

**SÁRVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
JOGI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA
9600 Sárvár, Várkerület u. 2.**

MEGHÍVÓ

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága

2023. február 15-én (szerdán) 14.30 órai kezdettel

a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében (Sárvár, Várkerület u. 3. II. em.) ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

NAPIREND

Nyilvános ülésen kerül megtárgyalásra:

A képviselő-testület 2023. február 15-i ülésének előkészítése:

1. A Nadasdy Kulturális Központ igazgatójának megválasztása
2. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról
3. Sárvár Város Önkormányzata 2024-2026. évi középtávú tervének jóváhagyása
4. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
5. Önkormányzati rendeletalkotás a gyermekek napközbeni ellátásáról és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
6. Önkormányzati rendeletalkotás a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
7. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról
8. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról *(később kerül fel a honlapra)*
9. Sárvár Város Önkormányzata és gazdasági társaságai Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatainak a kiegészítő tájékoztatás megadásával összefüggő módosítása
10. Egyebek

Napirend után: kérdések, bejelentések

Sárvár, 2023. február 9.

Vinter István s.k.
a bizottság elnöke



ELŐTERJESZTÉS

Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A képviselő-testület működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében (a továbbiakban: SZMSZ) határozza meg.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 41. § (4) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testület – e törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságra, a jegyzőre ruházhatja át.

A Mötv. értelmében a képviselő-testület az SZMSZ-ben rendelkezik a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról.

Az elmúlt időszakban bekövetkezett változások miatt szükségessé vált az SZMSZ néhány rendelkezésének – többek között a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsoroló 1. mellékletének – módosítása, melynek célja a jogszabályokkal való összhang megteremtése.

A normavilágosság követelménye alapján különösen fontos, hogy a helyi rendelet mindenki számára világos, a jogalkalmazás során felismerhető normatartalmat hordozzon, a szabályozás illeszkedjen a jogszabályi rendelkezésekhez, ezzel is elősegítve a törvényi, kormányrendeleti, önkormányzati rendeleti szabályokkal való együttes értelmezhetőségét, könnyebb átláthatóságát. Fentieknek való megfelelés érdekében az IJR Loclex alrendszerben a tervezet jelentős számú módosítás esetén újraszabályozó rendelkezésként jelenik meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 106. § (2) bekezdés b) pontja alapján.

Az SZMSZ ezideig nem tartalmazott a bizottsági elnök és elnökhelyettes együttes akadályoztatása esetén alkalmazandó szabályokat; a módosítás rögzíti, hogy az ülés vezetésével kapcsolatos feladatokat ebben az esetben a korelnök látja el.

Az SZMSZ 1. melléklete sorolja fel a képviselő-testület átruházott hatásköreit. A rendelet-tervezet mind a bizottságokra, mind a polgármesterre átruházott hatáskörök vonatkozásában a fentebb említett magasabb szintű és helyi jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében tartalmaz módosító rendelkezéseket, pontosítva az egyes jogszabályi hivatkozásokat.

A melléklet 1.1. pontja tartalmazza a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottságra átruházott hatásköröket.

Az 1.1.1. alpont tartalmazza a bizottság lakásrendelettel kapcsolatos átruházott hatásköreit. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről és a F fiatal Házások Otthona fenntartásáról és működéséről szóló 2/1994. (II.8.) önkormányzati rendelete szövegében a megalkotása óta eltelt időszak miatt sok tartalmi változtatás volt indokolt. Az áttekinthetőség, normavilágosság érdekében egy új rendelet megalkotása időszerűvé vált. Ennek megfelelően jelen alpont újraszabályozásra került.

Az **1.1.2. alpont** – a lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011.(II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

Az **1.1.3. alpont** – a településkép védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

Az 1.1.4. alpont – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – módosítása során az Ör. időközben megváltozott szabályai kerülnek átvezetésre, valamint a tulajdonosi hozzájárulás megadásának eseteinél pontosabb fogalomhasználat szükségessége indokolja a módosítást.

Az 1.1.5. alpont a közútkezelői hatásköröket sorolja fel, a közúti közlekedésről szóló törvénnyel összhangban.

Az **1.1.6. alpont** – a környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló 2/1999. (I. 28.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

Az 1.1.7. alpont – a Képviselő-testület 195/2015. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök – módosítása a Szabályzat módosulása miatt szükséges.

Az **1.1.8. alpont** – az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

Az **1.1.9. alpont** – a csapadékvíz-elvezető csatorna közművesítési hozzájárulással kapcsolatos hatáskör – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

Az 1.1.10. alpont – a Képviselő-testület 196/2015. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök – módosítása a Szabályzat módosulása miatt szükséges.

Az 1.1.11. alpontban szereplő „SÁRVÁR TÁVHŐ Hőtermelő és Szolgáltató Kft.” átalakulásával létrejött a „Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság”, ezért az alpont további alpontjainak módosítása szükséges.

Az 1.1.12. alpontban szereplő „Sárvári Zöld Pont Hulladék-közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság” megszűnt, ezért az említett alpont hatályon kívül helyezendő lenne, azonban a „Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság”-gal kapcsolatos közbeszerzési hatásköröket az SZMSZ nem szabályozta, így az alpont újraszabályozásával rögzítésre kerülnek a „Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság”-ra vonatkozó szabályok.

Az **1.1.13. alpont** – az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 11/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

Az 1.1.14. alpont – a közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – módosítása során az Ör. időközben megváltozott szabályai kerülnek átvezetésre.

A melléklet 1.2. pontja tartalmazza a Humán Erőforrás Bizottságra átruházott hatásköröket.

Az 1.2.1. tartalmazza a bizottság lakásrendelettel kapcsolatos átruházott hatásköreit. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről és a Fiala Házak Otthona fenntartásáról és működéséről szóló 2/1994. (II.8.) önkormányzati rendelete szövegében a megalkotása óta eltelt időszak miatt sok tartalmi változtatás volt indokolt. Az áttekinthetőség, normavilágosság érdekében egy új rendelet megalkotása időszerűvé vált. Ennek megfelelően jelen alpont újraszabályozásra került.

Az **1.2.2. alpont** – a lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011. (II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

Az **1.2.3. alpont** – a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II.16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

Az 1.2.4. alpont – a sportról szóló 40/2001.(XI.22.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – módosítása során az Ör. megváltozott szabályai kerülnek átvezetésre.

Az 1.2.5. alpont – az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – módosítása során az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendelet szabályai kerülnek átvezetésre.

Az **1.2.6. alpont** – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról és a közterületek tisztán tartásának szabályairól szóló 24/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást**.

Az **1.2.7. alpont** – a gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást**.

Az 1.2.8. alpont – a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – az új „temetőrendelet” szabályait tartalmazza, amely 2023. január 1. napján lépett hatályba, ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezésre került a temetők és a temetkezés rendjéről szóló 20/2001. (IV. 19.) önkormányzati rendelet.

A korábbi 1.2.8. alpont – „Egyéb” – hatályon kívül helyezésre kerül és az egészségügyi alapellátással kapcsolatos hatásköröket a polgármesterre ruházza a képviselő-testület, tekintettel arra, hogy a bizottság csak havonta ülészik, így nincs lehetősége gyorsan reagálni a bekövetkező változásokra.

A melléklet 2. pontja tartalmazza a polgármesterre átruházott hatásköröket.

A **2.1. alpont** – a szociális támogatásokhoz kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást**.

A 2.2. alpont tartalmazza a polgármester lakásrendelettel kapcsolatos átruházott hatásköreit. Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről és a Fialat Házások Otthona fenntartásáról és működéséről szóló 2/1994. (II.8.) önkormányzati rendelete szövegében a megalkotása óta eltelt időszak miatt sok tartalmi változtatás volt indokolt. Az áttekinthetőség, normavilágosság érdekében egy új rendelet megalkotása időszzerűvé vált. Ennek megfelelően jelen alpont újraszabályozásra került.

A **2.3. alpont** – a lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011.(II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást**.

A **2.4. alpont** – a város címerének, zászlajának és pecsétjének a megállapításáról és használatának a rendjéről szóló 27/1992.(XII.8.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást**.

A 2.5. alpont – a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – az új „temetőrendelet” szabályait tartalmazza, amely 2023. január 1. napján lépett hatályba, ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezésre került a temetők és a temetkezés rendjéről szóló 20/2001. (IV. 19.) önkormányzati rendelet.

A **2.6. alpont** – a közterület használatáról és a városkép védelméről szóló 22/2001.(V.17.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást**.

A 2.7. alpont – a közbeszerzéshez kapcsolódó hatáskörök – módosítása az önkormányzat és gazdasági társaságai beszerzési és közbeszerzési szabályzatainak módosítása miatt szükséges. Továbbá hatályon kívül helyezésre kerül a korábbi 2.7.1., 2.7. 10. és 2.7.12. alpont, tekintettel arra, hogy az SZMSZ 1. melléklete az átruházott hatásköröket szabályozza, ugyanakkor a polgármester a Ptk. 3:29. §-a és az Möt. 41. § (1) bekezdése és 65. §-a alapján a törvény erejénél fogva a tulajdonos helyi önkormányzat képviselője, a hivatkozott pontok a hatáskör átruházást nem szabályozták, ezért hatályon kívül helyezésük indokolt.

A **2.8. alpont** – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

A 2.9. alpont – az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – módosítása során az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendelet szabályai kerülnek átvezetésre.

A **2.10. alpont** – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bek. b) pontjában meghatározott hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

A **2.11. alpont** – megteszi a pirotechnikai termék felhasználása során igénybe vehető terület, műtárgy, létesítmény birtokosának hozzájárulását tartalmazó nyilatkozatot – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

A 2.12. alpont módosítása a Gyvt. hatályos szabályozására történő hivatkozás miatt szükséges.

A 2.13. alpont – közútkezelői hatáskörök – módosítása során az útsatlakozás létesítéséhez hozzájárulás megadása a gazdasági bizottság hatáskörébe került átruházásra.

A **2.14. alpont** a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

A **2.15. alpont** – az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 11/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

A 2.16. alpont – a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – az Ör. konkrét szabályainak megjelölése miatt módosul.

A 2.17. alpont – Sárvár város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – az Ör. konkrét szabályainak megjelölése miatti módosul.

A **2.18. alpont** – az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekéről szóló 14/2022. (VII. 8.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a jelenlegi módosítás során **nem tartalmaz változást.**

A 2.19. alpont – a sportról szóló 40/2001. (XI. 22.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök – a sportrendeletben a polgármesterre átruházott hatáskör feltüntetése.

A 2.20. alpont – Egészségügyi alapellátással kapcsolatos hatáskörök – új alpontként kerül a polgármesterre átruházott hatáskörök sorába. Tekintve, hogy a képviselő-testület és a bizottságok csak havonta üléseznek, így a változásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára is csak havonta kerülne sor, indokolt a gyors döntéshozatal érdekében a hatáskör polgármesterre történő átruházása az alpontban felsorolt esetekben.

Részletes indokolás

Az 1. § a bizottsági elnök és elnökhelyettes együttes akadályoztatása esetén alkalmazandó szabályokat rögzíti.

A 2. § az 1. melléklet újraszabályozásáról szól.

A 3. § az SZMSZ 11. § (1) bekezdés e) pontját helyezi hatályon kívül.

A 4. § hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Hatásvizsgálat

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A módosító rendeletnek az eredeti szabályozáshoz képest jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs.

Környezeti és egészségi következmények:

Nem releváns.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest nem jelent adminisztrációs többlet-terhet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

Az elmúlt időszakban bekövetkezett változások szükségessé tették az SZMSZ módosítását.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A módosító rendelet az eredeti szabályozáshoz képest többletterhet nem jelent, a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Sárvár, 2023. február 13.

Kondora István
polgármester

TERVEZET

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 41. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A bizottsági elnök akadályoztatása esetén a bizottság elnökhelyettese, a bizottsági elnök és az elnökhelyettes egyidejű akadályoztatása esetén a korelnök látja el a bizottsági ülés vezetésével kapcsolatos feladatokat.”

2. §

Az SZMSZ 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Hatályát veszti az SZMSZ 11. § (1) bekezdés e) pontja.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Sárvár, 2023.hó ...nap

Kondora István
polgármester

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Sárvár, 2023.hónap

Dr. Szijártó Valéria
címzetes főjegyző

„1. melléklet a 9/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREINEK JEGYZÉKE

1. Bizottságokra átruházott hatáskörök

1.1. Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság

1.1.1. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.1.1.1. Gyakorolja az önkormányzati tulajdonú helyiségek esetében mindazon bérbeadási jogokat, amelyeket az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet másként nem szabályoz. (5/2023. (II.16.) Ör. 3. § (2) bekezdés)

1.1.1.2. Egyedi döntést hoz a helyiségbérleti szerződés felmondásának, ezzel összefüggésben bírósági eljárás indításának a polgármester által történő gyakorlásáról. (5/2023. (II.16.) Ör. 5. § (3) bekezdés)

1.1.1.3. Hozzájárul a helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. (5/2023. (II.16.) Ör. 5. § (4) bekezdés)

1.1.1.4. Hozzájárul az önkormányzati tulajdonú helyiség bérlőjének házastársa bérlőtársi jogviszonyának létesítéséhez a helyiségben végzett rendszeres közös tevékenység esetén. (5/2023. (II.16.) Ör. 40. § (3) bekezdés)

1.1.1.5. Pályázati felhívást tesz közzé a megüresedett önkormányzati helyiségek bérbeadására. Gyakorolja a tulajdonosi jogokat, így a kijelölést és a pályázatok elbírálását az önkormányzati helyiségek pályázat útján történő hasznosítás esetén, az 5 évet meghaladó határozott időtartamú pályázatok jóváhagyása kivételével. (5/2023. (II.16.) Ör. 41. § (1) bekezdés)

1.1.1.6. Dönt az önkormányzati helyiségekre vonatkozó elvárt bérleti díjáról. (5/2023. (II.16.) Ör. 41. § (3) bekezdés)

1.1.1.7. Egyedi döntést hoz a helyiségbérleti szerződés megkötésének a polgármester által történő gyakorlásáról. (5/2023. (II.16.) Ör. 41. § (5) bekezdés)

1.1.1.8. Tulajdonszerzést eredményező, az önkormányzatot a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F. §-a alapján megillető elővásárlási joggal kapcsolatos jognyilatkozatot tesz. (5/2023. (II.16.) Ör. 55. § (1) bekezdés)

1.1.2. A lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011.(II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

Az ingatlan további megterhelésével, a már bejegyzett jelzálogjog rangsorának megváltoztatásával kapcsolatos, illetve egyéb a hitelezőt megillető nyilatkozat megtétele, engedély megadása. /6/2011.(II.18.) Ör. 3. § (4) bek./

1.1.3. A településkép védelméről szóló 34/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.1.3.1. Meghatározza a helyi építészeti örökség védelme céljára nyújtható támogatás pályázati feltételeit 34/2017. (XII.18.) Ör. 47. § (4) bek.)

1.1.3.2. Dönt a helyi építészeti örökség védelmére kiírt pályázatok elbírálásáról. (34/2017. (XII.18.) Ör. 47. § (6) bek.)

1.1.4. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.1.4.1. 10 (tíz) millió forint értékhatár alatt az önkormányzatot megillető vételi, visszavásárlási, – e melléklet 2.8.6 pontjában szabályozott eset kivételével – elővásárlási jog gyakorlása /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés b) pont/

1.1.4.2. Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, vagy – a bérbe-, használatba, illetve haszonbérbe adás kivételével – ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló, valamint az Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyontárgyra vonatkozó döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értéke tekintetében dönt a forgalmi értékbecslés alkalmazásáról. /3/2013. (II.18.) Ör. 14. § (1) bekezdés a) pont/

1.1.4.3. A Képviselő-testület által értékesítésre kijelölt, 10 (tíz) millió forint értékhatár alatti értékesítése, megterhelése. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés a) pont/

1.1.4.4. 10 (tíz) millió forint értékhatár alatt az önkormányzatot megillető vételi és visszavásárlási jog gyakorlása /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés b) pont/

1.1.4.5. Egyenként 100 (egyszáz) ezer forint és 500 (ötszáz) ezer forint értékhatár közötti behajthatatlan követelésekről való lemondás, azok törlése. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés c) pont/

1.1.4.6. 500 (ötszáz) ezer forint értékhatárt elérő, de 5 (öt) millió forint értékhatárt el nem érő készpénz vagyon elfogadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés d) pont/

1.1.4.7. Az önkormányzat, az önkormányzati fenntartású költségvetési szerv és a vagyonkezelő használatban lévő 100 (egyszáz) ezer forintot meghaladó ingó vagyontárgy, vagyoni értékű jog értékesítése. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés e) pont/

1.1.4.8. 500 (ötszáz) légmétert meg nem haladó épület bontásához tulajdonosi hozzájárulás megadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés f) pont/

1.1.4.9. Tulajdonosi hozzájárulás és befogadói nyilatkozat megadása a csapadékvíz önkormányzati tulajdonú csapadékesatornába vagy nyílt árokba történő bevezetéséhez, továbbá a nyílt árok zárt csapadékvíz csatornává történő átalakításához. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés g) pont/

1.1.4.10. Tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú járda felújításához, átépítéséhez /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés h) pont/

1.1.4.11. Tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő parkoló kialakításához. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés i) pont, illetve a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42. § /3/ bekezdése/

1.1.4.12. Tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő építmény elhelyezéséhez. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés j) pont/

1.1.4.13. Amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 40. § (4) bekezdése szerinti tulajdonosi hozzájárulás megadása önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés k) pont/

1.1.4.14. Az önkormányzati közfeladatot ellátó, önkormányzati alapítású költségvetési szervek használatában levő vagyon kivételével az önkormányzati vagyon használati, hasznosítási jogának 2 évet meg nem haladó átengedése értékhatar nélkül. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés l) pont/

1.1.4.15. Az önkormányzati közfeladatot ellátó, önkormányzati alapítású költségvetési szerveket megillető – egy évet meghaladó időtartamra szóló - bérbeadási jog gyakorlásához való előzetes hozzájárulás /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés m) pont).

1.1.4.16. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 144. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott hozzájárulás kiadása az önkormányzati tulajdonban levő dolgok vonatkozásában. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (2) bekezdés n) pont/

1.1.5. Közútkezelői hatáskörök

1.1.5.1. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésben meghatározott forgalmi rend változással kapcsolatos döntés meghozatala.

1.1.5.2. Hozzájárulás megadása útsatlakozás létesítéséhez /A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 39. § /1/ bekezdése/

1.1.6. A környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló 2/1999.(I.28.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.1.6.1. Gondoskodik a környezetvédelmi alap felhasználásáról, a képviselő-testületnek történő beszámolási kötelezettség mellett. /2/1999.(I.28.) Ör. 16. § (3) bek./

1.1.6.2. Kiadja a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó, közterületen lévő fás szárú növény kivágására vonatkozó engedély iránti kérelemhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot.

1.1.7. A Képviselő-testület 195/2015. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök:

1.1.7.1. Meghozza a közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos döntéseket, így különösen: dönt az eljárás típusáról, dönt az eljárás fajtájáról, dönt a közbeszerzési dokumentumokról, meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd és innovációs partnerség eljárás esetén az eljárás első szakaszában dönt az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságáról vagy alkalmatlanságáról, a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek alkalmazása esetén az ajánlatok bírálatát megelőzően dönt az ajánlatok értékeléséről, dönt az eljárás eredményéről, dönt a szerződés módosításáról. /Sárvár Város Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata (a továbbiakban: Szabályzat) 7. § (3) bekezdés a) pont/

1.1.7.2. Dönt minden olyan kérdésben, melyet jelen szabályzat nem utal más személy, személyek, testületek hatáskörébe. /Szabályzat 7. § (3) bekezdés b) pont/

1.1.7.3. Ellátja a IV. Fejezet szerint hatáskörébe utalt feladatokat. /Szabályzat 7. § (3) bekezdés c) pont/

1.1.8. Az elővásárlási joggal nem terhelt önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 13/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.1.8.1. Az értékesítésre kijelölt bérlakás értékesítése (vételi ajánlat közlése, elfogadása) /13/2014.(VI.27.) Ör. 2. § (2) bek./

1.1.8.2. Az értékesítésére történt kijelölést követően a bérlakás forgalmi értékének – mely egyben a lakás vételára - a meghatározása. /13/2014.(VI.27.) Ör. 3. § (1) bek./

1.1.8.3. Annak meghatározása, hogy a bérlakás elidegenítésre versenyeztetéssel, vagy versenyeztetés mellőzésével kerül sor. /13/2014.(VI.27.) Ör. 5. § /

1.1.8.4. Dönt a versenyeztetés módjáról, főbb feltételeiről és annak eredményéről. A 6. §. (4) bekezdésben foglaltakat kivéve meghatározza a versenyeztetés lebonyolításának egyéb, technikai szabályait. /13/2014.(VI.27.) Ör. 6. § (1) bek./

1.1.9. A csapadékvíz-elvezető csatorna közművesítési hozzájárulásról a Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság egyedi határozattal dönt.

1.1.10. A Képviselő-testület 196/2015. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök:

1.1.10.1. Véleményezi a közbeszerzési eljárás típusát, az eljárás fajtáját, a közbeszerzési dokumentumokat, továbbá, ha az eljárás fajtájára tekintettel az eljárást megindító felhívás a gazdasági szereplőknek közvetlenül kerül megküldésre, a gazdasági szereplők körét. /Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés a) pont/

1.1.10.2. A polgármesteri, illetőleg a képviselő-testületi jóváhagyást megelőzően véleményezi a közbeszerzési eljárást lezáró döntést. /Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés b) pont/

1.1.11. A Képviselő-testület 197/2015. (XII.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök:

1.1.11.1. Véleményezi a közbeszerzési eljárás típusát, az eljárás fajtáját, a közbeszerzési dokumentumokat, továbbá, ha az eljárás fajtájára tekintettel az eljárást megindító felhívás a gazdasági szereplőknek közvetlenül kerül megküldésre, a gazdasági szereplők körét. /Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés a) pont/

1.1.11.2. A képviselő-testületi jóváhagyást megelőzően véleményezi a közbeszerzési eljárást lezáró döntést. /Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 7. § (3) bekezdés b) pont/

1.1.12. A Képviselő-testület 151/2022. (VI.17.) számú határozatával jóváhagyott Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatához kapcsolódó hatáskörök:

1.1.12.1. Véleményezi a közbeszerzési eljárás típusát, az eljárás fajtáját, a közbeszerzési dokumentumokat, továbbá, ha az eljárás fajtájára tekintettel az eljárást megindító felhívás a

gazdasági szereplőknek közvetlenül kerül megküldésre, a gazdasági szereplők körét. /Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 6. § (3) bekezdés a) pont/

1.1.12.2. A polgármesteri, illetőleg a képviselő-testületi jóváhagyást megelőzően véleményezi a közbeszerzési eljárást lezáró döntést. /Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 6. § (3) bekezdés b) pont/

1.1.13. Az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 11/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.1.13.1. A jelzálogjog, illetve az elidegenítési és terhelési tilalom fennállta alatt a jelzálogjog jogosultat megillető jognyilatkozatok megtételére Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága jogosult. /11/2016. (IV. 1.) Ör. 7. § (8) bekezdése/

1.1.13.2. Azon lakások esetében, amelyekre jelzálogjog és elidegenítési, terhelési tilalom került bejegyzésre a vételárhátralék miatt, a jelzálogjog jogosultja képviselőtestületében Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága az elidegenítéshez a következő feltételekkel járulhat hozzá:

ha az új tulajdonos továbbra is vállalja, hogy az eredeti tulajdonos részére megállapított havi törlesztőrészetet megfizeti. /11/2016. (IV. 1.) Ör. 10. §/

a) házastársak egymás közötti vagyonátruházása esetén,

b) házastársi vagyonszövetség megszűntetése esetén, vagy

c) egyenes ági rokon részére történő vagyonátruházás esetén,

1.1.14. A közterület-használatról és a városkép védelméről szóló 22/2001. (V.17.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.1.14.1. Egyedi hozzájárulást ad a Várpark területén a közösségi, szabadidős célt szolgáló, szórakoztató, kulturális tevékenység végzésére irányuló közterület-használatához (22/2001. (V.17.) Ör. 6/A. § m) pont)

1.1.14.2. Előzetes hozzájárulást ad a 6/B. § (1), (2), (4), (5) és (8) bekezdésében meghatározott területeken a rendelet melléklete 4., 8. és 23. pontja tárgyában első alkalommal benyújtott közterület-használati engedély kiadásához (22/2001. (V.17.) Ör. 6/B. § (9) bek.)

