



## Beszámoló

### a képviselő-testület 2023. március 22-i ülése óta történt jelentősebb eseményekről

Az 1848/1849-es forradalom és szabadságharc 175. évfordulója alkalmából Vas Vármegye Önkormányzata elismeréseket adott át. Öt sárvári részesült megyei kitüntetésben, akiket a Városházán köszöntöttek. Dr. Kulcsár László, a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal pályázati referense Gayer Gyula Emlékplakettet vehetett át. Hevér Mihályné, a VMSZC Sárvári Turisztikai Technikum igazgatója a Vas Vármegye Szolgálatáért Oktatási Tagozata elismerést kapta. Kajdiné Kálmán Gyöngyi, a Sárvári Cseperedő Bölcsőde kisgyermeknevelője a Vas Vármegye Szolgálatáért Gyermek- és Ifjúságvédelmi Tagozata kitüntetésben részesült. Illés Gábor sportoló, a Masters Funkcionális Fitness Világbajnokság 8. helyezette Vas Vármegye Közgyűlése Elnökének Emlékérme elismerésében részesült. Veiczner Krisztián tűzoltó főtörzsőrmester, a Sárvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság gépjárművezetője, a HUNOR mentőszervezet tagja szintén elnöki érmet vehetett át.

Wimmer Roland városi plébános Magyar Arany Érdemkereszt kitüntetésben részesült március 15-e alkalmából, aki harminc éve szolgálja a sárváriakat. A rangos állami kitüntetést Semjén Zsolt miniszterelnök-helyettestől vehette át Budapesten, a Karmelita kolostor rendezvénytermében.

Projektnyitót tartottak a Szatmár utcai Óvodában, ahol hamarosan indul a telephelyfejlesztés 350 millió forintos pályázati támogatásból. Az önkormányzat és a hivatal vezetői a kivitelezőkkel együtt járták végig az óvodát.

A megörökített idő címmel nyílt Kondor János festőművész alkotásaiból tárlat a zalaegerszegi Városi Hangverseny- és Kiállítóteremben.

„A tánc muzsika a szemnek” - ez volt az egyik mottója a Sárvár Városi Mazsorett Együttes nagy sikerű műsorának szombaton a ZeneHázában. Az összeállítás a "Tánc és Mazsorett" címet kapta. A csapat telt ház előtt mutatta be produkcióit.

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai hulladékgyűjtést tartottak a Sárvár Arénánál a Sárvári Sportfólió Kft. dolgozóival közösen.

Sárvári Hollywood címmel nyílt különleges kiállítás a Galeria Arcisban Rákos József festő, grafikus műveiből. A tárlatot, amelyre már az első napon nagyon sokan voltak kíváncsiak, Szemadám György festőművész, író nyitotta meg, közreműködött Waszlavik László rockzenész. Rákos József 31 ismert sárvárit örökített meg, a művek a karikatúra és a portré között egyfajta átmenetet képviselnek. A város vezetői mellett, önkormányzati intézmények és cégek első embereiről, művészeti és sportegyesületek vezetőiről is készültek képek.

A Rábasömjénért Egyesület húsvéti játszóházra várta a sömjéni gyerekeket a megújult kultúrházban. Húsvéti tojáskeresést szervezett a Sárvári Kinizsi SE Tájfutó Szakosztálya és a Sárvári Vöröskereszt a Várparkban. A Nádasdy Kulturális Központ pedig húsvét szombatján és vasárnapján szervezett izgalmas programokat kicsiknek és nagyoknak a várban.

Petőfi Sándor 200. születésnapját ünnepelve a Szent László Katolikus Általános Iskola "Petőfi Nekünk..." címmel projektsorozatot szervezett. Az egész intézményi közösséget megmozgató, 26 év Petőfinek, 26 nap Nekünk rendezvény záró akkordjaként rendhagyó irodalomórát tartottak április 4-én az intézmény tornacsarnokában.

A gálaműsor keretében a nagy költő műveihez köthető műsorszámok szólaltak meg a zene, a színjátszás, a szavalat, a tánc nyelvén. A rendezvényen felléptek az iskola tanulói, tanárai, kiosztásra kerültek a képzőművészeti pályázatok díjai.

Takács Imre rábasömjéni költő nevét vette fel a városrész közösségi háza. Az avató ünnepségen Kondora István polgármester, Takács György, a költő fia, Varga Károly önkormányzati képviselő és Tamics Ibolya, a Rábasömjénért Egyesület elnöke leplezte le a névtáblát.

A Nádasy Kulturális Központ Sylvester Könyvbarátok Klubja költészet napjára emlékezett áprilisi találkozásán, ahol Horváth Róbert versmondó adott műsort "Mondom a másokét" címmel a Nádasy-vár Sárvárban.

Április 15-én a Sárvár Aréna adott otthont a jótékonysági Vulcano Nemzetközi Ketrecharc Gálának, amelyet a Szülőföld Egyesület szervezett a Kolping Támogató Szolgálat - Sárvár és Kistérsége javára.

Az idei évben 100. születésnapját ünneplő Sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskola az iskola falain túl is átívelő pályázatokkal keresi fel a város intézményeit, színesíti a jubileumi évet. A „Földre néző szem, égre néző lélek” című versíró pályázat az iskola költészet napi estjén kerül értékelésre, és a műsorban a pályázatra beérkezett alkotásokat is hallhatta a közönség a Nádasy Ferenc Múzeum dísztermében.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a szabadságolási ütemtervnek megfelelően 2023. március 13-16-ig szabadságon voltam.

Sárvár, 2023. április 21.

/: Kondora István:/  
polgármester



## MEGHÍVÓ

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2023. április 27-én (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel** a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület u. 3. II. em.) ülést tart, amelyre meghívom.

### Napirend előtt:

- A polgármester beszámol a két ülés között történt jelentősebb eseményekről, tett intézkedésekről.

### **N A P I R E N D:**

### Nyilvános ülésen kerül tárgyalásra:

1. Beszámoló Sárvár város tűzvédelmi helyzetéről és a Sárvári Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi tevékenységéről.  
Előadó: Szabó Lajos tűzoltóparancsnok
2. Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról  
Előadó: Kondora István polgármester
3. Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről  
Előadó: Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző
4. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2022. évi költségvetési gazdálkodásáról  
Előadó: Kondora István polgármester
5. Önkormányzati rendeletalkotás a közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Kondora István polgármester
6. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Kondora István polgármester
7. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekéről szóló 14/2022. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Kondora István polgármester
8. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Kondora István polgármester

9. Sárvár Településképi Arculati Kézikönyvének és Sárvár város településképeznek védelméról szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 6. módosításának kezdeményezése  
Előadó: Kondora István polgármester
- 10.A Sárvár, 1119, 1196, 1301/2 és 1301/7 hrsz-ú ingatlanok által határolt telektömbre (volt 70-es ABC telektömbje) vonatkozó illeszkedési követelmények meghatározása  
Előadó: Kondora István polgármester
- 11.Sárvár Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata  
Előadó: Kondora István polgármester
- 12.Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatának módosítása  
Előadó: Kondora István polgármester
- 13.A Sárvár Zártkert 4417 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Felső-Sótonyi út 118. szám alatt található ingatlan belterületbe vonása  
Előadó: Kondora István polgármester
- 14.A Sárvár Zártkert 4820/1 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Sótonyi út mellett található „kivett magánút” megnevezésű ingatlan belterületbe vonása *(később kerül fel a honlapra)*  
Előadó: Kondora István polgármester
- 15.A Sárvár, Újhegy utca mellett található 6077 hrsz-ú ingatlan 275 m<sup>2</sup>-es területrészenek értékesítése  
Előadó: Kondora István polgármester
- 16.A Sárvári Vármelléki Óvoda középtávú továbbképzési programjának jóváhagyása  
Előadó: Dr. Máhr Tivadar alpolgármester
- 17.Egyebek

Napirend után: kérdések, bejelentések

**Zárt ülésen kerül tárgyalásra:**

1. Bírósági ülnökök megválasztása *(később kerül megküldésre)*  
Előadó: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. április 21.

Kondora István  
polgármester



## SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/ 523-100 Fax: 95/320-230  
hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

### ELŐTERJESZTÉS

#### **A Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről és Sárvár város tűzvédelmi helyzetéről szóló beszámoló tudomásul vétele**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 12. pontja értelmében: „13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

(...)

12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;

(...)”

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: törvény) 30. § (5) bekezdése alapján:

„(...) A tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese évente beszámol a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.”

A törvény 30. § (6) bekezdése értelmében a beszámolót a képviselő testületnek kell elfogadnia.

A Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság benyújtotta a Sárvár város tűzvédelmi helyzetéről és a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló, a Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által már jóváhagyott beszámolóját önkormányzatunkhoz. A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a határozat mellékletét képező beszámoló tudomásul vételét, elfogadását.

### **HATÁROZAT JAVASLAT**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvár város tűzvédelmi helyzetéről és a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót tudomásul veszi, elfogadja, megköszönve a parancsnokság parancsnoki és beosztott állományának magas szakmai színvonalon végzett lelkiismeretes munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. április 12.

Kondora István  
polgármester

Melléklet a ..../2023. (.....) számú képviselő-testületi határozathoz



VAS VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
SÁRVÁRI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIREDELTSÉG  
SÁRVÁRI HIVATÁSOS TŰZOLTÓPARANCSNOKSÁG

**Jóváhagyom:**

Szombathely, *elektronikus bélyegző szerint*

**Dr. Bognár Balázs t. dandártábornok**  
igazgató

**BESZÁMOLÓ**

**Sárvár város tűzvédelmi helyzetéről és a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság  
2022. évi tevékenységéről**

*(Előterjesztés Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. április 20.-i  
ülésére)*

Egyetértek:  
Sárvár, *elektronikus bélyegző szerint*

**Csende Sándor Viktor t. alezredes**  
mb. kirendeltségvezető

Előterjesztő:  
Sárvár, *elektronikus bélyegző szerint*

**Szabó Lajos t. százados**  
mb. tűzoltóparancsnok

## **I. Bevezetés:**

---

A Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság (a továbbiakban: HTP) a Sárvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség (a továbbiakban: KvK) alárendeltségében tűzoltási, műszaki mentési, polgári védelmi és iparbiztonsági feladatokat látott el. Ellenőrizte a celldömölki és répcelaki székhelyű önkormányzati tűzoltóságok (a továbbiakban: ÖTP), az önálló beavatkozást végző hosszúperesztegi önkéntes tűzoltóság és az együttműködő önkéntes tűzoltó egyesületek (a továbbiakban: ÖTE) szakmai tevékenységét. A HTP a készenléti jellegű szolgálatot váltásos munkarendben folyamatosan biztosította. A HTP állományában látják el feladataikat a katasztrófavédelmi megbízottak is.

A HTP a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvényben és más jogszabályokban a 2022. évre meghatározott feladatait - figyelemmel a Belügyminisztérium, a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság és a Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság stratégiai célkitűzéseire - a támasztott követelmények, elvárások alapján eredményesen végrehajtotta.

Jelen beszámoló a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján készült.

## **II. Tűzoltási és műszaki mentési feladatok:**

---

A tűzoltási, műszaki mentési tevékenységet a 87 településre kiterjedő működési területtel rendelkező HTP végzi. A 3 vármegyét érintő működési területen 5 ÖTP rendelkezik műveleti körzettel, ebből 2 székhelye a HTP működési területén található (Répcelak ÖTP, Celldömölk ÖTP). A káresetek felszámolásában jelentős segítséget nyújtott a HTP-vel együttműködési megállapodással rendelkező 31 ÖTE (köztük az önálló beavatkozást végző Hosszúperesztegi ÖTE) is. Ezen erővel biztosított mintegy 1375 km<sup>2</sup>-en közel 70 ezer állampolgár tűz- és katasztrófavédelme.

## **III. Vonulási adatok a tárgyévben:**

---

A 2022. évben a HTP készenléti állománya 347 vonulást hajtott végre. A tüzesetek száma (112) 1,67 %-kal nőtt. A műszaki mentések számában (157) 15,3 % - os növekedő tendencia figyelhető meg a 2021-es évhez képest. A téves jelzésekre történő vonulások száma (76) 1,3 %-os növekedést mutat a 2021. évhez viszonyítva. Szándékosan megtévesztő jelzés 2022. évben 2 esetben volt. Műszaki mentéseknél a közlekedési balesetekhez történő vonulás dominált, a korábbi évekre jellemző viharkár felszámolások az elmúlt évben kevesebb munkát adtak. A tüzesetek közül legnagyobb számban az otthon jellegű létesítményekben kellett beavatkozni, ezt követik a mező – és erdőgazdálkodások szabad területein történő beavatkozások.

A HTP működési területén a 2022. évben 8 alkalommal II. – es és 3 alkalommal III. – as riasztási fokozatú beavatkozást igénylő kiemelt tüzeset következett be, melyek többségében mező – és erdőgazdálkodások szabad területein keletkezett.

A HTP részletes vonulási statisztikáját a beszámoló *melléklete* tartalmazza.

Sárvár városában 2022. évben 17 tüzeset és 50 műszaki mentés adott munkát a tűzoltóknak. A tüzesetek közül legtöbbször (6) lakás és személyi ingatlanban keletkezett tüzeset. A műszaki mentési feladatok közül a közlekedési balesetek (14) és az életmentés, sérült mentése (9) volt a legjellemzőbb beavatkozás. Sárvár város közigazgatási területén a tüzesetek száma a település nagyságának, lakosság számának ismeretében átlagosnak tekinthető, tüzesetek szempontjából otthon jellegű illetve szabadtéri tüzesetek, műszaki mentések tekintetében a közlekedési balesetek voltak többségben.

#### **IV. Szakmai felügyeleti tevékenység, ellenőrzések:**

---

A HTP szakmai felügyeletet lát el az ÖTP-k és az együttműködő ÖTE-k vonatkozásában. 2022. évben 13 alkalommal az ÖTP-k, 31 alkalommal az ÖTE-k tevékenységének ellenőrzésére került sor. Az ellenőrzések során vizsgáltuk a tűzoltással, műszaki mentéssel, tűzmelegelőzéssel kapcsolatos tevékenységet, a szükséges eszközök meglétét, azok karbantartottságát, a személyi feltételek, képzettség, a riaszthatóság, valamint az állami költségvetési forrásokból elnyert támogatások felhasználását, az azokkal történő elszámolást. Az ellenőrzések során megállapítást nyert, hogy az ellenőrzöttek a rájuk vonatkozó normákban foglaltaknak megfelelően végezték munkájukat. Vállalt feladataiknak eleget tettek, szaktevékenységük végzéséhez a szakmai képzettségük és a rendelkezésre álló szakfelszerelésük megfelelő. Az önállóan beavatkozó jogosultsággal rendelkező Hosszúpereszteg ÖTE tevékenységét a HTP állományába tartozó mentor folyamatosan nyomon követte, az egyesület részére szakmai segítséget nyújtott és az előírt mentori ellenőrzéseket végrehajtotta.

#### **V. Az állomány képzése, képzettsége:**

---

A HTP személyi állományának képzettsége megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és az előjárói elvárásoknak. A hivatásos állomány a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság, a Katasztrófavédelmi Oktatási Központ, a Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a KvK által szervezett szakmai és technikai továbbképzéseken, felkészítéseken rendszeresen részt vett, melyek online felületeken kerültek végrehajtásra. Ezekon felül az önképzésekhez elérhetőek voltak a jogszabályok és szakmai anyagok is.

A készenléti állomány továbbképzése a Továbbképzési Tervben meghatározottak és képzési programok szerint történt. A feladatok magas színvonalú ellátása érdekében folyamatos elméleti és gyakorlati képzések kerültek megtartásra. Az elméleti képzés két félévre osztva 15 ciklusban zajlott le, melyet az országos és vármegyei iránymutatás alapján a tűzoltóparancsnok a helyi sajátosságoknak megfelelően egészített ki. A szolgálatparancsnokok, rajparancsnokok hatósági feladatokat is ellátnak, pl. CO szivárgás esetén a helyszíni rekonstrukció végrehajtását végzik el, kéménytűz, valamint beépített tűzjelző berendezés téves jelzése esetén a karbantartási naplót/domuntációkat ellenőrzik le a helyszínen. Ezen tevékenységek hatékony végrehajtása érdekében célirányos képzéseken vettek részt, melyhez a szükséges jogszabályok és szakmai anyagok rendelkezésre álltak. A katasztrófavédelmi megbízottak a Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály részére tartott szakmai felkészítésen is részt vettek.

#### **VI. Tűzvédelem, tűzmelegelőzés:**

---

Támogatva a Vas Vármegyei Tűzmelegelőzési Bizottság munkáját a HTP rendszeresen tájékoztatta a települési önkormányzatokat az aktuális elkövetkező időszak veszélyeiről és a vonatkozó jogszabályi változásokról. 2022. évben a speciálisan online módon eljuttatott lakossági felhívások kiegészültek a lakosság számára online formában elérhető játékos formátumú tűzvédelmi tesztekkel is. Az előírt biztonsági szabályok betartása mellett 11 alkalommal volt lehetőségünk bemutatni a tűzoltó technikánkat és tűzmelegelőzési tájékoztatásokat tartani.

Hatósági feladatok ellátására tűzvédelmi- és iparbiztonsági szakterületen hatáskörrel illetékességi területén a KvK rendelkezik, a HTP személyi állománya a KvK irányításával és szakmai felügyeletével lát el hatósági feladatokat (szabadtéri tüzeseteket követő ellenőrzés), végez eljárási részfeladatokat (tűzjelző berendezés téves jelzése esetén, szabadtéri kockázati helyszínek vonatkozásában ellenőrzések, és kéménytűz, valamint szén-monoxid szivárgás



esetén adatfelvételezések történtek, melyek a Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály részére haladéktalanul átadásra kerültek).

2022. június. 13 – án módosult az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) és a 14 db Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek (TvMI) is, melyekről az állomány tájékoztatása megtörtént.

## **VII. Együttműködés az ÖTE-vel, azok értékelése:**

---

A vizsgált időszak végén összesen 31 ÖTE-vel volt hatályos együttműködési megállapodása a HTP-nek, melyből 28 Vas vármegyei, 2 Győr-Moson-Sopron vármegyei, 1 Veszprém vármegyei.

Az ÖTE-k káreseteknél történő beavatkozási száma évről évre növekszik. Az értesítés hatékonysága, az egyesületek képzettségi és eszköz ellátottsági szintje folyamatosan javul. Az együttműködési megállapodással rendelkező önkéntes tűzoltó egyesületek különösen a vegetációtűzek, az árvíz elleni védekezés és a viharkárok időszakában nyújtanak a tűzoltóságoknak hathatós támogatást. Az ÖTE-k a hivatásos tűzoltókkal azonos időben SMS alapú (igény esetén e-mail) jelzést kapnak a területükön bekövetkezett kárettel kapcsolatban. Ez az új elektronikai rendszer lecsökkenti az ÖTE-k riasztási idejét, így rövidebb időn belül kezdhetik meg a kárhelyre történő vonulást. 2022. évben műszaki mentéseknél 16 ÖTE avatkozott be 75 alkalommal tüzesetek felszámolásánál. 20 ÖTE 77 esetben működött közre műszaki mentéseknél. Az ÖTE-k káreseteknél történő beavatkozásainak hatékonyságát nagyban segítik az évről évre a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által ÖTE-k részére meghirdetett pályázatok, ahol működési költségek biztosítására, szakfelszereléseik fejlesztésére, illetve szakképzés megszerzésére pályázhatnak. A sikeres pályázatoknak köszönhetően megfelelő felszerelésekkel és szakképzett segíthetik a hivatásos, valamint az önkormányzati tűzoltók munkáját.

Az együttműködési megállapodást kötött ÖTE-k közül 2022. évben 26 egyesület nyújtott be pályázatot. A sikeresen pályázott ÖTE-k mint egy 20.325.548,-Ft értékben nyertek el anyagi (10.984.520,-Ft), illetve természetbeni (9.341.028,-Ft) támogatást. A pályázati anyagok minősége évről évre javul, egyre kevesebb hiánypótlásra volt szükség. A pályázható tételek bővülésével a HTP vezetőinek iránymutatásával sokkal optimálisabb feltételek mellett alakíthatták ki az ÖTE-k koncepciójukat. A pályázati sikeresség abban is jelentkezik, hogy egyre több alkalommal 2-3, vagy akár 4 ÖTE is vonult egy-egy eseményhez, melynek köszönhetően a helyszínen bevethető erő- és eszköz állomány jelentősen erősödött.

## **VIII. A felügyelt ÖTP-k értékelése:**

---

A köztisztviselői formában működő önkormányzati tűzoltóságok tevékenységüket az alapszabályuk szerint végezték.

A Celldömölk ÖTP a 2022. évre tervezett feladatait megvalósította. Alapvető céljai között szerepelt, hogy a kemenesaljai régió mentő tűzvédelmének eddigi színvonalát megemelni az utóbbi években megalakult és újjáalakult önkéntes tűzoltó egyesületek (Köcsk, Egyházashetye, Kamond) minél aktívabb bevonásával. A Celldömölk ÖTP további céljai közé tartozott a Celldömölkön működő két tűzoltó egyesület járműparkjának és eszközeinek használatát minél jobban kiaknázni, pályázaton elnyert forrásait bevonni a mindennapok alkalmazásába. További célok közé tartozott, hogy a saját forrásból beszerzett és a pályázati úton elnyert eszközök, felszerelések használatát az állomány megfelelő szinten integrálja málfelszerelése közé eszköztárába és szükség szerint szakszerűen használja azokat. A tűz megelőzéssel, ünnepekhez kapcsolódó káresemények megelőzésével kapcsolatos tanácsokat közösségi oldalukon osztották meg. A felülvizsgálatra kötelezett eszközöket, felszereléseket felülvizsgáltatták. 2022. évben a vonulások tekintetében 0,7 %-os (136-ról 137-re) növekedés történt. A káreseményeket 70,1 %-ban önállóan, 29,9 %-ban más tűzoltó

szervezettel közösen számolták fel. A riasztástól a vonulásig megkezdett idő átlagosan 3,4 perc volt.

A Répcelak ÖTP vonatkozásában a 2022-es év kiemelt céljai között szerepelt a tűzoltóság személyi állományának létszám megőrzése, a szakmai tudás gyarapítása és a megfelelő felkészültségű önkéntesek rendszerbeépítése. Ezáltal biztosított az utánpótlás kinevelése, a beavatkozások szakszerűségének javítása. Fő célja volt a tűzoltóság épületének fejlesztése. Ennek érdekében folyamatban van a tűzoltó laktanya átalakítása. A felülvizsgálatra kötelezett eszközöket, felszereléseket felülvizsgáltatták. 2022. évben a vonulások tekintetében 9,41%-os (85-ről 93-ra) növekedés történt. A káreseteket a saját művelési körzetükben 81,7 %-ban önállóan, 18,3 %-ban más tűzoltó szervezettel közösen számolták fel. A riasztástól a vonulásig megkezdett idő átlagosan 3,7 perc volt.

### **IX. Polgári védelmi feladatok ellátása:**

---

A HTP a polgári védelmi feladatait a KvK polgári védelmi felügyelőjének szakmai irányítása mellett végzi. A tevékenységet elsősorban a katasztrófavédelmi megbízottak látják el. A legfőbb szakterületi feladatok a vízvezető árkok szemléje, a települések melegedő- és befogadó helyeinek ellenőrzése és a téli kockázati helyszínek ellenőrzései voltak. Sárváron 2022. március és július közötti időszakban és szeptember hónapban a csapadékvíz elvezető rendszer ellenőrzésére, október hónapban az árvízvédelmi védművek ellenőrzésére, november hónapban a téli kockázati helyszínek, és befogadóhelyek ellenőrzésére került sor. A katasztrófavédelmi megbízottak segítették a helyi védelmi bizottságok munkáját is.

Munkánkat 25 fő közbiztonsági referens és referenst helyettesítő segítette a közös önkormányzati hivataloknál, akik részt vettek a települési veszély-elhárítási tervek, valamint mellékleteik naprakészen tartásában, a kockázati helyszínek szemléiben, valamint a vis maior pályázati anyagok összeállításában, elkészítésében, a pályázatok elszámolásában.

A települések kockázat becslése új alapokra került, de változtatást a 2022. évben nem kellett végrehajtani. A katasztrófavédelmi osztályba sorolás kapcsán feltárt kockázatoknak megfelelően elkészült veszély-elhárítási tervek és kapcsolódó mellékleteik minden településen pontosításra kerültek. Sárvár város is rendelkezik frissített, az új szabályozónak megfelelő hatályos veszély-elhárítási tervvel, azonban a terv mellékleteként előírt települési vízkárelhárítási terv még nem áll rendelkezésre.

A KvK illetékességi területén működő 2 járási mentőcsoport folyamatosan rendelkezésre állt, alkalmazására azonban térségünkben nem volt szükség. Gyakorlatra a pandémiás helyzet miatt nem került sor, a mentőcsoport tagok telefonos elérhetőségének ellenőrzése történt meg. A katasztrófavédelmi osztályba sorolásnak megfelelően a települési polgári védelmi szervezetek valamennyi településén megalakításra kerültek, feltöltöttek. A Sárvári Járásban és a Celldömölki Járásban 12 települési mentőcsoport is működik. Az I. katasztrófavédelmi osztályba sorolt Sárváron 300 fős – 100 %-ban feltöltött – köteles polgári védelmi szervezet és 10 fős önkéntes mentőcsoport működik.

Tűzeseteket, káreseteket követően, szükség esetén az állampolgárokkal kapcsolatos lakosságvédelmi, ideiglenes elhelyezési feladatokat a HTP állományába tartozó katasztrófavédelmi megbízottak látják el az adott település vezetőivel közösen. A 2022. évben Sárvár városban olyan káresemény nem fordult elő, melyet követően lakosságvédelmi feladatot kellett végrehajtani, mely annak is köszönhető, hogy a város kiemelt figyelmet fordított a megelőzésre.

### **X. Iparbiztonsági feladatok ellátása:**

---

A HTP hivatali állománya részt vett a KvK veszélyes áruk közúti- és vasúti szállításának ellenőrzéseiben. 2022. szeptember 7-én kritikus infrastruktúra sérüléssel összefüggő gyakorlat

végrehajtására került sor. A gyakorlat Hegyfalva településen, törzsvezetési gyakorlat keretében lett végre hajtva, a település külső védelmi tervgyakorlatával párhuzamosan.

Sárvár város közigazgatási területén a 2022. évben veszélyes áru szállításával, előállításával kapcsolatos káresemény nem volt, veszélyes anyag felhasználásával kapcsolatos káresemény 2 alkalommal volt, mely során a Sárvári HTP is beavatkozott. 2022. március 06 – án, illetve 2023. április 09 - én a Sága Foods Zrt. (Sárvár, Soproni utca 5.) területén egy szelep hibásodott meg, melynek következtében ammónia került a szabadba. Az üzemet kiürítették, a helyi szakemberek a szivárgást megszüntették. A szabadba nem került veszélyes anyag, lakosságvédelmi intézkedésre nem volt szükség. Ezen felül még 3 esetben történt ammónia szivárgás, melyeknél csak a Katasztrófavédelmi Mobil Labor avatkozott be.

#### **XI. Gyakorlatok:**

---

A 2022. évre betervezett gyakorlatokat időarányosan, az irányítói szerv által meghatározottak szerint tartottuk meg. Elsősorban különböző ipari termelést folytató üzemekben (HEXUM Tartálpark Zrt., Sága Foods Zrt.) történő veszélyhelyzet felszámolása, valamint oktatási intézményekben bekövetkezett tüzesetek felszámolása volt a gyakorlatok célja. További gyakorlati felkészítések a tűzoltólaktányában kerültek végrehajtásra.

#### **XII. Ügyeleti tevékenység:**

---

A HTP készenléti létszámából egy fő látta el híradó ügyeleti szolgálatot minden szolgálati napon, így a HTP a nap 24 órájában személyesen és telekommunikációs eszközökkel egyaránt elérhető volt.

Segélyhívások fogadása a 112 egységes segélyhívó telefonszámon a Rendőrség Hívásfogadó Központjai útján történt, a hívásokat az operátorok rögzítették és elektronikus adatlapon továbbították a készenléti szervek felé. A Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság fő- és műveletirányító ügyelete a bejelentés tartalma alapján hajtotta végre a szükséges tűzoltó erők és eszközök riasztását.

A hivatásos szervezeteken túl az ÖTP-k is állandó ügyeletet működtetnek. Az ÖTP ügyeletén azonban a szabályozás lehetővé teszi az ügyeletes kárhelyszínre történő vonulását is, ekkor ideiglenesen az ügyeleti szolgálat szünetelt.

#### **XIII. Társszervekkel való együttműködés:**

---

A sárvári és a celldömölki rendőrkapitányságokkal, valamint a sárvári, a celldömölki és répcelaki mentőállomásokkal szoros együttműködést valósítottunk meg. Kiváló szakmai- és személyes kapcsolatokat tartunk fenn. Mind a káresemények felszámolása, mind a napi kapcsolattartás során szem előtt tartjuk a térség lakosságának és az ide érkezők élet- és vagyonbiztonságának fenntartását.

#### **XIV. HTP működésének tárgyi feltételei:**

---

A tűzoltólaktánia épület villamos berendezéseinek tűzvédelmi felülvizsgálata, villámvédelmi berendezése- felülvizsgálata, kémény műszaki felülvizsgálatai külső szolgáltatók bevonásával megtörtént.

A tűzoltó járművek tekintetében a rendszeres és folyamatos megelőző jellegű ellenőrzések, karbantartások ellenére előfordultak meghibásodások, melyek elsősorban a szerállományban üzemeltetett idősebb szereknél jelentkeztek. A karbantartások és kisjavítások elvégzésében szakértelemmel bíró állomány munkája nagymértékben hozzájárult a járművek, műszaki eszközök költséghatékony üzemeltetéséhez.

A személyi állomány rendelkezik a részére előírt egyen-, védő-, és munkaruházati termékekkel és védőfelszerelésekkel, melyek cseréje, pótlása biztosított.

## **XV. Sporttevékenység, kapcsolattartás a lakossággal, ÖTE-kkel:**

---

A járványügyi helyzet kedvező alakulásának köszönhetően a már több éve tervezett területi tűzoltóverseny megtartásra került Sótony településen, Sótony ÖTE és Sárvár HTP szervezésében. A versenyre 18 csapat nevezett és egy jó hangulatú, sportszerű körülmények között lebonyolított verseny után, mindenki nyertesnek érezve magát térhetett haza. Az egyéni fizikai állapot fenntartására folyamatosan volt lehetőség, az éves fizikai felmérés során minden kötelezett hivatásos állományú megfelelt minősítést szerzett.

A működési területen élő lakossággal mind a hivatásos, mind az önkormányzati, mind az önkéntes tűzoltók folyamatos kapcsolatot tartanak fenn. A tűzoltóságok a tűz megelőzési, tájékoztatási tevékenységgel elősegítették a településeken élők biztonságát.

Az ÖTE parancsnokok képzése, tudásuk szinten tartása, az őket érintő változásokról való tájékoztatása az elmúlt évben elektronikus úton került végrehajtásra. A kapott információkat a parancsnokok az egyesületi tagoknak átadták.

## **XVI. A 2023. év főbb feladatai:**

---

A Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2023. évi célkitűzéseinek teljesítése érdekében a HTP a KvK irányításával az alábbi főbb feladatok végrehajtásában vesz részt:

- A szabadtéri tüzesetek és a tűzhalálos esetek számának csökkentése, a lakosság körében tett megelőző munka erősítése;
- Mentőszervezetek rendszerben tartása, eszközrendszerük fejlesztése;
- Az önkéntes tűzoltó szervezetek pályázati eredményességének elősegítése;
- A technikai eszközrendszer, valamint az állomány tudásszintjének folyamatos fejlesztése, belső szakképzések szervezése;
- „TFA-Hungary 2023” nemzetközi tűzoltó sportbajnokság, valamint a VIII. Vas Vármegyei Tűzoltó Találkozó megrendezésében történő közreműködés;

## **XVII. Összefoglalás:**

---

A 2022. évben a HTP állománya a meghatározott feladatokat legjobb tudása szerint végrehajtotta. A KvK felügyeletével végzett szakmai munka eredményes volt. A szervezeti teljesítménycélokat a HTP teljesítette. Káresetek felszámolása során az emberi élet és az anyagi javak mentése szakszerűen került végrehajtásra, kiemelt jelentőséggel bírt a megelőző tevékenység, valamint az önkéntes szervezetek fejlesztése. A szakmailag felügyelt szervekkel közösen végzett munka jó szintű és eredményes volt.

**A Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi vonulási statisztikája saját működési területére**

Vizsgált kategória	Kategóriához tartozó érték
Beavatkozást igénylő esemény	251
Kiérkezés előtt felszámolt	18
Szándékosan megtevesztő jelzés	2
Utólagos jelzés	0
Téves jelzés	76
<b>Összesen</b>	<b>347</b>

*Műszaki mentés*

Vizsgált kategória	Kategóriához tartozó érték
Egyéb	3
Építkezési terület	1
Ipari, termelési létesítmény	2
Közlekedési eszköz	14
Közlekedési létesítmény	2
Közút	77
Művelődési létesítmény	1
Nevelési-, oktatási létesítmény	1
Otthon jellegű létesítmény	47
Szabad terület	7
Szálloda jellegű létesítmény	1
Tárolási létesítmény	1
<b>Összesen:</b>	<b>157</b>

*Tűzeset*

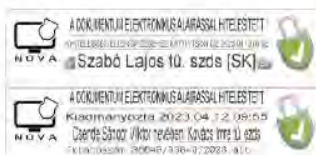
Vizsgált kategória	Kategóriához tartozó érték
Egyéb	11
Ipari, termelési létesítmény	3
Közlekedési eszköz	8
Közlekedési létesítmény	1
Közút	4
Mezőgazdasági létesítmény	4
Nevelési-, oktatási létesítmény	1
Otthon jellegű létesítmény	37
Szabad terület	40
Szálloda jellegű létesítmény	1
Tárolási létesítmény	2
<b>Összesen:</b>	<b>112</b>

*Téves jelzés*

Vizsgált kategória	Kategóriához tartozó érték
Beépített tűzjelző berendezés	40
CO érzékelő	2
Egyéb	4
Telefonos bejelentés	30
<b>Összesen:</b>	<b>76</b>

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
36840/338-999999/2023. ált.



ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
36800/2115-3/2023.ált.





# SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Fax.: 95/320-230, Tel.:95/ 320-265

## Előterjesztés

### Átfogó értékelés Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 8. pontja alapján a gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe tartoznak.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése szerint a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig átfogó értékelést készít, amelyet a képviselő-testület megtárgyal. Az átfogó értékelés tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Gyer.) 10. számú melléklete tartalmazza.

A gyermekvédelem rendszere több alrendszerből tevődik össze, mely kettős funkcióval bír. Egyrészt a pénzbeli és természetbeni ellátásokon, továbbá a gyermekjóléti alapellátásokon keresztül segíti a gyermekek családban történő nevelkedését, másrészt a gyermekvédelmi szakellátás útján otthont nyújt a családjukból kiemelt gyermekek számára. A gyermekek fizikai és szellemi érettségük hiánya következtében fokozott védelmet igényelnek. Kiemelt feladat a gyermekek harmonikus testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődését mindenekelőtt saját családjukban biztosítani, illetve az onnan kiemelt gyermekek otthonukba történő visszahelyezését elősegíteni. Természetesen ezen célok megvalósítása során a hatósági és egyéb gyermekjóléti szolgáltatások igénybevétele túl a szülők is kiemelt szereppel bírnak.

A gyermekvédelmi rendszer működtetése állami és önkormányzati feladat, amely a különleges védelemre szoruló gyermekek érdekeit óvja szükség esetén hatósági eszközökkel is. Önkormányzatunk gazdasági, anyagi lehetőségeihez képest külön figyelmet fordít a szociális és gyermekvédelmi ellátásoknak a támogatásra szorulóknak részére történő biztosítására.

### 1. Sárvár demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0–18 éves korosztály adataira

Állandó lakosság összesen 2022. december 31-én: **13.917 fő**.

1. táblázat: A sárvári lakosság nemek szerinti összetétele 2010-2022.

év	férfi (fő)	nő (fő)	összesen (fő)
2022.	6 676	7 241	13 917
2021.	6 765	7 342	14 107
2020.	6 872	7 444	14 316
2019.	6 978	7 530	14 508
2018.	7 069	7 636	14 705
2017.	7 155	7 701	14 856
2016.	7 190	7 720	14 910
2015.	7 160	7 696	14 856
2014.	7 199	7 733	14 932



2013.	7 207	7 804	15 011
2012.	7 261	7 834	15 095
2011.	7 321	7 880	15 201
2010.	7 383	7 930	15 313

Forrás: KSH.

2. táblázat: A sárvári lakosság korosztályonkénti megoszlása 2010-2022.

év	0-18 éves (fő)		19-60 éves (fő)		61-100 éves (fő)	
	férfi	nő	férfi	nő	férfi	nő
2022.	1120	1117	3924	3824	1632	2300
2021.	1133	1121	4002	3935	1630	2286
2020.	1159	1143	4074	4022	1639	2279
2019.	1188	1169	4143	4103	1647	2258
2018.	1213	1189	4245	4222	1611	2225
2017.	1226	1187	4328	4325	1601	2189
2016.	1241	1191	4402	4379	1547	2 150
2015.	1265	1179	4408	4437	1487	2 080
2014.	1 291	1 199	4 482	4 522	1 426	2 012
2013.	1 303	1 207	4 555	4 656	1 349	1 941
2012.	1 332	1 232	4 594	4 719	1 335	1 883
2011.	1 380	1 274	4 692	4 843	1 249	1 763
2010.	1 412	1 314	4 763	4 882	1 208	1 734

Forrás: KSH.

3. táblázat: A sárvári 0-18 éves korosztály megoszlása 2010-2022.

év	0-3 éves (fő)		4-6 éves (fő)		7-14 éves (fő)		15-18 éves (fő)	
	férfi	nő	férfi	nő	férfi	nő	férfi	nő
2022.	199	215	163	175	480	480	278	247
2021.	203	215	171	204	489	470	270	232
2020.	214	228	188	202	505	481	252	232
2019.	220	241	188	204	529	479	251	245
2018.	234	268	191	177	545	503	243	241
2017.	251	287	174	149	564	495	237	256
2016.	256	273	185	160	560	515	240	243
2015.	268	255	190	176	557	515	250	233
2014.	260	231	225	205	539	508	267	255
2013.	248	225	228	210	533	499	294	273
2012.	253	233	235	223	519	484	325	292
2011.	290	261	206	199	527	501	357	313
2010.	290	271	211	171	543	532	368	340

Forrás: KSH.

## **2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása**

A Gyvt. 14. § (2) bekezdése szerint a gyermekek védelmét pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, illetve gyermekvédelmi szakellátások, valamint e törvényben meghatározott hatósági intézkedések biztosítják. A Gyvt. 16. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján a gyermekek védelmét biztosító hatósági feladat- és hatásköröket a helyi önkormányzat képviselő-testülete és a gyámhatóság gyakorolja.

**2. 1. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma, kérelmezőkre vonatkozó általánosítható adatok, elutasítások száma, főbb okai, önkormányzatot terhelő kiadás nagysága**

A Gyvt. 19. § (1) bekezdése alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult a 21/B. §-ban meghatározott ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésnek és - ha megfelel a 21/C. §-ban foglalt feltételeknek - a szünidei gyermekétkeztetésnek, a 20/A. §-ban meghatározott pénzbeli támogatásnak, és az e törvényben és más jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményeknek az igénybevételére.

A Gyvt. 19. § (2) bekezdése alapján a gyámhatóság megállapítja a gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát, amennyiben a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg

a) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (a továbbiakban: az öregségi nyugdíj legkisebb összege) a 140%-át, ha

aa) a gyermeket egyedülálló szülő vagy más törvényes képviselő gondozza,

ab) a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, vagy

ac) a nagykorúvá vált gyermek megfelel a 20. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek;

b) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 130%-át az a) pont alá nem tartozó esetben, feltéve, hogy a vagyoni helyzet vizsgálata során az egy főre jutó vagyon értéke nem haladja meg külön-külön vagy együttesen a (7) bekezdésben meghatározott értéket.

A Gyvt. 20. §-a alapján a feltételek fennállása esetén a gyámhatóság egy év időtartamra, de legfeljebb

a) a (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben a nagykorúvá vált gyermek 23. életévének betöltéséig,

b) a (2) bekezdés b) pontja szerinti esetben a nagykorúvá vált gyermek 25. életévének betöltéséig megállapítja a gyermek, nagykorúvá vált gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát.

Az egyéb jogosultsági feltételek fennállása esetén nagykorúvá válása után is jogosult a gyermek a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre, ha

a) nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat és 23. életévét még nem töltötte be, vagy

b) felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul és a 25. életévét még nem töltötte be,

és a nagykorúvá válását megelőző második hónap első napja, valamint a nagykorúvá válását megelőző nap közötti időszakban legalább egy napig rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre volt jogosult.

A jogosultság kérelemre meghosszabbítható. A rendszeres kedvezményre való jogosultság – ideértve az ahhoz kapcsolódó kiegészítő pénzbeli ellátást is – ismételt megállapításához a szülőnek vagy más törvényes képviselőnek, illetve a nagykorú jogosultnak új kérelmet kell előterjesztenie.

A rendszeres kedvezményre való jogosultság – ideértve az ahhoz kapcsolódó kiegészítő pénzbeli ellátást is – ismételt megállapítása iránti kérelem a korábbi jogosultság időtartama alatt, annak megszűnését megelőző három hónapban is benyújtható. Ebben az esetben az új jogosultságot a korábbi jogosultság megszűnését követő naptól kell megállapítani.

Magyarország Kormánya a 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletével 2021. február 8. naptól Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A veszélyhelyzet 2022. június 1-ig tartott. A veszélyhelyzet ideje alatt teendő, egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokkal kapcsolatos intézkedésekről, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásoknak a veszélyhelyzet ideje alatt elrendelt működési rendjéről szóló 556/2020. (XII.4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 556/2020. (XII.4.) Korm. rend.) rendelkezett a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság időtartamának automatikus meghosszabbításáról. A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 96. §-a tartalmazta a szociális és gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsághoz kapcsolódó átmeneti szabályokat, amelyek hatálybalépéséig (a 27/2021 (I.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet megszűnésekor) az 556/2020. (XII.4.) Korm. rend. szabályai voltak irányadók, mely szerint a 2020. december 5-án még fennálló, a veszélyhelyzet ideje alatt lejáratott jogosultságok külön döntés nélkül, az 556/2020. (XII.4.) Korm. rend. erejénél fogva meghosszabbodtak a veszélyhelyzet megszűnésének hónapját követő második hónap utolsó napjáig, annak érdekében, hogy a 2021. augusztusi pénzbeli ellátás teljeskörűen biztosítható legyen.

A 2021. december 1-jén hatálybalépett, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény az 556/2020. (XII.4.) Korm. rend.-hez képest kiterjesztően határozta meg a jogosultság meghosszabbítással érintett rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságokat. A 2021. évi XCIX. törvény hatálybalépésével a veszélyhelyzet elrendelése (2020. november 4-e) és az 556/2020. (XII.4.) Korm. rend. kihirdetése (2020. december 4.) között lejáró rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságok is meghosszabbodtak. A 2021. évi XCIX. törvény arról is rendelkezett, hogy a 2020. november 4-e és a 2021. december 31-e között lejáró jogosultságok is meghosszabbodtak 2022. február 28-áig. Majd a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény hatálybalépésére tekintettel egyes törvények eltérő alkalmazásáról 647/2021. (XI. 30.) Korm. rendelet rendelkezése alapján a 2021. évi XCIX. törvény 96. § (3) bekezdésétől eltérően a 2020. november 4-e és a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet megszűnését követő 30. nap (2022. július 1.) között lejáró jogosultság és hatály a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet megszűnésének hónapját követő második hónap utolsó napjáig hosszabbodott meg. Ennek értelmében a megállapításra került rendszeres gyermekvédelmi kedvezmények jogosultsági ideje a 2022. augusztus 31-ig meghosszabbodott, amelyről az érintett szülők és az intézmények írásban tájékoztatásra kerültek és a jogosultságok meghosszabbítása a helyi és az országos nyilvántartásokban átvezetésre kerültek.

A fentiekén túl a veszélyhelyzet ideje alatt a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság jövedelmi feltételeinek egyes szabályaitól való eltéréstől szóló 344/2022. (IX. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) alapján az ukrajnai helyzetre elrendelt veszélyhelyzet (elrendelte: 180/2022. (V.24.) Korm. rendelet 2022. május 25-től) ideje alatt a Gyvt. rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság tekintetében meghatározott szabályait a Korm. rend.-ben foglalt eltérésekkel kellett alkalmazni.

A Korm. rend. a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapítása esetén irányadó jövedelmi értékhatártól való pozitív irányú eltérést határozott meg, egyebekben az általános szabályokat kellett alkalmazni.

A Korm. rend. 2. §-a alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságot meg kellett állapítani, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem összege

- a Gyvt. 19. § (2) bekezdés a) pont aa)–ac) alpontja szerinti esetekben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 180%-át,
- a Gyvt. 19. § (2) bekezdés b) pontja szerinti esetben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 165%-át

nem haladta meg, és az igénylő az ellátásra való jogosultság jövedelmi és vagyoni feltételeinek egyébként megfelelt.

Abban az esetben, ha a 2022. augusztus 31-ig külön döntés nélkül meghosszabbodott jogosultságok újbóli megállapítása iránt 2022. május 31-át benyújtott kérelem 2022. szeptember 10-ét megelőzően, jövedelmi okokból elutasításra került, az ellátásra való jogosultságot a jegyzőnek a 2022. szeptember 25-éig felül kellett vizsgálnia. Ha a felülvizsgálat eredményeként megállapítást nyert, hogy a Korm. rend. szerinti jogosultsági feltételek fennálltak, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságot 2022. szeptember 1-jétől hivatalból meg kellett állapítani.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény iránti kérelem elutasítására a 2022. évben nem került sor.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapításakor – erre irányuló kérelem esetén – a határozat egy példányát meg kellett küldeni a kérelemben megjelölt, a gyermek étkeztetését biztosító intézmény számára.

#### 4. táblázat: Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesültek adatai 2010-2022.

év	rendszeres	családok
----	------------	----------

	<b>gyermekvédelmi kedvezményben részeseülők száma</b>	<b>száma</b>
<b>2022.</b>	<b>60</b>	<b>38</b>
<b>2021.</b>	<b>53</b>	<b>23</b>
<b>2020.</b>	<b>64</b>	<b>33</b>
<b>2019.</b>	<b>78</b>	<b>38</b>
<b>2018.</b>	<b>92</b>	<b>45</b>
<b>2017.</b>	<b>125</b>	<b>58</b>
<b>2016.</b>	<b>156</b>	<b>81</b>
<b>2015.</b>	<b>226</b>	<b>96</b>
<b>2014.</b>	<b>243</b>	<b>124</b>
<b>2013.</b>	<b>290</b>	<b>142</b>
<b>2012.</b>	<b>278</b>	<b>145</b>
<b>2011.</b>	<b>274</b>	<b>143</b>
<b>2010.</b>	<b>349</b>	<b>182</b>

Forrás: A Hatósági Iroda nyilvántartása.

A táblázat alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesült gyermekek száma a 2021. évről a 2022. évre 7 fővel nőtt.

A Gyvt. 20/A. § alapján a gyámhatóság annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel, akinek a jogosultsága tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel alapösszegű pénzbeli támogatást folyósít, feltéve, hogy a gyermek, fiatal felnőtt augusztus 1-jén és november 1-jén a gyámhatóság határozata alapján nem minősül a Gyvt. 67/A. §-ban foglaltak szerint hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetűnek.

A gyámhatóság annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek a Gyvt. 67/A. § szerinti hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzete és rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága a gyámhatóság határozata alapján a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel, akinek a jogosultsága tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel emelt összegű pénzbeli támogatást folyósít.

Az alapösszegű támogatás esetenkénti összege a 2022. évben gyermekenként 6.000 Ft volt. 2022. augusztus hónapban pénzbeli támogatásként alapösszegű támogatásban 22 család 49 kiskorú gyermeke, november hónapban 13 család 29 kiskorú gyermeke és 1 nagykorú gyermek részesült.

A 2022. évben összesen az alapösszegű pénzbeli támogatás 79 esetben 474.000 Ft értékben került kiutalásra.

Az emelt összegű támogatás esetenkénti összege a 2022. évben gyermekenként 6.500 Ft volt. 2022. augusztus hónapban és november hónapban pénzbeli támogatásként emelt összegű támogatásban nem részesült sem kiskorú, sem nagykorú gyermek.

## **2.2. Egyéb, a Gyvt.-ben nem szabályozott pénzbeli vagy természetbeni juttatásokra vonatkozó adatok**

### **Rendkívüli települési támogatás**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 45. § (3)-(5) bekezdése alapján a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azok a személyek részesültek, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudtak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások – így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások – vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorultak.

A rendkívüli települési támogatás kérelemre és hivatalból – különösen nevelési-oktatási intézmény, gyámhatóság vagy más családvédelemmel foglalkozó intézmény, illetve természetes személy vagy a gyermekek érdekeinek védelmét ellátó társadalmi szervezet kezdeményezésére – is megállapítható.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 18. § (1) bekezdése értelmében a Képviselő-testület rendkívüli települési támogatásban részesíti a tárgyév szeptember hónapban általános iskolai tanulmányait kezdő, vagy általános iskolai tanulói jogviszonnyal rendelkező gyermeket, ha a családban az egy főre jutó jövedelem a 103.455 forintot, gyermekét egyedül nevelő szülő, vagy más törvényes képviselő esetében a 124.146 forintot nem haladja meg.

Az Ör. 3. § (3) bekezdés b) pontja értelmében a hatáskör gyakorlója az Ör. 18. § (1) bekezdésben megállapított jövedelemhatártól a (4) bekezdésben meghatározott méltányosságra okot adó esetben legfeljebb 20 %-kal eltérhet.

Az Ör. 18. § (3) bekezdése értelmében a rendkívüli települési tanévkezdési támogatás iránti kérelmet a 2022. május 1. és július 31. között lehetett benyújtani.

Az Ör. 18. § (2) bekezdése alapján a támogatás mértéke gyermekenként, tanévenként 12.000 Ft.

Rendkívüli települési tanévkezdési támogatásban a 2022. évben 49 család, 84 kiskorú gyermek részesült, összesen 1.008.000 Ft összegben.

### **2.3. A gyermekétkeztetés megoldásának módjai, kedvezményben részesülőkre vonatkozó statisztikai adatok**

#### **Bölcsődei, óvodai és iskolai kedvezményes gyermekétkeztetés**

A Gyvt. 21/B. § (1) bekezdése szerint az intézményi gyermekétkeztetést ingyenesen kell biztosítani

a) a bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek számára, ha

aa) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

ab) tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek,

ac) olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,

ad) olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval és társadalombiztosítási járulékkal csökkentett összegének 130%-át vagy

ae) nevelésbe vették;

b) az 1-8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha

ba) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy

bb) nevelésbe vették;

c) azon a) és b) pont szerinti életkorú, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek

számára, akit fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, az Szt. hatálya alá tartozó fogyatékosok nappali intézményében helyeztek el;

d) az 1-8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha

da) nevelésbe vették, vagy

db) utógondozói ellátásban részesül.

A Gyvt. 21/B. (2) bekezdése alapján az intézményi gyermekétkeztetést az intézményi térítési díj 50%-os normatív kedvezményével kell biztosítani

a) az 1-8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül;

b) az 1-8. és az azon felüli évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek, feltéve, hogy az (1) bekezdés

b) pont ba) alpontja alapján a tanuló nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben;

c) az (1) bekezdés a), b) és d) pontja szerinti életkorú, tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek számára, feltéve, hogy az (1) bekezdés alapján a gyermek nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben.

A 2022. évben 466 gyermek étkezett ingyenesen, ebből 43 bölcsődés, 388 óvodás, 35 általános iskolai tanuló volt.

Az 50%-os normatív kedvezményben 188 általános iskolai, míg 1 középiskolai tanuló részesült.

A 2022. évben gyermekétkeztetés során a normatív kedvezményben igénybe vett kedvezmény összege: 36.302.816 Ft volt.

A Vármelléki Óvodában 313 gyermek, a Szent Piroska Katolikus Óvodában 75 gyermek részére volt biztosított az ingyenes étkezés.

A Sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskolában 81 fő (ebből 50 %-os kedvezményben három- vagy többgyermekes család gyermekeként 59, 50 %-os kedvezményben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermekként 6, 100 %-os kedvezményben 16 fő) részesült normatív kedvezményben.

A Sárvári Nádasdy Tamás Általános Iskolában 87 fő (ebből 50 %-os kedvezményben három- vagy többgyermekes család gyermekeként 58, 50 %-os kedvezményben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermekként 13, 100 %-os kedvezményben 16 fő) részesült normatív kedvezményben.

A Szent László Katolikus Általános Iskolában összesen 55 fő (ebből 50 %-os kedvezményben három- vagy többgyermekes család gyermekeként 47, 50 %-os kedvezményben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermekként 5, 100 %-os kedvezményben 3 fő) részesült normatív kedvezményben.

A Sárvári Tinódi Gimnáziumban 1 fő részesült 50%-os kedvezményben három- vagy többgyermekes család gyermekeként.

5. táblázat: A normatív kedvezményben részesülők adatai 2022. (sárvári óvodák és bölcsőde)

(1) Intézmény neve	(2) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre tekintettel 100 %-os normatív kedvezményben részesülők esetszáma	(3) 100 %-os normatív kedvezményben nagycsaládos jogcímen részesülők esetszáma	(4) 100 %-os normatív kedvezményben tartós beteg jogcímen részesülők esetszáma	(5) jövedelmi helyzet alapján 100 %-os normatív kedvezményben részesülők esetszáma	(6) nevelésbe vétel jogcímen 100 %-os normatív kedvezményben részesülők esetszáma	(7) Összesen (fő)
Sárvári Cseperedő Bölcsőde	2	12	8	21	0	43
Vármelléki Óvoda	5	83	15	210	0	313
Szent Piroska Katolikus Óvoda	3	23	9	40	0	75

6. táblázat: A normatív kedvezményben részesülők adatai 2022. (sárvári általános iskolák és középiskola)

(1) Intézmény neve	(2) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre tekintettel 100 %-os normatív kedvezményben részesülők esetszáma	(3) 50 %-os normatív kedvezményben részesülők esetszáma	(3)-ból nagy családos jogcímen 50 %-os normatív kedvezményben részesülők esetszáma	(3)-ból tartós beteg jogcímen 50 %- os normatív kedvezményben részesülők esetszáma	(4) Összesen (fő)
Szent László Katolikus Általános Iskola	3	52	47	5	55
Nádasdy Tamás Általános Iskola	16	71	58	13	87
Gárdonyi Géza Általános Iskola	16	65	59	6	81
Sárvári Tinódi Gimnázium	0	1	1	0	1

Forrás: az intézmények és az Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet Sárvár adatszolgáltatása

E támogatás jelentős segítséget nyújt a rászoruló családok mindennapi kiadásainak a fedezéséhez, hiszen a családok havi bevételéből jelentős részt tesz ki az ételmezési költségek megfizetése. A támogatás igénybevétele mellett a gyermekek napközbeni ételmezése, meleg étellel való táplálása kedvezményesen vagy térítésmentesen biztosított volt a tárgyidőszak során.

### Szünidei gyermekétkeztetés

A nyári szünet ideje alatt sárvári gyermek nem vette igénybe a szünidei gyermekétkeztetést.

### **3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása**

A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások a Gyvt. 15. § (2) bekezdése szerint:

- a) a gyermekjóléti szolgáltatás,
- b) a gyermekek napközbeni ellátása,
- c) a gyermekek átmeneti gondozása,
- d) gyermekek esélynövelő szolgáltatásai.

Az önkormányzat képviselő-testülete a gyermekjóléti alapellátások keretében gyermekjóléti szolgálatot működtet. A sárvári gyermekek napközbeni ellátását a Sárvári Cseperedő Bölcsőde biztosítja.

#### **3.1. Gyermekjóléti szolgáltatás biztosításának módja, működésének tapasztalata (alapellátásban részesülők száma, gyermekek veszélyeztetettségének okai, válsághelyzetben levő várandós anyák gondozása, családjából kiemelt gyermek szüleinek gondozása, jelzőrendszer tagjaival való együttműködés tapasztalatai)**

A gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális, személyes, szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek a felhasználásával szolgálja a gyermek testi, lelki egészségének, a családban történő nevelkedésének az elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének a megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

A gyermekjóléti szolgáltatás a családsegítéssel egy szolgáltató – a család- és gyermekjóléti szolgálat (a továbbiakban: gyermekjóléti szolgálat) – keretében működtethető. A gyermekjóléti szolgálat ellátja a Gyvt. 39. § szerinti gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat, valamint a családsegítésnek az Szt. 64. § (4) bekezdése szerinti feladatait.

A települési önkormányzat a gyermekjóléti szolgálatot önálló intézményként, szolgáltatóként vagy más intézmény szervezeti és szakmai tekintetben önálló intézményegységeként működteti. A gyermekjóléti szolgálat - összehangoltan a gyermekeket ellátó egészségügyi és nevelési-oktatási intézményekkel,

illetve szolgálatokkal - szervezési, szolgáltatási és gondozási feladatokat végez.

A gyermekjóléti szolgálat szervezeti kerete: a Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ, amely integrált intézmény, a szociális feladatok mellett gyermekjóléti alapellátási feladatokat is ellát. Az intézményen belül külön szakmai egységként működik a Család- és Gyermekjóléti Központ és a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat (a továbbiakban: Szolgálat).

## **A Szolgálat munkájának bemutatása**

A Szolgálat működési területe: Sárvár, Sitke, Porpác, Bögöt közigazgatási területe.

Ellátandó célcsoport:

- hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű, illetve veszélyeztetett gyermekek (testi, értelmi, érzelmi, erkölcsi fejlődésben veszélyeztetettek),
- elhanyagolt gyermekek,
- bántalmazás elszennvedői,
- gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézséggel küzdők,
- igazolatlan iskolai mulasztással rendelkezők,
- tanulási zavarral küzdők,
- deviáns magatartást tanúsítók,
- gyermekkorú szabálysértők,
- válsághelyzetben lévő várandós anyák,
- szociálisan rászorulóknak,
- lakhatási problémával küzdő személyek,
- gyermekeiket egyedül nevelők,
- munkanélküliek,
- pszichés, mentális problémákkal küzdő személyek,
- fogyatékkal élők,
- konfliktusos válás érintettjei,
- diszharmonikus kapcsolatban élők,
- családi diszfunkcióval, és egyéb problémákkal a szolgálathoz fordulók.

Ellátandó terület jellemzői:

Sárvár városában egy bölcsőde, több óvoda és általános iskola, egy szakképző iskola, egy gimnázium és egy technikum működik. A védőnői, gyermekorvosi és felnőtt háziorvosi ellátás mindenki számára biztosított. A magatartási és tanulási problémával küzdő vagy pszichológiai segítségre szoruló gyermekekkel a Vas Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Sárvári Tagintézményében dolgozó szakemberek foglalkoznak. A tavalyi évben nagymértékű problémát okozott a pszichológus szakember hiány, melynek következtében a gyermekek pszichológiai ellátását nem lehetett a városon belül megoldani. A gyermekkorban megjelenő pszichiátriai problémákkal küzdő személyeket a Szombathelyi Markusovszky Egyetemi Oktatókórház Gyermek és Ifjúságpszichiátriai Gondozójába irányítjuk, továbbá jó kapcsolatot alakítottunk ki a Soproni Kórház gyermekpszichiátria részlegével, valamint a Budapesten működő Vadaskert Kórházzal. A felnőtt lakosság pszichiátriai gondozása a Sárvári Szent László Kórház Járóbeteg Szakellátásán történik.

A szolgáltatás célja, feladatai, alapelve:

A hatályos jogszabályoknak megfelelően a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnál (a továbbiakban: Szolgálat) dolgozó családsegítő munkatársak tevékenységüket a Gyvt. 40-40/A. §-a, az Szt. 64. §-ában meghatározott feladatok, valamint a végrehajtási rendeleteik alapján látják el. A család és gyermekjóléti alapellátásnak hozzá kell járulnia a gyermek egészséges testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődéséhez, jólétéhez, a családban történő nevelkedésének elősegítéséhez, a veszélyeztetettség megelőzéséhez, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetéséhez, a gyermek családból történő kiemelésének megelőzéséhez. Közösségfejlesztő programok szervezésére van szükség, továbbá fontos feladatunk a kríziskezelés, és a nehéz élethelyzetben lévő családok segítő szolgáltatásokhoz juttatása.



Mindezt a Szolgálat munkatársai személyes, bizalomra épülő, segítő kapcsolat keretében, a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával, az egyén szabad akaratának tiszteletben tartásával, továbbá a Szociális Munka Etikai Kódexének szabályai szerint valósítják meg.

Feladataik:

A családsegítő figyelemmel kíséri a településen élő családok, gyermekek, személyek életkörülményeit, szociális helyzetét, gyermekjóléti és szociális ellátások, szolgáltatások iránti szükségletét, a gyermekvédelmi vagy egyéb hatósági beavatkozást igénylő helyzetét. Meghallgatja az ügyfél panaszát, és annak megoldása érdekében megteszi a szükséges intézkedést. Segíti a nevelési-oktatási intézmény gyermekvédelmi feladatainak ellátását.

A családsegítő tájékoztatást ad a területén élő személyeknek, szervezeteknek a megtehető jelzés lehetőségéről, fogadja a beérkezett jelzéseket, amely alapján felkeresi az érintett személyt, illetve családot, és a szolgáltatásairól tájékoztatást ad, vagy megteszi a jelzés szerint szükséges intézkedéseket. Az intézkedések tényéről tájékoztatni köteles a jelzéstevőt amennyiben annak személye ismert, és tájékoztatásával nem sérti meg a gyermek bántalmazása és elhanyagolása esetén a megtett jelzésre vonatkozó zárt adatkezelés kötelezettségét. A jelzésre köteles szervezeteket felhívja jelzési kötelezettségük írásban történő teljesítésére, továbbá veszélyeztetettség, illetve krízishelyzet észlelése esetén megfelelő tájékoztatás adására.

A családsegítő a beérkezett jelzésekről és az azok alapján megtett intézkedésekről heti rendszerességgel jelentést készít a Család- és Gyermejjóléti Központnak. 2022-ben a Szolgálathoz 36 jelzés érkezett 0-18 évesekkel, illetve 37 jelzés nagykorú személyekkel kapcsolatban.

A 2022-es évben 21 esetben kötöttek új együttműködési megállapodást, ami 34 gyermeket érintett.

A családsegítő tájékoztatási kötelezettsége során szociális és egyéb információs adatokat gyűjt és tájékoztatja az érintetteket az őket megillető jogokról, támogatásokról és ellátásokról. A válsághelyzetben lévő várandós anyát az őt és magzatát megillető jogokról, támogatásokról, ellátásokról. A születendő gyermeke felnevelését nem vállaló, válsághelyzetben lévő várandós anyát a nyílt vagy titkos örökbefogadás lehetőségéről és ennek intézéséről. Az örökbefogadó szülőt az örökbefogadás utánkövetése során igénybe vehető szolgáltatásról, kapcsolatfelvételtől az utánkövetést végző szervezettel.

Közreműködik a területén élő személyt megillető vagy számára szükséges ellátások, szolgáltatások elintézésében, ennek érdekében együttműködik az érintett szolgáltatókkal. Segíti a gyermeket, illetve családját az átmeneti gondozáshoz való hozzájutásban. Segíti az átmeneti gondozást szükségessé tevő okok megszüntetését és a gyermek mielőbbi hazakerülését.

A családsegítő szociális segítő munkát végez, melynek keretében segíti az igénybevevőket a családban jelentkező működési zavarok ellensúlyozásában, a családban élő gyermek gondozásában, ellátásának megszervezésében. Számba veszi és mozgósítja az igénybevevő saját és környezetében lévő erőforrásait, továbbá azokat a szolgáltatásokat, amelyek bevonhatók a célok elérésébe, újabb problémák megelőzésébe. Koordinálja az esetkezelésben résztvevő szakemberek, valamint a közvetített ellátásban, szolgáltatásban dolgozók együttműködését.

A problémák elhárítása érdekében szükség esetén az érintett szakemberek bevonásával esetmegbeszélést, illetve esetkonferenciát szervez. A szolgáltatást igénybevevő személy, család, gyermek és szülő, törvényes képviselő közreműködésével, szükség szerint, de legalább hat havonta értékeli az esetkezelés eredményességét.

A jelzőrendszeri szereplők együttműködésének koordinálása érdekében esetmegbeszélést szervez, az elhangzottakról feljegyzést készít, továbbá éves szakmai tanácskozást tart, és éves jelzőrendszeri intézkedési tervet készít.

Szociális, életvezetési, mentálhigiénés tanácsadást nyújt. Az anyagi nehézségekkel küzdők számára a pénzügyi és természetbeni ellátásokhoz, továbbá a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutás megszervezi. Kezdeményezheti a települési önkormányzatoknál új ellátás, szolgáltatás bevezetését.

Felkérésre környezettanulmányt készít, tájékoztatást nyújt az örökbefogadott gyermek fejlődéséről, körülményeiről és a családba való beilleszkedéséről.

A kapcsolati erőszak és emberkereskedelem áldozatainak segítése érdekében folyamatosan kapcsolatot tart az Országos Kríziskezelő és Információs Telefonszolgálattal.

A rászoruló egyének, családok számára folyamatosan ingyenes ruhaválogatási lehetőséget biztosítanak. A 2022-es évben folyamatosan fogadták a ruhaadományokat. Ingyenes ruhaválogatást az intézményben három alkalommal tudtak szervezni, viszont a Lánkapusztán élő lakosság részére több esetben is vittek adományt.

2022. októberében a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara a Magyarok Kenyere Program keretében 1.000 kg lisztet ajánlott fel, melyből 100 háztartás részesült, ami 113 gyermeket és 148 felnőttet érintett. Összesen 261 főt. Karácsony közeledtével sárvári vállalkozók és cégek segítségével ismételten közel 100 családnak tudtak tartós élelmiszerekből álló ajándékesomagot kiosztani.

Fontos feladatuk a családban jelentkező működési zavarok, illetve konfliktusok megoldásának elősegítése, kríziskezelés végzése. A családban jelentkező nevelési problémák és hiányosságok káros hatásainak enyhítése érdekében szabadidős vagy közösségi programokat szerveznek. Feladatuk az egyéni és csoportos készségfejlesztés. Karácsony ünnepéhez kapcsolódóan kézműves foglalkozást tartottak gyermekeknek, melyen 15 fő vett részt.

Kezdeményezik a köznevelési intézményeknél az ifjúsággal foglalkozó szociális és kulturális intézményeknél, egyházi és civil szervezeteknél programok megszervezését.

2022. augusztusában egynapos kirándulást szerveztek Győrbe a Család- és Gyermejjóléti Központtal, illetve a Szolgálattal kapcsolatban álló gyermekek részére, melyen 27 fő vett részt. A kirándulás egy részét pályázatok útján elnyert támogatásokból sikerült finanszírozniuk.

Feladataik közé tartozik még a munkanélküliek, lakhatási problémákkal küzdők és egyéb szociálisan rászorult személyek és családtagjaik számára tanácsadás nyújtása. Fogyatékkal élők, krónikus betegek, szenvedély, illetve pszichiátriai betegek segítése, támogatása és továbbirányítása megfelelő szakemberhez. A lakosság tájékoztatása a Szolgálat működéséről, tevékenységéről, elérhetőségekről, illetve az igénybe vehető jogi képviselő lehetőségéről (ellátójogi képviselő és a gyermekjogi képviselő elérhetősége).

Az intézményen belüli és más intézményekkel történő együttműködés módja:

A Szolgálat heti tájékoztatást nyújt a hozzá beérkezett jelzésekről a Család- és Gyermejjóléti Központ felé, illetve alkalmanként esetmegbeszélést tartanak. A Szolgálat munkatársai heti rendszerességgel megbeszélnek a velük együttműködő családok, személyek, gyermekek aktuális helyzetét, körülményeit, és a problémák megoldása érdekében tehető szükséges intézkedéseket. A velük együttműködő családokkal az előírásoknak megfelelően havonta legalább 3 alkalommal veszik fel a kapcsolatot. Az észlelő- és jelzőrendszer tagjaival havi rendszerességgel, illetve szükség esetén gyakrabban tartanak kapcsolatot.

Rendszeres esetmegbeszélések tartására kerül sor, valamint szükség esetén esetkonferenciák összehívására, megtartására az adott családot érintő problémák megoldásának elősegítése érdekében. Esetkonferenciára olyan esetekben kerül sor, amikor a családsegítő munkatárs úgy ítéli meg, hogy a kialakult veszélyeztető tényezőket önkéntes együttműködés keretében már nem sikerül elhárítani. Az éves gyermekvédelmi tanácskozást és a szakmaközi megbeszélést nem sikerült megtartaniuk a tavalyi évben, így a Szolgálat beszámolóját minden észlelő- és jelzőrendszeri tag írásban kapta meg.

2022. március 31-ig sor került az éves intézkedési terv elkészítésére. A Szolgálat a Szent László Kórházzal együttműködési megállapodás keretében dolgozik együtt. Kórházi szociális munka keretében egy családsegítő munkatárs biztosít segítséget a betegek és hozzátartozóik számára. Szolgáltatásokról, ellátásokról, intézményi elhelyezési lehetőségekről tájékoztatást ad, illetve hozzásegíti a betegeket ezek igénybevételéhez. 2018-ban megalakult a Sárvári Tankerületi Központ Antiszegregációs Munkacsoportja, melynek tagja lett a Szolgálat egyik családsegítő munkatársa is. 2022-ben egy alkalommal volt személyes részvétellel munkaértekezlet.

A feladatellátás szakmai tartalma, módja, a biztosított szolgáltatások formái, köre, rendszeressége, igénybevételének módja:

A Szolgálat feladatait Sárvár, Sitke, Porpác és Bögöt közigazgatási területén 4 fő családsegítő munkatárs látja el. A feladatok megvalósulását a komplex családsegítés, családlátogatások, felvilágosítások, információnyújtás, a tanácsadás, a segítő beszélgetések, kérelmek, beadványok kitöltésének segítése, adományok közvetítése, csoportok, közösségi programok szervezése szolgálja.

A Szolgálattal való közös munka feltétele az önkéntesség, és az ellátást igénybevevő együttműködésén alapul. Feladat az ellátottal közösen megfogalmazott célok megvalósítása. A családsegítő havonta legalább három alkalommal találkozik a családtagokkal. A munkatársak kötelessége a családok autonómiájának tiszteletben tartása, valamint az együttműködési célok eléréséhez szükséges segítségnyújtás biztosítása. Kötelessége az alapvető emberi jogokat tiszteletben tartani. Ennek alapján kötelessége, hogy a minimális intervenció érdekében figyelembe vegye a gyermek, egyén, család kialakult szokásait, működését. A család és gyermekjóléti ellátásokról a Szolgáltató a hatályos jogszabályoknak megfelelően nyilvántartásokat vezet. A család és gyermekjóléti szolgáltatás igénybevétele térítésmentes és önkéntes. Segítséget kérhet maga az egyén, a gyermek, a szülő vagy a hozzátartozó, de jelzéssel élhet bármely magánszemély vagy észlelő -jelzőrendszeri tag.

A biztosított szolgáltatások formái:

Az adott problémákhoz igazodó segítségnyújtások, életvezetési-nevelési tanácsadások, szükséges szolgáltatásokhoz való hozzásegítések, más intézményekhez való továbbirányítások, közvetítések történnek.

Életvezetési tanácsadás: az életpályán, életútban történő elakadás, megtorpanás esetén a továbblendítés segítése. Az elakadás fakadhat munkahelyi, családi, magánéleti konfliktusokból. A személyiség megerősítésével támogatjuk a tényleges megoldási folyamatot, és igyekszünk olyan megoldási módot adni, mely a jövőben is kiutat biztosít hasonló élethelyzetekben.

Információnyújtás: A szolgálathoz segítségért fordulók részére információnyújtás az őket megillető szociális ellátásokról, szolgáltatásokról, valamint segítségnyújtás ezen ellátások elérésében, továbbirányítás.

Egyéni esetkezelés: A családsegítő alapvető feladata, hogy bizalmi légkört és személyes kontaktust alakítson ki a segítségre szorulókkal. A szociális munka része a kliensek személyes, illetve telefonon keresztül történő fogadása, a megfelelő szakemberhez való irányítása. A szolgálathoz fordulók igényeinek, szükségleteinek, motivációinak felmérése, tünetek felismerése és az „itt és most” helyzet áttekintése. Az interjú segít a célok közös meghatározásában és abban, hogy az ellátást igénybe vevő személy saját helyzetét reálisabban lássa.

Családsegítés: A hátrányos helyzetű, a veszélyeztetett családok felkutatása, problémák feltérképezése után segítséget kell nyújtani a problémák, konfliktusok kezelésében oly módon, hogy a lehető legjobb megoldási alternatívát kell kiválasztani az egyénnel, családdal együttműködve a pozitív irányú változások elérése érdekében. A családsegítő a munka során nem minősít, nem értékeli, és tiszteletben tartja az egyén szabad akaratát. Eljár a családok érdekében és támogatja őket jogaik érvényesítésében. A hosszú távú célja, hogy az egyén képessé váljon arra, hogy problémáit önállóan is meg tudja oldani, és érdekeit kellő mértékben tudja érvényesíteni.

Krízisintervenció: A krízishelyzetben lévők számára azonnali segítségnyújtás megkísérlése, vagy a legmegfelelőbb segítségnyújtási formák megtalálása.

Mentálhigiénés gondozás: Kiterjed a Szolgálathoz segítségért fordulóknak intra- és interperszonális problémáinak, konfliktusainak megoldására, kezelésére, szükség esetén szakember bevonásával.

Nevelési, pszichológiai tanácsadás: A Vas Megyei Pedagógiai Szakszolgálattal, pszichológussal való kapcsolatfelvétel, a kliens szakemberhez való közvetítése, továbbirányítása.

Jogi tanácsadás: Hivatalos szervhez, szakemberhez való közvetítés, továbbirányítás, ügyintézéshez segítségnyújtás.

A családsegítő a gyermekkel, szülővel történő találkozásokról, feladat meghatározásokról, vállalásokról, intézkedésekről, megbeszélésekről az együttműködés ideje alatt folyamatos feljegyzéseket készít, melyeket az adott család dossziéja tartalmaz. Az együttműködés időtartama minimum 6 hónap. Szükség esetén korábban, de 6 hónap elteltével mindenképpen készíteni kell egy értékelést arról, hogy milyen eredmények születtek. Ha a család a családsegítő segítségével is képes a további működésre, és nem igényelnek további támogatást, akkor a kapcsolat megszűnik, ha nem sikerült változást elérni, de remény van a javulásra, akkor mindez tovább folytatódik. Amikor az önkéntes együttműködés keretein belül végzett tevékenység nem vezet eredményre, és a problémák nagymértékben veszélyeztetik a gyermek egészséges fejlődését, akkor jelzéssel kell élni a Család- és Gyermekjóléti Központ felé. A Szolgálat krízishelyzetben azonnali javaslattal élhet a kiskorú ideiglenes hatályú elhelyezése miatt az illetékes hatóságnál, a Család- és Gyermekjóléti Központ értesítése mellett. A szolgáltatást nyújtók szakmai felkészültsége biztosításának módja, formája: esetmegbeszélés, továbbképzéseken való részvétel, szupervízió, műhelymunka, szakmai tanácskozás, tapasztalatcsere.

A Család - és Gyermekjóléti Szolgálatnál használatos nyilvántartási rendszer:

A 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 7. számú melléklete szerinti esetenaplót kell vezetni, minden olyan esetben, amikor a szakmai tevékenység az első interjú kapcsán tett intézkedéssel nem zárható le, továbbá együttműködési megállapodás megkötésére kerül sor. Vezetik a KENYSZI – elektronikus TAJ alapú nyilvántartási rendszert. Súlyos veszélyeztettség esetén Gyvt. által előírt egységes gyermekvédelmi nyilvántartási rendszer (Macis lapok) adatlapjai használatosak. 2021. július 1-től bevezetésre került a Gyermekünk Védelmében elnevezésű informatikai rendszer (GYVR) is. A GYVR rendszerben történik a gyermekes családok adatainak kezelése, jelzések, együttműködési megállapodások rögzítése, cselekvési terv, helyzetértékelés készítése, megtett intézkedések vezetése.

### Összefoglalás

A Szolgálatnál 2022. december 31-én Sárvár vonatkozásában, együttműködési megállapodás alapján 120 fő szerepelt nyilvántartásukban, mely 37 családot érintett. A nemek szerinti megoszlást nézve a férfiak és nők aránya közel azonos tendenciát mutatott. A kor szerinti összetétel alapján a 0-62 éves és idősebb népesség tartozik hozzájuk. Ebből a 0-18 év közöttiek száma 63 fő volt.

A 18 év alattiak kor szerinti összetétele 2022. december 31-én, együttműködési megállapodás keretében gondozottaknál:

0-2 év közötti gyermekek száma	5 fő
3-5 év közötti gyermekek szám	8 fő
6-13 év közötti gyermekek száma	36 fő
14-17 év közötti gyermekek száma	14 fő
Összesen:	63 fő

Az együttműködési megállapodás alapján gondozottak gazdasági aktivitásukat tekintve:

foglalkoztatott	35 fő
munkanélküli	0 fő

inaktív	32 fő
ebből:	
nyugdíjas	9 fő
15 éves vagy idősebb tanuló	6 fő
eltartott 0-14 év közötti gyermek	53 fő

Iskolai végzettség szerint:

általános iskola 8 osztályánál kevesebb	59 fő
ebből:	
0-17 év közötti	58 fő
általános iskola 8 osztályát elvégzett:	38 fő
ebből:	
0-17 év közötti	5 fő
befejezett szakmunkás iskola, szakiskola	15 fő
befejezett szakközépiskola	4 fő
befejezett gimnázium	1 fő
érettségire épülő befejezett OKJ iskola	1 fő
felsőfokú iskola	2 fő

A 37 családot alapul véve a családi összetétel alapján:

egyedül élő	6 fő
házastársi (élettársi) kapcsolatban együtt élők gyermek nélkül	1 család
házastársi (élettársi) kapcsolatban együtt élők 1-2 gyermekkel	10 család
házastársi (élettársi) kapcsolatban együtt élők 3 vagy több gyermekkel	8 család
egy szülő 1-2 gyermekkel	7 család
egy szülő 3 vagy több gyermekkel	3 család
egyéb családszerkezet	2 család

A probléma típusait nézve:

A családok elsődleges probléma megoszlását tekintve a legmagasabb számban gyermeknevelési, életviteli, anyagi problémák, családi-kapcsolati konfliktusok, illetve magatartás és teljesítményzavarok fordultak elő. A gyermekeknél, felnőtteknél egyaránt a halmozott problémák előfordulása a leggyakoribb. A felsoroltakon kívül jelen volt oktatási-nevelési elhanyagolás, gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség, egészségügyi problémák, fogyatékoság, lelki-mentális zavar, foglalkoztatással kapcsolatos gondok. Szülő általi gyermekbántalmazás a 2022-es évben nem fordult elő. A szülő által 6 gyermek volt lelkileg elhanyagolva, fizikálisan 7 gyermek. A tavalyi év során szociális válsághelyzetben lévő kiskorú várandós anyával nem álltak kapcsolatban.

A Szolgálat a 2022. december 31-i állapot alapján 6 család (12 gyermek) esetében végzett szociális segítő munkát védelembe vett gyermekeknél. Ezekben az esetekben a Család- és Gyermekjóléti Központ esetmenedzsereivel közösen dolgoznak a kialakult veszélyeztető tényezők megszüntetése érdekében. Sárváron 5 család esetén volt védelembe vétel, az összesen 10 gyermeket érint. A Gyermek napközbeni ellátását a Sárvári Cseperedő Bölcsőde biztosítja. Gyermek átmeneti gondozását nem biztosítanak, mivel nincs helyettes szülő, gyermekek átmeneti otthonát, családok átmeneti otthonát nem működtetnek.

### **A Család- és Gyermekjóléti Központ munkájának bemutatása**

A Gyvt. módosítása értelmében 2016. január 1. napjától az intézmény járási székhelyen, Sárváron család- és gyermekjóléti központként működik szervezeti és szakmai szempontból önálló intézményi egységként.

A sárvári járáshoz tartozó, központ által ellátandó települések:

Répcelak, Bejczygyertyános, Bó, Bögöt, Bögöte, Chernelházadamonya, Csánig, Csénye, Gérce, Gőr, Hegyfalva, Hosszúpereszteg, Ikervár, Jákfa, Káld, Kenéz, Meggyeskovácsi, Megyehíd, Nick, Nyőgér, Ölbő, Pecöl, Porpác, Rábapaty, Répcseszentgyörgy, Sajtoskál, Sitke, Sótóny, Uraiújfalu, Vámoscsalád, Vásárosmiske, Vashosszúfalva, Zsédény, Vasegerszeg, Nagygeresd, Szeleste, Pósfá, Mesterháza, Tompaládony, Nemesládony, Simaság.

Céljuk a gyermekek törvénybe foglalt jogainak érvényesítéséhez, a szülői köteleességek teljesítéséhez, a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzéséhez és megszüntetéséhez nyújtott szociális munka végzése. A szociális munka módszereivel és eszközeivel biztosítani a gyermekek testi és lelki egészségét, családban történő nevelkedését, valamint a családjából kiemelt gyermek visszahelyezésének elősegítése családi közegbe.

A Család- és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: Központ) tevékenységének bemutatása: Központ feladatkörébe tartozik a Sárvári Járáshoz tartozó településeken azon szolgáltatások nyújtása, mely hozzájárul a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítéséhez. Speciális szolgáltatásokat (kapcsolatügyelet, készenléti ügyelet, telefonos segítői munka, jogi tanácsadás, pszichológiai tanácsadás) nyújt, óvodai és iskolai szociális segítség, szakmai támogatás nyújtása az ellátási területen lévő család- és gyermekjóléti szolgálatoknak.

A Központ a gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységet lát el, amelynek keretében az esettanácsadó fogadja a Szolgálat jelzését és javaslatát kiskorú veszélyeztetése esetén, kezdeményezi a gyermek, védelembe vételét vagy súlyosabb fokú veszélyeztetettség esetén a gyermek ideiglenes hatályú elhelyezését, nevelésbe vételét. A védelembe vett gyermek esetében elkészíti a gondozási-nevelési tervet, szociális segítőmunkát koordinál és végez, illetve a gyámhatóság megkeresésére a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtásához kapcsolódó pénzfelhasználási tervet készít. Javaslatot készít továbbá a veszélyeztetettség mértékének megfelelően a gyermek védelembe vételére, illetve a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtására, a gyermek tankötelezettsége teljesítésének előmozdítására, a gyermek családjából történő kiemelésére, a leendő gondozási helyére, vagy annak megváltoztatására, valamint a gyermek megelőző pártfogásának mellőzésére, elrendelésére, fenntartására és megszüntetésére. Együttműködik a pártfogó felügyelői szolgálattal és a megelőző pártfogó felügyelővel a bűnismétlés megelőzése érdekében, ha a gyámhatóság elrendelte a gyermek megelőző pártfogását. A családjából kiemelt gyermek visszahelyezése érdekében szociális segítőmunkát koordinál és végez - az otthon nyújtó ellátást, illetve a területi gyermekvédelmi szakszolgáltatást végző intézménnyel együttműködve - a család gyermeknevelési körülményeinek megteremtéséhez, javításához, a szülő és a gyermek közötti kapcsolat helyreállításához. Utógondozást végez a gyermekvédelmi gyámmal együttműködve, a gyermek családjába történő visszailleszkedéséhez. Családba fogadott gyermek esetén, szükség esetén szociális segítőmunkát végez a családba fogadó szülő segítése, és a gyermek beilleszkedése érdekében. A családba fogadás feltételei fennállásának vizsgálatában részt vesz, javaslatot tesz, részt vesz a gyámhivatali tárgyaláson.

Feladatuk, hogy együttműködjenek a szociális és gyermekjóléti ellátó tevékenységhez kapcsolódó más szervezetekkel és intézményekkel és figyelemmel kísérjük a szociális és gyermekjóléti ellátásokhoz kapcsolódó jogszabályi változásokat. Az intézmény rendszerszemléletű szociális munka keretében komplex segítséget nyújt az intézmény szolgáltatásait igénybevevők önálló életvitelének és készségeinek erősítéséhez.

Korábban a járványhelyzet miatt érvényben lévő korlátozások feloldását követően a tárgyév során a személyes találkozások a gondozott családokkal, jelzőrendszeri tagokkal és társszervekkel személyes találkozások formájában tudott megvalósulni.

A Központ esettanácsadó az esetfelelős azoknál az ellátási területen élő, veszélyeztetett kiskorú gyermeket nevelő családoknál, ahol a családban fennálló probléma a Szolgálat eszközeivel önkéntes alapellátás keretében végzett családgondozással nem volt megoldható, így hatósági beavatkozás

(gyermek védelembe vétele, gyermek családból való kiemelése) vált szükségessé, vagy az állami gondoskodásból a gyermek már visszatérhet vér szerinti családjába, de utógondozás van folyamatban.

A Gyermekünk Védelmében (GYVR) elnevezésű informatikai rendszer 2021. júliusában került bevezetésre. A rendszer kezdetben központi hiányosságokat, hibákat tartalmazott, ezért a család- és gyermekjóléti központok országos szinten csak részben tudták használni. A folyamatos fejlesztésnek köszönhetően a jelenlegi verziója már szinte teljeskörűen biztosítja az esetmenedzserek számára a GYVR rendszerben történő munkavégzést.

A hatósági intézkedés alatt álló gyermekek vonatkozásában leggyakoribb probléma a szülői elhanyagolás, mely magába foglalja a gyermek egészséges testi, lelki, értelmi és érzelmi, illetve fizikai veszélyeztetettségét. Szülők párkapcsolati konfliktusai is több esetben veszélyeztetőleg hat a családban nevelkedő gyermek egészséges pszichés fejlődésére. Előző évben is gyakori problémaként volt jelen a családok életében a szülők közötti konfrontálódás. Az elmúlt évekhez hasonlóan, ismételtén több család esetében fordult elő, hogy a Sárvári Járásbíróság távoltartás elrendeléséről döntött. A családban nevelkedő gyermekek lelki elszenvetői voltak szüleik konfliktusainak. Az Országos Kríziskezelő Szolgálat segítségét egy esetben kellett kapcsolati erőszak miatt igénybe venni. A krízisközpont a bántalmazás miatt kialakult krízishelyzet megszüntetését teszi lehetővé oly módon, hogy a teljes körű ellátás biztosításával egy órán belül az ország területén keres számára titkos menedékházat, aminek pontos címét csak Budapestre történő érkezésekor közölnék az igénybevevővel. Gyakori eset volt az igazolatlan hiányzás a köznevelési intézményből. Több tankötelezett gyermek volt érintett 50 órát meghaladó igazolatlan hiányzással.

A gondozott gyermekek száma 2022. december 31-én Sárvár területén:

Védelembe vett	11 gyermek
Ideiglenes hatályú elhelyezett	1 gyermek
Nevelésbe vett	12 gyermek
Utógondozott	nem volt
Családba fogadás	6 gyermek

A veszélyeztetett gyermekek gondozása a településeken működő család- és gyermekjóléti szolgálatoknál kezdődik. Családsegítés során a gyermek veszélyeztetettsége, ha nem szüntethető meg, a Szolgálat esetátadást kezdeményez a Központ felé. Amennyiben gyermekvédelmi gondoskodásra kerül sor az adott családdal vagy gyermekkel kapcsolatban, a Központ folytatja a gondozást. A Szolgálat a gondozást lezárja és csak abban az esetben nyitja meg újra, ha a gyermekvédelmi gondoskodás megszűnik. A Központ a gondozási tevékenységet a védelembe vett, vagy utógondozott gyermeknél, valamint a nevelésbe vett gyermekek vér szerinti családjánál esetmenedzserei munkakört betöltő munkatársaival biztosítja. A Központ munkatársai között a feladatokat a szakmai szabályoknak, az egyes esetmenedzserek ellátási területének és az intézmény működési sajátosságainak megfelelően a szakmai vezető osztja el.

A jelzőrendszer járási szintű koordinálása körében a Család-és Gyermekjóléti Központ:

- koordinálja a járás területén működő jelzőrendszerek munkáját;
- szakmaközi támogatást nyújt a szakmaközi megbeszélések és az éves szakmai tanácskozás szervezéséhez, valamint az éves jelzőrendszeri intézkedési tervek elkészítéséhez;
- összegyűjti a települések jelzőrendszeri felelősei által készített intézkedési terveket;
- kivizsgálja a jelzőrendszeri tagok a Szolgálat működésére vonatkozó jelzéseit, panaszait, segítséget nyújt a konfliktusok megoldásában;
- megbeszélést kezdeményez a jelzőrendszerek működésével kapcsolatban;
- járási jelzőrendszeri tanácsadót jelöl ki.

A gyermekek családban nevelkedésének elősegítése, a veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a gyermekek igényeinek és szükségleteinek megfelelő speciális szolgáltatásokat nyújtanak, amelyek keretében az alábbiakat biztosítják:

### 1. Pszichológusi tanácsadás:

A Központ dr. Kirschner Lászlónéval történő megbízási szerződéssel biztosítja a pszichológiai tanácsadást. A 2022-es évben 7 család esetében történt pszichológiai tanácsadás, ami 24 főt érintett.

### 2. Jogi tanácsadás:

Ingyenes jogi tanácsadás igénybevételéhez három családot segítettünk hozzá.

### 3. Kapcsolattartási ügyelet:

A kapcsolattartási ügyelet célja, hogy nyugodt, semleges helyet biztosítson a gyermekek számára, hogy külön élő szüleikkel, rokonaikkal, hozzátartozóikkal, kapcsolattartásra jogosultak számára meghatározott időben, időtartamban barátságos, otthonos környezetben találkozhassanak a gyermekek életkorának megfelelő játékok, mesekönyvek, valamint szakember jelenlétében. A szolgáltatás igénybe vehető bírósági ítélettel, végzéssel, gyámhivatali határozattal. 2022-ben három család vonatkozásában került sor felügyelt kapcsolattartásra. Egyik érintett család esetében a kapcsolattartásra jogosult szülő gyermekével való kapcsolattartása lett leszabályozva kéthetente, szombati napokon két óra időtartamba, de ezen lehetőségével egyszer sem élt. A másik érintett család kapcsolattartásra jogosultja pedig csak egyetlen alkalommal vette igénybe a szolgáltatást. A harmadik esetben hat alkalommal svalósult meg felügyelt kapcsolattartás.

### 4. Gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálat:

A készenléti szolgálat célja a Központ nyitvatartási idején kívül felmerülő krízishelyzetekben történő azonnali segítség, tanácsadás vagy tájékoztatás nyújtása. A készenléti szolgálat egy állandóan hívható telefonszám (06-30/196-9926) biztosításával van megszervezve oly módon, hogy a készenléti szolgálatban lévő munkatárs szakszerű segítséget tudjon nyújtani vagy megfelelő segítséget tudjon mozgósítani. A készenléti szolgálat biztosítása heti váltásban történik. A vizsgált időszakban, korábbi évekkel ellentétben egy alkalommal kértek segítséget. A készenléti szolgálat telefonszáma a járás minden településén kifüggesztésre került, jól látható helyen.

### 5. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység:

2018. szeptember 1-jétől került sor az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység bevezetésére valamennyi köznevelési intézményben. Az óvodai és iskolai szociális munka a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a szociális segítő munka eszközeivel támogatást nyújt a Köznevelési Intézménybe járó gyermekeknek, a gyermekek családjának és a Köznevelési Intézmény pedagógusainak. Az óvodai és iskolai szociális segítők egyéni, csoportos és közösségi szociális munkát végeznek. Az óvodai és iskolai szociális segítők megjelenése a köznevelési intézményekben, nem módosította a köznevelési intézmények észlelő- és jelzőrendszerben betöltött szerepét. Az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás ellátása a köznevelési intézmény és szükségszerűen a fenntartója, valamint a Család- és Gyermekjóléti Központ közötti együttműködési megállapodás alapján történik. Segíti az ifjúságvédelmi feladatok ellátását, nevelési oktatásban való beilleszkedését, tanulmányi kötelezettségének teljesítését. A 2022-es évben három fő óvodai, iskolai szociális segítő látta el a feladatokat, a korábbi gyermeklétszám alapján 1,5 státusz betöltetlen volt. A jogszabályi előírásoknak megfelelően: 1000 fő köznevelési intézményben nyilvántartott gyermekre vetítve 1 fő óvodai és iskolai szociális segítőre van szükség. 2022. októberében bekérték a Tankerületi Központtól, illetve a tankerülethez nem tartozó iskolák és óvodák vezetőitől az aktuális gyermeklétszámokat. A kapott adatok alapján Sárváron és a hozzájuk tartozó járási településeken az óvodákba, iskolába járó gyermekek összlétszáma: 4.308 fő, így a későbbiekben elegendő a 4 fő szakember alkalmazása is.

A három fő szociális segítő szakember összesen 11 intézményben és ezek 8 tagintézményében végez munkát. Ezen intézmények típus szerinti megoszlása a következő: 2 óvoda, 4 tagóvoda, 7 általános iskola, 4 általános iskolai tagiskola és 2 középiskola. Összesen 3149 gyermek, tanuló érintett általunk az óvodai, iskolai szociális segítő tevékenységben.

### Problématípusok:

#### Óvodák esetén:



- a) Következetes nevelés hiánya miatti magatartászavarok.
- b) Szociálisan hátrányos helyzet miatti hiányosságok.
- c) Nyelvi és szociális, beilleszkedési nehézségek a nem magyar nemzetiségű gyermekek esetében.

Általános iskolák esetén:

- 1) A szociálisan hátrányos helyzetű családi háttérrel rendelkező tanulóknak még több nehézséggel kell megküzdeniük, mint társaiknak.
- 2) Érzékelhető, hogy a hiányos vagy következtelen nevelési módszerek is jelenthetnek problémát iskolai életükben, teljesítményükben, magatartásukban.
- 3) Kevés olyan tanulóval találkoztak, aki ne küzdött volna identitásához, önismeretéhez, önértékeléséhez kapcsolódó nehézségekkel. Ez leginkább a felső tagozatosok, főként az 5-8. osztályosok körében jelent problémát.
- 4) Egyértelműen általános iskolai problémaként jelenik meg a bullying, azaz az iskolai zaklatás.
- 5) A felsős korosztályban már kirajzolódni látszik, hogy nagy veszélynek vannak kitéve az interneten, akár ismerősök, akár ismeretlenek által.
- 6) Az előbb említett problémák aztán következő – saját megfogalmazásuk szerint – „tüneti problémákhoz” vezethetnek, mivel szinte folyamatosan magas szintű stresszt okoznak a diákok számára. A „tüneti probléma” gyűjtőfogalom alatt az alábbi jelenségeket tudnák megnevezni:
  - a) Falcolás, ami lehet akár figyelemfelhívás mások irányába, saját figyelem elterelése a negatív gondolatokról, rossz megoldáskereső módszer, azonban akár valós öngyilkossági kísérlet is. (Főleg felső tagozatosok esetében).
  - b) Étkezési, alvási nehézségek.
  - c) Magatartászavarok és beilleszkedési problémák.
  - d) Hangulatingadozások.
  - e) Megfelelő konfliktuskezelési módszerek hiánya (agresszivitás szóban vagy cselekedetben).
  - f) Nehézségek a követelményeknek való megfelelés terén.

Középiskolák esetén:

- 1) A gyakran terhelt, szociálisan hátrányos helyzetű családi háttérrel rendelkező fiataloknak még több nehézséggel kell megküzdeniük, mint társaiknak.
- 2) Érzékelhető, hogy a hiányos vagy következtelen nevelési módszerek is jelenthetnek problémát iskolai életükben, teljesítményükben, magatartásukban.
- 3) Kevés olyan tanulóval találkoztak, aki ne küzdött volna identitásához, önismeretéhez, önértékeléséhez kapcsolódó nehézségekkel.
- 4) Többen is említést tettek arról, hogy még mindig magukban hordozzák az általános iskolában elszenvedett zaklatás, bullying okozta sebeket, terheket.
- 5) Ebben a korosztályban hatványozottan igaz, hogy nagy veszélynek vannak kitéve az interneten, akár ismerősök, akár ismeretlenek által.
- 6) Az előbb említett problémák aztán következő – saját megfogalmazásuk szerint – „tüneti problémákhoz” vezethetnek, mivel szinte folyamatosan magas szintű stresszt okoznak a diákok számára. A „tüneti probléma” gyűjtőfogalom alatt az alábbi jelenségeket tudnák megnevezni:
  - a) Falcolás, ami lehet akár figyelemfelhívás mások irányába, saját figyelem elterelése a negatív gondolatokról, rossz megoldáskereső módszer, azonban akár valós öngyilkossági kísérlet is.
  - b) Étkezési, alvási nehézségek.
  - c) Ellentmondásosság a személyiségükben.
  - d) Magatartászavarok és beilleszkedési problémák.
  - e) Hangulatingadozások.
  - f) Megfelelő konfliktuskezelési módszerek hiánya (agresszivitás szóban vagy cselekedetben).
  - g) Mértéktelen alkoholfogyasztás, dohányzás, különböző kábítószeres kipróbálása vagy fogyasztása.
  - h) Problémás párkapcsolatok keresése, fenntartása.
  - i) Nehézségek a követelményeknek való megfelelés terén.

A 2022-es évben még inkább jellemző tendencia volt, hogy több ukrán gyermek érkezett a városba, akiknek magyar nyelvtudása hiányos, így nehezen illeszkednek be a közösségekbe, illetve nehezen

tudnak megfelelni a követelményeknek. Erősödő jelenségnek mondható, hogy Kelet-Magyarországról, Szerbiából is egyre többen érkeznek, ők főként a vidéki területekre, kisebb falvakba. Ezek a gyermekek és családok sokszor nehéz anyagi körülmények között élnek, éppen a jobb megélhetés reménye hozza őket ide, az ország másik részébe. Az intézmény 2022. szeptember 01. óta megbízási szerződéssel alkalmaz egy ukrán tolmácsot, akinek a segítségét igénybe vehetik az óvodai és iskolai szociális segítők, továbbá a családsegítők, esetmenedzserek és a védők is.

Óvodai és iskolai szociális segítség fő tevékenységi formái, fő feladatvégzési formák:

- a) Egyéni segítő beszélgetések tanulókkal
- b) Konzultáció, megbeszélés osztályfőnökökkel, pedagógusokkal
- c) Különböző témájú csoportfoglalkozások szervezése, megtartása (önismeret, közösségépítés, bullying-prevenció, egészségnevelés, szorongások-mentális egészség)
- d) Jelzés fontosságának erősítése, szemléletformálás a pedagógusokban

Nyári táborok

Az óvodai és iskolai szociális segítő szakemberek rendszeresen bekapcsolódnak az intézmények által szervezett nyári táborokba. Így történt 2022-ben is, amikor Csodaszarvas és Erzsébet Napközis Táborok programjaik lebonyolításában segítettek az iskolákban.

Ezen kívül saját táborok szervezésére, lebonyolítására is sor került. 2022 nyarán két hét napközis tábor megtartására került sor, amikor is a városban élő hátrányos helyzetű általános iskolás gyermekeket fogadták. A programok között szerepelt a Sárvár Aréna, a Sárvári Kirándulóerdő, a Sárvári Kalandpark, a Vadkert Major és a Városi Könyvtár meglátogatása, utazás a Sihu városnéző kisvonattal, mozilátogatás. Ezen kívül a Sárvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság is készségesen fogadta megkeresésünket. Kirándulás szervezésére is sor került, Nemesvitára a Western Parkba, valamint Győrbe az Állatkertbe utaztak a gyermekekkel. A napközis táborban átlagosan naponta 13-15 gyermek vett részt.

Karácsonyi kézműves foglalkozás

2022. év decemberében sor került karácsonyváró kézműves foglalkozás megszervezésére a Központban. A foglalkozáson 15 olyan gyermek vett részt, aki kapcsolatban áll a Szolgálattal.

Kapcsolattartás, találkozás színterei

A Központ alaptevékenységének jellege miatt a szolgáltató és az igénybevevő közötti kapcsolattartás elsődlegesen a személyes kontaktusra épül. Az esetmenedzseri tevékenység történhet az intézményben ügyfélfogadási időben, az igénybevevő lakóhelyén, családlátogatás keretében, vagy más intézményben, igény és szükség szerinti rendszerességgel.

Szakmai létszám alakulása, ellenőrzések

A feladatellátás a Sárvári Járás egész területére vonatkozik. A feladatellátás során az intézmény a 15/1998.(IV.30) NM rendeletben meghatározott gyermekjóléti és gyermekvédelmi személyes gondoskodás formáinak szakmai létszám normái szerint működik.

Az esetmenedzserek megfelelnek a rendeletben meghatározott szakirányú szakképesítési előírásoknak.

A szakmai vezető heti egy alkalommal, hétfőnként team megbeszélést tart és ellenőrzi az esetmenedzserek szakmai munkáját, figyelemmel kíséri az esetszámok alakulását.

Az óvodai és iskolai szociális segítők minden hétfőn a központban tartózkodnak. Beszámolnak a hét történéseiről és szakmai megbeszélést tartanak. Havi rendszerességgel az adminisztrációjukon keresztül egyeztetésre kerül sor.

Iktatás, nyilvántartási rendszer:

A Központot felkereső kliensek esetmenedzserrel történő találkozásai, illetve a családlátogatások a forgalmi naplóban és a GYVR rendszerben rögzítésre kerülnek. A Központba érkező, illetve kimenő leveleket iktatószámmal kell ellátni, továbbá az iktatókönyvbe dokumentálni. A gondozott családokról készített dokumentációs anyagot, illetve a feljegyzéseket családonként külön mappában tárolják, melybe betekintési joga van az érintetteknek. GYVR rendszer bevezetésének köszönhetően a korábbi

évekhez képest az iratanyag nagy része már elektronikus formában kerül rögzítésre, ami jóval költséghatékonyabb és esetleges iratanyag átadása tekintetében is hatékonyabb.

### **3.2. Gyermek napközbeni ellátásának, gyermek átmeneti gondozásának biztosítása, ezen ellátások igénybevétele, s az ezzel összefüggő tapasztalatok**

A sárvári gyermek napközbeni ellátását a Sárvári Cseperedő Bölcsőde biztosítja.

Férőhelyek száma 2021. november 1-től: 94 fő. Csoportszobák száma: 7. 2022-ben a lehetséges gondozási napok száma: 20868, a teljesített gondozási napok száma: 10240, a nyitvatartási napok száma 222 nap volt. A fenti számokat nagymértékben befolyásolta a COVID-19 járvány. A pandémia miatt teljes lezárás nem volt, azonban egy alkalommal került karanténba két csoportszoba. A járvánnyal nem érintett csoportokban zavartalanul folyt a gondozás. A bölcsődét igénybevevő gyermekek száma 2022-ben összesen: 124 fő. Óvodába 47 fő távozott. 2022. december 31-én 74 fő volt a beíratott kisgyermek száma. Gondozási díj tavaly novembertől változott, 246 Ft/fő/nap volt. Az intézményben a gyermekek étkeztetését saját konyhával látták el. 2022. november 1-től az étkezési térítési díj mértéke 587 Ft/fő/nap.

Személyi és tárgyi feltételek: A bölcsődében 2022-ben 25 dolgozó biztosította a szakmai munka feltételeit. Részletezve: 1 fő bölcsődevezető, 15 fő kisgyermeknevelő, 1 fő gazdasági ügyintéző, 1 fő szakácsnő, 2 fő konyhai dolgozó, 5 fő bölcsődei dajka.

A bölcsődében a kisgyermeknevelők szakképzettek, 6 fő közülük felsőfokú szakképesítéssel, 3 fő diplomás kisgyermeknevelő. A kisgyermeknevelők folyamatosan részt vettek a továbbképzéseken, így teljesítve az előírt kredit pontok megszerzését. A bölcsőde pavilon jellegű, három egységben hat csoportszoba működik, illetve novembertől további egy csoportszoba létesült.

A bölcsőde tárgyi feltételei: a szobák méretei megfeleltek az előírtaknak, eleget tettek a 4 m<sup>2</sup>/fő alapterület szabályainak. A szobákból ráccsal ellátott üveg ablakú ajtó nyílik a fürdőszobába, itt foglal helyet a 3 db kisméretű WC, 3 db mosdó, 2 db pelenkázó, 1 db gyermekfürösztő zuhanyozótálca. Gyerek magasságban, jellel ellátott falon vannak a törülközők, fésűk, fogmosó poharak és fogkefék. A kisgyermeknevelők otthonos, barátságos környezetet alakítottak ki a gyermekek számára. Ehhez kellékeket, eszközöket a bölcsőde biztosított. A szobák padlózata vinyl borítású. Az ablak mellvéd magassága 0,8 m. Előttük a radiátorok faburkolattal fedve állnak. Ezen az oldalon, az ablakok folytatásában lévő dupla ajtón közvetlenül a játszó udvarra lehet jutni. A falat körben 1,30 m magasan mosható faburkolat borítja. A bútorzat balesetmentesen, a gyerekek életkorának megfelelően van elhelyezve. A szobák az adott életkornak megfelelően vannak felszerelve játékkészlettel, új, korszerű bútorzattal. A játékok egy része nyitott polcokon, fajtánként csoportosítva, a gyerekek számára elérhető helyen találhatóak. A játékkészletet folyamatosan cserélik, frissítik. A kisgyermek életkoruknak megfelelő, korszerű, egészséges ételmezésben részesültek. A korszerű táplálkozási elveknek és konyhatechnikai eljárásoknak, a korosztály ételmezési-, és nyersanyagnormáinak figyelembevételével a bölcsődevezető és az ételmezésvezető közösen állítja össze az étlapot. Az étrend tervezésekor figyelembe veszik, hogy az ajánlott napi energia és tápanyag tartalom 75%-a a bölcsődében biztosítva legyen. Mindig törekednek arra, hogy az étrend változatos, idényszerű, ízvilágban összehangolt, és az önálló étkezésre nevelés szempontjából is kielégítő legyen. A gyermekek saját ruházatban érkeznek. Az ágyneműhuzat, asztalterítők, előkéek és a konyhai dolgozók ruházatának a tisztántartása az intézményben történik. A bölcsődét tágas játszóudvar övezi, eleget téve a 10 m<sup>2</sup>/fő alapterületi előírásnak, biztosítva ezzel a gyerekek szabad levegőn való játszását, mozgását. Az udvart fémkerítés veszi körül, melynek magassága 2,00 m, a függőleges pálcátávolság 7 cm, az előírásoknak megfelelő. Belülről sövény is véd a por és a zaj ellen. A csecsemő-típegő csoportnál mindkét szoba felett nagyméretű árnyékoló van, mely minden csoportszoba fölé szükséges lenne. Minden egységhez külön játszókert tartozik. A játszóudvarokon terasz, homokozó, füves terület és a gyerekek életkorának megfelelő kerti játék található. A terasz burkolatának javítása megtörtént. A homokozó szélvédett, félárnyékos, jól megközelíthető helyen van. Folyamatosan igyekeznek újabb udvari játékokat beszerezni, illetve a meglévőket karbantartani. A régi fém játékok kikerültek, helyettük egy komplett

mászóvárat kaptak a gyerekek. Egyéb mozgásfejlesztő játékok: a kismotorok, a háromkerekű biciklik, a rollerek, a csúszda, a labdák.

#### **4. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása**

A jegyzői gyámhatóságnál a 2022. évben szakmai ellenőrzésre nem került sor.

A Szolgálatnál 2022. május 16-án a Vas Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya ellenőrzést végzett.

Az ellenőrzés összefoglalása:

„Az intézményi dokumentumok áttekintése alapján megállapítom, hogy az ellenőrzött család – és gyermekjóléti szolgálat rendelkezik a működéshez szükséges alapdokumentumokkal, a dokumentumok tartalmi és formai szempontból egyaránt megfelelnek a követelményeknek. A működéshez a fenntartó biztosítja a személyi és tárgyi feltételeket, azok megfelelnek a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. NM rendelet előírásainak. Az intézményben a kötelező adatlapokat, nyilvántartásokat az előírásoknak megfelelően vezetik, az iratkezelés szabályos. A kliensek megkapják a szükségleteiknek megfelelő segítséget, gondozást és tájékoztatást. A helyszíni ellenőrzés tapasztalatai alapján megállapítható, hogy a család – és gyermekjóléti szolgálatnál színvonalas szakmai munka folyik. A szolgálat vezetője felkészült szakember, aki a jogszabályokban és a szakmai programban megfogalmazott elvek szerint vezeti a Család – és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységét. A munkatársak lelkiismeretesen, felelősségteljesen, a gyermekek, családok érdekeit szem előtt tartva végzik munkájukat. Az egész intézmény színvonalas szolgáltatást nyújt a kliensek részére.”

A Vas Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya, mint működést engedélyező és ellenőrző hatóság 2022. május 16. napján hivatalból ellenőrizte a Központ működési feltételeit és szakmai tevékenységét, melynek megállapítása: „a Család - és Gyermekjóléti Központ rendelkezik a működéshez szükséges alapdokumentumokkal, a dokumentumok tartalmi és formai szempontból egyaránt megfelelnek a követelményeknek. A központ munkatársai lelkiismeretesen, felelősségteljesen, a gyermekek, a családok érdekeit szem előtt tartva végzik munkájukat. Az intézményben a kötelező adatlapokat, nyilvántartásokat az előírásoknak megfelelően vezetik, az iratkezelés szabályos. A helyszíni ellenőrzés tapasztalatai alapján megállapítható, hogy a család- és gyermekjóléti központnál színvonalas szakmai munka folyik, a vezető és a munkatársak elkötelezett szakemberek.”

#### **5. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírása alapján (milyen ellátásokra és intézményekre lenne szükség a problémák hatékonyabb kezelése érdekében, gyermekvédelmi prevenciók elképzelések)**

A Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ tájékoztatása alapján: „A gimnazistáknak és a középiskolásoknak közösségi szolgálatot írtak elő, az intézményben is volt lehetőség ezt teljesíteni. A múlt évben hat tanuló teljesítette ezt a szolgálatot.

A járványhelyzet „csendesedésével” a korlátozások oldódtak, így több közösségi programot tudunk szervezni a gyermekek számára is. Az egyéni és a csoportos segítséren, esetmunkán felül a közösségi szociális munkának is nagy szerepe van, így továbbra is cél a közösség építés. Terveink között szerepel, hogy a 2023-as évben újra megrendezzük a városban élő alsó tagozatos gyermekek számára a „Nyári Játzóházat”. Az óvodai és iskolai szociális segítők a szolgálat által gondozott gyermekek számára a nyári időszak alatt több alkalommal napközbeni foglalkozásokat, korrepetálásokat fognak szervezni.

Az intézmény eddig is a lakosság rendelkezésére állt, minden tudásunk és szakmai tapasztalatunk segítségével próbáljuk a felmerülő problémákat a továbbiakban is megoldani.”

#### **6. A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása, a gyermekkorú és a fiatalkorú**

## **bűnelkövetők számának, az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak a bemutatása**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 301/2004. (XII.16.) számú határozatával elfogadta Sárvár Város Önkormányzata Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Programját, amely változatlan tartalommal jelenleg is hatályos.

A program célja, hogy az életminőséget javító közbiztonság megteremtése érdekében a közrend megóvásában, a bűnmegelőzésben és bűnüldözésben résztvevők közötti párbeszédet elősegítse és megfelelő keretet biztosítson a közös feladatok eredményes ellátására.

Munkatervüknek megfelelően egész évben folyamatos közlekedésbiztonsági nevelő tevékenységet folytattak, több közlekedésbiztonsági akciót tartottak. Az általános iskolákban előadásokat tartottak. Az előadások célja volt a gyermek hallgatóság körében a közlekedési szabályok megismertetése, illetve a szabályok betartásának fontosságára történő figyelemfelhívás.

A „Látni és látszani” kampány keretében szóróanyagot osztottak a kerékpárosoknak és felhívták a figyelmüket a láthatósági mellény viselésének fontosságára, illetve az ittas kerékpározás veszélyeire és következményeire.

A közúti ellenőrzések és akciók során többféle szórólapot osztottak, amelyek a közlekedésben részt vevők figyelmét felhívták az évszakok sajátosságainak megfelelő közlekedési magatartások és szabályok betartására.

A korábbi időszakban kialakításra került „Az Iskola Rendőre” program, melyet az értékelt időszakban is sikeresen folytattak. A programban „az iskola rendőre” feladatokat a kapitányság illetékességi területén lévő falvakban főként a körzeti megbízottak, míg Sárvár városban működő iskolák esetében a Közlekedésrendészeti Alosztály munkatársa látja el. Az intézmények igazgatóival, tanáraival személyes kapcsolatban vannak, ismerik elérhetőségeiket.

Az iskolarendőrök még a tanév megkezdése előtt felvették a kapcsolatot az oktatási intézmények vezetőivel és tájékoztatták őket a program folytatásáról illetve a járvány miatt korlátozásokról. Az iskolákban kihelyezett plakátok állapotának ellenőrzésére, valamint új, aktualizált plakátok kihelyezése megtörtént.

Az iskola rendőrei a tanév első hónapjaiban a polgárőrökkel a napi oktatás kezdetének és befejezésének időszakában segítik a biztonságos közlekedést és a szabálytalankodók kiszűrését.

A tanév kezdet előtt megvizsgálták az iskolák bejáratainál lévő védőkorlátok, a közelben lévő kijelölt gyalogos-átkelőhelyek, a közúti veszélyt jelző táblák állapotát. Kiemelt figyelmet fordítottak a kijelölt gyalogos-átkelőhelyek és azok közvetlen közelében található közúti jelzések láthatóságára, ennek érdekében együttműködtek a közutak kezelőivel.

Az iskolarendőrök és az iskolák illetve a szülői munkaközösségek, és tanárok között a kapcsolattartás folyamatos.

2022. évben megrendezésre került a Kerékpáros és Iskola Kupa. A kapitányság illetékességi területén működő általános Iskolákban illetve az oktatási intézmények nyári táboraiban balesetmegelőzési előadásokat tartottak. A kapitányság saját szervezésében a „Biztonság hete” programsorozatra tekintettel bűn és balesetmegelőzési előadást és versenyt tarott, melyen a 8 általános iskola felső tagozatos diákjai vettek részt.

Megtartották a „Őszi-téli átállás” illetve a „Télapó akció” nevű közlekedésbiztonsági akciókat. Az akciók során főleg az Óvodák és Bölcsődék környékén hajtottak végre közlekedésbiztonsági akciót, mely során a gyermekbiztonsági rendszerek használatát ellenőrizték. Az intézkedés alá vont szülők gyermekeik részére mikulás csomagok és csoki mikulások kerültek átadásra, a szülők figyelmét pedig

felhívták a gyermekbiztonsági rendszer fontosságára és annak szakszerű használatára. Az őszi-téli átállás nevű akcióban felhívták a közlekedők figyelmét a téli időjárás miatt a megváltozott látási és útviszonyokra. Az ellenőrzés alá vont személyek részére jégoldó folyadékot, jégkaparókat adtak át.

A középiskolákban osztályfőnöki órákon vettek részt, ennek központi témája a bűncselekményi elkövető- illetve sértetté válás megelőzése volt.

A megváltozott jogszabályi környezet szükségessé tette, hogy még szorosabbá tegyék az együttműködést a család-, gyermek- és ifjúságvédelmi hatóságokkal. Kölcsönös az információáramlás a Családsegítő Szolgálattal, a Gyermekjóléti Szolgálattal és a Gyámhatósággal. A Sárvári Rendőrkapitányság a helyi áldozatvédelmi, gyermekjóléti, gyámhatósági és civil szervezetekkel rendszeres kapcsolatban áll, ha szükséges a megfelelő intézkedéseket (akár soron kívül is) egymással szorosan együttműködve megteszik.

A Sárvári Rendőrkapitányság 2022. évben is kiemelt figyelmet fordított a bűnmegelőzésre, az áldozattá válás megelőzésére. A különböző jogsértések megelőzésére, visszaszorítására is nagy figyelmet fordítottak. A kapitányság váró helyiségében különböző nyelveken (angol, német orosz) szórólapokat és plakátokat helyeztek el (Vas Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Igazságügyi Osztály szórólapjait, az Áldozatsegítő Központ szórólapjait, valamint egyéb bűnmegelőzéssel kapcsolatos szórólapokat).

Az "A szülők és családok a Rendőrség kiemelt partnerei a kábítószer - bűnözés megelőzésében " című programterv keretében a tavalyi évben is az illetékességi területükön lehetőséget biztosítottak kollégáik részvételével történő szülői értekezlet, telefonos fogadóóra megtartására, hatóságuk elektronikus úton történő megkeresésére. A Rendőrségi Bűnmegelőzési Portálon létrehozott drogprenvenációs alportálról a szakmai információk beszerzése és felhasználása a prevenációs tevékenység során megtörtént.

A bűnügyi szolgálati ágak tagjai a bűnmegelőzési szemléletet a nyomozati és egyéb rendőri tevékenységeik során is érvényesítik, ezáltal érvényre juttatva egyidejűleg az egyes bűncselekményekre reagáló reaktív megközelítés mellett a bűncselekmények megelőzését célzó proaktív szemléletet. Az ismételt áldozattá válás megelőzése érdekében a sértettek tájékoztatása a bűncselekmény megelőzési lehetőségeiről megtörténnek. A bűnügyi szolgálati ágból egy fő áldozatvédelmi referens is lát el szolgálatot megbízottként. A gyermek, illetve fiatalok sérelmére elkövetett bűncselekmények esetén a más intézkedésre jogosult szerv, szervezet értesítése folyamatos.

Kapitányságukon egy fő nyomozó látja el a bűnmegelőzési és drogprenvenációs feladatokat, akit távolléte esetén egy fő nyomozó kollégája helyettesíti. A kolléga drogprenvenációs tanácsadói feladatokat is ellát minden hónap első és utolsó csütörtökén összeségében kettő óra időtartamban. A rendőrség bűnmegelőzési portálját és azon belül a drogprenvenációs alportált figyelemmel követi, az itt található központilag kidolgozott és feltöltött anyagokat útmutatásként használja, kollégáit az itt található ismeretekről, illetve azok változásáról tájékoztatja. Neve és elérhetősége a [www.police.hu](http://www.police.hu) internetes oldalon a drogprenvenációs tanácsadók listáján, a tanácsadási időpontok megjelölésével megtalálható. Rendszeresen részt vesz az ORFK által az iskolai bűnmegelőzési tanácsadók, drogprenvenációs összekötők és koordinátorai továbbképzésére szervezett oktatásokon.

2022. évben a kiképzett D.A.D.A oktató drog- és bűnmegelőzési előadásait több iskolában, több esetben is megtartotta az oktatói kézikönyv tematikájának megfelelően.

A „Házhoz megyünk” a Rendőrség megelőző-vagyon védelmi programja is végrehajtásra került.

#### **A gyermekkorúak és a fiatalok által elkövetett bűncselekményekről:**

Sárvár településen 2022. évben gyermekkorúak által elkövetett bűncselekmény nem fordult elő.

Sárvár településen 2022. évben 2 fő fiatalok férfi és 1 fő fiatalok nő követett el bűncselekményeket.

1 fő fiatalkorú nő által a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 342.§ (1) bekezdés b) pontjába ütköző és aszerint minősülő felhasználással elkövetett közokirat-hamisítás büntettének megalapozott gyanúja miatt.

1 fő fiatalkorú férfi által a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 370. § (1) bekezdésébe ütköző és a (2) bekezdés b) pontjának be) alpontja szerint minősülő szabálysértési értékre több közokirat, magánokirat, készpénz-helyettesítő fizetési eszköz egyidejű elvételével elkövetett lopás vétségének megalapozott gyanúja miatt.

1 fő fiatalkorú férfi által a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 370. § (1) bekezdésébe ütköző és a (2) bekezdés a) pontja szerint minősülő kisebb értékre elkövetett lopás vétségének megalapozott gyanúja miatt.

A Sárvári Rendőrkapitányságnak évek óta nagy terhet jelent az Ikervári Gyermekotthonban elhelyezett fiatalok magatartása. Ők a gyermekotthonból történő - gyakran engedély nélküli - eltávazások alkalmával rendszerint Sárvár - esetenként Szombathely - településre utaznak, ahol általában enyhébb súlyú (alkalmi vagy bolti lopások), néha viszont komolyabb súlyú (járműfeltörések, járműlopások, kifosztás) bűncselekményeket követnek el. Emiatt a Sárvár településen elkövetett bűncselekményekben a fiatalkorúak által elkövetett bűncselekmények aránya a kapitányság többi településéhez viszonyítva nagyobb. Szinte valamennyi fiatalkorú által elkövetett bűncselekmény vagyon elleni, elvétele előfordulnak személy vagy dolog elleni erőszakkal elkövetett cselekmények (testi sértés, garázdaság).

### **7. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés keretében milyen feladatok, szolgáltatások ellátásában vesznek részt civil szervezetek (alapellátás, szabadidős programok, dropprevenció, stb.)**

A 2022. évben Sárváron az önkormányzat és civil szervezetek közötti együttműködés keretében civil szervezetek nem vettek részt feladatok, illetve szolgáltatások ellátásában.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült átfogó értékelést az előterjesztés szerinti tartalommal – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja szerinti, a jegyző hivatali tevékenységéről szóló beszámolóként is – elfogadja.

Sárvár, 2023. április 20.

**Kondora István s. k.**  
**polgármester**



# SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL CÍMZETES FŐJEGYZŐ



9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax.: 95/320-230, Tel.:95/ 323-555  
jegyzo@sarvar.hu



Ikt.sz.: SRV/3503-2/2023.

## ELŐTERJESZTÉS

### **Sárvár Város Önkormányzatának 2022. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentése elfogadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 119. § (3) és (4) bekezdése alapján,

„(3) A jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

(4) A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.”

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló többször módosított 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Bkr.) 48. §-ának megfelelően a belső ellenőr az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató (amely útmutatót minden év szeptember 15-ig az államháztartásért felelős miniszter közzétesz) előírásainak figyelembevételével elkészíti az éves ellenőrzési jelentést és megküldi a polgármesternek, a főjegyzőnek a tárgyévét követő év február 15-ig.

A Bkr. 49. § (3) bekezdése szerint a főjegyző a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, - a tárgyévét követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig - a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.

Sárvár Város Önkormányzatának 2022. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentése a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatónak megfelelően készült el, amely megtárgyalását és előterjesztés szerinti jóváhagyását kérem a Tisztelt Képviselő-testület részéről.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sárvár Város Önkormányzatának 2022. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentését az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. április 12.

Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző



# Sárvár Város Önkormányzata

## 2022. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentése

### Vezetői összefoglaló

Sárvár Város Önkormányzatánál (9600 Sárvár, Várkerület 2.) (a továbbiakban: Önkormányzat) az ellenőrzésre vonatkozó jogszabályi felhatalmazást

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.),
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Ávr.) és az
- a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Bkr.) nyújtotta.

A közpénzek felhasználásában részt vevő államháztartási szervezetek kötelesek belső ellenőrzési rendszert működtetni abból a célból, hogy bizonyosságot nyújtsanak az általuk kiépített és működtetett pénzügyi, irányítási és kontroll rendszerek megfelelőségét illetően.

Sárvár Város Önkormányzat vonatkozásában a jegyző gondoskodott a jogszabályi előírásoknak megfelelő belső ellenőrzési rendszer kiépítéséről és működtetéséről.

**A belső ellenőrzésre a Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi éves belső ellenőrzési terve, valamint soron kívüli ellenőrzés alapján került sor.** Sárvár Város Önkormányzata a 2022. évre szóló éves belső ellenőrzési tervet Sárvár Város Polgármesterének a képviselő-testület feladat- és hatáskörének gyakorlása keretében hozott 130/2021. (XII.16.) számú határozata hagyta jóvá.

A belső ellenőrzés jogszabályi kötelezettségének megfelelően, támogatja a stratégiai célok meghatározását. Módszeresen értékeli, illetve fejleszti a hivatali monitoring, a kontrolling és a minőségbiztosítás hatékonyságát. A belső ellenőrzés 2022. évben szabályszerűen, az ellenőrzési tervben meghatározott feladatait ellátva működött.

A belső ellenőr a 2022. évi belső ellenőrzési tervben foglalt, és a soron kívüli ellenőrzések teljesítéséről - a Bkr. 48. §-a alapján - jelen 2022. évi éves ellenőrzési jelentés számol be.

A 2022. évi éves belső ellenőrzési jelentés célja az átláthatóság biztosítása és a közpénzek felhasználásának hatékony elősegítése, a nyilvánosság megeremtésével. A 2022. évi ellenőrzési jelentés elkészítése, majd megtárgyalása lehetőséget ad az Önkormányzat ellenőrzési megállapításainak összegzésére, értékelésére.

### **I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján:** (Bkr.48.§ a) pont)

A belső ellenőrzés a tevékenységét a Bkr. 17.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a nemzetközi, valamint az államháztartásért felelős miniszter által közzétett ellenőrzési

standardok, útmutatók figyelembevételével, valamint a költségvetési szerv vezetője által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv szerint végezte.

A belső ellenőrzés független, tárgyilagos, bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység, melynek célja, hogy Sárvár Város Önkormányzatának működését fejlessze és eredményességét növelje. Célja továbbá a többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok működésének ellenőrzése, a tulajdonosi jogok gyakorlásának eszköze.

### **I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése: (Bkr.48. § aa) pont)**

A belső ellenőrzési feladatokat 2022. évben megbízott külső szolgáltató végezte el. A belső ellenőrzési vizsgálat a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési terve, a soron kívüli ellenőrzésekre vonatkozó megbízás, valamint a megbízólevelek és ellenőrzési programok alapján történt.

#### **I/1/a) A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése**

A 2022. évi ellenőrzési terv 13 ellenőrzést tartalmazott, valamint egy áthúzódó ellenőrzés befejezésére volt szükség. A 2022. év folyamán 14 ellenőrzés történt, amelyből 10 ellenőrzés a 2022. évi terv szerint végrehajtott, ezen kívül az áthúzódó ellenőrzés végrehajtása, lezárása történt. Soron kívüli ellenőrzés 3 esetben volt. Tervtől eltérések nem voltak.

A belső ellenőr a megállapításokat a vizsgálat tényszerű feltárására alapozta. Az ellenőrzések során a megállapítások jogszabályi és egyéb szakmai szempontok alapján kerültek rögzítésre.

2022. évi ellenőrzések:

<b>ssz</b>	<b>Ellenőrzés címe</b>	<b>Ellenőrzés státusza (végrehajtott, áthúzódó, törölt, soron kívüli)</b>
1.	Az iratkezelés, iratmegőrzés szabályozottságának, szabályosságának vizsgálata	végrehajtott
2.	Operatív gazdálkodással összefüggő jogkörök szabályozottságának ellenőrzése - kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, szabályozottságának ellenőrzése	végrehajtott
3.	A 2022. évi népszavazás és országgyűlési- képviselő választáshoz biztosított pénzeszközök felhasználásának vizsgálata	végrehajtott
4.	A Magyar Falu Program keretében kapott támogatások szabályszerű igénylésének, felhasználásának és elszámolásának felülvizsgálata – Sitke Község Önkormányzata	végrehajtott
5.	A Magyar Falu Program keretében kapott támogatások szabályszerű igénylésének, felhasználásának és elszámolásának felülvizsgálata – Bögöt Község Önkormányzata	végrehajtott
6.	A Magyar Falu Program keretében kapott támogatások szabályszerű igénylésének, felhasználásának és elszámolásának felülvizsgálata – Porpác Község	végrehajtott

	Önkormányzata	
7.	Az önkormányzati vagyongazdálkodás, azon belül a vagyonátruházás szabályosságának vizsgálata	a helyszíni ellenőrzés végrehajtott, az egyeztetés áthúzódó
8.	Intézmények kiegészítő támogatás iránti kérelmeinek vizsgálata	végrehajtott
9.	Az önkormányzat feladatainak ellátásához igényelt támogatás normatíva-elszámolásának vizsgálata - Sárvár Város Önkormányzat Költségvetési Intézményei által igénybevett normatív állami hozzájárulások igénylése alapjául szolgáló mutatószámok vizsgálata	végrehajtott
10.	Az önkormányzat feladatainak ellátásához igényelt támogatás normatíva-elszámolásának vizsgálata – Sitke Község Önkormányzata	végrehajtott
11.	A 2019-2020 évi ellenőrzések javaslataira megfogalmazott intézkedési tervek megvalósításának utóellenőrzése	végrehajtott
1	A 2022.06.26-i sárvári helyi önkormányzati képviselő és a porpáci polgármester időközi választásához biztosított pénzügyi eszközök felhasználásának vizsgálata	szoron kívüli, végrehajtott
2	Az önkormányzat feladatainak ellátásához igényelt támogatás normatíva-elszámolásának vizsgálata – Porpác Község Önkormányzata	szoron kívüli, végrehajtott
3	Az önkormányzat feladatainak ellátásához igényelt támogatás normatíva-elszámolásának vizsgálata – Bögöt Község Önkormányzata	szoron kívüli, végrehajtott
1.	Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok részére biztosított önkormányzati támogatás elszámolásának ellenőrzése	2023-ra átütemezett
2.	A pénzbeli szociális ellátások, támogatások ellenőrzése	2023-ra átütemezett
3.	A Sárvári Vármelléki Óvoda gazdálkodásának vizsgálata	2023-ra átütemezett

A belső ellenőrzés megállapításai átlagos jelentőségűnek minősíthetők. Kiemelt jelentőségű, a vezetés részéről azonnali intézkedést igénylő javaslat megfogalmazására nem került sor.

**I/1/b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása**

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás, vagy hiányosság gyanúja nem merült fel.

**I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása:**  
(Bkr. 48. § ab) pont)

2022. évben a belső ellenőrzési feladatok ellátására külső szolgáltatót bízott meg az Önkormányzat, aki biztosította a 2022. évi ellenőrzésekhez szükséges személyi kapacitást, a belső ellenőr rendelkezik az előírt végzettséggel, gyakorlattal és belső ellenőri regisztrációval.

A megbízott belső ellenőrt a Nemzetgazdasági Minisztérium által készített útmutatók és a belső ellenőrzési kézikönyvben rögzített eljárások, módszerek, jogok, kötelezettségek, nyilvántartások és iratminták segítették abban, hogy az ellenőrzések minősége megfeleljen az elvárásoknak.

A terv szerinti ellenőrzések során az Önkormányzat a szükséges anyagokat, dokumentumokat a belső ellenőr rendelkezésére bocsátotta, illetve a vizsgálatokhoz szükséges információt és az elvárható segítséget megadták, ami hozzájárult a belső ellenőrzés hatékonyságához. A belső ellenőr az ellenőrzési jelentést a dokumentumok, bizonylatok áttekintése után, az ellenőrzéssel érintett személyekkel a felmerülő kérdések megbeszélését követően készítette el. Az ellenőrzési jelentés részletes megállapításai összefoglalással zárultak. Intézkedési javaslat megfogalmazása esetén az ellenőrzöttek az intézkedési tervet elkészítették, az intézkedéseket megkezdték.

A soron kívüli ellenőrzések során az Önkormányzat a belső ellenőrzés rendelkezésére bocsátott minden, a vizsgálat lefolytatásához szükséges dokumentumot, bizonylatot, az együttműködés sikeres és eredményes volt. Az ellenőrzési jelentésekben tett megállapítások elfogadásra kerültek, a szükséges intézkedéseket megteszik.

- **I/2/a) A belső ellenőrzési egység humánforrás-ellátottsága:** (Bkr. 24/A. §-a alapján)  
A belső ellenőr képzettségi szintje és gyakorlata megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény (a továbbiakban: Áht.) 70. § (4) bekezdésében és a Bkr-ben foglalt követelményeknek. A jogszabályban előírt regisztráció megtörtént.

- **I/2/b) A belső ellenőr szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása:** (Bkr. 18-19. §-a alapján)

A belső ellenőrzés funkcionális függetlensége teljeskörűen biztosított volt.

- **I/2/c) Összeférhetlenségi esetek:** (Bkr. 20.§-a alapján)

A megbízással, illetve egyes ellenőrzésekkel kapcsolatban összeférhetlenségi helyzet nem merült fel.

- **I/2/d) Belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása**

A belső ellenőri jogokkal kapcsolatban korlátozás nem merült fel.

- **I/2/e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők**

A belső ellenőrzést akadályozó tényezők 2022. évben nem voltak. A belső ellenőr betegsége, valamint családi ok miatt egy ellenőrzés írásba foglalása, egyeztetése áthúzódott 2023-ra.

- **I/2/f) Az ellenőrzés nyilvántartása**

A nyilvántartás elkészítéséről a külső szolgáltató gondoskodott. Az ellenőrzési dokumentumok megőrzéséről, illetve a dokumentumok szabályszerű, biztonságos tárolásáról a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

- **I/2/g) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok**

Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére javaslat nem került megfogalmazásra.

**I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása: (Bkr. 48. § ac) pont)**

2022. évre vonatkozóan tanácsadói tevékenység szóbeli konzultációk keretében volt, írásba foglalás nem történt. A tanácsadást főleg adózási kérdések tekintetében vette igénybe az Önkormányzat.

**II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján: (Bkr. 48. § b) pont)**

**II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok: (Bkr. 48. § ba) pont)**

Vizsgálat címe	Megállapítás	Következtetés	Javaslat
Az iratkezelés, iratmegőrzés szabályozottságának, szabályosságának vizsgálata	Megállapítható, hogy a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet és a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény előírásai alapján a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal szabályozta az ügyiratkezelés rendjét, az iratok biztonságos őrzésének módját, rendszerét, nyilvántartását, az irattározás módját, a selejtezés, valamint a levéltárba történő átadás szabályait.	Összességében megállapítható, hogy a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal ügyiratkezelése a vonatkozó jogszabály és az iratkezelési szabályzat előírásai szerint történik. Az iratkezelő által az ügyekkel kapcsolatos minden irat, dokumentum iktatásra kerül, az iratok tárolása az előírásoknak megfelelő, rendezett, jól áttekinthető. A megőrzési és selejtezési idő az iratokon jelzésre került. A selejtezés, levéltárba helyezés folyamata szabályozott, a 2021. évben végrehajtott selejtezés a jogszabályban és az iratkezelési szabályzat előírása alapján zajlott.	nincs
	Megállapítható, hogy az ügyiratkezelés rendszere, szervezete, felügyelete, jogosultságok kezelése a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően került kialakításra. Az irattári dolgozók munkaköri leírása és a hozzáférési jogosultságok dokumentálása az ellenőrzés időszaka alatt került felülvizsgálatra, aktualizálásra.		nincs
	Az iratkezelési szabályok betartása, az ügyiratkezelés gyakorlata vizsgálata során megállapítható volt, hogy az a helyi szabályzatban foglalt, és a jogszabályi előírásoknak megfelel, a szabályzat által előírt azon előírásokat, amelyeket a gyakorlatban nem alkalmaznak (például a speciális irattároló dobozok használatára, irattárba helyezéskor az összefűzésre használt anyagok eltávolítására vonatkozó előírás), ajánlott a soron következő aktualizálás során felülvizsgálni.		nincs
Operatív gazdálkodással összefüggő jogkörök	Megállapítható, hogy a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény	Összességében megállapítható, hogy a Hivatalban a gazdálkodással összefüggő jogkörök alkalmazása a jogszabályi	nincs

szabályozottságának ellenőrzése - kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, szabályozottságának ellenőrzése	végrehajtásáról szóló 368/2011. (VII.31.) Korm.rendelet előírásai alapján szabályozta az operatív gazdálkodással összefüggő jogköröket. Kidolgozásra kerültek a kötelezettségvállalás eljárási és dokumentálási részletszabályai, a kötelezettségvállalás folyamata átlátható, valamint a kötelezettségvállalással kapcsolatos felelősségi, hatásköri viszonyok és feladatok egyértelműek. A kötelezettségvállalásra jogosult személyekről és aláírás-mintájukról a belső szabályzatban foglaltak szerint naprakész nyilvántartást vezetnek.	előírásoknak és szervezeti sajátosságoknak megfelelően történik a gyakorlatban.	
	A gyakorlat vizsgálata során megfigyelhető volt, hogy a kötelezettségvállalási szabályzat 2. függeléke szerint a pénzügyi ellenjegyzésre vonatkozó szövegezést már nem alkalmazzák, és a kötelezettségvállalás dokumentumán sem tüntetik fel. Mivel a pénzügyi ellenjegyzés szövegezésre vonatkozóan jogszabályi előírás sincs, és a szabályzat szerinti előírást a gyakorlatban sem alkalmazzák, emiatt a soron következő szabályzatmódosítás során ezt ajánlott figyelembe venni. Megállapítható továbbá, hogy a szabályzatban a 200 ezer Ft alatti kötelezettségvállalás alkalmazott rendjét nem részletezték, emiatt a soron következő szabályzatmódosítás során ajánlott rögzíteni az előzetes kötelezettségvállalást nem igénylő kifizetésének alkalmazott rendjét.		nincs
	A kötelezettségvállalás gyakorlata megfelel a belső szabályzat, és a vonatkozó jogszabályok előírásainak. A szűrőpróbaszerű vizsgálat alá vont minta alapján megállapítható, hogy a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, érvényesítés, utalványozás, szakmai teljesítés igazolás folyamata, az összeférhetetlenség, valamint a nyilvántartási kötelezettség teljesítése a belső szabályzat és a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelel.		nincs

<p>A 2022. évi népszavazás és országgyűlési-képviselő választáshoz biztosított pénzeszközök felhasználásának vizsgálata</p>	<p>Jelen jelentésben részletezettek alapján elmondható, hogy a helyi szabályozás kialakításra került, melynek alapján a szabályozottság és szabályszerűség minden esetben megalapozott és a jogszabályokban előírtaknak megfelelő volt. A bizonylatok nyilvántartása, könyvelése, illetve a közös eljárásban lebonyolított országgyűlési képviselő-választás és országos népszavazás lebonyolításával kapcsolatban felmerült elszámolások a jogszabályi előírásoknak megfelelően, helyesen, pontosan és precízen történtek. A végrehajtásra biztosított pénzeszközöket szabályszerűen használták fel, azokról a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljeskörűen elszámoltak. Ennek alapján a Sárvár Helyi Választási Iroda vezetője által jóváhagyott a közös eljárásban lebonyolított országgyűlési képviselő-választás és országos népszavazás lebonyolításának bevételeit és kiadásait részletező „Feladattípusú elszámolás” és „Tanúsítvány” dokumentumokon közölt adatok megfelelően alátámasztottak voltak.</p>	<p>Összegezve megállapítható, hogy a közös eljárásban lebonyolított országgyűlési képviselő-választás és országos népszavazás lebonyolításának költségeinek elszámolása a Sárvár Helyi Választási Irodánál a belső ellenőrzés szerint megfelelt a 2/2022. (I. 11) IM. rendeletben, és a 2/2022. (I.31.) NVI Elnöki Utasításban kiadott szabályozásnak. A feladatot ellátó Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagy súlyt fektetett a szabályszerű végrehajtásra, a közös eljárásban lebonyolított országgyűlési képviselő-választás és országos népszavazás lebonyolításával kapcsolatban a helyi szabályozás kialakításra került, ami összhangban volt az irányadó jogszabályi feltételrendszerrel.</p>	<p>nincs</p>
<p>A Magyar Falu Program keretében kapott támogatások szabályszerű igénylésének, felhasználásának és elszámolásának felülvizsgálata – Sitke Község Önkormányzata</p>	<p>Megállapítható, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett támogatási forrásokra a kiírásoknak megfelelően készítették elő a pályázatokat, azok dokumentációja és benyújtása a vonatkozó jogszabályok és a pályázati kiírásoknak megfelelően történtek. A támogatói okirat rendelkezésre áll, a támogatások folyósítása a jogszabályok és a támogatói okiratnak megfelelően történt. Önerő esetén a fedezet biztosított volt a vizsgált időszakban (2021. év), az Önkormányzat költségvetésében a támogatások és a forrásból megvalósítandó beszerzések szerepeltek.</p> <p>Megállapítható, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című megvalósult projekt esetében a</p>	<p>Összességében megállapítható, hogy Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése című projekt esetében a pályázat igénylése, megvalósítása és elszámolása megfelel a pályázati kiírás előírásainak és a hatályos jogszabályoknak, továbbá a Sitke Község Önkormányzatának és a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal beszerzésre, számviteli-pénzügyi elszámolásra vonatkozó belső szabályzatainak</p>	<p>nincs</p> <p>nincs</p>



	<p>projekt kezdése, a megvalósítás a vonatkozó jogszabályokban, az önkormányzat belső szabályzataiban, a támogatói okiratban, és a Magyar Falu Program keretében meghirdetett kiírások általános útmutatójában foglaltak szerint történt.</p>		
	<p>A projekt számviteli elszámolása, a kötelezettségvállalás dokumentumai az Önkormányzat belső szabályzatai és a jogszabályi előírások szerint történt, az elkülönített nyilvántartás megvalósult, a tárgyi eszközök egyedi nyilvántartásba vétele megtörtént. A megvalósítás számlái tartalmazzák a Támogatói Okirat iratazonosító számát és a kötelező záradékot</p>		nincs
	<p>A támogatás elszámolása a Támogatói Okiratban és az általános útmutatóban szereplő előírásoknak megfelelően történt.</p>		nincs
<p>A Magyar Falu Program keretében kapott támogatások szabályszerű igénylésének, felhasználásának és elszámolásának felülvizsgálata – Bögöt Község Önkormányzata</p>	<p>Megállapítható, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett támogatási forrásokra a kiírásoknak megfelelően készítették elő a pályázatokat, azok dokumentációja és benyújtása a vonatkozó jogszabályok és a pályázati kiírásoknak megfelelően történtek. A támogatói okirat rendelkezésre áll, a támogatások folyósítása a jogszabályok és a támogatói okiratnak megfelelően történt. Önerő esetén a fedezet biztosított volt a vizsgált időszakban (2021. év), az Önkormányzat költségvetésében a támogatások és a forrásból megvalósítandó beszerzések szerepeltek.</p>	<p>Összességében megállapítható, hogy Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése című projekt esetében a pályázat igénylése, megvalósítása és elszámolása megfelel a pályázati kiírás előírásainak és a hatályos jogszabályoknak, továbbá a Bögöt Község Önkormányzatának és a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal beszerzésre, számviteli-pénzügyi elszámolásra vonatkozó belső szabályzatainak.</p>	nincs
	<p>Megállapítható, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése című megvalósult projekt esetében a projekt kezdése, a megvalósítás a vonatkozó jogszabályokban, az önkormányzat belső szabályzataiban,</p>		nincs

	a támogatói okiratban, és a Magyar Falu Program keretében meghirdetett kiírások általános útmutatójában foglaltak szerint történt.		
	A projekt számviteli elszámolása, a kötelezettségvállalás dokumentumai az Önkormányzat belső szabályzatai és a jogszabályi előírások szerint történt, az elkülönített nyilvántartás megvalósult, a tárgyi eszközök egyedi nyilvántartásba vétele megtörtént. A megvalósítás számlái tartalmazza a Támogatói Okirat iratazonosító számát és a kötelező záradékot.		nincs
	A támogatás elszámolása a Támogatói Okiratban és az általános útmutatóban szereplő előírásoknak megfelelően történt.		nincs
A Magyar Falu Program keretében kapott támogatások szabályszerű igénylésének, felhasználásának és elszámolásának felülvizsgálata – Porpác Község Önkormányzata	Megállapítható, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett támogatási forrásokra a kiírásoknak megfelelően készítették elő a pályázatokat, azok dokumentációja és benyújtása a vonatkozó jogszabályok és a pályázati kiírásoknak megfelelően történtek. A támogatói okirat rendelkezésre áll, a támogatások folyósítása a jogszabályok és a támogatói okiratnak megfelelően történt. Önerő esetén a fedezet biztosított volt a vizsgált időszakban (2021. év), az Önkormányzat költségvetésében a támogatások és a forrásból megvalósítandó beszerzések szerepeltek.	Összességében megállapítható, hogy Magyar Falu Program keretében meghirdetett Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése-2021 című projekt esetében a pályázat igénylése, megvalósítása és elszámolása megfelel a pályázati kiírás előírásainak és a hatályos jogszabályoknak, továbbá a Porpác Község Önkormányzatának és a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal beszerzésre, számviteli-pénzügyi elszámolásra vonatkozó belső szabályzatainak.	nincs
	Megállapítható, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése-2021 című megvalósult projekt esetében a projekt kezdése, a megvalósítás a vonatkozó jogszabályokban, az önkormányzat belső szabályzataiban, a támogatói okiratban, és a Magyar Falu Program keretében meghirdetett kiírások általános útmutatójában foglaltak szerint történt.	Amennyiben a Támogató Szervezet nevében eljáró Magyar Államkincstár a beküldött elszámolás kapcsán a forgalmi engedély, a kötelező biztosítás, ill. a fotódokumentáció vonatkozásában hiánypótlási felhívással él, úgy a kért dokumentumokat a hiánypótlási eljárás keretében pótolni szükséges.	nincs
	A projekt számviteli elszámolása, a kötelezettségvállalás		nincs

	<p>dokumentumai az Önkormányzat belső szabályzatai és a jogszabályi előírások szerint történt, az elkülönített nyilvántartás megvalósult, a tárgyi eszközök egyedi nyilvántartásba vétele megtörtént. A megvalósítás számlái tartalmazza a Támogatói Okirat iratazonosító számát és a kötelező záradékot.</p>		
	<p>A támogatás elszámolása a Támogatói Okiratban és az általános útmutatóban szereplő előírásoknak szerint történt. Amennyiben a Támogató Szervezet nevében eljáró Magyar Államkincstár a beküldött elszámolás kapcsán a forgalmi engedély, a kötelező biztosítás, ill. a fotódokumentáció vonatkozásában hiánypótlási felhívással él, úgy a kért dokumentumokat a hiánypótlási eljárás keretében pótolni szükséges.</p>		nincs
<p>A 2022.06.26-i sárvári helyi önkormányzati képviselő és a porpácsi polgármester időközi választásához biztosított pénzügyi eszközök felhasználásának vizsgálata</p>	<p>Elmondható, hogy a helyi szabályozás kialakításra került, melynek alapján a szabályozottság és szabályszerűség minden esetben megalapozott és a jogszabályokban előírtaknak megfelelő volt. A bizonylatok nyilvántartása, könyvelése, illetve a 2022.06.26-ai helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek időközi választása lebonyolításával kapcsolatban felmerült elszámolások a jogszabályi előírásoknak megfelelően, helyesen, pontosan és precízen történtek. A végrehajtásra biztosított pénzeszközöket szabályszerűen használták fel, azokról a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljeskörűen elszámoltak. Ennek alapján a Sárvár Helyi Választási Iroda vezetője által jóváhagyott, a 2022.06.26-ai helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek időközi választása lebonyolításának bevételeit és kiadásait részletező „Feladattípusú elszámolás” és „Tanúsítvány” dokumentumokon közölt adatok megfelelően alátámasztottak voltak.</p>	<p>Összegezve megállapítható, hogy a 2022.06.26-ai helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek időközi választása lebonyolításának költségeinek elszámolása a Sárvár Helyi Választási Irodánál megfelelt a 6/2021. (VIII. 31.) IM. rendeletben, és a 2/2021. (IX.28.) NVI Elnöki Utasításban kiadott szabályozásnak. A feladatot ellátó Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagy súlyt fektetett a szabályszerű végrehajtásra, a 2022.06.26-ai helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek időközi választása lebonyolításával kapcsolatban a helyi szabályozás kialakításra került, ami összhangban volt az irányadó jogszabályi feltételrendszerrel.</p>	nincs

Intézmények kiegészítő támogatás iránti kérelmeinek vizsgálata	<p>Sárvári Cseperedő Bölcsőde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Az élelmiszerek területén általánosan érzékelhető, kiemelkedő és folyamatos áremelkedés miatt a 2022.01-08.22. időszaki tényadatok alapján történő arányosítással meghatározott 2.892.820 Ft kiegészítés összege indokolt.</li> <li>- A kiegészítő támogatás kérelme időpontjában rendelkezésre álló 2022.01.01-08.22. időszaki tény adatok alapján a várható közüzemi költségek 515.039 Ft-tal haladják meg a rendelkezésre álló előirányzatot, emiatt a kiegészítő támogatás igénylése indokolt.</li> <li>- A kérelemben jelzett további jogcímen igényelt kiegészítő támogatás (szakmai anyagok: 10.760 Ft, informatikai szolgáltatások: 35.236 Ft, bérleti díjak: 28.943 Ft, egyéb szolgáltatások: 297.973 Ft) a várakozáson felüli áremelések miatt prognosztizálható többletkifizetésekre nyújtana fedezetet.</li> <li>-A kérelem mellékletében jelezett működési célú előzetesen felszámított áfa összege a fent részletezett többletkiadások áfa tartalma, amelyre szintén az előirányzat kiegészítését kérte a Bölcsőde 719.326 Ft értékben. A támogatás igénylése indokolt.</li> </ul> <p>Mindezek alapján megállapítható, hogy a Sárvári Cseperedő Bölcsőde 2022.08.23-án kelt kérelme megalapozott, a dologi kiadásokra a 4.500.097 Ft kiegészítő támogatás igénylése indokolt</p>	A kérelmek felülvizsgálatra kerültek és az Intézmények várható kiadásai és bevételei elemzéséből az igény megalapozottsága volt megállapítható, így az Intézmények részére indokolttá vált a támogatás odaítélése.	nincs
	<p>Nádasdy Kulturális Központ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Az üzemeltetési anyagok beszerzésének teljesítése a 2022.01.01-2022.10.13. időszakban 3.041.743 Ft. Időarányosan az év hátralévő időszakában várhatóan felmerülő üzemeltetési anyag beszerzés 840.202 Ft, amelyre fedezetet a kért kiegészítés biztosít.</li> <li>- Az informatikai szolgáltatások felmerült költsége a 2022.01.01-2022.10.13. időszakban 4.540.314 Ft, az év</li> </ul>		nincs

	<p>hátralévő időszakában várhatóan felmerülő informatikai szolgáltatás költsége 1.254.143 Ft, amelyre a fedezet biztosítását kéri az intézményvezető. A támogatás igénylése indokolt.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- A már teljesített időszak alapján a még várható közüzemi költség az év hátralévő időszakában 1.914.683 Ft forráshiányt mutat, amely megállapítása során az időközben tapasztalható drasztikus áremelkedést figyelmen kívül hagytam. Az energiaköltség fedezetét jelentő támogatás igénylése indokolt.</li><li>- A szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások költségvetésén még várható az adventi időszakban kiadás, amelyre szintén az Önkormányzat támogatását kéri az intézmény. Ilyen címen a 2021. évi teljesítés alapján minimum 800 ezer Ft költség várható, a támogatás indokolt.</li><li>- A fenti jogcímek teljesítésének áfa tartalma miatt a működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó soron is fedezet hiány várható, amelynek indokolt összege kb. 400 ezer Ft.</li><li>- A tárgyi eszköz beszerzés miatt 2.203.752 Ft kiegészítő támogatásra van szüksége az intézménynek.</li><li>- A rezsikiadás növekménye a díjváltozásokat ismerve jelentős mértékben terheli meg az intézmény költségvetését még csökkentett igénybevétel esetén is. Erre nyújt részben fedezetet a becsülhető és időarányos kiadásokon felül kért további 3 millió Ft kiegészítő támogatás.</li></ul> <p>Mindezek alapján megállapítható, hogy a Nadasdy Kulturális Központ működésének folyamatos, biztonságos fenntartása érdekében a 10.500.000 kiegészítő támogatás indokolt.</p>		
--	--	--	--

Sárvár Város Önkormányzat Költségvetési Intézményei által igénybevett normatív állami hozzájárulások igénylése alapjául szolgáló mutatószámok vizsgálata	Az Intézmények, illetve a szolgáltatások működtetése megfelelt a hatályos jogszabályokban foglaltaknak.	Sárvár Város Önkormányzat Költségvetési Intézményei által igénybevett normatív állami hozzájárulások elszámolása, igénybevétele a jogszabályi előírásoknak megfelelő volt.	nincs
	Az igénylés és az elszámolás előkészítése és a különböző nyilvántartásokkal történő alátámasztása az Intézmények által biztosított volt. Ez alapján megállapítható, hogy a 2022. évi normatíva és egyéb állami támogatás igénylése megalapozott volt.		nincs
	A Sárvári Vármelléki Óvoda a jogszabályi előírásoknak megfelelően, helyesen állapította meg az összesen elismerhető gyermeklétszámot, a gyermekétkeztetés mutatószámát.		nincs
	A Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ a létszámok, a tevékenységre fordított idő, az ellátottak gondozási napjai helyesen kerültek megállapításra.		nincs
	A Sárvári Cseperedő Bölcsőde a jogszabályi előírásoknak megfelelően, helyesen állapította meg a ténylegesen ellátásban részesülő gyermekek gondozási napjait, a gyermekétkeztetés mutatószámát és a bölcsődei dajkák és középfokú végzettségű kisgyermeknevelők számát.		nincs
	Az Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet helyesen állapította meg az iskolai gyermekétkeztetés feladatellátás normatív támogatást megalapozó mutatószámait.		nincs
	A vizsgálat lefolytatásához szükséges dokumentumok az Intézményeknél megfelelő formában és tartalommal rendelkezésre álltak, melyek a normatíva igénylés alapidokumentálását biztosították.		nincs
	Az Önkormányzat 2022. évi normatíva és egyéb állami támogatásai a megjelölt feladatokra kerültek felhasználásra.		nincs
Az önkormányzat feladatainak ellátásához igényelt	Az Önkormányzat fenntartásában lévő étkeztetés szolgáltatás működése megfelel a hatályos jogszabályokban foglaltaknak	Összességében megállapítható, hogy a 2022. évi normatíva felhasználás szabályszerű, az állami támogatás igénylése megalapozott.	nincs

támogatás normatíva- elszámolásának vizsgálata – Sitke Község Önkormányzata	A normatív támogatás igénylése és az elszámolás előkészítése és a különböző nyilvántartásokkal történő alátámasztása az Önkormányzat által biztosított volt. Ez alapján megállapítható, hogy a 2022. évi normatíva és egyéb állami támogatás igénylése megalapozott volt.		nincs
	A vizsgálat lefolytatásához szükséges dokumentumok az Önkormányzatnál, valamint a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalnál megfelelő formában és tartalommal rendelkezésre álltak, melyek a normatíva igénylés alapidokumentálását biztosították		nincs
	Az Önkormányzat 2022. évi normatíva és egyéb állami támogatásai a megjelölt feladatra felhasználásra kerültek.		nincs
	Az óvodás gyermekek étkeztetésének dokumentumai megfelelnek a jogszabályokban foglaltaknak, a normatív támogatás igénylése megalapozott, a nyilvántartások vezetése szabályos, az igénybevétel igazolására alkalmasak.		nincs
Az önkormányzat feladatainak ellátásához igényelt támogatás normatíva-elszámolásának vizsgálata – Porpác Község Önkormányzata	Az Önkormányzat fenntartásában lévő étkeztetés szolgáltatás működése megfelel a hatályos jogszabályokban foglaltaknak	Összességében megállapítható, hogy a 2022. évi normatíva felhasználás szabályszerű, az állami támogatás igénylése megalapozott.	nincs
	A normatív támogatás igénylése és az elszámolás előkészítése és a különböző nyilvántartásokkal történő alátámasztása az Önkormányzat által biztosított volt. Ez alapján megállapítható, hogy a 2022. évi normatíva és egyéb állami támogatás igénylése megalapozott volt.		nincs
	A vizsgálat lefolytatásához szükséges dokumentumok az Önkormányzatnál, valamint a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalnál megfelelő formában és tartalommal rendelkezésre álltak, melyek a normatíva igénylés alapidokumentálását biztosították.		nincs
	Az Önkormányzat 2022. évi normatíva és egyéb állami támogatásai a megjelölt feladatra felhasználásra kerültek.		nincs

	A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének dokumentumai megfelelnek a jogszabályokban foglaltaknak, a normatív támogatás igénylése megalapozott, a nyilvántartások vezetése szabályos, a vásárolt élelmezés számlái szabályosak, az igénybevétel igazolására alkalmasak.		nincs
Az önkormányzat feladatainak ellátásához igényelt támogatás normatíva-elszámolásának vizsgálata – Bögöt Község Önkormányzata	Az Önkormányzat fenntartásában lévő étkeztetés szolgáltatás működése megfelel a hatályos jogszabályokban foglaltaknak	Összességében megállapítható, hogy a 2022. évi normatíva felhasználás szabályszerű, az állami támogatás igénylése megalapozott.	nincs
	A normatív támogatás igénylése és az elszámolás előkészítése és a különböző nyilvántartásokkal történő alátámasztása az Önkormányzat által biztosított volt. Ez alapján megállapítható, hogy a 2022. évi normatíva és egyéb állami támogatás igénylése megalapozott volt		nincs
	A vizsgálat lefolytatásához szükséges dokumentumok az Önkormányzatnál, valamint a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalnál megfelelő formában és tartalommal rendelkezésre álltak, melyek a normatíva igénylés alapidokumentálását biztosították.		nincs
	Az Önkormányzat 2022. évi normatíva és egyéb állami támogatásai a megjelölt feladatra felhasználásra kerültek.		nincs
A 2019-2020 évi ellenőrzések javaslataira megfogalmazott intézkedési tervek megvalósításának utóellenőrzése	A 2019-2020. évi ellenőrzések javaslataira megfogalmazott intézkedés tervek szerinti intézkedések részben megvalósultak, részben átütemezésre kerültek.	Az ellenőrzöttek a belső ellenőrzés javaslatait figyelembe véve alakították ki működési folyamataikat és szabályozásaikat.	nincs



## **II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése: (Bkr. 48. § bb) pont)**

### **1. Kontrollkörnyezet:**

#### 1.1. Célok és szervezeti felépítés

A költségvetési szerv szervezeti felépítését az SZMSZ rögzíti. A szervezeti felépítés világos, áttekinthető, az alá, fölérendeltségi viszonyok szabályozottak.

#### 1.2 Belső szabályzatok

Sárvár Város Önkormányzata és Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal rendelkezik a működéshez, és gazdálkodáshoz szükséges belső szabályzatokkal.

#### 1.3 Feladat-, és felelősségi körök

A költségvetési szervben a feladat és felelősségi körök alapvetően elhatároltak. A feladat és felelősségi körök felső vezetői szinten megfelelően szabályozottak.

#### 1.4 A folyamatok meghatározása és dokumentálása

Az Önkormányzat rendelkezik ellenőrzési nyomvonalakkal, amelyben a gazdálkodási folyamatokat alfolyamatokra bontják. A jogszabálykövetés és a gyakori jogszabályváltozások miatt javasolt a helyi szabályozók folyamatos aktualizálása, illetve a gyakorlati alkalmazása is, ami hosszadalmas és alapos munkát igényel a belső szabályozás kiépítésében és megvalósításában is.

#### 1.5. Humán erőforrás

A feladatok ellátásához rendelkezésre áll megfelelő végzettségű és létszámú munkaerő.

#### 1.6 Etikai értékek és integritás

Az integrált kockázatkezelési rendszer főbb szabályozásai rendelkezésre állnak.

### **2. Integrált kockázatkezelési rendszer:**

#### 2.1 Kockázatok meghatározása és felmérése

A kockázatok meghatározására a kockázati tényezőket az egyes szervezeti egységek felmérik, csökkentésére a szükséges intézkedéseket megteszik.

#### 2.2 A kockázatok elemzése és értékelése

A kockázatok felmérése után azok elemzése megtörtént, amely alapján határozzák meg az éves ellenőrzési tervet.

#### 2.3 A kockázatok integrált kezelése

A kockázatfelmérés során észlelt kockázatok megállapítását követően lépéseket tesznek a kockázatok csökkentésére, megszüntetésére. Ennek érdekében rendszeresen megbeszéléseket, értekezleteket tartanak.

#### 2.4 A kockázatkezelés teljes folyamatának felülvizsgálata

A kockázatkezeléssel kapcsolatos szabályozások rendelkezésre állnak. Gyakorlati alkalmazása folyamatban van.

#### 2.5 Súlyos szervezeti integritást sértő események

2022-ben a belső ellenőrzés az ellenőrzési tevékenység ellátása során csalást, korrupciót, szervezeti integritást sértő eseményt nem fedett fel, illetve nem jutott tudomására ilyen cselekmény.

### **3. Kontrolltevékenységek**

#### **3.1 Kontroll stratégiák és -módszerek**

A kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan biztosítani kell a folyamatba épített, előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzést. Ennek érdekében a gazdálkodási folyamatokra nyomvonalak készültek.

#### **3.2 Feladatkörök szétválasztása**

A Hivatalnál a feladatkörök szétválasztásra kerültek, ezeket a gazdálkodási folyamatok során gyakorolják. A feladatkörök szétválasztását a belső szabályzatok és utasítások és a munkaköri leírások biztosítják.

#### **3.3 A feladatvégzés folytonossága**

Az éves munkaterv alapján meghatározott feladatokat végrehajtották.

### **4. Információ és kommunikáció**

#### **4.1 Információ és kommunikáció**

A belső ellenőrzés tapasztalata szerint a kommunikáció és információcsere folyamatosan biztosított. Az Önkormányzat a kapcsolódó szabályzatokkal rendelkezik, az információk áramoltatásához az információs technológiát használják, az információ áramlása rendszeresen tartott értekezletek és e-mailes levelezés során valósul meg.

#### **4.2 Iktatási rendszer**

Az alkalmazott iktatási rendszerrel (elektronikus) megfelelően kerül alkalmazásra. A hozzáférési jogosultságokat az iratkezelési szabályzat tartalmazza.

Az iktatott elektronikus állomány tárolásra kerül az alkalmazott program adatbázisában, az összetartozó fő- és altételek szükség esetén bármikor előhívhatóak. A dokumentumok elektronikus tárolása során az adatvédelmi előírásokat betartják.

#### **4.3 Szervezeti integritást sértő események jelentése**

Az ellenőrzések során szervezeti integritást sértő esemény nem került feltárássra.

### **5. Nyomon követési rendszer (Monitoring)**

#### **5.1 A szervezeti célok megvalósításának nyomon követése**

Az éves és időszakos értekezleteken, megbeszéléseken értékelik a megvalósult szervezeti célokat, és elemzik az esetleges hiányosságokat.

#### **5.2. A belső kontroll értékelése**

A belső kontrollrendszer mind az öt eleme jelen van. A kontrollkörnyezet biztosított, a szabályzatok minden munkatárs részére hozzáférhetőek. A kockázatkezelési rendszer a folyamatgazdák és a belső ellenőrzés közreműködésével működik. A feladatellátás folyamatosága megfelelő, a feladatkörök szétválasztása szabályozott.

### 5.3 Belső ellenőrzés

A területek és feladatok belső ellenőrzés általi utólagos ellenőrzése részét képezi az elvégzett feladatok nyomon követésének. A belső ellenőrzés is egyik eszköze a monitoringnak.

### **III. Az intézkedési tervek megvalósítása** (Bkr. 48. § c) pont)

2022. évben intézkedési terv készítésére köteles belső ellenőrzési javaslat nem került megfogalmazásra, a korábbi évekről meg nem valósított intézkedés 22 db húzódott át, amelyek megvalósításának ellenőrzése 2022-ben történt. Az intézkedéseket végrehajtották, vagy átütemezésre kerültek.

Sárvár, 2023. február 15.

Készítette:

.....  
belső ellenőr

A 2022. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentést jóváhagyom:

Sárvár, 2023.február 15.

.....  
Címzetes Főjegyző

A 2022. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés tartalmát megismertem, és jóváhagyom:

Sárvár, 2023. február 15.

.....  
Polgármester

Az éves belső ellenőrzési jelentésnek az Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezetre vonatkozó részeit megismertem, és jóváhagyom.

Sárvár, 2023. február 15.

.....  
intézményvezető

Az éves belső ellenőrzési jelentésnek a Nádasy Kulturális Központra vonatkozó részeit megismertem, és jóváhagyom.

Sárvár, 2023. február 15.

.....  
intézményvezető

Az éves belső ellenőrzési jelentésnek a Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központra vonatkozó részeit megismertem, és jóváhagyom.

Sárvár, 2023. február 15.

.....  
intézményvezető

Az éves belső ellenőrzési jelentésnek a Sárvári Vármelléki Óvodára vonatkozó részeit megismertem, és jóváhagyom.

Sárvár, 2023. február 15.

.....  
intézményvezető

Az éves belső ellenőrzési jelentésnek a Sárvári Cseperedő Bölcsődére vonatkozó részeit megismertem, és jóváhagyom.

Sárvár, 2023. február 15.

.....  
intézményvezető

Sárvár Város Önkormányzata  
2022. évi éves ellenőrzési jelentés 1. számú melléklete

Létszám és erőforrás

Helyi önkormányzat		Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban				Saját erőforrás összesen		Külső szolgáltató		Külső erőforrás összesen		Bruttó erőforrás összesen	
		terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
		betöltendő álláshely (fő)		rendelkezés-re álló létszám (fő)		ellenőri nap		fő		ellenőri nap		ellenőri nap	
Sárvár Város Önkormányzata (I.+II.)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	125,00	87,00	125,00	87,00
I	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	95,00	64,00	95,00	64,00
II	Irányított szervek összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	30,00	23,00	30,00	23,00
1.	Sárvár Város Önkormányzat Költségvetési Intézményei (együtt normatív, kiegészítő támogatások tekintetében)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	15,00	23,00	15,00	23,00
2.	Sárvári Vármelléki Óvoda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	15,00	0,00	15,00	0,00



Sárvár Város Önkormányzata  
2022. évi éves ellenőrzési jelentés 3. számú melléklete

Tevékenységek

Helyi önkormányzat	Ellenőrzések összesen				Tanácsadás				Képzés				Egyéb tevékenység				Saját kapacitás összesen		Külső kapacitás összesen		Kapacitás összesen	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		ellenőri nap					
Sárvár Város önkormányzata (I.+II.)	0,00	0,00	105,00	75,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	12,00	0,00	0,00	125,00	87,00	125,00	87,00
<b>I Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal</b>	0,00	0,00	75,00	52,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	12,00	0,00	0,00	95,00	64,00	95,00	64,00
a) Éves Ellenőrzési Terv alapján	0,00	0,00	75,00	46,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	12,00	0,00	0,00	95,00	58,00	95,00	58,00
aa) Saját szervezetnél	0,00	0,00	55,00	46,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	12,00	0,00	0,00	75,00	58,00	75,00	58,00
ab) Irányított szervezetnél (irányítóként végzett)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00	20,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás	0,00	0,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	0,00	6,00
ba) Saját szervezetnél		0,00		0,00		0,00		0,00					0,00	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
bb) Irányított szervezetnél (irányítóként végzett)		0,00		0,00		0,00		0,00					0,00	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
bc) Egyéb ellenőrzések		0,00		0,00		0,00		0,00					0,00	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
II Irányított szervek összesen	0,00	0,00	30,00	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	23,00	30,00	23,00
Sárvár Város Önkormányzat Költségvetési Intézményei (együtt normatív, kiegészítő támogatások tekintetében)	0,00	0,00	15,00	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	23,00	15,00	23,00
1. a) Éves Ellenőrzési Terv alapján	0,00	0,00	15,00	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	23,00	15,00	23,00
aa) Saját szervezetnél	0,00	0,00	15,00	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	23,00	15,00	23,00
ab) Irányított szervezetnél (irányítóként végzett)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás		0,00		0,00		0,00		0,00						0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
2. Sárvári Vármelléki Óvoda	0,00	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	0,00	15,00	0,00
a) Éves Ellenőrzési Terv alapján	0,00	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	0,00	15,00	0,00
aa) Saját szervezetnél	0,00	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	0,00	15,00	0,00
ab) Irányított szervezetnél (irányítóként végzett)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás		0,00		0,00		0,00		0,00						0,00		0,00		0,00		0,00		0,00

Sárvár Város Önkormányzata  
2022. évi éves ellenőrzési jelentés 4. számú melléklete

Intézkedések megvalósítása

	Helyi önkormányzat:	Előző év(ek)ről áthúzódó intézkedések	Tárgyévi intézkedések	Ebből végrehajtott	Megvalósítási arány
			db		%
	Sárvár Város Önkormányzata (I.+II.)	22	0	22	100,00
	<b>I. Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal</b>	14	0	14	100,00
	<b>II. Irányított szervek összesen</b>	8	0	8	100,00
1.	Sárvár Város Önkormányzat Költségvetési Intézményei (együtt normatív, kiegészítő támogatások tekintetében)	0	0	0	0,00
2.	Nádasdy Ferenc Múzeum, Művelődési Központ és Könyvtár	8	0	8	100,00
3.	Sárvár Város Önkormányzat – Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	0	0	0	0,00



Sárvár Város Önkormányzata  
2022. évi éves ellenőrzési jelentés 5. számú melléklete

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőre által végzett belső ellenőrzés - Létszám és erőforrás összesítés

Helyi önkormányzat	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban				Saját erőforrás összesen		Külső szolgáltató		Külső erőforrás összesen		Bruttó erőforrás összesen	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	betöltendő állás hely(fő)		rendelkezés-re álló létszám(fő)		ellenőri nap		fő		ellenőri nap		ellenőri nap	
<b>Ellenőrzések összesen 2022. év</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	160,00	138,00	160,00	138,00
Sárvár Város Önkormányzata	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	125,00	87,00	125,00	87,00
Sitke Község Önkormányzata	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	15,00	17,00	15,00	17,00
Bögöt Község Önkormányzata	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	10,00	17,00	10,00	17,00
Porpác Község Önkormányzata	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	10,00	17,00	10,00	17,00

Sarvár Község Önkormányzati Hivatal belső ellenőrzési adatainak előirányzatok szerinti felosztása - Ellenőrzések összehasonlítása

Helyi önkormányzat	Számvetés előirányzatok						Hirdetési előirányzatok						Rendkívüli ellenőrzés						Tájékoztatás-előirányzatok						Információk előirányzatok						Tájékoztatás <sup>6</sup>						Ellenőrzések összesen						Ellenőrzési napok összesen	
	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag	terv	átlag		
	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	db	saját ellenőrzési nap	külső ellenőrzési nap	ellenőrzési nap							
Ellenőrzések összesen 2022. év	10,00	9,00	0,00	0,00	115,00	86,00	2,00	2,00	0,00	0,00	15,00	18,00	1,00	1,00	0,00	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	6,00	13,00	13,00	0,00	0,00	140,00	120,00	140,00	120,00					
Sarvár Város Önkormányzata	6,00	3,00	0,00	0,00	80,00	41,00	2,00	2,00	0,00	0,00	15,00	18,00	1,00	1,00	0,00	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	6,00	9,00	5,00	0,00	0,00	105,00	75,00	105,00	75,00					
Sötke Községi Önkormányzata	2,00	2,00	0,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	15,00	15,00	15,00	15,00				
Bőgát Községi Önkormányzata	1,00	2,00	0,00	0,00	10,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	2,00	0,00	0,00	10,00	15,00	10,00	15,00					
Buzsák Községi Önkormányzata	1,00	2,00	0,00	0,00	10,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	2,00	0,00	0,00	10,00	15,00	10,00	15,00					

Sárvár Város Önkormányzata  
2022. évi éves ellenőrzési jelentés 7. számú melléklete

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőre által végzett belső ellenőrzés - Tevékenység összesítése

Helyi önkormányzat	Ellenőrzések összesen				Tanácsadás				Képzés				Egyéb tevékenység				Saját kapacitás összesen		Külső kapacitás összesen		Kapacitás összesen	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		ellenőri nap	
<b>Ellenőrzések összesen 2022. év</b>	0,00	0,00	140,00	120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	18,00	0,00	0,00	160,00	138,00	160,00	138,00
Sárvár Város Önkormányzata	0,00	0,00	105,00	75,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	12,00	0,00	0,00	125,00	87,00	125,00	87,00
Sítke Község Önkormányzata	0,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	15,00	17,00	15,00	17,00
Bögöt Község Önkormányzata	0,00	0,00	10,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	10,00	17,00	10,00	17,00
Porpác Község Önkormányzata	0,00	0,00	10,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	10,00	17,00	10,00	17,00

Sárvár Város Önkormányzata  
2022. évi éves ellenőrzési jelentés 8. számú melléklete

Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőre által végzett belső ellenőrzés - Intézkedések

Helyi önkormányzat:	Előző év(ek)ről áthúzódó intézkedések	Tárgyévi intézkedések	Ebből végrehajtott	Megvalósítási arány
	db			%
<b>Ellenőrzések összesen 2022. év</b>	33	0	33	400
Sárvár Város Önkormányzata	22		22	100,00
Sitke Község Önkormányzata	4		4	100,00
Bögöt Község Önkormányzata	3		3	100,00
Porpác Község Önkormányzata	4		4	100,00



## NYILATKOZAT

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet (a továbbiakban: Bkr.) 11. § (1) bekezdése alapján a költségvetési szerv vezetője köteles a Bkr. 1. számú melléklete szerinti *Nyilatkozatban* értékelni a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét.

*„Bkr.: 11. § (1) A költségvetési szerv vezetője köteles az 1. melléklet szerinti nyilatkozatban értékelni a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét.”*

A Bkr. 11. § (1) bekezdése alapján a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal vezetője a következő nyilatkozatot teszi.

### 1. melléklet a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelethez

A) Alulírott Dr. Szijártó Valéria, a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően **2022. évben** az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

- a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
- olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
- a költségvetési szerv vagyonekezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetésszerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
- a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
- a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
- a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
- az intézményi számviteli rendről,
- olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
- arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat és értékelni tudják az elért eredményeket. E tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az alábbiak szerint tettem eleget:

**Kontrollkörnyezet:**

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalban világos a szervezeti struktúra, egyértelműek a felelősségi, hatásköri viszonyok és feladatok. Rendelkezésre áll a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal, mint költségvetési szerv, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirata (alapítás dátuma: 2013.03.01, utolsó érvényes alapító okirat száma: SRV/7074-2/2022.), továbbá rendelkezésre áll az érvényes jogszabályoknak megfelelően a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat, valamint a Sárvár Város Önkormányzatának, Bögöt, Porpác és Sitke Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata. Az etikai elvárások az önkormányzati szervezet minden szintjén-munkaköri leírásba építve is- meghatározottak, átlátható a humán-erőforrás kezelés. A szabálytalanságok kezelésének eljárásrendje szabályozására került.

**Integrált kockázatkezelési rendszer:**

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal rendelkezik a jogszabályokban előírt szabályzatokkal, így:

- a számvitelről szóló 2000. évi C törvény (a továbbiakban: Sztv.) által előírt Számlarenddel, Bizonylati renddel, Számviteli Politikával valamint a számviteli politika keretében elkészített
  - ✓ az eszközök és a források leltárkészítési és leltározási szabályzattal;
  - ✓ az eszközök és a források értékelési szabályzattal;
  - ✓ az önköltségszámítás rendjére vonatkozó belső szabályzattal; illetve
  - ✓ a pénzkezelési szabályzattal.
- a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 6. § 19-es pontjában előírt közszolgálati szabályzattal,
- a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásainak megfelelően kialakított közbeszerzési szabályzattal,
- a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény előírásainak megfelelően kialakított iratkezelési szabályzattal,
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 25/A. § (3) bekezdésében foglalt kötelezettségnek eleget téve, rendelkezik Adatvédelmi Szabályzattal,
- tűzvédelmi szabályzattal,
- munkavédelmi szabályzattal.

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal rendelkezik kockázatkezelésre vonatkozó szabályzattal. A kockázatkezelési rendszer egyes elemeinek kialakítása, eredményes együttműködése biztosított.

**Kontrolltevékenységek:**

A kontrollstratégiával összhangban a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal minden tevékenységére kialakításra, és írásban rögzítésre került mindazon kontroll eljárás, amely biztosítja a kockázati tűrőhatár alá csökkentést. A kialakított kontrolltevékenységek belső kontroll standardoknak megfelelő működtetése biztosított.

A hivatali szervezeten belül törekedtem a kontrolltevékenységek szabályzatnak megfelelő betartására. Gondoskodom a hatáskörömbé tartozó feladat- és felelősségi körök elhatárolásáról, az egyeztetési kötelezettségekről, az egyéni teljesítménykövetelmények egyéni értékeléséről, a munkaköri leírások aktualizálásáról. A kontroll alkalmazási formájuk, tartalmuk szerinti csoportosítását tekintve szükséges mértékben jelen vannak a szervezet működésében.

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal esetében a folyamatokba épített kontrollok, a mindennapi operatív működés szintjén a működés eredményességéhez és hatékonyságához, a pénzügyi jelentések megbízhatóságához nyújt biztosítékot az alkalmazott jogszabályoknak és előírásoknak megfelelően.

A kontrolltevékenységek részeként biztosított volt a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés, úgymint:

- a pénzügyi döntések dokumentumainak előkészítése vonatkozásában (ideértve a költségvetési tervezés, a kötelezettségvállalások, a szerződések, a kifizetések, a támogatásokkal való elszámolás, az esetleges szabálytalanságok miatti visszafizetések dokumentumai),
- a költségvetési gazdálkodás az előzetes és utólagos pénzügyi ellenőrzés, a pénzügyi döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve az ellenjegyzések során,
- a gazdasági események elszámolásának kontrollja során (a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvizetés és beszámolás),
- a hivatal belső szabályzataiban a felelősségi körök meghatározásával az engedélyezési, a jóváhagyási és a kontroll eljárások szabályozása és a beszámolási eljárások szabályozása.

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal belső szabályzataiban rendezettek voltak a működéshez kapcsolódó pénzügyi kihatással bíró, jogszabályban nem szabályozott kérdések, különösen az alábbiak tekintetében:

- a tervezéssel, gazdálkodással, ellenőrzési, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok teljesítésével kapcsolatos előírások szabályozása, különös tekintettel a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítésigazolás, érvényesítés, utalványozás gyakorlatának módjával, eljárási és dokumentációs szabályai,
- a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendje,
- a belföldi kiküldetések elrendelési, lebonyolítási, elszámolási szabályai,
- a gépjárművek igénybevételenek és használatának rendje,
- vezetékes és rádiótelefonok használatának rendje,
- a közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendje.

### **Információs és kommunikációs rendszer:**

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatalnál hatékonyan működik az információs és kommunikációs rendszer. Kialakítottuk, és írásba rögzítettük a szervezeten belüli, illetve a külső partnerekkel folytatott kommunikációra vonatkozó szabályzatokat. Hatékonyan működik a vezetői információs rendszer, amelyhez hozzájárulnak a rendszeresen megtartott értekezletek, megbeszélések. A feladat- és hatáskörömbé tartozó ügyekben az információ megfelelő időben történő rendelkezésre állásáról és továbbításáról gondoskodtam, egyrészt személyesen, másrészt a szervezeti egység vezetőjén keresztül. Biztosított a működés során keletkezett és érkezett iratok nyilvántartásba vétele, tárolása, lekérdezése, adatvédelme, nyomon követhetősége. A szabályzatokban kialakított beszámoló eljárások biztosítják, hogy a megfelelő információk megfelelő időben lejussanak az illetékes szervezeti egységhez, illetve személyhez.

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási kötelezettségét - amely tartalmazza a gazdálkodási adatokat, a szervezeti felépítésre vonatkozó adatokat, a hatályos helyi költségvetési rendeletet, helyi beszámolót és annak mellékleteit – az önkormányzat honlapján való közzététellel biztosítja.

### **Nyomon követési rendszer (monitoring):**

Az általam vezetett Hivatalnál biztosított a monitoring eljárások során észlelt problémák okainak vizsgálása, a szükséges intézkedések megtétele, a monitoring eljárások során észlelt problémák megszüntetése érdekében. Az általam vezetett közös önkormányzati hivatalban az operatív tevékenységektől független belső ellenőrzés kialakításáról és megfelelő működtetéséről gondoskodtam, a belső ellenőrzés függetlensége biztosított.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően,



átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

Igazolom, hogy az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője eleget tett tárgyévben esedékes továbbképzési kötelezettségének a belső kontrollok témakörében: **tárgyévben nem kötelezett.**

Kiegészítés:

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal, mint költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről, valamint a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról való gondoskodást befolyásoló tényezők:

- a polgármester saját hatáskörében végzett irányítási tevékenysége,
- a Képviselő-testület döntései.

Kelt: Sárvár, 2023.02.15.

P. H.

.....  
főjegyző aláírása



## ELŐTERJESZTÉS

### SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI GAZDÁLKODÁSÁRÓL

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az általános és részletes indokolásban ismertetésre kerülő okokra tekintettel, **Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról készített beszámolót és az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó rendelet-tervezetet** megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

#### Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdése szerint: „A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az **a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen.**

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 149. § (1) bekezdése értelmében: A költségvetési maradványt az éves költségvetési beszámoló készítésekor kell megállapítani az államháztartási számviteli kormányrendelet előírásainak megfelelően.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86. § (5) bekezdése értelmében: Az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó költségvetési szerv esetén az irányító szerv jogosult dönteni a költségvetési szerv maradványának elvonandó és felhasználható összegéről.

Sárvár Város Önkormányzata 3/2022.(II.11.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott, a 11/2022.(V.27.), a 17/2022.(IX.23), a 24/2022.(XI.28.) és a 1/2023.(II.16.) rendeleteivel módosított 2022. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról, az előirányzatok teljesítéséről, a gazdálkodásról az alábbi beszámolót fogadom el:

#### 1. Bevételei források és azok teljesítésének részletezése

**2022. évi bevételeink összege 6.557.648.563 Ft.** Teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva 94,8%.

Bevételeink forrásonkénti összetételét az 1. mellékletben mutatjuk be. A bevételek költségvetési szervenkénti alakulásáról a 2., működési bevételek szerinti részletezéséről a 3.,

felhalmozási bevételekről a 4., finanszírozási bevételekről az 5., kötelező, önként vállalt, állami (államigazgatási) feladatokról a 6. mellékletben adunk számot.

A 2022. évi bevételeink összetételét elemezve megállapíthatjuk, hogy államháztartáson belüli működési célú támogatásból származik bevételeink 22,8 %-a, felhalmozási célú támogatásból 9,9 %-a, közhatalmi bevételből 34,4 %-a, működési bevételből 5,7 %-a, felhalmozási bevételből 3 %-a, finanszírozási bevételből 24,2 %-a.

I. Az államtól – feladat finanszírozási rendszer keretében – a helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatására: köznevelési, szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatokra, valamint a kulturális feladatokra összesen **1.081.166.250 Ft** támogatás érkezett.

Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások között

- az iparüzési adó csökkentésének kompenzálása címén érkezett **165.569.257 Ft** támogatás összegét számoltuk el.

Államháztartáson belülről származó egyéb működési célú támogatás jogcímen **251.025.308 Ft** forráshoz jutottunk. Ezek a Gondozási és Gyermekjóléti Központ által ellátott feladatokhoz juttatott NEAK finanszírozás, a közfoglalkoztatás, nyári diákmunka program támogatása, háziorvosi ügyelet bértámogatása. A Nadasdy Művelődési Központ pályázati támogatásai, a Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkársága támogatása uszoda üzemeltési kiadásokhoz.

**Az államháztartáson belülről érkező működési célú támogatások összege együttesen 1.497.760.815 Ft.**

II. A központi költségvetésből felhalmozási célú támogatásként 2022. évben **648.404.833 Ft** érkezett az önkormányzat számlájára.

### **Főbb jogcímei:**

- |  |             |    |
|--|-------------|----|
| a.) TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014<br>„Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron”  | 577.170.000 | Ft |
| b.) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása Sárvár, Újhegy utca felújítása támogatása   | 40.000.000  | Ft |
| c.) EMMI támogatás Gróf Batthyány Lajos 5/4-es díszmagyarral hosszított büszt szobrának felállításához   | 16.050.000  | Ft |
| d.) Innovációs és Technológia Minisztérium támogatása VEF-2019-48 azonosító számú, „Energiahatékonyság fejlesztése a VASIVÍZ ZRt. Szolgáltatási területén” | 15.184.833  | Ft |

III. Közhatalmi bevételek összege **2.256.879.139 Ft.**

Ebből:

- az iparüzési adóbevétel **1.995.692.234 Ft,**
- az idegenforgalmi adóbevétel **255.551.000 Ft,**
- az egyéb közhatalmi bevétel **5.635.905 Ft.**

IV. Működési bevételek összege **365.939.585 Ft,** melyből **151.841.495 Ft** az intézményekben realizálódott. E bevételi csoportba a térítési díjak, a bérleti díjak, továbbá az intézményi ellátásokért fizetett térítési díjak tartoznak.

V. Felhalmozási bevételek összege **196.711.887 Ft.** A költségvetésben tervezett ingatlanok, önkormányzati lakások értékesítéséből, a korábban eladott bérlakások törlesztő részleteiből származnak a bevételek.

VI. Működési célú átvett pénzeszközök összege **2.678.513 Ft.**

VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök összege **821.678 Ft.**

VIII. Finanszírozási bevételek összege **1.588.452.113 Ft.** Az önkormányzat és az intézményei költségvetési maradványa jelenik meg ebben a bevételi tételben. Az államháztartási számvitel előírásainak megfelelően az előző évben képződött költségvetési maradványt a zárszámadás jóváhagyását követően teljes egészében be kell építeni a tárgyévi költségvetésbe.

## **2. Kiadások alakulása**

**2022. évi kiadásaink összege: 5.490.692.592 Ft.** Teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva **79,4 %.**

Az intézmények finanszírozását a 7., önkormányzati kiadások költségvetési szervenkénti, kiemelt előirányzatonkénti alakulását a 8., működési kiadások szerinti bontását a 9., felhalmozási kiadásokat a 10., finanszírozási kiadásokat a 11., a kiadások kötelező, önként vállalt, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontását a 12. melléklet tükrözi. Az egyéb működési és felhalmozási kiadásokról a 13., a társadalom-, szociálpolitikai és egyéb társadalombiztosítási juttatásokról pedig a 14. melléklet számol be.

### **2/1. Működési kiadások**

Működtetési feladataink ellátására **2.971.897.029 Ft-ot** használtunk fel.

A személyi juttatásoknál a közalkalmazotti és köztisztviselői törvény előírásaiból eredő kötelezettségeknek eleget tettünk. Valamennyi kötelező juttatást biztosítottuk a dolgozóink részére.

Takarékos gazdálkodással, a feladatok hatékonyabb megszervezésével, a legkedvezőbb megvalósítási lehetőségek kiválasztásával elértük, hogy a dologi kiadásaink a módosított kiadási szint alatt maradjanak.

A villanyáram, gáz, távhő árának drasztikus emelkedése miatti többletkiadások mérséklése érdekében energiamegtakarítási intézkedési terv készült. A menedzsmentterv megfogalmazta azokat az intézkedéseket, melyekkel a közszolgáltatások folyamatos biztosítása, a civil

szervezetek működési feltételeinek segítése mellett a lehető legnagyobb megtakarítás érhető el az energiahordozók felhasználásában és a fizetendő költségekben.

Az ellátottak juttatásaira összességében **40.420.396 Ft**-ot használtunk fel. A költségvetésben az igényeknek megfelelően biztosítottuk a forrásokat a nehéz helyzetbe került polgárok szociális biztonságának elősegítéséhez.

A jogosultsági feltételekben az egy főre jutó jövedelem emelésével, az egyedi fűtési támogatás esetén a támogatási összeg kétszeresére emelésével, a jogosultak körébe a gyermeküket egyedül nevelő szülők bevonásával elértük, hogy szélesebb körben és a magasabb összeggel segíthetjük a rászorulókat. Lakásfenntartási támogatásra 3.164.300 Ft-ot, rendkívüli települési támogatásra - melynek célja az idősek, a gyermeket nevelő családok helyzetének javítása, az iskolakezdés terheinek csökkentése – 4.847.000 Ft-ot, természetbeni ellátásokra 155.000 Ft-ot fordítottunk. Fűtési támogatásként 25.568.000 Ft-ot folyósítottunk. Az időskorúak támogatására 6.155.250 Ft összeget használtunk fel. Köztemetésre 530.846 Ft-ot fizettünk ki.

Egyéb működési kiadások között szerepel a Sárvári Rendőrkapitányság támogatása 5.000.000 Ft összegben. A városi rendezvényekre, civil szervezetek működésére, rendezvényeire, sportcélra, egyházak támogatására **133.198.164 Ft**-ot fordítottunk. Ezen a rovaton számoljuk el az önkormányzati szolidaritási hozzájárulás összegét is.

## **2/2. Felhalmozási kiadások**

Fejlesztési terveink megvalósítására **1.811.446.451 Ft**-ot használtunk fel. Az önkormányzat 2022. évben megvalósult beruházásait feladatonként a 15. melléklet, felújításait célonként a 16. melléklet részletesen ismerteti. A 17. melléklet az önkormányzat közgazdasági tagolás szerinti költségvetési mérlege.

A beruházási kiadások teljesülése **1.309.794.854 Ft**, a felújítási kiadásoké **479.666.262 Ft**, az egyéb felhalmozási kiadásoké **21.985.335 Ft**.

### **Pénzügyi teljesítés történt az alábbi fejlesztési célok esetén:**

- Sárvár, 1488 hrsz-ú Leier telek megvásárlása 350 millió Ft,
- Feltáró út építése 247 millió Ft,
- Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések 199 millió Ft,
- Parkoló építése Dózsa György utcában 162 millió Ft,
- Dévai Bíró Mátyás utcai játszótér fejlesztése 11 millió Ft,
- Okos zebrák kialakítása 7 millió Ft,
- Gróf Batthyány Lajos szobrának felállítása 16 millió Ft,
- Sárvár Bercsényi utca, Dorottya utca és Tizenháromváros utca egy szakaszának felújítása 232 millió Ft,
- Út- és járdafelújítások 50 millió Ft,
- Sport utca terramixes felújítása 44 millió Ft,
- Sárvár, Újhegy utca terramixes felújítása 20 millió Ft,
- Energiahatékonyság pályázat önrésze (VASI-VÍZ Zrt. beruházása) 55 millió Ft,

- Ivóvíz, szennyvíz ágazat víziközmű vagyon gördülő fejlesztési terven alapuló felújításai 60 millió Ft.

Az intézményi beruházások összege **17.894.207 Ft.**

### 2/3. Finanszírozási kiadások

A 2022. évre megelőlegezett állami támogatás visszafizetése jelenik meg a finanszírozási kiadások között.

### 2/4. Hiteltörlesztés, adósságszolgálat

2022. december 31-én sem hitel, sem kötvény állományunk nem volt.

### 3. A vagyon alakulása

Az önkormányzat vagyona 2022. évben vagyonelemek szerint a következőképpen alakult:

### ESZKÖZÖK

Megnevezés	adatok Ft-ban		
	2021. év	2022. év	változás %-a
Immateriális javak	3.321.265	1.572.831	47,4
Tárgyi eszközök	20.224.920.840	21.837.689.868	108,0
Befektetett pénzügyi eszközök	3.216.751.292	3.216.751.292	100,0
Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	18.251.061	17.741.842	97,2
<b>Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök összesen</b>	<b>23.463.244.458</b>	<b>25.073.755.833</b>	<b>106,9</b>
Készletek	9.887.607	9.912.470	100,3
<b>Nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközök</b>	<b>9.887.607</b>	<b>9.912.470</b>	<b>100,3</b>
<b>Pénzeszközök</b>	<b>1.615.264.324</b>	<b>1.186.170.574</b>	<b>73,4</b>
Követelések	1.004.630.418	1.095.199.319	109,0
<i>Egyéb sajátos elszámolások</i>	17.248.028	-5.511.415	
Aktív időbeli elhatárolások	33.908.088	37.225.878	109,8
<b>Eszközök összesen</b>	<b>26.144.182.923</b>	<b>27.396.752.659</b>	<b>104,8</b>

### FORRÁSOK

Megnevezés	2021. év	2022. év	Vátozás %-a
Saját tőke	19.946.457.873	20.974.998.127	105,2
Kötelezettségek	255.760.320	301.229.049	117,8
Passzív időbeli elhatárolások	5.941.964.730	6.120.525.483	103,0
<b>Források összesen:</b>	<b>26.144.182.923</b>	<b>27.396.752.659</b>	<b>104,8</b>

A pénzkészlet levezetését a 18. melléklet, az összesített önkormányzati vagyon alakulását a 19. melléklet, az intézményenkénti megoszlását a 20. melléklet tartalmazza. A 21. melléklet az önkormányzat vagyonkimutatása (a 21. mellékletbe tartozó, az önkormányzat és intézményei teljes vagyonának tételes felsorolását tartalmazó kimutatás terjedelme miatt a kiküldött anyagban nem szerepel. Megtekinthető a Gazdasági és Pénzügyi Irodán). 22-25. mellékletek a vagyon forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes, üzleti vagyon szerinti besorolását, az eszközök elhasználódottságát mutatja be. Részesedéseinket, pénzügyi megtakarításainkat a 26. mellékletben ismertetjük.

A költségvetési maradvány levezetése a 27. mellékletben, intézményenkénti bemutatása a 28. mellékletben történik. Az önkormányzat 2022. évben keletkezett maradványának összege **1.066.955.971 Ft, a feladattal terhelt maradvány összege 209.782.869 Ft.**

**A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86. § (5) bekezdése alapján jogosult dönteni az irányítása alá tartozó költségvetési szerv maradványának elvonandó és felhasználható összegéről.**

**Az önkormányzat költségvetési szerveinél keletkezett maradvány összege (28. melléklet 15. sor) az intézmény 2023. évi költségvetésébe beépítésre kerül.**

Kezességvállalásaink állományát a 29. mellékletben, a több éves kihatással járó feladatokat a 30. mellékletben, az önkormányzat 2022. évi létszámának levezetését a 31. mellékletben részletezzük.

#### **4. Közvetett támogatások**

Az önkormányzati adóhatósághoz a 2022. adóévben benyújtott helyi iparüzési adóbevallások alapján 480 adózó részesült adómentességben, melynek összege 4.030.739 Ft volt. Gépjárműadó esetében 2022. évben nem került sor a 2021. adóévet megelőző adóévekre visszamenőleges adókötelezettség, így sem adókedvezmény, sem adómentesség megállapítása. Méltányossági ügyben a 2022. év során elengedésre nem került sor.

A közvetett támogatásokat részletesen a 32. mellékletben ismertetjük.

A 2022. évben kifizetett juttatások összegeit a 33. mellékletben soroljuk fel. Az Európai Unió támogatásból finanszírozott projektek kimutatását a 34. mellékletben, az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása a 35. mellékletben, az önkormányzat eredmény kimutatásának részletezése a 36. mellékletben történik.

#### **5. Kiegészítő mellékletek**

A 37. mellékletben az immateriális javak, tárgyi eszközök, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulását, a 38. mellékletben az eszközök értékvesztésének alakulását, 39. mellékletben a kiegészítő tájékoztató adatokat mutatjuk be.

## **6. Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása**

**Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló rendelete a 40-44. mellékletek szerint módosul.**

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.11.) rendelet 18.§ (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra esetenként és intézményenként vagy feladatonként 20.000.000 Ft összeg erejéig.

### **Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében**

K5. Egyéb működési célú kiadások, BM támogatás elszámolása visszafizetés és kamat 2.630 Ft-os összege átcsoportosításra kerül a K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások, ezen belül Egyéb felhalmozási célú kiadások államháztartáson belülről előirányzatra.

A K5. Egyéb működési célú kiadások rovaton belül 420.000 Ft átcsoportosítása az 1.12. sor Önkormányzati bérlet díjak működési célú közös költsége előirányzatára, 40.000 Ft átcsoportosítása az 1.13. iskolafogászat működtetési támogatása előirányzatára az 1.8. sor előirányzata szabad maradványa terhére.

### **Összegzés:**

*Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodását, a bevételek teljesülését, a kiadási előirányzatok felhasználását jónak minősíthetjük. Az igazgatási, kommunális- és városüzemeltetési feladataink ellátása, az intézményhálózat működtetése a megszokott magas színvonalon történt.*

*Adóbevételeink negyedéves ütemezésben érkeznek. A fegyelmezett gazdálkodásnak, a rendelkezésre álló források megfontolt felhasználásának, a pénzkészletünk folyamatos monitoringolásának köszönhetően a gazdálkodási év során likviditási gondok nem jelentkeztek. Azon intézményeknél, ahol a többletkiadások fedezetének biztosítására a pénzügyi keretek módosítása vált szükségessé, ott az előirányzatok évközi kiegészítése megtörtént.*

*A villanyáram, gáz, távhő árának drasztikus emelkedése miatti többletkiadások mérséklése érdekében energiamegtakarítási intézkedési terv készült. A menedzsmenttervben meghatározásra kerültek azok az intézkedések, melyekkel a közszolgáltatások folyamatos biztosítása, a civil szervezetek működési feltételeinek segítése mellett a lehető legnagyobb megtakarítás érhető el az energiahordozók felhasználásában és a fizetendő költségekben.*

*A kitűzött városfejlesztési célok megvalósítása a tervezett ütemezés szerint haladt. Elkészült a Bercsényi utca, Dorottya utca felújítása. Az egyéb útépitési, út-és járdafelújítási munkálatok befejeződtek. Az Újhegy utca felújítása megkezdődött. Megvalósult a Leier telek megvásárlása, feltáró út építése, környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése. Az Élhető településfejlesztési projekt keretében a Dózsa György utcában a parkoló építése befejeződött.*

*Új fejlesztési programokat indítottunk el: a Tüdőgondozó épületében gyermekorvosi rendelők kialakítását, a Várkerület utca egy részének, a Bercsényi Dániel utcának a teljes felújítását, a Szatmár utcai Óvoda felújítását, Kerékpárút építését készítettük elő.*



*A fejlesztésekhez szükséges forrásokat TOP\_PLUSZ pályázati támogatások, egyedi Kormányzati támogatások, előző években képződött tartalék, valamint a 2022. évi adóbevételeink biztosították.*

*A 2022. évi költségvetés elfogadásakor megfogalmazott célkitűzések – működőképesség megtartása, a megkezdett, illetve tervezett fejlesztések kivitelezése, új városfejlesztési projektek előkészítése, – az éves gazdálkodás során megvalósultak.*

### **Részletes indokolás**

1. § Az önkormányzat 2022. évi teljesített bevételeinek és kiadásainak, valamint a tárgyévi költségvetési maradvány főösszegét mutatja be.

2. § Az önkormányzat 2022. évi költségvetési bevételeinek összetételét, valamint a bevételeket bemutató mellékleteket határozza meg.

3. § Az önkormányzat 2022. évi költségvetési kiadásainak összetételét, valamint a kiadásokat bemutató mellékleteket határozza meg.

4. § Az önkormányzat költségvetési közgazdasági tagolású költségvetési mérlegét és a pénzeszközök 2022. évi alakulását tartalmazza.

5-6. § Az önkormányzat 2022. december 31-i állapot szerinti vagyonának főösszegét és az azt alátámasztó mellékleteket fogalmazza meg.

7. § Az önkormányzat 2022. évi pénzmaradványát, annak intézményenkénti részletezését, valamint felhasználási szabályát határozza meg.

8. § Az önkormányzat 2022. évi hitel- és kötvényállományát, kezességvállalását, valamint többéves kihatással járó kötelezettségvállalásait mutatja meg.

9. § A 2022. évi jóváhagyott létszámkeretet és teljesítését mutatja be.

10-11. § Az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat, különféle juttatásokra kifizetett összeget és az azokat bemutató mellékleteket határozza meg.

12. § Az Európai uniós támogatásokkal megvalósuló projektek teljesítését, valamint az azt bemutató mellékletet határozza meg.

13. § A Stabilitási tv. által meghatározott adósságot keletkeztető ügyletek, valamint a törvény végrehajtására kiadott rendelet szerinti bevételek 2022. évi alakulását tartalmazza.

14. § Az önkormányzat eredmény kimutatását határozza meg.

15. § Az önkormányzat immateriális javak, tárgyi eszközök, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulását határozza meg.

16. § Az eszközök értékvesztésének alakulását határozza meg.

17. § Tájékoztató adatokat határozza meg.

18. - 21. § Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkezik.

22. § A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

### **Előzetes hatásvizsgálat**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi zárszámadási rendelet tervezetében (továbbiakban: rendelet-tervezet) foglaltak várható hatásai - a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

#### **1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:**

I. társadalmi hatásai: a költségvetési rendelet alapján végrehajtott gazdálkodás az állampolgárok számára nyomon követhető, átfogó képet ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, végrehajtott feladatokról, fejlesztésekről.

II. gazdasági hatásai: a rendelet-tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai: a költségvetés zárszámadásakor számot ad az önkormányzat a tervezett és teljesített feladatokról, azok végrehajtásáról.

#### **2. Környezeti, egészségügyi hatások:**

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségügyi hatásai nincsenek.

#### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A 2022. évi zárszámadásról szóló rendelet-tervezet – a jogszabályokban meghatározott feladatokon túl – adminisztratív többletterhet nem jelent.

#### **4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendeletalkotás elmaradásának várható következménye az államháztartásról szóló törvényben, annak végrehajtási rendeletében, továbbá a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvényben foglaltak megsértése. Ennek elmaradása mulasztásban megnyilvánuló jogszabálysértést von maga után, mely esetben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. §. (1) bekezdés a./ pontja alapján a Kormányhivatal törvényességi felhívással élhet, valamint kezdeményezheti a Magyar Államkincstárnál a központi költségvetésből járó támogatás jogszabályban meghatározott részének visszatartását vagy megvonását.

**5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelet-tervezet elfogadása az új rendelet a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi állomány rendelkezésre áll.

Sárvár, 2023. április 20.

Kondora István  
polgármester

## Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

### az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének teljesítése, bevételei, kiadásai

##### 1. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló

- a) működési bevételeit 4.123.258.052 Ft-ban,
  - b) működési kiadását 3.641.878.737 Ft-ban,
  - c) felhalmozási bevételeit 845.938.398 Ft-ban,
  - d) felhalmozási kiadását 1.811.446.451 Ft-ban,
  - e) finanszírozási bevételeit 1.588.452.113 Ft-ban,
  - f) finanszírozási kiadását 37.367.404 Ft-ban,
  - g) költségvetési maradványát 1.066.955.971 Ft-ban,
  - h) ebből szabad maradványát 857.173.102 Ft-ban
- állapítja meg.

##### 2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi összesített bevételi főösszegét 6.557.648.563 Ft-ban, ezen belül

- a) a működési bevételek összegét 4.123.258.052 Ft-ban,
  - b) a felhalmozási bevételek összegét 845.938.398 Ft-ban,
  - c) a finanszírozási bevételeket 1.588.452.113 Ft-ban
- állapítja meg.

(2) A képviselő-testület a költségvetési bevételek forrásonkénti részletezését az 1. melléklet szerint határozza meg.

(3) A képviselő-testület a teljesített bevételeket költségvetési szervenkénti bontásban a 2. mellékletben, a működési bevételek teljesítését a 3. mellékletben, a felhalmozási bevételek teljesítését a 4. mellékletben, a finanszírozási bevételeket az 5. mellékletben, a bevételek kötelező, önként vállalt, állami (államigazgatási feladatok) szerinti teljesülését a 6. mellékletben, az intézmények önkormányzati támogatását a 7. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

##### 3. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi összesített kiadási főösszegét 5.490.692.592 Ft-ban, ezen belül

- a) a működési kiadások összegét 3.641.878.737 Ft-ban,
- b) a felhalmozási kiadások összegét 1.811.446.451 Ft-ban,
- c) a finanszírozási kiadásokat 37.367.404 Ft-ban

állapítja meg.

(2) A képviselő-testület a költségvetési kiadások teljesítését költségvetési szervenként és kiemelt előirányzatokként a csatolt 8. melléklet, a működési kiadások teljesítését a 9. melléklet, a felhalmozási kiadások teljesítését a 10. melléklet, a finanszírozási kiadások teljesítését a 11. melléklet, a kiadások kötelező, önként vállalt állami (államigazgatási) feladatok szerinti teljesülését a 12. melléklet alapján határozza meg.

(3) A képviselő-testület az egyéb működési és felhalmozási kiadások 2022. évi alakulását feladatonként a 13. melléklet szerint állapítja meg.

(4) A képviselő-testület az önkormányzat által teljesített 2022. évi ellátottak pénzbeli juttatásait jogcímenként a 14. melléklet szerint határozza meg.

(5) A képviselő-testület a beruházási kiadásokat a 15. mellékletben részletezett jogcímenként 1.309.794.854 Ft-ban határozza meg.

(6) A képviselő-testület a felújítási kiadásokat a 16. melléklet szerinti jogcímenként 479.666.262 Ft összegben állapítja meg.

#### **4. §**

A képviselő-testület a teljesített működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat tájékoztató jelleggel, mérlegszerűen, közgazdasági tagolásban a 17. melléklet, a pénzeszközök alakulását a 18. melléklet szerint határozza meg.

### **2. Az önkormányzat vagyona**

#### **5. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. december 31-i állapot szerinti vagyonát a 19. melléklet szerint a mérlegben, valamint a vagyonleltárakban szereplő adatok alapján 27.396.752.659 Ft-ban állapítja meg.

(2) A képviselő-testület a vagyon intézményenkénti alakulását a 20. mellékletben részletezett mérlegadatok alapján, az önkormányzat 2022. évi vagyon kimutatását 21. melléklet alapján állapítja meg.

(3) A képviselő-testület a befektetett eszközvagyon összetételét, az eszközcsoportok átlagos elhasználódottsági fokát a 22. melléklet, a 23. melléklet, a 24. melléklet és a 25. melléklet szerint határozza meg.

#### **6. §**

A képviselő-testület az önkormányzat részesedéseinek, pénzügyi befektetéseinek 2022. december 31-i állományát és összetételét a 26. melléklet alapján állapítja meg.

### **3. Pénzmaradvány**

#### **7. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat összesített költségvetési maradványát 1.066.955.971 Ft-ban, szabad maradványát 857.173.102 Ft-ban a 27. melléklet szerint határozza meg.

(2) A képviselő-testület a költségvetési maradvány, a kötelezettségvállalással terhelt maradvány, a szabad maradvány összegét intézményenként a 28. melléklet szerint állapítja meg.

(3) A képviselő-testület az intézményeknél keletkezett alaptevékenység szabad maradványa, valamint alaptevékenysége kötelezettségvállalással terhelt maradványa összegének felhasználásáról külön határozatban dönt.

#### **4. Az önkormányzat hitel- és kötvényállománya és kötelezettségei**

##### **8. §**

(1) Az önkormányzatnak 2022. december 31-én hitel-, kötvényállománya nem volt.

(2) A képviselő-testület az önkormányzat kezességvállalásainak 2022. december 31-i állapotát a 29. mellékletben, a több éves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban a 30. mellékletben részletezettek alapján állapítja meg.

#### **5. Költségvetési létszámkeret**

##### **9. §**

A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi összesített záró létszámát 243 főben, a 2022. évi átlagos statisztikai létszámát 245 főben állapítja meg a 31. melléklet szerint.

#### **6. Egyéb rendelkezések**

##### **10. §**

A képviselő-testület a közvetett támogatásokat azok jellege, mértéke, összege, valamint kedvezményezettje szerinti részletezettséggel a 32. melléklet szerint határozza meg.

##### **11. §**

A képviselő-testület az önkormányzatnál 2022. évben különféle juttatásokra, támogatásokra kifizetett 23.440.692 Ft összeget a 33. melléklet szerinti részletezéssel határozza meg.

##### **12. §**

A képviselő-testület az Európai Unió támogatásokkal megvalósuló projektek teljesítéseit a 34. melléklet szerint állapítja meg.

##### **13. §**

A képviselő-testület a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) végrehajtására kiadott 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerinti saját bevételek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyletek 2022. évi alakulását a 35. melléklet szerint határozza meg.

##### **14. §**

A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi eredmény kimutatását a 36. melléklet szerint állapítja meg.

## 15. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulása kimutatását a 37. melléklet szerint állapítja meg.

## 16. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi eszközök értékvesztésének alakulását a 38. melléklet szerint állapítja meg.

## 17. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi Tájékoztató adatok kimutatását a 39. melléklet szerint állapítja meg.

## 18. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló rendelete (a továbbiakban: Rendelet)

- a) költségvetési működési bevételeit 3.779.506.766 Ft-ban,
  - b) költségvetési működési kiadásait 4.027.545.698 Ft-ban,
  - c) működési egyenlegét -248.038.932 Ft-ban,
  - d) költségvetési felhalmozási bevételeit 1.488.486.110 Ft-ban,
  - e) költségvetési felhalmozási kiadásait 2.750.920.936 Ft-ban,
  - f) felhalmozási egyenlegét -1.262.434.826 Ft-ban,
  - g) finanszírozási bevételeit 1.647.841.162 Ft-ban,
  - h) finanszírozási kiadásait 137.367.404 Ft-ban,
  - i) költségvetési bevételeit 6.915.834.038 Ft-ban,
  - j) költségvetési kiadásait 6.915.834.038 Ft-ban
- állapítja meg.

(2) A képviselő-testület az (1) bekezdés c) pontja szerinti működési egyenlegét, hiányát - 248.038.932 Ft-ban állapítja meg, melyet költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.

(3) A képviselő-testület az (1) bekezdés f) pontja szerinti felhalmozási egyenlegét, hiányát - 1.262.434.826 Ft-ban állapítja meg, melyet költségvetési maradvány igénybevételével finanszíroz.”

## 19. §

Az Ör. 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat 2022. évi 4.027.545.698 Ft működési költségvetési előirányzataiból

- a) személyi juttatások előirányzata 1.284.083.053 Ft,
- b) munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata 179.550.192 Ft,
- c) dologi kiadások előirányzata 1.767.424.710 Ft,

- d) ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 41.105.047 Ft,
- e) egyéb működési kiadások előirányzata 675.792.808 Ft,
- f) működési célú céltartalék előirányzata 1.469.052 Ft
- g) működési tartalék 78.120.836 Ft.”

## **20. §**

Az Ör. 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat 2022. évi 2.750.920.936 Ft felhalmozási költségvetési előirányzataiból

- a) beruházások előirányzata 1.805.450.018 Ft,
- b) felújítások előirányzata 854.111.612 Ft,
- c) egyéb felhalmozási kiadások 43.002.630 Ft,
- d) felhalmozási célú céltartalék előirányzata 48.356.676 Ft.”

## **21. §**

(1) Az Ör. 1. melléklete helyébe a 40. melléklet lép.

(2) Az Ör. 6. melléklete helyébe a 41. melléklet lép.

(3) Az Ör. 8. melléklete helyébe a 42. melléklet lép.

(4) Az Ör. 13. melléklete helyébe a 43. melléklet lép.

(5) Az Ör. 14. melléklete helyébe a 44. melléklet lép.

## **22. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2023. ....hó ...nap

Kondora István  
polgármester

Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2023. ....hó ....nap

Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző



**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**2022. évi**  
**költségvetési beszámolója**

**ZÁRSZÁMADÁSI RENDELET- TERVEZET**

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**BEVÉTELEINEK FORRÁSONKÉNTI ÖSSZETÉTELE**  
**2022. év**

M e g n e v e z é s:	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	változás %-a
<b>1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA</b>				
<b>1.1. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA</b>				
<b>1.1.1. Települési önkormányzatok működésének támogatása</b>				
1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	222 736 293	222 736 293	222 736 293	100,0
1.1.1.2. Település-üzemeltetés - zöldterület gazdálkodás támogatása	23 337 720	23 337 720	23 337 720	100,0
1.1.1.3. Település-üzemeltetés - közvilágítás támogatása	42 640 000	42 640 000	42 640 000	100,0
1.1.1.4. Település-üzemeltetés köztemető támogatása	100 000	100 000	100 000	100,0
1.1.1.5. Település-üzemeltetés közutak támogatása	18 266 752	18 266 752	18 266 752	100,0
1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	42 494 090	42 494 090	42 494 090	100,0
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	767 550	767 550	767 550	100,0
1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	100 000	100 000	100 000	100,0
<b>Települési önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:</b>	<b>350 442 405</b>	<b>350 442 405</b>	<b>350 442 405</b>	<b>100,0</b>
<b>1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása</b>				
1.2.1.1. Óvodaműködtetési támogatás	46 371 000	46 540 000	46 540 000	100,0
1.2.2.1. Óvodapedagógusok átlagbéralapú támogatása	161 571 030	163 676 190	163 676 190	100,0
Kiegészítő támogatások a pedagógusok minősítéséből adódó				
1.2.3.1. többletkiadásokhoz	4 209 210	4 591 161	4 591 161	100,0
Óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők				
1.2.5.1. bértámogatása	86 700 900	86 700 900	86 700 900	100,0
<b>Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:</b>	<b>298 852 140</b>	<b>301 508 251</b>	<b>301 508 251</b>	<b>100,0</b>
<b>1.3. Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása</b>				
1.3.1. Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	187 012 778	193 577 438	193 577 438	100,0
Szociális ágazati összevont pótlék		34 312 275	34 312 275	100,0
<b>1.4. Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása</b>				
1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	102 481 450	124 971 669	124 971 669	100,0
Óvodai iskolai szociális segítség támogatása	16 155 904	16 155 904	16 155 904	100,0
<b>Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen:</b>	<b>305 650 132</b>	<b>369 017 286</b>	<b>369 017 286</b>	<b>100,0</b>
<b>1.5. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</b>				
1.5.2. települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	31 681 308	33 098 308	33 098 308	100,0
települési önkormányzatok muzeális intézményi feladatainak támogatása	26 100 000	27 100 000	27 100 000	100,0
<b>Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:</b>	<b>57 781 308</b>	<b>60 198 308</b>	<b>60 198 308</b>	<b>100,0</b>
<b>1.6. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások</b>				
1. Iparüzési adó csökkentésének kompenzálása		165 569 257	165 569 257	100,0
<b>Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások összesen</b>		<b>165 569 257</b>	<b>165 569 257</b>	<b>100,0</b>
<b>Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:</b>	<b>1 012 725 985</b>	<b>1 246 735 507</b>	<b>1 246 735 507</b>	<b>100,0</b>

M e g n e v e z é s:	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	változás %-a
<b>II. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>				
1. egészségügyi alapellátás feladatainak támogatása - NEAK	127 250 000	127 250 000	129 802 000	102,0
2. Közfoglalkoztatottak támogatása	740 624	2 902 851	2 788 811	96,1
3. Idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó kiegészítő támogatás				
4. Iparüzési adó csökkentésének kompenzálása	180 000 000	14 430 743		
5. NKK pályázati támogatása		7 700 000	7 700 000	100,0
6. NKK pályázati támogatása béremlés fedezete	24 715 603	24 715 603	24 715 603	100,0
7. TOP-5.3.1-16-VS1-2018-00006 1.sz.elsz. Sárvári identitás és kohézió támogatása	7 257 276	7 257 276	1 270 000	17,5
8. Nemzeti Választási Iroda támogatása a 2022. 04.03-ai OGY-ONSZ lebonyolítására		12 360 045	12 360 045	100,0
9. Központi Statisztikai Hivatal támogatása népszámlálás lebonyolítására Nemzeti Választási Iroda támogatása a 2022. 06.26-ai helyi		16 293 674	13 871 196	85,1
10. önkormányzati képviselők és polgármesterek időközi választása lebonyolítására		1 827 411	1 827 411	100,0
A Miniszterelnökség támogatása a közvetlen irányítású uniós				
11. programok pályázataihoz szükséges előkészítési költségek és önerő finanszírozásához		25 000 000	25 000 000	100,0
12. SGGYK háziiorvosi ügyelet fel nem használt támogatása visszafizetése		4 166 600	4 166 600	100,0
13. "Nyári diák munka 2022" munkaerőpiaci program bértámogatása		605 322	605 322	100,0
14. egészségügyi alapellátás feladatainak támogatása - NEAK 2. számú háziiorvosi körzet támogatása		5 197 000	5 197 000	100,0
15. Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás ügyeleti hozzájárulás		4 190 000	4 190 000	100,0
16. Répceszentgyörgy Község Önkormányzata ügyeleti hozzájárulás		24 200	24 200	100,0
17. Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkárság támogatása a Sárvári Gyógy-és Wellnessfürdő uszodaüzemeltetési kiadásaihoz		15 875 000	15 875 000	100,0
18. EFOP támogatás Sárvári Vármelléki Óvoda részére		826 451	826 451	100,0
19. Sitke Község Önkormányzata hozzájárulása a házi segítségnyújtás feladat ellátásához			600 000	
20. Gróf Batthyány Lajos szobor felállítására EMMI működési támogatás			50 000	
21. Rábapaty Község Önkormányzata köztemetés megtérítése			155 669	
<b>Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről összesen:</b>	<b>339 963 503</b>	<b>270 622 176</b>	<b>251 025 308</b>	<b>92,8</b>
<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN:</b>	<b>1 352 689 488</b>	<b>1 517 357 683</b>	<b>1 497 760 815</b>	<b>98,7</b>
<b>II. FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL</b>				
1. EMMI támogatás szobor felállításához	16 050 000	16 050 000	16 050 000	100,0
2. Vidékfejlesztési program keretében (VP5-8.1.1-16) erdősítés támogatása	13 525 727	4 624 944		
3. TOP Plusz pályázatok előkészítésével kapcsolatos támogatási összegek	109 673 500	109 673 500		
4. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron”		577 170 000	577 170 000	100,0
5. BM támogatás belterületi utak, járdák, hidak felújítására Innovációs és Technológia Minisztérium támogatása VEF-2019-		40 000 000	40 000 000	100,0
6. 48 azonosító számú, „Energiahatékonyság fejlesztése a VASIVÍZ Zrt. Szolgáltatási területén”		15 184 833	15 184 833	100,0
7. Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.1-21-VS1-2022-00007 pályázati támogatása		350 000 000		
<b>FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL</b>	<b>139 249 227</b>	<b>1 112 703 277</b>	<b>648 404 833</b>	<b>58,3</b>
<b>III. KÖZHATALMI BEVÉTELEK</b>				
<b>1. Értékesítési és forgalmi adók</b>				
1. helyi iparüzési adó	1 650 000 000	1 650 000 000	1 995 692 234	121,0
<b>2. Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók</b>				
1. Idegenforgalmi adó	200 000 000	200 000 000	255 551 000	127,8
<b>3. Egyéb közhatalmi bevételek</b>				
1. Egyéb bírságok	1 000 000	1 000 000	469 877	47,0
2. Helyi adópótlék, adóbírság	5 000 000	5 000 000	5 115 303	102,3

M e g n e v e z é s:	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	változás %-a
<b>4. Magánszemélyek jövedelemadója</b>				
1. Termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni szja			50 725	
<b>KÖZHATALMI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>1 856 000 000</b>	<b>1 856 000 000</b>	<b>2 256 879 139</b>	121,6
<b>IV. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK</b>				
1. Intézményi működési bevételek	334 864 109	403 634 812	365 939 585	90,7
<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>334 864 109</b>	<b>403 634 812</b>	<b>365 939 585</b>	90,7
<b>V. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK</b>				
1. Ingatlanok értékesítése				
a. önkormányzati ingatlanok értékesítése	326 576 543	369 932 833	192 784 375	52,1
b. önkormányzati bérlakás értékesítések törlesztő részleteinek bevétele	1 000 000	1 000 000	3 915 937	391,6
c. tárgyeszköz értékesítés			11 575	
<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>327 576 543</b>	<b>370 932 833</b>	<b>196 711 887</b>	53,0
<b>VI. MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK</b>				
1. Intézmények működési célú átvett pénzeszközei		1 086 271	1 086 271	100,0
2. Szombathelyi Erdészeti Zrt. természetbeni tűzifa adománya		1 028 000	1 028 000	100,0
3. Sárvári COOP-TRAFIK Betéti Társaság készpénzajándéka a Sárvári Vármelléki Óvoda Szatmár utcai telephelye fűtési kiadásaihoz		400 000	400 000	100,0
4. Szociális kölcsön törlesztése			164 242	
<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:</b>		<b>2 514 271</b>	<b>2 678 513</b>	106,5
<b>VII. FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK</b>				
1. felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről				
1. Első lakáshoz jutók lakásépítési és -vásárlási kölcsönének törlesztése	2 000 000	2 000 000	544 258	27,2
2. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
1. lakosságtól: szennyvízcsatorna hálózatra	2 850 000	2 850 000	277 420	9,7
2. SáGa Foods Élelmiszeripari Zártkörűen Működő Részvénytársaság által fizetett összeg beruházási terület kialakítására	20 552 842			
<b>FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:</b>	<b>25 402 842</b>	<b>4 850 000</b>	<b>821 678</b>	16,9
<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>	<b>4 035 782 209</b>	<b>5 267 992 876</b>	<b>4 969 196 450</b>	94,3
<b>VIII. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>				
1. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele				
1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	1 450 000 000	1 455 954 686	1 455 954 686	100,0
2. előző évben megelőlegezett állami támogatás	37 430 974	37 367 404	37 367 404	100,0
3. intézmények előző évi költségvetési maradványa igénybevétele		54 519 072	54 519 072	100,0
2. Likviditási célú hitelek - folyószámla hitel - felvétele	100 000 000	100 000 000		
3. Államháztartáson belüli megelőlegezések			40 610 951	
<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	<b>1 587 430 974</b>	<b>1 647 841 162</b>	<b>1 588 452 113</b>	96,4
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>5 623 213 183</b>	<b>6 915 834 038</b>	<b>6 557 648 563</b>	94,8

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA**  
**2022. év**

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	működési bevételek			felhalmozási bevételek			finanszírozási bevételek			központi, irányító szervei támogatás			bevételek összesen:			
		3. melléklet			4. melléklet			5. melléklet			7. melléklet						
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés és %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	3 245 338 284	3 427 583 649	3 769 865 542	492 228 612	1 488 486 110	845 926 823	1 587 430 974	1 593 322 090	1 533 933 041	- 1 377 172 263	- 1 429 328 340	- 1 429 328 340	3 947 825 607	5 080 063 509	4 720 397 066	92,9
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	6 278 850	38 765 980	36 820 868	-	-	4 882	-	2 032 659	2 032 659	487 106 854	466 520 646	466 520 646	493 385 704	507 319 285	505 379 055	99,6
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	52 409 222	57 087 587	57 215 189	-	-	6 693	-	1 899 038	1 899 038	109 155 289	118 976 924	118 976 924	161 564 511	177 963 549	178 097 844	100,1
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	5 400 000	5 400 000	4 061 700	-	-	-	-	962 497	962 497	145 136 258	150 971 335	150 971 335	150 536 258	157 333 832	155 995 532	99,1
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	159 471 500	160 421 500	162 335 297	-	-	-	-	36 789 303	36 789 303	140 048 502	172 036 793	172 036 793	299 520 002	369 247 596	371 161 393	100,5
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	10 126 294	11 018 674	10 380 346	-	-	-	-	2 679 198	2 679 198	357 944 052	348 104 469	348 104 469	368 070 346	361 802 341	361 164 013	99,8
7.	Nádasdy Kulturális Központ	64 529 447	79 229 376	82 579 110	-	-	-	-	10 156 377	10 156 377	137 781 308	172 718 173	172 718 173	202 310 755	262 103 926	265 453 660	101,3
8.	<b>IGESZ összesen</b>	<b>291 936 463</b>	<b>313 157 137</b>	<b>316 571 642</b>		<b>-</b>	<b>6 693</b>	<b>-</b>	<b>52 486 413</b>	<b>52 486 413</b>	<b>890 065 409</b>	<b>962 807 694</b>	<b>962 807 694</b>	1 182 001 872	1 328 451 244	1 331 872 442	100,3
9.	<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>3 543 553 597</b>	<b>3 779 506 766</b>	<b>4 123 258 052</b>	<b>492 228 612</b>	<b>1 488 486 110</b>	<b>845 938 398</b>	<b>1 587 430 974</b>	<b>1 647 841 162</b>	<b>1 588 452 113</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5 623 213 183</b>	<b>6 915 834 038</b>	<b>6 557 648 563</b>	<b>94,8</b>

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**MŰKÖDÉSI BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA**  
**2022. év**

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	működési támogatások államháztartáson belülről			közhatalmi bevételek			működési bevételek			működési célú átvett pénzeszközök			működési bevételek összesen			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	1 200 723 885	1 325 784 677	1 306 058 287	1 856 000 000	1 856 000 000	2 256 879 139	188 614 399	244 370 972	205 335 874	-	1 428 000	1 592 242	3 245 338 284	3 427 583 649	<b>3 769 865 542</b>	110,0
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	-	30 481 130	28 058 652				6 278 850	8 284 850	8 762 216				6 278 850	38 765 980	<b>36 820 868</b>	95,0
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet							52 409 222	57 087 587	57 215 189				52 409 222	57 087 587	<b>57 215 189</b>	100,2
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde							5 400 000	5 400 000	4 061 700				5 400 000	5 400 000	<b>4 061 700</b>	75,2
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	127 250 000	127 400 000	129 952 000				32 221 500	32 221 500	31 583 297		800 000	800 000	159 471 500	160 421 500	<b>162 335 297</b>	101,2
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda		892 380	892 380				10 126 294	10 126 294	9 487 966				10 126 294	11 018 674	<b>10 380 346</b>	94,2
7.	Nádasdy Kulturális Központ	24 715 603	32 799 496	32 799 496				39 813 844	46 143 609	49 493 343		286 271	286 271	64 529 447	79 229 376	<b>82 579 110</b>	104,2
8.	IGESZ összesen:	151 965 603	161 091 876	163 643 876	-	-		139 970 860	150 978 990	151 841 495	-	1 086 271	1 086 271	291 936 463	313 157 137	316 571 642	101,1
9.	<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>1 352 689 488</b>	<b>1 517 357 683</b>	<b>1 497 760 815</b>	<b>1 856 000 000</b>	<b>1 856 000 000</b>	<b>2 256 879 139</b>	<b>334 864 109</b>	<b>403 634 812</b>	<b>365 939 585</b>	<b>-</b>	<b>2 514 271</b>	<b>2 678 513</b>	<b>3 543 553 597</b>	<b>3 779 506 766</b>	<b>4 123 258 052</b>	109,1

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**FELHALMOZÁSI BEVÉTELEINEK KÖLTSÉGVETÉSI SZERVENKÉNTI ALAKULÁSA**  
**2022. év**

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	felhalmozási támogatások államháztartáson belülről			felhalmozási bevételek			felhalmozási célú átvett pénzeszközök			felhalmozási bevételek összesen			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	139 249 227	1 112 703 277	648 404 833	327 576 543	370 932 833	196 700 312	25 402 842	4 850 000	821 678	492 228 612	1 488 486 110	845 926 823	56,8
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal						4 882				-	-	4 882	
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet						6 693				-	-	6 693	
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde										-	-		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ										-	-		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda										-	-		
7.	Nádasdy Kulturális Központ										-	-		
8.	<b>IGESZ összesen</b>						6 693			-	-	-	6 693	
9.	<b>ÖSSZESEN:</b>	139 249 227	1 112 703 277	648 404 833	327 576 543	370 932 833	196 711 887	25 402 842	4 850 000	821 678	492 228 612	1 488 486 110	845 938 398	56,8

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEINEK, KÖZPONTI IRÁNYÍTÓ SZERVI TÁMOGATÁSÁNAK ALAKULÁSA**  
**2022. év**

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	előző évi költségvetési maradvány igénybevétele			belföldi értékpapírok bevételei			lekötött betét visszaváltásának bevétele			megelőlegezett állami támogatás			likviditási célú hitelek, folyószámla hitel felvétele			finanszírozási bevételek összesen				központi, irányító szervi támogatás		
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés			
1.	Sárvár Város Önkormányzata	1 487 430 974	1 493 322 090	1 493 322 090	-								40 610 951	100 000 000	100 000 000	-	1 587 430 974	1 593 322 090	1 533 933 041	96,3	1 377 172 263	1 429 328 340	1 429 328 340
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal		2 032 659	2 032 659													-	2 032 659	2 032 659	100,0	487 106 854	466 520 646	466 520 646
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet		1 899 038	1 899 038													-	1 899 038	1 899 038	100,0	109 155 289	118 976 924	118 976 924
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde		962 497	962 497													-	962 497	962 497	100,0	145 136 258	150 971 335	150 971 335
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ		36 789 303	36 789 303													-	36 789 303	36 789 303	100,0	140 048 502	172 036 793	172 036 793
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda		2 679 198	2 679 198													-	2 679 198	2 679 198	100,0	357 944 052	348 104 469	348 104 469
7.	Nádasdy Kulturális Központ		10 156 377	10 156 377													-	10 156 377	10 156 377	100,0	137 781 308	172 718 173	172 718 173
8.	<b>IGESZ összesen</b>	-	<b>52 486 413</b>	<b>52 486 413</b>													-	52 486 413	52 486 413	100,0	<b>890 065 409</b>	<b>962 807 694</b>	<b>962 807 694</b>
9.	<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>1 487 430 974</b>	<b>1 547 841 162</b>	<b>1 547 841 162</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>40 610 951</b>	<b>100 000 000</b>			<b>1 587 430 974</b>	<b>1 647 841 162</b>	<b>1 588 452 113</b>	96,4	<b>1 377 172 263</b>	<b>1 429 328 340</b>	<b>1 429 328 340</b>



## TERVEZET

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAI BEVÉTELEINEK TELJESÜLÉSE**  
**2022. év**

adatok Ft-ban

Sorszám	Intézmény	bevételek összesen:	ebből:		
			kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
1.	Sárvár Város Önkormányzata	4 720 397 066	4 720 397 066		
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	505 379 055	505 379 055		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	178 097 844	178 097 844		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	155 995 532	155 995 532		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	371 161 393	371 161 393		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	361 164 013	361 164 013		
8.	Nádasdy Kulturális Központ	265 453 660	265 453 660		
9.	<b>IGESZ összesen</b>	<b>1 331 872 442</b>	<b>1 331 872 442</b>	-	-
10.	<b>Összesen:</b>	<b>6 557 648 563</b>	<b>6 557 648 563</b>	-	-

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEI RÉSZÉRE FOLYÓSÍTOTT KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI ÉS**  
**ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSAI**

2022. év

adatok Ft-ban

Sorszám	Intézmény megnevezése	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	487 106 854	466 520 646	466 520 646	100,0
2.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	109 155 289	118 976 924	118 976 924	100,0
3.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	145 136 258	150 971 335	150 971 335	100,0
4.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	140 048 502	172 036 793	172 036 793	100,0
5.	Sárvári Vármelléki Óvoda	357 944 052	348 104 469	348 104 469	100,0
6.	Nádasdy Kulturális Központ	137 781 308	172 718 173	172 718 173	100,0
7.	<b>IGESZ összesen</b>	<b>890 065 409</b>	<b>962 807 694</b>	<b>962 807 694</b>	100,0
8.	<b>Összesen:</b>	<b>1 377 172 263</b>	<b>1 429 328 340</b>	<b>1 429 328 340</b>	100,0

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KIADÁSAI**

2022. év

adatok Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	működési kiadások ( 9. melléklet )			felhalmozási kiadások ( 10.melléklet )			finanszírozási kiadások (11. melléklet )			kiadások összesen:			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	1 750 163 939	2 212 424 144	1 866 644 215	2 060 230 694	2 730 271 961	1 793 552 244	137 430 974	137 367 404	37 367 404	3 947 825 607	5 080 063 509	3 697 563 863	72,8
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	490 385 704	503 237 724	493 965 597	3 000 000	4 081 561	4 081 561	-	-	-	493 385 704	507 319 285	498 047 158	98,2
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	161 310 511	177 709 549	177 151 890	254 000	254 000	240 515	-	-	-	161 564 511	177 963 549	177 392 405	99,7
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	150 209 258	156 994 323	155 446 505	327 000	339 509	339 509	-	-	-	150 536 258	157 333 832	155 786 014	99,0
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	296 770 002	363 719 975	340 420 046	2 750 000	5 527 621	2 999 019	-	-	-	299 520 002	369 247 596	343 419 065	93,0
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	367 520 346	361 571 654	359 334 082	550 000	230 687	230 687	-	-	-	368 070 346	361 802 341	359 564 769	99,4
7.	Nádasdy Kulturális Központ	200 498 755	251 888 329	248 916 402	1 812 000	10 215 597	10 002 916	-	-	-	202 310 755	262 103 926	258 919 318	98,8
8.	<b>IGESZ összesen</b>	<b>1 176 308 872</b>	<b>1 311 883 830</b>	<b>1 281 268 925</b>	<b>5 693 000</b>	<b>16 567 414</b>	<b>13 812 646</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 182 001 872</b>	<b>1 328 451 244</b>	<b>1 295 081 571</b>	<b>97,5</b>
9.	<b>Összesen:</b>	<b>3 416 858 515</b>	<b>4 027 545 698</b>	<b>3 641 878 737</b>	<b>2 068 923 694</b>	<b>2 750 920 936</b>	<b>1 811 446 451</b>	<b>137 430 974</b>	<b>137 367 404</b>	<b>37 367 404</b>	<b>5 623 213 183</b>	<b>6 915 834 038</b>	<b>5 490 692 592</b>	<b>79,4</b>

## TERVEZET

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
MŰKÖDÉSI KIADÁSAI  
2022. év

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Megnevezés	személyi juttatások			Munkáltatót terhelő járulékok			dologi kiadások			ellátottak juttatásai			egyéb működési célú kiadások			általános tartalék			működési tartalék			működési céltartalék			működési kiadások összesen								
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a								
1.	Sárvár Város Önkormányzata	93 411 413	112 718 657	91 650 547	9 701 321	13 426 017	11 974 427	971 231 089	1 293 958 327	1 097 204 133	35 600 000	41 105 047	40 420 396	616 405 640	671 626 208	625 394 712												23 814 476	1 469 052	1 750 163 939	2 212 424 144	1 866 644 215	84,4	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	379 068 154	376 521 834	369 745 379	58 717 550	57 873 120	55 438 198	52 600 000	68 842 770	68 782 020																		490 385 704	503 237 724	493 965 597	98,2			
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	36 809 165	35 154 685	35 153 685	5 425 657	4 940 370	4 939 370	119 075 689	137 614 494	137 058 835																		161 310 511	177 709 549	177 151 890	99,7			
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	121 511 842	123 862 101	122 700 135	17 984 905	15 969 626	15 956 973	10 712 511	17 162 596	16 789 397																			150 209 258	156 994 323	155 446 505	99,0		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	199 225 434	230 150 289	218 796 923	25 782 833	31 191 084	29 297 642	71 761 735	98 212 002	88 158 881				0	4 166 600	4 166 600													296 770 002	363 719 975	340 420 046	93,6		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	287 764 586	272 280 273	270 853 175	38 114 396	37 325 534	36 908 143	41 641 364	51 965 847	51 572 764																			367 520 346	361 571 654	359 334 082	99,4		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	131 319 128	133 395 214	133 395 214	18 371 487	18 824 441	18 824 441	50 808 140	99 668 674	96 696 747																			200 498 755	251 888 329	248 916 402	98,8		
8.	IGESZ összesen	776 630 155	794 842 562	780 899 132	105 679 278	108 251 055	105 926 569	293 999 439	404 623 613	390 276 624	0	0	0	0	4 166 600	4 166 600	0												1 176 308 872	1 311 883 830	1 281 268 925	97,7		
9.	Összesen:	1 249 109 722	1 284 083 053	1 242 295 058	174 098 149	179 550 192	173 339 194	1 317 830 528	1 767 424 710	1 556 262 777	35 600 000	41 105 047	40 420 396	616 405 640	675 792 808	629 561 312	0	78 120 836											23 814 476	1 469 052	3 416 858 515	4 027 545 698	3 641 878 737	90,4

## TERVEZET

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
FELHALMOZÁSI KIADÁSAI  
2022. év

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	beruházások			felújítások			egyéb felhalmozási kiadások			felhalmozási céltartalék			felhalmozási kiadások összesen			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %
1.	Sárvár Város Önkormányzata	1 270 830 305	1 784 801 043	1 291 900 647	444 426 329	854 111 612	479 666 262	44 974 060	43 002 630	21 985 335	300 000 000	48 356 676		2 060 230 694	2 730 271 961	1 793 552 244	65,7
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	3 000 000	4 081 561	4 081 561		-	-							3 000 000	4 081 561	4 081 561	100,0
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	254 000	254 000	240 515										254 000	254 000	240 515	94,7
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	127 000	339 509	339 509	200 000									327 000	339 509	339 509	100,0
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	2 750 000	5 527 621	2 999 019										2 750 000	5 527 621	2 999 019	54,3
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	550 000	230 687	230 687										550 000	230 687	230 687	100,0
7.	Nádasdy Kulturális Központ	1 812 000	10 215 597	10 002 916										1 812 000	10 215 597	10 002 916	97,9
8.	<b>IGESZ összesen</b>	<b>5 493 000</b>	<b>16 567 414</b>	<b>13 812 646</b>	<b>200 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>				<b>5 693 000</b>	<b>16 567 414</b>	<b>13 812 646</b>	<b>83,4</b>
9.	<b>Összesen:</b>	<b>1 279 323 305</b>	<b>1 805 450 018</b>	<b>1 309 794 854</b>	<b>444 626 329</b>	<b>854 111 612</b>	<b>479 666 262</b>	<b>44 974 060</b>	<b>43 002 630</b>	<b>21 985 335</b>	<b>300 000 000</b>	<b>48 356 676</b>	<b>-</b>	<b>2 068 923 694</b>	<b>2 750 920 936</b>	<b>1 811 446 451</b>	<b>65,8</b>

## TERVEZET

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSAI**  
 2022. év

adatok Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	likviditási célú folyószámla hitel törlesztése			értékpapírok vásárlása			államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése			finanszírozási kiadások összesen			
		eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %a
1.	Sárvár Város Önkormányzata	100 000 000	100 000 000					37 430 974	37 367 404	37 367 404	137 430 974	137 367 404	37 367 404	27,2
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal													
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet													
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde													
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ													
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda													
7.	Nádasdy Kulturális Központ													
8.	<b>IGESZ összesen</b>							-	-					
9.	<b>Összesen:</b>	<b>100 000 000</b>	<b>100 000 000</b>		-	-	-	<b>37 430 974</b>	<b>37 367 404</b>	<b>37 367 404</b>	<b>137 430 974</b>	<b>137 367 404</b>	<b>37 367 404</b>	<b>27,2</b>

## TERVEZET

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATAI KIADÁSAINAK TELJESÜLÉSE**  
**2022. év**

adatok Ft-ban

Sorszám	Intézmény	kiadás	összesen:	ebből:		
				kötelező	önként vállalt	állami (államigazgatási)
				feladatok		
1.	Sárvár Város Önkormányzata		3 697 563 863	3 688 630 462	8 933 401	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal		498 047 158	498 047 158		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet		177 392 405	177 392 405		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde		155 786 014	155 786 014		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermejjóléti Központ		343 419 065	343 419 065		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda		359 564 769	359 564 769		
8.	Nádasdy Kulturális Központ		258 919 318	258 919 318		
9.			<i>1 295 081 571</i>	<i>1 295 081 571</i>	-	
10.	<b>Összesen:</b>		<b>5 490 692 592</b>	<b>5 481 759 191</b>	<b>8 933 401</b>	-

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**EGYÉB MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSAI**  
**2022. év**  
**TERVEZET**

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesítés %-a
-------	------------	---------------------	------------------------	------------	----------------

**EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK****1. MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK**

1.1.	- Városi nagyrendezvények támogatása	14 300 000	10 550 000	10 500 000	99,5
1.2.	- Közművelődési pályázat önrésze	600 000	600 000	600 000	100,0
1.3.	- Társadalmi szervezetek, pályázatok támogatása	13 590 000	13 225 000	10 085 200	76,3
1.4.	- Társadalmi szervezetek rendezvényeinek támogatása	1 450 000	1 450 000	1 350 000	93,1
1.5.	- Egyéb civil szervezetek, és egyéb feladatok támogatása	1 000 000	825 000	825 000	100,0
1.6.	- Kiállítások, kiadványok támogatása	1 000 000	195 200		0,0
1.7.	- Sportcélú támogatás	18 000 000	18 000 000	17 737 000	98,5
1.8.	- Sárvár FC részére sportcélú kiegészítő támogatás	25 000 000	24 540 000	2 000 000	8,1
1.9.	- Sárvári Kinizsi SE részére sportcélú kiegészítő támogatás	7 834 000	11 783 060	11 608 060	98,5
1.10.	- Sporttelepek fenntartása	10 000 000	10 000 000	10 000 000	100,0
1.11.	- Egyházak támogatása	6 200 000	6 200 000	6 200 000	100,0
1.12.	- Önkormányzati bérlakások működési célú közös költsége	1 500 000	1 920 000	1 916 008	99,8
1.13.	- iskolafogászat működtetési támogatása	3 663 000	3 703 000	3 698 496	99,9
1.14.	- Sárvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása	200 000	200 000		
1.15.	- Sárvári Magyar-Lengyel Baráti Egyesület támogatása	200 000	200 000		
1.16.	- Gyermekorvosi, felnőtt háziorvosi körzetek részére működési támogatás	4 680 000	4 680 000	3 120 000	66,7
1.17.	- Sportszervezetek teremhasználati támogatása	30 036 000	30 036 000	30 036 000	100,0
1.18.	- Sárvári TDM támogatása	1 200 000	1 200 000	800 000	66,7
1.19.	- Sárvári Kinizsi SE Teke szakosztály sportcélú kiegészítő támogatása	2 000 000	3 700 000	2 175 000	58,8
1.20.	- Sárvári Rendőrkapitányság működésének támogatása		5 000 000	5 000 000	100,0
1.21.	- Híd Kárpátaljáért segélyakció támogatása		1 000 000	1 000 000	100,0
1.22.	- Sárvár 6. számú felnőtt háziorvosi körzet működésének megkezdéséhez egyszeri vissza nem térítendő támogatás nyújtása		2 000 000	2 000 000	100,0
1.23.	- Intézmények költségvetésében szereplő egyéb működési célú kiadások		4 166 600	4 166 600	100,0
1.24.	Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás részére háziorvosi ügyelet működtetéséhez folyósított, fel nem használt támogatási összeg visszafizetése		4 166 600	4 166 600	100,0
1.25.	Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás részére háziorvosi ügyelet működtetéséhez folyósított támogatás visszafizetése		4 190 000	4 190 000	100,0
1.26.	Répcseszentgyörgy Község Önkormányzata részére háziorvosi ügyelet működtetéséhez folyósított támogatás visszafizetése		24 200	24 200	100,0
1.27.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2022.10.01. napjától 2022.12.31. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeinek támogatása		15 875 000		
<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>142 453 000</b>	<b>179 429 660</b>	<b>133 198 164</b>	<b>74,2</b>
<b>1.3. ÖNKORMÁNYZATOK BEFIZETÉSEI</b>					
1.3.1.	- Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	473 952 640	473 952 640	473 952 640	100,0



S.sz.	Megnevezés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesít és %-a
1.3.2.	- BM támogatás elszámolása visszafizetés		-	-	
1.3.3.	- BM támogatás elszámolása visszafizetés utáni kamat		-	-	
1.3.4.	-2021. évi beszámoló 11/L űrlap alapján visszafizetendő tőke összege		1 600 190	1 600 190	100,0
1.3.5.	-2021. évi beszámoló 11/L űrlap alapján visszafizetendő összeg utáni kamat		10 835	10 835	100,0
1.3.6.	-2021. évi iparüzési adó kompenzálás elszámolása		16 838 388	16 838 388	100,0
1.4.1.	EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK		3 412 096	3 412 096	100,0
1.5.1.	EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁS köztemetéssel kapcsolatos		548 999	548 999	100,0
	<b>EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>616 405 640</b>	<b>675 792 808</b>	<b>629 561 312</b>	<b>93,2</b>
	<b>EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>				
	<b>2. FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK</b>				
2.1.	- Helyi védelem alatt álló épületek felújítási támogatása	1 000 000	1 000 000	982 705	98,3
2.2.	- önkormányzati bérlakások felhalmozási célú költsége tulajdoni hányad alapján	4 000 000	4 000 000		
2.3.	- TAO pályázat önrésze Sárvár FC	6 000 000	6 000 000		
2.4.	- TAO pályázat önrész biztosítása a Sárvári Kinizsi Kézilabda Szakosztály részére	3 774 060	-		
2.5.	- Sárvár Kossuth tér 6. szám alatti ingatlan felújítása felhalmozási célú támogatása	10 000 000	10 000 000	10 000 000	100,0
2.6.	- Rábasömjéni műemlék templom felújítása felhalmozási célú támogatása	10 000 000	11 000 000	11 000 000	100,0
2.7.	- Sárvár Vármelléki Óvoda Ovi-foci pályázat önrésze	5 200 000	6 000 000		
	<b>FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>39 974 060</b>	<b>38 000 000</b>	<b>21 982 705</b>	<b>57,8</b>
	<b>3. EGYÉB FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRE</b>				
3.1.	- BM támogatás elszámolása visszafizetés		2 564	2 564	100,0
3.2.	- BM támogatás elszámolása visszafizetés utáni kamat		66	66	100,0
	<b>EGYÉB FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>38 002 630</b>	<b>21 985 335</b>	<b>57,9</b>

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**ELLÁTOTTAK JUTTATÁSAI**  
**2022. év**  
**TERVEZET**

( Ft-ban)

S . S Z .	Megnevezés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat	teljesítés	teljesí tés %- a
1.	<b>Települési támogatások:</b>				
	Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez				
1.1.	nyújtható települési támogatás	4 000 000	3 436 201	3 164 300	92,1
	Lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó				
1.2.	személyek részére nyújtható települési támogatás	300 000	-		
1.3.	Közztemetés	500 000	530 846	530 846	100,0
1.4.	Rendkívüli települési támogatás	6 000 000	4 000 000	3 824 000	95,6
1.5.	Rendkívüli települési támogatás tanévkezdéshez	1 300 000	1 023 000	1 023 000	100,0
1.6.	Fűtési támogatás	13 000 000	25 612 750	25 568 000	99,8
1.7.	Természetbeni segély	500 000	347 000	155 000	44,7
1.8.	Időskorúak támogatása	10 000 000	6 155 250	6 155 250	100,0
	<b>Eseti társadalom, szociálpolitikai és egyéb</b>				
1.9.	<b>társadalombiztosítási juttatások összesen:</b>	<b>35 600 000</b>	<b>41 105 047</b>	<b>40 420 396</b>	<b>98,3</b>
1.10.	<b>Működési célú szociális támogatások összesen:</b>	<b>35 600 000</b>	<b>41 105 047</b>	<b>40 420 396</b>	<b>98,3</b>
2.	<b>Felhalmozási célú végleges pénzeszköz-átadások</b>				
2.1.	Első lakáshoz jutók vissza nem térítendő támogatása	5 000 000	5 000 000		
2.2.	<b>Felhalmozási célú szociális támogatások összesen:</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>		
	<b>Társadalom-, szociálpolitikai és egyéb társadalom-</b>				
3.	<b>biztosítási juttatások mindösszesen:</b>	<b>40 600 000</b>	<b>46 105 047</b>	<b>40 420 396</b>	<b>87,7</b>

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**BERUHÁZÁSI KIADÁSOK**  
2022. év  
**TERVEZET**

M e g n e v e z é s:	Eredeti előirányzat (Ft)	Módosított előirányzat ( Ft )	Teljesítés ( Ft )	teljesítés %-a
<b>1. <u>011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége</u></b>				
1.1. Tárgyi eszközök beszerzése	787 402	787 402	609 444	77,4
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>212 598</u>	<u>212 598</u>	<u>164 550</u>	<u>77,4</u>
<b>Összesen:</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>773 994</b>	<b>77,4</b>
<b>2. <u>013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</u></b>				
2.1. Erdőtelepítés	10 650 179	10 410 179	4 435 450	42,6
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>2 875 548</u>	<u>2 810 748</u>	<u>1 197 571</u>	<u>42,6</u>
<b>Összesen:</b>	<b>13 525 727</b>	<b>13 220 927</b>	<b>5 633 021</b>	<b>42,6</b>
2.2. Sárvár, 1230 hrsz-ú ingatlanból 1252 m2 terület megvásárlása	3 756 000	3 756 000	3 756 000	100,0
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 014 120</u>	<u>1 014 120</u>	<u>1 014 120</u>	<u>100,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>4 770 120</b>	<b>4 770 120</b>	<b>4 770 120</b>	<b>100,0</b>
2.3. Sárvár, 1488 hrsz-ú terület megvásárlása (Leier telek)	275 713 900	275 713 900	275 713 900	100,0
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>74 442 753</u>	<u>74 442 753</u>	<u>74 442 753</u>	<u>100,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>350 156 653</b>	<b>350 156 653</b>	<b>350 156 653</b>	<b>100,0</b>
2.4. Sárvár 3604/3 hrsz-ú, 3605/5 hrsz-ú, 3605/7 hrsz-ú, beépítetlen terület megvásárlása	52 244 094	52 244 094	52 244 094	100,0
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>14 105 906</u>	<u>14 105 906</u>	<u>14 105 906</u>	<u>100,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>66 350 000</b>	<b>66 350 000</b>	<b>66 350 000</b>	<b>100,0</b>
2.5. Rábasömjéni Kultúrház klubhelyiségeibe, szociális helyiségeibe fűtőtestpanel és átfolyós vízmelegítő telepítése		187 961	187 960	100,0
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>50 749</u>	<u>50 750</u>	<u>100,0</u>
<b>Összesen:</b>		<b>238 710</b>	<b>238 710</b>	<b>100,0</b>
2.6. Sárvár, külterület 0237/1 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Zuhogó utca végén elhelyezkedő, 1401 m2 nagyságú ingatlan megvásárlása		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100,0</b>
<b>3. <u>045120 Út és autópálya építése</u></b>				
3.1. Feltároló út építése ( Leier telek)	200 664 053	247 090 224	247 020 001	100,0
Fordított általános forgalmi adó ( előirányzat dologi kiadások rovaton )	<u>54 179 294</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>Összesen:</b>	<b>254 843 347</b>	<b>247 090 224</b>	<b>247 020 001</b>	<b>100,0</b>
3.2. Sárvár, Batthyány utcában a Berzsenyi utca csatlakozásánál új gyalogos átkelőhely létesítéséhez műszaki dokumentáció készítése 2021. évről áthúzódó	550 000	550 000		
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>148 500</u>	<u>148 500</u>		
<b>Összesen:</b>	<b>698 500</b>	<b>698 500</b>		
3.3. AVIA benzinkút és Flex közötti járda építés és gyalogátkelőhely létesítésének tervezése 2021. évről áthúzódó	669 291	669 291		
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>180 709</u>	<u>180 709</u>		
<b>Összesen:</b>	<b>850 000</b>	<b>850 000</b>		
3.4. Sárvár, Szakorvosi Rendelőintézet előtti parkoló kialakításának műszaki ellenőrzése 2021. évről áthúzódó	150 000	150 000	150 000	100,0
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>40 500</u>	<u>40 500</u>	<u>40 500</u>	<u>100,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>190 500</b>	<b>190 500</b>	<b>190 500</b>	<b>100,0</b>
3.5. Sárvár 1487/18 és 1488 hrsz-ú ingatlanokat érintő út-és közműtervezési feladatok ellátására 2021. évről áthúzódó	2 829 000	2 829 000	2 546 100	90,0
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>763 830</u>	<u>763 830</u>	<u>687 447</u>	<u>90,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>3 592 830</b>	<b>3 592 830</b>	<b>3 233 547</b>	<b>90,0</b>

	M e g n e v e z é s:	Eredeti előirányzat (Ft)	Módosított előirányzat (Ft)	Teljesítés (Ft)	teljesítés %-a
3.6.	Sárvár, Dózsa Gy. utca volt Zárda épülete mögötti területén tervezett fenntartható közlekedésfejlesztés út és közműtervezési feladatok 2021. évről áthúzódó Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	1 980 000 <u>534 600</u>	1 980 000 <u>534 600</u>		
	<b>Összesen:</b>	<b>2 514 600</b>	<b>2 514 600</b>		
3.7.	Sárvár, Téglagyári utca útépítés műszaki ellenőrzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		1 500 000 <u>405 000</u>	1 500 000 <u>405 000</u>	100,0 <u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>1 905 000</b>	<b>1 905 000</b>	100,0
3.8.	Sárvár, Ikervár utcában a cca. 27-175-ös km szelvénynél új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		900 000 <u>243 000</u>	250 000 <u>67 500</u>	27,8 <u>27,8</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>1 143 000</b>	<b>317 500</b>	27,8
3.9.	Sárvár, Gárdonyi Géza utcában a Kiss János altábornagy utca útsatlakozásánál új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		600 000 <u>162 000</u>		
	<b>Összesen:</b>		<b>762 000</b>		
3.10.	Sárvár, Esze Tamás u. Nádasdy F.u. körforgalmú csomópontnál forgalom csillapítása Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		3 824 300 <u>1 032 561</u>	3 473 840 <u>937 937</u>	90,8 <u>90,8</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>4 856 861</b>	<b>4 411 777</b>	90,8
3.11.	Sárvár, Soproni utcában a Temető főbejáratánál új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		600 000 <u>162 000</u>		
	<b>Összesen:</b>		<b>762 000</b>		
3.12.	Sárvár Rákóczi utca - Alkotmány utca kereszteződésében és a Deák Ferenc utca - Gyöngyös utca kereszteződésében intelligens gyalogosátkelő rendszerek		<b>494 000</b>		
3.13.	Sárvár,Rákóczi Ferenc utcában a Kórház és a Fekete-híd u. csatlakozása közötti útszakaszon új gyalogos-átkelőhely létesítése kapcsán az engedélyezési eljárásokhoz szükséges és kivitelezésre alkalmas műszaki dokumentáció készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		900 000 <u>243 000</u>		
	<b>Összesen:</b>		<b>1 143 000</b>		
	<b>4. 047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek</b>				
4.1.	TOP Plusz-1.1.3-21 Helyi és térségi turizmusfejlesztés – projekttervek készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 560 000 <u>1 771 200</u>	5 520 000 <u>1 490 400</u>	1 181 100 <u>318 897</u>	21,4 <u>21,4</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>8 331 200</b>	<b>7 010 400</b>	<b>1 499 997</b>	21,4
	<b>5. 064010 Közvilágítás</b>				
5.1.	Sárvár, Hegyközségi városrészen Ostffyasszonyfai utcában a közvilágítás bővítése 2021. évről áthúzódó Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	4 313 500 <u>1 164 645</u>	4 313 500 <u>1 164 645</u>		
	<b>Összesen:</b>	<b>5 478 145</b>	<b>5 478 145</b>		
5.2.	Sárvár Deák Ferenc u. 10. és 12. számú házak előtti Sárvár 527/1 hrsz-ú közút ingatlant bevilágító 2 térvilágító lámpa városi közvilágítási rendszerre való csatlakoztatása Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		974 000 <u>262 980</u>		
	<b>Összesen:</b>		<b>1 236 980</b>		
5.3.	5 db közvilágítási 6 m-es kandelláber bontása, új 5 db LED-es kandelláber felállítása Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		2 459 200 <u>663 984</u>	2 459 200 <u>663 984</u>	100,0 <u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>3 123 184</b>	<b>3 123 184</b>	100,0

M e g n e v e z é s:	Eredeti előirányzat (Ft)	Módosított előirányzat (Ft)	Teljesítés (Ft)	teljesítés %-a
<b>6. 052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</b>				
6.1. Északi iparterület szennyvízelvezetés kiépítése 2021. évről áthúzódó Beruházási célú fordított általános forgalmi adó	5 123 697 <u>1 383 398</u>	5 123 697 <u>1 383 398</u>	4 984 663 <u>0</u>	97,3 <u>0,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>6 507 095</b>	<b>6 507 095</b>	<b>4 984 663</b>	<b>76,6</b>
6.2. Északi iparterület szennyvízelvezetés kiépítése műszaki ellenőrzési feladatok 2021. évről áthúzódó Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	168 750 <u>45 563</u>	168 750 <u>45 563</u>	168 750 <u>45 563</u>	100,0 <u>100,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>214 313</b>	<b>214 313</b>	<b>214 313</b>	<b>100,0</b>
<b>7. 063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</b>				
7.1. „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” TOP-2.1.3-16-VS1-2021-00020 számú projekt építéshez kapcsolódó költségek 2021. évről áthúzódó Beruházási célú fordított általános forgalmi adó	211 179 660 <u>57 018 508</u>	211 179 660 <u>0</u>	198 979 660 <u>0</u>	94,2 <u>0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>268 198 168</b>	<b>211 179 660</b>	<b>198 979 660</b>	<b>94,2</b>
7.2. „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” TOP-2.1.3-16-VS1-2021-00020 számú projekt építéshez kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatok 2021. évről áthúzódó Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 362 000 <u>637 740</u>	2 362 000 <u>637 740</u>	1 889 600 <u>510 192</u>	80,0 <u>80,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>2 999 740</b>	<b>2 999 740</b>	<b>2 399 792</b>	<b>80,0</b>
7.3. Fekete-híd utcai csapadékvíz átemelő villamos mérési szekrény készítése	<b>412 000</b>	<b>412 000</b>	<b>412 000</b>	100,0
7.4. Barnamezős ipari területek rehabilitációja - Cukorgyár ivóvíz, szennyvíz GFT. Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	33 070 867 <u>8 929 133</u>	33 070 867 <u>8 929 133</u>		
<b>Összesen:</b>	<b>42 000 000</b>	<b>42 000 000</b>		
7.5. Energiahatékonyság pályázat önrésze (VASI-VÍZ Zrt. beruházása) Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	20 721 945 <u>5 594 925</u>	0 <u>0</u>		
<b>Összesen:</b>	<b>26 316 870</b>	<b>0</b>		
7.6. Újhegy utca ivóvízhálózat bővítése Beruházási célú fordított általános forgalmi adó		5 200 000 <u>0</u>	5 200 000 <u>0</u>	100,0 <u>0</u>
<b>Összesen:</b>		<b>5 200 000</b>	<b>5 200 000</b>	<b>100,0</b>
<b>8. 066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások</b>				
8.1. Tárgyi eszközök beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	4 650 235 <u>1 255 564</u>	4 650 235 <u>1 255 564</u>	603 910 <u>148 522</u>	13,0 <u>11,8</u>
<b>Összesen:</b>	<b>5 905 799</b>	<b>5 905 799</b>	<b>752 432</b>	<b>12,7</b>
8.2. Sárvár Város településrendezési eszközeinek módosítása 2021. évről áthúzódó Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	350 000 <u>94 500</u>	350 000 <u>94 500</u>	350 000 <u>94 500</u>	100,0 <u>100,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>444 500</b>	<b>444 500</b>	<b>444 500</b>	<b>100,0</b>
8.3. Sárvár város településrendezési eszközeinek módosítása 2022. év Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 362 205 <u>637 795</u>	4 162 205 <u>1 123 795</u>	2 400 000 <u>648 000</u>	57,7 <u>57,7</u>
<b>Összesen:</b>	<b>3 000 000</b>	<b>5 286 000</b>	<b>3 048 000</b>	<b>57,7</b>
8.4. Iparterület kialakítása ( Temető mellett ) Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	107 947 265 <u>29 145 762</u>	111 947 085 <u>30 225 713</u>	112 187 085 <u>64 800</u>	100,2 <u>0,2</u>
<b>Összesen:</b>	<b>137 093 027</b>	<b>142 172 798</b>	<b>112 251 885</b>	<b>79,0</b>
8.5. Iparterület kialakítása (Temető mellett) műszaki ellenőrzési feladatok ellátása	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	100,0
8.6. Sárvár, természetközeli park tervezése, tájépítészeti munkarész 2021. évről áthúzódó Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	8 050 000 <u>2 173 500</u>	8 050 000 <u>2 173 500</u>	8 050 000 <u>2 173 500</u>	100,0 <u>100,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>10 223 500</b>	<b>10 223 500</b>	<b>10 223 500</b>	<b>100,0</b>
8.7. Sárvár, Csónakázó tó élményeszközök beszerzése 2021. évről áthúzódó Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	4 718 520 <u>1 274 000</u>	4 718 520 <u>1 274 000</u>	4 718 520 <u>1 274 000</u>	100,0 <u>100,0</u>
<b>Összesen:</b>	<b>5 992 520</b>	<b>5 992 520</b>	<b>5 992 520</b>	<b>100,0</b>

	M e g n e v e z é s:	Eredeti előirányzat (Ft)	Módosított előirányzat (Ft)	Teljesítés (Ft)	teljesítés %-a
8.8.	Sárvár 3224/82 hrsz-ú ingatlan megvásárlása új hulladékudvar létesítése céljából 2021. évről áthúzódó Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>	11 049 500 <u>2 983 365</u> <b>14 032 865</b>	11 049 500 <u>2 983 365</u> <b>14 032 865</b>		
8.9.	Sárvár, 84-es számú főútvonal melletti beruházási terület kialakítása 2021. évről áthúzódó	<b>20 121 684</b>	<b>0</b>		
8.10.	Gróf Batthyány Lajos 5/4-es díszmagyarral hosszított büsztt szobrának felállítása	<b>16 050 000</b>	<b>16 050 000</b>	<b>16 050 000</b>	100,0
8.11.	Sárvár 064/54 hrsz-ú kivett beruházási célterület megnevezésű ingatlan megvásárlása Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		40 300 000 <u>10 881 000</u> <b>51 181 000</b>	40 300 000 <u>10 881 000</u> <b>51 181 000</b>	100,0 <u>100,0</u> 100,0
8.12.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” <b>Okos város stratégia és cselekvési terv készítése</b> Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		11 900 000 <u>3 213 000</u> <b>15 113 000</b>		
8.13.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” <b>Parkoló építése Dózsa György utcában</b> Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		162 574 330 <u>0</u> <b>162 574 330</b>	161 571 872 <u>0</u> <b>161 571 872</b>	99,4 <u>0</u> 99,4
8.14.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” <b>Csapadékvíz elvezetés kivitelezése</b> Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		192 202 642 <u>51 894 713</u> <b>244 097 355</b>		
8.15.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” <b>Dévai Bíró Mátyás utcai játszótér fejlesztése</b> Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		8 726 970 <u>2 356 282</u> <b>11 083 252</b>	8 726 970 <u>2 356 282</u> <b>11 083 252</b>	100,0 <u>100,0</u> 100,0
8.16.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” <b>Parkoló építése az Alkotmány utcában</b> Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		60 895 415 <u>16 441 763</u> <b>77 337 178</b>		
8.17.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” <b>Okos zebrák kialakítása</b> Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		5 269 726 <u>1 422 826</u> <b>6 692 552</b>	5 269 726 <u>1 422 826</u> <b>6 692 552</b>	100,0 <u>100,0</u> 100,0
8.18.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” <b>műszaki ellenőri szolgáltatás költségei címén</b> Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		4 417 323 <u>1 192 677</u> <b>5 610 000</b>	787 401 <u>212 599</u> <b>1 000 000</b>	17,8 <u>17,8</u> 17,8
8.19.	Játszótéri játékeszközök beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		2 867 000 <u>774 090</u> <b>3 641 090</b>	2 867 000 <u>774 090</u> <b>3 641 090</b>	100,0 <u>100,0</u> 100,0
8.20.	Térköves út és alaptest készítése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		861 631 <u>232 640</u> <b>1 094 271</b>	861 631 <u>232 640</u> <b>1 094 271</b>	100,0 <u>100,0</u> 100,0
<b>9. 072111 Háziorvosi alapellátás</b>					
9.1.	Sárvár Kinizsi 13. szám alatt működő orvosi rendelőben 2 db klímaberendezés felszerelése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		715 759 <u>193 255</u> <b>909 014</b>	715 759 <u>193 255</u> <b>909 014</b>	100,0 <u>100,0</u> 100,0
9.2.	Sárvár 2. számú háziorvosi körzet működtetéséhez informatikai eszközök beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		740 072 <u>199 820</u> <b>939 892</b>	740 073 <u>199 820</u> <b>939 893</b>	100,0 <u>100,0</u> 100,0
9.3.	Orvosi rendelő kialakításához szükséges bútorok, székek beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		1 286 768 <u>347 427</u> <b>1 634 195</b>	1 239 539 <u>334 675</u> <b>1 574 214</b>	96,3 <u>96,3</u> 96,3

M e g n e v e z é s:	Eredeti előirányzat (Ft)	Módosított előirányzat (Ft)	Teljesítés (Ft)	teljesítés %-a
9.4. Sárvár kertvárosi orvosi rendelőbe ( Sárvár, Kinizsi Pál u.) 2 db klíma egység kiépítése és megtáplálása Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		751 814 <u>202 990</u> <b>954 804</b>		
9.5. Sárvár Ady utca 2. szám alatti orvosi rendelőbe 1 db klíma egység kiépítése és megtáplálása Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		535 795 <u>144 665</u> <b>680 460</b>		
9.6. Háziorvosi rendelőben Visual Ixdoki hálózatossítása Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		186 000 <u>50 220</u> <b>236 220</b>	186 000 <u>50 220</u> <b>236 220</b>	100,0 <u>100,0</u> <b>100,0</b>
<b>10. 091140 Óvodai nevelés, ellátás, működtetési feladat</b>				
10.1 TOP_PLUSZ 3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosító számú „Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” eszközbeszerzés költségei Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		10 864 098 <u>2 933 306</u> <b>13 797 404</b>		
<b>11. ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>1 270 830 305</b>	<b>1 784 801 043</b>	<b>1 291 900 647</b>	<b>72,4</b>
<b>12. Intézményi beruházások</b>				
<b>13. SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL</b>				
13.1 Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>	2 362 205 <u>637 795</u> <b>3 000 000</b>	3 269 954 <u>811 607</u> <b>4 081 561</b>	3 290 025 <u>791 536</u> <b>4 081 561</b>	100,6 <u>97,5</u> <b>100,0</b>
<b>14. INTÉZMÉNYEK GAZDÁLKODÁSÁT ELLÁTÓ SZERVEZET</b>				
14.1 Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>	200 000 <u>54 000</u> <b>254 000</b>	200 000 <u>54 000</u> <b>254 000</b>	191 932 <u>48 583</u> <b>240 515</b>	96,0 <u>90,0</u> <b>94,7</b>
<b>15. SÁRVÁRI CSEPEREDŐ BÖLCSŐDE</b>				
15.1 Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>	100 000 <u>27 000</u> <b>127 000</b>	267 330 <u>72 179</u> <b>339 509</b>	267 329 <u>72 180</u> <b>339 509</b>	100,0 <u>100,0</u> <b>100,0</b>
<b>16. SÁRVÁRI GONDOZÁSI ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT</b>				
16.1 Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>	2 165 354 <u>584 646</u> <b>2 750 000</b>	4 352 458 <u>1 175 163</u> <b>5 527 621</b>	2 451 788 <u>547 231</u> <b>2 999 019</b>	56,3 <u>46,6</u> <b>54,3</b>
<b>17. SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA</b>				
17.1 Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>	433 071 <u>116 929</u> <b>550 000</b>	181 643 <u>49 044</u> <b>230 687</b>	185 045 <u>45 642</u> <b>230 687</b>	101,9 <u>93,1</u> <b>100,0</b>
<b>18. NÁDASDY KULTURÁLIS KÖZPONT</b>				
18.1 Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>	1 426 772 <u>385 228</u> <b>1 812 000</b>	5 762 118 <u>1 555 772</u> <b>7 317 890</b>	6 061 943 <u>1 043 266</u> <b>7 105 209</b>	105,2 <u>67,1</u> <b>97,1</b>
18.2. Nyilvános könyvtár állománygyarapítása, technikai, informatikai, műszaki eszközeinek, berendezési tárgyainak beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		1 115 748 <u>301 252</u> <b>0</b>	1 115 748 <u>301 252</u> <b>1 417 000</b>	100,0 <u>100,0</u> <b>100,0</b>
18.3. Nádasdy vár új búvármotoros átemelő szivattyú beszerzése Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó <b>Összesen:</b>		1 165 911 <u>314 796</u> <b>0</b>	1 165 911 <u>314 796</u> <b>1 480 707</b>	100,0 <u>100,0</u> <b>100,0</b>
<b>19 BERUHÁZÁSOK MINDÖSSZESEN:</b>	<b>1 279 323 305</b>	<b>1 805 450 018</b>	<b>1 309 794 854</b>	<b>72,5</b>

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK**  
**2022. év**  
**TERVEZET**

S. szám	M e g n e v e z é s:	Eredeti előirányzat ( Ft )	Módosított előirányzat ( Ft )	Teljesítés ( Ft )	teljesítés %-a
<b>1. 045120 Út és autópálya építése</b>					
1.1.	Sárvár Bercsényi utca, Dorottya utca és Tizenháromváros utca egy szakaszának felújítása	182 695 500	182 695 500	182 695 500	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>49 327 785</u>	<u>49 327 785</u>	<u>49 327 785</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>232 023 285</b>	<b>232 023 285</b>	<b>232 023 285</b>	100,0
1.2.	Sárvár Bercsényi utca, Dorottya utca és Tizenháromváros utca egy szakaszának felújítása kapcsán műszaki ellenőrzési feladatok	250 000	250 000	250 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>67 500</u>	<u>67 500</u>	<u>67 500</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>317 500</b>	<b>317 500</b>	<b>317 500</b>	100,0
1.3.	Út- és járdafelújítások	39 549 993	39 549 993	39 380 008	99,6
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>10 678 498</u>	<u>10 678 498</u>	<u>10 632 602</u>	<u>99,6</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>50 228 491</b>	<b>50 228 491</b>	<b>50 012 610</b>	99,6
1.4.	Út- és járdafelújítások műszaki ellenőrzése	970 000	970 000	970 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>261 900</u>	<u>261 900</u>	<u>261 900</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>1 231 900</b>	<b>1 231 900</b>	<b>1 231 900</b>	100,0
1.5.	Út-és járdafelújítások tervezési munkái	595 630	595 630		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>160 820</u>	<u>160 820</u>		
	<b>Összesen:</b>	<b>756 450</b>	<b>756 450</b>		
1.6.	Sport utca terramixes felújítása	34 749 077	34 749 077	34 749 077	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>9 382 251</u>	<u>9 382 251</u>	<u>9 382 251</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>44 131 328</b>	<b>44 131 328</b>	<b>44 131 328</b>	100,0
1.7.	Sport utca terramixes felújítás műszaki ellenőrzése	400 000	400 000	400 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>108 000</u>	<u>108 000</u>	<u>108 000</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>508 000</b>	<b>508 000</b>	<b>508 000</b>	100,0
1.8.	Sárvár, Dózsa György u. volt piac területén parkoló terület kialakításának műszaki dokumentációja	<b>850 000</b>	<b>850 000</b>		
1.9.	Sárvár, Móricz Zsigmond utca fahíd javítása	2 462 500	2 462 500	2 462 500	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>664 875</u>	<u>664 875</u>	<u>664 875</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>3 127 375</b>	<b>3 127 375</b>	<b>3 127 375</b>	100,0
1.10.	Újhegy utca felújítása tervezési munkái	689 764	689 764	689 764	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>186 236</u>	<u>186 236</u>	<u>186 236</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>876 000</b>	<b>876 000</b>	<b>876 000</b>	100,0
1.11.	Sárvár, Újhegy utca terramixes felújítása		31 496 063	15 748 031	50,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>8 503 937</u>	<u>4 251 968</u>	<u>50,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>40 000 000</b>	<b>19 999 999</b>	50,0
1.12.	Sárvár, Malom utcai Gyöngyös híd felújítása		2 263 000	2 263 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>611 010</u>	<u>611 010</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>2 874 010</b>	<b>2 874 010</b>	100,0
<b>2. 052080 Szennyvízsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése</b>					
2.1.	Szennyvíz ágazat víziközmű vagyon gördülő fejlesztési terven alapuló felújításai	31 200 000	1 746 661		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>8 424 000</u>	<u>471 598</u>		
	<b>Összesen:</b>	<b>39 624 000</b>	<b>2 218 259</b>		



S. szám	M e g n e v e z é s:	Eredeti előirányzat ( Ft )	Módosított előirányzat ( Ft )	Teljesítés ( Ft )	teljesítés %-a
2.2.	Bercsényi-Dorottya-Tizenháromváros szennyvízrekonstrukció 2021. évről áthúzódó	6 430 000	6 430 000	6 430 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 736 100</u>	<u>1 736 100</u>	<u>1 736 100</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>8 166 100</b>	<b>8 166 100</b>	<b>8 166 100</b>	100,0
2.3.	Sárvár szennyvíztisztító telep erőszármú és folyamatirányító rendszer felújítása	3 500 000	13 200 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>945 000</u>	<u>3 564 000</u>		
	<b>Összesen:</b>	<b>4 445 000</b>	<b>16 764 000</b>		
2.4.	Iparterület szennyvízátelő megfelelő teherbírású útsatlakozás kiépítése	2 250 000	2 250 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>607 500</u>	<u>607 500</u>		
	<b>Összesen:</b>	<b>2 857 500</b>	<b>2 857 500</b>		
2.5.	Energiahatékonyság pályázat önrésze (VASI-VÍZ Zrt. beruházása)		28 375 284	28 375 284	100,0
	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>7 661 327</u>	<u>7 661 327</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>36 036 611</b>	<b>36 036 611</b>	100,0
2.6.	Szennyvízátelő építészeti (bélelés), gépészeti és villamosrekonstrukciója Rábasömjén II. átemelő		7 500 000	7 500 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>2 025 000</u>	<u>2 025 000</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>9 525 000</b>	<b>9 525 000</b>	100,0
2.7.	Berzsényi D. utca szennyvíz rekonstrukció befejező munkák		1 100 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>297 000</u>		
	<b>Összesen:</b>		<b>1 397 000</b>		
2.8.	Újhegy utca felújítást megelőző szennyvíz rekonstrukció kivitelezése		3 500 000	3 500 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>945 000</u>	<u>945 000</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>4 445 000</b>	<b>4 445 000</b>	100,0
2.9.	Energiahatékonyság fejlesztése a VASIVÍZ ZRt. Szolgáltatási területén” munkák kivitelezése		15 059 295	15 059 295	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>4 066 012</u>	<u>4 066 012</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>19 125 307</b>	<b>19 125 307</b>	100,0
<b>3.</b>	<b><u>063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése</u></b>				
3.1.	Ivóvíz ágazat víziközmű vagyongördülő fejlesztési terven alapuló felújításai 2022. évre tervezett tételek	17 310 000	1 048 901		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>4 673 700</u>	<u>351 783</u>		
	<b>Összesen:</b>	<b>21 983 700</b>	<b>1 400 684</b>		
3.2.	Ivóvíz ágazat víziközmű vagyongördülő fejlesztési terven alapuló felújításai 2022. évre tervezett tételek Jákfa ivóvízellátási rendszer (Rábasömjéni városrész)	2 500 000	2 500 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>675 000</u>	<u>675 000</u>		
	<b>Összesen:</b>	<b>3 175 000</b>	<b>3 175 000</b>		
3.3.	Bercsényi-Dorottya-Tizenháromváros ivóvízrekonstrukció 2021.évről áthúzódó	15 370 000	15 370 000	15 370 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>4 149 900</u>	<u>4 149 900</u>	<u>4 149 900</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>19 519 900</b>	<b>19 519 900</b>	<b>19 519 900</b>	100,0
3.4.	Újhegy utca felújítása tervezési és műszaki ellenőrzési feladatai		540 000	540 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>145 800</u>	<u>145 800</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>685 800</b>	<b>685 800</b>	100,0
3.5.	Újhegy utca felújítást megelőző ivóvízhálózat rekonstrukció		3 700 000	2 658 000	71,8
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>999 000</u>	<u>717 660</u>	<u>71,8</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>4 699 000</b>	<b>3 375 660</b>	71,8
3.6.	Várkerület utca felújítást megelőző ivóvízhálózat rekonstrukció		3 264 000	3 264 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>881 280</u>	<u>881 280</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>4 145 280</b>	<b>4 145 280</b>	100,0

S. szám	M e g n e v e z é s :	Eredeti előirányzat ( Ft )	Módosított előirányzat ( Ft )	Teljesítés ( Ft )	teljesítés %-a
3.7.	Energia hatékonysági pályázat önrésze		389 115	389 115	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>105 061</u>	<u>105 061</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>494 176</b>	<b>494 176</b>	100,0
3.8.	Laktanya utca nyomásfokozó építészeti és gépészeti rekonstrukció		700 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>189 000</u>		
	<b>Összesen:</b>		<b>889 000</b>		
3.9.	Petőfi u.(3138/7 hrsz-on) kiépített szennyvízvezeték és ivóvíz bekötővezeték		2 467 984	2 467 984	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>597 776</u>	<u>597 776</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>3 065 760</b>	<b>3 065 760</b>	100,0
3.10.	Energiahatékonyság fejlesztése a VASIVÍZ ZRt. Szolgáltatási területén” munkák kivitelezése		125 538	125 538	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>33 896</u>	<u>33 896</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>159 434</b>	<b>159 434</b>	100,0
<b>4.</b>	<b><u>091140 Óvodai nevelés, ellátás, működtetési feladat</u></b>				
4.1.	Vármelléki Óvoda Bocskai utcai telephelye épület felújításához szükséges pályázati tervdokumentáció elkészítése 2021. évről áthúzódó	3 770 000	3 770 000	3 770 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 017 900</u>	<u>1 017 900</u>	<u>1 017 900</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>4 787 900</b>	<b>4 787 900</b>	<b>4 787 900</b>	100,0
4.2.	Vármelléki Óvoda Bocskai utcai telephelye épület felújításához szükséges pályázati tervdokumentáció elkészítése 2021. évről áthúzódó	560 236	560 236	560 236	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>151 264</u>	<u>151 264</u>	<u>151 264</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>711 500</b>	<b>711 500</b>	<b>711 500</b>	100,0
4.3.	Vármelléki Óvoda Szatmár utcai telephelye épület felújításához szükséges pályázati tervdokumentáció elkészítése 2021. évről áthúzódó	4 020 000	4 020 000	4 020 000	100,0
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó	<u>1 085 400</u>	<u>1 085 400</u>	<u>1 085 400</u>	<u>100,0</u>
	<b>Összesen:</b>	<b>5 105 400</b>	<b>5 105 400</b>	<b>5 105 400</b>	100,0
4.4.	„Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” TOP_PLUSZ 3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosító számú projekt kivitelezés költsége		242 519 685		
	Felújításhoz kapcsolódó áfa		<u>65 480 315</u>		
	<b>Összesen:</b>		<b>308 000 000</b>		
4.5.	„Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése” TOP_PLUSZ 3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosító számú projekt műszaki ellenőrzési feladatok		2 700 000		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>729 000</u>		
	<b>Összesen:</b>		<b>3 429 000</b>		
<b>5.</b>	<b><u>072111 Háziorvosi alapellátás</u></b>				
	Széchenyi Terv Plusz 3.3.2-21 "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" tárgyában kiírt pályázat kapcsán Egészségház-Sárvár Rákóczi u. 21. szám alatti épület felújításához kapcsolódóan tervezési				
5.1.	szolgáltatás nyújtása		3 543 307		
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>956 693</u>		
	<b>Összesen:</b>		<b>4 500 000</b>		
5.2.	Sárvár, Széchenyi 13. szám alatti ingatlanban orvosi rendelő kialakítása		5 988 182	1 417 323	23,7
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>1 616 809</u>	<u>382 677</u>	<u>23,7</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>7 604 991</b>	<b>1 800 000</b>	23,7
5.3.	Sárvár, Széchenyi 13. szám alatti ingatlanban orvosi rendelő kialakítása során fűtőkorszerűsítés, nyílászárók cseréje		2 329 820	2 295 612	98,5
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>629 051</u>	<u>619 816</u>	<u>98,5</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>2 958 871</b>	<b>2 915 428</b>	98,5

S. szám	M e g n e v e z é s:	Eredeti előirányzat ( Ft )	Módosított előirányzat ( Ft )	Teljesítés ( Ft )	teljesítés %-a
<b>6. 047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek</b>					
6.1.	TOP Plusz-1.1.3-21 Helyi és térségi turizmusfejlesztés – projekttervek készítése XIII. város utca felújítása		1 040 000	393 700	37,9
	Felújításhoz kapcsolódó előzetesen felszámított általános forgalmi adó		<u>280 800</u>	<u>106 299</u>	<u>37,9</u>
	<b>Összesen:</b>		<b>1 320 800</b>	<b>499 999</b>	37,9
7.	INTÉZMÉNYI KÖLTSÉGVETÉSBEN SZEREPLŐ FELÚJÍTÁSOK	200 000			
8.	<b>FELÚJÍTÁSOK MINDÖSSZESEN:</b>	<b>444 626 329</b>	<b>854 111 612</b>	<b>479 666 262</b>	<b>56,2</b>

## TERVEZET

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÖLTSÉGVETÉSI (MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI) MÉRLEGE**  
 (közgazdasági tagolásban)  
 2022. év

sor- szám	Megnevezés	eredeti előirányzat Ft	módosított előirányzat Ft	teljesítés Ft	teljesítés %-a
<b>I. Működési költségvetés</b>					
1.	Működési támogatások államháztartáson belülről				
	- önkormányzatok működési támogatásai	1 012 725 985	1 246 735 507	1 246 735 507	100,0
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	339 963 503	270 622 176	251 025 308	92,8
2.	Közhatalmi bevételek	1 856 000 000	1 856 000 000	2 256 879 139	121,6
3.	Működési bevételek	334 864 109	403 634 812	365 939 585	90,7
4.	Működési célú átvett pénzeszközök				
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről		2 514 271	2 678 513	106,5
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök				
	<b>Működési bevételek összesen</b>	<b>3 543 553 597</b>	<b>3 779 506 766</b>	<b>4 123 258 052</b>	<b>109,1</b>
5.	Személyi juttatások	1 249 109 722	1 284 083 053	1 242 295 058	96,7
6.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási	174 098 149	179 550 192	173 339 194	96,5
7.	Dologi kiadások	1 317 830 528	1 767 424 710	1 556 262 777	88,1
8.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	35 600 000	41 105 047	40 420 396	98,3
9.	Egyéb működési célú kiadások				
	- államháztartáson belüli elszámolások				
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson bel	200 000	20 747 400	20 631 599	99,4
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson kív	142 253 000	158 682 260	113 115 564	71,3
	- önkormányzatok befizetései	473 952 640	492 402 053	492 402 053	100,0
	- egyéb működési kiadások		3 961 095	3 412 096	
	-általános tartalékok		78 120 836		
	-működési céltartalékok	23 814 476	1 469 052		
	<b>Működési kiadások összesen</b>	<b>3 416 858 515</b>	<b>4 027 545 698</b>	<b>3 641 878 737</b>	<b>90,4</b>



sor- szám	Megnevezés	eredeti előirányzat Ft	módosított előirányzat Ft	teljesítés Ft	teljesítés %-a
<b>II. Felhalmozási költségvetés</b>					
10.	Felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	139 249 227	1 112 703 277	648 404 833	58,3
11.	Felhalmozási bevételek	327 576 543	370 932 833	196 711 887	53,0
12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölsönök visszatérülése államházt.kivülről	2 000 000	2 000 000	613 458	30,7
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	23 402 842	2 850 000	208 220	7,3
	<b>Felhalmozási bevételek összesen</b>	<b>492 228 612</b>	<b>1 488 486 110</b>	<b>845 938 398</b>	<b>56,8</b>
13.	Beruházások	1 279 323 305	1 805 450 018	1 309 794 854	72,5
14.	Felújítások	444 626 329	854 111 612	479 666 262	56,2
15.	Egyéb felhalmozási kiadások				
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölsönök nyújtása államháztartáson kívülre				
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	44 974 060	43 000 000	21 982 705	51,1
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre		2 630	2 630	100,0
	- Felhalmozási tartalék				
	- Felhalmozási céltartalék	300 000 000	48 356 676	-	
	<b>Felhalmozási kiadások összesen</b>	<b>2 068 923 694</b>	<b>2 750 920 936</b>	<b>1 811 446 451</b>	<b>65,8</b>
	<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>4 035 782 209</b>	<b>5 267 992 876</b>	<b>4 969 196 450</b>	<b>94,3</b>
	<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>5 485 782 209</b>	<b>6 778 466 634</b>	<b>5 453 325 188</b>	<b>80,5</b>

sor- szám	Megnevezés	eredeti előirányzat Ft	módosított előirányzat Ft	teljesítés Ft	teljesítés %-a
<b>III. Finanszírozási műveletek elszámolása</b>					
16.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 487 430 974	1 547 841 162	1 547 841 162	100,0
	Likviditási célú folyószámlahitel felvétele	100 000 000	100 000 000		
	Megelőlegezett állami támogatás			40 610 951	
	<b>Finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>1 587 430 974</b>	<b>1 647 841 162</b>	<b>1 588 452 113</b>	<b>96,4</b>
17.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre				
18.	Likviditási célú folyószámlahitel törlesztése	100 000 000	100 000 000		
19.	Megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	37 430 974	37 367 404	37 367 404	100,0
	<b>Finanszírozási kiadások összesen:</b>	<b>137 430 974</b>	<b>137 367 404</b>	<b>37 367 404</b>	<b>27,2</b>
	<b>Önkormányzat bevételei mindösszesen:</b>	<b>5 623 213 183</b>	<b>6 915 834 038</b>	<b>6 557 648 563</b>	<b>94,8</b>
	<b>Önkormányzat kiadásai mindösszesen:</b>	<b>5 623 213 183</b>	<b>6 915 834 038</b>	<b>5 490 692 592</b>	<b>79,4</b>

**TERVEZET**  
**Sárvár Város Önkormányzata**  
**Pénzeszközök alakulása**  
**2022. év**

adatok Ft-ban

Sorszám	megnevezés	összeg
1.	<b><u>2022. évi nyitó pénzkészlet</u></b>	
2.	lekötött bankbetétek	
3.	forintpénztár	1 648 185
4.	valutapénztár	202 142
5.	kinctáron kívüli forintszámlák	1 342 500 270
6.	kinctárban vezetett forintszámlák	270 913 727
7.	<b>2022. évi nyitó pénzkészlet összesen:</b>	<b>1 615 264 324</b>
8.	<b>Bevételek:</b>	
9.	<b>bevételek</b>	7 986 976 903
10.	- le: Költségvetési maradvány ( 0981313 )	1 547 841 162
11.	-le: Intézmény finanszírozás	1 429 328 340
12.	Lekötött bankbetétek megszüntetése	
13.	<b>Tárgyévi bevételek :</b>	<b>5 009 807 401</b>
13.	<b>Kiadások:</b>	
14.	<b>kiadás</b>	6 920 020 932
15.	-le: Intézmény finanszírozás	1 429 328 340
16.	Lekötött bankbetét elhelyzése	-
17.	korrekciós tételek: (361-363, 365-367. fkv-i szlák egyenlege, 3671 fkv-i szla forgalma	51 791 441
18.	<b>Tárgyévi kiadások összesen:</b>	<b>5 438 901 151</b>
19.	<b><u>2022. évi Záró pénzkészlet</u></b>	
20.	<u>lekötött bankbetét</u>	-
21.	Forint pénztár egyenlege:	1 885 145
22.	Valutapénztár egyenlege:	198 688
23.	kinctáron kívüli forint számlák	819 961 659
24.	kinctárban vezetett	364 125 082
25.	<b>2022. évi Záró pénzkészlet összesen:</b>	<b>1 186 170 574</b>

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**2022. ÉVI VAGYONÁNAK ALAKULÁSA**  
**MÉRLEG**

adatok Ft-ban

S.sz.	MEGNEVEZÉS	2021. év	2022. év
<b>ESZKÖZÖK</b>			
01	A/I/1 Vagyoni értékű jogok	1 733 059	1 327 092
02	A/I/2 Szellemi termékek	1 588 206	245 739
<b>04</b>	<b>A/I Immateriális javak (=A/I/1+A/I/2+A/I/3)</b>	<b>3 321 265</b>	<b>1 572 831</b>
05	A/II/1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	17 121 726 498	18 674 967 704
06	A/II/2 Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	442 679 730	403 028 918
08	A/II/4 Beruházások, felújítások	204 341 168	303 519 802
09	A/II/5 Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	2 456 173 444	2 456 173 444
<b>10</b>	<b>A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)</b>	<b>20 224 920 840</b>	<b>21 837 689 868</b>
11	A/III/1 Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1e)	3 216 751 292	3 216 751 292
13	A/III/1b - ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban	3 216 751 292	3 216 751 292
<b>22</b>	<b>A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)</b>	<b>3 216 751 292</b>	<b>3 216 751 292</b>
23	A/IV/1 Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1a+A/IV/1b+A/IV/1c)	18 251 061	17 741 842
25	A/IV/1b - ebből: tárgyi eszközök	18 251 061	17 741 842
<b>28</b>	<b>A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1+A/IV/2)</b>	<b>18 251 061</b>	<b>17 741 842</b>
<b>29</b>	<b>A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)</b>	<b>23 463 244 458</b>	<b>25 073 755 833</b>
30	B/I/1 Vásárolt készletek	6 025 461	6 133 651
33	B/I/4 Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek	3 862 146	3 778 819
<b>35</b>	<b>B/I Készletek (=B/I/1+...+B/I/5)</b>	<b>9 887 607</b>	<b>9 912 470</b>
<b>45</b>	<b>B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (= B/I+B/II)</b>	<b>9 887 607</b>	<b>9 912 470</b>
49	C/II/1 Forintpénztár	1 648 185	1 885 145
50	C/II/2 Valutapénztár	202 142	198 688
<b>52</b>	<b>C/II Pénztárak, csekkek, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/II/3)</b>	<b>1 850 327</b>	<b>2 083 833</b>
53	C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák	1 342 500 270	819 961 659
54	C/III/2 Kincstárban vezetett forintszámlák	270 913 727	364 125 082
<b>55</b>	<b>C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)</b>	<b>1 613 413 997</b>	<b>1 184 086 741</b>
<b>59</b>	<b>C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+...+C/IV)</b>	<b>1 615 264 324</b>	<b>1 186 170 574</b>
64	D/I/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételekre (=D/I/3a+...+D/I/3f)	10 798 703	10 648 173
69	D/I/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	9 872 444	9 159 490
70	D/I/3f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	926 259	1 488 683
71	D/I/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételekre (=D/I/4a+...+D/I/4i)	17 325 226	21 452 341
72	D/I/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	12 881 925	15 349 485
74	D/I/4c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra	594 091	1 156 455
75	D/I/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	3 630 966	4 440 495
76	D/I/4e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések általános forgalmi adó visszatérítésére	41 000	309 000
77	D/I/4f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre	8 178	27 840



S.sz.	MEGNEVEZÉS	2021. év	2022. év
80	D/I/4i - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre	169 066	169 066
81	D/I/5 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételre (=D/I/5a+...+D/I/5e)	6 575 033	18 924 866
83	D/I/5b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	6 575 033	18 924 866
87	D/I/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre ( $\geq$ D/I/6a+D/I/6b+D/I/6c)	312 547	3 670 416
90	D/I/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	312 547	3 670 416
91	D/I/7 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre ( $\geq$ D/I/7a+D/I/7b+D/I/7c)	5 251 551	4 862 907
94	D/I/7c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	2 613 202	2 432 778
<b>103</b>	<b>D/I Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8)</b>	<b>40 263 060</b>	<b>59 558 703</b>
108	D/II/3 Költségvetési évet követően esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/II/3a+...+D/II/3f)	907 757 040	997 126 407
113	D/II/3e - ebből: Költségvetési évet követően esedékes követelések termék és szolgáltatások adóira	907 757 040	997 126 407
115	D/II/4 Költségvetési évet követően esedékes követelések működési bevételre (=D/II/4a+...+D/II/4i)	3 639 930	6 848 000
116	D/II/4a - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	365 765	0
119	D/II/4d - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	96 165	0
120	D/II/4e - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések általános forgalmi adó visszatérítésére	3 178 000	6 848 000
125	D/II/5 Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási bevételre (=D/II/5a+...+D/II/5e)	18 436 785	14 582 077
127	D/II/5b - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	18 436 785	14 582 077
<b>144</b>	<b>D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)</b>	<b>929 833 755</b>	<b>1 018 556 484</b>
145	D/III/1 Adott előlegek (=D/III/1a+...+D/III/1f)	33 981 503	16 664 281
147	D/III/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek	28 797 751	14 458 825
150	D/III/1e - ebből: foglalkoztatottnak adott előlegek	227 800	560 000
151	D/III/1f - ebből: túlfizetések, téves és visszajáró kifizetések	4 955 952	1 645 456
154	D/III/4 Forgótőke elszámolása	182 000	182 000
157	D/III/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	170 100	37 851
159	D/III/9 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átadott pénzeszközök, biztosítékok	200 000	200 000
<b>160</b>	<b>D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)</b>	<b>34 533 603</b>	<b>17 084 132</b>
<b>161</b>	<b>D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)</b>	<b>1 004 630 418</b>	<b>1 095 199 319</b>
163	E/I/2 Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	799 267 221	844 467 964
164	E/I/3 Adott előleghez kapcsolódó előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	3 578 608	260 496
165	E/I/4 Más előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	1	0
<b>166</b>	<b>E/I Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (=E/I/1+...+E/I/4)</b>	<b>802 845 830</b>	<b>844 728 460</b>
167	E/II/1 Kapott előleghez kapcsolódó fizetendő általános forgalmi adó	0	-506 433
168	E/II/2 Más fizetendő általános forgalmi adó	-790 365 547	-852 790 671
<b>169</b>	<b>E/II Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2)</b>	<b>-790 365 547</b>	<b>-853 297 104</b>

S.sz.	MEGNEVEZÉS	2021. év	2022. év
170	E/III/1 December havi illetmények, munkabérek elszámolása	4 767 745	3 057 229
<b>172</b>	<b>E/III Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások (=E/III/1+E/III/2)</b>	<b>4 767 745</b>	<b>3 057 229</b>
<b>173</b>	<b>E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III)</b>	<b>17 248 028</b>	<b>-5 511 415</b>
174	F/1 Eredményszemléletű bevételek aktív időbeli elhatárolása	30 083 508	33 874 534
175	F/2 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 824 580	3 351 344
<b>177</b>	<b>F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=F/1+F/2+F/3)</b>	<b>33 908 088</b>	<b>37 225 878</b>
<b>178</b>	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)</b>	<b>26 144 182 923</b>	<b>27 396 752 659</b>

### FORRÁSOK

179	G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	14 811 379 782	14 811 379 782
180	G/II Nemzeti vagyon változásai	317 545 009	943 726 318
181	G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	1 961 721 021	1 961 721 021
182	G/IV Felhalmozott eredmény	2 041 429 381	399 638 617
183	G/V Eszközök érték helyesbítésének forrása	2 456 173 444	2 456 173 444
184	G/VI Mérleg szerinti eredmény	-1 641 790 764	402 358 945
<b>185</b>	<b>G/ SAJÁT TŐKE (= G/I+...+G/VI)</b>	<b>19 946 457 873</b>	<b>20 974 998 127</b>
186	H/I/1 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	0	228 635
188	H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	16 904 167	11 552 445
190	H/I/5 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (>=H/I/5a+H/I/5b)	0	308 208
193	H/I/6 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek beruházásokra	5 111 750	635 000
194	H/I/7 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek felújításokra	0	9 931 864
<b>211</b>	<b>H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)</b>	<b>22 015 917</b>	<b>22 656 152</b>
213	H/II/2 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek munkaadókat terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adóra	181 000	0
214	H/II/3 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	85 469 024	96 943 783
216	H/II/5 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (>=H/II/5a+H/II/5b)	438 208	1 950 000
219	H/II/6 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek beruházásokra	12 000	0
224	H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j)	37 367 404	40 610 951
229	H/II/9e - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére	37 367 404	40 610 951
<b>235</b>	<b>H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)</b>	<b>123 467 636</b>	<b>139 504 734</b>
236	H/III/1 Kapott előlegek	104 306 212	133 549 595
237	H/III/2 Továbbhaladási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	0	36 000
238	H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	690 227	770 792
242	H/III/8 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átvett pénzeszközök, biztosítékok	5 280 328	4 711 776
<b>245</b>	<b>H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/10)</b>	<b>110 276 767</b>	<b>139 068 163</b>
<b>246</b>	<b>H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)</b>	<b>255 760 320</b>	<b>301 229 049</b>
248	J/1 Eredményszemléletű bevételek passzív időbeli elhatárolása	913 393 563	1 004 998 758
249	J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	98 919 804	109 087 634
250	J/3 Halasztott eredményszemléletű bevételek	4 929 651 363	5 006 439 091

S.sz.	MEGNEVEZÉS	2021. év	2022. év
251	J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	5 941 964 730	6 120 525 483
252	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	26 144 182 923	27 396 752 659

**TERVEZET**  
Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi vagyonának alakulása költségvetési szervenként

adatok Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény megnevezése	E s z k ö z ö k :												F o r r á s o k :				
		Nemzeti vagyona tartozó								pénz- eszközök (C)	Követelések	egyéb sajátos elszá- molások (E)	aktív időbeli elhatá- rolások (F)	eszközök összesen:	saját-tőke (G)	kötelezettségek	passzív időbeli elhatárolások	források összesen:
		befektetett eszközök (A)							forgó eszközök (B)									
		immateriális javak	ingatlanok és kapcs.v.é. jogok	gépek, berend., felsz. járművek	beruházások felújítások	tárgyi eszközök értékhelyes-bítése	befekt. pü-i eszközök	koncesszióba vagyongez. adott eszk.	készletek									
1.	Sárvár város Önkormányzata	1 200 259	18 435 658 610	359 584 133	303 072 214	2 456 173 444	3 216 751 292	17 741 842	5 112 302	1 144 692 517	1 085 925 523	-5 279 001	35 216 201	<b>27 055 849 336</b>	20 798 762 482	240 854 887	6 016 231 967	<b>27 055 849 336</b>
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal		175 543 281	9 107 585						6 994 046	337 851	-25 518	677 587	<b>192 634 832</b>	159 209 169	6 564 207	26 861 456	<b>192 634 832</b>
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	75 570	109 657	3 766 726						1 041 125	5 959 097	-2 341 186	235 529	<b>8 846 518</b>	-26 258 963	31 742 088	3 363 393	<b>8 846 518</b>
4.	Sárvár Cseperedő Bölcsőde	0	0	845 642					295 277	323 840	309 246	116 640	43 370	<b>1 934 015</b>	-11 406 677	1 662 122	11 678 570	<b>1 934 015</b>
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	297 002	184 045	5 477 334						26 312 869	969 322	2 455 178	522 249	<b>36 217 999</b>	2 114 526	11 494 689	22 608 784	<b>36 217 999</b>
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	0	0	2 666 636					721 730	899 460	314 280	693 345	85 337	<b>5 380 788</b>	-25 763 702	4 524 714	26 619 776	<b>5 380 788</b>
8.	Nádasdy Kulturális Központ		63 472 111	21 580 862	447 588				3 783 161	5 906 717	1 384 000	-1 130 873	445 605	<b>95 889 171</b>	78 341 292	4 386 342	13 161 537	<b>95 889 171</b>
10.	<i>IGESZ összesen:</i>	<i>372 572</i>	<i>63 765 813</i>	<i>34 337 200</i>	<i>447 588</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>4 800 168</i>	<i>34 484 011</i>	<i>8 935 945</i>	<i>-206 896</i>	<i>1 332 090</i>	<i>148 268 491</i>	<i>17 026 476</i>	<i>53 809 955</i>	<i>77 432 060</i>	<i>148 268 491</i>
11.	<b>Összesen:</b>	<b>1 572 831</b>	<b>18 674 967 704</b>	<b>403 028 918</b>	<b>303 519 802</b>	<b>2 456 173 444</b>	<b>3 216 751 292</b>	<b>17 741 842</b>	<b>9 912 470</b>	<b>1 186 170 574</b>	<b>1 095 199 319</b>	<b>-5 511 415</b>	<b>37 225 878</b>	<b>27 396 752 659</b>	<b>20 974 998 127</b>	<b>301 229 049</b>	<b>6 120 525 483</b>	<b>27 396 752 659</b>

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**VAGYONKIMUTATÁSA**  
**2022. év**

**I. KONYVVITELI MÉRLEGBEN SZEREPLŐ ESZKÖZÖK-FORRÁSOK**

( Ft-ban )

Megnevezés	Tárgyi időszak
------------	----------------

<b>A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>25 073 755 833</b>
---	-----------------------

Ebből:

<b>I. Immateriális javak</b>	<b>1 572 831</b>
------------------------------	------------------

Ebből:

	<i>a.</i>	törzsvagyon	1 572 831
	<i>a.</i>	forgalomképtelen vagyon	-
	<i>b.</i>	korlátozottan forgalomképes vagyon	1 572 831
	<i>b.</i>	forgalomképes (üzleti) vagyon	-

<b>II. Tárgyi eszközök</b>	<b>21 837 689 868</b>
----------------------------	-----------------------

Ebből:

1.		Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	<b>18 674 967 704</b>
		Ebből:	
	<i>a.</i>	törzsvagyon	17 334 765 601
	<i>a.</i>	forgalomképtelen vagyon	10 357 162 897
	<i>b.</i>	korlátozottan forgalomképes vagyon	6 977 602 704
	<i>b.</i>	forgalomképes (üzleti) vagyon	1 340 202 103
2.		Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	<b>403 028 918</b>
	<i>a.</i>	törzsvagyon	316 939 821
	<i>a.</i>	forgalomképtelen vagyon	1 063 252
	<i>b.</i>	korlátozottan forgalomképes vagyon	315 876 569
	<i>b.</i>	forgalomképes (üzleti) vagyon	86 089 097
3.		Tenyészállatok	
	<i>a.</i>	törzsvagyon	
	<i>a.</i>	forgalomképtelen vagyon	
	<i>b.</i>	korlátozottan forgalomképes vagyon	
	<i>b.</i>	forgalomképes (üzleti) vagyon	
4.		Beruházások, felújítások	<b>303 519 802</b>
	<i>a.</i>	törzsvagyon	-
	<i>a.</i>	forgalomképtelen vagyon	-
	<i>b.</i>	korlátozottan forgalomképes vagyon	447 588
	<i>b.</i>	forgalomképes (üzleti) vagyon	303 072 214
5.		Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	<b>2 456 173 444</b>
	<i>a.</i>	törzsvagyon	2 456 173 444
	<i>a.</i>	forgalomképtelen vagyon	
	<i>b.</i>	korlátozottan forgalomképes vagyon	2 456 173 444
	<i>b.</i>	forgalomképes (üzleti) vagyon	

<b>III. Befektetett pénzügyi eszközök</b>	<b>3 216 751 292</b>
---	----------------------

Ebből:

1.		Tartós részesedések	3 216 751 292
	<i>a.</i>	törzsvagyon	
	<i>a.</i>	forgalomképtelen vagyon	
	<i>b.</i>	korlátozottan forgalomképes vagyon	
	<i>b.</i>	forgalomképes (üzleti) vagyon	3 216 751 292

