 nem szavazattal – az alábbi döntést hozta:

116/2024. (XI.20.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a RUPALA Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal (Cg. 18-06-104408, adószám: 21053388-1-18, székhelye: 9700 Szombathely, Rumi út 31., képviseli: Dr. Palatka János ügyvezető, egyben személyes ellátásra kötelezett orvos) 2023. november 1. napjától kötött, a sárvári 1. számú, 9600 Sárvár, Várkerület utca 17/A. szám alatti székhelyű házi gyermekorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodást a határozat mellékletével egyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel azonos tartalmú szerződés aláírására, továbbá a szerződéssel kapcsolatos minden további jognyilatkozat megtételére.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Kondora István polgármester”

Strompová Viktória a Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendet megtárgyalta, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 16 óra 55 perckor berekesztette.

kmeo.

Strompová Viktória
a Bizottság elnöke

Kampelné Kozlovszki Marianna
a Bizottság elnök-helyettese