

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI, VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGA
9600 SÁRVÁR, VÁRKERÜLET UTCA 2.

MEGHÍVÓ

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága 2026. március 18-án (szerdán) 15.15 órai kezdettel a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D:

Zárt ülésen történő tárgyalását javaslom:

A bizottság saját hatáskörébe tartozó döntések:

1. A Versenyképes Járások Program keretében a „Padlósínes RTG berendezés beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az előzetes piaci konzultációs eljárás lezárása és az eljárás típusának és fajtájának a meghatározása, valamint a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyása
2. TOP_PLUSZ-6.1.4-23-VS1-2024-00001 - Kerékpáros aktív turisztikai útvonal fejlesztése Sárvár és a Ság hegy térségében című projekt keretében a „Turisztikai megállópont megvalósítása - Sárvár” tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárás típusának és fajtájának a meghatározása, valamint közbeszerzési dokumentum jóváhagyása

Nyílt ülésen történő tárgyalását javaslom:

A képviselő-testület 2026. március 18-án tartandó ülésének előkészítése:

1. A Sárvári Gyógyfürdőt Kft-t érintő döntések:
 - a) 2026. évi üzleti terv jóváhagyása
 - b) 2026. évi közbeszerzési terv jóváhagyása
2. A Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft-t érintő döntések:
 - a) a 2026. évi üzleti terv jóváhagyása
 - b) a 2026. évi közbeszerzési terv jóváhagyása
 - c) távhőszolgáltatási közszolgáltatási szerződés megkötése
 - d) 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódjelű, "Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése" című pályázati felhívásra benyújtott nyertes pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala

3. A Sárvári Média Nonprofit Kft-t érintő döntések:
 - a) A 2026. évi üzleti terv jóváhagyása
 - b) A 2026. évi közbeszerzési terv jóváhagyása
4. A Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft-t érintő döntések:
 - a) A 2026. évi üzleti terv jóváhagyása
 - b) A 2026. évi közbeszerzési terv jóváhagyása
5. Önkormányzati rendeletalkotás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 26/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
6. Előterjesztés a Sárvár, Külterület 0299/19 hrsz-ú, természetben a Sótonyi út mellett található ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemről
7. Előterjesztés a Sárvár, Zártkert 4945 hrsz-ú, természetben a Tölgyfa utca mellett található ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemről
8. Előterjesztés a Sárvár, Zártkert 5014 hrsz-ú, természetben az Almáskerti utca 26. szám alatt található ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemről

A bizottság saját hatáskörébe tartozó döntések:

9. Előterjesztés a Sárvár, Batthyány utca 47. szám előtti 3081 hrsz-ú területen vendéglátóipari építmény elhelyezése iránti kérelemről
10. Előterjesztés a Sárvár, Bagolyréti lakóterületen építeni tervezett lakóparkhoz tartozó új útsatlakozás létesítése iránti kérelemről
11. Előterjesztés a Sárvár, Kanizsai utca 33. (1869 hrsz-ú) szám alatti ingatlanhoz új gépjármű bejáró létesítése iránti kérelemről
12. Előterjesztés a Sárvár, Krausz József utca 1. (3226/8 hrsz-ú) ingatlanon épülő tároló csarnokhoz útsatlakozás létesítése iránti kérelemről
13. Előterjesztés a Sárvár, Hunyadi János utca 14/A sz. ingatlan előtti 3091/11 hrsz-ú közterületen lévő gépjármű parkolóban történő mozgáskorlátozott parkolóhely kijelöléséről
14. Előterjesztés a Sárvár, Dévai utcában (Sárvár 779/5 hrsz.) található balesetveszélyes fák kivágása iránti kérelemről
15. Előterjesztés Sárvár, Laktanya u. 2-10 sz. társasház közterületi faültetés iránti kérelméről



ELŐTERJESZTÉS

2025/MA/TÁVHŐ/01 kódjelű, "Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése" című pályázati felhívásra benyújtott nyertes pályázattal kapcsolatos döntés meghozataláról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) a Nemzeti Energetikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Támogató) által a Jedlik Ányos Energetikai Program keretében meghirdetett Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése című, 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívására a Kft. felügyelő bizottsága 7/2025. (VI. 13.) számú határozata, valamint a Képviselő-testület előterjesztéshez melléklet 139/2025. (VI. 17.) számú határozata alapján **pályázatot nyújtott be a Kórház kazánház – Malom akna, Malom akna – Alkotmány utca, Laktanya u. 1. – Batthyány u. 47. primer távhővezetékek cseréjére. A cserélendő vezetékszakaszok térképi ábrázolása szintén az előterjesztés mellékletét képezi.**

A pályázat a Támogató 2026. március 4-i tájékoztatása alapján pozitív elbírálásban részerült. A projekt elfogadott összköltsége 443 001 887 Ft, amelyből a támogatás összege 443 001 887 Ft, az önerő/saját forrás 0 Ft. A támogatás intenzitása 100,00%.

