



Beszámoló

a képviselő-testület 2023. április 27-i ülése óta történt jelentősebb eseményekről

Ünnepi képviselő-testületi ülésen erősítette meg testvérvárosi kapcsolatait Sárvár, abból az alkalomból, hogy Sonntagberggel 50 éves, Szinérváraljával 25 éves, Uherské Hradištěvel 10 éves a kapcsolat. A testvértelepülések delegációi április 28-a és május 1-je között négy napot töltöttek városunkban.

Sárváron már április 30-án elkezdődtek az ünnepi programok, hiszen előmajálist szervezett a Nádasdy Kulturális Központ. Színházi előadás, társastánc-bemutató, koncertek, vidámparki játékok, kézműves-foglalkozások várták a családokat a várban. A rábasömjéni civil szervezetek, akik közel öt évvel ezelőtt élesztették újra a régi hagyományt, már április 30-án felállították a városrész májusfáját. Május 1-jén a Sárvári Koncertfűvészenekar reggeli ébresztője után kezdődött el a Várparkban a májusfaállítás közös nagy ünnepe, a 23 fa felállítása. Idén Sárvár három testvérvárosának delegációi is díszítettek egy-egy fát.

Tizenharmadik alkalommal került megrendezésre Sárváron a Tánc Világnapi Gála. A Hild parkban néptánc, hip-hop, break, balett, mazsorett, hastánc és társastánc bemutatót is láthatott a szép számú közönség.

Sárváron május 5-én délelőtt a Sárvári Tinódi Gimnázium és a Sárvári Turisztikai Technikum végzős diákjai búcsúztak el iskolájuktól. Az ünnepség az intézményben kezdődött, aztán a hagyományokhoz híven a Nádasdy-vár udvarára vonultak a diákok. A Barabás György Műszaki Szakképző Iskolában május 5-én délután került sor a ballagási ünnepségre. Az iskolából a Várparkba sétáltak át a végzősök, és ott került sor a búcsúztatásra.

30 éves jubileumot ünnepel Sárvár Város Polgárőr Egyesülete, amelyről közgyűlésük keretében emlékeztek meg május 12-én a Sárvári Rendőrkapitányságon. Varga Miklós, a polgárőr egyesület elnök elevenítette fel az egyesület három évtizeddel ezelőtti megalakulását megköszönve az elődök munkáját. A tavalyi évvel kapcsolatban elmondta, hogy 2023 óra szolgálatot teljesítettek a polgárőrök. Büszkén szólt arról, hogy idén az "Év Polgárőr Egyesülete" díjat is átvehették Rétvári Bence államtitkártól. Sárvár Város Önkormányzatának képviseletében Kondora István polgármester szólt elismerően a sárvári polgárőrök tevékenységéről, majd átadta az önkormányzat kitüntetését Varga Miklós elnöknek.

Közös versszavalást szervezett a Sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskola a város általános iskolái számára. A versmondásra a Sárvári Nádasdy Tamás Általános Iskola és a Szent László Katolikus Általános Iskola is elfogadta a meghívást, összesen mintegy száz hatodik évfolyamos diák gyűlt össze a Gárdonyi iskola udvarán. A programot a Gárdonyi iskola fennállásának 100. évfordulója alkalmából meghirdetett jubileumi programsorozat keretében szervezték meg „Együtt Gárdonyival” címmel.

Bronzérmes lett a 15. Teke Világbajnokság U18-as korosztályában a magyar fiú válogatott Varasdon. A korosztályos világbajnokságon hazánkat a Sárvári Kinizsi Teke Szakosztályának két versenyzője, Banai Bence és Balázs Adám is képviselhette.

Sárvár is csatlakozik a Futókörök Napja 2023 Sárvár országos programsorozathoz. Május 21-én, vasárnap 9 és 17 óra között a Csónakázó-tónál lévő futókörnél kerül sor a versenyre, amelyhez futással és sétával is lehet csatlakozni

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a szabadságolási ütemtervnek megfelelően 2023. május 2-4-ig szabadságon voltam.

Sárvár, 2023. május 19.

/: Kondora István/
polgármester



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Telefon: 95/523-100 Fax: 95/320-230

MEGHÍVÓ

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2023. május 25-én (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel** a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület u. 3. II. em.) ülést tart, amelyre meghívom.

Napirend előtt:

- A polgármester beszámol a két ülés között történt jelentősebb eseményekről, tett intézkedésekről.

N A P I R E N D:

Nyilvános ülésen kerül tárgyalásra:

1. Beszámoló Sárvár város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
Előadó: Fekete Géza rendőr alezredes, kapitányságvezető
2. Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői alapbérének felülvizsgálata
Előadó: Kondora István polgármester
3. Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálata
Előadó: Kondora István polgármester
4. Uszoda-üzemeltetési támogatás Sárvári Gyógyfürdő Kft. részére történő átadása
Előadó: Kondora István polgármester
5. Az önkormányzat 2022. évi költségvetési maradvány és egyes költségvetési előirányzatok felhasználása.
Előadó: Kondora István polgármester

6. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Kondora István polgármester
7. Önkormányzati rendeletalkotás az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Kondora István polgármester
8. Sárvár város településrendezési eszközeinek 25. módosítása – E-tér partnerségi egyeztetést lezáró döntés meghozatala
Előadó: Kondora István polgármester
9. A TOP PLUSZ 1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú „Kerékpáros-turisztikai fejlesztések Sárváron” című projekt megvalósításához szükséges egyes magántulajdonú ingatlanrészek kisajátítást pótló adásvétele *(később kerül fel a honlapra)*
Előadó: Dr. Máhr Tivadar alpolgármester
10. A Nemzeti Kulturális Alaphoz benyújtott 82/2023. (IV. 27.) számú képviselő-testületi határozat módosítása
Előadó: Dr. Máhr Tivadar alpolgármester
11. A Sárvár 509/45 hrsz-ú (Sárvár, Selyemgyár utca mellett), a 0217/2 hrsz-ú (Sárvár, Tüskési utca mellett) és a Sárvár 3055/10 hrsz-ú (Sárvár, Selyemgyár utca mellett található) állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele
Előadó: Dr. Máhr Tivadar alpolgármester
12. A Sárvár, 2844/8 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Nádasdy út-Ungvár utcai kereszteződés mellett található önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
Előadó: Kondora István polgármester
13. Fogászati alapellátás térítési díjának módosítása.
Előadó: Szabó Zoltán alpolgármester
14. Támogató nyilatkozat az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) OGY határozatához
Előadó: Kondora István polgármester
15. Egyebek

Napirend után: kérdések, bejelentések

Zárt ülésen kerül tárgyalásra:

1. A Sárvári Gyógyfürdő Kft-t érintő döntések:
 - a) Tájékoztató a Kft. 2023. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről.
 - b) A Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyása.
 - c) A Kft. éves belső ellenőrzési jelentésének tudomásul vétele.
 - d) A Kft. 2023-2027. évi középtávú stratégiai tervének jóváhagyása.

Előadó: Kondora István polgármester, Kántás Zoltán ügyvezető igazgató

2. A Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft-t érintő döntés:
A Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyása.
Előadó: Kondora István polgármester, Pintér László Norbert ügyvezető igazgató

3. A Sárvári Média Nonprofit Kft-t érintő döntés:
A Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyása.
Előadó: Kondora István polgármester, dr. Fonyó Roberta ügyvezető igazgató

4. A Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft-t érintő döntés:
A Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyása.
Előadó: Kondora István polgármester, Polgár Endre István ügyvezető igazgató

5. Önkormányzati kitüntetések adományozása.
Előadó: Kondora István polgármester.

Sárvár, 2023. május 19.

Kondora István
polgármester



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Telefon: 95/523-100 Fax: 95/320-230

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. május 10.

Kondora István
polgármester



SÁRVÁRI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

B E S Z Á M O L Ó

Sárvár város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt
Képviselő-testület!

Engedjék meg, hogy beszámoljak a 2022. évi bűnügyi, közbiztonsági és közlekedési helyzetről, értékeljem a Sárvári Rendőrkapitányság (a továbbiakban: Rendőrkapitányság) munkáját, elért eredményeit, és megfogalmazom az idei év célkitűzéseit.

A Rendőrkapitányság tavalyi évi legfőbb feladata volt, hogy megőrizzük illetékességi területünk magas színvonalú közbiztonságát, közrendjét. A város, illetve vonzaskörzete turisztikai, idegenforgalmi jellegéből adódó fokozott elvárások egyértelműen meghatározták számunkra azon kihívásokat, melyeknek meg kellett felelnünk.

Bár a koronavírus által okozott járványhelyzet rendészeti kezelésével lényegesen kevesebb feladatunk volt, a 2022. évi országgyűlési képviselőválasztás lebonyolításában való részvétel, valamint a migrációból adódó feladatok komoly leterheltséget jelentettek az állományunknak.

A részünkre meghatározott védelmi feladatokat végrehajtottuk, a rendészeti területen elvégzett munkának köszönhetően a lakosság biztonságérzete stabil, a közterületek, közösségi életterek és nyilvános helyek közrendje, közbiztonsága szilárd.

Pozitívként értékelem, hogy leszámolásos jellegű cselekmények, fegyveres rablások, pénzügyi elleni támadások illetékességi területünkön az elmúlt évben sem történtek.

Sárváron emberölést nem követtek el, a bűncselekmény egyik elkövetési szakasza sem valósult meg a vizsgált időszakban. A kiemelt bűncselekmények közül rablás és zsarolás miatt sem indítottunk nyomozást a tavalyi évben.

Prioritásként kezeltük a személybiztonságot, a magán- és köztulajdon vagyonbiztonságát, az idősek és egyedül élők esetében a sértetté válás minimalizálását.

A helyi kisebbség számára is biztosítottuk a nyugodt életkörülményeket, sérelmükre atrocitást nem követtek el.

Elmondhatom, hogy az előző évben megfogalmazott célkitűzéseink megvalósultak.

A helyi fokozott elvárásoknak megítélésünk szerint minőségében megfeleltünk, eljárásaink tavalyi évi munkánkat kiegyensúlyozottnak, eredményesnek, jó színvonalúnak értékelték.

Cím: 9600 Sárvár, Ady Endre utca 3.

Telefon: 95/523-541

E-mail: feketeg@vas.police.hu

KÉR: ORFK VAS SV

Szakemberegárdánk erőfeszítéseit az önkormányzatok előtti beszámolók során a helyi közélet szereplői pozitívan értékelték, és a jogkövető lakosságtól is hasonló visszajelzések érkeztek.

Munkatársaim tevékenységük során továbbra is a vagyoni elleni jogsértések, és az erőszakos, garázda jellegű cselekmények megakadályozására, felderítésére fektették a legnagyobb hangsúlyt.

Törekedtünk a folyamatos közterületi jelenlét megteremtésére, a jogsértések megelőzésére. Kollégáim határozottan, ugyanakkor kulturáltan és kellő humánussal intézkedtek.

A társhatóságokkal és az egyéb társadalmi szervezetekkel való együttműködésünket továbbra is példaértékűnek értékeljük.

A polgárőrséggel fenntartottuk azt a példás együttműködést, amely érezhetően tovább erősítette városunk közbiztonságának stabilitását. Jelzéseikkel és észrevételeikkel folyamatosan segítették szakemberegárdánkat, elsősorban a tulajdon elleni jogsértések felderítésében.

A bűn- és baleset-megelőzés tekintetében kollégáim minden lehetséges, elsősorban online fórumot igénybe vettek, ahol a lakosságot széles körben tájékoztatták az aktuális problémákról, illetőleg a különböző elkövetői magatartások elleni védekezésről, a jogszabályok változásairól.

Kulturált ügyfélfogadásra törekedtünk, ügyintézésünk során a szakszerűséget és az emberközpontúságot tekintettük elsődlegesnek.

A tavalyi évben is minden erőnkkel azon voltunk, hogy elért eredményeinket megtartsuk, és városunk jó hírnevét a közbiztonság garantálásával is öregbítsük.

I. A közbiztonsági helyzet értékelése

1. Sárvár város bűnügyi helyzete.

1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása.

Az elmúlt évben a Rendőrkapitányság illetékességi területén az összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények vonatkozásában 29,2 %-os emelkedés mutatható ki. A 2022. évben összesen 654 bűncselekmény vizsgálatát fejeztük be, ez 148 esetszámmal több a tavalyinál. A növekedés mértékének oka a 2022. év során befejezett, 155 rendbeli különleges személyes adattal visszaélés miatt folytatott eljárás, ahol az elkövető a Sárvári Gyógyfürdő öltözőjében készített felvételeket többnyire ismeretlen sértettekről.

Rendőrkapitányság területén a regisztrált bűncselekmények megoszlásának vizsgálatakor megállapítható, hogy a bűncselekmények döntő részét (65,1%) Sárváron követik el. A bázisévben ez a szám 258, míg a 2022. évben 426 volt.

1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása.

Sárvár városában ebben a kategóriában minimális, 15,3 %-os emelkedést tapasztaltunk. Ez a cselekmények számát tekintve 98-ról, 113-ra történő változását jelenti.

1.3. A regisztrált bűncselekmények 100 ezer lakosra vetített aránya, változása. (bűnügyi fertőzöttség).

A Rendőrkapitányság területén a százezer lakosra vetített bűncselekmények száma a 2022. évben 1671,5 volt.

1.4. A város területén regisztrált kiemelt bűncselekmények számának alakulása. (kizárólag az elkövetés helye szerint regisztrált bűncselekmények alapján).

A bűnözés összetételében és szerkezetében lényeges változás nem történt az elmúlt időszakban. Az elkövetett bűncselekmények nagyobb részét továbbra is a vagyon elleni jogsértések teszik ki. (A mellékelt bűnügyi táblázat a Sárvár város közigazgatási területén elkövetett kiemelt bűncselekmények számának alakulásával kapcsolatos a 2010; valamint a 2018. és 2022. év közötti adatokat oszlopdiagram formájában tartalmazza).

A vagyon elleni cselekmények döntő hányadát a lopás teszi ki, amelynek száma emelkedést mutat a bázisévihez képest, a 2021. évben 58, míg a 2022. évben 65 esetről számolhatunk be. A lakásbetörések száma három volt az előző kettővel szemben városunkban.

Jármű önkényes elvétele miatt a 2021. évben két esetben kellett eljárunk, 2022-ben szintén kettő esetet regisztráltunk.

Városunkban a 2022. évben emberölés, zsarolás bűncselekmények miatt nem kellett eljárunk, ugyanakkor az illetékességgel rendelkező Vas Vármegyei Rendőr-főkapitányság Bűnügyi Osztálya befejezte az eljárást a 2019. évben a Sárvári Fürdőn történt tragikus gyerekhálál ügyében, melyet gondatlanságból elkövetett emberölés elkövetése miatt vádemelési javaslatot küldött meg az illetékes Ügyészségnek. Embercsempészést három, kifosztást két esetben vizsgáltunk, rablás viszont nem történt. Jövőbeni munkánk fő gerincét ennek az eredménynek a megtartása és javítása fogja képezni.

Garázdaság tekintetében a tavalyi évhez képest kettő esettel több, huszonhat deliktumról számolhatunk be. A cselekmények kiváltó okaként továbbra is az alkoholos állapot áll az első helyen.

A testi sértések vonatkozásában 66,7 %-os emelkedés történt, 2021-ben kilenc esetben jártunk el ilyen jellegű bűncselekmény miatt, míg a 2022. évben tizenöt esetet vizsgáltunk. Elmondható, hogy a testi sértések kimenetelét tekintve hat esetben volt súlyos, kilenc esetben pedig könnyű testi sértés.

A városban elkövetett rongálások számában csökkenés történt, tizennégyről csökkent tízre a számuk. Az előző években célként meghatározott eredményességet szinten sikerült tartani. A nyomozás eredményességünk csökkent ugyan 85,7 %-ról 80,0%-ra, de még így is a legeredményesebb kapitányság vagyunk a megyében. Jövőbeni célunk a nyomozati eredményességünk további javítása e körben.

Kábítószer terjesztése miatt Sárvár várost érintően nem folytattunk eljárást. Klasszikus kábítószer-bűnözésről városunkban nem beszélhetünk, a kemény drogok vonatkozásában területünk fertőzöttsége nem számottevő. Az eddigi tapasztalataink azt mutatják, hogy a „hagyományos” kábítószer (heroin, kokain, speed,) nincs jelen az utcáinkon. Fő probléma a városban továbbra is az ún. „designerdrogok” terjedése. A cselekményeket vizsgálva, a változó jogszabályok terén naprakész, a jogi kiskapukat kihasználni tudó elkövetői, valamint kiterjedt internetes hálózattal és a cselekményüket leplező fogyasztói körrel állunk szemben.

Határozott álláspontunk az, hogy az utcákon „fertőző” – az emberi szervezetre gyakorolt hatását tekintve ismeretlen – anyagok visszaszorítása érdekében a rendőrséggel karöltve, a családoknak és az iskoláknak is fel kell lépnie, hiszen fogyasztók nélkül ezek a bűnözői körök destabilizálttá válnak, „vállalkozásuk” a pénz megszűnésével elhal. A rendőrség ebben a témakörben is nyitott a gyermekek és fiatalok felé, hiszen a fogyasztói kör főként belőlük tevődik össze.

1.5. A kiemelten kezelt bűncselekmények körén kívüli fontosabb bűncselekmények szöveges értékelése (kizárólag az elkövetés helye szerint regisztrált bűncselekmények alapján).

Tavaly már beszámoltunk arról, hogy az internet egyre szélesebb körű használatával megszorodtak az annak segítségével elkövetett jogsértések, jellemzően csalások. Mint az a statisztikai adatok alapján is kimutatható, a klasszikus elkövetési formák mellett,

prognózisunknak megfelelően nőtt az internet adta lehetőségek kihasználásával történő elkövetés. A sértettek tájékoztatatlansága, hiszékenysége és a személyes adataik csekély fokú védelme új elkövetési formák megjelenéséhez vezetnek, melyek felderítése nagyon nehéz. A bűnüldözéshez elengedhetetlenek lesznek a speciális eszközök és szakmai tudás, az ezzel kapcsolatos felkészülés fő feladataink közé tartozik. Szintén elengedhetetlen a sértetti oldal minél szélesebb körű tájékoztatása, melyet a jövőben minden lehetséges platform felhasználásával megteszünk.

Idegenforgalmunk, lakosságunk nyugalma feltétlenül megköveteli, hogy a legveszélyeztetettebb területek folyamatos rendőri ellenőrzés alá essenek, aminek eleget is tettünk. Célunk, hogy továbbra is megakadályozzuk az utazó bűnözés térnyerését.

Területünkön nincs, és eddig sem volt jelen a szervezett bűnelkövetés. A bűncselekmények többsége az előző évekkel egyezően kisebb súlyú cselekmény.

2. A bűnüldöző munka értékelése (az eljáró szerv szerinti adatok alapján).

2.1. A nyomozáseredményességi mutató alakulása.

A nyomozás eredményességi mutató az értékelt időszakban – az összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények tekintetében 81,3 % volt, mely az előző évi 79,9 %-hoz képest 1,4 százalékpontos emelkedést mutat. Felderítési eredményességünk szintén nőtt, 68,2 %-ról 75 %-ra. (A bűnügyi táblázat vonaldiagram formájában tartalmazza a Rendőrkapitányság eljárásaira vonatkozó nyomozáseredményességi adatokat. Sárvár város közigazgatási területére lebontva ilyen adatokkal nem rendelkezünk.)

2.2. A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója.

Az összes közterületen elkövetett bűncselekmény száma csökkenést mutat, 189-ről 174-re, nyomozás eredményességünk kis mértékben csökkent a múlt évhez képest (88,7 %-ról 80,4 %-ra).

2.3. Az eljárásokban regisztrált, egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója.

A nyomozáseredményességi mutató az alábbiakban felsorolt bűncselekmények esetében a következőképpen alakult: testi sértéseknél 96,7 %; garázdaságnál 92,3 %; lopások miatt indított büntetőeljárásoknál 42,7 %; lakásbetörések körében 60 %; jármű önkényes elvételénél 85,7 % és a rongálásoknál 80 %.

A 2022. évben Sárvár városban nem követtek el rablást.

3. A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok, adatok.

A Közrendvédelmi Alosztályon belül három fős csoport folytatja le a szabálysértési előkészítő eljárásokat.

A Rendőrkapitányság a 2021. évben 77 esetben, a 2022. évben 101 esetben folytatott előkészítő eljárást tulajdon elleni szabálysértések elkövetése miatt, a felderítési eredményességünk a 2021. évben 57,14 %-os, míg 2022. évben 59,32 %-os volt.

A lefolytatott tulajdon elleni szabálysértési eljárások nagyobb része az ötv ezer forintot meg nem haladó kárértékű lopás (ötvenhat, a 2021. évben harminckilenc), szándékos rongálás (huszonöt, 2021. évben tizenkilenc) és a csalás (tizennégy, 2021. évben tizenkettő) volt.

A rangsorban ezeket követi a sikkasztás (öt, 2021. évben egy) a jogtalan elsajátítás (négy, 2021. évben kettő).

Az előkészítő eljárás során gyorsított bíróság elé állítás a 2022. évben tizenöt esetben történt, ebből egy esetben lopás, tizennégy esetben engedély nélküli vezetés szabálysértés elkövetése miatt, 2021. pedig gyorsított bíróság elé állítás tizenhat esetben történt ebből öt esetben lopás, egy esetben szándékos rongálás, hat esetben járművezetés az eltiltás hatálya alatt, négy esetben engedély nélküli vezetés szabálysértés elkövetése miatt.

Az elkövetési magatartásokat tekintve a tulajdon elleni szabálysértések esetében szinte csak szándékos elkövetési magatartás fordult elő.

A sértettek többsége felnőtt korú, kisebb számban fordulnak elő fiatalkorúak, akikről jellemzően mobiltelefont lopnak el. A sértettek felvilágosítást kapnak az áldozatsegítő program lehetőségeiről, továbbá átadjuk nekik a Vas Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Igazságügyi Osztály „Áldozatsegítés” című tájékoztatóját.

A tulajdon elleni szabálysértések elkövetőinek zöme felnőtt korú férfi, elenyésző a fiatalkorú magyar állampolgár. A fiatalkorú elkövetők száma túlerepresentált a mobiltelefon készülékek eltulajdonítása, illetve jogtalan elsajátítása esetén. A nők által elkövetett cselekmények szinte kizárólag bolti és egyéb lopások voltak.

A bolti lopások száma számottevő a tulajdon elleni szabálysértések körében, 2022. évben harmincöt esetben, 2021. évben tizenkilenc esetben indult eljárás ilyen jogsértés elkövetése miatt. Mivel felelősségre vonásuk ritkán marad el, városunkban az ilyen jellegű lopások száma az elmúlt hónapokban stagnáló tendenciát mutat.

A vizsgált tulajdon elleni szabálysértések többségében az eltulajdonított tárgy mobiltelefon, kerékpár, élelmiszer, kozmetikum, szeszes ital.

Az illetékességi területünkön élőállat lopás ez idáig nem fordult elő, termény- és növénylopás egy esetben történt. A falopás a téli időszakhoz köthető cselekmény, számuk elenyésző volt (három).

A tulajdon elleni szabálysértések elkövetőinek többsége vagyonnal, jövedelemmel nem, vagy csak szerény mértékben rendelkező személy, illetve olyan fiatal, akik tetteiknek következményeit nem, vagy nem kellő mértékben (pl. jogtalan elsajátítás esetén) ismerik fel. A felderítési eredményessége 2022. évben bolti lopásoknak 80 %-os, az egyéb lopásoknak 63,64 %-os, míg az egyéb tulajdon elleni szabálysértéseknek 48,15 %-os volt, 2021. évben pedig a bolti lopásoknak 33,33 %-os, az egyéb lopásoknak 75 %-os, míg az egyéb tulajdon elleni szabálysértéseknek 50 %-os volt. Az eljárásokat hátráltató tényező jellemzően a sértetti gondatlanság, a nyomszegény helyszín, valamint az észlelésig, majd a Rendőrségre történő bejelentésig eltelt hosszú idő.

4. A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások.

A Rendőrkapitányság illetékességi területén a 2022. évben összesen kilencvenegy személyi sérüléssel járó közúti közlekedési baleset történt, melyben öt fő veszítette életét, harmincöt fő súlyosan, nyolcvankilenc fő pedig könnyen sérült. A 2021. évhez viszonyítva a sérüléssel járó balesetek száma 24,65 %-al nőtt. Az előző évhez képest a halálos kimenetelű balesetek száma 150 %-al emelkedett, így a 2021. évben kettő halálos kimenetelű balesethez képest a 2022. évben öt halálos kimenetelű közlekedési baleset történt a Rendőrkapitányság illetékességi területén. A súlyos sérüléssel járó balesetek száma az előző évhez képest hat esettel nőtt, így a 2022. évben huszonöt súlyos sérüléssel járó közlekedési baleset történt, mely az előző évhez képest 31,5 %-os emelkedést jelent. A könnyű sérüléssel járó balesetek száma kilenc esettel nőtt, így hatvanegy könnyű sérüléssel járó közlekedési balesetet regisztráltunk.

A személyi sérüléssel járó közlekedési balesetek közül harminc eset Sárvár területén következett be, mely tizenhárom esettel több, mint a 2021. évben. A közlekedési balesetek során összesen tizenkettő fő súlyos sérülést, húsz fő pedig könnyű sérülést szenvedett el. A város területén egy halálos kimenetelű közúti közlekedési baleset történt, melyben egy fő veszítette életét. A személyi sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek statisztikai adatai alapján megállapítható, hogy a balesettel 2022. évben leginkább a Rákóczi utca volt érintett, ahol a balesetek 16,66 %-a történt. Statisztikai adatok alapján a város területén közlekedési balesettel leginkább érintett útszakaszok még a Batthyány utca, Vásártér és a Sársziget utca, ahol a belesetek 10-10 % történt. A fenti adatok azt mutatják, hogy a személyi sérüléssel járó közlekedési balesetek leginkább a városon áthaladó forgalom helyszínein következnek be.

A közlekedésbiztonsági helyzetet a 2010. évtől vizsgálva megállapítható, hogy a sérüléssel járó balesetek száma emelkedő tendenciát mutat. A 2018, 2019. és 2020. években egyaránt hatvankettő személyi sérüléssel járó közlekedési baleset történt a Rendőrkapitányság területén, melyeket a 2021. évben jelentős 17.74 %-os növekedés követett. A 2022. évben ezt újabb emelkedés követte, melynek mértéke 24,6 % volt.

A Rendőrkapitányság illetékességi területén a 2022. évben 243 anyagi kárral járó közúti közlekedési baleset történt. Az anyagi kárral járó balesetek közül ötvenhat eset Sárvár területén következett be, ami 51,6 %-os csökkenés a 2021. évi értékekhez képest.

A baleseti okok között évek óta kiemelt helyet foglal el a sebesség nem megfelelő megválasztása, az elsőbbségi szabályok, illetve a kanyarodási, irányváltó szabályok megszegése.

A Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 20.§. (k) pontjában meghatározott jogsértés miatt az értékelt időszakban 147 esetben folytattunk le közigazgatási eljárást, melyek közül tizennégy esetben ittas járművezetés elkövetése miatt, 125 esetben a kötelezően előírt biztonsági öv használatának elmulasztása miatt, hat esetben pedig sebességtúllépés miatt jártunk el.

A Kkt. 21. § (1) bekezdés a.) pontjában megjelölt megengedett legnagyobb sebességre vonatkozó előírások be nem tartása miatt 7858 esetben került sor közigazgatási eljárás kezdeményezésére. Az objektív felelősség körében egyéb szabályszegés miatt eljárás kezdeményezése nem történt.

5. Az illegális migráció helyzete (jellemző kategóriák; trendek, módszerek; a visszaszorítás érdekében tett intézkedések).

A Rendőrkapitányság illetékességi területe nem érintett államhatárral, ettől függetlenül területünkön is tapasztalható az illegális migráció jelenléte. Főként tranzitútvonalként szerepelünk, semmint célállomásként. Az illetékességi területünkön a 8-as, 84-es, 86-os főútvonalak és M86-os autópálya haladnak át, melyeket rendszeres ellenőrzés alatt tartunk, kiemelten figyelve a kis, zárt teher- és személyszállító gépkocsikra.

A jogellenesen Magyarország területén tartózkodó személyek, valamint az embercsempészéshez kapcsolódó tevékenységek felderítése érdekében 44 esetben 88 fővel hajtottunk végre 12 órás szolgálatokban régiós mélységi ellenőrzéseket.

Az értékelt időszakban január 2-án a 84-es főút sárvári szakaszán egy szerb embercsempészt, kilenc szír migránssal, január 6-án az M86-os gyorsforgalmi út váti szakaszán egy osztrák és

egy török embercsempészt, nyolc afgán és egy török migránssal, március 1-jén a 88-as főút sárvári szakaszán egy szerb embercsempészt öt afgán és öt tunéziai migránssal, július 1-jén Szelestén két pakisztáni migránst, október 23-án Répcelakon egy szír embercsempészt, húsz szír és hat török migránssal fogtunk el, állítottunk elő illetve tartottunk vissza.

6. A **határrendészeti tevékenység** helyzete (a határforgalom ellenőrzése, a határőrizet és a mélységi ellenőrzési, valamint az idegenrendészeti tevékenység végrehajtása)

A Bács-Kiskun MRFK részére 36 főt, a Csongrád-Csanád MRFK részére 38 főt biztosítottunk a határszakaszok megerősítésére. Ideiglenes útlevélkezelői feladatok ellátására tizenegy alkalommal rendeltük át kollégáinkat a külső határforgalom ellenőrzésére.

II. A Rendőrkapitányság által a közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

1. A **közterületi jelenlét** mértéke, a közterületek, nyilvános helyek, valamint a kiemelt idegenforgalmi területek biztonsága (*létszám, óraszám*).

A közterületen egész évben vezényléses szolgálati időrendszerben biztosítottuk a folyamatos rendőri jelenlétet, valamint a reagáló képességet.

Illetékességi területünk településeit rendszeresen és visszatérően ellenőriztük. Amennyiben a helyi körzeti megbízott nem teljesített szolgálatot, akkor a gépkocsizó járőrrel, közlekedési járőrökkel biztosítottuk a rendőri jelenlétet.

Rendszeresen értékeltük az illetékességi terület bűnügyi és közbiztonsági helyzetét, és a veszélyeztetett helyek, időszakok figyelembevételével terveztük a szolgálat szükség szerinti megerősítését, amihez hozzájárultak a körzeti megbízottak és a szolgálatparancsnokok is.

Városunk, mint idegenforgalmi centrum a közterületi szolgálat számára elvárásaként fogalmazza meg a helyi konszolidált közbiztonsági helyzet szinten tartását.

Az Önkormányzattal történt együttműködés alapján 2022. június 01. – október 31. között közös gyalogos szolgálatot láttunk el a közterületfelügyelővel 08 és 16 óra közötti időben egy-egy fővel hétköznapiokon, a közterületi jelenlét fokozása érdekében.

A 2022. évben közterületi szolgálatra 6.369 főt vezényeltünk, összesen 47.074 órában.

2. A **közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata** (a tett intézkedések száma és azok eredményei), a Készenléti Rendőrség megerősítő erőként történő szolgálatellátásra vonatkozó adatok, az ezzel érintett települések megjelölése.

Területünkön a közterületek, közösségi életterek és nyilvános helyek közrendje, közbiztonsága szilárd. A közterületen az állandó rendőri jelenlét biztosított. A szolgálatot ellátó rendőri állomány intézkedési készsége és aktivitásuk színvonala az elvárásoknak és a követelményeknek megfelelő. A bejelentésekre az azonnali reagáló képesség a Rendőrkapitányság teljes illetékességi területén minden esetben biztosított volt.

Az egyenruhás állomány az illetékességi területünkön 125 főt elfogott, 140 személyt előállított, biztonsági intézkedéssel 86 embernek nyújtott segítséget. A rendőri intézkedések során lőfegyver használatra nem került sor. 194 büntető- és 513 szabálysértési feljelentést kezdeményeztünk, 1.065 fővel szemben szabtunk ki helyszíni bírságot, 58 esetben volt pozitív eredményű az alkoholszonda alkalmazása.

A járőri állomány intézkedési készsége, aktivitása adataiban hasonló eredményeket mutat az előző évhez viszonyítva.

Rendőreink – az alacsony átlagéletkor ellenére – jogszerűen, törvényesen intézkedtek, olyan állampolgári panasz nem fordult elő, amikor a rendőrt el kellett volna marasztalni.

A Készenléti Rendőrség igénylését a szolgálati út betartásával végeztük, rendezvénybiztosításában négy esetben vettek részt. Az illetékességi területünkön alárendelt megerősítésként három esetben tíz fővel teljesítettek szolgálatot, melynek során három fővel szemben 20.000,- Ft helyszínbírságot szabtak ki.

3. A rendezvénybiztosítások

A jelentősebb kulturális rendezvényeink újra megtartásra kerültek, (sitkei koncert, folklórnapok, szüreti felvonulás, stb.) biztosításukra intézkedtünk, lebonyolításuk eseménymentes volt. Csapaterő igénybevételére nem került sor.

Megtartott egyéb rendezvények biztosítása 73 esetben történt a területünkön, jogsértés nem történt.

A gyülekezési törvény hatálya alá tartozó rendezvény biztosítására két esetben került sor, ahol rendkívüli esemény nem történt.

4. Az esetlegesen bekövetkezett **katasztrófa-, illetve veszélyhelyzettel kapcsolatban végrehajtott rendőri feladatok** (különösen a települések védelme érdekében tett rendőri intézkedések).

Katasztrófa-, illetve veszélyhelyzettel kapcsolatban rendőri feladat nem került végrehajtásra.

5. A körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége és tevékenységük értékelése

Városunkban a három körzeti megbízotti státusz feltöltött.

A lakosság részéről panasz, elmarasztaló bejelentés nem érkezett munkájukkal kapcsolatban. Megítélésünk szerint a kialakított kapcsolatok jól működnek. A körzeti megbízottak napi kapcsolatban vannak a helyi önkormányzat képviselőivel és a különféle társadalmi szervezetekkel, polgárőrökkel, közterületfelügyelőkkel.

Területüket, az ott lakókat, a gazdasági tevékenységet folytatókat, az iskolákat, az intézményeket ismerik, problémáikat kezelik, velük együttműködnek.

A Rendőrkapitányságon a körzeti megbízottak (húsz fő) nyomozati tevékenységet nem végeztek, azonban a több éve kialakult gyakorlatnak megfelelően rendszeresen végeztek a nyomozati tevékenységhez elengedhetetlen adatgyűjtéseket.

A fentiekben túlmenően 36 esetben bűnügyi megkeresést, 115 esetben nem bűnügyi megkeresést és 113 esetben lakcímkutatást hajtottak végre.

A körzeti megbízottak sokrétű feladataik ellátására szakmailag alkalmasak, túlnyomó többségük több éves gyakorlattal rendelkezik. Az értékelt időszakban személyi változás nem történt.

Az egy körzeti megbízottra eső lakosok száma 1922 fő.

6. Az ügyeleti tevékenység, a tevékenység-irányítási központ működése

A Rendőrkapitányságon szolgálatirányító parancsnoki rendszer működik, hat fővel. Az ügyeleti tevékenységet a megyében a Tevékenységirányítási Központ végzi, közvetlen kapcsolatot tartva a szolgálatirányítókkal. A Rendőrség időszerű reagáló képessége maradéktalanul biztosított volt.

A szolgálatirányító parancsnokok irányítói, beszámoltatási és ellenőrzési tevékenységének színvonalát folyamatosan javítottuk, normaismeretüket fejlesztettük, a gyakorlati tapasztalatokat napi munkájuk során hasznosították. Jelentési kötelezettségeiknek eleget tettek. Tartós távollét esetén helyettesítésük szakmailag tapasztalt kollégával megoldott.

7. Az igazgatásrendészeti tevékenység (szabálysértési eljárások, engedélyügyi tevékenység, kábítószer-rendészet).

A szakterület szabálysértési és rendészeti hatósági feladatkört lát el. Hatósági feladataikat az elmúlt évben az előírt határidőre, törvényesen végezték.

A Rendőrkapitányság Rendészeti Osztály Igazgatásrendészeti Alosztályán a 2022. évben 430 darab szabálysértési eljárás indult. A 2022. évben egy nem a Rendőrség által kiszabott helyszíni bírság végrehajtása, hatvanöt bíróság által kiszabott büntetés végrehajtása iránt, negyvenegy végrehajtási jogsegély keretében külföldről átvett ügy végrehajtásának lefolytatására, valamint 202 Rendőrség által kiszabott helyszíni bírság végrehajtására intézkedett a szabálysértési hatóság.

A szabálysértési feljelentések túlnyomó többségét a korábbi éveknek megfelelően a közlekedési szabálysértést elkövetők ellen tették, amely az összes szabálysértési eljárás alá vont személy (444) 90,54%-a, az elkövetők 5,18 %-a közrend, közbiztonság elleni szabálysértést, 4,28 %-a pedig egyéb szabálysértést követett el. A 444 személyből 205 fő volt sárvári lakos. A 430 megindult szabálysértési eljárásból 308 Sárvár város területén elkövetett szabálysértés miatt indult. Kiemelt közlekedési szabálysértés miatt 140, nem kiemelt közlekedési szabálysértés elkövetése miatt 262 eljárás alá vont személlyel szemben indult eljárás. A feljelentések közül a balesetek száma 122, melyből hatvannégy anyagi káros, ötvennyolc személyi sérüléssel járó baleset volt. Az előző évekhez viszonyítva a közlekedési szabálysértések arányában emelkedés, míg a közrend, közbiztonság elleni szabálysértések arányaiban változás nem tapasztalható. A közlekedési szabálysértések számának növekedésében nagy szerepet játszott, hogy a balesetek száma 53-ról 122-re emelkedett. A szabálysértési eljárások száma a 2021. évhez képest jelentősen, kilencvenkettővel csökkent, amelynek az az oka, hogy a veszélyhelyzet megszüntetésével kikerültek a statisztikákból a veszélyhelyzettel kapcsolatos szabálysértések.

Szabálysértési eljárás során összesen 333 főt marasztaltunk el, összesen 307 esetben szabtuk ki pénzbírságot. Közérdekű munkát büntetésként nem alkalmaztunk. A figyelmeztetések száma huszonhárom volt, melyet fiatalokkal szemben, illetve meghallgatás tartása után, hozott határozatok során az eljárás alá vont személyek személyi – és szociális helyzetére tekintettel szabtuk ki. Járművezetéstől eltiltást huszonhét esetben alkalmaztunk. Elkobzásra hat alkalommal került sor, mivel az elkobzott dolog birtoklása jogszabályba ütközött. Az elmarasztaltak közül húsz volt külföldi állampolgár. A büntetések és intézkedések meghozatalánál a szabálysértési hatóság elsődlegesen az eljárás alá vont személyek személyi körülményeire, az elkövetett szabálysértés tárgyi súlyára, gyakoriságára is figyelemmel volt.

A 2022. évi szabálysértési tevékenységet összegezve megállapítható, hogy a feljelentési gyakorlat alapvetően nem változott, továbbra is túlsúlyban voltak a kisebb súlyú cselekmények miatti feljelentések, a súlyosabb szabálysértések miatti feljelentések száma (a közigazgatási bírság bevezetése óta) jelentősen visszaesett. A feljelentések döntő többsége alkalmas volt a megalapozott döntéshozatalra. Az ellenőrzések és az ügyészi intézkedések alapján a határozatok általában megalapozottak, törvényesek voltak, a felelősségre vonási gyakorlat szigorodott. Továbbra is elmondható, hogy a közlekedés biztonságára leginkább veszélyt jelentő kiemelt közlekedési szabálysértéseknél jelentősen emelkedett a pénzbírság egy főre eső átlaga.

A Rendőrkapitányság illetékességi területén összesen 480 természetes személy rendelkezik fegyvertartási engedéllyel, 155 gáz- és riasztófegyver viselési engedéllyel, valamint 32 flóbert lőfegyver tartási engedéllyel. A 2022. évben a fegyver engedélyügyi szakterületre összesen 465 kérelem érkezett ebből fegyver megszerzés iránt összesen 157 beadvány érkezett be. Kérelem elutasításra a 2022. évben nem került sor. Fegyvertartási engedély visszavonására egy esetben kellett intézkednünk hivatalból, mivel az érintett ellen büntetőeljárás volt folyamatba. A 2022. évben természetes személyek részére új fegyvertartási engedélyt 20 főnek, míg gáz és riasztófegyver viselési engedély 22 fő részére adtunk ki. Megállapítható, hogy a kérelmezők száma az elmúlt évben kis mértékben növekedett. Az új engedélyesek számában változás az előző évhez képest szinte alig történt, azonban a már tartási engedéllyel rendelkezők fegyvervásárlási aktivitása az elmúlt évben emelkedő tendenciát mutat.

A személy- és vagyonvédelmi, valamint magánnyomozói tevékenység engedélyezése iránt beadott kérelmek száma a korábbi évhez viszonyítva csökkent, (118-ról), 83 beadvány érkezett. Személy- és vagyonvédelmi igazolvány kiváltására és a lejárt igazolvány cseréjére 79, vagyonvédelmi rendszert tervező- és szerelő igazolvány kiváltására egy kérelem érkezett a 2022. évben. Személy és vagyonvédelmi vállalkozás négy, illetőleg tervező-szerelő társas vállalkozás egy esetben nyújtott be működési engedély iránti kérelmet. A személy-és vagyonvédelmi tevékenység ellenőrzését a közrendvédelmi szolgálati ág hajtotta végre. Összesen nyolc esetben került sor helyszíni ellenőrzésre. Az igazgatásrendészeti szolgálati ág nem hajtott végre helyszíni ellenőrzést, azonban kilenc esetben végzett adminisztratív jellegű hatósági ellenőrzést. Az előző ellenőrzési időszakhoz képest jogsértést (szabályszegést, illetve ismételt szabályszegést) a 2022. évben nem tapasztaltunk. Működési engedély és igazolvány helyszíni elvételére nem került sor ahogy felügyeleti bírság kiszabására sem.

A 2022. évben polgári célú pirotechnikai termék felhasználásra kettő esetben érkezett kérelem. A felhasználást minden esetben tudomásul vettük, a határidőket betartottuk. A hatósági ellenőrzések során minden esetben találtunk. Az I. osztályba tartozó pirotechnikai termék forgalmazásával kapcsolatban a 2022. évben egy bejelentés érkezett. A korábbi években bejelentett "torta tűzijátékot" árusító hely összesen hat működik a Rendőrkapitányság illetékességi területén. A rendőrhatalósági ellenőrzések során valamennyi ügyfél együttműködő és segítőkész magatartást tanúsított. A hatósági ellenőrzés tapasztalata, hogy a bejelentett tűzijáték forgalmazásra vonatkozó szabályokat betartják. Felügyeleti bírságot nem szabtuk ki.

Figyelmeztető jelzés engedélyezés iránti új kérelem a 2022. évben három érkezett, amelyből kettőt elutasítottunk, mivel nem megfelelő formanyomtatványon nyújtották be. Egy esetben engedélyeztük a figyelmeztető jelzés használatát. A 2022. év végén összesen hat érvényes figyelmeztető jelzést birtokoltak a kapitányság illetékességi területén.

8. A bűn- és baleset-megelőzés.

8.1. A bűnmegelőzési tevékenység helyzete, folyamatban lévő programjai.

„A szülők és családok a Rendőrség kiemelt partnerei a kábítószer-bűnözés megelőzésében” című programterv keretében a tavalyi évben is az illetékességi területünkön lehetőséget biztosítottunk kollégáink részvételével történő szülői értekezlet, telefonos fogadóóra megtartására, hatóságunk személyes és elektronikus úton történő megkeresésére. A Rendőrségi Bűnmegelőzési Portálon létrehozott drogreprevenációs alportálról a szakmai információk beszerzése és felhasználása a prevenciós tevékenység során megtörtént.

A bűnügyi szolgálati ág tagjai a bűnmegelőzési szemléletet a nyomozati és egyéb rendőri tevékenységeik során is érvényesítik, ezáltal egyidejűleg érvényre juttatva az egyes

bűncselekményekre reagáló reaktív megközelítés mellett a bűncselekmények megelőzését célzó proaktív szemléletet is.

8.1.1. Család- és gyermekvédelmi tevékenység, valamint a hozzátartozók közötti erőszak helyzetének bemutatása.

A Rendőrkapitányság a 2022. évben tizenegy esetben jelezte a területileg illetékes gyermekjóléti szolgálat felé, illetve hét esetben az illetékes gyámhivatal felé a családon belüli erőszak elkövetésének gyanúját.

Az illetékes családsegítő, illetve gyermekjóléti szolgálatokkal a Rendőrkapitányság jó kapcsolatot ápol, a folytatott eljárásokhoz a kért adatszolgáltatást, megkeresésekre a választ, az eljáráshoz szükséges releváns – a szolgálatok rendelkezésére álló – dokumentumokat haladéktalanul megkapjuk. A szükséges esetekben – a törvényi előírásoknak megfelelően – a Rendőrkapitányság a tájékoztatási kötelezettségének eleget tesz a családsegítő, illetve gyermekjóléti szolgálatok felé.

A Rendőrkapitányságon ideiglenes megelőző távoltartás elrendelésére négy esetben került sor. A bűncselekmények áldozatainak a szükséges áldozatvédelmi segítséget biztosítottuk, az igénybe vehető áldozatsegítő szolgáltatásokról, azok igénybevételének módjáról, valamint a segítő szervezetek elérhetőségeiről a szükséges tájékoztatást megadtuk.

8.1.2. Gyermekek- és ifjúságvédelmi tevékenység értékelése ezen belül a rendőrség iskolai prevenció programjai (D.A.D.A., ELLEN-SZER, iskolai bűnmegelőzési tanácsadók).

Az illetékességi területen működő gyermekjóléti szolgálatokkal a kapcsolatunk jó. Rendszeresen jelzéssel élnek, ha bűncselekményre utaló jeleket találnak családlátogatás alkalmával, a rendelkezésükre álló információkat közlik velünk.

Az eljárás alá vont gyermek és fiatalok személyekről tájékoztatjuk a szolgálatot, gyermekkorú elkövető esetén nyomozást megszüntető vagy elutasító határozatot küldünk részükre a szükséges további intézkedések megtétele céljából.

A körözési munka terén elmondható, hogy továbbra is többletterhet ró a Rendőrkapitányság állományára a Vas Megyei Batthyány Lajos Gyermekotthon és Általános Iskolában tartózkodó fiatalok szökése. Sokszor átláthatatlan, követhetetlen a rendszerben lévő körözések száma. Ezt a problémát az intézet vezetésével folyamatos megbeszélések keretében próbáljuk orvosolni, nem sok sikerrel.

Az intézetből eltűnt fiatalok jellemzően pár napon belül előkerülnek. Meghallgatásuk alkalmával arra hivatkoznak, hogy az intézeti normákhoz nem tudnak alkalmazkodni, és visszamennek abba a családba, ahonnan nevelési szempontból az illetékes gyámhatóság kiemelte őket.

A DADA programban a Rendőrkapitányság állományából egy fő oktató vett részt, aki a koronavírus járvány miatti leállást követően a 2021.szeptemberében kezdődő iskolai tanévtől az alábbiak szerint folytatta a program oktatását 2022. december 31-ig : az ikervári Zichy Antónia Általános Iskolában nyolc alkalommal (ezzel a program ott befejezésre került), a sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskolában kilenc alkalommal, az új intézményként a programba bekerült répcelaki Móra Ferenc Általános Iskolában két alkalommal került sor a DADA oktatói kézikönyv tematikájának megfelelően a tananyag oktatására.

A 2022. évben, az egyéb iskolai programok (jellemzően bűnmegelőzési előadások) újraindítását követően a rábapatyi Arany János Általános Iskolában egy, a répcelaki Móra Ferenc Általános Iskolában négy, a sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskolában egy, az ikervári Zichy Antónia Általános Iskolában kettő, a káldi Suli Harmónia Általános Iskolában egy, míg a répcelaki Bölcsőde és Idősek Klubjában egy esetben tartottunk bűnmegelőzési előadást.

A fentiekén túlmenően egy alkalommal nyári táborban tartottunk foglalkozást a Zichy Antónia Általános Iskola Gróf Erdődy Ferenc tagiskolájában, Pecölben.

8.1.3. Az áldozatvédelem területén végzett rendőri tevékenység bemutatása

Az áldozattá válás lehetőségeiről, előfordulási formáiról több ízben részt vettünk online oktatásokon. Kollégáim minden egyes intézkedés során figyelemmel kísérik az áldozattá válás lehetőségét. Területünkön nem jellemző a prostitúció és a kitartottság, továbbá a gyermekmunka megjelenését sem tapasztaltuk. Az áldozatvédelem területén az Opt-Out rendszer jól működik, a sértettek a 2022. évben tizenhat esetben éltek ezzel a lehetőséggel.

8.1.4. Az emberkereskedelem elleni küzdelem

Emberkereskedelemmel kapcsolatos bűncselekmény kapcsán, az embercsempészet büntett kivételével nem folytattunk eljárást, ilyen irányú jelzés a Rendőrkapitányságra nem érkezett

8.1.5. A megelőző vagyonvédelemben végzett tevékenység.

A Rendőrkapitányság már az elmúlt években is részt vett az ún. „Házhoz megyünk” programban kiegészítve a „Bikesafe” programmal. Az ORFK által kiadott vagyonvédelmi célt szolgáló szórólapokat, körzeti megbízottjaink segítségével eljuttattuk a meghatározott helyekre (orvosi rendelők, hivatalok), ahol azok kifüggesztésre kerültek.

8.1.6. A kábítószer prevenció helyzete (ezen belül a „A szülők és a családok a Rendőrség kiemelt partnerei a kábítószer-bűnözés megelőzésében” című programterv tapasztalatai)

A Rendőrkapitányságon egy nyomozó látja el a bűnmegelőzési és drogprevenciós feladatokat, akit távolléte esetén egy nyomozó kollégája helyettesít. A kolléga drogprevenciós tanácsadói feladatokat is ellát minden hónap első és utolsó csütörtökén összeségében kettő óra időtartamban. A Rendőrség bűnmegelőzési portálját és azon belül a drogprevenciós alportált figyelemmel követi, az itt található központilag kidolgozott és feltöltött anyagokat útmutatásként használja, kollégáit az itt található ismeretekről, illetve azok változásairól tájékoztatja. Neve és elérhetősége a www.police.hu internetes oldalon a drogprevenciós tanácsadók listáján, a tanácsadási időpontok megjelölésével megtalálható. Rendszeresen részt vesz az ORFK által az iskolai bűnmegelőzési tanácsadók, drogprevenciós összekötők és koordinátorai továbbképzésére szervezett oktatásokon.

8.1.7. Kiberbiztonság bemutatása

A bűnözés jövőbeni alakulását tekintve, nagy valószínűséggel ki lehet jelenteni, hogy az úgynevezett „klasszikus” bűnelkövetés, áthelyeződik a kibertérbe. Erre utaló jeleket már tapasztalunk a mindennapjainkban. Elmondható, hogy sem a lakosság sem a bűnüldöző szervek, legalábbis helyi szinten nem állnak még készen ezen bűncselekmény típusok szakszerű felderítésére. A felkészülés jegyében két kollégát iskoláztunk be az ORFK által biztosított három hetes tanfolyamra, és kezdeményeztük a további fejlesztő tanfolyamokon való részvételüket.

8.1.8. Állatvédelemi tevékenység bemutatása

Sárvár területén a 2022. évben nem folytattunk állatkínzás miatt eljárást. A Rendőrkapitányság vonatkozásában kettő esetben végeztünk nyomozást, az egyik esetben eredményesen felderítettük az elkövetőt, a másik eljárás még folyamatban van.

8.5. A baleset-megelőzési tevékenység, a városi baleset-megelőzési bizottság tevékenységének és programjainak bemutatása.

A 2022. évben megrendezésre került a Kerékpáros és Iskola Kupa. A Rendőrkapitányság illetékességi területén működő általános iskolákban, illetve az oktatási intézmények nyári

táboraiban balesetmegelőzési előadásokat tartottunk. A Rendőrkapitányság saját szervezésében a „Biztonság hete” programsorozatra tekintettel bűn- és balesetmegelőzési előadást és versenyt tartott, melyen nyolc általános iskola felső tagozatos diákjai vettek részt.

A 2022. év nyarán az elrendelt hőségriadóra tekintettel közlekedésbiztonsági akciót szerveztünk, melynek során az ellenőrzés alá vont személyek részére ásványvizet és jégkrémet osztottunk ki.

Megtartottuk a „Őszi-téli átállás” illetve a „Télapó akció” nevű közlekedésbiztonsági akciókat is. Ezek során főleg az óvodák és bölcsődék környékén hajtottunk végre közlekedésbiztonsági akciót, mely során a gyermekbiztonsági rendszerek használatát ellenőriztük. Az intézkedés alá vont szülők gyermekei részére mikulás csomagokat és csoki mikulásokat adtunk át, a szülők figyelmét pedig felhívtuk a gyermekbiztonsági rendszer fontosságára és annak szakszerű használatára. Az őszi-téli átállás nevű akcióban felhívtuk a közlekedők figyelmét a téli időjárás miatt a megváltozott látási és útviszonyokra. Az ellenőrzés alá vont személyek részére jégoldó folyadékot, jégkaparókat adtunk át.

A közúti ellenőrzések és akciók során többféle szórólapot osztottunk, amelyek a közlekedésben részt vevők figyelmét felhívták az évszakok sajátosságainak megfelelő közlekedési magatartások és szabályok betartására.

8.6. „Az iskola rendőre” program, valamint annak keretében végrehajtott „Sulimoped” program értékelése az aktuális, valamint az előző tanévre vonatkozóan.

A korábbi időszakban kialakításra került „Az Iskola Rendőre” program, melyet az értékelt időszakban is sikeresen folytattunk. A programban „az iskola rendőre” feladatokat a Rendőrkapitányság illetékességi területén lévő falvakban főként a körzeti megbízottak, míg Sárvár városban működő iskolák esetében a Közlekedésrendészeti Alosztály munkatársa látják el. Az intézmények igazgatóival, tanáraival személyes kapcsolatban vannak, ismerik elérhetőségeiket.

Az iskolarendőrök még a tanév megkezdése előtt felvették a kapcsolatot az oktatási intézmények vezetőivel és tájékoztatták őket a program folytatásáról. Az iskolákban kihelyezett plakátok állapotának ellenőrzése, valamint az új, aktualizált plakátok kihelyezése megtörtént. Az iskola rendőrei a tanév első hónapjaiban a polgárőrökkel a napi oktatás kezdetének és befejezésének időszakában segítik a biztonságos közlekedést és a szabálytalankodók kiszűrését. A tanév kezdet előtt megvizsgáltuk az iskolák bejáratainál lévő védőkorlátok, a közelben lévő kijelölt gyalogos-átkelőhelyek, a közúti veszélyt jelző táblák állapotát. Kiemelt figyelmet fordítottunk a kijelölt gyalogos-átkelőhelyek és azok közvetlen közelében található közúti jelzések láthatóságára, ennek érdekében együttműködtünk a közutak kezelőivel.

Az iskolarendőrök és az iskolák, illetve a szülői munkaközösségek, és tanárok között a kapcsolattartás folyamatos.

9. Együttműködés.

9.1. A helyi önkormányzatokkal folytatott együttműködés.

A közbiztonság és a közrend fenntartásáért végzett munkához konstruktívan és eredményesen járultak hozzá a járási, önkormányzati vezetők és képviselők, szakbizottságok, az önkormányzat szakhatóságai, valamint a katasztrófavédelem munkatársai. Polgármester Úrral rendszeresen értékeltük a város közrendjét, a felmerülő igényeket, melyek alapján a szükséges intézkedéseket megtettük. A képviselőtestület döntése alapján Sárvár városa 5 millió forintot biztosított a közterületek rendjének fenntartásához szükséges túlszolgálatok ellentételezésére. Segítette a biztonság fenntartását a Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás tagjaival

folytatott együttműködés is. A pandémiás időszak után tavaly a közbiztonsági fórumot újra megtartottuk, az önkormányzati vezetőkkel a kapcsolattartás folyamatos volt. Meghallgattuk a véleményeket és kéréseket, azokat figyelembe vettük a rendőri tevékenység tervezésekor.

A lakosság, az önkormányzat és a képviselőtestület tagjainak bejelentéseit és észrevételeit munkánk során minden esetben a konstruktivitást előtérbe helyezve figyelembe vettük, a szükségessé váló reakcióink nem maradtak el.

A Sárvári Roma Kisebbségi Önkormányzattal szükség szerint végzünk egyeztetést az aktuálisan felmerülő kérdések megoldása céljából. Álláspontunk szerint a kommunikáció konstruktív, segíti a hétköznapok problémáinak kezelését.

9.2. A területileg illetékes bírósággal és ügyészséggel folytatott együttműködés helyzete.

A 2022-es évről is elmondható, hogy a bünyügyi ügyfeldolgozást végzőknek továbbra is folyamatos technikai újításokkal kellett szembenéznie. A Rendőrkapitányság állománya sikerrel vette ezt az akadályt, azonban a napi rutin megszerzése még a jövő feladata. A Sárvári Járási Ügyészség és a Sárvári Járásbíróság a fejlesztések során minden esetben partnerként kezelte a rendőrséget, és a hatékony megoldás érdekében dolgoztak velünk együtt, amiről elmondható, hogy példaértékű volt.

9.3. Az oktatási intézményekkel, egyházakkal, civil szervezetekkel folytatott együttműködés helyzete.

A tanév első hónapjaiban a polgárőrökkel a napi oktatás kezdetének és befejezésének időszakában segítettük a biztonságos közlekedést, és a szabálytalankodók kiszűrését.

Az iskolarendőrök és az iskolák, a szülői munkaközösségek és tanárok között a kapcsolattartás folyamatos.

Az egyházakkal, felekezetekkel az értékelt időszakban együttműködésünk folyamatos és értékelésünk szerint kiváló volt, az egyházi rendezvények (körmenetek) megtartását segítettük. A kapcsolattartás során probléma nem merült fel.

A megállapodásunkban foglaltak keretei között együttműködtünk a Sárvári Horgász Egyesülettel a természeti értékek és épített vagyontárgyak védelme, valamint az ifjúság e szellemben történő nevelése, továbbá a szabadidős tevékenységet végzők biztonságának szavatolása céljából.

9.4. A polgárőr egyesületekkel történő együttműködés értékelése, a megkötött együttműködési megállapodások száma, ellátott közös szolgálatra vonatkozó adatok.

Illetékességi területünkön tizenhárom polgárőr egyesülettel van együttműködési megállapodásunk, köztük a Sárvár Város Polgárőr Egyesülettel is.

A polgárőrökkel közös szolgálatot több esetben láttunk el, mind az azt megelőző években. A 2022. évben 215 esetben hajtottunk végre közös szolgálatot, amelyeken 456 fő polgárőr vett részt, 733 órában.

A polgárőr egyesülettel való együttműködést kiemelkedően jónak értékeljük, a közös szolgálatellátások gyakorisága megfelel az elvárásoknak.

9.5. Az egyes rendészeti feladatokat ellátó szervekkel, személyekkel történő együttműködés.

A tavalyi év vonatkozásában a Rendőrkapitányság illetékességi területén az erdő, a hal-, illetve a vadállomány hatékonyabb védelmének biztosítása, valamint az e tárgykörben és az azon kívül elkövetett rongálások és vagyon elleni bűncselekmények visszaszorítása érdekében az együttműködési megállapodások alapján, előre szervezett akciók, felkérések nem voltak, ennek ellenére a büntetőeljárások során végzett adatgyűjtések és figyelések alkalmával az érintett területeken a körzeti megbízottak a területileg illetékes erdészekkel, hivatásos vadászokkal, és halászati örökkel folyamatos kapcsolatot tartottak. A közös szolgálatok során a kijelölt ellenőrzések időpontjait és időtartamait is folyamatosan változtatjuk a kiszámíthatóság

elkerülése érdekében, aktuálisan a végrehajtandó feladatokhoz igazodva, amellyel a hatékonyságot és a munka színvonalát próbáljuk javítani.

III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a Rendőrkapitányság a 2022. évben is jogszerűen, szakszerűen, és eredményesen végezte munkáját, biztosította városunk közrendjét és közlekedésbiztonságát. Büszkeséggel tölt el bennünket, hogy a közrend-közbiztonság garantálásáért tett erőfeszítéseinket a települések lakossága, vezetése is elismeri.

A 2023. év legfőbb célkitűzései – a Belügyminisztérium és az Országos Rendőr-főkapitányság elvárásai, célkitűzései és általuk meghatározott feladatok alapján – az alábbiakban foglalhatók össze:

1. A büntetőeljárások lefolytatásának gyorsítása, az eredményes befejezések arányának növelése.
2. A bűncselekményekkel okozott kár megtérülése, illetve a bűncselekményekből származó vagyon felkutatása, felderítése érdekében tett intézkedések hatékonyságának növelése.
3. A kiemelt bűncselekmények, így különösen az állampolgárok biztonságát leginkább befolyásoló betöréses lopások és egyéb vagyon elleni bűncselekmények eredményes felderítése.
4. A közterületi reagáló képesség szinten tartása, javítása, az eseményekhez történő igazítása. A lakosság szubjektív biztonságérzetének fenntartásához szükséges rendészeti feladatok végrehajtása.
5. Az illegális migrációval kapcsolatos bűncselekmények további eredményes felderítése.
6. A közlekedésbiztonsági helyzet javítása, valamint az ittas járművezetőkkel szembeni hatékony fellépés.
7. Az igazgatásrendészeti szakterület részére meghatározott teljesítménykövetelményminimum eredményének megtartása.

Tisztelt Képviselőtestület, Tisztelt Polgármester Úr!

Megköszönve Sárvár Város Önkormányzatának, képviselőinek, az intézmények vezetőinek, együttműködőinknek, és kiemelten a város polgárőr egyesületének az év során végzett támogató tevékenységét, kérjük, hogy a 2022. évről szóló rendőrségi beszámolót vitassa meg, és azt fogadja el.

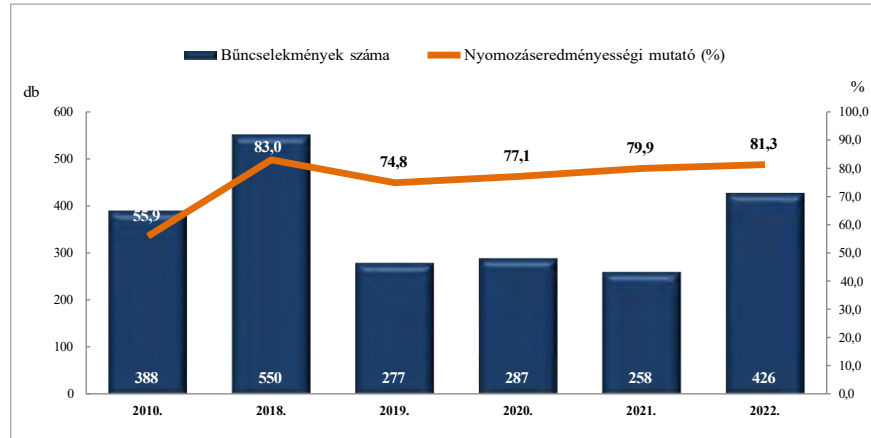
Sárvár, időbélyegző szerint

Fekete Géza r. alezredes
kapitányságvezető

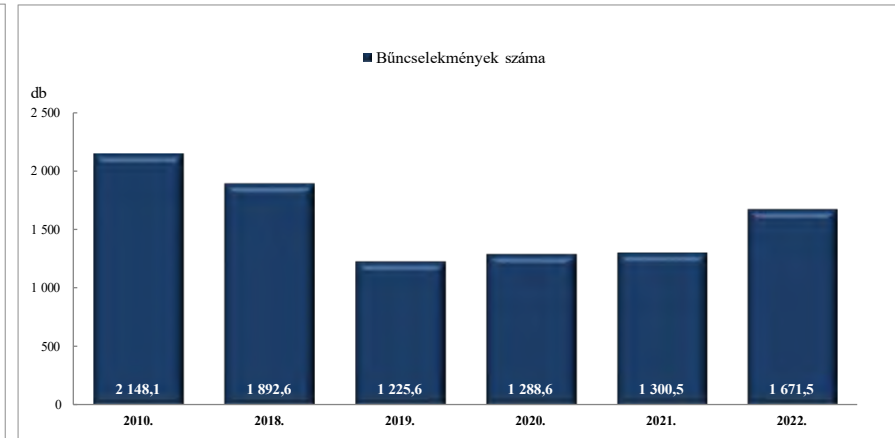
ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással
hitelesített 18040/1227-4/2023.ált.

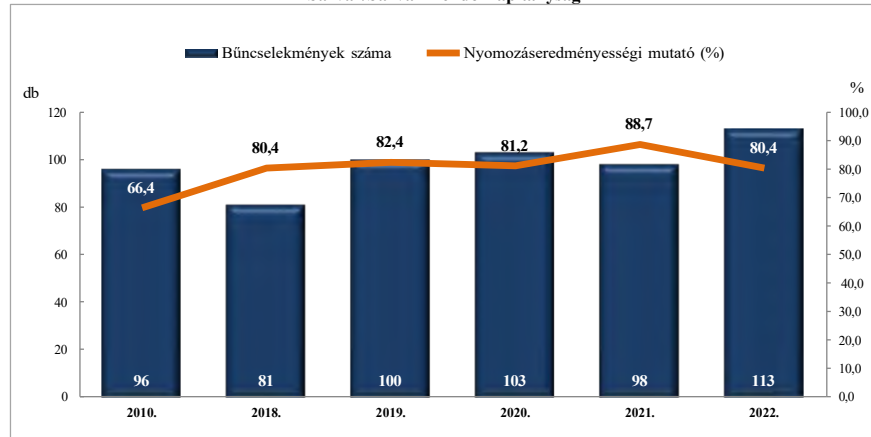
Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



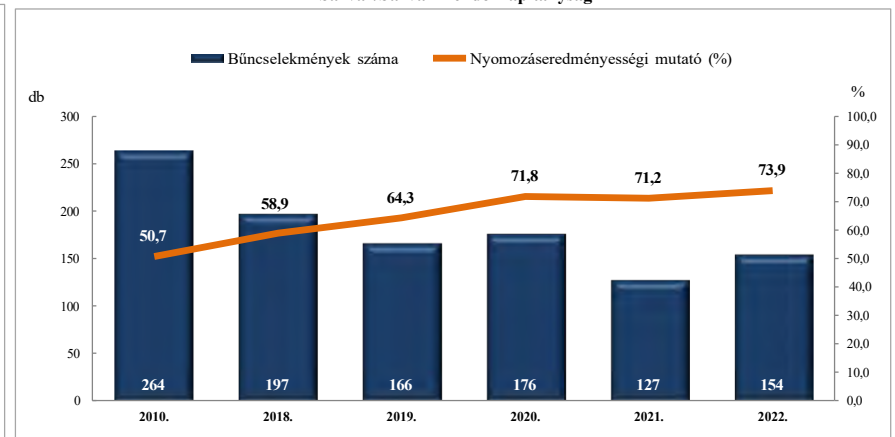
Regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



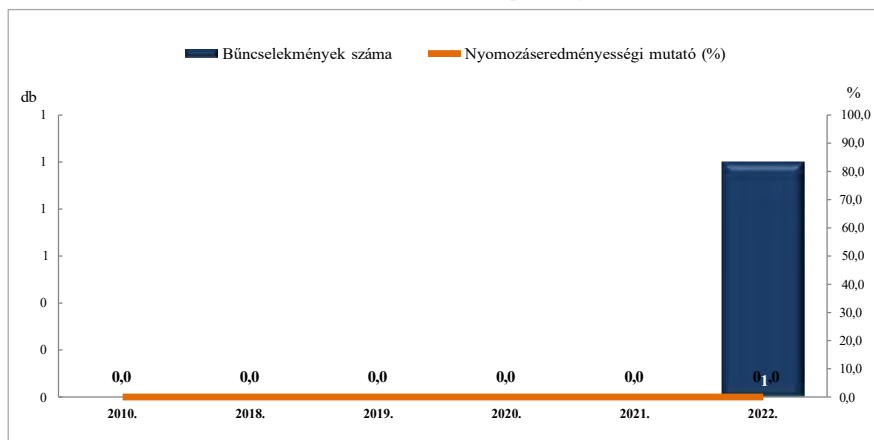
Rendőri eljárásban regisztrált közterületen elkövetett bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



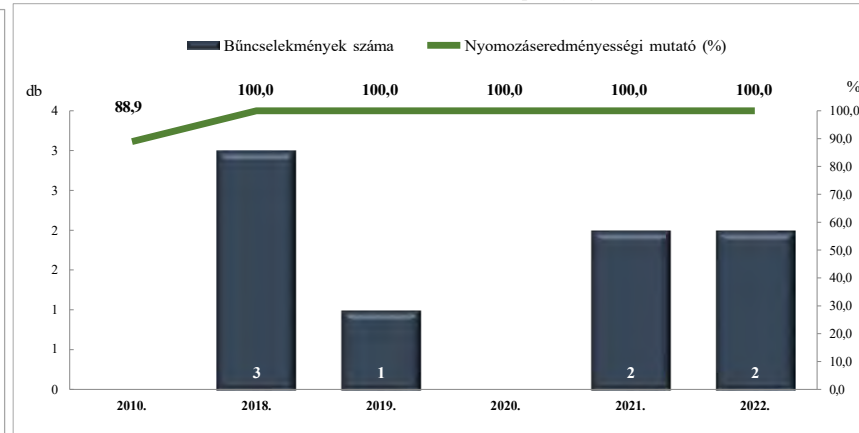
Rendőri eljárásban regisztrált 14 kiemelten kezelt bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



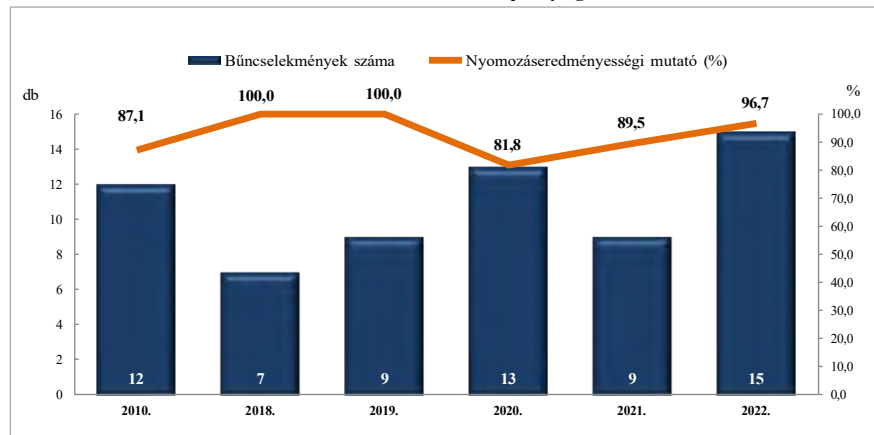
**Rendőri eljárásban regisztrált emberölés bűncselekmények
2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság**



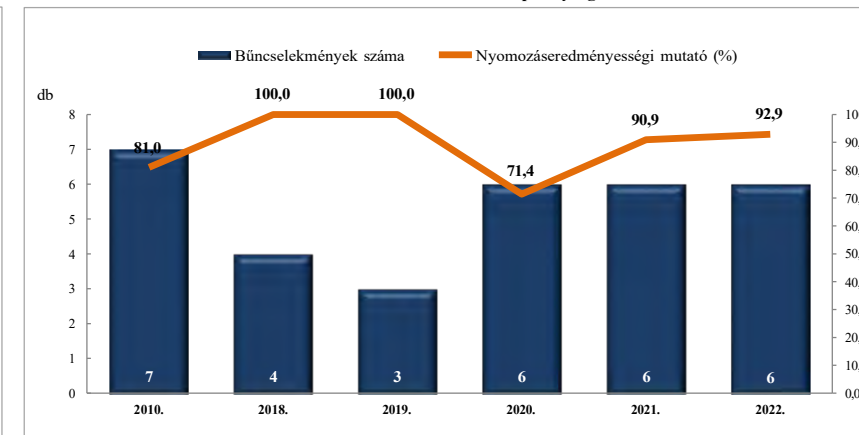
**Rendőri eljárásban regisztrált kiskorú veszélyeztetése bűncselekmények
2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság**



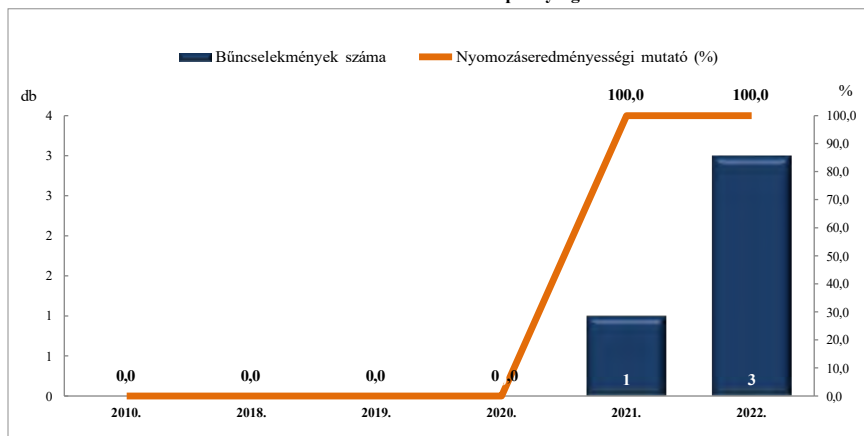
**Rendőri eljárásban regisztrált testi sértés bűncselekmények
2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság**



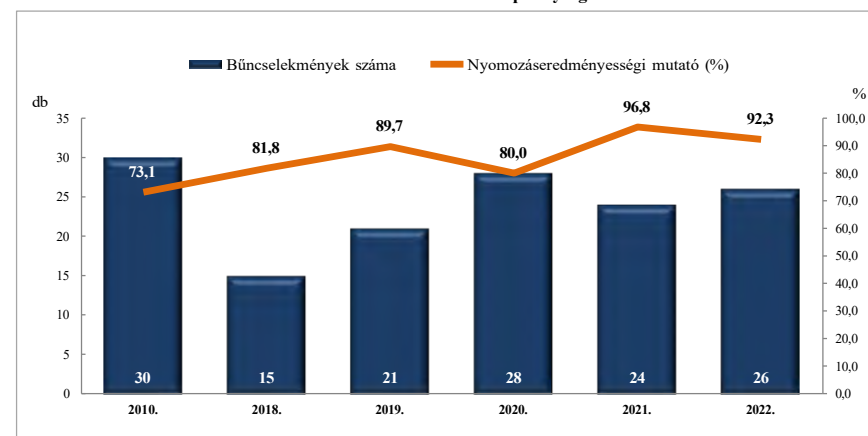
**Rendőri eljárásban regisztrált súlyos testi sértés bűncselekmények
2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság**



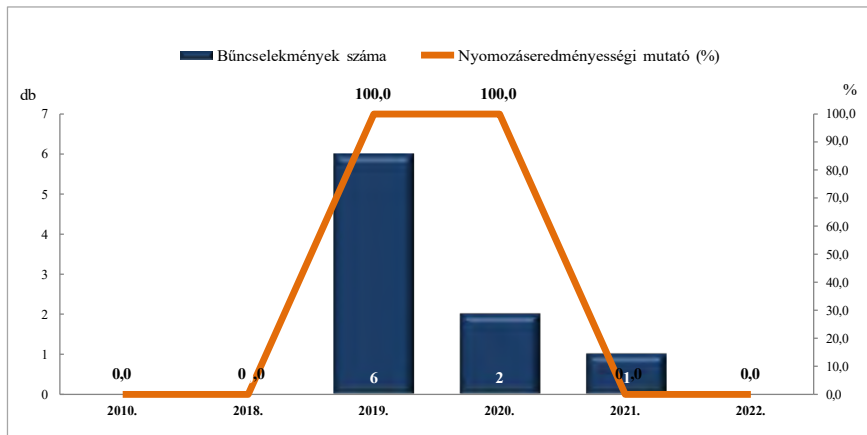
Rendőri eljárásban regisztrált **embercsempészs** bűncselekmények
2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



Rendőri eljárásban regisztrált **garázdaság** bűncselekmények
2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság

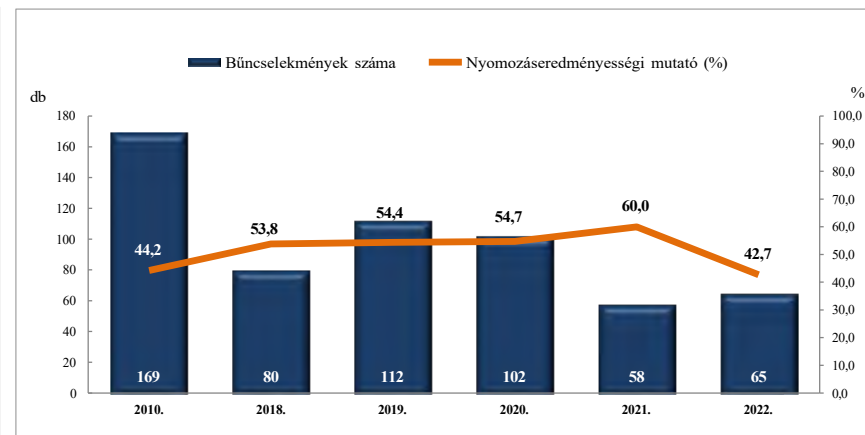


Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény (terjesztői magatartás)
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság

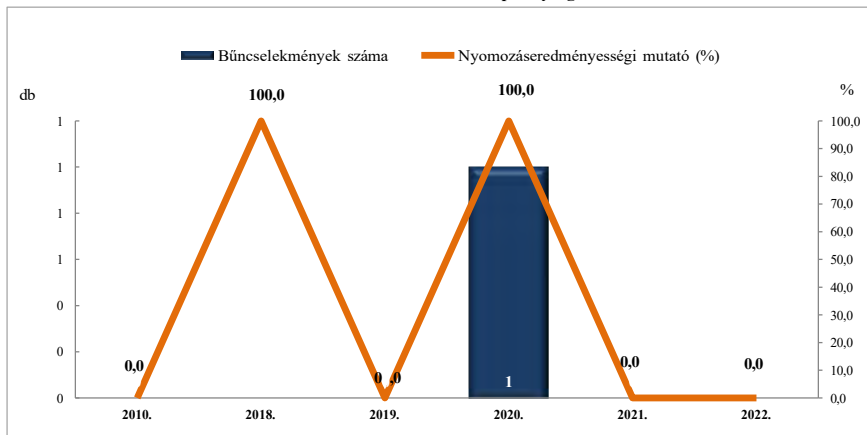


Rendőri eljárásban regisztrált lopás* bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság

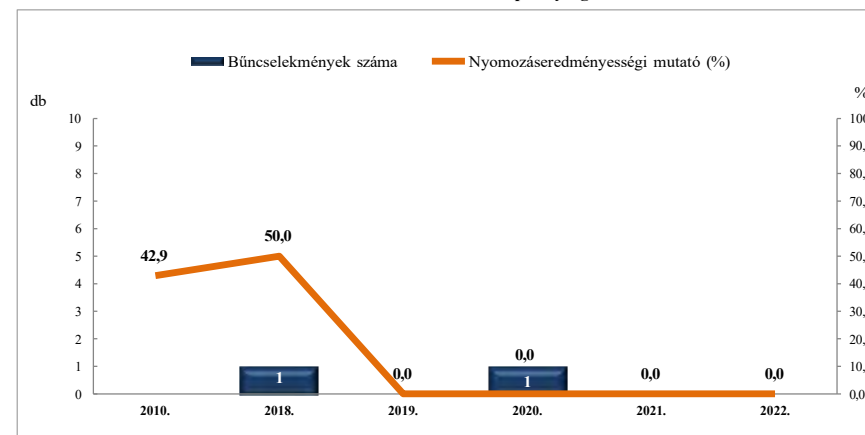
* a lopások száma tartalmazza a betöréses lopások számát is



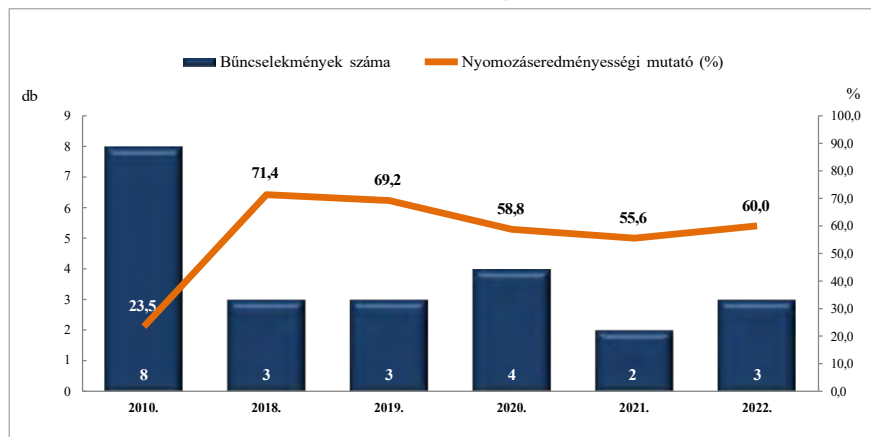
Rendőri eljárásban regisztrált személygépkocsi lopás bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



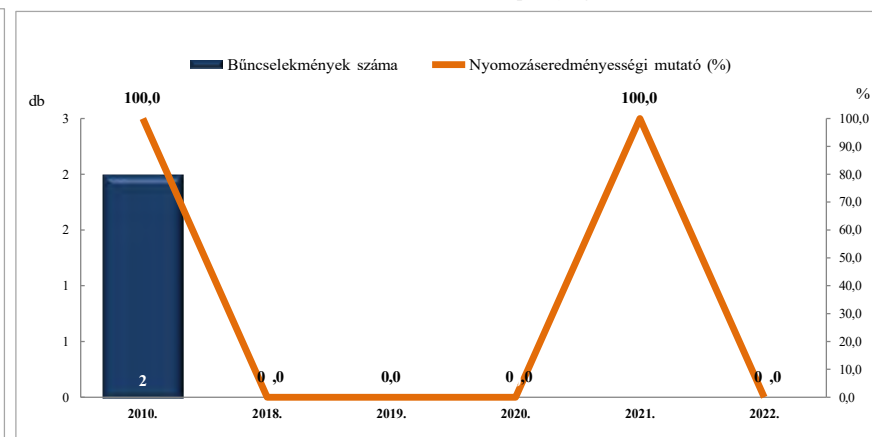
Rendőri eljárásban regisztrált zárt gépjármű-feltörés bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



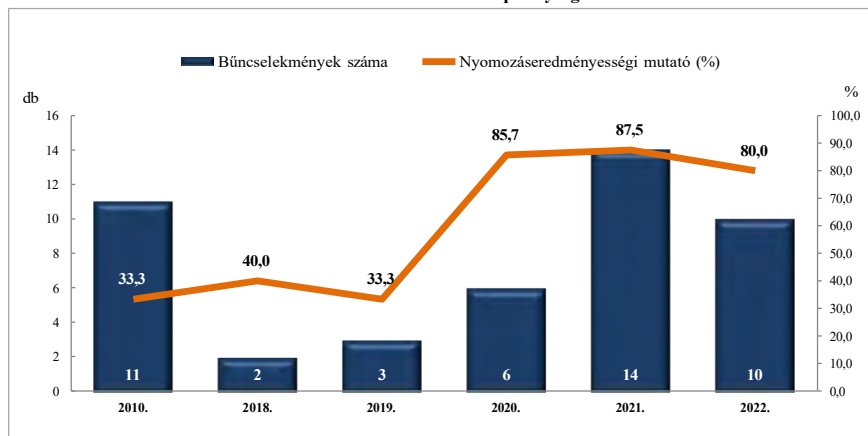
Rendőri eljárásban regisztrált lakásbetörés bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



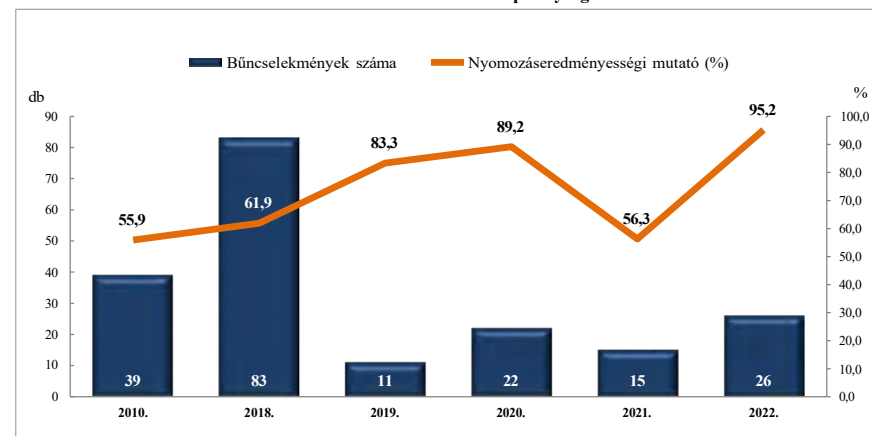
Rendőri eljárásban regisztrált rablás bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



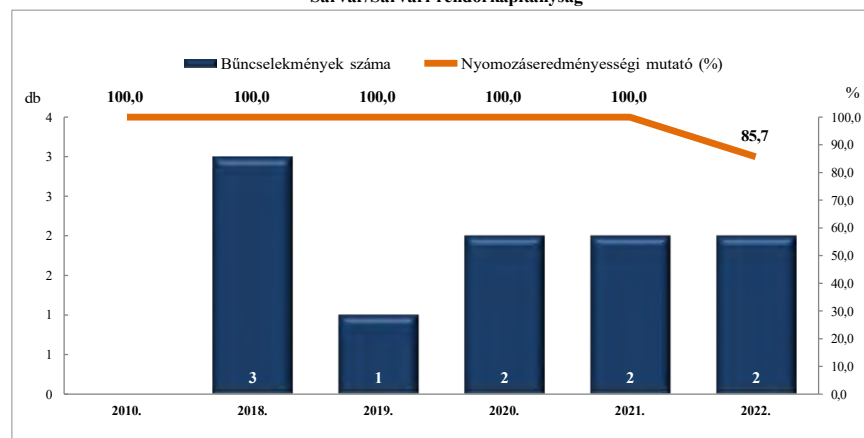
Rendőri eljárásban regisztrált rongálás bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



Rendőri eljárásban regisztrált csalás bűncselekmények
 2010. és 2018-2022. évi ENYÜBS adatok alapján
 Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság



**Rendőri eljárásban regisztrált jármű önkénves elvétele bűncselekmények
2010. és 2018-2022. évi ENYÚBS adatok alapján
Sárvár/Sárvári rendőrkapitányság**



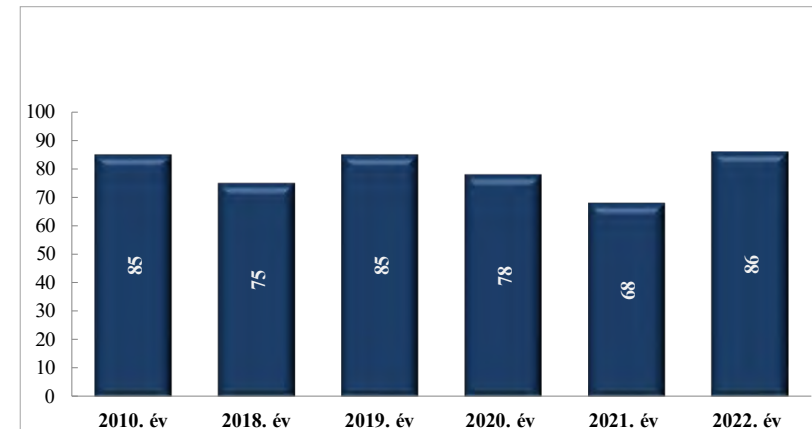
ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
18040/1227-4/2023.ált.

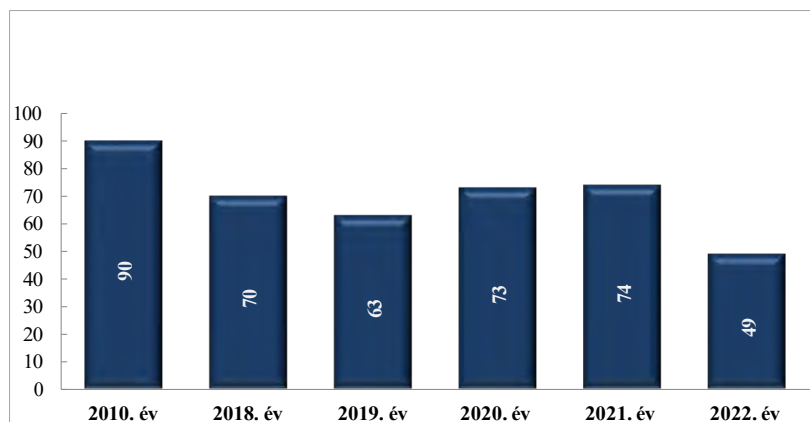
Szándékos bűncselekmény elkövetésén tettenérés miatti elfogások száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
 Sárvári Rendőrkapitányság



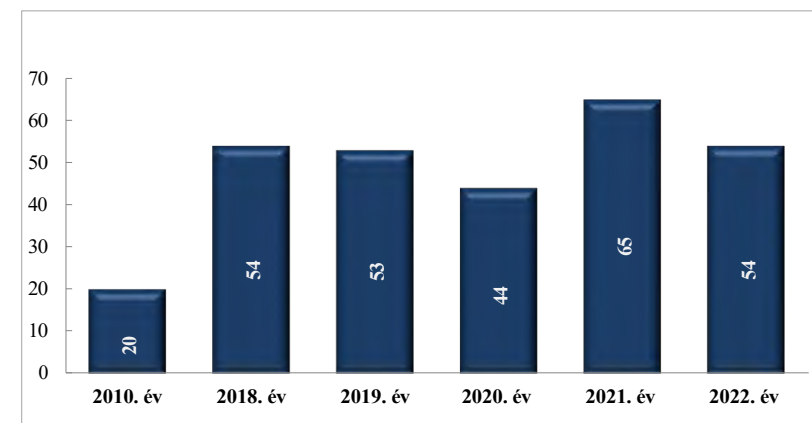
Biztonsági intézkedések száma
 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári
 Rendőrkapitányság



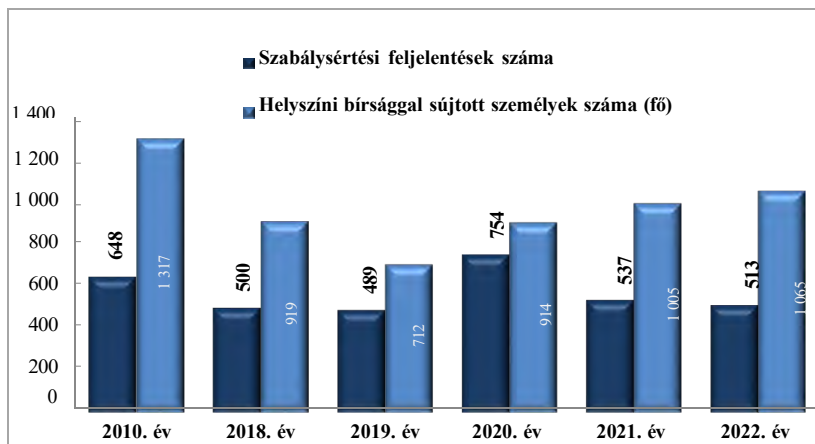
Bűncselekmény gyanúja miatti előállítások száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári
 Rendőrkapitányság



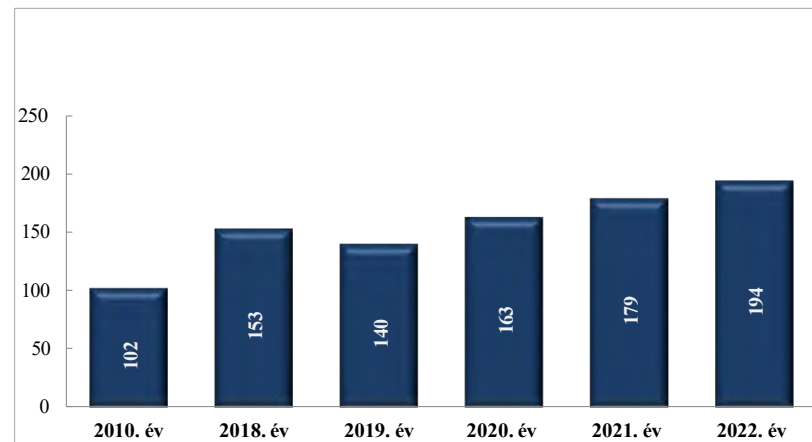
Végrehajtott elővezetések száma
 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári
 Rendőrkapitányság



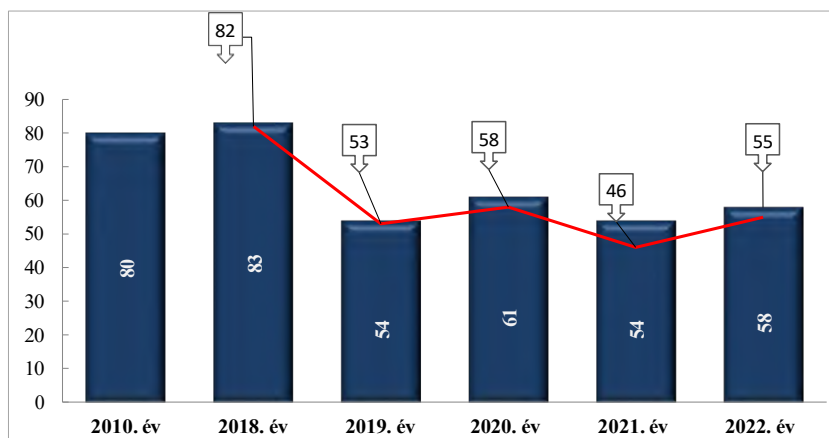
Szabálysértési feljelentések és a kiszabott helyszíni bírságok száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



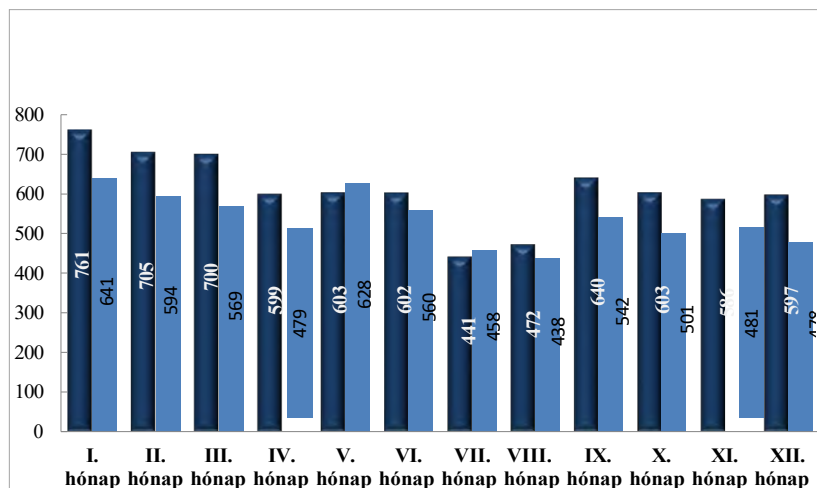
Büntető feljelentések száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



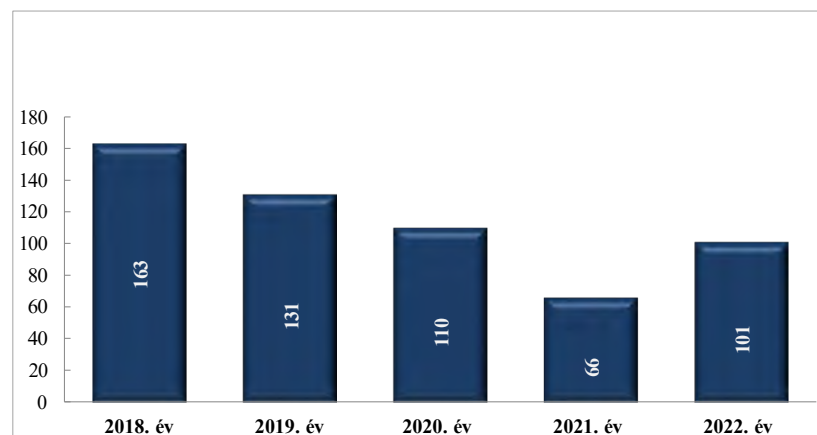
Pozitív alkoholszonda alkalmazások száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



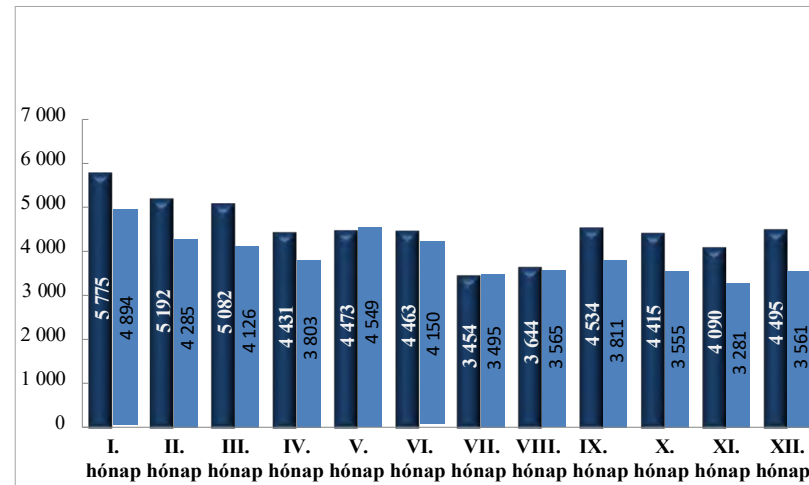
Közterületi jelenlét erő (fő) 2021-
2022 év havi adatai Sárvári
Rendőrkapitányság



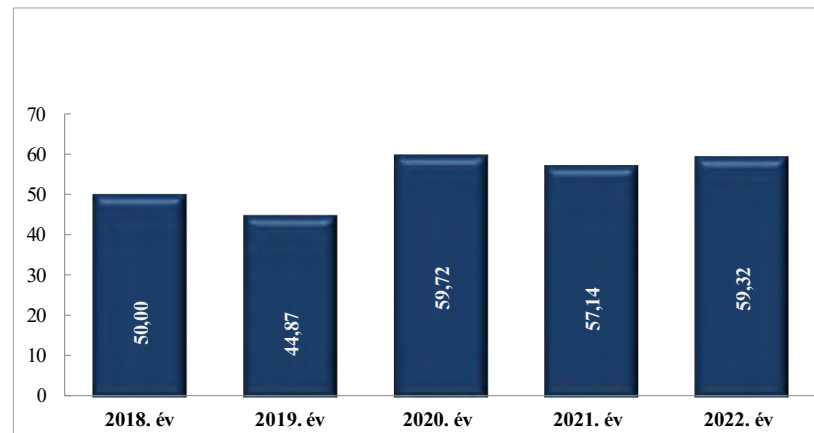
Tulajdon elleni szabálysértési ügyek száma 2018-
2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári
Rendőrkapitányság



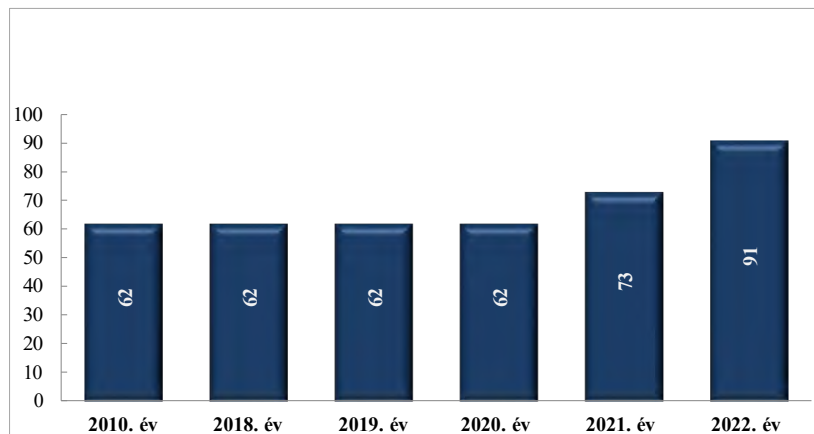
Tényleges közterületi szolgálati idő (óra) 2021-
2022 év havi adatai
Sárvári Rendőrkapitányság



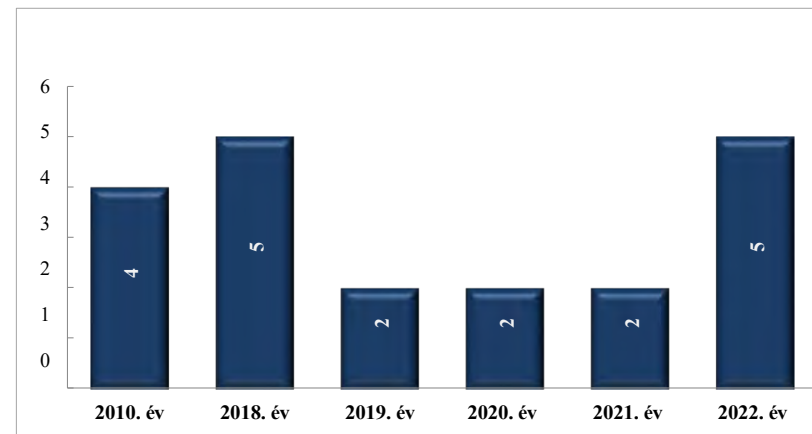
Tulajdon elleni szabálysértések felderítési mutatója (%) 2018-2022.
évek statisztikai kimutatása
Sárvári Rendőrkapitányság



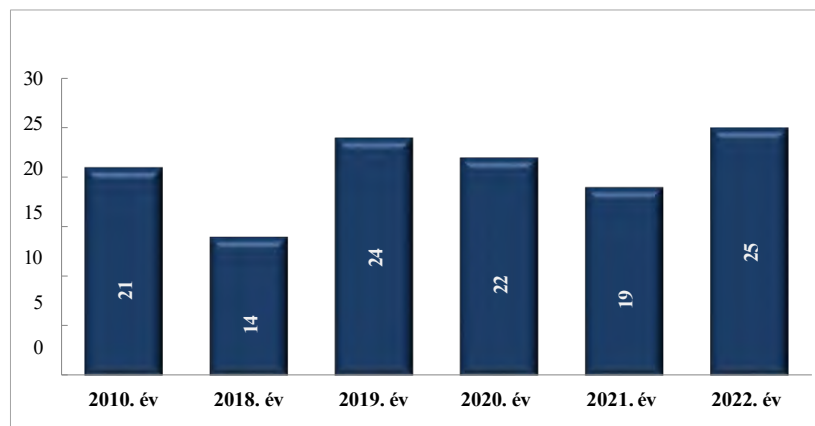
Személy sérüléses közúti közlekedési balesetek száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



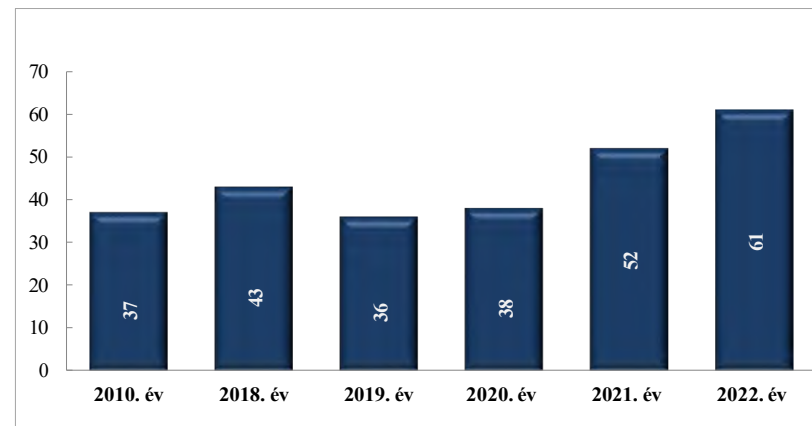
Halálos közúti közlekedési balesetek száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



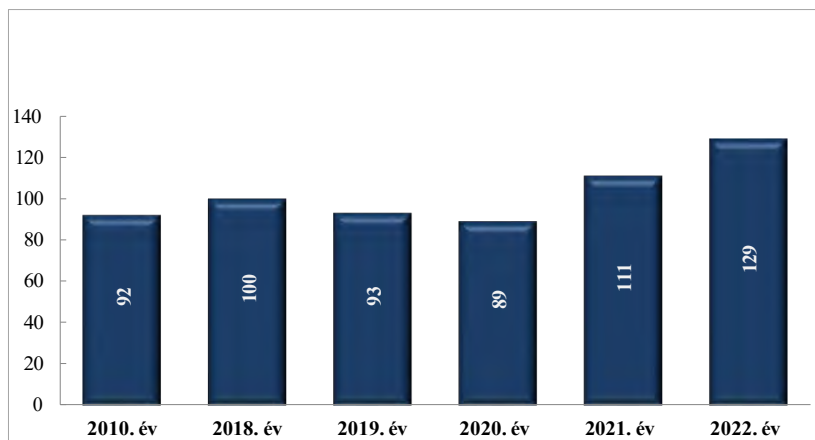
Súlyos sérüléses közúti közlekedési balesetek száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



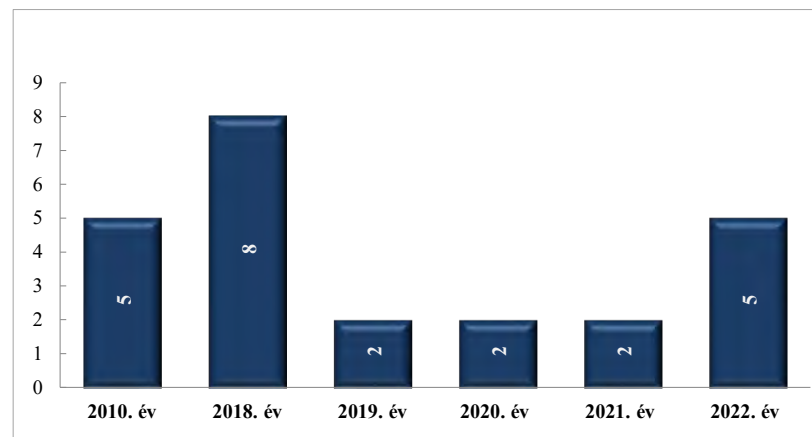
Könnyű sérüléses közúti közlekedési balesetek száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



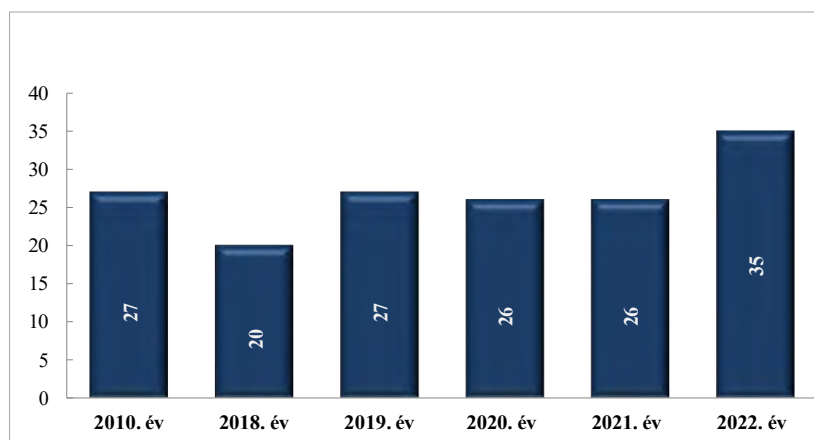
Balesetet szenvedett személyek száma (fő) 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



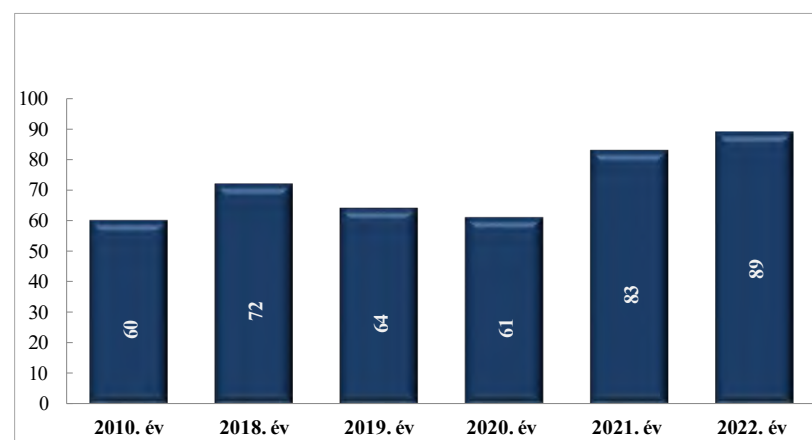
Személy sérüléses közúti közlekedési balesetekben meghalt személyek száma (fő) 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



Személy sérüléses közúti közlekedési balesetekben súlyosan megsérült személyek száma (fő) 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



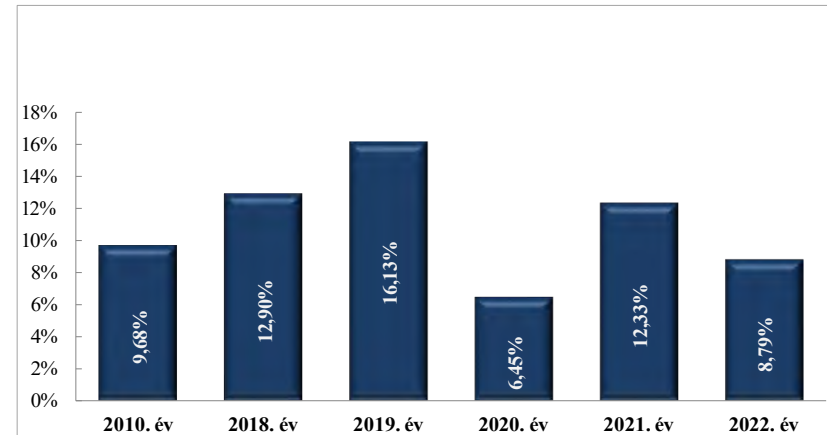
Személy sérüléses közúti közlekedési balesetekben könnyen sérült személyek száma (fő) 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása Sárvári Rendőrkapitányság



Ittasan okozott személy sérüléses közúti közlekedési balesetek száma 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Sárvári Rendőrkapitányság



Ittasan okozott személy sérüléses közúti közlekedési balesetek aránya (%) 2010. és 2018-2022. évek statisztikai kimutatása
Sárvári Rendőrkapitányság



ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
18040/1227-4/2023.ált



ELŐTERJESZTÉS az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok ügyvezető igazgatói díjazásának felülvizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete által a 290/2017. (XI. 23.) határozattal jóváhagyott, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezető tisztségviselőire is vonatkozó un. Javadalmazási Szabályzat III. 10. pontja szerint:

„A vezető tisztségviselő alapbérének, vagy a felügyelőbizottság tagjai havi díjazásának emeléséről a Képviselő-testület évente a gazdasági évet lezáró beszámoló elfogadásával egyidejűleg dönthet. A Képviselő-testület az emelés mértékének meghatározásakor figyelembe veszi az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokra irányadó bérfeljesztés mértékét.”

A **Sárvári Gyógyfürdő Kft.** ügyvezető igazgatójának személyi alapbérét a képviselő-testület a 134/2022. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozatban 2022. január 1. napjától bruttó 1.457.000 Ft/hó összegben állapította meg.

A képviselő-testület a 2023. március 22-i ülésén a 42/2023. (III. 22.) számú határozatával elfogadta a Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2023. évi üzleti tervét, melyben a társaság 2023. január 1-től átlagosan 10 % és 2023. július 1-től a források rendelkezésre állásának függvényében további 10 % differenciált bérfeljesztéssel számolt. A Felügyelőbizottság 2023. május 11-én megtartott ülésén az ügyvezető igazgató tájékoztatást adott arról, hogy a szakképzett munkaerő megtartása érdekében az üzleti tervben elfogadott 2023. július 1-től tervezett 10 %-os személyi alapbéremelés helyett átlagosan 15 % béremelés szükséges, amely a tervezett bérkereten belül az eredmények és a likviditás figyelembevételével történik, megtakarításokból, béren belüli átcsoportosításokból.

Javaslom az ügyvezető igazgató bérét 2023. január 1-től 10 %-kal, bruttó 1.603.000 Ft-ra, 2023. július 1-től további 15 %-kal, bruttó 1.843.000 Ft-ra megemelni.

A **Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.** ügyvezető igazgatójának személyi alapbérét a képviselő-testület a 135/2022. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozatban 2022. április 1-től bruttó 805.000 Ft/hó összegben állapította meg.

A képviselő-testület a 2023. március 22-i ülésén a 35/2023. (III. 22.) számú határozatával elfogadta a társaság 2023. évi üzleti tervét, melyben a társaság 2023. április 1-től átlagosan 15 %-os bérfeljesztést tervez. Javaslom az ügyvezető igazgató bérét 2023. április 1-től 15 %-kal, bruttó 925.750 Ft-ra megemelni.

A **Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft.** ügyvezető igazgatójának személyi alapbérét a képviselő-testület a 136/2022. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozatban 2022. június 1-től bruttó 468.000 Ft/hó összegben állapította meg.

A képviselő-testület a 2023. március 22-i ülésén a 46/2023. (III. 22.) számú határozatával elfogadta a társaság 2023. évi üzleti tervét, melyben a társaság 15 %-os bérfeljesztést valósított meg.

Javaslom az ügyvezető igazgató bérét is megemelni 2023. január 1-től a társaságnál elfogadott átlagos bérfeljesztés szerint 15 %-kal, bruttó 538.200 Ft-ra.

A **Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft.** ügyvezetőjének személyi alapbérét a képviselő-testület a 172/2022. (VII.7.) számú képviselő-testületi határozatban 2022. július 9-től bruttó 700.000 Ft/hó összegben állapította meg.

A képviselő-testület a 2023. március 22-i ülésén a 48/2023. (III. 22.) számú határozatával elfogadta a társaság 2023. évi üzleti tervét, melyben a társaság pénzügyi lehetőségeinek függvényében 10 – 15 %-os bérfeljesztést tervez.

Javaslom az ügyvezető igazgató bérét 2023. május 1-től 15 %-kal, bruttó 805.000 Ft-ra megemelni.

Fentieket a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem megvitatásra és döntésre.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatója, Kántás Zoltán személyi alapbérét – felülvizsgálatot követően – 2023. január 1-től kezdődően havi bruttó 1.603.000 Ft összegben, 2023. július 1-től kezdődően havi bruttó 1.843.000 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, Pintér László Norbert személyi alapbérét – felülvizsgálatot követően – 2023. április 1-től kezdődően havi bruttó 925.750 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

III. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Média Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, dr. Fonyó Roberta személyi alapbérét – felülvizsgálatot követően – 2023. január 1-től kezdődően havi bruttó 538.200 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

IV. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. ügyvezető igazgatója, Polgár Endre István személyi alapbérét – felülvizsgálatot követően – 2023. május 1-től kezdődően havi bruttó 805.000 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. május 18.

Kondora István
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok
felügyelőbizottsági tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete által a 290/2017. (XI. 23.) határozattal jóváhagyott un. Javadalmazási Szabályzat III. 10. pontja szerint:

„A vezető tisztségviselő alaphérének, vagy a felügyelőbizottság tagjai havi díjazásának emeléséről a Képviselő-testület évente a gazdasági évet lezáró beszámoló elfogadásával egyidejűleg dönthet. A Képviselő-testület az emelés mértékének meghatározásakor figyelembe veszi az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokra irányadó bérfejlesztés mértékét.”

A Javadalmazási Szabályzat IV. pontja értelmében:

„IV. A felügyelőbizottsági tagok tiszteletdíjának megállapítása

- 15. Egy természetes személy legfeljebb egy, a 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontja alapján köztulajdonban állónak minősülő gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.*
- 16. A felügyelőbizottság elnöki tisztségét betöltő személy díjazása a tagokét meghaladó mértékű lehet.*
- 17. Végelszámolás esetén a felügyelőbizottság tagjainak díjazása a felére csökken a feladatkor és a felelősség körének csökkenése miatt, tekintettel arra, hogy ilyen esetekben a végelszámoló veszi át a testület feladatainak jelentős részét.*
- 18. A felszámolás kezdő időpontjától kezdődően a felügyelőbizottság tagjai jogosultságának megszűnése miatt díjazás nem fizethető.*
- 19. A felügyelőbizottság elnökének vagy más tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízatás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.”*

A felügyelőbizottsági tagok havi díjazásának felülvizsgálatára 2022. májusban került sor, akkor a képviselő-testület a felügyelőbizottságok tagjai tiszteletdíjának összegét nem emelte. Az alábbi táblázat tartalmazza a FB-elnökök és tagok tiszteletdíjának összegét, az azokat megállapító és a felülvizsgálatról szóló határozatok számát.

	FB elnökének tiszteletdíja bruttó Ft/hó	FB tagjának tiszteletdíja bruttó Ft/hó
Sárvári Gyógyfürdő Kft. 101/2021. (XII.16.) képviselő-testületi határozat; 138/2022. (V. 26.) képviselő-testületi határozat	55 000	40 000
Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. 108/2021. (XII.16.) képviselő-testületi határozat; 140/2022. (V. 26.) képviselő-testületi határozat	25 000	20 000
Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. 122/2021. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat; 139/2022. (V. 26.) képviselő-testületi határozat	25 000	20 000
Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. 115/2021. (XII.16.) képviselő-testületi határozat; 141/2022. (V. 26.) képviselő-testületi határozat	25 000	20 000

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a tiszteletdíjak összegét egységesen 10 %-kal emelje meg, mind a FB elnökök, mind a FB tagok vonatkozásában.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Gyógyfürdő Kft. Felügyelőbizottsága tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatát követően a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját 2023. június 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- FB elnök tiszteletdíja: havi bruttó 60.500 Ft,
- FB tag tiszteletdíja: havi bruttó 44.000 Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Kántás Zoltán ügyvezető igazgató

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatát követően a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját 2023. június 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- FB elnök tiszteletdíja: havi bruttó 27.500 Ft,
- FB tag tiszteletdíja: havi bruttó 22.000 Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Pintér László Norbert ügyvezető igazgató

III. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatát követően a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját 2023. június 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- FB elnök tiszteletdíja: havi bruttó 27.500 Ft,
- FB tag tiszteletdíja: havi bruttó 22.000 Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, dr. Fonyó Roberta ügyvezető igazgató

IV. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Sportfólió Kft. Felügyelőbizottsága tagjai tiszteletdíjának felülvizsgálatát követően a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját 2023. június 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- FB elnök tiszteletdíja: havi bruttó 27.500 Ft,
- FB tag tiszteletdíja: havi bruttó 22.000 Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester, Polgár Endre István ügyvezető igazgató

Sárvár, 2023. május 10.

Kondora István
polgármester



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Telefon: 95/523-100 Fax: 95/320-230

ELŐTERJESZTÉS

az uszoda-üzemeltetési támogatás Sárvári Gyógyfürdő Kft. részére történő átadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Schmidt Ádám sportért felelős államtitkár úr 2023. május 9-én kelt levelében arról értesítette az önkormányzatot, hogy a közüzemi szolgáltatási díjemelkedésekre tekintettel a Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő 2023. április 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeire vissza nem fizetendő támogatásként bruttó 8.089.643,- Ft került meghatározásra. A fenti egyedi támogatás támogatói okirat útján kerül biztosításra.

Az Államtitkárság által biztosított támogatás célja, hogy a felmérés alapján kijelölt uszodák üzemeltetése 2023. évben is fenntartható legyen a közüzemi költségek részbeni állami támogatásával.

A Támogatói Okirat előkészítése az Államtitkárság részéről folyamatban van, azonban tekintettel arra, hogy a támogatás végfelhasználója a Sárvári Gyógyfürdő Kft. lesz, ezért szükséges döntést hozni a támogatás átadásáról. A határozati javaslat mellékletét képező szerződés alapján a támogatás átutalására azt követően kerül sor, hogy az az önkormányzat számlájára megérkezett.

A Sárvári Gyógyfürdő Kft. felügyelőbizottsága a szerződés-tervezetet a 2023. május 11-én megtartott ülésén áttekintette, véleményezte és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Fentieket a képviselő-testület elé terjesztem megvitatásra és javaslom a határozati javaslat szerinti döntés meghozatalát.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkárságától a Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő uszodája 2023. április 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeinek támogatására kapott 8.089.643,-Ft azaz nyolcmillió-nyolcvankilencezer-hatszáznegyvenhárom forint vissza nem térítendő támogatásra vonatkozó pénzeszköz átadási szerződést a melléklettel egyező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklettel egyező tartalmú szerződés aláírására, továbbá a Támogatói Okirat kibocsátásához szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. május 15.

Kondora István
polgármester

Melléklet a .../2023. (... ..) számú képviselő-testületi határozathoz

SZERZŐDÉS
PÉNZESZKÖZ ÁTADÁSÁRÓL

amely létrejött egyrésről: **Sárvár Város Önkormányzata** (székhely: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2., statisztikai számjel: 15733634-8411-321-18, KSH kód: 1821306, törzsszám: 733634, adószám: 15733634-2-18, képviseli: Kondora István polgármester), mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat)

és másrésről: **Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 9600 Sárvár, Vadkert utca 1., cégjegyzékszám: 18-09-104337, statisztikai számjel: 12495630-9604-113-18, adószám: 12495630-2-18, képviseli: Kántás Zoltán ügyvezető igazgató), mint átvevő (a továbbiakban: Gyógyfürdő)

és együtt: Felek között a következők szerint.

1. Az Önkormányzat egyedüli tagja a Gyógyfürdőnek.
2. Az Önkormányzat a számú Támogatói Okirat alapján 8.089.643,-Ft azaz nyolcmillió-nyolcvankilencezer-hatszáznegyvenhárom forint vissza nem térítendő támogatást kapott a Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkárságától a Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő uszodája 2023. április 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeinek (víz-csatorna, földgáz, villamos energia) támogatására.
3. Az Önkormányzat a támogatott tevékenység megvalósításába a Gyógyfürdőt, mint tényleges üzemeltetőt közreműködőként bevonja a Támogatói Okirathoz csatolt nyilatkozat szerint.
4. Az Önkormányzat a Gyógyfürdő OTP Bank Nyrt. Sárvári Fiókjánál (9600 Sárvár, Batthyány L. u. 2.) vezetett 11747037-20017943-00000000 számú számlájára utalja a támogatás összegét, annak beérkezésétől számított 8 munkanapon belül.
5. A Gyógyfürdő köteles a támogatást elkülönítetten kezelni és a felhasználásról ellenőrizhető, napra kész nyilvántartást vezetni.
6. A Gyógyfürdő vállalja továbbá, hogy a támogatási időszakban
 - a) az érintett sportlétesítmény üzemeltetését, sport célú használatát a jelenlegi használó sportszervezetek mellett a MÚSZ Úszó Nemzet Programban részt vevő köznevelési intézményben tanuló diákok és az MVLSZ hazai versenyrendszerében, valamint utánpótlás-nevelés programjában kijelölt sportszervezetek sportolói részére legalább 2023. szeptember 30. napjáig biztosítja azzal, hogy a két sportági szakszövetség által kijelölt sportszervezetek elsőbbségét szavatolja;
 - b) a használatra napi főidőszakon (főidőszaknak minősül munkanapokon 14:00 órától 20:00 óráig tartó időtartam) kívüli időszakokban - tankerületi igény esetén - a környező köznevelési intézmények részére a mindennapos testnevelés keretében úszás lehetőséget biztosít;
 - c) a fenti sportágakban a MÚSZ, az MVLSZ, a Magyar Múugró Szövetség, valamint a Magyar Szinkronúszó Szövetség a jelenleg is érvényes szerződéssel rendelkező szakszövetségek sportszervezetei részére rendezvényeinek megtartását biztosítja.
7. A Gyógyfürdő 10 napon belül tájékoztatja az Önkormányzatot minden olyan, a jelen okiratban szereplő adatban, illetve egyéb körülményben bekövetkezett változásról, amely érdemben érinti a támogatott tevékenység teljesítését, eredeti céljának megvalósulását.
8. A Gyógyfürdő tudomásul veszi, hogy a támogatást az általános forgalmi adó, továbbá illeték- vagy köztartozás megfizetésére nem használhatja fel.

9. A Felek tudomásul veszik, hogy a támogatás jogcíme nem módosítható.
10. A Gyógyfürdő tudomásul veszi, hogy jelen okirat szerinti támogatásból beruházást nem valósíthat meg, ingatlant, műszaki berendezéseket, gépeket, járműveket, vagy egyéb berendezéseket, felszereléseket nem szerezhethet be.
11. A Gyógyfürdő a támogatás felhasználásáról legkésőbb 2023. november 30. napjáig köteles elszámolni az Önkormányzat felé. Az elszámolásnak tartalmaznia kell
- a pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok hitelesített másolatát;
 - a támogatás felhasználásáról szóló szöveges beszámolót, amelyben tájékoztatást kell nyújtani a feladat megvalósulásáról, az okiratban vállalt kötelezettségek teljesüléséről;
 - az elszámolt közüzemi költségek uszoda egységre történő arányosítását bemutató és részletező nyilatkozatot.
12. A Gyógyfürdő köteles a támogatással összefüggésben keletkezett iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljeskörűen a mindenkori iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 10 naptári évig hiánytalanul megőrizni.
13. Jelen szerződés a Támogatói Okirat hatálybelépésével egyidejűleg lép hatályba, amely tényről az Önkormányzat haladéktalanul tájékoztatja a Gyógyfürdőt.
14. A Gyógyfürdő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy:
- nem áll jogerős végzéssel elrendelt felszámolás, végelszámolás alatt, jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás, vagy egyéb, a megszüntetésre irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás vele szemben nincs folyamatban,
 - nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettség, amely a támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
 - nincs lejárt és ki nem egyenlített köztartozása.
15. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt adatok és információk teljeskörűek, valósak és hitelesek, a személyes adatok az adatvédelmi szabályoknak megfelelően kerülnek gyűjtésre és kezelésre.

Sárvár, 2023. május

.....
Kondora István polgármester
az Önkormányzat képviselője

.....
Kántás Zoltán ügyvezető igazgató
a Gyógyfürdő képviselője

Pénzügyi ellenjegyzés:

Sárvár, 2023. május

.....
Halászné Udvardi Sarolta
gazdasági vezető



SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax.: 95/320-230, Tel.:95/ 523-100

ELŐTERJESZTÉS

**a 2022. évi költségvetési maradványok felhasználásáról,
az önkormányzat 2023. 01-04. havi pénzügyi helyzetéről**

Tisztelt Képviselő-testület !

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 7/2023. (IV.29.) rendeletével elfogadta az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletet, s jóváhagyta a 2022. évi költségvetési maradványok összegét. A tényleges igénybevétel előtt a tervezett maradványok kiemelt előirányzatokkénti jóváhagyása, a 2023. évi költségvetési rendeletbe történő beépítése szükséges.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 28/2015. (II.12.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott intézkedési terv 1. pontja alapján a Gyógyfürdő pénzügyi helyzetéről szóló beszámoló tárgyalásakor tájékoztatjuk a képviselő-testületet az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, a rendelkezésre álló forrásokról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 7/2023. (IV.29.) rendeletével elfogadott, az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóban jóváhagyott 2022. évi költségvetési maradvány összegéből 62.513.253 Ft felhasználását, az önkormányzat költségvetésébe történő beépítését jóváhagyja. A 2022. évi gazdálkodásról – költségvetési tervezésről, előirányzatok módosításáról, átcsoportosításáról, felhasználásáról, vagyongazdálkodásról, beszerzések bonyolításáról – szóló 2023. április havi képviselő-testületi ülésen elfogadott beszámolót, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja szerinti beszámolóként is elfogadja.

Előző évi költségvetési maradvány felhasználása

Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében

A K5131. Tartalékok előirányzata 18.390.485 Ft-tal megemelkedik, a B81311. Előző évi költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzat 18.390.485 Ft összegű növekedése mellett.

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésében a

<i>K3.</i>	<i>Dologi kiadások előirányzat</i>		
	- szolgáltatási kiadások szakmai tevékenységet segítő szolgáltatási kiadások címén	4.331.897	Ft-tal
<i>K6.</i>	Beruházási kiadások előirányzata		
	informatikai és tárgyi eszközök beszerzése címén	<u>3.000.000</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	7.331.897	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **7.331.897 Ft** összegű növekedése mellett.

Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet 2023. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzata</i>		
	- vásárolt élelmezés kiadásai címén	<u>705.439</u>	<u>Ft-tal</u>
	Mindösszesen:	705.439	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **705.439 Ft** összegű növekedése mellett.

Sárvári Cseperedő Bölcsőde 2023. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzat</i>		
	- üzemeltetési anyagok, bérleti díjak, közüzemi díjak, szolgáltatási kiadások címén	<u>209.518</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	209.518	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **209.518 Ft** összegű növekedése mellett.

Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2023. évi költségvetésében a

K1.	<i>Személyi juttatások előirányzata</i>		
	illetmény címén	15.034.120	Ft-tal
K2.	<i>Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata</i>		
	- szociális hozzájárulása adó előirányzata	1.954.436	Ft-tal
K3.	<i>Dologi kiadások előirányzat</i>		
	- üzemeltetési anyagok, vásárolt élelmezés, közüzemi díjak, szakmai tevékenységet segítő szolgáltatási kiadások címén	<u>10.753.772</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	27.742.328	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **27.742.328 Ft** összegű növekedése mellett.

Sárvári Vármelléki Óvoda 2023. évi költségvetésében a

K1.	<i>Személyi juttatások előirányzata</i>		
	illetmény címén	584.640	Ft-tal
K2.	<i>Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata</i>		
	- szociális hozzájárulása adó előirányzata	76.003	Ft-tal
K3.	<i>Dologi kiadások előirányzata</i>		
	- üzemeltetési anyagok, bérleti díjak, közüzemi díjak, szolgáltatási kiadások címén	<u>938.601</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	1.599.244	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **1.599.244 Ft** összegű növekedése mellett.

Nádasdy Kulturális Központ 2023. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzat</i> - üzemeltetési anyagok, egyéb dologi kiadások, szakmai tevékenységet segítő szolgáltatási kiadások címén	4.021.661	Ft-tal
K6.	Beruházási kiadások előirányzata tárgyi eszközök beszerzése, műtárgy vásárlása címén	<u>2.512.681</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	6.534.342	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **6.534.342 Ft** összegű növekedése mellett.

A Képviselő-testület felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy fenti tételeknek megfelelően az Önkormányzat 2023. évi költségvetése módosításának előkészítéséről, illetve az elfogadást követően végrehajtásáról gondoskodjon.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék „az önkormányzatok pénzügyi helyzetének, szabályszerűségének 2011. évi ellenőrzése” utóellenőrzése során tett megállapításai alapján a 28/2015. (II.12.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott intézkedési terv 1. pontjában vállalt kötelezettségének eleget téve, az önkormányzat 2023. év 01 - 04. havi pénzügyi helyzetéről, a rendelkezésre álló forrásokról szóló szóbeli tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős : Kondora István polgármester
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

Sárvár, 2023. május 17.

Kondora István
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Önkormányzati rendeletalkotás az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.16.) önkormányzati rendelete módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése a 2/2023.(II.16.) önkormányzati rendelettel került elfogadásra. A folyamatos gazdálkodás, az előző évi költségvetési maradványok igénybevétele, a kapott támogatások miatt szükségessé vált az önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet módosítása. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §-a alapján az alábbi előterjesztést nyújtom be a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Általános indoklás

A 2023. évi költségvetési rendelet módosítására első alkalommal kerül sor, amely főbb csoportosításban a következő módosításokat tartalmazza:

1. Központi költségvetésből származó bevételek

1.1.B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

1.1.1. B113. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. számú mellékletében (10. 2.2.2. pontjában) foglaltak alapján a központi költségvetés támogatást biztosít a **helyi önkormányzatok részére**, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kjtvrh.) 15/A. §-a és 15/C. §-a szerinti, 2023. január-december havi foglalkoztatásra tekintettel kifizetendő **szociális ágazati összevont pótlékhoz és azok szociális hozzájárulási adójához**. Önkormányzatunk részére 2023. év január - május hónapjában fenti jogcímen folyósított támogatás összege **13.917.105 Ft.**

Ennek alapján a

Sárvári Cseperedő Bölcsőde 2023. évi költségvetésében a

K1. *Személyi juttatások, ezen belül a*

K11. *Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata*

- 2023. évre járó szociális ágazati összevont pótlék címén

997.615 Ft-tal

K2. *Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata*

- 2023. évre járó szociális ágazati összevont pótlék címén

129.692 Ft-tal

Összesen:

1.127.307 Ft-tal

megemelkedik,

Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2023. évi költségvetésében a

K1.	<i>Személyi juttatások, ezen belül a</i>		
K11.	<i>Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata</i>		
	- 2023. évre járó szociális ágazati összevont pótlék címén	11.318.396	Ft-tal
K2.	<i>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata</i>		
	- 2023. évre járó szociális ágazati összevont pótlék címén	<u>1.471.402</u>	Ft-tal
	Összesen:	12.789.798	Ft-tal

megemelkedik,

a B113. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása előirányzata 13.917.105 Ft összegű növekedésével egyidejűleg.

1.1.2. B11. Önkormányzatok működési támogatásai

A Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. mellékletében szereplő **Óvodai és iskola szociális segítő tevékenységének támogatása jogcímen Sárvár Város Önkormányzata** 2023. évi költségvetésében a B1131. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása bevételi előirányzat 11.000 Ft-tal nő, mellyel egyidejűleg a K513. Tartalékok előirányzata 11.000 Ft-tal megemelkedik.

1.1.3. Kiegészítő támogatás

A minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez a települési önkormányzatok számára biztosítandó támogatásról szóló 68/2023. (III.10.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint a központi költségvetés kiegészítő támogatást biztosít a települési önkormányzatok számára

- a) a *minimálbér* és a garantált bérminimum 2023. január 1-jétől történő emelésének, valamint
- b) a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet szerinti 2023. január 1-jétől hatályos pótlékemelésének ellentételezése érdekében.

E rendelkezés alapján Sárvár Város Önkormányzata **88.371.457 Ft** támogatásban részesült az alábbi jogcímeneken. E szerint:

Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében

B111.	<i>Települési önkormányzatok működésének általános támogatása bevételi előirányzata</i>		
	➤ Önkormányzati hivatal működésének támogatása címén	13.362.674	Ft-tal
B112.	<i>Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása bevételi előirányzata</i>		
	➤ Óvodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a napi nyolc órát	2.506.000	Ft-tal
	➤ pedagógusok átlagbéralapú támogatása	22.398.168	Ft-tal
	➤ pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítő kiegészítő támogatása	481.624	Ft-tal

	➤ pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	11.403.000	Ft-tal
	➤ pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	<u>717.890</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	37.506.682	Ft-tal
B1131.	<i>Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása bevételi előirányzata</i>		
	➤ Család- és gyermekjóléti szolgálat	1.518.214	Ft-tal
	➤ Család- és gyermekjóléti központ	7.150.842	Ft-tal
	➤ Szociális étkeztetés - önálló feladatellátás	754.000	Ft-tal
	➤ Személyi gondozás - önálló feladatellátás	2.880.930	Ft-tal
	➤ Időskorúak nappali intézményi ellátása - önálló feladatellátás	1.404.000	Ft-tal
	➤ Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	2.851.000	Ft-tal
	➤ Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	10.454.640	Ft-tal
	➤ Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása címen	<u>2.015.000</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	29.028.626	Ft-tal
B1132.	<i>Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása</i>		
	- Intézményi gyermekétkeztetés bértámogatása címen	5.018.475	Ft-tal
B114.	<i>Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</i>		
	- kulturális területen biztosítandó kiegészítő támogatás címen	3.455.000	Ft-tal
	Mindösszesen:	88.371.457	Ft-tal

megemelkedik, a K5131. Tartalékok előirányzata 88.371.457 Ft összegű emelkedésével egyidejűleg

Az intézmények finanszírozásának központi költségvetési támogatásból származó összege az alábbiak szerint módosul

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	13.362.674	Ft-tal
Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	2.958.945	Ft-tal
Sárvári Cseperedő Bölcsőde	14.061.670	Ft-tal
Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	15.722.986	Ft-tal
Sárvári Vármelléki Óvoda	38.810.182	Ft-tal
Nádasdy Kulturális Központ	3.455.000	Ft-tal

megemelkedik, s ezzel egyidejűleg az intézmények finanszírozásának önkormányzati forrásból származó összege csökken.

2. Képviselő-testületi döntések

2.1.

36/2023. (III. 7.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9600 Sárvár, Széchenyi u. 2. fszt. 1. cégjegyzékszám:18-09-101155) a Baross Gábor Újraiparosítási Hitelprogram keretében történő, 2023. március hónapban a jóváhagyás napjától 2023. december 28-ig terjedő időszakra vonatkozó, 100.000.000 Ft-os azaz Százmillió forintos forgóeszközhitel igénybevételéhez hozzájárul.

A képviselő-testület egyidejűleg készfizető kezességet vállal a fentiek szerinti 100.000.000 Ft összegű forgóeszközhitelre.

2.2.

83/2023. (IV. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ.) „Országos Pályaépítési Program” keretében az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Sárvár Belterület, 3219 hrsz-ú, „*kivett sporttelep és szolgálati lakás és öltöző*” megnevezésű, 2 ha 6624 m² alapterületű ingatlanon található, 20 x 40 méter nagyságú műfüves sportpálya (a továbbiakban: Sportpálya) felújítása tárgyában. A felújítás tervezett bruttó költsége 24.664.349,- Ft, melyből TAO forrás 22.197.914,- Ft, míg a pályázó által kötelezően vállalandó önerő bruttó 2.466.435,- Ft.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázat nyertességének esetére a bruttó 2.466.435,- Ft önerő biztosítására kötelezettséget vállal.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önerőhöz szükséges forrás a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendeletében rendelkezésre áll.

Ennek alapján

Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében a

K8. *Egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzata*

20 x 40 méter nagyságú műfüves sportpálya felújításához önerő biztosítása címén	2.466.435	Ft-tal
--	-----------	--------

megemelkedik, ezzel egyidejűleg a K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzat 2.4. sor TAO pályázat önrésze Sárvár FC részére előirányzat azonos összegű csökkentésével egyidejűleg.

3. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 7/2023.(IV.29.) rendeletével elfogadta az önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendeletet, s megállapította a 2022. évben képződött alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa és szabad maradványa összegeit.

3.1.

Az önkormányzat 2022. évben keletkezett, 2023. évi költségvetésbe beépítendő maradványa 1.022.833.203 Ft. Az önkormányzat 2023. évi eredeti költségvetése 1.004.211.074 Ft költségvetési maradvány igénybevételével került elfogadásra. Átcsoportosítással felhasználásra került 231.644 Ft.

Ezek alapján
Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében

A K5131. Tartalékok előirányzata 18.390.485 Ft-tal megemelkedik, a B81311. Előző évi költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzat **18.390.485 Ft** összegű növekedése mellett.

3.2.

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzat</i> - szolgáltatási kiadások szakmai tevékenységet segítő szolgáltatási kiadások címén	4.331.897	Ft-tal
K6.	Beruházási kiadások előirányzata informatikai és tárgyi eszközök beszerzése címén	<u>3.000.000</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	7.331.897	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **7.331.897 Ft** összegű növekedése mellett.

3.3.

Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet 2023. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzata</i> - vásárolt élelmezés kiadásai címén	<u>705.439</u>	<u>Ft-tal</u>
	Mindösszesen:	705.439	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **705 439 Ft** összegű növekedése mellett.

3.4.

Sárvári Cseperedő Bölcsőde 2023. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzat</i> - üzemeltetési anyagok, bérleti díjak, közüzemi díjak, szolgáltatási kiadások címén	<u>209.518</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	209.518	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **209.518 Ft** összegű növekedése mellett.

3.5.

Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2023. évi költségvetésében a

K1.	<i>Személyi juttatások előirányzata</i> illetmény címén	15.034.120	Ft-tal
K2.	<i>Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata</i> - szociális hozzájárulása adó előirányzata	1.954.436	Ft-tal
K3.	<i>Dologi kiadások előirányzat</i> - üzemeltetési anyagok, vásárolt élelmezés, közüzemi díjak, szakmai tevékenységet segítő szolgáltatási kiadások címén	<u>10.753.772</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	27.742.328	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **27.742.328 Ft** összegű növekedése mellett.

3.6.

Sárvári Vármelléki Óvoda 2023. évi költségvetésében a

K1.	<i>Személyi juttatások előirányzata</i> illetmény címén	584.640	Ft-tal
K2.	<i>Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata</i> - szociális hozzájárulása adó előirányzata	76.003	Ft-tal
K3.	<i>Dologi kiadások előirányzata</i> - üzemeltetési anyagok, bérleti díjak, közüzemi díjak, szolgáltatási kiadások címén	<u>938.601</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	1.599.244	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **1.599.244 Ft** összegű növekedése mellett.

3.7.

Nádasdy Kulturális Központ 2023. évi költségvetésében a

K3.	<i>Dologi kiadások előirányzat</i> - üzemeltetési anyagok, egyéb dologi kiadások, szakmai tevékenységet segítő szolgáltatási kiadások címén	4.021.661	Ft-tal
K6.	Beruházási kiadások előirányzata tárgyi eszközök beszerzése, műtárgy vásárlása címén	<u>2.512.681</u>	<u>Ft-tal</u>
	Összesen:	6.534.342	Ft-tal

megemelkedik, az intézmény B81311. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele bevételi előirányzata **6.534.342 Ft** összegű növekedése mellett.

4. Átruházott hatáskörben hozott döntések

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.16.) rendelet 18.§ (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra esetenként és intézményenként vagy feladatonként 20.000.000 Ft összeg erejéig.

E hatáskörben a polgármester az alábbi előirányzat-módosításról, előirányzat-átcsoportosításról döntött.

4.1.

Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében:

K3.	Dologi kiadások előirányzata		
	➤ Lánkapuszta Vak Bottyán u. útcsatlakozása és a Balogh Ádám u. 1. ház előtti kétágú villanyoszlop közötti területen árokprofilozás és mélyítés munkák kivitelezésére	749.300	Ft-tal
	➤ Városháza épülete javítási, karbantartási feladatainak	3.357.291	Ft-tal

➤ Dózsa Gy. utca 14. szám alatti önkormányzati ingatlan telephely rendezése mobilgarázsok elhelyezéséhez	4.652.797	Ft-tal
Összesen:	8.759.388	Ft-tal
K5. Egyéb működési célú kiadások előirányzata		
➤ 1.9.2. sor Sárvári Kinizsi SE részére TAO önrészhez kiegészítő támogatás előirányzatának kiegészítésére	3.000.000	Ft-tal
➤ 2022. évi normatíva elszámolás eredményeként mutatkozó visszafizetési kötelezettség	<u>501.397</u>	<u>Ft-tal</u>
Összesen:	3.501.37	Ft-tal
K6. Beruházási kiadások előirányzata		
➤ Sárvár, Alkotmány úti Szabadidőpark (1231/2 hrsz.) ingatlanon almérő szekrény telepítésére	975.620	Ft-tal
➤ 4.3. sor Sárvár, Csónakázó-tó térvilágításának kiépítése, szakasz elosztó szekrények telepítése előirányzatának kiegészítésére	144.466	Ft-tal
➤ Rábasömjéni városrészen 2 db közvilágítási lámpatest telepítése	379.730	Ft-tal
➤ Lánkapusztva városrészen Posta-köz területén 1 db közvilágítási lámpatest telepítése	<u>196.850</u>	<u>Ft-tal</u>
Összesen:	1.696.666	Ft-tal
K7. Felújítási kiadások előirányzata		
➤ Út- és járdafelújítások előirányzatának kiegészítése	2.782.919	Ft-tal
➤ a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének műkö lábazati burkolat (főbejáratától jobbra és balra eső rész) cseréjére	6.660.060	Ft-tal
➤ Út- és járdafelújítások előirányzatának kiegészítésére	1.258.176	Ft-tal
➤ Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal udvarának felújítása tervezési feladatok	600.000	Ft-tal
➤ Városháza udvara szennyvíz-elvezetés rekonstrukciója, udvar felújítása	12.691.387	Ft-tal
➤ Sárvár, Tilosalja utcában az . 1. és a 2. forgalomlassító küszöb felújítására	<u>1.529.715</u>	<u>Ft-tal</u>
Összesen:	25.522.257	Ft-tal
MINDÖSSZESEN:	39.479.708	Ft-tal

megemelkedik, s ezzel egyidejűleg az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a 12. melléklet 4. sor Beruházási feladatok céltartaléka előirányzat **39.479.708 Ft-tal** csökken.

4.2.

Az Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 31/2022.(XII.19.) önkormányzati rendelete 3. §-ában és 7. §-ában foglalt rendelkezések alapján **Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében a Felújítási kiadások előirányzatán**

A „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című TOP_PLUSZ-3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosító számú „A Sárvári Vármelléki Óvoda Szatmár utcai telephelyének fejlesztése” építési beruházás kiadásaira a projekt támogatási összegén felül bruttó 231.644 Ft előirányzat biztosítása az önkormányzat előző évi költségvetési maradványa terhére. A projekt fordított áfa hatálya alá tartozik, a 49.247 Ft áfa összeg nyilvántartása a K3. Dologi kiadások között történik.

Átruházott hatáskörben hozott döntések tételes bemutatásával az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.16.) rendelet 18.§ (2) bekezdésében foglalt ...”előirányzat-módosításról és átcsoportosításról a Rendelet módosításával egyidejűleg a képviselő-testületnek be kell számolni...” kötelezettségünknek eleget teszünk.

5. Saját hatáskörben történő intézményi előirányzat-módosítások

Az önkormányzat a 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.16.) számú rendelet 17.§. (1)-(6) bekezdése tartalmazza a költségvetési szervek 2023. évi költségvetési előirányzatainak saját hatáskörű módosítására vonatkozó szabályozást. E rendelet 17. § (7) bekezdése szerint a saját hatáskörben hozott átcsoportosításról az intézmények a felügyeleti szervet kötelesek 60 napon belül értesíteni és erről a polgármester a képviselő-testületet 16. § (2) bekezdésében meghatározott időpontokban tájékoztatja. E rendelettel a hozott döntések kerülnek jóváhagyásra.

5.1.

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésében

K110111 Alapilletmények kiadásai előirányzat nyilvántartási számláról 3.443.200.- Ft átcsoportosítása K11021 Normatív jutalmak kiadásai előirányzat nyilvántartási számlára.

5.2.

Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2023. évi költségvetésében a

K6. Beruházási kiadások előirányzata 126.640 Ft-tal

megemelkedik, a K3. Dologi kiadások előirányzata azonos összegű csökkentésével egyidejűleg.

Az 5. pont Saját hatáskörben történő intézményi előirányzat-módosítások tételes bemutatásával az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.16.) rendelet 17.§ (7) bekezdésében foglalt ...”A költségvetési szervek a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat-módosításokat, valamint a többletbevételek felhasználásához kapcsolódó módosításokat kötelesek a felügyeleti szervnek 60 napon belül beterjeszteni, melyről a polgármester a képviselő-testületet 16.§ (2) bekezdésben meghatározott időpontokban tájékoztatja...” kötelezettségünknek eleget teszünk.

6. Céltartalék felhasználása

Az önkormányzat 2023. évi költségvetése 12. mellékletében foglalt működési és felhalmozási célú céltartalék kimutatása a jubileumi jutalmak fedezetére a működési célú céltartalékok között 22.766.824 Ft előirányzatot tartalmaz.

6.1.

