

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
GAZDASÁGI, VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖZBESZERZÉSI  
BIZOTTSÁGA  
9600 SÁRVÁR, VÁRKERÜLET UTCA 2.**

**M E G H Í V Ó**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága 2026. május 4-én (hétfőn) 15.00 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében rendkívüli ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.

**N A P I R E N D:**

**Nyílt ülésen történő tárgyalását javaslom:**

**A bizottság saját hatáskörébe tartozó döntések:**

1. Előterjesztés a Sárvár, 2/1 hrsz-ú Várpark használatával kapcsolatos döntés meghozataláról

Sárvár, 2026. április 30.

Németh Róbert s.k  
a bizottság elnöke



## ELŐTERJESZTÉS

### a Sárvár, 2/1 hrsz-ú Várpark használatával kapcsolatos döntés meghozataláról

Tisztelt Bizottság!

Nagy Attila Miklós (lakcím: ) 2026. április 28. napján az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, melyben a Sárvár, 2/1 hrsz-ú Várparknak a felvonulásra alkalmas murvás területének (a továbbiakban: alakulótér) használatához kért közterület használati engedélyt.

#### A közterület-használattal kapcsolatos, kérelmező által megadott információk:

A közterület használat időpontja: 2026. május 9. szombat, 9.00 órától 19.00 óráig  
A közterület-használat célja: családi találkozó, bográcsolás  
A várható, becsült létszám: cca. 100 fő  
A szükséges teljes terület nagyság: 1000 m<sup>2</sup>, melyből a mobil sátrak, pavilonok helyszükséglete: megközelítőleg 20 négyzetméter.

Kérelmező elektromos áram használatához is engedélyt kér kisebb vetélkedők hangosításához. Kérelmező a szükséges felszerelés alakulótérre történő beszállításához és az onnan történő elszállításához egy 7,5 tonna össztömeg alatti kisteherautóval szeretné használni a Várpark alakulótérhez vezető kavicsozott útját.

A kizárólagos önkormányzati tulajdonú Sárvár, 2/1 hrsz-ú, közpark és nyilvános illemhely megnevezésű ingatlan használatával kapcsolatosan Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) az alábbi rendelkezést tartalmazza:

**„6/A. § Nem adható ki közterület-használati engedély az alábbi esetekben: (...)**

**m) a Várpark teljes területére (...) a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság egyedi hozzájárulása alapján a közösségi, szabadidős célt szolgáló, szórakoztató, kulturális tevékenység végzésére irányuló használat kivételével.”**

**A hivatkozott rendelkezés alapján a közterület használat – tekintettel annak céljára – engedélyezhető, a Bizottság előzetes hozzájárulásával.**

A villamos energia a rendezvény helyszínétől kb. 100 méterre található önkormányzati tulajdonú villanyszekrényből biztosítható.

Az Ör. 1. melléklet 36. sora szerint a kérelmező által megjelölt tevékenység közterület használati díja:  
Közterület használat jogcíme: Várparkban végzett közösségi, szabadidős célt szolgáló, szórakoztató, kulturális tevékenység  
Közterület használat nettó díja: Alapdíj 165,- Ft/nap

Az Ör. 9.§ (5) bekezdése szerint „Az engedélyező a közterület használat díját mérsékelheti vagy elengedheti, ha a közterületet jótékonyági célú, sport, kulturális vagy egyházi rendezvényre veszik igénybe, vagy a közterület használat városi közérdeket szolgál.”

Tekintettel arra, hogy a kérelemben megjelölt rendezvény tervezett időpontja nem ütközik más, a Várpark területét érintő rendezvény tervezett időpontjával, továbbá a kérelemben megjelölt rendezvény közösségi, szabadidős célt szolgáló, szórakoztató, kulturális rendezvény, az alábbi határozati javaslat meghozatalát javaslom Tisztelt Bizottságnak.

## **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága** - Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X.24.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 10.1. pontjában és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 6/A§ m) pontjában biztosított hatáskörében eljárva – **egyedi hozzájárulást ad Nagy Attila Miklós** (lakcím: \_\_\_\_\_ ; **a továbbiakban: engedélyes) számára a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, Sárvár, 2/1 hrsz-ú, közpark és nyilvános illemhely megnevezésű ingatlan jelen határozathoz mellékelt térképrészleten jelölt, 1000 m<sup>2</sup>-es területrésze használatára.**

**A közterület-használat alapadatai:**

**A közterület használat időpontja: 2026. május 9. szombat, 9.00 órától 19.00 óráig**

**A közterület-használat célja: családi találkozó, bográcsozás**

**A várható, becsült létszám: cca. 100 fő**

**A szükséges teljes területnagyság 1000 m<sup>2</sup>, melyből a mobil sátrak, pavilonok helyszükséglete: megközelítőleg 20 négyzetméter.**

**A közterület-használattal kapcsolatos lényeges körülmények:**

- Sárvár város Önkormányzata a szükséges elektromos áramot a Városháza bejáratával szemben lévő villamos fogyasztási helyhez történő csatlakozás lehetőségével a rendezvény napjára ingyenesen biztosítja. Az érintés- és balesetvédelmi követelményeknek maradéktalanul megfelelő csatlakozás kiépítése az engedélyes feladata és felelőssége.
- Engedélyes, vagy a megbízásából eljáró személy a szükséges felszerelés alakulótérre történő beszállításához és az onnan történő elszállításához egy 7,5 tonna össztömeg alatti kisteherautóval használhatja a Várpark alakulótérhez vezető kavicsozott útját.
- A rendezvény rendjének fenntartása, a rendezvény ideje alatt a rendezvény területén a rendezvénnyel összefüggésben felmerülő, továbbá esetlegesen harmadik személynek okozott kár megtérítése az engedélyes felelőssége.
- A kiadásra kerülő közterület-használati engedély nem mentesít a tevékenység gyakorlásához esetlegesen szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások megszerzése, illetve bejelentések megtétele alól, a közterület-használatra kizárólag a fentiek birtokában kerülhet sor.

Határidő: a közterület-használati engedély kiadására: 2026. május 8.

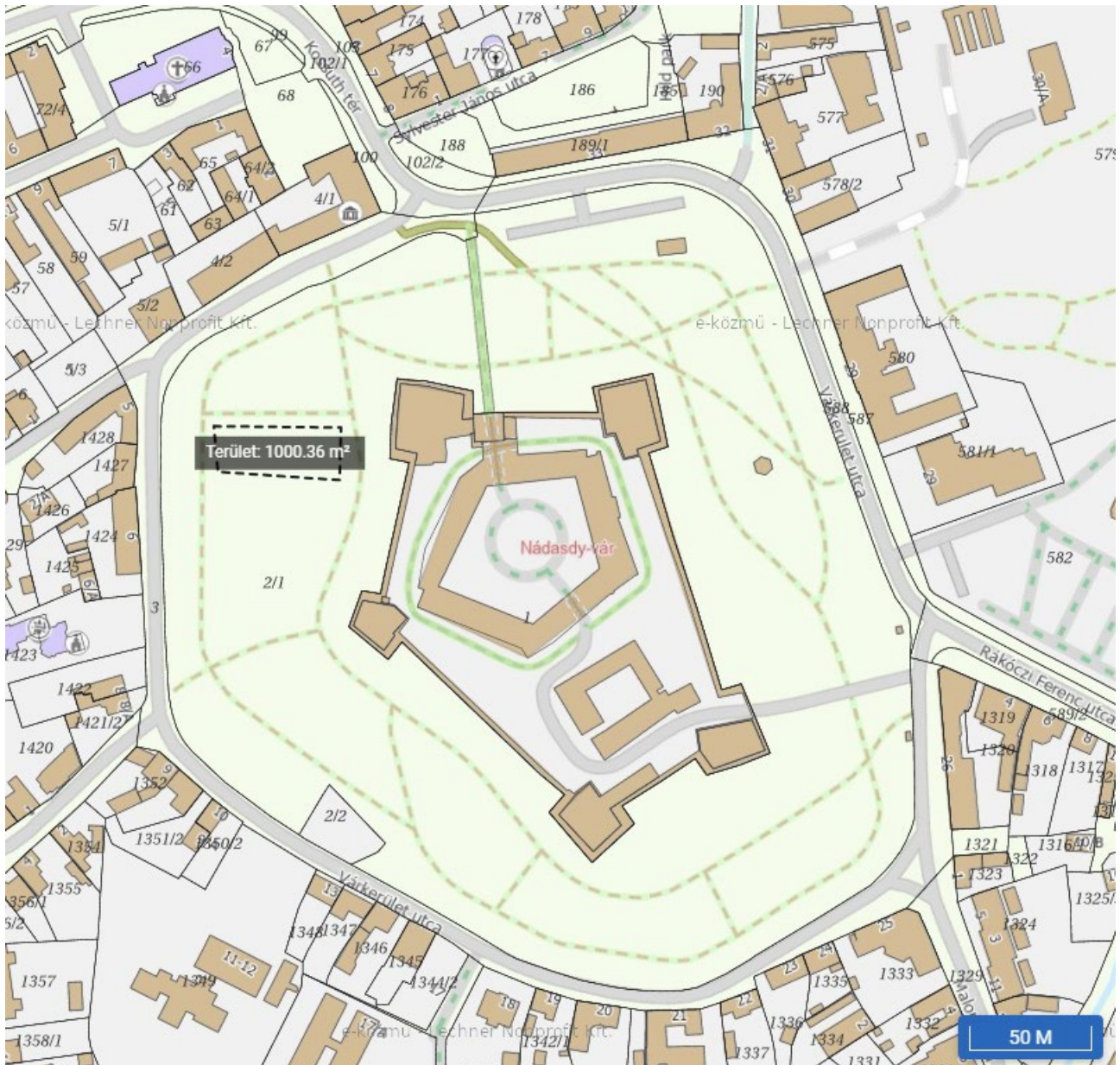
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2026. április 30.