A Támogatói Okirat kiállításához szükséges feltételek teljesítése kapcsán az alábbiak igénylik a Kft. tulajdonosának, vagyis Sárvár Város Önkormányzatának a döntését:

- A Képviselő-testületnek fel kell hatalmaznia az ügyvezetőt a Támogatói okirat és banki felhatalmazó levelek aláírására
- Szükség van a támogatás visszafizetésére vonatkozó biztosíték nyújtását vállaló dokumentumok benyújtására. A pályázati felhívás és az Általános Pályázati és Projekt Megvalósítási Útmutató vonatkozó rendelkezései értelmében a Kft. a támogatási előleg biztosítékeként az igénylésre kerülő előleg 100 %-nak mértékéig biztosíték nyújtására kötelezett a támogatói okirat aláírásától a fenntartási idő (3 év) végét követő 60. naptári napig, várhatóan 2032. márciusáig. **A biztosíték melynek összege az elfogadott összköltség (443.001.887,- Ft) 25 %-a, azaz 110.750.472 Ft. A biztosíték lehet bankgarancia vagy a tulajdonos által vállalt készfizető kezesség.** Tekintettel arra azonban, hogy a Kft. számlavezető bankja előzetes tájékoztatása értelmében a bankgarancia kiállításának díja jelentős, ezért **a költséghatékonyabb és gyorsabb megoldás érdekében támogatási előleg összegére közvetlenül Sárvár Város Önkormányzata vállal készfizető kezességet,** amit az Önkormányzat a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: stabilitási törvény) 10.§ (3) bekezdése a) pontjára és a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 140.§ c) pontjára tekintettel a Kormány hozzájárulása nélkül megtehet.

Javasolom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy adja elvi hozzájárulását ahhoz, hogy a projekt megvalósítása során - pl. az ÁFA összegének a támogatás szakaszos elszámolásához képest szükséges előfinanszírozása miatt releváns – a folyamatos likviditás biztosítása érdekében a Kft. szükség esetén 50.000.000 Ft azaz ötvenmillió Ft erejéig a stabilitási törvény 10.§ (3) bekezdése d) pontja szerinti, naptári éven belül keletkeztetett

és lejáró futamidejű adósságot keletkeztető ügyletként folyószámlahitelt vehessen fel a bankszámlavezető bankjánál. A folyószámlahiteltre vonatkozó, esetlegesen szükséges, konkrét megállapodás jóváhagyásáról és ezzel kapcsolatosan esetlegesen vállalni szükséges készfizető kezességéről Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a későbbiekben dönt.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy amennyiben a pályázat kapcsán tervezett vezetékcserek beruházásnak előkészítése alapján indokoltá válik, a beruházás kapcsán esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás alapadatainak meghatározását követően a Kft. közbeszerzési terve is módosításra fog kerülni.

Az előterjesztés mellékletét képezi a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának a 2026. március 16-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyv.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. által elnyert, a távfűtési rendszer fejlesztésére vonatkozó pályázattal kapcsolatos alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. (székhely: 9600 Sárvár, Széchenyi István utca 2. Fsz. 1. ajtó; cégjegyzékszám: 18-09-101155, adószám: 11301611-2-18; képviseli: Pintér László Norbert ügyvezető; a továbbiakban: Kft.) 100 %-os tulajdonosa a Nemzeti Energetikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság által a Jedlik Ányos Energetikai Program keretében meghirdetett Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése című, 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívására benyújtott és támogatásban részesült, TAVHO01-09709645 azonosítószámú pályázatával (a továbbiakban: Pályázat) kapcsolatosan az alábbi döntéseket hozza:

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Pintér László Norbertet, a Kft. ügyvezetőjét a Pályázat kapcsán a támogatói okirat és a banki felhatalmazó levelek, valamint a támogatói okirat kiállításához szükséges minden további okirat aláírására, valamint írásbeli és szóbeli nyilatkozat megtételére.
2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a támogatási előleg visszafizetési biztosítékeként az igénylésre kerülő előleg 100 %-nak mértékéig, azaz az elfogadott összköltség (443.001.887,- Ft) 25 %-ának megfelelő összeg, vagyis 110.750.472,- Ft erejéig a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: stabilitási törvény) 10.§ (3) bekezdése a) pontjára és a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 140.§ c) pontjára tekintettel a Kormány hozzájárulásához nem kötött készfizető kezességet vállal a Kft. részére a Pályázat kapcsán a támogatói okirat aláírásától a fenntartási időszak végét követő 60. naptári napig, várhatóan 2032. márciusáig. A készfizető kezesség biztosítja, hogy a Támogató a költségvetési támogatás visszafizetésére vonatkozó igényét maradéktalanul, a lehető legrövidebb időn belül eredményesen érvényesíteni tudja.

