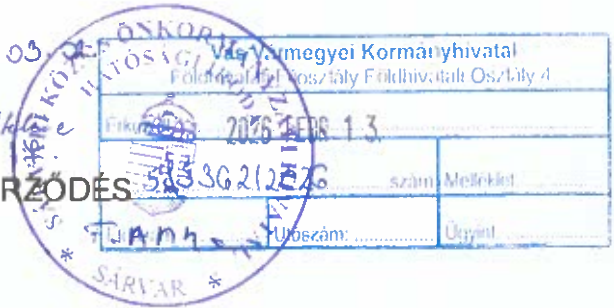


A haszonbérleti szerződésről szóló határozat napja: 2026. 03. 03.  
Közlés kezdő napja: 2026. 03. 03.  
Az előtanulmányok jognyilatkozatának megküldésének napja: 2026. 03. 03.  
E határozat 15 nappal kezdődő időtartamú.  
Levelezési napja: 2026. 03. 18.



### HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

1. A haszonbérbe vevő adatai:  
Név: Márkus Ervin  
Születési név:  
Lakcím: 9641 Rábapaty Kossuth u. 20.  
Anyja neve:  
Szül. hely, idő:  
Személyi azonosító:  
Adóazonosító jel:  
Földműves nyilvántartásba vételi határozat szám:  
MÁK reg.szám:  
FELÍR azonosító:  
  
NÉBIH tev. Azonosító:  
  
Öst. Családi gazd.nvily.tart száma:  
Állampolgárság:  
továbbiakban: Haszonbérelő

2. Haszonbérbe adó adatai:  
Név: Sebesi Lajos  
Születési név:  
Lakcím: 9608 Sárvár Rábasömjéni utca 106.  
Születési hely, idő:  
Anyja neve:  
Adóazonosító jel.  
Személyi azonosító:  
Állampolgárság:  
Bankszámla száma:  
mint tulajdonos (továbbiakban: Haszonbérbeadó),

3.

A földrészlet				
Település neve	helyrajzi száma	terület nagysága (ha, m <sup>2</sup> )	terület aranykorona értéke	tulajdoni hányad
Sárvár	088/11	1,2016	25,92	1/1
Sárvár	057/6	6,1199	287,02	1/1
Sárvár	098/12	2,0498	42,00	1/1

Haszonbérlet díja: 057/6 HRSZ-ű 190.000 Ft / ha

088/11 HRSZ-ű és a 098/12 HRSZ-ű 150.000 Ft/ ha

A díj fizetésének ideje: írott év nov.30. Banki Átutalással

Haszonbérlet kezdetének időpontja: 2026.02.06.

Haszonbérlet befejezésének időpontja: 2031.10.31.  
\*jev.

4. Alulírott Márkus Ervin nyilatkozom, hogy

4.1 A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Fftv.) 42. § (1) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a 40. § -ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használok és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek.

4.2 Az Fftv. 42. § (3) bekezdése alapján nyilatkozom arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtarozásom.

4.3 Nyilatkozom, hogy előhaszonbérletre jogosult vagyok a 2013. évi CXXII. törvény 46. § (1) d) pontja alapján, mint olyan földműves, akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van;

4.4 Nyilatkozom arról, hogy a jogi következmények tudatában kijelentem, hogy a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokomban lévő földterület nagysága nem haladja meg a Fftv. szerinti birtokmaximumot. Tudomásul veszem, hogy az utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy ezen nyilatkozatom valótlan, akkor az büntetőjogi felelősségre vonást, valamint a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállása alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő pénzösszeg visszafizetésének kötelezettségét eredményezi.

4.5 Nyilatkozom, hogy a 2013. évi CXXII. törvény 46. § (4) a) pontja alapján östermelők családi gazdaságának tagja vagyok.

5. Kijelentem, hogy megfelelek a Fftv. 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek, vagyis földművesnek minősülök. Nyilvántartásba vétel 530008/2024.01.29. számú határozattal megtörtént.

6. Nyilatkozom, hogy a szerződésben feltüntetett adatok a valóságnak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

Kelt: Rábapaty, 2026. év 02. hó 06. nap

.....  
Használatba adó (tulajdonos)

.....  
Haszonbérelő

Előttük, mint tanúk előtt:

.....  
Tanú 1.

.....  
Tanú 2.

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. sz.:

Szig.sz.: