

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

151/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozati javaslat elfogadását:

„Sárvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mórocz István Ottóné ajánlattevőnek a Sárvár, Nádasdy Ferenc út 28. B. lph. FSZ. 1. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban: önkormányzati lakás) 2025. december 31-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Képviselő-testület méltányosságból a szociális helyzet alapján történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Nádasdy Ferenc út 28. B. lph. FSZ. 1. ajtó önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2026. február 1. napjától 1 év időtartamra kijelöli Mórocz István Ottóné

ajánlattevőt.

A Képviselő-testület felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevőkkel kössön bérlőtársakként szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális helyzet alapján történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbér fizetési kötelezettség mellett, a szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőket, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevők e határidőn belül nem kötik meg a szerződést. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Irodát, hogy a szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Képviselő-testület felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.”

Sárvár, 2025. december 17.

Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

152/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Csemer Jenő ajánlattevőnek a 9608 Sárvár, Rábasömjéni utca 54. 3. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2026. január 13-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a szociális helyzet alapján történő bérbeadás keretében a Rábasömjéni utca 54. 3. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2026. január 14. napjától 1 év időtartamra kijelöli Csemer Jenő

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívásról szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a bérleti szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a szociális helyzet alapján történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakásbérleti szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

Sárvár, 2025. december 17.

Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

153/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága
Fonyó Norbert és Fonyó-Varju Kitti bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a költségelven történő bérbeadás keretében az Alkotmány u. 55. 3. emelet 3. ajtó alatti önkormányzati lakás (a továbbiakban: lakás) bérlőjeként, határozott időre, a lakásbérleti szerződés létrejöttének napjától 1 év időtartamra kijelöli
Fonyó Norbert

és Fonyó-Varju Kitti

ajánlattevőket.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőket, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kössék meg a bérleti szerződést bérlőtársakként az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevőkkel kössön bérlőtársakként lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a költségelven történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakásbérleti szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát. Felkéri továbbá az ingatlankezelőt, hogy a lakásbérleti szerződés létrejöttének napjától a lakás FHO-lakásként történő nyilvántartását szüntesse meg és azt önkormányzati lakásként tartsa nyilván.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

Sárvár, 2025. december 17.

Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Humán Erőforrás Bizottsága**

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

154/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága
Kovács Gabriella

ajánlattevőnek az önkormányzati lakás
bérletére irányuló bérleti ajánlatát elutasítja.

Sárvár, 2025. december 17.

**Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes**

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Humán Erőforrás Bizottsága**

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

155/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága
Némethné Sinkai Zsaklin (

bérleti ajánlatát elutasítja.

Sárvár, 2025. december 17.

**Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

156/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága
Novák Károly Józsefné bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság piaci alapon történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Dózsa u. 3. 1. em. 3. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, a lakásbérleti szerződés létrejöttének napjától 1 év időtartamra kijelöli Novák Károly Józsefné

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba kerüléséről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a bérleti szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a piaci alapon történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakásbérleti szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

Sárvár, 2025. december 17.

Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

157/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Takács Tamás ajánlattevőnek a 9600 Sárvár, Batthyány utca 5. FSZ. 7. ajtó alatti önkormányzati lakásra (a továbbiakban önkormányzati lakás) a 2026. január 13-ig a Sárvári Városgondnokság Nonprofit Kft.-vel kötött lakásbérleti szerződés (a továbbiakban: lakásbérleti szerződés) meghosszabbításra vonatkozó bérleti ajánlatát elfogadja az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság a költségelven történő bérbeadás keretében a 9600 Sárvár, Batthyány utca 5. FSZ. 7. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, 2026. január 14. napjától 1 év időtartamra kijelöli Takács Tamás

ajánlattevőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel az ajánlattevőt, hogy a felhívásról szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a bérleti szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt ajánlattevővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklete szerint, a költségelven történő bérbeadás figyelembevételével számított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakásbérleti szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

Sárvár, 2025. december 17.

Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes

**Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Humán Erőforrás Bizottsága**

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

158/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága
Viszkeleti Zsuzsanna

ajánlattevőnek

az önkormányzati lakás bérletére irányuló bérleti ajánlatát elutasítja.

Sárvár, 2025. december 17.

**Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes**

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

159/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága Süle Réka kérelmének helyt ad az alábbiak szerint.

A Humán Erőforrás Bizottság szakember ellátás biztosítása céljából a 9600 Sárvár, Dózsa György utca 3. fsz. 4. ajtó alatti önkormányzati lakás bérlőjeként, határozott időre, a lakásbérleti szerződés létrejöttének napjától 5 év időtartamra, de legfeljebb a Sárvári Vármelléki Óvoda óvodapedagógus jogviszonyának a fennállásáig tartó időtartamra kijelöli Süle Réka

kérelmezőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul hívja fel a kérelmezőt, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül kösse meg a bérleti szerződést az ingatlankezelővel. A kijelölés érvényét veszti, amennyiben a kijelölt ajánlattevő e határidőn belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést. A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésére nyitva álló határidő kezdő napjáról a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztassa az ingatlankezelőt.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt kérelmezővel kössön lakásbérleti szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 4. melléklet E oszlopa szerint számított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakásbérleti szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

A Humán Erőforrás Bizottság felhívja a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

Felhívom a kijelölt személyt, hogy az Lbr. 34. §-a alapján az önkormányzati lakásra vonatkozó jogosultsági feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a bérbeadót.

Sárvár, 2025. december 17.

Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága

9600 Sárvár, Várkerület u. 2. Pf.:78.

160/2025. (XII.17.) számú bizottsági határozat

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a Sárvár, Nadasdy Ferenc út 28. A . épület 2. emelet 2. ajtó, 28 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos FHO-lakás használójául kijelöli Toldi Bálint Csaba

és Toldiné Kandikó Barbara

kérelmezőket a szálláshasználati szerződés megkötésétől számított 6 év időtartamra.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri a Hatósági Irodát, hogy haladéktalanul tájékoztassa a kérelmezőket a kijelölésről annak érdekében, hogy a szálláshasználati szerződést az ingatlankezelővel kössék meg.

A Humán Erőforrás Bizottság felkéri az ingatlankezelőt, hogy a kijelölt kérelmezőkkel kössön szálláshasználati szerződést a kijelölés szerinti időtartamra az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lbr.) 3. melléklete szerint és a szálláshasználati szerződés megkötésének a tényéről vagy annak elmaradásáról tájékoztassa a Hatósági Irodát.

Sárvár, 2025. december 17.

Kampelné Kozlovszki Marianna
elnök-helyettes