A képviselő-testület az 1.-2. pontokban foglaltakhoz kötődően felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat kiállításával, valamint a készfizető kezesség vállalásával kapcsolatban minden további szükséges írásbeli és szóbeli nyilatkozat megtételére, szerződés, vagy egyéb okirat aláírására.

3. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete már jelen határozattal elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a projekt megvalósítása során a folyamatos likviditás biztosítása érdekében a Kft. szükség esetén legfeljebb 50.000.000 Ft, azaz ötvenmillió Ft erejéig a stabilitási törvény 10.§ (3) bekezdése d) pontja szerinti, naptári éven belül keletkeztetett és lejáró futamidejű adósságot keletkeztető ügyletként folyószámlahitelt vehessen fel a bankszámlavezető bankjánál. Az esetlegesen szükséges folyószámlahitelre vonatkozó, konkrét megállapodás jóváhagyásáról és ezzel kapcsolatosan esetlegesen vállalni szükséges újabb készfizető kezességről Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete külön dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Pintér László Norbert ügyvezető igazgató

Sárvár, 2026. március 17.

Kondora István
polgármester

A felügyelő bizottság jegyzőkönyve:

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2026. március 16. napján a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. (9600 Sárvár, Széchenyi u. 2. fszt. 1.) felügyelő bizottságának üléséről.

Jelen vannak:

Vocelka Zoltán a felügyelő bizottság elnöke
Kovács Zsolt Józsefné a felügyelő bizottság tagja
Enzsöl Róbert a felügyelő bizottság tagja
Pintér László Norbert ügyvezető
(Handwritten signatures are present next to the names)

Pintér László Norbert ügyvezető megállapítja, hogy a felügyelő bizottság ülésén valamennyi tag megjelent, a felügyelő bizottság határozatképes.

Napirend:

1. A 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódjelű, "Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése" című pályázati felhívásra benyújtott nyertes pályázat támogatói okiratának, és az ehhez kapcsolódó banki felhatalmazó levelek aláírásának támogatása.

A felügyelő bizottság tagjai megvitatták az eléjük terjesztett javaslatot, majd egyhangú szavazással meghozták az alábbi:

3/2026. (III.16.) számú felügyelő bizottsági határozatot:

A felügyelő bizottság támogatja, hogy az 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódjelű, "Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése" című pályázati felhívásra benyújtott nyertes pályázat támogatói okiratát, és az ehhez kapcsolódó banki felhatalmazó leveleket a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft ügyvezetője aláírja.

2. Hozzájárulás adása ahhoz, hogy Sárvár Város Önkormányzata a támogatási előleg biztosítékeként az igénylésre kerülő előleg 100 %-ának mértékéig készfizető kezességet nyújtson a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. számára, a támogatói okirat aláírásától a fenntartási idő (3 év) végét követő 60. naptári napig, várhatóan 2032. március hónapig, melynek összege az elfogadott összköltség 443.001.887 Ft 25 %-a, azaz 110.750.472 Ft.

Ezt követően a felügyelő bizottság tagjai megvitatták az eléjük terjesztett javaslatot, majd egyhangú szavazással meghozták az alábbi:

4/2026. (III.16.) számú felügyelő bizottsági határozatot:

A Felügyelő Bizottság támogatja, hogy Sárvár Város Önkormányzata a támogatási előleg biztosítékként az igénylésre kerülő előleg 100 %-ának mértékéig készfizető kezességet nyújtson a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. számára, a támogatói okirat aláírásától a fenntartási idő (3 év) végét követő 60. naptári napig, várhatóan 2032. március hónapig, melynek összege az elfogadott összköltség 443.001.887 Ft 25 %-a, azaz 110.750.472 Ft.

3. Elvi hozzájárulás adása ahhoz, hogy a projekt megvalósítása során az átmeneti likviditási problémák (ÁFA előfinanszírozása) miatt a társaság szükség szerint legfeljebb 50.000.000 Ft értékben folyószámlahitelt vehessen fel a bankszámlavezető banknál, és amennyiben szükséges ehhez kapcsolódóan Sárvár Város Önkormányzata készfizető kezességet vállaljon.

A felügyelő bizottság tagjai megvitatták az eléjük terjesztett javaslatot, majd egyhangú szavazással meghozták az alábbi:

5/2026. (III.16.) számú felügyelő bizottsági határozatot:

A Felügyelő Bizottság elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a projekt megvalósítása során az átmeneti likviditási problémák (ÁFA előfinanszírozása) miatt a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. szükség szerint legfeljebb 50.000.000 Ft értékben folyószámlahitelt vehessen fel a bankszámlavezető banknál, és amennyiben szükséges ehhez kapcsolódóan Sárvár Város Önkormányzata készfizető kezességet vállaljon.

Egyéb kérdés észrevétel nem volt, így a felügyelő bizottsági ülést az ügyvezető berekesztette.


