

ut kompjutertani portálon feltűnő körreltel
Készítés kezdő napja: 2025. 04. 17.
Az előhasznábérletre jogonult jognyilatkozatának
megkötésére újra álló 15 napos határidő utolsó napja:
2025. 05. 05. E határidő jogvesztő.
Lezárás napja: 2025. 05. 06.



HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

A hasznábérló adatai:

Családi és utónév: *Pócsik Ágoston*
Szül. név:
Szül. hely és idő:
Anyja neve:
Lakcíme: *Sárodr, Kőbányai út 4. B1.*
Személyi száma:
Állampolgársága: *magyar*
Kamarai nyilvántartási száma:

Tulajdonos:

Családi és utónév: *Berta Fidesz Erő*
Szül. név:
Szül. hely és idő (év, hó, nap):
Anyja neve:
Lakcíme: *Sárodr, Helyközi út 12/a*
Személyi száma:
Állampolgársága: *Magyar*
Tulajdoni hányad: *1/4*

| A földrészet | | | | |
|----------------|-----------------|--|----------------------------|--------------|
| Település neve | helyrajzi száma | terület nagysága (ha, m ²) | terület aranykorona értéke | művelési ága |
| <i>Csallás</i> | <i>04110</i> | <i>0,8110</i> | <i>28,38</i> | <i>szőlő</i> |
| <i>Sárodr</i> | <i>04111</i> | <i>0,9586</i> | <i>30,00</i> | <i>v</i> |

Hasznábérlet díja: *80.000 Ft/évl/ha*
A díj fizetésének ideje: *Minden év december 15-ig*
A díj fizetésének módja: *Banki átutalás*
Hasznábérlet kezdetének időpontja: *2025.04.01.*
Hasznábérlet befejezésének időpontja: *2030.12.31.*

1. Alulírott Pócsik Anita nyilatkozom, hogy

- 1.1. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Fftv.) 42. § (1) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a 40. § -ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használok és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek.
 - 1.2. Az Fftv. 42. § (3) bekezdése alapján nyilatkozom arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtarozásom.
 - 1.3. A jogi következmények tudatában kijelentem, hogy a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokomban lévő földterület nagysága nem haladja meg az Fftv. szerinti birtokmaximumot. Tudomásul veszem, hogy az utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy ezen nyilatkozatom valótlan, akkor az büntetőjogi felelősségre vonást, valamint a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállása alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő pénzösszeg visszafizetésének kötelezettségét eredményezi.
 - 1.4. Nyilatkozom, hogy előhaszonbérletre jogosult vagyok az Fftv. 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján, mint a volt haszonbérlet olyan földműves, illetve mezőgazdasági termelőszervezet, aki helyben lakónak minősül, illetve amely helybeli illetőségűnek minősül, vagy akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye, illetve akinek, vagy amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van
2. Kijelentem, hogy megfelelek az Fftv. 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek. Nyilvántartásba vétel számú határozattal megtörtént.
 3. Nyilatkozom, hogy a szerződésben feltüntetett adatok a valóságnak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

Kelt: Göbök 2025. év 01. hó 01. nap

.....
Használatba adó

.....
Földhasználó

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....
Tanu 1.

.....
Tanu 2.

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. sz.:

Szig. sz.: