



SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL CÍMZETES FŐJEGYZŐ



9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax.: 95/320-230, Tel.:95/ 323-555
jegyzo@sarvar.hu

Ikt.sz.: SRV/1734-1/2025.

ELŐTERJESZTÉS

Sárvár Város Önkormányzatának a 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 119. § (3) és (4) bekezdése alapján,

„(3) A jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

(4) A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.”

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló többször módosított 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 30. § (1 a) pontja szerint „az Áht. 3. § (3) bekezdésében meghatározott, az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó költségvetési szervnél, társulásnál, valamint a térségi fejlesztési tanácsnál öt évente, a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének alakuló ülését követő öt hónapon belül a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít a Bkr. 30. § (1) bekezdés a)–f) pontjában meghatározott tartalommal, amelyet a képviselő-testület az alakuló ülést követő év február 28-áig hagy jóvá.”

Sárvár Város Önkormányzatának **2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve** a vonatkozó jogszabályban (Bkr. 30-31.§) meghatározott szerkezetben, tartalommal, kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a rendelkezésre álló erőforrások figyelembe vételével készült el, amely megtárgyalását és előterjesztés szerinti jóváhagyását kérem a Tisztelt Képviselő-testület részéről.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár Város Önkormányzatának 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét az 1. melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Felelős: Kondora István polgármester

Határidő: azonnal

Sárvár, 2025. február...

(: Dr. Szijjártó Valéria :)
címzetes főjegyző

STARTÉGIAI ELLENŐRZÉSI TERV

Sárvár Város Önkormányzata alapvető célja, hogy biztosítsa a település működőképességét, a kötelező és az önként vállalt közfeladatainak ellátásához szükséges források megteremtésével.

A fentiek teljesítése érdekében a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről és belső kontrollrendszeréről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján – összhangban az Önkormányzat gazdasági programjával, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9.§ (1) bekezdésében foglalt közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervével – Sárvár Város Önkormányzata, és az általa irányított költségvetési szervek, valamint a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőrzésre vonatkozó 2025-2029. évi stratégiai terve az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet — Bkr. 30. § bekezdése alapján a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amely — összhangban a szervezet hosszú távú céljaival — meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket a következő öt évre, és az alábbiakat tartalmazza:

1. a belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozó jogszabályi háttér vizsgálatát
2. a hosszú távú célkitűzéseket, stratégiai célokat
3. a belső kontrollrendszer általános értékelését
4. a kockázati tényezőket és értékelésüket
5. a belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési tervet
6. a szükséges erőforrások felmérését, elsősorban a létszám, képzettség, tárgyi feltételek tekintetében
7. a 2-4. pontok alapján meghatározott ellenőrzési prioritásokat és az ellenőrzési gyakoriságot

A stratégiai ellenőrzési terv célja, hogy Sárvár Város Önkormányzata hosszú távú céljaival összhangban, azokat figyelembe véve, kockázatelemzésre alapozva meghatározza a belső ellenőrzés számára a hosszú távú ellenőrzési stratégiát. A stratégiai terv nem konkrét ellenőrzési programokat, hanem a belső ellenőrzés átfogó céljaira, a folyamatok kockázataira, a belső ellenőrzés fejlesztési irányára vonatkozó megállapításokat tartalmaz, melyek lebontását és részletezését az éves ellenőrzési tervekben kell elvégezni.

1. A belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozó jogszabályi háttér

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)
- a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény (Htv.)
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.)
- a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Bkr.)

Az Mőtv. 119. § (3)-(4) bekezdése alapján a jegyző köteles belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását, továbbá gondoskodni köteles a belső ellenőrzés működtetéséről. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

A Htv. 140. § (1) bekezdés e) pontja alapján a jegyző gazdálkodási feladata és hatáskörébe tartozik — többek között - az önkormányzat által alapított és fenntartott költségvetési szervek pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének ellátása.

Az Áht. 61. § (1) bekezdése határozza meg az államháztartási kontrollok célját, mely az államháztartás pénzeszközeivel és a nemzeti vagyonnal történő szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás biztosítása. Ugyanezen § (4) bekezdésében foglalt előírás szerint az államháztartás belső kontrollrendszere a költségvetési szervek belső kontrollrendszere — beleértve a belső ellenőrzést — keretében valósul meg.

Az Áht. 70. § (1) bekezdés előírása szerint az irányító szerv belső ellenőrzést végezhet:

- az irányítása alá tartozó bármely költségvetési szervnél,
- a saját vagy az irányítása, felügyelete alá tartozó költségvetési szerv használatába, vagyonkezelésébe adott nemzeti vagyonnal való gazdálkodás tekintetében
- az irányító szerv által nyújtott költségvetési támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezetteknek és a lebonyolító szerveknek, és
- az irányítása alá tartozó bármely, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi COII. törvény 1. § a) pontjában meghatározott köztulajdonban álló gazdasági társaságnál.

A belső ellenőrzés hatóköre fentiek alapján kiterjed az önkormányzatra, az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre, az önkormányzat többségi irányítása alatt működő gazdasági társaságokra, az önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezettekre.

A belső ellenőrzés bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenysége keretében a jogszabályoknak és belső szabályzatoknak való megfelelést, a tervezést, gazdálkodást, és a közfeladatok ellátását vizsgálva megállapításokat és javaslatokat fogalmaz meg a költségvetési szerv vezetője — önkormányzat esetén a döntésre jogosult - részére.

A belső ellenőrzés vizsgálja, hogy egy adott hiba hol, miért következhetett be, a rendszerben hol vannak a gyenge pontok. A hibák, hiányosságok feltárásával — és javaslatok megfogalmazásával — a célja, hogy a további hibák kiküszöbölésére, az esetleges rossz gyakorlat megszüntetésre kerüljön.

A Bkr. 29. § (1) bekezdése alapján a stratégiai tervet a költségvetési szerv vezetője hagyja jóvá. A stratégiai tervet a Bkr. 30. § (2) bekezdése szerint szükség szerint, illetve az éves tervek elkészítése előtt felül kell vizsgálni, aktualizálni. A felülvizsgálatot a belső ellenőrzési vezető végzi.

2. Hosszú távú célkitűzések, stratégiai célok

Az önkormányzat feladatait (melyhez a hosszú távú célkitűzések, stratégiai célok kapcsolódnak) alapvetően az Mötv.-ben, illetve az egyéb jogszabályokban rögzített:

- kötelezően ellátandó,
- helyi közszolgáltatások körében teljesítendő,
- önként vállalt feladatai, valamint
- az önkormányzat gazdasági programja határozza meg.

Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 116. § szerint a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el.

A Bkr. 30. § (1 a) pontja szerint az Áht. 3. § (3) bekezdésében meghatározott, az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó költségvetési szervnél, társulásnál, valamint a térségi fejlesztési tanácsnál öt évente, a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének alakuló ülését követő öt hónapon belül a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít a Bkr. 30. § (1) bekezdés a)–f) pontjában meghatározott tartalommal, amelyet a képviselő-testület az alakuló ülést követő év február 28—áig hagy jóvá.

Sárvár Város Önkormányzatának Stratégiai ellenőrzési tervének készítése idején még nem állt rendelkezésre a Képviselő-testület által elfogadott gazdasági program, így jelen Stratégiai Ellenőrzési Terv részben a hatályban lévő gazdasági programban foglalt önkormányzati célokat, és célkitűzéseket veszi figyelembe.

A 2026. évi ellenőrzési terv készítését megelőzően indokolt a Stratégiai ellenőrzési tervben foglaltak felülvizsgálata, tekintettel arra, hogy a Mötv. értelmében Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozattal köteles elfogadni 2025-2029. évekre vonatkozó gazdasági programot, amely alapul szolgál a belső ellenőrzés stratégiai, és éves tervének.

Az önkormányzat hosszú távú célkitűzései:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mötv.) által meghatározott, kötelező feladatok hatékony, gazdaságos, eredményes ellátása,
- az önként vállalt feladatok ellátásához megfelelő pénzügyi háttér megteremtése,
- költséghatékonyabb feladatmegoldások keresése,
- városüzemeltetési feladatok ellátása,
- civil szervezetek kulturális, sport tevékenységének támogatása,
- szociális ellátórendszer magas színvonal történő ellátása,
- az önkormányzati költségvetés optimális tervezése, a végrehajtás szabályszerűsége,
- bevételi lehetőségek feltárása, pályázati lehetőségek kihasználása,
- kiadási előirányzatok optimális felhasználása,
- a vagyonnal való eredményes gazdálkodás,
- intézményrendszer optimális kialakítása és hatékony működtetése,
- a gazdasági társaságok tekintetében a tulajdonosi érdekek érvényesítése, valamint
- a belső kontrollrendszer működtetése, a szabályozottság szervezet szintjén való összehangolása, a működési kockázatok csökkentése.

Az önkormányzati feladatok, a feladatok ellátása érdekében kialakított, kialakult intézményrendszer (intézmény alatt értendők mind a költségvetési szervként működő intézmények, mind az önkormányzat többségi tulajdonában álló és a Ptk. hatálya alá tartozó gazdasági társaságok) működtetése, az ezen intézmények által nyújtott közszolgáltatások zavartalan biztosítása továbbra is prioritást élvez.

A belső ellenőrzésnek támogatnia kell a célok elérését, bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenységével szükséges hozzájárulnia a fenti feladatok végrehajtásához.

Az Önkormányzat hosszú távú célkitűzéseit elősegítő, a belső ellenőrzés stratégiai célja, feladata, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje. Az ellenőrzött szervezet céljai elérése érdekében a belső ellenőrzés rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, illetve fejleszti az ellenőrzött szervezet irányítási és belső kontrollrendszerének hatékonyságát.

A belső ellenőr tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, a nemzetközi és a magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok, az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók, valamint a vonatkozó szervezeti belső szabályzatok alapján, a jegyző által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv szerint látja el, az államháztartásért felelős miniszter által kiadott etikai kódex figyelembevételével.

A belső ellenőrzés céljainak elérése érdekében – többek között – információkat gyűjt és értékeli, elemzéseket készít, ajánlásokat tesz a jegyző, illetve az ellenőrzés hatókörébe tartozó szervek, szervezeti egységek vezetői számára a vizsgált folyamatokra vonatkozóan, valamint a tudomására jutott jelentős kockázati kitettségről, eseményről, kontrollhiányosságról tájékoztatást nyújt.

A bizonyosságot adó tevékenység olyan belső ellenőrzési tevékenység, amelynek során az ellenőr objektív értékelést nyújt egy adott folyamatról, rendszerről, eljárásról, és az ellenőrzési program végrehajtása során tett megállapításokat, következtetéseket és javaslatokat ellenőrzési jelentésbe foglalja.

A belső ellenőrzés bizonyosságot adó tevékenysége körében ellátandó feladata továbbá annak vizsgálata, hogy az adott esetben az irányítás és a vezetés által kialakított, működtetett belső kontrollrendszer megfelel-e az alábbi követelményeknek:

- A szervezeti célkitűzések összhangban vannak a szervezeti stratégiával.
- A szervezeti célkitűzések elérésére kidolgozott mutatórendszer megfelelő.
- A szervezeti folyamatok kialakítása biztosítja a célkitűzések megvalósulását; a folyamatok belső szabályozása teljes, naprakész, a felelősségek, feladatok egyértelműen meghatározottak.
- A kidolgozott programok, tervek és célkitűzések megvalósulnak.
- A szervezeti célkitűzések elérését veszélyeztető kockázatok a szervezet kockázatkezelési rendszere képes azonosítani, elemezni, és azokat – a szervezet kockázatviselési hajlandóságának figyelembevételével – megfelelően kezelni.
- A belső kontrollok kialakítása megfelel az elvárásoknak, képesek a kockázatokból fakadó veszteségek mérséklésére és folyamatos korszerűsítésük biztosított.
- Az alkalmazottak tevékenysége megfelel a jogszabályokban, szabályzatokban és a vonatkozó szerződésekben foglalt rendelkezéseknek.
- Az eszközökkel gazdaságosan, hatékonyan és eredményesen gazdálkodnak, valamint a vagyon megóvásáról megfelelően gondoskodnak.

- Az egyes vezetők, szervezeti egységek közötti információáramlás, kommunikáció és együttműködés megfelelő.
- A pénzügyi, irányítási és operatív működésre vonatkozó adatok, információk és beszámolók pontosak, megbízhatóak, és a megfelelő időben rendelkezésre állnak.
- A szervezet vezetői a releváns eseményekről és tevékenységekről rendszeres jelleggel, strukturált, döntéstámogató információkhoz jutnak, amely által a különböző szintű szervezeti célok megvalósításának folyamata figyelemmel kísérhető, valamint a feltárt hiányosságok megszüntetése biztosított.

A belső ellenőrzés tanácsadó tevékenységével támogathatja a hivatali vezetést, illetve az ellenőrzés hatókörébe tartozó szervek, szervezeti egységek vezetőit, valamint azon szervezetek vezetését, melynek belső ellenőrzését megállapodás alapján látja el.

A belső ellenőrzés tájékoztatást ad a bizonyosságot adó és a tanácsadó tevékenység során feltárt, a belső kontrollrendszer hatékonyságának, minőségének javítására vonatkozó lehetőségekről.

A belső ellenőrzés – mint vezetőt támogató tevékenység – nem mentesíti ugyanakkor a vezetőket azon felelősségük alól, hogy a kockázatokat kezeljék, illetve a belső kontrollrendszert működtessék. A belső ellenőrzés a szervezet belső kontrollrendszerének javítása érdekében javaslatokat tesz, de e javaslatok végrehajtása, vagy más intézkedések kezdeményezése kizárólag a vezetők felelősségi körébe tartozik.

A leírtakkal összhangban hosszabb távon az ellenőrzések során is az említett területek lesznek a vizsgálandó folyamatok fókuszpontjaiban, melyek konkrétan, a kockázat bemutatása mellett, a prioritások figyelembevételével az éves tervekben kerülnek megfogalmazásra.

Sárvár Város Önkormányzata és intézményei, valamint a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal hosszú távú célkitűzései, stratégiai céljaihoz igazolóan a belső ellenőrzés hosszú távú célkitűzései, stratégiai céljai:

- A szervezet szabályozottságának ellenőrzése. Belső kontrollrendszer vizsgálata
- Az éves költségvetés tervezésének ellenőrzése.
- A költségvetés végrehajtásának, szabályszerűségének, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználásának, módosításának, nyilvántartásának ellenőrzése; a beszámoló készítés ellenőrzése.
- A bizonylati rend és fegyelem szabályszerűsége ellenőrzése.
- Létszám és személyi juttatással való gazdálkodás ellenőrzése.
- Operatív gazdálkodással összefüggő jogkörök szabályozottsága, kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés szabályozottságának ellenőrzése.
- A tárgyi eszközök értékelésére, nyilvántartására vonatkozó szabályok betartásának ellenőrzése.
- Leltározási és selejtezési tevékenység ellenőrzése.
- Szociális ellátások vizsgálata.
- Államháztartáson kívülre nyújtott támogatások cél szerinti felhasználatának vizsgálata.
- A saját bevételek – térítési díjak ellenőrzése
- Normatív támogatások igénylése, elszámolás ellenőrzése.

- Hazai és uniós forrásokkal kapcsolatos feladatok ellenőrzése.
- Beszerzési és közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladatok.
- Informatikai rendszerellenőrzések elvégzése.
- Irányított költségvetési szervek átfogó ellenőrzése.
- Többségi irányítást biztosító befolyás alatt működő gazdasági társaságok ellenőrzése.
- A belső kontrollrendszer működésének értékelése, vizsgálata.
- A belső ellenőrzés tanácsadói tevékenységének erősítése.

A célok eléréséhez szükséges belső ellenőrzési feladatok és szempontok:

- elemezni, vizsgálni és értékelni a belső kontrollrendszerek kiépítésének, működésének jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelését, valamint működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét;
- elemezni, vizsgálni a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást, a vagyon megóvását és gyarapítását, valamint az elszámolások megfelelőségét, a beszámolók valódiságát;
- az önkormányzat irányítása alatt működő intézményekben a hatályos jogszabályok, önkormányzati rendeletek és belső szabályzatok maradéktalan betartatását;
- az önkormányzat bevételei és kiadásai között megjelenő jelentős összegű tételek ellenőrzését, valamint a pénzügyi és számviteli rendszer szabályozottságának és szabályszerűségének ellenőrzését biztosítani szükséges;
- ajánlások és javaslatok megfogalmazása a kockázati tényezők, hiányosságok megszüntetése, kiküszöbölése vagy csökkentése, valamint a szabálytalanságok megelőzése, feltárása érdekében;
- az „ellenőrzési lefedettség“ növelése, szabályozásra váró területek feltárása;
- az intézmények működésének, gazdálkodásának helyzetéről megfelelő áttekintés nyújtása;
- a külső és belső ellenőrzések javaslatai alapján megtett intézkedések nyomon követése, utóellenőrzések végrehajtása;
- tevékenységével járuljon hozzá a feladatok végrehajtásáért érzett felelősség fejlesztéséhez,
- a belső ellenőrzés biztosítsa az önkormányzat vezetőinek közvetlen támogatói szerepét.

3. A belső kontrollrendszer általános értékelése

A belső kontrollrendszer — az Áht. 69. §-ában foglaltak szerint - a kockázatok kezelése és tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy megvalósuljanak a következő célok:

- a működés és gazdálkodás során a tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan, eredményesen hajtásák végre,
- az elszámolási kötelezettségeket teljesítsék, és

- megvédjék az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és nem rendeltetésszerű használattól.

A Bkr. 3. §-ának megfelelően a költségvetési szerv vezetője felelős a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének kialakításáért és működtetésért. A belső kontrollrendszer keretében megfelelő

- kontrollkörnyezetet,
- integrált kockázatkezelési rendszert,
- kontrolltevékenységeket,
- információs és kommunikációs rendszert és
- nyomon követési (monitoring) rendszert kell kialakítani, működtetni, fejleszteni.

A Bkr. 6. § (1) bekezdése szerint a költségvetési szerv vezetője köteles olyan kontrollkörnyezetet kialakítani, ahol világos a szervezeti struktúra, a folyamatok átláthatóak; egyértelműek a felelősségi és hatásköri viszonyok és feladatok; meghatározottak, ismertek és elfogadottak az etikai elvárások a szervezet minden szintjén; átlátható a humánerőforrás kezelés; biztosított a szervezeti célok és értékek irányában való elkötelezettség fejlesztése és elősegítése. A költségvetési szerv vezetője rendszerezi a költségvetési szerv folyamatait, kijelöli a folyamatok működésében részt vevő szervezeti egységeket, valamint a folyamatért általános felelősséget viselő vezető beosztású személyt (folyamatgazda).

Sárvár Város Önkormányzata és a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal működését és gazdálkodását meghatározó rendeletekben és szabályzatokban a kontrollkörnyezeti elemek megtalálhatóak, eleget tesznek a kontrollkörnyezet kialakítása során meghatározott elveknek. A Hivatalban a szabályzatokat a jogszabályváltozásoknak megfelelően módosítják, azok tartalma az elvárásoknak megfelelő.

Amennyiben az ellenőrzések során hiányosság kerül megállapításra, a belső ellenőr megteszi javaslatait, hogy a kialakított szabályzatok lefedjék a szervezet teljes tevékenységét.

A feladat- és felelősségi köröket a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza. Az Ügyrendek és a munkaköri leírások megfelelően meghatározzák az elvégzendő feladatokat.

Az integrált irányítási rendszer alkalmazása, a szervezeten belüli folyamatok leírása hozzájárul a kontrolltevékenységek hatásosságának növeléséhez, a szervezet céljainak eléréséhez.

Integrált kockázatkezelési rendszer

A Bkr. 7. §-a szerint a költségvetési szerv vezetője köteles integrált kockázatkezelési rendszert működtetni, melynek során fel kell mérni és meg kell állapítani a költségvetési szerv tevékenységében rejlő és szervezeti célokkal összefüggő kockázatokat, valamint meg kell határozni az egyes kockázatokkal kapcsolatban szükséges intézkedéseket.

A vezetés feladata, hogy a kockázatokra – amelyek lényegi befolyással lehetnek a célkitűzésekre tudjon válaszolni oly módon, hogy lehetőség szerint elősegítse a szervezet céljai elérését, és ezzel egyidőben minimálisra csökkentse az ezt veszélyeztető tényezők bekövetkezésének esélyét, lehetséges hatását.

Kontrolltevékenységek

A Bkr. 8. § (1) bekezdés értelmében a költségvetési szerv vezetője köteles a szervezeten belül kontrolltevékenységeket kialakítani, melyek biztosítják a kockázatok kezelését, hozzájárulnak a szervezet céljainak eléréséhez, és erősítik a szervezet integritását.

Minden tevékenységre vonatkozóan biztosítani kell a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítését, különösen az alábbiak vonatkozásában:

- a) a döntések dokumentumainak elkészítése (ideértve a költségvetési tervezés, a kötelezettségvállalások, a szerződések, a kifizetések, a támogatásokkal való elszámolás, a szabálytalanság miatti visszafizettetések dokumentumait is),
- b) a döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága,
- c) a döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve ellenjegyzése, valamint
- d) a gazdasági események elszámolása (a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvezetés és beszámolás).

A költségvetési szerv vezetője köteles a költségvetési szerv belső szabályzataiban a felelősségi körök meghatározásával legalább az alábbiakat szabályozni:

- a) engedélyezési, jóváhagyási és kontrolleljáráások,
- b) a dokumentumokhoz és információkhoz való hozzáférés,
- c) beszámolási eljárások.

A belső szabályzatokban meghatározásra kerültek többek között az engedélyezési, jóváhagyási eljárások, az információkhoz való hozzáférés, a fizikai kontrollok, a beszámolási eljárások szabályai. Szabályozták a pénzügyi döntések, gazdasági események elszámolásának kontrollokat.

A tevékenységek feladatkörei elkülönülnek, a dolgozók munkaköri leírásában rögzítettek.

Információs és kommunikációs rendszer

A Bkr. 9. § értelmében a szervezeten belül olyan rendszereket kell kialakítani és működtetni, amelyek biztosítják, hogy a megfelelő információk a megfelelő időben eljussanak az illetékes szervezeti egységekhez, szervezethez, illetve személyekhez. Az információs és kommunikációs rendszer(ek) szabályozott működése érdekében többek között Sárvár Város Önkormányzatának és a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalnak Önkormányzatának közzétételéről, adatvédelemről és az iratkezelésről szóló belső szabályzata tartalmaz előírásokat.

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalon belül e tárgykörben a belső szabályozás kialakítása mellett a kommunikáció és az információhoz való hozzáférés egyrészt a Hivatal által működtetett szervereken és levelezési rendszeren keresztül valósul meg. Másrészt az ASP-rendszerben az ügyintézők részére megoldott az egységes e-közigazgatási szolgáltatások használata, a felhő-technológián alapuló rendszer naprakész információt ad a szervezet és a szervezeti egységek vezetői részére.

Az információs rendszer működése az ASP rendszer hatékonyabb használatával, az iratkezelés digitalizációjával és a vonatkozó szabályzatok következetes betartásával tovább fejleszthető.

Nyomonkövetési rendszer (monitoring)

A Bkr. 10. § értelmében a költségvetési szerv vezetője köteles kialakítani a szervezet tevékenységének, a célok megvalósításának nyomon követését biztosító rendszert, mely az operatív tevékenységek keretében megvalósuló folyamatos és eseti nyomon követésből, valamint az operatív tevékenységektől függetlenül működő belső ellenőrzésből állhat.

Az operatív tevékenységek keretében megvalósuló folyamatos és eseti nyomon követés egyrészt beépül a Hivatal normális ismétlődő működési tevékenységeibe, feladatellátásba.

Magába foglalja a vezetés rendszeres felügyeleti tevékenységét, valamint más műveleteket (pl.: elemzések, egyeztetések), amelyeket az alkalmazottak hajtanak végre. Másrészt a Hivatal belső ellenőre által a jegyzői vezetés is kontrollálja azt, hogy a lefolytatott ellenőrzések intézkedést igénylő megállapításai, javaslatai, ajánlásai megfelelően végrehajtásra kerüljenek, elősegítve ezzel a belső kontrollrendszer fentiekben említett elemeinek javítását, fejlesztését.

Az ellenőrzések nyomon követése az a folyamat, melynek keretében a belső ellenőr értékeli, hogy az ellenőrzött terület vezetői által, az ellenőrzési jelentésben foglalt megállapítások, következtetések és javaslatok kapcsán végrehajtott intézkedései megvalósultak-e, mennyire voltak megfelelőek, hatékonyak és időszerűek. Az ellenőrzési megállapítások nyomon követésének elsődleges eszközei az intézkedési terv végrehajtásának figyelemmel kísérése és az utóvizsgálat.

4. Kockázati tényezők és értékelésük

A kockázatelemzés modelljét a Belső Ellenőrzési Kézikönyv tartalmazza.

Az önkormányzatnál, az intézményeknél és a hivatalnál az alábbi folyamatok esetén kerültek elemzésre a kockázatok:

- A szervezet szabályozottsága, belső kontrollrendszer
- Az éves költségvetés tervezése
- A költségvetés végrehajtása, szabályszerűsége, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználása, módosítása, nyilvántartásának vezetése; analitikus nyilvántartások, Normatíva elszámolások
- Beszámoló, zárszámadás készítése
- A bizonylati rend és fegyelem, irattározás
- Létszám és személyi juttatással való gazdálkodás, személyi feltételek
- Kötelezettségvállalás
- A tárgyi eszközök értékelésére, nyilvántartására vonatkozó szabályok betartása, vagyongazdálkodás
- Leltározási és selejtezési tevékenység
- Követelések kezelése
- Államháztartáson kívülre nyújtott támogatások
- Pénzkezelés
- Hazai és uniós forrásokkal kapcsolatos feladatok, pályázati dokumentumok kezelése, elszámolás
- Beszerzési és közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladatok
- Beruházás, felújítás
- Közzététel, nyilvánosság
- Hatósági feladatok (kiemelten az adóztatással kapcsolatos feladatok, szociális ellátások, támogatások)
- Létszám és személyi juttatással való gazdálkodás, személyi feltételek

- Informatikai rendszerek

Az egyes rendszerek kockázatelemzését a kockázati tényezők, és azok súlyozása alapján kell elvégezni.

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás:

1. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 6

2. Előirányzaton belüli gazdálkodás

- 1) stabilan tervezhető
- 2) bizonytalan
- 3) tervezhetetlen, előre láthatatlan

Súly: 5

3. Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő

- 1) 1 év
- 2) 2 év
- 3) 3 év
- 4) 3 évnél több

Súly: 4

4. Munkatársak végzettsége, tapasztalata

- 1) az adott szakterületen megfelelő képzettséggel és tapasztalattal rendelkező munkatársak dolgoznak
- 2) megfelelően képzettek, de nem rendelkeznek elegendő tapasztalattal
- 3) sok tapasztalattal bírnak, de a szakterülethez nem megfelelő végzettséggel rendelkeznek
- 4) A kevés tapasztalat és a megfelelő végzettség hiánya a jellemző

Súly: 3

5. A helyi szabályozás

- 1) Megfelelő
- 2) Hiányos
- 3) Nem értékelhető

Súly: 3

6. A külső hatások (központi szabályozás, gyakran változó jogszabályok)

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 2

A kockázatelemzés minden évben elkészítésre kerül, melynek során a főbb folyamatok, a kockázati tényezők és a hozzárendelhető ellenőrzési pontok meghatározásra kerülnek. A vizsgálatok során megállapított kockázati tényezők, ellenőrzési pontok, a vizsgálandó témák a következő évek éves terveiben kerülnek kijelölésre. A magas kockázatot mutató folyamatok elsődlegesen szerepelnek, majd a közepes kockázatú folyamatok kerülnek kijelölésre a következő évek éves ellenőrzési terveiben.

A vizsgálatok során megállapított kockázati tényezőkre, hiányosságokra vonatkozó javaslatok érvényesülése, az intézkedési tervekben való megvalósításuk nyomon követése, utóellenőrzés keretében kerül felülvizsgálatra.

5. A belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési terv

A belső ellenőrzés a vonatkozó jogszabályok, a nemzetközi és magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok, a vonatkozó módszertani útmutatók és kézikönyv minta alapján, valamint a hatályos Belső Ellenőrzési Kézikönyv szerint végzi munkáját.

A belső ellenőrzési rendszer vonatkozásában a jegyző feladata, hogy az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények által ellátott feladatok összetettségét és nagyságrendjét mérlegelve, és a jogszabályi előírásokat is figyelembe véve eredményesen működtesse a belső ellenőrzési rendszert. Az ellenőrzésnek folyamatosan kell részévé válnia az irányítási-vezetői rendszer elemének, a vezetés egyik legfontosabb elemeként növelnie kell az önkormányzat és az általa felügyelt költségvetési szervek eredményességét, hatékonyságát.

Sárvár Város Önkormányzata, az általa irányított költségvetési szervek, és a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőrzésének ellátásáról a jegyző 1 fő külső szolgáltatóval kötött feladat-ellátási megállapodással gondoskodik.

A külső szolgáltató igénybevétele mentesít a kapacitás felmérés és létszámgazdálkodás alól.

A vizsgálatok hatékonyságát és eredményességét biztosító ellenőrzési módszerek megismerését és alkalmazását elvárásként kell megfogalmazni. A belső ellenőrzés által alkalmazott módszertant folyamatosan fejleszteni kell a minőség javítása érdekében. Ennek keretében a Bkr. előírásaival összhangban a Belső Ellenőrzési Kézikönyvet legalább két évente felül kell vizsgálni, és szükség szerint módosítani kell a nemzetközi belső ellenőrzési és magyarországi államháztartási standardok fejlődésének, valamint a vonatkozó módszertani iránymutatások figyelembe vételével.

6. A szükséges erőforrások felmérése létszám, képzettség, tárgyi feltételek tekintetében

A Sárvár Város Önkormányzatánál, a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalnál (a továbbiakban: Hivatal), az önkormányzat irányítása alá tartozó intézményeknél és az önálló belső ellenőrrel nem rendelkező Sárvár Város Önkormányzata többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságoknál a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról 1 fő belső ellenőr gondoskodik, a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal által kötött feladat-ellátási szerződés keretében.

A belső ellenőr a Bkr.-ben előírt szakirányú felsőfokú végzettséggel, a költségvetési szerveknél belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről szóló 28/2011. (VIII.3.) NGM rendelet alapján a minisztérium által vezetett hatósági nyilvántartásba regisztrálásra került, és a költségvetési szerveknél belső ellenőrzési tevékenység folytatásához szükséges engedéllyel rendelkezik.

A belső ellenőr a szakmai kompetencia érdekében a jogszabályok által előírt kötelező szakmai továbbképzésen vesz részt, ÁBPE I. szintű vizsgával rendelkezik valamint a megszerzett ismereteket a 2 évente kötelező ÁBPE II. szintű képzés alkalmával szinten tartja. A szakmai továbbképzéseken való részvétel során törekedni kell a belső ellenőrzés speciális szalmái ismeretkörének bővítésére, melyet a belső ellenőr a könyvviteli szolgáltatást végzők kötelező továbbképzése során évente biztosít.

Belső ellenőrzés tárgyi és információs igénye:

Az ellenőrzés dokumentum- és nyilvántartási rendszerét a megjelenő irányelvek szerint folyamatosan aktualizálni kell. A dokumentum-rendszer magába foglalja az ellenőrzési tevékenységet, az eljárások dokumentumait, ellenőrzési munkatervet, megbízólevelet, értesítő levelet, ellenőrzési programot, ellenőrzési jelentést.

A belső ellenőrzés ügykezelési és ügyviteli feladatainak informatikai támogatottságához a feltételt biztosítani kell. A tevékenység szabályszerűségének biztosításához a jogi szabályozás hozzáférhetősége (Nemzeti Jogszabálytár), a helyi önkormányzati rendeletek, belső szabályzatok használatának feltételeit meg kell teremteni a belső ellenőrzés számára.

A belső ellenőrzéshez szükséges adat- és információszolgáltatás - adatátadás, átvétel és továbbítás – feltételrendszerének megteremtése szükséges az ellenőrzésekhez történő felkészüléshez, az ellenőrzések tervezéséhez.

A tárgyi és dologi feltételrendszer keretében szükséges:

- az ellenőrzési tevékenység ellátásában a belső ellenőrzési szervezet elhelyezése külön irodahelyiségben,
- biztosítani kell az iratanyag elhelyezését, őrzését,
- helyszíni ellenőrzésekhez illetve a szakmai továbbképzésekhez lehetőséget kell biztosítani hivatali gépkocsi igénylésére,
- számítógép biztosítása.

A helyszíni ellenőrzésekhez szükséges tárgyi feltételek biztosítottak.

7. Az 2)-4) pontok alapján meghatározott ellenőrzési prioritások és az ellenőrzési gyakoriság

Az ellenőrzésekor vizsgálandó területek meghatározásánál a vonatkozó jogszabályi előírásokon felül figyelembe kell venni a szervezet struktúrájában vagy tevékenységében beálló változásokat, sajátosságokat is.

A belső ellenőrzési stratégiai terv nem konkrét ellenőrzési programokat, hanem a belső ellenőrzés átfogó céljaira, a folyamatok kockázataira és a belső ellenőrzés fejlesztésének irányára vonatkozó megállapításokat tartalmaz.

Alapvető követelmény a valóságos helyzet feltárására irányuló törekvés, a tárgyszerűség, az objektivitás és a tényállás hű visszatükrözése.

Ellenőrzési célok meghatározása a szervezeti célokkal összhangban:

Az Önkormányzat és a Hivatal működésével, az önkormányzati fenntartású intézmények működésével kapcsolatban feladat:

- elemezni, vizsgálni és értékelni a belső kontrollrendszerek kiépítésének, működésének jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelését, valamint működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét;
- elemezni, vizsgálni a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást, a vagyon megóvását és gyarapítását, valamint az elszámolások megfelelőségét, a beszámolók valódiságát.

A kizárólagos önkormányzati tulajdonú társaságok működésével, gazdálkodásával kapcsolatban feladat:

- ellenőrizni és értékelni a társaság éves eredményességét;

- ellenőrizni és értékelni, hogy érvényesülnek-e a döntésekben a jogszabályok és a tulajdonos által meghatározott célok;
- ellenőrizni, hogy megtartják-e a pénzügyi előírásokat és szabályokat;
- ellenőrizni és értékelni, hogy megfelelő-e az önkormányzati vagyonnal történő gazdálkodás gyakorlata;
- ellenőrizni és értékelni önkormányzati támogatás esetén, hogy annak felhasználása célszerűen, hatékonyan és eredményesen történik-e.

A többségi önkormányzati tulajdonú társaságok működésével, gazdálkodásával kapcsolatban feladat:

- ellenőrizni és értékelni a társaság éves eredményességét;
- ellenőrizni, hogy megtartják-e a pénzügyi előírásokat és szabályokat;
- ellenőrizni és értékelni önkormányzati támogatás esetén, hogy annak felhasználása célszerűen, hatékonyan és eredményesen történik-e.

Az Önkormányzat által nyújtott támogatások rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzése keretében feladat:

- ellenőrizni, hogy megtartják-e a pénzügyi előírásokat és szabályokat;
- ellenőrizni és értékelni, hogy az önkormányzati támogatás felhasználása célszerűen, hatékonyan és eredményesen történik-e.

Az ellenőrzések során kiemelt területek:

- A hatályos jogszabályok, önkormányzati rendeletek és belső szabályzatok maradéktalan betartatása.
- A bevételek megállapítása, előírása, beszedése szabályszerűségének, teljeskörűségének biztosítása.
- A vagyonkezelés szabályszerűségének biztosítása, a vagyon hasznosítása, védelme.
- A közbeszerzések, illetve közbeszerzési eljárások szabályszerűségének biztosítása.
- A költségvetés, beszámolási és könyvvizelési kötelezettség szabályszerűségének, megbízhatóságának biztosítása.
- A számviteli rend, bizonylati elv és fegyelem betartatása.
- A szervezet működéséből adódó veszteségforrások, kockázatok feltárásának segítése racionálisabb működés biztosítása érdekében.
- Az Önkormányzat költségvetéséből céljelleggel nyújtott támogatások a kedvezményezett szervezetek általi rendeltetésszerű felhasználásának biztosítása.
- A központi költségvetésből az Önkormányzat részére működéséhez, ágazati feladataihoz nyújtott, intézményi adatközlésen alapuló támogatások igénylése, elszámolása, szabályszerűségének biztosítása.
- Közzétételi kötelezettség teljesítése, adatvédelem megfelelő érvényesítése.

Cél, hogy az önkormányzat, a hivatal és legalább egy intézmény ellenőrzését évente legalább végrehajtsa a belső ellenőrzés. Az intézmények kiegészítő támogatása iránti kérelmét és az igénybe vett normatív állami támogatás elszámolásának szabályszerűségét évente ellenőrizni szükséges.

A jogszabályban előírt kötelező ellenőrzésekre (közbeszerzések ellenőrzése) legalább 3 évente sort kell keríteni.

Legalább 2 évente a pénzügyi és számviteli rendszer szabályozottságának ellenőrzését el kell végezni.

Az esedékes népszavazás, helyi és országos képviselőválasztás lebonyolításához biztosított pénzeszközök szabályszerű felhasználásának, elszámolásának felülvizsgálatát minden választási eseményt követően el kell végezni.

A stratégiai tervhez készített kockázatelemzést figyelembe véve a magas kockázatú területet legalább 2 évente ellenőrizni kell. A közepes kockázatú területet legalább 3- 4 évente, és az alacsony kockázatú területet legalább 4-5 évente kell ellenőrizni.

A stratégiai terv elkészítése során nem tervezhetőek a külső tényezők, a gazdasági, politikai környezet hatása, a kormányzati vagy önkormányzati célok, elképzelések változása, az önkormányzati intézményhálózat működését is befolyásoló bármely döntés, valamint a tárgyév legmagasabb kockázati tényezője a járványhelyzet, amelynek a gazdaságra, így az önkormányzatok működésre gyakorolt hatása- jelen pillanatban- felmérhetetlen és tervezhetetlen.

Sárvár, 2025. január 31.

Készítette:

Jóváhagyta:

.....
Takács Viktória Éva
belső ellenőr

.....
Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

A 2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési tervet **Sárvár Város Önkormányzata** képviselőjében jóváhagyom.

Sárvár, 2025. január 31.

.....
Kondora István
polgármester

A 2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési tervet a **Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal** képviselőjében jóváhagyom.

Sárvár, 2025. január 31.

.....
Dr. Szijártó Valéria
címtes főjegyző

A 2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési tervet az **Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet** **Sárvár** képviselőjében jóváhagyom.

Sárvár, 2025. január 31.

.....
Wawrsákné Kondor Eleonóra
intézményvezető

A 2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési tervet a **Sárvári Cseperedő Bölcsőde** képviselőjében jóváhagyom.

Sárvár, 2025. január 31.

.....
Varga Istvánné
intézményvezető

A 2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési tervet a **Sárvári Vármelléki Óvoda** képviselőjében jóváhagyom.

Sárvár, 2025. január 31.

.....
Darázné Horváth Kornélia
intézményvezető

A 2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési tervet a **Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ** képviselőjében jóváhagyom.

Sárvár, 2025. január 31.

.....

Barasics Katalin
intézményvezető

A 2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési tervet a **Nádasdy Kulturális Központ - Nádasdy Ferenc Múzeum, Művelődési Központ és Könyvtár** képviselőjében jóváhagyom.

Sárvár, 2025. január 31.

.....

Takács Zoltán Bálint
igazgató

Jóváhagyta: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületeszámú
határozatával.

Sárvár, 2025. február...

.....
Kondora István
polgármester

.....
Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2025. évi illetményalapjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az indokolásban ismertetésre kerülő okokra tekintettel kérem, hogy Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2025. évi illetményalapjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelt rendelettervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Általános indokolás

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. §-a értelmében a kormánytisztviselő a kormányzati szolgálati jogviszonya alapján havonta illetményre jogosult. Az illetmény a 133. § (1) bekezdése szerint megállapított alapilletményből, valamint – az e törvényben meghatározott feltételek esetén – illetménykiegészítésből és illetménypótlékból áll. Az alapilletmény és az illetménykiegészítés együttes összegének legalább a garantált bérminimum összegét el kell érnie. A tárgyév március 1-jétől a következő év február végéig terjedő időszakokra vonatkozó havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét.

A Kttv. 132. §-a kimondja, hogy az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap.

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: Tv.) 64. § (1) bekezdése értelmében a Kttv. 132. §-a szerinti illetményalap 2025. évben 38.650 forint. Ez az összeg 2008 óta változatlan, azóta nem került sor a köztisztviselők körében központi fizetésemelésre.

Ugyanakkor a Tv. 64. § (5) bekezdése lehetőséget biztosít a képviselő-testületnek arra, hogy rendeletben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a Kttv.-ben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által Hivatalos Értesítőben közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét.

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletben állapította meg 2024. évre a közös hivatal köztisztviselőinek illetményalapját, havi 77.770 forint összegben.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az illetményalapot 2025. évre vonatkozóan – a törvényben meghatározott 38.650 forint helyett, a 2024. évi összeghez képest megközelítőleg 10 százalékkal magasabb összegben – 85.550 forintban állapítsa meg.
Az emelt összegű illetményalap fedezete az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe beépítésre került.

Részletes indokolás

Az 1. § a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői illetményalapjának megállapításáról rendelkezik.

A 2. § a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

A 3. § a rendelet alkalmazásának kezdőnapját állapítja meg.

A 4. § az illetményalap 2024. évre történő megállapításáról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Hatásvizsgálat

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

Az emelt összegű illetményalap fedezete az önkormányzat 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Környezeti és egészségi következmények:

Nem releváns.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet nem jelent adminisztrációs többlet-terhet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

A képviselő-testület a törvényi felhatalmazás lehetőségével élve alkotja meg a rendeletet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet többlet-terhet nem jelent, a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Sárvár, 2025. február 4.

Kondora István
polgármester

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete
a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2025. évi illetményalapjának
megállapításáról**

[1] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői részére a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott, 2008. óta nem emelkedett összegnél magasabb összegben kívánja megállapítani az illetményalapot a közszolgálati tisztviselők anyagi megbecsülésének javítása, a kiszámítható életpálya megteremtése céljából. A magasabb illetményalappal számított illetmény alkalmas lehet a közigazgatásban dolgozó szakemberek bérszínvonalának javítására, biztosítva ezzel a helyi közigazgatás szintjén a szükséges szakemberállomány meglétét.

[2] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 78. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2025. évben 85.550 forintban állapítja meg.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

A rendelet rendelkezéseit 2025. január 1. napjától kell alkalmazni.

4. §

Hatályát veszti a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2024. évi illetményalapjának megállapításáról szóló 4/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet.

Sárvár, 2025. február

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2025. február

Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző



SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület utca 2. Pf. 78. Tel.: 95/323-555, Fax.:95/ 320-230
e-mail: polgarmester@sarvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az indokolásban ismertetésre kerülő okokra tekintettel kérem, hogy Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) módosítására vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Általános indokolás

A képviselő-testület a működésének részletes szabályait az SZMSZ-ben határozza meg.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása, a gazdasági társaságok alapító okiratainak 2024 decemberében történt módosítása, valamint az elmúlt időszakban felmerült képviselői igények miatt szükségessé vált az SZMSZ néhány rendelkezésének módosítása.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 32. § (2) bekezdés k) pontja értelmében az önkormányzati képviselő köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről. A jelenlegi módosítás lehetővé teszi a képviselők számára, hogy a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal épületében tartsanak fogadóórát, melyhez a helyiséget az önkormányzat biztosítja.

A normavilágosság követelménye alapján különösen fontos, hogy a helyi rendelet mindenki számára világos, a jogalkalmazás során felismerhető normatartalmat hordozzon, ezzel is elősegítve a törvényi, kormányrendeleti, önkormányzati rendeleti szabályokkal való együttes értelmezhetőségét, könnyebb átláthatóságát. Az SZMSZ 2024 októberében történt megalkotásakor emiatt külön-külön mellékletben kerültek felsorolásra a bizottságokra és a polgármesterre átruházott hatáskörök.

A rendelet-tervezet mind a bizottságokra (2. és 3. melléklet), mind a polgármesterre (4. melléklet) átruházott hatáskörök vonatkozásában tartalmaz módosító rendelkezéseket az alábbi körülményekre tekintettel.

Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok alapító okiratai nevesítenek mind bizottságra, mind polgármesterre átruházott hatásköröket, melyek SZMSZ-ben történő feltüntetése is célszerű.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelettel összefüggésben szükséges a Humán Erőforrás Bizottságra és a polgármestere átruházott hatáskörök felsorolásánál az önkormányzati rendeleti hivatkozás aktualizálása.

Indokolt újraszabályozni a polgármester közművekkel kapcsolatos hatásköreit. Az önkormányzati tulajdonú ivóvíz és szennyvíz hálózatra történő rácsatlakozás – tipikusan az építkezésekhez kapcsolódó bekötővezetékek létesítése – során a tervező és a szolgáltató az önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását is kéri. A tervezés folyamatában a műszaki

megvalósíthatóságot a szolgáltató (a VASIVÍZ ZRt.) megvizsgálja, a tulajdonosi hozzájárulás kiadása lényegében rutin jellegű, érdemi mérlegelést nem igénylő, de – annak érdekében, hogy a tervezés, az engedélyezés, majd a kivitelezés amúgy sem rövid időtartamát minél kevesebb ügyintézési idővel terhelje – rövid időn belül meghozandó döntés, ezért a hatáskört nem célszerű havonta, esetenként másfél havonta üléselő testületi szervhez telepíteni.

Részletes indokolás

Az 1. § újraszabályozza az SZMSZ 17. § d) pontját.

A 2. § újraszabályozza az SZMSZ 18. §-át.

A 3. § az SZMSZ 31. § (1) és (2) bekezdésének újraszabályozásáról szól, valamint kiegészíti (2a) bekezdéssel.

A 4. § újraszabályozza az V. Fejezet címét.

Az 5. § kiegészíti az V. Fejezetet 56/A. §-sal.

A 6. § az SZMSZ 2., 3. és 4. mellékleteinek módosításáról szól.

A 7. § a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Hatásvizsgálat

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A módosító rendeletnek az eredeti szabályozáshoz képest jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs.

Környezeti és egészségi következmények:

Nem releváns.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest nem jelent adminisztrációs többlet-terhet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

Az elmúlt időszakban bekövetkezett változások szükségessé tették az SZMSZ módosítását.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest többletterhet nem jelent, a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Sárvár, 2025. február 7.

Kondora István
polgármester

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata módosításának célja, hogy a képviselő-testület hatékonyabb működésének érdekében egyértelműsítse a képviselő-testületi döntések kezdeményezésének módját, továbbá a normavilágosság követelménye alapján pontosítsa a képviselő-testület átruházott hatásköreit.

[2] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 17. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A polgármester a képviselő-testületi ülés vezetése során:)

„d) az SZMSZ 8. § (2) bekezdésében, 14. § (2)-(3) bekezdésében és a 31. § (2a) bekezdésében foglaltak figyelembevételével javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására,”

2. §

A SZMSZ 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. §

A képviselő-testület a napirendek tárgyalásának megkezdése előtt

- a) vita nélkül dönt a 8. § (3) bekezdés a) és b) pontjaiban meghatározott tájékoztatók, beszámolók elfogadásáról,
- b) dönt a napirendi pontok 17. § d) pontja szerinti elfogadásáról.”

3. §

(1) A SZMSZ 31. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az általa tárgyalt, nem önkormányzati rendeletben szabályozandó, döntést igénylő ügyekben normatív határozattal vagy egyedi határozattal (a továbbiakban együtt: határozat) dönt.

(2) A képviselő a polgármesterhez a képviselő-testületi ülést legalább 15 nappal megelőzően benyújtott indokolással ellátott indítvánnyal kezdeményezheti a képviselő-testület hatáskörébe tartozó ügyben határozat meghozatalát. A polgármester az indítványt a feladatköre szerint érintett bizottság elé terjeszti. A bizottság támogató döntése esetén az indítványt a polgármesterrel egyetértésben a bizottság elnöke nyújtja be a képviselő-testület ülésére.”

(2) A SZMSZ 31. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A polgármester halaszthatatlan esetben rendelkezhet úgy, hogy a (2) bekezdéstől eltérően benyújtott képviselői indítványt a képviselő-testület elé terjeszti.”

4. §

A SZMSZ V. Fejezet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

*„V. Fejezet
Lakossági fórumok és képviselői fogadóóra”*

5. §

A SZMSZ V. Fejezete a következő 56/A. §-sal egészül ki:

„56/A. §

A képviselő képviselői fogadóóra megtartására a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal 218-as tárgyalótermét veheti igénybe.”

6. §

(1) A SZMSZ 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A SZMSZ 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) A SZMSZ 4. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2025.hónap

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2025.hónap

Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A SZMSZ 2. melléklete a következő 16. ponttal egészül ki:

„16. Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságokkal kapcsolatos hatáskörök:

16.1. A Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Sárvári Gyógyfürdő Kft.) kapcsolatos hatáskör: A Felügyelőbizottság által megállapított ügyrend jóváhagyása, valamint a Felügyelőbizottság éves munkájáról szóló beszámoló elfogadása (Sárvári Gyógyfürdő Kft. Alapító Okirat 12.5. pont)

16.2. A Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.) kapcsolatos hatáskör: A Felügyelőbizottság által megállapított ügyrend jóváhagyása, valamint a Felügyelőbizottság éves munkájáról szóló beszámoló elfogadása (Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. Alapító Okirat 6.4. pont)

16.3. A Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Sárvári Sportfólió Kft.) kapcsolatos hatáskör: A Felügyelőbizottság által megállapított ügyrend jóváhagyása, valamint a Felügyelőbizottság éves munkájáról szóló beszámoló elfogadása (Sárvári Sportfólió Kft. Alapító Okirat 12.5. pont)

16.4. A Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Sárvári Média Nonprofit Kft.) kapcsolatos hatáskörök:

16.4.1. A Felügyelőbizottság által megállapított ügyrend jóváhagyása (Sárvári Média Nonprofit Kft. Alapító Okirat 17.4. pont)

16.4.2. A Felügyelőbizottság éves munkájáról szóló beszámoló elfogadása (Sárvári Média Nonprofit Kft. Alapító Okirat 28. pont)”

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A SZMSZ 3. melléklet 5. pontja helyébe a következő pont lép:

„5. Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló .../2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

5.1. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a városi nagy rendezvények, a közművelődési pályázat önrészára, a társadalmi szervezetek és rendezvényeik támogatására tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.1. - 1.4. pontok) felosztásáról. /.../2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdés/

5.2. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú támogatásokra, a sporttelepek fenntartásának támogatására tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.7., 1.10. pontok) felosztásáról. /.../2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdés/”

3. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A SZMSZ 4. melléklet 9. pontja helyébe a következő pont lép:

„9. Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló .../2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

9.1. Dönt az egyéb működési célú támogatások rovaton az egyéb civil szervezetek és egyéb feladatok támogatására, valamint a kiállítások és kiadványok támogatására jóváhagyott keretösszeg (8. melléklet 1.5. - 1.6. sor) felhasználásáról. /.../2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdés/

9.2. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú kiegészítő támogatások (8. melléklet 1.8.-1.9.1-1.9.2., és 1.17-18. sor), az egyházak, egyházi fenntartású intézmények támogatása (8. melléklet 1.11. sor), a sportszervezetek teremhasználati támogatása (8. melléklet 1.16. sor), Sárvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség működésének támogatása (8. melléklet 1.19. sor), Sárvári Rendőrkapitányság működésének támogatása (8. melléklet 1.20. sor), Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.21.sor), Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.22. sor), Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.23. sor), Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. működésének támogatása (8. melléklet 1.24. sor) címen jóváhagyott előirányzat felhasználásáról. /.../2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 22. § (4) bekezdés/

9.3. Dönt az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton szereplő támogatások (8. melléklet 2.1.–2.5. sor) felhasználásáról. /.../2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 22. § (5) bekezdés/

9.4. Dönt az önkormányzati kiadási előirányzatok felhasználásáról önkormányzati rendeletekben és e rendeletben a Képviselő-testület hatáskörébe, és a Bizottságok hatáskörébe utalt előirányzatok kivételével. /.../2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 25. § (5) bekezdés/”

2. A SZMSZ 4. melléklet 14. pontja helyébe a következő pont lép:

„14. Közművekkel kapcsolatos hatáskörök:

14.1. A közművesítési hozzájárulás kivetéséről szóló képviselő-testületi döntés keretei között a polgármester dönt a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 84. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott közművesítési hozzájárulásról, kivéve a 2. melléklet 15. pont szerinti eseteket.

14.2. Az önkormányzat tulajdonában álló víziközműre történő rácsatlakozással kapcsolatos döntés meghozatala.

14.3. Jogszabályon vagy hatósági határozaton alapuló, kötelezően megalapítandó telki szolgálommal, vezetékjoggal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatala.”

3. A SZMSZ 4. melléklete a következő 23. ponttal egészül ki:

„23. Sárvár város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

23.1. Településképi vélemény kiadása /34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 1/A. § a) pontja/

23.2. Településképi bejelentési eljárás lefolytatása /34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 1/A. § b) pontja/

23.3. Településképi kötelezés kiadása, bírság kiszabása /34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 1/A. § c) pontja/”

4. A SZMSZ 4. melléklete a következő 24. ponttal egészül ki:

„24. Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságokkal kapcsolatos hatáskörök:

24.1. A Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Sárvári Gyógyfürdő Kft.) kapcsolatos hatáskörök:

24.1.1. A nettó 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint értékhatárt meghaladó, de nettó 40.000.000,- Ft, azaz negyvenmillió forint értékhatárt meg nem haladó jogügyletek megkötése előtti jóváhagyása azon esetekben, amelyek nem tartoznak a társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatának hatálya alá (Sárvári Gyógyfürdő Kft. Alapító Okirat 12.6. a) pont)

24.1.2. Az alapító okirat módosítása a 12.3. k. pontban megfogalmazott kivétel alá tartozó esetekben, továbbá akkor, ha az névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát, illetve más hasonló elírást tartalmaz (Sárvári Gyógyfürdő Kft. Alapító Okirat 12.6. b) pont)

24.1.3. Az ügyvezető akadályoztatása esetén a munkavállalók képviseleti joggal történő felruházása (Sárvári Gyógyfürdő Kft. Alapító Okirat 12.6. d) pont)

24.2. A Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.) kapcsolatos hatáskörök:

24.2.1. A nettó 15.000.000,-Ft értékhatárt meghaladó, de nettó 25.000.000,-Ft azaz huszonötmillió forint értékhatárt meg nem haladó jogügyletek megkötés előtti jóváhagyása azon esetekben, amelyek nem tartoznak a társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatának hatálya alá (Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. Alapító Okirat 6.6. a) pont)

24.2.2. Az alapító okirat módosítása a 6.3. i. pontban megfogalmazott kivétel alá tartozó esetekben, továbbá akkor, ha az névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát, illetve más hasonló elírást tartalmaz (Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. Alapító Okirat 6.6. b) pont)

24.2.3. Az ügyvezető akadályoztatása esetén a munkavállalók képviseleti joggal történő felruházása (Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. Alapító Okirat 6.6. d) pont)

24.3. A Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Sárvári Sportfólió Kft.) kapcsolatos hatáskörök:

24.3.1. A nettó 5.000.000,- Ft azaz: ötmillió forint értékhatárt meghaladó, de nettó 10.000.000,- Ft, azaz: tízmillió forint értékhatárt meg nem haladó jogügyletek megkötése előtti jóváhagyása azon esetekben, amelyek nem tartoznak a társaság beszerzésekre vonatkozó szabályzatának hatálya alá (Sárvári Sportfólió Kft. Alapító Okirat 12.6. a) pont)

24.3.2. Az alapító okirat módosítása a 12.3. j. pontban megfogalmazott kivétel alá tartozó esetekben, továbbá akkor, ha az névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát, illetve más hasonló elírást tartalmaz (Sárvári Sportfólió Kft. Alapító Okirat 12.6. b) pont)

24.3.3. Az ügyvezető akadályoztatása esetén a munkavállalók képviseleti joggal történő felruházása (Sárvári Sportfólió Kft. Alapító Okirat 12.6. d) pont)

24.4. A Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Sárvári Média Nonprofit Kft.) kapcsolatos hatáskörök:

24.4.1. A nettó 10.000.000,-Ft értékhatárt meghaladó, de nettó 15.000.000,-Ft azaz tizenötmillió forint értékhatárt meg nem haladó jogügyletek megkötés előtti jóváhagyása azon esetekben, amelyek nem tartoznak a társaság Beszerzési Szabályzatának hatálya alá (Sárvári Média Nonprofit Kft. Alapító Okirat 17.6. a) pont)

24.4.2. Az alapító okirat módosítása a 17.3. i. pontban megfogalmazott kivétel alá tartozó esetekben (Sárvári Média Nonprofit Kft. Alapító Okirat 17.6. b) pont)

24.4.3. Az ügyvezető akadályoztatása esetén a munkavállalók képviseleti joggal történő felruházása (Sárvári Média Nonprofit Kft. Alapító Okirat 17.6. d) pont)”



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Telefon: 95/523-100 Fax: 95/320-230

ELŐTERJESZTÉS

a Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft. tevékenységének támogatásáról

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 7. és 13. pontjában meghatározottak szerint helyi önkormányzati feladat a helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint a turizmussal kapcsolatos feladatok ellátása, támogatása.

Az önkormányzat e feladatainak ellátása céljából a Sárvári Gyógyfürdő Kft.-vel, a Spirit Hotel Gyógyszálloda Kft.-vel, a P.S. Hotel Ingatlanhasznosító Kft.-vel, a Danubius Zrt.-vel és a Sárvári Turisztikai Egyesülettel közösen 2011-ben megalapította a Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft.-t (a továbbiakban: TDM Nonprofit Kft.). E társaság működteti a Sárvári TOURINFORM irodát is. A társaságban Sárvár Város Önkormányzata szavazati jogának (vagyonhiányának) mértéke 40 %, a Sárvári Gyógyfürdő Kft.-é 20 %. A társaság működéséhez szükséges forrást a tagok - fenti arányok figyelembevételével befizetett - tagi hozzájárulásból biztosítják.

A TDM Nonprofit Kft. közreműködik a helyi közművelődésről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közművelődési feladatok ellátásában is, továbbá alapvető és irányító szerepet vállal a (fürdő)városunkkal kapcsolatos ismeretek terjesztésében, a kulturális örökség megőrzésében és a turizmus szolgálatába való állításában, továbbá a látogatók számára megfelelő élmények és garantált programok biztosításában.

A TDM Nonprofit Kft. taggyűlése 2024. december 16-án fogadta el a társaság 2025. évi üzleti tervét, amelyben az ügyvezető kiemelte, *fontos a város kínálatának pozicionálása, egyedi kínálatának és arculatának megjelenítése, mely tevékenység egyaránt irányul külföldre és belföldre. Sárvár megkülönböztetése a többi piaci szereplőtől, a konkurenciától hosszútávon valamennyi szolgáltató részére növekedési lehetőséget biztosít. A kiélezett piaci helyzetben a versenyképesség növelése, a márkaépítés, Sárvárnak, mint terméknek a kialakítása és piacra vitele elengedhetetlen feltétele a turizmusban elért piaci pozíció erősítésében, megőrzésében.*

E célok megvalósítása érdekében a TDM Nonprofit Kft. az online marketing területén már eddig is számos innovatív kezdeményezést, kampányt valósított meg, amelyek folytatása és fejlesztése a jövőben is elengedhetetlen.

A képviselő-testület 2025. január 1. napjától az idegenforgalmi adó összegét személyenként és vendégéjszakánként 780 Ft összegben állapította meg, amely 100,-Ft-tal magasabb az előző évi összegnél.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat az idegenforgalmi adó bevétele terhére nyújtson támogatást a TDM Nonprofit Kft. részére városmarketing tevékenysége folyamatos és magas színvonalú ellátása érdekében. Javaslom, hogy az éves összeg oly módon kerüljön meghatározásra, hogy a tárgyévvel megelőző évben Sárváron eltöltött (adóköteles) vendégéjszakánként 70,-Ft legyen a támogatás mértéke. 2024. évben a megkezdett vendégéjszakák száma meghaladta a 600.000-et, amelyből kevesebb mint 500.000 volt az adóköteles vendégéjszaka. Az éves támogatás nagyságrendje fentiek alapján 35 millió forint. (A helyi adókról szóló törvény értelmében az adókötelezettség alól mentes – egyebek mellett – a 18. életévét be nem töltött magánszemély, a munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély.)

Fent részletezett indokok alapján kérem a képviselő-testületet, hogy hozzon döntést a TDM Nonprofit Kft. támogatásáról 2025. évtől kezdődően a határozati javaslatban meghatározott feltételek szerint.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város turisztikai szerepének további erősítése, az idegenforgalom területén elért piaci pozíciójának megőrzése, városimázs kialakítása és folyamatos fejlesztése érdekében, támogatni kívánja a Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft. tevékenységét, melynek forrása a város idegenforgalmi adó bevétele.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Kft.-vel évente támogatási szerződést kössön, az alábbi feltételekkel:

- a) A támogatás összege 70,-Ft/vendégéjszaka. A vendégéjszakák számának meghatározásakor a tárgyévet megelőző évben eltöltött, adóköteles vendégéjszakák számát kell figyelembe venni.
- b) A támogatási szerződés megkötésére az önkormányzat éves költségvetési rendeletének elfogadását követően kerülhet sor.
- c) A támogatás kifizetése négy részletben az alábbi időpontokban és arányok szerint történik:
 - I. részlet február 28. éves támogatás 30 %-a
 - II. részlet április 30. éves támogatás 30 %-a
 - III. részlet augusztus 31. éves támogatás 20 %-a
 - IV. részlet október 31. éves támogatás 20 %-a

Határidő: 2025. évre vonatkozó támogatási szerződés megkötésére 2025. február 28., majd folyamatos

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. február 06.

Kondora István
polgármester



SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Fax.: 95/320-230, Tel.: 95/ 523-100

Előterjesztés

Sárvár egyes közterületeinek és magánútjainak az elnevezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a 2024. november 21-i ülésén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 8. pontjában biztosított feladatkörében a Sárvár külterület 063/3 helyrajzi számú helyi közút, a Sárvár belterület 3217/17 helyrajzi számú közforgalom elől el nem zárt magánút, a Sárvár külterület 0471 helyrajzi számú magánút, valamint a Sárvár külterület 0141 helyrajzi számú helyi közút elnevezésére vonatkozó javaslatról döntött.

A Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 2024. november 21-i döntésének a nyilvánosságra hozatala a 213/2024./XI.21./ bizottsági határozatnak megfelelően – a helyben szokásos módon, illetve a Sárvári Hírlapban – megtörtént.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslattal kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

A közterületek elnevezése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján a helyi közügyek körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik.

A Mötv. 14/A. §-a alapján minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található. Közterület élő személyről nem nevezhető el. Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

- a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,
- b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy
- c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

A Mötv. 14. § (2) bekezdése szerint közterület nem viselheti

- a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy
- b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

A Mötv. 42. § 8. pontja értelmében a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése, továbbá az Mötv. 51. § (5) bekezdése szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Dszzr.) 122. § 8. pontja szerint közterületnév: a magyarországi földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Möfr.) vonatkozó rendelkezései szerint megállapított közterületnév, továbbá az elnevezett magánút neve a közterületjelleg nélkül.

A Dszzr. 132. § (2) bekezdése szerint, ha a címképzés tárgyát képező ingatlan csak magánútról közelíthető meg, annak elnevezésére vonatkozóan a helyi önkormányzati rendeletben foglalt szabályok az irányadók.

A közterületek elnevezésének és a házszerűsítés szabályait Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 14/2014. (VIII.14.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közt. r.) szabályozza.

A Közt. r. 1-2. §-a a közterületek elnevezéséről az alábbiak szerint rendelkezik:

„1. § (1) A képviselő-testület a közterületet, a magánutat úgy nevezi el, hogy az elnevezés rövid, közérthető legyen. Az elnevezés tartalmazza Sárvár város társadalmi életének, a történelmének sajátosságait, vagy a földrajzi, település-szerkezeti adottságait.

(...)

(4) A közterületet, magánutat

- a) elhunyt személyről,
 - b) tárgyról,
 - c) állatról,
 - d) növényről,
 - e) földrajzi névről, vagy
 - f) fogalomról
- lehet elnevezni.

(5) A képviselő-testület közterületet, magánutat olyan személyről nevezhet el,

- a) aki a nemzet történelmében, vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
- b) aki a tudomány, a kultúra, sport területén jelentőset tett, vagy alkotott, vagy
- c) akinek Sárvár Város életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez és a halálától legalább egy év eltelt.

2. § (1) A közterület elnevezésére, az elnevezésének megváltoztatására a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbiztosítási Bizottság tehet javaslatot.

(2) A Gazdasági, Városfejlesztési és Közbiztosítási Bizottság a javaslattal kapcsolatban kikéri a Városházépítő Egyesület, a Honismereti Szakkör, és hirdetményi úton a közterülettel érintett ingatlan tulajdonosainak a véleményét.

(3) Az előterjesztéshez térképvázlatot is csatolni kell, amely tartalmazza az elnevezni kívánt közterület határait és a hozzá tartozó ingatlanokat.

(4) Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 14 napra a helyben szokásos módon, és a Sárvári Hírlapban közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.”

A Möf. r. 5. § (1), (2) és (3a) bekezdése alapján a hivatalos földrajzi nevek megállapításakor figyelemmel kell lenni a helyi lakosság élő névhasználatára, a települési önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat, az egyéb szervezetek véleményére, továbbá a természet- és

társadalomtudományok eredményeire, a történelmi hagyományokra, különösen a helytörténeti kutatásokra, az elpusztult települések nevére, ezen kívül a földrajzi környezetre, a mező- és erdőgazdasági művelési szerkezetre, a nemzetiségi viszonyokra, a nyelvi és nyelvhelyességi követelményekre. A nyelvhelyességi követelmények magukba foglalják a mindenkori akadémiai helyesírás követését és az arra épülő szabályok betartását. A közterület elnevezése – a közterületjelleg nélkül, de a szóközőket beleszámítva – ötven betűhelynél hosszabb nem lehet.

A Möf. r. 2. § (3) bekezdés j) pontja alapján a közterületnév az ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott közterületnek a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló kormányrendeletben meghatározott közterület jelleget is tartalmazó neve.

A Möf r. 5. § (3b) bekezdése alapján két közterületnevet összetéveszthetőnek kell tekinteni, ha

- a) csak a birtokos eset jelének meglétében vagy hiányában különböznek,
- b) csak ragozásban különböznek,
- c) ugyanannak a névnek egybe- és különírott formájú változatai,
- d) ugyanannak a szónak rövidített és teljes kiírású változatai és másban nem különböznek,
- e) ugyanannak a szónak másféle írásmódú változatai és másban nem különböznek.

A Dszzr. 126. § (4) bekezdése szerint a Dszzr 5. mellékletében felsoroltaktól eltérő közterületjelleg a központi címregiszterben nem rögzíthető. A lehetséges közterületjellegek listáját ezen előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2. § 13. pontja alapján a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, közterületnek minősül.

A közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 27. § a) pontja alapján közterület minden olyan a közhasználatra szolgáló állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt része, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat.

A közforgalom számára megnyitott, valamint a bárki által használható magánterület közterületnek tekinthető, ezáltal ezen földrészletek önkormányzati rendelet alapján elnevezhetőek. A magánút közforgalom számára való megnyitásának, illetve elzárásának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A magánút közforgalom elől elzárásának helyére vonatkozó ingatlan-nyilvántartási bejegyzés hiányában a magánút közforgalom elől el nem zárt magánútnak minősül, ezáltal megfelel a közterület forgalmi ismérveinek, így annak elnevezése a helyi önkormányzat feladata.

1. Az Ipartelep utca és a régi 84-es főútvonal között található Sárvár külterület 063/3 hrsz.-ú helyi közút elnevezése

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sárvár külterület 063/3 helyrajzi számú ingatlan kivett helyi közútként van nyilvántartva, és Sárvár Város Önkormányzata tulajdonát képezi, így az megfelel az Étv. szerinti közterület fogalmának.

Tájékoztató a Honismereti Szakkör és a Sárvári Városszépítő Egyesület véleményéről

Szibler Gábor által megírt életrajza szerint Krausz József 1887-ben érkezett Sárvára, ahol azonnal önálló üzletet nyitott, konkrétan liszt- és fűszerkereskedést. Fűszerkereskedése egyébként még 1919-ben is létezett. Egy évtized múlva már gyáralapítóként jelent meg a kortársak előtt, ugyanis gróf Batthyány Lajossal, Stubenwoll Ferenc gyógyszerésszel, Gáyer József vaskereskedővel együtt létrehozták az Ella Elektromos Műmalmot. A később általa alapított vajgyára, a Sárvári Első Vajkiviteli Vállalat már nemzetközi hírnevet szerzett számára. Nagyipari szintű sertésstenyésztésbe is fogott Sárváron ezzel párhuzamosan, majd két helyi vállalkozóval közösen 1908-ban létrehozta a Sárvári Új Téglagyárat. A Felsőmesteriből származó egykori kereskedelmi tanonc a XX. század elejére Sárvár egyik nagyiparosává vált. A közéletben, mint Sárvár képviselő-testületének tagja, valamint a Sárvári Kereskedelmi Kör elnökeként vett részt. 1910-ben a neológ zsidó hitközség alelnökének választották. A családi örökséget fia, Krausz Sándor vitte tovább, aki 1944-ben a holokauszt áldozata lett. Leszármazottaik a XXI. század elején Budapesten éltek.

Tekintettel arra, hogy a térség, ahol a közterület elnevezése esedékes, a XXI. század dinamikájával kiépülő iparterület, így (...) javasolnánk, hogy kerüljön megörökítésre e helyen Krausz József emléke utcanévként, tehát egy életpályájának szelleméhez megfelelő új iparterületen. Maradjon fenn emléke annak az elődünknek, aki egykor oly sokat tett hozzá Sárvár felemelkedéséhez és virágzásához.”

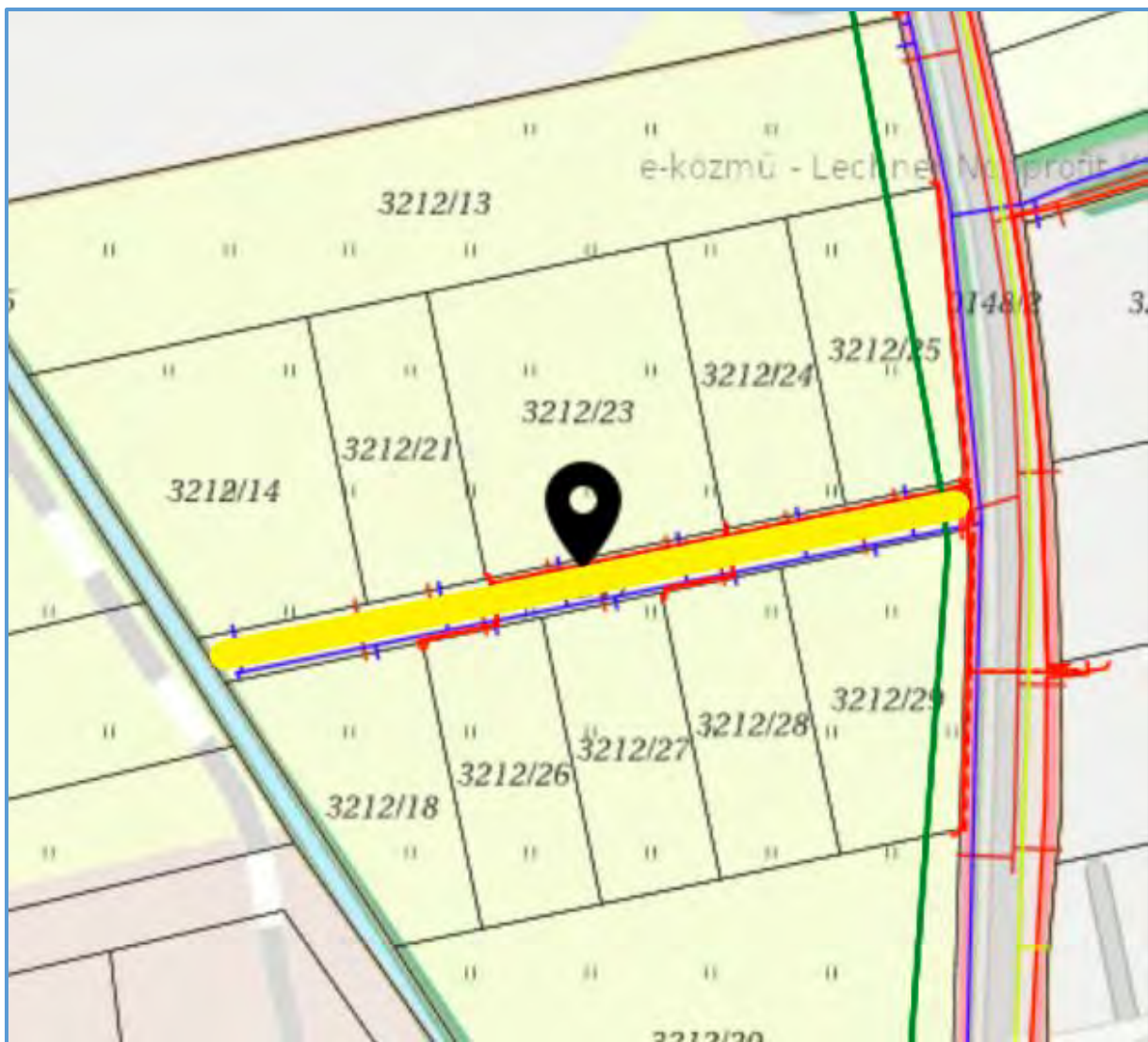
2. Az Ipartelep utcára csatlakozó Sárvár B 3212/17 hrsz-ú magánút

A magánút tulajdonosa az alábbi kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez:

„A Sárvár 3212/17 hrsz alatti ingatlanon – természetben az Ipartelep utcára merőlegesen elhelyezkedő – cégünk a közlekedési hatóság által kiadott építési engedély alapján aszfalt burkolatú utat és gyalogjárdát épített ki. A forgalomba helyezett út magán tulajdonban lévő építési telkek megközelítését szolgálja. (...) Jelen beadványunkkal kérjük, hogy a 3217/17 hrsz-on kiépített utat elnevezni szíveskedjenek.

Az utca nevére javaslatot nem kívánunk tenni. (...).”

Tekintettel arra, hogy az elnevezéssel érintett, Sárvár belterület 3212/17 helyrajzi számú kivett közforgalom elől el nem zárt magánutat kért közterület melletti ingatlanokon épületek találhatók, így azt az Mötv. vonatkozó rendelkezése alapján el kell nevezni.



2. térkép: A Sárvár belterület 3217/17 helyrajzi számú magánút elhelyezkedése

Tájékoztató a Honismereti Szakkör és a Sárvári Városszépítő Egyesület véleményéről

„A Sárvár belterület 3212/17 hrsz-ú út elnevezése esetében az első probléma, hogy a környéken nincsen olyan jellegzetes dűlőnév, ami utca formájában megőrzésre érdemes. Kézenfekvő lenne a „Tilos utca” elnevezés a közeli történelmi erdő miatt, de „Tilosalja utca” már található Sárvár közterületei között.

Tekintettel arra a körülményre, hogy közterületet történelmi személyekről el lehet nevezni, így szeretnénk felvetni, javasolni ennek lehetőségét, még akkor is, ha ismerve a helyszínt, kissé különösnek tűnik a névadás. Előljáróban viszont fel kell vetni, hogy a Sárvár lakott területein nem valószínű újabb utcák megnyitása, ezért érdemes fontolóra venni javaslatunkat, hogy a sárvári ipar és gazdaság, közvetve a város fejlődésében oly nagy szerepet játszó személyekről is történjen közterület elnevezése.

A Vagonygár és az északi elkerülő út között kezd kibontakozni egy északi iparterület képe, így nem lenne célszerűtlen, ha azokról történe névadás, akik oly sokat tettek iparosodásunk érdekében. (...)”

Javaslat az új utca elnevezésére: **Fleischmann Simon utca**

„(...) Fleischmann Simon a dualizmus kori Sárvár egyik nagyüzemmel rendelkező polgára volt, aki szorgalmának köszönhetően építette fel cégét. Vállalkozását 1903. szeptember 29-én jegyezték be a szombathelyi cégbíróságon, mint géplakatos és gépkereskedő céget. A Fleischmann gyárban elsősorban mezőgazdasági kisgépeket gyártottak: vetőgépet, cséplőgépet, járgányt, szőlőzúzó stb. A gépkereskedésben pedig varrógépet, kerékpárt stb. lehetett kapni, s ezek javítását is vállalták.

Fleischmann Simon jó példája a kor feltörekvő vállalkozójának. 1895-ben még az ikervári turbinatelep főgépésze volt. 1896-ban önállósította magát, és könnyű fajta vetőgépeket kezdett el készíteni. A gyár 1910-ben 26 főt foglalkoztatott. Gazdasági gépgyára a mai Lidl Áruház helyén terült el.”

3. A Sárvár külterület 0471 hrsz-ú magánút elnevezése

A lánkapusztai városrészen található a 0471 helyrajzi számú külterületi magánút, mely a Magyar Állam tulajdona. A magánút épülethez vezet, azonban jelenleg elnevezéssel nem rendelkezik. Tekintettel arra, hogy a magánút tulajdoni lapján közforgalom elől elzárásának tényére vonatkozó bejegyzés nem szerepel, a magánút elnevezhető.



3. térkép: A Sárvár külterület 0471 helyrajzi számú magánút elhelyezkedése

Tájékoztató a Honismereti Szakkör és a Sárvári Városszépítő Egyesület véleményéről

„Az elnevezendő közterület egy magánút, ami a Lánkapusztára bevezető útról balra nyílik és a Lánka patakig vezet.

A közeli Kanotapuszta miatt célszerű lenne Kanotapuszta utca elnevezés, de tekintettel arra, hogy ez a ma már „puszta” terület valaha a magyar középkorban egy nagyon is élő település volt, ezért javasoljuk a Kanota vagy Kanotai utca elnevezést. A közeli, ma Kanotapusztának nevezett terület az írott forrásokban már a XII. században megjelent. A falu része a XIV. században a sárvári uradalom egyik faluja (1387-ig). Luxemburgi Zsigmond 1387-ben Büki Tamásnak és Jánosnak adományozta. A másik része a kapornaki apátság birtoka volt a XII. századtól a XV. század elejéig, majd az 1400-as évek elejétől az Ostffy-család birtoka.

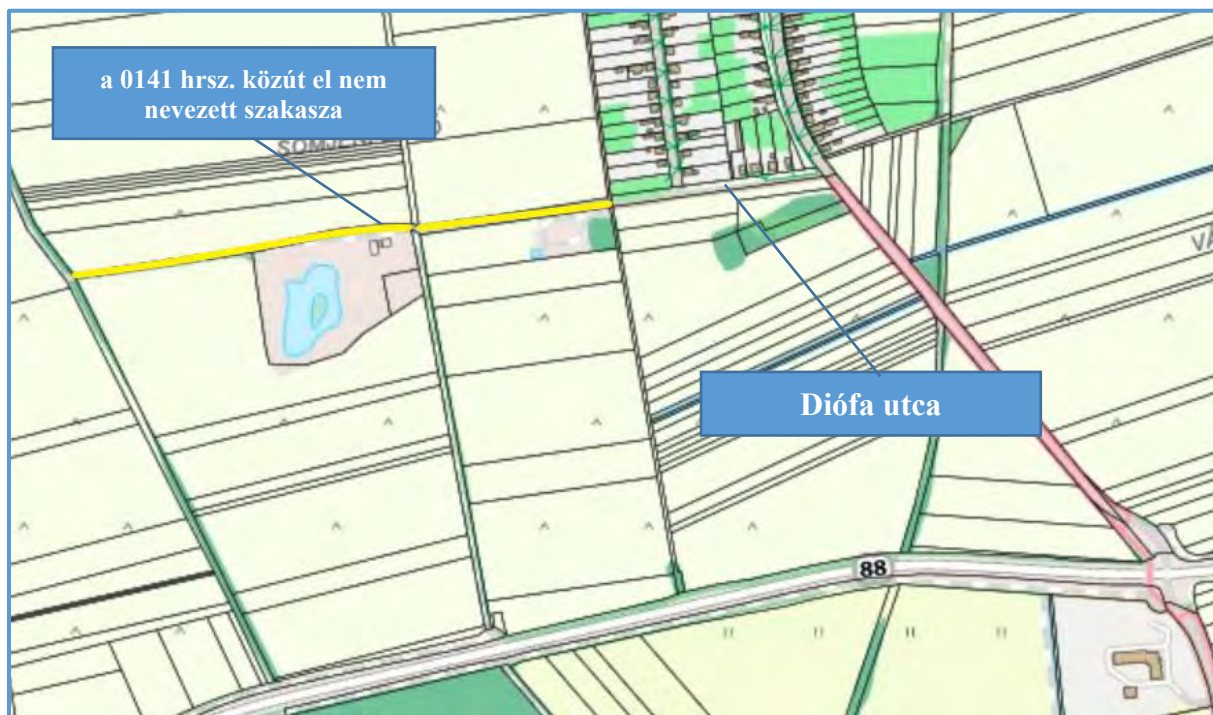
Birtokosai közé tartoztak a nádasdi Darabosok, molnári Püspökök és más nemesi családok. Kis méretű falu lehetett, mert összesen négy jobbágytelek jelentette a települést.

Mikor szűnt meg falunak lenni? Ennek időpontja nem világos, de az ténynek tekinthető, hogy az 1549. évi összeírásban már nem szerepelt. A XV. század után elindult a majorrá válás útján. Később a XVIII-XIX. század során azonban feltűnik a katonai összeírások térképein, de csak mint lakott területet említik. A XIX. században pedig egy az Ostffyasszonyfától délre eső majorsággént tartották számon. A második világháború előtt Kanotamajor néven Nagysitke közigazgatási területén feküdt, a közeli Lánkapusztával egyetemben. Maga Lánkapusztá elnevezés első nyomai is a XX. század elejére vezethetők vissza. Sárvár várossá válása kapcsán 1968-ban Lánkapusztával és más majorokkal együtt a városunkhoz csatolták. Ma Sárvár északkeleti részén fekszik ennek az egykori középkori magyar falunak a területe.

Érdekes lenne a fent leírtak alapján a mai Sárvár közigazgatási területén legalább egy közterület elnevezéssel megemlékezni erről a településről. Bajt, Nádasd, Rucska vagy Rubentelke, mint egykor Sárvár területén fekvő települések, az idők rostáján eltűnt falvak, valószínűleg már csak Sárvár története című könyv lapjain maradnak fenn az utókor emlékeztetőben, s még pontos helyük is kutatás tárgya. Kanota település pedig utcanévként is megőrizhető lenne a javaslat elfogadásával.”

4. A Sárvár, Diófa utca elnevezés kiterjesztése

Mint ismert, a Sárvár belterület 3470 helyrajzi számú kivett közterületnek „Diófa utca” a neve. Tekintettel arra, hogy a 4. térképen is látható módon az utca elnevezés nem terjedt ki a Sárvár külterület 0141 helyrajzi számú helyi közút mellet elhelyezkedő ingatlanokig, az elnevezés kiterjesztése indokolt a Sárvár külterület 0141 helyrajzi számú Sárvár város tulajdonában lévő kivett helyi közútra is.



4. térkép: A Sárvár külterület 0141 helyrajzi számú közút és a Diófa utca elhelyezkedése

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieket mérlegelve hozzon döntést a közterületek elnevezéséről.

A Mötv. 14/A. § (6) bekezdése alapján minden elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni. A Közt. r. 13. §-a alapján a közterületek nevét jól látható módon névtáblán kell feltüntetni. A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről a Címzetes Főjegyző a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal által gondoskodik, a költségeket az Önkormányzat viseli. A javaslat tartalmazza, hogy az utca névtáblák a lehető legrövidebb időn belül kerüljenek kihelyezésre.

Határozati javaslat

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.a) a Sárvár külterület 063/3 helyrajzi számú helyi közútnak a „9600 Sárvár, Krausz József utca”,**
 - b) a Sárvár belterület 3212/17 helyrajzi számú közforgalom elől el nem zárt magánútnak a „9600 Sárvár, Fleischmann Simon utca”,**
 - c) a Sárvár külterület 0471 helyrajzi számú magánútnak a „9609 Sárvár, Kanotai út”,**
 - d) a Sárvár külterület 0141 helyrajzi számú helyi közút el nem nevezett szakaszának a „9608 Sárvár, Diófa utca”**
- közterületi elnevezését.**

2. A Képviselő-testület felkéri a Címzetes Főjegyzőt, hogy az előterjesztésről szóló képviselő-testületi döntést követően az elnevezésre kerülő közterületeken a lehető legrövidebb időn belül gondoskodjon a közterületi névtáblák kihelyezéséről.

**Határidő: az 1. pont tekintetében a döntést követően azonnal,
a 2. pont tekintetében a képviselő-testületi döntést követő 30 napon belül**
Felelős: Címzetes Főjegyző

Sárvár, 2025. február 5.

Kondora István s. k.
polgármester

1. melléklet

„5. melléklet A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelethez

1.	A	B
2.	Egységes ingatlan-nyilvántartási adatbázisban szereplő kód	közüterületjelleg
3.	119	allé
4.	99	alsó rakpart
5.	25	alsósor
6.	121	bekötőút
7.	19	dülő
8.	8	fasor
9.	100	felső rakpart
10.	69	felsősor
11.	70	főtér
12.	72	főút
13.	107	gát
14.	33	határ
15.	98	határsor
16.	111	határút
17.	131	ipartelep
18.	41	kert
19.	88	kertsor
20.	93	korzó
21.	54	környék
22.	13	körönd
23.	12	körtér
24.	4	körút
25.	5	köz
26.	80	lakópark
27.	10	lakótelep
28.	16	lejtő
29.	15	lépcső
30.	79	lépcsősor
31.	32	liget
32.	20	major
32a.	136	majorság
33.	45	mélyút
34.	47	negyed
35.	24	oldal
36.	108	országút
37.	7	park
38.	63	part
39.	46	pincesor
40.	17	puszta
41.	22	rakpart
42.	9	sétány
43.	57	sikátor
44.	6	sor
45.	61	sugárút
46.	134	szállás
47.	36	szektor
48.	75	szél
49.	118	szer
50.	73	sziget
51.	123	szőlőhegy
52.	92	tag
53.	18	tanya
54.	21	telep
55.	2	tér
55a.	137	tere
56.	35	tető
57.	11	udvar
58.	3	út
59.	1	utca

60.	59	útja
61.	90	üdülőpart
62.	120	üdülősor
63.	62	üdülőtelep
64.	49	vár
65.	52	várkert
66.	48	város
67.	44	villasor
68.	39	völgy
69.	38	zug
70.	64	bokor

”



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Telefon: 95/523-100 Fax: 95/320-230

ELŐTERJESZTÉS

A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról, és a gyermekétkeztetés nyersanyagköltségeinek megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelettervezet

Az általános és részletes indoklásban ismertetésre kerülő okokra figyelemmel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015.(III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) módosítását megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Általános indokolás

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 21. § (1) bekezdése szerint: „Természetbeni ellátásként (...) gyermekétkeztetést kell biztosítani (...) a) bölcsődében, mini bölcsődében, b) óvodában, c) a nyári napközis otthonban, (...) e) az általános iskolai és – ha önkormányzati rendelet kivételével jogszabály másképpen nem rendelkezik – a középfokú iskolai menzai ellátás keretében, (...)”

A Gyvt. 21/A. § (1) és (3) bekezdései szerint: „(1) (...), az intézményi gyermekétkeztetés keretében (...) a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére (...) a reggeli főétkezést, a déli meleg főétkezést, valamint a tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést,

b) a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon (...) a déli meleg főétkezést, valamint a tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést kell biztosítani.

(...)

(3) (...) gyermekétkeztetést biztosítja a) a települési önkormányzat (...).”

A Gyvt. 29. § (1) bekezdése szerint: „A fenntartó önkormányzat (...) a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot.”

A Gyvt. 147. § (1), (2), (4) bekezdései szerint: „(1) A fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, amely – a gyermekétkeztetés kivételével - a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

(2) A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére, és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a 151. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

(...)

(4) A fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.”

A Gyvt. 148. § (2) bekezdése szerint: „(...) bölcsődei ellátás esetében az intézményvezető (...) megállapítja a bölcsődei ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetésre vonatkozó személyi térítési díjat, valamint emellett – a fenntartó döntésétől függően – a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásra is megállapíthat személyi térítési díjat.”

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése, valamint (3)-(4) bekezdései szerint: „(2f) Ha a 21/A. § (1) (...) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

(3) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az ételmezés nyersanyag költségének egy ellátottra jutó napi összege.

(...)

(4) A gyermekétkeztetés személyi térítési díját az intézményvezető a (3) bekezdés szerinti napi összeg általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint a 21/B. §-ban megjelölt normatív kedvezményeknek a figyelembevételével állapítja meg. (...)”

A KSH által kiadott gyorstájékoztató szerint 2024-ben az előző évhez képest a fogyasztói árak átlagosan 3,7%-kal nőttek. 12 hónap alatt az élelmiszerek ára 5,4 %-kal nőtt.

Beszereztük a Sárvári Vármelléki Óvoda javaslatát a 2025. március 1. napjától alkalmazandó nyersanyagköltség és térítési díj megállapításához. Az intézményvezető az élelmiszerárak változása miatt egységesen a jelenleg hatályban lévő térítési díjak 5 %-os indexálását javasolta.

Beszereztük továbbá a Sárvári Cseperedő Bölcsőde intézményvezetőjének javaslatát, melyben az intézményi térítési díj tekintetében 5 %-os indexálást javasolt 2025. év március hónapjától vonatkozóan. Az intézményvezető gondozásra számított intézményi térítési díjra vonatkozó számítása alapján a bölcsődei gondozás térítési díja egy ellátási napra jutó összege 951 Ft lehetne. A gondozási intézményi térítési díj 2024. évben 2.943.495 Ft bevételt jelentett az intézménynek. **A Sárvári Cseperedő Bölcsőde intézményvezetője a gondozási díj vonatkozásában 5 %-os indexálást javasol.**

A jogszabály szerint számított 951 Ft térítési díj a családok számára többletterhet jelentene, ezért a Gyvt. 147.§ (4) bekezdése alapján – mely szerint a fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja – **javaslom, hogy a fenti, jogszabály alapján kiszámított 951 Ft helyett 2025. év március 1. napjától az intézményvezető javaslatát figyelembe véve a gyermek gondozására vonatkozó intézményi térítési díj egy ellátási napra vonatkozó összege 378 Ft/gyermek/gondozási nap összegben kerüljön megállapításra.**

Javaslom továbbá, hogy a bölcsődei gondozás személyi térítési díja továbbra is csak azokra a napokra kerüljön megállapításra, amelyeken a gyermek az ellátást igénybe veszi.

A Sárvári Cseperedő Bölcsődében a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díj tekintetében 5 %-os indexálást javaslom.

Ezekre tekintettel javaslom a térítési díjak meghatározását.

megnevezés		jelenlegi (Ft/adag)	javasolt (Ft/adag)
Óvodai ellátás			
napi háromszori étkezés		618	649
ebből:	tízórai	124	130
	ebéd	371	390
	uzsonna	123	129
napi háromszori diétás		929	975
ebből:	tízórai	124	130
	ebéd	682	716
	uzsonna	123	129
napi háromszori gluténmentes		929	975
ebből:	tízórai	124	130
	ebéd	682	716
	uzsonna	123	129
Általános iskolai oktatás			
napi háromszori étkezés		964	1012
ebből:	tízórai	184	193
	ebéd	600	630
	uzsonna	180	189
Középiskolai étkeztetés			
ebéd		655	688
diétás ebéd		682	716
(bármely korcsoportra)			
Bölcsődei gyermekétkeztetés			
napi négyszeri étkeztetés		700	735
	reggeli	105	110
	tízórai	20	21
	ebéd	455	478
	uzsonna	120	126

megnevezés	jelenlegi (Ft/gyermek/gondozási nap)	javasolt (Ft/gyermek/gondozási nap)
Bölcsődei gondozás	360	378

Részletes indokolás

A 1. § a Rendelet 1. és 2. mellékletének módosítása.

A 2. § a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Várható hatások

A szociális szempontból leginkább segítségre szoruló családok gyermekei továbbra is igénybe vehetik a jogosultság jogcímétől függően az 50 %-os, illetve 100%-os kedvezményt jelentő, un. normatív kedvezményt, továbbá az önkormányzat szociális ellátórendszere keretében biztosítható egyéb pénzbeli ellátásokat (pl.: települési támogatás, rendkívüli települési támogatás).

Emellett - mint az általános indokolásban idézett jogszabályi előírásokból következik - az óvodai és az iskolai gyermekétkeztetésért a gyermekek törvényes képviselői továbbra is csak a nyersanyagköltség egy ellátottra jutó napi összege után számított térítési díjat fizetik meg, így az étkeztetéssel együtt járó rezsiköltségeket továbbra is az önkormányzat viseli, mellyel jelentős segítséget tud nyújtani a családok számára.

A bölcsődei gondozásért fizetendő térítési díj megállapításánál az önkormányzat ismét él azzal a törvényi lehetőséggel, hogy a jogszabály által kiszámított térítési díjnál alacsonyabb intézményi térítési díjat állapít meg, így a jogszabály alapján kiszámított 951 Ft helyett, mindössze 378 Ft díjat kell megfizetniük a bölcsődei gondozást igénybe vevőknek.

A bölcsődei gyermekétkeztetés intézményi térítési díja 5 %-kal ugyan indexálásra kerül, azonban az intézményvezető által történő személyi térítési díj megállapításánál a rászorulóknak esetében 100 %-os mértékű normatív kedvezmény vehető igénybe.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Sárvár, 2025. február .

Kondora István
polgármester

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 7/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekvédelem céljainak érvényre juttatása érdekében, a gyermekek egészséges fejlődését szem előtt tartva, étkeztetésük biztosításához, az intézményi térítési díjak megállapítása céljából a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015.(III.30.) önkormányzati rendeletet módosítja.

[2] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (2) bekezdésében és a 151. § (2f) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. március 1-jén lép hatályba.

Sárvár, 2025.hó ...nap

Kondora István
polgármester

Dr. Sziyártó Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2025.hó ...nap

Dr. Sziyártó Valéria
címzetes főjegyző

„1. melléklet

1. Gyermekétkeztetés intézményi térítési díja a Sárvári Cseperedő Bölcsődében

	A	B
1	Bölcsődei gyermekétkeztetés (Ft/ gyermek /nap)	735
2	Reggeli	110
3	Tízórai	21
4	Ebéd	478
5	uzsonna	126
6	A fenti térítési díj a mindenkor hatályos ÁFA összegét nem tartalmazza.	

2. A gondozás intézményi térítési díja a Sárvári Cseperedő Bölcsődében

	A	B
1	Bölcsődei gondozás (Ft/ gyermek /gondozási nap)	378
2	A szolgáltatás mentes az ÁFA alól. A bölcsődei gondozás személyi térítési díját csak azokra a napokra kell megállapítani, amikor a gyermek az ellátást igénybe veszi.	

”

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

	A	B
1	Étkezések száma, típusa	Ft/fő/adag
2	Óvodai ellátás	
3	Napi háromszori	649
4	Ebből:	
5	tízórai	130
6	ebéd	390
7	uzsonna	129
8	Általános iskolai	
9	Napi háromszori	1012
10	Ebből:	
11	tízórai	193
12	ebéd	630
13	uzsonna	189
14	Középiskolai étkezés	
15	ebéd	688
16	Diétás ebéd	
17	bármely korcsoport	716
18	Diétás óvodai	
19	Napi háromszori	975
20	Ebből:	
21	tízórai	130
22	ebéd	716
23	uzsonna	129
24	Gluténmentes óvodai	
25	Napi háromszori	975
26	Ebből:	
27	tízórai	130
28	ebéd	716
29	uzsonna	129
30	Az intézményi térítési díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza.	

II. A gyermekétkeztetés nyersanyagkölségeinek megállapítása

Figyelemmel arra, hogy a rendelet-tervezet indokolásában ismertetett okok miatt szintén aktuális a nyersanyagkölségek, valamint a dolgozói étkezési díjak megállapítása, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot is megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az általa fenntartott óvodákban a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagkölségét 2025. március 1. napjától napi háromszori étkeztetés esetén 723 Ft/adagban állapítja meg, melyből

- tízórai	145	Ft/adag,
- ebéd	433	Ft/adag,
- uzsonna	138	Ft/adag.

2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az általa fenntartott óvodákban a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagkölségét 2025. március 1. napjától napi háromszori diétás étkeztetés esetén 1.064 Ft/adagban állapítja meg, melyből

- tízórai	203	Ft/adag,
- ebéd	658	Ft/adag,
- uzsonna	203	Ft/adag.

3. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az általa fenntartott óvodákban a gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagkölségét 2025. március 1. napjától napi háromszori gluténmentes étkeztetés esetén 1.064 Ft/adagban állapítja meg, melyből

- tízórai	203	Ft/adag,
- ebéd	658	Ft/adag,
- uzsonna	203	Ft/adag.

4. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a település közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben nyújtott gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagkölségét 2025. március 1. napjától a következők szerint állapítja meg:

1. Általános iskolák		
napi háromszori étkeztetés	1.147	Ft/adag,
- tízórai	215	Ft/adag,
- ebéd	715	Ft/adag,
- uzsonna	216	Ft/adag.

2. Középiskolák		
- ebéd	780	Ft/adag,
- diétás ebéd	810	Ft/adag.

5. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az általa fenntartott óvodákban a dolgozók részére biztosított ebéd térítési díját 2025. március 1. napjától napi 693 Ft összegben, a vendégebéd térítési díját 1.663 Ft összegben állapítja meg, mely tartalmazza az általános forgalmi adót is.

6. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a település közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben a dolgozók részére biztosított ebéd térítési díját 2025. március 1. napjától napi 1.663 Ft összegben állapítja meg, mely tartalmazza az általános forgalmi adót is.

7. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az általa fenntartott Sárvári Cseperedő Bölcsődében nyújtott gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagköltségét, valamint a gondozás intézményi térítési díját 2025. március 1. napjától a következők szerint állapítja meg:

napi négyszeri		
étkeztetés	890	Ft/adag,
- reggeli	133	Ft/adag
- tízórai	28	Ft/adag,
- ebéd	577	Ft/adag,
- uzsonna	152	Ft/adag;
bölcsődei		
gondozás	378	Ft/gy/nap.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. február .

Kondora István
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzati rendeletalkotás a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (továbbiakban: Szt.) 92.§ (1) bekezdése alapján: „*A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról*

*a) a fenntartó önkormányzat, (...)
rendeletet alkot.*

Az Szt. 92/B.§ (1) bekezdése alapján: „*A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója*

a) konkrét összegben meghatározza az intézményi térítési díjat; (...)”