.....
Vocelka Zoltán a FB elnöke


.....
Enzsőfi Róbert FB tag


.....
Kovács Zsolt Józsefné FB tag

Az előterjesztés mellékletei

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 139/2025. (VI. 17.) számú határozata:

139/2025. (VI. 17.) számú határozata

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

KIVONAT

a képviselő-testület 2025. június 17-i rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

139/2025. (VI. 17.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sárvári Városgondnokság Kft. 100 %-os tulajdonosa hozzájárul, hogy a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. a 2025/MA/TÁVHŐ/01-es távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése pályázati felhívásra a Kórház kazánház – Malom akna, Malom akna – Alkotmány utca, Laktanya u. 1. – Batthyány u. 47. primer távhővezetékek cseréjére nettó 443.001.887 Ft összegben pályázatot nyújtson be.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatban minden további szükséges írásbeli és szóbeli nyilatkozat megtételére.

A pályázat nyertessége esetén a képviselő-testület a feladat- és hatáskörébe tartozó, a pályázat megvalósításához szükséges valamennyi kérdésben külön határozattal dönt.

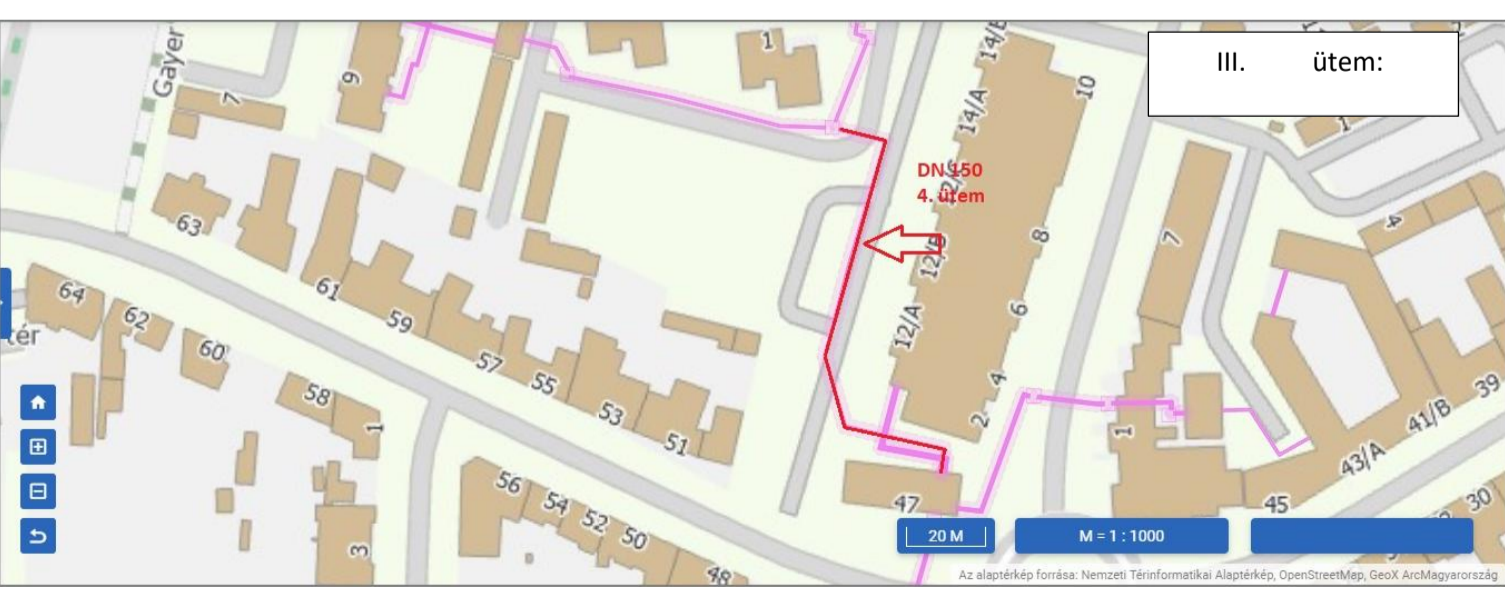
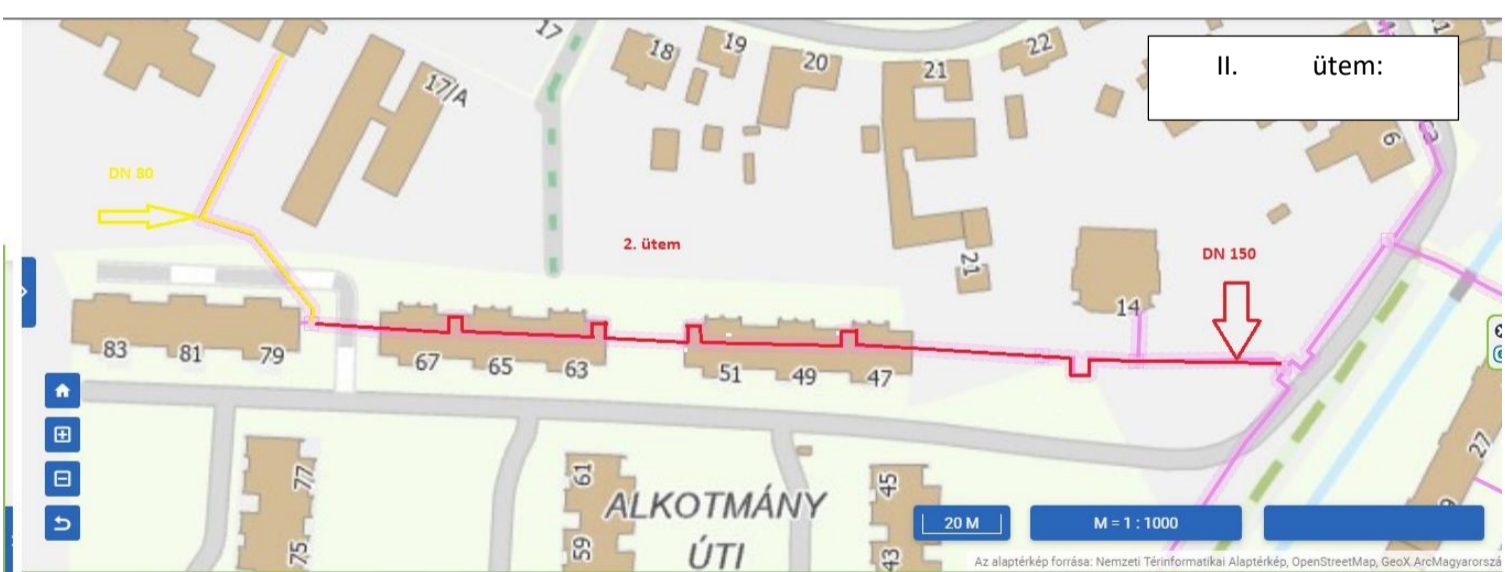
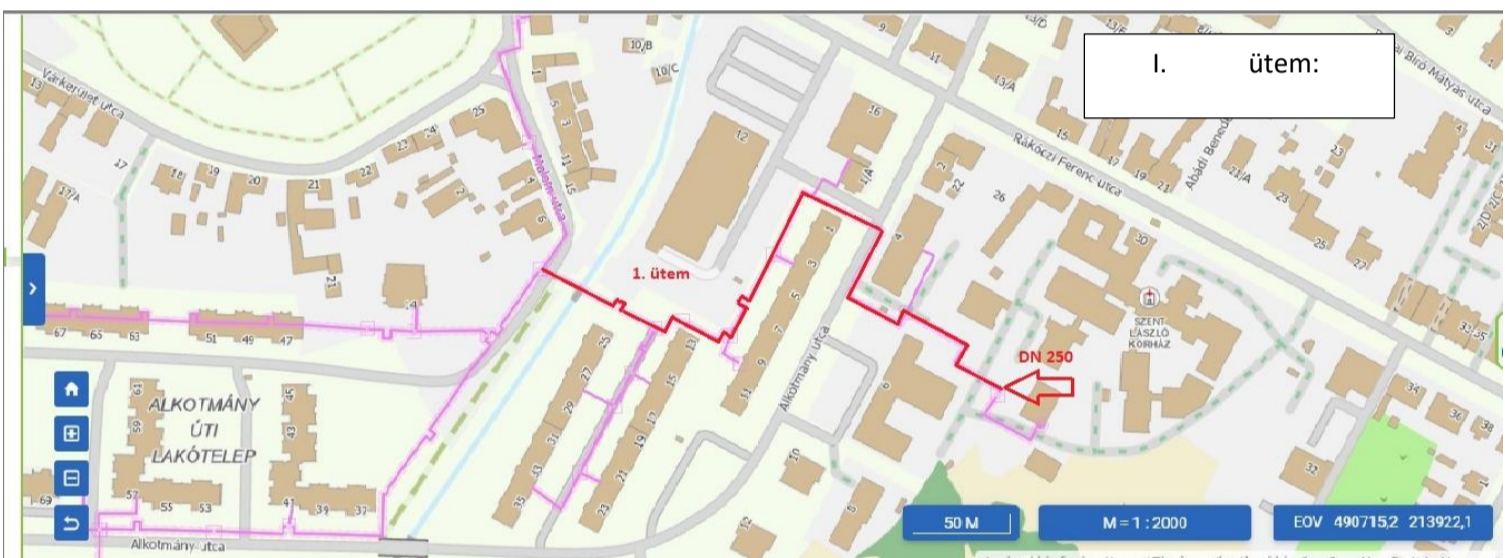
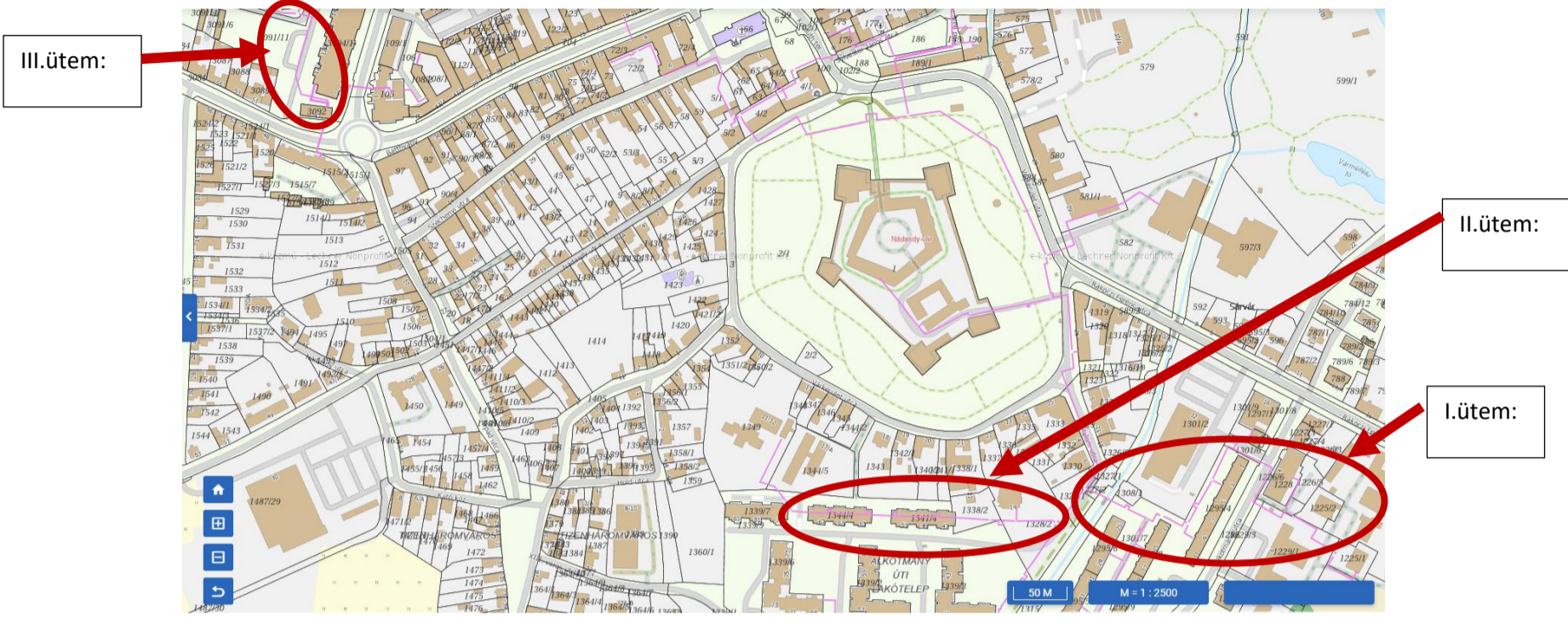
Határidő: azonnal
Felelős: Pintér László Norbert ügyvezető igazgató