1.1.14.3. Előzetes hozzájárulást ad az egy évet meghaladó közterület használatra (22/2001. (V.17.) Ör. 6/B. § (9) bek.)

1.2. Humán Erőforrás Bizottság

1.2.1. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.2.1.1. Gyakorolja az önkormányzati lakás esetében mindazon bérbeadói jogokat, amelyeket az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet másként nem szabályoz. (5/2023. (II.16.) Ör. 3. § (2) bekezdés)

1.2.1.2. Eltérhet méltányosságból a szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén az új bérleti szerződésre irányuló bérleti ajánlat vagy a bérleti szerződés meghosszabbítására

irányuló bérleti ajánlat elbírálásakor a jogosultsági jövedelemhatártól. (5/2023. (II.16.) Ör. 15. § (1) bekezdés)

1.2.1.3. Névjegyzéket hagy jóvá a szociális helyzet alapján történő bérbeadást igénylők közül. (5/2023. (II.16.) Ör. 16. § (1) bekezdés)

1.2.1.4. Megvizsgálja a névjegyzékkel kapcsolatos észrevételeket, mérlegelése szerint a névjegyzéket kiegészíti, módosítja. (5/2023. (II.16.) Ör. 16. § (3) bekezdése)

1.2.1.5. Kijelöli a bérlőt a jóváhagyott névjegyzékből és erről értesíti az ingatlankezelőt. (5/2023. (II.16.) Ör. 16. § (4) bekezdése.)

1.2.1.6. Eltekinthet lakáscsere iránti ajánlat elbírálásakor a jogosultsági jövedelmi értékhatártól. (5/2023. (II.16.) 17. §)

1.2.1.7. Önkormányzati lakást biztosíthat az állami intézmények helyi szerveinek, továbbá az önkormányzati intézmények szakemberellátásának biztosítása érdekében szakember részére. (5/2023. (II.16.) 21. §)

1.2.1.8. Elbírálja a önkormányzati lakásba később beköltöző házastársnak a bérlőtársi minőségének elismerésére vonatkozó kérelmét (5/2023. (II.16.) 22. § (2) bekezdése)

1.2.1.9. Felajánlja és a feltételek vállalása esetén bérbe adja társbérleti lakásrész megüresedése esetén a megüresedett lakásrész az önkormányzati lakásban visszamaradó másik társbérlő részére. (5/2023. (II.16.) 23. § (1) bekezdés)

1.2.1.10. Önkormányzati lakást ajánl fel az önkormányzati lakásban maradó másik társbérlő részére, amennyiben nem vállalja a feltételeket. (5/2023. (II.16.) 23. § (2) bekezdés)

1.2.1.11. Önkormányzati lakást biztosít a szociális intézményből elbocsátott személy részére. (5/2023. (II.16.) Ör. 33. § (1) bekezdés)

1.2.1.12. Bérleti lehetőséget vagy pénzbeli térítést biztosít, a bérlőnek a határozatlan időre szóló lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével kapcsolatosan. (5/2023. (II.16.) Ör. 37. § (1) bekezdés)

1.2.1.13. Megállapodik a bérlővel a határozatlan időre kötött lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel másik lakás bérbeadásának mellőzésével történő megszüntetése esetén a lakás 8 évi bérleti díjának megfelelő összegnél alacsonyabb összegű térítési díjban. (5/2023. (II.16.) Ör. 37. § (3) bekezdés)

1.2.1.14. Hozzájárulást ad határozott időre bérbeadott önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg egy másik önkormányzati lakás határozott időre történő bérbeadásához. (5/2023. (II.16.) Ör. 38. §)

1.2.1.15. Kijelöli a F fiatal Házások Otthona feladatának ellátására szolgáló lakásokat. (5/2023. (II.16.) Ör. 42. § (2) bekezdés)

1.2.1.16. Engedélyezheti a szálláshasználati szerződés meghosszabbítását egyedi elbírálás alapján. (5/2023. (II.16.) Ör. 47. § (1) bekezdés)

1.2.1.17. Megállapítja a F fiatal Házások Otthonában elhelyezésre kerülő fiatal házások névjegyzékét. (5/2023. (II.16.) Ör. 48. § (1) bekezdés)

1.2.1.18. Kijelöli a jóváhagyott névjegyzékből a szálláshasználókat, s erről értesíti az ingatlankezelőt. (5/2023. (II.16.) Ör. 49. §)

1.2.1.19. Megállapítja vita esetén a szálláshagyási kötelezés jogosságát, ha a használó házastársak valamelyike az életközösség megszüntetése végett 30 napot meghaladó időre a szállást elhagyta. (5/2023. (II.16.) Ör. 54. § (4) bekezdés)

1.2.1.20. Hozzájárul a szálláshasználati szerződés fenntartásához a házasság felbontása, vagy a házastársak egyikének halála esetén (5/2023. (II.16.) Ör. 54. § (5) bekezdés)

1.2.2. A lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011.(II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

Lakásszerzési támogatás iránti kérelmekről dönt. /6/2011.(II.18.) 3§ (2) bek./

1.2.3. A szociális ellátásokról szóló 4/2015.(II.16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások esetében a személyi térítési díj megállapításával kapcsolatos jogorvoslati kérelmekről dönt. /4/2015.(II.16.) Ör. 28. § (2) bek./

1.2.4. A sportról szóló 40/2001.(XI.22.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.2.4.1. Ellenőrzi a sportegyesületeknél az önkormányzati támogatás felhasználását. /40/2001.(XI.22.) Ör. 6. § (2) bek. b) pont/

1.2.4.2. Pályázati felhívást tesz közzé és a beérkezett pályázatokat elbírálja a sportról szóló rendeletben meghatározott feladatokat ellátó, sárvári székhelyű városi sportegyesületek, diák- és szabadidősport egyesületek, sportszövetségek, sportcélú alapítványok, sportközösségek pénzbni, vagy természetbeni alaptámogatásban való részesítésére. /40/2001.(XI.22.) Ör. 8. § (1)-(2) bek./

1.2.4.3. Elbírálja a pénzbni alaptámogatás elnyerésére benyújtott pályázatokat /40/2001. (XI. 22.) Ör. 8. § (2a) bekezdés/

1.2.5. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.2.5.1. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a városi nagy rendezvények, a társadalmi szervezetek és rendezvényeik támogatására, a közművelődési pályázat önrészére tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.1. - 1.4. pontok) felosztásáról. /2/2023.(II. 16.) Ör. 22. § (1) bek./

1.2.5.2. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú támogatásokra, a sporttelepek fenntartásának támogatására tervezett keretösszeg (8. melléklet 1.7., 1.10. pontok) felosztásáról. /2/2023. (II. 16.) Ör. 22. § (3) bek./

1.2.6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról és a közterületek tisztán tartásának szabályairól szóló 24/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.2.6.1. Az ingatlan-tulajdonos közszolgáltatási díjfizetési kötelezettségét az önkormányzat költségvetése terhére részben vagy egészben átvállalhatja azon magánszemély ingatlantulajdonosoktól, akik azt szociális rászorultságuknál fogva megfizetni átmenetileg, vagy időszakosan nem tudják. /24/2013.(IX.30.) Ör. 15. § (1) bek./