## Megnevezés

Tárgyi időszak

2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
- a. *törzsvagyon*
- a. forgalomképtelen vagyon
- b. korlátozottan forgalomképes vagyon
- b. *forgalomképes (üzleti) vagyon*
3. Befektetett pénzeszközök értékhelyesbítése
- a. *törzsvagyon*
- a. forgalomképtelen vagyon
- b. korlátozottan forgalomképes vagyon
- b. *forgalomképes (üzleti) vagyon*

**IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök****17 741 842**

Ebből:

1. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök **17 741 842**
- a. *törzsvagyon*
- a. forgalomképtelen vagyon
- b. *korlátozottan forgalomképes vagyon*
- b. *forgalomképes (üzleti) vagyon* **17 741 842**
2. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékhelyesbítése
- a. *törzsvagyon*
- a. forgalomképtelen vagyon
- b. *korlátozottan forgalomképes vagyon*
- b. *forgalomképes (üzleti) vagyon*

**B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK****9 912 470**

Ebből:

- I. Készletek (forgalomképes) 9 912 470**
- II. Értékpapírok (forgalomképes)**

**C) PÉNZESZKÖZÖK****1 186 170 574**

Ebből:

- I. Lekötött bankbetétek -
- II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek 2 083 833
- III. Forintszámlák 1 184 086 741
- V. Idegen pénzeszközök

**D) KÖVETELÉSEK****1 095 199 319**

Ebből:

- I. Költségvetési évben esedékes követelések 59 558 703**
- II. Költségvetési évet követően esedékes követelések 1 018 556 484**
- III. Követelés jellegű sajátos elszámolások 17 084 132**

**E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK****- 5 511 415****F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK****37 225 878****E S Z K Ö Z Ö K ÖSSZESEN:****27 396 752 659**

Megnevezés	Tárgyi időszak
<b>G) SAJÁT TŐKE</b>	<b>20 974 998 127</b>
Ebből:	
I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	14 811 379 782
II. Nemzeti vagyon változásai	943 726 318
III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	1 961 721 021
IV. Felhalmozott eredmény	399 638 617
V. Eszközök érték helyesbítésének forrása	2 456 173 444
VI. Mérleg szerinti eredmény	402 358 945
<b>H) KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>301 229 049</b>
Ebből:	
I. Költségvetési évet terhelő kötelezettségek	22 656 152
II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	139 504 734
III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	139 068 163
<b>I) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK</b>	
<b>J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>6 120 525 483</b>
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>27 396 752 659</b>

## II. A KÖNYVVITELI MÉRLEGBEN NEM SZEREPLŐ ESZKÖZÖK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

### 1. "0"-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állománya (bruttó érték)

( Ft-ban)

Megnevezés	Tárgyi időszak
1. Immateriális javak	167 314 426
2. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	22 098 104
3. Gépek, berendezések, felszerelések , járművek	385 911 551
<b>Összesen:</b>	<b>575 324 081</b>

### 2. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök ( áht-n belülre)

( Ft-ban)

Megnevezés	Tárgyi időszak
1. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök ( áht-n belülre)	1 419 033 925
<b>Összesen:</b>	<b>1 419 033 925</b>

**3. Az önkormányzat tulajdonában lévő, külön jogszabály alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök**

(db)

Megnevezés	Tárgyi időszak
1. használatban lévő kisértékű immateriális javak	21
2. Használatban lévő kisértékű tárgyi eszközök	9 838
3. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 1.§ (2) bekezdése g) pontja szerinti	Egyedi leltározott tárgy
Gyűjtemény megnevezése	(db)
Történeti	12 740
Képzőművészet	213
Iparművészet	2 768
Néprajz	4 483
Irodalomtörténet	40
Eredeti, forrásértékű dokumentumok	27 987
Eredeti, forrásértékű fényképfelvételek	47 570
Adattári dokumentációs egység	506
Könyvtári gyűjtemény	84 870
A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 1.§ (2) bekezdése h) pontja szerinti	
4. régészeti leletek	588
<b>Összesen:</b>	<b>191 624</b>

**4. Független követelések és kötelezettségek, biztos( jövőbeni) követelések**

(e Ft-ban)

Megnevezés	Tárgyi időszak
1. Támogatási célú előlegekkel kapcsolatos elszámolási követelések	
2. Egyéb függő követelések	5 024 274
3. biztos (jövőbeni) követelések	
<b>Összesen:</b>	<b>5 024 274</b>
1. kezességvállalás ( tőke összege)	510 162 500
- ebből: 2022. december 31-i keletkezett fizetési kötelezettség	
2.	
3. Peres ügyekkel kapcsolatos függő kötelezettségek	
4. El nem ismert tartozások	
5. Támogatási célú előlegekkel kapcsolatos elszámolási kötelezettségek	
6. Egyéb függő kötelezettségek	
<b>Összesen:</b>	<b>510 162 500</b>





**TERVEZET**  
**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖNYVEIBEN NYILVÁNTARTOTT**  
**BEFEKTETETT ESZKÖZVAGYON ÖSSZETÉTELÉNEK 2022. DECEMBER 31-I ÁLLAPOTA**

adatok Ft-ban

Sorszám	eszközcsoporthoz megnevezése	TÖRZSVAGYON						FORGALOM KÉPES ( ÜZLETI ) VAGYON			összesen			Eszköz csoportok átlagos elhasználódottsági foka (%)
		Forgalomképtelen			korlátozottan forgalomképes			bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	
		bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték							
1.	Immateriális javak				66 582 948	66 582 948	0				66 582 948	66 582 948	0	100,0
2.	- vagyoneértékű jogok				14 469 034	14 469 034	0				14 469 034	14 469 034	0	100,0
3.	- szellemi termékek				51 996 914	51 996 914	0				51 996 914	51 996 914	0	100,0
4.	- Ké. Szell. Termékek				117 000	117 000	0				117 000	117 000	0	
5.	Ingatlanok	0	0	0	258 609 572	83 066 291	175 543 281				258 609 572	83 066 291	175 543 281	32,1
6.	- földterületek										0	0	0	
7.	- telkek										0	0	0	
8.	- egyéb telkek				2 267 000		2 267 000				2 267 000		2 267 000	0,0
9.	- épületek				251 073 907	80 984 968	170 088 939				251 073 907	80 984 968	170 088 939	32,3
10.	- egyéb épület				605 000	605 000					605 000	605 000	0	100,0
11.	- értékét nem csökk. műemlékvéd. épület										0	0	0	
12.	- építmények				4 663 665	1 476 323	3 187 342				4 663 665	1 476 323	3 187 342	31,7
13.	- ültetvények										0	0	0	
14.	- erdők										0	0	0	
15.	- ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni ért. Jogok										0	0	0	
16.	Vagyonkezelésbe vett onk. egyéb épületek													
17.	Vagyonkezelésbe vett telek állománya													
18.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári értékét nem csökkentő épületek állományának értéke													
19.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári különféle egyéb építmények állományának értéke													
20.	Üzemeltetésre átadott										0	0	0	
21.	Gépek, berendezések, felsz., Járművek	1 199 000	135 748	1 063 252	79 612 134	73 128 501	6 483 633	1 560 700		1 560 700	82 371 834	73 264 249	9 107 585	88,9
22.	- informatikai eszközök				31 008 697	29 960 199	1 048 498				31 008 697	29 960 199	1 048 498	96,6
23.	KÉ.informatikai eszközök				10 618 492	10 618 492	0				10 618 492	10 618 492		100,0
24.	- egyéb gépek, berendezések, felszerelések	1 199 000	135 748	1 063 252	28 683 087	23 247 952	5 435 135				29 882 087	23 383 700	6 498 387	78,3
25.	KÉ. egyéb gép, berend. Felsz.				9 301 858	9 301 858	0				9 301 858	9 301 858		100,0
26.	hangszer													
27.	- kulturális javak							1 560 700		1 560 700	1 560 700		1 560 700	0,0
28.	Járművek													
29.	Tenyészállatok													
30.	Üzemeltetésre átadott													
31.	Beruházások, felújítások													
32.	Befektetett pénzügyi eszközök													
33.	Koncesszióban, vagyonkezelése adott eszközök													
34.	Tárgyi eszközök értékhelyesbitése													
35.	Tárgyi eszközök összesen:	1 199 000	135 748	1 063 252	404 804 654	222 777 740	182 026 914	1 560 700		1 560 700	407 564 354	222 913 488	184 650 866	54,7

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖNYVEIBEN NYILVÁNTARTOTT**  
**BEFEKTETETT ESZKÖZVAGYON ÖSSZETÉTELÉNEK 2022. DECEMBER 31-I ÁLLAPOTA**

Sorszám	eszközcsoporthoz megnevezése	TÖRZSVAGYON						FORGALOM KÉPES ( ÜZLETI ) VAGYON			összesen			Eszköz csoportok átlagos elhasználódottsági foka (%)
		Forgalomképtelen			korlátozottan forgalomképes			bruttó érték	elszámolt értéksökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értéksökkenés	nettó érték	
		bruttó érték	elszámolt értéksökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értéksökkenés	nettó érték							
1.	Immateriális javak				99 665 148	98 464 889	1 200 259				99 665 148	98 464 889	1 200 259	98,8
2.	- vagyonerékű jogok				6 832 180	5 631 921	1 200 259				6 832 180	5 631 921	1 200 259	82,4
3.	- szellemi termékek				92 222 454	92 222 454	0				92 222 454	92 222 454	0	100,0
4.	- Ké. Szell. Termékek, v.éjt jog				610 514	610 514	0				610 514	610 514	0	100,0
5.	<b>Ingatlanok</b>	<b>13 572 552 107</b>	<b>3 215 389 210</b>	<b>10 357 162 897</b>	<b>8 072 435 113</b>	<b>1 334 141 503</b>	<b>6 738 293 610</b>	<b>1 516 367 446</b>	<b>176 165 343</b>	<b>1 340 202 103</b>	<b>23 161 354 666</b>	<b>4 725 696 056</b>	<b>18 435 658 610</b>	20,4
6.	- földterületek	1 859 952 335		1 859 952 335	13 759 000		13 759 000	71 676 756		71 676 756	1 945 388 091		1 945 388 091	0,0
7.	- telkek	34 500 000		34 500 000	555 000		555 000	70 079 487		70 079 487	105 134 487		105 134 487	0,0
8.	- egyéb telkek	450 333 902		450 333 902	16 876 212		16 876 212	759 450 394		759 450 394	1 226 660 508		1 226 660 508	0,0
9.	- lakóépületek	6 499 902	4 119 917	2 379 985	3 573 000	2 072 536	1 500 464	283 186 211	115 342 083	167 844 128	293 259 113	121 534 536	171 724 577	41,4
10.	-egység épület	0	0	0	5 218 834 213	444 288 164	4 774 546 049	133 537 270	25 483 596	108 053 674	5 352 371 483	469 771 760	4 882 599 723	8,8
11.	- értékét nem csökk. műemlékvéd. épület	4 932 915		4 932 915	37 234 057	10 830 623	26 403 434	15 488 255	1 546 566	13 941 689	57 655 227	12 377 189	45 278 038	21,5
12.	- építmények	8 858 401 343	2 603 740 847	6 254 660 496	921 439 530	101 636 692	819 802 838	182 928 073	33 793 098	149 134 975	9 962 768 946	2 739 170 637	7 223 598 309	27,5
13.	-ültetvények				25 588 350	2 309 291	23 279 059				25 588 350	2 309 291	23 279 059	9,0
14.	- erdők	30 632 000		30 632 000	411 000		411 000	21 000		21 000	31 064 000	0	31 064 000	0,0
15.	- ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni ért. Jogok				30 254 098		30 254 098				30 254 098	0	30 254 098	0,0
16.	Vagyonkezelésbe vett onk. egyéb épületek				95 566 113	10 538 682	85 027 431				95 566 113	10 538 682	85 027 431	11,0
17.	Vagyonkezelésbe vett telek állománya	12 489 000		12 489 000							12 489 000	0	12 489 000	
18.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári értékét nem csökkentő épületek állományának értéke	930 778 919	318 690 234	612 088 685							930 778 919	318 690 234	612 088 685	
19.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári különféle egyéb építmények állományának értéke	700	525	175							700	525	175	
20.	üzemeltetésre, kezelésbe adott vagyonelemek	1 384 031 091	288 837 687	1 095 193 404	1 708 344 540	762 465 515	945 879 025				3 092 375 631	1 051 303 202	2 041 072 429	34,0
21.	<b>Gépek, berendezések, felsz. Járművek</b>				<b>634 932 884</b>	<b>359 877 148</b>	<b>275 055 736</b>	<b>110 992 932</b>	<b>26 464 535</b>	<b>84 528 397</b>	<b>745 925 816</b>	<b>386 341 683</b>	<b>359 584 133</b>	51,8
22.	- informatikai eszközök				41 075 369	32 115 139	8 960 230				41 075 369	32 115 139	8 960 230	78,2
23.	KÉ. Ügyviteli és szám.tech. Eszk.						0				0	0		
24.	- egyéb gépek, berendezések, felszerelések				355 218 275	164 397 098	190 821 177				355 218 275	164 397 098	190 821 177	46,3
25.	KE.egyéb gép, berendezések, felszerelések				91 924 095	91 924 095	0				91 924 095	91 924 095	0	100,0
26.	hangszer											0		
27.	- képzőművészeti alkotások				75 398 201	1 055 322	74 342 879	78 925 273		78 925 273	154 323 474	1 055 322	153 268 152	0,7
28.	<b>Járművek</b>				<b>18 896 613</b>	<b>17 965 163</b>	<b>931 450</b>	<b>32 067 659</b>	<b>26 464 535</b>	<b>5 603 124</b>	<b>50 964 272</b>	<b>44 429 698</b>	<b>6 534 574</b>	87,2
29.	Tenyészállatok						0							
30.	üzemeltetésre átadott egyéb gép, berendezés				52 420 331	52 420 331	0				52 420 331	52 420 331	0	100,0
31.	Beruházások, felújítások						0	303 072 214		303 072 214	303 072 214	0	303 072 214	0,0
32.	Befektetett pénzügyi eszközök						0	3 216 751 292		3 216 751 292	3 216 751 292	0	3 216 751 292	0,0
33.	koncesszióban, vagyonkezelésbe adott eszközök							25 460 919	7 719 077	17 741 842	25 460 919	7 719 077	17 741 842	30,3
34.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	2 456 173 444		2 456 173 444							2 456 173 444	0	2 456 173 444	0,0
35.	<b>Tárgyi eszközök összesen:</b>	<b>16 028 725 551</b>	<b>3 215 389 210</b>	<b>12 813 336 341</b>	<b>8 807 033 145</b>	<b>1 792 483 540</b>	<b>7 014 549 605</b>	<b>5 172 644 803</b>	<b>210 348 955</b>	<b>4 962 295 848</b>	<b>30 008 403 499</b>	<b>5 218 221 705</b>	<b>24 790 181 794</b>	17,4

adatok Ft-ban

**TERVEZET**  
**INTÉZMÉNYEK GAZDÁLKODÁSÁT ELLÁTÓ SZERVEZET**  
**BEFEKTETETT ESZKÖZVAGYON ÖSSZETÉTELÉNEK 2022. DECEMBER 31-I ÁLLAPOTA**

adatok Ft-ban

sorszám	eszközcsoporthoz megnevezése	TÖRZSVAGYON						FORGALOM KÉPES (ÜZLETI) VAGYON			összesen			Eszköz csoportok átlagos elhasználódottsági foka (%)
		Forgalomképtelen			korlátozottan forgalomképes			bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	
		bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték	bruttó érték	elszámolt értékcsökkenés	nettó érték							
1.	Immateriális javak	4 396 330	4 396 330	0	504 557	131 985	372 572	0	0	0	4 900 887	4 528 315	372 572	92,4
2.	- vagyonerékű jogok			0	134 000	7 167	126 833				134 000	7 167	126 833	
3.	- szellemi termékek	2 558 479	2 558 479	0	370 557	124 818	245 739				2 929 036	2 683 297	245 739	91,6
4.	- Ké. Szell. Termékek	1 837 851	1 837 851	0							1 837 851	1 837 851	0	100,0
5.	Ingatlanok	552 019	552 019	0	97 435 532	33 669 719	63 765 813	0	0	0	97 987 551	34 221 738	63 765 813	34,9
6.	- földterületek						0				0	0	0	
7.	- telkek						0				0	0	0	
8.	- egyéb telkek										0	0	0	
9.	- épületek						0			0	0	0	0	
10.	- egyéb épület	460 000	460 000		158 000	22 202	135 798				618 000	482 202	135 798	78,0
11.	- építmények	92 019	92 019		1 161 414	379 327	782 087				1 253 433	471 346	782 087	37,6
12.	műemlékvédelmi épület				96 116 118	33 268 190	62 847 928				96 116 118	33 268 190	62 847 928	34,6
13.	- ültetvények										0	0	0	
14.	- erdők										0	0	0	
15.	- ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni ért. Jogok										0	0	0	
16.	Vagyonkezelésbe vett onk. egyéb épületek													
17.	Vagyonkezelésbe vett telek állománya													
18.	nemzeti vagyonba tartozó kincstári értékét nem csökkentő épületek állományának értéke													
19.	Vagyonkezelésbe vett kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó kincstári különféle egyéb építmények állományának értéke													
20.	Üzemeltetésre átadott										0	0	0	
21.	Gépek, berendezések, felsz. járművek	93 865 526	93 865 526	0	52 369 354	18 032 154	34 337 200	0	0	0	146 234 880	111 897 680	34 337 200	76,5
22.	- ügyviteli és szám.techn.eszk.	19 364 418	19 364 418	0	4 972 913	2 470 888	2 502 025			0	24 337 331	21 835 306	2 502 025	89,7
23.	KÉ. ügyviteli és számítástechn. e.	3 422 295	3 422 295	0							3 422 295	3 422 295	0	100,0
24.	- egyéb gépek, berendezések, felszerelések	34 005 854	34 005 854	0	37 921 673	12 113 902	25 807 771			0	71 927 527	46 119 756	25 807 771	64,1
25.	KÉ. egyéb gép berendezés és felsz.	34 296 312	34 296 312	0							34 296 312	34 296 312	0	100,0
26.	hangszer			0							0	0	0	
27.	kulturális javak			0	1 901 540		1 901 540				1 901 540	0	1 901 540	0,0
28.	Járművek	2 776 647	2 776 647	0	7 573 228	3 447 364	4 125 864			0	10 349 875	6 224 011	4 125 864	60,1
29.	Tenyészállatok										0	0	0	
30.	Üzemeltetésre átadott										0	0	0	
31.	Beruházások, felújítások				447 588		447 588				447 588	0	447 588	
32.	Befektetett pénzügyi eszközök													
33.	Koncesszióban, vagyonkezelésbe adott eszközök													
34.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése													
35.	Tárgyi eszközök összesen:	98 813 875	98 813 875	0	150 757 031	51 833 858	98 923 173	0	0	0	249 570 906	150 647 733	98 923 173	60,4

## TERVEZET

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**RÉSZESEDESEI**  
**(2022. december 31-i állapot szerint)**

1. **RÉSZVÉNYEK, RÉSZESEDESEK:**1.1. **100%-os részesedés:**

1.1.1.	Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság	3 084 380 000	Ft
1.1.2.	Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	92 260 000	Ft
1.1.3.	Sárvári Média Műsorszolgáltató és Lapkiadó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	4 000 000	Ft
1.1.4.	Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság	4 000 000	Ft
		<b>3 184 640 000</b>	<b>Ft</b>

1.2. **50% alatti részesedés:**

1.2.1.	Sárvár Tourist & TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	8 000 000	Ft
1.2.2.	VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	24 111 292	Ft
		<b>32 111 292</b>	<b>Ft</b>

2. **Részesedések, részvények mindösszesen:** **3 216 751 292 Ft**

**TERVEZET****Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési madványának alakulása**

Sorszám	Megnevezés	összeg Ft-ban
01	01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	4 969 196 450
02	02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	5 453 325 188
<b>03</b>	<b>I Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)</b>	<b>-484 128 738</b>
04	03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	3 017 780 453
05	04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	1 466 695 744
<b>06</b>	<b>II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)</b>	<b>1 551 084 709</b>
<b>07</b>	<b>A) Alaptevékenység maradványa (=±I±II)</b>	<b>1 066 955 971</b>
08	05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0
09	06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0
<b>10</b>	<b>III Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)</b>	<b>0</b>
11	07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0
12	08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0
<b>13</b>	<b>IV Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)</b>	<b>0</b>
<b>14</b>	<b>B) Vállalkozási tevékenység maradványa (=±III±IV)</b>	<b>0</b>
<b>15</b>	<b>C) Összes maradvány (=A+B)</b>	<b>1 066 955 971</b>
<b>16</b>	<b>D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa</b>	<b>209 782 869</b>
<b>17</b>	<b>E) Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)</b>	<b>857 173 102</b>
<b>18</b>	<b>F) Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (=B*0,1)</b>	<b>0</b>
<b>19</b>	<b>G) Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (=B-F)</b>	<b>0</b>

**TERVEZET**  
**Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési madványának intézményenkénti alakulása**

S. Sz.	Megnevezés	Sárvár város Önkormányzata	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	Sárvári Vármelléki Óvoda	Nádasdy Kulturális Központ	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet összesen	ÖSSZESEN:
01	01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	4 615 792 365	36 825 750	57 221 882	4 061 700	162 335 297	10 380 346	82 579 110	316 578 335	<b>4 969 196 450</b>
02	02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	3 660 196 459	498 047 158	177 392 405	155 786 014	343 419 065	359 564 769	258 919 318	1 295 081 571	<b>5 453 325 188</b>
<b>03</b>	<b>I Alaptevékenység költségvetési egyenlege</b>	<b>955 595 906</b>	<b>- 461 221 408</b>	<b>- 120 170 523</b>	<b>- 151 724 314</b>	<b>- 181 083 768</b>	<b>- 349 184 423</b>	<b>- 176 340 208</b>	<b>- 978 503 236</b>	<b>- 484 128 738</b>
04	03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	1 533 933 041	468 553 305	120 875 962	151 933 832	208 826 096	350 783 667	182 874 550	1 015 294 107	<b>3 017 780 453</b>
05	04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	1 466 695 744							-	<b>1 466 695 744</b>
<b>06</b>	<b>II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege</b>	<b>67 237 297</b>	<b>468 553 305</b>	<b>120 875 962</b>	<b>151 933 832</b>	<b>208 826 096</b>	<b>350 783 667</b>	<b>182 874 550</b>	<b>1 015 294 107</b>	<b>1 551 084 709</b>
<b>07</b>	<b>A) Alaptevékenység maradványa</b>	<b>1 022 833 203</b>	<b>7 331 897</b>	<b>705 439</b>	<b>209 518</b>	<b>27 742 328</b>	<b>1 599 244</b>	<b>6 534 342</b>	<b>36 790 871</b>	<b>1 066 955 971</b>
08	05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei								-	-
09	06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai								-	-
<b>10</b>	<b>III Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege</b>								-	-
11	07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei								-	-
12	08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai								-	-
<b>13</b>	<b>IV Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege</b>								-	-
<b>14</b>	<b>B) Vállalkozási tevékenység maradványa</b>								-	-
<b>15</b>	<b>C) Összes maradvány (=A+B)</b>	<b>1 022 833 203</b>	<b>7 331 897</b>	<b>705 439</b>	<b>209 518</b>	<b>27 742 328</b>	<b>1 599 244</b>	<b>6 534 342</b>	<b>36 790 871</b>	<b>1 066 955 971</b>
<b>16</b>	<b>D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa</b>	<b>171 280 672</b>	<b>1 711 326</b>	<b>705 439</b>	<b>209 518</b>	<b>27 742 328</b>	<b>1 599 244</b>	<b>6 534 342</b>	<b>36 790 871</b>	<b>209 782 869</b>
<b>17</b>	<b>E) Alaptevékenység szabad maradványa</b>	<b>851 552 531</b>	<b>5 620 571</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>857 173 102</b>

## TERVEZET

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KEZESSÉGVÁLLALÁSOK ÁLLOMÁNYA

2022.12.31-ai állapot szerint

( Ft-ban)				
sor- szám	Megnevezése, fajtája, száma	2023. év	2024-2026. év	összesen
1.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 250.000.000 Ft összegű folyószámlahitel devizaneme: HUF lejáráta: 2023. 12.30.	250 000 000	-	250 000 000
2.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 650.000 Euro összegű folyószámlahitel devizaneme: EUR lejáráta: 2023. 12.30.	260 162 500	-	260 162 500
	<b>kezeségvállalás összesen:</b>	<b>510 162 500</b>	-	<b>510 162 500</b>



## TERVEZET

SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
TÖBB ÉVES KIHATÁSSAL JÁRÓ FELADATOK

(e Ft-ban)

sor- szám	Megnevezése, fajtája, száma	2023. év	2024. év	2025. év	2026. év	2027. év	összesen
1.	könyvvizsgálói szolgáltatás	3 871	3 987	4 107	4 230	4 357	20 552
2.	foglalkoztatás-egészségügyi szolgáltatás	3 600	3 600	3 600	3 600	3 600	18 000
3.	épületbiztosítás	3 249	3 356	3 467	3 581	3 700	17 353
4.	fénymásolók karbantartása, javítása	6 000	6 060	6 121	6 182	6 244	30 606
5.	települési szilárd hulladék gyűjtése, szállítása	44 158	44 909	45 672	46 449	47 238	228 426
6.	étkezést nyújtó intézmények közötti ételszállítás	1 697	1 726	1 756	1 785	1 816	8 780
7.	köztisztasági feladatok ellátása	96 944					96 944
8.	hóeltakarítás, síkosságmentesítés	8 462					8 462
9.	zöldterületek takarítása	5 893					5 893
10.	fünyírási és kaszálási feladatok	38 118	41 279	43 945			123 342
12.	zöldterület gondozási feladatok (virágágyások, rózsaaágak, cserjék, edényzetek, sövény gondozása, sorfák nyesése, fák öntözése)	41 666	42 554	47 255	48 270	9 892	189 638
	<b>többéves feladatok összesen:</b>	<b>253 659</b>	<b>147 471</b>	<b>155 923</b>	<b>114 097</b>	<b>76 846</b>	<b>747 996</b>

**TERVEZET**  
**Sárvár város Önkormányzata**  
**2022. évi létszámadatai**

Sorszám	megnevezés	2022. évi engedélyezett nyitó létszám	évközi változás	2022. évi engedélyezett záró létszám	Átlagos statisztikai állományi létszám	ebből: közfoglalk. létszáma
1.	Sárvár Város Önkormányzata	3		3	15	3
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	60		60	55	
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	8		8	7	
4.	Sárvár Cseperedő Bölcsőde	25		25	25	
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	46		46	44	
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	69		69	70	1
7.	Nádasdy Kulturláti Központ	32		32	29	
8.	Összesen:	243	0	243	245	4

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÖZVETETT TÁMOGATÁSOK**  
**2022. december 31.**

**A. helyi adónál biztosított közvetett támogatások**

*1. Iparüzési adó*

A támogatás kedvezményezettje	Adómentesség			Adókedvezmény			Egyéb			Összesen e Ft
	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	
Vállalkozók	1,5 m Ft-ot meg nem haladó vállalkozási szintű adóalap	100	4 031							4 031
<b>Összesen:</b>			<b>4 031</b>							<b>4 031</b>

*2. Méltányossági ügyekhez kapcsolódó elengedés:*

- elengedés

- e Ft

## 2. Gépjárműadó

A támogatás kedvezményezettje	Adómentesség			Adókedvezmény			Egyéb			Összesen e Ft
	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	jogcíme (jellege)	mértéke %	összege e Ft	
költségvetési szerv, társadalmi szervezet	Gjt. 5.§.a-b.pont									-
környezetkímelő gépkocsi	Gjt. 5.§. g.pont									-
súlyos mozgáskorlátozottak	Gjt. 5.§. f.pont									-
adóalanyok				Gjt. 6.§. (2) bek.						-
adóalanyok				Gjt. 6.§.(3) bek.						-
adóalanyok				Gjt. 6.§. (4) bek.						-
<b>Összesen:</b>			-			-				-

## B. Egyéb közvetett támogatások

### 1. helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételekből nyújtott kedvezmény mentesség összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény ( Ft)	összesen ( e Ft)
magánszemély	-	-	-	-
vállalkozások	bérleti díj		10 736 280	10 736
<b>Összesen:</b>				

### 2. lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemélyek	gyermekkedvezmény	-		
<b>Összesen:</b>		-		

### 3. ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történő elengedésének összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemélyek	térítési díj elengedése	-		
<b>Összesen:</b>				

4. egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege

A támogatás kedvezményezettje	kedvezmény jogcíme	havi kedvezmény (Ft)	éves kedvezmény (e Ft)	összesen (e Ft)
magánszemélyek		-		
<b>Összesen:</b>				

**TERVEZET**  
**Sárvár Város Önkormányzata 2022. évi juttatásai**

**A) Juttatásokra kifizetett összeg**

adatok Ft-ban

Sorszám	Juttatások megnevezése	Éves keretösszeg eredeti előirányzata	Éves keretösszeg módosított előirányzata	Éves felhasználás
1.	Munkába járáshoz szükséges támogatás, helyi közlekedési bérlet	5 108 000	5 108 000	4 108 505
2.	Cafetéria juttatás	25 200 000	25 200 000	19 132 187
3.	Illetményelőleg	-		
4.	Képzési, átképzési, nyelvtanulási tám.			
	<b>Juttatások összesen</b>	<b>30 308 000</b>	<b>30 308 000</b>	<b>23 240 692</b>

**B) Támogatásokra kifizetett összeg**

Sorszám	Támogatások megnevezése	Éves keretösszeg eredeti előirányzata	Éves keretösszeg módosított előirányzata	Éves felhasználás
1.	Eseti szociális segély	200 000	200 000	
2.	Temetési segély	250 000	250 000	200 000
	<b>Támogatások összesen</b>	<b>450 000</b>	<b>450 000</b>	<b>200 000</b>

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**AZ EURÓPAI UNIÓS TÁMOGATÁSOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTEK FORRÁSAI**

**2020-2022. év**

S.sz.	Projekt címe	Projekt azonosító száma	Támogatás intenzitása %	A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	A támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	Összesen
1.	Turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése	GINOP-7.1.9-17-2020-00040	100,0	298 074 728		298 074 728
2.	Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések	TOP-2.1.3-16-VS1-2021-00020	100,0	292 490 250		292 490 250
3.	Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014	100,0	577 170 000		577 170 000
4.	Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése	TOP_PLUSZ-3.3.1-21-VS1-2022-00007	100,0	350 000 000		350 000 000
5.	Belterületi közutak fejlesztése Sárváron	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001	100,0	680 349 992		680 349 992
6.	Helyi és térségi turizmusfejlesztés	TOP_PLUSZ-1.1.3-21-VS1-2022-00001	100,0	369 937 499		369 937 499
7.	Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése	TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00004	100,0	200 000 000		200 000 000





## TERVEZET

**Sárvár Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint  
az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása  
2022. évre**

adatok Ft-ban

S. sz.	Megnevezés	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei	
		2022. évi tervezett adatok	2022. évi tényadatok
1.	helyi adóból, és a települési adóból származó bevétel	1 850 000 000	2 251 243 234
2.	önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyon értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	327 576 546	196 711 887
3.	az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,		
4.	a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesezés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel		
5.	bírság-, pótlék- és díjbevétel	6 000 000	5 635 905
6.	kezeség-. Illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülések		
7.	<b>önkormányzat saját bevételei:</b>	<b>2 183 576 546</b>	<b>2 453 591 026</b>
8.	<b>saját bevételek 50 %-a</b>	<b>1 091 788 273</b>	<b>1 226 795 513</b>
9.	felvett, átvállalt hitel, kölcsön és annak tőketartozása		
10.	hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala		
11.	váltó kibocsátása		
12.	pénzügyi lízing megkötése		
13.	visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés		
14.	háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés		
15.	hitelintézet által, származékos műveletek különbözeteként az ÁKK Zrt-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összegei		
16.	<b>fizetési kötelezettség összesen</b>	-	-
17.	<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel összege</b>	<b>1 091 788 273</b>	<b>1 226 795 513</b>

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**2022. ÉVI EREDMÉNYKIMUTATÁSA**

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	2021. év	2022. év
01	01 Közhatalmi eredményszemléletű bevételek	1 634 869 905	2 254 711 416
02	02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó eredményszemléletű bevételei	189 684 631	247 247 320
03	03 Tevékenység egyéb nettó eredményszemléletű bevételei	5 049 167	5 840 653
<b>04</b>	<b>I Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele (=01+02+03)</b>	<b>1 829 603 703</b>	<b>2 507 799 389</b>
05	04 Saját termelésű készletek állományváltozása	-60 671	-83 327
07	<b>II Aktivált saját teljesítmények értéke</b>	<b>-60 671</b>	<b>-83 327</b>
08	06 Központi működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	2 588 248 062	2 676 063 847
09	07 Egyéb működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	197 528 192	252 100 195
10	08 Felhalmozási célú támogatások eredményszemléletű bevételei	315 298 126	566 257 607
11	09 Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek	107 980 343	200 682 061
<b>12</b>	<b>III Egyéb eredményszemléletű bevételek (=06+07+08+09)</b>	<b>3 209 054 723</b>	<b>3 695 103 710</b>
13	10 Anyagköltség	78 905 551	87 157 071
14	11 Igénybe vett szolgáltatások értéke	892 122 514	1 002 731 103
15	12 Eladott áruk beszerzési értéke	316 636	616 314
16	13 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	44 215 522	24 083 138
<b>17</b>	<b>IV Anyagjellegű ráfordítások (=10+11+12+13)</b>	<b>1 015 560 223</b>	<b>1 114 587 626</b>
18	14 Bérköltség	958 831 214	1 031 159 168
19	15 Személyi jellegű egyéb kifizetések	163 025 824	222 286 705
20	16 Bérjárulékok	179 767 420	172 284 080
<b>21</b>	<b>V Személyi jellegű ráfordítások (=14+15+16)</b>	<b>1 301 624 458</b>	<b>1 425 729 953</b>
<b>22</b>	<b>VI Értécsökkenési leírás</b>	<b>394 389 655</b>	<b>542 132 909</b>
<b>23</b>	<b>VII Egyéb ráfordítások</b>	<b>3 968 819 857</b>	<b>2 718 043 213</b>
<b>24</b>	<b>A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>-1 641 796 438</b>	<b>402 326 071</b>
28	20 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszemléletű bevételek	4 090	20 318
29	21 Pénzügyi műveletek egyéb eredményszemléletű bevételei (>=21a+21b)	2 120	15 513
31	21 b - ebből egyéb pénzeszközök és sajátos elszámolások mérlegfordulónapi értékelése során megállapított (nem realizált) árfolyamnyeresége	2 120	15 513
<b>32</b>	<b>VIII Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevételei (=17+18+19+20+21)</b>	<b>6 210</b>	<b>35 831</b>
33	22. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0
39	26 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai (>=26a+26b)	536	2 957
<b>42</b>	<b>IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (=22+23+24+25+26)</b>	<b>536</b>	<b>2 957</b>
<b>43</b>	<b>B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX)</b>	<b>5 674</b>	<b>32 874</b>
<b>44</b>	<b>C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±A±B)</b>	<b>-1 641 790 764</b>	<b>402 358 945</b>

**TERVEZET**  
**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI ZÁRSZÁMADÁSA KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**

Kimutatás az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulásáról

adatok Ft-ban

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Megnevezés	Immateriális javak	Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	Tenyészállatok	Beruházások és felújítások	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	Összesen (=3+4+5+6+7+8)
01	<b>Tárgyévi nyitó állomány (előző évi záró állomány)</b>	<b>168 767 105</b>	<b>21 190 372 808</b>	<b>945 157 381</b>	<b>0</b>	<b>204 341 168</b>	<b>25 460 919</b>	<b>22 534 099 381</b>
02	Immateriális javak beszerzése, nem aktivált beruházások	3 303 995	0	0	0	1 184 075 974	0	1 187 379 969
03	Nem aktivált felújítások	0	0	0	0	385 564 333	0	385 564 333
04	Beruházásokból, felújításokból aktivált érték	0	1 430 480 969	39 980 704	0	0	0	1 470 461 673
05	Térítésmentes átvétel	0	13 098 011	0	0	0	0	13 098 011
06	Alapításkori átvétel, vagyonkezelésbe vétel miatti átvétel, vagyonkezelői jog visszavétele	0	943 268 619	0	0	0	0	943 268 619
07	Egyéb növekedés	91 438 804	47 543 179	31 633 177	0	28 092 500	0	198 707 660
<b>08</b>	<b>Összes növekedés (=02+...+07)</b>	<b>94 742 799</b>	<b>2 434 390 778</b>	<b>71 613 881</b>	<b>0</b>	<b>1 597 732 807</b>	<b>0</b>	<b>4 198 480 265</b>
09	Értékesítés	0	56 677 138	379 936	0	0	0	57 057 074
10	Hiány, selejtezés, megsemmisülés	922 117	2 060 250	10 389 086	0	0	0	13 371 453
13	Egyéb csökkenés	91 438 804	48 074 409	31 469 710	0	1 498 554 173	0	1 669 537 096
<b>14</b>	<b>Összes csökkenés (=09+...+13)</b>	<b>92 360 921</b>	<b>106 811 797</b>	<b>42 238 732</b>	<b>0</b>	<b>1 498 554 173</b>	<b>0</b>	<b>1 739 965 623</b>
<b>15</b>	<b>Bruttó érték összesen (=01+08-14)</b>	<b>171 148 983</b>	<b>23 517 951 789</b>	<b>974 532 530</b>	<b>0</b>	<b>303 519 802</b>	<b>25 460 919</b>	<b>24 992 614 023</b>
<b>16</b>	<b>Terv szerinti értékcsökkenés nyitó állománya</b>	<b>165 445 840</b>	<b>4 068 646 310</b>	<b>502 477 651</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 209 858</b>	<b>4 743 779 659</b>
17	Terv szerinti értékcsökkenés növekedése	5 052 429	776 100 342	79 325 145	0	0	509 219	860 987 135
18	Terv szerinti értékcsökkenés csökkenése	922 117	1 762 567	10 299 184	0	0	0	12 983 868
<b>19</b>	<b>Terv szerinti értékcsökkenés záró állománya (=16+17-18)</b>	<b>169 576 152</b>	<b>4 842 984 085</b>	<b>571 503 612</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 719 077</b>	<b>5 591 782 926</b>
21	Terven felüli értékcsökkenés növekedés	0	1 248 933	469 838	0	0	0	1 718 771
22	Terven felüli értékcsökkenés visszairás, kivezetés	0	1 248 933	469 838	0	0	0	1 718 771
<b>24</b>	<b>Értékcsökkenés összesen (=19+23)</b>	<b>169 576 152</b>	<b>4 842 984 085</b>	<b>571 503 612</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 719 077</b>	<b>5 591 782 926</b>
<b>25</b>	<b>Eszközök nettó értéke (=15-24)</b>	<b>1 572 831</b>	<b>18 674 967 704</b>	<b>403 028 918</b>	<b>0</b>	<b>303 519 802</b>	<b>17 741 842</b>	<b>19 400 831 097</b>
26	Teljesen (0-ig) leírt eszközök bruttó értéke	167 314 426	22 098 104	385 911 551	0	0	0	575 324 081

## TERVEZET

## SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI ZÁRSZÁMADÁSA KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

## Az eszközök értékvesztésének alakulása

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	Nyitó adatok, bekerülési érték	Nyitó adatok, értékvesztés	Tárgyidőszakban elszámolt értékvesztés	Tárgyidőszakban visszaírt értékvesztés	Záró adatok, bekerülési érték	Záró adatok, értékvesztés
1	2	3	4	5	6	7	8
01	Adott előlegek	33 981 503	0	0	0	16 664 281	0
02	Tartós részesedések	3 216 751 292	0	0	0	3 216 751 292	0
04	Készletek	9 887 607	0	0	0	9 912 470	0
06	Kincstáron kívüli forintszámlák	1 342 500 270	0	0	0	819 961 659	0
08	Követelések a követelés jellegű sajátos elszámolások kivételével	997 263 076	27 166 261	28 255 833	32 614 621	1 100 922 660	22 807 473
<b>11</b>	<b>Összesen</b>	<b>5 600 383 748</b>	<b>27 166 261</b>	<b>28 255 833</b>	<b>32 614 621</b>	<b>5 164 212 362</b>	<b>22 807 473</b>

## TERVEZET

## SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI ZÁRSZÁMADÁSA

## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

## Tájékoztató adatok

adatok Ft-ban

	Megnevezés	Összeg
01	Betegszabadsággal összefüggő munkáltatói kifizetés	13 269 603
02	Betegszabadsággal összefüggő kifizetésben részesülők száma	139
<b>03</b>	<b>Fordított általános forgalmi adó (=04+05)</b>	<b>197 094 558</b>
04	- ebből: beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó	197 059 939
05	- ebből: vásárolt termékekhez és szolgáltatásokhoz kapcsolódó	34 619
<b>23</b>	<b>A 04. Függő kötelezettségek nyilvántartási számlái év végi állományának levezetése (=24+...+28)</b>	<b>76 445</b>
28	- ebből: egyéb függő kötelezettségek állománya	76 445
36	A költségvetési szervek, helyi önkormányzatok, nemzetiségi önkormányzatok, társulások, térségi fejlesztési tanácsok Áht. 10. § (4) bekezdése alapján történő nyilatkozata arról, hogy rendelkeznek-e gazdasági szervezettel (igen=1, nem=2)	12
37	A gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek, helyi önkormányzatok, nemzetiségi önkormányzatok, társulások, térségi fejlesztési tanácsok esetén az Áht. 10.§ (4) bekezdése alapján a gazdasági szervezet feladatait ellátó szervezet törzskönyvi azonosító (PIR) száma	3 109 609

"1. melléklet a 3/2022. (II.11.) önkormányzati rendelethez

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**BEVÉTELEINEK ÉS KIADÁSAINAK MÉRLEGE**

2022. év

## TERVEZET

1.	<b>BEVÉTELEK:</b>			
1.1.	<b>MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL</b>		<b>1 517 357 683</b>	<b>Ft</b>
	ebből: Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	1 246 735 507	Ft	
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	270 622 176	Ft	
1.2.	<b>FELHALMOZÁSI TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL</b>		<b>1 112 703 277</b>	<b>Ft</b>
1.3.	<b>KÖZHATALMI BEVÉTELEK</b>		<b>1 856 000 000</b>	<b>Ft</b>
1.4.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK</b>		<b>403 634 812</b>	<b>Ft</b>
1.5.	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK</b>		<b>370 932 833</b>	<b>Ft</b>
1.6.	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK</b>		<b>2 514 271</b>	<b>Ft</b>
	ebből: Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kívülről			
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	2 514 271	Ft	
1.7.	<b>FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK</b>		<b>4 850 000</b>	<b>Ft</b>
	ebből: felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kívülről	2 000 000	Ft	
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 850 000	Ft	
1.8.	<b>TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>		<b>5 267 992 876</b>	<b>Ft</b>
2.	<b>KIADÁSOK:</b>			
2.1.	<b>MŰKÖDÉSI KIADÁSOK</b>		<b>4 027 545 698</b>	<b>Ft</b>
	ebből:			
2.1.1.	Személyi juttatások	1 284 083 053	Ft	
2.1.2.	Munkáltatót terhelő járulékok	179 550 192	Ft	
2.1.3.	Dologi kiadások	1 767 424 710	Ft	
2.1.4.	Társadalom, szociálpolitikai juttatások	41 105 047	Ft	
2.1.5.	Egyéb működési kiadások	675 792 808	Ft	
2.1.6.	Működési céltartalék	1 469 052	Ft	
2.1.7.	Általános tartalék	78 120 836	Ft	
2.2.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>		<b>2 750 920 936</b>	<b>Ft</b>
	ebből:			
2.2.1.	Beruházások	1 805 450 018	Ft	
2.2.2.	Felújítások	854 111 612	Ft	
2.2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások	43 002 630	Ft	
2.2.4.	Felhalmozási céltartalék	48 356 676	Ft	
2.3.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>		<b>137 367 404</b>	<b>Ft</b>
2.3.1.	megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	37 367 404	Ft	
2.3.2.	Likviditási célú hitel törlesztése	100 000 000	Ft	
2.4.	<b>TÁRGYÉVI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>6 915 834 038</b>	<b>Ft</b>
3.	<b>TÁRGYÉVI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE:</b>		<b>- 1 647 841 162</b>	<b>Ft</b>
4.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK:</b>			
4.1.	Előző évről áthúzódó feladatok költségvetési maradványának igénybevétele		<b>1 510 473 758</b>	<b>Ft</b>
4.2.	Megelőlegezett állami támogatás igénybevétele		<b>37 367 404</b>	<b>Ft</b>
4.3.	Likviditási célú - folyószámlahitel felvétele		<b>100 000 000</b>	<b>Ft</b>
5.	<b>TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG:</b>		<b>-</b>	<b>Ft"</b>

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KIADÁSI ÉS LÉTSZÁM ELŐIRÁNYZATA**  
**2022. év**  
**TERVEZET**

Ft-ban

S o r s z á m	Intézmény	kiadás összesen:	ebből:														létszám				
			működési kiadások							felhalmozási kiadások					finanszírozási kiadások		állandó		közfog.		
			személyi juttatások	Munkáltatót terhelő járulékok	dologi kiadások	ellátottak juttatásai	egyéb működési kiadások	általános tartalék	működési céltartalék	működési kiadás összesen:	beruházások	felújítások	egyéb felhalmozási kiadások	felhalmozási tartalék	felhalmozási kiadások összesen:	megelőle- gezett állami támogatás visszafizet.	likviditási célú folyószámla hitel törlesztése	nyitó	záró	8 ó	6 ó
																(fő)		(fő)			
1.	Sárvár Város Önkormányzata	5 080 063 509	112 718 657	13 426 017	1 293 958 327	41 105 047	671 626 208	78 120 836	1 469 052	2 212 424 144	1 784 801 043	854 111 612	43 002 630	48 356 676	2 730 271 961	37 367 404	100 000 000	3	3	6	
2.	Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal	507 319 285	376 521 834	57 873 120	68 842 770					503 237 724	4 081 561				4 081 561			60	60		
3.	Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet	177 963 549	35 154 685	4 940 370	137 614 494					177 709 549	254 000				254 000			8	8		
4.	Sárvári Cseperedő Bölcsőde	157 333 832	123 862 101	15 969 626	17 162 596					156 994 323	339 509	-			339 509			25	25		
5.	Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ	369 247 596	230 150 289	31 191 084	98 212 002		4 166 600			363 719 975	5 527 621				5 527 621			46	46		
6.	Sárvári Vármelléki Óvoda	361 802 341	272 280 273	37 325 534	51 965 847					361 571 654	230 687	-			230 687			69	69		
7.	Nádasdy Kulturális Központ	262 103 926	133 395 214	18 824 441	99 668 674					251 888 329	10 215 597				10 215 597			32	32	1	
8.	<b>IGESZ összesen:</b>	<b>1 328 451 244</b>	<b>794 842 562</b>	<b>108 251 055</b>	<b>404 623 613</b>		<b>4 166 600</b>			<b>1 311 883 830</b>	<b>16 567 414</b>	<b>-</b>			<b>16 567 414</b>			<b>180</b>	<b>180</b>	<b>1</b>	
9.	<b>Összesen:</b>	<b>6 915 834 038</b>	<b>1 284 083 053</b>	<b>179 550 192</b>	<b>1 767 424 710</b>	<b>41 105 047</b>	<b>675 792 808</b>	<b>78 120 836</b>	<b>1 469 052</b>	<b>4 027 545 698</b>	<b>1 805 450 018</b>	<b>854 111 612</b>	<b>43 002 630</b>	<b>48 356 676</b>	<b>2 750 920 936</b>	<b>37 367 404</b>	<b>100 000 000</b>	<b>243</b>	<b>243</b>	<b>7</b>	



"8. melléklet a 3/2022. (II.11.) önkormányzati rendelethez

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**EGYÉB MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSAI**  
**2022. év**  
**TERVEZET**

adatok Ft-ban

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
-------	------------	-----------------------

**EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK****1. MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK**

1.1.	- Városi nagyrendezvények támogatása	10 550 000
1.2.	- Közművelődési pályázat önrésze	600 000
1.3.	- Társadalmi szervezetek, pályázatok támogatása	13 225 000
1.4.	- Társadalmi szervezetek rendezvényeinek támogatása	1 450 000
1.5.	- Egyéb civil szervezetek, és egyéb feladatok támogatása	825 000
1.6.	- Kiállítások, kiadványok támogatása	195 200
1.7.	- Sportcélú támogatás	18 000 000
1.8.	- Sárvár FC részére sportcélú kiegészítő támogatás	24 540 000
1.9.	- Sárvári Kinizsi SE részére sportcélú kiegészítő támogatás	11 783 060
1.10.	- Sporttelepek fenntartása	10 000 000
1.11.	- Egyházak támogatása	6 200 000
1.12.	- Önkormányzati bérlakások működési célú közös költsége	1 920 000
1.13.	- iskola fogászat működtetési támogatása	3 703 000
1.14.	- Sárvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása	200 000
1.15.	- Sárvári Magyar-Lengyel Baráti Egyesület támogatása	200 000
1.16.	- Gyermekorvosi, felnőtt házi orvosi körzetek részére működési támogatás	4 680 000
1.17.	- Sportszervezetek teremhasználati támogatása	30 036 000
1.18.	- Sárvári TDM támogatása	1 200 000
1.19.	- Sárvári Kinizsi SE Teke szakosztály sportcélú kiegészítő támogatása	3 700 000
1.20.	- Sárvári Rendőrkapitányság működésének támogatása	5 000 000
1.21.	- Híd Kárpátaljáért segélyakció támogatása	1 000 000
1.22.	- Sárvár 6. számú felnőtt házi orvosi körzet működésének megkezdéséhez egyszeri vissza nem térítendő támogatás nyújtása	2 000 000
1.23.	- Intézmények költségvetésében szereplő egyéb működési célú kiadások	4 166 600

S.sz.	Megnevezés	tervezett előirányzat
1.24.	Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás részére háziorvosi ügyelet működtetéséhez folyósított, fel nem használt támogatási összeg visszafizetése	4 166 600
1.25.	Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás részére háziorvosi ügyelet működtetéséhez folyósított támogatás visszafizetése	4 190 000
1.26.	Répcseszentgyörgy Község Önkormányzata részére háziorvosi ügyelet működtetéséhez folyósított támogatás visszafizetése	24 200
1.27.	Sárvári Gyógyfürdő Kft. 2022.10.01. napjától 2022.12.31. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeinek támogatása	15 875 000
<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>179 429 660</b>
<b>1.3. ÖNKORMÁNYZATOK BEFIZETÉSEI</b>		
1.3.1.	- Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	473 952 640
1.3.2.	- BM támogatás elszámolása visszafizetés	-
1.3.3.	- BM támogatás elszámolása visszafizetés utáni kamat	-
1.3.4.	-2021. évi beszámoló 11/L űrlap alapján visszafizetendő tőke összege	1 600 190
1.3.5.	-2021. évi beszámoló 11/L űrlap alapján visszafizetendő összeg utáni kamat	10 835
1.3.6.	-2021. évi iparüzési adó kompenzálás elszámolása	16 838 388
<b>1.4.1. EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK</b>		
1.5.1.	EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁS köztemetéssel kapcsolatos	548 999
<b>EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>675 792 808</b>
<b>EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>		
<b>2. FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK</b>		
2.1.	- Helyi védelem alatt álló épületek felújítási támogatása	1 000 000
2.2.	- önkormányzati bérlakások felhalmozási célú költsége tulajdoni hányad alapján	4 000 000
2.3.	- TAO pályázat önrésze Sárvár FC	6 000 000
2.4.	- TAO pályázat önrész biztosítása a Sárvári Kinizsi Kézilabda Szakosztály részére	-
2.5.	- Sárvár Kossuth tér 6. szám alatti ingatlan felújítása felhalmozási célú támogatása	10 000 000
2.6.	- Rábasömjéni műemlék templom felújítása felhalmozási célú támogatása	11 000 000
2.7.	- Sárvár Vármelléki Óvoda Ovi-foci pályázat önrésze	6 000 000
<b>FELHALMOZÁSI CÉLÚ VÉGLEGES PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>38 000 000</b>
<b>3. EGYÉB FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRE</b>		
3.1.	- BM támogatás elszámolása visszafizetés	2 564
3.2.	- BM támogatás elszámolása visszafizetés utáni kamat	66
<b>EGYÉB FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>38 002 630</b>

**TERVEZET**

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÖLTSÉGVETÉSI (MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI) MÉRLEGE**  
**(közgazdasági tagolásban)**  
**2022. év**

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
<b>I. Működési költségvetés</b>		
1.	Működési támogatások államháztartáson belülről	
	- önkormányzatok működési támogatásai	1 246 735 507
	- egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	270 622 176
2.	Közhatalmi bevételek	1 856 000 000
3.	Működési bevételek	403 634 812
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	
	- működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
	- egyéb működési célú átvett pénzeszközök	2 514 271
	<b>Működési bevételek összesen</b>	<b>3 779 506 766</b>
5.	Személyi juttatások	1 284 083 053
6.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	179 550 192
7.	Dologi kiadások	1 767 424 710
8.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	41 105 047
9.	Egyéb működési célú kiadások	
	- államháztartáson belüli elszámolások	
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	20 747 400
	- egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről	158 682 260
	- önkormányzatok befizetései	492 402 053
	- egyéb működési kiadások	3 961 095
	- általános tartalékok	78 120 836
	- működési céltartalékok	1 469 052
	<b>Működési kiadások összesen</b>	<b>4 027 545 698</b>

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
--------------	------------	-----------------------------

## II. Felhalmozási költségvetés

10.	Felhalmozási támogatások államháztartáson belülről	1 112 703 277
11.	Felhalmozási bevételek	370 932 833
12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államházt.kívülről	2 000 000
	- egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 850 000
	<b>Felhalmozási bevételek összesen</b>	<b>1 488 486 110</b>
13.	Beruházások	1 805 450 018
14.	Felújítások	854 111 612
15.	Egyéb felhalmozási kiadások	
	- felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	43 000 000
	- Felhalmozási tartalék	
	- Felhalmozási céltartalék	48 356 676
	- egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülré	2 630
	<b>Felhalmozási kiadások összesen</b>	<b>2 750 920 936</b>
	<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>5 267 992 876</b>
	<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>6 778 466 634</b>

sor- szám	Megnevezés	tervezett előirányzat Ft
--------------	------------	-----------------------------

## III. Finanszírozási műveletek elszámolása

16.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 547 841 162
	Likviditási célú folyószámlahitel felvétele	100 000 000
	<b>Finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>1 647 841 162</b>
17.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	
18.	Likviditási célú folyószámlahitel törlesztése	100 000 000
19.	Megelőlegezett állami támogatás visszafizetése	37 367 404
	<b>Finanszírozási kiadások összesen:</b>	<b>137 367 404</b>
	<b>Önkormányzat bevételei mindösszesen:</b>	<b>6 915 834 038</b>
	<b>Önkormányzat kiadásai mindösszesen:</b>	<b>6 915 834 038</b>





## ELŐTERJESZTÉS

### Önkormányzati rendeletalkotás a közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az indokolásban ismertetésre kerülő okokra tekintettel kérem, hogy a közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) módosítására vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

#### Általános indokolás:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdése szerint: „A közterületet ... rendeltetésének megfelelően bárki használhatja. A közterület rendeltetésére és használatára jogszabály további szabályokat állapíthat meg.”

Az Ör. a fenti jogszabályhely, valamint az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján szabályozza a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának eseteit, a használat feltételeit és a használatért fizetendő díjat.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 6/2023. (II.16.) számú rendeletével módosította a Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III.30.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: SZMSZ.).

A rendelet-módosítás hatályba lépését követően az SZMSZ. 1. számú mellékletének – Képviselő-testület átruházott hatásköreinek jegyzéke – 1.1.14.2. pontja a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottságra átruházott hatáskörök vonatkozásában a következőket tartalmazza:

„1.1.14. A közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

(...)

1.1.14.2. Előzetes hozzájárulást ad a 6/B. § (1), (2), (4), (5) és (8) bekezdésében meghatározott területeken a rendelet melléklete 4., 8. és 23. pontja tárgyában első alkalommal benyújtott közterület-használati engedély kiadásához (22/2001. (V.17.) Ör. 6/B. § (9) bek.)”

A rendelet említett pontjai az alábbi közterület-használati jogcímekre vonatkoznak:

4. – Önálló hirdetőberendezés, reklámtábla, fényreklám; 8. – Vendéglátóipari előkert; 23. – árusító és egyéb fülke, pavilon.

Az Ör. jelenleg hatályos 6/B. § (9) bekezdése az alábbi szabályokat tartalmazza:

*„(9) Jelen §. (1), (2), (4), (5), (6) és (8) bekezdésében meghatározott területeken a rendelet melléklete 8. és 23. pontja tárgyában első alkalommal benyújtott közterület-használati engedély kiadásának feltétele, hogy Sárvár város Önkormányzata Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a közterület-használati engedély kiadásához előzetesen hozzájárul.”*

Fentiek alapján a jogszabályi rendelkezések összhangjának megteremtése érdekében az Ör. módosítása indokolt.

#### **Részletes indokolás:**

Az 1. § az Ör. 6/B. § (9) bekezdésének az általános indokolásban taglalt szövegcsere módosításáról rendelkezik.

A 2. § a rendelet hatálybalépését szabályozza.

#### **Várható hatások:**

Az Ör. módosítását követően nemcsak az „önálló hirdetőberendezés, reklámtábla, fényreklám” és a „vendéglátóipari előkert”, hanem az „árusító és egyéb fülke, pavilon” jogcím vonatkozásában is a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság előzetes hozzájárulása szükséges a közterület-használati engedély kiadásához.

Sárvár, 2023. április 19.

**Kondora István**  
polgármester

## **Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

### **a közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

#### **1. §**

A közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V. 17.) önkormányzati rendelet 6/B. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Jelen § (1), (2), (4), (5), (6) és (8) bekezdésében meghatározott területeken a rendelet 1. melléklete 4. pontja az 'árusító és egyéb fülke, pavilon', 8. pontja az 'önálló hirdetőberendezés, reklámtábla, fényreklám' és 23. pontja a 'vendéglátóipari előkert' tárgyában első alkalommal benyújtott közterület-használati engedély kiadásának feltétele, hogy Sárvár Város Önkormányzata Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága a közterület-használati engedély kiadásához előzetesen hozzájárul.”

#### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2023. április hó .... nap

**Kondora István**  
polgármester

**Dr. Szijártó Valéria**  
címetes főjegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.  
Sárvár, 2023. április hó ... nap

**Dr. Szijártó Valéria**  
címetes főjegyző





## ELŐTERJESZTÉS

### Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az általános és részletes indokolásban ismertetésre kerülő okokra tekintettel, **Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete** (a továbbiakban: **Ör.**) módosítására vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

#### Általános indokolás

Az Ör. 2022. november 29. napján hatályba lépett módosítása óta a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III.30.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SZMSZ.) módosítása, valamint a Sárvár Város Önkormányzata vagyonában bekövetkezett változások szükségessé teszik az Ör. módosítását.

#### 1.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 6/2023. (II.16.) számú rendeletével módosította az SZMSZ. átruházott hatásköreire vonatkozó rendelkezéseket, mely módosítás alapvetően a korábbi szabályok szövegszerű további, a gyakorlatban felmerült jogalkalmazói kérdésekkel kapcsolatos pontosítását jelentette.

Az SZMSZ. átruházott hatásköreire vonatkozó módosított szabályai és az Ör. azonos tárgyú szabályai közti összhang megteremtése miatt szükséges az Ör. ilyen tárgyú módosítása.

<b>Az SZMSZ. jelenleg hatályos rendelkezései (1. számú melléklet 1.1.4.9. – 1.1.4.13 pontjai)</b>	<b>Az Ör. jelenleg hatályos rendelkezései (17. § (2) bekezdés g) – k) pontjai)</b>	<b>Az Ör. módosítást követő rendelkezései (17. § (2) bekezdés g) – k) pontjai)</b>
„1.1.4.9. Tulajdonosi hozzájárulás és befogadói nyilatkozat megadása a csapadékvíz önkormányzati tulajdonú csapadékcatornába vagy nyílt árokba történő bevezetéséhez, továbbá a nyílt árok zárt csapadékvíz csatornává történő átalakításához. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés g) pont/”	„g) tulajdonosi hozzájárulás megadása a csapadékvíz önkormányzati tulajdonú csapadékcatornába vagy nyílt árokba történő bevezetéséhez”	„g) tulajdonosi hozzájárulás és befogadói nyilatkozat megadása a csapadékvíz önkormányzati tulajdonú csapadékcatornába vagy nyílt árokba történő bevezetéséhez, továbbá a nyílt árok zárt csapadékvíz csatornává történő átalakításához.”
„1.1.4.10. Tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú járda felújításához, átépítéséhez /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés h) pont/”	„h) tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú járda felújításához, burkolásához, térkövezéséhez”	„h) tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú járda felújításához, átépítéséhez”
„1.1.4.11. Tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő parkoló kialakításához. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés i) pont, illetve a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42. § /3/ bekezdése/”	„i) tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú zöldterület parkoló kialakítása céljából történő leburkolásához”	„i) tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő parkoló kialakításához.”
„1.1.4.12. Tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő építmény elhelyezéséhez. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés j) pont/”	„j) tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanon nyomvonal jellegű építményekhez kapcsolódó felszín feletti műtárgyak elhelyezéséhez”	„j) tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő építmény elhelyezéséhez.”
„1.1.4.13. Amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 40. § (4) bekezdése szerinti tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés k) pont/”	„k) amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanon építési engedély és bejelentés nélkül végezhető építési tevékenységhez”	„k) amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 40. § (4) bekezdése szerinti tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan.”

Fentiek alapján a jogszabályi rendelkezések szövegezése összhangjának biztosítása érdekében az Ör. módosítása indokolt.

## 2.

Az Ör. mellékletei sorolják fel tételesen Sárvár Város Önkormányzata vagyonát.

Az alábbiakban felsorolásra kerülnek – a teljesség igénye nélkül – a jelentősebb vagyontárgyak, melyek az Ör. 2022. novemberi módosításának hatályba lépése óta elidegenítésre, illetve telekalakítási eljárás során megosztásra kerültek.

**Sárvár Város Önkormányzata tulajdonában álló, telekalakítási eljárással érintett ingatlan:**

- Sárvár Belterület, 789/5 hrsz-ú – 9600 Sárvár, Rákóczi Ferenc utca 13. szám – 2088 m<sup>2</sup> alapterületű, „*kivett közterület*” megnevezésű ingatlan.

**Az Ör. 2022. november 29. napján hatályba lépett módosítása óta Sárvár Város Önkormányzata által adásvétel útján értékesített ingatlanok különösen:**

- Sárvár Belterület, 2844/9 – 2844/12 hrsz-ú „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlanok,
- Sárvár Belterület, 578/2/A/2 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Várkerület utca 30. 2. ajtó alatt található „*lakás*” megnevezésű műemlék ingatlan,
- Sárvár Belterület, 1965/A/2 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Magyar István utca 9. 2. ajtó alatt található „*lakás*” megnevezésű ingatlan,
- Sárvár Belterület, 5/2 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Várkerület utca 4. szám alatt található „*kivett épület, udvar, garázs*” megnevezésű műemlék ingatlan 86 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrésze.

**Az Ör. 2022. november 29. napján hatályba lépett módosítása óta Sárvár Város Önkormányzata által adásvétel útján megvásárolt ingatlan:**

- Sárvár Külterület, 0237/1 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Zuhogó utca végén elhelyezkedő „*szántó*” megnevezésű, 1401 m<sup>2</sup> alapterületű, 6,57 AK értékű ingatlan.

Sárvár Város Önkormányzata vagyonában bekövetkező valamennyi változás – ingatlanok önkormányzati vagyontól kikerülése, illetve telekalakítások következtében történő változások – átvezetésére jogszabály szerkesztési szempontból a mellékletek kiegészítésével, illetve egyes tételek hatályon kívül helyezésével kerül sor, melyeknek eredményeképpen a mellékletekben már kizárólag a jelenleg az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek szerepelnek.

### Részletes indokolás

#### 1-4. §, 1-2. melléklet

Az 1. § az Ör. 17. § (2) bekezdés g) – k) pontjainak az általános indokolásban taglalt újraszabályozásáról rendelkezik.

A 2. § az Ör. mellékleteinek módosításáról rendelkezik.

A 3. § a hatályukat veszítő rendelkezéseket sorolja fel.

A 4. § az Ör. hatálybalépéséről rendelkezik.

## **Várható hatások**

Sárvár Város Önkormányzata az Ör. módosítása révén megteremti az önkormányzati rendeletek összhangját, továbbá az Önkormányzat vagyonában a megelőző időszakban bekövetkezett változásokat aktualizálja, mellyel az Önkormányzat vagyonyilvántartásának pontossága, naprakészége, közhitelessége biztosítható.

Sárvár, 2023. április 20.

**Kondora István**  
**polgármester**

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.)**  
**önkormányzati rendelet módosításáról**

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, 5. § (2) bekezdés a), b) és c) pontjaiban, 5. § (4) bekezdésében, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 17. § (2) bekezdés g) – k) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(A Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság hatáskörébe tartozik:)*

- „g) tulajdonosi hozzájárulás és befogadói nyilatkozat megadása a csapadékvíz önkormányzati tulajdonú csapadécsatornába vagy nyílt árokba történő bevezetéséhez, továbbá a nyílt árok zárt csapadékvíz csatornává történő átalakításához,*
- h) tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú járda felújításához, átépítéséhez,*
- i) tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő parkoló kialakításához,*
- j) tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő építmény elhelyezéséhez,*
- k) amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 40. § (4) bekezdése szerinti tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan,”*

**2. §**

(1) Az Ör. 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az Ör. 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

**3. §**

Hatályát veszti az Ör.

- a) 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 104. sora,*
- b) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 45. sora,*
- c) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 107. sora,*
- d) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 217. sora,*
- e) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 283. sora,*
- f) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 414. sora,*
- g) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 417–420. sora.*

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Sárvár, 2023. .... hó ..... nap**

**Kondora István  
polgármester**

**Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző**

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

**Sitke, 2023. .... hó ..... nap**

**Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző**

1. melléklet az .../... . (... . . . .) önkormányzati rendelethez

1. Az Ör. 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat a következő 638. sorral egészül ki:

”

	<i>(B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>
	<i>Település</i>	<i>Helyr.szám</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Útca+hsz)</i>
<b>638</b>	Sárvár	789/6	kivett közterület	Sárvár, Rákóczi utca

”

2. melléklet az .../... . (... . . . .) önkormányzati rendelethez

1. Az Ör. 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat a következő 433. sorral egészül ki:

”

	<i>(B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>
	<i>Település</i>	<i>Helyr.szám</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Utca+hsz)</i>
<b>433</b>	Sárvár	0237/1	szántó	Sárvár, Zuhogó utca





### ELŐTERJESZTÉS

#### **Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekéről szóló 14/2022. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### **Általános indokolás:**

A Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza az elismerés alapítását, az elismerés elnevezését, fajtáit, az elismerésben részesíthető személyek körét, az évente adományozható elismerések számát, az elismerés leírását, az adományozás feltételeit és rendjét, valamint az elismerés viselésének rendjét, továbbá a díjjal járó jutalom mértékét, formáját és járadék esetében annak időtartamát.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022 júliusában fogadta el az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekéről szóló 14/2022. (VII. 8.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Ör.).

Az Ör. jelenleg hatályos szabálya értelmében az ágazati kitüntetésre vonatkozó javaslat megtételének határideje április 30. napja. Az ágazati kitüntetések átadása jellemzően a Pedagógus-nap, a Semmelweis-nap és a Szociális Munka Napja alkalmából történik. Azonban a fenti határidőt követően is merülhetnek fel kitüntetésre vonatkozó igények, például nyugdíjba vonulás, egyéb élethelyzet miatt, mely esetekben nem lenne célszerű a következő évet megvárni a döntéssel, valamint a kitüntetés átadásával. Az Ör. említett szabályát ezért indokolt úgy módosítani, hogy az ágazati kitüntetésre vonatkozó javaslat az év folyamán bármikor megtehető legyen, így a képviselő-testületnek lehetősége lenne az év folyamán bármikor dönteni ágazati kitüntetés adományozásáról.

A „Sárvár Város Polgármesterének Jubileumi Emlékérme” kitüntetés a hatályos szabályozás szerint ezüstből készült, művészi kivitelű, kör alakú plakett.

Az emlékérmét készítő művész tájékoztatása szerint az ezüst plakett lényegesen többbe kerül az anyaga és a megmunkálás módja miatt, mint a bronz, amelyből a többi önkormányzati elismeréshez adományozott plakett is készül, ezért indokolt az Ör. emlékérem leírására vonatkozó szabályának módosítása.

#### **Részletes indokolás:**

Az 1. § az Ör. 17. § (3) bekezdésének újraszabályozásáról rendelkezik.

A 2. § az Ör. 22. § (4) bekezdésének újraszabályozásáról rendelkezik.

A 3. § az Ör. hatálybalépéséről rendelkezik.

## **Várható hatások:**

### Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A módosító rendeletnek az eredeti szabályozáshoz képest jelentős társadalmi, gazdasági hatása nincs, költségvetési hatása pozitív.

### Környezeti és egészségi következmények:

Nem releváns.

### Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest nem jelent adminisztrációs többletterhet.

A jogszabály megalkotásának szükségességét indokolja: A rendeletalkotás kitűzött céljainak megvalósulása.

A jogalkotás elmaradásának várható következménye: A kívánt módosítási javaslatok, célok elmaradása.

### A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest többletterhet nem jelent, a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Sárvár, 2023. április 18.

Kondora István  
polgármester

# Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

## az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekéről szóló 14/2022. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról

### TERVEZET

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és i) pontjaiban és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. és 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

Az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekéről szóló 14/2022. (VII. 8.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 17. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az ágazati kitüntetésre vonatkozó javaslat az év folyamán bármikor megtehető.”

#### 2. §

Az Ör. 22. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Sárvár Város Polgármesterének Jubileumi Emlékérme kitüntetéssel adományozott plakett kör alakú, tíz és fél centiméter átmérőjű, bronzból készült, művészi kivitelű, az előlapján az „Emlékérem” felirat, a hátoldalán a kitüntetett neve és az adományozás évszáma látható.”

#### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2023. ....hó ....nap

Kondora István  
polgármester

Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző

### **Kihirdetési záradék:**

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2023. ....hó ....nap

Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző



## ELŐTERJESZTÉS Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az indokolásban ismertetésre kerülő okokra tekintettel kérem, hogy Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) módosítására vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

### Általános indokolás

A képviselő-testület a működésének részletes szabályait az SZMSZ-ben határozza meg.

Az elmúlt időszakban bekövetkezett változások miatt szükségessé vált az SZMSZ néhány rendelkezésének – többek között a képviselő-testület átruházott hatásköreit felsoroló 1. mellékletének – módosítása, melynek célja a jogszabályokkal való összhang megteremtése.

A normavilágosság követelménye alapján különösen fontos, hogy a helyi rendelet mindenki számára világos, a jogalkalmazás során felismerhető normatartalmat hordozzon, a szabályozás illeszkedjen a jogszabályi rendelkezésekhez, ezzel is elősegítve a törvényi, kormányrendeleti, önkormányzati rendeleti szabályokkal való együttes értelmezhetőségét, könnyebb átláthatóságát.

Az SZMSZ 1. melléklete sorolja fel a képviselő-testület átruházott hatásköreit. A rendelet-tervezet mind a bizottságokra, mind a polgármesterre átruházott hatáskörök vonatkozásában a fentebb említett magasabb szintű és helyi jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében tartalmaz módosító rendelkezéseket, pontosítva az egyes jogszabályi hivatkozásokat.

A közbeszerzési eljárások lefolytatása során egyes eljárási cselekmények kapcsán olyan operatív, gyors (egy-két napos rövid határidővel érintett) döntést, döntéseket kell hozni, mely a nagy létszámú (11 tagú) bizottság esetében nehezen szervezhető meg. Erre figyelemmel indokolt egyes gyors, operatív intézkedést igénylő döntések polgármesteri hatáskörbe történő átruházása, s ezen módosítás – a beszerzési szabályzaton túl – SZMSZ-ben történő átvezetése. A jogszabályi rendelkezések összhangjának megteremtése érdekében indokolt a gazdasági bizottságra - a közterület-használat kapcsán - átruházott hatáskörök pontosítása, az imént elfogadott közterület-használati rendelet módosításával összefüggésben.

Az SZMSZ 3. melléklete tartalmazza az önkormányzat alaptevékenységeinek kormányzati funkciók szerinti besorolását. A kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet 2023. március 9. napjától hatályos módosítása értelmében a 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás kormányzati funkció hatályon kívül helyezésre került, ezért a változás átvezetése az SZMSZ-ben is szükséges.

Az önkormányzatnál 2023. évben jelentkeznek olyan gazdasági események, amelyek elszámolása a költségvetési számvitelben a 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése kormányzati funkción történik. (A Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkársága a Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő, mint végfelhasználó közüzemi költségeire vissza nem térítendő támogatást biztosított az önkormányzat számára.) Tekintettel arra, hogy az ASP Gazdálkodási szakrendszerben kizárólag a gazdálkodó szervezet törzskönyvében is szereplő kormányzati funkciók használhatók, így a fenti kormányzati funkció felvétele szükséges az SZMSZ-be.

### **Részletes indokolás**

Az 1. § az SZMSZ 1. mellékletének módosításáról – a gazdasági bizottságra átruházott hatásköröket tartalmazó 1.1.7.1. és 1.1.14.2. pontok újraszabályozásáról, a polgármesterre átruházott hatásköröket tartalmazó 2.7. pont 2.7.9. és 2.7.10. pontokkal történő kiegészítéséről –, valamint a 3. melléklet módosításáról – a kormányzati funkciókat tartalmazó táblázat kiegészítéséről – rendelkezik.

A 2. § hatályát veszítő rendelkezést tartalmaz.

A 3. § a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

### **Hatásvizsgálat**

#### Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A módosító rendeletnek az eredeti szabályozáshoz képest jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs.

#### Környezeti és egészségi következmények:

Nem releváns.

#### Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest nem jelent adminisztrációs többlet-terhet.

#### A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

Az elmúlt időszakban bekövetkezett változások szükségessé tették az SZMSZ módosítását.

#### A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest többletterhet nem jelent, a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Sárvár, 2023. április 20.

Kondora István  
polgármester

## TERVEZET

### Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

#### Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

#### 1. §

(1) A Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A SZMSZ 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

#### 2. §

Hatályát veszti a SZMSZ 3. mellékletében foglalt táblázat 8. sora.

#### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2023. április .... nap

Kondora István  
polgármester

Dr. Szijártó Valéria  
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2023. április ....nap

Dr. Szijártó Valéria  
címzetes főjegyző

1. melléklet az .../... . (... . . . .) önkormányzati rendelethez

1. A Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 1. melléklet 1.1.7.1. pontja helyébe a következő pont lép:

„1.1.7.1. Meghozza a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos döntéseket, így különösen: dönt az eljárás típusáról, dönt az eljárás fajtájáról, dönt a közbeszerzési dokumentumokról, amennyiben a döntést jelen szabályzat nem utalja más személy, személyek, testületek hatáskörébe, meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd és innovációs partnerség eljárás esetén az eljárás első szakaszában dönt az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságáról vagy alkalmatlanságáról, a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek alkalmazása esetén az ajánlatok bírálatát megelőzően dönt az ajánlatok értékeléséről, dönt az eljárás eredményéről, dönt a szerződés módosításáról. /Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata (a továbbiakban: Szabályzat) 7. § (3) bekezdés a) pont/”

2. A SZMSZ 1. melléklet 1.1.14.2. pontja helyébe a következő pont lép:

„1.1.14.2. Előzetes hozzájárulást ad a 6/B. § (1), (2), (4), (5) és (8) bekezdésében meghatározott területeken a rendelet 1. melléklete 4. pontja az 'árusító és egyéb fülke, pavilon', 8. pontja az 'önálló hirdetőberendezés, reklámtábla, fényreklám' és 23. pontja a 'vendéglátóipari előkert' tárgyában első alkalommal benyújtott közterület-használati engedély kiadásához (22/2001. (V.17.) Ör. 6/B. § (9) bek.)”

3. A SZMSZ 1. melléklet 2.7. pontja a következő 2.7.9. és 2.7.10. ponttal egészül ki:

„2.7.9. Bármely jogszabály által közbeszerzési eljárás ellenőrzésére kötelezett szervezet vagy hatóság előzetes, folyamatba épített, vagy utólagos ellenőrzése keretében folyó eljárásban dönt a közbeszerzési dokumentumok módosításáról, szükség esetén dönt az ajánlattételi határidő módosításáról /Szabályzat 6. § (2) bekezdés j) pont/

2.7.10. Dönt a Kbt. 53. § (1) bekezdésében foglaltakról /Szabályzat 6. § (2) bekezdés k) pont/”

2. melléklet az .../... . (... . . . .) önkormányzati rendelethez

1. A SZMSZ 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 26a. sorral egészül ki:

”

	<i>(A)</i>	<i>(B)</i>
<b>26a</b>	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése

”





# SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/ 523-100 Fax: 95/320-230  
hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

## ELŐTERJESZTÉS

Sárvár város Településképi Arculati Kézikönyvének és a Sárvár város településképiének védelméről szóló 34/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 6. módosításának kezdeményezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

### 1. A településképi arculati kézikönyv

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény (továbbiakban: Tvtv.) 4. §-a szerint: „(1) A településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyv (...) készül.”

Sárvár város településképi arculati kézikönyvét Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 228/2017. (IX.28.) számú képviselő-testületi határozatával fogadta el.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) településképi arculati kézikönyvre (továbbiakban: TAK) vonatkozó 25.§ (1) bekezdése szerint:

**25.§ (1) „A kézikönyv szemléletformáló célt szolgál, amelyet a települési önkormányzat a normatív határozata mellékleteként fogad el.**

### 2. A településképi rendelet

A Tvtv. 2.§ (2) bekezdése szerint: „A települési önkormányzat ... a településképi védelmét ... önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet)

- a) településképi követelmények meghatározásával,
  - b) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,
  - c) önkormányzati településképi-érvényesítési eszközök szabályozásával,
- jogszabályban meghatározott módon biztosítja.”

A Korm. rendelet a településképi rendeletre vonatkozó 27.§ (1) - (3) bekezdései szerint:

**27.§ (1) „A településképi rendelet – a 30. §-ban meghatározott, a fővárosra vonatkozó kivételekkel – a település teljes közigazgatási területére készül.**

(2) A településképi rendelet állapítja meg

- a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét (a továbbiakban együtt: helyi védelem), illetve a védelem megszüntetését,
- b) a településszerkezet, településkarakter, tájkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket és
- c) a településképi követelményeket.

A településképi védelmét rendeleti szinten Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár Város településképiének védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban TKR) szabályozza.

### **3. A TAK és a TKR módosítás indokai**

Horváth Róbert, Sárvár, Óvár u. 30. szám alatti lakos kérelmet terjesztett elő Önkormányzatunkhoz melyben jelezte, hogy a Gyöngyös műcsatornától délre eső építési telkét érintően az előírt 40-45 fok közötti tetőhajlásszögű magastető helyett 20-25 fok közötti tetőhajlásszögű magastető kialakítását szeretné, cserépfedés helyett lemezfedést alkalmazna.

A TAK 5. (ajánlások) Tizenháromváros városrész kapcsán a tető kialakítására vonatkozó rendelkezései, továbbá a TKR 21.§ (2) bekezdésében foglalt a Tizenháromváros védett területén is alkalmazandó, 40-45 fok közötti tetőhajlásszögű magastető alkalmazását előíró szabály, valamint a TKR 21.§ (5) bekezdésében foglalt szabály mely szerint „*A tetőfedés anyaga kizárólag cserép lehet, fémtető, tegola nem alkalmazható*” nem teszi lehetővé más, akár modernebb formavilágot, stílust képviselő építészeti megoldások alkalmazását (pl. kisebb hajlásszögű félnyeregű, környezetbe illeszkedő lemezfedéssel).

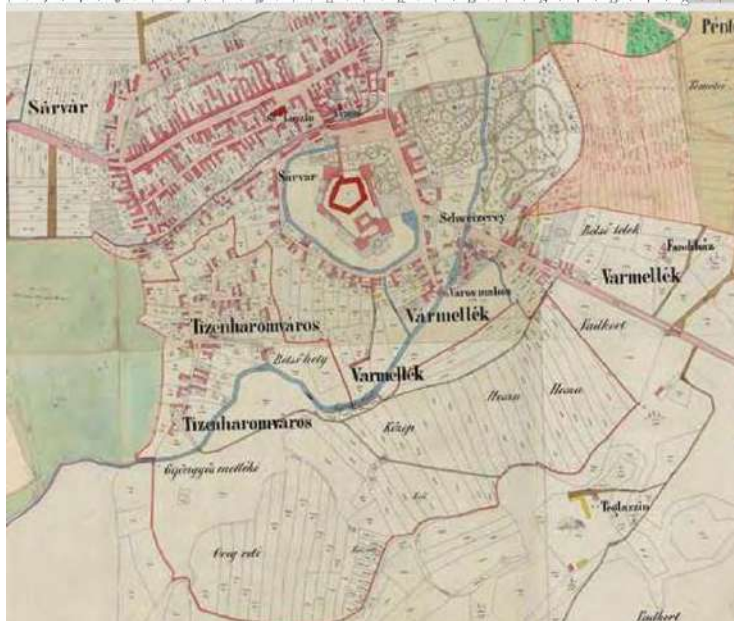
#### **Az eltérő szabályozás szükségességének alátámasztása:**

Az idézett szabályozások nemcsak a Tizenháromváros Gyöngyös műcsatornától északra eső településrészére terjednek ki, hanem a Gyöngyös műcsatornától délre eső településrészre is, mely területen fekvő hozzávetőlegesen 45 telekből csak mintegy 10 beépített. A ritkán beépített, a Gyöngyös műcsatornával a Tizenháromváros történelmi városrészétől fizikailag – így településszerkezeti és településképi szempontból is - elválasztott településrész nem hordoz olyan védendő településképi értéket, amely a Tizenháromvárosi temető és faállománya védelmén túl akár egyedi, akár területi védelmet indokolna.

Az említett terület esetében nem indokolt fenntartani a TAK-ban és TKR-ben jelenleg még a „Tizenháromváros-ként” jelölt településrész egészére hatályos településképi előírásokat, követelményeket, nemcsak azért, mert közvetlenül, szervesen nem tagolódik a „történetileg kialakult és védendő Tizenháromváros” területébe, hanem azért sem, mert a turisztikai övezethez illeszkedése, turisztikai funkciója (jelen kérelemmel érintett terület a Téglagyári-tó partján fekszik, a horgászturizmust is szolgáló fejlesztésre is alkalmas) miatt más, eltérő, akár modernebb építészeti kialakítású épületek is megengedhetők a területen.

A HELYI VÉDETT TELEPÜLÉSSZERKEZET (HT1) Tizenháromváros városrész vonatkozásában történő előírása kapcsán az eredeti jogalkotói szándék a Sárvárral 1902-ben egyesített, a Nádasdyak 1534-1671 között tartó másfél évszázados birtoklása során kialakult Tizenháromváros település építészeti karakterisztikájának megőrzése, mely városrész azonban a XIX. századi kataszterterkép tanúsága szerint is egészen a közelmúltig csak a Gyöngyös műcsatornáig volt beépített, és ezáltal csak ezen a területen rendelkezik ténylegesen - a Tizenháromvárosi temető Gyöngyös műcsatornától délre eső védett területét nem számítva - védendő építészeti értékkel:

Sárvár és környéke a XIX. században (Kataszteri térképek – mapire.eu):





Sárvár hatályos településrendezési eszközei is megerősítik a Tizenháromváros Gyöngyös műcsatornától északra és délre eső eltérő településképi adottságait és funkcióját:

Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sárvár Város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) mellékeltét képező szabályozási terv értelmében a Tizenháromváros városrész

- Gyöngyös műcsatornától északra fekvő területe kizárólag Lke 04A32 kódszámú, azaz olyan kertvárosias lakóövezet, ahol a beépítési mód – a kialakult, védendő településszerkezet továbbélésének biztosítása céljából - adottságtól függő, korlátozott számú (telkenként legfeljebb 2) üdülőház, magánszálláshely és az egyéb szálláshely céljára szolgáló épület kialakításának a lehetőségével (HÉSZ 27.§ (3) bekezdés da) pont),
- Gyöngyös műcsatornától délre fekvő területe részben Lke-24A32 kódszámú, azaz olyan kertvárosias lakóövezet, ahol a beépítési mód már szabályozott (oldalhatáron álló), részben Lke3-25A22 kódszámú, azaz olyan kertvárosias lakóövezet, ahol a HÉSZ 27.§ (3) bekezdés db) pontja alapján a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló Korm. rendeletben meghatározottak közül üdülőház, magánszálláshely és az egyéb szálláshely céljára szolgáló akár 5 épület is elhelyezhető.

**Fenti körülmények alapján kimondható, hogy a hatályos TAK és TKR szabályozás a Tizenháromváros városrész HELYI VÉDETT TELEPÜLÉSSZERKEZET (HT1-4) szerinti védelmének a Gyöngyös műcsatornától délre fekvő területe történő fenntartása nem indokolt, ezért a Tizenháromvárosra vonatkozó TAK és TKR előírások alábbi módosítását javaslom megfontolni a Képviselő-testületnek, melynek következtében a TAK és TKR HELYI VÉDETT TELEPÜLÉSSZERKEZET (HT1-4) előírásai a módosítások hatályba lépését követően a Gyöngyös műcsatornától délre fekvő területre nem fognak kiterjedni.**

#### 4. A TAK és a TKR módosításának tartalma:

<b><u>TAK hatályos, releváns szabályozás</u></b> <b>(A TAK 5. fejezet (ajánlások)</b> <b>Tizenháromváros városrész)</b>	<b><u>TAK módosítási javaslat</u></b> <b>(A TAK 5. fejezet (ajánlások)</b> <b>Tizenháromváros városrész)</b>
<p>TIZENHÁROMVÁROS KIS- ÉS KERTVÁROSIS KARAKTERŰVÉ ÁTALAKULÓ TERÜLET</p> <p>TELEPÜLÉSSZERKEZET</p> <p>Az egykor önálló falu eredeti beépítési karaktere eltűnően van, azonban utca és telekszerkezete továbbra is megőrzendő, tehát védendő értéket jelent: a telkek utcai homlokvonala (szabályozási vonal) nem változtatható meg, az utcák nem szélesíthetők. A telkek utcai szélessége csak indokolt esetben, a Gyöngyös műcsatornától északra eső területen a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság hozzájárulásával, a műcsatornától délre eső területen pedig a legkisebb telekszélesség figyelembevételével változtatható meg. Telekrendezés (megosztás, összevonás) esetén a telkek oldalsó határait is – lehetőség szerint – meg kell tartani. Ennek megváltoztatása csak kivételesen, és indokolt esetben lehetséges, ha és amennyiben a kialakult állapot nem teszi lehetővé, vagy súlyosan korlátozza az érintett ingatlan beépíthetőségét.</p> 	<p>TIZENHÁROMVÁROS KIS- ÉS KERTVÁROSIS KARAKTERŰVÉ ÁTALAKULÓ TERÜLET</p> <p>TELEPÜLÉSSZERKEZET</p> <p>Az egykor önálló falu eredeti beépítési karaktere eltűnően van, azonban utca <b>Gyöngyös műcsatornától északra eső része</b> és <b>annak</b> telekszerkezete továbbra is megőrzendő, tehát védendő értéket jelent: a telkek utcai homlokvonala (szabályozási vonal) nem változtatható meg, az utcák nem szélesíthetők. A telkek utcai szélessége csak indokolt esetben, a Gyöngyös műcsatornától északra eső területen a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság hozzájárulásával, <b>a műcsatornától délre eső területen pedig a legkisebb telekszélesség figyelembevételével</b> változtatható meg. Telekrendezés (megosztás, összevonás) esetén a telkek oldalsó határait is – lehetőség szerint – meg kell tartani. Ennek megváltoztatása csak kivételesen, és indokolt esetben lehetséges, ha és amennyiben a kialakult állapot nem teszi lehetővé, vagy súlyosan korlátozza az érintett ingatlan beépíthetőségét.</p> 

**TKR hatályos, releváns szabályozás**

A TKR 1. mellékletét képező „Védett építészeti és természeti értékek, településképi szempontból meghatározó területek” tervlap szerinti, lentebb kinagyítva jelölt Sárvár Tizenháromváros városrész a TKR 2. melléklet 1. pont /HELYI TERÜLETI VÉDELEM (HT)/ 1.1 táblázat /HELYI VÉDETT TELEPÜLÉSSZERKEZET (HT1)/ 5. sora szerint HT1-4 azonosítóval védelem alatt áll. Ugyancsak védelem alatt áll a TKR 2. melléklet 1. pont /HELYI TERÜLETI VÉDELEM (HT)/ 1.3 táblázat /HELYI VÉDETT TEMETŐK ÉS TEMETKEZÉSI EMLÉKHELYEK (HT3) / 5. sora szerint HT3-4 azonosítóval a Tizenháromvárosi temető és faállománya.

**TKR módosítási javaslat**

A TKR 1. mellékletét képező „Védett építészeti és természeti értékek, településképi szempontból meghatározó területek” tervlap módosítása az alábbiak szerint:

**A TKR javasolt módosítása: A TKR 1. számú mellékletének (Védett építészeti és természeti értékek, településképi szempontból meghatározó területek” tervlap) újraszabályozással történő módosítása.**

A módosítás révén a Tizenháromváros városrészre vonatkozó HELYI VÉDETT TELEPÜLÉSSZERKEZET (HT1-4) szerinti védelem már nem fog kiterjedni a Gyöngyös műcsatornától délre található területre (a Tizenháromváros városrész 1248 hrsz-ú ingatlantól az 1290 hrsz-ú ingatlanig terjedő területre).



## **5. A TAK és a TKR módosításának módosításának folyamata**

A Korm. rendelet 78.§ (1) bekezdése szerint: „*A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, a kerületi építési szabályzat, a fővárosi rendezési szabályzat, a településtervek, a kézikönyv és a településképi rendelet ...*

*b) 2022. július 1-jétől történő készítése és módosítása során a VII–IX. Fejezet eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.*”

A Korm. rendelet VII.-IX fejezeteiben foglalt előírások szerint a TAK és a TKR módosítása az alábbiak szerint zajlik:

„**59.§ (1) A településterv, kézikönyv és településképi rendelet**

*a) készítése és módosítása adatszolgáltatáson alapul,*

*b) véleményezése helyi partnerségi egyeztetés keretében is történik, ha az önkormányzat partnerségi rendeletében ezt előírja,*

*c) adatszolgáltatás figyelembevételével elkészült tervezetét egyeztetni kell olyan módon, hogy a településtervnél véleményezési és záró szakasz, a kézikönyv és a településképi rendeletnél csak véleményezési szakasz kerül lefolytatásra, és*

*d) elfogadása az egyeztetést követően történik, önkormányzati határozat vagy rendelet formájában.*

**(2) A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének**

*a) a készítés vagy módosítás tényét,*

*b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,*

*c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és*

*d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés (azaz a határozati javaslatok mellékeltét képező, módosítást alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, képviselő-testületnek címzett főépítész feljegyzés) elfogadását*

*együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.*”

„**61.§ (1) A polgármester az önkormányzat településterv, kézikönyv, településképi rendelet készítésére vagy módosítására vonatkozó szándékát – a 62. § szerinti egyeztetési eljárást megelőzően – az E-TÉR felületen a megfelelő tervezési folyamat indításával kezdeményezi...**”

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 1. §-a alapján „**Sárvár város ... arculati kézikönyvének (továbbiakban: kézikönyv), településképi rendeletének... a megalkotására, módosítására irányuló eljárásokban**” helyi partnerségi egyeztetési eljárást kell lefolytatni. A partnerek javaslatainak, véleményeinek megadására és a lakossági fórum megtartására nyitva álló határidő a hivatkozott rendelet 2.§ (1) bek. f) pontja és 3.§ (3) bekezdése alapján az előzetes tájékoztatási, vagy a munkaközi tájékoztatási anyag elkészültét és hivatkozott rendelet szerinti közzétételét követő 15 nap.

A Korm. rendelet 75.§-a szerint „**(1) A helyi partnerségi egyeztetés lefolytatása akkor kötelező, ha az önkormányzat partnerségi rendelete a partnerségi egyeztetést a településtervek, a kézikönyv vagy a településképi rendelet készítése, módosítása tekintetében előírja.**

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben, a 67. § szerinti **záró szakasz kezdeményezését megelőzően, a helyi partnerségi egyeztetésen** a település polgármestere

a) javaslatokat kér – a településtervezés megkezdésekor – a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet és azok módosítása vonatkozásában,

b) tájékoztatást ad a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet és azok módosításának tervezett tartalmáról, és

c) a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet és azok módosításának elkészült tervezetét véleményezteti a partnerekkel.

...

(5) **A partnerségi egyeztetés során érkezett észrevételeket az önkormányzat feltölti az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületre.**”

**A helyi partneri egyeztetések lezárásáról a Képviselő-testület önálló döntéseket fog hozni.**

**A TAK és a TKR véleményeztetése a Korm. rendelet alapján:**

„62.§ (1) A településtervet, a kézikönyvet, a településképi rendeletet és azok módosításait a polgármester az elfogadás előtt az E-TÉR felületen egyeztetési eljárásban véleményezteti

a) a 11. melléklet szerinti érintett államigazgatási, önkormányzati és egyéb szervekkel (a továbbiakban együtt: véleményezésre jogosult szerv) és

b) a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban együtt: partnerek).”

„70.§ A kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása esetén az egyeztetési eljárás csak véleményezési szakaszból áll, záró szakasz nem kerül lefolytatásra.”

**Összefoglalva az előzőekben idézett jogszabályi rendelkezéseket:**

- a TAK és TKR módosítása során tartalmilag és az eljárásrendet tekintve is a Korm.rendelet előírásai az irányadóak.
- Az eljárásokat megindító döntéseket és a dokumentáció összeállítását követően helyi partnerségi egyeztetések lefolytatására kerül sor.
- A helyi partnerségi egyeztetések lezárásáról a Képviselő-testület önálló döntéseket fog hozni.
- Ezt követően az E-tér felületen lefolytatásra kerül a 2 egyeztetési eljárás, amely csak véleményezési szakaszból áll.
- A véleményezési szakasz lezárásáról és a TAK és TKR elfogadásáról a Képviselő-testület önálló döntéseket ( a TAK esetében normatív határozatot, a TKR esetében önkormányzati rendeletet) fog hozni.

**Az előterjesztésben foglaltak alapján az alábbi határozatok elfogadását javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek:**

## I. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 228/2017.(IX.28.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településképi Arculati Kézikönyv (továbbiakban: TAK) módosítására vonatkozó eljárást indít.

**A módosítás célja és hatása:** a Tizenháromváros védett területének a történelmileg kialakult, így ténylegesen, indokoltan védendő Gyöngyös műcsatornától északra eső területre történő korlátozása, ezáltal a jelenleg még védelem alatt álló, Gyöngyös műcsatornától délre fekvő területen modernebb építmények is elhelyezhetők lesznek.

2. TAK-ot érintő módosítási javaslat:

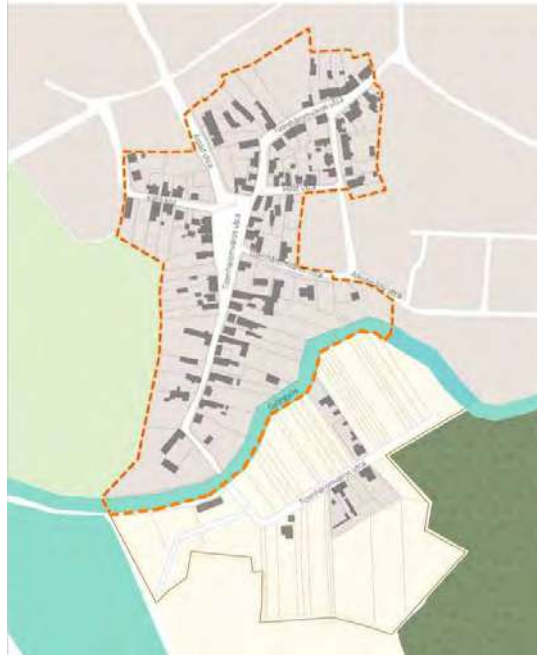
**A TAK 5. pont Ajánlások – Tizenháromváros – Településszerkezet cím**

*„Az egykor önálló falu eredeti beépítési karaktere eltűnőben van, azonban utca és telekszerkezete továbbra is megőrzendő, tehát védendő értéket jelent: a telkek utcai homlokvonala (szabályozási vonal) nem változtatható meg, az utcák nem szélesíthetők. A telkek utcai szélessége csak indokolt esetben, a Gyöngyös műcsatornától északra eső területen a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság hozzájárulásával, a műcsatornától délre eső területen pedig a legkisebb telekszélesség figyelembevételével változtatható meg. Telekrendezés (megosztás, összevonás) esetén a telkek oldalsó határait is – lehetőség szerint – meg kell tartani. Ennek megváltoztatása csak kivételesen, és indokolt esetben lehetséges, ha és amennyiben a kialakult állapot nem teszi lehetővé, vagy súlyosan korlátozza az érintett ingatlan beépíthetőségét.”*

**szövegrész és a kapcsolódó, szövegrészt követő térképi ábrázolás helyébe az alábbi szöveg és térképi ábrázolás lép:**

*„Az egykor önálló falu eredeti beépítési karaktere eltűnőben van, azonban utca Gyöngyös műcsatornától északra eső része és annak telekszerkezete továbbra is megőrzendő, tehát védendő értéket jelent: a telkek utcai homlokvonala (szabályozási vonal) nem változtatható meg, az utcák nem szélesíthetők. A telkek utcai szélessége csak indokolt esetben, a Gyöngyös műcsatornától északra eső területen a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság hozzájárulásával változtatható meg. Telekrendezés (megosztás, összevonás) esetén a telkek oldalsó határait is – lehetőség szerint – meg kell tartani. Ennek megváltoztatása csak kivételesen, és indokolt esetben lehetséges, ha és amennyiben a kialakult állapot nem teszi lehetővé, vagy súlyosan korlátozza az érintett ingatlan beépíthetőségét.*





”

3. A település önkormányzati főépítész megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a képviselő-testületi határozat mellékletét képező feljegyzését elfogadja.
4. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet VII–IX. Fejezet eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.
5. A módosítás során **a partnerségi egyeztetésre**, a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban: partnerek) történő véleményeztetésre a 22/2017.(IX.14.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott - Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete előírásainak megfelelően helyben, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62.§ (1) bek. b) pontja alapján az E-TÉR felületén kerül sor.

Felelős: Kondora István polgármester  
Határidő: azonnal

## Főépítési feljegyzés

Készült az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdése, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 5.§ (1) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint a településrendezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése értelmében a Településképi Arculati Kézikönyv (továbbiakban: TAK) és Sárvár város településképének védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: TKR) 6. módosításához.

Az elmúlt időszakban merült fel igény arra vonatkozóan, hogy egy Gyöngyös műcsatornától délre eső építési telket érintően az előírt 40-45 fok közötti tetőhajlásszögű magastető helyett 20-25 fok közötti tetőhajlásszögű magastető kialakítását szeretnék, cserépfedés helyett lemezfedést alkalmaznának.

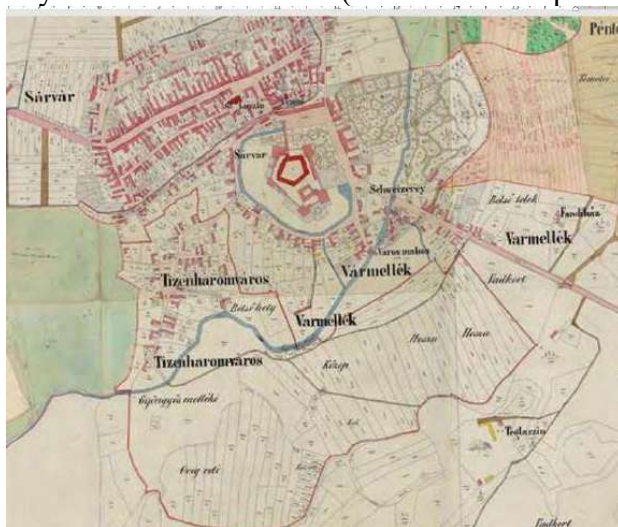
A TAK 5. (ajánlások) Tizenháromváros városrész kapcsán a tető kialakítására vonatkozó rendelkezései, továbbá a TKR 21.§ (2) bekezdésében foglalt a Tizenháromváros védett területén is alkalmazandó, 40-45 fok közötti tetőhajlásszögű magastető alkalmazását előíró szabály, valamint a TKR 21.§ (5) bekezdésében foglalt szabály mely szerint *„A tetőfedés anyaga kizárólag cserép lehet, fémtető, tegola nem alkalmazható”* nem teszi lehetővé más, akár modernebb formavilágot, stílust képviselő építészeti megoldások alkalmazását (pl. kisebb hajlásszögű félnyeregű, környezetbe illeszkedő lemezfedéssel).

A Tizenháromváros városrészeire vonatkozó szabályozások nemcsak a Tizenháromváros Gyöngyös műcsatornától északra eső településrészére terjednek ki, hanem a Gyöngyös műcsatornától délre eső településrészre is, mely területen fekvő hozzávetőlegesen 45 telekből csak mintegy 10 beépített. A ritkán beépített, a Gyöngyös műcsatornával a Tizenháromváros történelmi városrészétől fizikailag – így településszerkezeti és településképi szempontból is - elválasztott településrész nem hordoz olyan védendő településképi értéket, amely a Tizenháromvárosi temető és faállománya védelmén túl akár egyedi, akár területi védelmet indokolna.

Az említett terület esetében nem indokolt fenntartani a TAK-ban és TKR-ben jelenleg még a „Tizenháromváros-ként” jelölt településrész egészére hatályos településképi előírásokat, követelményeket, nemcsak azért, mert közvetlenül, szervesen nem tagolódik a „történetileg kialakult és védendő Tizenháromváros” területébe, hanem azért sem, mert a turisztikai övezethez illeszkedése, turisztikai funkciója (jelen kérelemmel érintett terület a Téglagyári-tó partján fekszik, a horgászturizmust is szolgáló fejlesztésre is alkalmas) miatt más, eltérő, akár modernebb építészeti kialakítású épületek is megengedhetők a területen.

A HELYI VÉDETT TELEPÜLÉSSZERKEZET (HT1) Tizenháromváros városrész vonatkozásában történő előírása kapcsán az eredeti jogalkotói szándék a Sárvárral 1902-ben egyesített, a Nádasdyak 1534-1671 között tartó másfél évszázados birtoklása során kialakult Tizenháromváros település építészeti karakterisztikájának megőrzése, mely városrész azonban a XIX. századi kataszterterkép tanúsága szerint is egészen a közelmúltig csak a Gyöngyös műcsatornáig volt beépített, és ezáltal csak ezen a területen rendelkezik ténylegesen - a Tizenháromvárosi temető Gyöngyös műcsatornától délre eső védett területét nem számítva - védendő építészeti értékkel:

Sárvár és környéke a XIX. században (Kataszteri térképek – mapire.eu):



Sárvár hatályos településrendezési eszközei is megerősítik a Tizenháromváros Gyöngyös műcsatornától északra és délre eső eltérő településképi adottságait és funkcióját:

Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sárvár Város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) mellékeltét képező szabályozási terv értelmében a Tizenháromváros városrész

- Gyöngyös műcsatornától északra fekvő területe kizárólag Lke 04A32 kódszámú, azaz olyan kertvárosias lakóövezet, ahol a beépítési mód – a kialakult, védendő településszerkezet továbbélésének biztosítása céljából - adottságtól függő, korlátozott számú (telkenként legfeljebb 2) üdülöház, magánszálláshely és az egyéb szálláshely céljára szolgáló épület kialakításának a lehetőségével (HÉSZ 27.§ (3) bekezdés da) pont),
- Gyöngyös műcsatornától délre fekvő területe részben Lke-24A32 kódszámú, azaz olyan kertvárosias lakóövezet, ahol a beépítési mód már szabályozott (oldalhatáron álló), részben Lke3-25A22 kódszámú, azaz olyan kertvárosias lakóövezet, ahol a HÉSZ 27.§ (3) bekezdés db) pontja alapján a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló Korm. rendeletben meghatározottak közül üdülöház, magánszálláshely és az egyéb szálláshely céljára szolgáló akár 5 épület is elhelyezhető.

**Fentiek figyelembe vételével TAK és TKR hatályos szabályozásának előírásait megvizsgáltam és a Képviselő-testület felé javaslatot teszek a Tizenháromváros városrész HELYI VÉDETT TELEPÜLÉSSZERKEZET (HT1-4) szerinti védelmének a Gyöngyös műcsatornától délre fekvő területre történő megszüntetésére.**

**Ennek alapján a TAK 5. pont Ajánlások – Tizenháromváros – Településszerkezet cím és kapcsolódó, szövegrészt követő térképi ábrázolás, továbbá a TKR A TKR javasolt módosítása: A TKR 1. számú mellékletének (Védett építészeti és természeti értékek, településképi szempontból meghatározó területek” tervlap) újraszabályozással történő módosítását indokoltnak tartom és támogatom.**

Sárvár, 2023. április 20.

.....  
Czigány István  
városi főépítész

## II. HATÁROZATI JAVASLAT:

1. **Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvár város településképinek védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: TKR.) módosításra vonatkozó eljárást indít.**
2. **TKR-t érintő módosítási javaslat:** A TKR 1. számú mellékletét képező „Védett építészeti és természeti értékek, településképi szempontból meghatározó területek” tervlap módosul **a határozat mellékletét képező önkormányzati rendelettervezetnek megfelelően.**
3. A település önkormányzati főépítész megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a képviselő-testületi határozat mellékletét képező feljegyzését elfogadja.
4. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet VII–IX. Fejezet eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.
5. A módosítás során **a partnerségi egyeztetésre**, a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban: partnerek) történő véleményeztetésre a 22/2017.(IX.14.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott - Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete előírásainak megfelelően helyben, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62.§ (1) bek. b) pontja alapján az E-TÉR felületén kerül sor.

Felelős: Kondora István polgármester  
Határidő: azonnal

**Sárvár, 2023. április 21.**

**Kondora István**  
polgármester

## Főépítési feljegyzés

Készült az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdése, a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 5.§ (1) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint a településrendezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése értelmében a Településképi Arculati Kézikönyv (továbbiakban: TAK) és Sárvár város településképi védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: TKR) 6. módosításához.

Az elmúlt időszakban merült fel igény arra vonatkozóan, hogy egy Gyöngyös műcsatornától délre eső építési telket érintően az előírt 40-45 fok közötti tetőhajlásszögű magastető helyett 20-25 fok közötti tetőhajlásszögű magastető kialakítását szeretnék, cserépfedés helyett lemezfedést alkalmaznának.

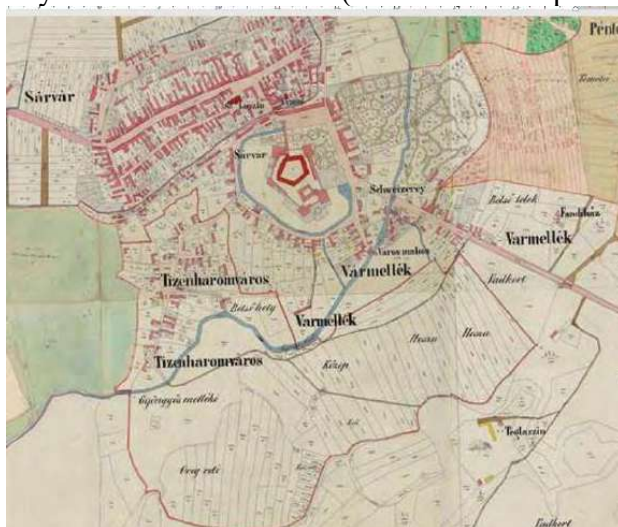
A TAK 5. (ajánlások) Tizenháromváros városrész kapcsán a tető kialakítására vonatkozó rendelkezései, továbbá a TKR 21.§ (2) bekezdésében foglalt a Tizenháromváros védett területén is alkalmazandó, 40-45 fok közötti tetőhajlásszögű magastető alkalmazását előíró szabály, valamint a TKR 21.§ (5) bekezdésében foglalt szabály mely szerint *„A tetőfedés anyaga kizárólag cserép lehet, fémtető, tegola nem alkalmazható”* nem teszi lehetővé más, akár modernebb formavilágot, stílust képviselő építészeti megoldások alkalmazását (pl. kisebb hajlásszögű félnyeregű, környezetbe illeszkedő lemezfedéssel).

A Tizenháromváros városrészeire vonatkozó szabályozások nemcsak a Tizenháromváros Gyöngyös műcsatornától északra eső településrészére terjednek ki, hanem a Gyöngyös műcsatornától délre eső településrészre is, mely területen fekvő hozzávetőlegesen 45 telekből csak mintegy 10 beépített. A ritkán beépített, a Gyöngyös műcsatornával a Tizenháromváros történelmi városrészétől fizikailag – így településszerkezeti és településképi szempontból is - elválasztott településrész nem hordoz olyan védendő településképi értéket, amely a Tizenháromvárosi temető és faállománya védelmén túl akár egyedi, akár területi védelmet indokolna.

Az említett terület esetében nem indokolt fenntartani a TAK-ban és TKR-ben jelenleg még a „Tizenháromváros-ként” jelölt településrész egészére hatályos településképi előírásokat, követelményeket, nemcsak azért, mert közvetlenül, szervesen nem tagolódik a „történetileg kialakult és védendő Tizenháromváros” területébe, hanem azért sem, mert a turisztikai övezethez illeszkedése, turisztikai funkciója (jelen kérelemmel érintett terület a Téglagyári-tó partján fekszik, a horgászturizmust is szolgáló fejlesztésre is alkalmas) miatt más, eltérő, akár modernebb építészeti kialakítású épületek is megengedhetők a területen.

A HELYI VÉDETT TELEPÜLÉSSZERKEZET (HT1) Tizenháromváros városrész vonatkozásában történő előírása kapcsán az eredeti jogalkotói szándék a Sárvárral 1902-ben egyesített, a Nádasdyak 1534-1671 között tartó másfél évszázados birtoklása során kialakult Tizenháromváros település építészeti karakterisztikájának megőrzése, mely városrész azonban a XIX. századi kataszterterkép tanúsága szerint is egészen a közelmúltig csak a Gyöngyös műcsatornáig volt beépített, és ezáltal csak ezen a területen rendelkezik ténylegesen - a Tizenháromvárosi temető Gyöngyös műcsatornától délre eső védett területét nem számítva - védendő építészeti értékkel:

Sárvár és környéke a XIX. században (Kataszteri térképek – mapire.eu):



Sárvár hatályos településrendezési eszközei is megerősítik a Tizenháromváros Gyöngyös műcsatornától északra és délre eső eltérő településképi adottságait és funkcióját:

Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sárvár Város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) mellékeltét képező szabályozási terv értelmében a Tizenháromváros városrész

- Gyöngyös műcsatornától északra fekvő területe kizárólag Lke 04A32 kódszámú, azaz olyan kertvárosias lakóövezet, ahol a beépítési mód – a kialakult, védendő településszerkezet továbbélésének biztosítása céljából - adottságtól függő, korlátozott számú (telkenként legfeljebb 2) üdülőház, magánszálláshely és az egyéb szálláshely céljára szolgáló épület kialakításának a lehetőségével (HÉSZ 27.§ (3) bekezdés da) pont),
- Gyöngyös műcsatornától délre fekvő területe részben Lke-24A32 kódszámú, azaz olyan kertvárosias lakóövezet, ahol a beépítési mód már szabályozott (oldalhatáron álló), részben Lke3-25A22 kódszámú, azaz olyan kertvárosias lakóövezet, ahol a HÉSZ 27.§ (3) bekezdés db) pontja alapján a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló Korm. rendeletben meghatározottak közül üdülőház, magánszálláshely és az egyéb szálláshely céljára szolgáló akár 5 épület is elhelyezhető.

**Fentiek figyelembe vételével TAK és TKR hatályos szabályozásának előírásait megvizsgáltam és a Képviselő-testület felé javaslatot teszek a Tizenháromváros városrész HELYI VÉDETT TELEPÜLÉSSZERKEZET (HT1-4) szerinti védelmének a Gyöngyös műcsatornától délre fekvő területre történő megszüntetésére.**

**Ennek alapján a TAK 5. pont Ajánlások – Tizenháromváros – Településszerkezet cím és kapcsolódó, szövegrészt követő térképi ábrázolás, továbbá a TKR A TKR javasolt módosítása: A TKR 1. számú mellékletének (Védett építészeti és természeti értékek, településképi szempontból meghatározó területek” tervlap) újraszabályozással történő módosítását indokoltnak tartom és támogatom.**

Sárvár, 2023. április 20.

.....  
Czigány István  
városi főépítész

## **A településkép védelméről szóló rendelet módosításához**

### **A településkép védelméről szóló rendelet módosítása**

Az általános és részletes indokolásban ismertetésre kerülő indokok alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Sárvár város településképének védelméről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) módosításának tervezetét megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

#### **Általános indokolás**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezte az Ör. módosítását.

#### **Részletes indokolás**

Az 1. § az Ör. 1. mellékletének újraszabályozással történő módosításáról rendelkezik.

A 2. § a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

#### **Várható hatások**

##### **1. Társadalmi hatások**

A módosítás elfogadásával pontosításra kerül a településkép változását, módosulását vagy éppen megőrzését szolgáló helyi szabályrendszer, mely megfelelő jogi környezetet biztosít a Tizenháromváros városrész területén a természetes és a jogi személyek, tervezők, jogalkalmazók számára.

##### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet módosítása hozzájárulhat az épített környezet minőségi alakításához.

##### **3. Környezeti és egészségügyi hatások**

A rendelet elfogadásának nincs egészségkárosító hatása. Az épített környezet védelme pedig mind az egyéni, mind a közösségi érdekeket szolgálja.

##### **4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet a településképi eljárásokkal kapcsolatosan adminisztratív könnyebbséget a jelent Tizenháromváros városrész Gyöngyös műcsatornától délre eső településrésze területén mind a tervezők, építetők, mind az önkormányzat részére.

##### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Sárvár, 2023 .....

Kondora István  
polgármester

## TERVEZET

### **Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete Sárvár város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképe védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a településképe védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva - a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően - a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A Sárvár Város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

#### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2023. .... hó ... . nap

/:Kondora István:/  
polgármester

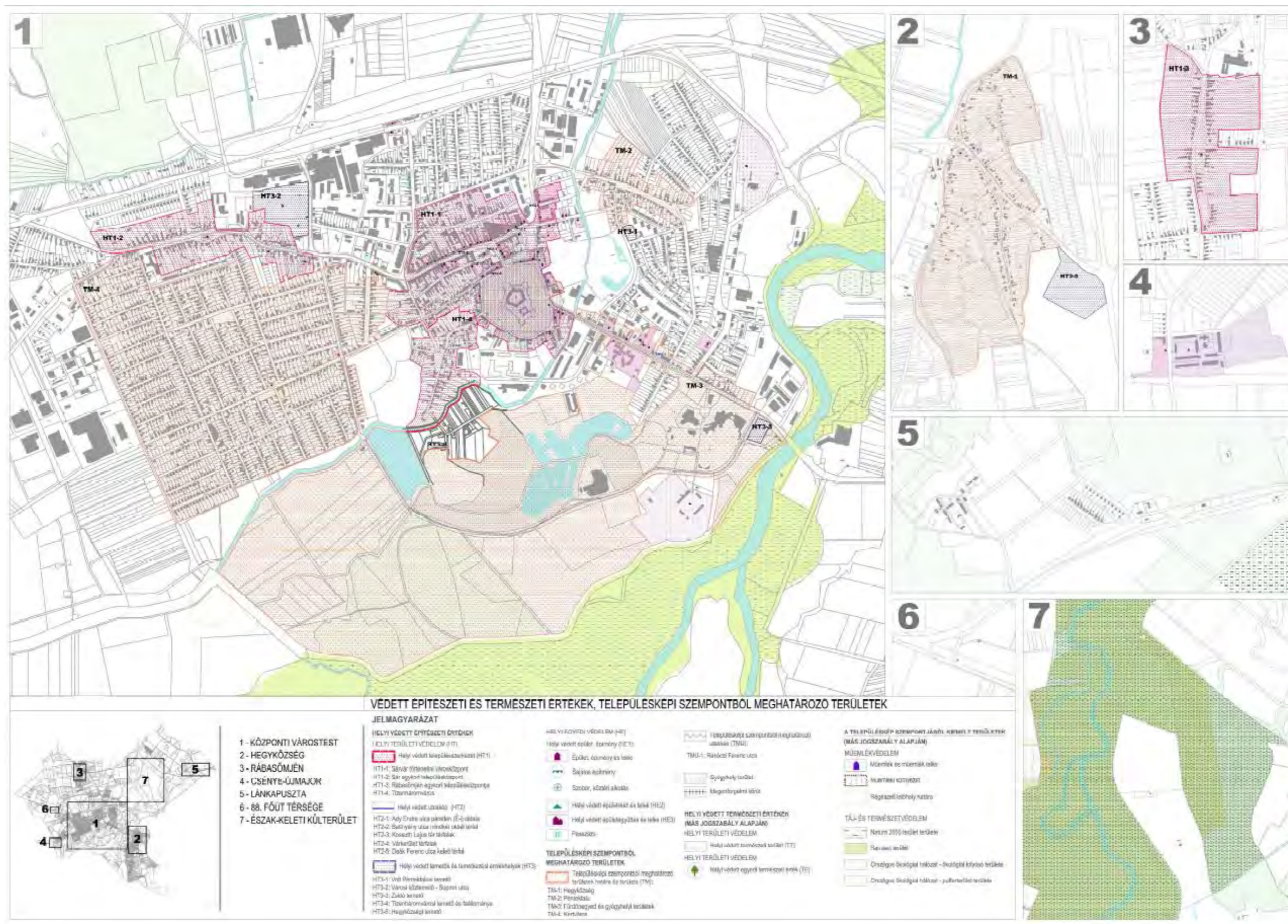
/:Dr. Szijártó Valéria:/  
címzetes főjegyző

Kihirdetve: Sárvár, 2023.....

/: Dr. Szijártó Valéria :/  
címzetes főjegyző



Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete melléklete:





### ELŐTERJESZTÉS

#### **a Sárvár, 1119, 1196, 1301/2 és 1301/7 hrsz-ú ingatlanok által határolt telektömbre (volt 70-es ABC telektömbje) vonatkozó illeszkedési követelmények meghatározásáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz a Sárvári Coop Kft. (Cégjegyzékszám: 18-09-101378, székhely: 9600 Sárvár, Árpád u.7-9. sz.; a továbbiakban: kérelmező) képviselőjében Horváthné Ments Bernadett ügyvezető, melyben a cég az előterjesztés mellékeltét képező levélben foglaltak szerint településrendezési illeszkedési követelmények meghatározásáról szóló normatív határozat (a továbbiakban: normatív határozat) hozatalát kéri a Képviselő-testülettől.

Sárvár város vonatkozásában Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sárvár Város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SÉSZ) 1. melléklete tartalmazza a belterületi szabályozási tervet.

A normatív határozat meghozatala szükségességének indoka, hogy a kérelmező a Vas Vármegyei Kormányhivatalnál a Sárvár 1297/1 és 1301/9 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó telekalakítási – a két telek egyesítésére irányuló - eljárást kezdeményezett. Az eljárás során a szakkérdést vizsgáló Állami Főépítészeti Iroda által megállapításra került, hogy „*a SÉSZ 1. melléklete (szabályozási tervlapok) nem határoz meg építési övezetet/övezetet az érintett telektömbre vonatkozóan. A szabályozási paraméterek hiányában a szakkérdés vizsgálata nem végezhető el, ezért szükséges a tényállás tisztázása érdekében hiánypótlási felhívás kibocsátása.*”

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 18.§ (2) bekezdése értelmében:

***„Ha egy adott területre vonatkozóan nincs hatályban helyi építési szabályzat – vagy ha a helyi építési szabályzat az e törvényben vagy a végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott kötelező tartalmi elemeket nem tartalmazza teljeskörűen –, építési munkát és egyéb építési tevékenységet végezni csak e törvény, valamint az építésügyi és településképi követelményekre vonatkozó egyéb jogszabályok megtartásával és csak akkor lehet, ha az építési tevékenység során érvényesül a településrendezési illeszkedés követelménye.”***

A településrendezési illeszkedés követelményének fogalmát az Étv. 2.§ 28. pontja határozza meg, miszerint „*helyi építési szabályzat hiányában alkalmazott, a telek alakítására, a beépítés mértékére, magasságára, módjára, helyére, valamint a rendeltetési egységek számára és rendeltetés módjára vonatkozó, az önkormányzat által egy adott területre meghatározott, az országos településrendezési és építési követelményekkel összhangban álló, vagy indokolt esetben annál megengedőbb településrendezési és építési követelmény, amely telekalakítás, új építmény építése, az építmény térfogatát megváltoztató építési tevékenység, épületben*

*rendeltetési egység számának vagy a rendeltetés módjának változtatása esetén biztosítja a települési környezetbe való harmonikus beillesztést és az érintett telken a környezetével azonos értékű építési jogok és kötelezettségek érvényesülését; ha a helyi építési szabályzat az e törvényben vagy a végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott kötelező tartalmi elemek közül egyeseket nem tartalmaz, az illeszkedés követelményét ezen hiányzó szabályozási elemekre kell alkalmazni.”*

**A településrendezési illeszkedés szabályait jelen esetben a Sárvár, 1297/1, 1297/2, 1301/3 és 1301/9 hrsz-ú, 1301/6 hrsz-ú, 1301/8 hrsz-ú ingatlanok által alkotott és a Sárvár, 1119, 1196, 1301/2 és 1301/7 hrsz-ú ingatlanok által határolt telektömb (a továbbiakban: telektömb) tekintetében szükséges meghatározni (ld. az előterjesztés mellékletét képező alaptérkép-részlet).**

**Az településrendezési illeszkedés szabályai a normatív határozatban a szomszédos, Alkotmány utcai társasházakat magába foglaló telektömb övezeti előírásait veszi alapul, melynek értelmében a telektömbre a következő előírások lesznek alkalmazandók:**

**SÉSZ szerinti kódszám: Ln-50558**

- **Ln:** az építési övezet melyik rendeltetési egységbe esik (melyik területfelhasználási egységbe tartozik): **nagyvárosias lakó övezet**
- **5:** szabadonálló- telepszerű beépítési mód
- **0** az építési övezetben a megengedett legkisebb építési telek nagysága: **adottságtól függő**
- **5:** az építési övezetben a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke: **30 %**
- **5:** az építési övezetben a legkisebb zöldfelületi % mértéke **30 %**
- **8:** az építési övezetben a megengedett épületmagasság: **16,5 m**, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság **18,5 m**

**A nagyvárosias lakóövezetre vonatkozó lényeges előírások a következők:**

**Az országos településrendezési és építési követelményekről 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 11.§-a szerint:**

*„11.§ (1) A nagyvárosias lakóterület magas intenzitású lakótelepek területe és a sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál.*

*(2) A nagyvárosias lakóterületen elhelyezhető épület – a lakó rendeltetésen kívül – :*

- a) kereskedelmi, szolgáltató,*
- b) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,*
- c) kulturális, közösségi szórakoztató,*
- d) szállás jellegű, munkásszállás,*
- e) igazgatási, iroda és*
- f) sport*

*rendeltetést is tartalmazhat.”*

**A SÉSZ 27.§ (1) bekezdése a fenti rendelkezéseket az alábbiakkal egészíti ki:**

*„27.§ (1) Nagyvárosias lakóterületen (Ln) az OTÉK 11. §-a szerinti építményeken túl a környezetre jelentős hatást nem gyakorló, a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekre, valamint a telepengedélyezés rendjére és a bejelentés szabályaira vonatkozó rendelkezések alapján bejelentéshez kötött ipari tevékenység céljára szolgáló építmény is elhelyezhető.”*

Fenti rendelkezésekre figyelemmel javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a telektömb vonatkozásában a településrendezési illeszkedés követelményeinek a határozati javaslatban és mellékletében foglalt tartalommal történő meghatározását.

### HATÁROZATI JAVASLAT:

1. Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 18.§ (2) bekezdésében foglalt követelmények teljesülése érdekében, az Étv. 2.§ 28. pontjában foglalt előírásokra tekintettel – a Sárvári Coop Kft. (Cégjegyzékszám: 18-09-101378, székhely: 9600 Sárvár, Árpád u.7-9.sz.) kérelmére a Sárvár, 1297/1, 1297/2, 1301/3 és 1301/9 hrsz-ú, 1301/6 hrsz-ú, 1301/8 hrsz-ú ingatlanok által alkotott és a Sárvár, 1119, 1196, 1301/2 és 1301/7 hrsz-ú ingatlanok által határolt telektömb (a továbbiakban: telektömb) tekintetében a településrendezési illeszkedés követelményeit a jelen határozat mellékletét képező tartalommal határozza meg.
2. A jelen határozatban rögzített településrendezési illeszkedés követelmények a kihirdetést követő napon lének hatályba.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kondora István polgármester  
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

A határozat a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2023. április ....

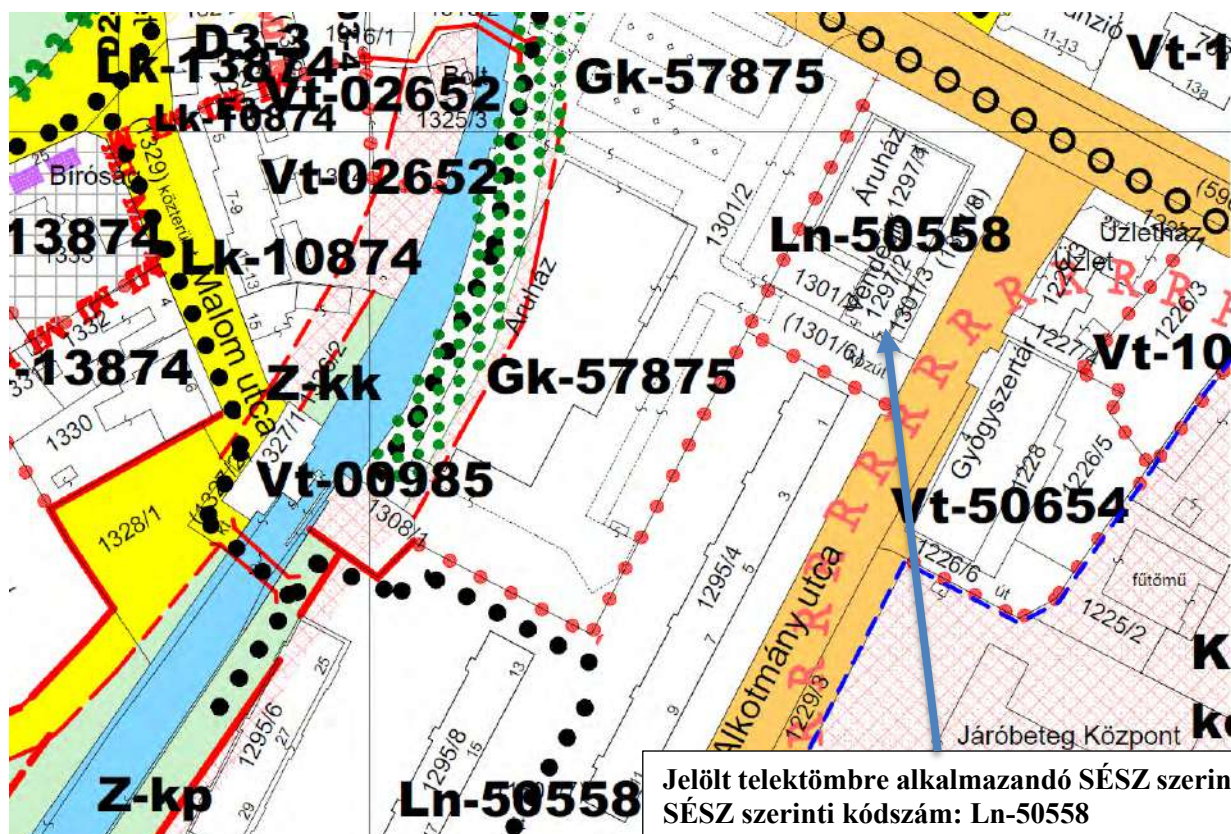
Dr. Szijártó Valéria  
címzetes főjegyző

**Sárvár, 2023. április 20.**

**Kondora István**  
polgármester

Melléklet Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
.../2023. (IV. 27.) számú határozatához

A Sárvár, 1297/1, 1297/2, 1301/3 és 1301/9 hrsz-ú, 1301/6 hrsz-ú, 1301/8 hrsz-ú ingatlanok által alkotott és a Sárvár, 1119, 1196, 1301/2 és 1301/7 hrsz-ú ingatlanok által határolt telektömb (a továbbiakban: telektömb) településrendezési illeszkedés követelményei



Jelölt telektömbre alkalmazandó SÉSZ szerinti kódszám:

SÉSZ szerinti kódszám: Ln-50558

- Ln: az építési övezet melyik rendeltetési egységbe esik (melyik területfelhasználási egységbe tartozik):  
nagyvárosias lakó övezet
- 5: szabadonálló- teletszerű beépítési mód
- 0 az építési övezetben a megengedett legkisebb építési telek nagysága: adottságtól függő
- 5: az építési övezetben a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke: 30 %
- 5: az építési övezetben a legkisebb zöldfelületi % mértéke 30 %
- 8: az építési övezetben a megengedett épületmagasság: 16,5 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 18,5 m

**ZÁRADÉK:**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a telektömb településrendezési illeszkedés követelményeit .../2023. (... . . .) számú határozatával jóváhagyta.

Kérelem:

**SÁRVÁRI COOP**  
KERESKEDELMI, INGATLANHASZNOSÍTÓ  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT  
9600 Sárvár, Árpád u.7-9. Pf.73.  
Tel/fax: 95/321-330  
Bankszámlaszám: 72100282-14960134  
Adószám: 11304030-2-18  
Cégg.sz.: 18-09-101378  
e-mail cím: [titkarsag@sarvaricoop.hu](mailto:titkarsag@sarvaricoop.hu)

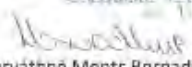
Kondora István  
Sárvár Polgármester Úr részére

Tárgy: 805014/2023. ügyiratszámú telekalakítási engedélyezési eljárással kapcsolatos

Tisztelt Polgármester Úr!

A Sárvári Coop Kft nevében azzal a kéréssel fordulunk Önhöz, hogy a Sárvár1301/6 és 1308/8.hrsz. alatti közterület által határolt telektömbre vonatkozó településrendezési illeszkedési követelményekről szóló normatív határozatot szíveskedjenek hozni.

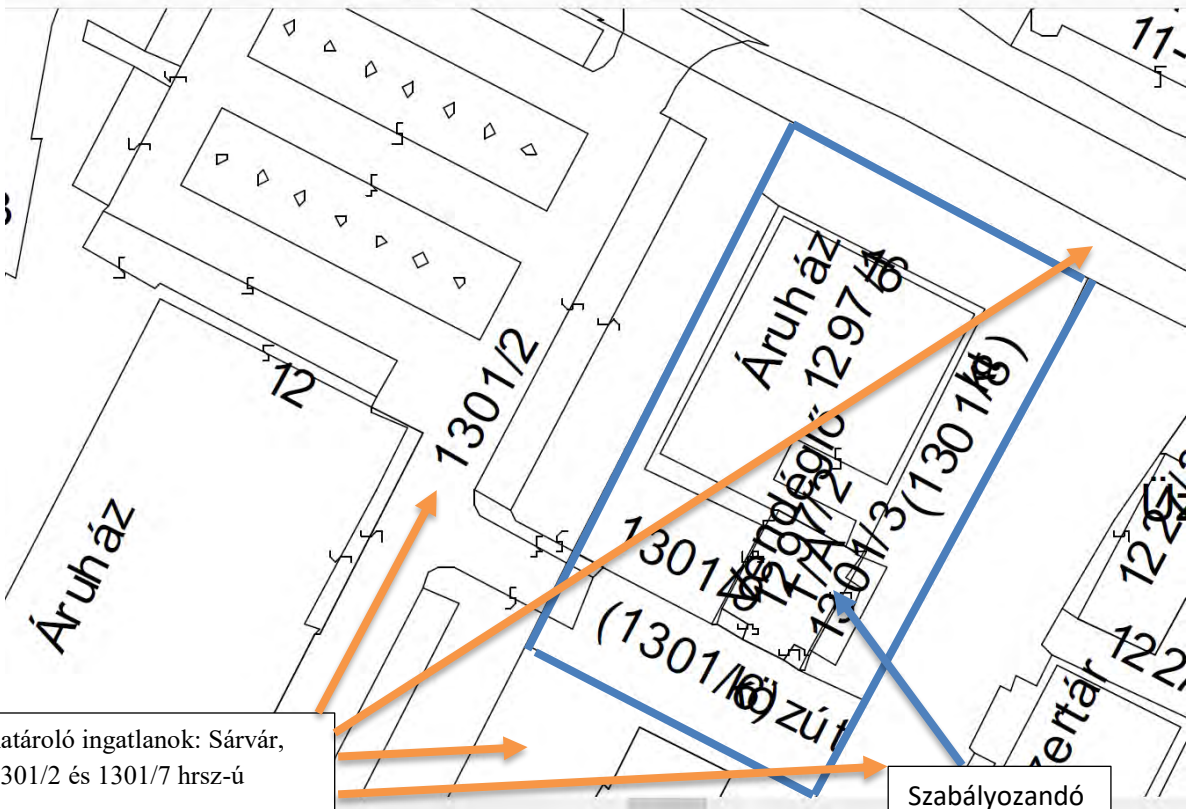
Sárvár, 2023. április 3.

Tisztelettel:  
  
Horváthné Ments Bernadett  
ügyvezető

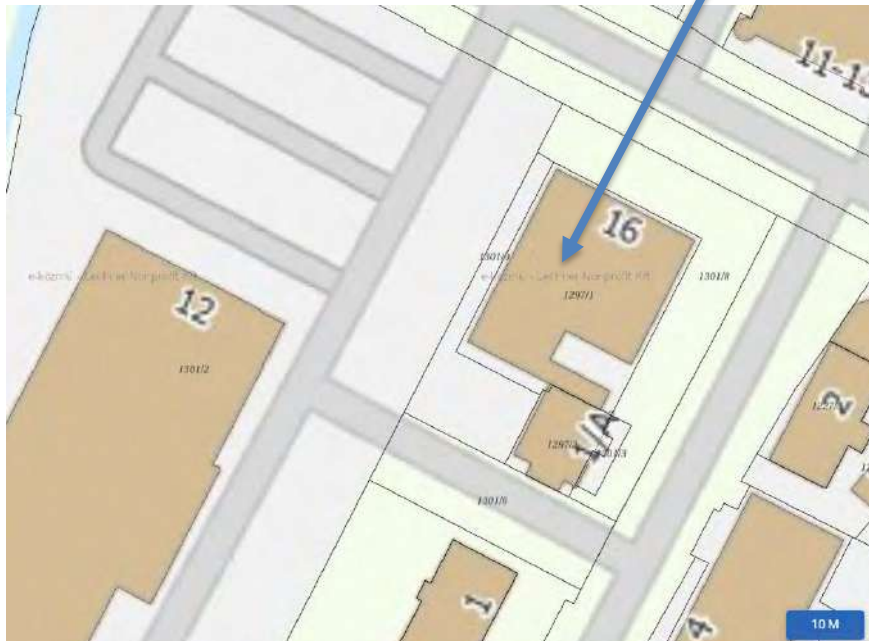
SÁRVÁRI COOP  
Kereskedelmi, ingatlanhasznosító  
és szolgáltató Kft  
9600 Sárvár, Árpád u. 7-9.  
Telefona: 72100282-14960134

Melléklet: 805014/2023. ügyiratszámú Földhivatali végzés

A településrendezési illeszkedés követelményeinek meghatározásával érintett telektömb alaptérképi ábrázolás:

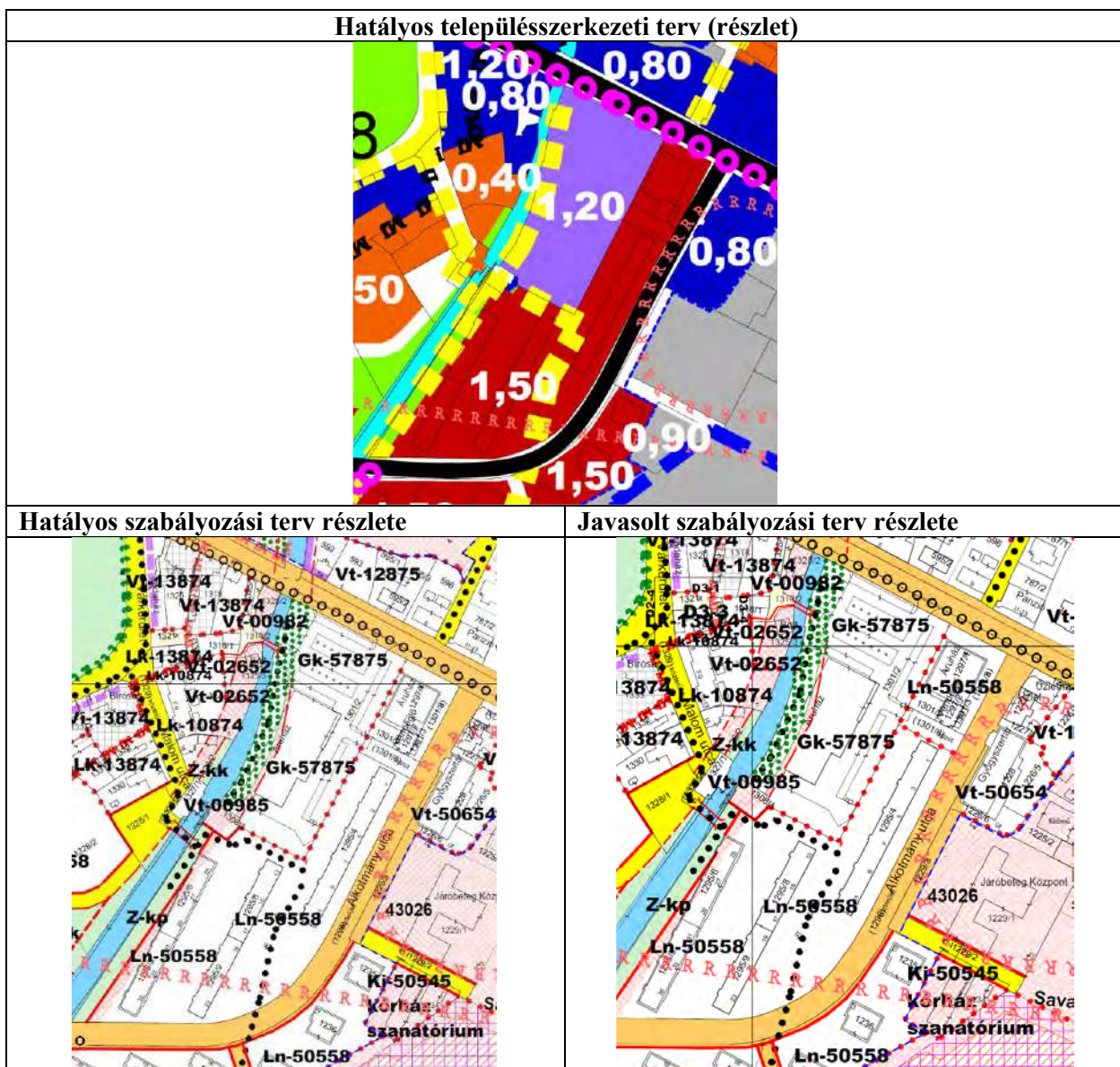


A településrendezési illeszkedés követelményeinek meghatározásával érintett telektömb ORTO ábrázolás:



Normatív határozat elfogadását követően megindításra kerülő településrendezési eszközök módosítása során elfogadásra javasolt szabályozási tervi módosítás:

### Hatályos és módosuló szabályozási tervi előírás összehasonlítása







## ELŐTERJESZTÉS

### Sárvár Város Önkormányzata közép – és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése meghatározza az Önkormányzat számára, hogy az önkormányzati vagyonnal történő rendeltetésszerű, felelős módon történő gazdálkodás biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése határozza meg a helyi közügyeket, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat. Ezen feladatok részletes bemutatását az önkormányzat közép – és hosszú távú vagyongazdálkodási terve tartalmazza.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 30/2013. (II.14.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta, majd a 67/2014. (III.27.) számú képviselő-testületi határozatával a 2014. évre, a 47/2015. (III.26.) számú képviselő-testületi határozatával a 2015. évre, a 103/2016. (IV.28.) számú képviselő-testületi határozatával 2016. évre, a 99/2017. (IV.27.) számú képviselő-testületi határozatával 2017. évre, 90/2018. (IV.26.) számú képviselő-testületi határozatával 2018. évre, 86/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozatával 2019. évre, 99/2020. (IX.24.) számú képviselő-testületi határozatával 2020. évre, Sárvár Város Polgármestere 168/2021. (V.25.) számú határozatával 2021. évre, Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 92/2022. (IV.28.) számú képviselő-testületi határozatával pedig 2022. évre meghatározott célok beépítésével módosította a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet.

A vagyongazdálkodási terv tervezete a határozati javaslat mellékletét képezi.

**Az elfogadásra javasolt vagyongazdálkodási terv aktualizálja a korábbi tervet, a 2023. évre meghatározott új célokkal, továbbá elkülönítetten kerülnek jelölésre azok a korábbi célok, melyek 2018-2022. évek folyamán teljesültek.**

**A könnyebb áttekinthetőség érdekében a vagyongazdálkodási tervben eddig is szereplő célok fekete színnel, míg az új, a vagyongazdálkodási tervben eddig még nem szereplő célok a határozati javaslat mellékletében piros színnel kerültek jelölésre.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

## HATÁROZATI JAVASLAT

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 92/2022. (IV.28.) számú határozatával a 2022. év vonatkozásában elfogadott egységes szerkezetű közép – és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét hatályon kívül helyezi.
2. A Képviselő-testület Sárvár Város Önkormányzata új közép – és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. április 18.

**Kondora István**  
polgármester

## SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK KÖZÉP-ÉS HOSSZÚTÁVÚ VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERVE

### 1. A vagyongazdálkodási terv készítésének oka, célja, törvényi alapja

**1.1. Az önkormányzati rendszer, az önkormányzati feladatellátás felelősségének és módjának jelentős változásait éltük át az elmúlt hét évben.** A megváltozott társadalmi-gazdasági körülmények, a közszolgáltatási rendszer, ezen belül az önkormányzati rendszer átalakítása, és az ezt megalapozó új jogszabályi környezet, a feladatalapú finanszírozás és a megváltozott központi támogatási rendszer, arra kell, hogy ösztönözze az önkormányzatokat, hogy a működésük biztosítása és eredményes gazdálkodásuk fenntartása érdekében a vagyongazdálkodás kapcsán a kialakult, alkalmazott, célokat, módszereket, stratégiákat áttekintsék, ahol szükséges a megváltozott körülményekhez igazítsák.

A vagyongazdálkodási terv feladata, hogy kijelölje a vagyongazdálkodás különböző területén szükséges intézkedések irányvonalát, valamint, hogy a jövőre vonatkozóan – más önkormányzati koncepciókkal, stratégiákkal összhangban – megfogalmazza a hatékony, felelős vagyongazdálkodás legfontosabb célkitűzéseit.

### 1.2. A vagyongazdálkodási terv alapvető célkitűzései:

**1.2.1.** a kötelező és a vállalt közfeladatok biztonságos ellátása feltételeinek megteremtése, megőrzése,

**1.2.2.** kiszámítható és átlátható gazdálkodás,

**1.2.3.** pénzügyi egyensúly biztosítása,

**1.2.4.** a vagyon értékének megőrzése, növelése,

**1.2.5.** a rendeltetésénél fogva eleve hasznosítandó vagyon közfeladat ellátásának megfelelő hasznosítása,

**1.2.6.** a rendeltetésénél fogva alapvetően nem hasznosítandó, de a közfeladat ellátásához átmenetileg nélkülözhető vagyon megfelelő hasznosítása, a közfeladat minél színvonalasabb ellátásához szükséges bevételek kiegészítése érdekében,

**1.2.7.** a közfeladat ellátásához szükségtelen, illetve a gazdaságosan nem hasznosítható ingatlanok értékesítése

### 1.3. A vagyongazdálkodási terv készítésének törvényi alapja, főbb alapelvei

**1.3.1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény** (a továbbiakban: Nvt.) **9. §** (1) bekezdése alapján: „*A helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép – és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.*”

### 1.3.2. Az önkormányzati vagyongazdálkodás törvényben rögzített főbb alapelvei

**Az Nvt. 7. § (1) bekezdése szerint:** „*A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.*”

**Az Nvt. 7. § (2) bekezdése értelmében:** „*A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon megőrzése, értékének és állagának védelme, rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értéknövelő*”

*használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése, azzal, hogy a nemzeti vagyon megőrzése érdekében végzett bontás vagy átalakítás nem minősül az állam védelmi kötelezettség megszegésének. A kiemelt kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi szempontok – kulturális és természeti értékek jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében történő – érvényesítésének nem akadálya a vagyon értékváltozása.”*

#### **1.4. Az önkormányzat által vagyonkezelésbe vett, illetve vagyonkezelésbe adott ingatlanok**

##### **1.4.1. Az önkormányzat által vagyonkezelésbe vett ingatlan**

Sárvár belterület 1 hrsz-ú, kivett vár „Nádasdy-vár” megnevezésű, 1 ha 8346 m<sup>2</sup> területű, műemlék jogi jellegű ingatlan (a továbbiakban: Nádasdy-vár) 1/1 hányadban a Magyar Állam tulajdonában áll.

2021. december 17. napján a Magyar Állam, mint tulajdonos képviselőjében - az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) bekezdés e) pontja alapján - Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., mint vagyonkezelésbe adó és Sárvár Város Önkormányzata, mint vagyonkezelésbe vevő, vagyonkezelő között SZT-140455 számú Vagyonkezelési Szerződés jött létre a Nádasdy-várra, valamint az ahhoz tartozó ingatlan és ingó vagyona. A Vagyonkezelési szerződés - a kulturális örökség védelemről szóló 2001. évi LXIV. törvény 44. § (1) bekezdés c) pontja szerint – a Miniszterelnökség 2022. január 13. napján kelt jóváhagyásával hatályba lépett.

Sárvár Város Önkormányzatát illető vagyonkezelői jog 2022. február 9. napján az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

A vár felújítási terve elkészült. Európai uniós és/vagy központi költségvetési források bevonásával valósulhatna meg a Nádasdy-vár felújítása, közművelődési, közgyűjteményi szolgáltatásainak megújítása. Ennek keretében sor kerülhetne többek között a főépület kiállítóterei, konferencia terei, a könyvtár, a közönségforgalmi területei, közlekedők, irodák, kiszolgáló zónák, vizesblokkok, vendéglátó terek átalakítására, felújítására; a melléképületek múzeumpedagógia, irodák, konferencia terek, közlekedők, kiszolgáló zónák, vizesblokkok átalakítására, felújítására, a bástyák, a galambház felújítására, az épületek fűtés korszerűsítésére, közműfejlesztésére.

##### **1.4.2. Az önkormányzat által vagyonkezelésbe adott ingatlanok:**

Az önkormányzat részéről a köznevelési feladatok ellátásához vagyonkezelésbe átadott vagyontárgyak felújítására a Sárvári Tankerületi Központtal és a Vas Megyei Szakképzési Centrummal szorosan együttműködve kerülhet sor elsősorban központi pénzügyi forrásokból, az önkormányzat gazdasági, anyagi lehetőségeitől függően biztosíthat mindehhez forrást.

## **2. Az önkormányzati közfeladatok**

**2.1.** Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása nem öncélú, ellenkezőleg a vagyon az önkormányzati közfeladatok megvalósításának eszköze. Az önkormányzat vagyona elsősorban a **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben** (a továbbiakban: Mötv.) és az egyes önkormányzati ágazati jogszabályokban meghatározott közfeladatok ellátását rendeltetésüknek megfelelően szolgálják.

Az önkormányzat egyes vagyontípusaival, vagyonelemeivel való gazdálkodás során érvényre kell juttatni az 1.3.2. pontban hivatkozott alapelveket.

A közfeladat ellátási rendszer átalakítása – különösen az egészségügyi, szociális szakellátást nyújtó intézmények állami fenntartásba kerülése, majd a járások megalakulása, a köznevelési (oktatási) intézmények állami fenntartásba vétele, illetve a múzeumok önkormányzati

fenntartásba adása - az önkormányzati rendszert alapvetően érintette. Az állami feladatellátást szolgáló vagyonelemek ingyenes vagyonnevezésbe, ingyenes használatba adása, illetve vétele a törvényi előírásoknak megfelelően történt meg. Az egyes intézmények fenntartásának átadása mellett a köznevelési intézmények feladatellátását szolgáló vagyon működtetése – kivéve a szakképzést nyújtó intézményeket - önkormányzati feladat maradt.

**2.2. A Mötv. 10. § (1) bekezdése szerint:** „*A helyi önkormányzat ellátja a törvényben meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket.*”

**A Mötv. 13. § (1) bekezdése szerint:** „*A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:*

- 1. településfejlesztés, településrendezés;*
- 2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);*
- 3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;*
- 4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;*
- 5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);*
- 6. óvodai ellátás;*
- 7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;*
- 8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;*
- 8a. szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;*
- 9. lakás- és helyiséggazdálkodás;*
- 10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;*
- 11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;*
- 12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;*
- 13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;*
- 14. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;*
- 15. sport, ifjúsági ügyek;*
- 16. nemzetiségi ügyek;*
- 17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;*
- 18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;*
- 19. hulladékgazdálkodás;*
- 20. távhőszolgáltatás;*
- 21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.”*

**A Mötv. 106. § (2) bekezdése értelmében:** „*A helyi önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.*”

Az egyes ágazati törvények előírásai, az önkormányzat célkitűzései alapján évente, a költségvetés tervezésének időszakában át kell tekinteni az önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatokat, ehhez kapcsolódóan a feladatellátást szolgáló vagyon helyzetét, a gazdálkodás hatékonyságát, eredményességét.

### **2.3. Az Önkormányzat vagyongazdálkodását négy fő cselekvési, tevékenységi terület köré lehet csoportosítani:**

- a vagyon növekedésének, gyarapításának elősegítése (beruházás, fejlesztés, kisajátítás, adomány elfogadása, térítésmentes juttatás)
- a meglévő vagyon fenntartása (üzemeltetés, karbantartás, felújítás)
- vagyonhasznosítás (bérbeadás, haszonbérlet, használatba adás)
- elidegenítés (értékesítés, térítésmentes átadás, csere)

Amennyiben a vagyon az önkormányzat által közvetlenül ellátott közfeladat biztosításához részben, vagy egészben, időlegesen, vagy tartósan nem szükséges, úgy gondoskodni kell a vagyon Nvt. szabályainak megfelelő vagyonkezelésbe adásáról, illetve hasznosításáról. Amennyiben vagyonkezelésbe adásra, illetve hasznosításra nincsen mód, úgy meg kell vizsgálni, hogy a vagyon a kötelező feladatokat nem veszélyeztető vállalkozói tevékenység keretében hasznosítható-e.