Sárvár, 2025. június 18.


Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

2025/MA/TÁVHŐ/01 kódjelű, "Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése" című pályázati felhívásra benyújtott nyertes pályázat kertében cserélni tervezett vezetékszakaszok:

Átnézet térkép (e-közmű):





ELŐTERJESZTÉS

A Sárvár, Laktanya u. 2-10 sz. társasház közterületi faültetés iránti kérelemről

Tisztelt Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság!

Wentz István a Laktanya 2-10 sz. társasház közös képviselője azzal a kérelemmel fordult a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalhoz, hogy a Laktanya u. 2-10 sz. társasház melletti zöldterületre 6 db fa ültetését engedélyezze. A társasház lakói a növények beszerzését, ültetését vállalják, valamint a későbbiekben a fák gondozásáról is gondoskodnak.

A kérelemben jelzett terület Sárvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező Sárvár 3121/18 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan.

A kérelemben jelzett helyszínt dr. Kulcsár László környezetvédelmi referens a közös képviselővel együtt 2026.03.16-án megtekintette és következő szakvéleményt adta.

„A kérelemben jelzett helyszín a Laktanya u. 2-10 sz. társasház és a SPAR parkolója közötti zöldterület. Jelen állapotában füvesített terület gondozását az önkormányzat látja el évi 8-szori fűnyírással. A tervezett fák ültetése a társasház árnyékolása, valamint a terület mikroklímájának javítása miatt javasolható. A fák helyének kijelölését azonban az érintett közműkezelőkkel (víz, villany, gáz) előzetesen egyeztetni szükséges.”

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a faültetési kérelemről a döntését meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvár, Laktanya u. 2-10 sz. társasház mellett található – Sárvár 3121/18 hrsz. – ingatlan területére történő 6 db fa ültetéséhez a következő felételekkel hozzájárul:

- az ültetendő fák fajtáját dr. Kulcsár László környezetvédelmi referenssel előzetesen egyeztetni kell
- a faültetések pontos helyének kijelöléséhez a közműkezelőkkel történő előzetes egyeztetés a Társasház feladatát képezi
- az ültetett fák gondozásáról (öntözés, metszés) a Társasház lakói gondoskodnak

Határidő: azonnal

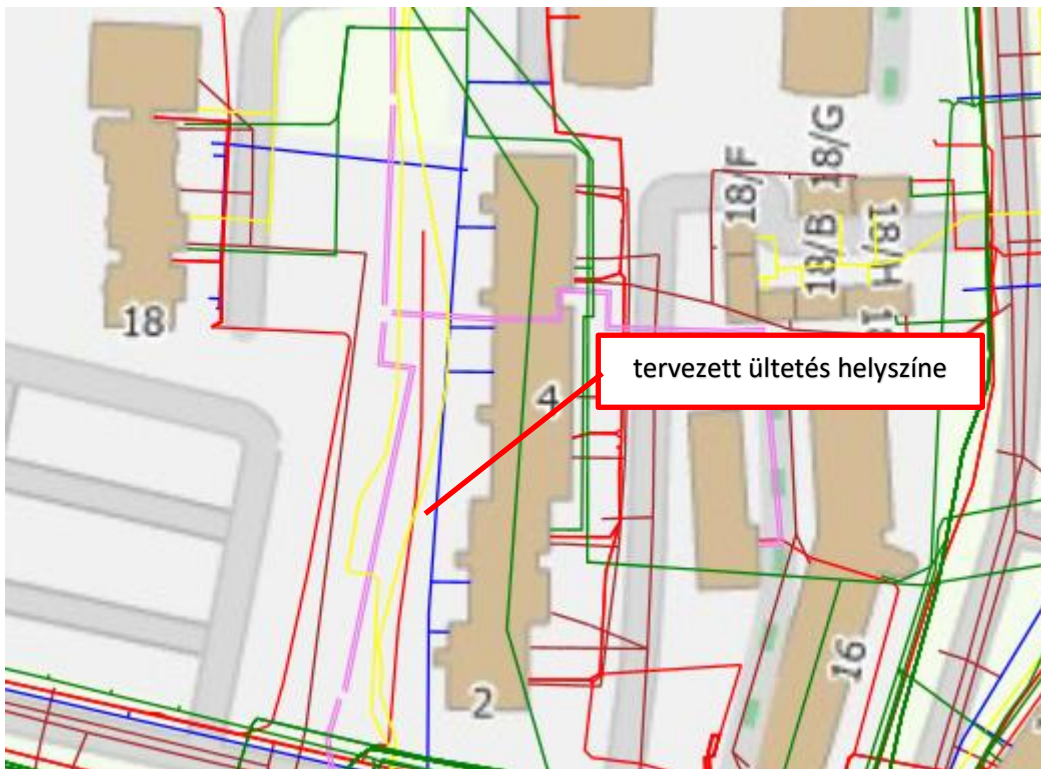
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2026. március 17.