1.2.6.2. Eltekinthet az átmeneti segélyre vonatkozó jövedelemhatároktól különös méltánylást érdemlő helyzetben lévő személy esetén /24/2013.(IX.30.) Ör. 15. § (3) bek./

1.2.7. A gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 7/2015. (III.30.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.2.7.1. Dönt a Gytv. 148. § (6) bekezdés alapján benyújtott jogorvoslati kérelemről. /7/2015. (III.30.) Ör. 2. § (3) bek./

1.2.7.2. Elbírálja a Gytv. 37/A. § (4) bekezdés alapján benyújtott panaszt. /7/2015.(III.30.) Ör. 3. § (2) bek./

1.2.8. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

1.2.8.1. A polgármester előterjesztése alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Erőforrás Bizottságának javaslatára a képviselő-testület dönthet arról, hogy az építészeti, művészeti szempontból jelentős helyi értéket képviselő temetési hely vagy kiemelkedő jelentőségű személy temetési helye gondozását az önkormányzat vállalja-e. /25/2022. (XI. 28.) Ör. 31. § (2) bek./

1.2.8.2. A kiemelkedő jelentőségű személynek minősülő személyek körét, valamint az építészeti, művészeti szempontból jelentős helyi értéket képviselő temetési helyeket a polgármester előterjesztése alapján a Humán Erőforrás Bizottság javaslatára a képviselő-testület évente egy alkalommal, az utolsó negyedévben felülvizsgálhatja. /25/2022. (XI. 28.) Ör. 31. § (4) bek./

2. Polgármesterre átruházott hatáskörök

2.1. A szociális támogatásokhoz kapcsolódó hatáskörök:

2.1.1. Az arra rászorulóknak – hatáskörére és illetékességére tekintet nélkül – rendkívüli települési támogatást, étkezést, illetve szállást biztosít, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti. (1993. évi III. törvény 7. §)

2.1.2. Dönt az alábbi szociális támogatásokról:

2.1.2.1. fűtéstámogatás,

2.1.2.2. köztemetés (1993. évi III. törvény 48. §),

2.1.2.3. települési támogatás,

2.1.2.4. rendkívüli települési támogatás,

2.1.2.5. temetési kölcsön,

2.1.2.6. természetbeni segély,

2.1.2.7. időskorúak támogatása.

2.2. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

2.2.1. Az önkormányzatot az 1993.évi LXXVIII. törvény 85/F. §-a alapján megillető elővásárlási joggal kapcsolatos – tulajdonszerzést közvetlenül nem eredményező – árverést, értékesítést megelőzően, továbbá az árverés folyamata alatt jognyilatkozatot tesz. (5/2023. (II.16.) Ör. 55. § (2) bekezdés)

2.2.2. Egyedi elbírálás alapján az önhibáján kívül előre nem látott elháríthatatlan kényszerhelyzetbe, rendkívüli élethelyzetbe került igénylőt soron kívül bérlőnek jelöli ki. (5/2023. (II.16.) Ör. 20. §)

2.2.3. A gazdasági bizottság egyedi döntése alapján önkormányzati helyiségre vonatkozó bérleti szerződést megköti (5/2023. (II.16.) 41. § (5) bekezdés)

2.2.4. A helyiségbérleti szerződés felmondása, bírósági eljárás indítása a gazdasági bizottság egyedi döntése alapján a polgármestert illeti (5/2023. (II.16.) Ör. 5. § (3) bekezdés)

2.2.5. Hozzájárul befogadáshoz (5/2023. (II.16.) Ör. 32. §)

2.3. A lakásszerzési támogatásokról szóló 6/2011.(II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

Lakásszerzési támogatás biztosítékaul bejegyzett jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom eredeti időpontig történő átjegyzéséről dönt, feltéve, hogy az újonnan vásárolt/épített lakás/ ház is Sárvár város közigazgatási területén található. /6/2011.(II.18.) Ör. 3. § (6) bek./

2.4. A város címerének, zászlajának és pecsétjének a megállapításáról és használatának a rendjéről szóló 27/1992.(XII.8.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

2.4.1. A rendelet 2. § (4) bekezdésében meghatározott esetekben a címer alkalmazásának módjára szabályokat állapíthat meg, konkrét esetben a városi címer használatát megtilthatja. /27/1992.(XII.8.) Ör. 2. § (5) bek./

2.4.2. Engedélyezi a város címerének a 2. § (4) bekezdésében foglaltakon túli használatát, felhasználását, illetve forgalomba hozatala céljából történő előállítását. /27/1992.(XII.8.) Ör. 4. § (1) bek./

2.4.3. Indokolással megtagadhatja a város címerének és zászlójának felhasználásra, alkalmazására vagy forgalomba hozatalára vonatkozó engedély kiadását. /27/1992.(XII.8.) Ör. 4. § (9) bek./

2.4.4. Díjat állapíthat meg a városi címer használatára vonatkozó engedély kiadásáért. /27/1992.(XII.8.) Ör. 5. § (2) bek./

2.4.5. Ugyanezek a hatáskörök illetik meg a városi zászló, valamint a városi pecsét használatára vonatkozóan. /27/1992.(XII.8.) Ör. 8. §, 27/1992.(XII.8.) Ör. 11. §/

2.5. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 25/2022.(XI. 28.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

2.5.1. A rendeletben meghatározott feltételekkel díszsírhelyet adományozhat. /25/2022. (XI. 28.) Ör. 15. § (1) bek./

2.5.2. A polgármester előterjesztése alapján Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Erőforrás Bizottságának javaslatára a képviselő-testület dönthet arról, hogy az építészeti, művészeti szempontból jelentős helyi értéket képviselő temetési hely vagy kiemelkedő jelentőségű személy temetési helye gondozását az önkormányzat vállalja-e. /25/2022. (XI. 28.) Ör. 31. § (2) bek./

2.5.3. A kiemelkedő jelentőségű személynek minősülő személyek körét, valamint az építészeti, művészeti szempontból jelentős helyi értéket képviselő temetési helyeket a polgármester előterjesztése alapján a Humán Erőforrás Bizottság javaslatára a képviselő-testület évente egy alkalommal, az utolsó negyedévben felülvizsgálhatja. /25/2022. (XI. 28.) Ör. 31. § (4) bek./