**Kondora István**  
polgármester

## Melléklet a .../2026. (V.4.) bizottsági határozathoz

A közterület használat során igénybe vehető terület:



Mellékletek az előterjesztéshez:

E-PAPÍR



A felhasználót a dokumentumhoz  
rendelte:  
Idomsoft Zrt.

Azonosító:EPAPIR-20260428-12908

<b>Küldő</b>		<b>Dátum:</b>	2026.04.28
Viselt név:	NAGY ATTILA MIKLÓS	<b>Hivatkozási szám:</b>	
Születési név:	NAGY ATTILA MIKLÓS	<b>Azonosító:</b>	EPAPIR-20260428- 12908
Anyja neve:		<b>Témacsoport azonosító:</b>	EGYEB
Születési hely:		<b>Témacsoport neve:</b>	Egyéb
Születési idő:		<b>Ügytípus azonosító:</b>	EGYEB_UGY
		<b>Ügytípus neve:</b>	Egyéb

**Címzett**

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
9600, Sárvár  
Várkerület 2

**Tárgy:**

Helyhasználati engedély kérés Várparkba 2026.05.09-ére

Szeretnék egy családi hangulatú sütögetést, bográcsozást rendezni a Vár parkban a felvonulásra alkalmas murvás területen.

Körülbelüli létszám: 100 fő

Mobil sátrak, pavilonok helyszükséglete: megközelítőleg 20 négyzetméter + sörpadok, asztalok

Elektromos áram használatához is szeretnék engedélyt kérni kisebb vetélkedők hangosításához.

Mellékletek száma: 2

Közterület-használati engedély kérelem:

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal  
Beruházási és Városfejlesztési Iroda

 A felhasználót a dokumentumhoz  
rendelte:  
Idomsoft Zrt.  
9600  
Tel.: 95/523-100 Fax: 95/523-174  
Ügyfélkapu: SARVARONK  
KRID: 328729101

**KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY KÉRELEM**

KÉRELMEZŐ NEVE / CÉG NEVE: NACY ATTILA MIKLÓS

KÉRELMEZŐ ADÓSZÁMA/ADÓAZONOSÍTÓ JELE: ..

KÉRELMEZŐ CÉG KÉPVISELŐJE: ..

KÉRELMEZŐ SZÁMLÁZÁSI CÍME / SZÉKHELYE:  
.....

KÉRELMEZŐ / KÉPVISELŐ TELEFONSZÁMA: ..

IGÉNYBE VENNI KÍVÁNT KÖZTERÜLET CÍME: 9600 SÁRVÁR  
VÁRKERÜLET U. 1, VÁR PARK

MÉRTÉKE / m<sup>2</sup>, db, főt: 100 FŐ

IDŐTARTAMA: 20.26. év MÁJUS...hó 09. naptól – 20.26. év MÁJUS...hó 09. napig

HASZNÁLATCÉLJA BOGRÁCSOZÁS, CSALÁDI TALÁLKOZÓ

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (Ákr.) 41. § értelmében hiánytalanul előterjesztett kérelem esetén – tekintettel arra, hogy nincs ellenérdekű fél és a tényállás tisztázott - sommás eljárás keretein belül kerül elbírálásra. Jelen önkormányzati hatósági ügynek minősülő eljárás során az Ákr. 116.§ (2) bekezdés a) pontja alapján fellebbezésnek van helye.