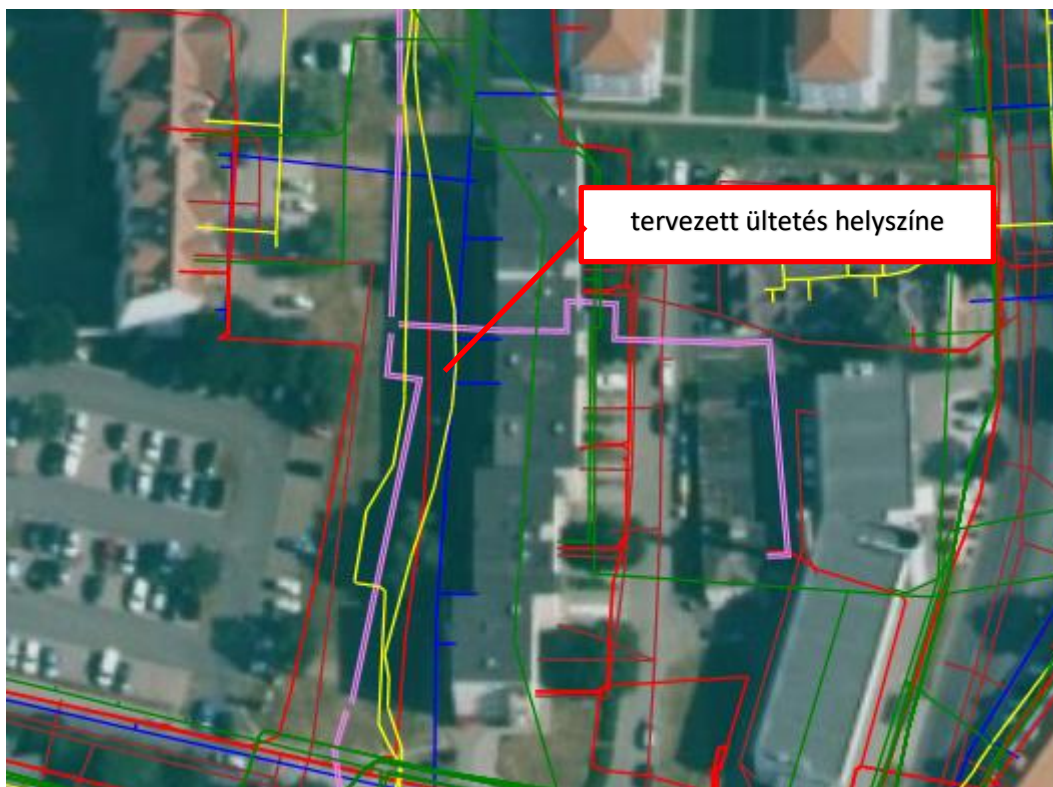
/ : Kondora István : /
Polgármester

Az előterjesztés mellékletei

Az érintett terület közmű térképe:



Az érintett terület ortofotója a közművekkel:



A tervezett faültetés helyszínén készült fényképek:



Tulajdoni lap:



Vas Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Osztály 4.
Magyarország 9600 Sárvár, Kossuth
tér 2.

Tulajdonilap-másolat (szemle)

Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260316/12328
2026.03.16

Elektronikusan hitelesítve: 2026.03.16. 11:24:05

ELEKTRONIKUS
INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS

Oldal 1/2

Sárvár
Belterület, 3121/18 helyrajzi szám

Sárvár, Belterület, 3121/18

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
36426/2006.07.25

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / beépítetlen terület	0	7694	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
36426/2006.07.25

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: átszállás, 33567/1991.07.25
Eredeti határozat: 33567/1991.07.25
Név: SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult címe: 9600 SÁRVÁR, Várkerület utca 2.

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
36426/2006.07.25

Önálló szöveges bejegyzés

A 3121/13 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.
Eredeti határozat: 35186/1998.07.01

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
36426/2006.07.25

Önálló szöveges bejegyzés

A 3121/16 hrsz területe 7833 m2 lett a 3135/I, 3135/2 és a 3138/7 hrsz-u ingatlanok között cserével létrejött összességében területváltozás nélküli határvonalváltozás folytán.
Eredeti határozat: 34050/2000.06.14

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
36426/2006.07.25

Önálló szöveges bejegyzés

A 3121/16 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

5. Bejegyző határozat, érkezési idő:
41399/2007.11.30

Bányászolgalmi jog

A természetben meghatározott és területnagyságban kifejezett ingatlanrész, a változási vázrajz és a terület-kimutatás tartalmazza
Név: MVM ÉGÁZ-DÉGÁZ FÖLDGÁZHÁLÓZATI ZRT.
Jogosult címe: 6724 SZEGED, Pulcz utca 44

6. Bejegyző határozat, érkezési idő:
34085/2013.05.23

Vezetékjog

a vázrajz szerint meghatározott részre, 716 m2 területre;
Név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.
Jogosult címe: 9027 GYŐR, Kandó Kálmán utca 11-13.

Folytatás a következő oldalon



Vas Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Osztály 4.
Magyarország 9600 Sárvár, Kossuth
tér 2.

**Tulajdonlap-másolat
(szemle)**

Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260316/12328
2026.03.16

Oldal 2/2

Sárvár
Belterület, 3121/18 helyrajzi szám

Folytatás az előző oldalról

7. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
36291/2015.09.30

Bányászolgalmi jog

254 m2 területre.
Eredeti határozat: 36426/2006.07.25
Név: MVM ÉGÁZ-DÉGÁZ FÖLDGÁZHÁLÓZATI ZRT.
Jogosult címe: 6724 SZEGED, Pulcz utca 44

Az E-hiteles tulajdonlap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Faültetési kérelem

Címzett: Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Tárgy: Közterületi faültetési engedélykérelem

Tisztelt Főjegyző asszony!

Alulírott, Wentz István, mint a Sárvár, Laktanya utca 2-10 társasház képviselője, kérelmet nyújtok be a házunk mögötti, önkormányzati tulajdonban lévő közterületen faültetés céljából.

A tervezett ültetés helyszíne:
csatolt térkép alapján

A tervezett fa/cserje jellemzői:

- Fajta: Önkormányzat által javasolt fajták
- Darabszám: 6 db
- Tervezett ültetési időpont: 2026. március 21-22.

Az ültetés indoka:

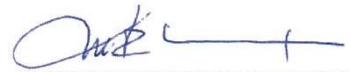
Környezetszépítés, a zöldfelület növelése, a levegőminőség javítása a lakókörnyezetben, árnyékolás.

Vállalom, hogy a faültetést szakszerűen, a közművezetékek figyelembevételével végzik el a Társasház lakói, és a fák gondozásáról (locsolás, metszés) a továbbiakban a Társasház lakói gondoskodnak.

Kérem kérelmem pozitív elbírálását.

Sárvár, 2026.03.12.

Tisztelettel:



Wentz István
06 20/4744749
laktanya210@gmail.com