Ha a vagyon az önkormányzati feladatellátáshoz sürgősen, meg kell vizsgálni a vagyon értékesítésének lehetőségét, ennek keretében folyamatosan értékelni kell, hogy a vagyontárgy az adott, esetleg az elidegenítés lehetőségét kizáró önkormányzati vagyontípusba történt besorolásának fenntartása továbbra is indokolt-e.

A vagyon hasznosítására, vagyonkezelésbe adására, elidegenítésére, megterhelésére, biztosítékul adására a vagyon típusának megfelelő törvényi szabályok maradéktalan betartása mellett kerülhet sor. A vagyon hasznosítására, elidegenítésére az Nvt-ben meghatározott kivételekkel, a szolgáltatás, ellenszolgáltatás értékarányosságára vonatkozó követelmények megtartása mellett kerülhet sor.

Folyamatosan gondoskodni kell az önkormányzati vagyon állagának megóvásáról, a szükséges karbantartások, felújítások tervszerű elvégzéséről.

Felújítások, beruházások - lehetőség szerint pályázati források bevonása mellett - az önkormányzati fejlesztésre fordítható források minél hatékonyabb felhasználásával történhetnek.

A 2.2. pontban meghatározott önkormányzati feladat ellátását szolgáló vagyonelemek, vagyontárgyak vagyontípusokban történő besorolása az Nvt-n és az önkormányzat vagyonrendeletén alapul.

Egyes vagyonelemekkel való gazdálkodás szabályait külön önkormányzati rendeletek szabályozzák (pl.: közterület-használat, lakás-és helyiséggazdálkodás, temetőrendelet).

Az egyes vagyonelemek hasznosításának díjait az arra jogosult szerv évente felülvizsgálja.

Az egyes önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás céljait, forrásait a mindenkori költségvetési rendelet is meghatározza.

A vagyonnal való gazdálkodásért az önkormányzat Képviselő-testülete, az önkormányzat szervei, adott önkormányzati feladat ellátásával megbízott költségvetési szerv, illetve a vagyon kezelésére, hasznosítására jogosult, az Nvt. szerinti átlátható szervezet felelős.

A vagyongazdálkodás alapelvei, célkitűzései nem különülhetnek el más szakterületek elképzeléseitől, ágazati stratégiáitól- pl.: a településfejlesztési koncepciótól, az integrált városfejlesztési stratégiától, a szociális szolgáltatástervezési koncepciótól, lakáskonceptiótól - hiszen valamennyi koncepció, terv érinti a vagyongazdálkodást, azzal összefügg, ezért fontos háttere a konkrét vagyongazdálkodási tevékenység meghatározásának.

### **3. Az önkormányzati vagyon négy típusát az Nvt. határozza meg.**

Az egyes vagyontípusba sorolással az önkormányzat egyben dönt arról is, hogy közép-, illetve hosszútávon a vagyongazdálkodás területén mit tervez az adott vagyonnal: önkormányzati tulajdonban marad, vagy sem, hasznosítható vagy sem, elidegeníthető, vagy sem, megterhelhető, biztosítékul adható, vagy sem, illetve milyen feltételek mellett.

### 3.1. Forgalomképtelen törzsvagyton

A Nvtv. meghatározza a **forgalomképtelen törzsvagyton** körébe tartozó vagyonelemek csoportját:

**3.1.1. a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő dolgok,** (a helyi közutak és műtárgyaik, az önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok)

**3.1.2. a törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánított nemzeti vagyon.**

A forgalomképtelen törzsvagyont meg kell tartani és megfelelő fenntartásáról, karbantartásáról folyamatosan gondoskodni kell.

A forgalomképtelen törzsvagyton felett a rendelkezési jog gyakorlását jogszabály feltételhez köti. A törzsvagyton forgalomképtelen része – az Nvt.-ben meghatározott kivételekkel – nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

Az éves vagyongazdálkodási irányelvek meghatározásakor, az önkormányzati közfeladatok áttekintéséhez kötődően tételesen vizsgálni kell, hogy melyek azok a vagyontárgyak, amelyek esetében a besorolás indoka továbbra is fennáll, avagy a körülmények változása folytán szükséges a besorolás megváltoztatása.

### 3.2. Korlátozottan forgalomképes törzsvagyton

A törzsvagyton további része az a vagyonelem, amelyet törvény vagy önkormányzati rendelet **korlátozottan forgalomképes vagyonként** állapít meg, és amely esetében törvényben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.

A korlátozottan forgalomképes körbe sorolt közművek, intézmények és középületek esetében biztosítani kell a vagyonmegóvást, a vagyon értékmegőrző fenntartását és hasznosítását a közfeladat, valamint a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásnak biztosítása céljából.

Az Önkormányzat közép- és hosszú távú célkitűzése az önkormányzati tulajdonban maradó ingatlanvagyonnak a korábbi évek gyakorlatának megfelelő tervszerű felújítása, ezáltal értékének növelése.

A vagyon hasznosítása történhet a vagyontárgy használatba adásával, illetve bérbeadásával, valamint vállalkozási tevékenység folytatásával. Mindezeket az önkormányzat kötelező feladatának veszélyeztetése nélkül kell folytatni.

### 3.3. Üzleti vagyon

A forgalomképes üzleti vagyonnal az Önkormányzat – a jogszabályokban meghatározott keretek között – szabadon rendelkezik.

A forgalomképes vagyon hasznosítása történhet elidegenítéssel, valamint használatba adással, bérbeadással, illetve vállalkozási tevékenység folytatásával.

## 4. Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv (2018-2022, 2018-2027)

### 4.1. Önkormányzati tulajdonú és fenntartású, illetve az önkormányzat által működtetett intézményi épületek felújítása

Az Önkormányzat a költség-és energiatakarékos intézményműködés, működtetés érdekében pályázati források és önerő igénybevételel a fenntartásában működő költségvetési szervek

felújítását - nyílászáró csere, szigetelés, fűtéskorszerűsítés - kiemelt célnak tekintette az elmúlt években. A vagyongazdálkodási tervidőszakban tovább kell folytatni az intézményi épületek felújítását, melyre a pályázati felhívásokkal megvalósuló összhang esetén, különösen a 2021-2027-es EU ciklusban irányadó a Területi Operatív Program Plusz (TOP Plusz) keretében megpályázott támogatások igénybevételével, valamint az éves költségvetési rendeletekbe foglalt éves városfejlesztési célokhoz szükséges – az önkormányzat gazdasági lehetőségeivel összhangban álló – források biztosításával kerülhet sor.

#### **Kiemelt cél:**

- A Sárvár, Szatmár utcai óvodai telephely fejlesztése a „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című TOP PLUSZ-3.3.1-21-VS1-2022-00007 azonosítószámú projekt keretében és a projekt kapcsán felmerülő műszaki ellenőrzési feladatok ellátása
- A Sárvár 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben az „Egészségügyi alapszolgáltatási infrastruktúra fejlesztése Sárváron a 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben” című TOP PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00004 azonosítószámú projekt keretében történő fejlesztés megvalósítása
- a civil szervezetek elhelyezését is szolgáló „volt Zárda” épületének - szintén az önkormányzat gazdasági lehetőségei, illetve pályázati források függvényében történő - felújítása

#### **2018-ban megvalósult cél:**

- a Sárvári Cseperedő Bölcsőde épületének korszerűsítése, felújítása a TOP-1.4.1-15 kódszámú pályázati felhívás keretében nyújtott támogatás, továbbá önkormányzati önerő révén,
- a szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatokat ellátó Gondozási és Gyermekjóléti Központ épülete átalakítása, korszerűsítése a TOP-4.2.1-15 kódszámú pályázati felhívás keretében nyújtott támogatás, továbbá önkormányzati önerő révén,
- a Zene Háza Sárvár felépítése, kialakítása a TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázati felhívás keretében,
- az önkormányzati hivatal épület-együttese megújításának – megfelelő pályázati források esetén, együttműködve a járási hivatallal – folytatása (ablakok cseréje, tetőzet, külső vakolat felújítása), a nagyterem felújítása,
- 2018-ban a Sárvár, Móricz Zs. u. 2. szám alatti épület tetőfelújítása,
- a Sárvári Vármelléki Óvoda telephelyén – a Sárvár, Várkerület u. 17/A. szám alatt – két óvodai csoportszoba kialakítása,
- a Sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskola villamos hálózatának és világítási rendszerének felújítása, a Sárvári Tankerületi Központtal együttműködve,
- a Sárvár, Széchenyi u. 13. szám alatti ingatlan hátsó épületrészének átalakítása az Intézmények Gazdálkodását Ellátó Szervezet elhelyezése céljából,
- a Sárvár, Széchenyi u. 31. szám alatti ingatlan gázellátásának kiépítése.

#### **2019-ben megvalósult cél:**

- Sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése a TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00004 pályázat keretében
- Szociális alapszolgáltatások fejlesztése a Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ bővítésével és felújításával a TOP-4.2.1-15-VS1-2016-00001 azonosító számú projekt keretében
- Sárvár, Széchenyi u. 11. szám alatt orvosi rendelő és ügyelet kialakítása
- Sárvár, Várkerület 17/A. szám alatti orvosi rendelőkből óvodai csoportszoba és vizesblokk kialakítása, klímaberendezés felszerelése,
- Önkormányzati ingatlanokban nyílászárók cseréje



- Sárvár, Széchenyi u. 13. szám alatti épület egyes épületrészeinek átalakítása
- Sárvár 4. számú felnőtt háziorvosi körzet rendelőjének kialakítása
- Sárvár, Dózsa György u. 14. szám alatti épületben kazáncsere, gépészeti alapszerelés, kondenzációs kémény építése

#### **2020-ban megvalósult cél:**

- Sárvár, Szatmár u. 20. szám alatti önkormányzati ingatlan, óvoda tető felújítása
- Sárvár, Várkerület 17/A. szám alatti épület tetőfelújítása, előtető készítése és villámvédelmi rendszerének kiépítése az orvosi rendelőket magába foglaló épületrész tekintetében
- Sárvár, Zárda udvarban kerítés és kapu készítése, valamint az ingatlanban gázkazán csere és gépészeti alapszerelés, kondenzációs kémény építése, szerelvényezése, továbbá a Zárda épületben birkózó terem felújítása
- Barabás György Műszaki Szakgimnázium tornaterem padozatának cseréje
- Sárvár Közös Önkormányzati Hivatal épülete K-i homlokzat felújításának műszaki leírása, költségvetés készítése

#### **2021-ben megvalósult cél:**

- Bölcsődei férőhelyek bővítése és eszközbeszerzés a „Bölcsődei férőhelyek bővítése Sárváron” című TOP-1.4.1-19-VS1-2019-00004 azonosító számú projekt keretében
- Sárvár, Széchenyi u. 13. szám alatti ingatlanban IGESZ irodák kialakítása
- Cseperedő Bölcsőde Északi oldalán új kerítés építése
- Sárvár Vármelléki Óvoda Szatmár utcai telephely konyha épület rész felújítása
- Sárvári Csicsergő Óvoda villámhárító rendszerének felújítása
- Sárvári Gárdonyi Géza Általános Iskola homlokzat felújítás
- Tinódi Sebestyén Gimnázium részleges tetőfelújítása
- Sárvár, Ady u.2. - Kossuth tér 5. szám alatt található gyermekorvosi rendelő gázkazán cseréje
- Sárvár, Batthyány u. 29. szám alatti önkormányzati ingatlanban gázkazán csere

#### **2022-ben megvalósult cél:**

- Sárvár, Széchenyi utca 13. szám alatti ingatlanban orvosi rendelő kialakítása
- Sárvár, Széchenyi utca 13. szám alatti ingatlanban orvosi rendelő kialakítása során fűtőkorszerűsítés, nyílászárók cseréje
- Sárvár, Széchenyi utca 13. szám alatt kialakított orvosi rendelő tárgyi eszközeinek beszerzése
- A Sárvár 2. számú háziorvosi körzet működéséhez szükséges informatikai eszközök beszerzése
- A Sárvár, Széchenyi utca 13. szám alatt található háziorvosi rendelőben Visual Ixdoki hálózásítása
- A Rábasömjéni Kultúrház klubhelyiségeibe, szociális helyiségeibe fűtéspanel és átfolyós vízmelegítő telepítése
- Sárvár, Ady u. 2. szám alatti orvosi rendelőbe 1 db klíma egység kiépítése és megtáplálása
- Sárvár Kinizsi u. 13. szám alatti orvosi rendelőbe 2 db klíma egység kiépítése és megtáplálása

## 4.2. Gazdasági társaságok

A részben vagy egészben önkormányzati tulajdonban álló helyi közszolgáltatókkal (**Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft., VASIVÍZ Zrt.**), valamint az idegenforgalom, sport, kultúra és média ügyeit szolgáló gazdasági társaságokkal (**Sárvári Gyógyfürdő Kft., Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft., Sárvári Média Nonprofit Kft., SÁRVÁR TOURIST & TDM Nonprofit Kft.**) kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatala – különösen az üzleti tervek jóváhagyása – során a gazdasági társaságok eredményes működése mellett a szolgáltatásaikat igénybe vevő lakossági és közületi fogyasztók, illetve a látogatók, vendégek, turisták érdekeit is folyamatosan szem előtt kell tartani.

A gazdasági társaságok az üzleti tevékenységük keretei között önálló vagyongazdálkodást folytatnak, fejlesztéseket, felújításokat, beruházásokat eszközölnek. Ezen tevékenységeket az önkormányzat, mint tulajdonos ellenőrzi, továbbá a gazdasági társaságok felügyelő bizottságain keresztül is folyamatos a működésük ellenőrzése.

### Kiemelt cél:

- Az önkormányzat kiemelten fontosnak tartja, hogy az idegenforgalom valódi alternatívát jelentsen az ipar mellett mind a gazdasági élet szereplőinek, mind a helyi, városkörnyéki munkavállalóknak. A Sárvári Gyógyfürdő Kft., mint kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság a helyi idegenforgalom motorja, így vele, mint önkormányzati vagyonnal való felelős gazdálkodás az idegenforgalmi ágazat, de egyben a város jövőjének egyik alapvető záloga. A Fürdő fejlesztése az idegenforgalmi célok megvalósítása érdekében a Kft. és az önkormányzat teherbíró képességével arányos mértékben történhet. Ha az egészség-turisztikai tárgyú pályázatokon új lehetőségek nyílnak meg, akkor a Kft.-nek elsősorban önállóan, saját erőből, illetve a pályázat jellegétől függően a tulajdonos önkormányzat közreműködésével a további fejlesztési lehetőségek kiaknázására kell törekedni, ehhez kapcsolódóan a Fürdő területe bővítési lehetőségeinek vizsgálatát is napirenden kell tartani. Az Önkormányzat célja, hogy kedvező pályázati lehetőség esetén újabb gyógyvízkút fúrása valósulhasson meg a Sárvári Gyógyfürdő területén. Kívánatos a Sárvári Gyógyfürdő Kft. energetikai fejlesztése napelemek, hőszivattyúk, napkollektorok telepítésével, a termálvíz hőenergiájának közvetlen hasznosításával. Támogatandó azon attrakciók fejlesztése, melyek a látogatószám megtartását, növelését célozzák. Célszerű a „Patkó-tó” rehabilitációja, a gyógyfürdő területébe, szolgáltatási körébe történő integrálása.
- Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program Plusz éves fejlesztési program keretében GINOP Plusz-6.1.1-22 Egészségturisztikai zászlóshajónak minősülő gyógyfürdők és környezetük komplex fejlesztése.
- Az önkormányzat 2017-ben megalapította a Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-t az önkormányzat által helyben nyújtandó kötelező közszolgáltatások (a távhőszolgáltatás mellett pl. településüzemeltetés, ezen belül köztemetők, közparkok és egyéb közterületek kialakítása, fenntartása, lakás- és helyiséggazdálkodás, helyi közfoglalkoztatás, gazdaság szervezéssel kapcsolatos feladatok) 2018. január 1-jétől történő hatékonyabb ellátása érdekében.
- A 2017-ben megalapított Sárvári Sportfólió és Kulturális Kft. főbb feladatait képezte, többek között a Sport és Kulturális Központ működtetése kapcsán a közbeszerzési folyamatban a beruházó önkormányzat folyamatos napi képviselése, 2018-tól a városi piac üzemeltetése. 2018 áprilisától a Sport és Kulturális Központ felépítésének műszaki felügyelete, majd 2019. évben megindult annak működtetése, üzemeltetése, és 2019. évtől a Zene Háza Sárvár működtetése. 2021 évtől a Sport és Kulturális

Központ (Sárvár Aréna) alagsorában kialakításra került tekepálya üzemeltetési feladatát képezi, színesítve ezzel az elérhető szolgáltatások palettáját.

- A VASIVÍZ Zrt. szolgáltatási területén energiahatékonyság fejlesztése a 2023. év során.

#### **2018-ban megvalósult cél:**

- A „Sárkányvár II” vízi attrakció kialakítása a strandfürdő területén.

#### **2019-ben megvalósult cél:**

- Sport és Kulturális Központ (Sárvár Aréna) építése
- A Sárvári Gyógyfürdő területén azon beruházások megvalósítása, melyek a vendégek további kényelmét szolgálják, megvalósult a kültéri medencék részleges lefedése, a nyári bejáratnál található vendéglátó helyeknél és büfésornál előtétő készítése.
- „Zene Háza Sárvár” TOP-1.2.1-15-VS1-2016-00007 azonosító számú projekt keretében megvalósult építés és az ehhez kapcsolódó eszközbeszerzések.

#### **2020-ban megvalósult cél:**

- Sport és Kulturális Központ (Sárvár Aréna) kerítés elhelyezése

#### **2021-ben megvalósult cél:**

- Tekepálya kialakítása a Sárvár Aréna épületének az alagsorában
- Az állam által átvállalásra került az 1746/2020. (XI.11.) Korm. határozat alapján – támogatás nyújtásának megvalósítása érdekében – a Sárvári Gyógyfürdő Kft. 1.8 milliárd Ft-os tartozása, mely a SARS-CoV-2 (Covid-19) járvány, majd az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel kihirdetett veszélyhelyzet hatására kialakult gazdasági nehézségekben történő eredményes gazdálkodáshoz, működéshez jelentős segítséget adott.

#### **2022-ben megvalósult cél:**

- VASIVÍZ Zrt. beruházása – Energiahatékonyság pályázat önrész biztosítása
- Energiahatékonyság fejlesztése a VASIVÍZ Zrt. szolgáltatási területén

Az üzleti vagyon esetében alapvető célkitűzés az, hogy működtetése, hasznosítása az önkormányzat egyéb vagyonának igénybevétele, a kötelező feladatok veszélyeztetése nélkül történjen, az önkormányzat gazdaságpolitikai, foglalkoztatáspolitikai céljai elérését hatékonyan szolgálva.

### **4.3. Nádasdy-vár**

2021. december 17. napján a Magyar Állam, mint tulajdonos képviseletében - az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) bekezdés e) pontja alapján - Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., mint vagyonkezelésbe adó és Sárvár Város Önkormányzata, mint vagyonkezelésbe vevő, vagyonkezelő között SZT-140455 számú Vagyonkezelési Szerződés jött létre a Nádasdy-várra, valamint az ahhoz tartozó ingatlan és ingó vagyona. A Vagyonkezelési szerződés - a kulturális örökség védelemről szóló 2001. évi LXIV. törvény 44. § (1) bekezdés c) pontja szerint – a Miniszterelnökség 2022. január 13. napján kelt jóváhagyásával hatályba lépett, Sárvár Város Önkormányzatát illető vagyonkezelői jog 2022. február 9. napján az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

### **Kiemelt cél:**

- a nemzeti vagyon részét képező, a város örökségvédelmi és turisztikai szempontból legfontosabb épület-együttesének állagmegóvása stratégiai cél, a tulajdonos állammal együttműködve. A pályázati lehetőségek esetén hosszútávon cél a vár gazdasági udvari épületeinek átalakításával 250-300 fő befogadására alkalmas rendezvényterem kialakítása,
- pályázati lehetőség függvényében a Nádasdy-vár hídjának külső mellvédje és a híd külső falának rekonstrukciója,
- pályázati lehetőség függvényében a vár épületenergetikai felújítása,
- pályázati lehetőség függvényében a várudvar berendezése (mobil lelátó, mobil színpad, színpad tető, színpad technika),
- pályázati lehetőség függvényében a Nádasdy-vár parkjának területén található pavilon épület rekonstrukciója,
- pályázati lehetőség függvényében a Báthory-program – Báthory Erzsébet életét és korát bemutató kiállítás – megvalósítása.

### **2019-ben megvalósult cél:**

- Tárgyi eszközök beszerzése
- Nyilvános könyvtár állománygyarapítása, technikai, informatikai, műszaki eszközök, berendezési tárgyak beszerzése
- Közművelődési feladatok ellátásához műszaki, technikai eszközállomány, berendezési tárgyak gyarapítása

### **2022-ben megvalósult cél:**

- Tárgyi eszközök, informatikai eszközök beszerzése
- Nyilvános könyvtár állománygyarapítása, technikai, informatikai, műszaki eszközök, berendezési tárgyak beszerzése
- Nádasdy-vár új búvármotoros átemelő szivattyú beszerzése

## **4.4. Lakás- és helyiséggazdálkodás**

**4.4.1.** Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások, Fialat Házak Otthoni lakások rendeltetészerű használatra alkalmas állapotba hozatala és tartása – melyre az önkormányzati források mellett akár a bérlő bérbeszámítással kompenzált anyagi felelősségvállalásával is sor kerülhet - mellett fontos, hogy a lakásoknak helyt adó épületek - különösen, ha az adott társasházban az önkormányzati tulajdonú lakások vannak többségben – állapotán is fokozatosan javítani lehessen. Törekedni kell arra, hogy a megüresedett bérlakások minél rövidebb ideig álljanak üresen, a bérbeadásuk révén a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. mielőbb bevételekhez jusson, illetve az egyes fenntartási költségek kapcsán kiadásoktól szabaduljon. Fontos ez éppúgy a bérlők, mint a házak, épületek városképet meghatározó volta miatt a vendégeink szempontjából is. A Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. a bérleti díjak hatékony beszedése révén járulhat hozzá a források előteremtéséhez. Az éves városfejlesztési programokban figyelmet kell fordítani a városképi szempontból kiemelt épülethomlokzatok megújítására. Folyamatosan törekedni kell a városképet rontó, gazdaságosan már nem felújítható épületek városrész rehabilitációs célú lebontására. Erre a bérlők lakáshelyzetének méltányos rendezése mellett kerülhet sor, megnyitva a lehetőséget a rehabilitált ingatlan további kereskedelmi, szálláshely-szolgáltató, vagy lakhatási célú beépítésére, fejlesztésére.

Az önkormányzat a hatékony lakásgazdálkodás érdekében a határozatlan időre bérebe adott önkormányzati tulajdonú bérlakások esetében – figyelemmel arra, hogy a határozatlan időre szóló és a jogszabályi feltételek alapján folytatható bérleti jogviszony a tulajdonos

önkormányzat rendelkezési jogát erősen korlátozza – lehetőséget biztosít a bérlők részére a lakások megvásárlására. Az eladásból származó bevételek a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. (Ltv.) 62. § (3) bekezdése szerinti célokra (pl. lakóépületek felújítása, korszerűsítése, városrehabilitáció, önkormányzati helyi támogatás nyújtása) fordíthatók, használhatók fel.

A bérleti díjak mértéke a veszélyhelyzet ideje alatt az állami és önkormányzati bérleti szerződésekre vonatkozó eltérő szabályokról szóló 609/2020. (XII.18.) számú Korm. rendelet alapján 2021. február 8. napjától 2021. november 30. napjáig nem volt emelhető. A lakásgazdálkodás forrását ugyanakkor éppen a bérleti díjak képezik.

Az önkormányzat a 2022. évi rendelet-módosítás előkészítése során, a bérleti díjak kapcsán arra az álláspontra jutott, hogy a lakbér és szálláshasználati díjmértékek az elmúlt években nem követték olyan mértékben a piaci folyamatokat, hogy a bérlakások fenntartási költségei növekedtek volna. Az önkormányzat célja a költségek és a bevételek egyensúlyi állapotának irányába történő elmozdulása, továbbá a gazdasági folyamatok követése érdekében a lakberek mértékének 10 %-kal történő emelését tartotta célszerűnek, bízva abban, hogy a lakbér és szálláshasználati díj emelkedés következtében az ingatlankezelő szerv bevételei növekedni fognak.

Önkormányzati tulajdonban álló lakást kizárólag lakhatás biztosításának a céljára, szociális helyzet alapján, költségelven, piaci alapon, szakemberellátás biztosítása érdekében és egyedi elbírálás alapján lehet bérbe adni.

**4.4.2.** Törekedni kell arra, hogy a helyiségek hasznosítása folyamatos legyen, lehetőség szerint ne, vagy minél rövidebb ideig legyen egy-egy helyiség üres. Azok a helyiségek, amelyeknél jobb bérbeadási lehetőség nincs, minimális bérleti díj ellenében, akár önköltségen is bérbe adhatók azzal, hogy az önkormányzat a fenntartási, üzemeltetési költségektől mentesül.

Az olyan üres helyiségeket, melyek hasznosítása gazdaságosan nem oldható meg, értékesítésre kell meghirdetni. A bérleti díjakat differenciáltan kell megállapítani, figyelembe véve a helyiség városon belüli elhelyezkedését, az épület, helyiség műszaki állapotát, a tervezett tevékenység végzésére való alkalmasságát, a tevékenység jellegét.

2018-ban értékesítésre került a Várkerület u. 33. szám alatti „volt Borozó”, melynek révén hosszú távra megoldódik az üzlethelyiség felújításának, hasznosításának a kérdése, emellett az értékesítés az önkormányzat költségvetése számára is bevételt jelentett.

#### **2019. évben értékesített helyiségek és lakások:**

- Sárvár Belterület, 5/1 hrsz. 9600 Sárvár, Széchenyi utca 7.
- Sárvár Belterület, 1339/2/A/26 hrsz. 9600 Sárvár, Alkotmány utca 55. 2. em. 6.
- Sárvár Belterület, 122/2/A/5 hrsz. 9600 Sárvár, Batthyány u. 27. FSZ. 5. ajtó
- Sárvár Belterület, 173/A/10 hrsz. 9600 Sárvár, Ady Endre u. 2. FSZ. 3. ajtó

#### **2020. évben értékesített helyiségek és lakások:**

- Sárvár Belterület, 84/A/3 hrsz-ú – természetben 9600 Sárvár, Batthyány utca 26. FSZ. 3. ajtó alatt található 45 m<sup>2</sup> alapterületű lakás
- 9600 Sárvár, Hunyadi utca 16. 2. em. 10. ajtó– Sárvár Belterület, 13131/A/15 hrsz.
- Sárvár Belterület, 1295/5/A/4 hrsz-ú, „lakás” megnevezésű, természetben a 9600 Sárvár, Alkotmány u. 31. 1. emelet 4. ajtó alatt található, 49 m<sup>2</sup> alapterületű önálló ingatlan

- 9600 Sárvár, Alkotmány utca 5. 3. emelet 11. ajtó alatti (Sárvár Belterület, 1295/4/A/38 hrsz.)

#### **2020. évben vásárolt helyiségek és lakások:**

- Sárvár Belterület, 176/A/5 hrsz-ú, 302 m<sup>2</sup> alapterületű „üzlethelyiség” megnevezésű, természetben 9600 Sárvár, Kossuth tér 8. földszinten található társasházi önálló ingatlan

#### **2021. évben értékesített helyiségek és lakások:**

- Sárvár Belterület, 43/2 hrsz. - 9600 Sárvár, Széchenyi utca 31-1. sz lakóház, udvar, gazdasági épület
- Sárvár Belterület, 802/5/A/4 hrsz. – 9600 Sárvár, Újsziget utca 2. 2. emelet 4. sz. lakás
- Sárvár Belterület, 802/5/A/6 hrsz. - 9600 Sárvár, Újsziget u. 2. 3. emelet 6. szám lakás
- Sárvár Belterület, 1295/4/A/31 hrsz – 9600 Sárvár, Alkotmány u. 5. 1. em. 4. sz. lakás
- Sárvár Belterület, 1295/5/A/2 hrsz, - 9600 Sárvár, Alkotmány u. 31. fsz. 2. sz. lakás
- Sárvár Belterület, 1339/2/A/12 hrsz. – 9600 Sárvár, Alkotmány u. 53. 3. em. 3. sz. lakás
- Sárvár Belterület, 1965/A/1 hrsz. – 9600 Sárvár, Magyar u. 9. 1. sz. lakás
- Sárvár Belterület, 3138/2 hrsz. – Sárvár, Petőfi Sándor u. 21. – óvoda
- Sárvár Belterület, 195/2/A/12 hrsz – 9600 Sárvár, Deák Ferenc u. 7/B. fsz. 1. – lakás
- Sárvár Belterület, 1941/2 hrsz. – 9600 Sárvár, Sársziget u. 52. - lakóház, udvar, gazdasági épület 1347/8742 tulajdoni hányad

#### **2022. évben értékesített helyiségek és lakások:**

- Sárvár Belterület, 1965/A/2 hrsz. - 9600 Sárvár, Magyar István utca 9. 2. ajtó alatt található „lakás” megnevezésű társasházi ingatlan
- Sárvár Belterület, 578/2/A/2 hrsz. – 9600 Sárvár, Várkerület utca 30. 2. ajtó alatt található „lakás” megnevezésű műemlék társasház ingatlan
- Sárvár Belterület, 1295/4/A/58 hrsz. – 9600 Sárvár, Alkotmány utca 9. 1. emelet 3. ajtó alatt található „lakás” megnevezésű ingatlan
- Sárvár Belterület, 1295/4/A/32 hrsz. – 9600 Sárvár, Alkotmány utca 5. 1. emelet 5. ajtó alatt található „lakás” megnevezésű ingatlan
- Sárvár Belterület, 189/1/A/11 hrsz. – 9600 Sárvár, Várkerület utca 33. C. lph. 1. emelet 3. ajtó alatt található „lakás” megnevezésű műemlék társasház ingatlan
- Sárvár Belterület, 1339/2/A/27 hrsz. – 9600 Sárvár, Alkotmány utca 55. 2. emelet 2. ajtó alatt található „lakás” megnevezésű ingatlan

#### **4.5. Közutak, közterületek**

A helyi közutak éves karbantartását, felújítását – mely az költségvetési rendeletek éves városfejlesztési programjának szerves része - a lakossági és a gazdasági szereplők igényei egészséges összhangjának megteremtésével kell tervezni, forrását az éves költségvetésekben biztosítani kell.

A közterületek köztéri szobrok elhelyezését is szolgálják.

2022. év kiemelet célja, hogy Magyarország első miniszterelnökének Gróf Batthyány Lajos 5/4-es díszmagyarral hosszított büszt szobra felállítása kerüljön a Sárvári Szent László király templom melletti, a Batthyány utcáról megközelíthető parkosított területen.

#### **Kiemelt cél:**

- pályázati lehetőség függvényében a teljes Várkerület, valamint a vár hátsó bejáratának felújítása,

- pályázati lehetőség függvényében gyalogút kiépítése a Spirit Hotel és a városközpont között pályázati forrás esetén,
- „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 azonosító számú Okos város stratégia és cselekvési terv készítése
- Sárvár, Rákóczi utca – Alkotmány utca kereszteződésben és a Deák Ferenc utca – Gyöngyös utca kereszteződésben intelligens gyalogosátkelő rendszerek energiaellátásának kiépítése
- Sárvár, Újhegy utca terramixes felújítása
- Sárvár, Nádasdy Tamás Általános Iskola mellett (Sárvár 1339/10 és 1361/2 hrsz-ú ingatlanok területe) parkoló terület kialakítása a „TOP Plusz\_1.2.1\_Élhető települések” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 azonosítószámú projekt keretében (élhető települések komplex projekt)
- Sárvár, Móricz Zsigmond utcában található Gyöngyös-híd felújítása
- 2023. évi út és járdafelújítások (önkormányzati saját forrásból):
  - Sárvár, Uzsoki utcában árokprofilozás és járda felújítás
  - Sárvár, Kiss János altábornagy utca 29. szám előtti járdaszakasz felújítása
  - Sárvár, Balassi Bálint utca 12. számú ingatlan előtt rézsüburkolás és járda javítás
  - Sárvár, Hegytető utca útsatlakozásnál burkolaterősítés
  - Sárvár, Cukorgyár bejáratánál rámpára vezető útszakaszok aszfaltozása
  - Sárvár, Dévai Bíró Mátyás utcai játszótérre gyalogjárda építése
  - Sárvár, AVIA benzinkút és Flex közötti járda építése
  - Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal udvarának térkövezése
- Pályázati forrásból:
  - „Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Berzsényi utca felújítása
  - „Belterületi közutak fejlesztése Sárváron” című TOP PLUSZ-1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Várkerület utca felújítása Kossuth tér és Tizenháromváros utca közötti kivitelezés

#### **2018-ban megvalósult cél:**

- a Sárvár központi belterületet Rábasömjénnel összekötő kerékpárút építése, valamint a Sárvár, Szombathelyi utcát érintő kerékpárút építése a TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázati felhívás keretében,
- a Sárvár, Hegyközségi városrészt Gércével összekötő turisztikai célú kerékpárút építése a TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázati felhívás keretében,
- Gyalogátkelőhely létesítése a Gárdonyi utca és Kisfaludy utca kereszteződésében,
- a Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ elhelyezésére szolgáló ingatlan mellett található Sárvár 1450 hrsz-ú ingatlanon parkoló építése,
- a Sárvár, Várkerület u. 17/A. szám alatti 1344/5 hrsz-ú ingatlanon parkoló felújítása,
- a Sárvári Cseperedő Bölcsőde előtti járda és a Laktanya utcai parkoló felújítása,
- a Sársziget utca páros (déli) oldalának szegélyfelújítása,
- a Selyemgyár utcában a 3199 hrsz-ú járda 201 m<sup>2</sup>-es területének felújítása,
- a Rákóczi utca és Alkotmány utca csomópontjában lévő gyalogátkelőhelynél figyelmeztető jelzésű (sárga villogó) jelzőtáblák elhelyezése.

#### **2019-ben megvalósult cél:**

- Esze Tamás utca feltáró út építése
- Sárvár, Vadkert körút és a Sótonyi út között kerékpárút építése a TOP-1.2.1-16 kódszámú pályázati felhívás keretében
- Sárvár, Árpád utcában a Védőnői Szolgálat felé vezető 27 hrsz-ú útszakaszon a közlekedés biztonságát javító sebességcsökkentő küszöbök építése

- Sárvár, Várkerület u. 4. szám alatti ingatlanon parkoló felújítása
- Sárvár - Hegyközségben található autóbussmegálló megközelítését segítő lépcső építése
- Katalin utca burkolat felújítása
- Jókai utca terramixes felújítása
- Sárvár, Árpád u. 27. hrsz-ú területén 2 db fekvőrendőr elhelyezése
- Sárvár, Ikervári utca padkaépítési munkák kivitelezése
- Sárvár, Alsógyep utca burkolat felújítási munkák kivitelezése
- Sárvár, Malom utca páratlan oldalán aszfaltos járda 154 m<sup>2</sup> területének felújítása
- Sárvár, Tinódi utca folyóka víznyelő kiépítése, bekötővezeték kialakítása
- Sárvár, Dévai Bíró Mátyás utcában 1 db szikkasztó test építése
- Sárvár 1487/18 hrsz-ú ingatlan cca 5000 m<sup>2</sup> terület részének tereprendezése
- Továbbá önállóan nem nevesített, engedélyhez nem kötött, Sárvár város közigazgatási területén megvalósult út-és járdafelújítások
- Útkarbantartási munkálatok elvégzése (kátyúzási, padka kialakítási, útburkolati jel karbantartási munkák)

### **2020-ban megvalósult cél:**

- Vörösmarty és Uzsoki utcák terramixes felújítása
- Sárvár, Nádasdy Tamás Általános Iskola mellett zúzalékos parkoló terület kialakításának műszaki dokumentációja
- 2020. évi út-és járda felújítások:
  - Cukorgyári út burkolatszélesítés, vízelvezetés
  - Ikervári úton meglévő járda folytatása
  - Sársziget u. 80 szám előtt a Kazinci Ferenc u. felőli oldalon a lakóház mellett a csapadékvíz-elvezetés megoldása
  - Kertekalja u. páratlan oldal járdafelújítás
  - Eperjes u. páratlan oldali járda
  - Bártfa u. páratlan oldal járdafelújítás
  - Erdély u. (Magyari - Nagyvársd u. között) kulékavicccsal feltöltött szikkasztó árok építése
  - Orsolya u. (Pálházy Göncz M. - Esze T. u. között) burkolatjavítás
  - Bocskai István u. 37. szikkasztóárok kialakítása és feltöltése kavicccsal
  - Tompa Mihály u. páros oldal járdafelújítás
  - Laktanya u. 3 melletti, garázsokhoz bevezető út aszfaltozása
  - Laktanya u. 2-10. sz. szemközti ingatlan bevezető út, parkoló burkolatjavítás
  - Sárvár, Hunyadi u. 18. (TOTALC-CAR söröző melletti üzletsor) közterület aszfaltozása -udvar rész és 4 m széles kapubejáró
  - Ady u páratlan oldal járdafelújítás az 5-17. számú házak között
  - Ungvár u. 5. 15. 29. 43. 57. sebességcsökkentő küszöb
  - Temető u. sebességcsökkentő küszöb
  - Budai Nagy Antal u. páros oldal járdafelújítás
  - Ostffyasszonyfai u. burkolatjavítás
  - Petőfi Sándor u.-ban 2 db sebességcsökkentő küszöb elhelyezése
  - Nádasdy u. 87. 95. sebességcsökkentő küszöb

### **2021 évben megvalósult cél:**

- a Sárvár, Várkerület u. 4. szám alatti ingatlanon parkoló felújítása.
- Sárvár, Sársziget utcában Kertekalja utca csatlakozásánál új gyalogos átkelőhely létesítése kivitelezési munkái
- Parkoló építése Sárvár Szakorvosi rendelőintézet előtt
- Hild park behajtást korlátozó sorompó telepítése



- Sárvár, Sport utca felújítása
- Sárvár, Eperjes utca terramixes felújítása
- Feltáró út építése (Téglagyári utca)
- 2021 évi út és járdafelújítások:
  - Tinódi Lantos Sebestyén u. 10. sz. előtt járda felújítása
  - Sársziget u 28 - 34. sz. előtti járda felújítása
  - Petőfi Sándor u. 31.-37. sz. parkoló zúzalékolása
  - Szegedi Körös Gáspár u. Vörösmarty u. és Kabos László u. közötti szakasza útburkolatának felújítása
  - Dévai Bíró Mátyás u. 1.,3.,5. konténertároló területek kialakítása
  - Fekete-híd u. 99. előtti vízelvezetés
  - Nádasdy u. 47. sz. előtti csapadékvíz-elvezetés megoldása
  - Csallóköz utca járda felújítása
  - Isaszeg u. 4. sz. előtti járda felújítása
  - Tizenháromváros u. burkolatépítés
  - Kiss János alt. utcai gépjármű bejárók, padka, folyóka, víznyelő
  - Deák Ferenc u. járda felújítása a Gárdonyi Géza Általános Iskola melletti szakaszon (a Gyöngyös utcától a Fekete-híd utcáig)
  - Temető u. stabilizált padka építése a Rákóczi F. u.-tól a Dévai B.M. utcáig

#### **2022 évben megvalósult cél:**

- Gróf Batthyány Lajos 5/4-es díszmagyarral hosszított büszt szobrának közterületen történő felállítása
- Sárvár, Dózsa György utca - volt piac területén - parkoló terület kialakítása a „TOP Plusz 1.2.1 Élhető települések” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 azonosítószámú projekt keretében (élhető települések komplex projekt)
- Okoszebra kialakítása Sárvár, Rákóczi utcában és Sárvár, Gárdonyi utcában a „TOP Plusz 1.2.1 Élhető települések” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 azonosítószámú projekt keretében (élhető települések komplex projekt)
- Feltáró út építése (Leier telek)
- Sárvár, Esze Tamás u. Nádasdy F. u. körforgalomnál található csomópontnál forgalom csillapítása
- Sárvár, Bercsényi, Dorottya és Tizenháromváros utca egy szakaszának felújítása – egyedi kormányzati támogatásból
- Sport utca terramixes felújítása
- Sárvár, Móricz Zsigmond utca fahíd javítása
- Sárvár, Malom utcai Gyöngyös híd felújítása
- 2022. évi út és járdafelújítások (önkormányzati saját forrásból):
  - Diófa utca járdafelújítás
  - Jókai Mór u. páratlan oldali járda felújítása az Akácfa és a Nefelejcs u. között
  - Jókai Mór u. páratlan oldali járda felújítása a Nefelejcs u. és a Nádasdy Ferenc u. között
  - Tomori Pál u. páros oldal felújítása
  - Erdély u. 40-42. előtt szikkasztó árok mélyítése, profilozása
  - Ungvár u. 25. sz. előtt meglévő híd csapadékelvezetés érdekében történő rekonstrukció
  - Esze T. u. 24. sz. előtt híd/kapubejáró felújítása
  - Sársziget u. 26. sz. előtt járda felújítása
  - Sársziget 2-22. közötti járda felújítása
  - Hunyadi u. 9. sz. előtti járdaszakasz felújítása, a kisipari üzletsor csatlakozó útja járdafelülettel határos útszegélye újjáépítésével
  - Medgyessy u. 10-12. sz. előtti járda felújítása

- Újsziget u. 18. sz előtti járda javítása
- Temető u. stabilizált padka építése a Dévai u. és a Bartók u. közötti szakaszon
- Tizenháromváros utca híd előtt található járda építése (a 47-es sz.-tól a Gyöngyös-hídig)

#### 4.5.1. Közterületek rendeltetéstől elérő használata, hasznosítása

A közterület-használatról szóló önkormányzati rendeletben a belváros (pl.: Vár-park használata, díszburkolatos járdák igénybevétele, hirdetőtáblák „szabványosított” formája) kapcsán a közterületek rendeltetéstől eltérő célra való használata vonatkozásában meghatározott szigorú feltételeket fenn kell tartani, illetve a szabályok egységesítése érdekében a belváros környezetében fokozatosan ki kell terjeszteni. A közterületi reklámcélú hirdető berendezések hatályos önkormányzati rendelet szerinti egységesítése 2015. június 30-ig megtörtént.

A 2020/2021/2022. évi járvány helyzetre tekintettel Sárvár Város Önkormányzata a közterületen alapvetően élelmiszert árusító vállalkozások (pl. a közterületet pavilon, mozgóbolt, alkalmi árusítás céljára igénybe vevő vállalkozások), továbbá a közterületre közterület-használati engedély alapján telepített vendéglátó-ipari előkertet üzemeltető vállalkozások számára a közterület díjmentes használatának a lehetőségét biztosította 2020. június 1-jétől augusztus 31-ig, majd 2020. november 12-étől 2020. december 31-ig, majd ezt követően folyamatosan.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 149. § (1) bekezdése értelmében a vendéglátó-ipari előkertet üzemeltető vállalkozások számára a közterület díjmentes használata 2022. szeptember 30. napjáig biztosított volt.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közterület díjmentes használatával kapcsolatos kedvezmények előírásait az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V.24.) számú kormányrendelettel kihirdetett háborús veszélyhelyzet és az energiaárak jelentős emelkedésére tekintettel 2023. április 30. napjáig meghosszabbította.

A Képviselő-testület megalkotta a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletet, amely 2018. január 1-jén lépett hatályba. A rendelet meghatározza a helyi védelem bármely kategóriája alá vont területen, valamint a településképi szempontból meghatározó területeken közterületen a reklámhordozókra és telepítésükre vonatkozó településképi követelményeket, ennek keretében továbbra is a korábbi években meghatározott és előírt formájú és kivitelű reklámhordozó táblák használata megengedett.

A rendeltetéstől eltérő célra is használható közterületek, egyéb területek hasznosítása körében kiemelt cél pl. a Hild park kereskedelmi-vendéglátó funkciójának erősítése.

A közterületeket elsősorban rendeltetésüknek megfelelően, a rájuk vonatkozó hatósági előírások és engedélyek szerint lehet használni. Ez a használati jog bárkit megillet.

A közterületeket rendeltetésüktől eltérő célra – jogszabályban meghatározott eseteket kivéve – kizárólag a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V. 17.) önkormányzati rendeletében meghatározott

feltételekkel (pl.: rendeletben meghatározott célokra, a meghatározott közterület-használati díj ellenében) szabad használni.

#### 4.5.2. Zöldterületek, fenntartása, gondozása

A Vár park, a Csónakázó tavak, a szabadidő park, általában a zöldterületek megóvása, szakszerű kezelése (sövénygondozás, fűnyírás, virágosítás) kiemelt feladat. A zöldterületek, virágosított területek bővítése városképi, idegenforgalmi céljaink megvalósításához elengedhetetlen. Mindezen feladatok forrásait az éves költségvetési rendeletekben kell biztosítani.

##### Kiemelt cél:

- a Csónakázó-tó, Téglagyári-tó (Horgásztó) körüli zöldterületek további megújítása pályázati forrás esetén, **turisztikai célú fejlesztések megvalósítás, pályázati forrás rendelkezésre állása esetén teniszpálya fejlesztése, és hiányzó fa ültetése.**
- a helyi természetvédelmi területként és műemléki környezetként nyilvántartott várpark országos szinten kiemelkedő kertészeti értékű, látványossággá történő fejlesztése.
- Pályázati forrás rendelkezésre állása esetén:
  - Kertvárosi szabadidő park fejlesztése a Sárvár 1488 hrsz-ú, természetben a Sárvár Aréna mögötti területen a „TOP Plusz\_1.2.1\_Élhető települések” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00013 azonosítószámú projekt keretében

##### 2022 évben megvalósult cél:

- **Sárvár, Csónakázó tó élményeszközök beszerzése**

#### 4.5.3. Játsszóterek

Nemcsak egyéni, hanem alapvető közösségi érdek is, hogy gyermekeink korszerű, biztonságos játszótéren tölthessék a szabadban való kikapcsolódásra fordítható idő egy részét. Fontos, hogy a szükséges karbantartások ütemezetten történjenek, illetve, hogy az éves költségvetésben az indokolt forrás biztosítva legyen.

A Csónakázó tó melletti játszótér felújítása megtörtént a TOP-1.2.1.-15-VS1-2019-00008 számú pályázat keretén belül. A játszótéren elhelyezésre került háromülékes hinta, kétülékes hinta, libikóka, kapaszkodós, lépegető egyensúlyozó játékok, hajó játszóeszköz, négytornyú játszóvár és rugós játék. A felszabaduló és még használható játszótéri eszközök a Szegedi Körös Gáspár utcai és a Fekete híd utca - Attila utcai (653 hrsz) játszótérekre kerülnek áthelyezésre.

Sárvár, Petőfi lakótelepen játszótéri eszközök elhelyezése, Dévai játszótéren 2 db pad kihelyezése történt meg 2019. évben.

**A Dévai Bíró Mátyás utca meglévő játszóterének fejlesztése és játszótéri eszközök beszerzése a „TOP Plusz\_1.2.1\_Élhető települések” című TOP PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 azonosítószámú projekt keretében (élhető települések komplex projekt) megtörtént a 2022. évben.**

Kiemelten fontos feladat a játszótérek, játszótéri eszközök karbantartása, felújítása, szabványosítási szempontú felülvizsgálata, amelyet a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft. végez.

#### 4.5.4. Turisztikai vonzerőt erősítő beruházások

A városfejlesztési program meghatározó részét képezik azon tervezett beruházások, melyek megvalósulásuk esetén markánsan határozzák majd meg a város idegenforgalmi szempontból kiemelt jelentőséggel bíró közterületeinek arculatát, hozzájárulva a turisztikai vonzerő erősítéséhez mind az épített környezet által, mind a megépített szabadtéri rendezvényeknek helyet biztosítani képes infrastruktúra által.

##### Kiemelt cél:

- Kedvező pályázati források esetén a Csónakázó-tó bővítése, vizes élőhelyek kialakítása, pályázati felhívás keretében,
- Színpadépítés a Posta téren.
- Kerékpáros turizmus, horgászturizmus, turisztikai infrastrukturális és szolgáltatói hiányosságok felszámolása a TOP Plusz-1.1.3-21 Helyi és térségi turizmusfejlesztés című projekt keretében
- Sárvár, Csónakázó tó élményeszközök beszerzése (vízi eszközök, kesz parki eszközök)
- „Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP PLUSZ – 1.1.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt keretében a Vadkert körút és Zuhogó között kerékpárút építése
- „Kerékpáros-turizmus fejlesztése Sárváron” című TOP PLUSZ – 1.2.3-21-VS1-2022-00001 azonosító számú projekt Tizenháromvárosutca kerékpárosbarát felújítása

##### 2018-ban megvalósult cél:

- Országzászló építése
- Sylvester János emlékmű építése
- Csónakázó-tó hidak felújítása

##### 2019-ben megvalósult cél:

- Kerékpáros turizmus fejlesztése Sárváron TOP-1.2.1-16-VS1-2017-00002 azonosító számú projekt építési munkálatai.
- Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek körében valósult meg a Zene Háza Sárvár beruházás is.

##### 2020-ban megvalósult cél:

- „WiFi4EU- az internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása” projekt keretében a Posta téren, a Hild parkban, a Nádasdy vár előtt és udvarában kerültek kiépítésre internetkapcsolatot biztosító pontok

##### 2021. évben megvalósult cél:

- „Kerékpáros turizmus fejlesztése a sárvári szabadidő-és pihenőparkban” című TOP-1.2.1.-15-VS1-2019-00008 számú projekt támogatási összegéből kerékpárút építése, utcabútorok, kamerarendszer, okospad, wifi beszerzése
- „Gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése Sárváron” című GINOP-7.1.9-17-2020-00040 számú projekt keretében:
  1. Új turisztikai vonzerőt jelentő szolgáltatások
    - Nordic walking útvonalak kiépítése a Szabadidő-és pihenőpark területén
    - Napozó- és pihenő part kialakítása a Csónakázó-tó partján
    - Fotópont telepítése a Csónakázó-tó partján
    - Elektromos töltőpontok kiépítése (kerékpáros és gépjármű töltőpontok)
    - Családi és akadálymentesített parkolóhelyeket tartalmazó parkoló építése
  2. Fejlesztendő, már meglévő szolgáltatási elemek

- KRESZ park felújítása
- Sportpályák (kosárlabda, lánbtenisz) felújítása
- Esőbeállók, pihenőhelyek felújítása
- Kapcsolódva az előző projektekhez térfigyelő kamerák telepítése

#### 4.5.5. Infrastrukturális fejlesztések

A városfejlesztési program keretében számos, közszolgáltatások – víz-, szennyvíz, csapadékvíz, közvilágítás - minőségét javító fejlesztési cél került meghatározásra. Ezek közül kiemelt jelentőségű volt a Hegyközség területét érintő szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése, valamint az új városi köztemető kialakítása, amelyek az elmúlt évek során megvalósításra kerültek. Az új temető kialakításával párhuzamosan figyelmet kell fordítani a Soproni úti temető karbantartási, szükség szerinti felújítási munkálatainak elvégzésére annak érdekében, hogy a köztemető – annak lezárásáig – megfelelő állapotban maradjon.

Az ivóvíz- és szennyvízhálózat bérleti-üzemeltetési szerződés keretében kerül hasznosításra. A hálózatok fejlesztése, felújítása, karbantartása a 15 évre szóló, évente a képviselő-testület által felülvizsgált Gördülő Fejlesztési Terv céljainak megfelelően történik.

#### Kiemelt cél:

- víziközmű vagyon gördülő fejlesztési terven alapuló fejlesztése (felújítás, beruházás, pótlás)
- Sárvár Hild park és Posta tér közvilágítási lámpatestek cseréje
- Sárvár, Deák Ferenc utca 10. és 12. számú házak előtti Sárvár 527/4 hrsz-ú ingatlanon található 2 db közvilágítási lámpa városi közvilágítási rendszerre történő csatlakozása
- Sárvár, Csónakázó-tó térvilágításának kiépítése, szakasz elosztó szekrények telepítése
- Sárvár, Szatmár utca területén közvilágítási lámpatestek telepítése
- Sárvár, Tölgyfa utca területén közvilágítási lámpatestek telepítése
- Barnamezős ipari terület rehabilitációja – Sárvár, Cukorgyári terület szennyvíz kiépítése (kivitelezése)
- Sárvár, Laktanya utca nyomásfokozó építészeti és gépészeti rekonstrukció
- Sárvár I. sz. átemelő (Szatmár utcai átemelő) gépészeti (I. ütem) és építészeti rekonstrukció (II. ütem)
- Sárvár szennyvíztisztító telep erősáramú és folyamatirányító rendszerének felújítása
- Sárvár, Várkerület u. Kossuth tér és Tizenháromváros utca közötti szakasz szennyvíz hálózat rekonstrukciója
- Sárvár, Berzsényi Dániel utca szennyvíz rekonstrukcióval kapcsolatos befejező munkálatok elvégzése
- Sárvár, Tizenháromváros utca útfelújítást megelőző szennyvízhálózat rekonstrukció
- Sárvár-Újmajor gépház gépészeti rekonstrukció – Kompresszor, szűrőtöltetek cseréje

#### 2018-ban megvalósult cél:

- a Tinódi, Magyari, Vörösmarty, Kisfaludy, Balassi utcákat érintő csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése a TOP-2.1.3-15 kódszámú pályázati felhívás keretében, a város közigazgatási területére vízkár-elhárítási védekezési terv elkészítése.

#### 2019-ben megvalósult cél:

- Sárvár, É-i iparterület szennyvízelvezetési munkáinak tervezése
- Sárvár, Rábasömjéni út meglévő rábapatyi és rábasömjéni szennyvíznyomó vezetékek kiváltásának tervezése és a kapcsolódó engedélyezési munkák elvégzése.

#### **2020-ban megvalósult cél:**

- Közvilágítás kiépítése a Sárvári Tesco áruház és a Sótunyi út közötti szakaszon
- SFC pálya világítás bővítése
- Szennyvíz ágazat víziközmű vagyon gördülő fejlesztési terven alapuló beruházásai
- Ivóvíz ágazat víziközmű vagyon gördülő fejlesztési terven alapuló felújításai

#### **2021. évben megvalósult cél:**

- Sárvár, Almáskerti utcában szennyvízelvezetés kiépítése
- Északi iparterület szennyvízelvezetés kiépítése
- Sárvár, Eperjes utca útfelújítást megelőző rekonstrukciós munkálatok, szikkasztó árok építése
- Közvilágítás pontszerű bővítése (Hegyközség, Malom utca)
- Sárvár, Hegyközség, Temető melletti buszmegálló térburkolat bővítés
- Sárvár, Tizenháromváros utca útfelújítást megelőző szennyvíz rekonstrukció
- Sárvár, Sport utca Rábasömjéni utcától nyugatra eső szakasza útfelújítást megelőző ivóvíz rekonstrukció

#### **2022. évben megvalósult cél:**

- Sárvár, 5 db közvilágítási 6 méteres kandelláber felállítása
- Sárvár, Újhegy utca ivóvízhálózat bővítése
- Sárvár, Bercsényi-Dorottya-Tizenháromváros ivóvízrekonstrukció
- Sárvár, Várkerület utca felújítást megelőző ivóvízhálózat rekonstrukció
- Sárvár, Petőfi utca (Sárvár Belterület, 3138/7 hrsz.) kiépített szennyvízvezeték és ivóvíz bekötővezeték kialakítása
- Szennyvízátemelők építészeti (bélelés), gépészeti és villamosrekonstrukciója – Rábasömjén II. átemelő
- Sárvár, Újhegy utca felújítást megelőző szennyvíz rekonstrukció kivitelezése
- TOP PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00014 „Élhető Sárvár – Komplex településfejlesztés Sárváron” Csapadékvíz elvezetés kivitelezése

#### **4.6. Sportcélú ingatlanok**

Az önkormányzat kiemelten támogatja a szabadidős sport feltételeinek megteremtését, megőrzését az intézményei sportcélú ingatlanai révén. Emellett önkormányzati feladat részbeni átvállalásához kötődően ingatlan használatba adásával nyújt segítséget a versenysportban is érdekelt egyesületeknek (pl.: Sárvár FC). A használatba adás feltétele az ingatlan átvállalt közfeladat érdekében történő használata, emellett az ingatlan állagának megóvása, karbantartása. Mindezekről évente beszámoló készítése.

2013-ban a Sárvár FC használatába adott ingatlanon kisméretű műfüves pálya került kialakításra, majd 2018-ban egy nagyméretű műfüves pálya megvalósítására is sor került. Kedvező pályázati források esetén az önkormányzat céljai között szerepel a Sárvár FC használatába adott ingatlanok további fejlesztése is.

Egyes sport célú ingatlanok (pl.: tenispálya) hasznosítása formáinak megválasztásakor törekedni kell arra, hogy minél kisebb ráfordítással biztosítható legyen az adott ingatlan – városképet javító, külső megjelenésében is – színvonalas működtetése.

2016-ban az önkormányzat felújította a Rábasömjéni sportpálya öltözőjét, továbbá védőhálót helyeztetett el a Dévai B. M. utcai sportpályához.

2018-ban a Sárvári Vármelléki Óvoda székhelyén műfüves pálya került kialakításra.

2019. évben megvalósult Sárvár, Dévai utcában egy szabadtéri sport park kialakítása.

A Magyar Kézilabda Szövetség és Sárvár Város Önkormányzata között 2020. június 30-án létrejött megállapodás értelmében a Szövetség finanszírozásában valósult meg a Csónakázó-tó melletti kézilabda pálya felújítása, új, balesetmentes felület kialakításával és a vízelvezetés megoldásával. A Sárvári Kinizsi Sportegyesület megállapodásban meghatározott időszakban kizárólagosan jogosult a pálya használatára.

#### **2021. évben megvalósult cél:**

- Tekepálya építése a Sport és Kulturális Központ alagsori A-B raszter közötti területén
- Sárvár, Csónakázó-tó területén a rekortán borítású futópálya kialakítása.
- Nordic walking útvonalak kiépítése a Szabadidő-és pihenőpark területén
- KRESZ park felújítása
- Sportpályák (kosárlabda, lánitenisz, teqball), valamint Kresz park felújítása
- köztéri pingpongasztal beszerzése

#### **4.7. Egészségügyi, valamint szociális alapellátást szolgáló ingatlanok**

Az egészségügyi alapellátás jelenleg önkormányzati feladat, így tovább kell haladni azon az úton, melyen a magán orvosi rendelők igénybevételi lehetőségeinek szűkülése miatt az önkormányzat elindult.

A Sárvár, Széchenyi u. 7. szám alatti ingatlan – amely a központi orvosi ügyelet és kettő háziorvosi rendelő elhelyezésére szolgált – és a Sárvár, Széchenyi u. 11. és 13. szám alatti ingatlanok cseréje megtörtént, az orvosi ügyelet és a háziorvosi rendelők elhelyezése megvalósult.

A Sárvár, Ady u. 2. szám alatti rendelőknek helyt adó ingatlan kiváltása, továbbá a Sárvár, Szatmár u. 14. szám alatti körzeti rendelő kiváltása pályázat források (TOP\_PLUSZ-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című pályázat) függvényében kerülhet sor.

#### **Kiemelt cél:**

- Orvosi rendelők tárgyi eszköz állományának folyamatos karbantartása, megújítása.
- A Sárvár 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben az „Egészségügyi alapszolgáltatási infrastruktúra fejlesztése Sárváron a 2. és 3. számú gyermekorvosi körzetben” című TOP PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00004 azonosítójú projekt keretében történő fejlesztés megvalósítása

#### **2018-ban megvalósult cél:**

- a szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatokat ellátó Sárvári Gondozási és Gyermekjóléti Központ épülete átalakításának, korszerűsítésének a megvalósítása, a TOP 4.2.1-15 kódszámú pályázati felhívás keretében
- a Sárvár, Várkerület u. 17/A. szám alatt a Sárvár 1. számú felnőtt háziorvosi körzet orvosi rendelőjének kialakítása

#### **2019-ben megvalósult cél:**

- Sárvár, Széchenyi u. 11. szám alatti ingatlanon orvosi ügyelet és egyben háziorvosi rendelő kialakítása
- a Sárvár, Várkerület u. 17/A. szám alatti ingatlanon a Sárvár 4. számú körzeti orvosi rendelő kialakítása

### **2022-ben megvalósult cél:**

- 9600 Sárvár, Széchenyi utca 11. szám alatti ingatlanon orvosi ügyelet és egyben háziorvosi rendelő kialakítása

### **4.8. Sport és Kulturális Központ (Sárvár Aréna)**

A volt téglagyári területen - melyen a piac működött – 2018. évre reálissá vált a többfunkciós sportcsarnok megvalósítása.

Sárvár Város Önkormányzata már több mint egy évtizedes településfejlesztési döntésével a Nádasy utcában sport és rekreáció céljára helyi építési szabályzatában területet jelölt ki. Első ütemként a területen 2019. évben Sport és Kulturális Központ valósult meg, melynek megépítésére a Kormány 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozatával 2060,0 millió Ft támogatás biztosításáról döntött. A multifunkcionális tér lelátója közel 600 fő állandó + 400 fő a küzdőtéren elhelyezhető ideiglenes férőhellyel került kialakításra, ahol sportrendezvényként kézilabda, kosárlabda és teremlabdarúgás versenyek lebonyolítását teszi lehetővé, ezen túl kulturális, szórakoztató rendezvények, koncertek számára is biztosított a technikai – műszaki háttér.

Az épületben több kisebb edző, kondicionáló, klubterem, kiállítótér, squash-pálya és egy különterem is kialakításra került, mely mozi - előadóterem funkciót tölt be. Emellett egy udvari kiszolgáló épület is megvalósításra került.

Az épület, valamint külső és belső vendégforgalmú terei komplex akadálymentesítettek. Az épületszerkezetek kialakításánál az energiatakarékos műszaki megoldások kerültek előtérbe.

A tömbparkoló multifunkcionális, nagyobb tömeget vonzó sportrendezvények parkoló igényét biztosítja, mely területen a piac is működik.

### **2021. évben megvalósult:**

- Tekepálya építése a Sárvár Aréna alagsori A-B raszter közötti területén

### **4.9. Ingó vagyon**

A fenntartott intézmények a feladat ellátásához szükséges gépekkel, berendezésekkel, felszereléssel rendelkeznek.

Közép- és hosszú távú célkitűzés az ingó vagyon értékének megőrzése, az önkormányzati feladatellátás tárgyi feltételének magas színvonalú biztosítása.

A nagy értékű eszközállomány karbantartását, javítását szükség szerint el kell végezni. Az eszközt mindaddig célszerű megtartani és használni, amíg a javítással a működőképességét biztosítani lehet. Új eszközbeszerzést – fentiek figyelembevételével - csak indokolt esetben és a használhatatlan eszközök pótlására lehet teljesíteni.

### **2019-ben megvalósult cél:**

- 2019. évben Sárvár Város Önkormányzata költségvetésében tervezett informatikai és tárgyi eszköz beszerzések megtörténtek.

**5. A hosszú távú terv** a 4.1-4.9. pontokban megfogalmazott, felülvizsgálat során módosított célok, elképzelések összessége. E célok, elképzelések megvalósíthatóságát évente a költségvetés tervezésével együtt kezelve át kell tekinteni, megvalósulását két évente értékelni kell, ha szükséges a célok, tervek módosítását el kell végezni.

Sárvár, 2023. április „,....”

**Kondora István**  
polgármester





## SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf. 78. Tel.: 95/ 523-100 Fax: 95/320-230  
hivatali kapu: SARVARONK; KRID: 328729101

### ELŐTERJESZTÉS

#### Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzési eljárások lefolytatása során szerzett gyakorlati tapasztalat, hogy egyes eljárási cselekmények kapcsán olyan operatív, gyors (egy-két napos rövid határidővel érintett) döntést, döntéseket kell hozni, mely a nagy létszámú (11 tagú) bizottság esetében nehezen szervezhető meg. Erre figyelemmel javaslom, hogy egyes gyors, operatív intézkedést igénylő döntések kerüljenek polgármesteri hatáskörbe átruházásra. Mindezen döntési hatáskörök a közbeszerzések leglényegesebb döntéseit – az eljárás típusáról, megindításáról, továbbá az eljárás eredményének megállapításáról szóló döntéseket – nem érintik, azok továbbra is a bizottság hatáskörébe tartoznának.

##### HATÁROZATI JAVASLAT

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 195/2015. /XII.17./ számú határozatával jóváhagyott, és 93/2018. /IV.26./ számú határozatával, 205/2019. /XI.14./ számú határozatával, 250/2019./XI.28./ számú határozatával, 36/2022. /II.10./ számú határozatával, 144/2022. /V.27./ számú határozatával, valamint 24/2023. /II.16./ számú határozatával módosított, Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) a következők szerint módosítja:

1. A Szabályzat 6.§ (2) bekezdése kiegészül az alábbi j) ponttal:  
„Bármely jogszabály által közbeszerzési eljárás ellenőrzésére kötelezett szervezet vagy hatóság előzetes, folyamatba épített, vagy utólagos ellenőrzése keretében folyó eljárásban dönt a közbeszerzési dokumentumok módosításáról, szükség esetén dönt az ajánlattételi határidő módosításáról.”
2. A Szabályzat 6.§ (2) bekezdése kiegészül az alábbi k) ponttal:  
„dönt a Kbt. 53.§ (1) bekezdésében foglaltakról.”
3. A Szabályzat 7.§ (3) bekezdés 3. francia bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép  
„dönt a közbeszerzési dokumentumokról, amennyiben a döntést jelen szabályzat nem utalja más személy, személyek, testületek hatáskörébe.”
4. A módosítás a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Felelős: Kondora István polgármester  
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Sárvár, 2023. április 18.

Kondora István  
polgármester

**Kihirdetve:** 2023.

Dr. Szijártó Valéria  
címzetes főjegyző



### ELŐTERJESZTÉS

Sárvár 4417 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Felső-Sótonyi út 118. szám alatt található ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemről

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SÉSZ) lehetővé teszi, hogy a Sárvár 4417 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Felső-Sótonyi út 118. szám alatt található, „zárkerti művelés alól kivett terület és lakóház” megnevezésű, 2679 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan belterületbe vonásra kerüljön.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) 9. § (1) bekezdés a) pontja és a (3) bekezdése szerint: „Termőföld más célú hasznosításának minősül: (...) a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése (...)” „A termőföld belterületbe vonása végleges más célú hasznosításnak minősül.”

A Tvtv. 11. § (1)-(2) bekezdése kimondja:

„(1) Termőföldet más célra csak kivételesen – elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével – lehet felhasználni.

(2) Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetve helyhez kötött igénybevétel céljából lehet. A termőföldnek hulladéklerakó céljára történő igénybevétele esetén a környezetvédelmi és természetvédelmi követelmények betartása mellett, mezőgazdasági művelésre alkalmatlan vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföld más célú hasznosítása engedélyezhető. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás esetében az átlagosnál jobb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása is engedélyezhető, amennyiben annak megvalósítása más jogszabály rendelkezéseire figyelemmel más helyen vagy más nyomvonalon nem lehetséges.”

A Tvtv. 15. §-a szerint:

„15. § (1) A belterületbe vonás esetén a 9–13. §-ban foglaltakat az (1a)–(6) bekezdés szerinti eltérésekkel kell alkalmazni.

(1a) A 13. § (2) bekezdése nem alkalmazható, ha a belterületbe vonás iránti kérelem olyan földrészletet is tartalmaz, amelynek végleges más célú hasznosítását az ingatlanügyi hatóság már engedélyezte, és az engedély időbeli hatálya még nem járt le.

(2) Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településrendezési terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

(3) Külterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

(4) Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrészletekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is

*szomszédosak belterületi földrészletekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészleteknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterülettől.*

*(5) El kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet,*

*a) ha az nem olyan földrészletekre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településrendezési tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez,*

*b) ha az olyan területfelhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható, vagy*

*c) ha a kérelemben és a képviselő-testületi döntésben megjelölt földrészletek nem azonosak.*

*(6) Új község alakítása, településegysítés megszüntetése esetén a belterületbe vonás során, valamint zártkerti ingatlanok a belterületbe vonása során a (2) bekezdés utolsó mondatát, a (3)–(5) bekezdés rendelkezéseit, továbbá a 11. § (2) bekezdésének első mondatát nem kell alkalmazni.*

*(7) Ha a földrészlet belterületbe vonási eljárásának a megindítását az önkormányzatnál természetes személy kezdeményezi saját tulajdonában álló ingatlanra vonatkozásában abból a célból, hogy ezáltal saját, illetve közeli hozzátartozói lakhatása biztosítására szolgáló lakóépületet létesítsen, a belterületbe vonás során a 11. § (2) bekezdésének első mondatában és az (5) bekezdés b) pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni.*

*(8) A (7) bekezdésben foglalt esetben az ingatlan természetes személy tulajdonosának saját, illetve közeli hozzátartozóinak lakhatása szempontjából az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 33/A. § (3a) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.*

*(9) A belterületbe vonás (7) bekezdésben rögzített esetében az önkormányzatnak – a (2) bekezdésben foglaltakon túl – csatolnia a kell az ingatlan természetes személy tulajdonosának közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az érintett ingatlan a saját tulajdonában áll, és azon saját, illetve közeli hozzátartozói lakhatására kíván lakóépületet létesíteni.*

*(10) Ha az ingatlan természetes személy tulajdonosa nem tesz eleget a (9) bekezdés szerinti nyilatkozatában foglaltaknak, vele szemben a 24. § (1) bekezdés f) pontja szerinti földvédelmi bírság kiszabásának van helye.*

*(11) A (10) bekezdés szerinti esetben a földvédelmi bírság mértéke az 1. melléklet 4.1. pontjában meghatározott földvédelmi járulék ötszöröse.”*

**A Sárvár 4417 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult Sárvár Város Önkormányzatához, hogy kezdeményezze az ingatlan belterületbe vonását. A belterületbe vonással kapcsolatosan felmerülő minden költséget a kérelmező vállalt. Tekintettel arra, hogy zártkerti művelés alól kivont ingatlanról van szó, a Tvtv. 15. § (3) bekezdése szerinti belterületi folyamatosságot nem kell biztosítani.**

**A hatályos SÉSZ előírásai értelmében a Sárvár 4417 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonható, a területe falusias lakóövezet.**

Tekintettel arra, hogy az ingatlan belterületbe vonására kifejezetten az ingatlan tulajdonosok kérelmére és érdekében kerül sor, javasolom, hogy a belterületbe vonással kapcsolatosan felmerülő költségeket a kérelmezők viseljék.

**Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek a belterületbe vonási eljárás megindításáról szóló döntés meghozatalát.**

## HATÁROZATI JAVASLAT

- 1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete** – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése alapján – **kérelmet terjeszt elő az ingatlanügyi hatóság felé a Sárvár 4417 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Felső-Sótonyi út 118. szám alatt található, „zárkerti művelés alól kivett terület és lakóház” megnevezésű, 2679 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan belterületbe vonása iránt.**
2. A belterületbe vonás célja, hogy a Sárvár 4417 hrsz-ú ingatlanon Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében, és a mellékletét képező szabályozási tervben meghatározott beépítésre szánt területen belül tervezett falusias lakó övezeti terület felhasználási cél megvalósulhasson.
3. **A belterületbe vonáshoz kapcsolódó mindennemű költség a jelen határozat 1. pontjában megjelölt ingatlannak a tulajdonosát terheli.**
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanügyi hatóság előtt a szükséges eljárásokat lefolytassa, a belterületbe vonás engedélyezésével kapcsolatos minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli jognyilatkozatot tegyen.

Határidő: az eljárás elindítására azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. április 5.

**Kondora István**  
**polgármester**

**Mellékletek az előterjesztéshez:**

**1. számú melléklet: Kérelem**

Sárvár város Önkormányzata

9600 Sárvár, Várkerület 2.

**Belterületbe vonási kérelem**

Alulírott TOLDI MARIKA .....(név)..... ..(helység).....

(utca hátszám)! .....(telefonszám).....

(e-mail cím)alatti lakos, mint a sárvári 4417.....(hrsz) alatti zártkerti ingatlan tulajdonosa azzal

a kérelemmel fordulok Sárvár város Önkormányzatához, hogy fenti helyrajzi szám alatti ingatlanom belterületbe vonásáról szóló döntést a képviselő-testület szíveskedjen meghozni

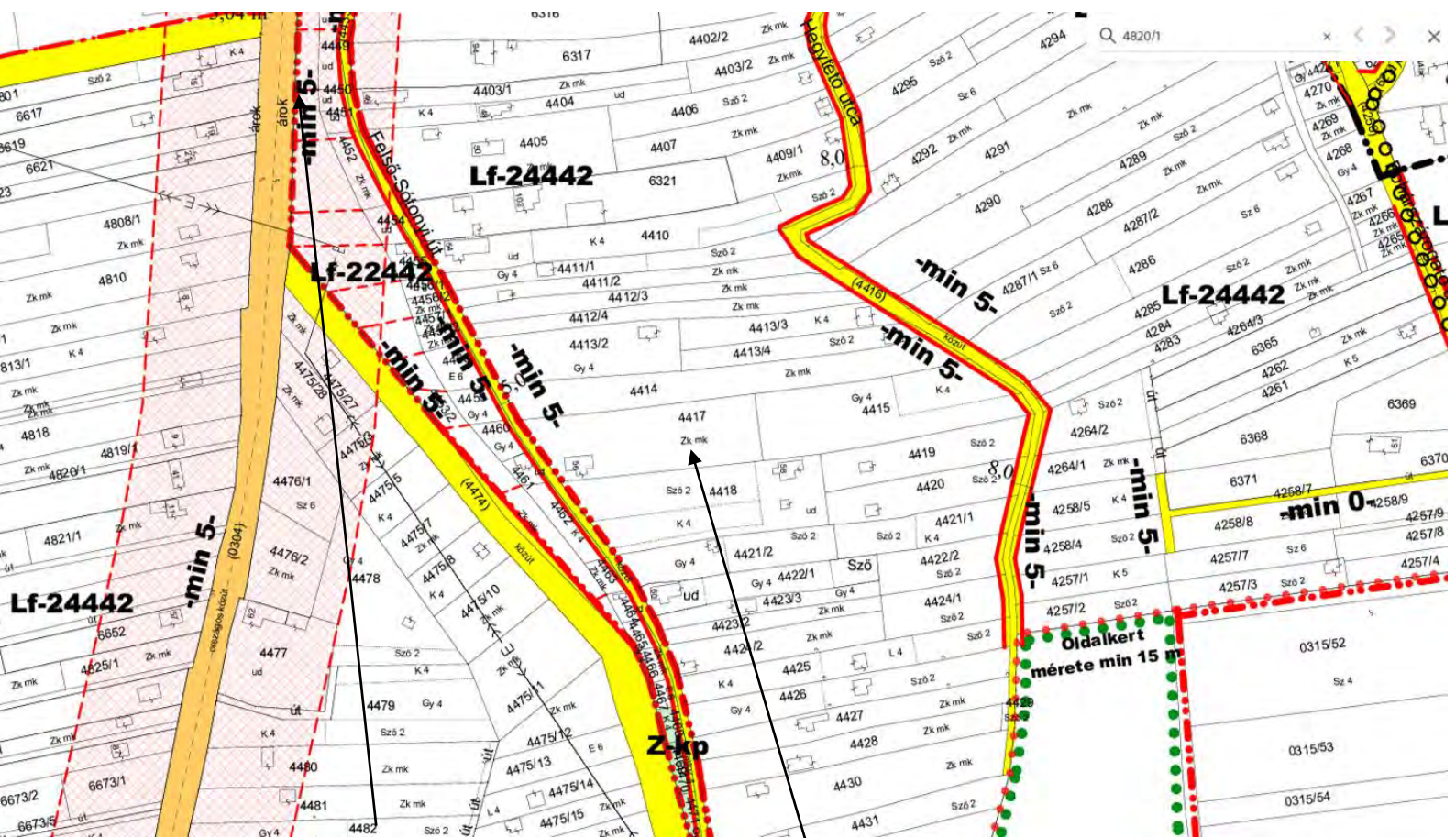
Nyilatkozom, hogy a zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetése megtörtént. A fekvéshatár változási vázrajzot elkészíttettem és azt az önkormányzat rendelkezésére bocsátom. A változás ingatlan-nyilvántartási átvezettetését kezdeményezni fogom és annak költségét (ingatlanonként 6.600 Ft) vállalom.

Sárvár, 2023. 03. 21.....

Toldi Mária

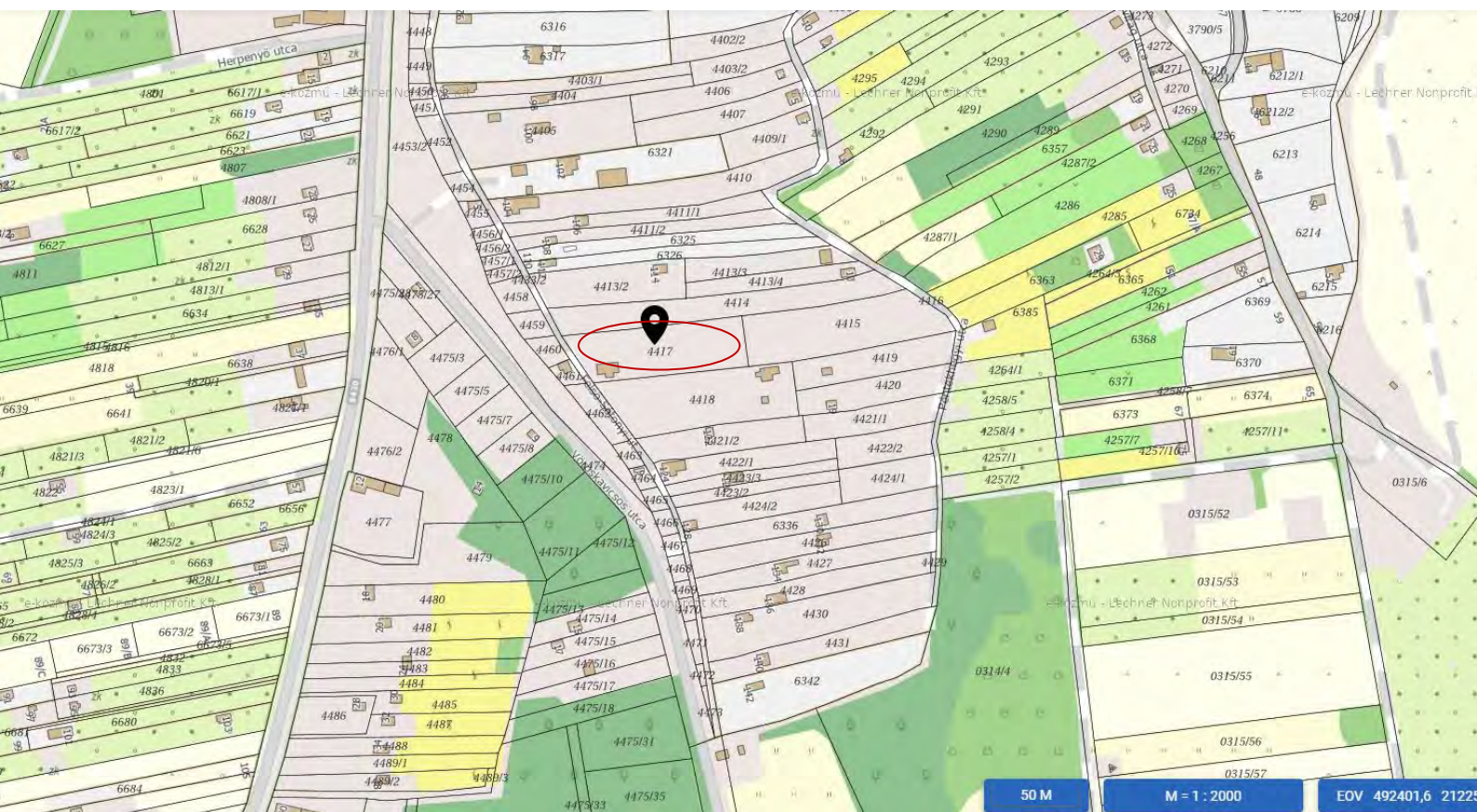
ingatlan tulajdonos

2. számú melléklet: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet (SÉS SZ) – 1. melléklet Belterület szabályozási tervlap – részlet:



Belterületbe vonni kívánt Sárvár 4417 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Felső-Sótonyi út 118. szám alatt található, „zárkerti művelés alól kivett terület és lakóház” megnevezésű, 2679 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

**3. számú melléklet: Sárvár 4417 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Felső-Sótonyi út 118. szám alatt található**



#### 4. számú melléklet: Tulajdoni lap

VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.  
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/2

#### E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/7772/2023

2023.03.27

SÁRVÁR

Szektor: 6)

Zártkert 4417 helyrajzi szám

9600 SÁRVÁR Felső-Sótonyi út 118.

#### I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min. 0	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	--------	------------------	-----------------------	---

kivett zártkert művelés alól kivett terület és lakóház

0 2679 0,00

2. bejegyző határozat: 30131/2008.01.08

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

#### II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 268/1983.08.08

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Toldi Mária

sz.név:

szül. :

a.név :

cím :

4. tulajdoni hányad: 3/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 31601/2008.03.10

jogcím: közös tulajdon megszüntetése

jogállás: tulajdonos

név : Toldi Mária

sz.név:

szül. :

a.név :

cím :

#### III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38661/2007.08.24

Önálló szóveges bejegyzés művelési ág és telekhatár rendezés a mellékelt vázrajz alapján.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 34461/2013.05.23

VezetékJog

a vázrajz szerint meghatározott részre, 90 m2 területre,

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzesszám: 10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

Folytatás a következő lapon



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 30005/7772/2023

2023.03.27

**SÁRVÁR**

Szektor: 61

**Zártkert**

**4417 helyrajzi szám**

---

Folytatás az előző lapról

**III. RÉSZ**

---

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37654/2016.11.28

Önálló szöveges bejegyzés művelési ága zártkerti művelés alól kivettre változott.

---

---

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

---

**TULAJDONILAP VÉGE**

---



### ELŐTERJESZTÉS

a Sárvár, Újhegy utca mellett található 6077 hrsz-ú ingatlan 275 m<sup>2</sup>-es területrészének értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. december 12. napján tartott ülésén a 270/2022. (XII.15.) számú, az előterjesztéshez mellékelt képviselő-testületi határozatában (a továbbiakban: Alaphatározat) megállapította, hogy a Sárvár Belterület, 6077 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, hegyközségi városrészén található 559 m<sup>2</sup> alapterületű, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlan a Sárvár Belterület, 6076/1 és 6076/2 hrsz-ú ingatlanokkal határos cca. 275 m<sup>2</sup> alapterületű része (a továbbiakban: Ingatlanrész) közfeladat ellátására nem szolgál, az Ingatlanrész Sárvár Város Önkormányzata forgalomképes vagyona.

A Képviselő-testület a Sárvár 6077 hrsz-ú ingatlanok a fentiekben meghatározott részét – telek kiegészítés keretében történő – értékesítésre jelölte ki.

A Képviselő-testület az Ingatlanrész vételárát – figyelemmel arra, hogy önálló teleknek nem minősülhet, csak telek kiegészítésre szolgálhat – 2.500,- Ft/m<sup>2</sup> összegben állapította meg, egyidejűleg elhatározta, hogy az Ingatlanrészt az azzal közvetlenül szomszédos Sárvár Belterület, 6076/1 hrsz-ú, valamint a 6076/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai (Csonka Márton Tivadarné, Csonka Krisztián Márton, Csonka Dóra) részére idegeníti el a következő tulajdoni hányadok szerint telekcsoport újraosztása jogcímén: Csonka Márton Tivadarné 4/6-od, Csonka Krisztián Márton 1/6-od és Csonka Dóra 1/6-od tulajdoni hányadra jogosult.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a telekcsoport újraosztása jogcímén kezdeményezett – az út céljára történő kijelöléssel is érintett több telekre vonatkozó – eljárás az ügy bonyolultsága miatt elhúzódott, valamint a földrészletek telekhatár rendezésével kapcsolatosan új záradékolt változási vázrajz készült, melyek következtében az adásvétel még nem jött létre, ugyanakkor az Alaphatározat 6. pontjában meghatározott határidő 2023. január 23. napján lejárt.

Az Ingatlanrész értékesítésének Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár város helyi építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint továbbra sincs akadálya.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 13. § (1) bekezdése – „Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.” - és a Vagyonrendelet 6. § (1) bekezdése alapján – „25 millió forint értékhatár feletti önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.” - versenyeztetés mellőzésével értékesíthető az Ingatlanrész.

Az Nvt. 14. § (4) bekezdése alapján a Sárvár Város Önkormányzata tulajdonában lévő – az 5.000.000,- Ft-ot el nem érő értékhatárú – ingatlan/ingatlanrész értékesítése esetén **az államot nem illeti meg a minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog.**

A **Vagyonszerzési Törvény 16. § c) pontja** alapján az ingatlan értékesítésre történő kijelölése – értékhatártól függetlenül – **a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.**

Az Alaphatározatban foglalt döntések, rendelkezések könnyebb áttekinthetősége, értelmezhetősége érdekében javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a korábbi döntések „módosítására” technikai szempontból új egységes szerkezetű határozat elfogadásával kerüljön sor.

### HATÁROZATI JAVASLAT

- 1) Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Sárvár Belterület, 6077 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár hegyközségi városrészén található 559 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan a Sárvár Belterület, 6076/1 és 6076/2 hrsz-ú ingatlanokkal határos – a határozat 2. számú mellékletét képező 180/2021. munkaszámú földrészletek telek határ rendezéséről szóló változási vázrajzon megjelölt – 275 m<sup>2</sup> alapterületű része (a továbbiakban: **Ingatlanrész**) közfeladat ellátására nem szolgál, az **Ingatlanrész Sárvár Város Önkormányzata forgalomképes vagyona.**
- 2) Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **Ör.**) 16. § c) pontja alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg a Sárvár Belterület, 6077 hrsz-ú ingatlanok az 1) pontban meghatározott **Ingatlanrészét – telek kiegészítés keretében történő – értékesítésre kijelöli.**
- 3) A Képviselő-testület az **Ingatlanrész vételárát** – figyelemmel arra, hogy önálló teleknek nem minősülhet, csak telek kiegészítésre szolgálhat – **2.500,- Ft/m<sup>2</sup> összegben állapítja meg, egyidejűleg elhatározza, hogy az Ingatlanrészt eladja Csonka Márton Tivadarné esetében 4/6-od, Csonka Krisztián Márton esetében 1/6-od és Csonka Dóra esetében 1/6-od arányban.** A Képviselő-testület az adásvétel és a telekcsoport újraosztása további feltételeit a határozat 1. számú mellékletét képező „*Megállapodás földrészletek telekcsoport újraosztásáról, telekalakítással vegyes adásvételi szerződés*” szerződésnek megfelelő tartalommal jóváhagyja.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az **Ingatlanrésze** vonatkozóan a határozatnak megfelelő minden további intézkedést és **jognyilatkozatot megtegyen** – így különösen az ingatlanoknak a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti földrészletek telek határ rendezéséhez szükséges minden további intézkedést megtegyen, a hatósági eljárásokban minden szükséges jognyilatkozatot megtegyen – **valamint a határozat 1. számú mellékletét képező szerződést aláírja, azzal, hogy a tulajdonjog átruházással kapcsolatos valamennyi költség (pl.: ügyvédi, eljárási, ingatlan-nyilvántartási költség) a leendő Vevőket terheli.**
- 5) A Képviselő-testület felkéri a Sárvár Város Címzetes Főjegyzőjét, hogy gondoskodjon arról, hogy a tulajdonosváltás ingatlan nyilvántartási átvezetését követő **Vagyonszerzési Törvény 16. § c) pontja** módosításakor a Sárvár, 6077 hrsz-ú ingatlan területének változása átvezetésre kerüljön a **Vagyonszerzési Törvény**ben és a vagyonszerzési törvényben.

**6) A Képviselő-testület az eladási ajánlat szerinti ajánlati kötöttségét, a határozat 1) - 4) pontjaiba foglalt döntések hatályát a határozat közzétételét követő 30 napig tartja fenn, mely időtartamon belül kell sort keríteni az adásvételi szerződés megkötésére.**

7) Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 270/2022. (XII.15.) számú határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2023. április 20.

**Kondora István  
polgármester**

**MEGÁLLAPODÁS FÖLDRÉSZLETEK TELEKCSOPORT ÚJRAOSZTÁSÁRÓL**

**TELEKALAKÍTÁSSAL VEGYES ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről:

**Kalauzné Lempeg Ágnes Zsófia** (születési családi és utóneve: , születési hely és idő: (  anyja neve:  , lakcíme:  , személyi azonosító száma:  , adóazonosító jele:  ), mint tulajdonos és eladó (a továbbiakban: Tulajdonos1 vagy Eladó1)

**Lempeg Istvánné** (születési családi és utóneve: , születési hely és idő:  anyja neve:  , lakcíme:  , személyi azonosító száma:  , adóazonosító jele:  ), mint tulajdonos és eladó (a továbbiakban: Tulajdonos2 vagy Eladó2),

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (székhelye: 9600 Sárvár, Várkerület utca 2., törzsszáma: 733634; adószám: 15733634-2-18, ÁHT azonosító: 743219, képviseli: Kondora István polgármester), mint tulajdonos és eladó (a továbbiakban: Tulajdonos3 vagy Eladó3)

*másrészről:*

**Csonka Márton Tivadarné** (születési családi és utóneve: , születési hely és idő:  , anyja neve:  , lakcíme:  9 , személyi azonosító száma:  , adóazonosító jele:  ), mint tulajdonos és vevő (a továbbiakban: Tulajdonos4 vagy Vevő1)

**Csonka Dóra** (születési családi és utóneve: , születési hely és idő:  , anyja neve:  , személyi azonosító száma:  , adóazonosító jele: 8402420079), mint tulajdonos és vevő (a továbbiakban: Tulajdonos5 vagy Vevő 2)

**Csonka Krisztián Márton** (születési családi és utóneve: , születési hely és idő:  , anyja neve:  , lakcíme:  , személyi azonosító száma:  , adóazonosító jele:  ), mint tulajdonos és vevő (a továbbiakban: Tulajdonos6 vagy Vevő3)

között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1) A Szerződő felek kijelentik, és a hiteles tulajdoni lap igazolja, hogy

- Eladó1 6/8-ad és Eladó2 2/8-ad, összesen 1/1 arányban tulajdonosai a **Sárvár belterület 6075** helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 9600 Sárvár, Újhegy utca 39. szám alatt felvett, kivett gazdasági épület udvar megnevezésű, 1060 négyzetméter alapterületű ingatlannak, melyet az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati ZRT javára biztosított vezetékjog, továbbá Eladó2 javára bejegyzett holtig tartó haszonélvezeti jog terhel.
- Vevő1 2/4-ed arányban, Vevő2 1/4-ed arányban, Vevő3 1/4-ed arányban, azaz összesen 1/1 arányban tulajdonosai a **Sárvár belterület 6076/1** helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1119 négyzetméter alapterületű ingatlannak, melyet az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati ZRT javára biztosított vezetékjog és Vevő2 továbbá Vevő3 tulajdoni hányadát terhelően a Vevő1 jogosult javára bejegyzett holtig tartó haszonélvezeti jog terheli,

Sárvár, 2023. ....

.....  
Kalauzné Lempeg Ágnes Zsófia (Eladó1)

.....  
Lempeg Istvánné (Eladó2)

.....  
Sárvár Város Önkormányzata (Eladó3)

.....  
Csonka Márton Tivadarné (Vevő1)

.....  
Csonka Dóra (Vevő2)

.....  
Csonka Krisztián Márton (Vevő3)

- az Eladó1 3/12-ed, Eladó2 3/12-ed, Vevő1 4/12-ed, Vevő2 1/12-ed, Vevő3 1/12-ed, összesen 1/1 arányú tulajdonosai a **Sárvár belterület 6076/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 9600 Sárvár, Ostffyasszonyfai út 76. szám alatt felvett, beépítetlen terület megnevezésű, 1200 négyzetméter alapterületű ingatlanok,
  - az Eladó3 pedig 1/1 arányban tulajdonosa a **Sárvár belterület 6077** helyrajzi számon nyilvántartott kivett beépítetlen terület megnevezésű 559 négyzetméter alapterületű ingatlanok.
- 2) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Németh Gábor földmérő mérnök által 180/2021 számú munkaszámon készített és jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező változási vázrajz alapján az 1) pontban jelölt ingatlanokat telekcsoport újraosztása címén felosztják.
- 3) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy adásvétel jogcímén
- a Sárvár 6075 hrsz alatt felvett ingatlan területéből az Eladó1 és Eladó2 **160 m2** terület nagyságú ingatlanrészt (melynek vételárát a Felek 842.000,- Ft összegben határoznak meg), továbbá
  - a Sárvár 6076/2 hrsz alatt felvett ingatlanból az Eladó1 a 3/12-ed arányú tulajdoni hányadát és Eladó2 a 3/12-ed arányú tulajdoni hányadát – a természetben az egész ingatlanból a tulajdoni hányaduknak megfelelő térmértékű **600 m2** terület nagyságú ingatlanrészt (melynek vételárát a Felek 3.158.000,- Ft összegben határoznak meg) eladják, a Vevők pedig megvásárolják Vevő1 javára 4/6-od, Vevő2 javára 1/6-od, Vevő3 javára 1/6-od arányban a Vevők által megismert és megtekintett állapotban, összesen 4.000.000,- Ft, azaz négy millió forint vételárért, amely vételárát a Vevők már megfizették jelen szerződés aláírását megelőzően az Eladó1 és Eladó2 mint jogosultak részére, melyet az Eladó1 és Eladó2 jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul elismernek.
- A Felek rögzítik, hogy jelen pont szerinti változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésével a Vevők a Sárvár 6076/2 hrsz alatti ingatlanok összesen 1/1 arányú kizárólagos tulajdonosai lesznek, egymás közt Vevő1 javára 4/6-od, Vevő2 javára 1/6-od, Vevő3 javára 1/6-od tulajdoni arányban. Az Eladó1 és Eladó2 jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonjoguk, illetve haszonélvezeti joguk a Sárvár 6076/2 hrsz alatti ingatlan tulajdoni lapjáról törlésre kerüljön. Ezen változás bejegyzése által a 4.) pont szerinti adásvétel már csak az Eladó3 és a Vevők, mint a Sárvár 6076/2. hrsz. alatti ingatlan összesen 1/1 arányú tulajdonosai között jön létre.
- 4) A Felek megállapodnak abban, hogy adásvétel jogcímén **Sárvár Város Önkormányzata**, mint Eladó3 a Sárvár 6077 hrsz alatt felvett ingatlanból a jelen szerződés mellékletét képező Képviselő-testületi határozat alapján **275 m2** terület nagyságú ingatlanrészt eladja, a Vevők pedig megvásárolják Vevő1 javára 4/6-od, Vevő2 javára 1/6-od, Vevő3 javára 1/6-od arányban bruttó 2.500,- Ft/négyzetméter áron, azaz összesen **bruttó 687.500,- Ft**, azaz Hatszáz-nyolcvanhétezer-öttszáz forint vételáron. A Felek rögzítik, hogy a Vevők általuk megismert és megtekintett állapotban vásárolják meg fenti ingatlanrészt. Az Eladó3 és a Vevők megállapodnak abban, hogy a jelen pont szerinti vételárát önerőből kötelesek az Eladó3 részére az Eladó3 11747037-15733634 számú bankszámlájára, banki átutalással megfizetni jelen szerződés Eladó3 általi aláírásától számított 8 napon belül.

Sárvár, 2023. ....

.....  
Kalauzné Lempeg Ágnes Zsófia (Eladó1)

.....  
Lempeg Istvánné (Eladó2)

.....  
Sárvár Város Önkormányzata (Eladó3)

.....  
Csonka Márton Tivadarné (Vevő1)

.....  
Csonka Dóra (Vevő2)

.....  
Csonka Krisztián Márton (Vevő3)

- 5) A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vevők a 4. pont szerinti határidőig nem fizetik meg a teljes vételárat az Eladó részére, akkor a határidő lejártát követő napon jelen szerződés megszűnik.
- 6) A Szerződő Felek jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy telekcsoport újraosztása és a Vevők tulajdonjoga adásvétel jogcímén jelen okiratban foglaltak szerint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. Ennek megfelelően a Felek az alábbiak szerint rendelkeznek:
- 6.1.) Eladó2 kijelenti, hogy jelen okirat aláírásával a **Sárvár 6075 hrsz** alatt felvett ingatlanra a javára bejegyzett holtig tartó *haszonélvezeti jogáról* az Eladó1 mint jogosult javára ingyenesen lemond. A Felek rögzítik, hogy az Eladó2 és Eladó1 egymással egyenesági rokonok, az Eladó1 az Eladó2 gyermeke, erre tekintettel a vagyoni értékű jogról történő lemondás általi vagyonszerzés mentes az ajándékozási illeték alól az Itv. 17. § (1) bekezdés p) pontja alapján.
- 6.2.) Vevő1 kijelenti, hogy jelen okirat aláírásával a **Sárvár 6076/1 hrsz** alatt felvett ingatlanra a javára bejegyzett holtig tartó *haszonélvezeti jogáról* a Vevő2 és Vevő3 mint jogosultak javára ingyenesen lemond. A Felek rögzítik, hogy a Vevő 1, illetve a Vevő2 és Vevő3 egymással egyenesági rokonok, a Vevő2 és Vevő3 a Vevő1 gyermekei, erre tekintettel a vagyoni értékű jogról történő lemondás általi vagyonszerzés mentes az ajándékozási illeték alól az Itv. 17. § (1) bekezdés p) pontja alapján.
- 6.3.) A Felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a **Sárvár 6075 hrsz** alatt felvett, és változatlan helyrajzi számon maradó ingatlan térmértéke 1060 m<sup>2</sup>-ről 900 m<sup>2</sup>-re csökkenjen, és ezzel egyidejűleg ezen ingatlanból *160 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész telekcsoport újraosztása jogcímén átjegyzésre kerüljön a Sárvár 6076/2. hrsz* alatt felvett ingatlan területéhez, továbbá a Sárvár 6076/2. hrsz alatti ingatlanról az *Eladó1 és Eladó2 tulajdonjoga törlésre*, és ezen összesen 6/12-ed arányú tulajdoni hányad Vevő1 jogosult javára 4/6-od, Vevő2 jogosult javára 1/6-od, Vevő3 jogosult javára 1/6-od arányban adásvétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
- 6.4.) A Felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Sárvár 6076/1 hrsz alatt felvett, és változatlan helyrajzi számon maradó ingatlan térmértéke 1119 m<sup>2</sup>-ről 900 m<sup>2</sup>-re csökkenjen, és ezzel egyidejűleg ezen ingatlanból *219 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész telekcsoport újraosztása jogcímén átjegyzésre kerüljön a Sárvár 6076/2. hrsz* alatt felvett ingatlan területéhez, a tulajdoni hányadokat tekintve ezen terület Vevő1 jogosult javára 4/6-od, Vevő2 jogosult javára 1/6-od, Vevő3 jogosult javára 1/6-od arányban telekcsoport újraosztása jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
- 6.5.) A Felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Sárvár **6077 hrsz** alatt felvett, és változatlan helyrajzi számon maradó ingatlanból *275 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész telekcsoport újraosztása jogcímén átjegyzésre kerüljön a Sárvár 6076/2. hrsz* alatt felvett ingatlan területéhez, a tulajdoni hányadokat tekintve ezen terület Vevő1 jogosult javára 4/6-od, Vevő2 jogosult javára 1/6-od, Vevő3 jogosult javára 1/6-od arányban telekcsoport újraosztása jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön; ezzel egyidejűleg a változást követően a Sárvár 6077 hrsz alatti ingatlan térmértéke 559 m<sup>2</sup>-ről 284 m<sup>2</sup>-re csökkenése változatlan helyrajzi számon, *helyi közút*

Sárvár, 2023. ....

.....  
Kalauzné Lempeg Ágnes Zsófia (Eladó1)

.....  
Lempeg Istvánné (Eladó2)

.....  
Sárvár Város Önkormányzata (Eladó3)

.....  
Csonka Márton Tivadarné (Vevő1)

.....  
Csonka Dóra (Vevő2)

.....  
Csonka Krisztián Márton (Vevő3)

*megnevezéssel* az Eladó3 1/1 arányú tulajdonjogával változatlan jogállással, telekcsoport újraosztása jogcímén bejegyzésre kerüljön.

- 6.6.) A fenti változások eredményeként a Sárvár 6076/2. hrsz alatt felvett ingatlan térmértéke összesen 1854 m<sup>2</sup>-re változik, Vevő1 4/6-od, Vevő2 1/6-od, Vevő3 1/6-od arányú tulajdoni hányadával.
- 7) A Felek megállapodnak abban, hogy a fenti változások eredményeként
- a Sárvár belterület 6075 helyrajzi számon maradó ingatlan 900 m<sup>2</sup> alapterülettel és változatlan megnevezéssel az Eladó1 6/8-ad arányú és az Eladó2 2/8-ad arányú, tehermentes tulajdonában marad,
  - a Sárvár belterület 6076/1 helyrajzi számon maradó ingatlan 900 m<sup>2</sup> alapterülettel és változatlan megnevezéssel a Vevő1 2/4-ed arányú, Vevő2 1/4-ed arányú és Vevő3 1/4-ed arányú tulajdonában marad a vezetékjoggal terhelt,
  - a Sárvár belterület 6076/2 helyrajzi számon maradó ingatlan 1854 m<sup>2</sup> alapterülettel a Vevő1 4/6-od arányú, Vevő2 1/6-od arányú és Vevő3 1/6-od arányú tulajdonába kerül tehermentesen,
  - a Sárvár belterület 6077 helyrajzi számon létrejövő helyi közút megnevezésű 284 négyzetméter alapterületű ingatlan az Eladó3 1/1 arányú tulajdonában marad
- telekcsoport újraosztása jogcímén, jelen szerződésben foglalt változások átvezetése mellett, részben eredeti jogállással.
- 8) A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanok az 1. pontban foglaltakon túl per-, teher-, és igénymentesek, azokkal kapcsolatban semmi olyan kötelezettségek nem terhelik, amely a Vevők tulajdonszerzését, az ingatlanok használatát, hasznosítását, az azzal való rendelkezését gátolná, vagy akadályozná.
- 9) A Szerződő Felek kijelentik, hogy az ingatlanok birtokbaadása a teljes vételár megfizetésének napján történik, ezen a napon száll át a kárveszély a Vevőkre.
- 10) Az adásvételi szerződés szerkesztésében eljáró ügyvéd a szerződő feleket a szerződéssel kapcsolatos adó- és illetékjogszabályokról tájékoztatta.
- 11) Jelen szerződés vagyónátruházási illetve, valamint a tulajdonjog átszállásával kapcsolatos mindennemű költség a Vevőket egyetemlegesen, illeték az irányadó jogszabályok szerint terheli.
- 12) Az eljáró ügyvéd tájékoztatja a szerződő feleket arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény alapján azonosítási kötelezettség terheli a szerződő felek adatai vonatkozásában. Az Eladó3 képviselője és a természetes személy Felek hozzájárulnak személyes adataik kezeléséhez és továbbításához.
- 13) Az Eladó képviselője és a természetes személy Felek kijelentik, hogy magyar állampolgárok. Az Eladó képviselője és a természetes személy Felek kijelentik, ügyletkötési képességük korlátozva nincs. Az Eladó képviselője Sárvár Város Önkormányzata, a természetes személy Felek saját

Sárvár, 2023. ....

.....  
Kalauzné Lempeg Ágnes Zsófia (Eladó1)

.....  
Lempeg Istvánné (Eladó2)

.....  
Sárvár Város Önkormányzata (Eladó3)

.....  
Csonka Márton Tivadarné (Vevő1)

.....  
Csonka Dóra (Vevő2)

.....  
Csonka Krisztián Márton (Vevő3)



nevében és érdekében jár el. Személyes adataikat igazoló okmányaikat az Eladó képviselője és a természetes személy Felek az okiratszerkesztő ügyvédnek átadták. A Szerződő Felek kijelentik, hogy az okiratszerkesztéshez valós adatokat szolgáltatottak.

- 14) A Felek jelen okirat aláírásával az adásvételi szerződés ellenjegyzésére, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására Dr. Horváth Györgyi ügyvédnek (székhelye: 9600 Sárvár, Felső-sótonyi út 46.) adnak megbízást, akit eljárásra az okiraton lévő aláírásukkal meghatalmaznak. Dr. Horváth Györgyi ügyvéd a megbízást és meghatalmazást elfogadom.
- 15) A Szerződő Felek jelen okirat aláírásával elismerik, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd az ügyletkötésre vonatkozó, valamint a kapcsolódó szabályokról őket számukra elégséges módon tájékoztatta. Erre tekintettel ügyvédi tényvázlatnak elfogadják jelen okiratot.
- 16) A Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés megkötéséhez szükséges nyilatkozatukat a valóságnak megfelelően tették meg.
- 17) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. adásvételre vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Ezen okirat minden olyan kérdést és olyképpen szabályoz, amint azt a Szerződő Felek írásba kívánták foglalni. Erre tekintettel azt elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

*Kelt: Sárvár, 2023. ....*

*Sárvár, 2023. ....*

.....  
Kalauzné Lempeg Ágnes Zsófia (Eladó1)

.....  
Lempeg Istvánné (Eladó2)

.....  
Sárvár Város Önkormányzata (Eladó3)

.....  
Csonka Márton Tivadarné (Vevő1)

.....  
Csonka Dóra (Vevő2)

.....  
Csonka Krisztián Márton (Vevő3)

*As okiratot készítettem és a mai napon ellenjegyzem:*

*Dr. Horváth Györgyi (9600 Sárvár, Felső-sótonyi út 46., postacím: 9601 Sárvár, Pf. 56., KASZ szám: 36061712, adószám: 58479762-1-38 ) Kelt: Sárvár, 2023. ....*

Sárvár, 2023. ....

.....  
Kalauzné Lempeg Ágnes Zsófia (Eladó1)

.....  
Lempeg Istvánné (Eladó2)

.....  
Sárvár Város Önkormányzata (Eladó3)

.....  
Csonka Márton Tivadarné (Vevő1)

.....  
Csonka Dóra (Vevő2)

.....  
Csonka Krisztián Márton (Vevő3)

2. számú melléklet a Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2023. (IV.27.)  
számú határozatához

Németh Gábor  
Földmérő mérnök

A munkavégző neve

Munkaszám: 180/2021

23 01 20.  
805908-5

SÁRVÁR  
belterület

Adatszolgáltatás iktató száma: 2-397/2021

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6075, 6076/1-2, 6077 helyrajzi számú földrészletek telek határ rendezéséről  
M= 1:1000

Változás előtt						Változás után						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület na,m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület na,m <sup>2</sup>	AK	Szociálmű és egyéb jogok
	jel	műv. ag					jel	műv. ag				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6075	gazdasági épület, udvar			0,1060	-	6075	gazdasági épület, udvar			0,0900	-	Vicetelkeseg. E.ON ÉSZAK-DUNÁNTULLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. cím: 6027 GYÖR, Kúndó Kálmán utca 11-13 11 m <sup>2</sup> területre, hat.sz.: 34241-2013.05.23.
6076/1	lakóház, udvar			0,1119		6076/1	lakóház, udvar			0,0900	-	Vicetelkeseg. E.ON ÉSZAK-DUNÁNTULLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. cím: 6027 GYÖR, Kúndó Kálmán utca 11-13 8 m <sup>2</sup> területre, hat.sz.: 34242-2013.05.23.
6076/2	beépítetlen terület			0,1200		6076/2	beépítetlen terület			0,1854	-	-
6077	beépítetlen terület			0,0559		6077	helyi közút			0,0284	-	-
				0,3938	-					0,3938	-	

Készítette: Vasasszonyfa, 2021. szeptember 27.

Készítő:  
Németh Gábor  
Földmérő, sz. 7503  
Ing.rend.műv.sz.: 2482/2021

A változás ékezetünknek megfelelően történt.

Psz	Y	X
1	492573	213322
2	492588	213328

Psz	Y	X
1	492595	213312
2	492587	213314

Psz	Y	X
1	492663	213324
2	492587	213314

A vázrajz meretek levételére nem alkalmas



A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezésől számított egy évig hatályos.

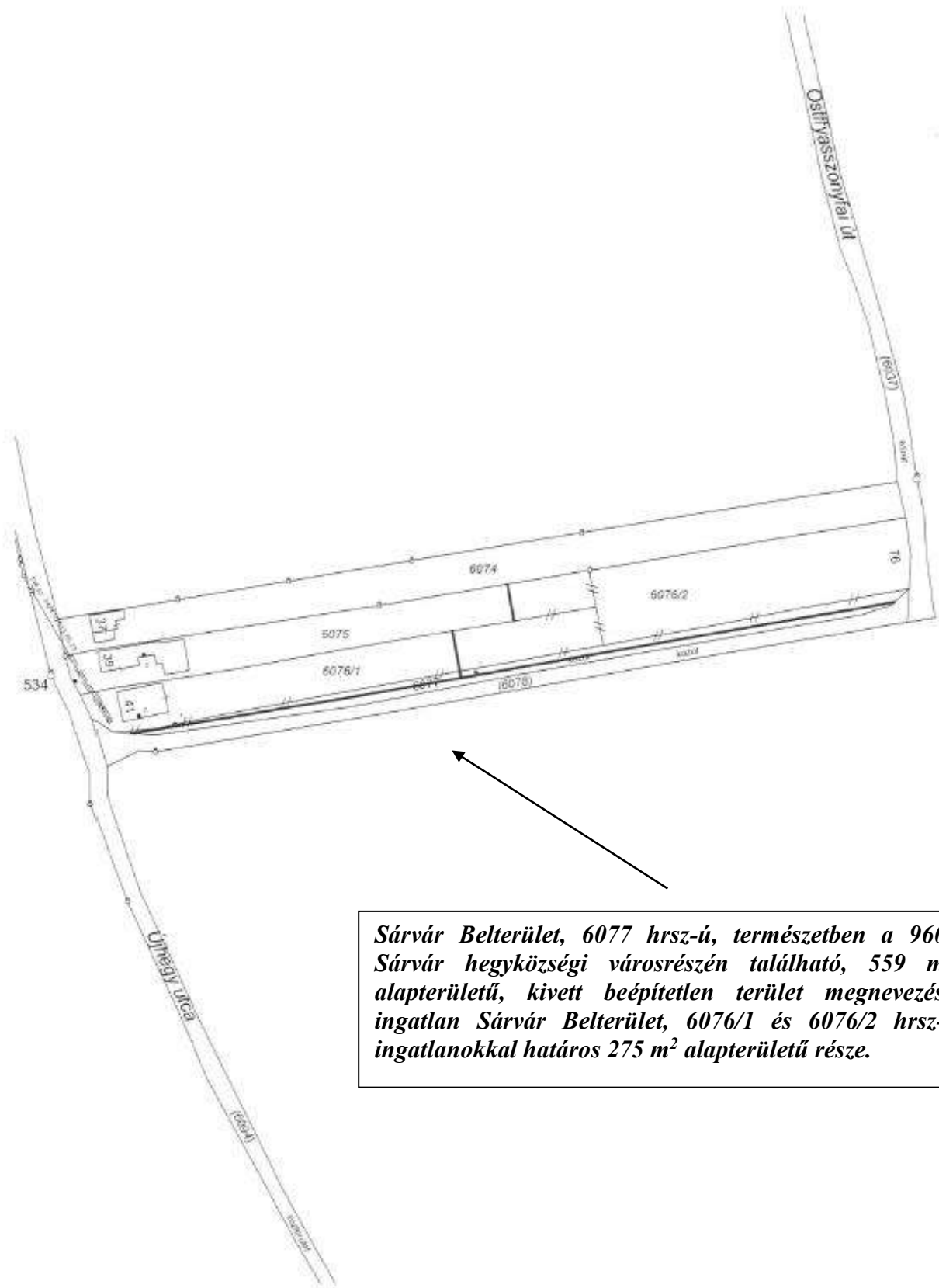
Sárvár, 2023. 08. 30. nap

Zárda  
Zárda

Ing.rend.műv.sz.:

Kiszerős Péter  
IM: 1576/1999

7335-14/2023



**Sárvár Belterület, 6077 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár hegyközségi városrészén található, 559 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan Sárvár Belterület, 6076/1 és 6076/2 hrsz-ú ingatlanokkal határos 275 m<sup>2</sup> alapterületű része.**

## Mellékletek az előterjesztéshez:

### 1. Tulajdoni lapok

#### 1.1. számú melléklet: Sárvár Belterület, 6076/1 hrsz-ú ingatlan

VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4,  
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

#### E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8963/2023

2023.04.17

Szektor: 53

SÁRVÁR

Belterület 6077 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		mén.ó	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
.. Kivett beépítetlen terület		0	559	0.00	
2. bejegyző határozat: 30120/2006.01.08 Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.					
		II R É S Z			
4. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 39466/2006.12.20 jogcím: tulajdonba adás jogállás: tulajdonos név: SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9600 SÁRVÁR Várkerület utca 2.					
		III R É S Z			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34110/1999.07.06  Önálló szöveges bejegyzés belterületbe csatolás folytán a 4059 helyrajzi számú ingatlanból létesült, területe 14 m2-rel növekedett.					
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 180729/2023.02.03 Telekszakítási eljárás megindítása Lásd: a Sárvár 6075, 6076/1, 6076/2, 6077 hrsz.-ú ingatlanokon. jogosult: név: VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 4. cím : 9600 SÁRVÁR Kossuth tér 2					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

**1.2. számú melléklet: Sárvár Belterület, 6076/1 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Újhegy utca 41. szám alatt található ingatlan:**

VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.  
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/2

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 30005/8964/2023

2023.04.17

**SÁRVÁR**

Szektor: 61

**Belterület 6076/1 helyrajzi szám**

9600 SÁRVÁR Újhegy utca 41.

**ILR ÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min. m <sup>2</sup>	terület ha m <sup>2</sup>	kat. t. jöv. k. fill.	alosztály adatak ter. kat. jöv. ha m <sup>2</sup> k. fill.
--	---------------------	------------------------------	--------------------------	--

Kivett lakóház, udvar

0

1119

0.00

**ILR ÉSZ**

2. tulajdoni hányad: 2/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 180607/2020.04.08

eredeti határozat: 1056/1984.05.07

jogcím: adásvétel 1056/1984.05.07

jogállás: tulajdonos

név : Csonka Márton Tivadarné !

sz.név:

szül. :

a.név :

cím :

3. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 182118/2022.03.28

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Csonka Krisztián Márton

szül. :

a.név :

cím :

4. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 182118/2022.03.28

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Csonka Dóra

sz.név:

szül. :

a.név :

cím :

**ILR ÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 180607/2020.04.08

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 6076 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/8964/2023

2023.04.17

**SÁRVÁR**

Szektor : 61

**Belterület 6076/1 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról  
**III. RÉSZ**

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 180607/2020.04.08  
eredeti határozat: 34242/2013.05.23  
Vezetékjog  
a vázrajz szerint meghatározott részre, 8 m<sup>2</sup> területre;  
jogosult:  
név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980  
cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 182118/2022.03.28  
Holtig tartó hasznélvezeti jog  
utalás: II /3-4.  
jogosult:  
név : Csonka Márton Tivadarné '  
sz.név:  
szül. :  
a.név :  
cím :
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 180729/2023.02.03  
Telekalakítási eljárás megindítása  
Lásd: a Sárvár 6075, 6076/1, 6076/2, 6077 hrsz.-ú ingatlanokon.  
jogosult:  
név: VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 4.  
cím : 9600 SÁRVÁR Kossuth tér 2

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

**1.3. számú melléklet: Sárvár Belterület, 6076/2 hrsz-ú ingatlan:**

VVKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4.  
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/3

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/9428/2023

2023.04.19

**SÁRVÁR**

Sektor: 61

**Belterület 6076/2 helyrajzi szám**

9600 SÁRVÁR Ostffyasszonyfai út 76.

**IRÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.ó	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatai ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett beépítetlen terület

0 1200 0.00

**IRÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 3/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 180607/2020.04.08  
jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 1/6 36051/2018.10.31  
jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 1/6 36456/2019.12.11  
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 4/6 30298/2020/2019.12.11  
jogállás: tulajdonos  
név : Kalauzné Lempeg Ágnes Zsófia  
sz.név:  
szül. :  
a.név :  
cím :

2. tulajdoni hányad: 3/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 180607/2020.04.08  
jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/2 30633/2019.01.28  
jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/2 30298/2020/2019.12.11  
jogállás: tulajdonos  
név : Lempeg Istvánné  
sz.név: |  
szül. : |  
a.név : |  
cím : |

4. tulajdoni hányad: 3/12

bejegyző határozat, érkezési idő: 180607/2020.04.08  
jogcím: adásvétel 1056/1984.05.07  
jogállás: tulajdonos  
név : Csonka Márton Tivadárné  
sz.név: |  
szül. : |  
a.név : |  
cím : |

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/9428/2023

2023.04.19

**SÁRVÁR**

Szektor: 61

**Belterület 6076/2 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról  
**II. RÉSZ**

5. tulajdoni hányad: 1/12  
bejegyző határozat, érkezési idő: 182118/2022.03.28  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Csonka Krisztián Márton  
szül. :  
a.név :  
cím :

6. tulajdoni hányad: 1/12  
bejegyző határozat, érkezési idő: 182118/2022.03.28  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Csonka Dóra  
sz.név:  
szül. :  
a.név :  
cím :

7. tulajdoni hányad: 1/12  
bejegyző határozat, érkezési idő: 182118/2022.03.28  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Csonka Márton Tivadarné  
sz.név:  
szül. :  
a.név :  
cím :

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 180607/2020.04.08

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 6075, 6076 hrsz-ú ingatlanok megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 180729/2023.02.03  
Telekalakítási eljárás megindítása  
Lásd: a Sárvár 6075, 6076/1, 6076/2, 6077 hrsz.-ú ingatlanokon.  
jogosult:  
név: VÁS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 4.  
cím : 9600 SÁRVÁR Kossuth tér 2

Folytatás a következő lapon



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 30005/9428/2023

2023.04.19

Szektor: 61

**SÁRVÁR**

**Belferület 6076/2 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról**

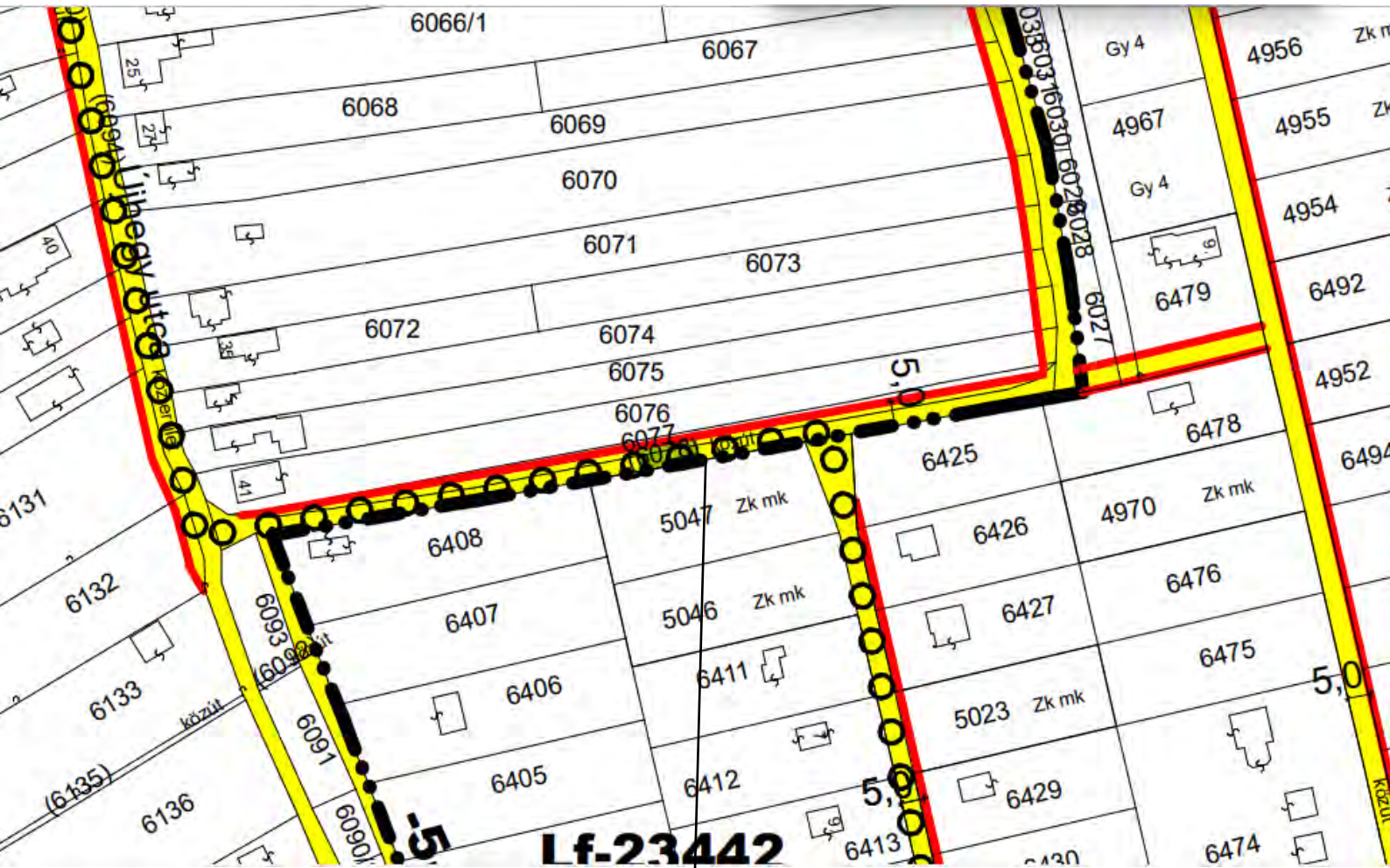
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyíték erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

---

**TULAJDONI LAP VÉGE**

---

**2. számú melléklet: Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Sárvár város építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet (SÉSZ) – 1. melléklet Belterület szabályozási tervlap – részlet**



*Sárvár Belterület, 6077 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár hegyközségi városrészén található, 559 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan Sárvár Belterület, 6076/1 és 6076/2 hrsz-ú ingatlanokkal határos 275 m<sup>2</sup> alapterületű része.*

### *3. számú melléklet: Alaphatározat*

**SÁRVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**CÍMZETES FŐJEGYZŐJE**  
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.

#### **KIVONAT**

**a képviselő-testület 2022. december 15-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **270/2022. (XII. 15.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Sárvár Belterület, 6077 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár hegyközségi városrészén található 559 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan a Sárvár Belterület, 6076/1 és 6076/2 hrsz-ú ingatlanokkal határos – a mellékelt 180/2021. munkaszámú telek csoport újra osztásáról szóló változási vázrajzon megjelölt – 275 m<sup>2</sup> alapterületű része (a továbbiakban: Ingatlanrész) közfeladat ellátására nem szolgál, az Ingatlanrész Sárvár Város Önkormányzata forgalomképes vagyona.

2. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 16. § c) pontja alapján az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg a Sárvár Belterület, 6077 hrsz-ú ingatlanok az 1. pontban meghatározott Ingatlanrészét – telek kiegészítés keretében történő – értékesítésre kijelöli.

3. A képviselő-testület az Ingatlanrész vételárát - figyelemmel arra, hogy önálló teleknek nem minősülhet, csak telek kiegészítésre szolgálhat – 2.500,- Ft/m<sup>2</sup> összegben állapítja meg, egyidejűleg elhatározza, hogy az Ingatlanrészt az azzal közvetlenül szomszédos Sárvár Belterület, 6076/1 hrsz-ú, természetben a 9600 Sárvár, Újhegy utca 41. szám alatti ingatlan tulajdonosai (Csonka Márton Tivadarné, Csonka Krisztián Márton, Csonka Dóra – a továbbiakban: Vevők) részére idegeníti el a következő tulajdoni hányadok szerint telekcsoport újra osztása jogcímén: Csonka Márton Tivadarné 4/6-od, Csonka Krisztián Márton 1/6-od és Csonka Dóra 1/6-od tulajdoni hányadra jogosult.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ingatlanrészre vonatkozóan a határozatnak megfelelő minden további intézkedést és jognyilatkozatot megtegyen – így különösen az ingatlanoknak a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti telek csoport újra osztásához szükséges minden további intézkedést megtegyen, a hatósági eljárásokban minden szükséges jognyilatkozatot megtegyen – valamint az adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy a tulajdonjog átruházással kapcsolatos valamennyi költség (pl.: telekalakításhoz szüksége változási vázrajz elkészítése, ügyvédi, eljárási, ingatlan-nyilvántartási költség) a leendő Vevőket terheli.

5. A képviselő-testület felkéri a Címzetes Főjegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy a tulajdonosváltás ingatlan nyilvántartási átvezetését követő Vagyonrendelet módosításakor a Sárvár, 6077 hrsz-ú ingatlan területének változása átvezetésre kerüljön a Vagyonrendeletben és a vagyonkataszterben.

6. A Képviselő-testület az eladási ajánlat szerinti ajánlati kötöttségét, a határozat 1.-4. pontjaiba foglalt döntések hatályát a határozat közlését követő 30 napig tartja fenn, mely időtartamon belül kell sort keríteni az adásvételi szerződés megkötésére.

7. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 45/2021. (VIII.31.) számú határozatát.

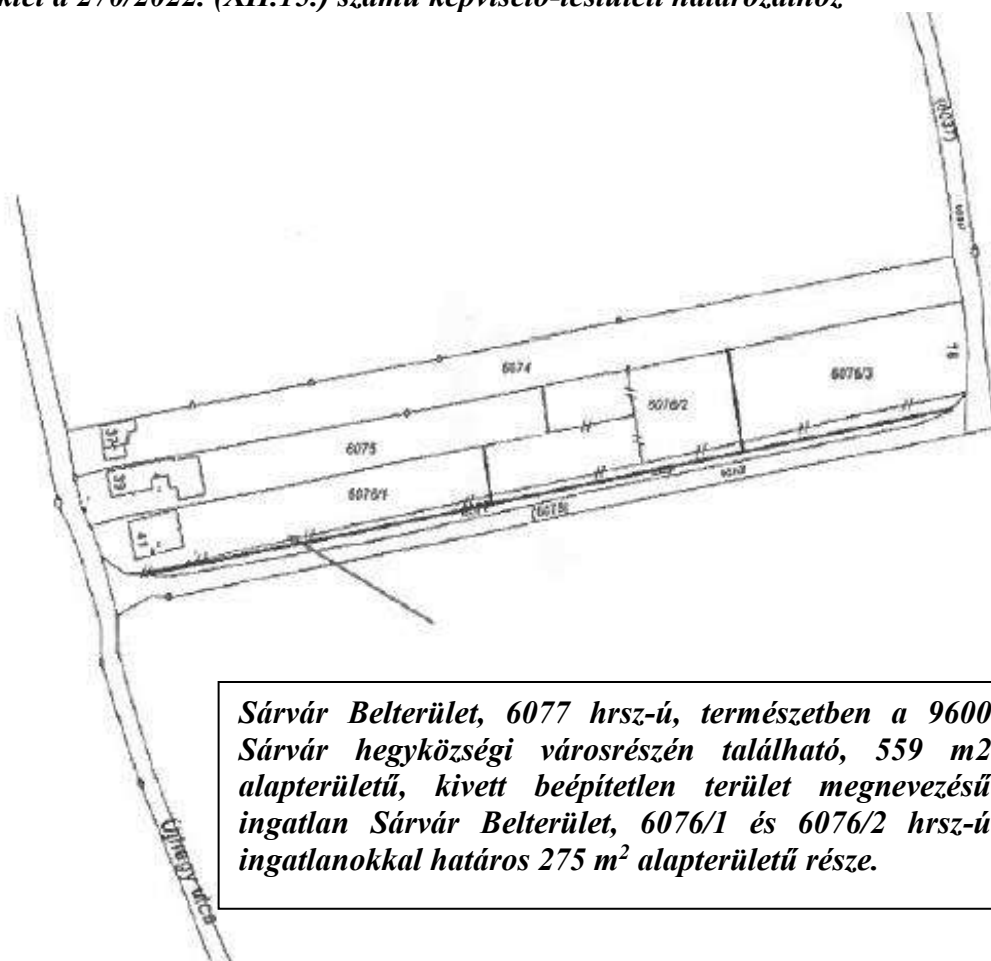
Határidő: azonnal  
Felelős: Kondora István polgármester

Sárvár, 2022. december 19.



  
Dr. Szijártó Valéria  
címetes főjegyző

*Melléklet a 270/2022. (XII.15.) számú képviselő-testületi határozathoz*





## SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax.: 95/320-230, Tel.:95/ 523-100

### ELŐTERJESZTÉS

#### **a Sárvári Vármelléki Óvoda középtávú továbbképzési programjának jóváhagyásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A pedagógus-továbbképzésről, a pedagógus-szakvizsgáról, valamint a továbbképzésben résztvevők juttatásairól és kedvezményeiről szóló 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§ (2) bekezdése értelmében a nevelési-oktatási intézmény vezetője az (1) bekezdésben meghatározott feladatok végrehajtására, a pedagógiai program figyelembevételével középtávú, öt évre szóló továbbképzési programot készít. A továbbképzési programot a nevelőtestület véleményének kikérését követően a fenntartó fogadja el, mely öt évre szól.

A Rendelet 1.§ (5)-(6) bekezdései alapján: *„A továbbképzési program négy részből áll. A továbbképzési program részei:*

- a) a szakvizsgára vonatkozó alprogram,*
- b) a továbbképzésre vonatkozó alprogram,*
- c) a finanszírozási alprogram,*
- d) a helyettesítésre vonatkozó alprogram.*

*(6) A továbbképzési program (5) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott részeit külön-külön, a c) és d) pontjában meghatározott részeit az a) és b) ponthoz kapcsolódva kell elkészíteni.”*

A Rendelet 1.§ (8) bekezdése értelmében: *„A fenntartó az Nkt. 83. § (2) bekezdés e) pontja alapján ellenőrzi*

- a) a továbbképzési program és a beiskolázási terv, valamint a pedagógiai program összhangját,*
- b) a továbbképzési program és a beiskolázási terv végrehajtásának törvényességét és*
- c) ha a nevelési-oktatási intézményt nem a tankerületi központ tartja fenn, a költségvetés terhére vonatkozó kötelezettségvállalás szabályainak megtartását.”*

A Rendelet 1.§ (10) bekezdése értelmében: *„A nevelési –oktatási intézmény nevelőtestülete az új továbbképzési program elkészítése előtt értékeli az előző továbbképzési időszakot, a továbbképzési programjának időarányos végrehajtását. Az értékelést megküldi a fenntartónak.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sárvári Vármelléki Óvoda óvodavezetője a 2023-2028-as időszakra szóló középtávú, öt évre szóló továbbképzési programot elkészítette, a nevelőtestület és Közalkalmazotti Tanács támogatásával, valamint a 2018-2023-as időszakra szóló továbbképzési program értékelésével együtt megküldte hivatalom részére.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a továbbképzési program, megfelel a jogszabályi előírásoknak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sárvári Vármelléki Óvoda 2023-2028 időszakra vonatkozó továbbképzési programját a melléklettel megegyező tartalommal jóváhagyja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kondora István polgármester

Darázsné Horváth Kornélia óvodavezető

Sárvár, 2023. április 21.

/: Kondora István:/

**A SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA  
TOVÁBBKÉPZÉSI PROGRAMJA**

**2023. SZEPTEMBER 01-TŐL 2028. AUGUSZTUS 31-IG**

**SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA**  
**Sárvár, Várkerület u. 11.**

<b>Az intézmény OM - azonosítója:</b>  <b>036453</b>	<b>Készítette:</b>  ..... <i>Intézményvezető</i>  Ph.
<b>Legitimációs eljárás - Az érvényességet igazoló aláírások:</b>	
<b>A képviselőtestület a ..... határozatszámom elfogadta:</b>  ..... <i>Fenntartó nevében</i>	<b>Véleménynyilvánítók:</b>  ..... <i>Nevelőtestület nevében</i>  ..... <i>Közalkalmazotti Tanács nevében</i>
<b>Hatályos: 2023. szeptember 1.</b>	
<b>Iktatószám: 36/2023.</b>	



## **I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

### **1. A Szabályzat célja:**

A Szabályzat célja hogy meghatározza a Sárvári Vármelléki Óvodában dolgozó óvodapedagógusok továbbképzésének módját, hatékonyan támogassa a továbbképzésben való részvételüket, segítse az óvoda céljaival való azonosulásukat.

### **2. A Szabályzat jogszabályi alapja:**

- 2011. évi CXC. törvény a köznevelésről
- 277/1997. (XII.22.) Korm. rendelet a pedagógus-továbbképzésről
- 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról
- 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról
- a Sárvári Vármelléki Óvoda Helyi Pedagógiai Programja

## **II. SZAKVIZSGÁRA VONATKOZÓ ALPROGRAM**

A hétvéenkénti továbbképzés teljesíthető a pedagógus-szakvizsga vagy azzal egyenértékű vizsgát igazoló oklevél megszerzésével. Törekszünk arra, hogy intézményünkben minél több szakvizsgázott óvodapedagógus legyen.

A 277/ 1997. (XII.22.) kormányrendelet 20.§-a előírja, hogy mely munkakörök és feladatok elvégzéséhez kötelező, ill. előny a szakvizsga megléte.

### **1. Szakterületek prioritási sorrendben**

Preferált területek a szakvizsgára vonatkozó jelentkezések közül azok, amelyek óvodánk Helyi Pedagógiai Programjában prioritást élveznek, pl.:

- drámapedagógia
- környezeti nevelés
- egészségfejlesztés
- tehetséggondozás
- differenciáló pedagógia
- fejlesztőpedagógia

## **2. A szakvizsgára való felkészítésben résztvevők prioritási sorrendben**

A vonatkozó jogszabályokban meghatározottakon túl előnyt élvez az, aki:

- olyan szakvizsgára jelentkezik, amely a pedagógiai programunk megvalósítása szempontjából különösen fontos,
- magasabb-vezető, vezető, munkaközösség vezető,
- mentor, szaktanácsadó,
- az adott szakterülettel kiemelten foglalkozó óvodapedagógus,
- hosszú távon magas színvonalú munkát végez (a teljesítmény értékelés alapján),
- akinek a hétévenkénti továbbképzés teljesítéséhez kevesebb ideje van hátra,

## **3. A szakvizsgán résztvevők száma**

A szakvizsgára való felkészítés általában négy féléves ciklusban történik, ezért az anyagi lehetőségeink függvényében két-három nevelési évenként tervezzük 1-2 fő óvodapedagógus szakvizsgára való beiskolázását.

A szakvizsgára való felkészítésen való részvételt az éves beiskolázási terv rögzíti.

A beiskolázási tervben való részvételre az óvodapedagógus írásban nyújtja be a jelentkezését.

## **4. Időkeretek**

A szakvizsgára készülő óvodapedagógusok az adott szak képzési idejének megfelelő időkeretben, a képzés befejezéséig folyamatosan vesznek részt a továbbképzésen.

## **III. TOVÁBBKÉPZÉSI ALPROGRAM**

A vonatkozó jogszabály meghatározza, hogy mely esetekben kell továbbképzésen, szakmai megújító képzésben részt vennie az óvodapedagógusoknak.

A hétévenkénti továbbképzés egy vagy több továbbképzés keretében legalább 120 tanórai foglalkozáson való részvétellel teljesíthető. A továbbképzés eredményességét tanúsítvánnyal kell igazolni.

Óvodánkban a 120 órás továbbképzés legfeljebb 25%-a teljesíthető az alábbi tevékenységekkel:

- ösztöndíjas programban való részvétellel,
- gyakornoki felkészítésben történő szakmai segítőként,
- óralátogatással, önképzéssel, bemutató foglalkozással,
- 30 óránál rövidebb akkreditált képzéssel,
- szaktanácsadáson történő részvétellel.

### **1. Szakterületek prioritási sorrendben**

A továbbképzési lehetőségek közül előnyben részesítjük az alábbi témájúakat:

- pedagógiai program specifikumainak megfelelő képzések
- mérés-értékelési rendszer működtetésére való felkészítés
- mentálhigiénés ismeretek
- az óvodai élet tevékenységformáihoz kapcsolódó továbbképzések
- korai fejlesztés, tehetséggondozás
- informatikai, számítástechnikai képzések
- a jogszerű működést szolgáló továbbképzések
- a vezetői ismeretek, jártasságok fejlesztését szolgáló továbbképzések

### **2. A továbbképzésben résztvevők prioritási sorrendben**

A vonatkozó jogszabályokban meghatározottakon túl előnyt élvez az, aki

- valamely szakterület mentora, felelőse,
- részt vesz a speciális gondozást igénylő gyermekek fejlesztésében,
- tehetséggondozó,
- munkaközösség-vezető,
- GYES-ről visszaérkezett kolléga,
- gyakornok,
- olyan továbbképzést választ, amely miatt nem kell átszervezni munkavégzésének rendjét,
- akinek helyettesítésére nincs szükség.

### **3. A továbbképzésben résztvevők száma**

Az óvodapedagógusok által beadott kérelmek figyelembe vételével - amennyiben anyagi lehetőségeink engedik - nevelési évenként 2-3 fő beiskolázását tervezzük.

Az államilag finanszírozott továbbképzéseken egyidejűleg annyian vehetnek részt, hogy biztosítva legyen a zavartalan, szakszerű pedagógiai munka.

A képzésbe való bekapcsolódást az éves beiskolázási terv rögzíti, amelyben való részvételre az óvodapedagógus a jelentkezését írásban nyújtja be.

### **4. Időkeretek**

Egy nevelési évben az engedélyezett továbbképzések időkerete személyenként általában 30 óra. A 60 vagy 120 órás továbbképzéseken való részvétel engedélyezésére általában akkor kerül sor, ha a résztvevő helyettesítésére nincs szükség, vagy ha az óvoda érdeke azt kívánja.

## **IV. FINANSZÍROZÁSI ALPROGRAM**

### **1. A szakvizsgára vonatkozó finanszírozás**

- A szakvizsga részvételi díjának forrása:
  - saját erő
  - intézményi költségvetés
  - alapítványi támogatás
  - pályázati összegek
- A 120 órát meghaladó továbbképzésen résztvevőkkel tanulmányi szerződést kötünk. A tanulmányi szerződésben meghatározott kötelezettségek a 277/1997. (XII.22.) kormányrendelettel összhangban kerülnek rögzítésre.
- A költségvetés által biztosított hozzájárulás felhasználható:
  - a tandíjra (100%-os támogatás)
  - útiköltség térítésére
  - szállásdíj térítésére
  - távollévő helyettesítéséhez szükséges költségek fedezésére
  - szakkönyv, jegyzetek vásárlására

## **2. A továbbképzésre vonatkozó finanszírozás**

Óvodapedagógusaink a 2022/2023-as nevelési évben kizárólag térítésmentes képzéseken vesznek részt, ezért nem kell az egy pedagógusra jutó hozzájárulás legkisebb összege meghatározásának szabályait felállítani. A továbbképzésben részt vevők helyettesítése az Nkt. 62.§ (8) bekezdés alapján elrendelhető időben történik.

Amennyiben a továbbképzési időszak fennmaradó részében óvodapedagógusaink költségtérítéses képzéseken vesznek részt, az alábbi szempontok szerint történik a finanszírozás:

- A továbbképzés részvételi díjának forrása:
  - saját erő
  - intézményi költségvetés
  - alapítványi támogatás
  - pályázati összegek
- A költségvetés által biztosított hozzájárulás felhasználható:
  - a tandíjra (80%-os támogatás)
  - távollévő helyettesítéséhez szükséges költségek fedezésére

## **3. Az alapítványi támogatás felhasználásának elvei**

Az óvodában működő alapítvány által nyújtott támogatásról, az óvoda érdekeinek figyelembe vételével, az alapítvány kuratóriuma dönt.

## **V. HELYETTESÍTÉSI ALPROGRAM**

- A szakvizsgára jelentkezőt szükség esetén elsősorban a vele egy csoportban dolgozó óvodapedagógus helyettesíti. Amennyiben ez nem kivitelezhető, úgy az óvodavezető gondoskodik a helyettesítés minél észszerűbb megoldásáról.  
A nevelőmunka zavartalan megszervezése érdekében kívánatos lenne, hogy az óvodapedagógusok olyan szakvizsgára való felkészítésre jelentkezzenek, melynek foglalkozási órái nem esnek egybe az óvodában tartott foglalkozásokéval.
- A továbbképzésben résztvevők helyettesítését, ha a továbbképzés órái egybe esnek az óvodai foglalkozások idejével, a velük egy csoportban dolgozó óvodapedagógusok látják el. Ennek megvalósítása érdekében a vonatkozó jogszabályokat és óvodánk

Továbbképzési Programját figyelembe véve a Beiskolázási tervet úgy készítjük el, hogy adott időszakban egy csoportból csak egy óvodapedagógus vegyen részt továbbképzésen. Kivételt képez ez alól, ha a kolléganők helyettesítésére nincs szükség.

### **Érvényességi rendelkezések**

A programot a munkaközösségek és a közalkalmazotti tanács véleményének kikérése után a nevelőtestület hagyja jóvá.

A továbbképzési programban foglaltak módosítása, a végrehajtás ellenőrzése ötévente történik.

A továbbképzési program módosítására akkor kerül sor amikor:

- a jogszabály módosítása előírja
- ezt a program megvalósulásának ellenőrzése szükségessé teszi
- a nevelőtestület egyharmada kéri.

### **A Továbbképzési program nyilvánossága**

Továbbképzési program megtalálható az intézményvezetői irodában.

## **Záradék:**

A Továbbképzési Program hatálya kiterjed a Sárvári Vármelléki Óvoda főállású óvodapedagógusaira, a program az elfogadás napján lép hatályba.

A program felülvizsgálatára a fenntartóval egyeztetve évente egy alkalommal kerülhet sor.

Sárvár, 2023. március 13.

Darázsne Horváth Kornélia  
óvodavezető

Az átdolgozott Továbbképzési Programot a Közalkalmazotti Tanács véleményezte és egyetértett vele.

Sárvár, 2023. március 13.

Biró Ágnes  
Közalkalmazotti Tanács elnöke

Az átdolgozott Továbbképzési Programot az óvoda nevelőtestülete 2023. március 13. – i ülésén véleményezte.

Sárvár, 2023. március 13.

Darázsne Horváth Kornélia  
óvodavezető

**BEISKOLÁZÁSI TERV**  
**SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA**

**2023. szeptember 01 - 2024. augusztus 31.**

**Továbbképzés:**

<i>Név</i>	<i>Munkakör</i>	<i>Továbbképzés megnevezése</i>	<i>Képzés idő-tartama</i>	<i>Várható képzési időpont</i>	<i>Távollét várható ideje</i>	<i>Helyettesítés rendje</i>
Ormándiné Mihályi Csilla	óvoda-pedagógus	Óvodapedagógusok szakmai megújító továbbképzése a változó nevelési környezetben	30 óra	2023. április és október között	3 nap	Nkt. 62.§ (8) bekezdés alapján elrendelhető időben
Szaksz Réka	óvoda-pedagógus	Drámapedagógia: felkészítés dramatikus módszerek és technikák alkalmazására a nevelő-oktató munkában	30 óra	2023. április és október között	3 nap	Nkt. 62.§ (8) bekezdés alapján elrendelhető időben
Fider Zsuzsanna	óvoda-pedagógus	Komplex fejlesztőpedagógia- Így tedd rá!	30 óra	2023. május 12-14.	3 nap	Nkt. 62.§ (8) bekezdés alapján elrendelhető időben
Somogyi Krisztina	óvoda-pedagógus	Fejlesztő-differenciáló szakpedagógia – szakirányú továbbképzési szak	4 félév	2023. október 1.-2025.06.30.	Konzultációk és vizsgaidőpontok napjai	Nkt. 62.§ (8) bekezdés alapján elrendelhető időben
Tamics Brigitta	óvoda-pedagógus	Fejlesztő-differenciáló szakpedagógia – szakirányú továbbképzési szak	4 félév	2023. október 1.-2025.06.30.	Konzultációk és vizsgaidőpontok napjai	Nkt. 62.§ (8) bekezdés alapján elrendelhető időben
Naisz Réka	óvoda-pedagógus	Közoktatási vezető és pedagógus szakvizsga szakirányú továbbképzési szak	4 félév	2023. október 1.-2025.06.30.	Konzultációk és vizsgaidőpontok napjai	Nkt. 62.§ (8) bekezdés alapján elrendelhető időben

Sárvár, 2023. március 09.

Bíró Ágnes  
Közalkalmazotti Tanács elnöke

Darázsne Horváth Kornélia  
óvodavezető



**A SÁRVÁRI VÁRMELLÉKI ÓVODA 2018.09.01- 2023.08.31. KÖZÖTTI  
IDŐSZAKRA  
SZÓLÓ TOVÁBBKÉPZÉSI PROGRAMJÁNAK ÉRTÉKELÉSE**

A továbbképzési program értékelése a 2018/2019-2022/2023-as nevelési éveket foglalja magában.

A továbbképzési időszakban a továbbképzési program végrehajtása a költségvetésben nem állt rendelkezésre normatív támogatás, így a továbbképzést az ELTE SRPSZKK és a Zalaegerszegi POK ingyenes továbbképzési ajánlatából, valamint az Óvó Kezek alapítvány anyagi bázisából oldottuk meg. Továbbképzésen való részvételre nevelési évenként 5-10 fő beiskolázását terveztük.

A 2018.09.01-2023.08.31. közötti időszakban **szakvizsgát adó képzéseken nem vettünk részt.**

3 fő óvodapedagógusok 2018. és 2023 között a Pedagógus II. besorolási fokozatra, 7 fő óvodapedagógus pedig Pedagógus I. besorolási fokozatra irányuló portfóliót töltött fel és minősült.

**TOVÁBBKÉPZÉSEN VALÓ RÉSZVÉTEL:**

A 2018/2019-es nevelési évben nevelőtestületünk tagjai az alábbi továbbképzéseken vettek részt:

- **Másképpen fejlődő gyermekek gyermekek óvodai nevelése: az óvodás gyermekek körében előforduló pszichés zavarok felismerése és korrekciója. Figyelemzavar és hiperaktivitás kezelése, az együttnevelés lehetőségei** ELTE SRPSZKK – 1 fő
- **Alma és fája – a külső világ és ami benne van** ELTE SRPSZKK – 1 fő
- **Az egészségfejlesztés helye és szerepe a köznevelésben: testi-lelki egészségtudatosság** ELTE SRPSZKK – 1 fő
- **Autizmus elméleti háttere és a beavatkozás néhány gyakorlati lehetősége** ELTE SRPSZKK – 1 fő
- **Drámapedagógia: felkészítés dramatikus módszerek és technikák alkalmazására a nevelő-oktató munkában** ELTE SRPSZKK – 1 fő

- **Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel, sajátos nevelési igénnyel, és hátrányos helyzetű tanulókkal való foglalkozás módszertana** ELTE SRPSZKK – 1 fő
- **„Így tedd rá!”- Komplex fejlesztőpedagógia** – 2 fő
- **A mozgás kiemelt szerepe a gyermekek fejlődésében, az óvodai hátránycsökkentésben, a fejlesztés beépítése a pedagógiai programba** OH – 1 fő
- **Egészséges életmódra nevelés hátrányos helyzetű gyermekeket nevelő óvodákban, a fejlesztés beépítése a pedagógiai programba** OH – 5 fő
- **Művészeti nevelés hátrányos helyzetű gyermekeket nevelő óvodákban, a fejlesztés beépítése a pedagógiai programba** ELTE SRPSZKK – 3 fő
- **A játék, a szabad játék szerepe az óvodai hátránycsökkentésben, a fejlesztés beépítése a pedagógiai programba** ELTE SRPSZKK – 3 fő

A 2019/2020-as nevelési évben nevelőtestületünk tagjai az alábbi továbbképzéseken vettek részt:

- **Az egészségfejlesztés helye és szerepe a köznevelésben: testi-lelki egészségtudatosság** ELTE SRPSZKK – 2 fő
- **Autizmus elméleti háttere és a beavatkozás néhány gyakorlati lehetősége** ELTE SRPSZKK – 2 fő
- **Drámapedagógia: felkészítés dramatikus módszerek és technikák alkalmazására a nevelő-oktató munkában** ELTE SRPSZKK – 7 fő
- **Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel, sajátos nevelési igénnyel, és hátrányos helyzetű tanulókkal való foglalkozás módszertana** ELTE SRPSZKK – 1 fő
- **„Így tedd rá!”- Komplex fejlesztőpedagógia** – 15 fő

A 2020/2021-es nevelési évben nevelőtestületünk tagjai az alábbi továbbképzéseken vettek részt:

- **Autizmus elméleti háttere és a beavatkozás néhány gyakorlati lehetősége** ELTE SRPSZKK – 4 fő
- **Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel, sajátos nevelési igénnyel, és hátrányos helyzetű tanulókkal való foglalkozás módszertana** ELTE SRPSZKK – 3 fő
- **Intézményvezetők, köznevelési vezetők szakmai továbbképzése** – 1 fő
- **A pedagógus lelki harmóniája és egészsége** – 1 fő
- **Inklúzió a gyakorlatban** – 1 fő
- **Iskolára hangoló** – 1 fő

A 2021/2022-es nevelési évben nevelőtestületünk tagjai az alábbi továbbképzéseken vettek részt:

- **Drámapedagógia: felkészítés dramatikus módszerek és technikák alkalmazására a nevelő-oktató munkában** ELTE SRPSZKK – 8 fő
- **Kneipp-módszer alkalmazása a köznevelésben** ELTE SRPSZKK – 3 fő
- **„Így tedd rá!”- Módszertani alapképzés** – 2 fő
- **„Így tedd rá!”- Ünnepes mesterképzés** – 1 fő
- **Óvodapedagógusok módszertani megújító továbbképzése** ELTE SRPSZKK – 1 fő
- **Óvodapedagógusok szakmai megújító továbbképzése** ELTE SRPSZKK – 1 fő
- **E-learning képzés költségvetési szervek vezetői és gazdasági vezetői részére** – 1 fő

**Zalaegerszegi POK által szervezett képzések:**

- **DiaPed diabétesz oktatási program pedagógusoknak** – 5 fő
- **DiabMentor – szakmai továbbképzés pedagógusoknak, a cukorbeteg gyermekek támogatásáért** – 1 fő

A 2022/2023-as nevelési évben nevelőtestületünk tagjai az alábbi továbbképzéseken vettek részt:

- **Drámapedagógia: felkészítés dramatikus módszerek és technikák alkalmazására a nevelő-oktató munkában** ELTE SRPSZKK – 2 fő
- **Kneipp-módszer alkalmazása a köznevelésben** ELTE SRPSZKK – 4 fő
- **Óvodapedagógusok módszertani megújító továbbképzése** ELTE SRPSZKK – 1 fő
- **Óvodapedagógusok szakmai megújító továbbképzése** ELTE SRPSZKK – 1 fő

**Zalaegerszegi POK által szervezett képzések:**

- **DiabMentor – szakmai továbbképzés pedagógusoknak, a cukorbeteg gyermekek támogatásáért** – 1 fő

Sárvár, 2023. március 09.

Darázsne Horváth Kornélia  
óvodavezető