

A kormányzat portálon történő közzététel napja: 2025.05.04.  
Közlés kezdő napja: 2025.05.04.  
Az előhaszonbérletre jogonként jogcipőhatározatának megteremtésére nyitva álló 15 napos határidő utolsó napja: 2025.05.21. - E határidő jogvesztő.  
kezdő napja: 2025.05.22. HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS



Min. V. 1/2025. (II. 19.) Kormányrendelet Közzététel napja: 2025.04.23.	
T. ANNY * 585375 * 2025	szám: 585375 évszám: 2025

A haszonbérelő adatai:

Családi és utónév: *Malvina Pócsik Éva*  
Szül. név:  
Szül. hely és idő:  
Anyja neve:  
Lakcíme: *9600 Sárvás, Sárvászegy n. 31/B*  
Személyi száma:  
Állampolgársága: *magyar*  
Kamarai nyilvántartási száma:

Tulajdonos:

Családi és utónév: *Szlovenszki Istváné*  
Szül. név:  
Szül. hely és idő (év, hó, nap):  
Anyja neve:  
Lakcíme: *1026 Budapest, Guyon köz 6.*  
Személyi száma:  
Állampolgársága: *magyar*  
Tulajdoni hányad: *1/1*

A földrészlet				
Település neve	helyrajzi száma	terület nagysága (ha, m <sup>2</sup> )	terület aranykorona értéke	művelési ága
<i>Sárvás</i>	<i>0233/1</i>	<i>0,5523</i>	<i>22,09</i>	<i>szántó</i>

Haszonbérlet díja: *80.000 Ft/év/ha*

A díj fizetésének ideje: *minden év december 15. - ig*

A díj fizetésének módja: *utalás*

Haszonbérlet kezdetének időpontja: *2025.04.30.*

Haszonbérlet befejezésének időpontja: *2035.12.31.*

1. Alulírott Makóci Béla nyilatkozom, hogy

- 1.1. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Fftv.) 42. § (1) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a 40. § -ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használom és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek.
- 1.2. Az Fftv. 42. § (3) bekezdése alapján nyilatkozom arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
- 1.3. A jogi következmények tudatában kijelentem, hogy a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokomban lévő földterület nagysága nem haladja meg az Fftv. szerinti birtokmaximumot. Tudomásul veszem, hogy az utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy ezen nyilatkozatom valótlan, akkor az büntetőjogi felelősségre vonást, valamint a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállása alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő pénzüsszeg visszafizetésének kötelezettségét eredményezi.
- 1.4. Nyilatkozom, hogy előhaszonbérletre jogosult vagyok az Fftv. 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján, mint a volt haszonbérlet olyan földműves, illetve mezőgazdasági termelőszervezet, aki helyben lakónak minősül, illetve amely helybeli illetőségűnek minősül, vagy akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye, illetve akinek, vagy amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van

2. Kijelentem, hogy megfelelek az Fftv. 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek. Nyilvántartásba vétel ..... számú határozattal megtörtént.
3. Nyilatkozom, hogy a szerződésben feltüntetett adatok a valóságnak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

Kelt: 2025 év 06. hó 19. nap

.....  
Használatba adó

.....  
Földhasználó

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....  
Tanu 1.

.....  
Tanu 2.

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. sz.:

Szig. sz.