

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI, VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖZBESZERZÉSI
BIZOTTSÁGA
9600 SÁRVÁR, VÁRKERÜLET UTCA 2.**

M E G H Í V Ó

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága 2026. szeptember 23-án (szerdán) 15.00 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagyertermében ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D:

Zárt ülésen történő tárgyalását javaslom:

A képviselő-testület 2026. szeptember 23-án tartandó ülésének előkészítése:

1. Előterjesztés a Sárvári Városgondnokság Kft. által kötendő hőszolgáltatási szerződés és bérleti szerződés jóváhagyásáról.

A bizottság saját hatáskörébe tartozó döntések:

2. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program I. üteme keretében, a 4033387048 projekt azonosítójú „Full digitális röntgen gép beszerzése a Sárvári Szent László Kórház részére” c. pályázati projekttel kapcsolatos döntés meghozataláról
3. A „DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025- Eszköz és szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárás típusának és fajtájának a meghatározása, valamint a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása
4. Előterjesztés a Sárvár város közigazgatási területén található egyes intézmények tekintetében a közétkeztetés, valamint a szociális étkeztetés biztosítása tárgyában, 2025. július 21. napján létrejött vállalkozási szerződéssel összefüggő egyes kérdésekről

Nyílt ülésen történő tárgyalását javaslom:

A képviselő-testület 2026. szeptember 23-án tartandó ülésének előkészítése:

1. Tájékoztató a Vas Vármegyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal tevékenységéről

2. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Önkormányzati rendeletalkotás az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés Sárvár Város településrendezési eszközeinek 33. módosítására irányuló eljárással és a Sárvár, 84-es számú főútvonal melletti beruházási terület bővítésével kapcsolatos döntések meghozataláról.
6. Előterjesztés a Sárvár, 4999 hrsz-ú, 6451 hrsz-ú és 6453 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Újhegy utca mellett található ingatlanok meghatározott területrészeinek kisajátítást helyettesítő adásvétel jogcímén történő megszerzéséről
7. Előterjesztés a Sárvár Belterület, 1106 hrsz-ú és 1116 hrsz-ú ingatlanok (a Sárvár, Rákóczi Ferenc utca mellett elhelyezkedő Aranyos-ér szakasza) kétszintű övezeti besorolásához igazodó telekalakítással kapcsolatos döntések meghozataláról
8. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához
9. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. számú felhívás keretében támogatott tevékenység (Sárvár, Rákóczi F. u. 30. szám alatt található Szent László Kórház telephelyi épülete tetőszerkezetének felújítása) megvalósítása tárgyában megkötésre kerülő közreműködői megállapodás jóváhagyásáról
10. Sárvár 1327/2, 1328/1, 1328/2 helyrajzi számú, természetben a Malom utca 14. számú társasház és a szomszédos ingatlanok helyi építési szabályzat övezeti előírásainak megfelelő telekszerkezet kialakításával kapcsolatos döntés meghozatala
11. Előterjesztés az Azbeszt-mentesítési Alapra benyújtható pályázatról

A bizottság saját hatáskörébe tartozó döntések:

- 12.Előterjesztés a Sárvár, 391 helyrajzi számú, Uzsoki utca 7. számú ingatlan előtti járdaburkolat térkövezésére és csapadékvíz a városi csapadékelvezető rendszerbe történő bevezetése iránti kérelemről
- 13.Előterjesztés a Sárvár, Batthyány u. 6. szám társasház mögötti területen forgalomszabályozás iránti kérelemről
- 14.Előterjesztés a Sárvár, Hunyadi u. 3-5-7. szám alatti társasház mögötti, 106 hrsz-ú közterületen található parkolóhelyek felfestéséről
- 15.Előterjesztés a Sárvár Szombathelyi utca területén (Sárvár 2903/2 hrsz.) található elszáradt tuják kivágásával kapcsolatos kérelemről
- 16.Előterjesztés a Sárvár, Tizenháromváros utcát és egyes környező közterületeket érintő közlekedésbiztonsági és közterület-fejlesztési javaslatokról

Sárvár, 2026. szeptember 22.

Németh Róbert s.k
a bizottság elnöke



ELŐTERJESZTÉS
az Azbeszt-mentesítési Alapra benyújtható pályázatról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Azbeszt-mentesítési Alap létrehozásáról szóló 1257/2026. (VIII. 14.) Korm. határozat alapján 3 milliárd forint összegű Azbeszt-mentesítési Alap létrehozásáról döntött a Kormány. A fejezeti kezelésű előirányzatok és a központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 4/2024. (IV.11.) KTM rendelet módosítása megteremtette a lehetőséget az azbesztszennyezéssel érintett területek mentesítésének pénzügyi támogatására.

Fenti jogszabályok alapján **a helyi önkormányzatokért felelős miniszter 2026. szeptember 3-án pályázatot hirdetett az Azbeszt-mentesítési Alap tekintetében.**

A pályázat célja a burgenlandi bányákban kitermelt azbeszttartalmú közetzúzalék okozta környezetveszélyeztetés megszüntetése, az önkormányzatok közigazgatási területén azonosított egészségügyi kockázatú helyszínek azbesztmentesítése érdekében.

A Képviselő-testület 2026. szeptember 11-i ülésén a 171/2026. (IX.11.) számú határozatával arról döntött, hogy ***nem nyújt be pályázatot az önkormányzati tulajdonú és kezelésű területek vonatkozásában az Azbeszt-mentesítési Alap által biztosított pénzügyi támogatásra, de lehetőséget biztosít arra, hogy amennyiben magánszemély(ek) tulajdonában álló ingatlan laborvizsgálattal igazoltan azbeszt-tartalmú közetanyaggal érintett, úgy a tulajdonos kezdeményezze az önkormányzatnál az adott helyszín vonatkozásában az Azbeszt-mentesítési Alap felhasználására vonatkozó pályázat benyújtását,*** csatolva a közetanyag azbeszt-érintettségét igazoló laborvizsgálati jegyzőkönyvet.

A magántulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos igények önkormányzat számára történő benyújtására 2026. szeptember 18. péntek 10.00 óráig volt lehetőség.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a megadott határidőig 4 személy érdeklődött a feltételekről, azonban a szervetlen szállórost (azbesztröst) mennyiségére vonatkozó levegőszennyezettség vizsgálat mérés költségének 30%-át egyikőjük sem vállalta.

Fentiek alapján az Azbeszt-mentesítési Alapra sem az önkormányzati tulajdonú és kezelésű, sem magántulajdonú ingatlanok esetében nem kerül sor.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Azbeszt-mentesítési Alap által biztosított pénzügyi támogatási igényre vonatkozó pályázati kiírás magánszemély tulajdonában álló ingatlanok vonatkozásában az önkormányzat által benyújtható pályázati lehetősége kapcsán megállapítja, hogy a 171/2026. (IX.11.) számú

képviselő-testületi határozatban meghatározott határidő lejártáig magánszemély részéről (a határozatban előírt feltételek vállalása mellett) nem érkezett kezdeményezés pályázat benyújtására.

Az előzőekben foglaltakra és a hivatkozott képviselő-testületi határozatban már rögzítettekre figyelemmel Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a jelenlegi pályázati feltételek mellett - nem nyújt be pályázatot az említett pályázati kiírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2026. szeptember 22.

Kondora István
Polgármester