

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
JOGI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

M E G H Í V Ó

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága

2025. szeptember 24-én (szerdán) 14.00 órai kezdettel

a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület u. 3. II. em.) ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

NAPIREND

Nyilvános ülésen történő tárgyalását javaslom:

A képviselő-testület 2025. szeptember 24-én tartandó nyilvános ülésének előkészítése:

1. Tájékoztató a Vas Vármegyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal működéséről
2. Tájékoztató Sárvár város munkaerő-piaci helyzetéről
3. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Önkormányzati rendeletalkotás a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
5. Önkormányzati rendeletalkotás a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról *(később kerül megküldésre)*
6. Sárvár város településrendezési eszközeinek 30. módosítása (Iparterületet elkerülő út) - az eljárást lezáró döntések meghozatala *(később kerül megküldésre)*
7. Sárvár településrendezési eszközeinek 31. módosítása (Sótonyi úti körforgalom) – az eljárást lezáró döntések meghozatala
8. Egyebek

Sárvár, 2025. szeptember 18.

Vinter István s.k.
a bizottság elnöke



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Telefon: 95/523-100 Fax: 95/320-230

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vas Vármegyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal tevékenységéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. szeptember 18.

Kondora István
polgármester



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Telefon: 95/523-100 Fax: 95/320-230

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár város munkaerő-piaci helyzetéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. szeptember 18.

Kondora István
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Önkormányzati rendeletalkotás az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.14.) önkormányzati rendelete módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése a 4/2025.(II.14.) önkormányzati rendelettel került elfogadásra. A folyamatos gazdálkodás, a kapott támogatások miatt szükségessé vált az önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet módosítása. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §-a alapján az alábbi előterjesztést nyújtom be a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Általános indoklás

A 2025. évi költségvetési rendelet módosítására második alkalommal kerül sor, amely főbb csoportosításban a következő módosításokat tartalmazza:

1. Központi költségvetésből származó bevételek

1.1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

1.1.1. B11. Önkormányzatok működési támogatásai

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 2. mellékletében szereplő normatíva jogcímek májusi felmérését követően - a 2025. évi megalapozó adatok módosítására vonatkozó felmérés Eredmény melléklete alapján - az önkormányzati feladatok támogatása bevételi előirányzatok az alábbiak szerint módosulnak:

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében

B111. Települési önkormányzatok működésének általános támogatása

- nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása

500.000	Ft-tal
500.000	Ft-tal

Összesen:

B112. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása

- óvodaműködtetési támogatás
- Óvodapedagógusok átlagbér alapú támogatása
- Pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbér alapú támogatása

68.950	Ft-tal
2.520.000	Ft-tal
180.000	Ft-tal
2.768.950	Ft-tal

Összesen:

megemelkedik,

B1131. Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása

➤ Szociális étkeztetés	531.120	Ft-tal
➤ szociális segítés	25.000	Ft-tal
➤ személyi gondozás	5.184.800	Ft-tal
➤ időskorúak nappali intézményi ellátása	<u>372.600</u>	<u>Ft-tal</u>
Összesen:	6.113.520	Ft-tal

csökken.

B1132. Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

➤ intézményi gyermekétkeztetés bértámogatása	1.412.640	Ft-tal
➤ gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatás	<u>5.464.878</u>	<u>Ft-tal</u>
Összesen:	6.877.518	Ft-tal

megemelkedik, mellyel egyidejűleg a K5131. Tartalékok előirányzata **4.032.948 Ft-tal** nő.

A költségvetési rendelet 5. mellékletében az Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet 2025. évi finanszírozása központi költségvetési támogatás összege 6.877.518 Ft-tal megemelkedik, az önkormányzati támogatás azonos összegű csökkenésével egyidejűleg.

A Sárvári Vármelléki Óvoda 2025. évi finanszírozása központi költségvetési támogatás összege 2.768.950 Ft-tal megemelkedik, az önkormányzati támogatás azonos összegű csökkenésével egyidejűleg.

1.1.2.

Magyarország Kormánya a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 219/2025. (VII. 24.) Korm. rendeletben lehetőséget biztosított a legfeljebb 30 000 fő lakosságszámú települési székhelyű önkormányzati hivatalokban dolgozó köztisztviselők illetményének 2025. július 1. napjától történő emelésére. A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 2. mellékletében szereplő önkormányzati hivatal működésének támogatása címen Önkormányzatunk **20.795.756 Ft** többlet támogatásban részesült.

Ennek alapján a

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésében a

K1. *Személyi juttatások, ezen belül a*

K11. *Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata*

- Törvény szerinti illetmények, munkabérek előirányzata címén

18.455.612 Ft-tal

K2. *Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata*

- szociális hozzájárulási adó címén

2.340.144 Ft-tal

Összesen:

20.795.756 Ft-tal

megemelkedik,

a B111. Települési önkormányzatok működésének támogatása bevételi előirányzat **20.795.756 Ft** összegű növekedésével egyidejűleg.

1.1.3. B113. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. számú mellékletében (IX. fejezet 2.3.2. pontjában) foglaltak alapján a központi költségvetés támogatást biztosít a **helyi önkormányzatok részére**, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kjtvrh.) 15/A. §-a és 15/C. §-a szerinti, 2025. január-december havi foglalkoztatásra tekintettel kifizetendő **szociális ágazati összevont pótlékhoz és azok szociális hozzájárulási adójához**. Önkormányzatunk részére 2025. év június - szeptember hónapjában fenti jogcímen folyósított támogatás összege **11.014.561 Ft**.

Ennek alapján a

Sárvári Cseperedő Bölcsőde 2025. évi költségvetésében a

K1. Személyi juttatások, ezen belül a

K11. Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata

- 2025. évre járó szociális ágazati összevont pótlék címén

830.418 Ft-tal

K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata

- 2025. évre járó szociális ágazati összevont pótlék címén

77.794 Ft-tal

Összesen:

908.212 Ft-tal

megemelkedik,

Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2025. évi költségvetésében a

K1. Személyi juttatások, ezen belül a

K11. Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata

- 2025. évre járó szociális ágazati összevont pótlék címén

8.943.656 Ft-tal

K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata

- 2025. évre járó szociális ágazati összevont pótlék címén

1.162.693 Ft-tal

Összesen:

10.106.349 Ft-tal

megemelkedik,

a B113. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása előirányzata **11.014.561 Ft** összegű növekedésével egyidejűleg.

1.1.4. B116. Elszámolásból származó bevételek

Sárvár Város Önkormányzata 2024. évi Éves költségvetési beszámoló 11/L – A helyi önkormányzatok visszafizetése, pótlólagos támogatása (Ávr.111.§.) és jogtalan igénybevétele után fizetendő ügyleti kamata (Ávr.112.§) úrlapon elszámolt, az önkormányzatot megillető **1.191.924 Ft** pótlólagos támogatás az önkormányzat számlájára kiutalásra került.

Ennek alapján

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében

B1161. Elszámolásból származó bevételek teljesítése előirányzat

1.191.924 Ft-tal

megemelkedik, mellyel egyidejűleg a K5131. Tartalékok előirányzata **1.191.924 Ft-tal** nő.

1.1.5. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. számú mellékletében Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása címén 3.336.773 Ft támogatás érkezett.

Ennek alapján

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében

B111. Települési önkormányzatok működésének általános támogatása

- Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása

3.336.773 Ft-tal

Összesen:

3.336.773 Ft-tal

megemelkedik, a B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről összege 2.573.985 Ft-tal csökken.

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a K1. Személyi juttatások előirányzata 762.788 Ft-tal megemelkedik.

B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított a Versenyképes Járások Program megvalósításának kérdéseiről szóló 1446/2024. (XII. 30.) Korm.határozat alapján.

Sárvár Város Önkormányzata a Versenyképes Járások Program keretében sikeresen pályázott az alábbi fejlesztési célok megvalósítására:

- „Közlekedésbiztonsági célú kerékpárút fejlesztés a 8701 számú összekötő út mellett”
- „Full digitális röntgen készülék beszerzése a Sárvári Szent László Kórház részére”
- „Közbiztonság fejlesztése térfigyelő kamerák beszerzése és telepítése révén Sárvár, Szeleste, Jákfa és Uraiújfalu településeken”

2.1.

169/2025. (VIII. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4034456219 azonosító számon benyújtott „Közlekedésbiztonsági célú kerékpárút fejlesztés a 8701 számú összekötő út mellett” tárgyú támogatási igénnyel kapcsolatban hozott támogatói döntést tudomásul veszi, vállalja és elhatározza a projekt megvalósítását.

A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a K6. Beruházási kiadások előirányzatára Közlekedésbiztonsági célú kerékpárút fejlesztés a 8701 számú összekötő út mellett címén 40 608 187 Ft előirányzatot biztosít, melynek fedezete a Versenyképes Járások Program keretében elnyert 40 608 187 Ft támogatás, mely összeggel a B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételi előirányzat megemelkedik.

Ennek alapján

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a

K6. Beruházási kiadások előirányzata

- „Közlekedésbiztonsági célú kerékpárút fejlesztés a 8701 számú összekötő út mellett” címén **40.608.187 Ft-tal**

megemelkedik, a B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételi előirányzat **40.608.187 Ft** növekedésével egyidejűleg.

2.2.

170/2025. (VIII. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4033387048 azonosító számon benyújtott „Full digitális röntgen készülék beszerzése a Sárvári Szent László Kórház részére” tárgyú támogatási igénnyel kapcsolatban hozott támogatói döntést tudomásul veszi, vállalja és elhatározza a projekt megvalósítását.

A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a K6. Beruházási kiadások előirányzatára Full digitális röntgen készülék beszerzése címén 56.896.000 Ft előirányzatot biztosít, melynek fedezete a Versenyképes Járások Program keretében elnyert 56.896.000 Ft támogatás, mely összeggel a B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételi előirányzat megemelkedik.

Ennek alapján

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a

K6. Beruházási kiadások előirányzata

- Full digitális röntgen készülék
beszerzése címén **56.896.000 Ft-tal**

megemelkedik, a B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételi előirányzat **56.896.000 Ft** növekedésével egyidejűleg.

2.3.

171/2025. (VIII. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4033523464 azonosító számon benyújtott „Közbiztonság fejlesztése térfigyelő kamerák beszerzése és telepítése révén Sárvár, Szeleste, Jákfa és Uraiújfalu településeken” tárgyú támogatási igénnyel kapcsolatban hozott támogatói döntést tudomásul veszi, vállalja és elhatározza a projekt megvalósítását.

A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a K6. Beruházási kiadások előirányzatára Közbiztonság fejlesztése térfigyelő kamerák beszerzése és telepítése révén Sárvár, Szeleste, Jákfa és Uraiújfalu településeken címén 25 153 347 Ft előirányzatot biztosít, melynek fedezete a Versenyképes Járások Program keretében elnyert 25 153 347 Ft támogatás, mely összeggel a B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételi előirányzat megemelkedik.

Ennek alapján

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a

K6. Beruházási kiadások előirányzata

- Közbiztonság fejlesztése térfigyelő
kamerák beszerzése és telepítése révén
Sárvár, Szeleste, Jákfa és Uraiújfalu **25.153.347 Ft-tal**
településeken címén

megemelkedik, a B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételi előirányzat **25.153.347 Ft** növekedésével egyidejűleg.

3. Képviselő-testületi döntések

3.1.

150/2025. (VI. 25.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 300.000 Ft azaz háromszázezer forint pénzadományt ajánl fel a parajdi sóbányát sújtó természeti katasztrófa miatt nehéz helyzetbe került közösségek támogatására.

Ennek alapján

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a

K5. Egyéb működési célú kiadások előirányzata

- | | |
|--|-----------------------|
| ➤ parajdi sóbányát sújtó természeti katasztrófa miatt nehéz helyzetbe került közösségek támogatása címén | 300.000 Ft-tal |
|--|-----------------------|

megemelkedik, az önkormányzat K5. Egyéb működési célú kiadások, ezen belül a K5131. Tartalékok előirányzatának 300.000 Ft összegű csökkentése mellett.

4. Átruházott hatáskörben hozott döntések

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.14.) rendelet 18.§ (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra esetenként és intézményenként vagy feladatonként 30.000.000 Ft összeg erejéig.

E hatáskörben a polgármester az alábbi előirányzat-módosításról, előirányzat-átcsoportosításról döntött.

4.1.

a.)

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében:

K3. Dologi kiadások előirányzata

- | | |
|--|--------------------------|
| ➤ Sárvár Széchenyi u. 13. szám alatti orvosi rendelő épülete karbantartási munkálataira | 1.506.373 Ft-tal |
| ➤ Földi kémiai és földi biológiai szúnyoggyérítés előirányzat kiegészítésére | 4.191.000 Ft-tal |
| ➤ Várparkoló Infó viskó új betáplálás kiépítése, fizető automata bontása munkák kivitelezésére | 1.278.730 Ft-tal |
| ➤ Útkarbantartási munkák elvégzése Sárvár 1249/2 hrsz, és 1249/4 hrsz.-ú ingatlanokon | <u>12.382.500 Ft-tal</u> |

Összesen:

19.358.603 Ft-tal

K6. Beruházási kiadások előirányzata

- | | |
|---|-------------------------|
| ➤ Aktív turizmus TOP_PLUSZ 6.1.4.-23-VS1-2024-00001 projekt kapcsán a műszaki ellenőri feladatok előirányzat kiegészítése | 1.400.550 Ft-tal |
| ➤ Sárvár Széchenyi u. 13. szám alatti orvosi rendelőben 2 db klíma felszerelése | 807.415 Ft-tal |
| ➤ Sárvár, Gárdonyi Géza utcában a Kiss János Altábornagy utca csatlakozásánál lévő kijelölt gyalogos átkelőhely 2 oldalára figyelemfelhívó villogók elhelyezésére | 927.100 Ft-tal |
| ➤ A Sárvár Ikervári utcában egyoldali kerékpárút tervezése | <u>1.562.100 Ft-tal</u> |

Összesen:

4.697.165 Ft-tal

K7. Felújítási kiadások előirányzata

- | | |
|---|------------------|
| ➤ Sárvár, Batthyány u. 9. szám alatti ingatlan 1. emeleten található önkormányzati tulajdonú helyiségeiben fűtésszerelési munkálatok | 5.148.580 Ft-tal |
| ➤ 2025. évben nem engedélyköteles mélyépítési felújításokhoz kapcsolódó tervezési szolgáltatás, mérnöki tanácsadás módosított kiadására | 1.188.720 Ft-tal |
| ➤ Sárvár, Várkerület u. 2. szám előtti elosztószekrény felújítására és bővítésére | 664.845 Ft-tal |

- Sárvár, Tizenháromváros utca Gyöngyös-patak híd részleges felújításának tervezési munkáira 635.000 Ft-tal
- Sárvár, Rábasömjéni Kultúrház fűtésszerelési munkái 5.513.070 Ft-tal

Összesen: 13.150.215 Ft-tal

megemelkedik, ezzel egyidejűleg az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a 12. melléklet 3. sor Beruházási feladatok céltartaléka előirányzat 37.205.983 Ft-tal csökken.

b.)

Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet 2025. évi költségvetésében:

K3. Dologi kiadások előirányzata

- intézményi gyermekétkeztetési feladat ellátáshoz a vásárolt élelmezés költségei címén 25.323.802 Ft-tal

megemelkedik, s ezzel egyidejűleg az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a 12. melléklet 3. sora Beruházási feladatok céltartaléka előirányzat 25.323.802 Ft-tal csökken.

4.2.

Nádasdy Kulturális Központ 2025. évi költségvetésében:

K3. Dologi kiadások előirányzata

- Nemzetközi Folklórnapok és Városfesztivál költségeire 20.000.000 Ft-tal

megemelkedik, s ezzel egyidejűleg az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a 12. melléklet 4. sora Nádasdy vár felújítási céltartaléka előirányzat 20.000.000 Ft-tal csökken.

4.3.

Sárvári Vármelléki Óvoda 2025. évi költségvetésében:

K6. Beruházási kiadások előirányzata

- Várkerület 11. szám alatti óvoda székhely épületében beépítésre kerülő kisterher-felvonó beszerzésére 4.672.186 Ft-tal
- Várkerület 11. szám alatti óvoda székhely épületében beépítésre kerülő kisterher-felvonó villamos megtáplálás kiépítésére 292.892 Ft-tal
- Várkerület 11. szám alatti óvoda székhely épületében kisterher-felvonó beépítéséhez szükséges kőműves munkálatokra 549.910 Ft-tal

Összesen: 5.514.988 Ft-tal

megemelkedik, s ezzel egyidejűleg az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a Felújítási kiadások között 1.1. soron Sárvári Vármelléki Óvodában az étellift felújítási címén jóváhagyott előirányzat szabad maradványa 5.514.988 Ft-tal csökken.

4.4.

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a Dologi kiadások előirányzatára

Könyvek vásárlására bruttó: 250.000 Ft-ot

csoportosítok át, az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a 8. mellékletben foglalt Egyéb működési kiadások, ezen belül 1.6. sor Kiállítások, kiadványok támogatása címén jóvágyott előirányzat szabad maradványa terhére.

4.5.

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében:

K3. Dologi kiadások előirányzata

- Sárvár, Kertvárosi városrész forgalmi rendjének, 9.207.500 Ft-tal
forgalomszabályozásának felülvizsgálata

Összesen: 9.207.500 Ft-tal

K5. Egyéb működési célú kiadások előirányzata

- Helyi iparüzési adóbevétel többlete alapján meghatározott fizetési kötelezettség teljesítésére Versenyképes Járások Program pénzügyi kereteinek kiegészítése céljából 17.760.869 Ft-tal

- Egyéb civil szervezetek, egyéb feladatok támogatása előirányzatra vissza nem térítendő támogatás: helyi védettség alatt álló épület tripla kéményének helyreállítására 1.572.300 Ft-tal

Összesen: 19.333.169 Ft-tal

megemelkedik, ezzel egyidejűleg a 2025. évi költségvetésében a 12. melléklet 7. sora Általános tartalék előirányzata **28.540.669 Ft-tal** csökken.

4.6.

Nádasdy Kulturális Központ 2025. évi költségvetésében a Dologi kiadások előirányzatára

Nemzetközi Folklórnapok és Városfesztivál költségeire
bruttó:6.000.000 Ft-ot

átcsoportosítása, az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a 8. mellékletben foglalt táblázat 2.4. 4. sora Sárvár Vármelléki Óvoda Ovi-foci pályázat önrésze címén jóváhagyott előirányzat szabad maradványa terhére.

4.7.

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében az Egyéb működési célú kiadások előirányzatán jóváhagyott 1.9.1. sor Sárvári Kinizsi SE részére sportcélú kiegészítő támogatása sorról 90.000 Ft átcsoportosítása a 1.9.2. Sárvári Kinizsi SE részére TAO önrészhez kiegészítő támogatás sorra.

4.8.

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a Felújítási kiadások előirányzatára 3.11. sor Sárvár szennyvíztisztító telep gépészeti rekonstrukciója 2025 - 2 db recirkulációs szivattyú és 2 db frekvenciaváltó cseréje előirányzatára (GFT keretében megvalósuló fejlesztés) bruttó: 1.524.000 Ft átcsoportosítása, az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a 11. mellékletben foglalt Felújítási kiadások, ezen belül 3.6. sor Sárvár szennyvízátemelők (IV, V, VI, VII, VIII sz.) villamos rekonstrukció (GFT keretében megvalósuló fejlesztés) címén jóvágyott előirányzat szabad maradványa terhére.

Átruházott hatáskörben hozott döntések tételes bemutatásával az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.14.) rendelet 18.§ (3) bekezdésében foglalt ...”előirányzat-módosításról és átcsoportosításról a Rendelet módosításával egyidejűleg a képviselő-testületnek be kell számolni...” kötelezettségünknek eleget teszünk.

5. Saját hatáskörben történő intézményi előirányzat-módosítások

Az önkormányzat a 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.14.) számú rendelet 17.§. (1)-(6) bekezdése tartalmazza a költségvetési szervek 2025. évi költségvetési előirányzatainak saját hatáskörű módosítására vonatkozó szabályozást. E rendelet 17. § (7) bekezdése szerint a saját

hatáskörben hozott átcsoportosításról az intézmények a felügyeleti szervet kötelesek 60 napon belül értesíteni és erről a polgármester a képviselő-testületet 16. § (2) bekezdésében meghatározott időpontokban tájékoztatja. E rendelettel a hozott döntések kerülnek jóváhagyásra.

5.1.

Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2025. évi költségvetésében a

K3.	Dologi kiadások előirányzata	2.597.565	Ft-tal
K6.	Beruházási kiadások előirányzata	<u>949.460</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	3.547.025	Ft-tal

megemelkedik, a B4. Működési bevételek bevételi előirányzata 2.597.565 Ft emelkedésével, a K3. Dologi kiadások előirányzata 949.460 Ft összegű csökkentésével egyidejűleg.

5.2.

Nádasdy Kulturális Központ 2025. évi költségvetésében a

K3.	Dologi kiadások előirányzata	1.000.000	Ft-tal
K6.	Beruházási kiadások előirányzata	4.212.648	Ft-tal
K7.	Felújítási kiadások előirányzata	<u>310.000</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	5.522.648	Ft-tal

megemelkedik, a B6. Működési célú átvett pénzeszközök bevételi előirányzata 1.000.000 Ft, emelkedésével, a K3. Dologi kiadások előirányzata 4.522.648 Ft összegű csökkentésével egyidejűleg.

Az 5. pont Saját hatáskörben történő intézményi előirányzat-módosítások tételes bemutatásával az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.14.) rendelet 17.§ (7) bekezdésében foglalt ...”A költségvetési szervek a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat-módosításokat, valamint a többletbevételek felhasználásához kapcsolódó módosításokat kötelesek a felügyeleti szervnek 60 napon belül beterjeszteni, melyről a polgármester a képviselő-testületet 16.§ (2) bekezdésben meghatározott időpontokban tájékoztatja...” kötelezettségünknek eleget teszünk.

6. Céltartalék felhasználása

Az önkormányzat 2025. évi költségvetése 12. mellékletében foglalt működési és felhalmozási célú céltartalék kimutatása a jubileumi jutalmak fedezetére a működési célú céltartalékok között 8.560.281 Ft előirányzatot tartalmaz.

6.1.

Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet 2025. évi költségvetésében a

K1.	<i>Személyi juttatások, ezen belül a</i>		
K11.	<i>Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata</i>		
	- jubileumi jutalom fedezete címén	1.071.400	Ft-tal
K2.	<i>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata</i>		
	- jubileumi jutalom utáni szocho fizetés címén	<u>139.282</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	1.210.682	Ft-tal

megemelkedik,

megemelkedik, az önkormányzat K5. Egyéb működési célú kiadások, ezen belül a K5131. Tartalékok előirányzatának **1.210.682 Ft** összegű csökkentése mellett.

6.2.

Sárvári Vármelléki Óvoda 2025. évi költségvetésében a

K1. *Személyi juttatások, ezen belül a*

K11. *Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata*

- jubileumi jutalom fedezete címén 3.963.100 Ft-tal

K2. *Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata*

- jubileumi jutalom utáni szocho fizetés címén 515.203 Ft-tal

Összesen: 4.478.303 Ft-tal

megemelkedik,

megemelkedik, az önkormányzat K5. Egyéb működési célú kiadások, ezen belül a K5131. Tartalékok előirányzatának **5.688.985 Ft** összegű csökkentése mellett.

A 6. pont Céltartalékok felhasználása tételes bemutatásával az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.14.) rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt kötelezettségünknek eleget teszünk.

7. Egyéb, költségvetést érintő módosítások, átcsoportosítások

7.1.

Város Önkormányzata a VA04/FFO/5638-1/2025. számú, továbbá a VA04/FFO/6087-1/2025. számú Hatósági szerződés szerint a „Nyári diákmunka 2025.” munkaerőpiaci program keretében egyéb máshova nem sorolható egyszerű szolgáltatási foglalkozású munkakörben foglalkoztatott 2 fő bérének a kifizetéséhez bruttó 349.953 Ft támogatásban részesült.

Ennek alapján a

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a

K1. *Személyi juttatások, ezen belül a*

K11. *Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata*

- nyári diákmunka bérköltsége 349.953 Ft-tal

megemelkedik, a B1. Működési bevételek államháztartáson belülről, B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről bevételi előirányzat azonos összegű növekedése mellett.

7.2.

Az Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben a 2025. évi költségvetése pénzügyi gazdálkodási kereteinek kiegészítését, a biztonságos működéshez pótköltségvetés jóváhagyását kérte. A kérelem felülvizsgálatát követően, az intézmény várható kiadásai és bevételei elemzéséből az igény megalapozottnak minősült, így indokolt a támogatás odaítélése.

Ennek alapján

Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet 2025. évi költségvetésében a

K3. *Dologi kiadások előirányzata*

- rezsi kiadásokra, vásárolt élelmezés az intézményi gyermekétkeztetés kiadásai címén 28.702.953 Ft-tal

Összesen: 28.702.953 Ft-tal

megemelkedik, melynek forrása az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a 12. melléklet 3. sor Beruházási feladatok céltartaléka előirányzata 28.702.953 Ft összegű szabad maradványa.

7.3.

A Nadasdy Kulturális Központ kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben a 2025. évi költségvetése pénzügyi gazdálkodási kereteinek kiegészítését, a biztonságos működéshez pótköltségvetés jóváhagyását kérte. A kérelem felülvizsgálatát követően, az intézmény várható kiadásai és bevételei elemzéséből az igény megalapozottnak minősült, így indokolt a támogatás odaítélése.

Ennek alapján

Nadasdy Kulturális Központ 2025. évi költségvetésében a

K3. *Dologi kiadások előirányzata*

- rezsi kiadásokra, szakmai tevékenységet segítő kiadások címén

20.000.000 Ft-tal

Összesen:

20.000.000 Ft-tal

megemelkedik, melynek forrásai: az önkormányzat 2025. évi költségvetésében Felújítási kiadások 1.1. sor Sárvári Vármelléki Óvodában az étellift felújítási címén jóváhagyott előirányzat szabad maradványa 4.518.012 Ft összege, a 6.2 sor Sárvár, Rákóczi F. u. 21. szám alatti Gyermekorvosi rendelő hátsó toldalék épület tetőfelújítása 11.358.880 Ft összegű szabad maradványa, a 12. melléklet 3. sor Beruházási feladatok céltartaléka előirányzata 67.071 Ft összegű szabad maradványa, 4. sor Nadasdy vár felújítási céltartaléka 374.176 Ft összegű maradványa, 7 sor Általános tartalék 3.681.861 Ft összegű szabad maradványa.

7.4.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.14.) számú rendeletének 8. mellékletében szereplő működési célú végleges pénzeszköz-átadások előirányzatból a Nadasdy Kulturális Központ az ott működő klubok támogatására 285.000 Ft, a Gondozási és Családsegítő Központ 245.000 Ft támogatásban részesült.

Ennek alapján a

Nadasdy Kulturális Központ 2025. évi költségvetésében a

K3. *Dologi kiadások előirányzata*

- klubok működése címén

285.000 Ft-tal

megemelkedik, az önkormányzat 2025. évi költségvetésében K5. Egyéb működési célú kiadások előirányzata azonos összegű csökkentése mellett.

Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2025. évi költségvetésében

K3. Dologi kiadások előirányzata,

- Klubok működése, kirándulás, mozilátogatás címén

245.000 Ft-tal

megemelkedik, ezzel egyidejűleg az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében K5. Egyéb működési célú kiadások előirányzata azonos összegű csökkentése mellett.

7.5.

Sárvár Város Önkormányzata részére a nettó finanszírozás keretében folyósított költségvetési támogatás nem nyújtott fedezetet a levont járulékok összegére, így az önkormányzatnak államháztartáson belül megelőlegezett bevétele keletkezett.

Ennek alapján

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében a

K914. *Finanszírozási kiadások előirányzata*

- államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése címén

59.283.738 Ft-tal

megemelkedik, s ezzel egyidejűleg az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a B814. államháztartáson belüli megelőlegezések teljesítése bevételi előirányzat **59.283.738 Ft-tal** nő.

Részletes indoklás

Az 1.§ az önkormányzat összes bevételeinek és kiadásának változását mutatja be.

A 2.-3. §-ai az önkormányzati kiadások működési és felhalmozási kiadások szerinti megoszlását tükrözik.

A 4. § a finanszírozási kiadások meghatározása.

Az 5. § a tartalékok meghatározása.

A 6. § létszámkeret meghatározása.

A 7. § a mellékletek módosításáról rendelkezik.

A 8. § a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Hatásvizsgálat

Sárvár Város Önkormányzata

2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.14.) rendelet módosításához a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A jogszabály előkészítésének hatásvizsgálatával kapcsolatban - a rendelet várható következményeiről - az alábbi tájékoztatást adjuk:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A költségvetési rendelet módosítása indokolt a 2025. évi gazdálkodási folyamatok, meghozott képviselő-testületi döntések, kapott állami támogatások miatt.

A költségvetési rendelet módosítása a módosított költségvetési főösszeghez képest 223.686.767 Ft növekedést eredményez.

2. Környezeti, egészségi hatások:

A rendelet-tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti és egészségügyi következményei, eltérései nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet-tervezet a jelenlegihez képest jelentős adminisztratív terheket nem keletkeztet.

4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (1) bekezdése teszi indokolttá.

A jogalkotás elmaradásának várható következménye az államháztartási törvény, valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletben foglaltak megsértése.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet-tervezet elfogadása, az új rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

Sárvár, 2025. szeptember

Kondora István
polgármester

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról

TERVEZET

[1] A központi támogatásokból származó bevételeknek, a polgármesteri rendelkezések alapján történt előirányzat átcsoportosításoknak, az intézmények által benyújtott saját hatáskörű előirányzat módosítási kérelmeknek a költségvetési rendeletben történő átvezetése céljából szükséges az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása.

[2] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § (1)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló rendelete (a továbbiakban: Rendelet)

- a) költségvetési működési bevételeit 4.934.334.397 Ft-ban,
 - b) költségvetési működési kiadásait 5.560.307.200 Ft-ban,
 - c) működési egyenlegét -625.972.803 Ft-ban,
 - d) költségvetési felhalmozási bevételeit 453.469.838 Ft-ban,
 - e) költségvetési felhalmozási kiadásait 1.144.496.615 Ft-ban,
 - f) felhalmozási egyenlegét -691.026.777 Ft-ban,
 - g) finanszírozási bevételeit 1.697.458.754 Ft-ban,
 - h) finanszírozási kiadásait 380.459.174 Ft-ban,
 - i) költségvetési bevételeit 7.085.262.989 Ft-ban,
 - j) költségvetési kiadásait 7.085.262.989 Ft-ban
- állapítja meg.

(2) A képviselő-testület az (1) bekezdés c) pontja szerinti működési egyenlegét, hiányát 625.972.803 Ft-ban állapítja meg, melyet a költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.

(3) A képviselő-testület az (1) bekezdés f) pontja szerinti felhalmozási egyenlegét, hiányát 691.026.777 Ft-ban állapítja meg, melyet a költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.

(4) A képviselő-testület az (1) bekezdés h) pontja szerinti finanszírozási kiadások összegét 380.459.174 Ft-ban állapítja meg, melyet 48.262.179 Ft összegben költségvetési maradvány igénybevételével, 100.000.000 Ft összegben finanszírozási bevételből, 232.196.995 Ft összegben államháztartáson belüli megelőlegezés bevételeiből finanszíroz.”

2. §

Az Ör. 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat 2025. évi 5.560.307.200 Ft működési költségvetési előirányzataiból

- a) személyi juttatások előirányzata 1.883.582.249 Ft,
- b) munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata 256.612.544 Ft,
- c) dologi kiadások előirányzata 2.150.631.772 Ft,
- d) ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 64.500.000 Ft,
- e) egyéb működési kiadások előirányzata 1.192.703.092 Ft,
- f) működési céltartalék 2.871.296 Ft,
- g) működési általános tartalék 9.406.247 Ft.”

3. §

Az Ör. 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat 2025. évi 1.144.496.615 Ft felhalmozási költségvetési előirányzataiból

- a) beruházások előirányzata 634.662.025 Ft,
- b) felújítások előirányzata 446.834.590 Ft,
- c) egyéb felhalmozási kiadások 63.000.000 Ft”

4. §

Az Ör. 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A képviselő-testület a finanszírozási kiadások 2025. évi előirányzatából, az államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése összegét 280.459.174 Ft-ban, a likviditási célú folyószámlahitel törlesztése összegét 100.000.000 Ft-ban határozza meg.”

5. §

Az Ör. 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a 2025. évi költségvetésében 2.871.296 Ft működési céltartalékok állapít meg. Az általános tartalék összegét 9.406.247 Ft összegben határozza meg. A céltartalék feladatonkénti részletezését, az általános tartalék összegét a Rendelet 12. mellékletében foglaltak szerint határozza meg.”

6. §

Az Ör. 13. § helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A képviselő-testület az önkormányzat összesített létszámkeretét 231 főben, a 2025. december 31-i tervezett záró létszámát 232 főben, a közfoglalkoztatottak tervezett létszámát 7 főben határozza meg.

(2) A képviselő-testület a létszámkeretet költségvetési szervenkénti bontásban a 6. melléklet, foglalkoztatási jogviszonyok szerinti bontását a 22. melléklet szerint állapítja meg.

7.§

(1) Az Ör. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Ör. 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Ör. 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

- (4) Az Ör. 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Ör. 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Ör. 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Ör. 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Ör. 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Ör. 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Ör. 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az Ör. 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az Ör. 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Az Ör. 14. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Az Ör. a 14. melléklet szerinti 22. melléklettel egészül ki.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2025. hó nap

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2025. hó nap

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Sárvár Város Önkormányzata
2025. évi költségvetése

II. számú módosítása

TERVEZET

"1. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez"

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK ÉS KIADÁSAINAK MÉRLEGE

2025. év

TERVEZET

1. BEVÉTELEK:			
1.1. MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	1 510 662 501	Ft	
ebből: Helyi önkormányzatok működésének			
általános támogatása	1 487 175 946	Ft	
Egyéb működési célú támogatások bevételei			
államháztartáson belülről	23 486 555	Ft	
1.2. FELHALMOZÁSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	413 960 338	Ft	
1.3. KÖZHATALMI BEVÉTELEK	2 891 000 000	Ft	
1.4. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	531 671 896	Ft	
1.5. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	37 509 500	Ft	
1.6. MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	1 000 000	Ft	
ebből: Működési célú visszatérítendő támogatások,			
kölcsönök visszatérülése államházt.kívülről			
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			
1.7. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	2 000 000	Ft	
ebből: felhalmozási célú visszatérítendő támogatások,			
kölcsönök visszatérülése államházt.kívülről	1 000 000	Ft	
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	1 000 000	Ft	
1.8. TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	5 387 804 235	Ft	
2. KIADÁSOK:			
2.1. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	5 560 307 200	Ft	
ebből:			
2.1.1. Személyi juttatások	1 883 582 249	Ft	
2.1.2. Munkáltatót terhelő járulékok	256 612 544	Ft	
2.1.3. Dologi kiadások	2 150 631 772	Ft	
2.1.4. Társadalom, szociálpolitikai juttatások	64 500 000	Ft	
2.1.5. Egyéb működési kiadások	1 192 703 092	Ft	
2.1.6. Működési céltartalék	2 871 296	Ft	
2.1.7. Általános tartalék	9 406 247	Ft	
2.2. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	1 144 496 615	Ft	
ebből:			
2.2.1. Beruházások	634 662 025	Ft	
2.2.2. Felújítások	446 834 590	Ft	
2.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	63 000 000	Ft	
2.2.4. Felhalmozási céltartalék	-	Ft	
2.3. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	380 459 174	Ft	
2.3.1 megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	280 459 174	Ft	
2.3.2. Likviditási célú hitel törlesztése	100 000 000	Ft	
2.4. TÁRGYÉVI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	7 085 262 989	Ft	
3. TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:	- 1 697 458 754	Ft	
4. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK:			
4.1. Előző évről áthúzódó feladatok költségvetési			
maradványának igénybevétele	1 283 342 533	Ft	
4.2. Államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele	232 196 995	Ft	
4.3. Likviditási célú - folyószámlahitel felvétele	100 000 000	Ft	
4.4. Előző évi maradvány intézmények	81 919 226	Ft	
5. TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG:	-	Ft	

"2. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK FORRÁSONKÉNTI ÖSSZETÉTELE
2025. év
TERVEZET

		Ft-ban	
M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2024. év	tervezett előirányzat 2025. év	változás %-a
1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA			
1.1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA			
1.1.1. Települési önkormányzatok működésének támogatása			
1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	259 160 771	293 932 887	113,4
1.1.1.2. Település-üzemeltetés - zöldterület gazdálkodás támogatása	24 336 000	24 367 200	100,1
1.1.1.3. Település-üzemeltetés - közvilágítás támogatása	44 223 600	44 223 600	100,0
1.1.1.4. Település-üzemeltetés köztemető támogatása	100 000	100 000	100,0
1.1.1.5. Település-üzemeltetés közutak támogatása	18 400 928	18 519 298	100,6
1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	38 967 600	38 600 800	99,1
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	872 100	910 350	104,4
1.1.2. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása		7 969 942	
1.1.3. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	100 000	500 000	
Települési önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:	386 160 999	429 124 077	111,1
1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			
1.2.1.1. Óvodaműködtetési támogatás	60 210 238	55 452 716	92,1
1.2.2.1. Óvodapedagógusok átlagbéralapú támogatása	257 020 400	286 636 000	111,5
1.2.3.1. Kiegészítő támogatások a pedagógusok minőségéből adódó többletkiadásokhoz	7 887 000	9 559 000	121,2
1.2.5.1. Óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	122 104 000	125 834 000	103,1
1.2.7. Diabétesz ellátási pótlék		869 000	
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:	447 221 638	478 350 716	107,0
1.3. Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			
1.3.1. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	113 822 880	117 480 040	103,2
1.3.2. Bölcsőde támogatása	146 497 400	162 551 800	111,0
1.3.3. Óvodai iskolai szociális segítség támogatása	20 209 920	21 986 920	108,8
1.3.4. Szociális ágazati összevont pótlék		24 803 550	
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	280 530 200	326 822 310	116,5
1.4. Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			
1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	147 455 269	163 428 226	110,8
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen:	427 985 469	490 250 536	114,5

M e g n e v e z é s:		tervezett előirányzat 2024. év	tervezett előirányzat 2025. év	változás %-a
1.5. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása				
1.4.1.	települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	30 798 321	30 508 418	99,1
1.4.2.	települési önkormányzatok muzeális intézményi feladatainak támogatása	27 100 000	27 100 000	100,0
1.4.3.	települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	28 170 603	30 650 275	108,8
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:		86 068 924	88 258 693	102,5
1.5. Elszámolásból származó bevételek				
Előző évi normatívák elszámolása alapján pótlólagos támogatás			1 191 924	
Elszámolásból származó bevételek			1 191 924	
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:		1 347 437 030	1 487 175 946	110,4
II. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				
1.	egészségügyi alapellátás feladatainak támogatása - NEAK	49 405 300	17 600 000	35,6
2.	Közfoglalkoztatottak támogatása	4 743 936	5 536 602	116,7
3.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása 2025. évi növekmény		0	
4.	Család és Gyermekjóléti Szolgálat működésének támogatása 2025. évi növekmény		0	
5.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása		0	
6.	"Nyári diákmunka 2025." munkaerőpiaci program támogatása		349 953	
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről összesen:		54 149 236	23 486 555	43,4
MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN:		1 401 586 266	1 510 662 501	107,8
II. FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL				
1.	TOP_PLUSZ-3.1-3-23 Helyi Humán fejlesztések Sárváron projekt támogatása		13 371 028	
2.	TOP_PLUSZ-6.1-4-23 Aktív turizmus fejlesztése projekt támogatása		277 931 776	
3.	Versenyképes Járások Program támogatásai			
3.1.	Közlekedésbiztonsági célú kerékpárút fejlesztés a 8701 számú összekötő út mellett		40 608 187	
3.2.	Full digitális röntgen készülék beszerzése a Sárvári Szent László Kórház részére		56 896 000	
3.3.	Közbiztonság fejlesztése térfigyelő kamerák beszerzése és telepítése révén Sárvár, Szeleste, Jákfa és Uraiújfalu településeken		25 153 347	
FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN:			413 960 338	

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2024. év	tervezett előirányzat 2025. év	változás %-a
III. KÖZHATALMI BEVÉTELEK			
1. Értékesítési és forgalmi adók			
1. helyi iparüzési adó	1 925 000 000	2 500 000 000	129,9
2. Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
1. Idegenforgalmi adó	350 000 000	385 000 000	110,0
3. Egyéb közhatalmi bevételek			
1. Igazgatási szolgáltatási díjak			
2. Egyéb bírságok	1 000 000	1 000 000	100,0
3. Helyi adópótlék, adóbírság	5 000 000	5 000 000	100,0
KÖZHATALMI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	2 281 000 000	2 891 000 000	126,7
IV. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK			
1. Intézményi működési bevételek	429 651 574	531 671 896	123,7
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	429 651 574	531 671 896	123,7
V. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK			
1. Ingatlanok értékesítése			
a. önkormányzati ingatlanok értékesítése	100 000 000	15 000 000	15,0
b. önkormányzati bérlakás értékesítések vételár részlete	10 000 000	10 000 000	100,0
2. Gépjármű értékesítése		12 509 500	
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	110 000 000	37 509 500	34,1
VI. MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
Intézményi működési célú átvett pénzeszközök		1 000 000	
MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:		1 000 000	
VII. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
1. felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
1. Első lakáshoz jutók lakásépítési és -vásárlási kölcsönének törlesztése	1 000 000	1 000 000	100,0
2. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
1. lakosságtól: szennyvízcsatorna hálózatra	1 000 000	1 000 000	100,0
3. Felhalmozási célú támogatás visszafizetése	10 000 000		
FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	12 000 000	2 000 000	16,7
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK:	4 234 237 840	5 387 804 235	127,2
VIII. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK			
1. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele			
1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	2 235 211 786	1 235 080 354	55,3
2. előző évben megelőlegezett állami támogatás	44 788 214	48 262 179	107,8
3. Intézmények költségvetési maradványa igénybevétele		81 919 226	
4. államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele		232 196 995	
2. Likviditási célú hitelek - folyószámla hitel - felvétele	100 000 000	100 000 000	100,0
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	2 380 000 000	1 697 458 754	71,3
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	6 614 237 840	7 085 262 989	107,1

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA

2025. év

TERVEZET

S o r s z á m	Megnevezés	bevételek összesen:	működési bevételek					felhalmozási bevételek				finanszírozási bevételek			
			működési támogatások államháztartáson belülről	közhatalmi bevételek	működési bevételek	működési célú átvett pénz- eszközök	működési bevételek összesen	felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	felhalmozási bevételek	felhalmozási célú átvett pénzeszközök	felhalmozási bevételek összesen	előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele	Likviditási célú hitelek - folyószámla hitel - felvétele	központi, irányító szervi támogatás
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 368 809 267	1 493 062 501	2 891 000 000	234 193 287		4 618 255 788	413 960 338	37 509 500	2 000 000	453 469 838	1 283 342 533	232 196 995	100 000 000	- 2 318 455 887
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	805 814 221			15 704 215		15 704 215					24 484 711			765 625 295
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	303 449 989			101 915 619		101 915 619					4 350 051			197 184 319
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	239 651 345			9 420 764		9 420 764					11 501 393			218 729 188
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	347 398 429	17 600 000		64 688 235		82 288 235					23 997 033			241 113 161
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	642 035 472			19 174 914		19 174 914					5 409 927			617 450 631
7.	Nádasdy Kulturális Központ	378 104 266			86 574 862	1 000 000	87 574 862					12 176 111			278 353 293
8.	IGESZ összesen	1 910 639 501	17 600 000	-	281 774 394	1 000 000	300 374 394					57 434 515	-		1 552 830 592
9.	ÖSSZESEN:	7 085 262 989	1 510 662 501	2 891 000 000	531 671 896	1 000 000	4 934 334 397	413 960 338	37 509 500	2 000 000	453 469 838	1 365 261 759	232 196 995	100 000 000	-

"4. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAINAK BEVÉTELEI
2025. év
TERVEZET

Ft-ban

S. SZ.	Intézmény	bevétel összesen:	ebből:		
			kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
			feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 368 809 267	4 331 299 767	37 509 500	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	805 814 221	805 814 221		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	303 449 989	303 449 989		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	239 651 345	239 651 345		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	347 398 429	347 398 429		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	642 035 472	642 035 472		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	378 104 266	378 104 266		
8.	IGESZ ÖSSZESEN:	1 910 639 501	1 910 639 501	-	
9.	Összesen:	7 085 262 989	7 047 753 489	37 509 500	-

"5. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI ÉS ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSA
2025. év
TERVEZET

(Ft-ban)

S o r s z á m	Intézmény	központi költségvetési támogatás			önkormányzati támogatás			összes támogatás
	megnevezése:	eredeti összeg	évközi módosítás	megoszlás %-a	eredeti összeg	évközi módosítás	megoszlás %-a	
1.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	259 160 771	34 772 116	38,4	470 491 670	1 200 738	61,6	765 625 295
2.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	86 255 791	6 877 518	47,2	55 000 000	49 051 010	52,8	197 184 319
3.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	185 653 831	2 256 157	85,9	30 000 000	819 200	14,1	218 729 188
4.	Gondozási és Családsegítő Központ	145 580 480	22 547 393	69,7	70 000 000	2 985 288	30,3	241 113 161
5.	Sárvári Vármelléki Óvoda	522 774 652	2 768 950	85,1	82 000 000	9 907 029	14,9	617 450 631
6.	Nádasdy Kulturális Központ	85 779 018	2 479 675	31,7	128 000 000	62 094 600	68,3	278 353 293
7.	IGESZ összesen:	1 026 043 772	36 929 693	68,5	365 000 000	124 857 127	31,5	1 552 830 592
8.	Összesen:	1 285 204 543	71 701 809	58,5	835 491 670	126 057 865	41,5	2 318 455 887

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KIADÁSI ÉS LÉTSZÁM ELŐIRÁNYZATA
2025. év
TERVEZET

S o r s z á m	Intézmény	kiadás összesen:	ebből:															létszám			
			működési kiadások								felhalmozási kiadások					finanszírozási kiadások		állandó		közfog.	
			személyi juttatások	Munkáltatót terhelő járulékok	dologi kiadások	ellátottak juttatásai	egyéb működési kiadások	működési céltartalék	általános tartalék	működési kiadás összesen:	beruházások	felújítások	egyéb felhalmozási kiadások	felhalmozási tartalék	felhalmozási kiadások összesen:	megelőle- gezett állami támogatás visszafizet.	likviditási célú folyószámla hitel törlesztése	nyitó	záró	8 ó	6 ó
																		(fő)		(fő)	
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 368 809 267	164 300 113	21 060 147	1 429 767 323	64 500 000	1 192 703 092	2 871 296	9 406 247	2 884 608 218	598 159 785	442 582 090	63 000 000	-	1 103 741 875	280 459 174	100 000 000	2	2	6	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	805 814 221	584 626 689	82 517 901	124 669 631					791 814 221	14 000 000				14 000 000			60	60		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	303 449 989	56 912 015	7 021 306	239 365 778					303 299 099	150 890				150 890			7	7		
4.	Sárvári Csepredő Bölcsőde	239 651 345	177 457 787	23 519 655	35 749 713					236 727 155	2 924 190				2 924 190			26	26		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermeekjóléti Központ	347 398 429	211 512 754	30 834 333	103 272 133					345 619 220	1 779 209				1 779 209			36	36		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	642 035 472	501 838 993	66 311 069	62 117 607					630 267 669	8 275 303	3 492 500			11 767 803			70	71	1	
7.	Nádasdy Kulturális Központ	378 104 266	186 933 898	25 348 133	155 689 587					367 971 618	9 372 648	760 000			10 132 648			30	30		
8.	IGESZ összesen:	1 910 639 501	1 134 655 447	153 034 496	596 194 818					1 883 884 761	22 502 240	4 252 500			26 754 740			169	170	1	
9.	Összesen:	7 085 262 989	1 883 582 249	256 612 544	2 150 631 772	64 500 000	1 192 703 092	2 871 296	9 406 247	5 560 307 200	634 662 025	446 834 590	63 000 000	-	1 144 496 615	280 459 174	100 000 000	231	232	7	

Ft-ban

"7. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAINAK KIADÁSAI
2025. év
TERVEZET

Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	kiadás összesen:	ebből:		
			kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
			feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 368 809 267	4 102 768 169	266 041 098	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	805 814 221	805 814 221		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	303 449 989	303 449 989		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	239 651 345	239 651 345		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	347 398 429	347 398 429		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	642 035 472	642 035 472		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	378 104 266	378 104 266		
8.	IGESZ összesen:	1 910 639 501	1 910 639 501	-	-
9.	Összesen:	7 085 262 989	6 819 221 891	266 041 098	-

"8. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
EGYÉB MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSAI
2025. év
TERVEZET

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
-------	------------	-----------------------

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK**1. MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK**

1.1.	- Városi nagyrendezvények támogatása	11 850 000
1.2.	- Közművelődési pályázat önrésze	600 000
1.3.	- Társadalmi szervezetek, pályázatok támogatása	17 870 000
1.4.	- Társadalmi szervezetek rendezvényeinek támogatása	1 600 000
1.5.	- Egyéb civil szervezetek, és egyéb feladatok támogatása	5 072 300
1.6.	- Kiállítások, kiadványok támogatása	2 450 000
1.7.	- Sportcélú támogatás	18 000 000
1.8.	- Sárvár FC részére sportcélú kiegészítő támogatás	10 000 000
1.9.1.	- Sárvári Kinizsi SE részére sportcélú kiegészítő támogatás	6 410 000
1.9.2.	- Sárvári Kinizsi SE részére TAO önrészhez kiegészítő támogatás	6 410 000
1.10.	- Sporttelepek fenntartása	10 000 000
1.11.	- Egyházak, egyházi fenntartású intézmények támogatása	12 550 000
1.12.	- Önkormányzati bérlakások működési célú közös költsége	2 300 000
1.13.	- iskola foglalkoztatási támogatása	3 699 000
1.14.	- Sárvári Magyar-Lengyel Baráti Egyesület támogatása	200 000
1.15.	- Gyermekorvosi, felnőtt háziorvosi körzetek részére működési támogatás	7 480 000
1.16.	- Sportszervezetek teremhasználati támogatása	47 200 000
1.17.	- Sárvári Kinizsi SE Teke szakosztály sportcélú kiegészítő támogatása	4 400 000
1.18.	- Fülöp Borozó & Zöldfa Italker Teke Sportegyesület sportcélú kiegészítő támogatása	4 400 000
1.19.	- Sárvári Katasztrófavédelemi Kirendeltség működésének támogatása	3 000 000
1.20.	- Sárvári Rendőrkapitányság működésének támogatása	4 000 000
1.21.	- Sárvári Sportfőlió és Kulturális Kft. működésének támogatása	65 000 000
1.22.	- Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása	50 000 000
1.23.	- Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft. működésének támogatása	35 600 000
1.24.	- Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása	58 942 100
1.25.	- parajdi sóbányát sújtó természeti katasztrófa miatt nehéz helyzetbe került közösségek támogatása	300 000

MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN: 389 333 400

1.3. ÖNKORMÁNYZATOK BEFIZETÉSEI

1.3.1.	- Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	785 608 823
1.3.2.	- Helyi iparüzési adóbevételek alapján meghatározott fizetési kötelezettség teljesítése Versenyképes Járások Program pénzügyi kereteinek kiegészítése céljából	17 760 869

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: 1 192 703 092

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
-------	------------	-----------------------

EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK

2. FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK

2.1.	- Helyi védelem alatt álló épületek felújítási támogatása	6 000 000
2.2.	- önkormányzati bérlakások felhalmozási célú költsége tulajdoni hányad alapján	2 000 000
2.3.	- TAO pályázat önrésze Sárvár FC	5 000 000
2.4.	- Sárvár Vármelléki Óvoda Ovi-foci pályázat önrésze	-
2.5.	- Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. részére önkormányzati ingatlanok felújításához pénzeszköz-átadás	45 000 000

FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK

ÖSSZESEN: 58 000 000

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BERUHÁZÁSI KIADÁSOK
2025. év
TERVEZET

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1.	045120 Út és autópálya építése	
1.1.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése kivitelezése	112 727 667
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>30 436 470</u>
	Összesen:	143 164 137
1.2.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése műszaki ellenőri feladatok ellátása	950 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>256 500</u>
	Összesen:	1 206 500
1.3.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építés tervezése (Zuhogó utca)	1 200 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>324 000</u>
	Összesen:	1 524 000
1.4.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építés műszaki ellenőri feladatok ellátása (Zuhogó utca)	400 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>108 000</u>
	Összesen:	508 000
1.5.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt építési feladatok	181 048 643
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>48 883 133</u>
	Összesen:	229 931 776
1.6.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt tervezési feladatok	11 632 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 140 640</u>
	Összesen:	14 772 640
1.7.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt műszaki ellenőri feladatok	3 465 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>935 550</u>
	Összesen:	4 400 550
1.8.	Tárgyi eszközök beszerzése	1 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>270 000</u>
	Összesen:	1 270 000

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	Sárvár, Fekete-híd utcában az Attila utca útsatlakozásának közelében új	
1.9.	gyalogosátkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljáráshoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése	1 150 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	310 500
	Összesen:	1 460 500
1.10.	Sárvár, Fekete-híd utcában gyalogos átkelőhely építése	12 362 205
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 337 795
	Összesen:	15 700 000
1.11.	Sárvár, Fekete-híd utcában gyalogos átkelőhely építése műszaki ellenőri feladatok ellátása	300 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	81 000
	Összesen:	381 000
1.12.	Sárvár, Árpád utca (zsákutca szakasz) sorompó villamosenergia ellátása, erősáramú villamosszerelés és sorompó telepítése	3 074 766
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	830 187
	Összesen:	3 904 953
1.13.	Sárvár, Rábasömjénben trafibox telepítése	6 299 213
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	1 700 787
	Összesen:	8 000 000
1.14.	Forgalomlassító küszöb cseréje a Nádasdy utca - Esze Tamás utca körforgalomnál	2 650 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	715 500
	Összesen:	3 365 500
1.15.	Közlekedésbiztonsági célú kerékpárút fejlesztés a 8701 számú összekötő út mellett	31 974 950
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	8 633 237
	Összesen:	40 608 187
1.16.	Sárvár, Gárdonyi Géza utcában a Kiss János Altábornagy utca csatlakozásánál lévő kijelölt gyalogos átkelőhely 2 oldalára figyelemfelhívó villogók elhelyezése	730 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	197 100
	Összesen:	927 100
1.17.	Sárvár Ikervári utcában egyoldali kerékpárút tervezése	1 230 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	332 100
	Összesen:	1 562 100
2.	<u>063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Elhető Sárvár – Komplex	
2.1.	településfejlesztés Sárváron” Csapadékvíz elvezetés kivitelezése 2024. évről áthúzódó	4 557 089
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	1 230 414
	Összesen:	5 787 503
3.	<u>011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége</u>	
3.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	2 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	540 000
	Összesen:	2 540 000
3.2.	Személygépkocsi vásárlása	7 472 441
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 017 559
	Összesen:	9 490 000

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
4. <u>064010 Közvilágítás</u>		
4.1.	Közvilágítás fejlesztése Sárvár város közigazgatási területén	13 270 800
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 583 116</u>
	Összesen:	16 853 916
4.2.	Sárvár, Laktanya utca mellett található játszótéren közvilágítás tervezése, engedélyezé	2 350 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>634 500</u>
	Összesen:	2 984 500
5. <u>066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</u>		
5.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	4 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 080 000</u>
	Összesen:	5 080 000
5.2.	Kerékpártárolók beszerzése	490 600
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>132 462</u>
	Összesen:	623 062
5.3.	Közterületi térfigyelő rendszer működéséhez informatikai eszközök beszerzése	663 700
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>179 199</u>
	Összesen:	842 899
5.4.	Sárvár város településfejlesztési tervének elkészítése	14 700 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 969 000</u>
	Összesen:	18 669 000
5.5.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2024. évről áthúzódó	810 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>218 700</u>
	Összesen:	1 028 700
5.6.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2025. év	4 600 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 242 000</u>
	Összesen:	5 842 000
5.7.	Sárvár közigazgatási területén közterületi térfigyelő kamerarendszer bővítése (rendsza m felismerő, kamerák cseréje, kommunikációs hálózat)	17 545 265
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>4 737 222</u>
	Összesen:	22 282 487
5.8.	Térfigyelő rendszer bővítése Sárvár, Berzsenyi utca u. 2-4. számú ingatlanok közvetlen környezetében 2024. évről áthúzódó	1 758 300
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>474 741</u>
	Összesen:	2 233 041
5.9.	Játszótéri eszközök beszerzése	4 340 520
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 171 940</u>
	Összesen:	5 512 460
	KEHOP pályázat - Zöld és Kék infrastruktúra - előkészítése	15 000 000
5.10.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>4 050 000</u>
	Összesen:	19 050 000
5.11.	Közbiztonság fejlesztése térfigyelő kamerák beszerzése és telepítése révén Sárvár, Szeleste, Jákfa és Uraiújfalu településeken	19 805 785
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 347 562</u>
	Összesen:	25 153 347

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
-------	----------------------	------------------------------------

6. 072111 Háziiorvosi alapellátás

6.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	1 000 000
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>270 000</u>
Összesen:	1 270 000
6.2. Sárvár, Kertvárosi orvosi rendelőhöz betegváró építése	1 780 000
6.3. Sárvár Széchenyi u. 13. szám alatti orvosi rendelőben 2 db klíma felszerelése	635 760
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>171 655</u>
Összesen:	807 415

7. 013350 Önkormányzati vagyon gazdálkodás

7.1. Nádasdy vár udvarán kút és új fák díszvilágításának kiépítése	870 889
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>235 140</u>
Összesen:	1 106 029

8. 052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése

Sárvár-Hegyközség szennyvízelvezető hálózat kivitelezése tárgyú - Tölgyfa utca (II. ütem) vonatkozásában - engedélyezési terv korszerűségi felülvizsgálata	150 000
8.1. Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>40 500</u>
Összesen:	190 500

9. 072210 Járóbeteggyógyító szakellátása

9.1. Full digitális röntgen készülék beszerzése a Sárvári Szent László Kórház részére	44 800 000
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>12 096 000</u>
Összesen:	56 896 000

10. ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK ÖSSZESEN: 598 159 785

11. INTÉZMÉNYI BERUHÁZÁSOK

12. SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

12.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	11 023 624
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 976 376</u>
Összesen:	14 000 000

13. INTÉZMÉNYEK GAZDÁLKODÁSÁT ELLÁTÓ SZERVEZET

13.1 Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	118 811
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>32 079</u>
Összesen:	150 890

14. SÁRVÁRI CSEPEREDŐ BÖLCSSŐDE

14.1. Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	2 302 512
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>621 678</u>
Összesen:	2 924 190

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
15. SÁRVÁRI GONDOZÁSI ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT		
15.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	1 400 952
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>378 257</u>
	Összesen:	1 779 209
16. SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA		
16.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	2 173 476
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>586 839</u>
	Összesen:	2 760 315
16.2.	Várkerület 11. szám alatti óvoda székhely épületében beépítésre kerülő kisterher-felvonó beszerzése	3 678 887
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>993 299</u>
	Összesen:	4 672 186
16.3.	Várkerület 11. szám alatti óvoda székhely épületében beépítésre kerülő kisterher-felvonó villamos megtáplálás kiépítése	230 624
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>62 268</u>
	Összesen:	292 892
16.4.	Várkerület 11. szám alatti óvoda székhely épületében kisterher-felvonó beépítéséhez szükséges kőműves munkálatok	433 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>116 910</u>
	Összesen:	549 910
17. NÁDASDY KULTURÁLIS KÖZPONT		
17.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	7 380 038
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 992 610</u>
	Összesen:	9 372 648
18. BERUHÁZÁSOK MINDÖSSZESEN:		634 662 025

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK
2025. év
TERVEZET

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1. <u>013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</u>		
1.1.	Sárvári Vármelléki Óvodában az étellift felújítása	0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>0</u>
	Összesen:	0
1.2.	Posta téri szökőkút felújítása	19 685 039
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 314 961</u>
	Összesen:	25 000 000
1.3.	Sárvár, Nádasdy F. u. 136. szám alatti önkormányzati ingatlanban az északi oldalon lévő fa ablakok cseréje	9 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 430 000</u>
	Összesen:	11 430 000
1.4.	Sárvár, Batthyány u. 9. szám alatti ingatlan 1. emeleten található önkormányzati tulajdonú helyiségeiben fűtésszerelési munkálatok	4 054 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 094 580</u>
	Összesen:	5 148 580
1.5.	Sárvár, Várkerület u. 2. szám előtti elosztószeletrény felújítása és bővítése	523 500
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>141 345</u>
	Összesen:	664 845
1.6.	Sárvár, Rábasömjéni Kultúrház fűtésszerelési munkái	4 341 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 172 070</u>
	Összesen:	5 513 070
2. <u>045120 Út és autópálya építése</u>		
2.1.	2025. évi nem engedélyköteles mélyépítések, út- és járda felújítások	196 850 394
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>53 149 606</u>
	Összesen:	250 000 000
2.2.	Út- és járda felújítások műszaki ellenőrzési feladatok	2 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>675 000</u>
	Összesen:	3 175 000
2.3.	Aktív turizmus fejlesztése TOP_PLUSZ -6.1.4-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt felújítási feladatok	25 196 850
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>6 803 150</u>

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	Összesen:	32 000 000
2.4.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron" című TOP-PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kivitelezése (áthúzódó feladatok)	2 412 462
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>651 365</u>
	Összesen:	3 063 827
2.5.	2025. évre tervezett út-járda és csapadékvíz elvezető rendszerfelújításokkal kapcsolatos tervezési feladatok	1 872 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>505 440</u>
	Összesen:	2 377 440
2.6.	Sárvár, Tizenháromváros utca Gyöngyös-patak hid részleges felújításának tervezési munkái	500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>135 000</u>
	Összesen:	635 000
3. <u>052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</u>		
3.1.	VI. sz. átemelő 2 db szivattyú cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	2 125 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>573 750</u>
	Összesen:	2 698 750
3.2.	Szennyvíztisztító telep 2 db recirkulációs szivattyú cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	6 375 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 721 250</u>
	Összesen:	8 096 250
3.3.	Sárvár 2. sz. átemelő nyomóvezetékén iránytörő aknák (4db) gépészeti és építészeti re-konstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 215 000</u>
	Összesen:	5 715 000
3.4.	Rábasömjén 1. átemelő gépészeti felújítása (szivattyúcserével) (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	4 768 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 287 360</u>
	Összesen:	6 055 360
3.5.	Sárvár szennyvíztisztító ülepítő medencék tolózárukna gépészeti rekonstrukció (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	3 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>945 000</u>
	Összesen:	4 445 000
3.6.	Sárvár szennyvízátemelők (IV, V, VI, VII, VIII sz.) villamos rekonstrukció (GFT keretében megvalósuló fejlesztés)	8 800 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 376 000</u>
	Összesen:	11 176 000

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
3.7.	II. sz átemelő építészeti felújítása II. ütem (GFT keretében megvalósuló fejlesztés Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	10 000 000 <u>2 700 000</u>
	Összesen:	12 700 000
3.8.	Sárvár I. és II. nyomóvezetékek iránytörő aknáinak gépészeti (csőkötések) és építészeti rekonstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés) Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 000 000 <u>1 620 000</u>
	Összesen:	7 620 000
3.9.	Szennyvízátemelők építészeti (bélelés), gépészeti és villamos rekonstrukciója Rábasömjén I. sz. átemelő részleges gépészeti rekonstrukciója (GFT keretében megvalósuló fejlesztés) Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 000 000 <u>810 000</u>
	Összesen:	3 810 000
3.10.	Szennyvíz bekötő vezetékek rekonstrukciója -Székely utca (GFT keretében megvalósuló fejlesztés) Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	4 000 000 <u>1 080 000</u>
	Összesen:	5 080 000
3.11.	Sárvár szennyvíztisztító telep gépészeti rekonstrukciója 2025 - 2 db recirkulációs szivattyú, 2 db frekvenciaváltó cseréje (GFT keretében megvalósuló fejlesztés) Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	4 700 000 <u>1 269 000</u>
	Összesen:	5 969 000
4. <u>063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u>		
4.1.	Sárvár vízműgépház Tető és nyílászáró cserék (GFT keretében megvalósuló fejlesztés) Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 695 000 <u>1 807 650</u>
	Összesen:	8 502 650
4.2.	Sárvár, Székely utca útfelújítását megelőző ivóvíz bekötő vezetékek rekonstrukciója Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	8 805 000 <u>2 377 350</u>
	Összesen:	11 182 350
4.3.	V062 Sárvár ivóvízellátó rendszeren (Sárvár VII/A.sz. kút, Sárvár V/A. sz. kút) búvárszivattyúk cseréje munkák kivitelezésére Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 500 000 <u>675 000</u>
	Összesen:	3 175 000
5. <u>066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</u>		
5.1.	Nepomuki Szent János szobor elhelyezésére szolgáló kápolna felújítása Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	5 000 000 <u>1 350 000</u>
	Összesen:	6 350 000
6. <u>072111 Háziiorvosi alapellátás</u>		
6.1.	Sárvár, Rákóczi u. 21. szám alatti ingatlan hátsó épülete lépcső, rámpa, korlát építése Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 143 400 <u>1 658 718</u>
	Összesen:	7 802 118

S.sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	Sárvár, Rákóczi F. u. 21. szám alatti Gyermekorvosi rendelő hátsó toldalék	
6.2.	épület tetőfelújítása	0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>0</u>
	Összesen:	0
7.	INTÉZMÉNYI KÖLTSÉGVETÉSBEN SZEREPLŐ FELÚJÍTÁSOK	4 252 500
8.	FELÚJÍTÁSOK MINDÖSSZESEN:	446 834 590

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
MŰKÖDÉSI, FELHALMOZÁSI CÉLÚ CÉLTARTALÉKA ÉS ÁLTALÁNOS TARTALÉKA

2025. év
TERVEZET

Sor- szám	Feladat	adatok Ft-ban
		tervezett előirányzat
1.	Jubileumi jutalmak kifizetése	2 871 296
2.	Működési célú céltartalék	2 871 296
3.	Beruházási feladatok céltartaléka	0
4.	Nádasdy vár felújítási céltartaléka	0
5.	Felhalmozási célú céltartalék	0
6.	Céltartalék mindösszesen:	2 871 296
7.	Általános tartalék összege:	9 406 247

"13. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI (MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI) MÉRLEGE
(közgazdasági tagolásban)
2025. év
TERVEZET

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
I. Működési költségvetés		
1.	Működési támogatások államháztartáson belülről	
	- önkormányzatok működési támogatásai	1 487 175 946
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	23 486 555
2.	Közhatalmi bevételek	2 891 000 000
3.	Működési bevételek	531 671 896
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök	1 000 000
	Működési bevételek összesen	4 934 334 397
5.	Személyi juttatások	1 883 582 249
6.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	256 612 544
7.	Dologi kiadások	2 150 631 772
8.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	64 500 000
9.	Egyéb működési célú kiadások	
	- államháztartáson belüli elszámolások	
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	200 000
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	389 133 400
	- önkormányzatok befizetései	803 369 692
	- működési céltartalék	2 871 296
	- működési általános tartalék	9 406 247
	Működési kiadások összesen	5 560 307 200

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
II. Felhalmozási költségvetés		
10.	Felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	413 960 338
11.	Felhalmozási bevételek	37 509 500
12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	
	visszatérülése államházt.kívülről	1 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	1 000 000
	Felhalmozási bevételek összesen	453 469 838
13.	Beruházások	634 662 025
14.	Felújítások	446 834 590
15.	Egyéb felhalmozási kiadások	
	- államháztartáson belülré	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	
	államháztartáson kívülre	
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	63 000 000
	- Felhalmozási tartalék	
	- Felhalmozási céltartalék	-
	Felhalmozási kiadások összesen	1 144 496 615
	Önkormányzat bevételei összesen:	5 387 804 235
	Önkormányzat kiadásai összesen:	6 704 803 815

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
III. Finanszírozási műveletek elszámolása		
16.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 365 261 759
	Likviditási célú folyószámlahitel felvétele	100 000 000
	Megelőlegezett állami támogatás bevétele	232 196 995
	Finanszírozási bevételek összesen:	1 697 458 754
17.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	
18.	Likviditási célú folyószámlahitel törlesztése	100 000 000
19.	Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	280 459 174
	Finanszírozási kiadások összesen:	380 459 174
	Önkormányzat bevételei mindösszesen:	7 085 262 989
	Önkormányzat kiadásai mindösszesen:	7 085 262 989

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2025. évi előirányzat-felhasználási ütemterve
TERVEZET

sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
	Bevételek													
1.	működési célú támogatások államháztartáson belülről													
	- helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	169 873 782	113 249 188	113 249 188	113 249 188	144 438 322	113 249 188	113 249 188	113 249 188	153 621 150	113 249 188	113 249 188	113 249 188	1 487 175 946
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				2 379 209	2 090 326	3 034 436	3 034 436	3 034 436	810 404	3 034 436	3 034 436	3 034 436	23 486 555
2.	felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről		277 931 776	13 371 028						122 657 534				413 960 338
3.	közhatalmi bevételek	49 000 000	25 000 000	786 000 000	25 000 000	35 000 000	550 000 000	60 000 000	60 000 000	683 000 000	25 000 000	43 000 000	550 000 000	2 891 000 000
4.	működési bevételek	43 530 000	43 530 000	43 530 000	43 530 000	50 233 440	43 530 000	43 530 000	43 530 000	46 127 565	43 530 000	43 530 000	43 540 891	531 671 896
5.	felhalmozási bevételek	400 000	12 509 500	3 050 000	15 000 000	1 500 000	1 500 000	550 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	37 509 500
6.	Működési célú átvett pénzeszközök													-
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kivülről													-
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök									1 000 000				1 000 000
7.	felhalmozási célú átvett pénzeszközök													-
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kivülről	50 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	1 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	80 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	1 000 000
8.	előző évi pénzmaradvány igénybevétele	1 248 262 179				116 999 580								1 365 261 759
	államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele				172 913 257					59 283 738				232 196 995
	Folyószámla hitel igénybevétele			100 000 000										100 000 000
9.	Előző havi maradvány		1 164 098 321	1 239 496 785	1 647 691 531	1 262 522 462	1 002 556 910	1 171 539 762	770 537 892	423 896 236	630 391 523	386 311 441	104 830 240	
	Bevételek összesen:	1 511 215 961	1 636 518 785	2 298 897 001	2 019 963 185	1 612 984 130	1 714 050 534	1 392 073 386	991 091 516	1 491 136 627	815 945 147	589 865 065	815 394 755	7 085 262 989
	Kiadások													
10.	személyi juttatások	148 500 000	153 970 000	151 235 000	151 235 000	185 611 927	151 235 000	151 235 000	151 235 000	185 611 927	151 235 000	151 235 000	151 243 395	1 883 582 249
11.	munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 653 343	20 850 000	20 850 000	20 850 000	26 224 085	20 850 000	20 850 000	20 850 000	25 085 116	20 850 000	20 850 000	20 850 000	256 612 544
12.	dologi kiadások	120 000 000	125 000 000	183 000 000	163 828 464	230 340 359	98 457 900	163 000 000	244 506 734	279 498 315	152 000 000	152 000 000	239 000 000	2 150 631 772
13.	ellátottak juttatásai	1 800 000	1 800 000	12 800 000	2 800 000	2 800 000	2 300 000	4 000 000	3 600 000	4 300 000	7 700 000	4 800 000	15 800 000	64 500 000
14.	Egyéb működési kiadások													
	- államháztartáson belültre						200 000							200 000
	- államháztartáson kívültre	100 000	72 402 000	35 800 000	14 894 000	15 800 000	49 420 000	45 904 000	24 179 000	63 592 300	2 500 000	62 042 100	2 500 000	389 133 400
	- önkormányzatok befizetései			219 970 470	62 848 706	62 848 706	80 609 575	62 848 706	62 848 706	62 848 706	62 848 706	62 848 706	62 848 705	803 369 692
15.	beruházások	3 000 000	8 000 000	6 750 000	85 200 000	61 870 768	97 000 000	70 697 788	18 700 000	153 531 795	15 500 000	16 259 019	98 152 655	634 662 025
16.	felújítások	7 802 118	15 000 000	20 800 000	35 000 000	14 450 000	40 438 297	98 000 000	41 275 840	17 068 335	17 000 000	15 000 000	125 000 000	446 834 590
17.	Egyéb felhalmozási kiadások													-
	- államháztartáson belültre													
	- államháztartáson kívültre				45 000 000	6 000 000	2 000 000	5 000 000	-	5 000 000				63 000 000
18.	finanszírozási kiadások													-
	- hosszú lejáratú hitel törlesztése													-
	-államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	48 262 179			172 913 257					59 283 738				280 459 174
19.	finanszírozási kiadások folyószámla hitel törlesztése												100 000 000	100 000 000
20.	általános tartalék					4 481 375				4 924 872				9 406 247
21.	céltartalék - működési				2 871 296									2 871 296
22.	céltartalék - felhalmozási			-	-	-	-	-						-
	Kiadások összesen	347 117 640	397 022 000	651 205 470	757 440 723	610 427 220	542 510 772	621 535 494	567 195 280	860 745 104	429 633 706	485 034 825	815 394 755	7 085 262 989
	bevételek és kiadások egyenlege	1 164 098 321	1 239 496 785	1 647 691 531	1 262 522 462	1 002 556 910	1 171 539 762	770 537 892	423 896 236	630 391 523	386 311 441	104 830 240	-	

"22. melléklet a 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

TERVEZET**Sárvár város Önkormányzata****2025. évi létszámadatai foglalkoztási jogviszony szerinti bontásban**

Sorszám	megnevezés	választott tisztségviselők	köztisztviselők	közalkalmazottak	pedagógusok (PUÉTV)	szakképzett NOKS (PUÉTV)	NOKS egyéb köznevelési jogviszony	NOKS egyéb munkaviszony	bölcsődei pedagógus	egészségügyi szolgálati jogviszony	munkatörvénykönyv szerint foglalkoztatottak	Összesen:
1.	Sárvár Város Önkormányzata	2										2
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal		54								6	60
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet			7								7
4.	Sárvár Cseperedő Bölcsőde			22					4			26
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ			34						2		36
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda				34	3	24	10				71
7.	Nádasdy Kulturális Központ										30	30
8.	Összesen:	2	54	63	34	3	24	10	4	2	36	232



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Telefon: 95/523-100 Fax: 95/320-230

ELŐTERJESZTÉS

A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2025. szeptember 01-jétől indokoltá vált az étkezési térítési díjak felülvizsgálata. Az előterjesztés I. részében gyermekek részére biztosított étkeztetés térítési díjairól a képviselő-testület rendeletet alkot, a II. részében a felnőttek részére biztosított étkeztetés térítési díjának felülvizsgálata történhet meg, amelyről a Képviselő-testület határozattal dönt.

I. A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelettervezet

Az általános és részletes indoklásban ismertetésre kerülő okokra figyelemmel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015.(III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) módosítását megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Általános indokolás

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 21. § (1) bekezdése szerint: „Természetbeni ellátásként (...) gyermekétkeztetést kell biztosítani (...) a) bölcsődében, mini bölcsődében, b) óvodában, c) a nyári napközis otthonban, (...) e) az általános iskolai és – ha önkormányzati rendelet kivételével jogszabály másképpen nem rendelkezik – a közép fokú iskolai menzai ellátás keretében, (...)”

A Gyvt. 21/A. § (1) és (3) bekezdései szerint: „(1) (...), az intézményi gyermekétkeztetés keretében (...) a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére (...) a reggeli főétkezést, a déli meleg főétkezést, valamint a tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést,

b) a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon (...) a déli meleg főétkezést, valamint a tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést kell biztosítani.

(...)

(3) (...) gyermekétkeztetést biztosítja a) a települési önkormányzat (...).”

A Gyvt. 29. § (1) bekezdése szerint: „A fenntartó önkormányzat (...) a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot.”

A Gyvt. 147. § (1), (2), (4) bekezdései szerint: „(1) A fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, amely – a gyermekétkeztetés kivételével - a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

(2) A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére, és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a 151. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

(...)

(4) A fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.”

A Gyvt. 148. § (2) bekezdése szerint: „(...) bölcsődei ellátás esetében az intézményvezető (...) megállapítja a bölcsődei ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetésre vonatkozó személyi térítési díjat, valamint emellett – a fenntartó döntésétől függően – a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásra is megállapíthat személyi térítési díjat.”

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése, valamint (3)-(4) bekezdései szerint: „(2f) Ha a 21/A. § (1) (...) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

(3) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyag költségének egy ellátottra jutó napi összege.

(...)

(4) A gyermekétkeztetés személyi térítési díját az intézményvezető a (3) bekezdés szerinti napi összeg általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint a 21/B. §-ban megjelölt normatív kedvezményeknek a figyelembevételével állapítja meg. (...)

Sárváron az Önkormányzat által fenntartott óvodákban, valamint a település közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által ellátott nevelési-oktatási intézményekben nyújtott gyermekétkeztetési feladatokat 2025. szeptember 1-jétől továbbra is az ELAMEN Zrt. látja el, mivel a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 182/2025.(VI.25.) számú bizottsági határozatában a 2025. május 21. napján indított nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása eredményeként a **legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot adó ELAMEN Zrt.-t hirdette ki nyertes ajánlattevőnek.**

A Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság a 220/2025./VII.24./ számú bizottsági határozatával jóváhagyta az ELAMEN Zrt. 2025. szeptember 1-jétől hatályos szerződésében szereplő nettó egységárak részét képező gyermekétkeztetési nyersanyagköltségeket, melyekben az előző évhez viszonyítva 6 %-os indexálás érvényesül, mely igazodott a KSH által hivatalosan közzétett előző 12 hónapra vonatkozó ágazati inflációs ráták (élelmiszerárak, szolgáltatási díjak, ágazati átlagbér) súlyozott átlagához.

Ezt az emelést az önkormányzat a térítési díj összegének megállapítása során nem kívánja a szülőkre áthárítani, így a 6 %-os nyersanyagnorma emeléshez képest 3 %-os térítési díj indexálást javaslok.

Az önkormányzat továbbra is kiemelten fontosnak tartja a családok terheinek csökkentését, ezért a 6 %-os nyersanyagnorma növekedéséhez igazodó 6 %-os térítési díj emelés helyett, csupán 3 %-os térítési díj indexálást javaslok. A különbözetet az önkormányzat saját forrásai terhére biztosítja.

Beszereztük a Sárvári Vármelléki Óvoda javaslatát a 2025. október 1. napjától alkalmazandó térítési díj megállapításához. Az intézményvezető az élelmiszerárak változása miatt egységesen a jelenleg hatályban lévő térítési díjak 3 %-os indexálását javasolta.

A Sárvári Cseperedő Bölcsőde intézményvezetője javaslatában szintén a gyermekétkeztetési térítési díj, 2025. év október 01. napjától történő 3 %-os indexálása szerepel. A bölcsődei gondozásért fizetendő személyi térítési díj összegét jelen előterjesztés nem módosítja.

Ezekre tekintettel javaslom a térítési díjak meghatározását.

megnevezés		jelenlegi (Ft/adag)	javasolt (Ft/adag)
Óvodai ellátás			
napi háromszori étkezés		649	668
ebből:	tízórai	130	133
	ebéd	390	402
	uzsonna	129	133
napi háromszori diétás		975	1004
ebből:	tízórai	130	133
	ebéd	716	738
	uzsonna	129	133
napi háromszori gluténmentes		975	1004
ebből:	tízórai	130	133
	ebéd	716	738
	uzsonna	129	133
Általános iskolai oktatás			
napi háromszori étkezés		1012	1042
ebből:	tízórai	193	199
	ebéd	630	649
	uzsonna	189	194
Középiskolai étkeztetés			
ebéd		688	709
diétás ebéd		716	737
(bármely korcsoportra)			
Bölcsődei gyermekétkeztetés			
napi négyszeri étkeztetés		735	757
	reggeli	110	113
	tízórai	21	22
	ebéd	478	492
	uzsonna	126	130

Részletes indokolás

A 1. § a Rendelet 1. és 2. mellékletének módosítása.

A 2. § a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Várható hatások

A szociális szempontból leginkább segítségre szoruló családok gyermekei továbbra is igénybe vehetik a jogosultság jogcímétől függően az 50 %-os, illetve 100%-os kedvezményt jelentő, un. normatív kedvezményt, továbbá az önkormányzat szociális ellátórendszere keretében biztosítható egyéb pénzbeli ellátásokat (pl.: települési támogatás, rendkívüli települési támogatás).

Emellett - mint az általános indokolásban idézett jogszabályi előírásokból következik - az óvodai és az iskolai gyermekétkeztetésért a gyermekek törvényes képviselői továbbra is csak a nyersanyagköltség egy ellátottra jutó napi összege után számított térítési díjat fizetik meg, így az étkeztetéssel együtt járó rezsiköltségeket továbbra is az önkormányzat viseli, mellyel jelentős segítséget tud nyújtani a családok számára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Sárvár, 2025. szeptember .

Kondora István
polgármester

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 7/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekvédelem céljainak érvényre juttatása érdekében, a gyermekek egészséges fejlődését szem előtt tartva, étkeztetésük biztosításához, az intézményi térítési díjak megállapítása céljából a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015.(III.30.) önkormányzati rendeletet módosítja.

[2] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (2) bekezdésében és a 151. § (2f) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. október 1-jén lép hatályba.

Sárvár, 2025.hó ...nap

Kondora István
polgármester

Dr. Sziujártó Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2025.hó ...nap

Dr. Sziujártó Valéria
címzetes főjegyző

„1. melléklet

1. Gyermekétkeztetés intézményi térítési díja a Sárvári Cseperedő Bölcsődében

	A	B
1	Bölcsődei gyermekétkeztetés (Ft/ gyermek /nap)	757
2	Reggeli	113
3	Tízórai	22
4	Ebéd	492
5	uzsonna	130
6	A fenti térítési díj a mindenkor hatályos ÁFA összegét nem tartalmazza.	

”

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

	A	B
1	Étkezések száma, típusa	Ft/fő/adag
2	Óvodai ellátás	
3	Napi háromszori	668
4	Ebből:	
5	tízórai	133
6	ebéd	402
7	uzsonna	133
8	Általános iskolai	
9	Napi háromszori	1042
10	Ebből:	
11	tízórai	199
12	ebéd	649
13	uzsonna	194
14	Középiskolai étkezés	
15	ebéd	709
16	Diétás ebéd	
17	bármely korcsoport	737
18	Diétás óvodai	
19	Napi háromszori	1004
20	Ebből:	
21	tízórai	133
22	ebéd	738
23	uzsonna	133
24	Gluténmentes óvodai	
25	Napi háromszori	1004
26	Ebből:	
27	tízórai	133
28	ebéd	738
29	uzsonna	133
30	Az intézményi térítési díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza.	

II. Felnőttek részére biztosított étkezés térítési díjának megállapítása

Figyelemmel arra, hogy a rendelet-tervezet indokolásában ismertetett okok miatt szintén aktuális a dolgozói étkezési díjak megállapítása, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot – mely az intézményi gyermekétkeztetés térítési díjának megfelelő mértékű, 3 %-os indexálást tartalmaz - megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az általa fenntartott óvodákban a dolgozók részére biztosított ebéd térítési díját 2025. október 1. napjától napi 715 Ft összegben, a vendégebéd térítési díját 1.715 Ft összegben állapítja meg, mely tartalmazza az általános forgalmi adót is.

2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a település közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben a dolgozók részére biztosított ebéd térítési díját 2025. október 1. napjától napi 1.715 Ft összegben állapítja meg, mely tartalmazza az általános forgalmi adót is.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. szeptember .

Kondora István
polgármester



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/ 523-100 Fax: 95/320-230
hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

ELŐTERJESZTÉS

Sárvár város településrendezési eszközeinek 31. módosítása (Sótonyi úti körforgalom) – az eljárást lezáró döntések meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **településrendezési eszközök 31. módosítására vonatkozó eljárást kezdeményezett a 80/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozatával (Továbbiakban: Határozat)** (A hivatkozott Képviselő-testületi határozat az előterjesztés 1. mellékletét képezi. A Képviselő-testületi határozat terjedelme miatt mellékletek nélkül kerül csatolásra, a teljes határozata Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Iroda 11-es irodájában megtekinthetők.)

Az egyeztetés folyamatának összefoglalása:

1. Környezeti értékelés

A településrendezési eszközök 31. módosítása során a környezeti hatás eldöntésére irányuló, 2025. -én elektronikus úton kezdeményezett eljárásban a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján **környezeti értékelés elkészítésére nem volt szükség, melyet a Képviselő-testület 143/2025. (VI.25.) számú határozatával elfogadott.** (A hivatkozott 143/2025. (VI.25.) számú Képviselő-testületi határozat az előterjesztés 2. mellékletét képezi - a Képviselő-testületi határozat terjedelme miatt mellékletek nélkül kerül csatolásra, a teljes határozat a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Iroda 11-es irodájában megtekinthető)

2. Véleményezési szakasz

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 66. §-a alapján az önkormányzat a véleményezendő dokumentáció **E-TÉR felületre való feltöltésével**, illetve elektronikus úton a szomszédos önkormányzatok közül Ólbó Község Önkormányzata és Rábapaty Község Önkormányzata megkeresésével, tekintettel arra, hogy a tervezési folyamat elindításakor az E-TÉR felületen történő bevonásukra nem volt lehetőség. **2025. július 17-én kezdeményezte az eljárás véleményezési szakaszának lefolytatását.**

A R. 65. §-a szerint „(1) A partner az adott eljárási szakasz szabályai szerint ad véleményt, és biztosít egyeztetési lehetőséget a tervezőnek és az önkormányzati főépítésznek.

A partnerségi egyeztetés 2025. július 17. napjától 2025. augusztus 1. napjáig tartott, mely idő alatt a partnerektől vélemény, észrevétel sem a 2025. július 25-én megtartott lakossági fórum keretében, sem egyéb más módon nem érkezett.

A megkeresett véleményező szervek közül az Állami Főépítési Iroda VA/ÁFI/672-4/2025. iktatószámú 2025. július 24-én kelt hiánypótlási felhívásában a dokumentáció kiegészítését és a hiányosságok pótlását kérte.

A hiányosságok pótlására Sárvár Város Polgármesterének a képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott 128/2025. (VIII.18.) számú határozatával (az előterjesztés 3. melléklete), és az ennek megfelelően kiegészített dokumentáció véleményező szerveknek történő megküldésével került sor.

A kiegészített dokumentáció 2025. augusztus 19-én került megküldésre a véleményező szervek részére, illetve ismét lakossági fórum került meghirdetésre.

A véleményező szervek, illetve a lakosság/partnerek részéről a hiánypótlás után kiegészített dokumentáció alapján a módosítási célok vonatkozásában azzal egyet nem értő/kifogásoló vélemény nem érkezett.

A beérkezett vélemények elfogadása mellett a Képviselő-testület 179/2025. (IX.10.) számú Képviselő-testületi határozatával a véleményezési szakaszt lezárta. (A hivatkozott Képviselő-testületi határozat az előterjesztés 4. mellékletét képezi - a Képviselő-testületi határozat terjedelme miatt mellékletek nélkül kerül csatolásra, a teljes határozat a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Iroda 11-ess irodájában megtekinthető)

3. Záró szakasz

A R. 67. § (1) és (2) bekezdései alapján „(1) Az általános egyeztetési eljárásban a záró szakasz kezdeményezéséhez a polgármester az E-TÉR felületre feltölti a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek elfogadott véleménye alapján véglegesített tervezetet .pdf/A formátumban.

(2) A záró szakaszban az állami főépítész a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza, és az E-TÉR felületen a záró szakasz kezdetétől számított

- a) 20 napon belül kiadja a tervezettel kapcsolatos záró szakmai véleményét a településtervezési vagy a módosítása elfogadásához,**
- b) 10 napon belül egyeztető tárgyalást kezdeményez a véleményezésre jogosult szervek bevonásával, vagy**
- c) 10 napon belül – a hiányok pontos megnevezésével – hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt.”**

A R. 67. §-a alapján a záró szakasz kezdeményezése a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek elfogadott véleménye alapján véglegesített dokumentáció 2025. szeptember 11-én E-TÉR felületre történő feltöltésével történt meg.

A záró szakmai vélemény 2025. szeptember 16. napján VA/ÁFI/672-10/2025. iktatószámon a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze részéről kiadmányozásra került, és jelen előterjesztés 5. mellékletét képezi.

Az előterjesztéssel érintett módosítás elfogadása kettő döntést igényel, mivel a településszerkezeti terv módosítása normatív határozattal, a helyi építési szabályzat módosítása rendelettel fogadható el.

I. Szerkezeti terv módosítása

.../2025. (....) számú képviselő-testületi határozat Sárvár város településszerkezeti tervének módosításáról

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár város településszerkezeti tervéről szóló többször módosított 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozatát (továbbiakban: Határozat) a 80/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat, mint településfejlesztési döntés és a 128/2025. (VIII.18.) számú polgármesteri határozat figyelembe vételével a véleményezési eljárás lefolytatását követően, az Állami Főépítész VA/ÁFI/672-10/2025 számon kiadott, 2025. szeptember 16-án kelt záró szakmai véleményében megadott hozzájárulásával a kihirdetést követő 5. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 1. melléklete (településszerkezeti tervlap) helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.
2. A Határozat 2. melléklete (szerkezeti terv leírása) jelen határozat 2. melléklete szerint kiegészítéssel módosul.
3. A Határozat 3. melléklete (változások ütemezése) jelen határozat 3. melléklete szerint kiegészítéssel módosul.
4. A Határozat 4. melléklete (területrendezési tervvel való összhang igazolása) jelen határozat 4. melléklete szerint kiegészítéssel módosul.
5. A Határozat 5. melléklete (biológiai aktivitásérték számítása) jelen határozat 5. melléklete szerint kiegészítéssel módosul.
6. A Határozat 6. melléklete (területi mérleg változása) jelen határozat 6. melléklete szerint kiegészítéssel módosul.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. szeptember 18.

Kondora István
polgármester

Kihirdetve: 2025. szeptember.....

dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

1. melléklet a ../2025.(....) számú képviselő-testületi határozathoz

„Sárvár város településszerkezeti tervéről szóló többször módosított 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozat 1. melléklete

2. melléklet a/2025.(.....) számú képviselő-testületi határozathoz
Sárvár város településszerkezeti tervéről szóló többször módosított 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozat 2. melléklete az alábbi kiegészítéssel módosul

2. SZERKEZETI TERV SZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény előírásainak megfelelően Sárvár város településszerkezeti tervének módosítását elfogadja az alábbiak szerint:

Területfelhasználás változása:

Közlekedési terület

- a) zöldterület közparkból közlekedési terület kerül kijelölésre ~370 m² nagyságban (1. sorszám)
- b) közjóléti erdőből közlekedési terület kerül kijelölésre ~541 m² nagyságban (1. sorszám)

Általános mezőgazdasági terület

- a) gazdasági erdőterületből általános mezőgazdasági terület kerül kijelölésre a 0470/3 hrsz-ú ingatlanon 3196 m² nagyságban és a 0470/4 hrsz-ú ingatlanon d (legelő, 3462 m²) és f (szántó, 1 ha 6583 m², udvar) összesen: 2,0045 ha nagyságban
- Az új általános mezőgazdasági terület nagysága mindösszesen: 2,3241 ha. (2. sorszám.)

3. melléklet a .../2025.(.....) számú képviselő-testületi határozathoz
Sárvár város településszerkezeti tervéről szóló többször módosított 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozat 3. melléklete az alábbi kiegészítéssel módosul

3. VÁLTOZÁSOK ÜTEMEZÉSE

Rövidtávon megvalósuló változások:

A szerkezeti terv és a helyi építési szabályozás elfogadása lehetőséget teremt a településfejlesztési döntés alapján kidolgozott településszerkezeti tervben kijelölt célok építési szabályozási előírások mentén történő megvalósítására.

Folyamatos jogalkalmazás során érvényesülő változások:

A településkép védelmére külön jogszabályi előírások alapján önálló rendelet előírásai alkalmazandó.

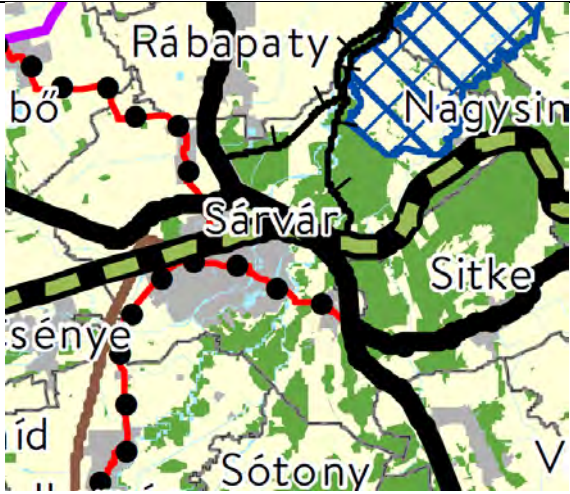
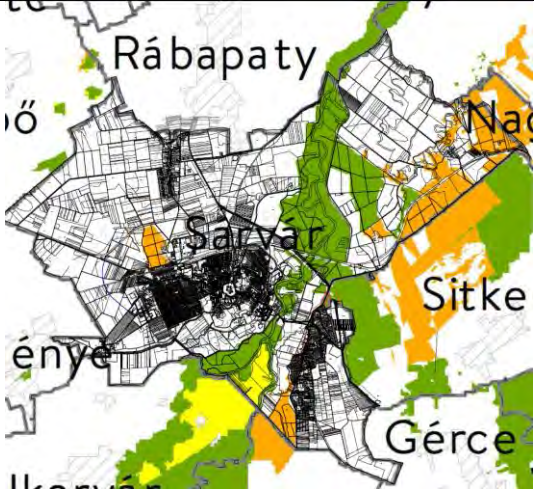
Országos és helyi értékvédelem során kijelölt épületek és építmények, lelőhelyek megőrzése, fejlesztése, megújítása, a rendezési tervet érintő elemeinek esetében a változások átvezetése

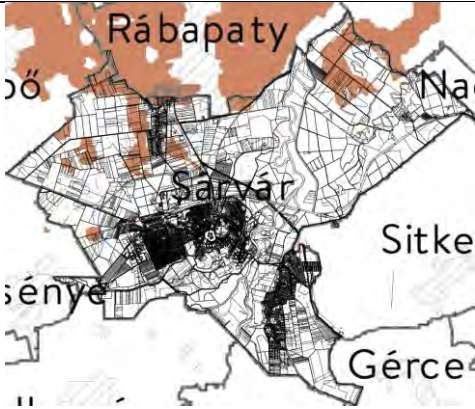
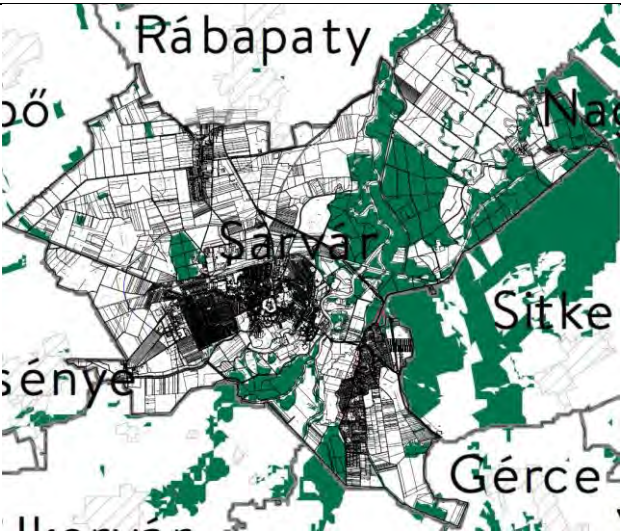
4. melléklet a .../2025.(....) számú Képviselő-testületi határozathoz
 Sárvár város településszerkezeti tervéről szóló többször módosított 269/2016.
 (XI.24.) számú képviselő-testületi határozat 4. melléklete az alábbi kiegészítéssel
 módosul

4. TERÜLETI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

a.) Országos Területrendezési Tervvel

Az Országos Területrendezési Tervről (MaTrT) szóló, többször módosított törvény több vonatkozásban is érinti Sárvárt.

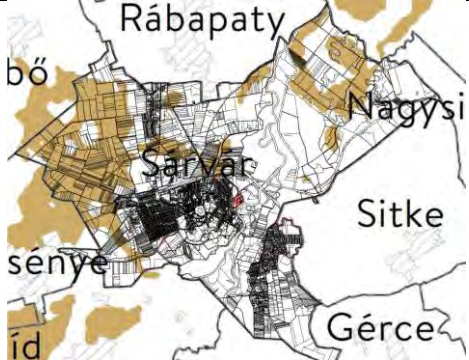
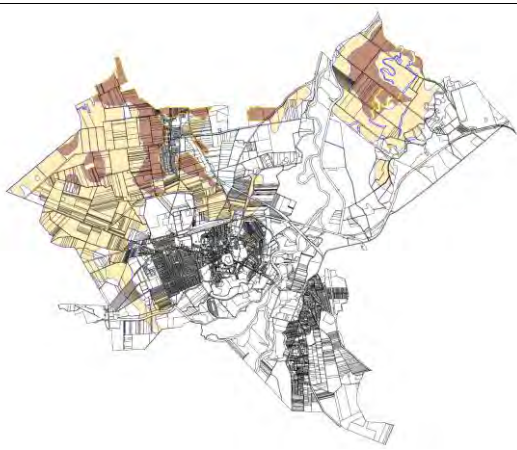
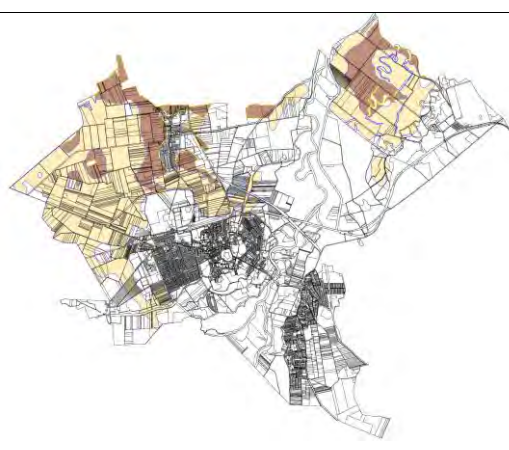
A MaTrT Sárvárt érintő övezeteit az alábbi tervi részletek tartalmazzák:		
MaTrT	Érintettség	területe
Ország szerkezeti terve	Települési térség és Mezőgazdasági térséget érint	
Ökológiai hálózat magterület övezet	Nem érinti	
Ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete	Érinti a 2.sorszámú módosítás	
Ökológiai hálózat puffterület övezete	Nem érinti.	

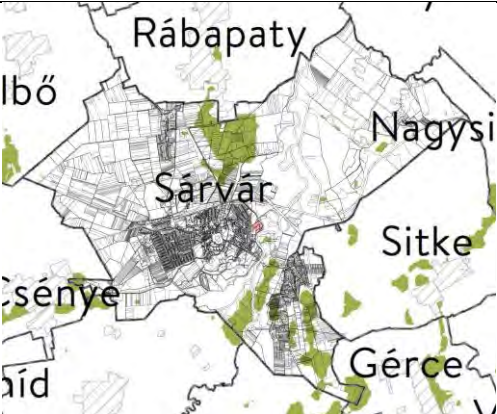
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	Nem érinti	
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete (sötét barna) Lechner Tudásközpont a 218/2009. (X.6.) korm. r. szerinti előzetes adatszolgáltatás alapján módosítva	Nem érinti	
Erdők övezete	Érinti az 1. (0360/1 hrsz) és a 2. sorszámú (0470/4 hrsz) tervezési terület	

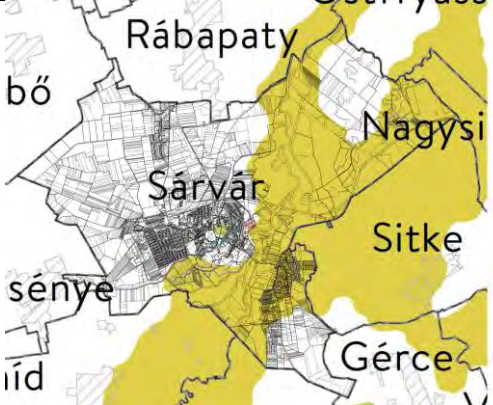
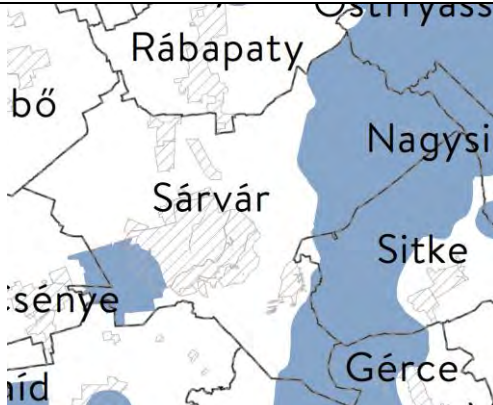
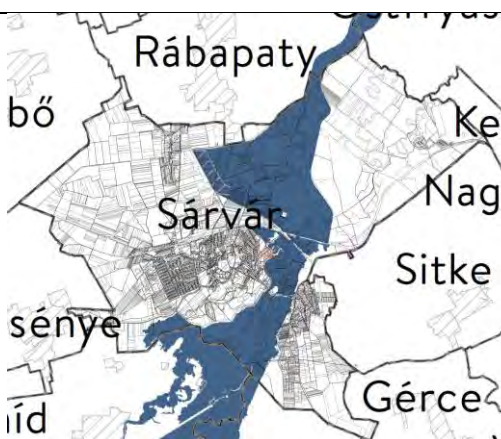
Világörökség és világörökség várományos területek övezet által érintett települések	Nem érinti	
Honvédelmi és katonai célú terület övezet által érintett települések	Nem érinti	

Térségi területfelhasználás neve	MaTrT szerkezeti terv	Hatályos településszerkezeti terv (2025. április)		Módosított településszerkezeti terv (2025)	
		ha	%	ha	%
Települési térség	1063,34 ha	1001,0938 ha	94,14	1001,0938 ha	94,14
Erdőgazdálkodási térség	1851,08 ha	1828,6846 ha	98,79	1826,3605 ha (-2,3241 ha)	98,66
Mezőgazdasági térség	3486,66 ha	3448,8316 ha	98,91	3451,1557 ha (+2,3241 ha)	98,98
Vízgazdálkodási térség	63,25 ha	185,72 ha	293,62	185,72 ha	293,62
Teir adat:	6464,33 ha	6464,33 ha		6464,33 ha	

Forrás: teir adatszolgáltatás

Térségi övezet megnevezése 9/2019.(VI.14.) MvM rendelet alapján	Érintettség, hatályosság a tervezési terület vonatkozásában	Területe (ha)	Térségi övezet
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete MATRT szerint	Érinti a 2. sorszámú területet	1534,91	
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (világos barna) Lechner Tudásközpont a 218/2009. (X.6.) korm. r. szerinti előzetes adatszolgáltatás alapján	Érinti a 2. sorszámú területet	1534,91	
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (világos barna) Lechner Tudásközpont a 218/2009. (X.6.) korm. r. szerinti előzetes adatszolgáltatás alapján módosított lehatárolás szerint (-1,68 ha)	Érinti a 2. sorszámú területet	1533,23	

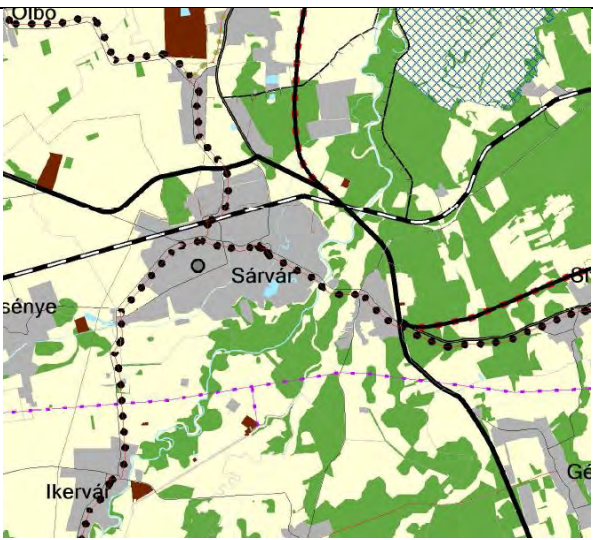
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete MATRT	Nem érinti	516,56	
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete Lechner Tudásközpont a 218/2009. (X.6.) korm. r. szerinti előzetes adatszolgáltatás alapján	Nem érinti.	516,56	
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete Lechner Tudásközpont a 218/2009. (X.6.) korm. r. szerinti előzetes adatszolgáltatás alapján 20-as (-1,08 ha) és 23-as (-1,1 ha), 29-es (-0,136667 TE) módosítás során módosított lehatárolás szerint	Nem érinti	516,3152 -2,316667 ha 513,998533 ha	

Tájképvédelmi terület övezete	Érinti az 1.-2. sorszámú területeket.	2566,21	
Vízminőség-védelmi terület övezete	Érinti a 2. sorszámú tervezési területet	2226,46	
Nagyvízi meder övezete	Érinti az 1. sorszámú tervezési területet.	1382,59	
VTT-tározók övezete	Nem érinti	-	

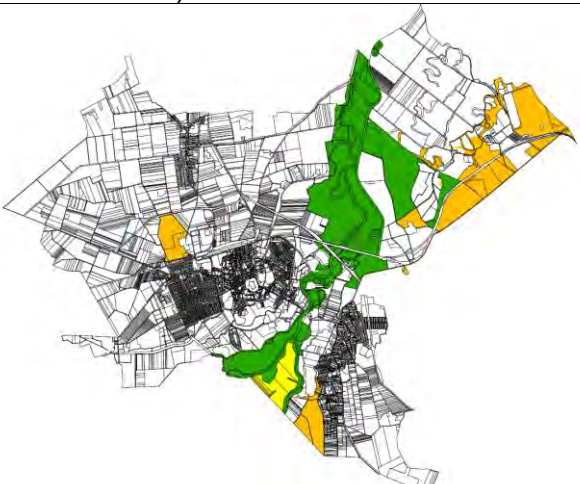
b.) Vas megye területrendezési tervének térségi lehatárolása

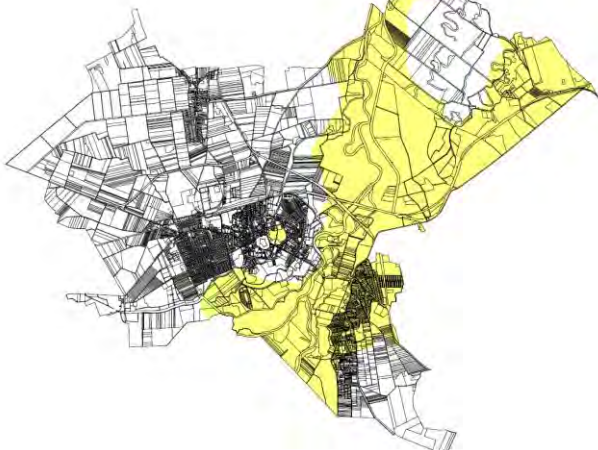
c.) Vas megye területrendezési tervének övezeti előírásai

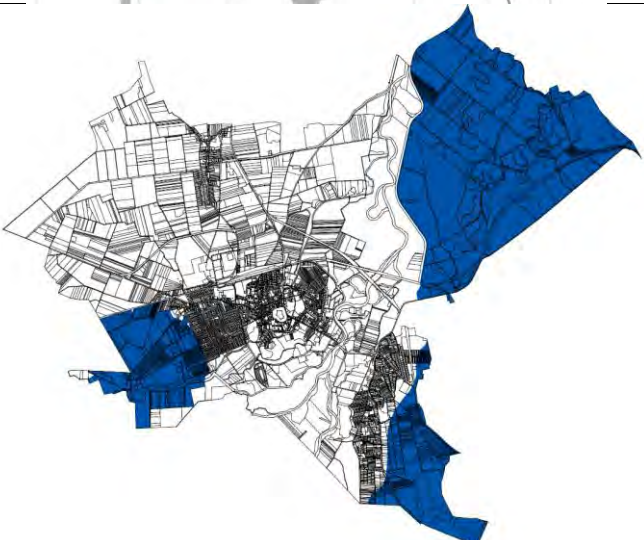
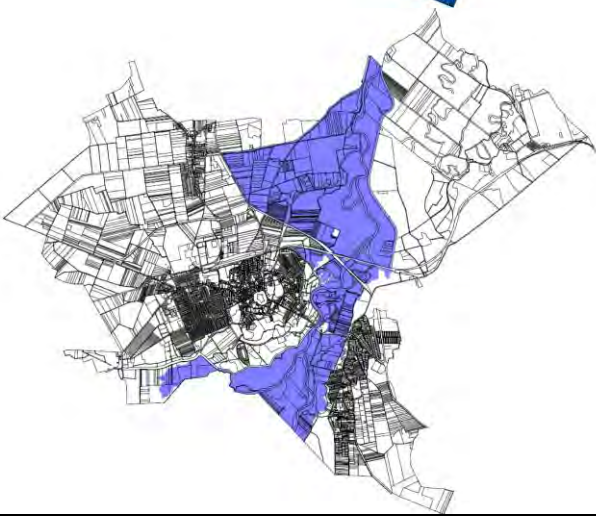
A VTrT Sárvár várost érintő övezeteit az alábbi tervi részletek tartalmazzák:

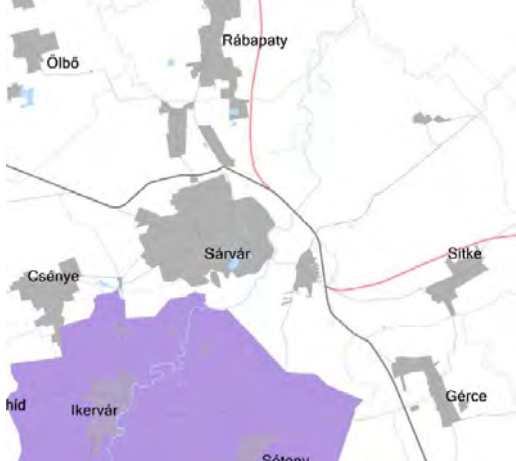
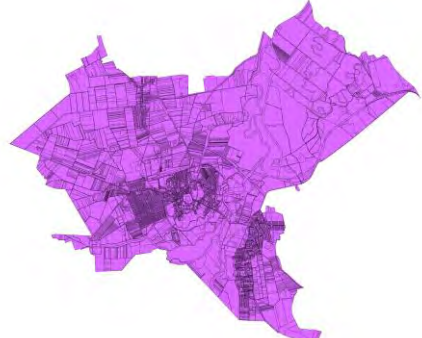
VTrT övezete:	érintettség	területe
VTrT térségi szerkezeti terve	Érinti, előírásoknak megfelelő lehatárolás mellett	tv
		

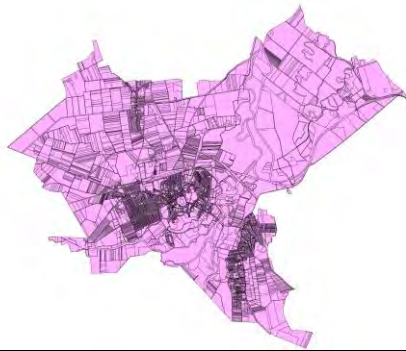
Vas megyei területrendezési terv térségi övezetei a tervezési terület vonatkozásában:

Térségi övezet megnevezése	Érintettség, hatályosság	Térségi övezet (készült a téradatok felhasználásával)
Ökológiai hálózat magterület övezet	Nem érinti	
Ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete	Érinti a 2. sorszámú tervezési területet	
Ökológiai hálózat puffterület övezete	Nem érinti.	

Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	Nem érinti Érinti a 2. sorszámú tervezési területet	
Erdők övezete Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	Érinti az 1. (0360/1 hrsz) és a 2. sorszámú (0470/4 hrsz) tervezési terület Nem érinti	
Tájképvédelmi terület övezete	Érinti az 1-2. sorszámú tervezési területet.	

Világörökség és világörökség várományos területek övezet által érintett települések	Nem érinti	
Vízminőség-védelmi terület övezete	Érinti a 2. sorszámú tervezési területet	
Nagyvízi meder övezete	Érinti az 1. sorszámú tervezési területet	

Honvédelmi és katonai célú terület övezet által érintett települések	Nem érinti	
Ásványi nyersanyag vagyon övezete által érintett települések	Érinti, bányaterület kialakítása nem tervezett.	
Földtani veszélyforrás által érintett települések övezete	Nem érinti	
Innovációs technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete	Érinti	

Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete	Érinti	
Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete	Érinti	
Víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezete	Érinti. A hatályos településrendezési eszközök tartalmazznak intézkedést - a tervezési területen kívül - víztározás vonatkozásában.	

5. melléklet a ../2025.(....)számú Képviselő-testületi határozathoz
Sárvár város településszerkezeti tervéről szóló többször módosított 269/2016. (XI.24.)
számú képviselő-testületi határozat 5. melléklete az alábbi kiegészítéssel módosul

Biológiai aktivitási értékszámítás eredménye

A biológiai aktivitási értékszámítás nem változik a 31. sorszámu módosítás során.

6. melléklet a ../2025.(....) számú Képviselő-testületi határozathoz
Sárvár város településszerkezeti tervéről szóló többször módosított 269/2016. (XI.24.)
számú képviselő-testületi határozat 6. melléklete az alábbi kiegészítéssel módosul

Területi mérleg

(Változással érintett területek vonatkozásában)

TSZT módosítás		Terület (ha)
Hatályos TSZT	Javasolt TSZT	
közzóléti erdőterület	közlekedési terület	0,0541 ha
zöldterület közpark terület	közlekedési terület	0,0370 ha
gazdasági erdőterület	általános mezőgazdasági terület	2,3241 ha

II. Helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

{1} A rendelet megalkotásának célja Sárvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelet módosításával az épített környezet és a település tervszerű alakítása Sárvár város közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósíthatóságának elősegítése.

{2} Sárvár Város Önkormányzata magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 75. § (2) bekezdésében meghatározott helyi önkormányzatok, államigazgatási szervek és civil szervezetek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A SÁRVÁR VÁROS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A SÁRVÁR VÁROS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 5. napon lép hatályba.

Sárvár, 2025.....

Kondora István
polgármester

dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetve:

Sárvár, 2025.....

dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

1. melléklet a .../2025. (...) önkormányzati rendelethez Belterület szabályozási tervlapok

Hatályos: 2025.-tól

(31. módosítás)

SÁRVÁR, TÉRINFORMATIKAILAG FELDOLGOZOTT SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA

RAJZI ELEMÉK

Település-
szabályozási
jelentőségű

Nem település-
szabályozási
jelentőségű

FELÜLETKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Település-szabályozási jelentőségű közlekedési célú közterület
	Közelkedési célú közterület (belterületen és külterületi beépítésre szánt területen belül)
	Védendő
	Közföldi erdő
	Vízfelület
	Árvízvédelmi töltés (vízgazdálkodási terület szárazulaton)
	Zöldterület (közterület)
	Zöldfelületi rendelkezésű közterület (közterület)
	Magánút
	Vasúti terület
	Gazdasági rendeltetésű erdőterület
	Vízbeszerzési (vízgazdálkodási) terület (vízmű)
	Telken belüli védőfásítás (beültetési kötelezettség)
	A védő- és korlátozási területek összevont területe nem közterületen
	Ökológiai hálózat
	Építési hely
	Csak a főbb építészeti irányrendszer SZT alapján beépíthető telek rész
	Általános szabályozási előírás (nagyobb hálókörű II. a telek valamilyen előírás nem beépíthető része)
	Műemlék épület telke
	Helyileg védett épület telke
	Helyi település-szabályozási védelem
	Közhatalomra megnyitott telekterület
	Útsz, gyalogos tér elszűküléssel
	Gyógyhely terület és határa
	Gyógyhely védőterülete
	Intézménykert terület
	A telek be nem építhető része

HATÁRVONALKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Belterület
	Tervezett belterület határa
	Beépítésre szánt terület határa külterületen
	Kiszélezendő szabályozási terv (változtatási terv) határa
	Építési övezet, övezetek határa és jele (a színek határa egyben övezet-határ is, ilyenkor nem kerül külön jelölésre az övezet-határ)
	Műemlék jelentőségű terület határa
	Műemlék környezet határa
	Régiészterület terület határa
	Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
	Natura 2000 hálózati határa
	Tájvédelmi terület határa
	Környezeti zárlathatár tekintetében feltételezett beépíthető terület

VONALKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Tervezett szabályozási vonal
	Tervezett telekhatár
	Korlátozófásítás, telken belüli fasor-ültetési kötelezettség
	Meggyőlteljesítés
	Kötelező beépítési vonal
	Védett, értékes fa, fasor
	Település-szabályozási jelentőségű gépjármű út tengely
	Vegyes használatú önkormányzati II. korlátozott forgalmú gépjármű út tengelye
	Önkormányzati vagy közterületi közlekedési út tengelye
	Önkormányzati vagy közterületi gyalogos út tengelye
	Közterületi fásítás
	Szabályozási szélesség
	helyi építési szabályzatban rögzített előírt mértékű előírás
	helyi építési szabályzatban rögzített előírt mértékű előírás

PONTSZERŰ VAGY JELKÉPESEN MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Meghatározó fa
	Tervezett híd (döntési színt nem telepítési, ha a híd számított országos útvonalon van)
	Közterület, magánút áthaladó gépjármű és gyalogos számára
	Meghatározó jel

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK

	Jelölés védőterület igényő elektromos távvezeték
	Jelölés védőterület igényő gázvezeték
	Árnyékvíznyelő tartalmazó - megjelölt - terület határa
	Geodétailag nem bontott meglévő épület
	Geodétailag nem bontott meglévő parkoló

FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKEPI ELEMÉK

	Meglévő közigazgatási határa
	Meglévő belterületi határa
	Telekhatár
	Épületkör
	Útbukkolat
	Termékek, víznyelők
	Híd, felüljáró

VONALAS ELEMÉK ÁBRÁZOLÁSI HIERARCHIÁJA (FEDETTSÉGI SORRENDJE)

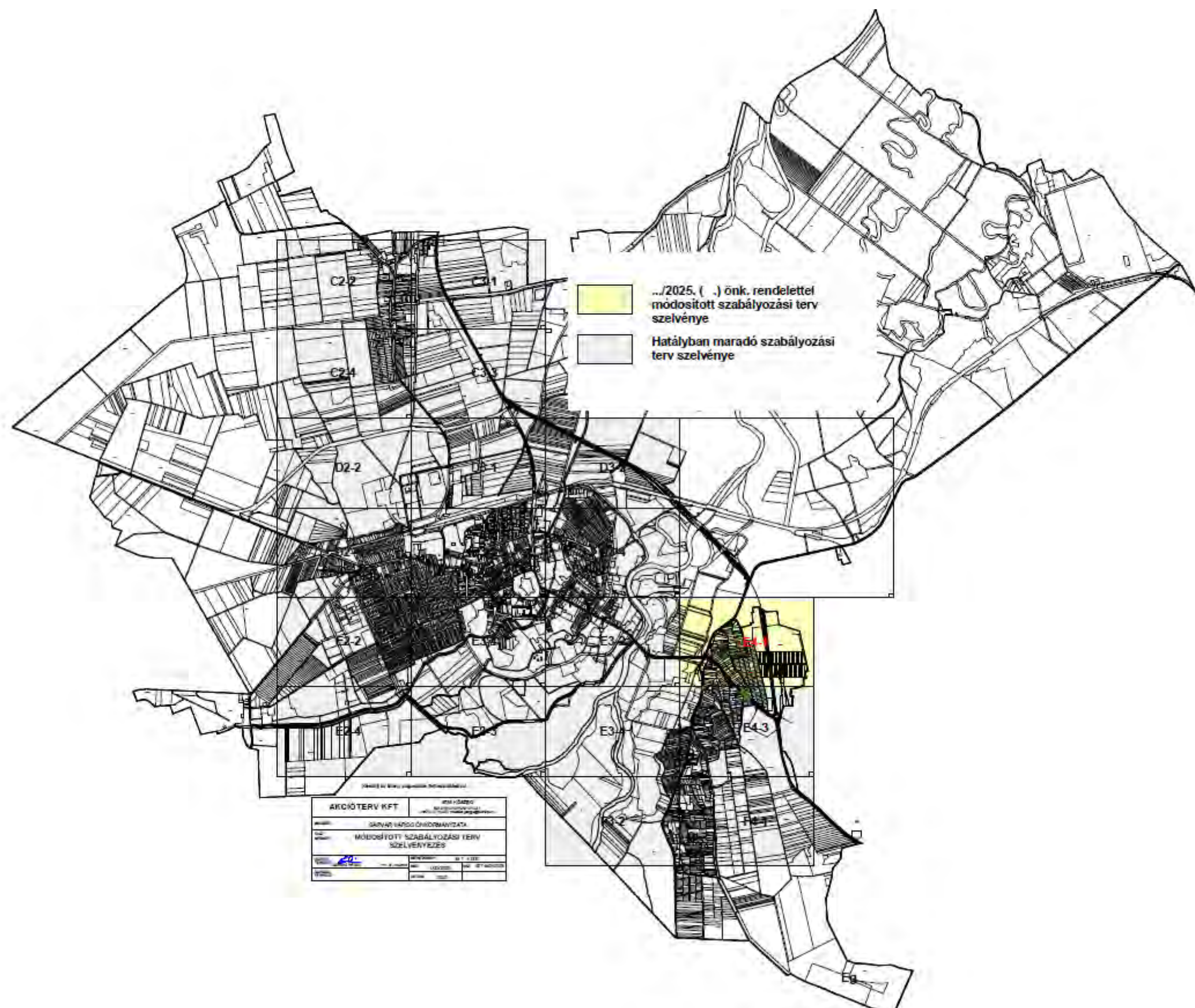
1. Települési közigazgatási határ
2. Belterületi határ
3. Beépítésre szánt terület határa külterületen
4. Szabályozási vonal
5. Művi védelmi II. táj- és természetvédelmi határvonal
6. Építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal
7. Telekhatár

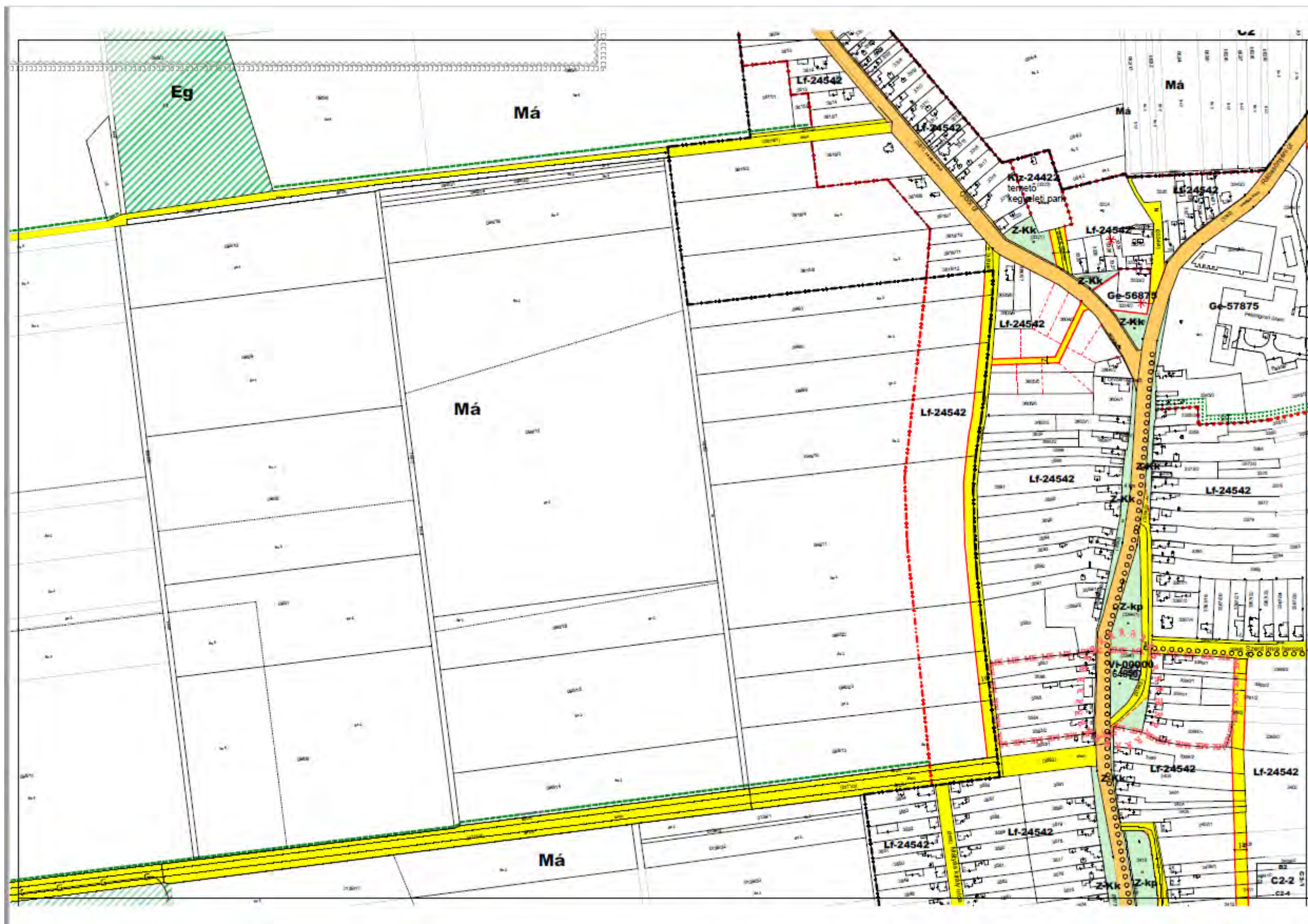
HATÁRVONALKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

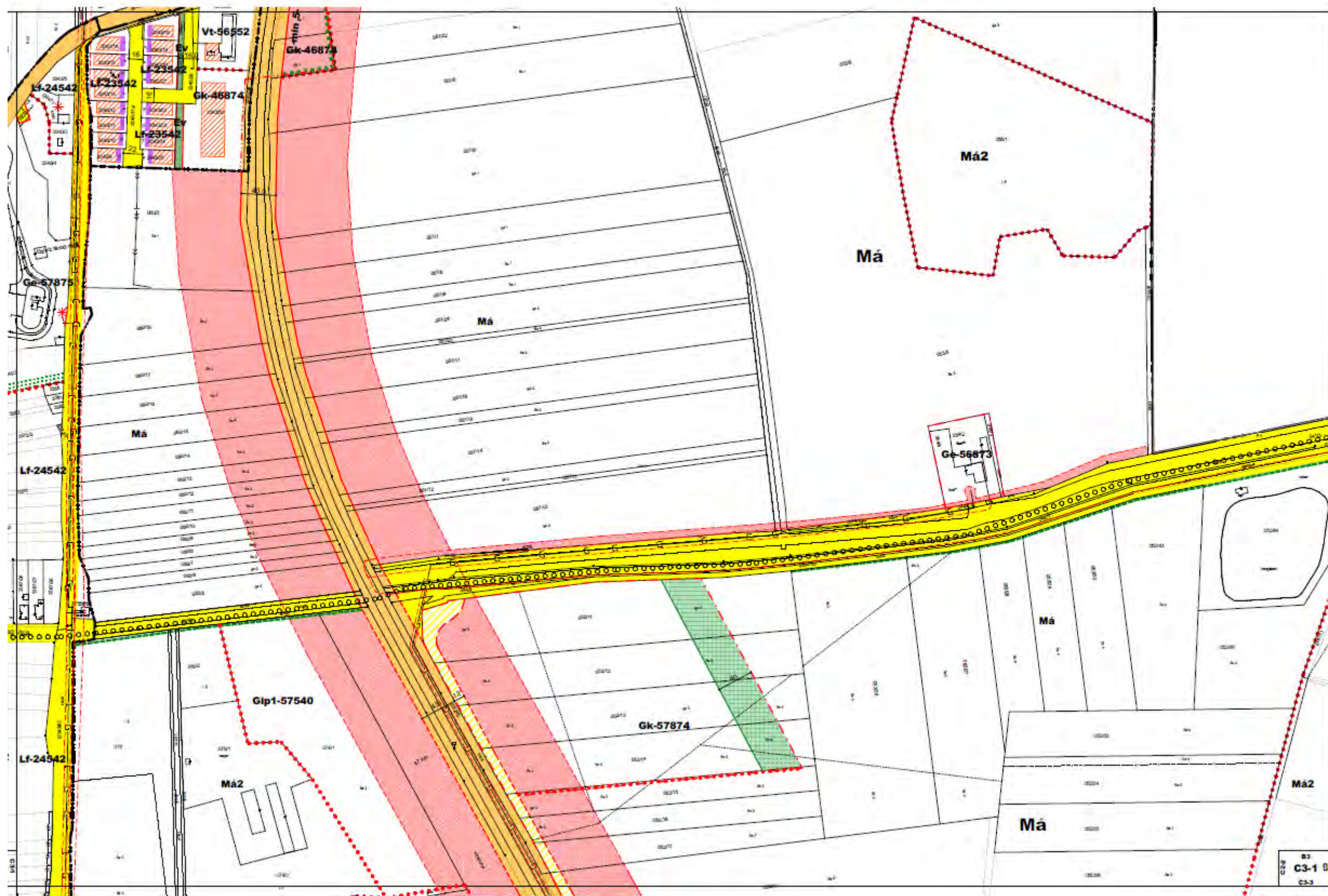
	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
	Hydrogeológiai és nyílt karsztterület védelmi zónájának határa
	Árvízvédelmi korlátozó területének határa
	Vasúti útjáról távolsághatárolás védelmi zónájának határa

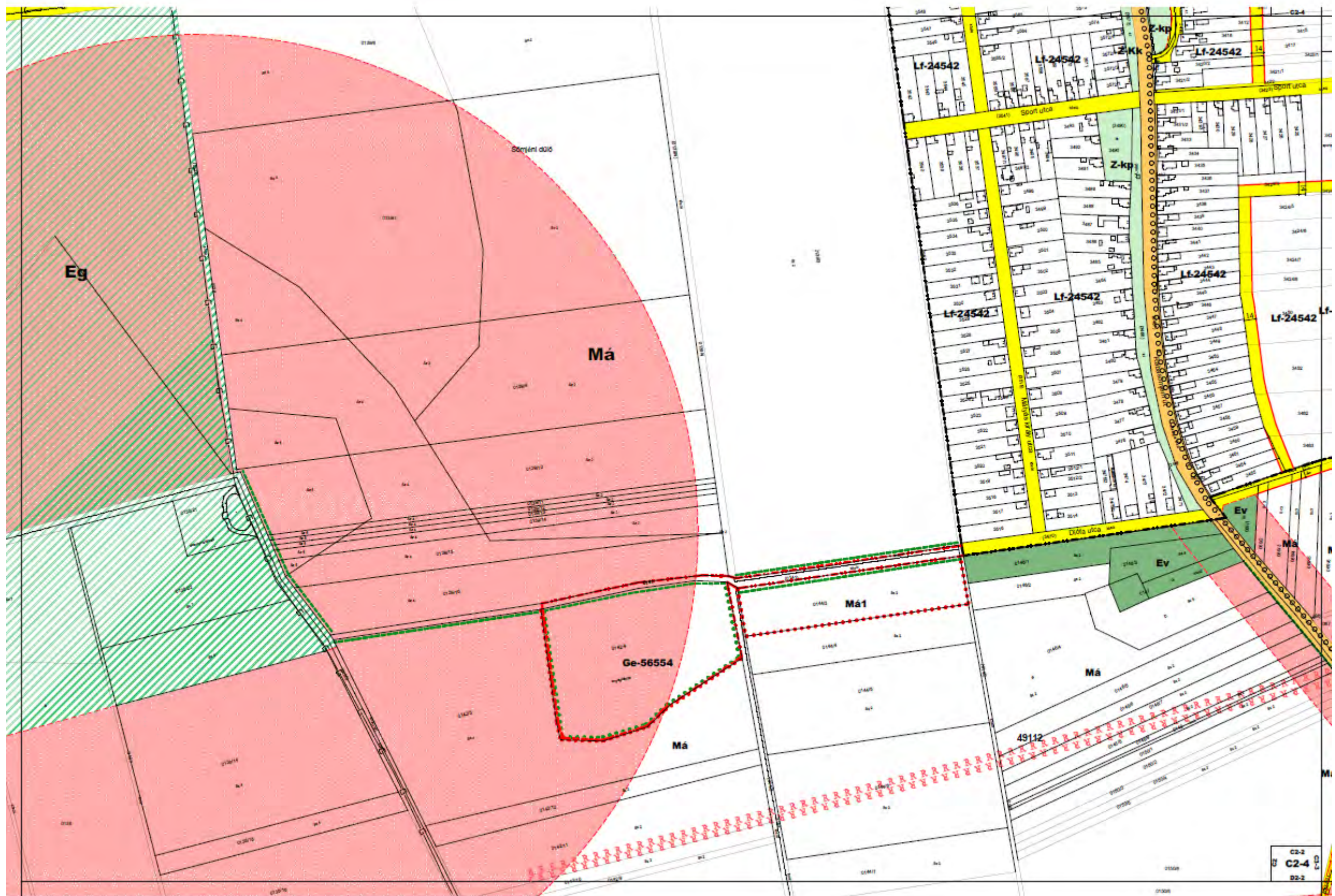
SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

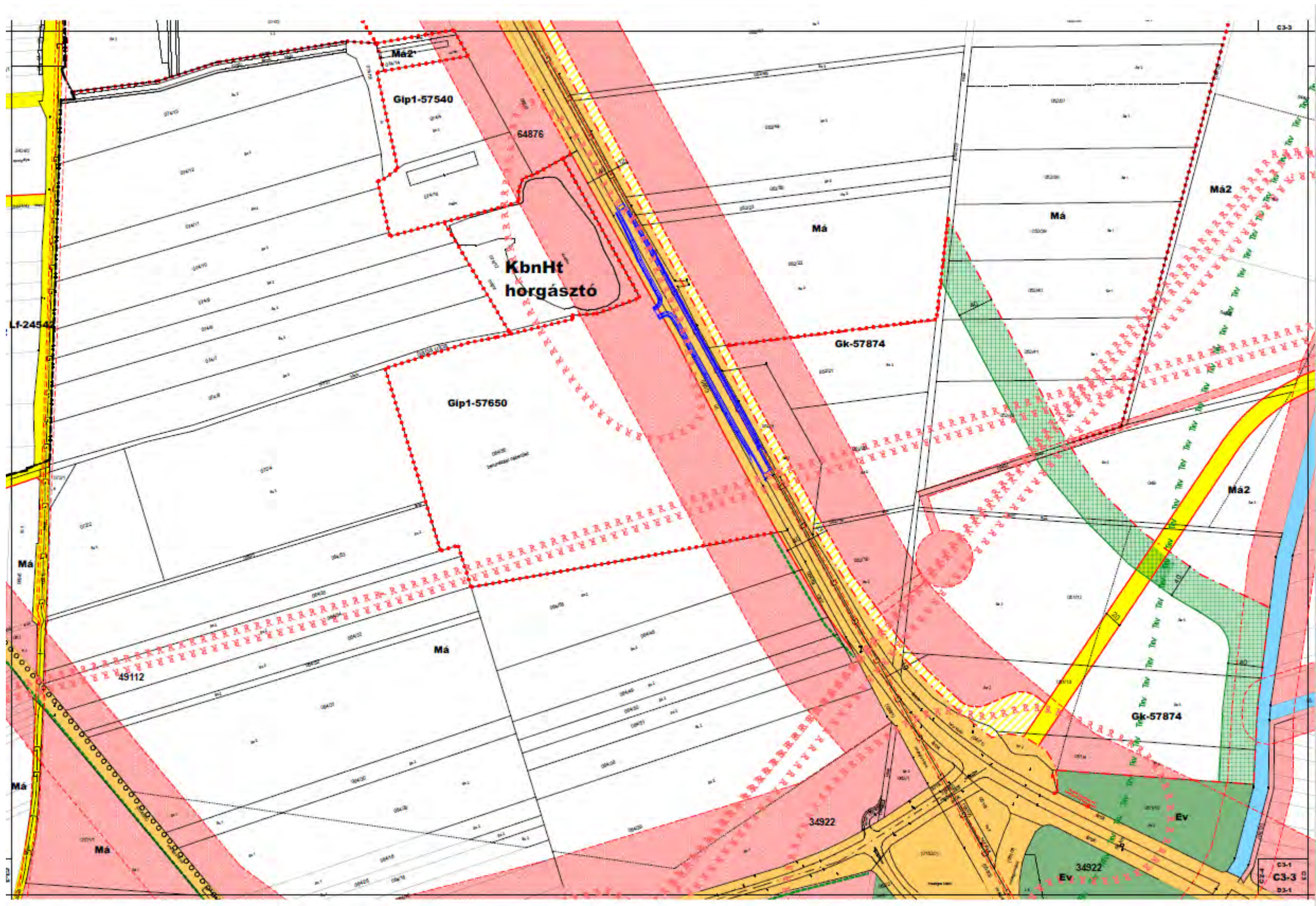
Ln 57557	Építési övezet jele
Ln	a betű azt jelöli, hogy az építési övezet melyik rendelkezési egységbe esik (melyik területfelfelhasználási egységbe tartozik)
Ln	Rendeltetési területjeleket jele és megnevezése (amelyek település-szabályozási jelentőségűek)
Beépítésre szánt területen belül	
Ln	nagyvárosias lakó
Lk, Lk1	középvárosias lakó
Lke, Lke3, Lke4	területvárosias lakó
Lf	faruközségi lakó
Vt	településközpont
Vt	településközpont
Gk	közterületi, szolgáltatási
Glp, Glp1	zavaró határú ipari
Go	egyéb ipari
Gá	általános
Kke	különleges kereskedelmi
Kl	különleges intézményi a funkció megnevezésével
Klz	különleges intézményi jelölés zöldfelülettel, a funkció megnevezésével
Kb	különleges bányászati
Khu	különleges hulladék elhelyezésére szolgáló
Kkó	különleges közlekedési
Knu	különleges munkahelyi
Kg	különleges gépjárműparkoló
KMe	különleges a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
Beépítésre nem szánt területen belül	
Z-kp	zöldterületi közpark
Z-Kk	zöldterületi közpark
Ev	védelmi rendelkezésű erdő
Ek	közföldi erdő
Eg	gazdasági erdő
Mk	mezőgazdasági terület
Ma, Ma1, Ma2, Ma3	mezőgazdasági általános
V	vízgazdálkodási (vízmű)
Kbnz	különleges beépítésre nem szánt intézményi terület jelölés zöldfelülettel
KbnLb	különleges beépítésre nem szánt légtérrel terület
KbnHt	különleges beépítésre nem szánt horgászati terület
Kbnmo	különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
Ln5....	az első szám azt jelöli, hogy az építési övezetben milyen beépítési mód alkalmazható
1. zártkörű	
2. oldalfalúterületi	
3. árkos	
4. szabványosított - általános	
5. szabványosított - lépcsőszerű	
6. adottságtól függően	
Ln.7....	a második szám azt jelöli, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legkisebb építési telek nagysága
1. 300 m ²	
2. 500 m ²	
3. 700 m ²	
4. 900 m ²	
5. 1100 m ²	
6. 1500 m ²	
7. 5000 m ²	
8. 10000 m ²	
9. 20000 m ²	
0. adottságtól függően	
Ln.5....	a harmadik szám, vagy betű azt jelöli, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb beépíthetőség mértéke
1. 3 %	
2. 10 %	
3. 20 %	
4. 25 %	
5. 30 %	
6. 40 %	
7. 50 %	
8. 60 %	
9. 80 %	
0. adottságtól függően	
Ln....5.	a negyedik szám azt jelöli, hogy az építési övezetben mennyi a legkisebb zöldfelület % mértéke
1. 80 %	
2. 80 %	
3. 50 %	
4. 40 %	
5. 30 %	
6. 25 %	
7. 20 %	
8. 10 %	
9. a be nem épített terület 50 %-a	
0. adottságtól függően	
Ln....7	az ötödik szám azt jelöli, hogy az építési övezetben mi a megengedett építménymagasság
1. 3,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 3,5 m	
2. 4,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 5,5 m	
3. 5,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 7,5 m	
4. 7,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 8,5 m	
5. 9,0 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 10,5 m	
6. 10,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 12,0 m	
7. 12,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 14,5 m	
8. 16,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 18,5 m	
9. 20 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 22,0 m	
0. adottságtól függően	

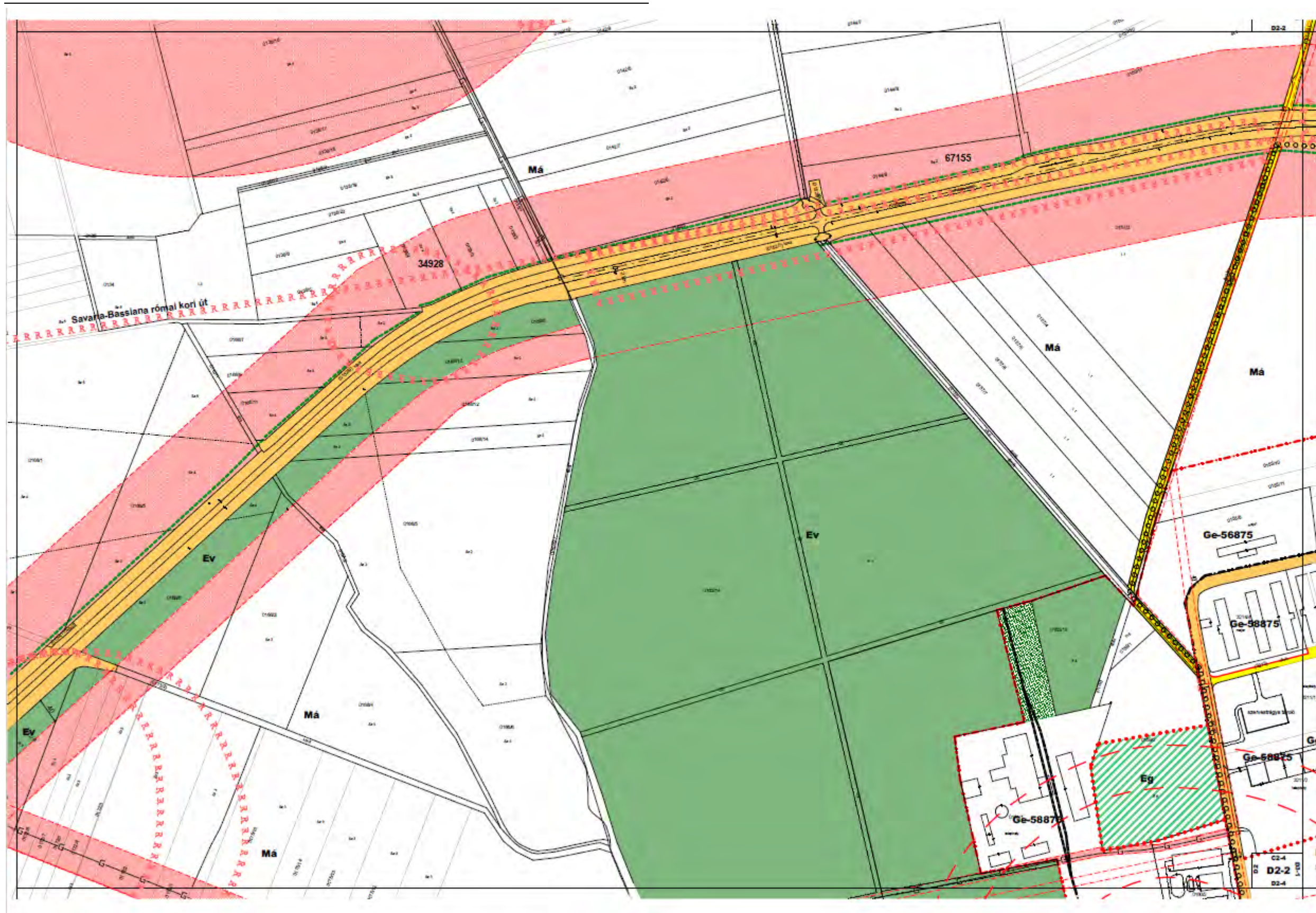


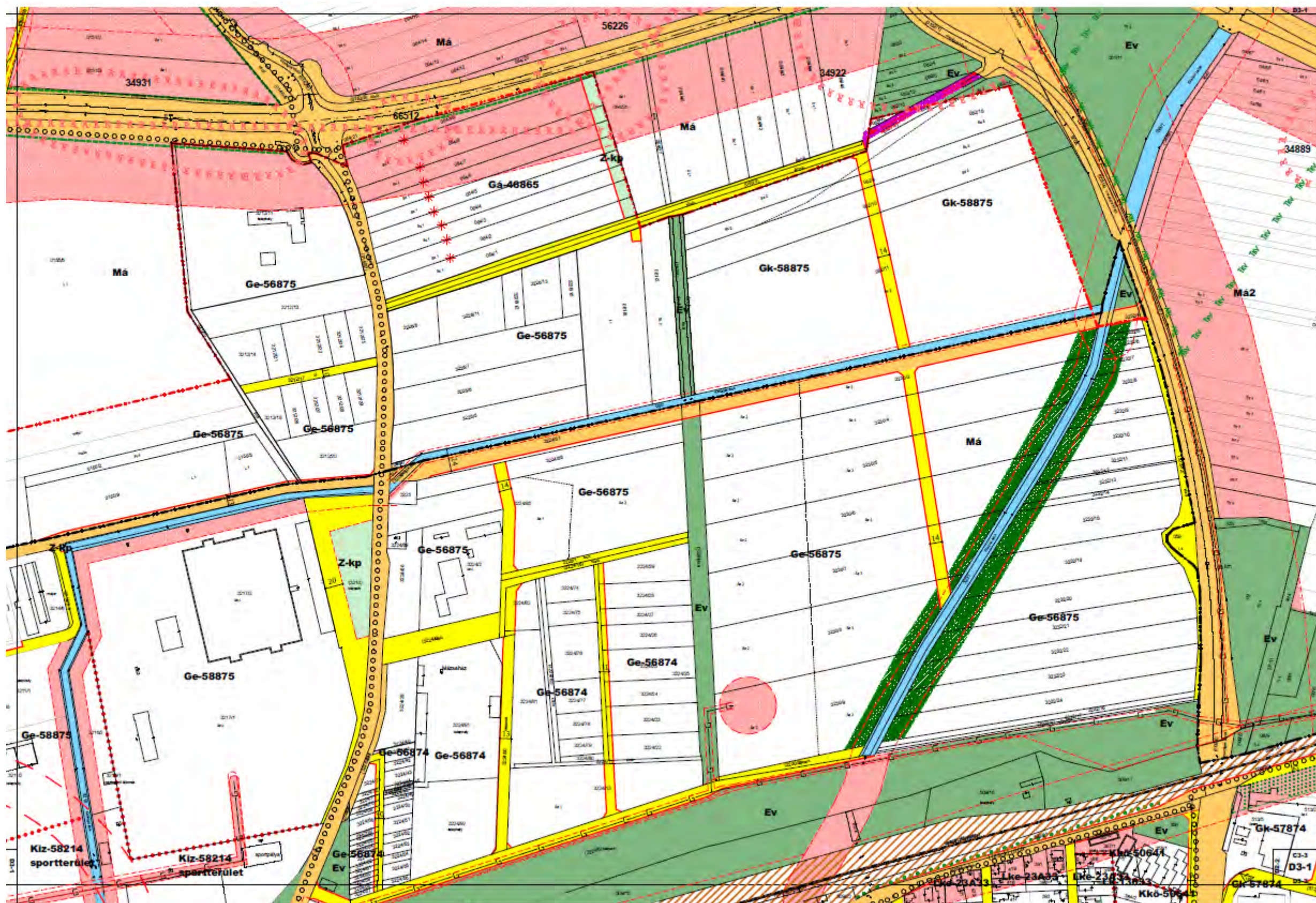


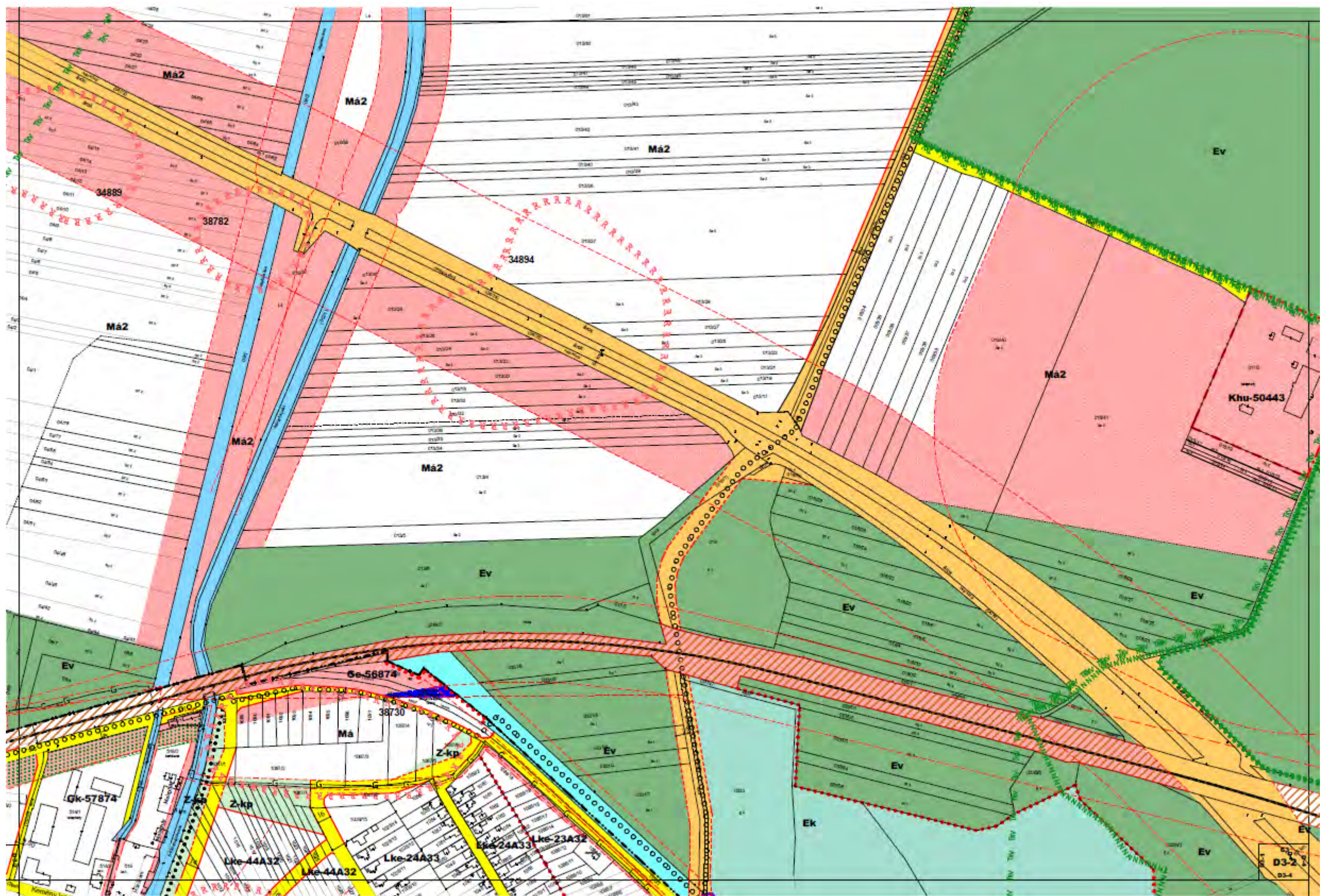


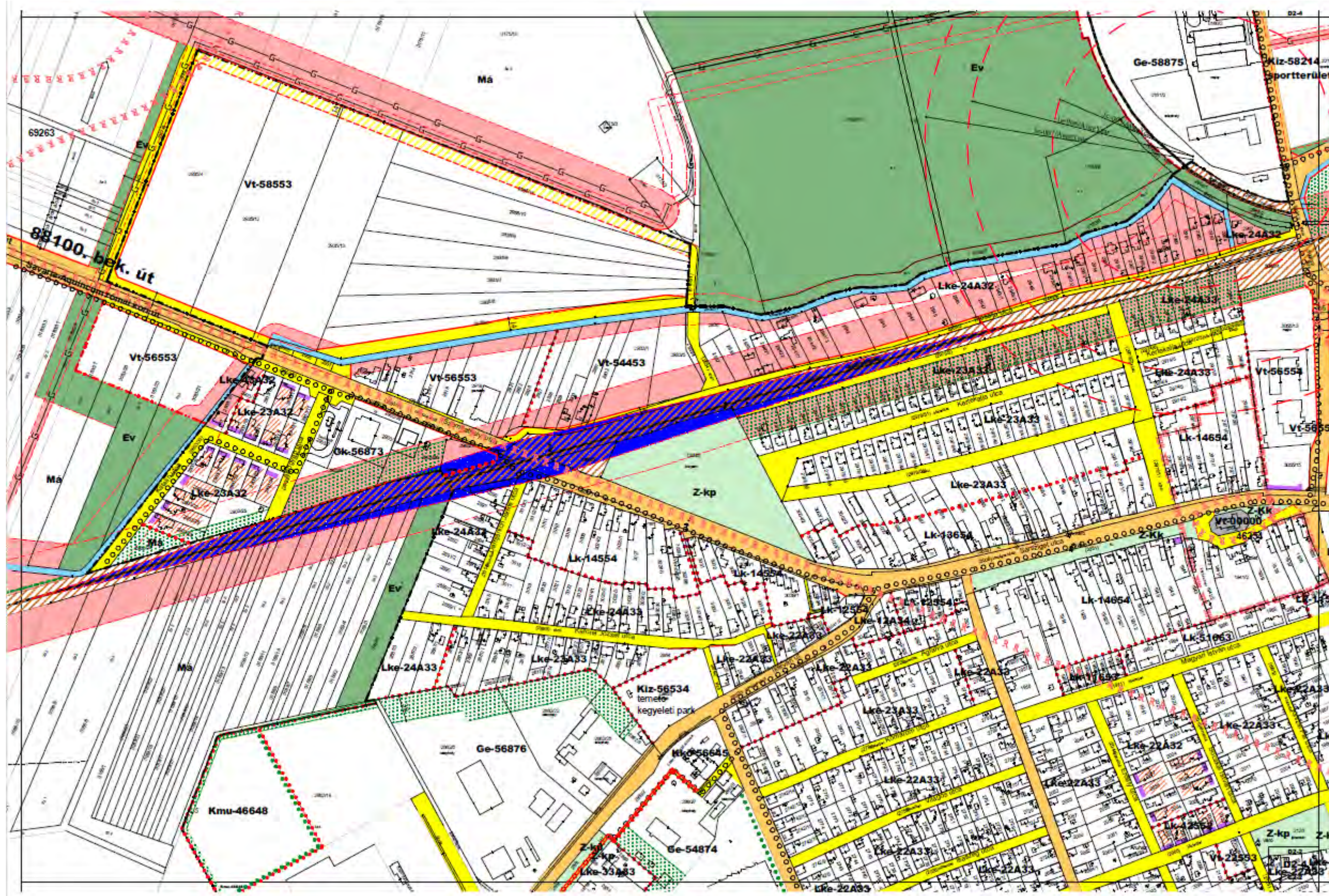


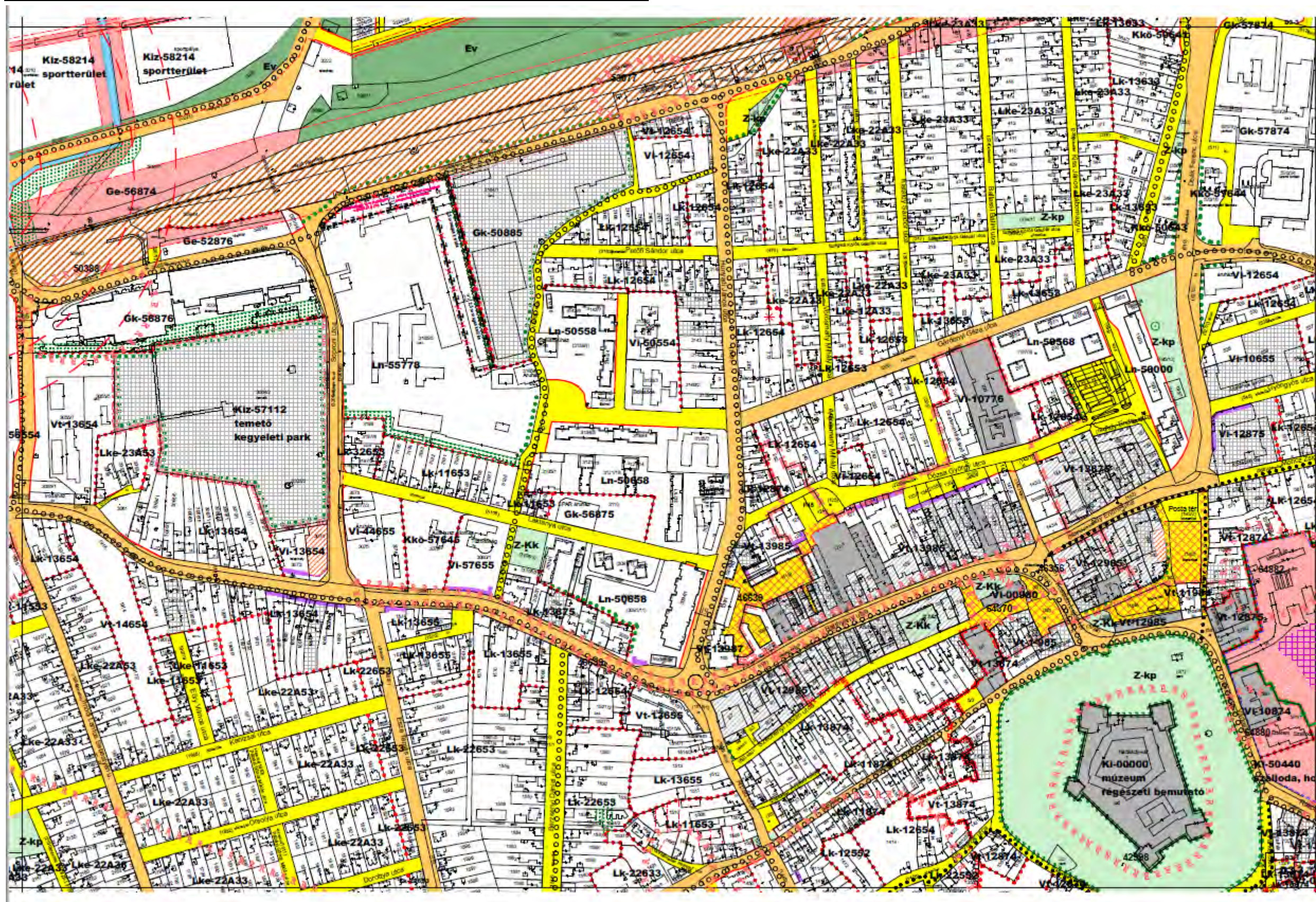


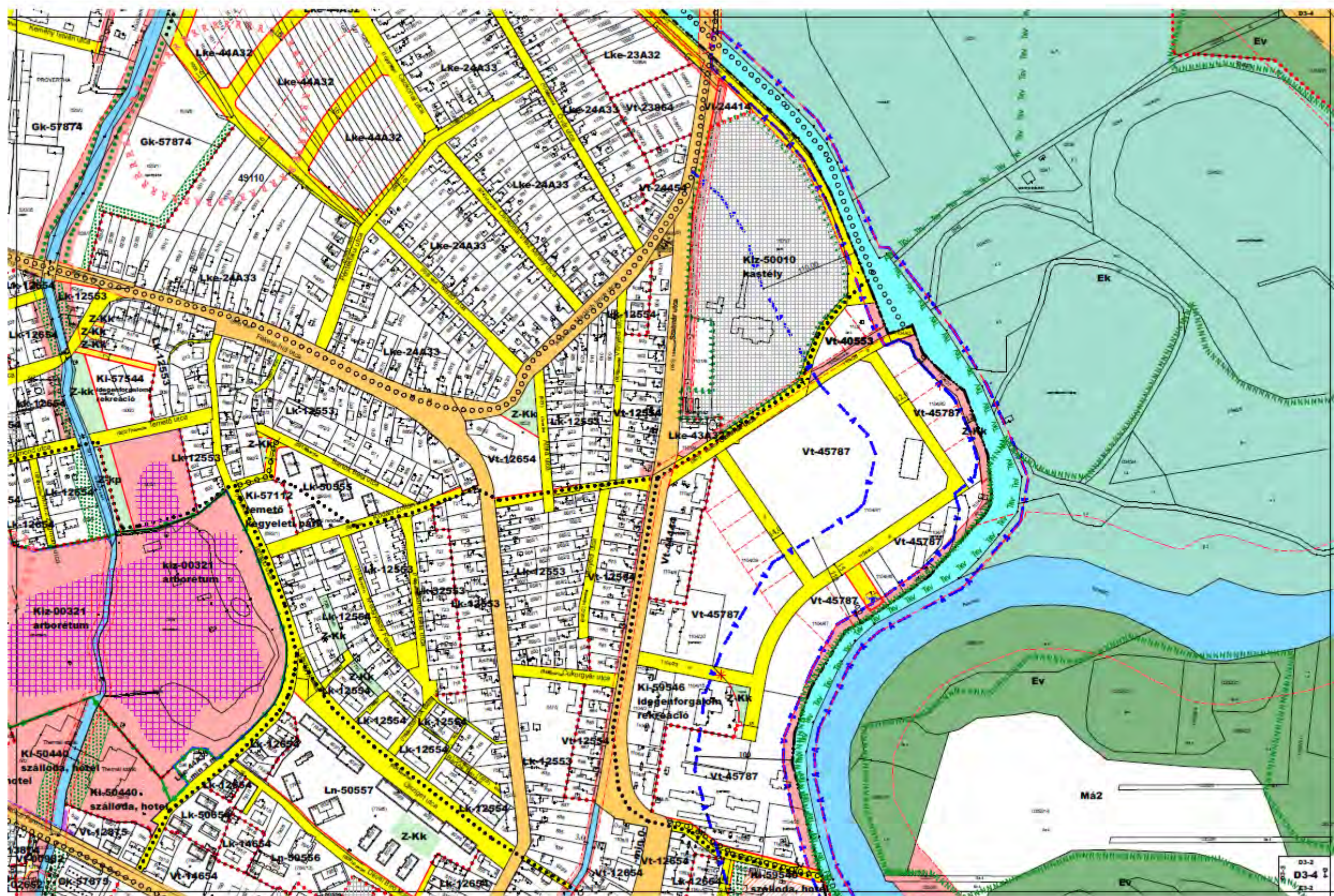


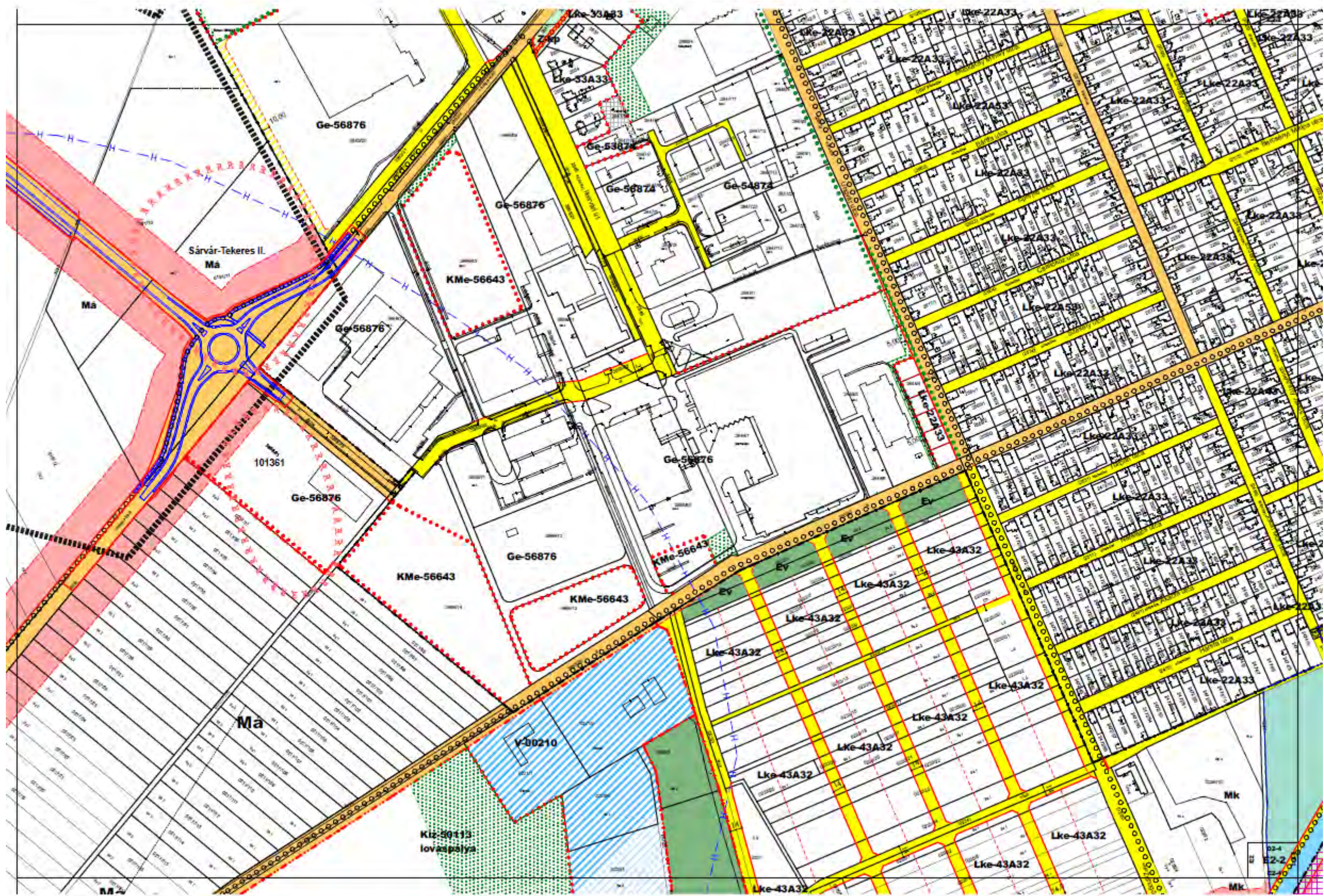


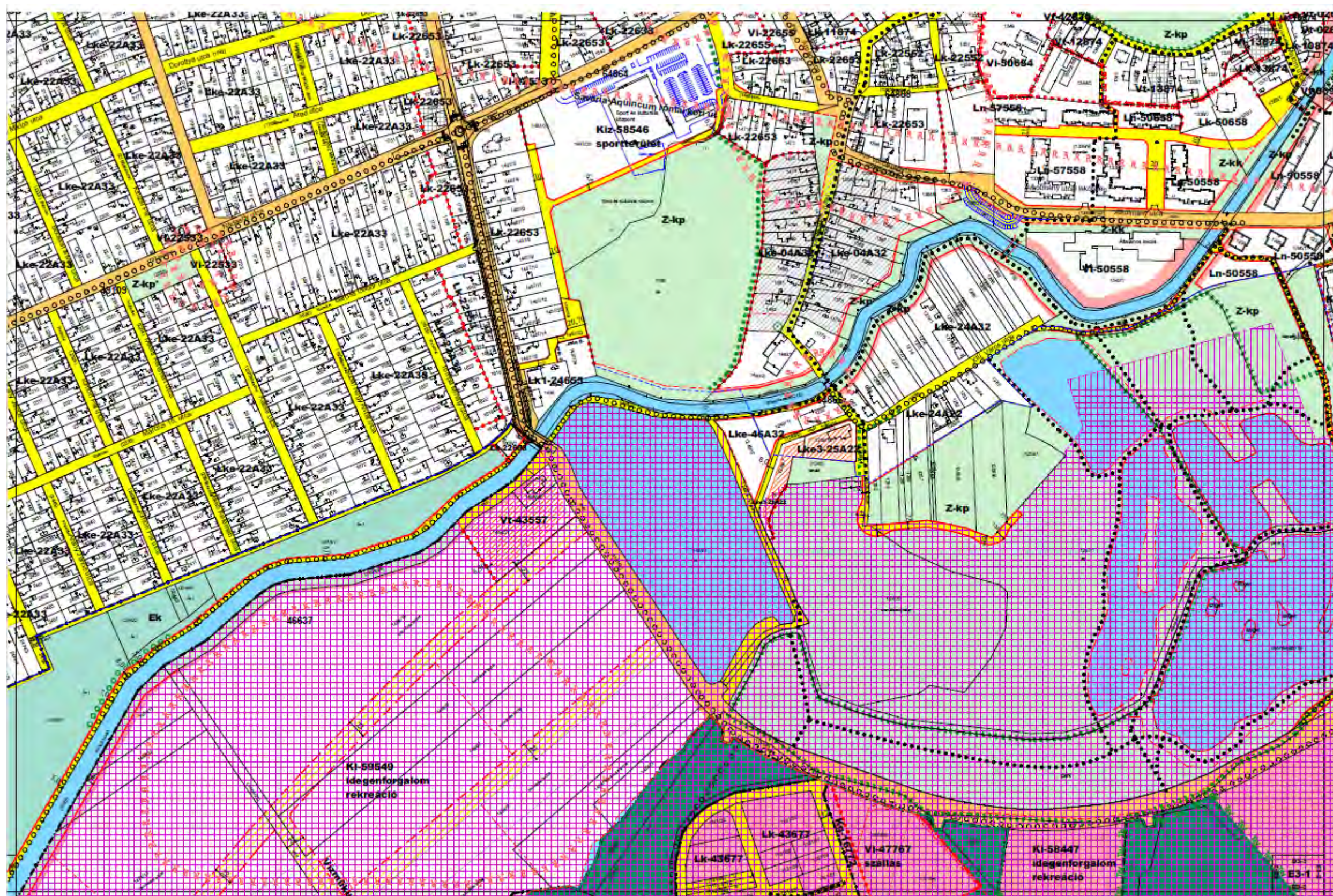


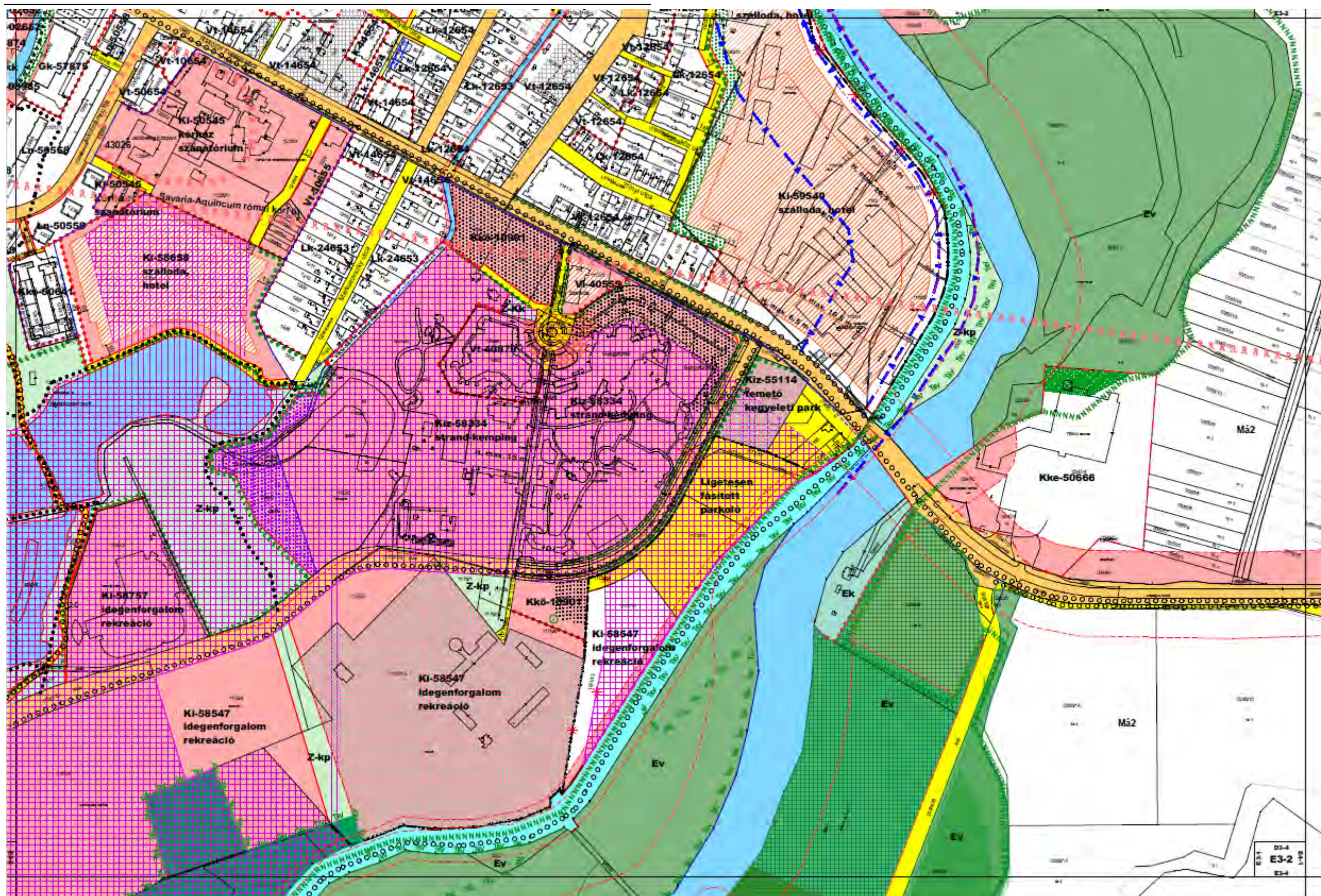


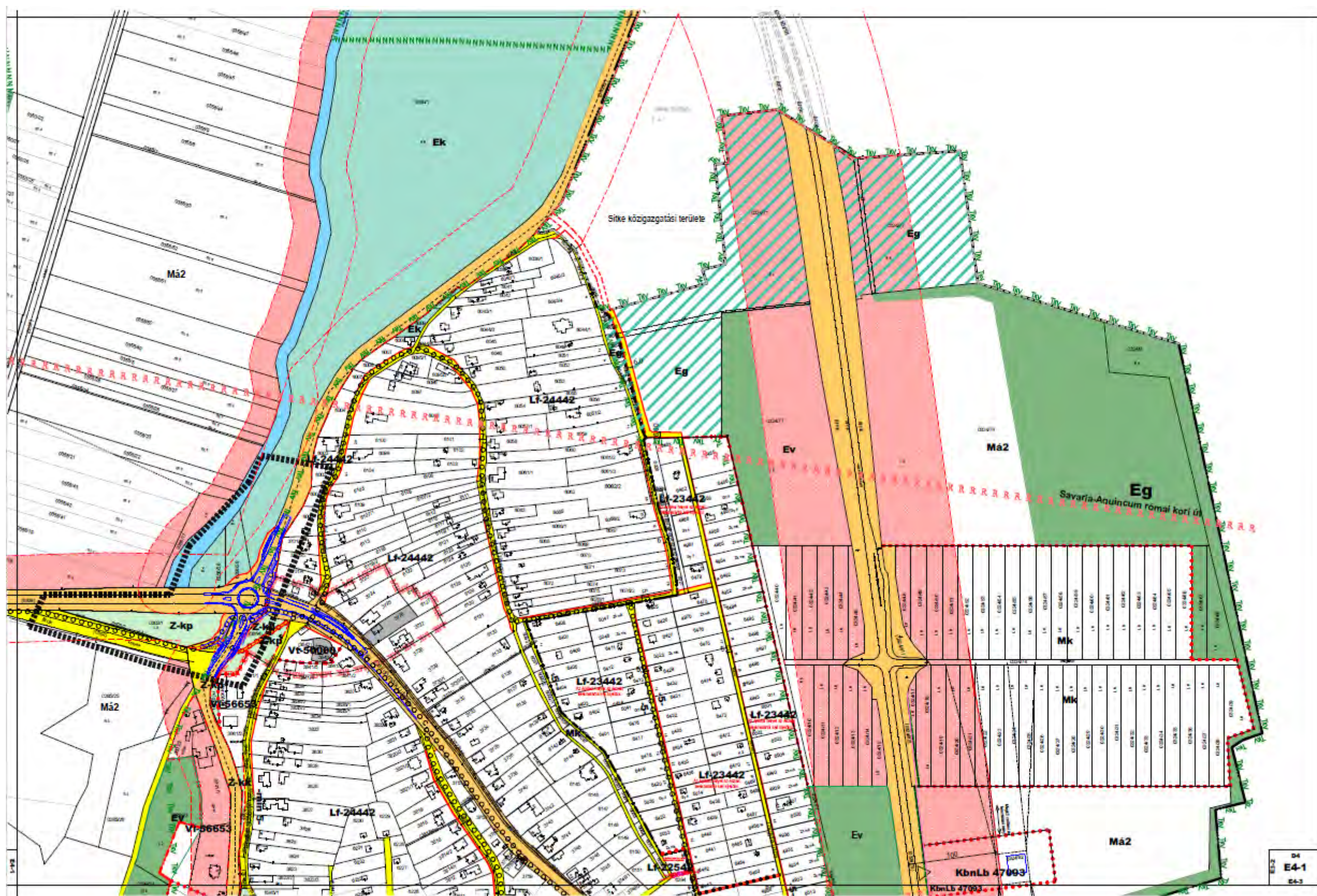


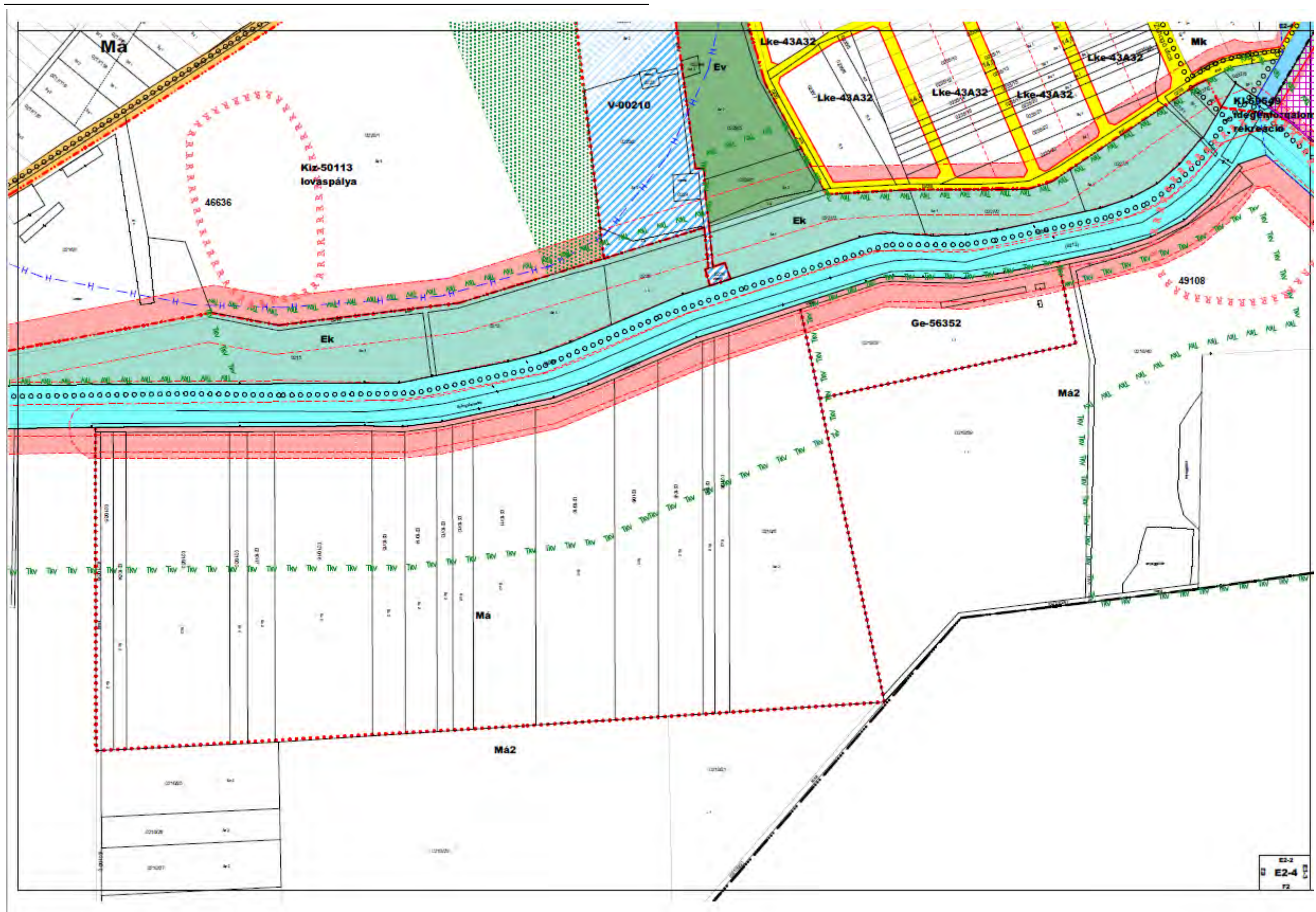


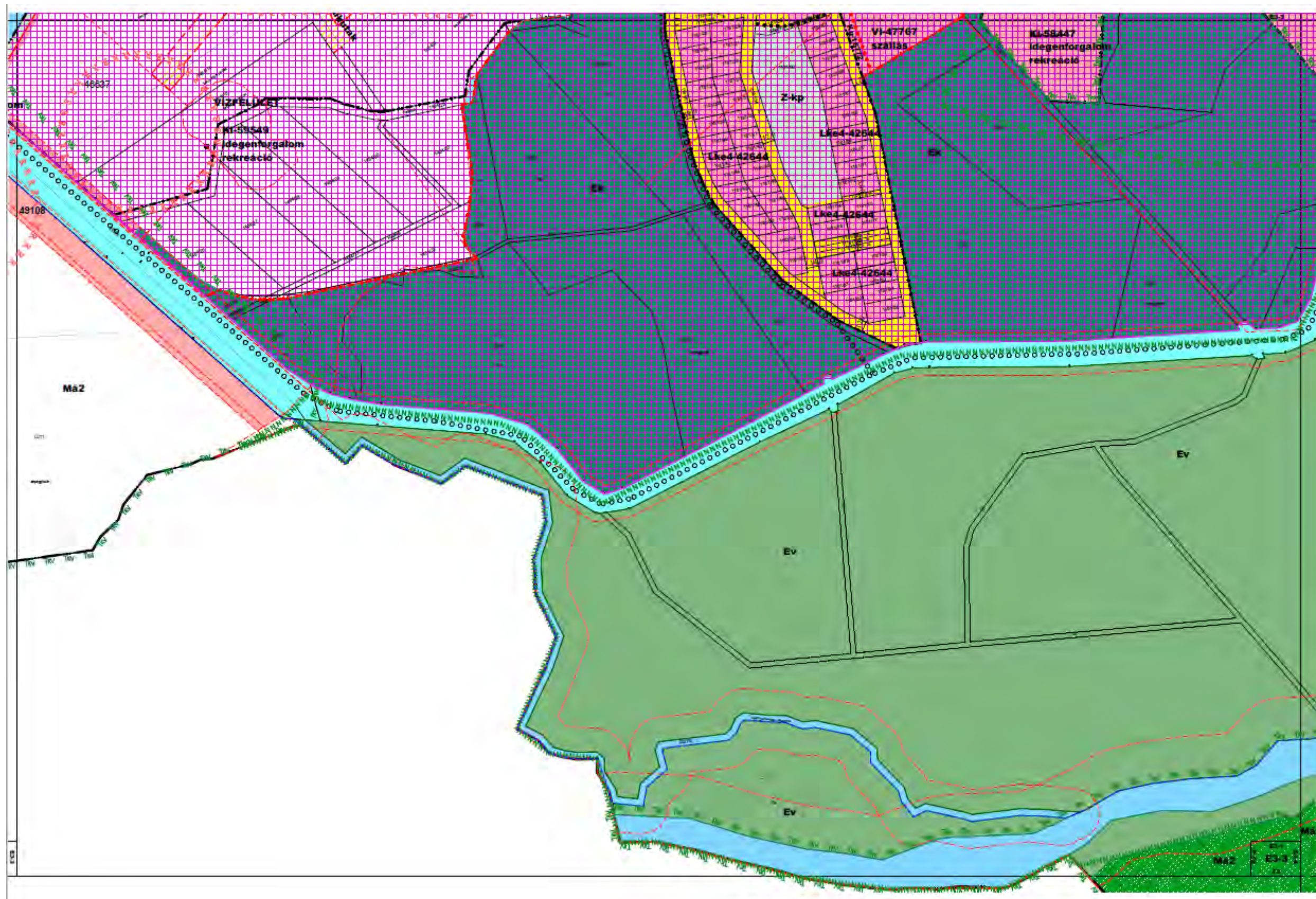


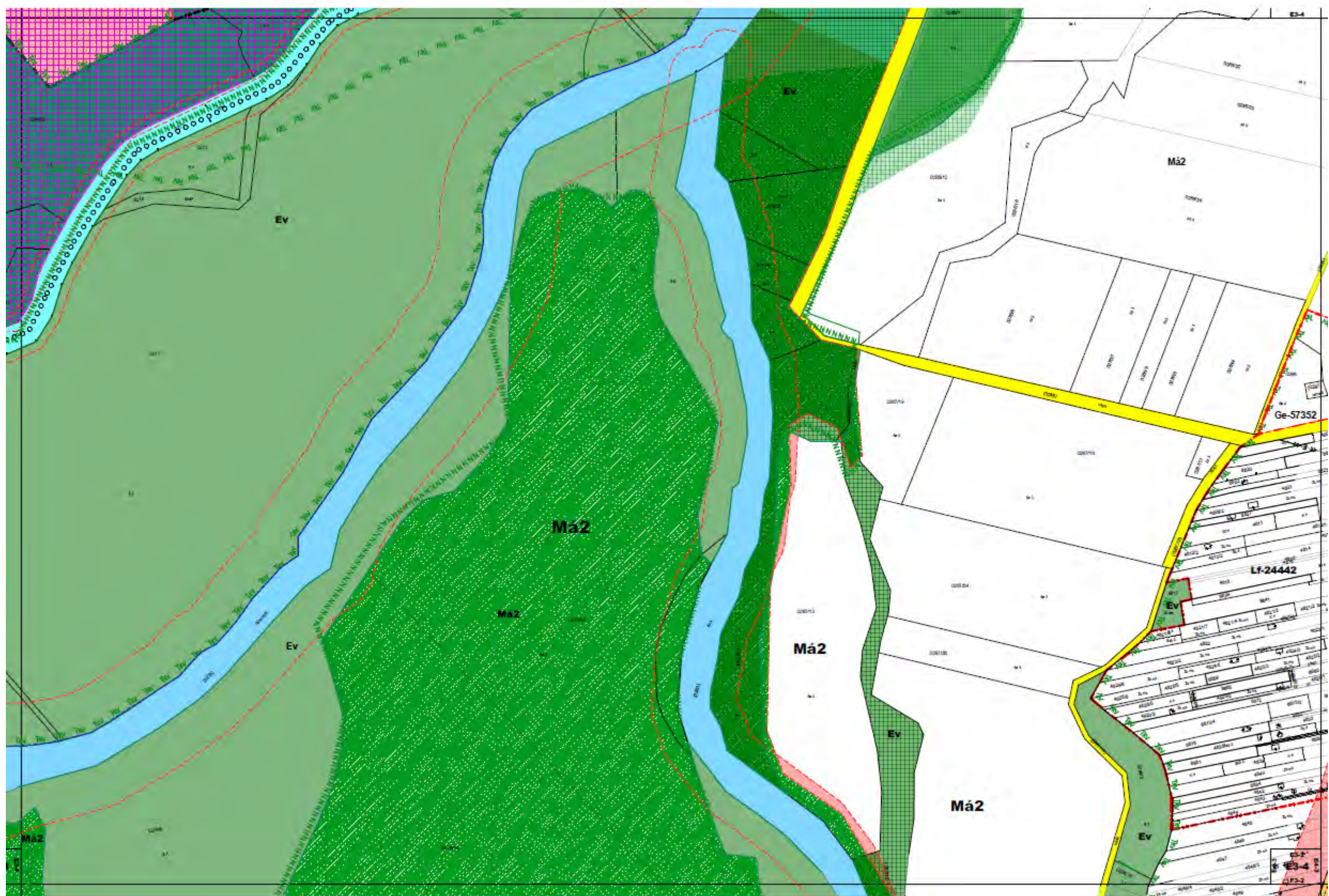


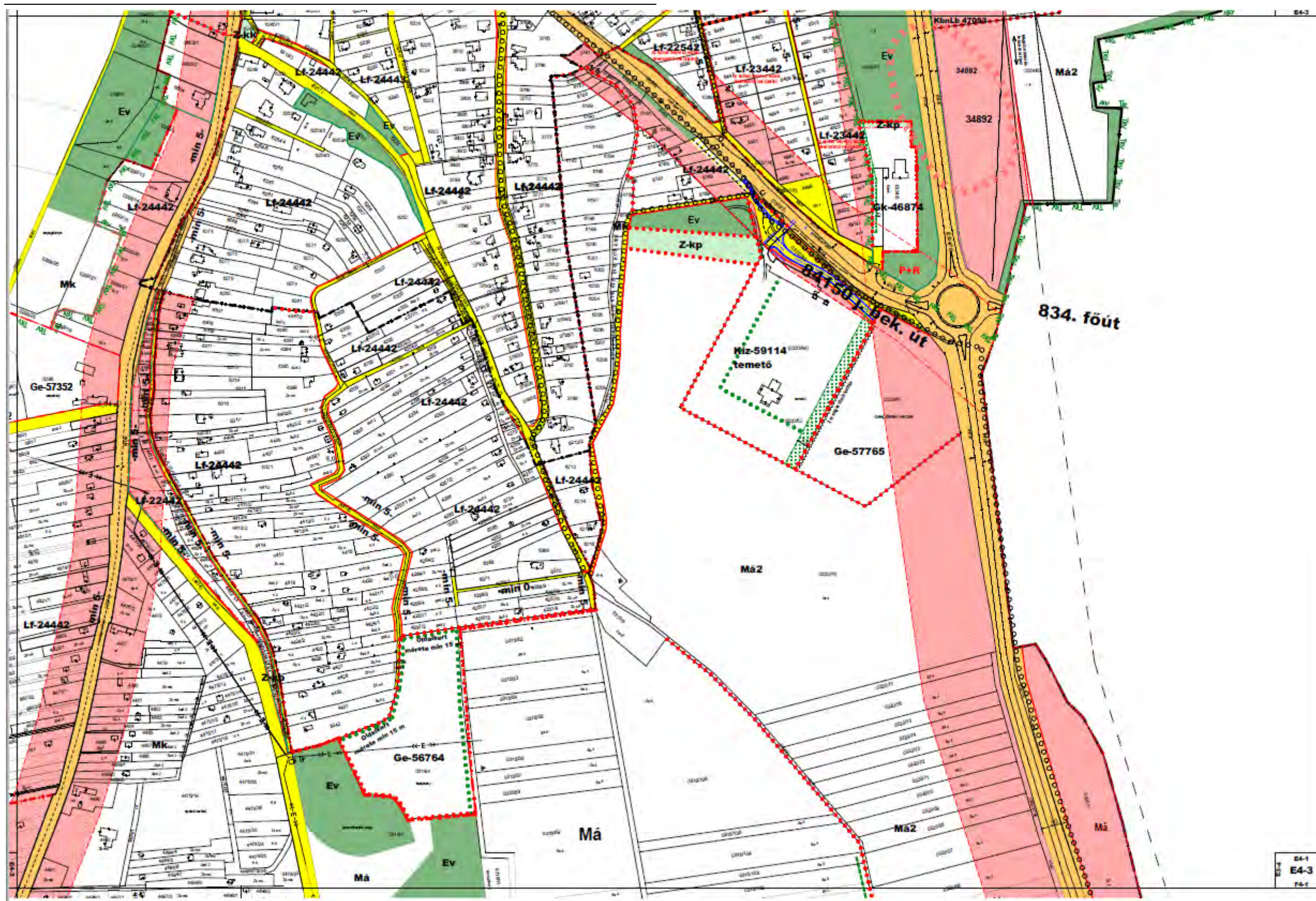




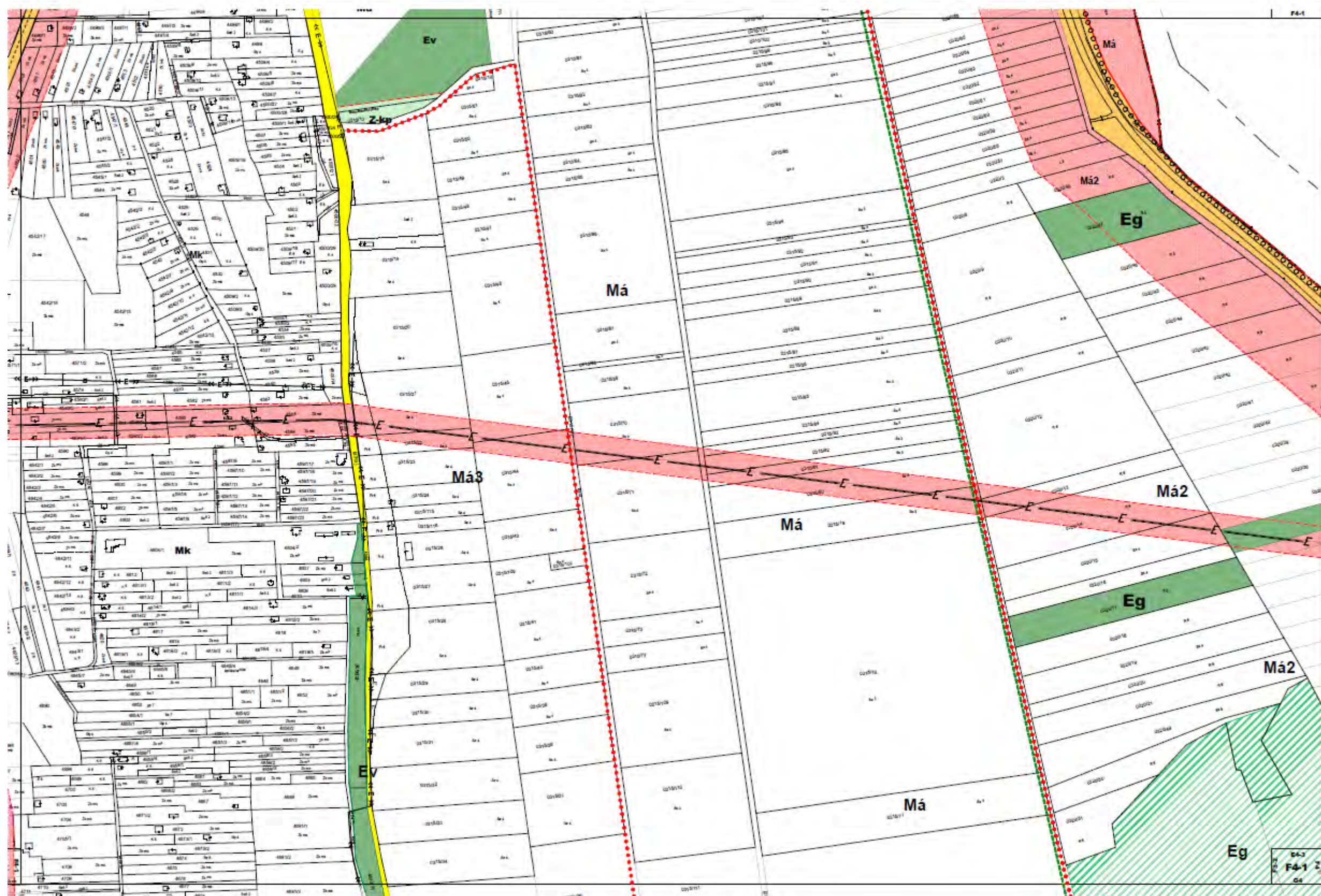








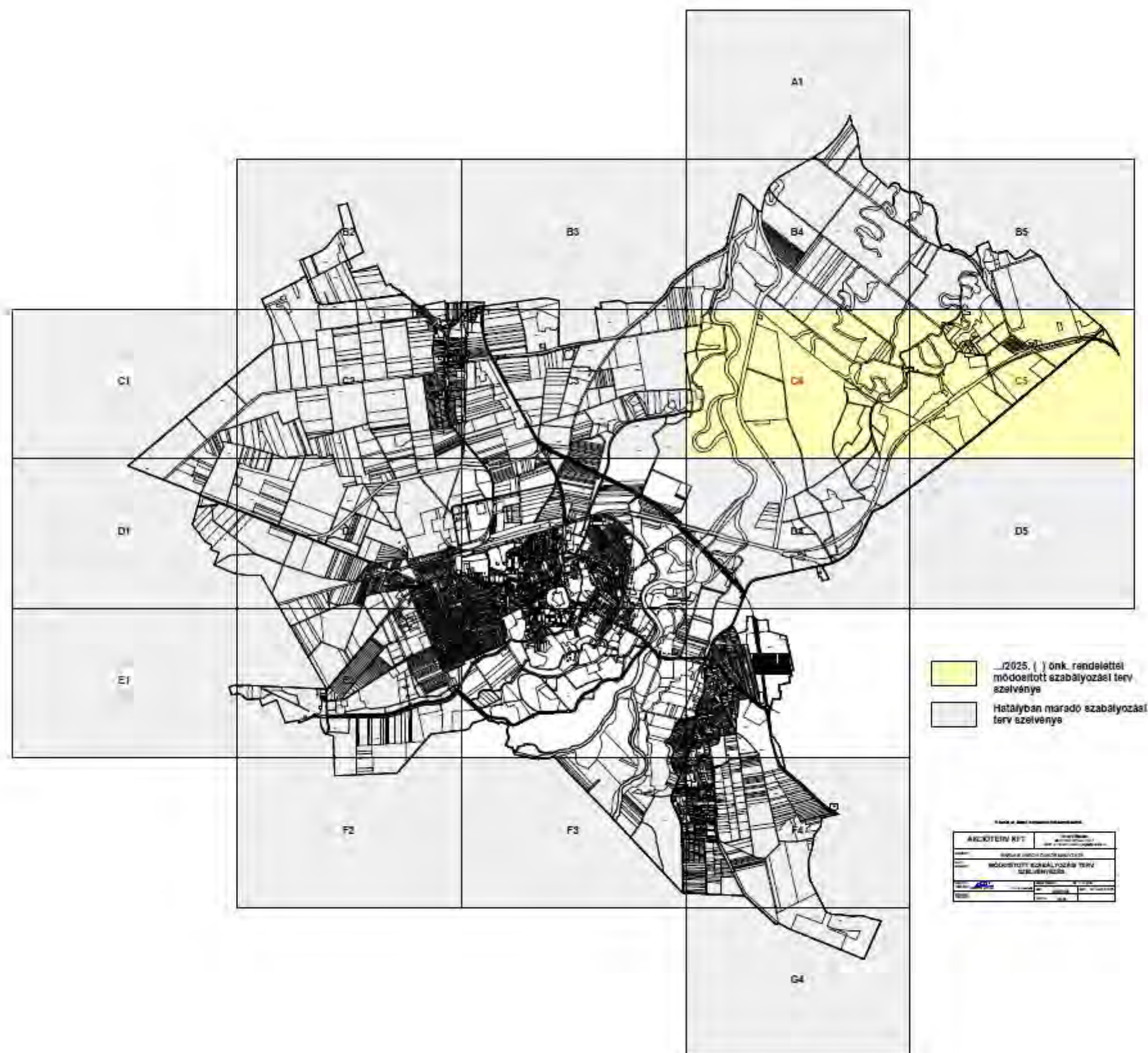




2. melléklet a .../2025. (...) önkormányzati rendelethez Külföldi terület szabályozási tervlapok

Hatályos: 2025.-tól

(31. módosítás)



SÁRVÁR, TÉRINFORMATIKAILAG FELDOLGOZOTT SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA

RAJZI ELEMÉK

Település-
szabályozási
jelentőségű
Nem település-
szabályozási
jelentőségű

FELÜLETKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Településeszerkezetet jelentőségű közlekedési célú közterület
	Közelkedési célú közterület (belsőterület és külterületi beépítésre szánt területen belül)
	Védendő
	Központi erdő
	Vízfelület
	Árvízvédelmi töltés (vízgazdálkodási terület számszólata)
	Zöldterület (közterület)
	Zöldfelületi rendezetlenségű közterület (közér)
	Magánút
	Vasút területe
	Gazdasági rendezetlenségű erdőterület
	Vízbeszerzési (vízgazdálkodási) terület (vízmű)
	Telken belüli védőterület (beépítési kötelezettség)
	A védő- és korlátozási területek összevont területe nem közterületen
	Ökológiai hálózat
	Építési hely
	Csak a tömb-egészére érvényes SZT alapján beépíthető telekterület
	Általános szabályozástól eltérő (nagyobb) hatásként ill. a telkek valamilyen okból nem beépíthető része
	Műemlék épület telke
	Helyileg védett épület telke
	Helyi településeszerkezeti védettség
	Közhatalomra megnyitott terület
	Utca, gyalogösér tér elszabványozással
	Gyógyhelyi terület és határa
	Gyógyhelyi védőterület
	Intézménykert terület
	A telek be nem építhető része

HATÁRVONALKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Belsőterület
	Tervezett belsőterület határa
	Beépítésre szánt terület határa külterületen
	Készítendő szabályozási terv (változtatási stádium) határa
	Építési övezet, övezetek határa és jele (a színek határa egyben övezet-határ is, ilyenkor nem kerül külön jelölésre az övezethatár)
	Műemlék jelentőségű terület határa
	Műemlék környezet határa
	Régiészeti terület határa
	Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
	Natura 2000 hálózati határa
	Tájvédelmi terület határa
	Környezeti zajterhelés tekintetében korlátozott beépíthető terület

VONALKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Tervezett szabályozási vonal
	Tervezett telekhatár
	Korlátozóhatár, telken belüli faor-ütemési kötelezettség
	Meggyelölőhatár
	Kötelező beépítési vonal
	Védett, értékes fa, faor
	Településeszerkezetet jelentőségű gépjármű út tengely
	Vegyes használatú csatlakozott ill. korlátozott forgalmú gépjárműút tengelye
	Önkormányzati vagy kijelölt kerékpárút tengelye
	Önkormányzati vagy kijelölt gyalogút tengelye
	Közterületi elválasztás
	Szabályozási szűkesség
	helyi építési szabályzatban rögzített előírt méretezési előírás
	helyi építési szabályzatban rögzített oldalkert méretezési előírás

PONTSZERŰ VAGY JELKÉPESEN MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Meghatározó fa
	Tervezett híd (döntési színt nem telepítési, ha a híd számszólott országos útvonalon van)
	Közterületi, magánút áthajló gépjármű és gyalogos számára
	Megszűntetés jel

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK

	Jelentős védőterületet igénylő elektromos távvezeték
	Jelentős védőterületet igénylő gázvezeték
	Árvízvédelmi terület - megjelölt - terület határa
	Geodéziai nem bémért meglévő épület
	Geodéziai nem bémért meglévő parkoló

FÖLDHIVATALI ALAPTERKEPI ELEMÉK

	Meglévő közigazgatási határ
	Meglévő belterületi határ
	Telekhatár
	Épületkontúr
	Öborkolat
	Terméskút, víznyom
	Híd, felüljáró

VONALAS ELEMÉK ÁBRÁZOLÁSI HIERARCHIÁJA (FEDETTSÉGI SORRENDJE)

1. Települési közigazgatási határ
2. Belterületi határ
3. Beépítésre szánt terület határa külterületen
4. Szabályozási vonal
5. Növényi védelmi ill. táj- és természetvédelmi határvonal
6. Építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal
7. Telekhatár

HATÁRVONALKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
	Hidrogeológiai és nyílt karszterületi védelmi zónájának határa
	Árvízvédelmi korlátozó területének határa
	Vasúti átljáró látványosságok védelmi zónájának határa

SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Ln 57557	Építési övezet jele
Ln	a belső utat jelzi, hogy az építési övezet melyik rendelkezési egységbe esik (melyik területfoglalási egységbe tartozik)
Rendeltetés	területfoglalási jele és megnevezése (amelyek településeszerkezeti jelentőségűek)

Beépítésre szánt területen belül

Ln	negatívossági jele
Lk, Lk1	korlátozóssági jele
Lke, Lke3, Lke4	korlátozóssági jele
Lf	területi jele
Vt	települési központ
Vt	intézményterület
Gk	korlátozóssági jele
Glp, Glp1	zavart területi jele
Ge	egyéb (pari)
Gá	átjáróssági jele
Kke	különleges korlátozóssági jele
Ki	különleges (intézményi) a funkció megnevezésével
Kiz	különleges (intézményi) jelölés a földfoglalási, a funkció megnevezésével
Kb	különleges bányászati
Khu	különleges hulladék elhelyezési szolgálat
Kkó	különleges közlekedési
Kmu	különleges munkaszállítási
Kg	különleges gépjárműszállítási
KMe	különleges a meglévő energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület

Beépítésre nem szánt területen belül

Z-kp	zöldterület, közpark
Z-Kk	zöldterület, közpark
Ev	védelmi rendezetlenségű erdő
Ek	közvetlen erdő
Eg	gazdálkodási erdő
Mk	mezőgazdasági terület

Má, Má1, Má2, Má3

V	vízgazdálkodási (vízmű)
KbnLz	különleges beépítésre nem szánt intézmény terület jelölés a földfoglalási
KbnLb	különleges beépítésre nem szánt lakóterületi terület
KbnHt	különleges beépítésre nem szánt horgászati terület
Kbnme	különleges beépítésre nem szánt meglévő energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület

Ln5....

1. zártkörű
2. önkormányzati álló
3. álló
4. szabadonálló - álló
5. szabadonálló - települési
6. szabadonálló - függő

Ln.7....

a második szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legkisebb építési telkes nagysága
1. 300 m ²
2. 500 m ²
3. 720 m ²
4. 900 m ²
5. 1100 m ²
6. 1500 m ²
7. 5000 m ²
8. 10000 m ²
9. 20000 m ²
0. adottságtól függően

Ln.5...

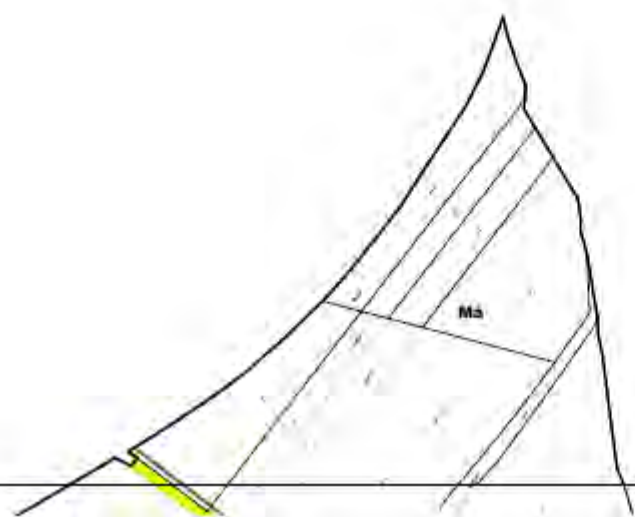
a harmadik szám, vagy betű azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke
1. 3 %
2. 10 %
3. 20 %
4. 25 %
5. 30 %
6. 40 %
7. 50 %
8. 60 %
9. 80 %
0. adottságtól függően

Ln....5.

a negyedik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a legkisebb zöldfelületi % mértéke
1. 80 %
2. 80 %
3. 50 %
4. 40 %
5. 30 %
6. 25 %
7. 20 %
8. 10 %
9. a be nem épített terület 50 %-a
0. adottságtól függően

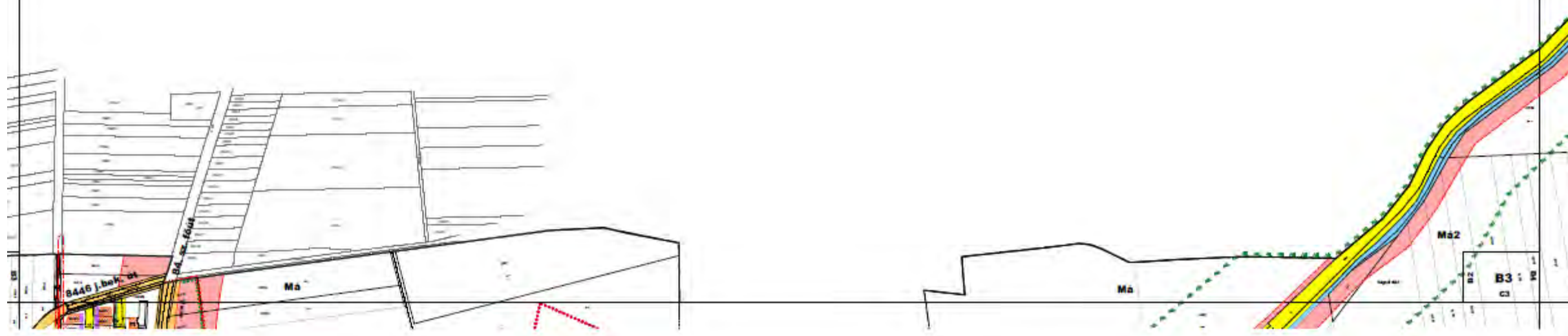
Ln....7

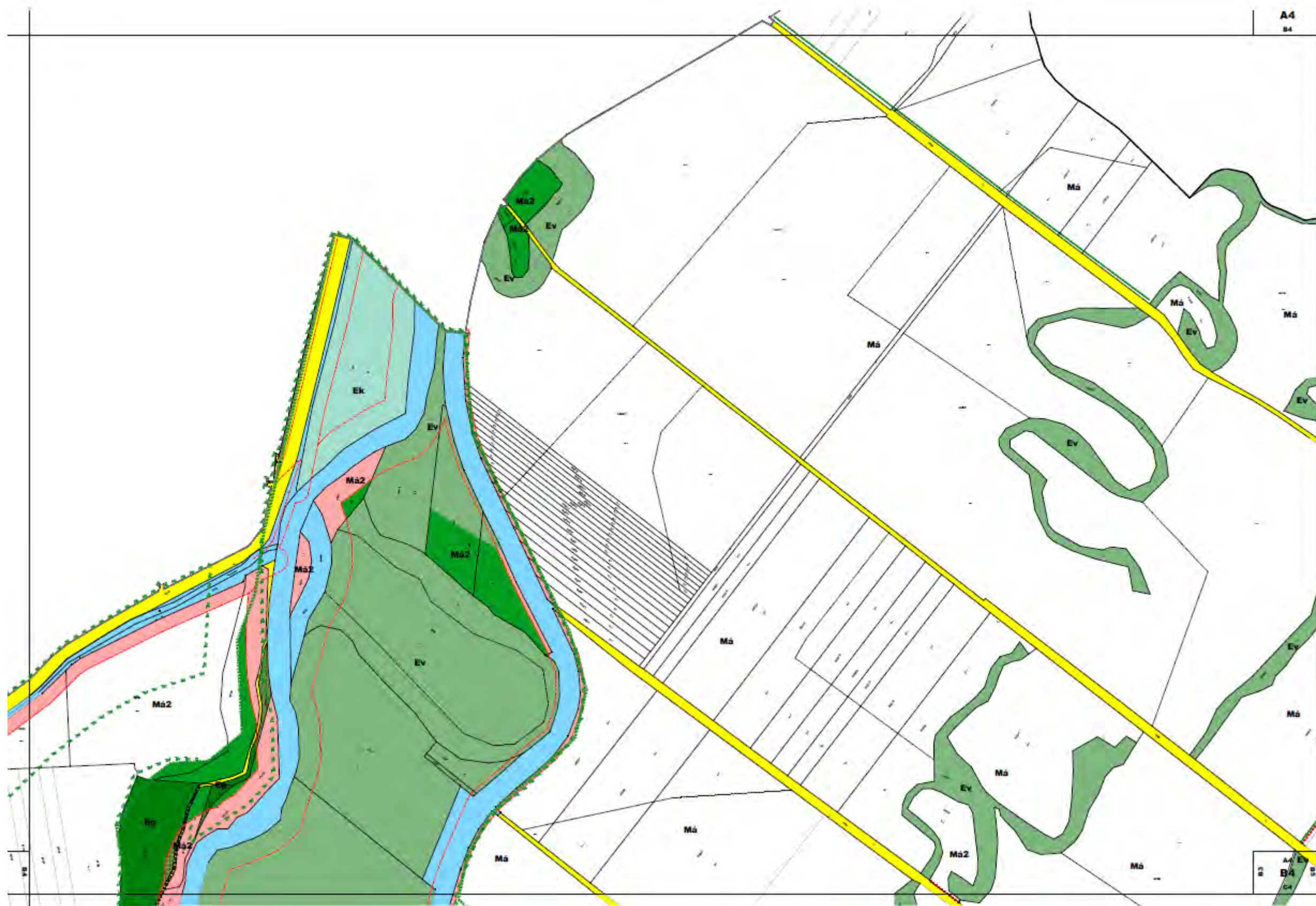
az ötödik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mi a megengedett épületmagasság
1. 3,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 3,5 m
2. 4,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 5,5 m
3. 6,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 7,5 m
4. 7,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 8,5 m
5. 9,0 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 10,5 m
6. 10,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 12,0 m
7. 12,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 14,5 m
8. 16,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 18,5 m
9. 20 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 22,0 m
0. adottságtól függően