2.6. A közterület használatáról és a városkép védelméről szóló 22/2001.(V.17.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

2.6.1. Kiadja a közterület használati engedélyt. /22/2001.(V.17.) Ör. 5. § (2) bek./

2.6.2. A közterület használat díját mérsékelheti vagy elengedheti, ha a közterületet jótékonyasági célú, sport, kulturális vagy egyházi rendezvényre veszik igénybe, vagy a közterület használat városi közérdeket szolgál. /22/2001.(V.17.) Ör. 9. § (5) bek./

2.6.3. Különösen indokolt esetben (pl. munkaszüneti nap) a közterület használatát a helyszínen engedélyezheti, ha a rendeltetéstől eltérő célú használatot a rendelet nem tiltja. /22/2001.(V.17.) Ör. 12. §/

2.6.4. A kérelmező és a Magyar Nemzeti Filmalap Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság közötti, filmalkotás forgatására vonatkozó közterület-használatot rendező hatósági szerződés jóváhagyása a polgármester hatásköre. /22/2001.(V.17.) 6/C. § (4) bek./

2.7. Közbeszerzéshez kapcsolódó hatáskörök

2.7.1. Ellenjegyzzi a Kbt. előírásai szerinti hirdetményeket a fizetési kötelezettség teljesítése érdekében, amennyiben a külön jogszabályban foglaltak alapján a hirdetmény vonatkozásában ellenőrzési díj megfizetése kötelező, vagy az ellenőrzést az Önkormányzat kéri meg. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés a) pont/

2.7.2. Keretmegállapodás esetén a keretszerződés hatálya alatt a Hivatal illetékes irodájának javaslata alapján kibocsátja az aktuális megrendeléseket. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés d) pont/

2.7.3. A Gazdasági, Városfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság utólagos tájékoztatásával módosíthatja a szerződés azon elemeit, amelyek nem érintik a bírálati szempontokat, így különösen a szerződő fél neve, székhelye, képviselőjének neve, bankszámlaszáma, adószáma, cégjegyzékszám, valamint előre nem látható ok miatt beállt rendkívüli sürgősség esetén – amennyiben a Bizottság összehívására nincs lehetőség – meghozhatja a Sárvár Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata 48. § a) pontja szerinti döntéseket. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés g) pont/

2.7.4. Jóváhagyja a Kbt. 56. §-a szerinti kiegészítő tájékoztatást. Amennyiben a kiegészítő tájékoztatás eredményeként a közbeszerzési dokumentumok módosulnak, úgy jóváhagyja a módosítást, továbbá szükség esetén az ajánlattételi határidő módosítását. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés h) pont/

2.7.5. Jóváhagyja az eljárást lezáró döntést, amennyiben a kötelezettség-vállalással járó jogügylet a nettó 20.000.000,- Ft (azaz nettó húszmillió forint) értékhatárt meghaladja, de nem haladja meg a nettó 40.000.000,- (azaz nettó negyvenmillió forint) értékhatárt. /Sárvári Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 6. §/

2.7.6. Jóváhagyja az eljárást lezáró döntést, amennyiben a kötelezettség-vállalással járó jogügylet a nettó 5.000.000,- Ft (azaz nettó ötmillió forint) értékhatárt meghaladja, de nem haladja meg a nettó 10.000.000,- Ft (azaz nettó tízmillió forint) értékhatárt. A földgáz és villamosenergia beszerzéshez nem kell jóváhagyása. /Sárvári Sportfólió és Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata 5. §/

2.7.7. Jóváhagyja az eljárást lezáró döntést, amennyiben a kötelezettség-vállalással járó jogügylet a nettó 10.000.000,- Ft (azaz nettó tízmillió forint) értékhatárt meghaladja, de nem haladja meg a nettó 20.000.000,- Ft (azaz nettó húszmillió forint) értékhatárt. A földgáz

beszerzéshez nem kell jóváhagyás. /Sárvári Városgondnokság, Városüzemeltetési és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Közbeszerzési Szabályzata 6. §/

2.7.8. Meghozza a Kbt. 69. § (2) bekezdése szerinti döntést. /Szabályzat 6. § (2) bekezdés i) pont/

2.8. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II.18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

2.8.1. 500 (ötszáz) ezer forint értékhatárt el nem érő készpénz vagyon elfogadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés b) pont/

2.8.2. A 100.000,- Ft értékhatár alatti behajthatatlan követelésekről történő lemondás, azok törlése, illetve a munkavállalókkal szembeni követelésekről való lemondás értékhatár nélkül. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés c) pont/

2.8.3. Nyomvonalas jellegű építmények önkormányzati tulajdonú területen történő kiépítéséhez tulajdonosi hozzájárulás kiadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés d) pont/

2.8.4. Ingatlan végrehajtása során nyilatkozat megtétele a végrehajtás alá vont ingatlanra az Önkormányzatot megillető elővásárlási joggal kapcsolatban. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés f) pont/

2.8.5. Az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott 1 (egy) millió forint piaci értéket el nem érő ingó vagyon elfogadása. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés g) pont/

2.8.6. A nem 100%-os önkormányzati tulajdonban álló, az önkormányzati tulajdonosi részesedéssel működő gazdasági társaság legfőbb szervének ülésén a tagsági (részvényesi) jogok önálló gyakorolása azzal, hogy ezt a jogát az általa meghatalmazott személy útján is gyakorolhatja. Amennyiben a legfőbb szerv döntése az önkormányzat pénzügyi kötelezettségvállalását eredményezi és az önkormányzat költségvetési rendeletében a Képviselő-testület a feladathoz előirányzatot nem biztosított, akkor a tárgyévi költségvetési rendeletben a Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott kiadási, bevételi előirányzat módosítási, illetve előirányzatok között történő átcsoportosítási hatáskör mértékéig gyakorolhatja, a Képviselő-testület jóváhagyás nélkül, önállóan. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bekezdés h) pont/

2.8.7. Az 1 (egy) millió forintot meg nem haladó önkormányzati tulajdonú ingóvagyon tárgy értékesítése. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (3) bek. i) pont/

2.8.8. Az önkormányzati költségvetési szerv vezetőjét megillető alábbi jogok gyakorlásához történő hozzájárulás:

- a / költségvetési szerv/ használatában, kezelésében lévő 100 (egyszáz) ezer forint értéket meg nem haladó ingó vagyontárgy, vagyoni értékű jog stb. értékesítésére,

- 50 (ötven) ezer forint – a számviteli szabályok szerint számított – egyedi értéket meghaladó elavult ingóságok értékesítésére. /3/2013. (II.18.) Ör. 17. § (4) bekezdés ab) pont/

2.8.9. A zártkörű versenyeztetési eljárás és a versengő ajánlatkérés módjáról, főbb feltételeiről a versenyeztetés lebonyolításának egyéb, technikai szabályairól a Képviselő-testület esetenkénti felhatalmazása alapján a polgármester önállóan dönt és felelős a versenyeztetés szabályszerűségéért. /3/2013. (II.18.) Ör. 18. § (5) bekezdés/

2.8.10. Versengő ajánlatkérés esetén az ajánlatok felbontását követően a polgármester addig folytatja a tárgyalásokat, amíg az önkormányzat számára összességében legmegfelelőbb ajánlat megtételre nem kerül, vagy az eljárást nem nyilvánítja eredménytelennek. /3/2013. (II.18.) Ör. 19. § (3) bek. c) pont/

2.9. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:

2.9.1. Dönt az egyéb működési célú támogatások rovaton az egyéb civil szervezetek és egyéb feladatok támogatására, valamint a kiállítások és kiadványok támogatására jóváhagyott keretösszeg (8. melléklet 1.5. - 1.6. pontok) felhasználásáról. /2/2023. (II. 16.) Ör. 22. § (2) bek./

2.9.2. Dönt az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton a sportcélú kiegészítő támogatások (8. melléklet 1.8.-1.9.1-1.9.2., és 1.19. sor), az egyházak támogatása (8. melléklet 1.11. sor), a sporszervezetek teremhasználat támogatása (8. melléklet 1.17. sor), Sárvári TDM támogatása (8. melléklet 1.18. sor) címén jóváhagyott előirányzat felhasználásáról. /2/2023. (II. 16.) Ör. 22. § (4) bek./

2.9.3. Dönt az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre rovaton szereplő támogatások (8. melléklet 2.1. – 2.4.) felhasználásáról. /2/2023. (II. 15.) Ör. 22. § (5) bek./

2.10. **A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény** 83. § (2) bek. b) pontjában meghatározott hatáskörök közül a polgármester dönt az óvoda:

a) nyári zárva tartási idejéről

b) nevelés nélküli munkanapjairól

c) az ünnepek körüli munkarenddel összefüggő eseti és időszakos zárva tartásról.

2.11. **Megteszi a pirotechnikai termék felhasználása során** igénybe vehető terület, műtárgy, létesítmény birtokosának hozzájárulását tartalmazó nyilatkozatot. /A polgári célú pirotechnikai tevékenységekről szóló 173/2011. (VIII.24.) Korm. rendelet 99. § (2) bek. b) pont/

2.12. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdése alapján jóváhagyja a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét.

2.13. Közútkezelői hatáskörök:

2.13.1. Hozzájárulás megadása A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § /1/ bekezdésében meghatározottakhoz.

2.13.2. Kérelmezése A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 37. § /2/ bekezdésében meghatározott intézkedéseknek.

2.13.3. Hozzájárulás megadása A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § /1/ bekezdés a.,b. és c. pontjában meghatározottakhoz.

2.14. A polgármester önkormányzati hatósági határozattal dönt az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdésében meghatározott közművesítési hozzájárulásról, kivéve az 1.1.9. pont szerinti eseteket.

2.15. **Az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló 11/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök:**

2.15.1. A polgármester az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet 2. mellékletének megfelelő tartalmú előzetes szándéknyilatkozat megküldésével írásban tájékoztatja a bérlőt a bérlakás elidegenítésének szándékáról. /11/2016. (IV. 1.) Ör. 5. § (1) bekezdése/

2.15.2. A forgalmi értékbecslés alapján a polgármester a 6. § előírásainak alkalmazásával meghatározza a bérlakás vételárát, melyet a bérlővel az elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet 3. mellékletének megfelelő tartalmú eladási ajánlat megküldésével közöl azzal, hogy az önkormányzat az ajánlati kötöttséget a közlést követő naptól számított 90 napig tartja fenn. /11/2016. (IV. 1.) Ör. 5. § (4) bekezdése/

2.16. A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 22/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök

2.16.1. A partnerektől beérkezett vélemények tisztázása érdekében a véleményező partnerrel meghívásos egyeztetőtárgyalás keretében további egyeztetés kezdeményezése /22/2017. (IX. 14.) Ör. 3. § (4) bekezdése/

2.16.2. A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról javaslat tételle a képviselő-testület felé /22/2017. (IX. 14.) Ör. 3. § (6) bekezdése/

2.17. Sárvár város településképeinek védelméről szóló 34/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök

2.17.1. Településképi vélemény kiadása /34/2017. (XII. 18.) Ör. 1/A. § a) pontja/

2.17.2. Településképi bejelentési eljárás lefolytatása /34/2017. (XII. 18.) Ör. 1/A. § b) pontja/

2.17.3. Településképi kötelezés kiadása, bírság kiszabása /34/2017. (XII. 18.) Ör. 1/A. § c) pontja/

2.18. Az önkormányzat által alapított elismerő címekről és kitüntetésekéről szóló 14/2022. (VII. 8.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök

2.18.1. A polgármester Sárvár Város Polgármesterének Kitüntető Oklevele és Emlékgyűrűje Sárvár Köztisztviselőiben Álló Polgárának kitüntetést adományoz. /14/2022. (VII. 8.) Ör. 3. § (2) bekezdés a) pont/

2.18.2. A polgármester Sárvár Város Polgármesterének Jubileumi Emlékérme kitüntetést adományoz. /14/2022. (VII. 8.) Ör. 3. § (2) bekezdés b) pont/

2.19. **A sportról szóló 40/2001. (XI. 22.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó hatáskörök** Pályázatot ír ki a 7/A. § (1) bekezdés a) pontja szerinti alaptámogatás elnyerésére /40/2001. (XI. 22.) Ör. 8. § (2) bekezdése/

2.20. Egészségügyi alapellátással - feladat-ellátási szerződés módosításával - kapcsolatos hatáskörök

2.20.1. Rendelési idő módosítása

2.20.2. Helyettesítő orvos személyében bekövetkező változás

2.20.3. Az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozók személyében bekövetkező változás

3. Jegyzőre átruházott hatáskörök

Eseti jelleggel ellenőrzi a fűtéstámogatás és a települési támogatás felhasználását.”