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésében a

K1. Személyi juttatások, ezen belül a

K11. Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata

- jubileumi jutalom fedezete címén 2.361.400 Ft-tal

K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata

- jubileumi jutalom utáni szocho fizetés címén 306.982 Ft-tal

Összesen: 2.668.382 Ft-tal

megemelkedik,

6.2.

Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ 2023. évi költségvetésében a

K1. *Személyi juttatások, ezen belül a*

K11. *Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata*

- jubileumi jutalom fedezete címén 5.026.582 Ft-tal

K2. *Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata*

- jubileumi jutalom utáni szocho fizetés címén 653.456 Ft-tal

Összesen: **5.680.038 Ft-tal**

megemelkedik,

6.3.

Sárvári Vármelléki Óvoda 2023. évi költségvetésében a

K1. *Személyi juttatások, ezen belül a*

K11. *Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata*

- jubileumi jutalom fedezete címén 889.200 Ft-tal

K2. *Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata*

- jubileumi jutalom utáni szocho fizetés címén 115.596 Ft-tal

Összesen: **1.004.796 Ft-tal**

megemelkedik, az önkormányzat K5. Egyéb működési célú kiadások, ezen belül a K5131. Tartalékok előirányzatának **9.353.216 Ft** összegű csökkentése mellett.

A 6. pont Céltartalékok felhasználása tételes bemutatásával az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.16.) rendelet 8.§ (4) bekezdésében foglalt kötelezettségünknek eleget teszünk.

7. Egyéb, költségvetést érintő módosítások, átcsoportosítások

7.1.

Sárvár Város Önkormányzata és a Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya között a VA-04/FFO/002088-1/2023. ügyiratszámú Hatósági szerződés értelmében Sárvár Város Önkormányzata a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program keretében egyéb takarító és kiegészítő munkakörben 2023. március 1-től - 2023. november 30-ig foglalkoztatott 3 fő bérének és járulékának kifizetéséhez bruttó 3.335.580 Ft támogatásban részesült. A támogatás mértéke 100 %

Ennek alapján a

Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében a

K1. *Személyi juttatások, ezen belül a*

K11. *Foglalkoztatottak személyi juttatásai előirányzata*

- közfoglalkoztatottak bérköltsége 3.132.000 Ft-tal

K2. *Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata*

közfoglalkoztatott bére utáni szoc.ho 203.580 Ft-tal

Összesen: **3.335.580 Ft-tal**

megemelkedik, a B1. Működési bevételek államháztartáson belülről, B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről bevételi előirányzat azonos összegű növekedése mellett.

7.2.

A Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkársága Sárvár Város Önkormányzata részére a Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő 2023. április 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeire vissza nem térítendő támogatásként bruttó 8.089.643 Ft támogatást határozott meg. A támogatás összegét az önkormányzat a Sárvári Gyógyfürdő Kft. közreműködésével használja fel.

Ennek alapján

Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében a

K5. Egyéb működési célú kiadások előirányzata

Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2023.04.01. napjától
2023.09.30. napjáig tartó időszakban felmerülő 8.089.643 Ft-tal
közüzemi költségeinek támogatása címén

megemelkedik, a B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről bevételi előirányzata a Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkárság támogatása a Sárvári Gyógy-és Wellnessfürdő uszodaüzemeltetési kiadásához címén 8.089.643 Ft-tal nő.

7.3.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.16.) számú rendeletének 8. mellékletében szereplő 1.1. Városi nagyrendezvények támogatása előirányzaton kimutatott összeget a Humán Erőforrás Bizottság a 28/2023.(III.22.) határozatával felosztotta.

Ez alapján a Nádasy Kulturális Központ részére 3.850.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az alábbiak városi nagyrendezvények lebonyolításához:

Március 15-i ünnepség és hangverseny	50.000	Ft
Gyermekjuniális	50.000	Ft
Szent Iván éjszaka	200.000	Ft
43. Nemzetközi Folklórnapok	3.500.000	Ft
Október 23-i Városi Ünnepe	50.000	Ft
Összesen:	3.850.000	Ft

Ennek alapján a

Nádasy Kulturális Központ 2023. évi költségvetésében a

K3. Dologi kiadások előirányzata

városi nagyrendezvények lebonyolítása címén 3.850.000 Ft-tal

megemelkedik, az önkormányzat 2023. évi költségvetésében K5. Egyéb működési célú kiadások előirányzata azonos összegű csökkentése mellett.

Részletes indoklás

Az 1.§ az önkormányzat összes bevételeinek és kiadásának változását mutatja be.

A 2.-3. §-ai az önkormányzati kiadások működési és felhalmozási kiadások szerinti megoszlását tükrözik.

A 4. § a tartalékok meghatározása.

Az 5. § a mellékletek módosításáról rendelkezik.

A 6. § a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Hatásvizsgálat
Sárvár Város Önkormányzata
2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.15.) rendelet módosításához
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A jogszabály előkészítésének hatásvizsgálatával kapcsolatban - a rendelet várható következményeiről - az alábbi tájékoztatást adjuk:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A költségvetési rendelet módosítása indokolt a 2023. évi gazdálkodási folyamatok, meghozott képviselő-testületi döntések, költségvetési maradvány igénybevétele, kapott állami támogatások miatt.

A költségvetési rendelet módosítása a módosított költségvetési főösszeghez képest 176.469.682 Ft növekedést eredményez.

2. Környezeti, egészségügyi hatások:

A rendelet-tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti és egészségügyi következményei, eltérései nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet-tervezet a jelenlegihez képest jelentős adminisztratív terheket nem keletkeztet.

4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (1) bekezdése teszi indokolttá.

A jogalkotás elmaradásának várható következménye az államháztartási törvény, valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletben foglaltak megsértése.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet-tervezet elfogadása, az új rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

Sárvár, 2023. május 17.

Kondora István
polgármester

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

TERVEZET

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendelete (a továbbiakban: Rendelet)

- a) költségvetési működési bevételeit 3.985.522.785 Ft-ban,
 - b) költségvetési működési kiadásait 4.685.261.953 Ft-ban,
 - c) működési egyenlegét -699.739.168 Ft-ban,
 - d) költségvetési felhalmozási bevételeit 1.844.429.826 Ft-ban,
 - e) költségvetési felhalmozási kiadásait 2.171.035.678 Ft-ban,
 - f) felhalmozási egyenlegét -326.605.852 Ft-ban,
 - g) finanszírozási bevételeit 1.166.955.971 Ft-ban,
 - h) finanszírozási kiadásait 140.610.951 Ft-ban,
 - i) költségvetési bevételeit 6.996.908.582 Ft-ban,
 - j) költségvetési kiadásait 6.996.908.582 Ft-ban
- állapítja meg.

(2) A képviselő-testület az (1) bekezdés c) pontja szerinti működési egyenlegét, hiányát 699.739.168 Ft-ban állapítja meg, melyet a költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.

(3) A képviselő-testület az (1) bekezdés f) pontja szerinti felhalmozási egyenlegét, hiányát 326.605.852 Ft-ban állapítja meg, melyet a költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.”

2. §

Az Ör. 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat 2023. évi 4.685.261.953 Ft működési költségvetési előirányzataiból

- a) személyi juttatások előirányzata 1.442.955.372 Ft,
- b) munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata 196.021.939 Ft,
- c) dologi kiadások előirányzata 1.900.685.122 Ft,
- d) ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 40.000.000 Ft,
- e) egyéb működési kiadások előirányzata 805.412.970 Ft,
- f) működési célú céltartalék előirányzata 193.413.608 Ft
- g) működési tartalék 106.772.942 Ft.”

3. §

Az Ör. 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat 2023. évi 2.171.035.678 Ft felhalmozási költségvetési előirányzataiból

- a) beruházások előirányzata 852.221.731 Ft,
- b) felújítások előirányzata 1.266.293.655 Ft,
- c) egyéb felhalmozási kiadások 22.000.000 Ft,
- d) felhalmozási célú céltartalék előirányzata 30.520.292 Ft.”

4. §

Az Ör. 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a 2023. évi költségvetésében 193.413.608 Ft működési és 30.520.292 Ft összegű felhalmozási céltartalékot, 106.772.942 Ft általános tartalékot állapít meg. A céltartalék feladatonkénti részletezését a Rendelet 12. mellékletében foglaltak szerint határozza meg.”

5. §

- (1) Az Ör. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az Ör. 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az Ör. 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az Ör. 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Ör. 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Ör. 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Ör. 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Ör. 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Ör. 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Ör. 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az Ör. 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az Ör. 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Az Ör. 14. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Az Ör. 17. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) Az Ör. a 15. melléklet szerinti 22. melléklettel egészül ki.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2023. hó nap

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2023. hó nap

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Sárvár Város Önkormányzata
2023. évi költségvetése

I. számú módosítása

Rendelet-tervezet

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK ÉS KIADÁSAINAK MÉRLEGE
2023. év

TERVEZET

1. BEVÉTELEK:			
1.1. MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL		1 462 428 742	Ft
ebből: Helyi önkormányzatok működésének			
általános támogatása	1 288 474 669	Ft	
Egyéb működési célú támogatások bevételei			
államháztartáson belülről	173 954 073	Ft	
1.2. FELHALMOZÁSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL		1 608 251 145	
1.3. KÖZHATALMI BEVÉTELEK		2 106 000 000	Ft
1.4. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK		417 094 043	Ft
1.5. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK		234 178 681	Ft
1.6. MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
ebből: Működési célú visszatérítendő támogatások,			
kölsönök visszatérülése államházt.kívülről			
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			
1.7. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		2 000 000	Ft
ebből: felhalmozási célú visszatérítendő támogatások,			
kölsönök visszatérülése államházt.kívülről	1 000 000	Ft	
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	1 000 000	Ft	
1.8. TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		5 829 952 611	Ft
2. KIADÁSOK:			
2.1. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK		4 685 261 953	Ft
ebből:			
2.1.1. Személyi juttatások	1 442 955 372	Ft	
2.1.2. Munkáltatót terhelő járulékok	196 021 939	Ft	
2.1.3. Dologi kiadások	1 900 685 122	Ft	
2.1.4. Társadalom, szociálpolitikai juttatások	40 000 000	Ft	
2.1.5. Egyéb működési kiadások	805 412 970	Ft	
2.1.6. Működési céltartalék	193 413 608	Ft	
2.1.7. Általános tartalék	106 772 942	Ft	
2.2. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK		2 171 035 678	Ft
ebből:			
2.2.1. Beruházások	852 221 731	Ft	
2.2.2. Felújítások	1 266 293 655	Ft	
2.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	22 000 000	Ft	
2.2.4. Felhalmozási céltartalék	30 520 292	Ft	
2.3. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		140 610 951	Ft
2.3.1. megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	40 610 951	Ft	
2.3.2. Likviditási célú hitel törlesztése	100 000 000	Ft	
2.4. TÁRGYÉVI KIADÁSOK ÖSSZESEN:		6 996 908 582	Ft
3. TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:		- 1 166 955 971	Ft
4. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK:			
4.1. Előző évről áthúzódó feladatok költségvetési			
maradványának igénybevétele		982 222 252	Ft
4.2. Megelőlegezett állami támogatás igénybevétele		40 610 951	Ft
4.3. Likviditási célú - folyószámlahitel felvétele		100 000 000	Ft
4.4. Intézmények költségvetési maradványa igénybevétele		44 122 768	Ft
5. TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG:		0	Ft

"2. melléklet a 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

TERVEZET

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK FORRÁSONKÉNTI ÖSSZETÉTELE
 2023. év

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2022. év	tervezett előirányzat 2023. év	változás %-a
1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA			
1.1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA			
1.1.1. Települési önkormányzatok működésének támogatása			
1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	222 736 293	233 568 408	104,9
1.1.1.2. Település-üzemeltetés - zöldterület gazdálkodás támogatása	23 337 720	24 276 200	104,0
1.1.1.3. Település-üzemeltetés - közvilágítás támogatása	42 640 000	43 894 800	102,9
1.1.1.4. Település-üzemeltetés köztemető támogatása	100 000	100 000	100,0
1.1.1.5. Település-üzemeltetés közutak támogatása	18 266 752	18 242 686	99,9
1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	42 494 090	39 499 600	93,0
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	767 550	803 250	104,7
1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	100 000	100 000	100,0
10000 lakos feletti önkormányzatok energiaáremelkedés miatti támogatása		119 096 742	
Települési önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:	350 442 405	479 581 686	136,9
1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			
1.2.1.1. Óvodaműködtetési támogatás	46 371 000	49 046 000	105,8
1.2.2.1. Óvodapedagógusok átlagbéralapú támogatása	161 571 030	186 600 648	115,5
1.2.3.1. Kiegészítő támogatások a pedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz	4 209 210	5 345 600	127,0
1.2.5.1. Óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	86 700 900	98 821 790	114,0
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:	298 852 140	339 814 038	113,7
1.3. Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			
1.3.1. Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	187 012 778	225 590 530	120,6
1.3.2. Szociális ágazati összevont pótlék		13 917 105	
1.3. Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			
1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	102 481 450	125 000 399	122,0
Óvodai iskolai szociális segítség támogatása	16 155 904	18 081 517	111,9
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen:	305 650 132	382 589 551	125,2

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2022. év	tervezett előirányzat 2023. év	változás %-a
1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			
1.4.1 települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	31 681 308	34 673 791	109,4
1.4.2 települési önkormányzatok muzeális intézményi feladatainak támogatása	26 100 000	27 100 000	103,8
1.4.3 települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása		24 715 603	
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:	57 781 308	86 489 394	149,7
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:	1 012 725 985	1 288 474 669	127,2
II. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
1. egészségügyi alapellátás feladatainak támogatása - NEAK	127 250 000	137 543 000	108,1
2. Közfoglalkoztatottak támogatása	740 624	4 127 430	557,3
3. Iparüzési adó csökkentésének kompenzálása	180 000 000		
4. NKK pályázati támogatása béremelés fedezete	24 715 603		
5. TOP-5.3.1-16-VS1-2018-00006 1.sz.elsz. Sárvári identitás és kohézió támogatása	7 257 276		
Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkárság			
6. támogatása a Sárvári Gyógy-és Wellnessfürdő uszodaüzemeltetési kiadásaihoz		32 283 643	
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről összesen:	339 963 503	173 954 073	51,2
MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN:	1 352 689 488	1 462 428 742	108,1
II. FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL			
1. EMMI támogatás szobor felállításához	16 050 000		
2. Vidékfejlesztési program keretében (VP5-8.1.1-16) erdősisítés támogatása	13 525 727	7 963 654	58,9
3. TOP Plusz pályázatok előkészítésével kapcsolatos támogatási összegek	109 673 500		
Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra			
4. fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.1-21-VS1-2022-00007 pályázati támogatása		350 000 000	
5. Belterületi közutak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3-21 pályázati támogatás		680 349 992	
6. Helyi és térségi turizmusfejlesztés TOP_PLUSZ-1.1.3-21-VS1-2022-00001 pályázati támogatás		369 937 499	
Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése			
7. TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00004 pályázati támogatás		200 000 000	
FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	139 249 227	1 608 251 145	1 154,9

M e g n e v e z é s:	tervezett előirányzat 2022. év	tervezett előirányzat 2023. év	változás %-a
III. KÖZHATALMI BEVÉTELEK			
1. Értékesítési és forgalmi adók			
1. helyi iparüzési adó	1 650 000 000	1 850 000 000	112,1
2. Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
1. Idegenforgalmi adó	200 000 000	250 000 000	125,0
3. Egyéb közhatalmi bevételek			
1. Igazgatási szolgáltatási díjak			
2. Egyéb bírságok	1 000 000	1 000 000	100,0
3. Helyi adópótlék, adóbírság	5 000 000	5 000 000	100,0
KÖZHATALMI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 856 000 000	2 106 000 000	113,5
IV. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK			
1. Intézményi működési bevételek	334 864 109	417 094 043	124,6
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	334 864 109	417 094 043	124,6
V. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK			
1. Ingatlanok értékesítése			
a. önkormányzati ingatlanok értékesítése	326 576 543	233 178 681	71,4
b. önkormányzati bérlakás értékesítések vételár részlete	1 000 000	1 000 000	100,0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	327 576 543	234 178 681	71,5
VI. MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
VII. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
1. felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről			
1. Első lakáshoz jutók lakásépítési és -vásárlási kölcsönének törlesztése	2 000 000	1 000 000	50,0
2. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
1. lakosságtól: szennyvízcsatorna hálózatra	2 850 000	1 000 000	35,1
2. SáGa Foods Élelmiszeripari Zrt. által fizetett összeg beruházási terület kialakítására	20 552 842		
FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	25 402 842	2 000 000	7,9
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	4 035 782 209	5 829 952 611	144,5
VIII. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK			
1. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele			
1. Előző évről származó - tartozás rendezése támogatás nyújtásával címen érkezett - támogatás maradványa			
2. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	1 450 000 000	982 222 252	67,7
3. előző évben megelőlegezett állami támogatás	37 430 974	40 610 951	108,5
4. Intézmények költségvetési maradványa igénybevétele		44 122 768	
2. Likviditási célú hitelek - folyószámla hitel - felvétele	100 000 000	100 000 000	100,0
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	1 587 430 974	1 166 955 971	73,5
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	5 623 213 183	6 996 908 582	124,4

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA
2023. év
TERVEZET

Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	bevételek összesen:	működési bevételek				felhalmozási bevételek				finanszírozási bevételek			
			működési támogatások államháztartáson belülről	közhatalmi bevételek	működési bevételek	működési célú átvett pénz- eszközök	működési bevételek összesen	felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	felhalmozási bevételek	felhalmozási célú átvett pénzeszközök	felhalmozási bevételek összesen	előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	Likviditási célú hitelek - folyósámla hitel - felvétele	központi, irányító szervi támogatás
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 983 779 521	1 332 478 742	2 106 000 000	228 658 014		3 667 136 756	1 608 251 145	234 178 681	2 000 000	1 844 429 826	1 022 833 203	100 000 000	- 1 650 620 264
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	595 709 819			17 165 692		17 165 692					7 331 897		571 212 230
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	184 092 779			65 087 475		65 087 475					705 439		118 299 865
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	176 394 957			4 960 528		4 960 528					209 518		171 224 911
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	381 528 540	129 950 000		34 615 555		164 565 555					27 742 328		189 220 657
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	417 541 425			12 163 974		12 163 974					1 599 244		403 778 207
7.	Nádasdy Kulturális Központ	257 861 541			54 442 805		54 442 805					6 534 342		196 884 394
8.	IGESZ összesen	1 417 419 242	129 950 000	-	171 270 337	-	301 220 337					36 790 871		1 079 408 034
9.	ÖSSZESEN:	6 996 908 582	1 462 428 742	2 106 000 000	417 094 043	-	3 985 522 785	1 608 251 145	234 178 681	2 000 000	1 844 429 826	1 066 955 971	100 000 000	-

"4. melléklet a 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAINAK BEVÉTELEI
2023. év
TERVEZET

Ft-ban

S. SZ.	Intézmény	bevétel összesen:	ebből:		
			kötelező	önként vállalt feladatok	állami (államigazgatási)
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 983 779 521	4 749 600 840	234 178 681	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	595 709 819	595 709 819		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	184 092 779	184 092 779		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	176 394 957	176 394 957		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	381 528 540	381 528 540		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	417 541 425	417 541 425		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	257 861 541	257 861 541		
8.	IGESZ ÖSSZESEN:	1 417 419 242	1 417 419 242	-	
9.	Összesen:	6 996 908 582	6 762 729 901	234 178 681	-

"5. melléklet a 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI ÉS ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSA
2023. év
TERVEZET

(Ft-ban)

S o r s z á m	Intézmény megnevezése:	központi költségvetési támogatás			önkormányzati támogatás			összes támogatás
		eredeti összeg	évközi módosítás	megoszlás %-a	eredeti összeg	évközi módosítás	megoszlás %-a	
1.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	220 205 734	13 362 674	40,9	334 975 440	2 668 382	59,1	571 212 230
2.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	63 299 865	2 958 945	56,0	52 041 055		44,0	118 299 865
3.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	130 097 604	15 188 977	84,9	25 938 330		15,1	171 224 911
4.	Sárvár Gondozási és Gyermekjóléti Központ	100 750 821	28 512 784	68,3	54 277 014	5 680 038	31,7	189 220 657
5.	Sárvári Vármelléki Óvoda	342 773 411	38 810 182	94,5	21 189 818	1 004 796	5,5	403 778 207
6.	Nádasdy Kulturális Központ	83 034 394	3 455 000	43,9	106 545 000	3 850 000	56,1	196 884 394
7.	IGESZ összesen:	719 956 095	88 925 888	74,9	259 991 217	10 534 834	25,1	1 079 408 034
8.	Összesen:	940 161 829	102 288 562	63,2	594 966 657	13 203 216	36,8	1 650 620 264

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KIADÁSI ÉS LÉTSZÁM ELŐIRÁNYZATA
2023. év
TERVEZET

Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	kiadás összesen:	ebből:														létszám				
			működési kiadások							felhalmozási kiadások					finanszírozási kiadások		állandó		közfog.		
			személyi juttatások	Munkáltatót terhelő járulékok	dologi kiadások	ellátottak juttatásai	egyéb működési kiadások	működési céltartalék	általános tartalék	működési kiadás összesen:	beruházások	felújítások	egyéb felhalmozási kiadások	felhalmozási tartalék	felhalmozási kiadások összesen:	megelőle- gezett állami támogatás visszafizet.	likviditási célú folyószámla hítel törlesztése	nyitó	záró	8 ó	6 ó
																		(fő)	(fő)	(fő)	(fő)
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 983 779 521	135 627 429	15 453 859	1 390 944 681	40 000 000	803 762 394	193 413 608	106 772 942	2 685 974 913	838 379 710	1 266 293 655	22 000 000	30 520 292	2 157 193 657	40 610 951	100 000 000	3	3	6	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	595 709 819	423 662 846	60 424 860	102 971 537		1 650 576			588 709 819	7 000 000			7 000 000			60	60			
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	184 092 779	40 585 584	5 141 856	138 238 339					183 965 779	127 000			127 000			7	7			
4.	Sárvári Csepredő Bölcsőde	176 394 957	139 944 453	18 770 184	17 480 320					176 194 957	200 000			200 000			25	25			
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	381 528 540	244 396 220	33 806 131	103 199 549					381 401 900	126 640			126 640			44	44			
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	417 541 425	322 807 670	43 469 997	50 868 058					417 145 725	395 700			395 700			70	69	1		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	257 861 541	135 931 170	18 955 052	96 982 638					251 868 860	5 992 681			5 992 681			29	29			
8.	IGESZ összesen:	1 417 419 242	883 665 097	120 143 220	406 768 904					1 410 577 221	6 842 021	-		6 842 021			175	174	1		
9.	Összesen:	6 996 908 582	1 442 955 372	196 021 939	1 900 685 122	40 000 000	805 412 970	193 413 608	106 772 942	4 685 261 953	852 221 731	1 266 293 655	22 000 000	30 520 292	2 171 035 678	40 610 951	100 000 000	238	237	7	

"7. melléklet a 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

TERVEZET
SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAINAK KIADÁSAI
2023. év

Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	kiadás összesen:	ebből:		
			kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
			feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 983 779 521	4 952 155 991	31 623 530	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	595 709 819	595 709 819		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	184 092 779	184 092 779		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	176 394 957	176 394 957		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	381 528 540	381 528 540		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	417 541 425	417 541 425		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	257 861 541	257 861 541		
8.	IGESZ összesen:	1 417 419 242	1 417 419 242	-	-
9.	Összesen:	6 996 908 582	6 965 285 052	31 623 530	-

"8. melléklet a 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
EGYÉB MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSAI
2023. év
TERVEZET

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
-------	------------	-----------------------

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK**1. MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK**

1.1.	- Városi nagyrendezvények támogatása	9 900 000
1.2.	- Közművelődési pályázat önrésze	600 000
1.3.	- Társadalmi szervezetek, pályázatok támogatása	12 700 000
1.4.	- Társadalmi szervezetek rendezvényeinek támogatása	1 450 000
1.5.	- Egyéb civil szervezetek, és egyéb feladatok támogatása	2 000 000
1.6.	- Kiállítások, kiadványok támogatása	1 000 000
1.7.	- Sportcélú támogatás	18 000 000
1.8.	- Sárvár FC részére sportcélú kiegészítő támogatás	10 000 000
1.9.1.	- Sárvári Kinizsi SE részére sportcélú kiegészítő támogatás	5 000 000
1.9.2.	- Sárvári Kinizsi SE részére TAO önrészhez kiegészítő támogatás	8 626 000
1.10.	- Sporttelepek fenntartása	10 000 000
1.11.	- Egyházak támogatása	6 200 000
1.12.	- Önkormányzati bérlakások működési célú közös költsége	2 000 000
1.13.	- iskolafogászat működtetési támogatása	3 699 000
1.14.	- Sárvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása	200 000
1.15.	- Sárvári Magyar-Lengyel Baráti Egyesület támogatása	200 000
1.16.	- Gyermekorvosi, felnőtt háziorvosi körzetek részére működési támogatás	5 460 000
1.17.	- Sportszervezetek teremhasználati támogatása	40 000 000
1.18.	- Sárvári TDM támogatása	600 000
1.19.	- Sárvári Kinizsi SE Teke szakosztály sportcélú kiegészítő támogatása	2 000 000
1.20.	-Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2022.10.01. napjától 2022.12.31. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeinek támogatása	15 875 000
1.21.	-Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2023.01.01. napjától 2023.03.31. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeinek támogatása	24 194 000
1.22.	-Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2023.04.01. napjától 2023.09.30. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeinek támogatása	8 089 643
MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:		187 793 643

1.3. ÖNKORMÁNYZATOK BEFIZETÉSEI

1.3.1.	- Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	614 971 204
1.3.2.	- KSH részére 2022. évi népszámlálás elszámolásból származó visszafizetés	1 650 576
1.3.3.	- 2021. évi normatíva elszámolás visszafizetési kötelezettség	486 150
1.3.4.	- 2021. évi normatíva elszámolás visszafizetés kamata	10 000
1.3.5.	- 2022. évi normatíva elszámolás visszafizetési kötelezettség	501 397

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:**805 412 970**

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
-------	------------	-----------------------

EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK

2. FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK

2.1.	- Helyi védelem alatt álló épületek felújítási támogatása	1 000 000
2.2.	- önkormányzati bérlakások felhalmozási célú költsége tulajdoni hányad alapján	4 000 000
2.3.	- TAO pályázat önrésze Sárvár FC	3 533 565
2.4.	- Sárvár Vármelléki Óvoda Ovi-foci pályázat önrésze	6 000 000
2.5.	- 20 x 40 méter nagyságú műfüves sportpálya felújításához önerő biztosítása	2 466 435
FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK		17 000 000

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BERUHÁZÁSI KIADÁSOK
2023. év
TERVEZET

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1.	<u>011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége</u>	
1.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	787 402
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>212 598</u>
	Összesen:	1 000 000
2.	<u>013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</u>	
2.1.	Erdőtelepítés	2 282 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>368 415</u>
	Összesen:	2 650 415
3.	<u>045120 Út és autópálya építése</u>	
3.1.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt kerékpárút építése Vadkert körút és Zuhogó között	205 988 574
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>55 616 915</u>
	Összesen:	261 605 489
3.2.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Kerékpárút építése műszaki ellenőrzési feladatok	2 362 205
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>637 795</u>
	Összesen:	3 000 000
3.3.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt tervezési feladatok	3 368 901
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>909 604</u>
	Összesen:	4 278 505
3.4.	Sárvár, Batthyány utcában a Berzsenyi utca csatlakozásánál új gyalogos átkelőhely létesítéséhez műszaki dokumentáció készítése 2022. évről áthúzódó	550 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>148 500</u>
	Összesen:	698 500
3.5.	AVIA benzinkút és Flex közötti járda építés és gyalogátkelőhely létesítésének tervezése 2022. évről áthúzódó	669 291
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>180 709</u>
	Összesen:	850 000

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
3.6.	Sárvár 1487/18 és 1488 hrsz-ú ingatlanokat érintő út- és közműtervezési feladatok ellátására 2022. évről áthúzódó Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	282 900 <u>76 383</u>
	Összesen:	359 283
3.7.	Sárvár, Ikervár utcában a cca. 27-175-ös km szelvénynél új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	650 000 <u>175 500</u>
	Összesen:	825 500
3.8.	Sárvár, Gárdonyi Géza utcában a Kiss János altábornagy utca útsatlakozásánál új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	600 000 <u>162 000</u>
	Összesen:	762 000
3.9.	Sárvár, Soproni utcában a Temető főbejáratánál új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	600 000 <u>162 000</u>
	Összesen:	762 000
3.10.	Sárvár Rákóczi utca - Alkotmány utca kereszteződésében és a Deák Ferenc utca - Gyöngyös utca kereszteződésében intelligens gyalogosátkelő rendszerek energiaellátásának kiépítése	494 000
3.11.	Sárvár,Rákóczi Ferenc utcában a Kórház és a Fekete-híd u. csatlakozása közötti útszakaszon új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	900 000 <u>243 000</u>
	Összesen:	1 143 000
4. 064010 Közvilágítás		
4.1.	Sárvár, Hegyközségi városrészen Ostffyasszonyfai utcában a közvilágítás bővítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	4 313 500 <u>1 164 645</u>
	Összesen:	5 478 145
4.2.	Sárvár Deák Ferenc u. 10. és 12. számú házak előtti Sárvár 527/1 hrsz-ú közút ingatlant bevilágító 2 térvilágító lámpa városi közvilágítási rendszerre való csatlakoztatása Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	974 000 <u>262 980</u>
	Összesen:	1 236 980
4.3.	Sárvár, Csónakázó-tó térvilágításának kiépítése, szakasz elosztó szekrények telepítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	28 236 374 <u>7 623 821</u>
	Összesen:	35 860 195

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
4.4.	Sárvár közigazgatási területén közvilágítási lámpatestek telepítése (Árpád u., Szatmár u., Vitnyédi u. Tölgyfa u.)	19 685 039
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 314 961</u>
	Összesen:	25 000 000
4.5.	Sárvár, Alkotmány úti Szabadidőpark (1231/2 hrsz.) ingatlanon almerő szekrény telepítésére	768 205
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>207 415</u>
	Összesen:	975 620
4.6.	Rábasömjéni városrészen 2 db közvilágítási lámpatest telepítése	299 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>80 730</u>
	Összesen:	379 730
4.7.	Lánkapusztva városrészen Posta-köz területén 1 db közvilágítási lámpatest telepítése	155 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>41 850</u>
	Összesen:	196 850
5. <u>052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</u>		
5.1.	Barnamezős ipari területek rehabilitációja - Sárvár, cukorgyári terület szennyvíz kiépítése (kivitelezés) GFT	130 107 317
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa összege a K3. Dologi kiadások között	<u>35 128 975</u>
	Összesen:	165 236 292
5.2.	Barnamezős ipari területek rehabilitációja - Sárvár, cukorgyári terület szennyvíz kiépítése (kivitelezés) GFT műszaki ellenőrzés	2 500 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>675 000</u>
	Összesen:	3 175 000
5.3.	Sárvár, szennyvíztisztító telep NH4 és No2 szondák beszerzése és telepítése GFT	2 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>540 000</u>
	Összesen:	2 540 000
6. <u>063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u>		
6.1.	Barnamezős ipari területek rehabilitációja - Sárvár, Cukorgyári terület ivóvíz kiépítése (kivitelezés) GFT	45 483 780
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa összege a K3. Dologi kiadások között	<u>12 280 621</u>
	Összesen:	57 764 401
6.2.	Sárvár, Cukorgyári terület fejlesztéséhez kapcsolódó közüzemi ivóvízellátó és szennyvízelvezető hálózatok tervezési munkái	850 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>229 500</u>
	Összesen:	1 079 500
6.3.	„Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” TOP-2.1.3-16-VS1-2021-00020 számú projekt építéshez kapcsolódó költségek 2022. évről áthúzódó	12 200 000
	Beruházási célú fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>3 294 000</u>
	Összesen:	15 494 000

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	„Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” TOP-2.1.3-16-VS1-2021-	
6.4.	00020 számú projekt építéshez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok 2022. évről áthúzódó	472 400
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>127 548</u>
	Összesen:	599 948
6.5.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” Csapadékvíz elvezetés kivitelezése	192 202 642
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>51 894 713</u>
	Összesen:	244 097 355
6.6.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” Csapadékvíz elvezetés műszaki ellenőrzési szolgáltatás	2 448 819
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>661 181</u>
	Összesen:	3 110 000
	7. <u>066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</u>	
7.1.	Tárgyi eszközök beszerzése	4 000 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 080 000</u>
	Összesen:	5 080 000
7.2.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2022. évről áthúzódó	1 800 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>486 000</u>
	Összesen:	2 286 000
7.3.	Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2023. év	2 362 205
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>637 795</u>
	Összesen:	3 000 000
7.4.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” Okos város stratégia és cselekvési terv készítése	11 900 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 213 000</u>
	Összesen:	15 113 000
7.5.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” Parkoló építése az Alkotmány utcában	58 700 845
	Beruházáshoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>15 849 228</u>
	Összesen:	74 550 073
7.6.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” Alkotmány utcai parkoló műszaki ellenőrzési szolgáltatás	1 181 102
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>318 898</u>
	Összesen:	1 500 000
7.7.	Horganyzott lemezgarázs beszerzése, telepítése	1 129 922
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>305 078</u>
	Összesen:	1 435 000

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
8. <u>072111 Háziiorvosi alapellátás</u>		
8.1.	Sárvár kertvárosi orvosi rendelőbe (Sárvár, Kinizsi Pál u.) 2 db klíma egység kiépítése és megtáplálása	751 814
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>202 990</u>
	Összesen:	954 804
8.2.	Sárvár Ady utca 2. szám alatti orvosi rendelőbe 1 db klíma egység kiépítése és megtáplálása	535 795
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>144 665</u>
	Összesen:	680 460
8.3.	Sárvár, Széchenyi u. 13. szám alatt kialakított orvosi rendelő tárgyi eszközeinek beszerzése	1 181 102
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>318 898</u>
	Összesen:	1 500 000
9. <u>091140 Óvodai nevelés, ellátás, működtetési feladat</u>		
9.1.	TOP_PLUSZ 3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosító számú „Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” eszközbeszerzés költségei	10 864 098
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 933 306</u>
	Összesen:	13 797 404
10. ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK ÖSSZESEN:		838 379 710
11. INTÉZMÉNYI BERUHÁZÁSOK		
12. SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
12.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	5 511 812
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 488 188</u>
	Összesen:	7 000 000
13. INTÉZMÉNYEK GAZDÁLKODÁSÁT ELLÁTÓ SZERVEZET		
13.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	100 000
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>27 000</u>
	Összesen:	127 000
14. SÁRVÁRI CSEPEREDŐ BÖLCSŐDE		
14.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	157 480
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>42 520</u>
	Összesen:	200 000
14. SÁRVÁRI GONDOZÁSI ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT		
14.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	99 717
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>26 923</u>
	Összesen:	126 640
15. SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA		
15.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	311 575
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>84 125</u>
	Összesen:	395 700

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
16.	NÁDASDY KULTURÁLIS KÖZPONT	
16.1.	Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése	4 718 647
	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 274 034</u>
	Összesen:	5 992 681
17.	BERUHÁZÁSOK MINDÖSSZESEN:	852 221 731

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK
2023. év
TERVEZET

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1. 045120 Út és autópálya építése		
	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21- 1.1. VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Berzsényi utca felújítása kivitelezés költsége	332 497 343
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>89 774 283</u>
	Összesen:	422 271 626
	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21- 1.2. VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Várkerület utca felújítása Kossuth tér és Tizemháromváros között kivitelezés költsége	182 180 531
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>49 188 743</u>
	Összesen:	231 369 274
	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21- 1.3. VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Berzsényi utca felújítása műszaki ellenőrzési feladatok	2 047 244
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>552 756</u>
	Összesen:	2 600 000
	„Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21- 1.4. VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Várkerület utca felújítása Kossuth tér és Tizemháromváros között műszaki ellenőrzési feladatok	3 070 866
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>829 134</u>
	Összesen:	3 900 000
	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP-PLUSZ -1.1.3-21- 1.5. VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Tizenháromváros utca kerékpárosbarát felújítása	59 055 117
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>15 944 882</u>
	Összesen:	74 999 999
	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése” Sárváron című TOP-PLUSZ -1.1.3-21- 1.6. VS1-2022-00001 azonosító számú projekt XIII. város utca felújítása műszaki ellenőrzési feladatok	551 181
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>148 819</u>
	Összesen:	700 000
	1.7. Út- és járda felújítások	42 552 044
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>11 489 051</u>
	Összesen:	54 041 095

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
1.8.	Út- és járda felújítások tervezési munkái	787 402
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>212 598</u>
	Összesen:	1 000 000
1.9.	Út- és járda felújítások műszaki ellenőrzési feladatok	787 402
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>212 598</u>
	Összesen:	1 000 000
1.10.	Sárvár, Újhegy utca terramixes felújítása 2022. évről áthúzódó	47 148 769
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>12 730 168</u>
	Összesen:	59 878 937
1.11.	„Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP-PLUSZ -1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Tizenháromváros utca felújítása kiviteli terv	646 300
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>174 501</u>
	Összesen:	820 801
1.12.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal udvarának felújítása tervezési feladatok	600 000
1.13.	Sárvár, Tilosalja utcában az . 1. és a 2. forgalomlassító küszöb felújítása	1 204 500
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>325 215</u>
	Összesen:	1 529 715
2. <u>052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</u>		
2.1.	Sárvár I. sz. átemelő (Szatmár utcai átemelő) gépészeti (I. ütem) és építészeti rekonstrukció (II. ütem)	21 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>5 670 000</u>
	Összesen:	26 670 000
2.2.	Sárvár szennyvíztisztító telep erősáramú és folyamatirányító rendszerének felújítása (hatályos szerződés szerinti munkán kívül további feladatok)	5 527 559
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 492 441</u>
	Összesen:	7 020 000
2.3.	Sárvár szennyvíztisztító telep erősáramú és folyamatirányító rendszer felújítása	13 200 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>3 564 000</u>
	Összesen:	16 764 000
2.4.	Sárvár, Várkerület u. Kossuth tér és Tizenháromváros utca közötti szakasz szennyvíz hálózat rekonstrukciója GFT	1 500 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>405 000</u>
	Összesen:	1 905 000
2.5.	Sárvár, Berzsényi D. utca szennyvíz rekonstrukció befejező munkák	2 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>540 000</u>
	Összesen:	2 540 000

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	Sárvár, Tizenháromváros utca útfelújítást megelőző szennyvízhálózat	
2.6.	rekonstrukció GFT	7 172 300
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 936 521</u>
	Összesen:	9 108 821
2.7.	Városháza udvara szennyvíz-elvezetés rekonstrukciója, udvar felújítása	9 993 218
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 698 169</u>
	Összesen:	12 691 387
	3. <u>063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u>	
3.1.	Sárvár- Újmajor gépház gépészeti rek. Kompresszor,szűrőtöltetek cseréje	
	GFT	6 000 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 620 000</u>
	Összesen:	7 620 000
3.2.	Sárvár, Újhegy utca felújítása műszaki ellenőrzési feladatai	460 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>124 200</u>
	Összesen:	584 200
3.3.	Sárvár, Laktanya utca nyomásfokozó építészeti és gépészeti rekonstrukció	700 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>189 000</u>
	Összesen:	889 000
3.4.	Sárvár, Tizenháromváros utca útfelújítást megelőző ivóvízhálózat	
	rekonstrukció GFT	3 900 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 053 000</u>
	Összesen:	4 953 000
3.5.	Sárvár, Tizenháromváros utca útfelújítást megelőző ivóvíz- és szennyvízbekötő vezetékek tervezése	600 000
	4. <u>072111 Házi orvosi alapellátás</u>	
4.1.	TOP_PLUSZ 3.3.2-21-VS1-2022-00004 azonosító számú „Egészségügyi alapszolgáltatási infrastruktúra fejlesztése Sárváron a 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben” című projekt kivitelezési költsége	143 477 077
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>38 738 811</u>
	Összesen:	182 215 888
4.2.	Széchenyi Terv Plusz 3.3.2-21 "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" tárgyában kiírt pályázat kapcsán Egészségház-Sárvár Rákóczi u. 21. szám alatti épület felújításához kapcsolódóan tervezési szolgáltatás nyújtása	2 125 984
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>574 016</u>
	Összesen:	2 700 000

S. sz.	M e g n e v e z é s:	Tervezett előirányzat (Ft)
	TOP_PLUSZ 3.3.2-21-VS1-2022-00004 azonosító számú „Egészségügyi	
4.3.	alapszolgáltatási infrastruktúra fejlesztése Sárváron a 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben” műszaki ellenőrzési feladatok ellátása	1 574 803
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>425 197</u>
	Összesen:	2 000 000
4.4.	Sárvár, Széchenyi 13. szám alatti ingatlanban orvosi rendelő kialakítása	4 790 546
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 293 447</u>
	Összesen:	6 083 993
4.5.	Sárvár, Széchenyi 13. szám alatti ingatlanban orvosi rendelő kialakítása során fűtőkorszerűsítés, nyílászárók cseréje	2 329 820
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>629 051</u>
	Összesen:	2 958 871
5.	<u>091140 Óvodai nevelés, ellátás, működtetési feladat</u>	
5.1.	„Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” TOP_PLUSZ 3.3.1-21- VS1-2022-00007 azonosító számú projekt kivitelezés költsége	242 702 082
	Felújításhoz kapcsolódó fordított áfa (K3. Dologi kiadások között)	<u>65 529 562</u>
	Összesen:	308 231 644
5.2.	„Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” TOP_PLUSZ 3.3.1-21- VS1-2022-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőrzési feladatok	2 700 000
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>729 000</u>
	Összesen:	3 429 000
6.	<u>013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</u>	
6.1.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének műkö lábazati burkolat (főbejáratnál jobbra és balra eső rész) cseréjére	5 244 142
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 415 918</u>
	Összesen:	6 660 060
	FELÚJÍTÁSOK MINDÖSSZESEN:	1 266 293 655

"12. melléklet a 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

TERVEZEET**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI CÉLÚ CÉLTARTALÉK
2023. év****CÉLTARTALÉK**

adatok Ft-ban

Sor- szám	Feladat	tervezett előirányzat
1.	Jubileumi jutalmak kifizetése	13 413 608
2.	Energia kiadások fedezete	180 000 000
3.	Működési célú céltartalék	193 413 608
4.	Beruházási feladatok céltartaléka	30 520 292
5.	Felhalmozási célú céltartalék	30 520 292
6.	Mindösszesen:	223 933 900

"13. melléklet a 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

TERVEZET
SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖLTSÉGVETÉSI (MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI) MÉRLEGE
(közgazdasági tagolásban)
2023. év

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
I. Működési költségvetés		
1.	Működési támogatások államháztartáson belülről	
	- önkormányzatok működési támogatásai	1 288 474 669
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	173 954 073
2.	Közhatalmi bevételek	2 106 000 000
3.	Működési bevételek	417 094 043
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök	
	Működési bevételek összesen	3 985 522 785
5.	Személyi juttatások	1 442 955 372
6.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	196 021 939
7.	Dologi kiadások	1 900 685 122
8.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	40 000 000
9.	Egyéb működési célú kiadások	
	- államháztartáson belüli elszámolások	
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	200 000
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	187 593 643
	- önkormányzatok befizetései	617 619 327
	- céltartalék működési	193 413 608
	- általános tartalék	106 772 942
	Működési kiadások összesen	4 685 261 953

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
--------------	------------	--------------------------------

II. Felhalmozási költségvetés

10.	Felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	1 608 251 145
11.	Felhalmozási bevételek	234 178 681
12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kívülről	2 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
	Felhalmozási bevételek összesen	1 844 429 826
13.	Beruházások	852 221 731
14.	Felújítások	1 266 293 655
15.	Egyéb felhalmozási kiadások	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	22 000 000
	- Felhalmozási tartalék	
	- Felhalmozási céltartalék	30 520 292
	Felhalmozási kiadások összesen	2 171 035 678
	Önkormányzat bevételei összesen:	5 829 952 611
	Önkormányzat kiadásai összesen:	6 856 297 631

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
--------------	------------	--------------------------------

III. Finanszírozási műveletek elszámolása

16.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 066 955 971
	Likviditási célú folyószámlahitel felvétele	100 000 000
	Finanszírozási bevételek összesen:	1 166 955 971
17.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	
18.	Likviditási célú folyószámlahitel törlesztése	100 000 000
19.	Megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	40 610 951
	Finanszírozási kiadások összesen:	140 610 951
	Önkormányzat bevételei mindösszesen:	6 996 908 582
	Önkormányzat kiadásai mindösszesen:	6 996 908 582

TERVEZET
SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2023. évi előirányzat-felhasználási ütemterve

(Ft-ban)

sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
	Bevételek													
1.	működési célú támogatások államháztartáson belülről													
	- helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	142 341 013	94 894 009	94 894 009	94 894 009	197 193 571	94 894 009	94 894 009	94 894 009	94 894 009	94 894 009	94 894 009	94 894 004	1 288 474 669
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	13 544 070	13 544 070	13 544 070	13 544 070	24 969 293	13 544 070	13 544 070	13 544 070	13 544 070	13 544 070	13 544 070	13 544 080	173 954 073
2.	felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	350 000 000	680 349 992	569 937 499			7 963 654							1 608 251 145
3.	közhatalmi bevételek	15 000 000	15 000 000	465 000 000	20 000 000	25 000 000	478 000 000	60 000 000	60 000 000	498 000 000	20 000 000	20 000 000	430 000 000	2 106 000 000
4.	működési bevételek	34 750 000	34 750 000	34 750 000	34 750 000	34 844 043	34 750 000	34 750 000	34 750 000	34 750 000	34 750 000	34 750 000	34 750 000	417 094 043
5.	felhalmozási bevételek	16 881 102	1 050 000	16 739 000	7 177 599	200 000	16 530 980	75 000 000	75 000 000	25 000 000	200 000	200 000	200 000	234 178 681
6.	Működési célú átvett pénzeszközök													-
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kívülről													-
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök													-
7.	felhalmozási célú átvett pénzeszközök													-
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kívülről	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	80 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	1 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	80 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	1 000 000
8.	előző évi pénzmaradvány igénybevétele	1 004 211 074				62 744 897								1 066 955 971
	Folyószámla hitel igénybevétele			100 000 000										100 000 000
9.	Előző havi maradvány		1 198 184 034	1 677 612 486	2 552 912 574	2 181 950 904	1 788 518 437	1 781 646 964	1 445 559 040	989 616 933	753 743 826	428 400 719	69 813 437	
	Bevételek összesen:	1 576 927 259	2 037 972 105	2 972 677 064	2 723 478 252	2 527 102 708	2 434 361 150	2 059 975 043	1 723 887 119	1 655 945 012	917 271 905	591 928 798	643 341 521	6 996 908 582
	Kiadások													
10.	személyi juttatások	116 967 600	116 967 600	116 967 600	116 967 600	156 311 553	116 967 600	116 967 600	116 967 600	116 967 600	116 967 600	116 967 600	116 967 819	1 442 955 372
11.	munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	15 925 890	15 925 890	15 925 890	15 925 890	20 837 037	15 925 890	15 925 890	15 925 890	15 925 890	15 925 890	15 925 890	15 926 002	196 021 939
12.	dologi kiadások	98 000 000	118 000 000	148 000 000	148 000 000	146 493 411	208 000 000	163 000 000	180 000 000	200 830 000	152 000 000	164 361 711	174 000 000	1 900 685 122
13.	ellátottak juttatásai	1 800 000	1 800 000	10 800 000	1 800 000	1 800 000	2 300 000	2 000 000	2 600 000	3 800 000	5 700 000	2 800 000	2 800 000	40 000 000
14.	Egyéb működési kiadások													
	- államháztartáson belülről						200 000							200 000
	- államháztartáson kívülre	15 875 000	24 194 000	25 800 000	14 894 000	20 039 643	14 820 000	27 792 000	24 179 000	12 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	187 593 643
	- önkormányzatok befizetései	75 447 120	49 693 846	49 197 696	49 197 696	49 699 093	49 197 696	49 197 696	49 197 696	49 197 696	49 197 696	49 197 696	49 197 700	617 619 327
15.	beruházások	3 000 000	6 894 283	6 715 125	85 200 000	57 035 987	97 000 000	130 107 317	187 000 000	150 980 000	62 580 000	46 259 019	19 450 000	852 221 731
16.	felújítások	9 931 864	24 384 000	44 893 026	97 076 666	163 704 654	129 000 000	98 000 000	150 000 000	220 000 000	47 000 000	122 303 445	160 000 000	1 266 293 655
17.	Egyéb felhalmozási kiadások													-
	- államháztartáson belülről													-
	- államháztartáson kívülre				1 000 000	1 000 000	4 000 000	6 000 000	6 000 000	2 000 000	2 000 000			22 000 000
18.	finanszírozási kiadások													-
	- hosszú lejáratú hitel törlesztése													-
	- megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	40 610 951												40 610 951
19.	finanszírozási kiadások folyószámla hitel törlesztése												100 000 000	100 000 000
20.	céltartalék - működési	1 184 800	2 500 000	1 465 153	945 204	4 889 951	5 303 000	5 425 500	2 400 000	130 000 000	35 000 000	1 800 000	2 500 000	193 413 608
21.	általános tartalék						106 772 942							106 772 942
22.	céltartalék - felhalmozási				10 520 292	10 000 000	10 000 000							30 520 292
	Kiadások összesen	378 743 225	360 359 619	419 764 490	541 527 348	738 584 271	652 714 186	614 416 003	734 270 186	902 201 186	488 871 186	522 115 361	643 341 521	6 996 908 582
	bevételek és kiadások egyenlege	1 198 184 034	1 677 612 486	2 552 912 574	2 181 950 904	1 788 518 437	1 781 646 964	1 445 559 040	989 616 933	753 743 826	428 400 719	69 813 437	-	

14. melléklet a .../2023. (V. ...) önkormányzati rendelethez

"17. melléklet a 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KEZESSÉGVÁLLALÁSOK ÁLLOMÁNYA**

TERVEZET

(Ft-ban)

sor- szám	Megnevezése, fajtája, száma	2023. év	2023-2025. év	összesen
1.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 250.000.000 Ft összegű folyószámlahitel devizaneme: HUF lejárat: 2023. 12.30.	250 000 000	-	250 000 000
2.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 650.000 Euro összegű folyószámlahitel devizaneme: EUR lejárat: 2023. 12.30.	260 162 500	-	260 162 500
3.	Sárvári Városgondnokság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 100.000.000 Ft összegű forgóeszközhitel devizaneme: HUF lejárat: 2023. 12.28.	100 000 000	-	100 000 000
	kezeségvállalás összesen:	610 162 500	-	610 162 500

15. melléklet a/2023. (V.) önkormányzati rendelethez

"22. melléklet a 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ÁLTALÁNOS TARTALÉK
2023. év

TERVEZET

adatok Ft-ban

Sor- szám	Feladat	tervezett előirányzat
1.	Általános tartalék összege	106 772 942
	ÖSSZESEN:	106 772 942



ELŐTERJESZTÉS

Önkormányzati rendeletalkotás az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az általános és részletes indokolásban ismertetésre kerülő okokra tekintettel, az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó, előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Általános indokolás:

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. § (3) bekezdése szerint: „Az önkormányzat rendeletében határozza meg az e törvény alapján elővásárlási joggal nem érintett lakások eladásának feltételeit.”

Sárvár Város Önkormányzata kifejezetten a lakások elidegenítése tárgyában 2014 júniusában fogadta el az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Ör.).

Az értékesítésre kijelölt, elővásárlási joggal nem érintett önkormányzati lakások felsorolását az Ör. 1. melléklete tartalmazza, melynek módosításával van lehetősége a Képviselő-testületnek az értékesítésre kijelölendő lakásokról döntést hozni.

A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló

Sárvár Belterület, 1341/4/A/26 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Alkotmány utca 49. 4. emelet 12. ajtó alatt található;

Sárvár Belterület, 1339/2/A/23 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Alkotmány utca 55. 1. emelet 2. ajtó alatt található;

Sárvár Belterület, 128/A/6 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Batthyány utca 23. FSZ. 8. ajtó alatt található

ingatlanok elővásárlási joggal nem érintett bérlakásoknak minősülnek.

Javasolom, hogy a rendelet mellékletének módosításával kerüljenek értékesítésre kijelölésre a fent megjelölt ingatlanok.

Részletes indokolás:

Az 1. § az Ör. mellékletének módosításáról, kiegészítéséről rendelkezik.

A 2. § a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Várható hatások:

Az általános indokolásban említett ingatlanok értékesítésre történő kijelölésével az Önkormányzat a bérlakások elidegenítésének lehetőségét teremti meg, mely révén a lakások fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos tulajdonosi terhek megszűnnek, egyben az értékesítés révén Sárvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében tervezett ingatlanértékesítésből származó bevételek realizálódása is folytatódhat. Az értékesítés a rendeletben meghatározott feltételekkel történhet.

Sárvár, 2023. május 15.

Kondora István
polgármester

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

**az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről
szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2023. hó nap

Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

1. melléklet a .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

1. Az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 57-59. sorral egészül ki:

”

	<i>A</i>	<i>B</i>
	<i>Lakás címe</i>	<i>Lakás (helyrajzi száma)</i>
57	Sárvár, Alkotmány u. 49. 4. emelet 12. ajtó	1341/4/A/26
58	Sárvár, Alkotmány u. 55. 1. emelet 2. ajtó	1339/2/A/23
59	Sárvár, Batthyány u. 23. FSZ. 8. ajtó	128/A/6

”



ELŐTERJESZTÉS

Sárvár város településrendezési eszközeinek 25. módosítása, E-tér partnerségi egyeztetést lezáró döntés meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 25. módosításra vonatkozó, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 68. §-a szerinti egyszerűsített eljárást kezdeményezett a 247/2022. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozatával, ezzel egyidejűleg

- a Sárvár 3185/5 és 3185/6 hrsz-ú ingatlant
- a Sárvár 6166, 6172, 6173, 6174, 6175, 6176, 6177, 6178, 6179, 6180, 6181, 6182, 6183, 6184, 6185, 6186, 6187, 6188, 6189, 6190, 6192, 6193, 6194, 6195, 6196, 6197, 6198, 6199, 6200, 6201, 6202, 6203, 6204, 6205, 6206, 6207, 6208 és 6209 hrsz-ú ingatlanokat
- a Sárvár 2862/5 és 2862/6 hrsz-ú ingatlant
- a Sárvár 0239/2, 0239/4 és 0239/10 hrsz-ú ingatlanokat
- a Sárvár 1488, 1487/27 és 1487/28 hrsz-ú ingatlanokat
- a Sárvár 0478, 0476/6, 0476/5, 0476/3, 0476/2, 0476/4, 0476/1, 0476/8, 0476/7, 0476/9, 0476/11, 0476/12, 0476/13, 0476/14, 0476/15, 0476/16, 0476/17, 0476/18 és 0476/19 hrsz-ú ingatlanokat
- - a Sárvár 1181/93 és 1181/94 hrsz-ú ingatlanokat

kiemelt fejlesztési területté nyilvánította (a hivatkozott képviselő-testületi határozat az előterjesztés mellékletét képezi).

A tervezési feladattal az Akcióterv Mérnöki Iroda Kft. (képviseli: Gergye Péter ügyvezető, székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7.) került megbízásra. A tervezési feladat Sárvár város hatályos településrendezési eszközeinek az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott adatok (hatályos településrendezési eszközök, módosítási igény pontos megjelölése) alapján (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és annak mellékleteként a szabályozási terv) módosítására irányuló, a partnerségi egyeztetésre, egyszerűsített eljárásra, elfogadásra alkalmas teljes körű tervdokumentáció és döntési tervezetek (határozati és rendelettervezetek) előkészítése, kidolgozása, közreműködés az egyeztetési eljárás lefolytatásában.

A Sárvár 3185/5 és 3185/6 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó rendezési tervi előírások tervezett módosítása kapcsán a Vas Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda VA/ÁFI/882-2/2022 számú véleményében és a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya VA/KTHF-KTO/122-16/2022. számú véleményében a R.60.§ (3) bekezdése alapján a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti – környezeti értékelés készítését indítványozták, melynek a

Képviselő-testület 263/2022. (XII. 15.) számú, az előterjesztéshez mellékelt határozatával helyt adott. **Az elkészült környezeti értékelés a partnerségi egyeztetés dokumentációjába beépítésre került.**

Az eljárás következő szakasza az úgynevezett „partnerségi egyeztetés” mely kettő részből áll: az első az úgynevezett helyi partnerségi egyeztetés, míg a második az E-TÉR (Elektronikus Téréségi Tervezést Támogató Rendszer) felületen lefolytatandó partnerségi egyeztetés.

A helyi partnerségi egyeztetés lezárását a Képviselő-testület az előterjesztéshez mellékelt a 68/2023. (IV. 14.) számú képviselő-testületi határozatával vette tudomásul.

A településrendezési eszközök módosításának az E-TÉR felületen történő egyeztetésének alapvető szabályai a következők:

„62.§ (1) A településtervet, a kézikönyvet, a településképi rendeletet és azok módosításait a polgármester az elfogadás előtt az E-TÉR felületen egyeztetési eljárásban véleményezteti...

b) a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban együtt: partnerek). ...

(3) Az (1) és (2) bekezdés szerinti tervet a polgármester .pdf/A formátumban tölti fel az E-TÉR egyeztetési felületére. A kezdeményezés a dokumentumok hiánytalan feltöltésével válik érvényessé.

...

68.§ (2) Az egyszerűsített eljárásban a véleményezési és záró szakaszra a 62–67. §-ban foglaltak alkalmazandók azzal az eltéréssel, hogy

a) a véleményezési szakaszban csak a partner ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül,”

A R. 66. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján „Az általános egyeztetési eljárásban a véleményezési szakasz kezdeményezéséhez az önkormányzat az E-TÉR felületre feltölti a véleményezendő tervezetet .pdf/A formátumban (a feltöltés 2023. április 28. napján megtörtént).

Az R. 66. § (7) bekezdése rögzíti, hogy „A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén az emlékeztetőt és a jegyzőkönyvet – ismertetni kell a képviselő-testülettel, a döntés átruházása esetén a döntésre jogosulttal, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell.”.

Az E-TÉR rendszeradatai alapján a Sárvár város településrendezési eszközeinek 25. módosítása tárgyban a partnerségi egyeztetésre feltöltött tervezet vonatkozásában az egyeztetésre nyitva álló határidőn (10 napon) belül vélemény nem került rögzítésre.

A fentiek alapján az E-TÉR partnerségi egyeztetés lezárható.

Az E-TÉR partnerségi egyeztetés lezárását követően a R. 62-70. §-ainak alkalmazandó előírásai szerint megindíthatók a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás keretében történő módosításának záró szakasza.

Fentiek ismeretében javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a következő határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

- 1. Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 247/2022. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett településrendezési eszközök 25. módosítása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerben (E-TÉR) történő partnerségi egyeztetésre került sor, amelynek keretében 2023. április 28. napján feltöltésre került az E-TÉR rendszerbe Sárvár város településrendezési eszközeinek 25. módosítása tervezete. A partnerségi egyeztetésre nyitva álló határidő 2023. május 8. napján lejárt. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az E-TÉR partnerségi egyeztetés során a partnerektől a rendelkezésre álló törvényes határidőn belül vélemény nem érkezett.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített eljárás záró szakaszának megindítása és lefolytatása érdekében minden további intézkedést, nyilatkozatot megtegyen.**

Felelős: Kondora István polgármester

Határidő: azonnal

Sárvár, 2023. május 11.

Kondora István
polgármester

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

KIVONAT

a képviselő-testület 2022. november 24-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

247/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozat

I. Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Sárvár 3185/5 és 3185/6 hrsz-ú ingatlant
 - a Sárvár 6166, 6172, 6173, 6174, 6175, 6176, 6177, 6178, 6179, 6180, 6181, 6182, 6183, 6184, 6185, 6186, 6187, 6188, 6189, 6190, 6192, 6193, 6194, 6195, 6196, 6197, 6198, 6199, 6200, 6201, 6202, 6203, 6204, 6205, 6206, 6207, 6208 és 6209 hrsz-ú ingatlanokat
 - a Sárvár 2862/5 és 2862/6 hrsz-ú ingatlant
 - a Sárvár 0239/2, 0239/4 és 0239/10 hrsz-ú ingatlanokat
 - a Sárvár 1488, 1487/27 és 1487/28 hrsz-ú ingatlanokat
 - a Sárvár 0478, 0476/6, 0476/5, 0476/3, 0476/2, 0476/4, 0476/1, 0476/8, 0476/7, 0476/9, 0476/11, 0476/12, 0476/13, 0476/14, 0476/15, 0476/16, 0476/17, 0476/18 és 0476/19 hrsz-ú ingatlanokat
 - a Sárvár 1181/93 és 1181/94 hrsz-ú ingatlanokat
- kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a területeken megvalósítani kívánt, a 3. pontokban részletezett fejlesztési, beruházási célokhoz kapcsolódóan.

2. Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök (a többszörösen módosított 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Sárvár város településszerkezeti terv és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet és a mellékletét képező szabályozási terv) módosítására irányuló eljárást indít.

A módosítás célja és hatása: a megvalósítani tervezett lakóterületi fejlesztések, a gazdasági fejlődés elősegítése, mely nemcsak magán, hanem egyben alapvető közérdeket, önkormányzati feladatellátást is szolgál.

3. A településszerkezeti tervet, a helyi építési szabályzatot és a mellékletét képező szabályozási tervet érintő módosítási javaslatok:

3.1. Az önkormányzat kezdeményezi a Sárvár 3185/5 hrsz-ú és 3185/6 hrsz-ú jelenleg Gip (zavaró hatású ipari) és GK (kereskedelmi, szolgáltató) besorolású ingatlan a jövőben Ln jelű (nagyvárosias lakó) övezetbe kerüljön átsorolásra, szabadon álló beépítéssel, 1100 m² legkisebb teleknagysággal, 50% megengedett legnagyobb beépíthetőséggel, 20% legkisebb zöldterülettel és 16,5 m épületmagassággal, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 18,5 m.

A módosítás indoka:

A Sárvár, Soproni u. 15. (3185/5 hrsz) alatti volt SÁGA telephely ingatlanán az ipari termelés már több éve megszűnt. A feldolgozást a továbbiakban a helyi építési szabályzatban kijelölt – 84-es főút mellett – Gip (zavaró hatású ipari) övezetbe sorolt területen felépíteni tervezett új üzemben tervezi a cég. A volt telephelyen az épületek bontása nagy részben megtörtént, az ingatlanon a tulajdonos SÁBA Lakópark Kft lakópark építését tervezi.

A Sárvár, 3185/5 hrsz-ú ingatlan jelenlegi övezeti besorolása Gip jelű (zavaró hatású ipari) és Gk jelű (kereskedelmi, szolgáltató) övezet.

A Gk övezet a szomszédos kandalló üzem telekhatárával határos, annak fejlesztési céljaihoz bővítés lehetőségének megteremtésére került kijelölésre, mely fejlesztési cél, a kandalló üzem ingatlanának bővítése okafogyottá vált. Mindezek alapján a 3185/5 hrsz-ú ingatlan teljes területét lakóövezetbe kéri átsorolni a tulajdonos.

A Kft. az ingatlan rozsdáövezeti akcióterületi lehatárolását kezdeményezte a Kormányánál, nagyvárosias lakóterületként történő hasznosítására. Elképzeléseik megvalósításához szükséges a jelenlegi Gip és Gk elű övezet átsorolása Ln jelű (nagyvárosias lakóterület) övezetre. Az Ln jelű övezetre vonatkozóan az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.rendelet (a továbbiakban: OTÉK) és a SÉSZ a következő rendelkezéseket tartalmazza:

Az OTÉK 2021. július 15-én hatályos II. fejezet 11. §-a rendelkezik a nagyvárosias területről.

”11.§ (1) A nagyvárosias lakóterület sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, 12,5 m-es beépítési magasságot meghaladó elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál.

(2) A nagyvárosias lakóterületen elhelyezhető épület – a lakó rendeltetésen kívül – :

- a) kereskedelmi, szolgáltató,
- b) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
- c) kulturális, közösségi szórakoztató,
- d) szállás jellegű,
- e) igazgatási, iroda és
- f) sport

rendeltetést is tartalmazhat.”

A SÉSZ 27. § (1) bekezdése szerint: „Nagyvárosias lakóterületen (Ln) az OTÉK 11.§-a szerinti építményeken túl a környezetre jelentős hatást nem gyakorló, a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekre, valamint a telepengedélyezés rendjére és a bejelentés szabályaira vonatkozó rendelkezések alapján bejelentéshez kötött ipari tevékenység céljára szolgáló építmény is elhelyezhető.

A Sárvár 3185/5 hrsz-ú és 3185/6 hrsz-ú ingatlan a szintén nagyvárosias lakóövezet besorolású Petőfi lakóteleppel határos, szomszédos, a település közigazgatási területén belül azonos övezeti besorolásra legalkalmasabb. Továbbá a lakóövezet kialakításával egyidejűleg cél az is, hogy a lakhatási körülmények javuljanak, ezen keresztül a lakosság helyben tartása, otthonteremtése feltételeinek elősegítése.

Sárvár Város Önkormányzata a gazdasági szereplők, cégek működését a lehetőségei szerinti legszélesebb körben igyekszik támogatni. A tervezett beruházás hozzájárul lakosság helyben tartásához, a munkaerő megtartásához, ezzel a gazdasági fejlődéshez éppúgy, mint az önkormányzat gazdasági és fejlesztési programjaiban meghatározott célok eléréséhez.

Az OTÉK 2. számú melléklet 3. pontja szerint a nagyvárosias lakóterülete megengedett legnagyobb beépítettsége 80%, legkisebb zöldfelület 10%. A beépítési magasság nagyobb mint 12,5 m.

A SÁBA LAKÓPARK Kft. telepítési tanulmánytervet készített, mely a partnerségi és az egyszerűsített eljárás anyagának részét is fogja képezni.

3.2 Az önkormányzat kezdeményezi az Mk jelű (mezőgazdasági kertes) övezetben elhelyezkedő - Sárvár, Celli u. és Pohárszároгатó u. közötti - 6166 hrsz-ú, 6172 – 6183hrs-ú, 6185 - 6209 hrsz-ú ingatlanok Lf jelű (falusias lakó) övezetbe kerüljenek átsorolásra, az ingatlanokkal mindkét oldalról határos Lf övezettel egyezően oldalhatáron álló beépítési móddal, 900 m² legkisebb teleknagysággal, 25% megengedett legnagyobb beépíthetőséggel, 40 % legkisebb zöldfelülettel, 4,5 m épületmagassággal, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 5,5 m.

A módosítás indoka:

A Sárvár, Celli u. 6155 hrsz-tól 6169 hrsz-ig terjedő, valamint a Pohárszároгатó utca K-i oldalán elhelyezkedő ingatlanok a SÉSZ előírásai szerint Lf jelű (falusias lakó) övezeti besorolású ingatlanok. Fenti ingatlanok közt – zárvány szerűen - helyezkednek el a 6166 hrsz-ú, 6172 - 6183 hrsz-ú és 6185 - 6209 hrsz-ú ingatlanok, melyek Mk jelű (mezőgazdasági kertes) övezetbe tartoznak. A két különböző besorolású övezet a nagy részben azonos tulajdonosi állás melletti ingatlanok beépítését megnehezíti, akadályozza. Az egy telektömbön belül elhelyezkedő különböző övezeti besorolású telkek esetében az önkormányzata feladata, hogy a lakásépítés lehetőségét, ezzel a népesség megtartását a lehető legszélesebb körben támogassa. Cél, hogy a lakosság által kezdeményezésre kerülő telekalakításokat ne gátolja olyan szabály, amelynek fenntartása sem közérdekből, településszabályozási, településfejlesztési célból, sem magánérdekből nem indokolt.

3.3 Az önkormányzat kezdeményezi a „Fenntartható közlekedésfejlesztés, kerékpárút építése az ipari park és Csényeújmajor között” című támogatási kérelemben tervezett közlekedési célú közterület – gyalogátkelőhely - helyigényének szabályozási tervben közlekedési területként történő kijelölését a 2862/5 és 2862/6 hrsz-ú ingatlan egy részének igénybevételével.

A módosítás indoka: Az önkormányzat kiemelt céljai között szerepel mind turisztikai, mind közlekedési szempontból, hogy a város bel- és külterületén minél több fenntartható, környezetbarát közlekedési mód feltételeit biztosító gyalogos- és kerékpáros, vagy kerékpáros közlekedésre alkalmas útvonal kerüljön kijelölésre és – az önkormányzat gazdasági lehetőségei, továbbá a pályázati források függvényében - megvalósításra, megépítésre.

A TOP PLUSZ-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető települések” felhívás keretében benyújtásra került „Fenntartható közlekedésfejlesztés, kerékpárút építése az ipari park és Csényeújmajor között” című támogatási kérelem az Ikervári úton új a kerékpárút mellett gyalogátkelőhely kiépítését is tartalmazza. Jelen módosítást megelőző SÉSZ módosításokban a kerékpárút helyigénye már biztosításra került. A szaktervező által elkészített terv alapján a gyalogátkelőhely helyigényének biztosítására kismértékben a 2862/5 hrsz-ú ingatlan igénybevétele szükséges, melynek feltüntetése szükséges a szabályozási tervben.

3.4. Az önkormányzat kezdeményezi a „Kerékpáros turisztikai fejlesztések Sárváron” című támogatási kérelemben tervezett közlekedési célú közterület (kerékpárforgalmi létesítmény céljára hasznosítható) helyigényének szabályozási tervben közlekedési területként történő kijelölését (pontosítását) a 0239/2, 0239/4 és 0239/10 hrsz-ú ingatlanok egy részének igénybevételével.

A módosítás indoka: Az önkormányzat kiemelt céljai között szerepel mind turisztikai, mind közlekedési szempontból, hogy a város bel- és külterületén minél több fenntartható,

környezetbarát közlekedési mód feltételeit biztosító gyalogos- és kerékpáros, vagy kerékpáros közlekedésre alkalmas útvonal kerüljön kijelölésre és – az önkormányzat gazdasági lehetőségei, továbbá a pályázati források függvényében - megvalósításra, megépítésre.

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21 azonosító számú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” felhívás keretében benyújtásra került „Kerékpáros turisztikai fejlesztések Sárváron” című támogatási kérelem a Gyöngyös műcsatorna É-i oldalán, az azzal határos ingatlanok területrészének igénybevételeivel kerékpút kiépítését tartalmazza. Szintén jelen módosítást megelőző SÉSZ módosításban a közlekedési terület kijelölésre került. A szaktervező által véglegesített helyszínrajz és kisajátítási változási vázrajz alapján a 0239/2, 0239/4 és 0239/10 hrsz-ú ingatlanokon a közlekedési célú közterület pontos helyigényének feltüntetése szükséges a szabályozási terv módosítása révén.

3.5. Az önkormányzat kezdeményezi a 1488 hrsz-ú, jelenleg Z-kp jelű (közpark) övezetbe sorolt, a 1487/27-28 hrsz-ú jelenleg Kiz jelű (különleges intézményi jelentős zöldfelülettel) övezetbe sorolt ingatlanokon a szabályozási terven feltüntetett közlekedési és közműterület korrekcióját, ezzel biztosítva a közművek későbbiekben történő elhelyezésének helyigényét.

A módosítás indoka: Sárvár Város Önkormányzata 605 millió vissza nem térítendő kormányzati támogatásban részesült ingatlanvásárlás, közműfejlesztés és utépítés megvalósítása érdekében. A támogatásból vásárolta meg az önkormányzat a Sárvár, 1488 hrsz-ú – volt Leier telek – ingatlant. Ennek révén a volt téglagyári területek ingatlanai (1487/27 hrsz, 1487/28 hrsz 1488 hrsz) önkormányzati tulajdonban állnak. A kormányzati támogatásból kiépítésre került a területet feltáró út, melynek nyomvonala a SÉSZ 21. számú módosításával már a szabályozási tervben feltüntetésre került. A közlekedési és közműterületet érintő kivitelezési munkálatok során felmerült műszaki igények miatt szükséges a közlekedési és közműterület újabb korrekciója, mely a szabályozási terv módosítását igényli.

3.6. Az önkormányzat kezdeményezi a Lánkapusztai városrész Lf jelű (falusias lakó) övezeteiben a megengedett legnagyobb beépítettség egységesen 20%-ban történő szabályozását.

A módosítás indoka: A Sárvári Mezőgazdasági Zrt. (9600 Sárvár, Várkerület 26.) képviselőjében Purgai Ferenc vezérigazgató kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a Zrt. tulajdonában álló Sárvár 0476/6 hrsz-ú (természetben Lánkapusztai), falusias lakóövezetbe sorolt ingatlan legnagyobb beépíthetősége a jelenlegi 10%-ról kerüljön 20%-ra módosításra. Ennek kapcsán az önkormányzat áttekintette, hogy a Lánkapusztai városrészen a falusias lakóövezetbe tartozó ingatlanok esetében indokolt-e eltérni az OTÉK előírásaitól, mely a falusias lakóövezetben 30%-os beépíthetőséget enged. Mivel az OTÉK előírásainál szigorúbb szabályozás a Hegyközségben (25%) és Lánkapusztai egyes részein (20%) is szabályozásra került, ezért a helyi viszonyokhoz alapuló szabályozásra tekintettel az önkormányzat a 10%-os beépíthetőség 20%-ra történő módosítását a településrész összes falusias övezetében megvizsgálja. Az önkormányzat mérlegelte továbbá azt a szempontot is, hogy az elmúlt évtizedben a lakóházak méretével, helyiségeivel összefüggő igények, - különösen a vállalandó gyermekek számához kapcsolódóan - jelentősen megváltoztak, ez pedig az érintett falusias övezetben kialakult telekstruktúra kapcsán szükségessé teszi, hogy az önkormányzat a telkek beépíthetőségének mértékét ne 10%-ra korlátozza.

3.7. Az önkormányzat kezdeményezi a jelenleg Vi jelű (intézményi) szállás megjelöléssel övezeti besorolású 1181/93 és 1181/94 hrsz-ú ingatlanok Krisztina parkkal határos ingatlanrészeinek különleges beépítésre szánt övezetbe – gépjárműtároló funkció megjelöléssel - történő átsorolását, 1500 m² legkisebb teleknagysággal, 50%-os beépíthetőséggel, 20%

legkisebb zöldterülettel, 4,5 m épületmagassággal ahol a homlokzatmagasság 5,5 m. Az Állami Főépítésznél kezdeményezi az OTÉK szabályai alól történő eltérés engedélyezését a megengedett 40%-os beépíthetőség 50 %-ra történő növelésével.

A módosítás indoka: A Krisztina Park Sárvár Kft. (Sárvár, Sótanyi u. 13.) képviselőjében Inokai Krisztina ügyvezető azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a Krisztina parkkal határos Sárvár, 1181/94 hrsz-ú és 1181/93 hrsz-ú, jelenleg Vi jelű (intézményterület szállás funkcióval) övezetből a Krisztina parkkal határos részén különleges beépítésre szánt övezetre, gépjárműtároló funkció megjelöléssel soroljon át. A területen cca 40 db gépjárműtároló elhelyezése válna lehetővé, a Krisztina park folyamatos beépítésével együtt az odakötözők gépjárműeinek garázsban történő tárolásának biztosítására. Az egy-egy telken elhelyezhető lakás rendeltetési egységek száma értelemszerűen meghatározza az ott lakó családok számát. Napjaink személygépkocsi ellátottsága a családonként gyakran kettő vagy még annál is több járművet jelent, így a második, harmadik gépjármű elhelyezése már telken belül ténylegesen nem lenne megoldható, az utcák gépjármű forgalmát pedig az egyre több parkoló, várakozó gépjármű akadályozná. Az OTÉK és a SÉSZ előírásai szerint az építési telken legfeljebb egy gépkocsi parkolóhelyet kell biztosítani, így a további gépjárművek tárolóban történő elhelyezéséhez indokolt a helyigény biztosítása.

4. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Sárvár, -- Celli u. és Pohárszárogató u. közötti - 6166 hrsz-ú, 6172 – 6183 hrsz-ú, 6185 - 6209 hrsz-ú ingatlanok beépítésre szánt területként történő kijelölése az alábbiak miatt indokolt: a jelenleg még Mk (mezőgazdasági kertes) övezetbe sorolt ingatlanok szomszédosak és szervesen illeszkednek a Celli u. és a Pohárszárogató u. Lf jelű (falusias lakó) övezetéhez. Az ingatlanok az említett Lf jelű övezetek között zárvány szerűen helyezkednek el, beékelődve két falusias övezet közé. A mezőgazdasági övezetben tartást semmilyen városfejlesztési cél nem indokolja. A nagyrészt azonos tulajdonosi állás alatt lévő falusias lakó és mezőgazdasági kertes övezetben elhelyezkedő ingatlanok azonos övezetbe történő besorolásával a népesség helyben tartása, a telkek összevonásával a lakásszükséglet kielégítése valósulhat meg.

Az illeszkedés, a helyhez kötöttség, a folyamatos, egységes övezeti besorolás szempontjaira figyelemmel célszerű, ha a kijelölt Lf jelű övezetekkel határos, beékelődött ingatlanokon kerül sor Lf jelű övezet kijelölésére a jelenlegi övezet határainak módosításával, kiterjesztésével.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fentiekben részletezett indokokra figyelemmel megállapítja és jelen döntéssel igazolja, hogy a település más, beépítésre kijelölt területén belül a módosítást megalapozó célra nincs megfelelő terület.

5. A település önkormányzati főépítész megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a képviselő-testületi határozat mellékletét képező feljegyzését elfogadja.

6. A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítására irányuló tervezési feladattal az Akcióterv Mérnöki Iroda Kft-t (képviselet: Gergye Péter ügyvezető, székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7.) bízta meg. A módosítás egyeztetésére és elfogadására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) előírásait kell alkalmazni, a 68. § (1) bekezdése alapján a településrendezési eszköz egyeztetése során egyszerűsített eljárás kezdeményezésére és lefolytatására kerül sor.

7. A tervezési feladat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos

jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja szerint Sárvár város hatályos településrendezési eszközeinek (helyi építési szabályzat és annak mellékleteként a szabályozási terv) módosítására irányuló, a partnerségi egyeztetésre, tárgyalásra, elfogadásra alkalmas teljes körű tervdokumentáció és döntési tervezetek (határozati és rendelettervezetek) kidolgozása, közreműködés az egyeztetési eljárás lefolytatásában. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a R. VII–IX. Fejezet eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.

8. A rendelet módosítása során a partnerségi egyeztetésre, a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban: partnerek) történő véleményeztetésre a 22/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott - Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete előírásainak megfelelően, valamint az E-TÉR felületén kerül sor.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2022. november 28.




Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

Főépítési Feljegyzés!

Készült a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 7. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Sárvár város településfejlesztési döntése szerint - településrendezési eszközeinek módosításához.

Sárvár Város Önkormányzata hatályos településfejlesztési koncepcióval, és hatályos építési szabályzattal rendelkezik. (Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár város Építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SÉSZ))

A korábbi megalapozó munkarész a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: korábbi R.) 3/A. §-ban foglaltak alapján felhasználható fel, mivel készítése 7 éven belül történt. A településrendezési eszközök módosítása az OTÉK 2021. július 15-én hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és a korábbi R. jelmagyarázatának megfelelően készül.

Az önkormányzat felülvizsgálja az alábbi tömbterületeket érintően:

1. Az önkormányzat kezdeményezte a Sárvár, Soproni u. 15. (3185/5 és 3185/6 hrsz) alatti volt SÁGA telephely ingatlanán a Gip jelű (zavaró hatású ipari) és Gk jelű (kereskedelmi, szolgáltató) övezet felülvizsgálatát és lakóterületbe sorolását.
A Gk övezet a szomszédos kandalló üzem telekhatárával határos, annak fejlesztési céljaihoz bővítés lehetőségének megteremtésére került kijelölésre, mely fejlesztési cél, a kandalló üzem ingatlanának bővítése okafogyottá vált. Mindezek alapján a 3185/5 hrsz-ú és 3185/6 hrsz-ú ingatlan teljes területét lakóövezetbe kéri átsorolni a tulajdonos.
A Kf.t az ingatlan rozsdáövezeti akcióterületi lehatárolását kezdeményezte a Kormányánál, nagyvárosias lakóterületként történő hasznosítására. Elképzeléseik megvalósításához szükséges a jelenlegi Gip és Gk elű övezet átsorolása Ln jelű (nagyvárosias lakóterület) övezetre.
2. Az önkormányzat kezdeményezte, hogy a Sárvár, Celli u. 6155 hrsz-tól 6169 hrsz-ig terjedő, valamint a Pohárszárogató utca K-i oldala által közrefogott, zárvány szerű 6166 hrsz-ú, 6172 - 6183 hrsz-ú és 6185 - 6209 hrsz-ú ingatlanok, Mk jelű (mezőgazdasági kertés) övezetből falusias lakóterületbe sorolását. Cél, hogy a lakosság által kezdeményezésre kerülő telekalakításokat ne gátolja olyan szabály, amelynek fenntartása sem közérdekből, településszabályozási, településfejlesztési célból, sem magánérdekből nem indokolt.
3. A TOP PLUSZ-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető települések” felhívás keretében benyújtásra került „Fenntartható közlekedésfejlesztés, kerékpárút építése az ipari park és Csényeujmajor között” című támogatási kérelem az Ikervári úton új a kerékpárút mellett gyalogátkelőhely kiépítését is tartalmazza. Jelen módosítást

megelőző SÉSZ módosításokban a kerékpárút helyigénye már biztosításra került. A szaktervező által elkészített terv alapján a gyalogátkelőhely helyigényének biztosítására kismértékben a 2862/5 és 2862/6 hrsz-ú ingatlan igénybevétele szükséges, melynek feltüntetése szükséges a szabályozási tervben.

4. Az önkormányzat kezdeményezte a Zuhogó utcai kerékpárút mentén a szabályozási vonal módosítását. Jelen módosítást megelőző SÉSZ módosításokban a kerékpárút helyigénye már biztosításra került. A szaktervező által elkészített terv alapján a gyalogátkelőhely helyigényének biztosítására kismértékben a 0239/2 hrsz, 0239/4 hrsz és 0239/10 hrsz-ú ingatlanok igénybevétele szükséges, melynek feltüntetése szükséges a szabályozási tervben.
5. AZ önkormányzat kezdeményezte a 1488 hrsz-ú, jelenleg Z-kp jelű (közpark) övezetbe sorolt, a 1487/27-28 hrsz-ú jelenleg Kiz jelű (különleges intézményi jelentős zöldfelülettel) övezetbe sorolt ingatlanokon a szabályozási terven feltüntetett közlekedési és közműterület korrekcióját kezdeményezze az önkormányzat, ezzel biztosítva a közművek későbbiekben történő elhelyezésének helyigényét. A közlekedési és közműterület érintő kivitelezési munkálatok során felmerült műszaki igények miatt szükséges a közlekedési és közműterület újabb korrekciója, mely a szabályozási terv módosítását igényli.
6. Az önkormányzat kezdeményezze a Lánkapusztai városrész Lf jelű (falusias lakó) övezeteiben a megengedett legnagyobb beépítettség egységesen 20%-ban történő szabályozását. Lánkapusztai egyes részein (20%) is szabályozásra került, ezért a helyi viszonyokhoz alapuló szabályozásra tekintettel az önkormányzat a 10%-os beépíthetőség 20%-ra történő módosítását a településrész összes falusias övezetében megvizsgálja.
7. Az önkormányzat kezdeményezte Krisztina Park Sárvár Kft. (Sárvár, Sótonyi u. 13.) beruházó kérésére a Krisztina parkkal határos Sárvár, 1181/94 hrsz-ú és 1181/93 hrsz-ú, jelenleg Vi jelű (intézményterület szállás funkcióval) övezetből a Krisztina parkkal határos részén különleges beépítésre szánt övezetre, gépjárműtároló funkció megjelöléssel történő átsorolását. A területen cca. 40 db gépjárműtároló elhelyezése válna lehetővé, a Krisztina park folyamatos beépítésével együtt az odakötözők gépjárműveinek garázsban történő tárolásának biztosítására.

A tervezés során a MATRT 12.§ (3) bekezdésében foglalt zöldterületet biztosítani kell, illetve szükség esetén a biológiai aktivitási értékszámítást szerinti kompenzációt ki kell jelölni.

Az alátámasztó munkarészek közül a feladat ellátáshoz szükséges kiegészítést kell megtenni, mivel a 2016-os rendezési tervhez elkészített alátámasztó munkarészek felépítése követi a 4. melléklet 2. pont és annak 2.1-2.9 alpontjait. A többi fejezet, mint a tájrendezés, környezetvédelem, közmű és közlekedés csak a feladat által megkívánt mélységig szükséges kiegészíteni, mivel a 2016-os településrendezési eszközök ezt tartalmazzák.

A szerkezeti terv változásai a hatályos településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak. A koncepció módosítása nem volt indokolt.

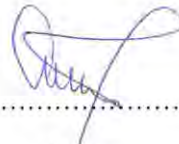
A településszerkezeti tervet érintő változások közül újonnan beépítésre szánt terület kijelölését eredményezi.

A helyi építési szabályzat tartalmi felépítése megfelel a korábbi R. előírásainak és azok módosíthatók. Tartalmi felépítésük megegyezik a korábbi R. 4. és 5. mellékletében foglaltakkal.

A hatályos helyi építési szabályzat a korábbi R. 5. mellékletével egyezik. Tervezési feladatként a rendelet módosítás a helyi építési szabályzat 1. és 2. mellékletét érinti. A módosításra kerülő szabályozási tervlap szelvénytípusai (D3-3; E3-1; E3-3; E2-4; E2-2; E4-4; C5.).

A változások gazdaságfejlesztési, a népesség lakásszükségletei és közlekedésfejlesztés céljai miatt támogathatók, kiemelt fejlesztési területként kezelhetők, további tervezési tartalmat és kiegészítést nem igényelnek.

Sárvár, 2022. november 17.



.....
Czigány István
önkormányzati főépítész

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

KIVONAT

a képviselő-testület 2022. december 15-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

263/2022. (XII. 15.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 247/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozattal kezdeményezett településrendezési eszközök 25. módosítása során – a környezeti hatás eldöntésére irányuló 2022. november 29-én az E-TÉR-ben kezdeményezett eljárásban – a határidő lejártáig, 2022. december 14-ig, a környezet védelméért felelős szervek - jelen határozat mellékletét képező - nyilatkozatai alapján környezeti értékelés elkészítésére van szükség.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás további eljárási szakaszai (véleményezési szakasz, záró szakasz) lefolytatása érdekében minden további intézkedést, nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2022. december 19.




Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző

SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

K I V O N A T

a képviselő-testület 2023. április 14-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

68/2023. (IV. 14.) számú képviselő-testületi határozat

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 247/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozattal kezelt, megvalósított településrendezési eszközök 25. módosítása során 2023. március 28. és 2023. április 13. között Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelete alapján partnerségi egyeztetésre került sor, melynek keretében 2023. április 5. napján 8.30 órai kezdettel lakossági fórum került megtartásra. A képviselő-testület megállapítja továbbá, hogy a lakosság és a partnerektől határidőn belül vélemény – sem a lakossági fórumon, sem a partnerségi egyeztetésre nyitva álló határidő alatt egyéb módon (pl. levélben, személyes ügyfélfogadás keretében, stb.) – nem érkezett.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített eljárás további eljárási szakaszai (véleményezési és záró szakasz) megindítása és lefolytatása érdekében minden további intézkedést, nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal
Felölős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. április 14.



Dr. Szijártó Valéria
címetes főjegyző



ELŐTERJESZTÉS

A Nemzeti Kulturális Alaphoz benyújtott 82/2023. (IV. 27.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 8/2023. (IV. 27.) számú határozatával pályázat beadásáról döntött a Kulturális Fesztiválok Kollégiuma által hirdetett „Művészeti értéket létrehozó és bemutató kulturális fesztiválok megrendezésének támogatása” elnevezésű felhívásra. A benyújtás egyik feltétele bevétel tervezése volt a támogatott rendezvényen. Sárvár Város Önkormányzata ennek megfelelően a Sárvári Advent rendezvényeihez kapcsolódóan 500.000,- Ft szponzori bevétellel számolt.

Mivel a bevétel összegére nem nyújtható támogatás, az igényelt támogatás összegét a bevétel összegével csökkenteni kellett. Így a vissza nem térítendő támogatás összege 15.000.000,- Ft-ról 14.500.000,- Ft-ra módosult.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek a 8/2023. (IV. 27.) számú határozat határozati javaslat szerinti módosítását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 8/2023. (IV. 27.) számú határozata a) pontjában a „15.000.000,- Ft” szöveg helyébe a „14.500.000,- Ft” szöveg lép, a határozat többi része változatlan marad.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. május 15.

/: Kondora István :/
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

a Sárvár 509/45 hrsz-ú (Sárvár, Selyemgyár utca mellett), a Sárvár 0217/2 hrsz-ú (Sárvár, Tüskési utca mellett) és a Sárvár 3055/10 hrsz-ú (Sárvár, Selyemgyár utca mellett található) állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; adószám: 14077340-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-045784) (a továbbiakban: MNV Zrt.) és a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 35.; adószám: 27429589-2-43; cégjegyzékszám: 01-10-141534) (a továbbiakban: MVH Zrt.) megkeresték Sárvár Város Önkormányzatát egyes állami tulajdonban álló ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházásával kapcsolatosan. (lásd: jelen előterjesztés 4. számú melléklete)

A tulajdonátruházás lehetőségét – a Magyar Falu Program keretében – az MNV Zrt. az előterjesztés 1. számú mellékletét képező térképen, fényképfelvételeken és Belterületi szabályozási tervlapon jelölt Sárvár Belterület, 3055/10 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Selyemgyár utca mellett található „kivett járda” megnevezésű, 287 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában; az MVH Zrt. az előterjesztés 2. számú mellékletét képező térképen, fényképfelvételeken és Belterületi szabályozási tervlapon jelölt Sárvár Belterület, 509/45 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Selyemgyár utca mellett található „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 923 m² alapterületű ingatlan és az előterjesztés 3. számú mellékletét képező térképen, fényképfelvételeken és Külterületi szabályozási tervlapon jelölt Sárvár Külterület, 0217/2 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Tüskési utca mellett található „kivett üzemanyag állomás” megnevezésű, 1463 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában tudják biztosítani.

Az önkormányzat részére az állami tulajdonban álló ingatlanok tulajdonjogának megszerzése egy olyan egyedülálló lehetőséget jelenthet, amelyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona képes gyarapodni, hanem azok közösségi célra történő hasznosítására, közfeladatok ellátására is lehetőséget kínál.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) számú önkormányzati rendelete 16. § o) pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„16. § A Képviselő-testület hatáskörébe tartoznak az alábbi döntések értékhátártól függetlenül:

(...)

o) az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott (a továbbiakban: térítés nélkül kapott) ingatlan vagyon elfogadása.

(...)”

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a kivezetésre szánt állami vagyon tulajdonjogát az MVH Zrt. ingyenesen átruházhatja helyi önkormányzat javára. A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

A Vhr. 2/R. § (2) bekezdése értelmében az ingyenes önkormányzati tulajdonba adási kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia, illetve ahhoz szükséges csatolni a következőket:

„a) a tulajdonba adásra vonatkozó igényt, megjelölve a felhasználási célt, a segített feladatot,

b) a kezdeményező nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonjog átruházása érdekében felmerülő közvetlen költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét - megtérítését,

c) védettség (különösen örökségvédelmi, védett természeti terület, valamint európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület, azaz Natura 2000) fennállása esetén az ahhoz kapcsolódó kötelezettségek vállalását,

d) **helyi önkormányzat kezdeményezése esetén a képviselő-testület (közgyűlés) határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza.**”

Az MNV Zrt., illetve az MVH Zrt. által közzétett, „Az állami tulajdonú ingatlanok és ingóságok tulajdonjogának helyi önkormányzatok részére történő – az MNV Zrt./MVH. Zrt. által bonyolított – ingyenes átruházásával kapcsolatos tájékoztatás” című tájékoztató alapján a fentieket Képviselő-testületi határozatba szükséges foglalni, amelynek az állami vagyon igényléséről szóló döntés mellett fel kell hatalmaznia a helyi önkormányzat képviselőjét, hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az ingyenes tulajdonátruházás esetére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) – (6) bekezdései, a tulajdonjogot megszerző félnek a következő kötelezettségeket írják elő:

(3) **A nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.** A nemzeti vagyonba tartozó leselejtezett tárgyi eszközt - amennyiben az a közfeladat ellátásához nem szükséges - a tulajdonosi joggyakorló ingyenesen átruházhatja, ebben az esetben a (4) bekezdés b) pontját nem kell alkalmazni.

(4) **Nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző félnek - az állam kivételével - eleget kell tennie a következő feltételeknek:**

a) **a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megóvni azzal, hogy a juttatási cél megvalósítása érdekében végzett bontás vagy átalakítás nem minősül az állagmegóvási kötelezettség megszegésének;**

b) **az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.**

(5) **Az ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon e törvény erejénél fogva 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn.** Az elidegenítési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a vagyont átruházó szerv kérelmezi.

(6) **Az (5) bekezdés szerinti elidegenítési tilalmat a (4) bekezdés a) pontja szerinti határidő leteltét követően a tulajdonos kérelmére törölni kell az ingatlan-nyilvántartásból.**”

Az ingatlanvagyon elfogadása önkormányzati közfeladatellátást – így különösen a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2 pontja szerinti „helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása,

közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása” – is szolgál.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a következő határozati javaslatok megtárgyalását és elfogadását.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) számú önkormányzati rendeletének 16. § o) pontjában biztosított hatáskörében eljárva – a **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II. ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MNV Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiejánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő Sárvár Belterület, 3055/10 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Selyemgyár utca mellett található „kivett járda” megnevezésű, 287 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) önkormányzati tulajdonba adását.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő Ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és minden további intézkedés, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot megtegyen.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) számú önkormányzati rendeletének 16. § o) pontjában biztosított hatáskörében eljárva – a **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II. ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiejánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő Sárvár Belterület, 509/45 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Selyemgyár utca mellett található „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 923 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) önkormányzati tulajdonba adását.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő Ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt.

felé teljes jogkörben eljárjon, és minden további intézkedés, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot megtegyen.

III. HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) számú önkormányzati rendeletének 16. § o) pontjában biztosított hatáskörében eljárva – **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II. ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességsökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő Sárvár Külterület, 0217/2 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Tüskési utca mellett található „kivett üzemanyag állomás” megnevezésű, 1463 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) önkormányzati tulajdonba adását.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő Ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és minden további intézkedés, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot megtegyen.

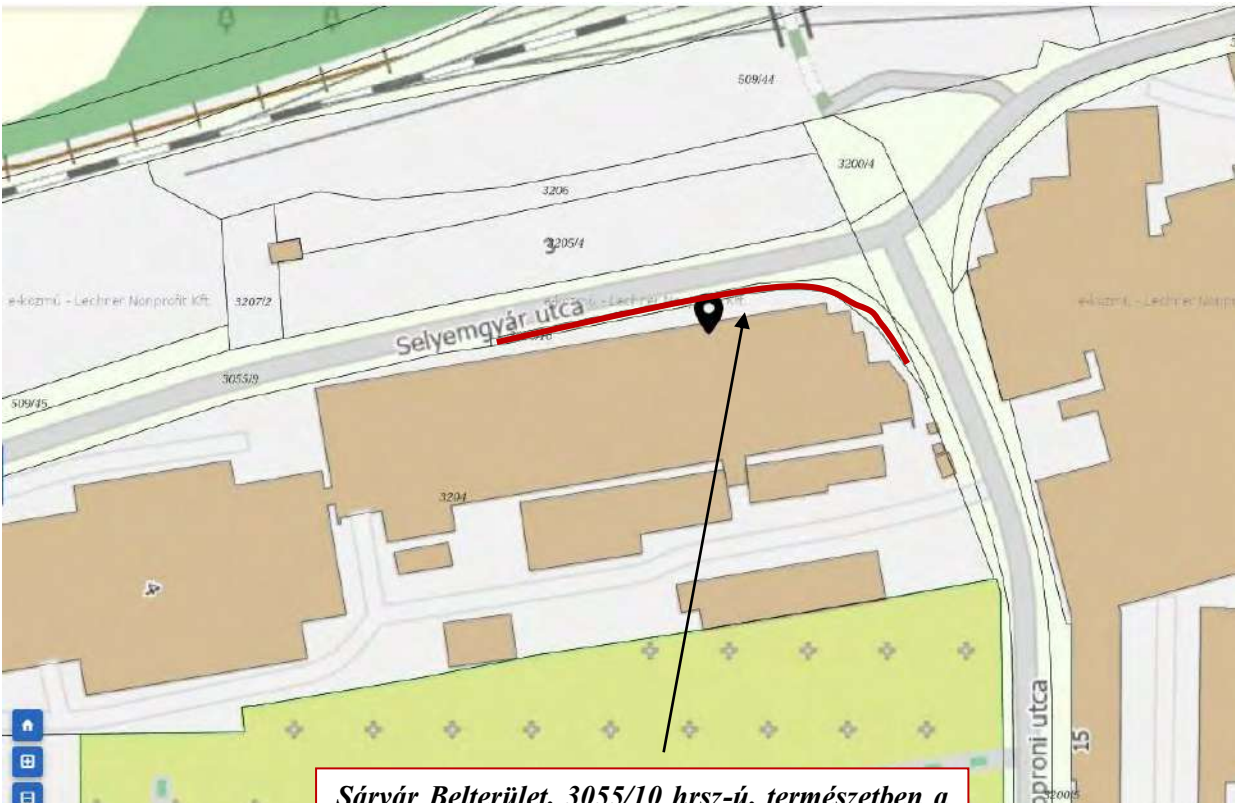
Határidő: azonnal
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. május 15.

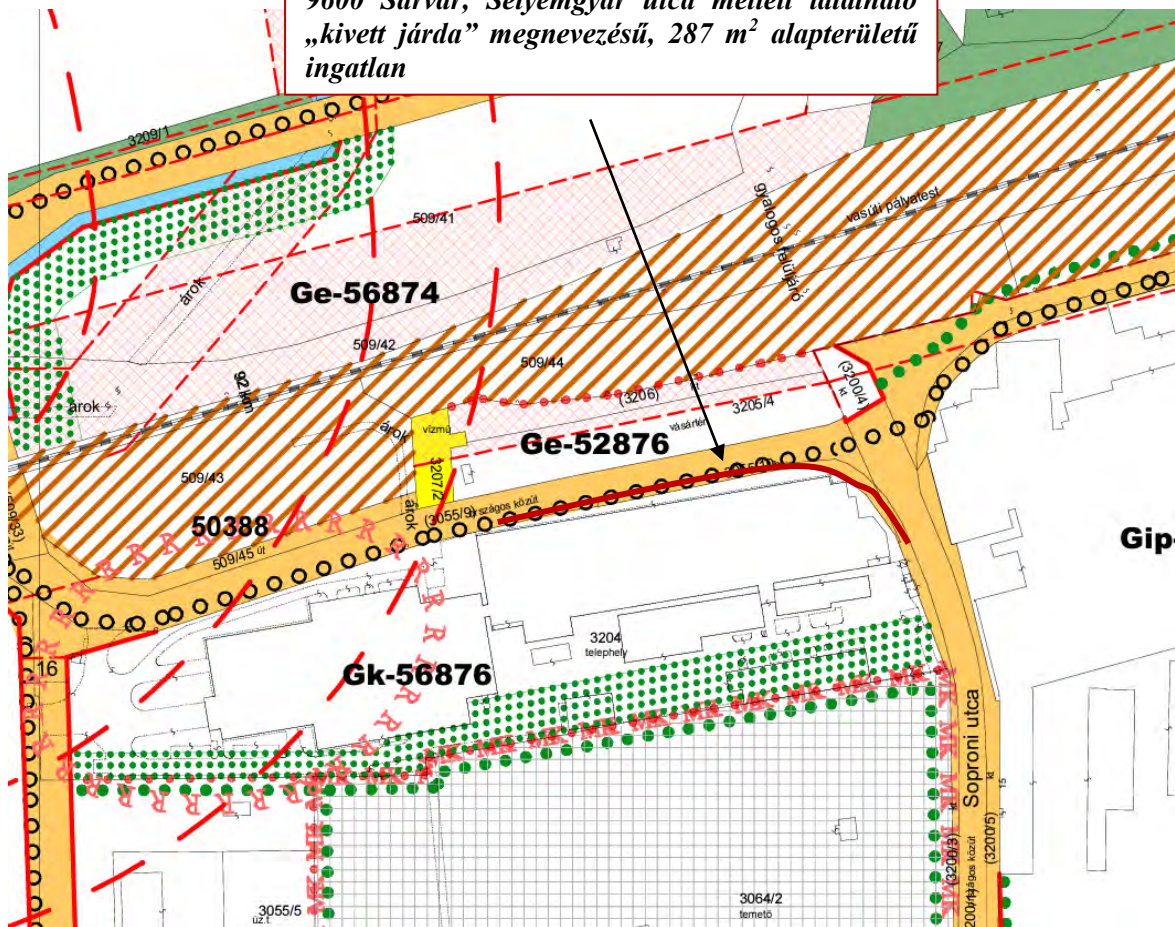
Kondora István
polgármester

Melléletek az előterjesztéshez:

1. számú melléklet: Sárvár Belterület, 3055/10 hrsz-ú, MNV Zrt. által felajánlott, Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan

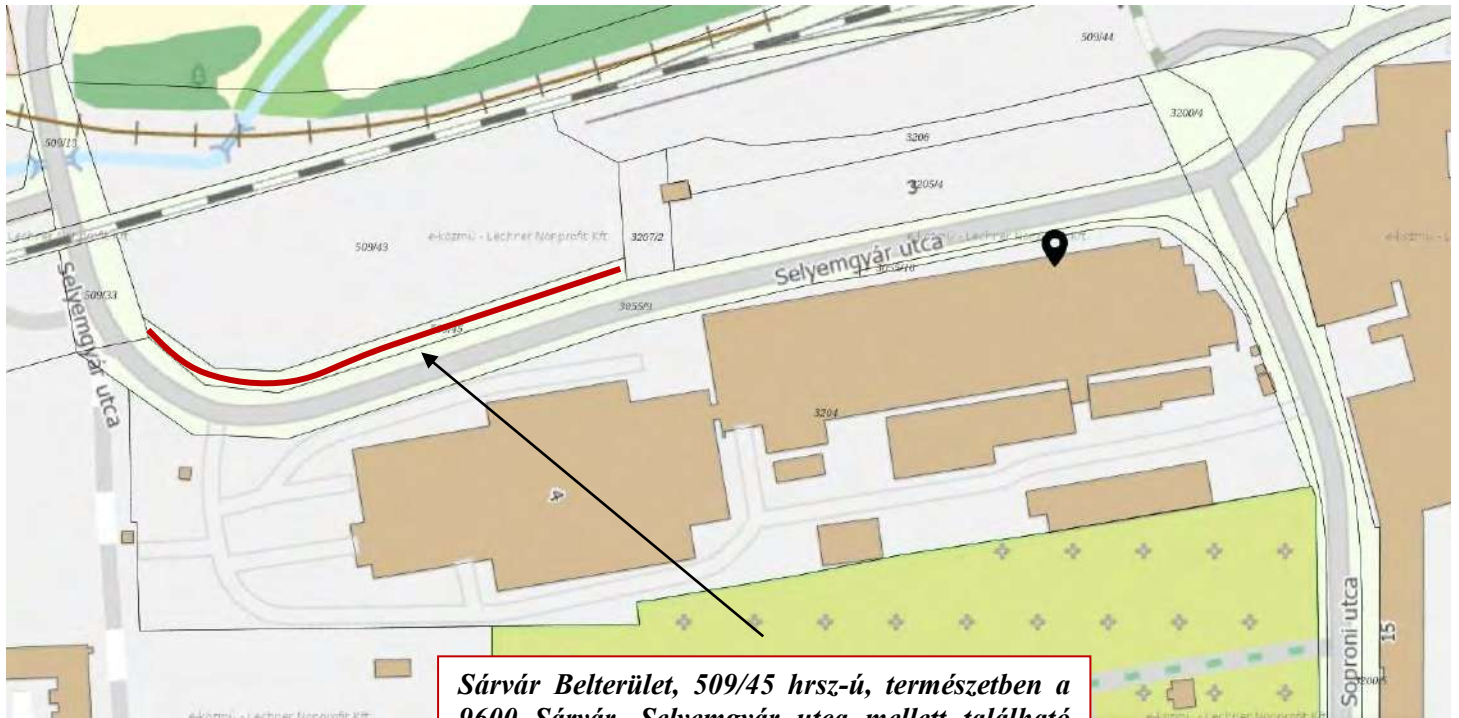


Sárvár Belterület, 3055/10 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Selyemgyár utca mellett található „kivett járda” megnevezésű, 287 m² alapterületű ingatlan

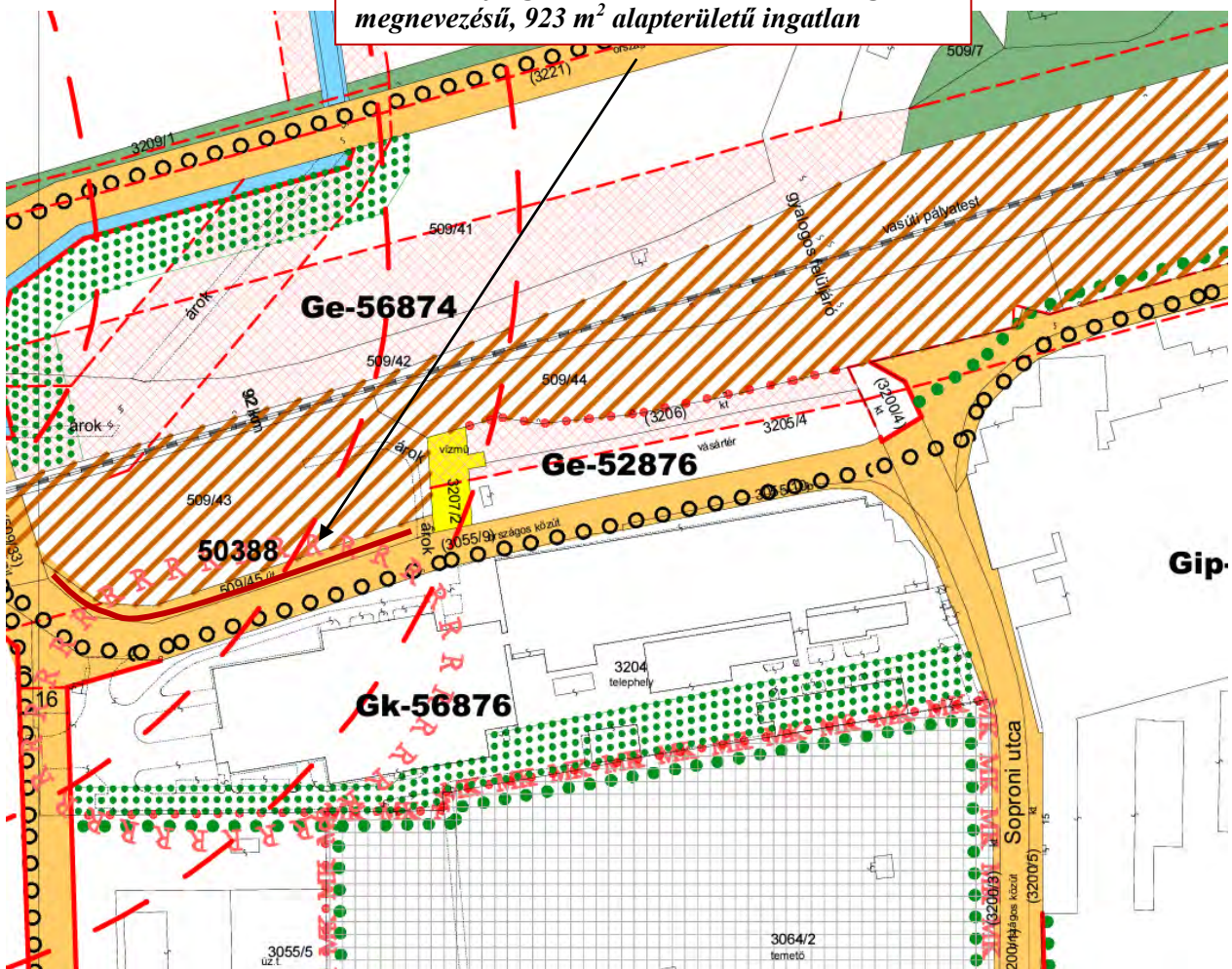




2. számú melléklet: Sárvár Belterület, 509/45 hrsz-ú, MVH Zrt. által felajánlott, Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan



Sárvár Belterület, 509/45 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Selyemgyár utca mellett található „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 923 m² alapterületű ingatlan

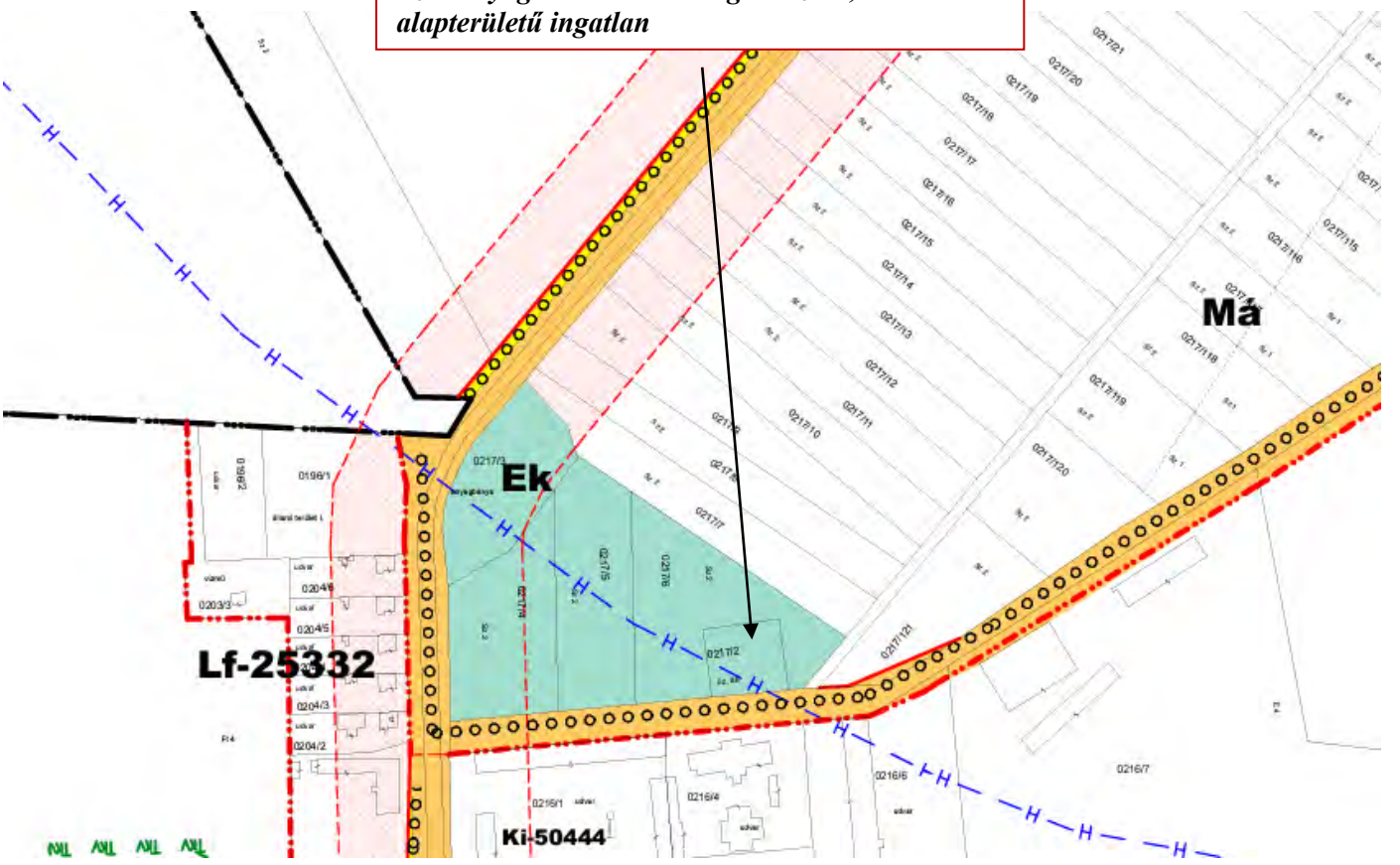




3. számú melléklet: Sárvár Külterület, 0217/2 hrsz-ú, MVH Zrt. által felajánlott, Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan



Sárvár Külterület, 0217/2 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Tuskési utca mellett található „kivett üzemanyag állomás” megnevezésű, 1463 m² alapterületű ingatlan





célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, kérjük, annak adatait küldje meg az MNV Zrt. részére, továbbá az érintett ingatlanra vonatkozó kiegészítő igényt ugyancsak foglalja a képviselő-testület döntésébe. Kérjük, kiegészítő javaslatában tüntesse fel az ingatlan(ok) azonosító adatait (*minimálisan település, helyrajzi szám, fekvés*).

Az MNV Zrt. a pótlólagosan jelzett ingatlanra vonatkozó igény teljesíthetőségét jogi és vagyongazdálkodási szempontból megvizsgálja, szükség esetén továbbítja más tulajdonosi joggyakorló szervezet részére.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok mindenkor aktuális természetbeni állapotuk szerint kerülhetnek átadásra, azaz a Magyar Államot, és az MNV Zrt-t semmilyen rendezési, kiírtási, vagy egyéb kötelezettség nem terheli.

A felajánlás természetesen egy elvi lehetőség – amellyel minden 5000 fő alatti és minden 5 és 15 ezer fő közötti lakosságsszámmal rendelkező település élhet, amelynek területén a tulajdonosi joggyakorló szervezetek által előzetesen kiválasztott ingatlan található. Továbbá tájékoztatjuk, hogy az előzetes elképzelés alapján egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor az ingatlanok átruházására.

Amennyiben valamely adatlapon részletezett ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MNV Zrt. részére a **MFPingatlan@mnv.hu** e-mail címre, azonban kérjük, hogy az érintett ingatlan jellege, természetbeni állapota tekintetében önkormányzatuk helyben is tájékozódjon.

Kérjük, hogy válaszát a jelen levelünkhöz mellékelte nyilatkozat kitöltésével és aláírásával, valamint az igénylésről hozott képviselő-testületi határozat egyszerű másolatának megküldésével elektronikus úton az **MFPingatlan@mnv.hu** e-mail címre valamint postai úton (vagy hivatali kapun keresztül) az MNV Zrt. 1133 Budapest, Pozsonyi út 56. szám alatti címére történő visszaküldésével adja meg.

Kifejezetten felhívjuk szíves figyelmét, hogy a postai úton (hivatali kapun keresztül) történő visszaküldés a megjelölt e-mail címre történő megküldést nem pótolja.

A fentiekkel összefüggésben tájékoztatjuk továbbá, hogy a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. is tájékoztatást ad önkormányzatuk részére a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanok Magyar Falu Program keretében történő átruházásának lehetősége kapcsán, amennyiben a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt olyan ingatlan található, amely önkormányzatuk részére előzetesen felajánlásra kerülhet.

Bízva abban, hogy a jelen kezdeményezéssel is hozzájárulhatunk Önkormányzatuk céljainak megvalósításához, várjuk szíves visszajelzését.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2023. június 27. napján

Tisztelettel:



Gyopáros Alpár
Modern Települések Fejlesztéséért felelős
kormánybiztos

MNV
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen
működő Részvénytársaság
Vezető igazgató

dr. Lakner Zsuzsa
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen
működő Részvénytársaság
vezérigazgató



Tisztelt Polgármester Úr / Polgármester Asszony!

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességszökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, amely a helyi életminőséget javító pályázati rendszeren, a falusi CSOK-on, a falusi útalapon és a falvakban működő vállalkozások támogatásán keresztül fejt ki hatását a falvainkban élő honfitársaink mindennapi életére.

A Magyar Falu Program támogatási rendszere 2021-ben egy újabb elemmel bővült, Magyarország Kormányának döntése alapján 1630 állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlan (ingatlanhányad) kerülhetett az 5000 lélekszám alatti települési önkormányzatok tulajdonába.

Az állami ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére egy olyan egyedülálló lehetőséget jelent, amelyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapszik, hanem azok közösségi célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik. **2023-ban ezért a program folytatódik az 5000 fő alatti települések számára, valamint egy új lehetőséggel bővül, melynek köszönhetően az 5 és 15 ezer közötti lélekszámú települések is részesei lehetnek a támogatásnak.**

Az idei évben tehát lehetőség nyílik arra, hogy a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. településenként megvizsgálja a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó, állami feladatellátáshoz, értékesítési terv teljesítéséhez nem szükséges ingatlanok körét, melyek aztán összesítve, egy csomagban kerülnének át önkormányzati tulajdonba.

Kérjük, hogy a jelen megkeresés 1. sz. mellékletét képező összesítő táblázatban feltüntetett – a Magyar Falu Program keretében felajánlott és előzetesen alkalmasnak ítélt – ingatlanok körét szíveskedjenek áttekinteni, és **2023. május hónap 31. napjáig írásban nyilatkozni** arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével önkormányzatuk kíván-e élni.

Az igényérvényesítést képviselő-testületi döntéssel szükséges alátámasztani. A képviselő-testületi határozat lehetséges - de formailag nem kötelező - mintája az MVH Zrt. honlapján, az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos információk között található. (<https://mvhzt.hu/ingyenes-tulajdonba-adas/>)

Fentiekkel összefüggésben felhívjuk szíves figyelmét, hogy a tulajdonátruházás elvi lehetősége kizárólag az *ingatlanok összességére áll* fenn, azaz nyilatkozatukkal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezhetik vagy utasíthatják vissza a felajánlást, egyes ingatlanok tekintetében önállóan nyilatkozni tehát nincs lehetőség.

Az MVH Zrt. – vagyongazdálkodási és egyéb szempontokra figyelemmel – folyamatosan vizsgálja az előzetesen kiajánlandó ingatlanok körét, így amennyiben megállapítható, hogy a kiajánlott – és önkormányzatuk által a jelen levelünkben foglaltak szerint igényelt – valamely ingatlan átadására a későbbiekben a döntéshozó részére nem tehető javaslat, az MVH Zrt. arról tájékoztatja önkormányzatukat.

Amennyiben azonban önkormányzat közigazgatási területén tudomása van az MVH Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó olyan ingatlanról, amely álláspontja szerint a fent jelzett célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, kérjük, annak adatait küldje meg a felajánlást koordináló MVH Zrt. részére, továbbá az érintett ingatlanra vonatkozó kiegészítő igényt ugyancsak foglalja a képviselő-testület döntésébe. Kérjük, kiegészítő javaslatában tüntesse fel az ingatlan(ok) azonosító adatait (*minimálisan település, helyrajzi szám, fekvés*).

Az MVH Zrt. a pótlólagosan jelzett ingatlanra vonatkozó igény teljesíthetőségét jogi és vagyongazdálkodási szempontból megvizsgálja, szükség esetén továbbítja más tulajdonosi joggyakorló szervezet részére.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok mindenkor aktuális természetbeni állapotuk szerint kerülhetnek átadásra.

A felajánlás természetesen egy elvi lehetőség – amellyel minden 5000 fő alatti és minden 5 és 15 ezer fő közötti lakosságsszámmal rendelkező település élhet, amelynek területén a tulajdonosi joggyakorló szervezetek által előzetesen kiválasztott ingatlan található. Továbbá tájékoztatjuk, hogy az előzetes elképzelés alapján egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor az ingatlanok átruházására.

Amennyiben valamely adatlapon részletezett ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MVH Zrt. részére a magyarfaluprogram@mvhzrt.hu e-mail címre, azonban kérjük, hogy az érintett ingatlan jellege, természetbeni állapota tekintetében önkormányzatuk helyben is tájékozódjon.

Kérjük, hogy válaszát a jelen levelünkhöz mellékelt nyilatkozat kitöltésével és aláírásával valamint az igénylésről hozott képviselő-testületi határozat egyszerű másolatának megküldésével elektronikus úton az MVH Zrt. magyarfaluprogram@mvhzrt.hu e-mail címére valamint postai úton (vagy hivatali kapun keresztül) történő visszaküldésével adja meg.

Kifejezetten felhívjuk szíves figyelmét, hogy a postai úton (hivatali kapun keresztül) történő visszaküldés a megjelölt e-mail címre történő megküldést nem pótolja.


A fentiekkel összefüggésben tájékoztatjuk továbbá, hogy a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. is tájékoztatást ad önkormányzatuk részére a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanok Magyar Falu Program keretében történő átruházásának lehetősége kapcsán, amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt olyan ingatlan található, amely önkormányzatuk részére előzetesen felajánlásra kerülhet.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2023. április „17”

Tisztelettel:


Gyopáros Alpár
Modem Települések Fejlesztéséért felelős
kormánybiztos


Límberger Lóránt
Maradványvagyongazdálkodó Zártkörűen működő
Részvénytársaság
vezérigazgató

5. számú melléklet: Tulajdoni lapok

- Sárvár Belterület, 3055/10 hrsz-ú ingatlan

VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9102/2023

2023.04.18

SÁRVÁR

Szektor: 16

Belterület 3055/10 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

Kivett járda	0	287	0,00	
--------------	---	-----	------	--

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 1095/1960.07.02

jogcím: földrendezés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2. hányad: 1/1 törzsi határozat: 183128/2020.09.03

bejegyző határozat, érkezési idő: 2277/2/1982.10.13

törzsi határozat: 183128/2020.09.03

jogcím: földrendezés

jogállás: kezelő

név: MAGYAR KÖZÚT ÁLLAMI KÖZÜTKEZELŐ, FEJLESZTŐ, MŰSZAKI ÉS INFORMÁCIÓS KHT.

cím: 1024 BUDAPEST II.KER, Fényes E. utca 7-13. IV. em.

törzsszám: 18081613

3. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 183128/2020.09.03

jogcím: tulajdonosi jogok gyakorlása

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56.

törzsszám: 14077340

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30427/1994.01.24

Önálló szöveges bejegyzés a területe 287 m²-re változott.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34926/2008.07.28.

Önálló szöveges bejegyzés jogutódlás jogcímén a Vás Megyei Állami Közútkezelő Közhasznú Társaság beolvadt a Magyar Közút Állami Közútkezelő, Fejlesztő, Műszaki És Információs Közhasznú Társaságba.

jogosult:

név: -

cím : - - - - -

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/9102/2023

2023.04.18

SÁRVÁR

Szektor: 16

Belterület 3055/10 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37449/2011.11.30

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzesszám: 10741980

cím : 9029 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13,

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

• **Sárvár Belterület, 509/45 hrsz-ú ingatlan**

VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11091/2023

2023.05.11

SÁRVÁR

Szektor: 16

Belterület 509/45 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min. o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	áloosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút		0	923	0.00	

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 184961/2022.08.22
eredeti határozat: 30505/2014.01.22
jogcím: tulajdonjog rendezése
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: -

4. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 184961/2022.08.22
jogcím: tulajdonosi jogok gyakorlása
jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet
név: MARADVÁNYVAGYON-HASZNOSÍTÓ ZRT.
cím: 1122 BUDAPEST XII.KER. Városmajor utca 35.
törzsszám: 27429589

II R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35066/2009.07.09
Önálló szöveges bejegyzés az 509/32 hrsz-ú ingatlanból keltkezett megosztás során.
jogosult:
név: -
cím : - - - - -

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37446/2011.11.30
Vezetékjog
jogosult:
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. Törzsszám: 10741980
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

• **Sárvár Külterület, 0217/2 hrsz-ú ingatlan**

VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11093/2023

2023.05.11

SÁRVÁR

Szektor: 16

Külterület 0217/2 helyrajzi szám

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezése/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill,	alosztály adatok ter. kat.jöv há m2 k.fill
. Kivett üzemanyag állomás		0	1463	0.00	

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 181241/2023.02.27
eredeti határozat: 1095/1960.07.02
jogcím: földrendezés 1095/1960.07.02
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: -

7. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 181241/2023.02.27
jogcím: tulajdonosi jogok gyakorlása
jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet
név: MARADVÁNYVAGYON-HASZNOSÍTÓ ZRT.
cím: 1122 BUDAPEST XII.KER. Városmajor utca 35.
törzsszám: 27429589

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31360/7/1994.03.30

Önálló szóveges bejegyzés a 0217 hrsz megosztásából keletkezett.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



ELŐTERJESZTÉS

Sárvár, 2844/8 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Nádasdy-Ungvár utcai kereszteződés mellett található önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Horváth Imre (születési helye, ideje: _____, anyja neve: _____, lakóhelye: _____) az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel fordult Sárvár Város Önkormányzatához, melyben a **Sárvár Belterület, 2844/8 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Nádasdy-Ungvár utcai kereszteződés mellett található, 536 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület”** megnevezésű ingatlanra (a továbbiakban: **Ingatlan**) tett vételi ajánlatot arra az esetre, ha az **Ingatlan területén található gázvezeték kiváltásra kerül.**

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a gázközmű kiváltása megtörtént.

A fent nevezett Ingatlan Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **Vagyonrendelet**) alapján **Sárvár Város Önkormányzata forgalomképes vagyonát, tulajdonát képezi.**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § szerint: *„A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”*

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelete alapján a fent nevezett **Ingatlan közfeladat ellátásához nem szükséges, így önkormányzati tulajdonban tartása szükségtelen.** Sárvár Város Önkormányzatának érdekét a megvásárolni kívánt Ingatlan elidegenítése nem sérti. Az érintett Ingatlan méreténél fogva önálló építési teleknek minősül.

A közelmúltban Sárvár Város Önkormányzata az általa – a hasonló forgalmi viszonyok között – értékesített ingatlanok, ingatlanforgalmi szakértő által a korábbi pályázat során megállapított és időközben aktualizált forgalmi értékét, az Ingatlan elhelyezkedését, méretét, jellegét, egyéb jellemzőit figyelembe véve **javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Ingatlan forgalmi értékét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés k) pontjára – Mentés az adó alól: (...) a beépítetlen ingatlan (ingatlanrész) értékesítése, kivéve az építési telek (telekrész) értékesítését – bruttó 11.500,- Ft/m² összegben, azaz mindösszesen bruttó 6.164.000,- Ft összegben állapítsa meg.**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 13. § (1) bekezdése – „Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és

ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.” – és a Vagyonrendelet 6. § (1) bekezdése alapján – „25 millió forint értékhatár feletti önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.” – versenyeztetés mellőzésével értékesíthető az Ingatlan.

Az Ingatlan forgalmi értéke az 5.000.000,- Ft-ot meghaladja, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 14. § (2) és (4) bekezdései alapján az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 66. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot megillető elővásárlási jog gyakorlására a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) jogosult. Az Nvt. 14. § (5) bekezdése szerint az MNV Zrt. az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

A Vagyonrendelet 16. § c) pontja alapján az ingatlan értékesítésre történő kijelölése – értékhatártól függetlenül - a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Fentiek alapján **nincs akadálya** annak, hogy amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület úgy dönt, **az Ingatlan értékesítésre kerüljön a kérelmező Horváth Imre részére.**

Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi határozat javaslat megtárgyalását és elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 16. § c) pontja alapján – a Sárvár Belterület, 2844/8 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Nadasdy-Ungvár utcai kereszteződés mellett található, 536 m² alapterületű, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan) értékesítésre kijelöli.

A Képviselő-testület az Ingatlan vételárát bruttó 11.500,- Ft/m² összegben, azaz mindösszesen bruttó 6.164.000,- Ft összegben – az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés k) pontja alapján az építési telek (telekrész) értékesítése áfa fizetési kötelezettség alá esik – állapítja meg. Az Ingatlan vételárára tekintettel – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 14. § (2) és (4) bekezdései alapján – az Ingatlanra vonatkozóan az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illet meg.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület elhatározza, hogy az Ingatlant Horváth Imre (születési helye, ideje: _____ anyja neve: _____ lakóhelye: Sárvár, _____) (a továbbiakban: Vevő) részére idegeníti el.

A Képviselő-testület az eladási ajánlat érvényességét, az ajánlati kötöttséget jelen

határozat közlését követő naptól számított 15 napig tartja fenn, melybe nem számít bele a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozattételre rendelkezésre álló határidő. A Vevő az adásvételi szerződést jelen határozat hatályba lépéséről szóló értesítés közlését követő 15 napon belül köteles elkészíttetni.

A vételárat a Vevőnek az Nvt. 14. § (5) bekezdésében meghatározott feltétel bekövetkeztéről szóló értesítés közlésétől számított 8 napon belül kell megfizetni Sárvár Város Önkormányzata 11747037-15733634 számú számlájára.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek (ügyvéd díjazása, földhivatali költségek stb.) viselése Vevő feladata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ingatlanra vonatkozóan a határozatnak megfelelő minden további intézkedést és jognyilatkozatot megtegyen, valamint az adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy a tulajdonjog átruházással kapcsolatos valamennyi költség (pl.: ügyvédi, ingatlan-nyilvántartási költség) a Vevőt terheli.

Az önkormányzat felkéri Sárvár város Címzetes Főjegyzőjét, hogy a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete soron következő módosításakor gondoskodjon arról, hogy a rendeletről és ezzel egyidejűleg az önkormányzat vagyonkimutatásából-nyilvántartásából is törlésre kerüljön az Ingatlan.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. május 15.

**Kondora István
polgármester**

Mellékletek az előterjesztéshez:

1. számú melléklet: Vételi ajánlat

*Sárvár Város Önkormányzata
Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal
Sárvár
Várkerület utca 2.
9600*

K é r e l e m

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Horváth Imre (születési helye, ideje: _____ anyja neve: _____
lakóhelye: _____ ; elérhetősége: _____

) a Sárvár Belterület, 2844/8 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Ungvár-Nádasdy utca kereszteződés mellett található „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozó értékesítéssel kapcsolatban fordulok a Tisztelt Polgármester Úrhoz.

A tudomásomra jutott, hogy az Ingatlannal szomszédos építési telkek nyilvános pályázati eljárás keretében értékesítésre kerültek, azonban a kérelmem tárgyát képező Ingatlan értékesítésére a telek területén található gázvezeték kiváltását követően kerülhet csak sor, melyről az önkormányzat gondoskodik.

Kérem szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy az Ingatlannal kapcsolatos bruttó 11.500 Ft/m², azaz bruttó 6.164.000,- Ft-os ajánlati ár elfogadható-e az önkormányzat részéről, továbbá a megjelölt ajánlati áron 2023. nyarán – a közmű kiváltását követően – értékesíthető-e a részemre az Ingatlan. A családommal építkezés céljából kívánjuk megvásárolni az Ingatlant.

Bízva a pozitív elbírálásban, várjuk szíves visszajelzését.

Sárvár, 2023. március 27.

Tisztelettel:


Horváth Imre

2. számú melléklet: Tulajdoni lap – Sárvár Belterület, 2844/8 hrsz-ú ingatlan

VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap- Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/10388/2023

2023.05.04

Szektor: 53

SÁRVÁR

Belterület 2844/8 helyrajzi szám

9600 SÁRVÁR Ungvár utca 8.		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		mín.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület		0	536	0,00	

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 184764/2022.08.11
eredeti határozat: 183321/2/2021.05.31
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 9600 SÁRVÁR Várkerület utca 2.

III R É S Z

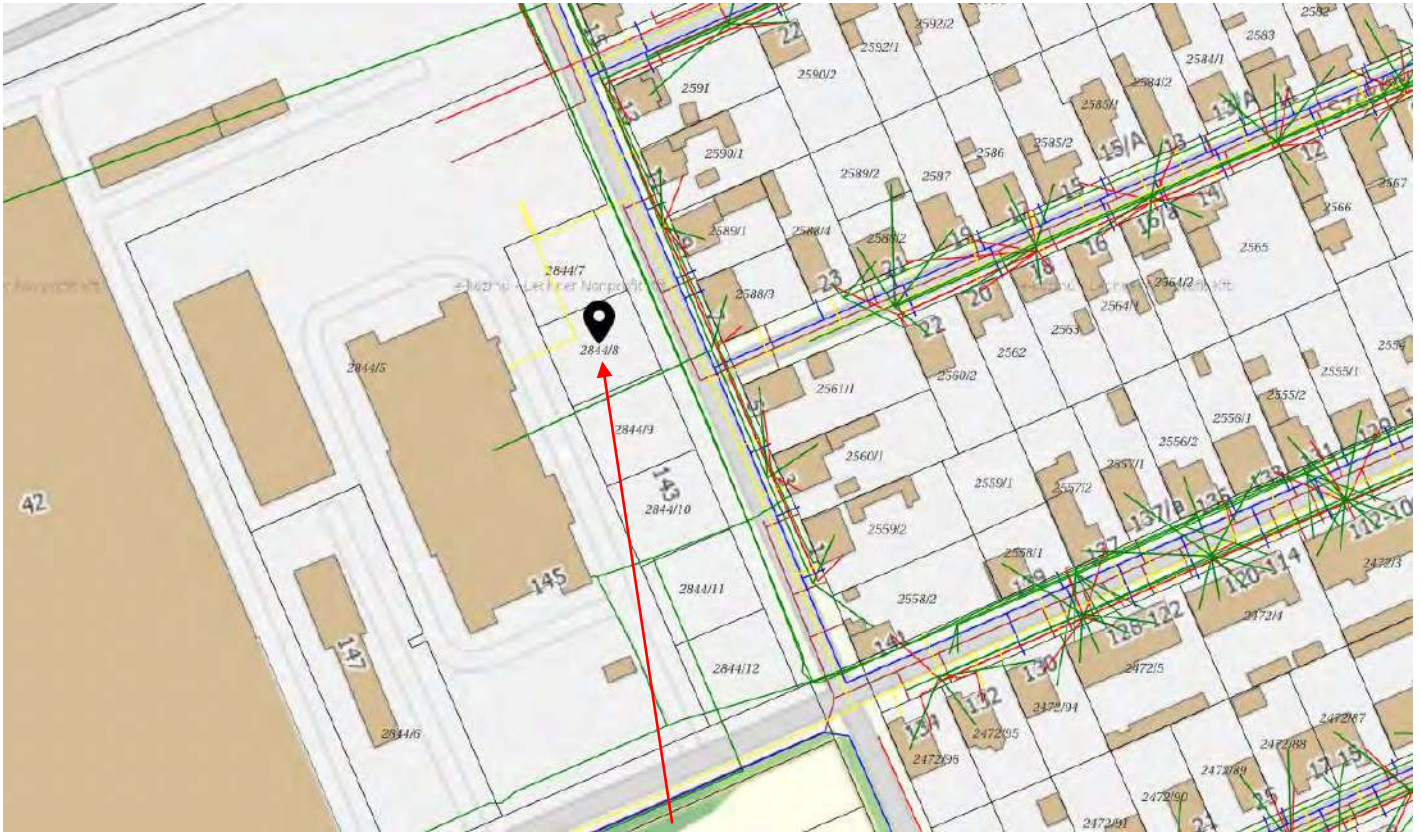
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 184764/2022.08.11

Önálló szöveges bejegyzés telekcsoport újraosztás folytán a 2844/4 hrsz.-ú ingatlanból keletkezett telekcsoport újraosztás folytán.

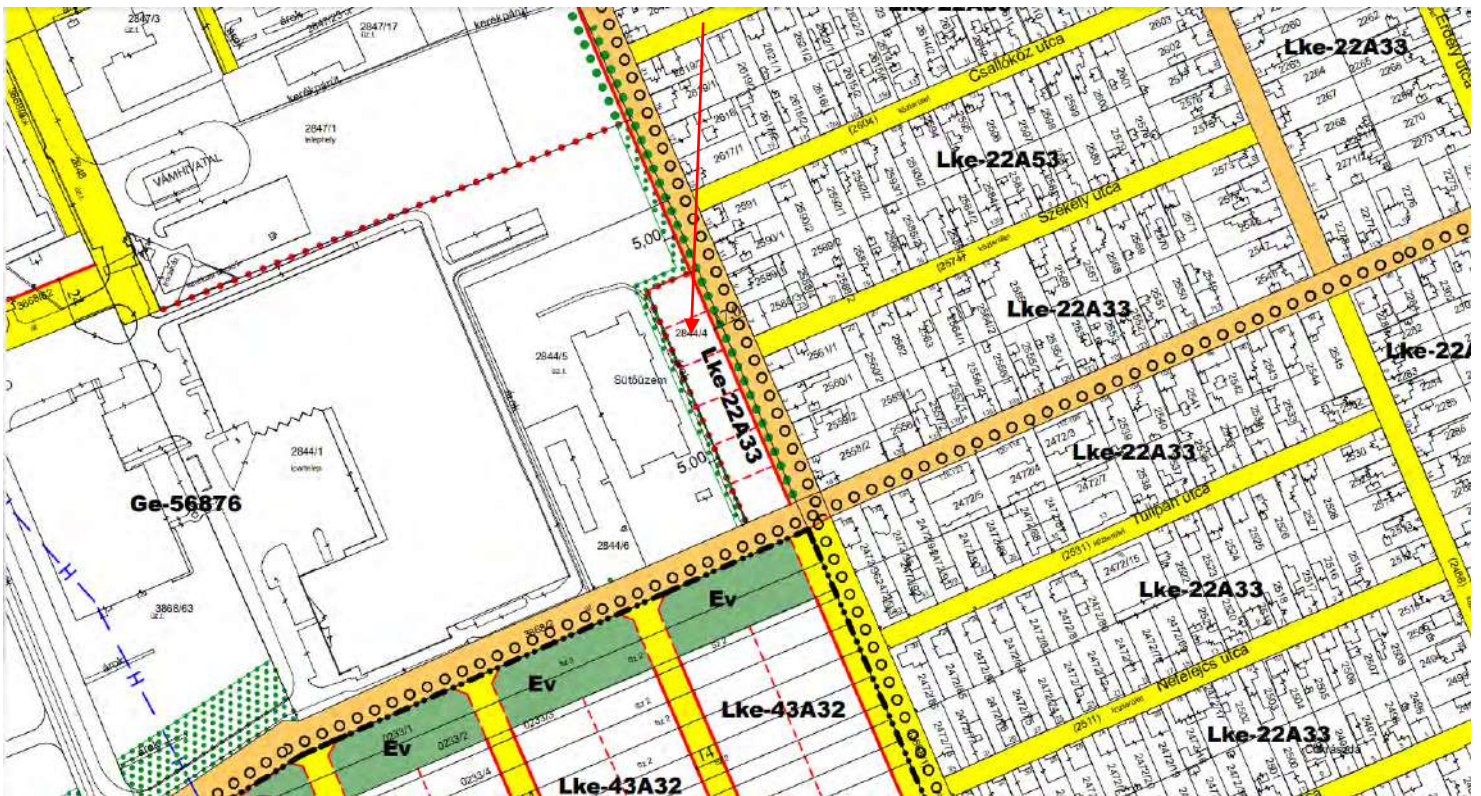
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalmá a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

3. számú melléklet: E-KÖZMŰ térkép és Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet (SÉSZ) – 1. melléklet Belterület szabályozási tervlap – részlet:



Sárvár Belterület, 2844/8 hrsz-ú ingatlan





ELŐTERJESZTÉS a fogászati alapellátás térítési díjairól

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület legutóbb 86/2011. (IV.28.) számú határozatában állapította meg a fogászati ellátások térítési díját, melyek 2011. május 1. óta alkalmazandóak *(a 86/2011. (IV.28.) számú határozat az előterjesztés mellékletét képezi).*

2011. január 1. napjától Sárvár város mindhárom felnőtt fogorvosi körzetében vállalkozó orvos, illetve társaság gondoskodik a fogászati alapellátásról az önkormányzattal kötött ellátási szerződés alapján. A fogorvosok a megállapodásban vállalták, hogy a körzetben egységes „térítéses fogászati beavatkozásokért fizetendő díjat” alkalmaznak, melyet Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állapít meg a három működtetési joggal rendelkező fogorvosi praxis vezetőjének véleményét figyelembe véve.

Az **1. számú** felnőtt fogorvosi körzet ellátásáról a **P & S THERMAL-DENT Fogászati Kft.** gondoskodik, személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos **Dr. Hani Eszter**.

A **2. számú** felnőtt fogorvosi körzet ellátásáról a **"TRENDENT 2002" Egészségügyi Szolgáltató Bt.** gondoskodik, személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos **Dr. Boda Szabolcs**.

A **3. számú** felnőtt fogorvosi körzet ellátásáról a **„Dr. Liszta Róbert és Társa" Fogorvosi és Egészségügyi Szolgáltató Bt.** gondoskodik, személyes ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos **Dr. Liszta Róbert**.

Az érintett fogorvosok 2023. április 20-án kelt – hivatalunkhoz 2023. május 2-án érkezett – levelükben jelezték, hogy 12 év után időszerűvé vált a fogászati térítési díjak felülvizsgálata és emelése, amelyre az alábbi javaslatot tették:

MEGNEVEZÉS		jelenlegi térítési díj (Ft)	javasolt térítési díj (Ft)
1.	Korona, hídeltávolítás (horgonykoronánként)	3.000	3.000
2.	Csapos műcsonk készítése	10.000	10.000
3.	Korona készítése	12.000	30.000
4.	Hídtest készítése (pótoltt foganként)	6.000	28.000
5.	Részleges lemezes fogpótlás (állcsontonként)	30.000	60.000
6.	Teljes lemezes fogpótlás (állcsontonként)	35.000	70.000
7.	Korona visszarágaztása	4.000	4.000
8.	Fogsor törés javítása (akryl)	6.000	10.000
9.	Fogsor alábélelés	7.000	15.000

Az 1. és 8. sorszám alatt feltüntetett kezelések sürgősségi beavatkozásként térítésmentesek.

Fenti összegek a fogpótlások, fogsorok elkészítésének díját - fogtechnikai költségeket - nem tartalmazzák.

A vonatkozó jogszabályok szerint **a 18 évesnél fiatalabb, valamint a 62 évesnél idősebb ellátottak, és a várandósok számára az ellátás térítésmentes**, nekik a fenti díjakat továbbra sem kell megfizetniük, csak a fogtechnikai költségeket.

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy fogadja el a fogorvosok által javasolt díjemelést, tekintettel arra, hogy az elmúlt 12 évben nem került sor a térítési díjak emelésére.

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sárvár város felnőtt fogászati körzeteiben az alapellátásban 2023. június 1. napjától alkalmazandó térítési díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:

MEGNEVEZÉS		térítési díj (Ft)
1.	Korona, hídeltávolítás (horgonykoronánként)	3.000
2.	Csapos műcsont készítése	10.000
3.	Korona készítése	30.000
4.	Hídtest készítése (pótoltt foganként)	28.000
5.	Részleges lemezes fogpótlás (állcsontonként)	60.000
6.	Teljes lemezes fogpótlás (állcsontonként)	70.000
7.	Korona visszarakasztása	4.000
8.	Fogsor törés javítása (akryl)	10.000
9.	Fogsor alábélelés	15.000
Az 1. és 8. sorszám alatt feltüntetett kezelések sürgősségi beavatkozásként térítésmentesek.		

Az egészségügyi szolgáltatónak a térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatások térítési díját (alap- és magánellátás tekintetében egyértelműen elkülönítve) a betegek számára hozzáférhető, jól látható módon a rendelőben ki kell függeszteni.

Határidő: közlésre azonnal, 2023. június 1.

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. május 18.

/ : Kondora István : /
polgármester



SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Telefon: 95/523-100 Fax: 95/320-230

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozik az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozathoz, az abban foglaltakkal egyetért; határozott nemet mond a háborúra, és szorgalmazza a mielőbbi békekötést, jelezve ezzel, hogy a Sárváron élő emberek legfőbb vágya, hogy biztonságban élhessenek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatói nyilatkozat kiadásával összefüggésben minden további intézkedés, írásbeli és szóbeli nyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. május 17.

Kondora István
polgármester

Melléklet a .../2023. (V. 25.) számú képviselő-testületi határozathoz

Az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozata az orosz–ukrán háború egyéves évfordulójáról*

Egy éve zajlik a háború Oroszország és Ukrajna között, és nincs jele annak, hogy rövid időn belül véget érne. A következmények drámaiak: a háború már eddig is több százezer emberéletet követelhetett és az elmúlt évek legnagyobb európai humanitárius válságát okozta.

Európa a háborúba sodródás napjait éli. Az Európai Parlament további fegyverszállításokat követel. Vadászgépeket, helikoptereket, rakétarendszereket, harckocsikat és még több löszert küldenének a hadszíntérre. A tagállamok egy része már el is kötelezte magát a további fegyverszállítások mellett. Ezek a lépések világháborúhoz vezethetnek.

Mindezekre és a 2022. évi áprilisi választás egyértelmű üzenetére tekintettel az Országgyűlés az alábbi megállapításokat teszi:

1. Kifejezzük elkötelezettségünket a béke mellett. Azt várjuk el a nemzetközi közösség minden tagjától, hogy a mielőbbi béke érdekében lépjenek fel, és kerüljék azokat a lépéseket, amelyek a háború kiterjedésével járnak.
2. Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.
3. Álláspontunk szerint a Brüsszelben elfogadott gazdasági szankciók nem csillapították a háborút, és az orosz gazdaságot sem kényszerítették térdre, sőt a szankciók eredményezte magas energiaárak megfizetésével Oroszország háborúját finanszírozza Európa. Az energetikai szankciók egekbe lökték az energiaárakat, gazdasági károkat és tomboló inflációt okoztak minden uniós tagországban. Nincs olyan család, amely ne érezné a szankciós infláció terheit.
4. Ellenezük azokat a brüsszeli terveket, amelyek tovább szélesítenék az energetikai szankciók körét. A gáz- és olajimport teljes befagyasztása, a nukleáris fűtőelemek behozatali tilalma jelentős ellátásbiztonsági zavarokat és még nagyobb inflációt okoznának számos tagországban, így Magyarországon is. Elvárjuk a brüsszeli döntéshozóktól, hogy ne hozzanak olyan döntéseket, amelyek gazdasági kárai nagyobbak, mint nehezen jósolható előnyei. Elfogadhatatlan, hogy Európa, és benne Magyarország legyen a háború fő gazdasági teherviselője.
5. Magyarország a háború kirobbanása óta történetének legnagyobb humanitárius segélyakcióját hajtotta és hajtja végre. Felhívjuk a Kormányt, hogy továbbra is minden lehetséges módon folytassa az Ukrajnából menekültek megsegítését.
6. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a katonai konfliktus súlyosan érinti a kárpátaljai magyar közösséget. Már eddig is sokan adták az életüket a háborúban, miközben jelenleg is zajlik a sorozás annak érdekében, hogy további kárpátaljai férfiakat vigyenek a frontvonalba.
7. Magyarország a NATO és az Európai Unió elkötelezett tagja. Teljes jogú tagként és szuverén államként Magyarország mindent meg fog tenni a béke előmozdítása érdekében. A 2022. évi áprilisi választások és a szankciókról szóló konzultáció eredményei egyértelműek, ezek alapján megerősítjük: fegyverszállítások és további szankciók helyett mielőbbi béketárgyalásokra van szükség.
8. Felszólítjuk a magyar közéleti szereplőket, hogy tartózkodjanak az olyan állásfoglalásoktól és politikai akcióktól, amelyek jelentős gazdasági károkat okozhatnak hazánknak, vagy Magyarország háborúba sodródását eredményezhetik. A háború folytatása, a halált okozó fegyverek szállítása emberek ezreinek életébe kerülhet. Csak azonnali tűzszünettel, tárgyalásokkal és békével lehet életeket menteni!
9. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Kövér László s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Dr. Aradszki András s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

Dr. Vadai Ágnes s. k.,
az Országgyűlés jegyzője