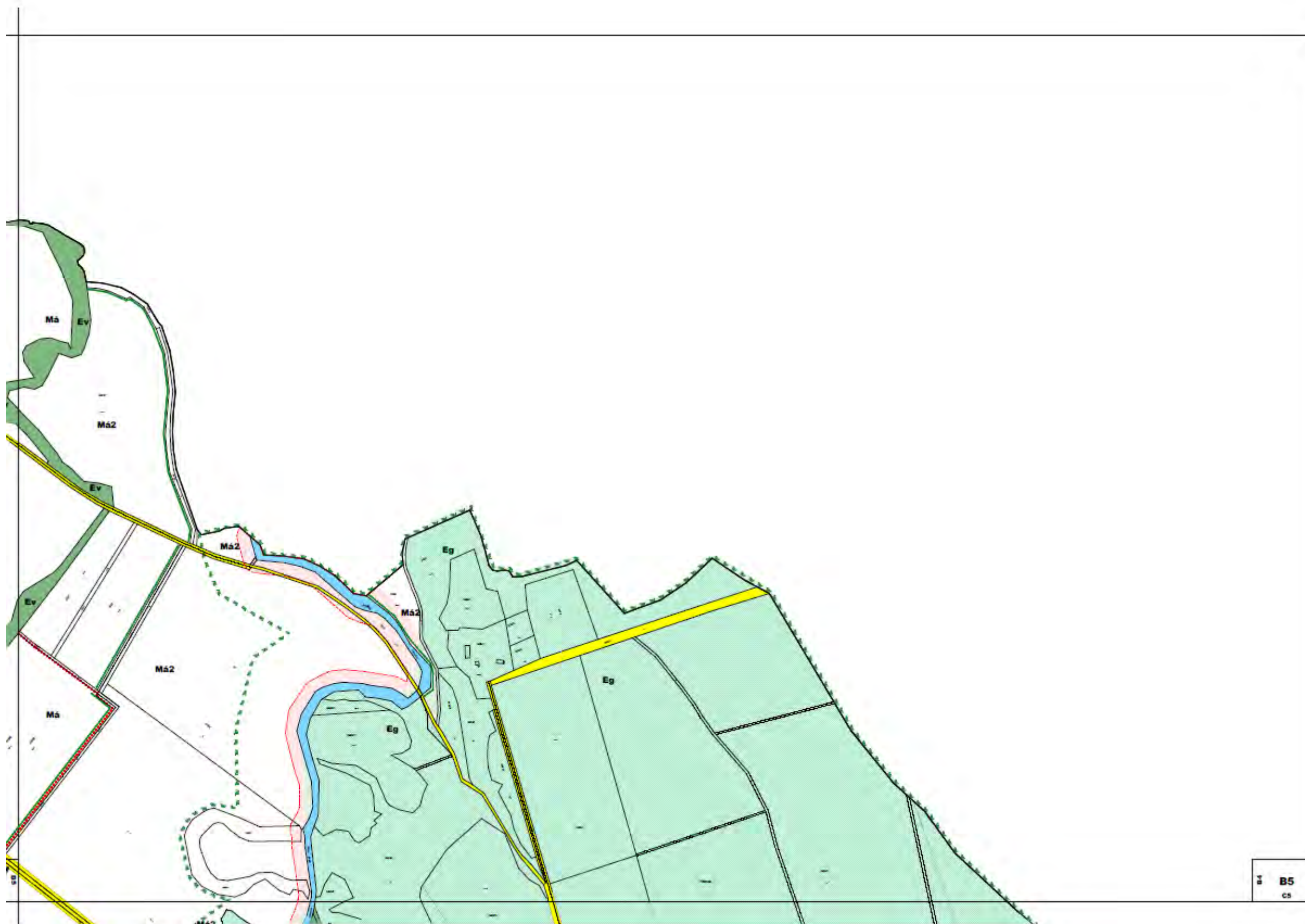


A4
04



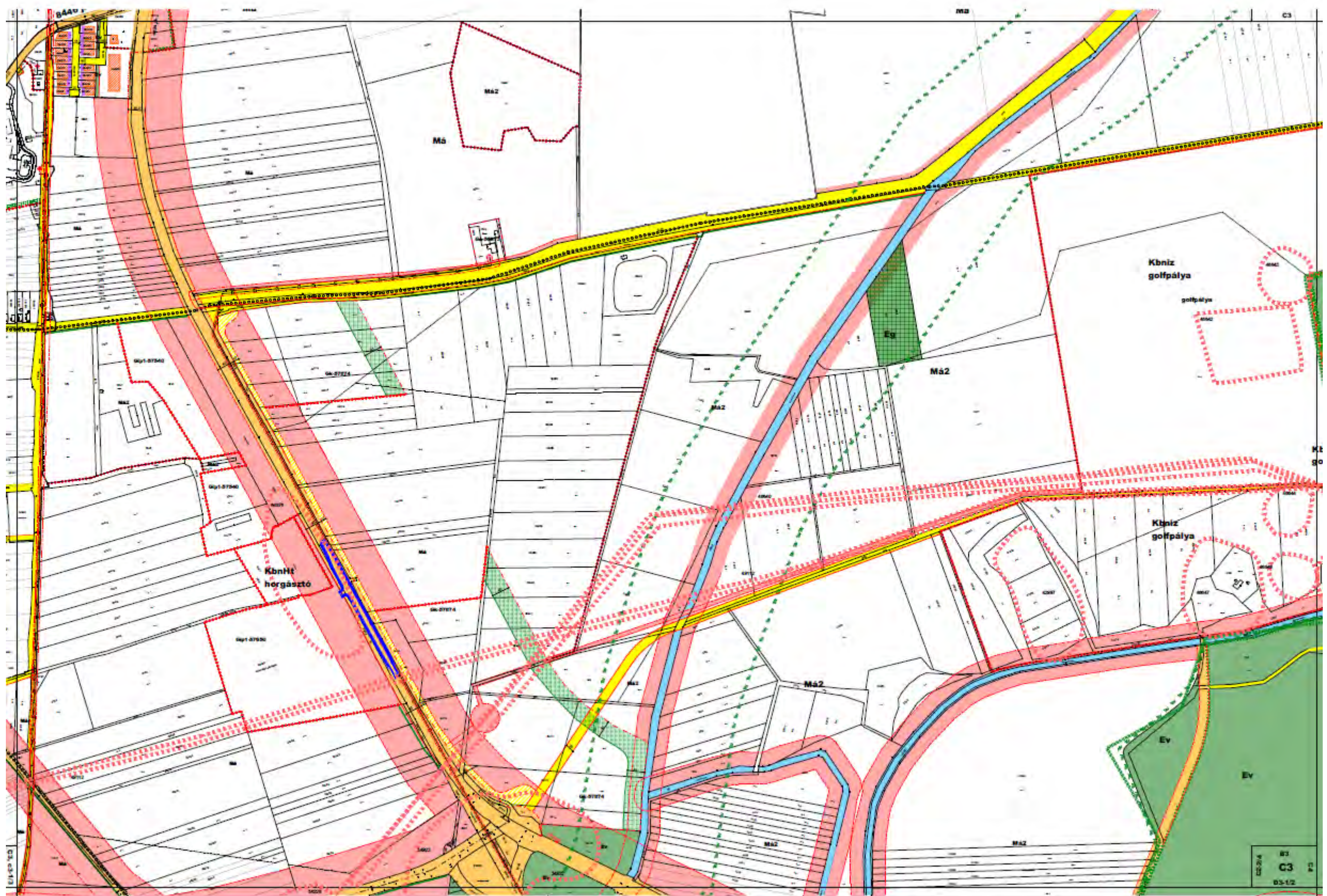


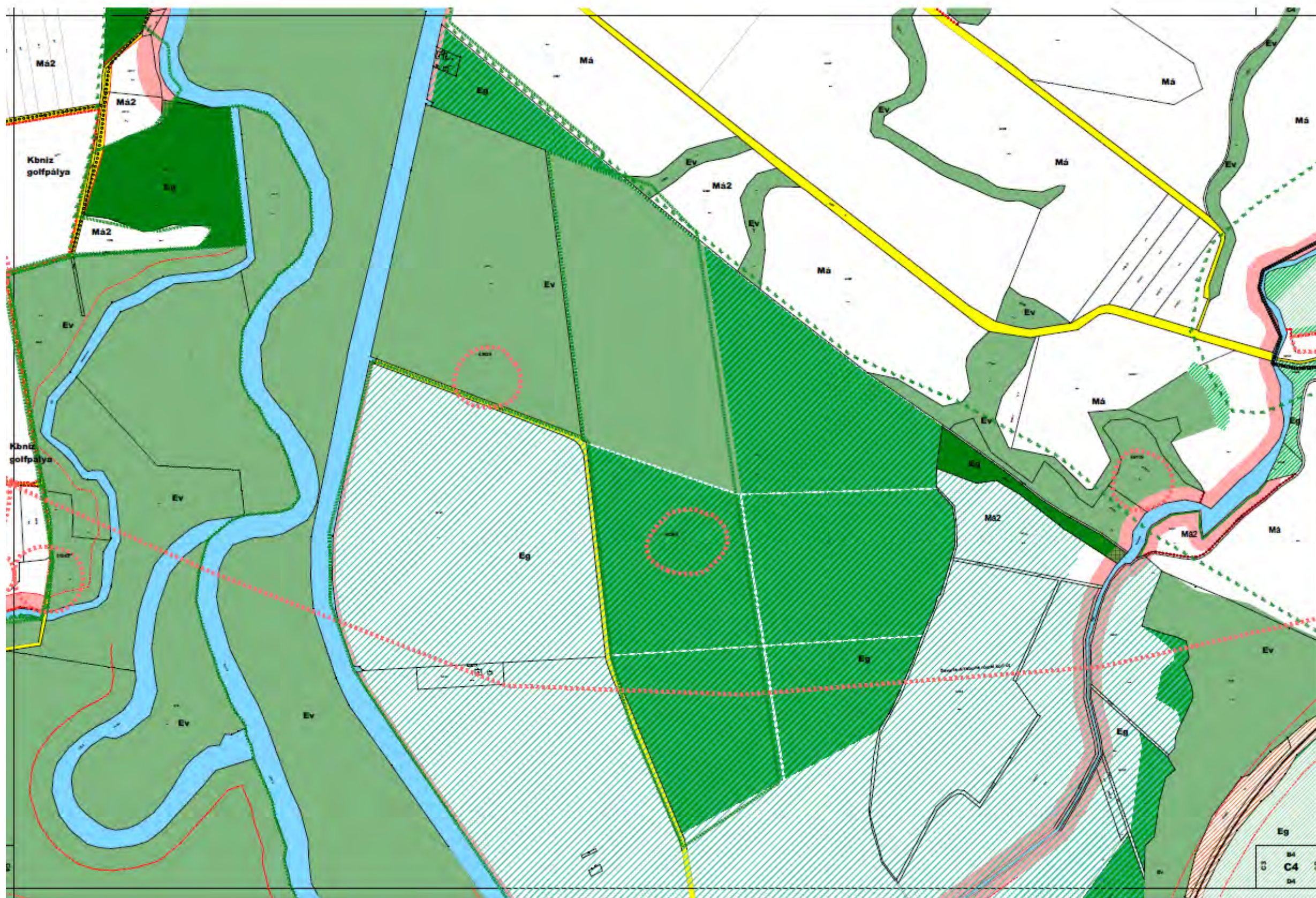








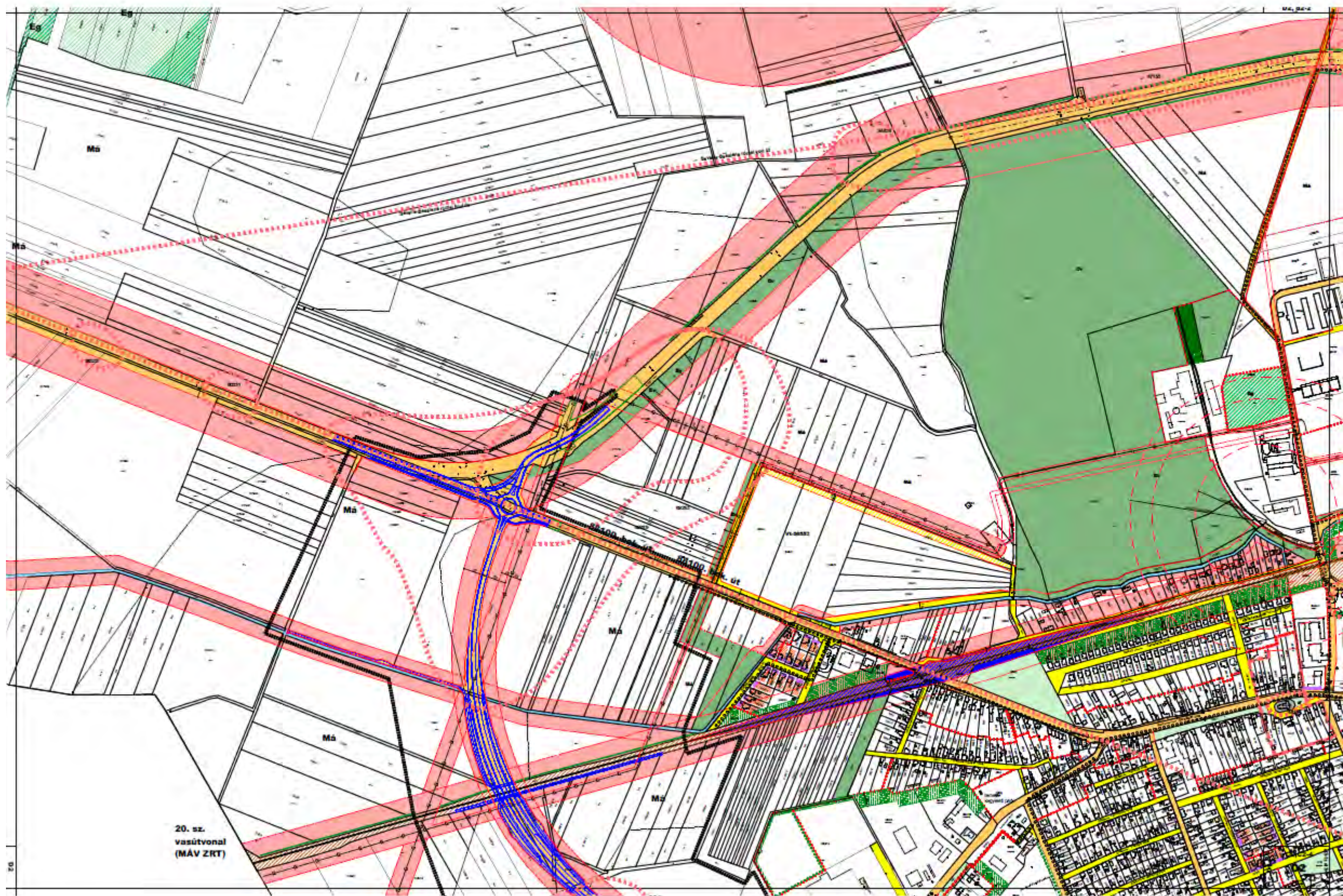


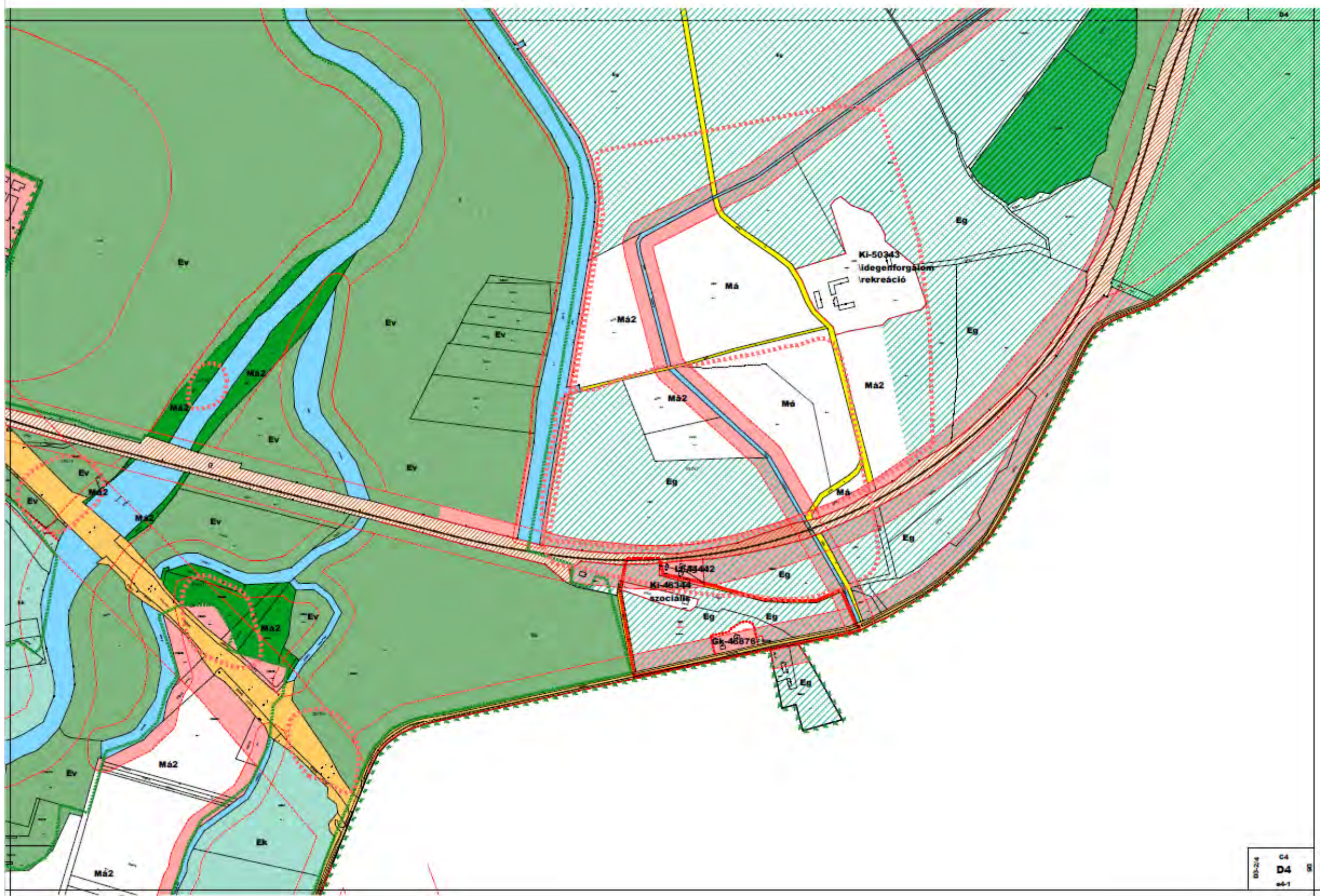


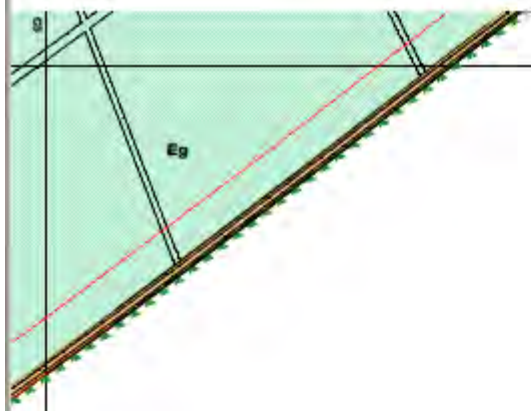




C1	12
D1	
E1	





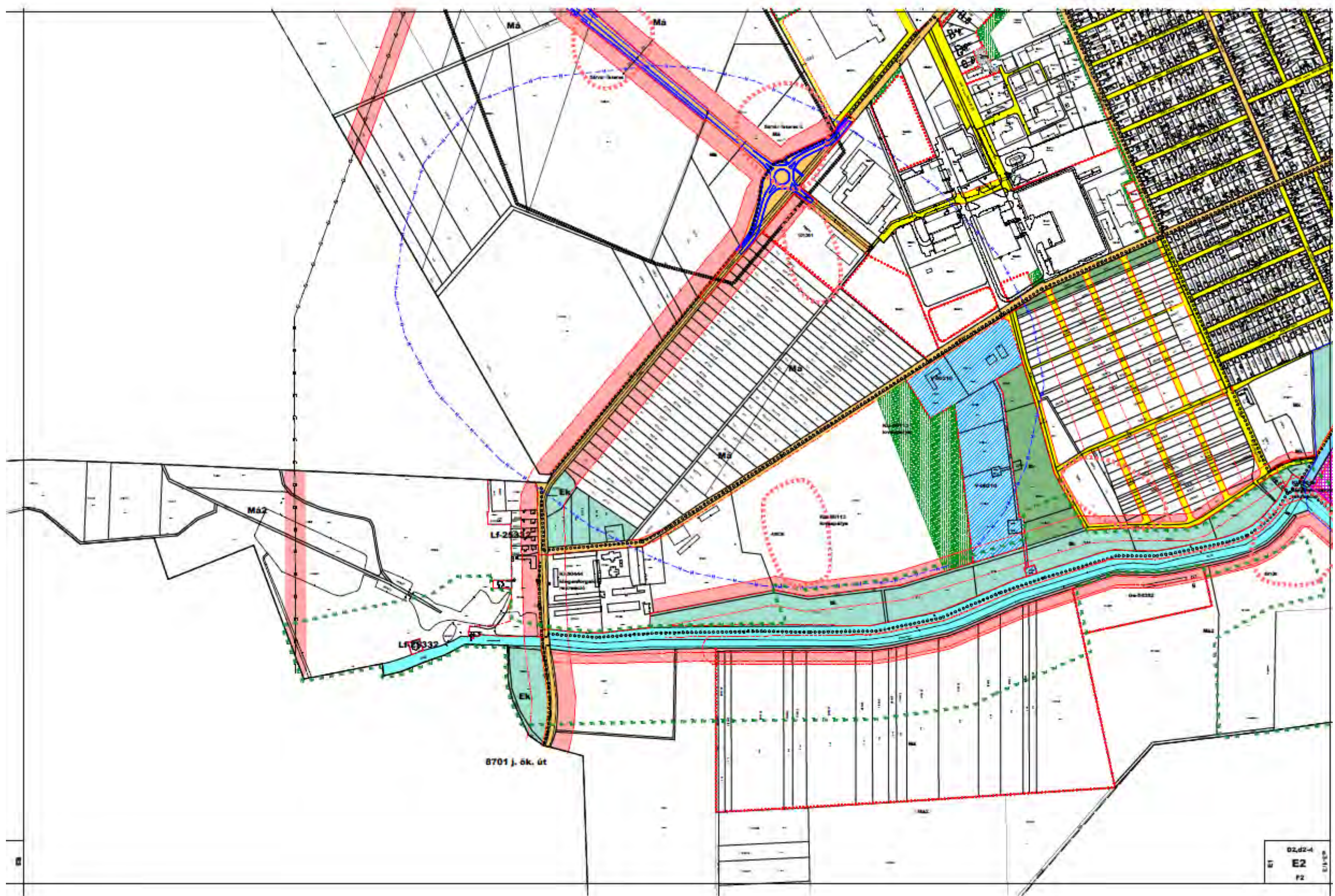


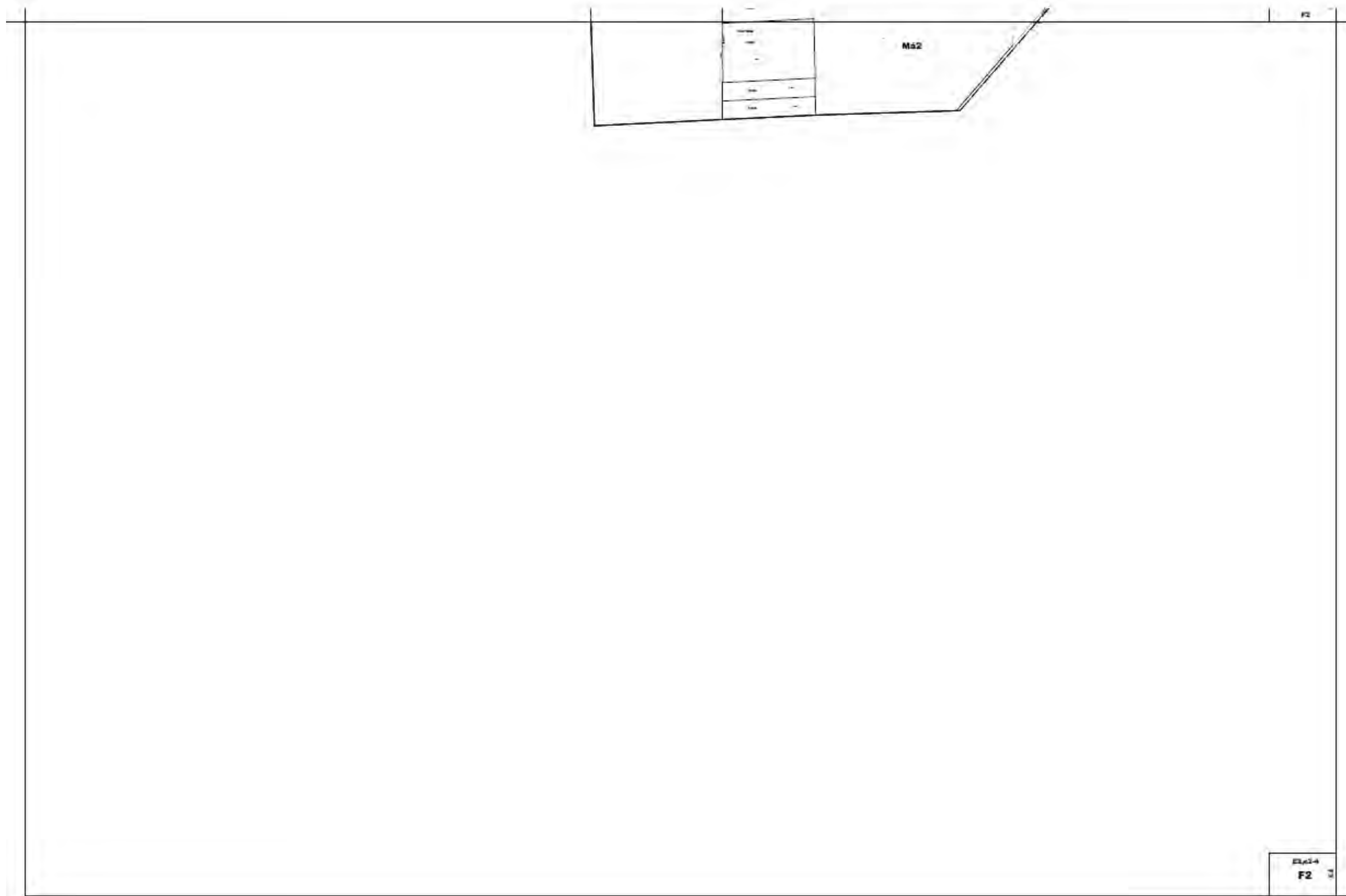
3 C5
ps

9

CS
D5







12

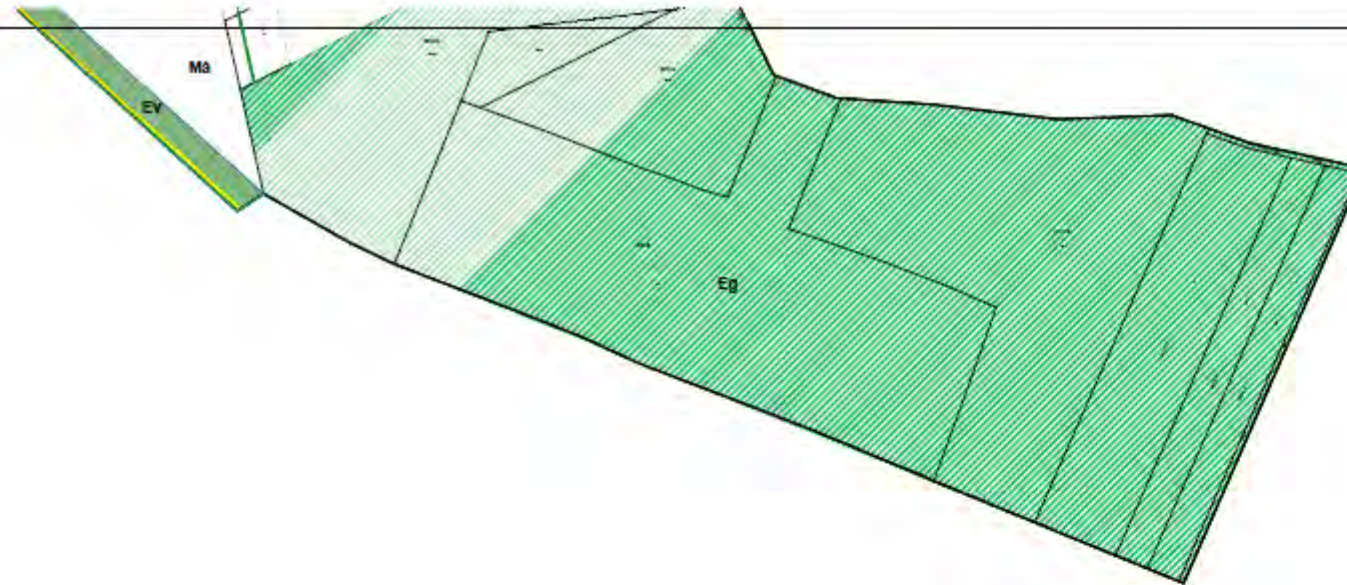
12



8439 j. ö.k. út

E3-e314
F3





G4

T4
G4

Általános indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indoklást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indoklás közzétételéről.

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatnak minősül a településfejlesztés és a településrendezés. A településrendezés eszközei közé tartozik a helyi építési szabályzat megalkotása.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 81. § (1) bekezdése értelmében Az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a települési önkormányzat az általános településrendezési követelményeknek megfelelően, illetve az azokban megengedett eltérésekkel a település közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, a településkép védelmével, továbbá a környezet természeti, táji és épített értékeinek védelmével kapcsolatos, a telkekhez fűződő sajátos helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket helyi építési szabályzatban állapítja meg.

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a Jat. 3. §-át, mely szerint: „Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.”

Figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. IRM rendeletben foglalt szabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 79/2025.(IV.30.) számú képviselő-testületi határozatával kezdeményezte a településrendezési eszközök módosítását.

Részletes indokolás

Tekintettel arra, hogy az önkormányzati rendelet módosítása 2025. január 1. után kerül elfogadásra, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (1) bekezdése alapján már preambulumbot is tartalmaz a rendelet tervezet.

Az 1. § a SÉSZ 1. melléklet– szabályozási tervlapok belterületi szelvényeinek, E4-1 szelvényeinek módosulásáról rendelkezik, valamint a SÉSZ 2. melléklet– szabályozási tervlapok külterületi szelvényeinek C4; C5, - módosulásáról rendelkezik. A LocLex rendeletszerkesztő felület miatt technikailag az 1. és 2. melléklet újra szabályozásra kerül.

Az egyeztetési anyagban csak a változással érintett szelvények szerepelnek, a rendelet módosításának elfogadása során a nem érintett szelvények is szerepelnek.

A 2. § a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik

Várható hatások:

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosítása a változó társadalmi és gazdasági feltételek kielégítése céljából készült, elfogadásával kedvezőbb jogi környezetet biztosít a város területén a természetes és a jogi személyek számára.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A vállalkozást segítő, beruházást ösztönző városfejlesztési célok elérését elősegítő hatásai várhatóak. A korábbi rendelet megtartandó elemeire építő, és a módosítások átvezetésével elfogadható új rendeletnek közvetlen költségvetési hatásai nincsenek.

3. Környezeti hatások

A korábbi rendelet megtartandó elemeire építő, és a módosítások átvezetésével elfogadható új rendelet környezeti hatása a meglévő területek ésszerű és célszerű felhasználásának elősegítése, a belső tartalékok hatékonyabb kihasználása, a meglévő be nem épített területekkel való hatékony gazdálkodás megvalósításával.

4. Egészségügyi következmények

A rendeletnek egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A korábbi rendelet megtartandó elemeire építő, és a módosítások átvezetésével elfogadható új rendelet a lakosság adminisztratív terheit nem növeli, az építéshatósági munkát elősegíti.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A korábbi rendelet megtartandó elemeire építő, és a módosítások átvezetésével elfogadható új rendelet szükségességét a folyton változó társadalmi igények és a magasabb szintű építési előírásokhoz való alkalmazkodás indokolja.

Várható következménye új munkahelyek teremtése, életminőség javulása.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A korábbi rendelet megtartandó elemeire építő, és a módosítások átvezetésével elfogadható új rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Sárvár, 2025. szeptember 18.

Kondora István
polgármester

1. melléklet az előterjesztéshez

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

K I V O N A T

a képviselő-testület 2025. április 30-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

80/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: önkormányzat) a településrendezési eszközök (a többszörösen módosított 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Sárvár város településszerkezeti terv és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SÉSZ) és a mellékletét képező szabályozási terv módosítására irányuló eljárást indít a 2. pontban meghatározott területeken megvalósítani kívánt és részletezett fejlesztési, beruházási célokhoz kapcsolódóan.

A módosítás célja és hatása: A 2.1 pontban bemutatásra kerülő közlekedési célú beruházás megvalósíthatósága érdekében a településszerkezeti tervben országos mellékutakként és a helyi építési szabályzat szabályozási tervlapjain településszerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterületekként kijelölt nyomvonalnak a módosítása.

A beruházás megvalósulása jelentős mértékben hozzájárulhat a város forgalmát érintő gépjármű közlekedés zavartalan lebonyolításához, biztonságosabbá tételéhez.

A 2.2 pontban bemutatásra kerülő megvalósítani tervezett gazdasági célú beruházás fejlesztésének révén a gazdasági fejlődés elősegítése, a helyben gazdálkodó vállalkozás telephelyének fejlesztésével a helyben előállított termékek körének bővülése.

2. A településszerkezeti tervet, a helyi építési szabályzatot és a mellékletét képező szabályozási tervet érintő módosítási javaslatok:

2.1. Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár, Sótónyi u. – Celli út – Kútszerhegyi út csomópontjának a településszerkezeti tervben országos mellékutakként és a helyi építési szabályzat szabályozási tervlapján településszerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterületekként kijelölt szereplő nyomvonalnak az engedélyezésre alkalmas tervnek megfelelő módosítását. (A telepítési tanulmányterv a határozat 1. melléklete)

A módosítás indoka: Az önkormányzat kiemelt céljai között szerepel a közlekedésbiztonság növelése, az azt szolgáló beruházások elősegítése. A Sárvár, Sótónyi út – Celli út – Kútszerhegyi út csomópontban a jelentős gépjárműforgalom esetenként balesetveszélyes helyzeteket eredményez, illetve az elmúlt években több baleset is történt itt. Az említett utak az országos mellékúthálózat részét képezik. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.) az UNITEF'83 Zrt. felé (1119 Budapest, Bornemisza tér 12.) megbízást adott a kereszteződésben körforgalmi csomópont tervezésére, a körforgalomban az önkormányzati beruházásban kiépült kerékpárút nyomvonalának kiváltásával annak biztonságos átvezetésére. Az elkészült építési engedélyezésre alkalmas terv alapján Sárvár város településrendezési eszközeiben (a 269/2016. számú képviselő-testületi határozattal elfogadott településszerkezeti tervben és Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelettel elfogadott szabályozási

tervben) szereplő nyomvonal felülvizsgálata és módosítása szükséges, mivel az engedélyes terv szerinti nyomvonal a településrendezési eszközök szerinti nyomvonaltól eltér.

- 2.2. Az önkormányzat kezdeményezi az Eg (gazdasági erdő) övezetben elhelyezkedő Sárvár 0470/3 hrsz-ú ingatlan teljes területe és 0470/4 hrsz-ú ingatlan telepítési tanulmányterven jelölt ingatlanrésze Má (mezőgazdasági általános) övezetbe történő átsorolását a helyi gazdálkodó vállalkozás telephelyének fejlesztése érdekében. (A telepítési tanulmányterv a határozat 2. melléklete)

A módosítás indoka: Nagy Attila Sárvár, Szatmár u. 10. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a Sárvár 0470/3 hrsz-ú ingatlan egészét és Sárvár 0470/4 hrsz-ú ingatlan telepítési tanulmányterven jelölt ingatlanrészét a jelenlegi Eg (gazdasági erdő) övezetből sorolja át mezőgazdasági övezetbe. Kérelmében előadta, hogy családi gazdálkodóként földművelési, állattartási tevékenységet folytat Kanotapusztán, az ehhez szükséges gazdasági építmények találhatók az ingatlanokon.

A város belterületén állattartásra csak a Hegyközségben és Rábasömjénben van lehetőség. A Hegyközség teljesen átalakuló városrész, a zártkerti ingatlanok lakóövezetként történő kijelölése után a beépítés intenzíven növekedett, a mezőgazdasági jelleg átalakult. A mezőgazdasággal és állattenyésztéssel foglalkozó vállalkozók telephelyként a külterületi ingatlanokon tudják elhelyezni a gazdaság fenntartásához szükséges épületeket. Az ingatlanok övezeti átsorolásával a helyben gazdálkodó vállalkozás telephelyét fejlesztheti, a helyben előállított termékek köre bővíthet.

3. A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítására irányuló tervezési feladattal az Akcióterv Mérnöki Iroda Kft-t (képviseli: Gergye Péter ügyvezető, székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7.) bízta meg. A módosítás egyeztetésére és elfogadására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni, a 62-66.§ alapján a településrendezési eszköz egyeztetése során teljes eljárás lefolytatására kerül sor.

4. A települési önkormányzati főépítész megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a módosításhoz a telepítési tanulmánytervek felhasználhatóságát tartalmazó, valamint a telepítési tanulmánytervekről szóló a képviselő-testületi határozat 3. mellékletét képező feljegyzését elfogadja.

5. A tervezési feladat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés b) pontja szerint Sárvár Város hatályos településrendezési eszközeinek (helyi építési szabályzat és annak mellékleteként a szabályozási terv) módosítására irányuló, tárgyalásra, elfogadásra alkalmas teljes körű tervdokumentáció és döntési tervezetek (határozati és rendelettervezetek) kidolgozása, közreműködés az egyeztetési eljárás lefolytatásában.

6. Jelen határozat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése szerinti döntésnek minősül.

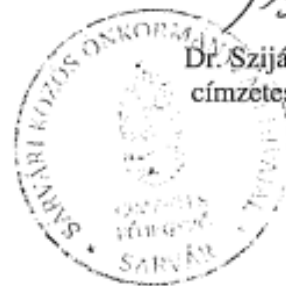
7. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 20.1.

pontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva a településrendezési eszközök módosításra irányuló eljárás szakaszai (véleményezési, záró szakasz) lefolytatása érdekében minden további intézkedést, az eljárás egyes szakaszaiban teljeskörű, mindenre kiterjedő nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. május 5.


Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző


2. melléklet az előterjesztéshez

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

K I V O N A T

a képviselő-testület 2025. június 25-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

143/2025. (VI. 25.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 80/2025. (IV. 30.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett településrendezési eszközök 31. módosítása során a környezeti hatás eldöntésére irányuló 2025. május 27-én elektronikus úton kezdeményezett eljárásban – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek jelen határozat 2. mellékletét képező, megadott határidőn belül érkezett nyilatkozatai, véleményei alapján – környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás további eljárási szakaszai (véleményezési szakasz, záró szakasz) lefolytatása érdekében minden további intézkedést, nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. június 26.



Dr. Szijártó Valéria
címmzetes főjegyző

3. melléklet az előterjesztéshez



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9900 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Fax: 95/320-230, Tel.: 95/523-100

Iktatószám: SRV/6549-63/2025.

Tárgy: Hiánypótlás teljesítése

Sárvár Város Polgármesterének
128/2025. (VIII.18.) számú határozata
a képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott döntésről

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X.24.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 20. pont 20.1 alpontja szerinti – a képviselő-testület által átruházott hatáskörökben eljárva – figyelemmel a 80/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozat 7. pontjára is - a következő határozatot hozom:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2025. (IV.30.) számú képviselő-testületi határozattal (továbbiakban: Határozat) megindított Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: SÉSZ) és a 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosításával kapcsolatos VA/ÁFI/672-4/2025. iktatószámú Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze által kiadmányozott hiánypótlásra (továbbiakban: Hiánypótlás) az alábbi hiánypótlást teszem:

1. A Hiánypótlás 1. pontjához kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat:

„1. Kérem a megalapozó és alátámasztó munkarészek Aláírólapjain az újR. 7. § (1) bekezdése alapján a főépítész aláírását feltüntetni!”

Az aláírólapon az önkormányzati főépítész aláírása pótlásra került. (Véleményezési dokumentáció digitális 3. oldal)

2. A Hiánypótlás 2. és 3. pontjához kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat:

„2. Az eljárást megalapozó 80/2025. (IV.30.) számú határozat mellékletét képező 2025. április 22-én kelt Főépítész feljegyzés nem teljes mértékben felel meg az újR. 56/A. § (2) bekezdésében szereplő, tartalomra vonatkozó felsorolásnak. Kérem a hiányosságokat pótolni!”

3. A benyújtott dokumentáció nem tartalmazza az újR. 56/A. § szerint lefolytatott eljárás igazoló iratait, és az azt lezáró önkormányzati döntést. Kérem pótolni!”

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 92. § szerinti településrendezési szerződés megkötésére nem került sor, a településrendezési eszközök módosításának minden költségét Sárvár Város Önkormányzata viseli, ebből következően a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet

34/A alcíme szerinti településrendezési szerződés megkötésére vonatkozó eljárási szabályok alkalmazása nem vált szükségessé.
Fentiek alapján a főépítési feljegyzés kiegészítésére nem volt szükség.

3. A Hiánypótlás 4. pontjához kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat:

„4. A dokumentáció és a Főépítési feljegyzés nem tartalmazza a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017.(XII.18.) önkormányzati rendeletével való összhang vizsgálatát. Kérem pótolni!”

Sárvár Város Önkormányzata megvizsgálta a módosítási célok Sárvár Város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: Tkr.) való összhangját és megállapította, hogy Sárvár Város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Tkr.) a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás pontjai nem érintik.

Fentiek alapján a Tkr. módosítása nem vált szükségessé.

A dokumentációban a Tkr.-el való összhang vizsgálata a digitális 141.-143. oldalon található, a főépítési feljegyzésben pedig pótlásra került. A kiegészített főépítési feljegyzés a véleményezési dokumentáció digitális 44. oldala.

4. A Hiánypótlás 5. pontjához kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat:

„5. Az 1. módosítási tartalom esetében zöldterület közpark csökken 370 m2 mértékben, közlekedési terület lesz belőle. A magyar építészetről szóló 2023. évi C. tv. 8. § (1) bekezdés b) pontja értelmében kérem kimutatni, hogy a módosítást követően is teljesülnek a zöldterület övezet nagyságára vonatkozó meghatározott feltételek!”

A Méptv. 8. § felvezető mondata „Új beépítésre szánt területekre vonatkozó követelmények!” nyelvtani értelmezéséből következően a 8. § (1) bekezdés szerinti zöldterület övezet nagyságára vonatkozó szabályok kizárólag új beépítésre szánt terület kijelölése esetén alkalmazandók, azonban a SÉSZ 31. módosítása során sem az 1. sem a 2. módosítási cél esetében nem történt új beépítésre szánt terület kijelölése.

5. A Hiánypótlás 6. pontjához kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat:

„6. Kérem a dokumentáció digitális 94-95. oldalán található, a területi mérlegre vonatkozó táblázat átvizsgálását, szükség szerinti javítását, mert ellentmondás(oka)t tartalmaz a meglévő és az új területi mérlegek tekintetében. Pl.: 3.4. kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, ahol alacsonyabb a terület nagysága, mégis 100% szerepel.”

A dokumentációban a területi mérlegre vonatkozó táblázat felülvizsgálatra és javításra került a digitális 94.-95. oldalakon.

Sárvár, 2025. augusztus 18.


Kondora István
polgármester

4. *melléklet az előterjesztéshez*

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

K I V O N A T

a képviselő-testület 2025. szeptember 10-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

179/2025. (IX. 10.) számú képviselő-testületi határozat

1. A Képviselő-testület a véleményezési szakaszban a hiánypótlási felhívás miatt szükségessé vált 128/2025. (VIII.18.) számú Polgármesteri határozatban foglaltakat tudomásul veszi és elfogadja.

2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 80/2025. (IV.30.) számú határozattal kezdeményezett településrendezési eszközök 31. módosítása során a véleményezési szakaszban a településrendezési eszközök módosításának partnerségi véleményezése az alábbiak szerint megtörtént:

2.1. A dokumentáció feltöltése az E-TÉR felületen 2025. július 17-én megtörtént, a véleményezésre nyitva álló határidő 2025. augusztus 1-én 24 órakor járt le.

Az E-TÉR-ben a partnerek részéről észrevétel/vélemény nem érkezett.

2.2. Az E-TÉR felületen kívül lakossági fórum került meghirdetésre, melyről szóló hirdetmény kifüggesztése, továbbá a hirdetmény és a partnerségi egyeztetés teljes dokumentációja közzététele 2025. július 17-én, levétele 2025. augusztus 4-én történt meg. A lakossági fórum megtartására 2025. július 25-én 9 órakor került sor.

A lakossági fórumon a partnerek/lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg, és a fórumot követő 5 napon belül sem érkezett észrevétel/vélemény.

2.3. A véleményezési szakaszban a hiánypótlást követően a kiegészített dokumentáció partneri véleményezése céljából az E-TÉR felületen kívül ismételt lakossági fórum került meghirdetésre, melyről szóló hirdetmény kifüggesztése, továbbá a hirdetmény és a partnerségi egyeztetés teljes dokumentációja közzététele 2025. augusztus 19-én, levétele 2025. szeptember 4-én történt meg. A lakossági fórum megtartására 2025. augusztus 26-án 9 órakor került sor.

A lakossági fórumon a partnerek/lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg, és a fórumot követő 5 napon belül sem érkezett észrevétel/vélemény.

2.4. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy partnerségi véleményezésre nyitva álló időszakban - 2025. július 17. és 2025. augusztus 4. között – sem az E-TÉR felületen, sem az E-TÉR felületen kívül a partnerektől észrevétel/vélemény nem érkezett, valamint a kiegészített dokumentáció partnerségi véleményezésére nyitva álló időszakban - 2025. augusztus 19. és 2025. szeptember 4. - között az E-TÉR felületen kívül a partnerektől észrevétel/vélemény nem érkezett.

3. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 80/2025. (IV.30.) számú határozattal kezdeményezett településrendezési eszközök 31. módosításának véleményezési szakasza – a véleményező szervek részéről - az alábbiak szerint történt meg:

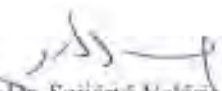
3.1. A véleményezési szakasz 2025. július 17-én a dokumentáció E-TÉR felületen történő feltöltésével elindult és – a hiánypótlás 2025. augusztus 19-én történt teljesítése után – az E-TÉR felületen kívül 2025. szeptember 9-én 24 órakor zárult le.

3.2. Sárovar Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy véleményezésre nyitva álló időszakban – 2025. július 17. és 2025. szeptember 9. között – sem az E-TÉR felületen, sem az E-TÉR felületen kívül a véleményező szervek részéről elértő észrevétel/vélemény nem érkezett.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás további eljárási szakasza (záró szakasz) kezdeményezése és lefolytatása érdekében minden további szükséges intézkedést, az eljárás során teljeskörű, mindenre kiterjedő nyilatkozatot tegyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondura István polgármester

Sárovar, 2025. szeptember 10.



Dr. Szijártó Valéria
Községi főjegyző

5. melléklet az előterjesztéshez



Vas Megyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Csizmelyi Andrea
2025.09.16 12:08:50



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Kondora István
polgármester úr részére
Sárvár Város Önkormányzata

Iktatószám: VA/ÁFI/872-10/2025.
Ügyintéző: Takácsné Knizner Beáta
Telefonszám: +36 30 468-80-79
Hiv.szám: SRV/8549-93/2025.

9600 Sárvár
Várkerület 2.

Tárgy: Sárvár város településrendezési eszközeinek 31. sz. módosítása - általános eljárás – záró vélemény

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Sárvár Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek – a 269/2016.(XI.24.) számú határozatával jóváhagyott településszerkezeti terv, valamint a Sárvár város Építési Szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SÉSZ) – módosításával kapcsolatos 2025. szeptember 11-én kelt és aznap az E-TÉR-ben Hivatalunkhoz beérkezett SRV/8549-93/2025. számú megkeresésére, valamint az Akcióterv Mémőki Iroda Kft. által készített „Sárvár Településrendezési eszközök módosítása – 31. sz. módosítás – Általános eljárás a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet szerint – Záró szakmai véleményezési tervdokumentáció” megnevezésű dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban Méptv.) 55. § (2) bekezdés b) pontja, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: újr.) 87.§ (2) bekezdése a) pontja alapján, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. (továbbiakban: Jat.) és a jogszabályszerkesztésről szóló 81/2009. (XII.14.) IRM rendelet (továbbiakban: Jszt.), valamint Sárvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének a településképvédelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Tkr.) figyelembevételével az alábbi záró véleményt adom:

Eljárásomban megállapítottam, hogy a településrendezési eszközök módosításában résztvevő összes tervező az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletének megfelelő jogosultsággal rendelkezik, a jogszabály rendelkezései szerint az aláírólap a tervezők saját kezű aláírását tartalmazza.

Tekintettel arra, hogy a SÉSZ a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) szabályaira épül, és az eljárást megindító 80/2025.(IV.30.) számú képviselő-testületi döntés a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024.(IX.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA) hatálybalépését követő keltezésű, a TÉKA 135. § (2) bekezdése értelmében a településrendezési eszközök 2027. június 30-ig történő módosítása során a települési önkormányzat a módosítást az OTÉK



ÁLLAMTITKÁRSÁG
TÁRSASÁG

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSI IRODA

9700 Szombathely, Berzsenyi Dániel tér 1. – 9701 Szombathely, Pf. 208. – Telefon: +36 30 716 6569
E-mail: allami.foepteesz@vas.gov.hu – KRID: 768876923 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

2021. július 15-én hatályos II. és III. Fejezete, a 111. § (1) és (2) bekezdése, valamint 1. és 2. számú melléklete figyelembevételével készíti el.

Az eljárás lefolytatására az újR. fenti képviselő-testületi határozat meghozatalakor hatályos rendelkezései vonatkoznak.

A módosítás dokumentációja a fenti rendelkezéseknek megfelel.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 80/2025.(IV.30.) számú képviselő-testületi határozatával kinyilvánította a településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos szándékát, mely határozat megfelel az újR. 59. § (2) bekezdésének és Czigány István önkormányzati főépítész Főépítési feljegyzésén alapul.

A módosítási eljárás során keletkezett előzmény iratokat áttekintve megállapítottam, hogy a terv egyeztetése a fentiekben hivatkozott jogszabályban foglaltaknak megfelelően történt, a partnerek és a véleményező szervek észrevételeit a tervezés folyamán megismerték és elfogadták, az önkormányzat 179/2025.(IX.10.) számú határozattal a véleményezési szakaszt lezárta.

Mivel a tervezett módosítás az újR. 78/D. § (4) bekezdés b) pontja szerint nem tartalmaz új beépítésre szánt terület kijelölését, a Méptv. 54. § (2) bekezdés b) pontja és 76. § (1) bekezdése alapján az országos főépítést nem kellett megkeresnem.

Jogalkotás, jogszabályszerkesztési szempontjából észrevételem nincs.

Fentiekre tekintettel, a tárgyi dokumentációban szereplő módosítás képviselő-testület elé terjesztéséhez **hozzájáruló záró szakmai véleményt adok azzal, hogy a módosító határozat mellékletét képező szerkezeti tervlapról és a módosító rendelet mellékleteit képező szabályozási tervlapokról is le kell venni a képviselő-testület elé terjesztést megelőzően a módosítási területeket jelölő jelkulcsot és jelölést és a rendelet-tervezetnek hiánytalanul tartalmaznia kell a helyi építési szabályzat módosítással érintett 1. és 2. mellékletének módosuló, továbbá módosítással nem érintett szelvényeit.**

A véleményemet a döntésre jogosult testülettel ismertetni kell.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a Méptv. 55. § (2) bekezdés b) pontja alapján a rendelet elfogadásakor **záró véleményemet figyelembe kell venni**, illetve az újR. 67.§ (9) bekezdése értelmében az önkormányzat a településrendezési eszköz módosításáról elfogadásáról a záró szakmai vélemény ismeretében dönt. A záró szakmai véleményem az újR. 67. § (10) bekezdésben foglaltaknak megfelelően **6 hónapig érvényes.**

Záró szakmai véleményemmel összefüggésben tájékoztatom, hogy az újR. 74. §-a az alábbiak szerint szabályoz:

- (1) Ha az önkormányzat szerint az állami főépítész által kiadott záró szakmai vélemény jogszabályba ütközik, a záró szakmai vélemény E-TÉR-be történő feltöltésétől számított 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a záró szakmai vélemény jogi szempontú vizsgálatát, a jogszabálysértés konkrét megjelölésével és a jogszabálysértést tartalmazó irat megküldésével.*
- (2) Ha a miniszter a záró szakmai véleményben jogszabályi ütközést észlel, 45 napon belül kezdeményezi az állami főépítésznél - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a záró szakmai vélemény felülvizsgálatát, a jogszabálysértés megjelölésével. Az állami főépítész kizárólag a megjelölt jogszabálysértés szempontjából vizsgálja felül a záró szakmai véleményt. A felülvizsgálat eredményeként a korábbi záró szakmai véleményét fenntartja vagy módosítja.*
- (3) Ha a miniszter a záró szakmai véleményben jogszabályi ütközést nem észlel, erről 30 napon belül tájékoztatja az állami főépítést és az önkormányzatot.*

Az újR. 72. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a polgármester a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján feltölti az E-TÉR felületre. A (2) bekezdés értelmében a rendezési terv módosítása esetén az egységes normaszöveget mellékleteivel együtt legkésőbb a módosítás hatálybalépéséig fel kell tölteni az E-TÉR felületre.

Az újR. 73. § (2) bekezdése szerint, ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál.

Előzőek nem mentesítik az önkormányzatot a nemzeti jogszabálytárról szóló 338/2011.(XII.29.) Korm. rendelet 4. § szerinti feltöltési kötelezettség alól.

Hatáskörömet és illetékességemet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7.§ h) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozás jogát a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán a kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023.(II.3.) számú utasítás III/4. pontjában és *Az egyes belső szervezeti egységek feladatkörébe tartozó különös (szakmai) hatáskörök gyakorlása során a kiadmányozási jog gyakorlása* alcím 2. pontjában foglaltak szerint ruházta át.

Szombathely, elektronikus időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából

Csermelyi Andrea
állami főépítész