Az Szt. 115.§ (1) bekezdése alapján: „*Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében szolgáltatásonként, szakápolási központ esetében a szakápolási ellátásra külön kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.*”

Az intézményi térítési díj meghatározásakor a szolgáltatási önköltség az intézményi térítési díj felső határa. A jogszabály a fenntartók számára rugalmasabb térítési díj megállapítást tesz lehetővé, másrészt hangsúlyosabbá teszi az öngondoskodás elvének érvényesülését azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993.(II.17.) Korm. rend. (a továbbiakban: Korm. rendelet) 9.§ (4)-(5) bekezdése alapján: „*Az étkeztetés intézményi térítési díja aszerint differenciált, hogy az ételt a helyszínen fogyasztják el vagy az igénybevétel helyére szállítják. A kiosztó helyen, illetve a lakáson történő étkeztetés térítési díja a kiszállítás költségét is tartalmazza. Ha az étel lakásra történő kiszállítása közös háztartásban élő személyek részére történik, a kiszállításért fizetendő személyi térítési díjat csak egy személyre lehet megállapítani. Az étel helyben fogyasztásáért vagy elviteléért fizetendő személyi térítési díj a napi személyi térítési díj és az adott hónapban igénybe vett étkezési napok szorzata. Az étel kiszállítása esetén a személyi térítési díj a kiszállításra számított térítési díjnak és az adott hónapban kiszállítással igénybe vett étkezési napok szorzatának összegével növekszik.*”

A Korm. rendelet 15.§-a alapján: „*(1) Nappali ellátás esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni*

a) a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, illetve

b) a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre, ahol az intézményi térítési díj megegyezik az a) pont szerint meghatározott és a (2) bekezdés szerinti díj összegével.

(2) *A nappali ellátás keretében igénybe vett étkezés esetében a személyi térítési díj megállapítására a 9. § (5) bekezdésében foglaltak az irányadók.*

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 2. melléklete határozza meg a szociális szolgáltatásban részesülő ellátottak után igénybe vehető támogatás mértékét.

Az előzőekben részletesen ismertetett jogszabályi előírásokra figyelemmel időszerűvé vált a Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: SGGyK) által biztosított szociális alapszolgáltatások:

- az Szt.62.§ - ában meghatározott **étkeztetés**,
- az Szt. 63.§- ában biztosított **házi segítségnyújtás**, illetve
- az Szt. 65/F.§-ában meghatározott **nappali ellátás (idősek klubja)** tekintetében az intézményi térítési díjak felülvizsgálata, és megállapítása.

Sárvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: Megrendelő) az említett étkeztetési feladatait közbeszerzési eljárás alapján 2020. augusztus 24-én megkötött szerződésnek megfelelően az Elamen Kereskedelmi és Vendéglátó Zrt.-től (a továbbiakban: Vállalkozó) vásárolt élelmiszer útján látja el 2020. szeptember 01. napi kezdettel, 5 éves időtartamra, 2025. augusztus 31-ig terjedő időtartamra.

A Vállalkozási szerződés 55. pontjában foglaltak alapján:

A felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a KSH által hivatalosan közzétett előző 12 hónapra vonatkozó, alábbi ágazati inflációs ráták súlyozott átlagával az egységárakat évente megemeli, első alkalommal 2021. szeptember 1. napjától kezdődően, majd ezt követően minden év szeptember 1. napjával. A szolgáltatási díj emelése mértékének meghatározásakor 45%-os súllyal az élelmiszerek, élelmi anyagok, 40%-ban az ágazati átlagbér, és 15%-ban a szolgáltatások díjának árváltozásról történő tájékoztatást megelőző elmúlt 12 havi növekedése kerül figyelembevételre. Vállalkozó az árváltozás százalékos mértékéről és az új egységárakról legkésőbb a tárgyév május 1. napjáig írásban tájékoztatja Megrendelőt, amihez Vállalkozó mellékeli a KSH-nak az ágazati inflációs rátákra vonatkozó adatközlő levelét.

A Vállalkozó jelenleg még írásban nem kezdeményezte az egységárak növelését.

A térítési díjak felülvizsgálatához beszerzésre került az SGGyK– pénzügyi-gazdálkodási szempontból az IGESZ Sárvár által ellenjegyzett – önköltség számítási mellékletében részletezett javaslata.

Az SGGyK vonatkozásában szolgáltatásonként az egyes ellátások szolgáltatási önköltségének és a tervezett létszám alapján meghatározásra került az intézményi térítési díj.

Az SGGyK intézményvezetője az intézményben nyújtott szociális szolgáltatások intézményi térítési díjának 5 %-os emelését indítványozta 2025. április 1-től, az alábbiak szerint:

- **az idősek nappali ellátását és étkeztetést is igénybe vevő személyek a nappali tartózkodásért külön térítési díjat (mely az előzetes számítások szerint napi 2.375- Ft-ot tett volna ki) ne fizessenek**, hiszen annak beszedésére reális esély nincsen, mivel a szociálisan hátrányos helyzetűek ezt az összeget jövedelmi viszonyaik miatt megfizetni nem tudják.
- **az étkeztetés** vonatkozásában a jogszabály alapján maximum fizethető 1.785,- Ft intézményi térítési díj is csökkentett mértékben, **nettó 1000,- Ft+ÁFA (bruttó 1.270,- Ft) összegben kerüljön megállapításra**, figyelemmel arra, hogy a 2024. november 1-től érvényes térítési díjhoz (1210 Ft) képest 575 Ft-tal emelt összegű térítési díjat a szociálisan rászorulóknak nem tudnak megfizetni.
- **a házi segítségnyújtás** vonatkozásában a maximum fizethető 3.245,- Ft/gondozási óra helyett **1.330- Ft/gondozási óradíj kerüljön megállapításra**, a 2024. november 1-től megállapított 1270,- Ft helyett.

- **szállítási díj** vonatkozásában a maximálisan fizethető 215,- Ft/adag helyett **210,- Ft/adag** kerüljön megállapításra, a 2024. április 1-től megállapított 200,- Ft/adag helyett.

A fentiekből fakadó – központi költségvetési támogatásból nem finanszírozható - bevételkiesést az intézmény a személyi juttatások előirányzatán elért, illetve elérhető megtakarításokból fedezné.

Részletes indokolás

Az 1. § a 2025. április 1-jétől alkalmazandó intézményi térítési díj mértékét meghatározó rendelkezéseket tartalmazza.

A 2. § a módosító rendelet hatálybalépését szabályozza.

Várható hatások

A javaslat kapcsán a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díja kerül meghatározásra a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján.

Szociális étkeztetés esetében az intézményi térítési díj a 2024. november 1-től vonatkozóan megállapított nettó 953 Ft intézményi térítési díjhoz képest nettó 1000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 1.270 Ft-ra változik, a személyi térítési díj mértéke továbbra sem haladhatja meg a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének 30 %-át.

Az ebéd kiszállításának díja 210,- Ft/adag kerül megállapításra, a 2024. április 1-től megállapított 200,- Ft/adag helyett.

A házi segítségnyújtás vonatkozásában az intézményi térítési díj összege a 2024. november 1-től megállapított 1270 Ft intézményi térítési díjhoz képest 1.330 Ft-ra változik, a személyi térítési díj mértéke továbbra sem haladhatja meg a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének 25 %-át.

Idősek nappali ellátása esetében az önkormányzat, mint fenntartó – az igénybevevők anyagi lehetőségeit figyelembe véve - él azzal a lehetőséggel, hogy a jogszabály által kiszámított térítési díjnál alacsonyabb intézményi térítési díjat állapít, pontosabban a kizárólag idősek nappali ellátását igénybe vevőknek nem kell térítési díjat fizetni.

Az intézményi térítési díjak az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény rendelkezéseinek megfelelő kerekítéssel kerültek meghatározásra a rendelet-tervezetben.

Az intézményi költségvetések tervezése során a díjemelések, illetve kedvezmények figyelembe vételre kerültek. A díjak tervezet szerinti elfogadása nem igényel többlet önkormányzati támogatást.

A rendelet-tervezetnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti és egészségi következménye, illetve adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs. A szolgáltatásokat igénybevevők részére aránytalan terhet nem jelent.

A rendelet megalkotása kötelező, elmaradása esetén jogalkotási kötelezettség elmulasztása miatt a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárást indíthat.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Sárvár, 2025. február 5.

/:Kondora István:/
polgármester

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jelen rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény által meghatározott pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátások igénybevételének helyi szabályait megállapítsa, rendelkezzen az egyes ellátások igénybevételének feltételeiről, a fizetendő térítési díjról, az ellátások mértékéről, igénybevételük módjáról, folyósításáról.

[2] Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. április 1-jén lép hatályba.

Sárvár, 2025.

(: Kondora István :)
polgármester

(: Dr. Szijártó Valéria :)
címzetes főjegyző

Ez a rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Sárvár, 2025.

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

„11. melléklet

Az önkormányzat által nyújtott szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjai

1. Szociális étkeztetést igénybe vevők részére megállapított intézményi térítési díj
(Magyarország központi költségvetéséről szóló törvény figyelembe vételével):

	A	B
1	Étkeztetés intézményi térítési díja házhozszállítás nélkül (Ft/ellátási nap)	1000,-
2	Az étel házhozszállításának díja (Ft/ellátási nap)	210,-
3	Az 1. pont szerinti térítési díj a mindenkor hatályos ÁFA összegét nem tartalmazza. A 2. pont szerinti szolgáltatás mentes az ÁFA alól.	

2. Házi segítségnyújtást igénybe vevők részére megállapított intézményi térítési díj
(Magyarország központi költségvetéséről szóló törvény figyelembe vételével):

	A	B
1	Házi segítségnyújtás intézményi térítési díja (Ft/gondozási óra)	1330,-
2	A szolgáltatás mentes az ÁFA alól.	

3. Időskorúak nappali ellátását igénybe vevők részére megállapított intézményi térítési díj
(Magyarország központi költségvetéséről szóló törvény figyelembe vételével):

	A	B
1	Idősek Klubja intézményi térítési díja csak napközbeni tartózkodást igénybe vevő esetén (Ft/ellátási nap)	A kizárólag napközbeni tartózkodásért térítési díjat nem kell fizetni.
2	Idősek Klubja intézményi térítési díja napközbeni tartózkodást és étkeztetést is igénybe vevő esetén (Ft/ellátási nap)	1270,-
3	A szolgáltatás - kizárólag nappali tartózkodás igénybe vétele esetén - mentes az ÁFA alól.	



ELŐTERJESZTÉS

„Kerékpáros aktív turisztikai útvonalfejlesztése Sárvár és a Ság hegy térségében” című TOP_Plusz-6.1.4-23-VS1-2024-00001 kódszámú projekt kapcsán konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A **TOP_Plusz-6.1.4-23** pályázati konstrukció keretében Sárvár város Önkormányzata a Vas Vármegyei Önkormányzattal és az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóságával konzorciumban támogatást nyert a „Kerékpáros aktív turisztikai útvonalfejlesztése Sárvár és a Ság hegy térségében” című, **TOP_Plusz-6.1.4-23-VS1-2024-00001** azonosítószámú projekt megvalósítására.

A tervezett projekt célja egy országos viszonylatban is meghatározó jelentőségű, kiemelkedő turisztikai értékkel bíró, 6 megállóponthoz tartozó kerékpáros aktív turisztikai hálózat fejlesztése Sárvár és Celldömölk közötti útvonalon. A fejlesztés során megvalósul a térség természeti értékeinek, örökségeinek bemutatása és fenntartható aktív-és ökoturisztikai hasznosítása.

Sárvár város vonatkozásában a támogatás lehetőséget biztosít a Sárvár Aréna mögötti jelenleg beépítetlen 1488 hrsz-ú ingatlan területének fejlesztésére.

Sárvár Város Önkormányzata részéről a **projekt kapcsán tervezett pályázati tevékenységek a következők:**

- turisztikai megállóponthoz létesítése vizesblokkok, WC-k, öltözők, kerékpártárolók, elektromos kerékpártöltők kialakításával
- a megállóponthoz környezetének parkosítása
- mozgáskoordinációt fejlesztő játszótér (un. „motoric park”) létesítése
- a projekthez kapcsolódó közműves infrastruktúra (ivóvíz-, szennyvíz-, villamos vezetékek) kiépítése, közút fejlesztése

A Támogatási Szerződés megkötésének feltétele, hogy a konzorciumban résztvevő konzorciumi tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kössenek.

A konzorciumi megállapodás tervezete a határozati javaslat mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a konzorciumi együttműködési megállapodást a határozati javaslat szerint jóváhagyni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **TOP_PLUSZ-6.1.4-23-VS1-2024-00001** azonosítószámú „Kerékpáros aktív turisztikai útvonalfejlesztése Sárvár és a Ság hegy térségében” című projekt megvalósítására kötendő, jelen határozat mellékletét képző konzorciumi megállapodás tervezetét jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás véglegesítése érdekében minden további intézkedést, jognyilatkozatot megtegyen, illetve a megállapodást aláírja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. január 30.

Kondora István
polgármester

melléklet a/2025. (II.13.) számú képviselő-testületi határozathoz

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A **Vas Vármegye Önkormányzata, Sárvár Város Önkormányzata és az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** által alkotott Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz **TOP_PLUSZ-6.1.4-23 Aktív turizmus fejlesztése** tárgyú felhívására **TOP_PLUSZ-6.1.4-23-VS1-2024-00001** azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a **Nemzeti Fejlesztési Központ** (a továbbiakban: Támogató) a 2024.12.09-án kelt, IKT-2024-617-I1-00000273/0000006 iktatószámú támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: **Kerékpáros aktív turisztikai útvonal fejlesztése Sárvár és a Ság hegy térségében** (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	VAS VÁRMEGYE ÖNKORMÁNYZATA
Postacím:	9700 Szombathely Berzsényi D. tér 1, Postafiók 61.
Székhely:	9700 Szombathely Berzsényi D. tér 1.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	733580
Adószám:	15733586-1-18
Aláírásra jogosult képviselője:	dr. Balázs Péter vármegyei jegyző Majthényi László vármegyei közgyűlés elnöke
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10047004-00319281-00000000

Szervezet neve:	SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Postacím:	9600 Sárvár, Várkerület utca 2.
Székhely:	9600 Sárvár, Várkerület utca 2.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	733634
Adószám:	15733634-2-18
Aláírásra jogosult képviselője:	Kondora István polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10047004-00339801-02020217

Szervezet neve:	ŐRSÉGI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG
Postacím:	9941 Őriszentpéter, Városszer 57.
Székhely:	9941 Őriszentpéter, Városszer 57.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	763062
Adószám:	15763064-2-18
Aláírásra jogosult képviselője:	dr. Németh Csaba igazgató
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10047004-00290689-00000000

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2024.05.15-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján **Vas Vármegye Önkormányzata** Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülménnyel, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság	Építéshez kapcsolódó költségek	7 500 000	7 500 000
2.	Sárvár Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek	189 931 777	189 931 777
3.	Vas Vármegye Önkormányzata	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	15 400 000	15 400 000
4.	Vas Vármegye Önkormányzata	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	2 500 000	2 500 000
5.	Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság	Immateriális javak beszerzése	17 500 000	17 500 000
6.	Sárvár Város Önkormányzata	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	5 000 000	5 000 000
7.	Vas Vármegye Önkormányzata	Képzéshez kapcsolódó költségek	7 000 000	7 000 000
8.	Vas Vármegye Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek	30 000 000	30 000 000
9.	Vas Vármegye Önkormányzata	Immateriális javak beszerzése	5 000 000	5 000 000
10.	Vas Vármegye Önkormányzata	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	12 000 000	12 000 000
11.	Sárvár Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	11 000 000	11 000 000
12.	Vas Vármegye Önkormányzata	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	21 168 224	21 168 224
13.	Vas Vármegye Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	4 000 000	4 000 000
14.	Sárvár Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek	32 000 000	32 000 000
15.	Sárvár Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek	39 999 999	39 999 999

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Vas Vármegye Önkormányzata	97 068 224	97 068 224
2.	Sárvár Város Önkormányzata	277 931 776	277 931 776
3.	Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság	25 000 000	25 000 000

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0%-át képezi, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Vas Vármegye Önkormányzata	NR	NR	NR
2.	Sárvár Város Önkormányzata	NR	NR	NR
3.	Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság	NR	NR	NR

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a támogatási szerződésben előírt mellékletek csatolásával együtt tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, aki a szükséges információkat rögzíti a monitoring és információs rendszerben.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint a Konzorciumvezető megkeresésével, aki felel a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelem összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató a támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerinti kötelező biztosítékokat minden konzorciumi tagnak nyújtania kell, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a Korm. rendelet 144.§ és 147.§-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban köteles a Konzorciumvezető a Tagok adatszolgáltatása alapján a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a Korm. rendelet 96. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és

szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra¹:

Minden, a projekt keretében beszerzésre kerülő eszköz, immateriális javak, szellemi jogok, azon konzorciumi tag tulajdonába kerül, amely tag az adott dolgot vagy jogot létrehozta, illetve beszerezte.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja, és az továbbra is megfelel a felhívás céljának
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,

¹ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűzési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok ezt nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. Ha a 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, ahhoz a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a

Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. Záró rendelkezések

9.1. Jelen Megállapodás 9 oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

9.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

9.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

Konzorciumi Tag

.....
Majthényi László dr. Balázs Péter
Vas Vármegye Önkormányzata

.....
Kondora István
Sárvár Város Önkormányzata

.....
dr. Németh Csaba
**Őrségi Nemzeti Park
Igazgatóság**

P.H.

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

.....



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/ 523-100 Fax: 95/320-230
hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

ELŐTERJESZTÉS **a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 12/2007. (III. 23.) önkormányzati** **rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az általános és a részletes indokolásokban foglaltak miatt szükséges a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 12/2007. (III. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy a rendelettervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Általános indokolás

Az Ör. felülvizsgálata és módosítása a következő okok miatt vált szükségessé:

- 1. A helyi jelentőségű védett természeti területek önkormányzati jogforrásaira irányuló miniszterelnökségi célellenőrzés kapcsán kiadott szakmai tájékoztató szerint:**

„Települési önkormányzat – a természet védelméről szóló **1996. évi LIII. törvény** [a továbbiakban: **Tvt.**] 24. § (1) b) pontjában foglaltakkal összhangban – **csak természeti területet** [4. § b) pont, 15. § (1) bekezdés] és más, a Tvt. 22. §-a alapján védelemre érdemes földterületet nyilváníthat védetté. (...)”

A természetvédelemért felelős miniszter a természeti területeken és más, védelemre érdemes földterületeken [24. § (1) a) pont] **túlmenően jogosultsággal rendelkezik a Tvt. 4. § a) pontja szerinti természeti értékek védetté nyilvánítására is** [24. § (2) bekezdés]. (...)”

A Tvtv. szerint: 4. § E törvény alkalmazásában:

a) természeti érték: a természeti erőforrás [Kt. 4. § c) pont], az élővilág és a fennmaradásához szükséges élettelen környezete, valamint más – e törvényben meghatározott –, természeti erőforrásnak nem minősülő környezeti elem [Kt. 4. § a) pont], beleértve a védett természeti értéket is;

b) természeti terület: valamennyi olyan földterület, melyet elsősorban természetközeli állapotok jellemeznek;

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény szerint:

„4. § E törvény alkalmazásában

1. környezeti elem: a föld, a levegő, a víz, az élővilág, valamint az ember által létrehozott épített (mesterséges) környezet, továbbá ezek összetevői; (..)

3. természeti erőforrás: a — mesterséges környezet kivételével — társadalmi szükségletek kielégítésére felhasználható környezeti elemek vagy azok egyes összetevői;”

Természeti emlék valamely különlegesen jelentős egyedi természeti érték, képződmény és annak védelmét szolgáló terület. A 23. § (2) bekezdése alapján védett forrás, víznyelő, kunhalom, földvár természeti emlékek minősül.

„Amennyiben az (...) önkormányzat a rendeletében – a Tvt. ismertetett rendelkezéseinek ellentmondóan – természeti érték védetté nyilvánításáról rendelkezett, ugyanakkor a védettség rendeletben meghatározott tárgya és célja egyértelműen megfeleltethető a Tvt. 28. § (1) bekezdés c) pontja szerinti természetvédelmi területnek, vagy d) pontja szerinti természeti emlékek, az önkormányzatnak módosítania (javítania) szükséges a rendeletét a Tvt.-nek való megfelelés, a jogbiztonság és a védettség gyakorlati érvényesítésének biztosítása érdekében. „

Mivel a 2007-ben elfogadott Ör. nemcsak természeti terület, hanem természeti érték megnevezést is használ a védelem tárgyait képező, egyébként alapvetően területnek minősülő védendő tárgyak meghatározásakor, ezért a már előzőekben említetteknek megfelelően az Ör. pontosítása szükséges abból a célból, hogy a helyi védelem alá helyezett, védelem tárgyát kizárólag terület megnevezéssel tartalmazza az Ör.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 27. § (2) bekezdése értelmében: „(2) Törvény kivételével a jogszabály megjelölése annak kihirdetése során magában foglalja a jogszabály megalkotójának megjelölését, a sorszámát, a kihirdetésének napját, a jogszabály elnevezését és címét.

Bár az Ör. címe tartalmazza természeti érték megnevezést is, azonban az a Jat. 8. § (2) bekezdése értelmében nem módosítható:

„8. § (2) **Nem lehet módosítani** vagy – a jogszabály egészének hatályon kívül helyezése nélkül – hatályon kívül helyezni

a) a jogszabály megjelölését,

(...)”

A céllenőrzés során felmerült továbbá, hogy az Ör. természetvédelmi kezelési tervre vonatkozó szabályai nem elég részletesek, így nem illeszkednek megfelelően 3/2008.(II.5.) KvVM rendelet szabályaihoz, ezért az Ör. e tárgyban történő felülvizsgálata és módosítása is szükséges.

Az önkormányzati rendelet módosításának tervezete a 3/2008. (II.5.) KvVM rendelet 6. §-a értelmében a természetvédelmi kezelési tervek véleményezésének céljából az Őrségi Nemzeti Park Igazgatósága részére előzetesen megküldésre került. Az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság 57-286-2/2025. számú ügyiratával az önkormányzati rendelet-tervezetben foglaltakkal egyetértett. Az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság szakmai véleményét jelen előterjesztés melléklete tartalmazza.

Az önkormányzati rendelet 1. és 2. mellékletében szereplő helyi védett természeti területek és értékeknek a Védett Természeti Értékek Törzskönyvébe (országos nyilvántartás) történő átvezetése érdekében a 13/1997 (V. 28.) KTM rendelet alapján az önkormányzat megkereste az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóságot, tekintettel a 13/1997. (V. 28.) KTM rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltakra a Törzskönyvek adatait a nemzeti park igazgatóság a működési területén gyűjti, és tartja nyilván.

2. Az Ör. 1. pont szerinti felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a 2007-ben alkotott Ör. szabályai a Jat. és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) egyes szabályainak már nem felelnek meg.

A Jat. 2. § (5) bekezdése szerint **normatív tartalommal nem rendelkező** szabályokat az Ör. nem szabályozhat, emellett a Jat. 3. §-a értelmében **a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos, vagy többszintű, illetve nem ismételhető meg jogszabályban olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály nem lehet ellentétes (tehát az Ör-ben nem ismételhetők meg a Tvt-nek, vagy végrehajtási rendeleteinek szabályai).**

3. Az 1. és a 2. pontban meghatározott szempontok szerint felülvizsgálatra került az Ör. tartalma és szövegezése, és elkészült az Ör-t módosító Ör. tervezete, melynek elfogadása eredményeképpen a helyi védelem a rendeletben meghatározott természeti területekre, természeti terület megnevezéssel terjed ki. A helyi védelem azokra a védett tárgyakra terjed ki továbbra is, melyek eddig is helyi védelem alatt álltak, ennek megfelelően védelem megszüntetésre nem került sor, a helyi védelem szintje nem csökkent.

Részletes indokolás

1. §

Az Ör. bevezető részét módosítja újraszabályozással, ennek keretében a bevezető rész helyébe a 2025. január 1-jétől a jogszabály kötelező tartalmát képező preambulum lép.

2. §

A helyi védett természeti területek és természeti emlékek, valamint kezelési tervük az Ör 1. és 2. mellékleteiben kerülnek szabályozásra.

3. §

A tulajdonos és kezelő kötelezettségeire vonatkozó rendelkezést szabályozza újra.

4. §

A környezetvédelmi alapot jelöli meg az esetlegesen felmerülő költségek forrásaként.

5. §

Az Ör.1. és 2. mellékleteit szabályozza újra.

6. §

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz az általános indokolás 2. pontjában említett okok miatt.

7. §

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Hatásvizsgálat

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A módosító rendeletnek az eredeti szabályozáshoz képest jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs.

Környezeti és egészségi következmények:

Nem releváns.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest nem jelent adminisztrációs többlet-terhet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

A miniszterelnökségi célellenőrzés kapcsán kiadott szakmai tájékoztató szerint a Tvt.-nek való megfelelés, a jogbiztonság és a védetség gyakorlati érvényesítésének biztosítása érdekében vált szükségessé a rendelet megalkotása.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest többletterhet nem jelent, a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Sárvár, 2025. február 7.

Kondora István
polgármester

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 12/2007. (III. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a természetvédelmi jogszabályoknak, valamint a jogalkotásról és a jogszabályszerkesztésről szóló jogszabályoknak való megfelelés érdekében módosítja az önkormányzati rendeletet.

[2] Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 3/2008. (II. 5.) KvVM rendelet 6. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. §

A helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 12/2007. (III. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) bevezetője helyébe a következő preambulum lép:

„Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének jelen rendelet megalkotásával a célja az, hogy a védelemre érdemes helyi természeti területeket és természeti emlékeket kijelölje és meghatározza a fenntartásuk, kezelésük szabályait annak érdekében, hogy azok, mint helyi természeti örökség a jelen és a jövő nemzedékei számára is fennmaradjanak. Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.”

2. §

Az Ör. 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Sárvár város közigazgatási területén található helyi jelentőségű természetvédelmi területeket e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) Sárvár város közigazgatási területén található helyi jelentőségű természeti emlékeket e rendelet 2. melléklete tartalmazza.”

3. §

Az Ör. 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A helyi jelentőségű természeti emlékek és területek fenntartása során a tulajdonosnak, a kezelőnek, illetőleg a használónak a természetvédelmi kezelési tervben foglaltakat kell végrehajtani.”

4. §

(1) Az Ör. 10. § címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § [A védett természeti emlékek, területek fenntartásának, kezelésének anyagi fedezete]”

(2) Az Ör. 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A védetté nyilvánított természeti emlékek kezeléséhez, fenntartásához, bemutatásához, helyreállításához szükséges költségek fedezetéről az önkormányzat éves költségvetésében, valamint a helyi környezetvédelmi alap útján gondoskodik.”

5. §

(1) Az Ör. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Ör. 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

6. §

Hatályát veszti az Ör.

- a) 1–4. §-a,
- b) 6. §-a,
- c) 7. § (1) bekezdése,
- d) 8. és 9. §-a,
- e) 11. § (1) bekezdése.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2025.hó ...nap

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2025.hó ...nap

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

„1. melléklet a 12/2007. (III. 23.) önkormányzati rendelethez

Sárvár város közigazgatási területén található helyi jelentőségű természetvédelmi területek

1. Rába-holtág a Sztatmár-erdőben

Helyrajzi szám: 021/3

Területe: 6,1 ha

Művelési ág: kivett

Tulajdonos: Magyar Állam

Kezelő: Észak-Dunántúli Környezetvédelmi Vízügyi Igazgatóság

A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

A város közigazgatási területén fennmaradt holtágak nagyon különböző állapotúak, és sokféle igénybevételnek kitéttek. Értékük – különösen a nyílt vízzel rendelkező holtágak esetében – nemcsak természetvédelmi, hanem mezőgazdasági, rekreációs és környezetvédelmi szempontból is felbecsülhetetlen.

A Sztatmár-erdő területén egy több száz méter hosszú, élővízű holtág húzódik. A nyílt vízfelszínen, úszó és legyökerező hínárfajok tenyésznek (pl. keresztes és bojtos békalencse, víziboglárka, sárga vízitők, békatutaj) a szárazulatra került parti zónában iszapnövények telepedtek meg (békabuzogány, torzsika boglárka, vízi hídör, nyílfű). A korábbi évekhez képest jelentős mértékben terjed a holtág két oldalát kísérő harmatkásás. A holtág déli oldalán lévő idős gyertyános-tölgyest a meder vonalában végig letermelték. Ma a keleti oldalon keskeny puhafaliget jellegű sáv után fekete dió (*Juglans nigra*) telepítés található. Közötte keskeny sávban spontán terjed az akác (*Robinia pseudoacacia*) és a bálványfa (*Ailanthus altissima*). A holtág északi csücskének déli partján lévő keményfa ligetben egy idős magyar tölgy (*Quercus frainetto*) található.

A holtág a kételtűek számára fontos szaporodó helynek számít, valamint a vízimadaraknak táplálkozó- és élőhelyül szolgál.

A Rába szabályozása miatt a holtág vízutánpótlása jelenleg a csapadékra és a talajvízre korlátozódik. Az utóbbi évek csapadékszegény időjárása felgyorsította a holtág feltöltődési folyamatait. A nyílt vízfelület csökkenése és a part menti növényzet (nád, harmatkása, gyékény) egyre nagyobb térhódítása figyelhető meg.

A kiemelkedő természeti értéket jelentő holtág hosszútávú megőrzése a védetté nyilvánítással biztosítható.

A terület természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések

1.1. A természetközeli állapot hosszútávú fenntartása

1.2. A biológiai sokféleség és a védett növény- és állatfajok életfeltételeinek biztosítása

2. Természetvédelemi stratégiák

2.1. Holtág revitalizációja

2.2. A környező erdőterület felújítása őshonos fafajokkal

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak

3.1. A holtág vízutánpótlásának biztosítása

3.2. A kezelési tevékenységeket, munkálatokat a vízi vagy vízhez kötődő fajok életfeltételeinek biztosítása mellett kell elvégezni

2. Várpark

Helyrajzi szám: 2/1

Területe: 6,3 ha

Művelési ág: kivett, közpark

Tulajdonos: Sárvár Város Önkormányzata

Kezelő: Sárvár Város Önkormányzata

A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

A város központjában a Nádasdy-vár egykori vizesárka helyén létesített több mint 6 hektáros parkosított terület a sárváriak és a turisták közkedvelt tartózkodási helye.

A park helyén az 1800-as évek elején még vizenyős, mocsaras terület volt. IV. Ferdinánd eszterházi uralkodó 1803 és 1822 között megkezdte a mocsaras terület lecsapolását és a terület parkosítását. Az 1853. évi tagosítási térképen már a vár főbejárata felőli oldalon egy rendezett park körvonalai láthatók.

A Várpark mai formáját 1931-ben nyerte el. A parkosítás Biczó Elemér szombathelyi főmérnök tervei alapján, Eöry Vilmos városbíró irányításával és a Szépítő Egylet közreműködésével zajlott. Korabeli képek tanúsága szerint a parkban virágágyások, rózsalugas, zenepavilon és gyermekek játszótér is létesült.

A park felújítására 1965-ben a VÁTI gondozásában intézkedési terv készült. 1968-ban a Sárvár várossá avatása tiszteletére a vár körüli parkot a Szombathelyi Kertészeti Vállalat újította fel.

Jelenleg a Várparkban közel 50féle fás szárú taxon különböző korú és méretű egyede található. Ezek közül az alábbiak kiemelt figyelmet érdemelnek:

Piramistölgy (*Quercus robur* 'Fastigiata')

A Várparkban több nagy méretű példány található. Feltehetően az 1931-es parkosításkor lettek elültetve.

Ámbrafa (*Liquidambar styraciflua*)

A Tinódi emlékmű közelében található egy nagyméretű példánya. Jellegzetes alakú levele őszen sárgára színeződik.

Mocsári tölgy (*Quercus palustris*)

A Várparkban egy különösen szép, szabályos koronájú példánya található. Jellegzetessége, hogy őszen a lombja pirosra színeződik.

Juharlevelű platánok (*Platanus x hybrida*)

A Várpark területén az egykori alakulótér körül és a zenepavilon környékén találhatjuk közel 100 éves példányait. Foltokban leváló világos kérgével hatalmas lombkoronájával impozáns megjelenést nyújt.

Mocsárciprusok (*Taxodium distichum*)

Lombhullató fenyőféle. A Várparkba az 1931-es parkosításkor több csoportban telepítették. A kedvező termőhelyi viszonyok miatt hatalmasra növekedtek. Különösen szép látványt nyújtanak az őszi lombszíneződéskor izzó vörös színűre változó leveleikkel.

A Várparkban található fa taxonok jegyzéke

Tudományos név	Magyar név
Acer negundo	Zöld juhar
Acer platanoides 'Crimson King'	Vérjuhar
Acer pseudoplatanus	Hegyi juhar
Aesculus hyppocastanum	Bokrétafa (Vadgesztenye)
Aesculus x carnea	Pirosvirágú bokrétafa
Alnus cordata	Szívlevelű éger
Alnus glutinosa	Enyves éger
Alnus incana	Hamvas éger
Betula pendula	Bibircses nyír
Carpinus betulus	Gyertyán
Carpinus betulus 'Fastigiata'	Oszlopos gyertyán
Celtis occidentalis	Nyugati ostorfa
Corylus colurna	Törökmogyoró
Fagus sylvatica	Bükk
Fagus sylvatica 'Atropurpurea'	Vérbükk
Fagus sylvatica 'Fastigiata'	Oszlopos bükk
Fraxinus americana	Fehér (amerikai) kőris
Fraxinus excelsior	Magas kőris
Fraxinus angustifolia	Keskenylevelű kőris
Fraxinus ornus 'Mecsek'	Gömbkőris
Ginkgo biloba	Páfrányfenyő
Gleditsia triacanthos	Lepényfa
Gleditsia triacanthos 'Skyline'	Lepényfa
Liquidambar styraciflua	Amerikai ámbrafafa
Liriodendron tulipifera	Tulipánfa
Magnolia kobus	Kobusi liliomfa
Ostrya carpinifolia	Komlógyertyán
Phellodendron amurense	Amúri parásfa
Picea abies	Lucfenyő
Pinus nigra	Fekete fenyő
Platanus x hybrida	Juharlevelű platán
Quercus imbricaria	Zsindelyes tölgy
Quercus frainetto	Magyar tölgy
Quercus palustris	Mocsár tölgy
Quercus robur	Kocsányos tölgy
Quercus robur 'Fastigiata'	Piramistölgy
Quercus rubra	Vörös tölgy
Salix alba 'Tristis'	Szomorúfűz
Sophora japonica	Japánakác
Taxodium distichum	Mocsárciprus
Tilia cordata	Kislevelű hárs
Tilia x 'Henryana'	Hárs hibrid
Tilia platyphyllos	Nagylevelű hárs
Tilia tomentosa	Ezüsthárs
Zelkova serrata	Japán gyertyánszil

A Várpark természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések

1.1. A történeti kertekre jellemző térszerkezet és növényállomány megőrzése, fenntartása

1.2. A biológiai sokféleség, a növény- és állatfajok életfeltételeinek biztosítása, különös tekintettel a madarak fészkelésére, táplálkozására

1.3. A közművelődés, ismeretterjesztés, a szabadidő természetes környezetben történő kulturált eltöltésének elősegítése

2. Természetvédelemi stratégiák

2.1. A park többfunkciós jellegének erősítése

2.2. A terület természetvédelmi és közpark funkciója közötti összhang biztosítása.

2.3. Az idős és beteg fák egészségi állapotának javítása, diagnosztikai és gyógyító módszerek alkalmazása

2.4. A természetvédelmi célkitűzéseket szolgáló hatékony, színvonalas biológiai és műszaki jellegű parkfenntartási tevékenységek elvégzése

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak

3.1. A parkban lévő fák kezelését az elszáradt ágak levágásával, sebkezeléssel kell végezni

3.2. A parkban lévő élő fák kivágására csak indokolt esetben (pl. balesetveszély elhárítása) kerülhet sor

3.3. A kivágott fa tuskóját a talajban kell hagyni.

3.4. A kivágott fák pótlásáról gondoskodni kell.

3.5. A füvesített területek rendszeres nyírását el kell végezni

3.6. A hulladékok rendszeres gyűjtéséről, elszállításáról gondoskodni kell

3.7. Gondoskodni kell a közpark sétaútjainak gyommentes állapotban tartásáról, a balesetmentes közlekedés feltételeiről, a közpark létesítményeinek rendszeres karbantartásáról.

3.8. Gondoskodni kell a területen található idős, kerttörténeti jelentőséggel rendelkező faegyedek kataszterének elkészítéséről.

3. A Csónakázó-tó melletti Parkerdő

Helyrajzi szám: 1182/6

Területe: 12,9418 ha

Művelési ág: kivett, közpark

Tulajdonos: Sárvár Város Önkormányzata

Kezelő: Sárvár Város Önkormányzata

A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

A Csónakázó-tó Vadkert felőli oldalán egy idősebb erdőrészlet található. A Parkerdő az önkormányzat legnagyobb összefüggő területű természetes állapotokat őrző közparkja. Közjóléti, rekreációs szerepe kiemelkedő jelentőségű. Cönológiaiilag nehezen besorolható, mivel eredeti fajkészlete emberi behatásra mára már jelenősen megváltozott. Állományalkotó fái a kocsányos tölgy, magas kőris és a gyertyán, de szálsként megtalálható benne a platán, a bükk, a fekete dió és a vörös tölgy is. Az idős magas kőrisek és kocsányos tölgyek meglete azonban arra enged következtetni, hogy egy egykori keményfás ligeterdő maradványa. Ezt támasztja alá a gypszintjének lágyszárú növényzete is.

Legszebb látványt tavasszal nyújtja az erdő, amikor a talaj felszínét teljesen virágba borítják a kora tavaszi évelők. Legnagyobb számban a hóvirág (*Galanthus nivalis*), berki és bogláros

szellőrózsa (*Anemone nemorosa*, *A. ranunculoides*), sárga tyúktaraj (*Gagea lutea*) és a tüdőfű (*Pulmonaria officinalis*) virítanak, de kisebb csoportokban megjelennek a szagos müge (*Galium odoratum*), a kapotnyak (*Asarum europaeum*), odvas és ujjas keltike (*Corydalis cava*, *C. solida*) virágai is. Az erdő madárállománya a közeli Csónakázó-tóval együtt jelentős.

A Parkerdő természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések

1.1. A biológiai sokféleség, a növény- és állatfajok életfeltételeinek biztosítása, különös tekintettel a madarak fészkelésére, táplálkozására

1.2. A közművelődés, ismeretterjesztés, a szabadidő természetes környezetben történő kulturált eltöltésének elősegítése

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1. A természetvédelmi célkitűzéseket szolgáló hatékony, színvonalas biológiai és műszaki jellegű parkfenntartási tevékenységek elvégzése

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak

3.1. Az elszáradt és balesetveszélyes fák kivágása csak szálalással és vegetációs időszakon kívül történhet.

3.2. Élő fák kivágására csak indokolt esetben (pl. balesetveszély elhárítása) kerülhet sor.

3.3. Telepítés csak őshonos tájbaillő fajjal történhet

3.5. A hulladékok rendszeres gyűjtéséről, elszállításáról gondoskodni kell

3.6. Gondoskodni kell a közpark sétaújtjainak gyommentes állapotban tartásáról, a balesetmentes közlekedés feltételeiről, a közpark létesítményeinek rendszeres karbantartásáról.

4. A Csónakázó-tó melletti felhagyott téglagyári agyaggödör

Helyrajzi szám: 1247/1

Területe: 9,0481 ha

Művelési ág: kivett agyaggödör

Tulajdonos: Sárvár Város Önkormányzata

Kezelő: Sárvár Város Önkormányzata

A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

A területet az 1960-as évek végéig a Sárvári Téglagyár anyaggyerő helyként hasznosította, melyet a tevékenység befejezését követően rekultiváció nélkül hagyott hátra. A felhagyott agyaggödörrel semmiféle hasznosítás, műszaki beavatkozás nem történt. Az azóta eltelt idő alatt a terület spontán módon növényzettel betelepült. A fás szárú növények közül elsősorban fűz, nyár és éger telepedtek meg. Az aljnövényzetben főleg zavarástűrő és inváziós fajok uralkodnak (aranyvessző, csalán, szeder). Az agyagkitermelés előtt a terület potenciális vegetációja ártéri ligeterdő vagy gyertyános-kocsányos tölgyes erdő lehetett. Erre utal a szomszédos parkerdő gazdag tavaszi geofiton aljnövényzete (*Galanthus nivalis*, *Gagea lutea*, *Corydalis cava*, *Anemone ranunculoides*, *Anemone nemorosa*). A terület mélyebb részein a csapadék és talajvíz hatására időszakosan kiszáradó mocsarasodó, vízállásos foltok alakultak ki, amelyek szaporodó helyül szolgálnak a kétéltű fajoknak. Itt él a ritka védett mocsári teknős (*Emys orbicularis*) állománya. Az utóbbi években a védett hód (*Castor fiber*) is megjelent a területen.

A terület természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések
 - 1.1. Természetes élőhelyek kialakítása és fenntartása
 - 1.2. A terület vízutánpótlásának biztosítása
 - 1.3. A védett állat- és növényfajok életfeltételeinek biztosítása különös tekintettel a mocsári teknősrre, és a terület madárállományára
2. Természetvédelemi stratégiák
 - 2.1. A természetvédelmi célú bemutatást, a rekreációt és ismeretterjesztést segítő beruházások támogatása
 - 2.2. Az arra alkalmas területrészek a természetközeli állapotok megőrzése, a pótlásokkal megsegített természetes újulat támogatása, az őshonos fafajokból álló, cserjékben gazdagabb állományrészek kialakítása.
3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak
 - 3.1. Az idegenhonos növények visszaszorítása
 - 3.2. Az elszáradt és balesetveszélyes fák kivágása csak vegetációs időszakon kívül történhet
 - 3.3. Élő fák kivágására csak indokolt esetben (pl. balesetveszély elhárítása) kerülhet sor.
 - 3.4. Telepítés csak őshonos, tájba illő fajokkal történhet.

5. Hatvany-Deutsch kastély parkja

Helyrajzi szám: 1101/7

Területe: 4,7 ha

Művelési ág: kivett

Tulajdonos: Molnár Csaba

Kezelő: Molnár Csaba

A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

A kastélyt báró Hatvany Béla építtette 1898-99-ben családja nyári tartózkodási helyéül. A park létesítésére vonatkozóan írásos források nem állnak rendelkezésre, de a korabeli képek tanúsága szerint egyidős a kastéllyal. A kastélytól északi irányba fekvő keményfás ligeterdő részeivel tájképi kertet alakítottak ki.

A parkban több idős és nagyméretű fa – főleg kocsányos tölgy és magas kőris – található, amelyek még az egykori ligeterdő maradványai lehetnek. Erre utal a park tavaszi lágyszárú geofiton aspektusa, amely faji összetétele megegyezik a közeli Szatmár-erdőével.

A park növényállományának megőrzése érdekében helyi védelme indokolt.

A kastélypark természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések
 - 1.1. A kastélypark természeti, kert- és kultúrtörténeti értékeinek megőrzése
 - 1.2. A történeti kertekre jellemző stílusjegyek, térszerkezet és növényállomány megőrzése, fenntartása.
 - 1.3. A biológiai sokféleség biztosítása, különös tekintettel a madarak fészkelésére, táplálkozására.
2. Természetvédelemi stratégiák

2.1.A természetvédelmi célkitűzéseket szolgáló hatékony, színvonalas biológiai és műszaki jellegű parkfenntartási tevékenységek elvégzése

3.Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak

3.1. Élő fa kivágására csak indokolt esetben (pl. balesetveszély elhárítása) kerülhet sor

3.2. Fészkelési, költési időszakban a kezelési tevékenységek során fokozottan figyelni kell a fészkek biztonságára.

3.3. Madár- és denevérodúk kihelyezésével, gondozásával, az odvas fák védelmével biztosítani kell e fajok életfeltételeinek javítását.

3.4. Park rekonstrukcióját kertészeti terv alapján lehet elvégezni

6. Bajti erdőrészlet

Helyrajzi szám: 0417

Terület: 115 ha

Művelési ág: erdő

Tulajdonos: Magyar Állam

Kezelő: Szombathelyi Erdészeti Rt.

A terület rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

Sárvár külterületi részén, az Ostffyasszonyfára tartó útról leágazva, a bajti erdészeti csemetekert (ERTI Kísérleti Telep) mellett (Sarolta-majori Berek) található egy viszonylag nagyobb kiterjedésű kevert állományú gyertyános-kocsányos tölgyes és keményfa ligeterdő maradvány számos, hatalmas kocsányos tölgy (*Quercus robur*) egyeddel. A 24-25 db. kb. 190-200 éves kocsányos tölgy egyed 24 méter magas és 640 cm törzskerületű. Az óriási egyedek több mint a fele már elpusztult, lábon száradva áll vagy tartós esőzések után felázott talajból egy heves szélvihar kidöntötte. A területet korábban legelőerőként használták, ahol az idős tölgyegedek szabálytalanul, szétszórva álltak és a legelő állatok számára nyújtottak deleléskor árnyékot. Az idős fákat tisztelet övezte, „banyafának” nevezték és évszázadokon át megőrizték a kivágástól. A terület korábbi, legelőerdő jellegét igazolja az állomány korcsoport szerinti megoszlása. További bizonyíték, hogy az idős tölgyek a törzsüknél kezdve ágak, amely szabadállásban való növekedést feltételez.

A legeltetés felhagyása után az üde élőhelynek megfelelő keményfaliget erdő, a szárazabb hátaikon gyertyános-hársas verődött fel az idős tölgyegedek köré. Jelenleg a területen ez a kevert, másodlagos cönoszisztematikailag nehezen besorolható erdő látható.

A legszebb látványt tavasszal nyújtja az erdő, amikor a talaj felszínét teljesen virágba borítják a kora tavaszi évelők. Legnagyobb számban a hóvirág (*Galanthus nivalis*), a csillagvirág (*Scilla vindobonensis*), berki és bogláros szellőrózsa (*Anemone nemorosa*, *A. ranunculoides*), sárga tyúktaréj (*Gagea lutea*) és a tüdőfű (*Pulmonaria officinalis*) virítanak, de kisebb csoportokban megjelennek a galambvirág (*Isopyrum thalictroides*), a kapotnyak (*Asarum europeum*), odvas és ujjas keltike (*Coridalis cava*, *C. solida*) virágai is.

Természetvédelmi kezelési terve

1.Természetvédelmi célkitűzések

1.1. A biológiai sokféleség, a növény- és állatfajok életfeltételeinek biztosítása, különös tekintettel a madarak fészkelésére, táplálkozására

1.2. A közművelődés, ismeretterjesztés, a szabadidő természetes környezetben történő kulturált eltöltésének elősegítése

2.Természetvédelemi stratégiák

2.1. A természetvédelmi célkitűzéseket szolgáló hatékony, színvonalas biológiai és műszaki jellegű fenntartási tevékenységek elvégzése

2.2. Természetközeli erdőállomány hosszú távú megőrzése

3.Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak

3.1. Idegenhonos fajok terjedésének megakadályozása

3.2. Holtfa elszállításának tilalma.

3.3. A hulladékok rendszeres gyűjtéséről, elszállításáról gondoskodni kell”

„2. melléklet a 12/2007. (III. 23.) önkormányzati rendelethez

Sárvár város közigazgatási területén található helyi jelentőségű természeti emlékek

1. Álló-kút forrás

Helyrajzi szám: 0171

Tulajdonos: Sárvár város Önkormányzata

Kezelő: Sárvár város Önkormányzata

Rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

Sárvár város külterületén a Szombathely felé vezető 88-as számú közúttól nem messze a szántóföldi táblák között egy természetes mélyedésben tör a felszínre egy rétegforrás. A terület földrajzi értelemben a Rába-völgy és a Rábai teraszos síkság határán fekszik. A forrás a topográfiai térképeken név megjelölése nélkül látható. A forrást a Sáriban lakó emberek „Álló-kút” néven ismerik.

A kút történetéről írásos forrásokkal nem rendelkezünk, de bizonyos, hogy az ember letelepedésekor már ismert volt, mivel a korai települések mindenkor ivóvíz (forrás) közelében létesültek. Ezt támasztják alá a közeli régészeti feltárás során talált leletek is. A forrás közvetlen közeléből az elmúlt évek ásatásai során egy római őrtorony, egy útállomás, egy temető maradványai és a római út egy szakasza kerültek elő.

Az Álló-kút a későbbi idők során is fontos ivóvízforrásnak számított a sári nép számára, mert a mezőkön dolgozó emberek innét hordák a vizet, s nem a messzebb fekvő településről. A visszaemlékezések szerint az 1930-as években készült el a téglából rakott kútház. A forrás vizét pedig betonozott nyílt csatornával vezették el.

A forrás védelme az élőhely megőrzése szempontjából, tájképi és helytörténeti jelentősége miatt is fontos.

Álló-kút forrás természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések

1.1. A forrás természeti, kultúrtörténeti értékeinek megőrzése.

1.2. A biológiai sokféleség, a védett növény- és állatfajok életfeltételeinek biztosítása

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1. A területen megjelenő agresszíven terjeszkedő ártéri gyomnövényzetet vissza kell szorítani, terjedését meg kell akadályozni

2.2. A területen gondoskodni kell a rendszeres hulladékgyűjtésről és elszállításról.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. A forrás környékének rendezése kaszálással.

3.2. Az illegális hulladék lerakásának megakadályozása

3.3. A vízelvezető árokban lévő növényzet eltávolítása.

3.4. A forrástól 50 m-en belül a műtrágya és szerves trágya használatának tilalma.

2. Kocsányos tölgy a Vadkertben

Helyrajzi szám: 1176/8

Tulajdonos: Sárvári Vadkert ZRt.

Kezelő: Sárvári Vadkert ZRt.

Rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

A Vadkertben számos, figyelemre méltó kort, méretet elért idős fa található Sárvár közigazgatási határain belül. Ezek közül kiemelendő a Vadkert major bejárata mellett álló hatalmas kocsányos tölgy (*Quercus robur*). Mellmagasságban mért törzskörmérete 529 cm. A Vadkert kemping területén még további idős fák (főleg kocsányos tölgyek) találhatók, amelyek a Vadkerti egykori fás legelő maradványfáinak tekinthetők.

A fa egyedi védelmét idős kora, hatalmas mérete, valamint kiemelkedő tájképi értéke indokolja.

A természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések

1.1. Az idős fa egyedi védelme, tájképi értékeinek megőrzése.

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1. A fa egészségi állapotának megőrzése, javítása

2.2. A fa tájképi környezetének megőrzése

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. A fa kivágásának tilalma

3.2. Az elszáradt ágak, fagyönggyel fertőzött ágak levágása

3.3. Sebkezelés

3.4. A fa környezetének rendezése, rendszeres kaszálása

3. Gárdonyi úti parkban álló kocsányos tölgy

Helyrajzi szám: 195/10

Tulajdonos: Sárvár város Önkormányzata

Kezelő: Sárvár város Önkormányzata

Rövid jellemzése, a védelem alá helyezés indokai

Sárvár város belterületén a Gárdonyi és Deák utcák által határolt parkban áll egy nagy méretű idős kocsányos tölgy (*Quercus robur*). Törzskörmérete: 338 cm. Méretben ugyan elmarad a Vadkerti és a Bajti-erdőben található tölgyektől, azonban a város belterületén ilyen méretű és korú fa kurióznak tekinthető.

A természetvédelmi kezelési terve

1. Természetvédelmi célkitűzések

1.1. Az idős fa egyedi védelme, tájképi értékeinek megőrzése.

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1. A fa egészségi állapotának megőrzése, javítása

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. A fa kivágásának tilalma

3.2. Az elszáradt ágak, fagyönggyel fertőzött ágak levágása

3.3. Sebkezelés

3.4. A fa környezetének rendezése, rendszeres kaszálással”



ORSÉGI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

9941 Óriszentpéter, Városszer 57.

Telefon: (94) 548-034

E-mail: onpi@onpi.hu

Dr. Bankits László úr
aljegyző, irodavezető

Sárvár Város Önkormányzata
9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf.: 78.

Tárgy	: Tervezett rendeletmódosítás véleményezése
Ügy száma	: 57-286-2/2025
Ügyintéző	: Szakál Bianka
Hiv. szám	: SRV/1764-2/2025
Hiv. ügyintéző	: Dr. Kulcsár László

Tisztelt Bankits László Úr!

Az Országos Nemzeti Park Igazgatóság a Sárvár Város Önkormányzata helyi jelentőségű természetvédelmi értékek védelméről szóló önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos ügyben a rendelet-tervezetben foglaltakkal egyetért. Igazgatóságunk országos jelentőségű védett természeti területté nem kívánja a rendeletben foglalt területeket nyilvánítani.

Óriszentpéter, 2025. január 29.

Tisztelettel,


Dr. Németh Csaba
igazgató



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/ 523-100 Fax: 95/320-230
hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

ELŐTERJESZTÉS

Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi Közbeszerzési Tervének megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján:

Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők (cd) a helyi önkormányzat) - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

A Kbt. 42. § (3) bekezdése alapján:

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 3. §-ának (2) bekezdése alapján a közbeszerzési tervet Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete hagyja jóvá.

Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek a közbeszerzési terv jóváhagyását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár Város Önkormányzata 2025. évi Közbeszerzési Tervét jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

Sárvár, 2025. február 05.

/: Kondora István :/
polgármester

...../2025 (II.13.) sz képviselő testületi határozat melléklete

Sárvár Város Önkormányzata
2025. évi közbeszerzési terve

Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Üzemanyag beszerzés	1.300.000,- Ft/negyedév	Nemzeti eljárásrend	Keretmegállapodás alapján közvetlen megrendelés	2025. január	2025. december
2.	2025. évi járda- út- és csapadékvíz-elvezető rendszer felújítások Sárváron	Keretszerződés keretében az egységárak ismeretében kerül sor a konkrét megrendelésekre	Nemzeti eljárásrend	Kbt.115. § Nyílt eljárás	2025. február	2025. december
3.	Földgáz energia vásárlása Sárvár Város Önkormányzata és intézményi energiafogyasztása biztosítására	Földgáz szállítása 2025. október 01. 00:00 óra – 2026. szeptember 30. 24:00 óra közötti időszakra.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § Nyílt eljárás	2025. március	2026. szeptember
4.	„Kerékpáros aktív turisztikai útvonal fejlesztése Sárvár és a Ság-hegy térségében” című TOP_PLUSZ-6.1.4.-23-VS1-2024-00001 azonosító számú projekt kapcsán kerékpáros pihenőpont	Kerékpáros pihenőpont kialakítása és motorik park jellegű ügyességi park építése: 9100 m ² Útburkolat felújítása: 225 fm	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Nyílt eljárás	2025. május	2026. december

	és motorik park építése, valamint útfelújítás” tárgyú munkák kivitelezőjének a kiválasztása					
5.	„Kerékpáros turisztikai fejlesztések Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kapcsán „Kerékpárforgalmi létesítmény építése a Zuhogó utcában” tárgyú munkák kivitelezőjének a kiválasztása	150 méter hosszú, 2,0 m széles kerékpárút építése a Zuhogó utcában.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Nyílt eljárás	2025. március	2026. március
6.	Sárvár Város Önkormányzatának közigazgatási területén működő nevelési, oktatási és szociális intézmények közétkeztetési szolgáltatásainak ellátása konyhák üzemeltetésével	Felnőttek részére ebéd biztosítása Óvodások és tanulók részére tízórai, ebéd és uzsonna biztosítása Diétás és gluténmentes étkeztetés biztosítása	Uniós eljárásrend	Kbt. 81. § Nyílt eljárás	2025. május	2030. szeptember
7.	Villamos energia vásárlása Sárvár város 2026. évi közvilágítása és intézményi energiafogyasztása	Villamos energia szállítása 2026. március 01. 00:00 óra – 2027. február 28. 24:00 óra közötti időszakra.	Uniós eljárásrend	Kbt. 81. § Nyílt eljárás	2025. október	2027. február

	biztosítására					
8.	Sárvár Város közigazgatási területén a fűnyírási és kaszálási feladatok ellátása	Fűnyírás: "A" kategória 115822 m ² ; „B” kategória 223883 m ² ; Kaszálás: évi 2-szer 42952 m ² ; évi 4-szer 46146 m ²	Unió eljárásrend	Kbt. 81. § Nyílt eljárás	2025. október	2031. február

Sárvár, 2025. február 13.

Kondora István
polgármester

A közbeszerzési terv módosítását Sárvár Város Képviselő-testülete/2025. /II.13./ számú határozatával jóváhagyta.

Sárvár, 2025. február 13.

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző



ELŐTERJESZTÉS

Sárvár Város Önkormányzata által alapított gazdasági társaságok felügyelőbizottságai ügyrendjének jóváhagyásáról

Tisztelt Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság!

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:122. § (3) bekezdése szerint a felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve hagyja jóvá.

1. A **Sárvári Gyógyfürdő Kft.** (9600 Sárvár, Vadkert u. 1.) Alapító Okirata 12.5. pontja értelmében a felügyelőbizottság által megállapított ügyrend jóváhagyása a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A Sárvári Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága 2025. február 5-i ülésén 1/2025. (II. 5.) számú felügyelőbizottsági határozatával megállapította ügyrendjét, amely az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy a Sárvári Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjét az előterjesztés mellékletével egyező tartalommal hagyja jóvá.

2. A **Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.** (9600 Sárvár, Széchenyi u. 2.; a továbbiakban: Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.) Alapító Okirata 6.4. pontja értelmében a felügyelőbizottság által megállapított ügyrend jóváhagyása a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 2025. január 14-i ülésén az 1/2025. (I. 14.) számú felügyelőbizottsági határozatával úgy döntött, hogy a meglévő ügyrenden nem változtat, azt tudomásul veszi.

Javasolom a Tisztelt Bizottságnak, hogy a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága döntését – mely szerint a meglévő ügyrendjén nem változtat – szíveskedjék tudomásul venni.

3. A **Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft.** (9600 Sárvár, Nádasdy F. út 30.; a továbbiakban: Sárvári Sportfólió Kft.) Alapító Okirata 12.5. pontja értelmében a felügyelőbizottság által megállapított ügyrend jóváhagyása a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A Sárvári Sportfólió Kft. Felügyelőbizottsága 2025. január 14-i ülésén a 2/2025. (I. 14.) számú felügyelőbizottsági határozatával megállapította ügyrendjét, amely az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy a Sárvári Sportfólió Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjét az előterjesztés mellékletével egyező tartalommal hagyja jóvá.

4. A **Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft.** (9600 Sárvár, Móricz Zs. u. 4.; a továbbiakban: Sárvári Média Nonprofit Kft.) 17.4. pontja értelmében a felügyelőbizottság által megállapított ügyrend jóváhagyása a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A Sárvári Média Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 2025. február 3-i ülésén az 1/2025. (II. 3.) számú felügyelőbizottsági határozatával úgy döntött, hogy a meglévő ügyrenden nem változtat, azt tudomásul veszi.

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy a Sárvári Média Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága döntését – mely szerint a meglévő ügyrendjén nem változtat – szíveskedjék tudomásul venni.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvári Gyógyfürdő Kft. (9600 Sárvár, Vadkert u. 1.) Felügyelőbizottsága ügyrendjét az előterjesztés 1. mellékletével egyező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: a bizottság elnöke

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (9600 Sárvár, Széchenyi u. 2.) Felügyelőbizottsága döntését, mely szerint a meglévő ügyrendjén nem változtat, tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: a bizottság elnöke

III. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. (9600 Sárvár, Nádasdy F. út 30.) Felügyelőbizottsága ügyrendjét az előterjesztés 2. mellékletével egyező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: a bizottság elnöke

IV. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. (9600 Sárvár, Móricz Zs. u. 4.) Felügyelőbizottsága döntését, mely szerint a meglévő ügyrendjén nem változtat, tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: a bizottság elnöke

Sárvár, 2025. február 6.

Kondora István
polgármester

05-8/2025

A Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának Ügyrendje

A Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) Felügyelőbizottsága a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) és a Társaság Alapító Okirata alapján ügyrendjét az alábbiakban állapítja meg:

1) A Felügyelőbizottság szervezete

- a) A Felügyelőbizottság 6 tagból álló testületként jár el. A Felügyelőbizottság tagjait Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint a tulajdonosi jogok gyakorlója – 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő időre választotta meg.
- b) A Felügyelőbizottság megválasztott tagjai a tisztséget írásban tett elfogadó nyilatkozatukkal fogadják el, mely nyilatkozatnak arra is ki kell terjednie, hogy velük szemben a jogszabályokban meghatározott kizáró, illetve összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.
- c) A Felügyelőbizottság tagjai Ptk. 3:121. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel írásos megbízási szerződést is kötnek a Társasággal.

2) A Felügyelőbizottság tagjainak jogai és kötelezettségei

- a) A Felügyelőbizottság-tag újraválasztható és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete által bármikor indokolás nélkül visszahívható.
- b) A felügyelőbizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelőbizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.
- c) A Felügyelőbizottság tagjai – a Ptk. 6:524. § alapján (Többek közös károkozására vonatkozó szabályai szerint) – korlátlanul és egyetemlegesen, a Ptk. szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a Társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével okozott kárért. Feladataikat az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal a Társaság érdekeinek megfelelően kötelesek ellátni.
- d) A Társaság ügyeiről szerzett értesítéseiket üzleti titokként (az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (1) bekezdése) kötelesek kezelni és megőrizni.
- e) A Társaság munkavállalói nem válhatnak a Felügyelőbizottság tagjává.
- f) A Felügyelőbizottság-tag – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytörzsrészes kivételével – nem szerezhethet társasági részesedést a Társasággal azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdasági társaságban, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társasággal azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, szövetkezetben.
- g) A Felügyelőbizottság-tag és közeli hozzátartozója [Ptk. 8:1 § (1) bekezdés 1. pont], valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság fő tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.
- h) A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója [Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pont], valamint élettársa nem lehetnek ugyanannál a társaságnál felügyelőbizottsági tagok.
- i) A tag jogait és kötelezettségeit csak személyesen gyakorolhatja, képviselőnek nincs helye.
- j) A Felügyelőbizottság tagját e minőségében az Alapító nem utasíthatja.

3) A Felügyelőbizottság elnöke

- a) Összehívja a Felügyelőbizottság üléseit és elnököl azon.
- b) A Képviselő-testület ülésein – ha ez szükséges - ismerteti a Felügyelőbizottság megállapításait, vagy beterjeszti a Képviselő-testülethez a Felügyelőbizottság írásos jelentéseit, így különösen a számviteli törvény szerinti beszámolóról készített jelentést.
- c) Az elnök a Felügyelőbizottság üléseire a könyvvizsgálót meghívhatja, illetve kezdeményezheti a bizottság előtti meghallgatását.
- d) Az elnök köteles összehívni a bizottságot a könyvvizsgálói jelentés kézhezvételétől számított 15 napon belül, illetve ha a könyvvizsgáló kéri. Ez esetekben a könyvvizsgálót az ülésre – tanácskozási joggal – meg kell hívni.
- e) Ha a Felügyelőbizottság-tagok száma 6 fő alá csökken, úgy köteles a Társaság ügyvezető igazgatójánál kezdeményezni, hogy ő kérje az Alapítótól a taglétszám kiegészítését.
- f) Az elnöki megbízatás megszűnése esetén 15 napon belül új elnököt kell választani.

4) A Felügyelőbizottság működése

- a) A Felügyelőbizottság jogait testületileg vagy tagjai útján gyakorolja.
- b) A Felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.
- c) Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a Felügyelőbizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.
- d) A Felügyelőbizottság az üzleti évet lezáró képviselő-testületi ülés előtt, továbbá ezen ügyrend 3. pontjában megjelölt okok alapján, valamint szükség szerint tartja üléseit.
- e) A Felügyelőbizottságot az elnök hívja össze, a napirendi pontok megjelölésével. A tagoknak a meghívót az ülés előtt legalább 5 nappal postán vagy elektronikus úton megküldi.
- f) Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a Felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelőbizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.
- g) A Felügyelőbizottság ülésen a tagokon kívül tárgyalási joggal részt vesz a Társaság ügyvezető igazgatója, továbbá azok a szakértők és mindazok, akiknek a jelenléte a napirendhez szükséges.
- h) A Felügyelőbizottság határozatképes, ha legalább négy tagja jelen van.
- i) A Felügyelőbizottság határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.
- j) Ha bármely tag kéri, úgy határozathozatal előtt az elnök titkos szavazást rendelhet el. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
- k) Minden Felügyelőbizottság-ülésről jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza a jelenlévőket, az ülés helyét, idejét, a napirendet és a határozatokat.
A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni minden olyan tény vagy véleményt, amelyet a tagok javasolnak. Az esetleges kisebbségi vagy különvéleményt, tiltakozást minden esetben jegyzőkönyvezni kell, vagy azt írásban a jegyzőkönyvhöz kell mellékelni.
Rögzíteni kell a szavazás eredményét, az ellenszavazók véleményét.
A jegyzőkönyvet az ülést követő 8 napon belül kell elkészíteni. A jegyzőkönyvet az elnök hitelesíti és megküldi a tagoknak, továbbá az ügyvezető igazgatónak és szükség esetén a könyvvizsgálónak is.
- l) A Felügyelőbizottság maga szervezi meg iratkezelését.
- m) A határozatokat sorszámmal és év megjelöléssel kell ellátni és nyilvántartani.

- n) Felügyelőbizottsági ülés tartására lehetőség van kép és hangfelvétel rögzítésére is alkalmas elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével is. Az ilyen módon tartott Felügyelőbizottsági ülés kezdeményezését a Felügyelőbizottság elnöke a tagoknak küldött meghívóban jelezni köteles és meg kell jelölnie azt az elektronikus hírközlő eszközt, informatikai alkalmazást, amelyen keresztül az ülés megtartásra kerül. A Felügyelőbizottsági ülés elektronikus úton történő megtartására kizárólag olyan elektronikus hírközlő eszközön, informatikai alkalmazáson keresztül kerülhet sor, amelyen a Felügyelőbizottsági tagok személyazonosítása elvégezhető és amely nem korlátozza a résztvevők közötti szabad kommunikációt és vitát és amely valamennyi Felügyelőbizottsági tag vagy tagok csoportjára hátrányos megkülönböztetést nem eredményez. A konferencia Felügyelőbizottsági ülés kezdetén a résztvevőket az Felügyelőbizottság elnöke tájékoztatja arról, hogy a Felügyelőbizottsági ülésről felvétel készül, külön-külön nyilatkoztatni kell minden résztvevőt arról, hogy a felvétel készítéséhez hozzájárul-e. Aki erre a kérdésre „nem” -el válaszol, a Felügyelőbizottsági ülésen nem vehet részt. A részt vevők a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére, a napirendi pontokra és a határozati javaslatokra szavazatukat „igen”, „nem” „tartózkodom” kijelentéssel, szóban adják meg. A szavazás eredményét a Felügyelőbizottság elnöke a szavazást közvetlenül követően előszóval állapítja meg és közli a Felügyelőbizottsági tagokkal. A Felügyelőbizottsági ülésen elhangzottakat és a hozott határozatokat elektronikus úton úgy kell rögzíteni, hogy azok később bármikor ellenőrizhetőek és visszakövethetőek legyenek. Minden Felügyelőbizottsági tag jogosult felszólalni és javaslatot tenni. A felszólalók sorrendjét a Felügyelőbizottság elnöke határozza meg. Az elektronikus úton tartott Felügyelőbizottsági ülésre a jelen ügyrendben írtak irányadóak, azzal, hogy a Felügyelőbizottsági ülésről kép és hangfelvétel készül, amely alapján az írásbeli jegyzőkönyv elkészítésre kerül.
- o) A Felügyelőbizottság - indokolt esetben - a tagok személyes jelenléte nélkül, írásban – levél, elektronikus úton – is hozhat határozatot. A határozati javaslatot, az előterjesztéssel és annak mellékleteivel együtt a Felügyelőbizottság elnöke levélben, vagy elektronikus úton küldi meg a tagoknak. A határozatképességre a jelen fejezet h) pontjában írtak irányadóak, azzal, hogy a Felügyelőbizottság tagjai a határozati javaslatra vonatkozó szavazatukat tartalmazó nyilatkozatot levélben vagy elektronikus úton küldik meg a Felügyelőbizottság elnökének, úgy, hogy a tag azonosításához szükséges adatokat a nyilatkozatnak tartalmaznia kell. A nyilatkozatok beérkezésére legalább 8 napos határidőt kell biztosítani a tagok részére. A véleménnyel ellátott javaslat, illetve szavazat beérkezését a tag részére vissza kell igazolni. A beérkezett válaszokat, javaslatokat, illetve szavazatokat a Felügyelő bizottság elnöke jegyzőkönyvbe foglalja és megállapítja a Felügyelőbizottság tagok személyes jelenléte nélkül hozott határozatát. Amennyiben a határozatképességhez szükségesnél kevesebb szavazat érkezett be határidőn belül, továbbá amennyiben a Felügyelőbizottság bármely tagja kezdeményezi, úgy az adott napirend kapcsán a Felügyelőbizottság elnöke köteles a tagok személyes jelenlétével tartott Felügyelőbizottsági ülés összehívására.
- p) A személyes megjelenésre összehívott Felügyelőbizottsági ülésen a Felügyelőbizottsági tagnak lehetősége van kép és hangfelvétel rögzítésére is alkalmas elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével részt venni. A Felügyelőbizottsági tag ezen szándékáról a Felügyelőbizottság elnökét köteles az ülést megtartása előtt 3 nappal értesíteni. A Felügyelőbizottsági tag kizárólag olyan elektronikus hírközlő eszközön, informatikai alkalmazáson keresztül kerülhet sor, amelyen a Felügyelőbizottsági tagok személyazonosítása elvégezhető. A Felügyelőbizottsági tag ilyen módon történő részvételére a jelen fejezet n) pontjában írtak irányadóak.

5) A Felügyelőbizottság feladatai (jogai és kötelezettségei)

- a) A Felügyelőbizottság a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőktől és a jogi személy munkavállalóitól – az ügyvezető igazgató egyidejű értesítése mellett – felvilágosítást kérhet, a jogi személy fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja [Ptk. 3:27 § (2) bekezdés].
- b) A Felügyelőbizottság munkája során indokolt esetben, szükség szerint – a Társaság költségére – külső szakértőt vehet igénybe [Ptk. 3:120. § (1) bekezdés].
- c) A Felügyelőbizottság folyamatosan informálódik az Alapító által jóváhagyott éves terv teljesítéséről, melyhez a szükséges információkat az ügyvezető igazgató biztosítja.
- d) A Felügyelőbizottság köteles részletesen megvizsgálni az évi számadásokat, a mérleget, a nyereség felosztására vonatkozó indítványokat, előterjesztéseket. E feladatainak végrehajtásáról és eredményéről az Alapítónak jelentést tesz [Ptk. 3:120 § (2) bekezdés].
- e) A Felügyelőbizottság figyelemmel kíséri a belső információs, számviteli és pénzügyi rendet, a Társaság szabályzatait és azok rendelkezéseinek végrehajtását.
- f) Ha a Felügyelőbizottság jogellenességet, Alapító Okiratba, Képviselő-testületi vagy bizottsági határozatba ütköző tényrt, mulasztást tapasztal, erről köteles az ügyvezető igazgatót haladéktalanul értesíteni.
- g) Ha a Felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezető igazgató tevékenysége jogszabályba, Alapító Okiratba, illetve Képviselő-testület vagy bizottsága határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság vagy az Alapító érdekeit, kezdeményezi Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének összehívását, e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében és javaslatot tesz annak napirendjére [Ptk. 3:120. § (3) bekezdés].
- h) Az Alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát és hatályon kívül helyezését – ha az jogszabályba vagy az Alapító Okirat előírásába ütközik – a Felügyelőbizottság és bármely tagja is kezdeményezheti [Ptk. 3:35 §].
- i) A Társaság képviselete az Alapító jogsértő határozata bírósági felülvizsgálata és hatályon kívül helyezése iránt az ügyvezető által indított perben a Felügyelőbizottság feladata [Ptk. 3:36 § (3) bekezdés].

6) A felügyelőbizottsági tagság megszűnése

- a) A felügyelőbizottsági tagság a megbízás időtartamának lejártával, visszahívással, törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével, lemondással, elhalálozással, illetve külön törvényben meghatározott esetben szűnik meg.
- b) A felügyelőbizottsági tag tisztségéről bármikor lemondhat, azonban, ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60. napon válik hatályossá, kivéve, ha Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az új felügyelőbizottsági tag megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályosság válásáig a felügyelőbizottsági tag a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.
- c) Új tag választása esetén annak megbízatása az eredetileg megválasztott bizottság működésének idejére szól.

7) A köztulajdonban álló gazdasági társaság Felügyelőbizottság tagjára vonatkozó különös szabályok

- a) A Társaság a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény hatálya alá tartozik.
- b) A köztulajdonban álló gazdasági társaság – tehát a Társaság – Felügyelőbizottságának tagja – a Képviselő-testület által megállapított havi

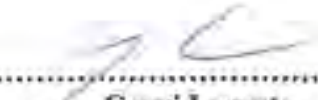
- megbízási díjon (tiszteletdíjon) felül és az igazolt, a megbízásával összefüggésben felmerült költségeinek megtérítésén kívül – más javadalmozásra nem jogosult.
- c) A Felügyelőbizottság elnökének vagy más tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.
 - d) Egy természetes személy legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbízatás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmozásban.

8) Egyéb rendelkezések

- a) A Felügyelőbizottság ügyrendjét a Sárvár Város Önkormányzata Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága hagyja jóvá.
- b) Az ügyrendet a Felügyelőbizottság módosíthatja. Erről az Alapítót értesíteni kell azzal, hogy adja meg a 8. a) pont szerinti jóváhagyást.

Sárvár, 2025. február 5.


.....
Dr. Máhr Tivadar
Felügyelőbizottság elnöke


.....
Gagy Levente
Felügyelőbizottság tagja


.....
Béres Árpád
Felügyelőbizottság tagja


.....
Horváth Zsolt
Felügyelőbizottság tagja


.....
Szabó Imre
Felügyelőbizottság tagja


.....
Moór Adrián
Felügyelőbizottság tagja

Záradék

Jelen Felügyelőbizottsági ügyrendet a Sárvár Város Önkormányzata Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a számú határozatával jóváhagyta.

A Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság Ügyrendje

A Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) Felügyelőbizottsága a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) és a Társaság Alapító Okirata alapján ügyrendjét az alábbiakban állapítja meg:

1) A Felügyelőbizottság szervezete

- a) A Felügyelőbizottság 3 tagból álló testületként jár el. A Felügyelőbizottság tagjait Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint a tulajdonosi jogok gyakorlója – 2025. január 1-től 2029. december 31-ig terjedő időre választotta meg.
- b) A Felügyelőbizottság megválasztott tagjai a tisztséget írásban tett elfogadó nyilatkozatukkal fogadják el, mely nyilatkozatnak arra is ki kell terjednie, hogy velük szemben a jogszabályokban meghatározott kizáró, illetve összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.
- c) A Felügyelőbizottság tagjai és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója (a továbbiakban: Alapító) között a Ptk. 3:121. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel írásos megbízási szerződés is kötöttik.

2) A Felügyelőbizottság tagjainak jogai és kötelezettségei

- a) A Felügyelőbizottság-tag újraválasztható és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete által bármikor indokolás nélkül visszahívható.
- b) A felügyelőbizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelőbizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.
- c) A Felügyelőbizottság tagjai – a Ptk. 6:524. § alapján (Többek közös károkozására vonatkozó szabályai szerint) – korlátlanul és egyetemlegesen, a Ptk. szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a Társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével okozott kárért. Feladataikat az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal a Társaság érdekeinek megfelelően kötelesek ellátni.
- d) A Társaság ügyeiről szerzett értesüléseiket üzleti titokként (Ptk. 2:47. §) kötelesek kezelni és megőrizni.
- e) A Társaság munkavállalói nem válhatnak a Felügyelőbizottság tagjává.
- f) A Felügyelőbizottság-tag – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytörzsrészes kivételével – nem szerezhets társasági részesedést a Társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdasági társaságban, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, szövetkezetben.
- g) A Felügyelőbizottság-tag és közeli hozzátartozója [Ptk. 8:1 § (1) bekezdés 1. pont], valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság fő tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.
- h) A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója [Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pont], valamint élettársa nem lehetnek ugyanannál a társaságnál felügyelőbizottsági tagok.
- i) A tag jogait és kötelezettségeit csak személyesen gyakorolhatja, képviseletnek nincs helye.
- j) A Felügyelőbizottság tagját e minőségében az Alapító nem utasíthatja.

3) A Felügyelőbizottság elnöke

- a) Összehívja a Felügyelőbizottság üléseit és elnököl azon.
- b) A Képviselő-testület ülésein – ha ez szükséges – ismerteti a Felügyelőbizottság megállapításait, vagy beterjeszti a Képviselő-testülethez a Felügyelőbizottság írásos jelentéseit, így különösen a számviteli törvény szerinti beszámolóról készített jelentést.
- c) Az elnök a Felügyelőbizottság üléseire a könyvvizsgálót meghívhatja, illetve kezdeményezheti a bizottság előtti meghallgatását.
- d) Az elnök köteles összehívni a bizottságot a könyvvizsgálói jelentés kézhezvételétől számított 15 napon belül, illetve ha a könyvvizsgáló kéri. Ez esetekben a könyvvizsgálót az ülésre – tanácskozási joggal – meg kell hívni.
- e) Ha a Felügyelőbizottság-tagok száma 3 fő alá csökken, úgy köteles a Társaság ügyvezető igazgatójánál kezdeményezni, hogy ő kérje az Alapítótól a taglétszám kiegészítését.
- f) Az elnöki megbízatás megszűnése esetén 15 napon belül új elnököt kell választani.

4) A Felügyelőbizottság működése

- a) A Felügyelőbizottság jogait testületileg vagy tagjai útján gyakorolja.
- b) A Felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.
- c) Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a Felügyelőbizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.
- d) A Felügyelőbizottság az üzleti évet lezáró képviselő-testületi ülés előtt, továbbá ezen ügyrend 3. pontjában megjelölt okok alapján, valamint szükség szerint tartja üléseit.
- e) A Felügyelőbizottságot az elnök hívja össze, a napirendi pontok megjelölésével. A tagoknak a meghívót az ülés előtt legalább 8 nappal postán vagy e-mailban megküldi.
- f) Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a Felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelőbizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.
- g) A Felügyelőbizottság-ülésen a tagokon kívül tárgyalási joggal részt vesz a Társaság ügyvezető igazgatója, továbbá azok a szakértők és mindazok, akiknek a jelenléte a napirendhez szükséges.
- h) A Felügyelőbizottság határozatképes, ha mindhárom tagja jelen van.
- i) A Felügyelőbizottság határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.
- j) Ha bármely tag kéri, úgy határozathozatal előtt az elnök titkos szavazást rendelhet el. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
- k) Minden Felügyelőbizottság-ülésről jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza a jelenlévőket, az ülés helyét, idejét, a napirendet és a határozatokat. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni minden olyan tényt vagy véleményt, amelyet a tagok javasolnak. Az esetleges kisebbségi vagy különvéleményt, tiltakozást minden esetben jegyzőkönyvezni kell, vagy azt írásban a jegyzőkönyvhöz kell mellékelni. Rögzíteni kell a szavazás eredményét, az ellenszavazók véleményét. A jegyzőkönyvet az ülést követő 8 napon belül kell elkészíteni. A jegyzőkönyvet az elnök hitelesíti és megküldi a tagoknak, továbbá az ügyvezető igazgatónak és szükség esetén a könyvvizsgálónak is.
- l) A Felügyelőbizottság maga szervezi meg iratkezelését.
- m) A határozatokat sorszámmal és év megjelöléssel kell ellátni és nyilvántartani.

5) A Felügyelőbizottság feladatai (jogai és kötelezettségei)

- a) A Felügyelőbizottság a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthet, a vezető tisztségviselőktől és a jogi személy munkavállalóitól – az ügyvezető igazgató egyidejű értesítése mellett – felvilágosítást kérhet, a jogi személy fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja [Ptk. 3:27 § (2) bekezdés].
- b) A Felügyelőbizottság munkája során indokolt esetben, szükség szerint – a Társaság költségére – külső szakértőt vehet igénybe [Ptk. 3:120. § (1) bekezdés].
- c) A Felügyelőbizottság folyamatosan informálódik az Alapító által jóváhagyott éves terv teljesítéséről, melyhez a szükséges információkat az ügyvezető igazgató biztosítja.
- d) A Felügyelőbizottság köteles részletesen megvizsgálni az évi számadásokat, a mérleget, a nyereség felosztására vonatkozó indítványokat, előterjesztéseket. E feladatainak végrehajtásáról és eredményéről az Alapítónak jelentést tesz [Ptk. 3:120 § (2) bekezdés].
- e) A Felügyelőbizottság figyelemmel kíséri a belső információs, számviteli és pénzügyi rendet, a Társaság szabályzatait és azok rendelkezéseinek végrehajtását.
- f) Ha a Felügyelőbizottság jogellenességet, Alapító Okiratba, Képviselő-testületi vagy bizottsági határozatba ütköző tény, mulasztást tapasztal, erről köteles az ügyvezető igazgatót haladéktalanul értesíteni.
- g) Ha a Felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezető igazgató tevékenysége jogszabályba, Alapító Okiratba, illetve Képviselő-testület vagy bizottsága határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság vagy az Alapító érdekeit, kezdeményezi Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének összehívását, e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében és javaslatot tesz annak napirendjére [Ptk. 3:120. § (3) bekezdés].
- h) Az Alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát és hatályon kívül helyezését – ha az jogszabályba vagy az Alapító Okirat előírásába ütközik – a Felügyelőbizottság és bármely tagja is kezdeményezheti [Ptk. 3:35 § (1) bekezdés].
- i) A Társaság képviselete az Alapító jogsértő határozata bírósági felülvizsgálata és hatályon kívül helyezése iránt az ügyvezető által indított perben a Felügyelőbizottság feladata [Ptk. 3:36 § (3) bekezdés].

6) A felügyelőbizottsági tagság megszűnése

- a) A felügyelőbizottsági tagság a megbízás időtartamának lejártával, visszahívással, törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével, lemondással, elhalálozással, illetve külön törvényben meghatározott esetben szűnik meg.
- b) A felügyelőbizottsági tag tisztségéről bármikor lemondhat, azonban, ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60. napon válik hatályossá, kivéve, ha Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az új felügyelőbizottsági tag megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályosság válásáig a felügyelőbizottsági tag a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.
- c) Új tag választása esetén annak megbízatása az eredetileg megválasztott bizottság működésének idejére szól.

7) A köztulajdonban álló gazdasági társaság Felügyelőbizottság tagjára vonatkozó különös szabályok

- a) A Társaság a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény hatálya alá tartozik.
- b) A köztulajdonban álló gazdasági társaság – tehát a Társaság – Felügyelőbizottságának tagja – a Képviselő-testület által megállapított havi megbízási díjon (tiszteletdíjon) felül és az igazolt, a megbízásával összefüggésben felmerült költségeinek megtérítésén kívül – más javadalmazásra nem jogosult.
- c) A Felügyelőbizottság elnökének vagy más tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.
- d) Egy természetes személy legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbízatás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.

8) Egyéb rendelkezések

- a) A Felügyelőbizottság ügyrendjét a Sárvár Város Önkormányzata Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága hagyja jóvá.
- b) Az ügyrendet a Felügyelőbizottság módosíthatja. Erről az Alapítót értesíteni kell azzal, hogy adja meg a 8. a) pont szerinti jóváhagyást.

Sárvár, 2025. január 14.



.....
Haraszi Zsolt István
Felügyelőbizottság elnöke



.....
Lágler Péter
Felügyelőbizottság-tag



.....
Joós Attila
Felügyelőbizottság-tag

Záradék

Jelen Felügyelőbizottsági ügyrendet a Sárvár Város Önkormányzata Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a számú határozatával jóváhagyta.

.....

Németh Róbert
bizottsági elnök



SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax: 95/323-555, Tel.: 95/ 320-265

ELŐTERJESZTÉS

A Sárvár, Tompa Mihály u. 2 számú ingatlan mellett (1690 hrsz.) található örökzöld növények kivágásával kapcsolatos kérelemről

Tisztelt Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság!

Farkas Vanessza a Sárvár, Tompa Mihály u. 2. sz ingatlan tulajdonosa kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az ingatlan Baross G. utca felőli oldalán a közút melletti keskeny zöldsávban található 4 db nagyméretű örökzöld leylandi-ciprus kerüljön kivágásra.

Az örökzöldek Sárvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező Sárvár 1690 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű ingatlanon találhatók.

A növényeket dr. Kulcsár László környezetvédelmi referens megtekintette és a következő szakvéleményt adta:

„A kérelemben jelzett örökzöld növények a rendelkezésükre álló szűk helyet túlnőtték. Az érintett lakóingatlan falát az oldalágak eléri. A kerítés fölött az ingatlan területére a növények ágai benőttek. A növények oldalágai méretüknél fogva az út szelvényébe nőttek, amely a közlekedés biztonságát is veszélyezteti. A kérelemben jelzett örökzöldek kivágását műszaki szükségszerűségből indokoltnak tartom. A kivágást a városgondnokok el tudják végezni, külső szakember igénybevétele nem szükséges.”

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fakivágási kérelemről a döntését meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvár, 1690 hrsz-ú, kizárólagos önkormányzati tulajdonú, Baross Gábor utca déli (páros) oldalán a Tompa Mihály u. 2. sz. alatti lakóház oldalfala melletti 4 db leylandi ciprus kivágásához hozzájárul.

A fák kivágásáról a városgondnokok bevonásával az önkormányzat gondoskodik.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. február 05.

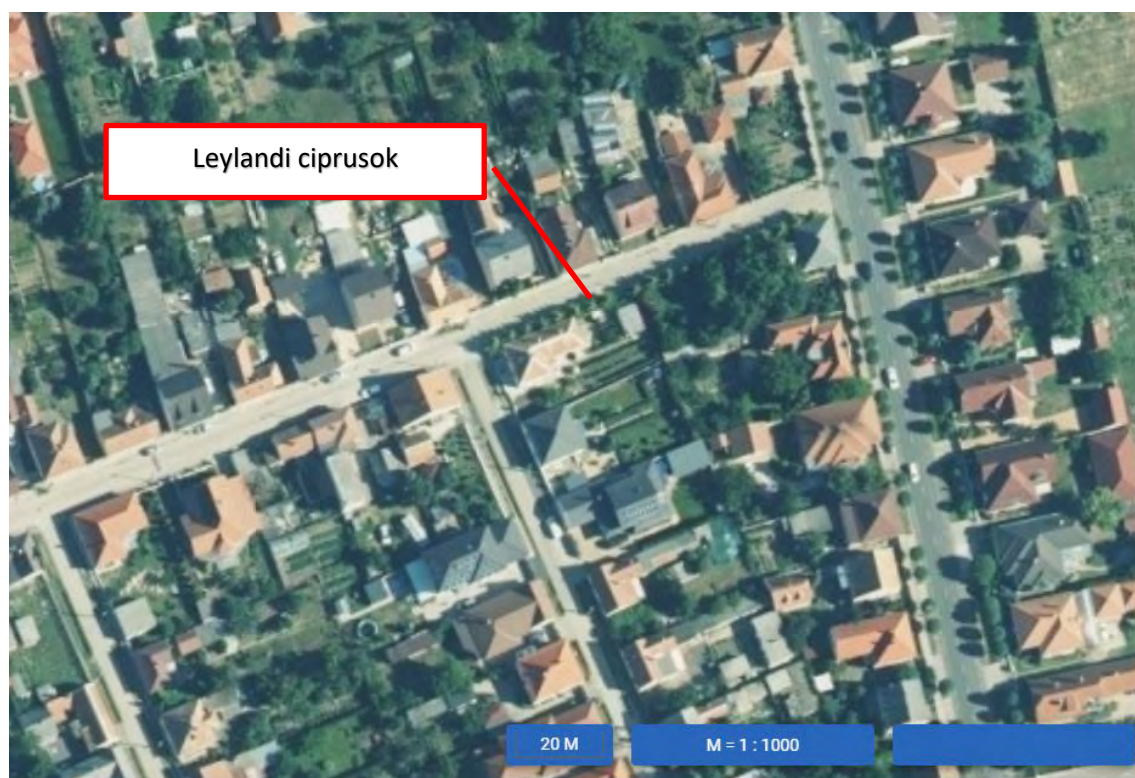
/ : Kondora István : /
Polgármester

Az előterjesztés mellékletei

Az érintett terület térképe:



Az érintett terület ortofotója:



A helyszínen készített fényképek:





Tulajdoni lap:

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/21735/2023

2023.09.20

Szektor: 53

SÁRVÁR

Belterület 1690 helyrajzi szám

9600 SÁRVÁR Baross Gábor utca 1690 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.

Kivett közterület

0

3018

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33567/1991.07.25

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 9600 SÁRVÁR Várkerület utca 2.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37561/2011.11.30

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33880/2013.05.23

VezetékJog

a vázrajz szerint meghatározott részre, 851 m2 területre;.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Kérelem:

Bejelentő neve: Farkas Vanessza

Bejelentő e-mail címe: [farkas.vanessza@gmail.com](#)

Bejelentő telefonszáma: 06 30 222 222

Bejelentés típusa: Biztonságos közlekedést zavaró növényzet

Bejelentés címe: 9600, Sárvár Tompa utca 2

Csatolmány: [Letöltés](#)

Üzenet: Tisztelt Önkormányzat, Ezúton szeretném bejelenteni, hogy Sárvár Tompa Mihály és Baross Gábor utca sarkán (Esze Tamás utca felől) több fa problémát okoz, amelyek sürgős intézkedést igényelnek. A problémák az alábbiak: 1. Az ingatlanunk előtt található nagyra nőtt fák akadályozzák az ingatlan megközelítését, és lehetetlenné teszik, hogy a kapunál járművel megálljunk. 2. A ház melletti fák törzse és gyökerei szintén hozzájárulnak a víz bevezetéséhez a pincébe, valamint egyre nagyobb veszélyt jelentenek a szerkezetre. 3. Az ingatlanon belül hamarosan átalakítási munkálatok kezdődnek, amelyek során a jelenlegi fák elhelyezkedése és mérete jelentős akadályt jelent, ezért is szükséges a kivágásuk. Kérem, hogy az önkormányzat illetékesei vizsgálják meg a helyzetet, és intézkedjenek a problémás fák kivágásáról. Amennyiben szükséges, szívesen állok rendelkezésre további információval, illetve a helyszíni egyeztetéshez is nyitott vagyok. Segítségüket és megértésüket előre is köszönöm. Tisztelettel: Farkas Vanessza

Üdvözlettel:

E-ügyfélszolgálat



SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax: 95/323-555, Tel.:95/ 320-265

ELŐTERJESZTÉS

A Sárvár, Kanizsai u 23. sz. ingatlan előtt (1868 hrsz.) található 1 db fa kivágásával kapcsolatban

Tisztelt Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság!

Savanyú Zoltán Sárvár, Kanizsai u. 23 sz. ingatlan tulajdonosa kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az ingatlan előtt a járda és a közút közötti zöldterületen található 1 db gyümölcsfa kivágását engedélyezze. A fa az ingatlan új ivóvíz bekötő vezetékének a nyomvonalában helyezkedik el, ezért a bekötés a fa kivágása nélkül nem valósítható meg.

A kérelemben jelzett fa Sárvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező 1868 helyrajzi számú, kivett közterület (Kanizsai utca) ingatlan területén található.

A fát dr. Kulcsár László környezetvédelmi referens megtekintette és a következő szakvéleményt adta:

„A helyszíni bejáráson megállapítottam, hogy a kérelemben jelzett cseresznyefa a tervezett ivóvíz bekötővezeték nyomvonalában helyezkedik el. A bekötés a fa kivágása nélkül nem végezhető el. A fa kivágása műszaki szükségszerűségből indokolt. A fa kivágásáról, valamint pótlásáról a kérelmező gondoskodik.”

Az önkormányzati tulajdonú közhasználatú területen álló fás szárú növény kivágására vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadása Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2024. (X. 24.) önkormányzati rendelete 2. melléklete 12.2. pontja alapján a Bizottság hatáskörébe tartozik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fakivágási kérelemről a döntését meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvár, Kanizsai u. 23 sz. ingatlan előtt, a Sárvár 1868 hrsz-ú közterületen található 1 db gyümölcsfa kivágásához a következő feltételekkel hozzájárul:

- A fa kivágásáról a kérelmező gondoskodik.
- A fakivágás során a munkavédelmi és balesetvédelmi előírások betartása a kérelmező felelőssége.
- A fakivágás során esetlegesen bekövetkező károkért a kérelmező teljes felelősséggel tartozik.
- A kivágott fák pótlásáról a kérelmező legkésőbb az új lakóépület használatba vételéig gondoskodik. Az ültetendő fák fajtáját és mennyiségét dr. Kulcsár László környezetvédelmi szakreferenssel előzetesen egyeztetni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. február 10.

/ : Kondora István : /
Polgármester

Az érintett terület térképe:



A helyszínen készített fényképek:



Tulajdoni lap:

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Sajná!

VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/3067/2025
2025.02.06

Szektor: 53

SÁRVÁR	1868 helyrajzi szám
Belterület	9600 SÁRVÁR Kanizsai utca 1868 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"
I R É S Z	
1. Az ingatlan adatai:	
alrészlet adatok	terület kat.t.jöv. alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
	ha m2 k.fill
. Kivett közterület	
	0 5309 0.00
II R É S Z	
1. tulajdoni hányad: 1/1	
bejegyző határozat, érkezési idő: 33567/1991.07.25	
jogcím: átszállás	
jogállás: tulajdonos	
név: SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
cím: 9600 SÁRVÁR Várkerület utca 2.	
III R É S Z	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37463/2011.11.30	
Vezetékjog	
jogosult:	
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980	
cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.	
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33886/2013.05.23	
Vezetékjog	
a vázrajz szerint meghatározott részre, 291 m2 területre;.	
jogosult:	
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980	
cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.	
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.	
TULAJDONI LAP VÉGE	

Kérelem:

Tárgy: Fakivágási Kérelem

Tisztelt Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság!

Fakivágási kérelemmel fordulok a tisztelt bizottsághoz. A tulajdonomban lévő Sárvár Kanizsai u. 23. szám (hrsz 1874) alatt új családi ház építését kezdtem meg. Az ingatlanon új helyre kerül a vízóra akna, ezért új vízbekötés szükséges. Egyeztetve a Vasvíz Zrt szakembereivel új nyomvonal is szükséges a bekötés kialakításhoz. Ez sajnos egybeesik a mellékelt fotón látható cseresznyefa gyökérzetével. Ennek kialakításakor valószínűleg sérülni fog az amúgy is száradófélben lévő fa, ezért a kivágását szeretném kérvényezni, amelyet saját költségen végeztetnék el szakember közreműködésével. A fa pótlásáról az építkezés végeztével dr. Kulcsár László környezetvédelmi referenssel egyeztetve gondoskodom.

Köszönettel: Savanyú Zoltán



SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax: 95/323-555, Tel.: 95/ 320-265

ELŐTERJESZTÉS

A Sárvár, Szatmár u. 58 sz. előtt (Sárvár 891 hrsz.) található vadgesztenyefa kivágása iránti kérelemről

Tisztelt Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság!

Szalai Károly a Sárvár, Szatmár utca 58 sz. alatti ingatlan tulajdonosa kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az ingatlan előtt a járda és a közút közötti zöldterületen található nagyméretű vadgesztenyefa kivágását engedélyezze. Kérelmét azzal indokolta, hogy a fa az ingatlanra történő új elektromos légvezetékének bekötését akadályozza.

A kérelemben jelzett vadgesztenyefa Sárvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező 891 helyrajzi számú, kivett közterület (Szatmár utca) megnevezésű ingatlanon található.

A fát dr. Kulcsár László környezetvédelmi referens megtekintette és a következő szakvéleményt adta:

„Kérelmező az ingatlan felújítása során új elektromos bekötést tervez megvalósítani, mivel a meglévő tetőtartón keresztüli megvalósult bekötés nem felel meg a mai előírásoknak. A tervezett új bekötést a ház előtt található nagyméretű vadgesztenyefa akadályozza, mivel az ágak között a légkabel biztonsági védőtávolsága nem biztosítható. Légekábel létesítése miatt a fa kivágása műszaki szükségszerűségből indokolt. Megvizsgálandó azonban, hogy a kérelmező ingatlanának villamos energiaellátás megoldható-e földkábel olyan módon történő kiépítésével, amely a jó egészségi állapotban lévő, nagyméretű vadgesztenyefa kivágása és gyökérzetének jelentős mértékű sérülése nélkül kivitelezhető.”

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fakivágási kérelemről a döntését meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a Sárvár, Szatmár u. 58 sz.-ú ingatlan előtt, a Sárvár 891 hrsz.-ú, az önkormányzat tulajdonában lévő, kivett közterületen található vadgesztenyefa kivágásával kapcsolatos döntés meghozatalát elhalasztja.

A Bizottság kéri, hogy a kérelem egészüljön ki a tervezett elektromos bekötés műszaki indokoltásával. A Bizottság javasolja, hogy legyen megvizsgálva a földkábeles elektromos bekötés lehetősége.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2025. február 13.

/ : Kondora István : /
Polgármester

Az előterjesztés mellékletei

Az érintett terület térképe:



Az érintett terület ortofotója:



A helyszínen készített fényképek:



Tulajdoni lap:

Elektronikusan alairta:

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.

Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/20011/2023

2023.09.05

Szektor: 53

SÁRVÁR

Belterület 891 helyrajzi szám

9600 SÁRVÁR Szatmár utca 891 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közterület

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33567/1991.07.25

jogcím: átszállás

jogállás: tulajdonos

név: SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 9600 SÁRVÁR Várkerület utca 2.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30506/2007.01.22

Használati joga

50 év időtartamra.

jogosult:

név: NYUGAT-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308421

cím : 9700 SZOMBATHELY Vörösmarty Mihály utca 2

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37325/2011.11.30

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 31798/2/2012.03.05

VezetékJog

A természetben meghatározott és területnagyságban kifejezett ingatlanrészt, a változási vázrajz és a terület-kimutatás tartalmazza.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 33695/2013.05.23

VezetékJog

a vázrajz szerint meghatározott részre, 3240 m2 területre;.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

Folytatás a következő lapon

Kérelem:

Kérelem!

Alulírott Szalai Károly (1943.12.15.) Sárvár Kinizsi Pál
utca 39. szám alatti lakos, arról a kérésrel fordulok
a Sárvári önkormányzathoz, hogy vásároljam egy
családi házat a Sárvár Szatmár utca 58-as szám
alatt, és új aram behőtést, új köpítést szeretnék
munkáltatni, de a ház előtt fa miatt nem kivitel-
ezhető. Emiatt kérem az önkormányzat hozzá-
járását a fa kivágásához, mert a kábel a
fa körében haladva át, és a megállítási nem
köt rá izz. Ha hozzájárul az önkormányzat,
saját költségére a fa fejében megoldom a kivágást.
Előre is köszönöm. Szalai Károly



Szalai Károly

Sárvár, 2025. január. 27.

Szakvélemény

Kiss Csaba ev villanyszerelő

9600 Sárvár Rába köz 8.

06-30/235-3679

Eon regisztrált szerelői szám: Vetr05231

Szalai Károly

9600 Sárvár Szatmár u. 58.

Ügyirat szám: SRV/2014-2/2025

Ügyfelem teljesítmény bővítés céljából keresett fel, a régi szerelési mód nem felel meg a mai előírásainak és ezért új tetőtartót kell felszerelni és az új helyre kerül, és a bejövő kábel pontosan a ház előtti fa közepén menne át ez későbbiekben a kábel szakadását eredményezheti!

Sárvár 2025-02-10

KISS CSABA
9600 Sárvár, Rába köz 8.
Tel. sz. : 23193089
Tisztelettel: Kiss Csaba
Adószám: 60812986-1-38