

It kormányzati portálon történő közzététel napja: 2025. 05. 06.
Kérelmés kezdő napja: 2025. 05. 01.
A haszonbérletre jogosult jognyilatkozatának meg-
kötésére egy hónapos 15 napos határidő utolsó napja: 2025. 05. 15.
E határidő jogszabály.
Kérelmet napja: 2025. 05. 22.

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS



A haszonbérelő adatai:

Családi és utónév: *Makranc Póczik Éva*
Szül. név:
Szül. hely és idő:
Anyja neve:
Lakcíme: *9600 Sárospatak, Sárospataki u. 31/B.*
Személyi száma:
Állampolgársága: *magyar*
Kamarai nyilvántartási száma:

Tulajdonos:

Családi és utónév: *Gárdosi Zoltán*
Szül. név:
Szül. hely és idő (év, hó, nap):
Anyja neve:
Lakcíme: *9600 Sárospatak, Nádassdy u. 20.*
Személyi száma:
Állampolgársága: *magyar*
Tulajdoni hányad: *1/1*

A földrészlet				
Település neve	helyrajzi száma	terület nagysága (ha, m ²)	terület aranykorona értéke	művelési ága
<i>Sárospatak</i>	<i>0233/2</i>	<i>0,5819</i>	<i>23,28</i>	<i>szőlő</i>

Haszonbérlet díja: *80.000 Ft/ha/év*

A díj fizetésének ideje: *minden év december 15.-ig*

A díj fizetésének módja: *utalás*

Haszonbérlet kezdetének időpontja: *2025. 05. 01.*

Haszonbérlet befejezésének időpontja: *2035. 05. 01.*

Makrává Pászil Éva

1. Alulírott.....nyilatkozom, hogy

- 1.1. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Fftv.) 42. § (1) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a 40. § -ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használom és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek.
 - 1.2. Az Fftv. 42. § (3) bekezdése alapján nyilatkozom arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
 - 1.3. A jogi következmények tudatában kijelentem, hogy a szerződés tárgyát képező föld hasznábérbe vételével a már birtokomban lévő földterület nagysága nem haladja meg az Fftv. szerinti birtokmaximumot. Tudomásul veszem, hogy az utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy ezen nyilatkozatom valótlan, akkor az büntetőjogi felelősségre vonást, valamint a hasznábérleti szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállása alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő pénzösszeg visszafizetésének kötelezettségét eredményezi.
 - 1.4. Nyilatkozom, hogy előhasznábérletre jogosult vagyok az Fftv. 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján, mint a volt hasznábérlet olyan földműves, illetve mezőgazdasági termelőszervezet, aki helyben lakónak minősül, illetve amely helybeli illetőségűnek minősül, vagy akinek az életvitelszerű lakáshasználat helye, illetve akinek, vagy amelynek a mezőgazdasági üzemműközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a hasznábérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van
2. Kijelentem, hogy megfelelek az Fftv. 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek. Nyilvántartásba vételszámú határozattal megtörtént.
 3. Nyilatkozom, hogy a szerződésben feltüntetett adatok a valóságnak és a hasznábérlet szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

Kelt: Sárvár, 2025. év 04. hó 22. nap

Használatba adó

Földhasználó

Előttünk, mint tanúk előtt

.....
Tanu 1.

.....
Tanu 2.

Név

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. sz.

Szig. sz.: