

4. kormányzati pontban terjedő közzététel napja: 2025. 05. 08.  
 Közlés kezdő napja: 2025. 05. 09.  
 15 napos határidő utolsó napja: 2025. 05. 23.  
 15 napos határidő kezdő napja: 2025. 05. 26.  
 HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS



**A haszonbérő adatai:**

Családi és utónév: Gaál Éva  
 Szül. név:  
 Szül. hely és idő:  
 Anyja neve:  
 Lakcíme: 9600 Sárvár, Temető u. 7.  
 Állampolgársága: magyar  
 Személyi száma:  
 Adóazonosító jel:  
 NAK nyilvántartási száma:  
 Családi gazdaság nyilv.sz.:

**Tulajdonos:**

Családi és utónév: Pénzesné Ódor Anita  
 Szül. név:  
 Szül. hely és idő:  
 Anyja neve:  
 Lakcíme: 9671 Sitke, Kossuth L. u. 4.  
 Állampolgársága: magyar  
 Személyi száma: :  
 Adóazonosító jel:  
 Tulajdoni hányad: 1/1

**Haszonélvező:**

Családi és utónév: Ódor Endréné  
 Szül. név:  
 Szül. hely és idő:  
 Anyja neve:  
 Lakcíme: 9672 Gérce, Kossuth L. u. 18.  
 Állampolgársága: magyar  
 Személyi száma:  
 Adóazonosító jel:  
 Tulajdoni hányad: haszonélvező

A földrészlet				
Település neve	helyrajzi száma	terület nagysága (ha, m <sup>2</sup> )	terület aranykorona értéke	művelési ága
Sárvár	0311/19	2,3070	18,46	szántó

Haszonbérlet díja: 150.000,- Ft/ha/év  
 A díj fizetésének ideje: Tárgyév december 31.  
 A díj fizetésének módja: utalás  
 Haszonbérlet kezdetének időpontja: 2025. április 22.  
 Haszonbérlet befejezésének időpontja: 2026. október 15.

**1. Alulírott Gaál Éva nyilatkozom, hogy**

1.1. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Fftv.) 42. § (1) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a 40. § -ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használom és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek.

1.2. Az Fftv. 42.§ (3) bekezdése alapján nyilatkozom arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtarozásom.

1.3. Nyilatkozom, hogy előhaszonbérletre jogosult vagyok az Fftv. 46. § (1) bekezdés c) pontja és (4) bekezdés a) pontja alapján, mint olyan földműves, az olyan földműves, aki helyben lakónak minősül, és aki őstermelők családi gazdaságának tagja.

2. Kijelentem, hogy megfelelek az Fftv. 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek, vagyis földművesnek minősülök. Nyilvántartásba vétel a ..... számú határozattal megtörtént.

3. Nyilatkozom, hogy a szerződésben feltüntetett adatok a valóságnak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

4. Közösen nyilatkozunk, hogy a tulajdonos a használatba adó fél.

5. A földterületen munkálatok történtek 300.000,- Ft/ha értékben.

Kelt: Sitke, 2025. április 22.

.....  
Használatba adó  
Tulajdonos

.....  
Használatba adó  
Haszonélvező

.....  
Haszonbérlet  
Földhasználó

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.

Tanú 2.

Aláírás: .....

Aláírás: .....

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. sz.:

Szig. sz.: