

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban
élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) **helyi önkormányzati képviselő**, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **VARGA JENŐ**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Sárvár, Szatmár u. 14.**

b) Az ingatlan területnagysága: ...**86 m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Társasház, magántulajdonú lakás és hozzátartozó melléképület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **86 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (**társasház**, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ...**tulajdonos 1/1**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:---

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel 2001.01.30.**

aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

kelt

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Sárvár, Szatmár u. 14.**
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **társasházi lakás 56 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (**társasház**, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...**1/1**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel 2011.02.04.**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Sárvár, Szatmár u. 14.**
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **gépkocsi tároló 15 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (**társasház**, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ... **tulajdonos 1/1**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...**adás-vétel 2002**.....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Sárvár, belterület 656/4.**
- b) Az ingatlan területnagysága: ...**667 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos 1/1**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel 1993.**



aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

kelt

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Sárvár, külterület 82/16.**
- b) Az ingatlan területnagysága:**5966 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...**23.86 AK**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):**tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...**1/1**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
½-ed rész 2006. öröklés; ½-ed rész 2011. adásvétel

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Sárvár, zártkert 4509/19.**
- b) Az ingatlan területnagysága:**2928 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):**1.93 AK**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ... **tulajdonos 1772/2917**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel 1993.**

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Sárvár, zártkert 4865.**
- b) Az ingatlan területnagysága: ...**1198 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...**3.33 AK**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):**tulajdonos 1/1**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2000.**



aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

kelt

8.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Nick külterület 096/44.**

b) Az ingatlan területnagysága: ...**3,3279 ha**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...**71,15 AK**.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):**tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...**38004/86580**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés 2010.**


aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

kelt

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

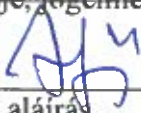
- a) személygépkocsi: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: —
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege: —
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- b) gyűjtemény: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db


 aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

kelt

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

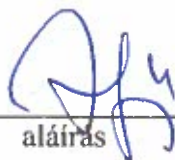
névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: **3.000.000,- Ft**

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:Ft


aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

kelt

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap
hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján
fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati
tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy
magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):

..... forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):

..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

kelt

B) RÉSZ JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **tanácsadó**
- Munkahelye: **C.P. Portál Kft.**.....
- Szünetelteti-e foglalkozását: igen
nem
- Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **375.000 Ft**
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
.....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
.....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft


 aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

kelt

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve:**C.P. Portál Kft.**.....
2. Gazdasági társaság formája: ...**Kft.**.....
3. Az érdekeltség formája (**tulajdonos**, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:**90**.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:**25**.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:**nincs**.....
- ~~II. 1. Gazdasági társaság neve:~~
- ~~2. Gazdasági társaság formája:~~
- ~~3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....~~
- ~~4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%~~
- ~~5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%~~
- ~~6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:~~
- ~~III. 1. Gazdasági társaság neve:~~
- ~~2. Gazdasági társaság formája:~~
- ~~3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....~~
- ~~4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%~~
- ~~5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%~~
- ~~6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:~~



aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

kelt

- IV. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

- V. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:


.....
aláírás

Sárvár, 2026.01.30.

.....
kelt