A kérelem aláírásával a fellebbezési jogról lemondok: IGEN NEM  
Tudomásul veszem, hogy a fellebbezési jogról lemondó nyilatkozat nem vonható vissza.  
A fellebbezési jogról való lemondás esetén a határozat a közléssel egy időben véglegessé és végrehajthatóvá válik.

Sárvár, 20.26.év APRILIS..... hó 28. nap.

  
kérelmező aláírása

\* megfelelő rész aláhúzendő

Az alábbi részt az ügyintéző tölti ki

A kérelem benyújtásának módja: .....  
A kérelem benyújtásának (megérkezésének) napja: 20.....hó.....nap  
Az ügyintézési határidő kezdete (Ákr. 37. § (2) bekezdése és 50. § (1) bekezdése szerint): 20.....hó.....nap  
Az ügyintézési határidő lejárata (Ákr. 50. § (2) bekezdése szerint): 20.....hó.....nap

.....Pt	x	.....m <sup>2</sup>	x	.....(hó/nap)	=	.....Pt	
		ÁFA (27%)			=	.....Pt	
<hr/>					Σ	=	Pt

Tulajdoni lap:



Vas Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Osztály 4.  
Magyarország 9600 Sárvár, Batthyány  
utca 63

Tulajdonilap-másolat  
(szemle)  
Ügyazonosító:  
INVER/TULLAP/20260430/3097  
2026.04.30

Oldal 1/2

Sárvár  
Belterület, 2/1 helyrajzi szám

Sárvár, Belterület, 2/1

#### I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 32814/2019.05.20			
<b>AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK</b>				
<b>Alrészlet jele</b>	<b>Művelési ág / Kivett Megnevezés</b>	<b>Minőségi osztályok</b>	<b>Terület (ha nm)</b>	<b>Kataszteri jövedelem (AK)</b>
	Kivett / közpark és nyilvános illemhely	0	5 7115	0
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: Nem ismert			
Jogi jelleg: Védett terület				
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 30547/2008.01.24			
Jogi jelleg: Helyi jelentőségű természetvédelmi terület				

#### II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33567/1991.07.25
<b>Tulajdonjog</b>	
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: átszállás, 33567/1991.07.25 Név: SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 9600 SÁRVÁR, Várkerület utca 2.	

#### III. RÉSZ

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 1863/1985.08.22
<b>VezetékJog</b>	
986 m2 területre Név: SÁRVÁR ÉS VIDÉKE ÁFÉSZ VAGYONKEZELŐ KFT. Jogosult címe: 9600 SÁRVÁR, Árpád utca 7-9.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 186/1998.10.06
<b>Földmérési jelek elhelyezését</b>	
biztosító használati jog az 52-1342/1 számú alapontra Név: VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY Jogosult címe: 9700 SZOMBATHELY, Welther Károly utca 3	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 42/2000.03.08
<b>Őnálló szöveges bejegyzés</b>	
A hrsz. területe 6.3100 m2-re változott.	

Folytatás a következő oldalon



Folytatás az előző oldalról

5.	<b>Bejegyző határozat, érkezési idő:</b> 35782/2011.10.12
	<b>Épület létesítés</b>
	A művelési ág megnevezése közrarkról közpark és nyilvános illemhelyre változott Név: - Jogosult címe: -, ---
6.	<b>Bejegyző határozat, érkezési idő:</b> 37713/2011.11.30
	<b>Vezetékjog</b>
	Név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. Jogosult címe: 9027 GYÓR, Kandó Kálmán utca 11-13.
7.	<b>Bejegyző határozat, érkezési idő:</b> 33397/2013.05.23
	<b>Vezetékjog</b>
	a vízrajz szerint meghatározott részre, 413 m2 területre; Név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. Jogosult címe: 9027 GYÓR, Kandó Kálmán utca 11-13.
8.	<b>Bejegyző határozat, érkezési idő:</b> 33218/2017.06.12
	<b>Történelmi emlékhely.</b>
	Név: NEMZETI ÖRÖKSÉG INTÉZETE Jogosult címe: 1096 BUDAPEST VIII.KER., Fiumei út 16-18

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző nappig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE